

梅州市梅县区松口镇蓬下村俄公组滑坡地质灾害治理工程项目委托审核的情况说明

梅州市自然资源局梅县分局：

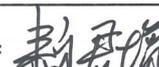
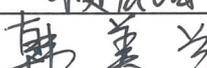
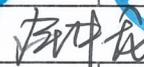
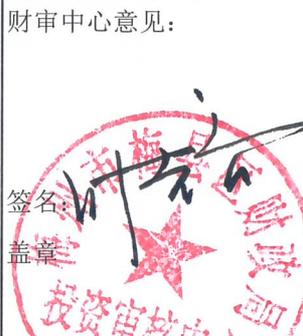
由贵单位送审的梅州市梅县区松口镇蓬下村俄公组滑坡地质灾害治理工程，经财政部门委托深圳市建星项目管理顾问有限公司审核完结，关于工程审核的情况见咨询公司出具的《梅州市梅县区松口镇蓬下村俄公组滑坡地质灾害治理工程》（附件 1）。

梅州市梅县区财政局投资审核中心



梅州市梅县区财政局投资审核中心

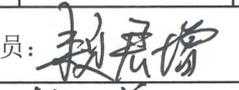
工程审核意见表（预算）

建设单位	梅州市自然资源局梅县分局		施工单位			
工程名称	梅州市梅县区松口镇蓬下村俄公组滑坡地质灾害治理工程		送审时间	2023年6月9日		
工程地点	梅州市梅县区松口镇蓬下村		工程类别	市政		
送审造价	核定造价	核增、减金额	核增、减率 (不含政府采购设备、材料)	经济指标		
(元)	(元)	(元)	(%)	建筑面积m2	元/m2	
10497002.08	10017176.26	-479825.82	-4.57			
审核编制说明:			各分项造价审核情况			
<p>■1、本工程依据广东梅州地质工程勘察院有限责任公司的设计图纸，以及经建设单位、设计单位确认的审核有关问题进行工程量的计算和编制；</p> <p>■2、本工程依据中华人民共和国国家标准《建设工程工程量清单计价规范》(GB50500-2013)规定编制工程量清单，套用2018年《广东省建筑与装饰工程综合定额》、2018年《广东省市政工程综合定额》计价；</p> <p>■3、主要材料采用2023年第1季度梅州工程造价信息和周边市县（区）信息价以及经建设单位确认的材料单价为参考依据综合取定为参考依据；</p> <p>■4、按梅县区府【2022】6号文规定：工程总价控制，按实结算；项目实施过程中的造价增加按文件规定执行；</p> <p>■5、本工程结算实行按中标系数总价下浮；</p> <p>■6、本工程造价由深圳市建星项目管理顾问有限公司审核完毕，按相关程序办理定案手续。</p>			工程名称	送审价(元)	核定价(元)	增减值(元)
			梅州市梅县区松口镇蓬下村俄公组滑坡地质灾害治理工程	10497002.08	10017176.26	-479825.82
			合计	10497002.08	10017176.26	-479825.82
审核人: 	复核人: 	项目负责人: 	审核中心复审人员: 			
证号: B1101400010137	证号: 11050400011059	证号: B14204400014514	证号: 4414210017293	财审项目专管: 		
业主经手人签名: 						
建设单位意见:	审核服务机构意见:	财审中心意见:	确认单位意见:			
						
2023年8月10日	2023年8月9日	2023年8月14日	2023年8月25日			

注：上列预算已经财政部门委托审核服务机构审核完毕，于 2023年 8 月 9 日 交回业主方办理定案手续。

梅州市梅县区财政局投资审核中心

工程审核意见表（预算）

建设单位	梅州市自然资源局梅县分局		施工单位			
工程名称	梅州市梅县区松口镇蓬下村俄公组滑坡地质灾害治理工程		送审时间	2023年6月9日		
工程地点	梅州市梅县区松口镇蓬下村		工程类别	市政		
送审造价	核定造价	核增、减金额	核增、减率 (不含政府采购设备、材料)	经济指标		
(元)	(元)	(元)	(%)	建筑面积m2	元/m2	
10497002.08	10017176.26	-479825.82	-4.57			
审核编制说明:			各分项造价审核情况			
<p>■1、本工程依据广东梅州地质工程勘察院有限责任公司的设计图纸，以及经建设单位、设计单位确认的审核有关问题进行工程量的计算和编制；</p> <p>■2、本工程依据中华人民共和国国家标准《建设工程工程量清单计价规范》(GB50500-2013)规定编制工程量清单，套用2018年《广东省建筑与装饰工程综合定额》、2018年《广东省市政工程综合定额》计价；</p> <p>■3、主要材料采用2023年第1季度梅州工程造价信息和周边市县（区）信息价以及经建设单位确认的材料单价为参考依据综合取定为参考依据；</p> <p>■4、按梅县区府【2022】6号文规定：工程总价控制，按实结算；项目实施过程中的造价增加按文件规定执行；</p> <p>■5、本工程结算实行按中标系数总价下浮；</p> <p>■6、本工程造价由深圳市建星项目管理顾问有限公司审核完毕，按相关程序办理定案手续。</p>			工程名称	送审价(元)	核定价(元)	增减值(元)
			梅州市梅县区松口镇蓬下村俄公组滑坡地质灾害治理工程	10497002.08	10017176.26	-479825.82
			合计	10497002.08	10017176.26	-479825.82
审核人: 	复核人: 	项目负责人: 	审核中心复审人员: 			
证号: B11014400010137	证号: B11054400011059	证号: B1422100014514	财审项目专管: 			
业主经手人签名: 						
建设单位意见:	审核服务机构意见:	财审中心意见:	确认单位意见:			
 签名:  盖章: 梅县分局	 签名:  盖章:	 签名:  盖章: 投资审核中心	 签名:  盖章:			
2023年8月10日	2023年8月9日	2023年8月14日	2023年8月25日			

注：上列预算已经财政部门委托审核服务机构审核完毕，于 2023年 8 月 9 日 交回业主方办理定案手续。

造价(2023)第 号

梅州市梅县区松口镇蓬下村俄公组滑坡地质灾害治理工程预算的审核报告

梅州市梅县区财政局投资审核中心:

我单位接受委托,本着“独立、客观、公正”的原则,于2023年6月,对梅州市梅县区松口镇蓬下村俄公组滑坡地质灾害治理工程预算进行了审核。预算资料由梅州市自然资源局梅县分局提供,资料的真实性、完整性由资料提供者负责。我们的责任是根据这些资料审核该工程的预算造价。

一、工程概况:

工程位于梅州市梅县区松口镇蓬下村,主要工程内容:

1、矩形抗滑桩26根(其中B桩10根,C桩16根。),桩长25m,采用人工挖孔桩,桩芯截面为2m×3m,护壁厚度15cm,B2-B9桩为悬臂式,其它为埋入式,桩顶设置3m×0.8m冠梁,B桩间设置400厚混凝土挡板,地下段至地面悬臂时设置3m×1m转换梁;

2、排水工程:600×600排水沟426.9m,600×600盖板沟36.4m,400×400排水沟272m,400×400跌水沟8.7m;

3、修复10cm厚地坪300m²;

4、20cm厚3m宽碎石便道1000m;

5、修补挡墙、拆砌围墙等。

二、审核范围:

梅州市梅县区松口镇蓬下村俄公组滑坡地质灾害治理工程。

三、审核原则：

严格遵循国家相关法律、法规和规章制度，坚持实事求是、诚实信用和客观公正的原则。拒绝任何一方违反法律、行政法规、社会公德、影响社会经济秩序和损害公共利益的要求。以遵守职业道德为准则，不受干扰，公正、独立地开展咨询服务工作。

四、审核依据：

1、工程量清单执行国家标准《建设工程工程量清单计价规范》（GB50500-2013）进行编制；

2、本工程套用《广东省市政工程综合定额（2018）》、《广东省建筑与装饰工程综合定额（2018）》、部分借用《广东省市政工程综合定额（2010）》等有关定额或标准计价，取费标准按定额相关规定计算；

3、依据经建设单位、设计单位提供的设计图纸进行工程量的计算和编制。

4、工程材料单价采用《梅州市建设工程价格信息》2023年第1期、周边市县（区）信息价以及经建设单位确认的材料单价为参考依据综合取定；

5、暂列金额按分部分项合计的10%计算；

6、影响工程造价的相关资料。

五、审核结果：

经审核：

（一）送审预算价： 10497002.08 元

（二）审核后的预算价： 10017176.26 元

（三）审增减额： -479825.82 元

(四) 核增减率: -4.57%

六、审增减原因分析:

1、调整 B 型抗滑桩混凝土及泵送混凝土定额含量、凿桩头工程量及增加凿桩头外运, 该部分调整约核减 2.47 万元。

2、调整 B 桩冠梁钢筋工程量、单价及调整混凝土定额、增加挖运填土方, 该部分调整约核减 2.2 万元。

3、调整 B 桩转换梁钢筋工程量、单价及调整混凝土定额、增加挖运填土方, 该部分调整约核减 1.55 万元。

4、调整挡板混凝土工程量及定额、调整砾石滤水层及土工布工程量、调整泄水孔工程量, 该部分调整约核减 5.57 万元。

5、调整 P1 型排水沟土方工程量及土类别、C15 砼垫层工程量和增加回填土, 该部分调整约核减 2.31 万元。

6、调整 P1 型盖板沟土方工程量及土类别、C15 砼垫层工程量及增加回填土, 该部分调整约核减 0.39 元。

7、调整 P2 型排水沟土方工程量及土类别、及增加回填土, 该部分调整约核减 1.42 万元。

8、修补挡墙调整土方工程量、增加墙背回填砂砾、沉降缝及泄水管等, 该部分调整约核增 0.29 万元。

9、调整模板工程量及定额, 该部分调整约核增 1.45 万元。

10、围墙拆除及修补增加钢筋混凝土基础和柱、墙厚调整为 240mm, 抹面改为双面、增加基坑挖运填土方, 该部分调整约核增 0.97 万元。

11、调整脚手架定额子目, 该项核减约 0.24 万元。

12、核减预算包干费 16.02 万元。

13、核减青苗补偿 8 万元。

14、其它核减为调整材料价及取费基数变化引起。

- 附件：
- 1、 预算审核定案表；
 - 2、 工程预算书；
 - 3、 预算编制说明；
 - 4、 问题及材料单价表。

深圳市建星项目管理顾问有限公司



法人代表：钟彬样

项目负责人：钟彬样

审核人员：叶建锁、何莉

(签章)



2023年08月09日



预算审核编制说明

一、工程概况：

- 1、工程名称：梅州市梅县区松口镇蓬下村俄公组滑坡地质灾害治理工程
- 2、建设单位：梅州市自然资源局梅县分局
- 3、工程描述：本项目地处梅州市梅县区松口镇蓬下村，主要工作内容：1. 矩形抗滑桩 26 根 (其中 B 桩 10 根，C 桩 16 根。)，桩长 25m，采用人工挖孔桩，桩芯截面为 2m×3m，护壁厚 15cm，B2-B9 桩为悬臂式，其它为埋入式，桩顶设置 3m×0.8m 冠梁，B 桩间设置 400 厚混凝土挡板，地下段至地面悬臂时设置 3m×1m 转换梁；2. 排水工程：600×600 排水沟 426.9m，600×600 盖板沟 36.4m，400×400 排水沟 272m，400×400 跌水沟 8.7m；3.修复 10cm 厚地坪 300m²；4. 20cm 厚 3m 宽碎石便道 1000m；5. 修补挡墙、拆砌围墙等。

二、编制依据：

- 1、工程量清单执行国家标准《建设工程工程量清单计价规范》（GB50500-2013）进行编制。
- 2、本工程套用 2018 年《广东省市政工程综合定额》、《广东省建筑与装饰工程综合定额》、《广东省市政工程综合定额（2010）》等有关定额或标准计价，取费标准按定额相关规定计算。
- 3、依据经建设单位、设计单位提供的设计图纸进行工程量的计算和编制。
- 4、工程材料单价采用《梅州市建设工程价格信息》2023 年第 1 期、广东省其他市县（区）信息价以及梅州地区市场材料价格。

三、审核中有关情况说明：

- 1、余土及废料外运预算按 5km，结算时运距按实签证,超过不补。
- 2、场内土方转运按人力车运 100m 内，结算时按实签证,超过不补。
- 3、凿桩头（含护壁和桩芯混凝土）按 0.8m 高计算，结算时按实签证,超过不补。

预算审核编制说明

四、其它与工程造价相关的问题：

1、预算中的材料价格采用的依据为信息价、厂商价及建设单位询价，建设单位应严格把好工程中使用的材料品牌、质量关。

2、结算时应予调整的材料单价：按本预算制定时所采用《梅州市建设工程价格信息》为参考价。根据广东省人民政府令（第 205 号）：按照风险共担原则，当项目中的主要材料钢材、商品砼、水泥、中砂、碎石、块石单价在实际施工期浮动超过 $\pm 5\%$ 时， $\pm 5\%$ 内不调整，调整超出 $\pm 5\%$ 以上的材料价格。其它材料不作调整。

3、按梅县区府【2022】6号文规定：工程总价控制，按实结算；项目实施过程中的造价增加按文件规定执行。

4、结算审定的工程总造价按中标系数下浮。

五、本办法中第三、四项内容应写入招标文件及建设施工合同。

深圳市建星项目管理顾问有限公司

2023年8月9日

梅州市梅县区财政局投资审核中心

2023年8月14日

主要材料价格表

工程名称：梅州市梅县区松口镇蓬下村俄公组滑坡地质灾害治理工程

梅州建设工程价格信息2023第1期（3月）

序号	材料名称	规格	单位	不含税送审价 (元)	不含税审核价 (元)	备注
1	圆钢HPB300	Φ10以内	t	4261.74	4350.53	梅州建设工程价格信息
2	圆钢HPB300	Φ12~25	t	4261.74	4350.53	梅州建设工程价格信息
3	螺纹钢HRB400	Φ10以内	t	4261.74	4469.50	梅州建设工程价格信息
4	螺纹钢HRB400	Φ12~25	t	4217.35	4137.44	梅州建设工程价格信息
5	碎石	20~40	m ³	121.45	111.74	梅州建设工程价格信息
6	碎石	60	m ³	121.45	111.74	梅州建设工程价格信息
7	砾石		m ³	121.45	100.29	云浮市2023年5月信息价
8	砂砾			72.00	72.00	平远县2023年3月信息价
9	土工布		m ²	6.69	4.29	佛山市2023年第一季度信息价
10	石屑		m ³	106.80	67.00	梅州建设工程价格信息
11	标准砖	240*115*53	千块	367.26	399.54	梅州建设工程价格信息
12	松杂板枋材		m ³	1559.65	1575.28	梅州建设工程价格信息
13	板枋材		m ³	1559.65	1575.28	梅州建设工程价格信息
14	防水胶合板	模板用 18mm	m ²	46.56	46.93	梅州建设工程价格信息
15	UPVC塑料排水管	DN100	m	16.19	25.15	梅州建设工程价格信息
16	软式透水管	FH100	m	8.00	8.00	广材网市场价8折
17	水		m ³	3.58	2.28	梅州建设工程价格信息
18	普通商品混凝土	C15	m ³	383.79	378.94	梅州建设工程价格信息
19	普通商品混凝土	C25	m ³	403.23	398.37	梅州建设工程价格信息
20	普通商品混凝土	C30	m ³	412.94	408.08	梅州建设工程价格信息
21	商品砂浆	M5	m ³	374.08	374.08	梅州建设工程价格信息
22	商品砂浆	M10	m ³	393.51	393.51	梅州建设工程价格信息
23	商品砂浆	M15	m ³	403.23	403.23	梅州建设工程价格信息
24	商品砂浆	M20	m ³	417.80	417.80	梅州建设工程价格信息
25	汽油		kg	9.59	8.58	广东省发改委2023年6月28日
26	柴油		kg	7.95	7.17	广东省发改委2023年6月28日

建设单位签名(盖章):
日期: 2023年8月10日

咨询单位签名(盖章):
日期: 2023年8月9日

主要材料价格表

工程名称：梅州市梅县区松口镇蓬下村俄公组滑坡地质灾害治理工程

梅州建设工程价格信息2023第1期（3月）

序号	材料名称	规格	单位	不含税送审价 (元)	不含税审核价 (元)	备注
27	石油沥青	30#	kg	4.06	4.06	汕头市2023年6月信息价
28	电		kwh	0.80	0.75	



工程预算书

工程名称: 梅州市梅县区松口镇蓬下村俄公组滑坡地质灾害治理工程

工程总价(小写): 10017176.26元

(大写): 壹仟零壹万柒仟壹佰柒拾陆元贰角陆分

建设单位: 梅州市自然资源局梅县分局

设计单位: 广东梅州地质工程勘察院有限责任公司

编制单位: 深圳市建星项目管理顾问有限公司

编制人: 何莉

复核人: 何莉

项目负责人: 何莉

编制时间: 2025.8.9



单位工程预算汇总表

工程名称：梅州市梅县区松口镇蓬下村俄公组滑坡地质灾害治理工程

标段：

第 1 页 共 1 页

序号	汇总内容	金额：(元)
1	分部分项合计	7752767.61
1.1	一B型抗滑桩	2752188.33
1.2	二B型抗滑桩冠梁	91453.91
1.3	三B型抗滑桩转换梁	115020.66
1.4	四B型抗滑桩挡板	23937.68
1.5	五C型抗滑桩	4133749.62
1.6	六C型抗滑桩冠梁	151423.10
1.7	七P1型排水沟	282071.44
1.8	八P1型盖板沟	31732.22
1.9	九P2型排水沟	97698.83
1.10	十P2型跌水沟	3611.21
1.11	十一修补挡墙	19454.90
1.12	十二既有水沟抹面	1678.71
1.13	十三围墙拆除及修补	22500.00
1.14	十四地坪修复	26247.00
2	措施合计	662025.59
2.1	绿色施工安全防护措施费	384711.39
2.2	其他措施费	277314.20
3	其他项目	775276.76
3.1	暂列金额	775276.76
3.2	暂估价	
3.3	计日工	
3.4	总承包服务费	
3.5	预算包干费	
3.6	工程优质费	
3.7	其他费用	
4	税前工程造价	9190069.96
5	增值税销项税额	827106.30
6	总造价	10017176.26
合计=1+2+3+4+5		10,017,176.26

梅州市梅县区松口镇蓬下村俄公组滑坡地质灾害治理工程

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：梅州市梅县区松口镇蓬下村俄公组滑坡地质灾害治理工程

标段：

第 1 页 共 7 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	综合合价	
	一	B型抗滑桩						
1	010301004004	截(凿)桩头	1. 桩类型:人工挖孔桩 2. 桩头截面、高度:2.3m*3.3m*0.8m 3. 废料运距:5km	m3	60.72	571.10	34677.19	
2	粤010302009001	人工挖孔桩	1. 护壁厚度、高度:15cm*25m 2. 桩规格:2m*3m*25m 3. 混凝土类别:泵送商品混凝土 4. 护壁混凝土强度等级:C25 5. 桩芯混凝土强度等级:C30 6. 安拆护壁模板 7. 挖、提、50m内运土、排水沟修造、修正桩底 8. 抽水、送风、坑内照明、搭拆安全设施等	m3	1897.5	903.35	1714106.63	
3	040103002001	余方弃置	1. 废弃料品种:桩土 2. 运距:5km	m3	1897.5	20.34	38595.15	
4	040901004001	钢筋笼(B桩)	1. 钢筋种类、规格:Φ25以内圆钢、Φ25内螺纹钢	t	170.97	5643.15	964809.36	
		B型抗滑桩合计					2752188.33	
	二	B型抗滑桩冠梁						
5	040101002011	挖沟槽土方	1. 土壤类别:一、二类土 2. 挖土深度:2m内 3. 挖土方式:人机配合	m3	23.62	8.31	196.28	
6	040103001008	回填方	1. 密实度要求:按设计和规范要求 2. 填方材料品种:利用开挖土	m3	3.94	18.74	73.84	
7	040103002021	余方弃置	1. 废弃料品种:沟槽土方 2. 运距:5km	m3	19.09	20.34	388.29	
8	040303006004	混凝土梁	1. 部位:冠梁 2. 混凝土种类:泵送商品混凝土 3. 混凝土强度等级:C30	m3	115.68	615.11	71155.92	
9	040901001029	现浇构件钢筋	1. 材料种类:III级螺纹钢 2. 钢筋规格:Φ25内	t	2.589	5375.80	13917.95	
10	040901001030	现浇构件钢筋	1. 材料种类:圆钢 2. 钢筋规格:Φ10内	t	0.956	5984.97	5721.63	
		B型抗滑桩冠梁合计					91453.91	
	三	B型抗滑桩转换梁						
11	040303006007	混凝土梁	1. 部位:转换梁 2. 混凝土种类:泵送商品混凝土 3. 混凝土强度等级:C30	m3	68.4	615.11	42073.52	
12	040901001037	现浇构件钢筋	1. 材料种类:III级螺纹钢 2. 钢筋规格:Φ25	t	9.988	5375.80	53693.49	
本页小计								2939409.25

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：梅州市梅县区松口镇蓬下村俄公组滑坡地质灾害治理工程

标段：

第 2 页 共 7 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	
13	040901001038	现浇构件钢筋	1. 材料种类:圆钢 2. 钢筋规格:Φ10内	t	3.217	5984.97	19253.65	
		B型抗滑桩转换梁合计					115020.66	
	四	B型抗滑桩挡板						
14	040201021005	土工布	1. 材料品种:土工布 2. 基层:一般土	m2	58.08	9.55	554.66	
15	040303015006	挡板	1. 混凝土种类:泵送商品混凝土 2. 混凝土强度等级:C25	m3	16.32	645.41	10533.09	
16	040309009008	泄水管	1. 材料品种:UPVC塑料排水管 2. 管径:DN100	m	9.6	33.85	324.96	
17	040309009009	泄水管	1. 材料品种:软式透水管 2. 管径:FH100	m	160	16.36	2617.60	
18	040601025005	滤料铺设	1. 滤料品种:砾石	m3	13.1	176.86	2316.87	
19	040901001043	现浇构件钢筋	1. 材料种类:III级螺纹钢 2. 钢筋规格:Φ25	t	1.313	5375.80	7058.43	
20	040901001044	现浇构件钢筋	1. 材料种类:III级螺纹钢 2. 钢筋规格:Φ10内	t	0.093	5721.14	532.07	
		B型抗滑桩挡板合计					23937.68	
	五	C型抗滑桩						
21	010301004003	截(凿)桩头	1. 桩类型:人工挖孔桩 2. 桩头截面、高度:2.3m*3.3m*0.8m 3. 废料运距:5km	m3	97.15	571.10	55482.37	
22	粤010302009002	人工挖孔桩	1. 护壁厚度、高度:15cm*25m 2. 桩规格:2m*3m*25m 3. 混凝土类别:泵送商品混凝土 4. 护壁混凝土强度等级:C25 5. 桩芯混凝土强度等级:C30 6. 安拆护壁模板 7. 挖、提、50m内运土、排水沟修造、修正桩底 8. 抽水、送风、坑内照明、搭拆安全设施等	m3	3036	903.35	2742570.60	
23	040103002003	余方弃置	1. 废弃料品种:桩土 2. 运距:5km	m3	3036	20.34	61752.24	
24	040901004002	钢筋笼(C桩)	1. 钢筋种类、规格:Φ25以内圆钢、Φ25内螺纹钢	t	225.677	5644.99	1273944.41	
		C型抗滑桩合计					4133749.62	
	六	C型抗滑桩冠梁						
本页小计								4176940.95

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：梅州市梅县区松口镇蓬下村俄公组滑坡地质灾害治理工程

标段：

第 3 页 共 7 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	
25	040101002012	挖沟槽土方	1. 土壤类别：一、二类土 2. 挖土深度：2m 内 3. 挖土方式：人机配合	m3	120.38	8.31	1000.36	
26	040103001009	回填方	1. 密实度要求：按设计和规范要求 2. 填方材料品种：利用开挖土	m3	20.06	18.74	375.92	
27	040103002023	余方弃置	1. 废弃料品种：沟槽土方 2. 运距：5km	m3	97.31	20.34	1979.29	
28	040303006008	混凝土梁	1. 部位：冠梁 2. 混凝土种类：泵送商品混凝土 3. 混凝土强度等级：C30	m3	188.64	615.11	116034.35	
29	040901001045	现浇构件钢筋	1. 材料种类：III级螺纹钢 2. 钢筋规格：Φ25内	t	4.222	5375.80	22696.63	
30	040901001046	现浇构件钢筋	1. 材料种类：圆钢 2. 钢筋规格：Φ10内	t	1.56	5984.97	9336.55	
		C型抗滑桩冠梁合计					151423.10	
	七	P1型排水沟						
31	040101002004	挖沟槽土方	1. 土壤类别：一、二类土 2. 开挖方式：人工	m3	811.11	39.82	32298.40	
32	040103001001	回填方	1. 密实度要求：按设计和规范要求 2. 填方材料品种：利用开挖土	m3	328.71	18.74	6160.03	
33	040103002005	余方弃置	1. 废弃料品种：开挖土 2. 运距：5km	m3	433.09	20.34	8809.05	
34	040103002025	余方弃置	1. 废弃料品种：开挖土 2. 人力车运100m内	m3	433.09	25.30	10957.18	
35	040201022001	排水沟	1. 断面尺寸：600*600 2. 混凝土种类：泵送商品混凝土 3. 混凝土强度等级：C25	m	426.9	331.14	141363.67	
36	040303001001	混凝土垫层	1. 混凝土种类：泵送商品混凝土 2. 混凝土强度等级：C15	m3	83.25	579.61	48252.53	
37	040901001017	现浇构件钢筋	1. 材料种类：III级螺纹钢 2. 钢筋规格：Φ10内	t	3.688	5721.14	21099.56	
38	040901001023	现浇构件钢筋	1. 材料种类：圆钢 2. 钢筋规格：Φ10内	t	2.194	5984.97	13131.02	
		P1型排水沟合计					282071.44	
	八	P1型盖板沟						
39	040101002005	挖沟槽土方	1. 土壤类别：一、二类土 2. 开挖方式：人工	m3	77.46	39.82	3084.46	
40	040103001002	回填方	1. 密实度要求：按设计和规范要求 2. 填方材料品种：利用开挖土	m3	31.52	18.74	590.68	
本页小计								437169.68

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：梅州市梅县区松口镇蓬下村俄公组滑坡地质灾害治理工程

标段：

第 4 页 共 7 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）	
						综合单价	综合合价
41	040103002007	余方弃置	1. 废弃料品种:开挖土 2. 运距:5km	m3	41.21	20.34	838.21
42	040103002026	余方弃置	1. 废弃料品种:开挖土 2. 人力车运100m内	m3	41.21	25.30	1042.61
43	040201022002	排水沟、截水沟	1. 断面尺寸:600*600 2. 混凝土种类:泵送商品混凝土 3. 混凝土强度等级:C25	m	36.4	331.14	12053.50
44	040303001002	混凝土垫层	1. 混凝土种类:泵送商品混凝土 2. 混凝土强度等级:C15	m3	7.1	579.61	4115.23
45	040402016001	沟道盖板	1. 预制C25混凝土盖板制安	m3	3.84	781.73	3001.84
46	040901001018	现浇构件钢筋	1. 材料种类:III级螺纹钢 2. 钢筋规格:Φ10内	t	0.315	5721.14	1802.16
47	040901002001	预制构件钢筋	1. 材料种类:圆钢 2. 钢筋规格:Φ10内	t	0.315	5984.97	1885.27
48	040901002002	预制构件钢筋	1. 材料种类:III级螺纹钢 2. 钢筋规格:Φ10内	t	0.58	5721.14	3318.26
		P1型盖板沟合计					31732.22
	九	P2型排水沟					
49	040101002006	挖沟槽土方	1. 土壤类别:一、二类土 2. 开挖方式:人工	m3	266.56	39.82	10614.42
50	040103001003	回填方	1. 密实度要求:按设计和规范要求 2. 填方材料品种:利用开挖土	m3	114.24	18.74	2140.86
51	040103002009	余方弃置	1. 废弃料品种:开挖土 2. 运距:5km	m3	135.18	20.34	2749.56
52	040103002027	余方弃置	1. 废弃料品种:开挖土 2. 人力车运100m内	m3	135.18	25.30	3420.05
53	040201022003	排水沟	1. 断面尺寸:400*400 2. 混凝土种类:泵送商品混凝土 3. 混凝土强度等级:C25	m	272	184.28	50124.16
54	040303001003	混凝土垫层	1. 混凝土种类:泵送商品混凝土 2. 混凝土强度等级:C15	m3	21.76	579.61	12612.31
55	040901001019	现浇构件钢筋	1. 材料种类:III级螺纹钢 2. 钢筋规格:Φ10内	t	1.846	5721.14	10561.22
56	040901001027	现浇构件钢筋	1. 材料种类:圆钢 2. 钢筋规格:Φ10内	t	0.915	5984.97	5476.25
		P2型排水沟合计					97698.83
	十	P2型跌水沟					
57	040101002007	挖沟槽土方	1. 土壤类别:一、二类土 2. 开挖方式:人工	m3	8.53	39.82	339.66
本页小计							126095.57

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：梅州市梅县区松口镇蓬下村俄公组滑坡地质灾害治理工程

标段：

第 5 页 共 7 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	
58	040103001004	回填方	1. 密实度要求:按设计和规范要求 2. 填方材料品种:利用开挖土	m3	3.65	18.74	68.40	
59	040103002011	余方弃置	1. 废弃料品种:开挖土 2. 运距:5km	m3	4.32	20.34	87.87	
60	040103002028	余方弃置	1. 废弃料品种:开挖土 2. 人力车运100m内	m3	4.32	25.30	109.30	
61	040201022004	跌水沟	1. 断面尺寸:400*400 2. 混凝土种类:泵送商品混凝土 3. 混凝土强度等级:C25	m	8.7	213.99	1861.71	
62	040303001004	混凝土垫层	1. 混凝土种类:泵送商品混凝土 2. 混凝土强度等级:C15	m3	0.7	579.61	405.73	
63	040901001020	现浇构件钢筋	1. 材料种类:III级螺纹钢 2. 钢筋规格:Φ10内	t	0.059	5721.14	337.55	
64	040901001028	现浇构件钢筋	1. 材料种类:圆钢 2. 钢筋规格:Φ10内	t	0.067	5984.97	400.99	
		P2型跌水沟合计					3611.21	
	十一	修补挡墙						
65	040101002010	挖沟槽土方	1. 土壤类别:一、二类土 2. 外运距离 :5km	m3	24.25	24.79	601.16	
66	040103001007	回填方	1. 密实度要求:按设计和规范要求 2. 填方材料品种:砂砾	m3	7.91	119.75	947.22	
67	040201021002	土工布	1. 材料品种:土工布 2. 基层:一般土	m2	7.21	9.55	68.86	
68	040303015003	混凝土挡墙墙身	1. 混凝土种类:泵送商品混凝土 2. 混凝土强度等级:C25	m3	26.88	645.41	17348.62	
69	040309009003	泄水管	1. 材料品种:UPVC塑料排水管 2. 管径:DN100	m	9.6	33.85	324.96	
70	040601025002	滤料铺设	1. 滤料品种:砾石	m3	0.54	176.86	95.50	
71	040601029005	沉降(施工)缝	1. 材料品种:沥青麻筋 2. 沉降缝部位:混凝土挡墙	m	2.5	27.43	68.58	
		修补挡墙合计					19454.90	
	十二	既有水沟抹面						
72	040308001001	水泥砂浆抹面	1. 部位:水沟底面 2. 厚度:20mm 3. M10商品砂浆	m2	15.6	24.97	389.53	
73	040308001003	水泥砂浆抹面	1. 部位:水沟侧面 2. 厚度:20mm 3. M10商品砂浆	m2	31.2	41.32	1289.18	
		既有水沟抹面合计					1678.71	
本页小计								24405.16

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：梅州市梅县区松口镇蓬下村俄公组滑坡地质灾害治理工程

标段：

第 6 页 共 7 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	
	十三	围墙拆除及修补						
74	010401001001	砖基础	1. 材料品种、规格:标准砖 240*115*53 2. 砂浆种类 强度等级:M5商品砂浆	m3	5.47	509.77	2788.44	
75	010401003001	实心砖墙	1. 材料品种、规格:标准砖 240*115*53 2. 砂浆种类: 强度等级:M5商品砂浆 3. 墙体类型:1砖围墙	m3	10.94	564.19	6172.24	
76	040101003001	挖基坑土方	1. 土壤类别:一、二类土 2. 挖土深度:2m 内	m3	15.84	39.82	630.75	
77	040103001010	回填方	1. 密实度要求:按设计和规范要求 2. 填方材料品种:利用开挖土	m3	7.51	18.74	140.74	
78	040103002014	余方弃置	1. 废弃料品种:围墙拆除料 2. 运距:5km	m3	13.5	38.97	526.10	
79	040103002032	余方弃置	1. 废弃料品种:开挖土 2. 人力车运100m内	m3	7.21	25.30	182.41	
80	040103002024	余方弃置	1. 废弃料品种:基坑土方 2. 运距:5km	m3	7.21	20.34	146.65	
81	040303002001	混凝土基础	1. 混凝土种类:泵送商品混凝土 2. 混凝土强度等级:C25	m3	1.98	591.55	1171.27	
82	040308001002	水泥砂浆抹面	1. 部位:围墙面 2. 厚度:20mm 3. M10商品砂浆	m2	101.76	41.32	4204.72	
83	040406003001	混凝土柱	1. 混凝土种类:泵送商品混凝土 2. 混凝土强度等级:C25	m3	2.64	546.17	1441.89	
84	040901001047	现浇构件钢筋	1. 材料种类:III级螺纹钢 2. 钢筋规格:Φ25	t	0.559	5375.80	3005.07	
85	040901001048	现浇构件钢筋	1. 材料种类:圆钢 2. 钢筋规格:Φ10外	t	0.125	5491.14	686.39	
86	041001007001	拆除砖石结构	1. 结构形式:砖砌体	m3	13.5	103.95	1403.33	
		围墙拆除及修补合计					22500.00	
	十四	地坪修复						
87	040203007001	水泥混凝土	1. 混凝土种类:泵送商品混凝土 2. 混凝土强度等级:C25 3. 厚度:10cm	m2	300	87.49	26247.00	
		地坪修复合计					26247.00	
		分部分项合计					7752767.61	
本页小计								48747.00

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：梅州市梅县区松口镇蓬下村俄公组滑坡地质灾害治理工程

标段：

第 7 页 共 7 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	
		措施项目						
88	041101001001	综合脚手架	1. 搭设高度:4.5m内	m2	176	14.76	2597.76	
89	041102001001	垫层模板	1. 构件类型:垫层	m2	198.87	43.33	8617.04	
90	041102002001	基础模板	1. 构件类型:独立基础	m2	13.2	54.00	712.80	
91	041102012001	柱模板	1. 周长:1.6m 2. 支模高度:3.6m内	m2	26.4	58.31	1539.38	
92	041102013001	梁模板	1. 构件类型:冠梁 转换梁	m2	253.28	91.30	23124.46	
93	041102017001	挡墙模板	1. 构件类型:挡板	m2	81.6	59.74	4874.78	
94	041102021001	小型构件模板	1. 构件类型:水沟盖板	m3	3.84	81.22	311.88	
95	041102037001	其他现浇构件模板	1. 构件类型:排水沟	m2	1908.41	61.10	116603.85	
96	041104001001	便道	1. 石料规格:20~60 2. 厚度:20cm	m2	3000	40.51	121530.00	
		单价措施合计					279911.95	
本页小计								279911.95
合 计								8032679.56

总价措施项目清单与计价表

工程名称：梅州市梅县区松口镇蓬下村俄公组滑坡地质灾害治理工程

标段：

第 1 页 共 1 页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率 (%)	金额 (元)	备注
1	LSSGCSF00001	绿色施工安全防护措施费	分部分项人工费+分部分项机具费	14.5	382113.63	以分部分项的人工费与施工机具费之和为计算基础；以专业工程类型区分不同费率计算；单独场地平整工程费率为4.35%；道路、管网工程费率为16.50%；桥涵、隧道、水处理构筑物工程费率为14.50%； 分部分项工程总费用在300万元以内（含300万元）的项目按基本费率乘以1.20；
2	04110800101	地下管线交叉降效费		0		按实际发生或经批准的施工方案计算
3	04110900201	夜间施工增加费		20		以夜间施工项目人工费的20%计算
4	04110900501	交通疏导员增加费		15		按照项目分部分项人工费的15%计算（有方案的按照方案计算），结算时据实结算。
5	粤041109008001	赶工措施费	分部分项人工费+分部分项机具费	0		赶工措施费= (1-δ) * 分部分项的 (人工费+施工机具费) * 0.30 (0.8 ≤ δ < 1 式中：δ = 合同工期 / 定额工期)
6	粤041109009001	文明工地增加费	分部分项人工费+分部分项机具费	0		以分部分项的人工费与施工机具费之和为计算基础；市级文明工地0.60%；省级文明工地1.20%
7	QTFY0000001	其他费用				按实际发生或经批准的施工组织设计方案计算
合 计					382113.63	

其他项目清单与计价汇总表

工程名称：梅州市梅县区松口镇蓬下村俄公组滑坡地质灾害治理工程

标段：

第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	金额（元）	备注
1	暂列金额	775276.76	明细详见表-12-1
2	暂估价		
2.1	材料暂估价		— 明细详见表-12-2
2.2	专业工程暂估价		明细详见表-12-3
3	计日工		明细详见表-12-4
4	总承包服务费		明细详见表-12-5
5	预算包干费		
6	工程优质费		
7	概算幅度差		
8	现场签证费用		
9	索赔费用		
10	其他费用		
	合 计	775276.76	—

规费、税金项目清单与计价表

工程名称：梅州市梅县区松口镇蓬下村俄公组滑坡地质灾害治理工程

标段：

第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	计算基础	取费基数	计算费率 (%)	金额(元)
1	增值税销项税额	分部分项合计+措施合计+其他项目	9190069.96	9	827106.30
合 计					827106.3

