

广州市天河区发展和改革局

项目代码：2109-440106-04-01-140529

广州市天河区发展和改革局 关于中山大学肿瘤医学科学中心（天河 院区）可行性研究报告的复函

穗天发改投批〔2023〕50号

广州市天河区建设工程项目代建局：

你局《关于报送中山大学肿瘤医学科学中心（天河院区）可行性研究报告的函》及有关资料收悉。经研究，现就项目可行性研究报告函复如下：

一、经评审，原则同意你单位报来的中山大学肿瘤医学科学中心（天河院区）可行性研究报告。

二、建设规模和建设内容。

项目总建筑面积为299,740平方米，其中地上建筑面积为190,600平方米，地下建筑面积为109,140平方米；计容建筑面积为215,380平方米（含公交首末站270平方米），非计容建筑面积为84,360平方米。

项目设病床1100张，建设内容包括：医疗业务用房（含门急诊、医技、住院、保障系统、大型医疗设备单列项、重



离子等)、科研业务用房(科研及转化用房、教学等)、社区卫生服务中心、地下车库及设备用房、公交首末站、室外工程以及其他配套工程等。

三、投资估算及资金来源。本项目总投资307,206万元,其中工程费用252,357万元,工程建设其他费用46,607万元,预备费8,242万元。资金来源为天河区政府财政资金及中山大学肿瘤防治中心资金。其中,天河区政府投资257,930万元,中山大学肿瘤防治中心投资49,276万元。

四、建设管理模式。项目由广州市天河区建设工程项目代建局组织实施建设。

五、招标事项。工程招标核准意见详见附件。

六、本审批文件有效期2年。有效期内完成下一阶段审批工作的,本审批文件持续有效;有效期届满时未完成下一阶段审批工作的,在有效期满前3个月内向我局申请延期,未办理延期手续的,本审批文件自动失效。

广州市天河区发展和改革局

2023年9月22日



附件

广州市工程招标核准意见表

建设项目名称：中山大学肿瘤医学科学中心（天河院区）

| | 招标范围 | | 招标组织形式 | | 招标方式 | | 不采用 招标方式 |
|------|----------|----------|----------|----------|----------|----------|-------------|
| | 全部 招标 | 部分 招标 | 自行 招标 | 委托 招标 | 公开 招标 | 邀请 招标 | |
| 勘察 | 核准 | | | 核准 | 核准 | | |
| 设计 | 核准 | | | 核准 | 核准 | | |
| 建筑工程 | 核准 | | | 核准 | 核准 | | |
| 安装工程 | 核准 | | | 核准 | 核准 | | |
| 监理 | 核准 | | | 核准 | 核准 | | |
| 重要材料 | | | | | | | |
| 其他 | | | | | | | |



公开方式：主动公开

抄送：区纪委监委机关（党风政风监督室）、区财政局、区卫生健康局、区审计局。