

中新镇广汕南路南侧地块基础设施建设工程施工监理服务招标公告

1. 招标条件

本招标项目中新镇广汕南路南侧地块基础设施建设工程施工监理服务已由广州市增城区发展和改革局以广东省企业投资项目备案证（项目代码：2308-440118-04-01-122675）批准建设，项目业主为广州市增城区东进城市开发投资有限公司，建设资金为其他资金，出资比例为100%，招标人为广州市增城区公共建设项目管理服务中心。项目已具备招标条件，现对该项目的施工监理服务进行公开招标。

2. 项目概况与招标范围

2.1 项目名称：中新镇广汕南路南侧地块基础设施建设工程施工监理服务

2.2 建设地点：本项目位置处于广州市增城区中新镇广州东部公铁联运枢纽内，项目地块北临广汕南路，东临纵一路，西、南被金坑河环绕。

2.3 项目规模和标段划分

（1）本项目场地平整面积为218400平方米（约327.6亩），工程建设内容包括：土石方工程、场地排水工程、边坡防护工程等内容。其中土石方工程总填方量约240万立方米；边坡防护面积约10万平方米，高度0~22米；排水沟总长约5公里，通过新建d1500雨水管排入金坑河。

（2）标段划分：本项目划分1个标段。

2.4 招标范围：项目准备阶段、施工阶段、工程收尾阶段（包括但不限于竣工验收、整改、工程移交及实物移交等）及工程质量保修阶段的质量控制、安全生产监督管理、进度控制、造价控制、合同管理、信息管理、组织协调、协助建设单位进行档案整理、归档及管理等监理工作。

3. 投标人资格要求

3.1 投标人参加投标的意思表达清楚，投标人代表被授权有效。

3.2 投标人均具有独立法人资格，持有工商行政管理部门核发的法人营业执照，按国家法律经营。

3.3 投标人具有承接本工程所需的工程监理综合资质或市政公用工程监理乙级（或以上）资质。香港企业参加投标的，须在广东省住房和城乡建设主管部门备案且备案的业务范围满足本项目招标文件要求。

注：①住房和城乡建设部或广东省各级住房城乡建设主管部门核发的工程监理企业资质，资质证书有效期《住房和城乡建设部办公厅关于做好建筑业“证照分离”改革衔接有关工作的通知》（建办市〔2021〕30号）、《住房和城乡建设部办公厅关于建设工程企业资质有关事宜的通知》（建办市函〔2022〕361号）和《广东省住房和城乡建设厅关于建设工程企业资质有关事宜的通知》（粤建许函〔2022〕846号）执行。

②香港企业备案的业务范围依据《广东省住房和城乡建设厅关于印发香港工程建设咨询企业和专业人士在粤港澳大湾区内地城市开业执业试点管理暂行办法的通知》（粤建规范〔2020〕1号，详见链接：http://zfcxjst.gd.gov.cn/xxgk/wjtz/content/post_3137220.html）确定。

3.4 项目总监理工程师必须具有建设部2006年4月1日后颁发的中华人民共和国注册监理工程师注册执业证书且其注册证书专业为市政公用工程并具备本科或以上学历，注册执业单位为本公司；或在广东省住房和城乡建设主管部门备案且备案的业务范围符合本招标项目对总监理工程师要求的香港专业人士。

注：香港专业人士的备案业务范围依据《广东省住房和城乡建设厅关于印发香港工程建设咨询企业和专业人士在粤港澳大湾区内地城市开业执业试点管理暂行办法的通知》（粤建规范〔2020〕1号）确定。

3.5 资格审查前，投标人须在广州交易集团有限公司（广州公共资源交易中心）办理企业信息登记及拟担任本工程项目总监理工程师须是本企业信息登记信息中的在册人员，企业信息取自投标截止时间投标人在广州交易集团有限公司（广州公共资源交易中心）企业库内登记的信息。

3.6 投标人已按照规定格式的内容签署盖章的投标申请人声明（详见附件一）。

3.7 未被列入拖欠农民工工资失信联合惩戒对象名单（具体名单以提交投标文件截止时间前“信用广州”<https://credit1.gz.gov.cn/publicity/punishList?sid=1000201910100000001412>公布的“严重拖欠农民工工资黑名单信息”为准，若资格审查时网址有变化，以最新网址为准。投标人需提供相关查询信息结果网页截

图)。

3.8 关于联合体投标：本项目不接受联合体投标。

4. 招标文件的获取

4.1 (B) 凡有意参加投标者，请于 2023 年 月 日 时 分至 2023 年 月 日 时 分(北京时间，下同)，登录广州交易集团有限公司(广州公共资源交易中心)网 (<http://www.gzggzy.cn>) 下载电子招标文件。

4.2 本项目设立投标登记环节，采取 (网上登记) 方式进行投标登记。

4.2.1 投标登记时间：2023 年 月 日 时 分至 2023 年 月 日 时 分。

4.3 本项目采用资格后审方式。

注：(1) 电子招投标操作流程详见广州交易集团有限公司(广州公共资源交易中心)网站发布的最新版操作指引)。

(2) 本公告发布之日起开始计算备标时间。

5. 投标文件的递交

5.1 (B) 投标文件递交的截止时间(投标截止时间，下同)为 2023 年 月 日 时 分，投标人应在截止时间前通过广州交易集团有限公司(广州公共资源交易中心)数字交易平台(网址：<http://www.gzggzy.cn>)递交电子投标文件。投标文件备用光盘递交时间为 2023 年 月 日 时 分至 2023 年 月 日 时 分，地点为广州交易集团有限公司(广州公共资源交易中心)增城交易部第 开标室。

5.2 (B) 逾期送达的投标文件，电子招标投标交易平台将予以拒收。

6. 发布公告的媒介

本次招标公告同时在广州交易集团有限公司(广州公共资源交易中心)网站(网址：<http://www.gzggzy.cn>)、广东省招标投标监管网(网址：<http://www.gdzbtb.gov.cn/>)、中国招标投标公共服务平台(网址：<http://www.cebpubservice.com/>)和广州市增城区人民政府门户网站(<http://www.zc.gov.cn/>)的“首页>公开>公共资源配置领域>工程建设项目招投标”栏目发布，本公告的修改、补充，在广州交易集团有限公司(广州公共资源交易中心)网站上发布。

7. 联系方式

招标人：广州市增城区公共建设项目管理服务中心

地址：广州市增城区荔乡路81号13楼

联系人：谢工

电话：020-62701972



招标代理机构：广州建筑工程监理有限公司

地址：广州市越秀区广卫路4号20楼

联系人：陆工

电话：020-82627566



2023年__月__日

附件一

投标申请人声明

广州市住房和城乡建设局、本招标项目招标人及招标监管机构：

本公司就参加_____项目投标工作，作出郑重声明：

一、本公司保证投标报名材料及其后提供的一切材料都是真实的。如我司成为本项目中标候选人，我司同意并授权招标人将我司投标文件商务部分的人员、业绩、奖项等资料进行公开。

二、本公司承诺遵循公平公正、公开、诚实信用原则，如实投标，真实反映企业实力，公平竞争，不弄虚作假，不以低于监理企业成本价竞标而降低监理服务质量，不与任何建设单位订立违背监理企业成本取费标准及相关规定的“阴阳合同”进行恶性竞争，扰乱市场秩序，不与其他单位串通投标或以行贿手段谋取中标，不出借资质、转包或违法分包监理业务。

三、本公司不存在招标文件第二章投标人须知第 1.4.3 项所规定的任何一种情形。

四、本公司及其有隶属关系的机构，没有参加本项目招标文件的编写工作；本公司与本次招标的招标代理机构没有隶属关系或其他利害关系。

五、本公司承诺，中标后严格执行安全生产相关管理规定。

本公司违反上述承诺，或本声明陈述与事实不符，经查实，本公司愿意接受公开通报，愿意按照《广州市建筑市场信用管理办法》（穗建规字〔2019〕16号）的规定被记录为失信信息，承担由此带来的一切后果，并自愿停止参加广州市行政辖区内的招标投标活动三个月。

特此声明。

声明企业： (企业公章)

总监理工程师： (签字)

法定代表人签字：

年 月 日