

销售公司直服基地建设项目施工总承包

评标报告

一、基本情况

销售公司直服基地建设项目施工总承包(项目编号: JG2023-4385), 本工程采取公开招标的形式依法选定承建单位, 招标单位广汽乘用车有限公司委托广州穗科建设管理有限公司(招标代理机构)在广州公共资源交易中心代理本项目的招标工作。全过程在广州公共资源交易中心的见证下进行。

二、投标登记、接受投标文件情况

本招标项目于 2023年8月5日至2023年9月11日 在广州公共资源交易网(网址: <http://www.gzggzy.cn>)、广东省招标投标监管网(网址: <http://zbtb.gd.gov.cn/>) 和 ^国招标投标公共服务平台(网址: <http://www.cebpubservice.com/>) 发布招标公告。

本招标项目于 2023年8月5日00时00分至2023年9月11日10时00分 在广州公共资源交易中心网站进行投标登记并接受投标单位递交投标文件, 共有 7 家单位在规定的截止时间内进行投标登记并递交投标文件, 分别是: 广东宝泰森建设工程有限公司、广东景源建设工程有限公司、广东宇晟建设工程有限公司、君兆建设控股集团有限公司、南宁市政工程集团有限公司、广东荣鸿建设有限公司、广东东粤建设有限公司。

本招标项目于 2023年9月11日9时45分至2023年9月11日10时00分 在广州公共资源交易中心番禺交易部第 4 开标室接受投标单位递交投标文件备用光盘。

三、开标情况

本招标项目于 2023年9月11日10时00分 在广州公共资源交易中心番禺交易部第 4 开标室对已递交投标文件的 7 家投标单位的投标文件进行公开开标。开标宣读了招标文件规定的相关内容, 并作详细记录, 投标单位授权代表、招标代理代表在开标记录表上签名确认, 开标会全过程在广州公共资源交易中心见证人员的见证下进行。

四、评标委员会组成

评标会于 2023年9月12日9时 在广州公共资源交易中心番禺交易部第 8 评标室进行, 本项目评标委员会由招标人依法组建。评标委员会从广东省综合评标评审专家库随机抽取 5 名专家和 2 名业主代表组成。具体评标专家名单如下:

评标委员会组长:

评标委员会成员:

五、评标办法

本工程为电子评标，采取的评标办法为综合评分法，具体评标办法及标准见本项目招标

六、评审情况

评标委员会对所有已公开开标的投标人进行资格审查，汇总资格审查情况，编写资格审查报告。经审查，家单位通过资格审查。

评标委员会对通过资格审查的投标人进行技术标投标文件有效性审查。被否决的投标人不参与下一阶段评审，不参与评标参考价的计算。经审查，家单位通过技术标有效性审查。

评标委员会按照招标文件《技术标详细审查评分表》的标准，对通过技术标有效性审查的投标文件技术标进行详细审查，评出技术分。

评标委员会按照招标文件经济标评审标准，对通过技术标有效性审查的投标人的技术标得分前 5 名的投标人的经济报价加权平均，计算评标参考价，评出经济分。

投标人总得分=技术得分（20 分）+经济得分（100 分）×经济得分权重（80%）。评标委员会根据投标人总得分从高到低排列先后次序。

评标委员会对进行经济标有效性审查的投标文件投标报价按照就低不就高的原则进行算术校核。评标委员会只有通过有效性审查的投标人的投标文件方可进入下一阶段评审的评审原则，根据有效性审查结果，取消被否决投标的投标人的排序，其余通过有效性审查的投标人的排序依次上升替补确定，以此类推。直至评审出 3 名投标人通过经济标有效性审查，经济标有效性审查结束。

七、废标情况说明：

无

八、澄清、说明、补正事项纪要

本次评标无澄清、说明、补正事项。

九、评审结果

评标委员会在通过投标文件经济标有效性审查的投标人中，按招标文件 45.4 确定的投标人总得分排序，推荐前 3 名依次为第一中标候选人至第三中标候选人，推荐本项目的三名中标候选人名单如下：

第一中标候选人：广东东粤建设有限公司，总得分：99.86，投标总报价 11904457.53 元；

第二中标候选人：广东宝泰森建设工程有限公司，总得分 97.17，投标总报价 12010682.66 元；

第三中标候选人：广东荣鸿建设有限公司，

总得分 97.09，投标总报价 11974469.36 元；

评标委员会签名：

日期：2023 年 9 月 12 日