

# 玉都新区中心停车场及配套设施建设项目招标公告

投资项目代码	2303-440983-04-01-662816		
投资项目名称	信宜市玉都新区停车场建设项目		
招标项目名称	玉都新区中心停车场及配套设施建设项目		
标段(包)名称	\	公告性质	正常
资格审查方式	资格后审		
招标项目实施(交货)地点	信宜市		
资金来源	通过申报债券资金和上级补助解决	资金来源构成	全部来源通过申报债券资金和上级补助解决
招标范围及规模	<p>项目建设规模东起玉都快速干线，西接梅岗公园，南北以公共绿地为边界，总规划用地约 16.4 万平方米。其中市政道路 1.683km。建设内容包括：地下车库、配套服务建筑、市政道路、桥涵、登山步梯等工程。</p> <p>项目市政道路共包括三条规划道路，道路总长约 1.683km。其中：培英路道路全长约 718.892m 城市次干路，双向四车道，道路红线宽 28m；青年路道路全长约 595.373m 城市支路，双向两车道，道路红线宽 15m；规划十米路道路全长约 368.423m，城市支路，双向两车道，道路红线宽 10m。建设内容包括：道路、给排水、桥涵、交通及电力管沟等工程。</p>		
招标内容	<p>本目标段划分定为 1 个施工合同，工程内容（具体以施工合同、招标图纸及有关资料说明等为准）施工总承包，包括但不限于：</p> <p>包工、包料、包工期、包质量、包安全生产、包文明施工、包各系统调试及联合调试、包招标范围内工程竣工验收通过、包移交、包编制结算、包运行维护管理及相关报建/报批手续、包创优工程的组织实施工作和资料整理、包施工总承包管理和现场整体组织、包专业协调及配合、包工程保险（含附加第三者责任险及其他保险）、包竣工图编制（须满足规划等各项验收要求）等。发包人根据工程实施情况，有权对承包人的承包范围及内容进行适当调整，并相应调整工程量，承包人必须无条件服从。具体内容以招标文件、施工合同、施工图纸及有关资</p>		

	料说明为准。	
工期（交货期）	420 日历天以总监理工程师发出的开工令之日起计算。工期总日历天数为暂定期，最终以实际开工和计划竣工日期计算为准。	
最高投标限价	33500.00 万元。（最终预算、结算按信宜市投资审核中心审定的价格为准。）	
是否接受联合体投标	本次招标不接受联合体投标。	
<b>投标资格能力要求</b> <b>（包括但不限于</b> <b>资质人员、业绩等</b> <b>要求）</b>	<b>投标人资格要求</b>	1. 投标人必须是在中国大陆依法注册的企业法人，工商营业执照有效。 2. 投标人须具备 <u>市政公用工程施工总承包壹级（或以上）</u> 资质，营业执照和施工企业安全生产许可证有效；广东省外企业须在“进粤企业和人员诚信信息登记平台”录入信息并通过数据规范检查显示正常登记，且投标人拟派人员必须已经在该平台录入。 3. 拟委任的项目经理须持有 <u>市政公用工程一级</u> 注册建造师注册证书，具备有效的安全生产考核合格证 B 证，目前未在其它在建项目担任项目经理。 4. “信用中国”网站 (www.creditchina.gov.cn) 查询：投标人被列为严重失信主体或拖欠农民工工资失信联合惩戒对象或被人民法院列为失信被执行人的，投标活动依法予以限制，不接受其投标。 5. 根据广州公共资源交易中心要求，投标人及拟委派的项目经理等人员在投标截止时间前应在广州公共资源交易中心办理企业信息登记，企业信息登记的办理详见广州公共资源交易中心网站服务指南栏目。
	<b>项目经理资格要求</b>	拟委任的项目经理须持有 <u>市政公用工程一级</u> 注册建造师注册证书，具备有效的安全生产考核合格证 B 证，目前未在其它在建项目担任项目经理。 目前项目经理不得同时在两个或两个以上工程项目担任施工总承包项目经理、施工项目负责人，严禁有在建项目的项目经理作为本项目项目经理参与本项目投标，一经发现，作无效投标处理。 注：在本招标项目中，项目经理是指项目负责人，在其它在建项目担任项目经理的时间界定为：该项目经理已存在担任其它项目中标结果公告的中标人项目经理至工程竣工验收的期限或在各省份的“建筑市场监管平台”中被锁定的项目经理。

是否采用电子招标投标方式	否	招标文件的 方式	下载资格预审/招标文件的网络地址	广州公共资源交易中心 (网 址 : http://www.gzggzy.cn)
		招标文件的 方式	招标文件的 方式	登录广州公共资源交易中心交易平台网站(网 址 : http://www.gzggzy.cn) 办理网上投标登记手续; 未办理投标登记手续的, 提交的投标文件将被拒 绝接收,其责任由投标人 自负。
招标文件开始时间	2023年 月 日  (详见广州公共资源交易中心招标公告日程安排)	招标文件截止时间	2023年 月 日  (详见广州公共资源交易中心招标公告日程安排)	
投标文件截止时间	2023年 月 日  (详见广州公共资源交易中心招标公告日程安排)	投标文件递交方式	注:1.递交投标文件截止时间与开标时间是否有变化,请密切留意相关的公告或通知。 2.本项目采用网上投标登记方式,网上投标登记截止时间:__年__月__日__时__分;投标人应在招标公告发布后至网上投标登记截止时间前,登录广州公共资源交易中心交易平台网站办理网上投标登记手续;为避免因未及时办理网上投标登记手续造成无法投标,投标人应在投标截止时间1天前办理完成该项业务,因投标人原因或其他因素造成投标人未能成功办理投标登记手续的,提交的投标文件将拒绝接受,其责任由投标人自负。 3.定标时间和地点:具体时间、地点由招标人另行告知。 4.投标人应于投标截止时间前将投标文件密封送达广州公共资源交易中心第__开标室(具体开标室详见招标公告日程安排)。逾期送达的或者未送达指定地点的投标文件,招标人不予受理。	

通投  
代  
和  
招

开标时间	2023年 月 日（与投标截止时间为同一时间，详见广州公共资源交易中心招标公告日程安排）	开标地点	广州公共资源交易中心__开标室（地址：广州市天河区天润路333号） （详见招标公告日程安排）
发布公告媒介	广州公共资源交易中心网、广东省招标投标监管网		
招标人	信宜市信建城市交通投资发展有限公司	联系地址	广东省茂名市信宜市新尚路19号2楼
招标人联系人	杨先生	联系电话	0668-8828889
招标代理机构	广东信锋招标代理有限公司	联系地址	茂名市茂南区新福五路139号大院9号第3层15号房02室
招标代理机构联系人	周小姐	联系电话	0668-3377937
招标监督机构	信宜市住房和城乡建设局	联系电话	0668-8813024
其他依法应当载明的内容	<p>1. “信用中国”网站（www.creditchina.gov.cn）查询：投标人被列为失信惩戒对象或严重拖欠农民工工资失信主体或被人民法院列为失信被执行人的，投标活动依法予以限制，不接受其投标。</p> <p>2. 广东省外企业须在“进粤企业和人员诚信信息登记平台”录入信息并显示正常登记。</p> <p>3. 投标人若对招标文件有疑问，在招标文件《投标人须知》规定时间内进行网上提问，要求招标人对招标文件予以澄清。招标人（或招标代理）将对投标人的问题统一做出澄清和解答，并发布在广州公共资源交易中心平台。投标人应自行留意招标人（或招标代理）发布的招标文件澄清、修改或补充内容。否则，造成的一切后果由投标人自行承担。</p> <p>4. 对于本项目的招标公告和招标文件存在任何违规或不公平内容，投标人可向招标人提出异议。</p> <p>5. 开标时要求投标人的企业法定代表人或拟委派本项目的项目经理作为委托代理人准时参加开标会，且需在开标截止时间前进场做签到工作，开标时手持本人身份证原件、法定代表人身份证明书原件、法人授权委托书原件（法定代表人出席开标会的，则无需提供）和投标保证金银行保函原件或投标保证金保证保险保函原件（投标保证金如采用银行转账形式可不提供保函原件）。</p> <p>投标人采用现金转账方式递交投标保证金的，须完成网上投标登记后将投标保证金与本项目进行绑定，绑定成功后才能被认定为完成缴交投标</p>		

保证金义务；若投标人未能在投标截止时间前完成投标保证金绑定，导致投标保证金未能在广州公共资源交易中心数据库显示的，视为投标保证金无效。具体操作详见广州公共资源交易中心通知公告栏“关于基本户保证金专用账户账号的通知及操作指引”。

6. 投标人缴交资料费人民币 100 元。

7. 逾期送达的或者未送达指定地点的投标文件，招标人不予受理。

8. 根据广州公共资源交易中心要求，投标人及拟委派的项目负责人等人员在投标截止时间前应已在广州公共资源交易中心办理企业信息登记，企业信息登记的办理详见广州公共资源交易中心网站服务指南栏目。



