

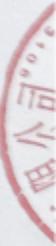
帽峰山景区森林防火基础设施建设工程
监理

招标公告

招标单位：广州市帽峰山景区管理中心

招标代理单位：广州市广州工程建设监理有限公司

日期：2023年8月



帽峰山景区森林防火基础设施建设工程监理

招标公告

1. 招标条件

本招标项目帽峰山景区森林防火基础设施建设工程已由广州市发展和改革委员会以穗发改投批〔2022〕118号批准建设，项目业主为广州市帽峰山景区管理中心，建设资金来自财政资金，出资比例为100%，招标人为广州市帽峰山景区管理中心。项目已具备招标条件，现对该项目的监理服务进行公开招标。

2. 项目概况与招标范围

2.1 招标项目概况

2.1.1 招标项目名称：帽峰山景区森林防火基础设施建设工程监理

2.1.2 工程建设地点：广州市帽峰山。

2.1.3 工程建设规模：对帽峰山景区森林防火道路提升改造，全长约3.46公里（含起点段约300m现状道路拓宽改造）；新建护林站1座，主要为管理用房包含值班室、卫生间、消防检查门岗等。新建消防演练场一个，面积1269平方米。新建2座150m³矩形消防蓄水池。建设包含专业内容：道路工程（路基、路面等）、排水工程、交通工程、消防设施工程、电力管道工程等。（具体以施工图纸和工程量清单为准）。

工程项目概算总投资为6572.196291万元，其中概算工程费为5277.646501万元。

2.2 招标范围

2.2.1 标段划分：本项目设1个标段。

2.2.2 招标内容：本项目全过程各专业监理，监理内容包括但不限于以下内容：协助招标人做好开工前准备工作、负责工程计量审查、工程进度款审核、工程进度计划审查、工程施工质量监督、工程施工安全监督、审核竣工资料和工程结算工作，做好施工、保修阶段监理应做的各项工作；监督、管理建设工程合同的履行，以及协调委托人和工程建设有关各方的工作关系，变更预算、新增单价询价、预（结）算、竣工图审核等工作。

2.2.3 监理服务最高投标限价（即招标控制价）：107.415724万元。

3. 投标人资格要求

3.1 投标人参加投标的意思表达清楚，投标人代表被授权有效。

3.2 投标人均具有独立法人资格，按国家法律经营，持有工商行政管理部门核发的法人营业执照。

3.3 投标人具备承接本工程所需的①工程监理综合资质 或 ②同时具备：市政公用工程监理乙级（或以上）资质和房屋建筑工程监理丙级（或以上）资质。（须满足①或②）

3.4 总监理工程师：拟任本项目总监理工程师应具有建设部 2006 年 4 月 1 日后颁发的中华人民共和国注册监理工程师注册执业证书，且其注册专业为市政公用工程，注册执业单位为本公司。

3.5 投标申请人自 2019 年 1 月 1 日至今完成过质量合格的且与本监理招标项目投标人所需资质一致的市政公用工程类似工程监理业绩。需同时提供中标通知书或免招标的相关证明、施工监理合同、竣工验收报告或竣工验收证明，业绩时间以竣工验收报告或竣工验收证明出具时间为准。

3.6 资格审查前，投标人已在广州公共资源交易中心办理企业信息登记及拟担任本工程总监理工程师须是本企业信息登记中的在册人员。

3.7 投标人已出具按照招标公告附件一的内容签署盖章《投标申请人声明》。

3.8 关于联合体投标：本次招标接受联合体投标。联合体投标的，应满足下列要求：

投标人可以组成联合体投标，但只接受最多由 2 家单位组成的联合体，并签订联合体投标协议（联合体投标协议应明确约定各方拟承担的工作和责任。投标登记截止后联合体增减、更换成员的，其投标无效）。联合体由具备市政公用工程监理乙级（或以上）资质的一方为牵头人。投标人拟任本工程项目负责人应为牵头人正式员工。

注：未在招标公告第三条单列的投标人资格要求条件，不作为资审不合格的依据。

4. 招标文件的获取

4.1 公告发布、招标文件的获取时间：

发布招标公告开始日期（含本日）为：2023年 月 日 时 分。

发布招标公告截止日期（含本日）为：2023年 月 日 时 分。

注：发布招标公告时间不得少于5日。

4.2 凡有意参加投标者，请于2023年 月 日 时 分至2023年 月 日 00时00分（北京时间，下同），登录：广州公共资源交易中心网站（<http://www.gzggzy.cn>）（电子招标投标交易平台名称）下载电子招标文件。

注：不少于5日。

投标登记开始日期（含本日）：2023年 月 日 时 分

投标登记截止日期（含本日）：2023年 月 日 时 分。

网上登记：广州公共资源交易中心网站（<http://www.gzggzy.cn>）。

4.3 本项目采用资格后审方式。

注：电子招投标操作流程详见广州公共资源交易中心网站发布的最新版操作指引。

5. 投标文件的递交

5.1 递交电子投标文件。

投标文件递交的截止时间（投标截止时间，下同）为2023年 月 日 时 分，投标人通过广州公共资源交易中心交易平台递交电子投标文件。投标人应在递交电子投标文件截止时间前，登陆广州公共资源交易中心交易平台网站办理网上投标登记手续。按照交易平台关于全流程电子化项目的相关指南进行操作。详见广州公共资源交易中心交易网站（网址：<http://www.gzggzy.cn>）。

5.2 提交投标文件光盘（备用）。

投标文件光盘（备用）递交时间：2023年 月 日 时 分至2023年 月 日 时 分；地点：广州公共资源交易中心第 开标室。（电子光盘需按规定封装。投标人在将数据刻录到光盘之后，投标前自行检查文件是否可以读取）

5.3 投标人完成电子投标上传后，电子招标投标交易平台即时向投标人发出递交回执通知。递交时间以递交回执通知截明的传输时间为准。

5.4 递交投标文件截止时间及开标时间是否有变化，请密切留意广州公共资源交易中

心网站的相关信息。

5.5 逾期送达的投标文件，电子招标投标交易平台将予以拒收。

6. 资格确定方式:

6.1 本项目采用资格后审方式。

6.2 满足资格审查合格条件的投标人不足 3 名或经评审有效的投标人不足 3 名时为招标失败。招标人分析招标失败原因，修正招标方案，报有关管理部门核准后，重新组织招标。

7. 发布公告的媒介

本次招标公告同时在广州公共资源交易网（网址：<http://www.gzggzy.cn>）、广东省招标投标监管网（网址：<http://zbtb.gd.gov.cn>）和中国招标投标公共服务平台（网址：<http://www.cebpubservice.com/>）发布，本公告的修改、补充，同时在广州公共资源交易网发布。本公告在各媒体发布的文本如有不同之处，以在广州公共资源交易网发布的文本为准。

招标文件所附的合同条款与招标文件其他部分的规定不一致的，以合同条款为准。

8. 异议受理

潜在投标人或利害关系人对本招标公告及招标文件内容异议的，向招标人书面提出。

异议受理部门：广州市帽峰山景区管理中心

异议受理电话：020-87464385

地 址：广州市白云区太和镇帽峰山古庙景区

9. 联系方式

招 标 人：广州市帽峰山景区管理中心

地 址：广州市白云区太和镇帽峰山古庙景区

联 系 人：魏工 电 话：020-31237221

招标代理机构：广州市广州工程建设监理有限公司

地 址：广州市白云区白云大道南 685 号阁屏商务大厦八楼 808

联系人：张工 电 话：020-37608020

异议受理部门：广州市帽峰山景区管理中心

地 址：广州市白云区太和镇帽峰山古庙景区

联系人：魏工 电 话：020-31237221

招标监督机构：广州市林业和园林局

监管电话：020-83865773

地 址：广州市环市东路 348 号

招标人：广州市帽峰山景区管理中心
招标代理机构：广州市广州工程建设监理有限公司
2023 年 月 日



附件一：

投标申请人声明

广州市林业和园林局、本招标项目招标人：

本公司就参加_____投标工作，作出郑重声明：

一、本公司保证投标登记材料及其后提供的一切材料都是真实的。如我司成为本项目中标候选人，我司同意并授权招标人将我司投标文件商务部分的人员、业绩、奖项等资料进行公示。

二、本公司保证不与其他单位围标、串标，不出让投标资格，不向招标人或评标委员会成员行贿。

三、本公司不存在招标文件第二章投标人须知第 1.4.3 项所规定的任何一种情形。

四、本公司及其有隶属关系的机构，没有参加本项目招标文件的编写工作；本公司与本次招标的招标代理机构没有隶属关系或其他利害关系；本公司与本工程的承包单位以及建筑材料、建筑构配件和设备供应单位没有隶属关系或其他利害关系。

五、本公司承诺，中标后严格执行安全生产相关管理规定。

本公司违反上述保证，或本声明陈述与事实不符，经查实，本公司愿意接受公开通报，承担由此带来的法律后果，并自愿停止参加广州市行政辖区内的招标投标活动三个月。

特此声明

声明企业：（企业公章）

法定代表人签字或盖章：

总监理工程师签字或盖章：

年 月 日