

# 关于广州市花都区炭步镇鸭湖安置区项目方案设计和初步设计公开招标的函

广州市花都区建设工程招标和造价管理中心：

广州交易集团有限公司（广州公共资源交易中心）：

我单位拟对广州市花都区炭步镇鸭湖安置区项目方案设计和初步设计进行公开招标。本项目总用地面积约 52159 平方米，净用地面积约 39393.39 平方米，总建筑面积约 129582 平方米，最大单体建筑面积 18750 平方米，建筑最大层数为 31 层，最大高度约 95.3 米。建设内容包括居住用房、商业服务网点、配套公建、停车库、绿化广场等。安置房按照一类高层住宅小区的标准建设。具体内容详见设计任务书。本项目方案设计和初步设计预计发包价约 1002.9 万元。

本项目资料已符合招标条件。特申请该项目的监理公开招标手续，请予批复。

广州花都汽车城发展有限公司

2023 年 10 月 09 日

