

广东省工程建设项目招标公告

投资项目代码	2018-440115-76-01-836710 、 2010-440115-76-01-000192 2018-440115-76-01-830305 、 2020-440115-76-01-068912 2209-440115-04-01-870908 、 2020-440115-76-01-069143 2018-440115-76-01-830309 、 2020-440115-76-01-039321 2018-440115-76-01-835669 、 2208-440115-04-01-879136 2206-440115-04-01-870066 、 2208-440115-04-01-236159 2020-440115-76-01-036635 、 2208-440115-04-01-217043		
投资项目名称	包括：南沙区凤凰湖水系连通及生态整治工程，东涌镇万洲泵站工程，珠江街一涌东至八涌东外江堤防综合整治工程，南沙区龙穴岛联围防洪（潮）安全系统提升工程，南沙区万顷沙、缸瓦沙联围防洪（潮）安全系统提升工程二期—外江堤防闸站建设工程，南沙区蕉东联围防洪（潮）安全系统提升工程，万顷沙联围北界河水闸至中山界外江堤防综合整治工程，沙仔岛围排涝泵站、河涌建设工程，黄阁镇大山岬山洪截洪工程（一期工程），南沙区龙穴岛规划界河涌、鸡抱沙六涌整治工程，南沙区蕉西水闸重建工程，蕉东联围（坦尾涌至塞水涌）防洪潮提升工程（鬼横泵闸），小虎岛排水系统整治完善工程，黄阁镇南沙街片区山洪、断头涌及内涝防治工程（二期），榄核镇酬劳泵站新建工程，广州市南沙区榄核镇大王头水闸建设工程，灵山岛尖竹湖南侧海堤工程等，最终以招标人委托为准		
招标项目名称	南沙区 2023-2025 年度水利项目用地报批技术服务及土地规划咨询项目		
标段（包）名称	/	公告性质	正常招标
资格审查方式	资格后审		
招标项目实施（交货）地点	广东省南沙区		
资金来源	财政资金	资金来源构成	财政资金
招标范围及规模	<p>1. 本工程划分为 1 个标段。</p> <p>2. 各标段招标内容和最高投标限价：</p> <p>（1）本项目招标内容含用地报批及土地规划咨询相关服务，具体包括但不限于：</p> <p>（1）用地预审组卷（含选址意见报告书）；</p> <p>（2）用地报批组卷技术服务；</p> <p>（3）土地勘测定界（含控制测量、1:500 地形图（外扩 30 米）、界址点放样、地籍测绘等）；</p> <p>（4）耕作层剥离再利用方案编制；</p> <p>（5）城乡建设用地增减挂钩节余指标跨省域调剂建新方案；</p> <p>（6）拟征收土地社会稳定风险评估报告；</p> <p>（7）补发集体证权籍材料、用地结案；</p> <p>（8）土地规划咨询技术服务（含咨询土地、规划相关意见、规划核查、土地利用年度计划等）；</p> <p>（9）外江河道管理范围权属核查等。</p> <p>注：具体以招标文件、合同条款及招标过程中所发出的相关文件所包含的全部内容为准。</p> <p>（2）最高投标限价：人民币 1494.311573 万元。</p>		
招标内容	<p>招标内容：（1）本项目招标内容含用地报批及土地规划咨询相关服务，具体包括但不限于：</p> <p>（1）用地预审组卷（含选址意见报告书）；</p> <p>（2）用地报批组卷技术服务；</p>		



	<p>(3) 土地勘测定界（含控制测量、1:500 地形图（外扩 30 米）、界址点放样、地籍测绘等）；</p> <p>(4) 耕作层剥离再利用方案编制；</p> <p>(5) 城乡建设用地增减挂钩节余指标跨省域调剂建新方案；</p> <p>(6) 拟征收土地社会稳定风险评估报告；</p> <p>(7) 补发集体证权籍材料、用地结案；</p> <p>(8) 土地规划咨询技术服务（含咨询土地、规划相关意见、规划核查、土地利用年度计划等）；</p> <p>(9) 外江河道管理范围权属核查等。</p> <p>注：具体以招标文件、合同条款及招标过程中所发出的相关文件所包含的全部内容为准。</p>		
工期要求	<p>自合同签订生效之日起，至本合同履行过程中满足以下任一条，即停止后续的委托业务。</p> <p>(1) 自合同签订生效之日起算满三年止；</p> <p>(2) 按本合同所涉及的全部单个委托项目的金额累计达到或接近合同暂定总额。</p> <p>以上 2 项条件以先发生为终止条件，后续项目另行按合法合规程序办理。</p>		
最高投标限价	人民币 1494.311573 万元。		
是否接受联合体投标	否		
投标资格能力要求 (包括但不限于资质人员、业绩等要求)	投标人资格要求	<ol style="list-style-type: none"> 1. 投标人参加投标的意思表达清楚，投标人代表被授权有效。 2. 投标人具有独立法人资格，持有事业单位登记管理部门核发的事业单位法人证书或工商行政管理部门核发的企业法人营业执照，且在有效期内。 3. 投标人需具备行政管理部门颁发的乙级或以上测绘资质。 4. 关于联合体投标：本项目不接受联合体投标。 5. 投标人已按规定格式签名盖章的《投标人声明》（格式见招标公告附件）。 6. 投标人未被纳入失信联合惩戒名单，失信联合惩戒名单以递交投标文件截止时间“信用广州”网站公布的“严重失信主体名单信息”（失信黑名单）为准。 7. 资格审查前，投标人须在广州公共资源交易中心企业库已办理企业信息登记。 <p>注：因联合惩戒措施表述存在细微差别，惩戒措施与上文不完全一致但措施内容相同的，也应属于被限制参与相关项目的投标。</p>	
	投标人业绩要求	/	
是否采用电子招标投标方式	是	获取招标文件的方式	<p>下载招标文件的网络地址</p> <p>广州交易集团有限公司（广州公共资源交易中心）交易平台（网址：http://www.gzggzy.cn）</p> <p>获取纸质招标文件的方式</p> <p>/</p>
		获取招标文件开始时间	2023 年 9 月 28 日 00 时 00 分
获取招标文件截止时间	2023 年 9 月 28 日 00 时 00 分	获取招标文件截止时间	2023 年 10 月 18 日 10 时 30 分
递交投标文件截止时间	2023 年 10 月 18 日 10 时 30 分	投标文件递交方式	投标人应在截止时间前通过广州交易集团有限公司（广州公共资源交易中心）网站递交电

			子投标文件。投标人完成电子投标上传后，交易平台即时向投标人发出递交回执通知。递交时间以递交回执通知载明的传输时间为准。
开标时间	2023年10月18日10时30分（与投标截止时间为同一时间）	开标地点	广州公共资源交易中心南沙交易部第2开标室
发布公告媒介	广东省招标投标监管网、广州公共资源交易中心网、中国招标投标公共服务平台		
招标人	广州市南沙区水利设施与工程事务中心	联系地址	广州市南沙区南府路1号中铁建环球中心5栋B座六楼
招标人联系人	朱工	联系电话	020-84689732
招标代理机构	广州市嘉悦技术咨询有限公司	联系地址	广州市天河区天河北路620号1504房
招标代理联系人	吴工	联系电话	020-87070809
招标监督机构	广州市南沙区水务局	联系电话	020-84689468
其他依法应当载明的内容	<p>潜在投标人或利害关系人对本公告及招标文件内容有异议的，应当在投标截止时间10日前以书面形式向招标人提出。招标人应当自收到异议之日起3日内作出答复；作出答复前，应当暂停招标投标活动。</p> <p>异议受理部门：广州市南沙区水利设施与工程事务中心 异议受理电话：020-84689732 地 址：广州市南沙区南府路1号中铁建环球中心5栋B座六楼</p> <p>投标人或利害关系人就本公告及招标文件中任何违法及不公平内容依法向广州市天河区建设工程招标管理办公室署名投诉。</p> <p>投诉受理电话：020-84689732 地 址：广州市南沙区南府路1号中铁建环球中心5栋B座六楼</p> <p>注：潜在投标人或利害关系人可以通过线下或线上的形式提出异议。线上提出异议的，应通过交易平台提交，招标人也应通过交易平台答复线上提出的异议。具体按照交易平台相关指南进行操作。作出答复前，应当暂停招标投标活动。</p>		

招标人（或招标代理机构）：（盖章）

主要负责人（或授权的项目负责人）：（签名）



（Handwritten signature）