

最高投标限价公布函

工程名称：知识城国际人才服务中心项目勘察设计施工总承包（EPC）

最高投标限价（元）：351,325,151.56

其中工程勘察费（元）：162,000.00

工程设计费（元）：5,605,000.00

建安工程费（元）：345,558,151.56

分部分项工程费（元）：241,233,542.33

措施项目费（元）：34,134,177.26

其中建安工程费绿色施工安全防护措施费（元）：16,494,792.73

（各专业工程绿色施工安全防护措施费详见附件）

其他项目费（元）：41,658,107.54

其中暂列金额（元）：24,123,354.24

专业工程暂估价（元）：13,987,867.21

（各专业工程暂列金额、专业工程暂估价详见附件）

规费（元）： /

税金（元）：28,532,324.43

对公开招标工程，投标人须按照公布的绿色施工安全防护措施费、暂列金额及暂估价报价。

招标单位（盖章）

2023年9月21日



最高投标限价公布函附件

工程名称：知识城国际人才服务中心项目勘察设计施工总承包（EPC）

第 1 页 共 1 页

序号	单项工程名称	其中：（元）		
		暂列金额	绿色施工安全防护措施费	专业工程暂估价
1	前期工程	98756.03	67064.73	1984291.74
1.1	临时道路工程	24385.90	9352.95	
1.2	拆除工程及废料、建筑垃圾外弃、清表	34090.81	48259.42	
1.3	路口开设工程	40279.32	9452.36	
1.4	管线迁改及围墙等			1984291.74
2	土石方及基坑支护工程	1702174.99	1385480.05	
2.1	土石方工程	483867.85	643696.19	
2.2	基坑支护	1218307.14	741783.86	
3	土建工程	8212079.65	8456300.61	
3.1	桩基础工程	658380.96	216095.90	
3.2	人防设备工程	94652.33	2941.93	
3.3	地下室建筑装饰工程	3017801.58	2079186.12	
3.4	地上建筑装饰工程	4403710.65	6151040.26	
3.5	车库划线工程	37534.13	7036.40	
4	幕墙工程	5582498.15	2082628.60	
4.1	幕墙工程	5582498.15	2082628.60	
5	精装修工程	1309242.21	421106.26	
5.1	地下公共部分装修工程	42425.87	11242.57	
5.2	地上公共部分装修工程	1266816.34	409863.69	
6	室外工程	190684.19	46744.28	
6.1	道路及园区铺装工程	147332.44	34550.45	
6.2	绿化工程	43351.75	12193.83	
7	电气工程	1381604.87	588267.22	
7.1	地下室电气工程	347152.45	198130.71	
7.2	地上电气工程	1019725.59	375932.51	
7.3	人防电气工程	14726.83	14204.00	
8	消防电工程	238275.32	241478.67	
8.1	地下室消防电工程	73943.56	76805.88	
8.2	地上消防电工程	164331.76	164672.79	
9	通风空调工程	1411426.93	823783.66	
9.1	地下室通风空调	168934.47	191320.27	
9.2	地上通风空调	1231914.41	626410.56	
9.3	人防通风空调	10578.05	6052.83	
10	给排水工程	323926.55	245413.61	
10.1	地下室给排水工程	200951.75	117399.85	
10.2	人防给排水	1730.78	1253.11	
10.3	地上给排水工程	121244.02	126760.65	
11	消防水工程	684517.99	633828.99	
11.1	地下室消防工程	286375.57	195286.24	
11.2	地上消防工程	398142.42	438542.75	

12	精装（机电）	135257.91	43555.91	
12.1	地上精装（机电）	134905.70	43181.05	
12.2	地下精装（机电）	352.21	374.86	
13	智能化工程	488540.36	319220.53	
13.1	地下室智能化	98579.22	44302.98	
13.2	地上智能化	370846.46	263884.64	
13.3	智能化（室外）	19114.68	11032.91	
14	独立项	2364369.09	1139919.61	12003575.47
14.1	景观照明	19977.06	21109.60	
14.2	高低压配电工程	611079.62	108333.02	
14.3	室外综合管网工程	120452.46	61064.97	
14.4	外电（红线外）	498902.20	344319.27	
14.5	发电机工程	136068.18	16087.14	
14.6	电梯工程	752390.75	390641.73	
14.7	抗震支架	86850.00	163441.93	
14.8	泛光照明			7339449.54
14.9	标识系统			733944.95
14.10	太阳能光伏系统	62904.60		
14.11	燃气工程	75744.22	34921.95	
14.12	5G信号覆盖			1177887.40
14.13	临水临电			2752293.58
	合计	24123354.24	16494792.73	13987867.21

