

# 增城开发区中新科技园规划纵三路新 建工程勘察设计招标公告



招标人（章）：广州市增城区中新镇人民政府

授权代表：李工

地址：广州市增城区中新镇中福路 30 号

邮政编码：511300

电话：020-82866296

传真：

电子邮箱：/

招标代理（章）：广州高新工程顾问有限公司

授权代表：高工

地址：广州市天河区华观路 1933 号 A 栋  
503 室

邮政编码：510640

电话：13925101429

传真：020-85520192

电子邮箱：lkx6003@126.com

# 增城开发区中新科技园规划纵三路新建工程勘察设计 招标公告

## 1.1 项目概况

1.1.1 工程名称：增城开发区中新科技园规划纵三路新建工程勘察设计

1.1.2 工程位置：本项目位于增城区中新镇，规划纵三路自南向北，南与广汕公路相交，北与正在建设的二横路相接。

1.1.3 设计范围：主要包括（但不限于）：工程勘察、方案设计、初步设计、编制初步设计概算和配合财政评审，施工图设计和报建，施工图取得施工图审查合格及通过行政主管部门的备案，现场指导与服务。具体内容详见本项目设计任务书。

1.1.4 专业内容：■道路工程、■桥梁工程、□城市隧道工程、■排水工程、■给水工程、■照明工程、■交通工程、□城镇燃气工程、□热力工程、■绿化工程、□管线综合工程、■电气工程、■通信工程。

1.1.5 项目批准文件：穗增发改投批【2023】86号。

1.1.6 资金来源：区财政资金。

1.1.7 建设规模：本项目位于增城区中新镇，规划纵三路自南向北，南与广汕公路相交，北与正在建设的二横路相接，建设标准为城市次干路，道路宽为30米，双向4车道，设计行车速度40km/h，全长763m，设置桥梁一座，长度82m。主要建设内容包括道路工程、桥梁工程、交通工程、给排水工程、电力工程、照明工程、绿化工程和通信工程等。总投资约15047.10万元，工程建安费约7197.11万元。最终以相关政府部门审查确定的建设项目、建设规模、建设标准等为准。

1.1.8 设计合理使用年限：各项目需达到招标文件要求且不低于相关规范作出的要求。

1.1.9 招标范围：■工程勘察（■岩土工程勘察、■工程测量、■工程物探（含管线探测））、■方案修改、■初步设计及概算、■施工图设计、□编制施工图预算、■现场服务、□编制竣工图、■工程变更。

1.1.10 前期服务机构名称（含项目建议书、可行性研究报告、规划等编制单位）：广东省国际工程咨询有限公司。

[注释] 如果前期服务机构参加本次投标，应将本公告发布前最终完成的工作成果（含电子文件）在投标人购买招标文件的同时提供给所有投标人参考，否则前期参与的

服务机构中标无效。

## 1.2 资格审查合格条件

1.2.1 投标人参加投标的意思表达清楚，投标人代表被授权有效。

1.2.2 投标人具有独立法人资格，持有工商行政管理部门（或市场监督管理部门）核发的法人营业执照，按国家法律经营。

1.2.3 投标人须具备建设行政主管部门颁发的（1）工程设计综合甲级资质；或工程设计市政行业乙级（或以上）资质；或同时具备工程设计市政行业（道路工程、给水工程、排水工程、桥梁工程）专业乙级（或以上）资质。（2）工程勘察综合类甲级资质；或同时具备工程勘察专业类（岩土工程勘察）乙级（或以上）资质和工程勘察专业类（工程测量）乙级（或以上）资质。

**注：**①投标人必须同时具备（1）（2）项资质要求。国内投标人具体资质要求按照《建设工程勘察设计资质管理规定》（建设部令第160号）、《建设工程勘察设计资质管理规定实施意见》（建市[2007]202号）、《工程勘察资质分级标准》（建设[2001]22号）、《工程勘察、工程设计资质分级标准补充规定》（建设[2001]178号）和《工程设计资质标准》（建市〔2007〕86号）填写。要求同时具备2项或以上资质证书的，投标人可以组成联合体投标。

②香港企业独立参加投标的，须在广东省住房和城乡建设主管部门备案且备案的业务范围满足本项目要求。香港企业备案的业务范围依据《广东省住房和城乡建设厅关于印发香港工程建设咨询企业和专业人士在粤港澳大湾区内地城市开业执业试点管理暂行办法的通知》（粤建规范〔2020〕1号，详见链接：[http://zfcxjst.gd.gov.cn/xxgk/wjtz/content/post\\_3137220.html](http://zfcxjst.gd.gov.cn/xxgk/wjtz/content/post_3137220.html)）确定。

③外国或澳门、台湾的设计企业必须选择一家符合上述条件的企业进行合作设计。香港企业如不单独参加投标，也必须选择一家符合上述条件的企业进行合作设计。

1.2.4 资格审查前，投标人已在广州公共资源交易中心办理企业信息登记，及拟担任本工程项目负责人须是本企业在广州公共资源交易中心企业信息登记中的在册人员。

1.2.5 投标人委派的项目负责人须具备路桥或道桥或市政专业（含相近专业）高级工程师或以上职称，或者中级技术职称从事本专业工作10年或以上，或在广东省住房和城乡建设主管部门备案且备案的业务范围符合本招标项目对项目负责人要求的香港专业人士。注：香港专业人士的备案业务范围依据《广东省住房和城乡建设厅关于印发香港工程建设咨询企业和专业人士在粤港澳大湾区内地城市开业执业试点管理暂行办法的

通知》（粤建规范〔2020〕1号）确定。

1.2.6 投标人委派的其他专业负责人（含相近专业）需具备注册执业资格，或者本专业（含相近专业）高级技术职称，或者中级技术职称从事本专业工作10年或以上。注：香港专业人士的备案业务范围依据《广东省住房和城乡建设厅关于印发香港工程建设咨询企业和专业人士在粤港澳大湾区内地城市开业执业试点管理暂行办法的通知》（粤建规范〔2020〕1号）确定。

1.2.7 投标人没有被列入拖欠农民工工资失信联合惩戒对象名单（本项投标人无需提供资料，按广州公共资源交易中心交易系统比对结果进行评审）；

1.2.8 招标投标业绩要求（需要 / 不需要）：

~~招标投标人自年月日（近3年或以上）至今（以合同签订日期为准）承担过类似业绩（类似业绩是指达到第1.2.3条所述资质方能承接的项目）。需同时提供如下资料：~~

~~（1）中标通知书或项目审批部门出具的免招标的相关证明；~~

~~（2）设计合同；~~

~~（3）初步设计审查证明或施工图审查备案证明。~~

~~注：广州地区业绩的中标通知书应由以下单位确认：广州建设工程交易中心及其分部、前广东省建设工程交易中心、前广州市建设工程交易中心、前广州市番禺区建设工程交易中心（招标中心）、前广州市花都区建设工程招标管理办公室、前广州经济技术开发区建设工程交易中心、前从化市建设工程交易中心、前增城市建设工程交易中心。其他地区业绩的中标通知书应由当地的有形建筑市场确认。~~

1.2.9 项目负责人业绩要求（需要 / 不需要）：

~~项目负责人自年月日（近3年或以上）至今（以合同签订日期为准）承担过类似业绩（类似业绩是指达到第1.2.3条所述资质方能承接的项目）。需同时提供如下资料：~~

~~（1）中标通知书或项目审批部门出具的免招标的相关证明；~~

~~（2）设计合同；~~

~~（3）初步设计审查证明或施工图审查备案证明。~~

~~注：广州地区业绩的中标通知书应由以下单位确认：广州建设工程交易中心及其分部、前广东省建设工程交易中心、前广州市建设工程交易中心、前广州市番禺区建设工程交易中心（招标中心）、前广州市花都区建设工程招标管理办公室、前广州经济技术开发区建设工程交易中心、前从化市建设工程交易中心、前增城市建设工程交易中心。其他地区业绩的中标通知书应由当地的有形建筑市场确认。~~

### 1.2.10 关于联合体投标:

如投标人组成联合体,联合体应当在投标登记前组成,联合体不超过2名并以具备第1.2.3条第(1)设计资质要求的单位为牵头人,并签定联合体共同投标协议。投标人拟任本工程项目负责人应为牵头人正式员工。联合体共同投标协议应明确约定各方拟承担的工作和责任。投标登记截止后联合体增减、更换成员的,其投标无效。

### 1.3 发布招标公告、递交投标文件时间、开标时间:

1.3.1 招标公告发布日期(含本日):2023年\_\_月\_\_日\_\_时\_\_分至2023年\_\_月\_\_日\_\_时\_\_分。注:招标公告发布时间为招标公告发出之日起至投标截止时间止。

1.3.2 招标文件的获取:凡有意参加投标者,请登录广州公共资源交易中心交易平台网站(网址: <http://www.gzggzy.cn>)下载电子招标文件。招标公告网上发布的同时,通过广州公共资源交易中心网站发布招标文件及其他文件。招标公告发布之日起计算编制投标文件时间,编制投标文件的时间不得少于20天。如招标人需发布补充公告的,以最后发布的补充公告的时间起计算编制投标文件时间,并需在补充公告中明确说明。请密切留意补充公告中的相关信息。

### 1.3.3 递交投标文件时间、开标时间

(1)办理投标登记手续时间:2023年\_\_月\_\_日\_\_时\_\_分至2023年\_\_月\_\_日\_\_时\_\_分,投标人自行登录广州公共资源交易中心网站办理网上投标登记手续。按照交易平台关于全流程电子化项目的相关指南进行操作。

(2)递交电子投标文件时间:2023年\_\_月\_\_日\_\_时\_\_分至2023年\_\_月\_\_日\_\_时\_\_分。

投标人通过广州公共资源交易中心网站(网址: <http://www.gzggzy.cn/>)交易平台递交电子投标文件。投标人应在递交投标文件截止时间前,登录广州公共资源交易中心网站(网址: <http://www.gzggzy.cn/>)交易平台网站办理网上投标登记手续。按照交易平台关于全流程电子化项目的相关指南进行操作。详见:广州公共资源交易中心网站首页-服务指南-系统帮助-【全流程电子化项目】电子招投标操作手册(无纸化)。

(3)投标文件光盘(备用)递交时间:2023年\_\_月\_\_日\_\_时\_\_分至2023年\_\_月\_\_日\_\_时\_\_分;地点:广州公共资源交易中心增城交易部第\_\_开标室。(电子光盘需按规定封装。投标人将数据刻录到光盘之后,投标前自行检查文件是否可以读取。)

(4)逾期送达的投标文件,电子招标投标交易平台将予以拒收。逾期未上传成功的电子投标文件,招标人拒绝接收。逾期或未在指定地点递交投标文件光盘的,招标人拒

绝接收其投标文件光盘。

(5) 采用电子开标，在招标投标交易平台上公开进行。开标时间：2023年\_\_月\_\_日 时\_\_分；地点：广州公共资源交易中心增城交易部第\_\_开标室。（与投标截止时间为同一时间）。所有投标人均应当准时在线参加开标，投标人参与电子开标的具体操作详见交易平台发布的相关操作指引。

#### 1.4 费用

本项目的最高投标限价为 316.98 万元（最终以财政评审机构的审核意见为准）。  
投标人报价不得高于最高投标限价，否则当无效标处理。

1.4.1 工程勘察费最高投标限价为 71.97 万元，投标人在附录 5 中对应的工程勘察费报价不得超过此限额（最终结算以合同价、概算评审价和结算价较低者为结算价）。

(1) 工程测量费的各项费用参考国家发展计划委员会、建设部 2002 年颁布的《工程勘察设计收费标准》下浮 5%~20% 计算。工程测量费的各项费用仅作为分期付款的依据，最终按实际完成工作量和合同所述的取费标准结算，并以广州市增城区财政评审机构或招标人有关部门或其授权委托单位审定金额为准。

(2) 工程物探费的各项费用参考国家发展计划委员会、建设部 2002 年颁布的《工程勘察设计收费标准》下浮 5%~20% 计算。工程物探费的各项费用仅作为分期付款的依据，最终按实际完成工作量和合同所述的取费标准结算，并以广州市增城区财政评审机构或招标人有关部门或其授权委托单位审定金额为准。

(3) 岩土工程勘察费用参照国家发展计划委员会、建设部 2002 年颁布的《工程勘察设计收费标准》下浮 5%~20% 计算。岩土工程勘察费的各项费用仅作为分期付款的依据，最终按实际完成工作量和合同所述的取费标准结算，并以广州市增城区财政评审机构或招标人有关部门或其授权委托单位审定金额为准。

1.4.2 工程设计费最高投标限价为 245.01 万元，投标人在附录 5 中对应的工程设计费报价不得超过此限额（最终结算以合同价、概算评审价和结算价较低者为结算价）。

工程设计费参考国家发展计划委员会、建设部 2002 年颁布的《工程勘察设计收费标准》下浮 5%~20% 计算。在合同实施期间设计费按建设规模和设计工作量调整，但费率浮动幅度不变，设计费最终结算以广州市增城区财政评审机构或招标人有关部门或其授权委托单位审定金额为准。

1.4.2 财政投资项目应实行限额设计，初步设计的建设内容和建设标准不得超过可行性研究报告批复的范围，编制初步设计概算不得超过经批准的可行性研究报告总投资。

政府固定资产投资应当坚持估算控制概算，概算控制预算，预算控制决算的原则。

### 1.4.3 未中标单位经济补偿及补偿金额

■本工程不设未中标单位经济补偿，投标费用由投标人自理。

~~□本工程设未中标单位经济补偿。中标价=工程勘察设计费总额+未中标单位经济补偿总额（未中标单位经济补偿包含在中标价内），中标人根据评标委员会对投标人的评审排序，在收到招标人的第一笔预付款后分别向未中标单位支付经济补偿（含税金等）：—~~

~~评审排序第2名万元；—~~

~~评审排序第3名万元；—~~

~~评审排序第4名万元；—~~

~~评审排序第5名万元；—~~

~~.....~~

~~其余投标人费用自理。—~~

~~注：1. 如果招标失败，则当次不向未中标单位支付经济补偿。2. 招标人和中标人有权在实施方案中参考使用获得经济补偿的所有投标方案成果的部分内容。—~~

## 1.5 工期

1.5.1 **设计工期：**中标人应在收到中标通知书且收到方案修改意见后，20 天内完成初步设计（不含招标人对初步设计的审查时间），初步设计审查批准后 30 天内完成施工图设计（含工程概算），施工图设计文件经审查发现问题后 5 天内完成补充、修改并送施工图审查单位。如果延误工期，承包人向发包人支付的误期损害赔偿费每天为最终合同价格的 0.3%；误期损害赔偿费的最高限额为最终合同价格的 30%。

1.5.2 **勘察工期：**中标通知书发出后，承包人收到发包人发出具备进场条件的的通知起计 30 日内提交勘察成果文件。如果延误工期，承包人向发包人支付的误期损害赔偿费每天为最终合同价格的 0.3%；误期损害赔偿费的最高限额为最终合同价格的 30%。

## 1.6 其他事项

1.6.1 投标时是否需要提交设计模型：不需要。

1.6.2 招标项目的电子地形图由招标人提供。投标人可通过 <http://maps.google.com> 选择 satellite（卫星图象）观察本项目的周边环境。

~~1.6.3 投标报名费人民币 100 元，交纳后不予退回，由交易服务机构开具发票。—~~

1.6.4 项目的其他情况在设计任务书中详细介绍。本公告为招标文件的组成部分，更详细的信息以招标文件为准。

1.6.5 有关招投标相关事宜，与招标人或招标代理机构联系。

1.6.6 潜在投标人或利害关系人对本招标公告及招标文件有异议的，向招标人提出。

异议受理部门：广州市增城区中新镇人民政府

电话：020-82866296

地址：广州市增城区中新镇中福路 30 号

注：潜在投标人或利害关系人可以通过线下或线上的形式提出异议。线上提出异议的，应通过广交易建设工程电子交易系统提交，招标人也应通过广交易建设工程电子交易系统答复线上提出的异议。具体按照广交易建设工程电子交易系统相关指南进行操作。作出答复前，应当暂停招标投标活动。

1. 具体操作详见“广州交易集团有限公司（广州公共资源交易中心）门户网站首页->服务指南->系统帮助->操作手册->发起及受理异议操作指引”。

2. 投标人可登录交易平台网站向招标人提出异议申请，招标人在线处理完异议后，提出异议的投标人可以在线查询处理结果。异议处理结果仅对提出异议的投标人开放查询。投标人登录广交易平台进入“我是投标人”-选择“新建设工程交易平台”-“异议管理”-点击“新增异议”-选择要发起异议的项目。

1.6.7 本次招标公告同时在：广州公共资源交易网（网址：<http://www.gzggzy.cn>）、广东省招标投标监管网（网址：<http://www.gdzbttb.gov.cn/>）、广州市增城区人民政府门户网站（<http://www.zc.gov.cn/>）的“首页>公开>公共资源配置领域>工程建设项目招投标”栏目和中国招标投标公共服务平台（网址：<http://www.cebpubservice.com/>）上发布。本公告的修改、补充，在广州公共资源交易中心网站发布。

1.6.8 特别提示：投标人在本项目招标人的工程项目中存在下列行为的，将被拒绝一定时期内参与我单位后续工程投标。（注：拒绝投标时限由招标人视严重程度确定，最低三个月起，自招标人发出通知之日起计）：

1. 将中标工程转包或者违法分包的；

2. 在中标工程中不执行质量、安全生产相关规定的，造成质量或安全事故的；

3. 存在围标或串标情形的；

4. 存在弄虚作假骗取中标情形的。

## 1.7 招标人

1.7.1 名称：广州市增城区中新镇人民政府

1.7.2 邮政编码、地址：511300/广州市增城区中新镇中福路 30 号

1.7.3 联系人：李工

1.7.4 电话（手机）号码：020-82866296

1.7.5 传真号码：/

1.7.6 电子邮箱：/

## 1.8 招标代理机构

1.8.1 名称：广州高新工程顾问有限公司

1.8.2 邮政编码、地址：510640/广州市天河区华观路 1933 号 A 栋 503 室

1.8.3 联系人：高工

1.8.4 电话（手机）号码：13925101429

1.8.5 传真号码：020-85520192

1.8.6 电子邮箱：lkx6003@126.com

## 1.9 交易服务机构

1.9.1 名称：广州公共资源交易中心增城交易部

1.9.2 邮政编码、地址：511300/增城区荔城街增城大道 2 号金河湾 3 栋 108

1.9.3 电话（手机）号码：020-82622131

1.9.4 传真号码：020-82622131

1.9.5 网址：http://www.gzggzy.cn

## 1.10 招标管理机构

1.10.1 名称：广州市增城区建设工程招标管理办公室

1.10.2 邮政编码、地址：511300/广州市增城区荔城街挂绿路 12 号

1.10.3 电话（手机）号码：020-32821156

1.10.4 传真号码：020-32821156

1.10.5 网址：/