荔湾区东沙街沙洛医药港项目占一补一经济发展留用地建设全流程服务项目

评 标 报 告

广东秤风采购招标有限公司受广州市荔湾区东沙街沙洛股份合作经济联合社委托，对荔湾区东沙街沙洛医药港项目占一补一经济发展留用地建设全流程服务项目（项目编号：JG2023-4822）采用公开招标方式进行招标，评标采用综合评分法。

本项目于2023年08月29日至2023年09月18日在广州公共资源交易中心网、中国招标投标公共服务平台和招标代理机构网站（www.gdcf.net.cn）发布发布招标公告。

本项目于2023年08月29日00时00分至2023年09月18日10时00分接收投标人递交投标文件。至递交投标文件截止时间止，共3家投标人按招标文件要求递交了投标文件，分别是：广州市城市规划勘测设计研究院、广州市设计院集团有限公司、广东省建筑设计研究院有限公司。

本项目于2023年09月18日 09时45分至10时00分在广州公共资源交易中心（天润路333号）第10开标室接收投标人递交电子光盘备用，共3家投标人递交电子光盘备用，分别是：广州市城市规划勘测设计研究院、广州市设计院集团有限公司、广东省建筑设计研究院有限公司。

开标于2023年09月18日上午10:00在广州公共资源交易中心（天润路333号）第10开标室进行，随后按照投标人递交投标文件的先后顺序对3家单位进行开标唱标。

评标于2023年09月18日上午11:30在广州公共资源交易中心第19评标室进行。投标文件的评审由评标委员会负责，评标委员会成员由招标人依法组建的5名专家组成。

经过评标委员会全体成员的选举，推荐　　为评标委员会组长,其他成员分别为：

。

按照招标文件要求，评标依次进行了以下程序：

1、评标委员会首先对投标人进行资格、符合性评审。

经评审，共3家单位通过。（详见《资格、符合性评审表》、《资格、符合性评审汇总表》）

2、技术、商务详细评审及得分汇总

评委对通过资格、符合性评审的投标文件，按照招标文件的评分标准进行技术、商务详细评分。

投标人综合得分=价格得分（满分为10分）+技术部分得分（满分为45分）+商务部分得分（满分为45分）,详见《技术部分评分汇总表》、《商务部分评分汇总表》、《价格评分记录表》、《得分汇总记录表》。

3、根据本项目的评标办法，推荐以下3家投标单位为第一中标候选人、第二中标候选人和第三中标候选人：

第一中标候选人为：广州市城市规划勘测设计研究院；投标报价为：人民币6780000.00元；得分为：

96.00分。

第二中标候选人为：广东省建筑设计研究院有限公司；投标报价为：人民币6800000.00元 ；得分为：79.37分。

第三中标候选人为：广州市设计院集团有限公司；投标报价为：人民币6820000.00元 ；得分为：64.34分。

4、本项目的开、评标过程均在广州公共资源交易中心见证下完成。

评标委员会签名：

日期：2023年9月18日