

大埔县政府公共机构屋顶分布式光伏整县推进
特许经营项目 EPC 总承包及运维服务

招标公告

招标人（盖章）：大埔县城晖新能源有限公司

招标代理（盖章）：广州市汇源通信建设监理有限公司

日期：2023年9月

招标公告

1. 招标条件

本招标项目大埔县政府公共机构屋顶分布式光伏整县推进特许经营项目EPC总承包及运维服务已由大埔县发展和改革局以广东省企业投资项目备案证(项目代码: 2309-441422-04-01-366987)批准建设,建设资金为资本金和银行贷款,招标人为大埔县城晖新能源有限公司。项目已具备招标条件,现对该项目的EPC总承包及运维服务进行公开招标。

2. 项目概况与招标范围

2.1 招标项目名称: 大埔县政府公共机构屋顶分布式光伏整县推进特许经营项目 EPC 总承包及运维服务。

2.2 工程建设地点: 广东省梅州市大埔县全县区域。

2.3 工程建设规模: 项目建设拟利用大埔县政府公共机构的屋顶布设屋面光伏,根据测绘资料,项目的屋顶面积为 311130m²,可利用面积为 226015m²,建筑属性包含有教育建筑、政府单位、医疗建筑、国有企业、事业单位等。项目充分开发利用梅州市大埔县丰富的太阳能资源,建设绿色环保的新能源。从能源资源利用、电力系统供需、项目开发条件以及项目可利用面积和阵列单元排布等方面综合分析,本项目设计总装机容量为 45203KW。本项目建设内容主要为分布式光伏电站,同时建设相应的防护、监控、维护等配套设施。

2.4 招标范围: 工程设计、设备和材料采购供应、建筑安装工程施工、技术服务及培训、调试、试运、并网发电、达标验收、工程竣工验收、项目整体验收、专项验收以及在质量保修期内的维修、服务等全部工作及协助电网公司办理各项手续;

(1) 设备和材料采购供货,包括但不限于:光伏组件及逆变器、项目支架及配件、电缆、支架底座等所有设备及配套设备的采购,以及上述设备的接货、卸车、保管、成品保护、转运、安装、汇线、调试等全部工作,投标人采购的设备须报招标人确认后方可进行采购,要满足合同质量要求和电网并网要求;

(2) 项目工程,包括但不限于:

①光伏组件支架基础、接地等相关工作，以及所有需要进行配套的工作直至并网发电；

②发包人协助提供建筑使用年限、由建设工程质量检测中心出具的建筑屋面光伏项目屋面设计复核（验算）检测报告及荷载证明或由符合资质的建筑设计院出具的光伏项目屋面结构安全评估报告等相关资料，证明建筑物屋面符合光伏铺设条件，如不符合需提供新的建筑物屋面场地进行光伏铺设。

③屋顶清理不可预见事物及设备拆除，各部屋面费用不明确，由发包人自行处理，如委托承包人代理清除，所产生的费用按照梅州市造价信息站相关文件执行，履行期间税收政策如有变化，则按变化后政策做相应调整。本项目屋顶清理施工所产生的费用按实结算。

(3) 配合招标人完成质量监督、并网验收、档案验收等工作；

(4) 负责光伏组件系统监测 APP 软件平台开发及安装部署，监控系统可监视到每户发电量、逆变器数据等信息，并具有相应的数据统计分析功能、故障检测、手机 APP 等功能，负责接入招标人既有集控中心（含相关设备采购及施工），接入数据项目及规范应兼容招标人原有系统要求；

(5) 项目建成投运后，由投标人负责项目发电运行中的维修、保养、设备更换及其他运行维护相关工作。

①太阳能电池板需定期用清水保洁，保持屏幕清晰，以达到正常工作能效。定期检测仪表指示是否正常，不使用的配件应放于指定位置；

②定期检查整个系统的工作情况，组件面板无异物，避免在阳光直射、暴晒、雨淋、潮湿、灰尘、有酸雾的环境下使用，摆放位置与蓄电池的距离 0.5m 以上，严禁在有易燃性、易爆型气体的环境使用；

③应定期检查逆变器，接线需牢固，线路绝缘性良好，无破损现象，逆变器风扇工作良好；

④定期巡检线路、漏电保护器，保证线路安全；

⑤如遇有暴风骤雨、冰雹大雪等恶劣天气，应协助采取措施保护太阳能板，以免其受到损坏；

⑥光伏电站的主要部件应始终运行在产品的标准规定的范围之内，达不到要求的部件应及时维修或更换；

⑦设专人负责电站的日常运行和维护工作，运行和维护人员当电站发生故障时，维护人员须及时解决。

⑧服从招标人和监理人的工作安排。

2.5 招标控制价：17877 万元，其中工程设计费为 537 万元；建安工程费为 17340 万元；运维服务费为 0.05 元/瓦/年。

2.6 计划工期：设计工期：60 日历天，建安工期：自签订合同之日起 720 日历天。

2.7 运维服务年限：28 年。

3. 投标人资格要求

3.1 本次招标 接受 联合体投标。

3.2 投标人均具有独立法人资格，持有有效的工商行政管理部门核发的法人营业执照，按国家法律经营。同时具备承接本项目所需的以下资质条件，联合体成员数量不得多于 2 家，由施工方作为联合体牵头方。

3.2.1 须具备工程设计综合甲级资质，或工程设计电力行业乙级（或以上）资质，或电力行业(新能源发电)专业乙级（或以上）工程设计资质；

3.2.2 须具备电力工程施工总承包三级(或以上)资质，并持有有效安全生产许可证。

3.3 人员要求：

3.3.1 拟派项目负责人：具备一级注册建造师资格证书(机电工程专业)，同时具备有效的安全生产考核合格证书（B 类），且未担任其他在建工程项目的项目经理。

3.3.2 拟派安全生产负责人（安全员）：具备有效的安全生产考核合格证书（C 类）。

3.3.3 拟派设计负责人：具有注册电气工程师（供配电）证书。

3.4 其他要求：

3.4.1 投标人已在广州公共资源交易中心办理企业信息登记，未办理企业信息登记的投标登记申请将不予受理；拟担任本工程项目负责人及安全员为中心备案在册人员；项目负责人及安全员须在投标单位企业信息登记人员数据中，且

没有被锁定；企业信息登记的办理详见广州公共资源交易中心网站服务指南栏目；

3.4.2 信誉要求：投标人不得存在下列情形之一：①在国家企业信用信息公示系统 (<http://www.gsxt.gov.cn/>) 中被列入严重违法失信企业名单；②在“信用中国”网站 (<http://www.creditchina.gov.cn/>) 中被列入失信被执行人名单；注：投标人在递交投标文件时需提供不存在上述 2 种情形的声明函附网站查询结果的打印件或截图打印。

3.4.3 本次招标采用资格后审，资格后审不合格的投标人的投标文件将按废标处理。有效投标人不足 3 个的，若评标委员会认为投标明显缺乏竞争，评标委员会可以否决全部投标，本项目招标失败，招标人分析招标失败原因，修正招标方案，报有关管理部门核准后，重新组织招标。

4. 招标文件的获取

4.1 凡有意参加投标者，请于 2023 年 月 日至 2023 年 月 日 每日上午 9:30 时至 11:30 时，下午 14:00 分至 16:00 分（北京时间，下同），在 广州公共资源交易中心（广州市天河区天润路 333 号）（详见一楼登记窗口屏幕）窗口由拟派本项目的被委托人携带身份证亲自持招标公告第 5 条款的资料获取招标文件。

4.2 招标文件每套售价 1000 元，售后不退。支付方式：电汇转账（公对公转账）。开户名称：广州市汇源通信建设监理有限公司；开户银行：中信银行广州花园支行；账号：7443900182600096570。注：招标代理只开具对应金额电子增值税普通发票。

5. 投标登记和获取招标文件需提交以下资料：

5.1 投标登记申请表（联合体投标的由联合体主体方盖章一式两份，单独提供不装订，详见本公告附件二）；

5.2 企业法人营业执照副本复印件（联合体投标的，须提供联合体各成员相关资料）；

5.3 企业资质证书副本复印（联合体投标的，须提供联合体各成员相关资料）；

5.4 企业安全生产许可证副本复印件（联合体主体方提供安全生产许可证副本复印件）；

5.5 企业法定代表人证明书及法人授权委托书原件及授权代表 2023 年 6 月、7 月、8 月的社会保险凭证（须附被授权人二代身份证复印件，联合体投标的，由联合体主体方提供）；

5.6 投标人施工项目负责人及安全负责人的相应证书复印件、二代身份证复印件及 2023 年 6 月、7 月、8 月的社会保险凭证（退休人员提供退休证及企业聘书）；

5.7 投标人设计项目负责人的相应证书复印件、二代身份证复印件及 2023 年 6 月、7 月、8 月的社会保险凭证（退休人员提供退休证及企业聘书）；

5.8 投标人在国家企业信用信息公示系统（<http://www.gsxt.gov.cn/>）中被列入严重违法失信企业名单；在“信用中国”网站（<http://www.creditchina.gov.cn/>）中被列入失信被执行人名单。需提供以上网站查询结果的打印件或截图。

5.9 以联合体的形式申请投标的，须提供联合体协议书原件，联合体协议书须明确主体方及各方责任。（详见本公告附件一）

5.10 报名费缴费凭证（复印件盖章）。

以上资料装订成册并加盖投标人公章（联合体投标的除联合体协议书需双方盖章外，其余资料均由联合体主体方盖章），**所有提供复印件的资料须同时递交原件备查**（可用二维码扫描真伪的资料除外），由法定代表人或授权委托人到现场办理。

附件二：投标登记申请表（也可前往广州公共资源交易中心网：<http://www.gzggzy.cn/>下载）。

6. 投标文件的递交

6.1 投标人应于 2023 年 月 日 9 时 00 分至 9 时 30 分将投标文件递交至广州公共资源交易中心（广州市天河区天润路 333 号）第 开标室（具体时间及地点安排详见广州公共资源交易中心网站的“建设工程”栏目的“项目查询（日程安排、答疑纪要）”）并于 2023 年 月 日 9 时 30 分在广州公共资源交易中心举行开标会。

6.2 投标人的法定代表人或授权代表应准时参加开标会（携带身份证原件备查）逾期送达的或者未送达指定地点的或者不按照招标文件要求密封的投标文件，

招标人不予受理。

7. 发布公告的媒介

本次招标公告同时在 广州公共资源交易中心网（网址：<http://www.gzggzy.cn/>）、广东省招标投标监管网（网址：<http://zbtb.gd.gov.cn>）和中国招标投标公共服务平台（网址：<http://www.cebpubservice.com/>）等媒体上发布，本公告的修改、补充，在广州公共资源交易中心网站上发布。本公告在各媒体发布的文本如有不同之处，以在广州公共资源交易网发布的文本为准。

8. 联系方式

招标人：大埔县城晖新能源有限公司

联系人：赵先生

联系电话：17607535898

招标代理机构：广州市汇源通信建设监理有限公司

联系人：黄思澄/林镭

联系电话：16620102999/15360688868

招标监督机构：大埔县发展和改革局

2023 年 月 日

附件一：

联合体协议书

_____（所有成员单位名称）自愿组成联合体，参加_____（项目名称）投标。现就联合体投标事宜订立如下协议。

1. _____为联合体主体方，_____为联合体成员方。
2. 联合体主体方合法代表联合体各成员负责本招标项目投标文件编制和合同谈判活动，并代表联合体提交和接收相关的资料、信息及指示，并处理与之有关的一切事务的主办和协调工作，负责合同实施阶段的主办、组织和协调工作。
3. 联合体将严格按照招标文件的各项要求，递交投标文件，履行合同，并对外承担连带责任。
4. 如中标，联合体内部将遵守以下规则：
 - a. 中标后，联合体各方共同与招标人签订合同，就本项目对招标人承担连带责任；
 - b. 联合体主体方代表联合体成员承担责任和接受业主的指令、指示和通知，并且在整个合同实施过程中全部事宜（不包括工程价款支付）均由联合体主体单位负责；
 - c. 联合体各成员单位内部的职责分工如下：
 - ①_____担任本工程的施工、设备采购以及维修、保养、设备更换等相关工作内容，作为联合体的主体方还应负责本项目的所有管理工作。联合体其他相关方违约时，主体方应承担连带责任，具体按合同要求；
 - ②_____担任本工程的设计工作，具体按合同要求。
5. 投标工作和中标后工程实施过程中的有关费用，按联合体成员各自承担的工作分摊。
6. 本协议书自签署之日起生效，合同履行完毕后自动失效。
7. 本协议书一式三份，联合体成员和招标人各执一份。

主体方名称：_____（盖单位章）

法定代表人：_____（签字或盖章）

成员一名称：_____（盖单位章）

法定代表人：_____（签字或盖章）

年 月 日

附件二：

投标登记申请表

年 月 日

项目名称			项目编号/标段号	
投标人名称 (企业编号)		被授权人		联系电话
项目负责人 (经理/总监/其他)		项目负责人资质证号		
安全员		安全员安全考核证号		
保证书	我公司保证该项目由本单位承担，不接受他人挂靠，不转包，不非法分包。如有违犯，责任自负。			
投标人盖章		法定代表人盖章		
招标人意见				

广州交易集团有限公司（广州公共资源交易中心）

1. 本表内容不允许涂改或增删。
2. 如项目没有划分标段时，标段号不必填写。
3. 如一个项目中划分多个标段时，应将所投标段的标段号及项目编号填写完整。
4. 如为联合体投标时，必须将联合体的所有成员单位的全称填写完整。
5. 本表由招标人保存。
6. 本表可在广州交易集团有限公司（广州公共资源交易中心）网站下载。

附件三：

招标文件领取登记表

招标项目编号				投标登记时间	2023 年 月 日 时 分
招标项目名称		大埔县政府公共机构屋顶分布式光伏整县推进特许经营项目 EPC 总承包及运维服务			
投 标 人 资 料	投标人名称			法定代表人	
	联系地址			统一社会信用代码	
	领取资料组成	招标文件			
	经办人信息	经办人姓名	手机号码	电子邮箱	传真
备注					