

广州市天河区发展和改革局

项目代码：2305-440106-04-01-392818

广州市天河区发展和改革局 关于天河区中医医院新塘分院（天河区 区老人院医护楼）改造工程项目 建议书的复函

穗天发改投批〔2023〕33号

广州市天河区中医医院：

你单位《关于申请审批天河区中医医院新塘分院（天河区区老人院医护楼）改造工程项目建议书的函》及有关资料收悉。经研究，现函复如下：

一、为做好 2023 年我区十件民生实事工作，充分发挥天河区中医医院优势资源促进区老人院医养结合发展，原则同意天河区中医医院新塘分院（天河区区老人院医护楼）改造工程。

二、建设规模和建设内容。项目对区老人院医护楼进行升级改造，改造面积 6382 平方米，改造后可提供病床数 180 床。一层设置挂号、收费、药房、急诊、输液、抢救室、放射科等；二层设置各科门诊室、检验科、功能科、口腔科、

手术室；三楼设置老年门诊、治疗病房门诊、康复科、内窥镜科；4~9层为住院区，5层设置重症病房。

项目建设内容主要包括拆除工程、土建工程、防水工程、装饰装修工程、电气工程、消防工程、给排水工程以及通风工程等。

三、投资估算及资金来源。项目总投资999.81万元，其中工程费用843.71万元，工程建设其他费用126.98万元，预备费29.12万元。项目资金来源为天河区财政资金。

四、建设管理模式。项目由广州市天河区中医医院组织实施建设。

五、工程施工采用公开招标方式；勘察、设计、监理不采用招标方式。

六、本审批文件有效期2年。有效期内完成下一阶段审批工作的，本审批文件持续有效；有效期届满时未完成下一阶段审批工作的，在有效期满前3个月内向我局申请延期，未办理延期手续的，本审批文件自动失效。

请你单位落实好项目资金后，方可开展下一步工作。

广州市天河区发展和改革局
2023年5月22日



公开方式：主动公开

抄送：区纪委监委机关（党风政风监督室）、区财政局、区卫生健康局、区审计局。