

# 2023年广州知识城零星绿化工程（标段三）

## 评标报告

会议时间：2023年9月7日星期四

会议地点：广州交易集团有限公司（广州公共资源交易中心）第12评标室(4F)

监督单位：广州开发区建设工程招标投标管理办公室（广州市黄埔区建设工程招标投标管理办公室）、广州交易集团有限公司（广州公共资源交易中心）黄埔交易部

建设单位：广州开发区绿化和公园管理中心（广州市黄埔区绿化和公园管理中心）

招标代理：中达安股份有限公司

### 一、招标基本情况

2023年广州知识城零星绿化工程（标段三）根据现行有关招标投标管理的规定，以公开招标的方式选择承包单位。本项目采用资格后审方式，所有招标投标活动在广州交易集团有限公司（广州公共资源交易中心）黄埔交易部进行。于2023年8月11日、2023年8月16日至2023年9月6日在广州交易集团有限公司（广州公共资源交易中心）网、广东省招标投标监管网、中国招标投标公共服务平台发布招标公告、补充公告。

于2023年8月11日至2023年9月6日在广州交易集团有限公司（广州公共资源交易中心）网站接收网上登记。截止至2023年9月6日9时30分共有16家投标人：春涛国际建筑有限公司、广东四季景山园林建设有限公司、深圳中绿环境集团有限公司、广州市艺杰建设有限公司、广州市嘉卉园林绿化建筑工程有限公司、广州建筑园林股份有限公司、广州市园林建设有限公司、广州华景建设有限公司、广州市中森园林绿化工程有限公司、广州搏弈园林绿化有限公司、广州市花木有限公司、广州市新茵园林绿化管理有限公司、广东中科琪林园林股份有限公司、广州市芳村市政园林建设工程有限公司、珠海市风景园林集团有限公司、广州市林华园林建设工程有限公司提交了电子投标文件。

本工程于2023年9月6日9时30分在广州交易集团有限公司（广州公共资源交易中心）黄埔交易部进行公开开标，在规定时间内共有16家投标单位完成投标文件解密，进入投标文件评审环节。于2023年9月7日进行评标。

### 二、评标委员会组成及标前会

评标委员会由从广东省综合评标评审专家库中随机抽取的5名专家组成，组长：          ，评标委员会成员：          。

### 三、评标标准、评标方法

评标标准见招标文件要求；评标方法：综合评分法（技术标与经济标同时开启）。

#### 四、开标纪录

见《开标记录表》。

#### 五、投标文件资格审查的结果

共有 16 家投标人通过资格审查，进入技术标有效性评审。详见《资格审查表》及《资格审查汇总表》。

#### 六、投标文件否决性条款审查的结果

共有 16 家投标单位的投标文件均通过有效性审查，进入技术部分（施工组织方案）文件审查评分（暗标）。详见《投标文件否决性条款审查表》及《投标文件否决性条款审查表汇总表》。

#### 七、技术部分（施工组织方案）文件审查评分（暗标）

各评委按照本工程《招标文件》的规定，对通过投标文件有效性审查的投标单位技术部分（施工组织方案）文件进行详细审查评分。详见《技术部分（施工组织方案）文件否决性条款审查表》、《技术部分（施工组织方案）文件否决性条款审查汇总表》、《技术部分（施工组织方案）审查评分表》、《技术部分（施工组织方案）审查评分汇总表》。

#### 八、技术部分（项目实施能力）文件审查评分

各评委按照本工程《招标文件》的规定，对通过投标文件有效性审查的投标单位技术部分（项目实施能力）文件进行评分。详见《技术部分（项目实施能力）审查评分表》、《技术部分（项目实施能力）审查评分汇总表》。

#### 九、投标报价评分

各评委按照本工程《招标文件》的规定，对 16 家投标单位的投标报价进行评分，其中摇珠计算评标参考价的下浮率为 3%，详见《投标报价得分表》。

#### 十、投标文件综合评分结果

根据招标文件评分原则，计算出总得分排名结果如下：

序号	投标人	下浮率 (%)	总得分	排名
1	春涛国际建筑有限公司	0.80	91.91	10
2	广东四季景山园林建设有限公司	1.21	97.24	3
3	深圳中绿环境集团有限公司	0.32	91.03	14
4	广州市艺杰建设有限公司	1.15	97.76	1

5	广州市嘉卉园林绿化建筑工程有限公司	0.56	91.12	13
6	广州建筑园林股份有限公司	0.97	92.56	6
7	广州市园林建设有限公司	0.92	94.26	4
8	广州华景建设有限公司	1.05	97.28	2
9	广州市中森园林绿化工程有限公司	2.1	88.03	15
10	广州搏弈园林绿化有限公司	0.88	92.86	5
11	广州市花木有限公司	1.62	91.93	9
12	广州市新茵园林绿化管理有限公司	0.77	91.5	12
13	广东中科琪林园林股份有限公司	0.62	92.26	7
14	广州市芳村市政园林建设工程有限公司	1.85	91.59	11
15	珠海市风景园林集团有限公司	0.21	84.47	16
16	广州市林华园林建设工程有限公司	1.36	91.98	8

#### 十一、说明事项纪要

无

#### 十二、推荐中标候选人名单

第一中标候选人：广东四季景山园林建设有限公司，下浮率：1.21%

第二中标候选人：广州市园林建设有限公司，下浮率：0.92%

第三中标候选人：广州搏弈园林绿化有限公司，下浮率：0.88%

全体评委签名：

2023年9月7日