

工程名称：广州市花都区花山镇福源村风貌提升

概 算 审 核 报 告

建设单位：广州市花都区花山镇人民政府

审核单位：中量工程咨询有限公司

评审金额： 870.30万元

审核人：黄星 梁冠西



复核人：

审定人：



法人或其授权人签名：

陈金海



编制日期：

2023年8月21日



工程名称：广州市花都区花山镇福源村风貌提升

概 算 审 核 报 告

送审金额（万元）： 885.75

评审金额（万元）： 870.30

核减金额（万元）： 15.45

核 减 率 %： 1.74

核增（减）的原因：详见报告内容

关于广州市花都区花山镇福源村风貌提升 概算评审的报告

中量造价[2023]0996号

广州市花都区花山镇人民政府：

根据贵单位的委托，我单位遵循客观、公正、科学、合理、实事求是的原则，对“广州市花都区花山镇福源村风貌提升”概算进行了评审，现将评审情况报告如下：

一、项目概况

（一）项目内容：广州市花都区花山镇福源村风貌提升属于风貌提升工程，建设规模适中。主要的建设内容有：福源村出入口景观打造（牌坊）、巷道整治、移民文化广场、巷道入口建筑改造、村级公园景观美化提升、三八街河岸景观营造等。

（二）工程地点：广州市花都区。

（三）实施单位：

建设单位：广州市花都区花山镇人民政府；

概算编制单位：广州博厦建筑设计研究院有限公司。

二、评审原则及方法

遵照财政部《财政投资评审管理规定》和《财政投资项目评审操作规程》的要求，根据被评审单位提供的资料，根据相关工程的计算规定和计费标准，采取全面审核法进行审核。

三、评审依据

(一) 工程量计算依据:

根据建设单位提供的项目工程量计算书、初步设计图纸、概算书等资料进行计算。

(二) 计费依据:

1. 执行工程量清单计价规范(GB50500-2013)》、《广东省市政工程综合定额(2018)》,采用清单计价;

2. 人工、材料、机械执行穗建造价[2023]73文件及市场价等有关价格文件;

3. 参照国家发改委、建设部《建设工程监理与相关服务收费管理规定》(发改价格[2007]670号)计算工程监理费;

4. 参照计委、建设部《工程勘察设计收费标准》(计价格[2002]10号)计算工程设计费;

5. 参照财政部关于印发《基建设财务管理规定》的通知(财建[2016]504)计取建设单位管理费。

四、情况说明

(一) 评审方法: 采用全面审查法。

(二) 核减(增)情况:

1. 混凝土承台送审工程量为 135m^3 , 单价为 $757.65\text{元}/\text{m}^3$, 审核工程量为 67.50m^3 , 单价为 $772.07\text{元}/\text{m}^3$, 此项核减 5.02 万元;

2. 泥浆护壁成孔灌注桩送审工程量为 125.60m^3 , 单价为 $1287.18\text{元}/\text{m}^3$, 审核工程量为 94.20m^3 , $1269.52\text{元}/\text{m}^3$, 此项核减 4.21 万元;

3. 石栏杆送审单价为 336.98 元/米，审核单价为 1300 元/米，此项核增 4.82 万元。

五、评审过程

该项目于 2023 年 8 月 7 日委托，2023 年 8 月 19 日收到送审概算文件，2023 年 8 月 20 日发送初稿，8 月 20 日进行对数，8 月 21 日编制单位及建设单位同意定稿。

六、其他情况说明

本项目立项批复金额为 886.17 万元，其中建安费 758.83 万元，其他费 127.34 万元。

七、评审结果

经建设单位确认，评审结果如下：

送审金额：885.75 万元

审定金额：870.30 万元

核减额：15.45 万元

核减率：1.74%

- 附件：1. 《评审结果确认表》
2. 《概算书》

中量工程咨询有限公司
二〇二三年八月二十一日

评审结果确认表

工程名称：广州市花都区花山镇福源村风貌提升概算

报告编号：中量造价（2023）0996号

序号	项目名称	送审金额（万元）	审定金额（万元）	核减金额（万元）	核减率（%）
1	广州市花都区花山镇福源村风貌提升概算	885.75	870.30	15.45	1.74%
备注：					
建设单位（章）：  2023年8月21日		施工单位（章）： 年 月 日		评审机构（章）：  2023年8月21日	

总概算表

工程名称：广州市花都区花山镇福源村风貌提升

序号	项目名称	计算式	金额(万元)	收费依据	备注
一	工程费用		738.46		
二	工程建设其它费用	1~9	90.40		
1	建设单位管理费	建安工程费*2%	17.06	财建[2016]504号	
2	工程监理费	$16.5 + (30.1 - 16.5) / (1000 - 500) * (\text{建安工程费用} - 500) * 0.85 * 1 * 1$	19.54	根据：“国家发展改革委、建设部关于印发《建设工程监理与相关服务收费管理规定》的通知(发改价格[2007]670号)、发改价格[2011]534号”计算。	
3	工程设计费	$(20.9 + (38.8 - 20.9) / 300 * (\text{建安工程费} - 500)) * \text{专业调整系数} 1.0 * \text{工程复杂程度调整系数} 1 * \text{附加调整系数} 1.0$	29.44	根据国家计委、建设部关于发布《工程勘察设计收费管理规定》的通知计价格[2002]10号	
4	场地准备及临时设施费	建安工程费*0.5%	0.00	建标[2007]164号:	
5	编制可行性研究报告编制费	$12 / 3000 * \text{工程费用}$	0.00	国家计价格[1999]1283号文	
6	施工图预算编制费	设计费*10%	2.94	计价格[2002]10号	
7	概算审核费		1.54	粤价函【2011】742号文计。	
8	检验监测费	按建安工程费的2%	14.77	参照粤建造价(2019)38号	
9	招标代理服务费率	$(3.8 + (\text{建安工程费} - 500) * 0.55\%)$	5.11	国家计委计价格[2002]1980号	
10	水土保持方案编制费	$(0 + (12 - 0) / (5000 - 0)) * (\text{建安工程费} - 0) * 1.0 (\text{行业调整系数})$	0.00	保监[2005]22号	
11	水土保持监测费	$(0 + (18 - 0) / (5000 - 0)) * (\text{建安工程费} - 0) * 1.0 (\text{行业调整系数})$	0.00	保监[2005]22号	
三	预备费		41.44		
3.1	基本预备费	$(\text{工程费用} + \text{其他费用}) * 5\%$	41.44		
合计(一+二+三)			870.30		

以上费用均按相关标准计取，结算时应按双方签订的服务合同计取。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：福源村出入口工程

标段：

第 1 页 共 4 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中 暂估价
		入口牌坊					234244.09	
1	010901001001	瓦屋面	1. 瓦品种、规格、品牌、颜色：成品琉璃瓦 2. 防水材料种类：1.5厚水乳型聚合物水泥基复合防水涂料 3. 基层材料种类：满铺1厚钢板网，菱形孔15x20、60厚聚苯板用聚合物砂浆卧铺粘贴 4. 其他未尽事宜详见图纸及相关规范	m ²	94.5	358.11	33841.40	
2	020603003001	琉璃屋脊	1. 屋脊类型：成品中式屋脊 2. 种类、规格：长X宽X高1000*300*250mm	m	16	54.50	872.00	
3	011205001001	石材柱面	1. 柱体材料：混凝土柱 2. 柱截面类型、尺寸：矩形、400mm×400mm 3. 挂贴方式：50mm厚1:2.5水泥砂浆 4. 面层材料品种、规格、品牌、颜色：定制芝麻灰花岗岩 5. 其他未尽事宜详见图纸及相关规范	m ²	32	184.60	5907.20	
4	011205001002	石材柱面	1. 干挂材料：混凝土墙，梁 2. 截面类型、尺寸：矩形 3. 挂贴方式：干挂 4. 面层材料品种、规格、品牌、颜色：定制芝麻灰花岗岩 5. 其他未尽事宜详见图纸及相关规范	m ²	168	256.39	43073.52	
5	020205004001	石斗拱	1. 石材种类、构件规格：古建筑雕花斗拱 2. 其他未尽事宜详见图纸及相关规范	座	8	1002.87	8022.96	
6	020404001001	GRC飞椽	1. 椽子形状、尺寸、间距：GRC飞椽 1300*120*120mm 2. 其他未尽事宜详见图纸及相关规范	个	224	68.00	15232.00	
本页小计							106949.08	

注：为计取规费等的的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：福源村出入口工程

标段：

第 2 页 共 4 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）			
						综合单价	综合合价	其中	
								暂估价	
7	020202005001	抱鼓石	1. 石表面加工要求及等级:抱鼓石阳刻花纹(成品) 2. 雕刻种类、深度、面积:长X宽X高1100*940*870 3. 石料种类、构件规格、构件式样:石材	只	10	2094.65	20946.50		
8	020207001001	石浮雕	1. 石表面加工要求及等级:雀替阳刻花纹 2. 雕刻种类、深度、面积:长X宽X高 2000*300*750mm 3. 石料种类、构件规格、构件式样:石材	m2	2	5458.28	10916.56		
9	020513001001	匾额	1. 石表面加工要求及等级:芝麻白花岗石匾额 2. 雕刻种类、深度、面积:长X宽X高=4800*1200*300mm 3. 石料种类、构件规格、构件式样:石材	块	1	4023.61	4023.61		
10	020513001002	匾额	1. 石表面加工要求及等级:芝麻白花岗石匾额 2. 雕刻种类、深度、面积:长X宽X高=1700*700*300mm 3. 石料种类、构件规格、构件式样:石材	块	2	831.27	1662.54		
11	040308001001	水泥砂浆抹面	1. 砂浆配合比:水泥砂浆1:2 2. 部位:墙面 3. 厚度:20mm	m2	200	39.36	7872.00		
12	010501003001	独立基础	1. 混凝土强度等级:商品砼C30 2. 综合考虑混凝土运输	m3	14.2	656.57	9323.29		
13	010404001001	混凝土垫层	1. 混凝土强度等级:商品砼C15	m3	6.3	617.80	3892.14		
14	010515001001	基础钢筋	1. 钢筋种类、规格:基础钢筋直径25内 2. 综合考虑连接方式	t	0.9	4958.95	4463.06		
15	010502001001	矩形柱	1. 混凝土强度等级:商品砼C30	m3	21.6	786.17	16981.27		
16	010503002001	矩形梁	1. 混凝土强度等级:商品砼C30	m3	14.7	670.87	9861.79		
17	010515001002	钢筋	1. 钢筋种类、规格:钢筋直径25内 2. 综合考虑连接方式	t	7.6	4914.77	37352.25		
		入口标志牌					15641.59		
本页小计								127295.01	

注：为计取规费等的的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：福源村出入口工程

标段：

第 3 页 共 4 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中 暂估价
18	010101001001	平整场地	1. 平整场地	m2	4.2	2.65	11.13	
19	010101002001	挖一般土方	1. 土壤类别:砂土及少量生活垃圾,淤泥质土等 2. 挖土深度:按图纸要求综合考虑 3. 挖方方式:机械挖土,人工辅助	m3	7.35	6.30	46.31	
20	010103001001	回填方	1. 填方部位:基础坑 2. 密实度要求:按图纸要求 3. 填方材料品种:回填土方,满足设计和规范的要求	m3	1.12	21.16	23.70	
21	010103002001	余方弃置	1. 废弃料品种:场内不可利用土方 2. 运距:按1km 3. 运输机械:自卸汽车	m3	6.23	10.79	67.22	
22	020603003002	琉璃屋脊	1. 屋脊类型:成品中式屋脊 2. 种类、规格:长X宽X高1000*300*250mm	m	3.3	513.64	1695.01	
23	010901001002	瓦屋面	1. 瓦品种、规格、品牌、颜色:成品琉璃瓦 2. 防水材料种类:1.5厚水乳型聚合物水泥基复合防水涂料 3. 基层材料种类:满铺1厚钢板网,菱形孔15x20、60厚聚苯板用聚合物砂浆卧铺粘贴 4. 其他未尽事宜详见图纸及相关规范	m2	1.815	500.73	908.82	
24	040308004001	涂料	1. 材料品种:灰色质感涂料 2. 部位:屋面	m2	11.396	33.57	382.56	
25	020207002001	石板镌字	1. 镌字式样、凹凸、深度、面积:铜字雕刻,250x450mm	个	4	368.92	1475.68	
26	020207001002	仿古青砖雕花	1. 石表面加工要求及等级:定制仿古青砖雕花 2. 雕刻种类、深度、面积:LxWxH=1550x1200x50mm 3. 石料种类、构件规格、构件式样:石材	个	1	1413.16	1413.16	
27	040308004002	涂料	1. 材料品种:白色质感涂料 2. 部位:屋面	m2	12	33.57	402.84	
本页小计							6426.43	

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：福源村出入口工程

标段：

第 4 页 共 4 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）			
						综合单价	综合合价	其中 暂估价	
28	011204003001	块料墙面	1. 墙体类型：混凝土墙 2. 面层材料品种、规格、颜色：仿古青砖饰面	m ²	4.14	121.77	504.13		
29	040308001002	水泥砂浆抹面	1. 砂浆配合比：水泥砂浆1:2 2. 部位：墙面 3. 厚度：20mm	m ²	25.53	39.36	1004.86		
30	010404001002	混凝土垫层	1. 混凝土强度等级：商品砼C20	m ³	0.79	636.07	502.50		
31	010404001003	砂石垫层	1. 材质：200厚级配砂石 2. 其他未尽事宜详见图纸及相关规范	m ³	1.05	258.60	271.53		
32	010504001001	混凝土墙	1. 混凝土强度等级：商品砼C30	m ³	3.11	701.23	2180.83		
33	010515001003	现浇构件钢筋	1. 钢筋种类、规格：现浇构件墙 HRB400级钢 2. 综合考虑连接方式	t	0.75	4958.95	3719.21		
34	010515001004	现浇构件钢筋	1. 钢筋种类、规格：墙箍筋 HPB300级钢 2. 综合考虑连接方式	t	0.21	4914.77	1032.10		
		措施项目					1212.82		
35	011702001001	入口标志牌基础垫层模板	1. 基础垫层模板	m ²	1.34	31.46	42.16		
36	011702001002	入口标志牌基础垫层模板	1. 基础垫层模板	m ²	1.34	31.46	42.16		
37	011702001003	入口标志牌基础模板	1. 带形基础模板 有筋	m ²	7.15	56.24	402.12		
38	011702011001	入口标志牌直形墙	1. 直形墙模板 墙厚(cm以内) 40 支模高度3.6m内	m ²	39.96	1.66	66.33		
39	011702001004	入口标志牌基础模板	1. 带形基础模板 有筋	m ²	7.15	56.24	402.12		
40	011702011002	入口标志牌直形墙	1. 直形墙模板 墙厚(cm以内) 40 支模高度3.6m内	m ²	39.96	1.66	66.33		
41	011702002001	入口牌坊矩形柱	1. 矩形柱模板(周长m) 支模高度3.6m内 1.2内 实际支模高度(m):3.88	m ²	1.18	80.59	95.10		
42	011702002002	入口牌坊矩形柱	1. 矩形柱模板(周长m) 支模高度3.6m内 1.2内 实际支模高度(m):5.44	m ²	1.13	85.40	96.50		
本页小计							10427.98		
合 计							251098.50		

注：为计取规费等的的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

总价措施项目清单与计价表

工程名称：道路设计及巷道整治工程

标段：

第 1 页 共 2 页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率 (%)	金额 (元)	调整费率 (%)	调整后金额 (元)	备注
1	LSSGCSF00001	绿色施工安全防护措施费	分部分项人工费+分部分项机具费	16.5	72480.46			以分部分项的人工费与施工机具费之和为计算基础；以专业工程类型区分不同费率计算；单独场地平整工程费率为4.35%；道路、管网工程费率为16.50%；桥涵、隧道、水处理构筑物工程费率为14.50%； ； 分部分项工程总费用在300万元以内（含300万元）的项目按基本费率乘以1.20； ；
2	粤041109009001	文明工地增加费	分部分项人工费+分部分项机具费	0				以分部分项的人工费与施工机具费之和为计算基础；市级文明工地0.60%；省级文明工地1.20%
3	041109002001	夜间施工增加费		20				以夜间施工项目人工费的20%计算
4	041109005001	交通疏导员增加费		15				按照项目分部分项人工费的15%计算（有方案的按照方案计算），

编制人（造价人员）：

复核人（造价工程师）：

总价措施项目清单与计价表

工程名称：道路设计及巷道整治工程

标段：

第 2 页 共 2 页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率 (%)	金额 (元)	调整费率 (%)	调整后金额 (元)	备注
								结算时据实结算。
5	041108001001	地下管线交叉降效费		0				按实际发生或经批准的施工方案计算
6	粤041109008001	赶工措施费	分部分项人工费+分部分项机具费	0				赶工措施费 = (1 - δ) * 分部分项的 (人工费 + 施工机具费) * 0.30 (0.8 ≤ δ < 1) 式中： δ = 合同工期 / 定额工期
7	QTFY00000001	其他费用						按实际发生或经批准的施工组织设计方案计算
合 计					72480.46			

编制人（造价人员）：

复核人（造价工程师）：

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：道路设计及巷道绿化工程

标段：

第 1 页 共 4 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中 暂估价
		街头绿化（提升）					27527.54	
1	050102001001	栽植乔木	1. 种类:大花紫薇 2. 胸径或干径:8-10cm 3. 株高、冠径:2.5-3.0m, 1.5-2.0m 4. 养护期:12个月, 确保成活 5. 分枝点150-200, 假植苗, 全冠, 枝叶茂盛, 姿态优美, 主干笔直	株	3	1165.25	3495.75	
2	050102001002	栽植乔木	1. 种类:小叶榄仁 2. 胸径或干径:12-13cm 3. 株高、冠径:5.0-5.5m, 3.0-4.0m 4. 养护期:12个月, 确保成活 5. 分枝点250-300, 假植苗, 全冠, 枝叶茂盛, 姿态优美, 主干笔直	株	2	3523.32	7046.64	
3	050102001003	栽植乔木	1. 种类:桂花 2. 冠丛高:2.8-3.0m 3. 冠幅:2.0-2.5m 4. 养护期:12个月, 确保成活	株	3	742.28	2226.84	
4	050102002001	栽植灌木	1. 种类:海桐球 2. 冠丛高:1.5m 3. 冠幅:1.5m 4. 养护期:12个月, 确保成活 5. 生长良好, 修剪球形, 冠幅饱满	株	4	334.24	1336.96	
5	050102001004	栽植乔木	1. 种类:黄槐 2. 胸径或干径:6-7cm 3. 株高、冠径:3.0-3.5m, 2.0-2.5m 4. 养护期:12个月, 确保成活 5. 一级分枝点150-200, 假植苗, 全冠, 枝叶茂盛, 姿态优美, 形态自然	株	1	317.42	317.42	
6	050102012001	铺种草皮	1. 规格: 300*300马尼拉草, 满铺, 密植 2. 养护期: 12个月, 确保成活 3. 含绿地整、翻、整地清理及养护等	m ²	16	39.48	631.68	
本页小计							15055.29	

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：道路设计及巷道绿化工程

标段：

第 2 页 共 4 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)			
						综合单价	综合合价	其中 暂估价	
7	050102008001	栽植花卉	1. 种类:灰莉 2. 冠丛高:0.55-0.6m 3. 冠幅:0.45-0.5m 4. 单位面积株数:9株/m ² 5. 养护期:12个月, 确保成活 6. 7斤袋苗, 满栽, 密植	m ²	17	92.63	1574.71		
8	050102008002	栽植花卉	1. 种类:勒杜鹃 2. 冠丛高:0.6-0.8m 3. 冠幅:0.4-0.45m 4. 单位面积株数:16株/m ² 5. 养护期:12个月, 确保成活 6. 7斤袋苗, 满栽, 密植	m ²	20	133.16	2663.20		
9	050102008003	栽植花卉	1. 种类:花叶鸭脚木 2. 冠丛高:0.35-0.4m 3. 冠幅:0.2-0.25m 4. 单位面积株数:25株/m ² 5. 养护期:12个月, 确保成活 6. 5斤袋苗, 满栽, 密植	m ²	9	152.22	1369.98		
10	050102008004	栽植花卉	1. 种类:龙船花 2. 冠丛高:0.35-0.4m 3. 冠幅:0.2-0.25m 4. 单位面积株数:25株/m ² 5. 养护期:12个月, 确保成活 6. 5斤袋苗, 满栽, 密植	m ²	16	156.16	2498.56		
11	050102008005	毛杜鹃	1. 种类:毛杜鹃 2. 冠丛高:0.25-0.3m 3. 冠幅:0.15-0.2m 4. 单位面积株数:25株/m ² 5. 养护期:12个月, 确保成活 6. 5斤袋苗, 满栽, 密植	m ²	20	152.75	3055.00		
12	050101009001	种植土回填	1. 填方材料品种:回填种植土并夯实 2. 其它按图纸及相关规范要求执行 3. 填方来源、运距:综合考虑 4. 包括完成本项工作的一切内容	m ³	29	45.20	1310.80		
		B出口街头绿地(提升)					13921.02		
本页小计								12472.25	

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：道路设计及巷道绿化工程

标段：

第 3 页 共 4 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）			
						综合单价	综合合价	其中 暂估价	
13	050102002002	栽植灌木	1. 种类:含笑球 2. 冠丛高:1.0m 3. 冠幅:1.0m 4. 养护期:12个月, 确保成活 5. 生长良好, 修剪球形, 冠幅饱满	株	4	230.14	920.56		
14	050102001005	栽植乔木	1. 种类:广玉兰 2. 胸径或干径:13-14cm 3. 株高、冠径:5.5-6.0m, 2.5-3.0m 4. 养护期:12个月, 确保成活 5. 分枝点250-300, 假植苗, 全冠, 枝叶茂盛, 姿态优美, 主干笔直	株	1	430.28	430.28		
15	050102002003	栽植灌木	1. 种类:海桐球 2. 冠丛高:1.5m 3. 冠幅:1.5m 4. 养护期:12个月, 确保成活 5. 生长良好, 修剪球形, 冠幅饱满	株	3	334.24	1002.72		
16	050102001006	栽植乔木	1. 种类:紫玉兰 2. 胸径或干径:8-9cm 3. 株高、冠径:3.0-3.5m, 2.0-2.5m 4. 养护期:12个月, 确保成活 5. 一级分枝点150-200, 假植苗, 全冠, 枝叶茂盛, 姿态优美, 形态自然	株	3	2241.71	6725.13		
17	050102012002	铺种草皮	1. 规格: 300*300马尼拉草, 满铺, 密植 2. 养护期: 12个月, 确保成活 3. 含绿地整、翻、整地清理及养护等	m ²	7	39.48	276.36		
18	050102008006	栽植花卉	1. 种类:灰莉 2. 冠丛高:0.55-0.6m 3. 冠幅:0.45-0.5m 4. 单位面积株数:9株/m ² 5. 养护期:12个月, 确保成活 6. 7斤袋苗, 满栽, 密植	m ²	14	92.63	1296.82		
本页小计							10651.87		

注：为计取规费等的的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

总价措施项目清单与计价表

工程名称：道路设计及巷道绿化工程

标段：

第 1 页 共 1 页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率 (%)	金额 (元)	调整费率 (%)	调整后金额 (元)	备注
1	LSSGCSF00001	绿色施工安全防护措施费	分部分项人工费+分部分项机具费	10	954.73			以分部分项的人工费与施工机具费之和为计算基础，按10%计算
2	粤050405010001	文明工地增加费	分部分项人工费+分部分项机具费	0				以分部分项的人工费与施工机具费之和为计算基础；市级文明工地0.61%；省级文明工地1.20%
3	050405002001	夜间施工增加费		20				以夜间施工项目人工费的20%计算
4	粤050405009001	赶工措施费	分部分项人工费+分部分项机具费	0				赶工措施费 = (1 - δ) * 分部分项的 (人工费 + 施工机具费) * 0.58 (0.8 ≤ δ < 1 式中：δ = 合同工期 / 定额工期)
5	050405006001	反季节栽植影响措施						按实际发生或经批准的施工方案计算
6	QTFY00000001	其他费用						按经批准的专项施工组织方案计算
合 计					954.73			

编制人（造价人员）：

复核人（造价工程师）：

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：移民文化广场园建工程

标段：

第 1 页 共 2 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）			
						综合单价	综合合价	其中 暂估价	
		整个项目					618194.77		
1	040701001001	场地平整	1. 场地平整	m ²	994.6	1.34	1332.76		
2	040308003001	建筑立面装饰提升	1. 墙表面清扫干净 2. 20厚1:3水泥砂浆 3. 200x200x15厚外墙砖	m ²	78	112.74	8793.72		
3	040203009001	塑胶地面	1. 素土夯实 2. 300厚碎石垫层 3. 150厚C25混凝土分块捣制，随打随抹平，每块纵横方向不大于6M，缝宽20，沥青砂浆处理，松木条嵌缝，要求平整 4. 20厚塑胶面层	m ²	113	277.84	31395.92		
4	040204002001	停车场地面	1. 素土夯实 2. 200厚碎石垫层 3. 150厚石粉掺7%水泥垫层 4. 60厚种植土（25%细碎石，15%中粗砂，60%养殖土） 5. 60厚250x190井字植草砖（绿色），砖孔及砖缝处掺草籽/240x120x60厚深灰色烧结砖	m ²	97	207.87	20163.39		
5	040204002002	石材铺装广场（提升）	1. 原道路基层表面清扫干净 2. 30厚1:3水泥砂浆 3. 600x300x30厚烧面芝麻灰，工字铺/300x300x30厚烧面芝麻黑（收边）	m ²	545	133.48	72746.60		
6	050307016001	树池坐凳	1. 素土夯实 2. 100厚C15素砼垫层 3. 300mm宽900mm高MU10非粘土砖，M5水泥砂浆砌筑 4. 现浇80厚C20混凝土压顶 5. 20mm厚1:2.5水泥砂浆 6. 500X400X50厚烧面芝麻灰（压顶）、300X150X10厚灰色仿古砖（侧面）	m	11	381.39	4195.29		
7	040205011001	定制木廊架	材质：木材 1. 尺寸：LxWxH=15500x2500x3000mm	座	1	105561.36	105561.36		
本页小计								244189.04	

注：为计取规费等的的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

其他项目清单与计价汇总表

工程名称：移民文化广场园建工程

标段：

第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	金额（元）	结算金额（元）	备注
1	暂列金额	61819.48		明细详见表-12-1
2	暂估价			
2.1	材料暂估价	—		明细详见表-12-2
2.2	专业工程暂估价			明细详见表-12-3
3	计日工			明细详见表-12-4
4	总承包服务费			明细详见表-12-5
5	预算包干费	4039.58		
6	工程优质费			
7	概算幅度差	18545.84		
8	现场签证费用			
9	索赔费用			
10	其他费用			
	合 计	84404.90		—

注：材料（工程设备）暂估单价进入清单项目综合单价，此处不汇总。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：移民文化广场绿化工程

标段：

第 1 页 共 1 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中 暂估价
		绿地整理					1672.40	
1	050101009001	种植土回(换)填	1. 种植土回(换)填	m3	37	45.20	1672.40	
		地被植物类					14663.30	
2	050102008001	栽植花卉	1. 种类:勒杜鹃 2. 冠丛高:0.6-0.8m 3. 冠幅:0.4-0.45m 4. 单位面积株数:16株/m ² 5. 养护期:12个月, 确保成活 6. 7斤袋苗, 满栽, 密植	m2	76	112.63	8559.88	
3	050102008002	栽植花卉	1. 种类:龙船花 2. 冠丛高:0.35-0.4m 3. 冠幅:0.2-0.25m 4. 单位面积株数:25株/m ² 5. 养护期:12个月, 确保成活 6. 5斤袋苗, 满栽, 密植	m2	47	129.86	6103.42	
		措施项目						
本页小计							16335.70	
合 计							16335.70	

注：为计取规费等的的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

总价措施项目清单与计价表

工程名称：移民文化广场绿化工程

标段：

第 1 页 共 1 页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率 (%)	金额 (元)	调整费率 (%)	调整后金额 (元)	备注
1	LSSGCSF00001	绿色施工安全防护措施费	分部分项人工费+分部分项机具费	10	568.50			以分部分项的人工费与施工机具费之和为计算基础，按10%计算
2	粤050405010001	文明工地增加费	分部分项人工费+分部分项机具费	0				以分部分项的人工费与施工机具费之和为计算基础；市级文明工地0.61%；省级文明工地1.20%
3	050405002001	夜间施工增加费		20				以夜间施工项目人工费的20%计算
4	粤050405009001	赶工措施费	分部分项人工费+分部分项机具费	0				赶工措施费 = (1 - δ) * 分部分项的 (人工费 + 施工机具费) * 0.58 (0.8 ≤ δ < 1 式中：δ = 合同工期 / 定额工期)
5	050405006001	反季节栽植影响措施						按实际发生或经批准的施工方案计算
6	QTFY00000001	其他费用						按经批准的专项施工组织方案计算
合 计					568.50			

编制人（造价人员）：

复核人（造价工程师）：

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：书巷道入口建筑改造工程

标段：

第 1 页 共 2 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中 暂估价
		整个项目					18211.01	
1	010101001001	平整场地	1. 平整场地	m ²	15	2.65	39.75	
2	010101002001	挖一般土方	1. 土壤类别: 砂土及少量生活垃圾, 淤泥质土等 2. 挖土深度: 按图纸要求综合考虑 3. 挖方方式: 机械挖土, 人工辅助	m ³	7.35	6.30	46.31	
3	010103001001	回填方	1. 填方部位: 基础坑 2. 密实度要求: 按图纸要求 3. 填方材料品种: 回填土方, 满足设计和规范的要求	m ³	1.12	21.16	23.70	
4	010103002001	余方弃置	1. 废弃料品种: 场内不可利用土方 2. 运距: 按1km 3. 运输机械: 自卸汽车	m ³	6.23	10.79	67.22	
5	011407001001	巷道改造	1. 拆除残旧巷道门楼, 新岭南特色门楼 2. 废料外弃	m ²	30	89.65	2689.50	
6	020603003001	琉璃屋脊	1. 屋脊类型: 成品中式屋脊 2. 种类、规格: 长X宽X高1000*300*250mm	m	3.24	513.64	1664.19	
7	010901001001	瓦屋面	1. 瓦品种、规格、品牌、颜色: 成品琉璃瓦 2. 防水材料种类: 1.5厚水乳型聚合物水泥基复合防水涂料 3. 基层材料种类: 满铺1厚钢板网, 菱形孔15x20、60厚聚苯板用聚合物砂浆卧铺粘贴 4. 其他未尽事宜详见图纸及相关规范	m ²	1.98	527.34	1044.13	
8	040308004001	涂料	1. 材料品种: 灰色质感涂料 2. 部位: 屋面	m ²	2.736	33.57	91.85	
9	020207002001	石板镌字	1. 镌字式样、凹凸、深度、面积: 铜字雕刻, 250x450mm	个	3	368.92	1106.76	
10	040308004002	涂料	1. 材料品种: 白色质感涂料 2. 部位: 屋面	m ²	15.08	33.57	506.24	
11	011204003001	块料墙面	1. 墙体类型: 混凝土墙 2. 面层材料品种、规格、颜色: 仿古青砖饰面	m ²	3.2	121.77	389.66	
本页小计							7669.31	

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：村级公园景观美化提升工程

标段：

第 1 页 共 2 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中
								暂估价
		整个项目					192815.59	
1	040701001001	场地平整	1. 场地平整	m ²	639	1.34	856.26	
2	040203006001	健康步道（提升）	1. 拆除原道路面层砖 2. 铺40mm彩色透水混凝土	m ²	385	65.42	25186.70	
3	040204002001	石材铺装广场（提升）	1. 拆除原道路面层砖 2. 30厚1:3水泥砂浆 3. 600×300×30厚烧面芝麻灰，工字铺/300×300×30厚烧面芝麻黑（收边）	m ²	327	185.47	60648.69	
4	040203009001	弹性面层	1. 素土夯实 1. 300厚碎石垫层 2. 150厚C25混凝土分块捣制，随打随抹平，每块纵横方向不大于6M，缝宽20，沥青砂浆处理，松木条嵌缝，要求平整 3. 20厚塑胶面层	m ²	169	283.68	47941.92	
5	040203008001	块料面层	1. 拆除原道路面层砖 2. 30厚1:3水泥砂浆 3. 600×150×20厚木纹砖，工字铺	m ²	143	70.15	10031.45	
6	050307016001	树池坐凳	1. 100厚C15素砼垫层 2. 300mm宽900mm高MU10非粘土砖，M5水泥砂浆砌筑 3. 现浇80厚C20混凝土压顶 4. 20mm厚1:2.5水泥砂浆 5. 500X400X50厚烧面芝麻灰（压顶）、300X150X10厚灰色仿古砖（侧面）	m	30	380.25	11407.50	
7	050305006001	石桌石凳	成品石座椅，一组包含1桌子+4凳子材质：石材 尺寸：1个桌子LxWxH=900x900x700mm 4个椅子LxWxH=320x200x350mm	个	3	721.96	2165.88	
8	050307009001	文化宣传栏	材质：镀锌钢管 尺寸：LxWxH=10000x500x2500mm	个	1	6025.73	6025.73	
9	050307009002	文化宣传墙	材质：镀锌钢管 尺寸：LxWxH=2300x500x2500mm	个	1	2025.73	2025.73	
本页小计							166289.86	

注：为计取规费等的的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：村级公园景观美化提升工程

标段：

第 2 页 共 2 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中 暂估价
10	050307009003	文化宣传栏	材质：镀锌钢管 尺寸：LxWxH=10000x500x250 0mm	个	1	6025.73	6025.73	
11	050307019001	健身设施	成套健身设施	个	6	1200.00	7200.00	
12	050305002001	成品座椅	材质：不锈钢+实木 尺寸：LxWxH=3000x450x450 mm	套	2	650.00	1300.00	
13	040205011001	成品趣味矮墙	材质：镀锌钢管 尺寸：LxWxH=18000x800x120 0mm	个	1	12000.00	12000.00	
		措施项目					15171.00	
14	011702001001	基础	1. 带形基础模板 无筋	m2	300	50.57	15171.00	
本页小计							41696.73	
合 计							207986.59	

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：三八街河岸园建工程

标段：

第 1 页 共 4 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中 暂估价
		三八街河岸园建					305662.86	
1	040701001001	场地平整	1. 场地平整	m ²	1361.3	1.29	1756.08	
2	040203006001	碧道（提升）	1. 拆除原道路面层砖 2. 铺40mm彩色透水混凝土	m ²	625	64.08	40050.00	
3	040203006002	新建碧道	1. 素土夯实 2. 150厚级配碎石基层 3. 150厚水泥稳定基料 4. 40mm细粒式沥青混凝土面层AC-13C	m ²	723	185.50	134116.50	
4	040204002001	石英砖广场	1. 素土夯实（压实系数≥93%） 2. 150厚7%水泥碎石粉垫层 3. 100厚C20素混凝土 4. 30厚1:3水泥砂浆 5. 300×150×30厚烧面浅灰色仿石PC砖，工字铺/300×300×30厚烧面深灰色仿石PC砖（收边）	m ²	8.3	243.22	2018.73	
5	040204002002	台阶	素土夯实 200厚石粉加6%水泥垫层 120厚C20混凝土8@150 踏面600×330×50厚烧面芝麻灰花岗岩 踢脚：150X600X20烧面芝麻灰厚烧面芝麻灰花岗岩	m ²	5	499.65	2498.25	
6	040204002003	现状花基饰面（提升）	1. 表面清扫干净 2. 20mm厚1:2.5水泥砂浆 3. 500X400X50厚烧面芝麻灰（压顶）、300X150X10厚灰色仿古砖（侧面）	m ²	73	132.10	9643.30	
7	050305002001	成品座椅	材质：不锈钢+实木 尺寸：LxWxH=3000x450x450mm	套	14	650.00	9100.00	
8	010403006001	仿木栏杆	1. 种类、规格：现浇钢筋混凝土古式栏杆（包括扶手、下坎） 2. 混凝土强度等级：C20 3. 栏杆芯：预制混凝土竖条式 4. 栏杆高度：900mm	m	484	220.00	106480.00	
		三八街河岸园建拱形石桥1					595600.14	
本页小计							305662.86	

注：为计取规费等的的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：三八街河岸园建工程

标段：

第 2 页 共 4 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中 暂估价
9	040103001001	回填方	1. 土质要求:一般土壤 2. 密实度要求:按规范要求,夯填 3. 运距:投标人自行考虑	m3	19	20.31	385.89	
10	040309010001	防水层	1. 材料品种、规格:FYT-1防水涂料 2. 其他未尽事宜详见图纸及相关规范	m2	50.3	49.56	2492.87	
11	080202026001	M7.5浆砌片石	1. 泄水孔材料品种、规格:M7.5浆砌片石 2. 其他未尽事宜详见图纸及相关规范	m3	63	387.98	24442.74	
12	040103001002	回填方	1. 拱上回填砂砾	m3	37.5	210.39	7889.63	
13	040303003001	混凝土承台	1. 混凝土强度等级:C30 2. 其他未尽事宜详见图纸及相关规范	m3	67.5	772.07	52114.73	
14	040901001001	承台钢筋	1. 钢筋种类、规格:承台钢筋HRB400级钢 2. 综合考虑连接方式 3. 其他未尽事宜详见图纸及相关规范	t	6.517	5237.18	34130.70	
15	040301004001	泥浆护壁成孔灌注桩	1. 混凝土种类、强度等级:C30 2. 其他未尽事宜详见图纸及相关规范	m3	94.2	1269.52	119588.78	
16	040901004001	钢筋笼	1. 钢筋种类、规格:HRB400级钢螺纹钢 2. 其他:钢筋接头及吊装综合考虑	t	10.673	5552.66	59263.54	
17	040303014001	混凝土板拱	1. 部位:桥体 2. 混凝土强度等级:C40 3. 其他未尽事宜详见图纸及相关规范	m3	26.8	950.74	25479.83	
18	040303014002	混凝土板拱	1. 部位:桥体 2. 混凝土强度等级:C30 3. 其他未尽事宜详见图纸及相关规范	m3	53.8	903.27	48595.93	
本页小计							374384.64	

注：为计取规费等的的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：三八街河岸园建工程

标段：

第 3 页 共 4 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中 暂估价
19	040901001002	桥身钢筋	1. 钢筋种类、规格:承台钢筋HRB400级钢 2. 综合考虑连接方式 3. 其他未尽事宜详见图纸及相关规范	t	26.4	5237.18	138261.55	
20	010403006002	石栏杆	1. 石料种类、规格:石材栏杆	m	50	1300.00	65000.00	
21	040303019001	桥面	1. 厚度:300*150*30mm烧面芝麻灰花岗岩 2. 其他未尽事宜详见图纸及相关规范	m ²	105	170.99	17953.95	
		三八街河岸园建拱形石桥2					595600.14	
22	040103001003	回填方	1. 土质要求:一般土壤 2. 密实度要求:按规范要求, 夯填 3. 运距:投标人自行考虑	m ³	19	20.31	385.89	
23	040309010002	防水层	1. 材料品种、规格:FYT-1防水涂料 2. 其他未尽事宜详见图纸及相关规范	m ²	50.3	49.56	2492.87	
24	080202026002	M7.5浆砌片石	1. 泄水孔材料品种、规格:M7.5浆砌片石 2. 其他未尽事宜详见图纸及相关规范	m ³	63	387.98	24442.74	
25	040103001004	回填方	1. 拱上回填砂砾	m ³	37.5	210.39	7889.63	
26	040303003002	混凝土承台	1. 混凝土强度等级:C30 2. 其他未尽事宜详见图纸及相关规范	m ³	67.5	772.07	52114.73	
27	040901001003	承台钢筋	1. 钢筋种类、规格:承台钢筋HRB400级钢 2. 综合考虑连接方式 3. 其他未尽事宜详见图纸及相关规范	t	6.517	5237.18	34130.70	
28	040301004002	泥浆护壁成孔灌注桩	1. 混凝土种类、强度等级:C30 2. 其他未尽事宜详见图纸及相关规范	m ³	94.2	1269.52	119588.78	
29	040901004002	钢筋笼	1. 钢筋种类、规格:HRB400级钢螺纹钢 2. 其他:钢筋接头及吊装综合考虑	t	10.673	5552.66	59263.54	
本页小计							521524.38	

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

总价措施项目清单与计价表

工程名称：三八街河岸园建工程

标段：

第 1 页 共 2 页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率 (%)	金额 (元)	调整费率 (%)	调整后金额 (元)	备注
1	LSSGCSF00001	绿色施工安全防护措施费	分部分项人工费+分部分项机具费	16.5	44520.64			以分部分项的人工费与施工机具费之和为计算基础；以专业工程类型区分不同费率计算；单独场地平整工程费率为4.35%；道路、管网工程费率为16.50%；桥涵、隧道、水处理构筑物工程费率为14.50%； ； 分部分项工程总费用在300万元以内（含300万元）的项目按基本费率乘以1.20；
2	粤041109009001	文明工地增加费	分部分项人工费+分部分项机具费	0				以分部分项的人工费与施工机具费之和为计算基础；市级文明工地0.60%；省级文明工地1.20%
3	041109002001	夜间施工增加费		20				以夜间施工项目人工费的20%计算
4	041109005001	交通疏导员增加费		15				按照项目分部分项人工费的15%计算（有方案的按照方案计算），

编制人（造价人员）：

复核人（造价工程师）：

总价措施项目清单与计价表

工程名称：三八街河岸园建工程

标段：

第 2 页 共 2 页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率 (%)	金额 (元)	调整费率 (%)	调整后金额 (元)	备注
								结算时据实结算。
5	041108001001	地下管线交叉降效费		0				按实际发生或经批准的施工方案计算
6	粤041109008001	赶工措施费	分部分项人工费+分部分项机具费	0				赶工措施费 = (1 - δ) * 分部分项的 (人工费 + 施工机具费) * 0.30 (0.8 ≤ δ < 1) 式中： δ = 合同工期 / 定额工期
7	QTFY00000001	其他费用						按实际发生或经批准的施工组织设计方案计算
合 计					44520.64			

编制人（造价人员）：

复核人（造价工程师）：

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：福源村电气工程

标段：

第 1 页 共 4 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	综合合价	其中 暂估价
		整个项目					596915.42	
1	030404017001	落地式户外防水照明配电箱	1. 名称:照明配电箱 2. 规格:详系统图 3. 安装方式:落地安装 4. 其他:按图纸及图集相关规范要求施工	台	3	9462.53	28387.59	
2	040205001001	人(手)孔井	1. 名称:电缆手孔井 2. 规格尺寸:500X500X700 3. 盖板材质、规格:铸铁井盖 4. 基础、垫层:材料品种、厚度:C15混凝土厚度150mm 5. 井壁:120厚砖砌体 MU10水泥砂浆砌筑 6. 抹灰:1: 2.5水泥砂浆面内外壁抹灰 7. 其他:按图纸及图集相关规范要求施工	座	20	953.44	19068.80	
3	030412004001	庭院灯	1. 名称:庭院灯 2. 灯杆高度:3500mm 3. 规格:LED光源 功率35W 2700K~3000k 4. 其他:按图纸及图集相关规范要求施工	套	58	1246.34	72287.72	
4	030412007001	高杆广场泛光柱灯	1. 名称:高杆广场泛光柱灯 2. 灯杆高度:1200mm 3. 规格:LED光源 功率3*300W 2700K~3000K 4. 灯架形式及臂长:成套 5. 灯杆形式(单、双):三火 6. 其他:按图纸及图集相关规范要求施工	套	15	9183.79	137756.85	
5	030412004003	插地射灯	1. 名称:插地射灯(含防水接线盒) 2. 规格:LED光源 功率30W 2700K~3000k 3. 安装形式:落地安装 4. 其他:按图纸及图集相关规范要求施工	套	15	185.09	2776.35	
本页小计							260277.31	

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：福源村电气工程

标段：

第 2 页 共 4 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）			
						综合单价	综合合价	其中	
								暂估价	
6	030412004004	埋地射灯(造型灯)	1. 名称:埋地射灯(造型灯) (含防水接线盒) 2. 规格:LED光源 功率5W 2700K~3000k 3. 安装形式:埋地安装 4. 其他:按图纸及图集相关规范要求施工	套	8	61.09	488.72		
7	030412004005	LED流星雨灯带	1. 名称:LED流星雨灯带 2. 规格:LED光源 功率4W 2700K~3000k 3. 安装形式:缠绕树挂四彩 4. 其他:按图纸及图集相关规范要求施工	m	300	29.03	8709.00		
8	030412004006	牌坊投光灯	1. 名称:牌坊投光灯 2. 其他:按图纸及图集相关规范要求施工	套	3	243.79	731.37		
9	030412004007	LED灯带户外防水灯带	1. 名称:LED灯带户外防水灯带 2. 规格:LED光源 功率10W/m 3000k 3. 安装形式:楼梯处暗藏 4. 其他:按图纸及图集相关规范要求施工	m	500	32.06	16030.00		
10	040803001001	电力电缆ZR-YJV-1kV-5*16mm ²	1. 名称:电力电缆 2. 型号:ZR-YJV-1kV 3. 规格:5*16mm ² 4. 材质:铜芯电缆 5. 敷设方式、部位:管内敷设 6. 电缆头:电缆头制作安装 7. 其他:按图纸及图集相关规范要求施工	m	300	75.06	22518.00		
11	040803001002	电力电缆ZR-YJV-1kV-3*4mm ²	1. 名称:电力电缆 2. 型号:ZR-YJV-1kV 3. 规格:3*4mm ² 4. 材质:铜芯电缆 5. 敷设方式、部位:管内敷设 6. 含压接端子工作内容 7. 其他:按图纸及图集相关规范要求施工	m	5000	14.57	72850.00		
本页小计								121327.09	

注：为计取规费等的的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：福源村电气工程

标段：

第 3 页 共 4 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）			
						综合单价	综合合价	其中 暂估价	
12	040804001001	电缆套管 UPVC50	1. 名称:塑料电线管 2. 规格:UPVC50 3. 敷设方式:埋地敷设 4. 按图纸及图集相关规范要求施工	m	300	18.34	5502.00		
13	040804001002	电缆套管 UPVC32	1. 名称:塑料电线管 2. 规格:UPVC32 3. 敷设方式:埋地敷设 4. 按图纸及图集相关规范要求施工	m	5000	14.23	71150.00		
14	040804001003	镀锌钢管埋地 敷设 SC80	1. 名称:镀锌电线管 2. 规格:SC80 3. 敷设方式:埋地敷设 4. 按图纸及图集相关规范要求施工	m	50	84.10	4205.00		
15	030414002001	送配电装置系 统	1. 送配电装置系统调试（综合） 1kV以下交流供电	系统	1	988.14	988.14		
16	030414011001	接地装置	1. 名称:接地装置调试 2. 类别:独立接地装置 3. 其他:按图纸及图集相关规范要求施工	组	1	1871.61	1871.61		
17	040101002001	挖沟槽土方	1. 土壤类别:一、二类土 2. 挖土深度:2m 内 3. 其他:按图纸及图集相关规范要求施工	m ³	260.17	9.23	2401.37		
18	040103001001	回填方	1. 回填土 夯实机夯实 槽、坑	m ³	132.66	21.10	2799.13		
19	040103001002	回填砂	1. 名称:回填砂	m ³	147.58	370.70	54707.91		
20	040103002001	余方弃置	1. 废弃料品种:土方 2. 运距:综合考虑	m ³	127.51	10.14	1292.95		
21	030408011001	基础制作与安 装	1. 室外照明配电箱基础 2. 深度综合考虑 3. 具体做法详见设计图纸	座	3	882.95	2648.85		
22	010501003001	灯基础	1. 灯基础制作与安装 2. 深度综合考虑 3. 具体做法详见设计图纸	个	73	179.17	13079.41		
本页小计								160646.37	

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

总价措施项目清单与计价表

工程名称：福源村电气工程

标段：

第 1 页 共 2 页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率 (%)	金额 (元)	调整费率 (%)	调整后金额 (元)	备注
1	LSSGCSF00001	绿色施工安全防护措施费	分部分项人工费+分部分项机具费	35.77	44060.72			以分部分项的人工费与施工机具费之和为计算基础，费率35.77%
2	031301010001	安装与生产同时进行增加费用	分部分项人工费	0				按人工费的10%计算
3	031301011001	在有害身体健康环境中施工增加费	分部分项人工费	0				按人工费的10%计算
4	TSSGBWZJF001	在地下（暗）室、设备及大口径管道内等特殊施工部位进行施工增加费		30				按该部分人工费的30%计算
5	粤031302008001	赶工措施费	分部分项人工费+分部分项机具费	0				赶工措施费 = (1-δ) * 分部分项 (人工费+施工机具费) * 0.344 (0.8 ≤ δ < 1 式中：δ = 合同工期 / 定额工期)
6	031302002001	夜间施工增加费		20				按其夜间施工项目人工费的20%计算
7	JTGRSGZJF001	交通干扰工程施工增加费		10				按在市政道路上施工项目人工费的10%计算
8	粤031302009001	文明工地增加费	分部分项人工费+分部分项机具费	0				以分部分项的人工费与施工机具费之和为计算基础；市级文明工地1.00%；省级文明工地2.00%
9	DXGXJCJXF001	地下管线交叉降效费						按实际发生或经批准的施工方案计

编制人（造价人员）：

复核人（造价工程师）：

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：福源村给排水工程

标段：

第 1 页 共 3 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）			
						综合单价	综合合价	其中 暂估价	
		土石方工程					58102.42		
1	040101001001	挖一般土方	1. 挖一般土方 2. 其他未尽事宜详见图纸及相关规范	m ³	297.5351	9.23	2746.25		
2	040103001001	回填素土	1. 回填素土 2. 其他未尽事宜详见图纸及相关规范	m ³	197.1789	16.23	3200.21		
3	040305001001	中粗砂垫层	1. 中粗砂垫层 2. 其他未尽事宜详见图纸及相关规范	m ³	42.7169	402.67	17200.81		
4	040103001002	回填方	1. 填方材料品种: 回填石屑 2. 其他: 其他未尽事宜详见图纸及相关规范	m ³	143.206	244.09	34955.15		
		管网工程					39329.50		
5	040501004001	灌溉给水管 DN25	1. 安装部位: 室外 2. 输送介质: 给水 3. 材质: PE聚乙烯给水管 4. 型号、规格: DN25mm PN1.0 5. 连接方式: 热熔 6. 管道吹扫、冲洗 7. 管道水压试验	m	120	13.88	1665.60		
6	040501004002	灌溉给水管 DN32	1. 安装部位: 室外 2. 输送介质: 给水 3. 材质: PE聚乙烯给水管 4. 型号、规格: DN32mm PN1.0 5. 连接方式: 热熔 6. 管道吹扫、冲洗 7. 管道水压试验	m	120	16.20	1944.00		
7	040501004003	灌溉给水管 DN40	1. 安装部位: 室外 2. 输送介质: 给水 3. 材质: PE聚乙烯给水管 4. 型号、规格: DN40mm PN1.0 5. 连接方式: 热熔 6. 管道吹扫、冲洗 7. 管道水压试验	m	30	20.65	619.50		
本页小计								62331.52	

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：福源村给排水工程

标段：

第 2 页 共 3 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）			
						综合单价	综合合价	其中 暂估价	
8	040501004004	灌溉给水管 DN50	1. 安装部位:室外 2. 输送介质:给水 3. 材质:PE聚乙烯给水管 4. 型号、规格:DN50mm PN1.0 5. 连接方式:热熔 6. 管道吹扫、冲洗 7. 管道水压试验	m	60	27.01	1620.60		
9	040501004005	雨水管 DN200	1. 管道材料名称:内肋增强聚乙烯(PE)螺旋波纹管 2. 管材规格:DN200mm (环刚度SN=8.0KN/m ²) 3. 连接方式:热熔连接 4. 管道闭水试验	m	30	128.55	3856.50		
10	040501004006	雨水管 DN300	1. 管道材料名称:内肋增强聚乙烯(PE)螺旋波纹管 2. 管材规格:DN300mm (环刚度SN=8.0KN/m ²) 3. 连接方式:热熔连接 4. 管道闭水试验	m	70	210.48	14733.60		
11	040502005001	截止阀 DN50	1. 类型:截止阀 2. 材质:不锈钢 3. 型号、规格:DN50mm (1.0MPa) 4. 连接方式:螺纹连接	个	2	271.45	542.90		
12	040502005002	倒流防止器 DN50	1. 类型:倒流防止器 2. 材质:不锈钢 3. 型号、规格:DN50mm 4. 连接方式:螺纹连接	个	1	573.03	573.03		
13	040502009001	水表 DN50	1. 水表 2. 型号、规格:DN50 (1.0MPa) (带一个截止阀) 3. 连接方式:螺纹连接	个	1	708.35	708.35		
14	040502005003	快速取水器 DN25	1. 类型:快速取水阀 2. 规格:DN25	个	9	53.95	485.55		
15	040504009001	砖砌雨水口	1. 750*450mm 2. 其他未尽事宜详见图纸及相关规范	座	13	898.89	11685.57		
16	03B001	910 阀箱	1. 910 阀箱 2. 其他未尽事宜详见图纸及相关规范	套	11	81.30	894.30		
本页小计								35100.40	

注：为计取规费等的的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

总价措施项目清单与计价表

工程名称：福源村给排水工程

标段：

第 1 页 共 2 页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率 (%)	金额 (元)	调整费率 (%)	调整后金额 (元)	备注
1	LSSGCSF00001	绿色施工安全防护措施费	分部分项人工费+分部分项机具费	35.77	6977.56			以分部分项的人工费与施工机具费之和为计算基础，费率35.77%
2	031301010001	安装与生产同时进行增加费用	分部分项人工费	0				按人工费的10%计算
3	031301011001	在有害身体健康环境中施工增加费	分部分项人工费	0				按人工费的10%计算
4	TSSGBWZJF001	在地下（暗）室、设备及大口径管道内等特殊施工部位进行施工增加费		30				按该部分人工费的30%计算
5	粤031302008001	赶工措施费	分部分项人工费+分部分项机具费	0				赶工措施费 = (1-δ) * 分部分项 (人工费+施工机具费) * 0.344 (0.8 ≤ δ < 1 式中：δ = 合同工期 / 定额工期)
6	031302002001	夜间施工增加费		20				按其夜间施工项目人工费的20%计算
7	JTGRSGZJF001	交通干扰工程施工增加费		10				按在市政道路上施工项目人工费的10%计算
8	粤031302009001	文明工地增加费	分部分项人工费+分部分项机具费	0				以分部分项的人工费与施工机具费之和为计算基础；市级文明工地1.00%；省级文明工地2.00%
9	DXGXJCJXF001	地下管线交叉降效费						按实际发生或经批准的施工方案计

编制人（造价人员）：

复核人（造价工程师）：

