

# 从化区温泉镇南大水库灌区(桃莲段)改造 工程概算

## 审核报告

(新誉审复-从[2023]001号)

委托单位：广州市从化区水务建设中心

审核单位：新誉时代工程咨询有限公司

2023年6月6日



# 从化区温泉镇南大水库灌区(桃莲段)改造 工程概算审核报告

(新誉审复-从[2023]001号)

建设单位: 广州市从化区水务建设中心

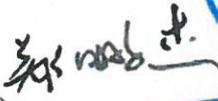
送审金额(小写): 8,355,180.93元

审定金额(小写): 8,304,623.72元

(大写): 捌佰叁拾万肆仟陆佰贰拾叁

元柒角贰



审核人(签章): 



复核人(签章): 



审定人(签章): 



新誉时代工程咨询有限公司

2023年6月6日

# 关于从化区温泉镇南大水库灌区(桃莲段) 改造工程概算审核报告

广州市从化区水务建设中心:

根据贵单位委托,我对从化区温泉镇南大水库灌区(桃莲段)改造工程概算进行了审核,本次审核是在项目建设管理单位提供的相关资料基础上进行的,项目建设管理单位对其提供资料的真实性、完整性和有效性负责,现将审核情况报告如下:

## 一、项目概况

### (一) 项目内容

南大水库灌区位于从化区温泉镇,呈东西走向。灌渠取水位置位于南大水库下游约 2 km 处,灌区灌溉范围包括温泉镇桃莲村、中田村、平岗村等地,灌区设计灌溉面积 8900 亩。工程规模为小型灌区,工程等别为 V 等。渠道级别为 5 级。本工程以排洪、灌溉为主,主要对从化区温泉镇南大水库灌区(桃莲段)渠道进行三面光改造,改造起点位于温泉镇桃莲村委后(桩号 0 +000),终点位于从莞深高速公路穿路箱涵进水口(桩号 1+207),改造总长 1207m。

主要建设内容包括:新建浆砌石渠道 1207m,新建泄水闸 1 座,拆除重建泄水闸 2 座,拆除重建机耕桥 2 座,拆除重建人行桥 5 座,新建钢筋溢流面板 1168m<sup>2</sup> 等。

(二) 实施地点: 广州市从化区

(三) 实施单位

建设单位: 广州市从化区水务建设中心

概算编制单位: 广东海纳工程管理咨询有限公司

设计单位：广东海纳工程管理咨询有限公司

审核单位：新誉时代工程咨询有限公司

#### （四）项目资金情况

项目资金：850万元，由《广州市从化区人民政府办公室文件办理通知》（文件办理通知（2022）121号）解决。

项目立项情况：批复金额835.84万元，由《广州市从化区发展和改革局关于从化区温泉镇南大水库灌区（桃莲段）造工程项目的复函》（穗从发改投批（2023）15号）解决。

### 二、审核依据和标准

#### （一）评审依据

1、根据建设单位提供的工程设计图纸、概算书、计算书及相关的资料进行计算。

2、采用广东省水利厅粤水建管[2017]37号文发布的《广东省水利水电工程设计概（估）算编制规定》（以下简称《省编规》）；《水利水电工程设计工程量计算规定》SL328-2005；《建设工程工程量清单计价规范（GB50500-2013）》。

#### 3、定额依据：

①、建筑工程：采用广东省水利厅粤水建管[2017]37号文发布的《广东省水利水电建筑工程预算定额》（上册）和《广东省水利水电建筑工程预算定额》（下册）、《广东省市政工程综合定额（2018年）》。

②、施工机械台班费：采用广东省水利厅粤水建管[2017]37号文发布的《广东省水利水电工程施工机械台班费定额》。

4、其他直接费、间接费、企业利润、税金

①、其它直接费：计算基础为直接费，建筑工程费率为 3.4%，设备安装工程费率为 4.1%，自行补充与省房建市政工程定额费率为 3.4%。

②、间接费：建筑工程(计算基础：直接费)：土方开挖工程 7.5%，石方开挖工程 10.5%，土石方填筑工程 8.5%，混凝土工程 8.5%，钢筋制安工程 6.0%，模板工程 8.5%，基础处理及锚固工程 8.5%，疏浚工程 6.5%，管道工程 7.5%，植物措施工程 6.5%，其他工程 9.5%；安装工程：按人工费的 70%，自行补充与省房建市政工程定额费率为 7.5%。

③、企业利润：按直接工程费、间接费之和的 7%计算。

④、税金：按直接费、间接费、利润及主要材料价差、未计价材料费之和乘以费率计算。根据财政部、税务总局、海关总署于 3 月 21 日发布的《关于深化增值税改革有关政策的公告》（财政部税务总局海关总署公告 2019 年第 39 号）计算税率调整为 9%。

⑤、基本预备费：按工程费用、工程建设其他费之和的 5%计算。

## 5、基础单价

一、人工预算单价：工程所在地属一类工资地区，按《省编规》规定普工人工单价为 83 元/工日，技工人工单价为 115.9 元/工日。

### 二、材料预算单价：

①、工程主要材料预算价格：执行《广州市从化区住房和城乡建设局关于 2023 年 4 月份建设工程结算及有关问题的通知》【从住建字[2023]17 号】、《广州市建设工程造价管理站关于发布 2023 年 4 月份广州市建设工程价格信息及有关计价办法的通知》【穗建造价

[2023]48号】、参考同期《广州地区建设工程材料(设备)厂商价格信息》，不足部分参照市场价。

②、施工用电、水、风单价按市场公布价格及参照《省编规》规定计算。电按公布价格为0.85元/度，施工用水按《省编规》0.6元/m<sup>3</sup>，风按《省编规》0.13元/m<sup>3</sup>。

③、次要材料参照广东省水利水电工程次要材料价格信息文件(2023年)计算。

## (二) 审核原则

以公平、公正评审原则为基础，严格按照工程造价的有关文件进行评审，经三方（建设单位、编制单位、评审单位）核对，对概算达成一致共识。

## 三、审核情况说明

采用全面审查法进行审核，审核具体情况（含核增、减的理由、内容及金额）如下：

### (一) 建安工程费

1、送审概算书中渠道改造部分的“土方开挖，利用土方，中转1km内堆放”，送审工程量为5876.23m<sup>3</sup>，综合单价为14.57元/m<sup>3</sup>，审核工程量为5083.675m<sup>3</sup>，综合单价为13.67元/m<sup>3</sup>，该项核减约1.61万元。

2、送审概算书中渠道改造部分的“土方开挖，外弃5km”，送审工程量为4821m<sup>3</sup>，综合单价为28.79元/m<sup>3</sup>，审核工程量为6342.061m<sup>3</sup>，综合单价为27.18元/m<sup>3</sup>，该项核增约3.36万元。

3、送审概算书中渠道改造部分的“M7.5浆砌石排水沟及步级”，送审工程量为6187.97m<sup>3</sup>，综合单价为506.12元/m<sup>3</sup>，审

核根据施工图纸重新计算，审核情况如下：“M7.5浆砌石排水沟”审核工程量为5805.67m<sup>3</sup>，综合单价为507.33元/m<sup>3</sup>，“M7.5浆砌石步级”审核工程量为53.7m<sup>3</sup>，综合单价为544.78元/m<sup>3</sup>，“M7.5浆砌石挡墙”审核工程量为292m<sup>3</sup>，综合单价为507.19元/m<sup>3</sup>，该项核减约0.91万元。

4、送审概算书中渠道改造部分漏项，“满铺马拉草平面”审核工程量为240m<sup>2</sup>，综合单价为24.27元/m<sup>2</sup>，“满铺马拉草坡面”审核工程量为357.76m<sup>2</sup>，综合单价为27.13元/m<sup>2</sup>该项核增约1.55万元。

5、送审概算书中泄水闸部分的“土方开挖，利用土方，中转1km”，送审工程量为1201.46m<sup>3</sup>，综合单价为14.57元/m<sup>3</sup>，审核工程量为628.77m<sup>3</sup>，综合单价为13.67元/m<sup>3</sup>，该项核减约0.89万元。

6、送审概算书中泄水闸部分的“土方开挖，外弃5km”，送审工程量为841.84m<sup>3</sup>，综合单价为28.79元/m<sup>3</sup>，审核工程量为645.09m<sup>3</sup>，综合单价为27.18元/m<sup>3</sup>，该项核减约0.67万元。

7、送审概算书中泄水闸部分的“土方回填”，送审工程量为1021.65m<sup>3</sup>，综合单价为21.13元/m<sup>3</sup>，审核工程量为628.77m<sup>3</sup>，综合单价为21.17元/m<sup>3</sup>，该项核减约0.83万元。

8、送审概算书中泄水闸部分的“C30钢筋砼涵闸侧墙”，送审工程量为8.34m<sup>3</sup>，综合单价为827.6元/m<sup>3</sup>，审核工程量为27.09m<sup>3</sup>，综合单价为820.22元/m<sup>3</sup>，该项核增约1.53万元。

9、送审概算书中泄水闸部分漏项“石砌体拆除”，审核工程量为213.84m<sup>3</sup>，综合单价为68.75元/m<sup>3</sup>，该项核增约1.47万元。

10、送审概算书中泄水闸部分漏项“混凝土拆除”，审核工程量为 71.472m<sup>3</sup>，综合单价为 123.4 元/m<sup>3</sup>，该项核增约 0.97 万元。

11、送审概算书中人行桥部分漏项“混凝土拆除”，审核工程量为 70.475m<sup>3</sup>，综合单价为 136.09 元/m<sup>3</sup>，该项核增约 0.88 万元。

12、送审概算书中机耕桥部分的“C20 砼挡墙”，送审工程量为 17.52m<sup>3</sup>，综合单价为 827.6 元/m<sup>3</sup>，审核工程量为 37.92m<sup>3</sup>，综合单价为 802.54 元/m<sup>3</sup>，该项核增约 1.59 万元。

13、送审概算书中机耕桥部分漏项“混凝土拆除”，审核工程量为 67.87m<sup>3</sup>，综合单价为 123.4 元/m<sup>3</sup>，该项核增约 0.84 万元。

14、送审概算书中机耕桥部分的“人工拆除原有批荡面 外弃 5km”，送审工程量为 285.88m<sup>3</sup>，综合单价为 182.7 元/m<sup>3</sup>，审核工程量为 52.28m<sup>3</sup>，综合单价为 127.2 元/m<sup>3</sup>，该项核减约 4.56 万元。

15、送审概算书中机耕桥部分的“普通标准木模板 曲面”，送审工程量为 1187.08m<sup>2</sup>，综合单价为 262.35 元/m<sup>2</sup>，审核工程量为 1187.08m<sup>2</sup>，综合单价为 266.8 元/m<sup>2</sup>，该项核增约 0.53 万元。

16、送审概算书中主要施工材料二次运输部分的“材料二次运输 人工装水泥、骨料手扶拖拉机运输 运距 500m 砂”，送审工程量为 2488.088m<sup>3</sup>，综合单价为 21.02 元/m<sup>3</sup>，审核工程量为 3078.886m<sup>3</sup>，综合单价为 20.47 元/m<sup>3</sup>，该项核增约 1.07 万元。

17、送审概算书中主要施工材料二次运输部分的“材料二次运输 人工装石料手扶拖拉机运输 运距 500m 块石、毛石”，送审

工程量为 6587.08m<sup>3</sup>，综合单价为 39.77 元/m<sup>3</sup>，审核工程量为 8186.854m<sup>3</sup>，综合单价为 38.87 元/m<sup>3</sup>，该项核增约 5.63 万元。

18、其他增减部分详见概算审核书。

## (二) 工程建设其他费

1、送审概算书中项目建设管理费为 0 元，审核金额为 107,008.53 元，该项核增约 10.70 万元。

2、送审概算书中工程监理费为 165,861.63 元，审核金额为 159,631.52 元，该项核减约 0.62 万元。

3、送审概算书中工程设计费为 232,206.28 元，审核金额为 181,203.44 元，该项核减约 5.10 万元。

4、送审概算书中工程钻探费为 165,861.63 元，审核金额为 90,863.86 元，该项核减约 7.50 万元。

5、送审概算书中工程测量费为 132,689.30 元，审核金额为 63,997.95 元，该项核减约 6.87 万元。

6、送审概算书中预算编制费（概算书）为 0 元，审核金额为 18,120.34 元，该项核增约 1.81 万元。

7、送审概算书中水土保持方案评审费为 19,903.40 元，审核金额为 1,321.09 元，该项核减约 1.86 万元。

8、送审概算书中水土保持验收费为 19,903.40 元，审核金额为 13,210.93 元，该项核减约 0.67 万元。

9、送审概算书中概算审核费（施工图阶段）为 13,268.93 元，审核金额为 29,172.10 元，该项核增约 1.59 万元。

10、送审概算书中施工图技术审查费为 33,172.33 元，审核金额为 23,022.06 元，该项核减约 1.02 万元。

11、送审概算书中征租地费用的测量定线费为 30,000.00 元，审核金额为 15,906.69 元，该项核减约 1.41 万元。

(三) 预备费

1、送审概算书中预备费为 282,542.35 元，审核金额为 375,580.06 元，该项核增约 9.30 万元。

四、其他情况说明

无。

五、审核结果

送审金额：8,355,180.93 元

审定金额：8,304,623.72 元

核减额：50,557.21 元

核减率：0.61%



附件：1. 工程概算评审确定表

2. 概算审核汇总表

3. 概算审核书

## 工程概算评审确定表

项目基本情况					
工程名称	从化区温泉镇南大水库灌区(桃莲段)改造工程		审核编号	新誉审复-从[2023]001号	
立项或批复金额	穗从发改投批〔2023〕15号, 835.84万元	资金来源	文件办理通知〔2022〕121号, 850万元	审核阶段	概算(施工图阶段)
评审结果确认					
序号	项目名称	送审金额(元)	审定金额(元)	备注	
1	从化区温泉镇南大水库灌区(桃莲段)改造工程	8,355,180.93	8,304,623.72		
	其中: 工程费用	6,647,205.18	6,605,465.08		
	其中: 前期费用	998,544.35	906,136.10		
	其中: 预备费	282,542.35	375,580.06		
	其中: 征租地费用	426,889.05	417,442.48		
2	合计	8,355,180.93	8,304,623.72		
建设单位(盖章)		评审单位(盖章)		项目主管部门(盖章)	
 2023年6月6日		 2023年6月6日		 2023年6月6日	

# 工程项目概算审核汇总表

工程名称：从化区温泉镇南大水库灌区(桃莲段)改造工程

序号	单位工程名称	送审金额(元)	审核金额(元)	核减金额(元)	核减率(%)	备注
1	从化区温泉镇南大水库灌区(桃莲段)改造工程	8,355,180.93	8,304,623.72	50,557.21		
1.1	工程费用	6,647,205.18	6,605,465.08	41,740.10		
1.2	前期费用	998,544.35	906,136.10	92,408.25		
1.3	预备费	282,542.35	375,580.06	-93,037.71		
2	从化区温泉镇南大水库灌区(桃莲段)改造工程-征租地费用	426,889.05	417,442.48	9,446.57		
合计		8,355,180.93	8,304,623.72	50,557.21	0.61%	

审核单位：新誉时代工程咨询有限公司

审核时间：2023年6月6日



# 项目概算评审总价表

建设单位：广州市从化区水务建设中心

工程名称：从化区温泉镇南大水库灌区(桃莲段)改造工程

总价(小写)：¥8,304,623.72

(大写)：捌佰叁拾万肆仟陆佰贰拾叁元柒角贰分

编制单位：新誉时代工程咨询有限公司



编制人员：郑鹏杰



复核人员：李秀丽



编制时间：2023年6月6日

# 评审说明

## 一、项目概况

南大水库灌区位于从化区温泉镇,呈东西走向。灌渠取水位置位于南大水库下游约 2 km 处,灌区灌溉范围包括温泉镇桃莲村、中田村、平岗村等地,灌区设计灌溉面积 8900 亩。工程规模为小型灌区,工程等别为 V 等。渠道级别为 5 级。本工程以排洪、灌溉为主,主要对从化区温泉镇南大水库灌区(桃莲段、渠道进行三面光改造,改造起点位于温泉镇桃莲村委后(桩号 0 +000),终点位于从莞深高速公路穿路箱涵进水口(桩号 1+207),改造总长 1207m。

主要建设内容包括:新建浆砌石渠道 1207m,新建泄水闸 1 座,拆除重建泄水闸 2 座,拆除重建机耕桥 2 座,拆除重建人行桥 5 座,新建钢筋溢流面板 1168m<sup>2</sup> 等。

## 二、审核依据和标准

### (一) 评审依据

1、根据建设单位提供的工程设计图纸、概算书、计算书及相关的资料进行计算。

2、采用广东省水利厅粤水建管[2017]37 号文发布的《广东省水利水电工程设计概(估)算编制规定》(以下简称《省编规》);《水利水电工程设计工程量计算规定》SL328-2005;《建设工程工程量清单计价规范》(GB50500-2013)。

### 3、定额依据:

①、建筑工程:采用广东省水利厅粤水建管[2017]37 号文发布的《广东省水利水电建筑工程预算定额》(上册)和《广东省水利水电建筑工程预算定额》(下册)、《广东省市政工程综合定额(2018 年)》。

②、施工机械台班费：采用广东省水利厅粤水建管[2017]37号文发布的《广东省水利水电工程施工机械台班费定额》。

#### 4、其他直接费、间接费、企业利润、税金

①、其它直接费：计算基础为直接费，建筑工程费率为3.4%，设备安装工程费率为4.1%，自行补充与省房建市政工程定额费率为3.4%。

②、间接费：建筑工程(计算基础：直接费)：土方开挖工程7.5%，石方开挖工程10.5%，土石方填筑工程8.5%，混凝土工程8.5%，钢筋制安工程6.0%，模板工程8.5%，基础处理及锚固工程8.5%，疏浚工程6.5%，管道工程7.5%，植物措施工程6.5%，其他工程9.5%；安装工程：按人工费的70%，自行补充与省房建市政工程定额费率为7.5%。

③、企业利润：按直接工程费、间接费之和的7%计算。

④、税金：按直接费、间接费、利润及主要材料价差、未计价材料费之和乘以费率计算。根据财政部、税务总局、海关总署于3月21日发布的《关于深化增值税改革有关政策的公告》(财政部税务总局海关总署公告2019年第39号)计算税率调整为9%。

⑤、基本预备费：按工程费用、工程建设其他费之和的5%计算。

#### 5、基础单价

一、人工预算单价：工程所在地属一类工资地区，按《省编规》规定普工人工单价为83元/工日，技工人工单价为115.9元/工日

#### 二、材料预算单价：

①、工程主要材料预算价格：执行《广州市从化区住房和城乡建设局关于2023年4月份建设工程结算及有关问题的通知》【从住建字[2023]17号】、《广州市建设工程造价管理站关于发布2023年4月份广州市建设工程价格信息及有关计价

办法的通知》【穗建造价[2023]48号】、参考同期《广州地区建设工程材料(设备)厂商价格信息》，不足部分参照市场价。

②、施工用电、水、风单价按市场公布价格及参照《省编规》规定计算。电按公布价格为0.85元/度，施工用水按《省编规》0.6元/m<sup>3</sup>，风按《省编规》0.13元/m<sup>3</sup>。

③、次要材料参照广东省水利水电工程次要材料价格信息文件(2023年)计算。

新誉时代工程咨询有限公司



## 工程项目汇总表

项目名称：从化区温泉镇南大水库灌区(桃莲段)改造工程

序号	工 程 项 目	送审总概算金额(元)	审核总概算金额(元)		备注
		送审工程费用	审核工程费用		
一	<b>建安部分</b>	6,647,205.18		6,605,465.08	
1	工程费用	6,647,205.18		6,605,465.08	
1.1	从化区温泉镇南大水库灌区(桃莲段)改造工程	6,647,205.18		6,605,465.08	详见预算书
二	<b>工程建设其他费</b>	998,544.35		906,136.10	
1	建设管理费	0.00		107,008.53	
1.1	建设单位人员费和项目管理费	0.00	工程费用*2.7%*0.6	107,008.53	《广东省水利水电工程设计概(估)算编制规定》(2017)
2	工程建设监理费	165,861.63	$(165000+(301000-165000)/(10000000-5000000))*(工程费用-5000000)*0.9*0.85*1$	159,631.52	发改价格(2007)670号
3	工程勘察设计费	530,757.21		354,185.59	
3.1	工程设计费	232,206.28	$(209000+(工程费用-5000000)*(388000-209000)/(10000000-5000000))*0.8(专业调整系数)*0.85(复杂系数)*1(附加调整系数)$	181,203.44	计价格(2002)10号
3.2	工程钻探费	165,861.63		90,863.86	按计价格(2002)10号文件实物计算
3.3	工程测量费	132,689.30		63,997.95	按计价格(2002)10号、国测财字(2002)3号文件实物计算
3.4	预算编制费(概算书)	0.00	基本设计费*10%	18,120.34	计价格(2002)10号
4	水土保持服务费	139,323.78		116,928.96	
4.1	水土保持方案编制费	99,516.98	$80000+(建筑工程费-临时工程费-5000000)*(150000-80000)/(10000000-5000000)$	102,396.84	《广东省水利水电工程设计概(估)算编制规定》(2017)
4.2	水土保持方案评审费	19,903.40	$(10000/50000000)*工程费用$	1,321.09	保监(2005)22号
4.3	水土保持验收费	19,903.40	$(100000/50000000)*工程费用$	13,210.93	保监(2005)22号
5	其他	162,601.73		168,381.60	
5.1	工程质量检测费	39,806.79	工程费用*0.6%	39,632.79	《广东省水利水电工程设计概(估)算编制规定》(2017)
5.2	工程保险费	29,912.42	工程费用*0.45%	29,724.59	《广东省水利水电工程设计概(估)算编制规定》(2017)
5.3	施工图技术审查费	33,172.33	勘察设计费*6.5%	23,922.06	《广东省水利水电工程设计概(估)算编制规定》(2017)
5.4	概算审核费(施工图阶段)	13,268.93	$(1000000-0)*0.41%+(5000000-1000000)*0.35%+(送审概算价-5000000)*0.33%$	9,172.10	《广东省水利水电工程设计概(估)算编制规定》(2017)
5.5	工程招标费	46,441.26	$1000000*1%+(5000000-1000000)*0.7%+(工程费用-5000000)*0.55%$	46,830.06	计价格(2002)1980号;发改价格(2011)534号
三	<b>预备费</b>	282,542.35		375,580.06	
1	基本预备费	282,542.35	$(工程费用+工程建设其他费)*5%$	375,580.06	《广东省水利水电工程设计概(估)算编制规定》(2017)
四	<b>征租地费用</b>	426,889.05		417,442.48	
1	工程占地补偿费	426,889.05	永久占地2.29亩 临时占地5.64亩	417,442.48	

## 工程项目汇总表

项目名称：从化区温泉镇南大水库灌区(桃莲段)改造工程

序号	工 程 项 目	送审总概算金额(元)	审核总概算金额(元)		备注
		送审工程费用	审核工程费用		
1.1	土地综合补偿费	208,390.00	2.29亩*单价91000元	208,390.00	穗府办规(2017)10号
1.2	临时租用地	13,536.00	5.64亩*单价2400元	13,536.00	穗府办规(2017)10号
1.3	青苗补偿费	118,950.00	(2.29+5.64)亩*单价15000元	118,950.00	穗府办规(2017)10号
1.4	征地工作费	23,790.00	(2.29+5.64)亩*单价3000元	23,790.00	从府(2014)28号
1.5	清障费	11,895.00	1500*(2.29+5.64)	11,895.00	从府(2014)28号
1.6	测量定线费	30,000.00	(2.29+5.64)亩*110元 +1.207km*12456元/km	15,906.69	《广东省水利水电工程设计概(估)算编制规定》(2017)
1.7	征地预备费	20,328.05	(土地综合补偿费+临时租用地费+青苗补偿费+测量定线费)*7%	24,974.79	《广东省水利水电工程设计概(估)算编制规定》(2017)
五	建设项目概算总投资	8,355,180.93	→ 一+三+四	8,304,623.72	



## 工程部分总预算表

工程名称： 从化区温泉镇南大水库灌区(桃莲段)改造工程

序号	工程或费用名称	建安工程费 (元)	设备购置费 (元)	独立费用 (元)	合计(元)	占静态投资 比例(%)
一	目录					
二	第一部分 建筑工程	6198502.74			6198502.74	78.59%
1	一 从化区温泉镇南大水库灌区 (桃莲段)改造工程	6198502.74			6198502.74	78.59%
三	第二部分 机电设备及安装工程	3721.25	1969.8		5691.05	0.07%
1	二 闸(涵)设备及安装工程	3721.25	1969.8		5691.05	0.07%
四	第四部分 施工临时工程	401271.29			401271.29	5.09%
1	四 施工房屋建筑工程	40000.			40000.	0.51%
2	二 施工交通工程	149080.			149080.	1.89%
3	十 安全生产措施费	159782.6			159782.6	2.03%
4	十一 其他临时工程费	52408.69			52408.69	0.66%
五	第五部分 独立费用			906136.1	906136.1	11.49%
1	建设管理费			107008.53	107008.53	1.36%
2	工程建设监理费			159631.52	159631.52	2.02%
3	勘察设计费			354185.59	354185.59	4.49%
4	水土保持服务费			116928.86	116928.86	1.48%
5	其他			168381.6	168381.6	2.13%
	一至五部分投资合计	6603495.28	1969.8	906136.1	7511601.18	95.24%
	基本预备费				375580.06	4.76%
	静态投资				7887181.24	100.00%

## 建筑工程预算表

工程名称： 从化区温泉镇南大水库灌区(桃莲段)改造工程

序号	工程或费用名称	单位	数量	单价(元)	合计(元)	采用定额
4.	C20混凝土垫层	m3	3.36	792.49	2662.77	[Y04111]
5.	C30钢筋砼涵闸 底板	m3	9.45	822.6	7773.57	[Y04022]
6.	C30钢筋砼涵闸 侧墙	m3	27.09	820.22	22219.76	[Y04075]
7.	C30钢筋砼涵闸 顶板	m3	9.45	826.92	7814.39	[Y04032]
8.	C30钢筋砼门架 柱	m3	1.55	903.51	1400.44	[Y04102]
9.	C30钢筋砼门架 梁	m3	0.76	879.52	668.44	[Y04100]
10.	预制钢筋砼闸门	m3	1.13	1237.56	1398.44	[Y04161]
11.	钢筋加工与安装 一般钢筋	t	4.03	7444.09	29999.68	[Y04234]
12.	预制钢筋砼闸门角钢包边	t	0.09	9508.12	855.73	D3-6-7
13.	普通标准钢板	m2	177.96	71.07	12647.62	[Y05001]
14.	支撑(满堂红)	m3	63.	68.03	4285.89	D3-7-79
15.	渠道 M7.5浆砌石侧墙	m3	18.48	507.19	9372.87	[Y03067]
16.	挂钢丝网 $\phi 1.8@50 \times 50$	m2	38.439	20.18	775.7	F-1-11
17.	M10水泥砂浆批荡30mm 立面	m2	38.439	38.52	1480.67	[Y03111]
18.	汇槽段 M7.5浆砌石侧墙	m3	339.02	507.19	171947.55	[Y03067]
19.	掺6%水泥石屑垫层	m3	13.4	307.3	4117.82	[Y03154]
20.	C20砼泄槽底板	m3	40.2	777.69	31263.14	[Y04022]
21.	M10水泥砂浆批荡30mm 立面	m2	201.	38.52	7742.52	[Y03111]
22.	M10水泥砂浆批荡30mm 平面	m2	67.	33.16	2221.72	[Y03110]
23.	伸缩缝 沥青木板	m2	16.8	151.8	2550.24	[Y04395]
24.	塑料排水管埋设 公称外径 50mm	m	111.36	12.74	1418.73	[Y10025]
25.	土工布铺设	m2	10.24	10.62	108.75	[Y10013]
26.	消力池 M7.5浆砌石侧墙	m3	66.96	507.19	33961.44	[Y03067]
27.	M10水泥砂浆批荡30mm 立面	m2	54.	38.52	2080.08	[Y03111]
28.	M10水泥砂浆批荡30mm 平面	m2	18.	33.16	596.88	[Y03110]
29.	塑料排水管埋设 公称外径 50mm	m	26.1	12.74	332.51	[Y10025]

## 建筑工程预算表

工程名称： 从化区温泉镇南大水库灌区(桃莲段)改造工程

序号	工程或费用名称	单位	数量	单价(元)	合计(元)	采用定额
16.	混凝土拆除	m3	70.475	123.4	8696.62	[Y02364]; [Y02399]
	四) 机耕桥				116772.83	
1.	土方开挖, 利用土方, 中转1km	m3	48.48	17.67	856.64	[Y01249]
2.	土方开挖, 外弃5km	m3	48.48	27.18	1317.69	[Y01252]
3.	土方回填	m3	48.48	21.17	1026.32	[Y03142]
4.	C30钢筋砼机耕桥	m3	15.04	858.73	12915.3	[Y04101]
5.	C30钢筋砼护栏	m3	2.35	1017.47	2391.05	[Y04110]
6.	C30钢筋砼台帽	m3	2.08	942.08	1959.53	[Y04122]
7.	C20砼垫层	m3	3.44	792.49	2726.17	[Y04111]
8.	C30钢筋砼搭板	m3	7.04	821.15	5780.9	[Y04018]
9.	C20砼挡墙	m3	37.92	802.54	30432.32	[Y04069]
10.	普通标准钢模板	m2	179.28	71.07	12741.43	[Y05001]
11.	支撑(满堂红)	m3	101.76	68.03	6922.73	D3-7-79
12.	M7.5浆砌石底板	m3	6.4	504.53	3228.99	[Y03065]
13.	桥面排水管 φ50PVC管	m	3.	12.74	38.22	[Y10025]
14.	钢筋加工与安装 一般钢筋	t	3.16	7444.09	23523.32	[Y04234]
15.	伸缩缝 沥青油毛毡 三毡四油	m2	5.6	200.99	1125.54	[Y04394]
16.	伸缩缝 沥青木板	m2	6.4	151.8	971.52	[Y04395]
17.	石砌体拆除	m3	6.4	68.75	440.	[Y02359]; [Y02399]
18.	混凝土拆除	m3	67.87	123.4	8375.16	[Y02364]; [Y02399]
	五) 新建钢筋砼溢流面板				760299.16	
1.	人工拆除原有批荡面 外弃5km	m3	52.28	127.2	6650.02	[Y02356]; [Y02399]
2.	人工拆除溢顶混凝土 外弃5km	m3	24.48	332.92	8149.88	[Y02362]; [Y02399]
3.	C30钢筋砼溢流面板	m3	233.6	807.87	188718.43	[Y04020]

## 设备及安装工程预算表

工程名称： 从化区温泉镇南大水库灌区(桃莲段)改造工程

序号	工程或费用名称	单位	数量	单价(元)		合计(元)		采用定额
				设备费	安装费	设备费	安装费	
	第二部分 机电设备及安装工程					1969.8	3721.25	
	二 闸(涵)设备及安装工程					1969.8	3721.25	
	一) 电气一次设备及安装工程					1969.8	3721.25	
1.	电气一次设备及安装工程	t	2.722		936.18		2548.28	[Y11035]
2.	电气一次设备及安装工程	t	0.201	9800.	5835.66	1969.8	1172.97	[Y11051]
	合 计					1969.8	3721.25	

## 独立费用预算表

工程名称: 从化区温泉镇南大水库灌区(桃莲段)改造工程

序号	费用名称	计算基数	费率(%)	合价(元)
1.1	建设管理费			107008.53
1.1.1	建设单位开办费		100.	
1.1.2	建设单位人员费和项目管理费	6605465.08	1.62	107008.53
1.2	工程建设监理费	159631.517	100.	159631.52
1.3	勘察设计费			354185.59
1.3.1	工程设计费	181203.442	100.	181203.44
1.3.2	工程钻探费	90863.86	100.	90863.86
1.3.3	工程测量费	63997.95	100.	63997.95
1.3.4	预算编制费(概算书)	181203.442	10.	18120.34
1.4	水土保持服务费			116928.86
1.4.1	水土保持方案编制费	102396.836	100.	102396.84
1.4.2	水土保持方案评审费	1321.093	100.	1321.09
1.4.3	水土保持验收费	13210.93	100.	13210.93
1.5	其他			168381.6
1.5.1	工程质量检测费	6605465.08	0.6	39632.79
1.5.2	工程保险费	6605465.08	0.45	29724.59
1.5.3	施工图技术审查费	354185.59	6.5	23022.06
1.5.4	概算审核费(施工图阶段)	29172.097	100.	29172.1
1.5.5	工程招标费	46830.058	100.	46830.06
	合计			906136.1

# 主要材料预算价格汇总表

工程名称： 从化区温泉镇南水库灌区(桃莲段)改造工程

序号	名称及规格	单位	预算价格(元)	其中		
				原价	运杂费	运输保险费
1	钢筋 (综合)	t	4425.86			
2	热轧圆钢条 φ10以内	t	3000.			
3	水泥 42.5R	t	495.			
4	水泥 42.5R	kg	0.49			
5	砂	m <sup>3</sup>	249.			
6	碎石	m <sup>3</sup>	200.			
7	毛石	m <sup>3</sup>	132.			
8	块石	m <sup>3</sup>	132.			
9	纯混凝土C30 二级配 42.5R (商品)	m <sup>3</sup>	606.			
10	纯混凝土C20 二级配 32.5R (商品)	m <sup>3</sup>	566.			
11	纯混凝土C20 二级配 42.5R (商品)	m <sup>3</sup>	566.			
12	纯混凝土C20 二级配 32.5R (商品)	m <sup>3</sup>	566.			
13	汽油 (机械用)	kg	9.1			
14	柴油 (机械用)0#	kg	7.66			
15	柴油 (机械用)	kg	7.66			