

蓬江区悦桂府商住项目

— 初步设计 —

设计概算书

编制日期：2023 年 8 月



同济大学建筑设计研究院(集团)有限公司

Tongji Architectural Design (Group) Co.,Ltd.

技术专用章
(20)

初步设计概算编制说明

一、工程概况：

本项目总用地面积 17624.97 平方米，总建筑面积 47759.88 平方米，具体详见概算汇总表。

项目概算内容包含土建及装饰工程、给排水消防、电气、暖通、电梯、工程建设其他费用及基本预备费、建设用地费用、营销设施建造费、物业完善费、开发管理费、销售费用、建设期利息等的全部投资。

二、编制依据：

1. 本项目初步设计图纸及各专业说明。
2. 定额：《广东省房屋建筑与装饰工程综合定额（2018）》
3. 定额取费取费标准依据《广东省建设工程计价依据（2018）》和相关文件规定计取。
4. 清单：建设工程工程量清单计价规范（GB50500-2013）。
5. 价格信息：采用 2023 年 7 月《江门市造价信息》及市场价。

三、其它说明：

1. 建设单位管理费：按财建[2016]504 号文计算。
2. 工程设计费：按《勘察设计 2002 设计收费标准》取 7 折计算。
3. 工程监理费：发改价格〔2007〕670 号计算。
4. 项目前期工作费：按计价格【1999】1283 号文计算。
5. 招标代理服务费：按计价格【2002】1980 号文计算。
6. 造价咨询服务费按粤价函【2011】742 号文计算。

7. 工程勘察费、桩基检测及试桩费用按市场价计列。

8. 建设工程施工图审查费：按按市场价计列。

9. 环境影响评估费：按《国家计委、国家环境保护总局关于规范环境影响咨询收费有关问题的通知》（国家计委、国家环保总局计价格【2002】125号文）计取。

10. 其他各项规费均按国家及本市相关文件计算；基本预备费按项目工程费用及工程建设其他费用总和的5%计算。

11. 本概算不含涨价预备费。

12. 取费标准：均按相应类别标准计取。

三、其他说明：

1、本概算已采用商品砼及商品砂浆。

2、本概算钢筋按指标暂估，可按实调整。

3、本概算为扩初设计文件的组成部分，是确定和控制建设项目投资的文件，仅供扩初审批之用，不能作为招标工程量清单和标底。

四、项目总投资

概算总投资 44213.7 万元，其中工程费用为 20782.73 万元，其他费用为 1828.09 万元，工程预备费为 1130.54 万元，建设用地费用为 14625.93 万元，营销设施建造费为 206.97 万元，物业完善费为 67.2 万元，开发管理费为 932.41 万元，销售费用为 1398.62 万元，建设期利息为 3241.22 万元。

蓬江区悦桂府商住项目初步设计概算汇总表

编号	工程项目 或费用名称	概算值(万元)				合计	技术经济指标			备注
		建筑工程费	安装工程费	设备购置费	工程其他费		单位	数量	单位价值 (元)	
一	房建及市政道路工程	16860.64	1140.19	669.00	0.00	18669.83	m2	47759.88	3909.10	
1.1	1#住宅	3702.83	285.38	84.00	0.00	4072.21	m2	12197.72	3338.50	29F
(1)	土建及外装饰工程	2364.91				2364.91	m2	12197.72	1938.82	
(2)	室内公共区域装饰工程	129.73				129.73	m2	1621.58	800.00	公共区域, 费用暂估
(3)	户内装饰工程(土建)	1003.00				1003.00	m2	10030.00	1000.00	费用暂估
(4)	户内装饰工程(安装)		150.45			150.45	m2	10030.00	150.00	费用暂估
(5)	电气工程	113.68				113.68	m2	12197.72	93.20	
(6)	给排水工程	91.50				91.50	m2	12197.72	75.02	
(7)	消防、暖通工程		73.94			73.94	m2	12197.72	60.62	
(8)	智能化工程		60.99			60.99	m2	12197.72	50.00	费用暂估
(9)	电梯工程			84.00		84.00	部	2.00	420000.00	费用暂估
1.2	2#住宅	3317.82	254.48	80.00	0.00	3652.30	m2	10945.26	3336.88	26F
(1)	土建及外装饰工程	2125.93				2125.93	m2	10945.26	1942.33	
(2)	室内公共区域装饰工程	115.81				115.81	m2	1447.57	800.00	公共区域, 费用暂估
(3)	户内装饰工程(土建)	888.67				888.67	m2	8886.67	1000.00	费用暂估
(4)	户内装饰工程(安装)		133.30			133.30	m2	8886.67	150.00	费用暂估
(5)	电气工程	105.45				105.45	m2	10945.26	96.34	
(6)	给排水工程	81.98				81.98	m2	10945.26	74.90	
(7)	消防、暖通工程		66.45			66.45	m2	10945.26	60.71	
(8)	智能化工程		54.73			54.73	m2	10945.26	50.00	费用暂估
(9)	电梯工程			80.00		80.00	部	2.00	400000.00	费用暂估
1.3	3#住宅	3851.34	295.04	105.00	0.00	4251.38	m2	12676.79	3353.67	30F
(1)	土建及外装饰工程	2462.47				2462.47	m2	12676.79	1942.50	
(2)	室内公共区域装饰工程	136.86				136.86	m2	1710.69	800.00	公共区域, 费用暂估
(3)	户内装饰工程(土建)	1040.62				1040.62	m2	10406.20	1000.00	费用暂估
(4)	户内装饰工程(安装)		156.09			156.09	m2	10406.20	150.00	费用暂估
(5)	电气工程	115.61				115.61	m2	12676.79	91.20	
(6)	给排水工程	95.79				95.79	m2	12676.79	75.56	
(7)	消防、暖通工程		75.56			75.56	m2	12676.79	59.60	
(8)	智能化工程		63.38			63.38	m2	12676.79	50.00	费用暂估
(9)	电梯工程1			90.00		90.00	部	2.00	450000.00	费用暂估
(10)	电梯工程2			15.00		15.00	部	1.00	150000.00	社区用房2F, 费用暂估
1.4	4、5#设备用房	204.77	16.43	0.00	0.00	221.19	m2	525.60	4208.41	2F

蓬江区悦桂府商住项目初步设计概算汇总表

编号	工程项目 或费用名称	概算值(万元)				合计	技术经济指标			备注
		建筑工程费	安装工程费	设备购置费	工程其他费		单位	数量	单位价值 (元)	
(1)	土建及外装饰工程	168.80				168.80	m ²	525.60	3211.48	
(2)	户内装饰工程	31.54				31.54	m ²	525.60	600.00	费用暂估
(3)	电气工程	4.43				4.43	m2	525.60	84.36	
(4)	消防、暖通工程		13.80			13.80	m2	525.60	262.57	
(5)	智能化工程		2.63			2.63	m2	525.60	50.00	费用暂估
1.5	6#综合楼	130.02	3.49	0.00	0.00	133.51	m2	135.09	9883.35	1F
(1)	土建及外装饰工程	113.48				113.48	m ²	135.09	8400.20	
(2)	户内装饰工程（土建）	13.51				13.51	m2	135.09	1000.00	费用暂估
(3)	户内装饰工程（安装）		2.03			2.03	m2	135.09	150.00	费用暂估
(4)	电气工程	2.88				2.88	m2	135.09	212.89	
(5)	给排水工程	0.16				0.16	m2	135.09	11.96	
(6)	消防、暖通工程		0.79			0.79	m2	135.09	58.30	
(7)	智能化工程		0.68			0.68	m2	135.09	50.00	费用暂估
1.6	7#商业	175.08	7.31	0.00	0.00	182.40	m2	493.26	3697.78	1F
(1)	土建及外装饰工程	161.64				161.64	m ²	493.26	3276.98	
(2)	电气工程	12.04				12.04	m2	493.26	244.05	
(3)	给排水工程	1.40				1.40	m2	493.26	28.48	
(4)	消防、暖通工程		4.85			4.85	m2	493.26	98.27	
(5)	智能化工程		2.47			2.47	m2	493.26	50.00	费用暂估
1.7	8#商业	191.30	8.88	0.00	0.00	200.18	m2	519.63	3852.27	2F
(1)	土建及外装饰工程	178.43				178.43	m ²	519.63	3433.73	
(2)	电气工程	11.65				11.65	m2	519.63	224.12	
(3)	给排水工程	1.23				1.23	m2	519.63	23.58	
(4)	消防、暖通工程		6.28			6.28	m2	519.63	120.84	
(5)	智能化工程		2.60			2.60	m2	519.63	50.00	费用暂估
1.8	地下室	4733.25	269.19	0.00	0.00	5002.44	m2	10317.91	4848.31	1F
(1)	土建及装饰工程	3498.51				3498.51	m ²	10317.91	3390.72	
(2)	室内公共区域装饰工程	6.40				6.40	m2	80.00	800.00	费用暂估
(3)	电气工程	238.67				238.67	m2	10317.91	231.31	
(4)	给排水工程	61.15				61.15	m2	10317.91	59.27	
(5)	消防、暖通工程		212.44			212.44	m2	10317.91	205.90	
(6)	智能化工程		56.75			56.75	m2	10317.91	55.00	费用暂估

蓬江区悦桂府商住项目初步设计概算汇总表

编号	工程项目 或费用名称	概算值(万元)				合计	技术经济指标			备注
		建筑工程费	安装工程费	设备购置费	工程其他费		单位	数量	单位价值 (元)	
(7)	基坑支护工程	651.39				651.39	m2	10317.91	631.32	
(8)	人防工程	277.13				277.13	m2	10317.91	268.59	
1.9	水泵房、消控室、配电房、 物业用房等设备设施费			400.00		400.00	项	1.00	4000000.00	设备设施等费用，费用暂估
1.10	营销设施建造费	199.02	0.00	0.00	0.00	199.02	m2	827.87	2403.96	费用暂估
(1)	样板间装修	59.02					m2	327.87	1800.00	硬装，不含软装
(2)	售楼部装修	140.00					m2	500.00	2800.00	硬装，不含软装
1.11	小区外区间道路等配套工程	274.86				274.86	m2	2010.00	1338.38	
1.12	土方平衡费用	80.34				80.34	m3	49030.01	16.39	
二	市政基础设施费	540.92	1463.52	0.00	0.00	2004.44	m²	47759.88	419.69	费用暂估
1	市政供配电工程（强电）									
1.1	供配电线路工程费（10KV高低压配电房系统）		200.00			200.00	项	1.00	200.00	
1.2	高低压配电至表前部分		187.21			187.21	m2	37441.97	50.00	
1.3	充电桩配套电气系统		71.64			71.64	m2	47759.88	15.00	
1.4	柴油发电机组设施费		40.00			40.00	台	1.00	40.00	
1.5	充电桩设施费		10.50			10.50	个	35.00	3000.00	
2	市政供水前端工程		100.00			100.00	项	1.00	1000000.00	红线外，由市政接口引入红线
3	市政供水排水工程		364.50			364.50	户	405.00	9000.00	红线内
4	市政燃气工程		162.00			162.00	户	405.00	4000.00	
5	园林景观广场工程	509.57				509.57	m2	9264.83	550.00	
6	室外消防工程		18.53			18.53	m²	9264.83	20.00	
7	有线电视工程费		60.75			60.75	户	405.00	1500.00	
8	小区室外智能化		13.90			13.90	m2	9264.83	15.00	
9	室外电气安装（亮化、小区logo、照明、光伏）		138.97			138.97	m²	9264.83	150.00	
10	信报箱工程	4.05				4.05	户	405.00	100.00	
11	标示标牌工程	27.30				27.30	m²	13651.85	20.00	
12	通讯工程		95.52			95.52	m²	47759.88	20.00	网络光纤、电话进户、网络覆
三	公共配套设施费		108.46			108.46	m²	670.00	1618.81	费用暂估
1	社区管理用房									
1.1	社区管理用房内装饰工程		67.00			67.00	m²	670.00	1000.00	

蓬江区悦桂府商住项目初步设计概算汇总表

编号	工程项目 或费用名称	概算值(万元)				合计	技术经济指标			备注
		建筑工程费	安装工程费	设备购置费	工程其他费		单位	数量	单位价值 (元)	
1.2	社区管理用房安装工程		25.46			25.46	m²	670.00	380.00	
2	拆除原有建筑物		16.00			16.00	m²	2000.00	80.00	
	工程费用 合计	17401.56	2712.17	669.00	0.00	20782.73	m2	47759.88	4351.50	

蓬江区悦桂府商住项目初步设计概算汇总表

编号	工程项目 或费用名称	概算值(万元)				合计	技术经济指标			备注
		建筑工程费	安装工程费	设备购置费	工程其他费		单位	数量	单位价值 (元)	
二	工程建设其他费用									
(一)	建设工程监理费				234.00	234.00				
(二)	建设单位管理费				0.00	0.00				
(三)	勘察设计费				490.70	490.70				
1	工程勘察费				22.00	22.00				
2	工程设计费				468.70	468.70				
(四)	项目前期工作费(可研编制费)				24.00	24.00				
(五)	招标代理服务费				33.00	33.00				
(六)	造价咨询服务费				91.00	91.00				
(七)	施工图审查费				13.00	13.00				
(八)	交通评估费				9.55	9.55				
(九)	环境影响评估费				14.33	14.33				
(十)	劳动安全预评审费				15.00	15.00				
(十一)	绿建编制及评估费				23.88	23.88				
(十二)	桩基检测费				103.18	103.18				
(十三)	工程检测费				207.83	207.83				
(十四)	场地准备及临时设施费				103.91	103.91				
(十五)	白蚁防治费(1元/平米)				4.78	4.78				
(十六)	规划放线、验收测量费(3元/平米)				14.33	14.33				
(十七)	其他费用(4元/平米)				19.10	19.10				测绘费、市政道路公示费、
(十八)	水土保持费				5.00	5.00				
(十九)	市政配套费				359.15	359.15				
(二十)	工程保险费				62.35	62.35				
	工程建设其他费用 合计				1828.09	1828.09	m2	47759.88	382.77	
三	预备费				1130.54	1130.54	m2	47759.88	236.71	
(一)	基本预备费(5%)				1130.54	1130.54	m2	47759.88	236.71	[(一)+(二)]*5%
四	建设用地费用				14625.93	14625.93				暂按估算
五	营销设施建造费	206.97			0.00	206.97				费用暂估
1	售楼部、样板房软装陈设费	206.97			0.00	206.97	m2	827.87	2500.00	软装
六	物业完善费				67.20	67.20				暂按估算
七	开发管理费				932.41	932.41				暂按估算

蓬江区悦桂府商住项目初步设计概算汇总表

编号	工程项目 或费用名称	概算值(万元)				合计	技术经济指标			备注
		建筑工程费	安装工程费	设备购置费	工程其他费		单位	数量	单位价值 (元)	
八	销售费用				1398.62	1398.62				暂按估算
九	建设期利息(财务费用)				3241.22	3241.22				暂按估算
十	工程总投资概算	17608.53	2712.17	669.00	23224.01	44213.70	m2	47759.88	9257.50	(一)~(九)

建设项目投标报价汇总表

工程名称：蓬江区悦桂府商住项目

第 1 页 共 3 页

序号	单项工程名称	金额（元）	其中：（元）		
			暂估价	绿色施工安全防护措施费	规费
1	1#楼	26440412.16		2546755.27	
1.1	建筑工程-1#楼	15111604.62		1341885.48	
1.2	单独装饰-1#楼	8537525.37		1025864.17	
1.3	1#电气	1136825.38		74015.67	
1.4	1#给排水	915036.24		44662.46	
1.5	1#消防	739420.55		60327.49	
2	2#楼	23798026.43		2304200.03	
2.1	建筑工程-2#楼	13582727.66		1219285.67	
2.2	单独装饰-2#楼	7676542.44		921309.92	
2.3	2#给排水	819752.87		39948.72	
2.4	2#消防	664517.43		53784.01	
2.5	2#电气	1054486.03		69871.71	
3	3#楼	27494237.80		2656127.46	
3.1	建筑工程-3#楼	15705271.90		1407100.34	
3.2	单独装饰-3#楼	8919426.73		1065162.97	
3.3	3#给排水	957878.54		47096.92	
3.4	3#消防	755582.50		62075.72	
3.5	3#电气	1156078.13		74691.51	
4	4#楼	1851773.12		52631.22	
4.1	建筑工程-4#楼	856018.31		30384.06	
4.2	单独装饰-4#楼	831938.19		13197.18	
4.3	4#5#电气	25072.26		2903.32	
4.4	4#5#消防	138005.26		6020.86	
4.5	4#5#给排水	739.10		125.80	
5	6#楼	1170123.82		26511.67	
5.1	建筑工程-6#楼	500739.84		17619.72	
5.2	单独装饰-6#楼	634043.35		5598.42	
5.3	6#电气	25849.28		2580.34	
5.4	6#消防	7875.61		456.92	
5.5	6#给排水	1615.74		256.27	
6	7#楼	1799305.02		69059.59	

注：本表适用于工程项目招标控制价或投标报价的汇总。

建设项目投标报价汇总表

工程名称：蓬江区悦桂府商住项目

第 2 页 共 3 页

序号	单项工程名称	金额（元）	其中：（元）		
			暂估价	绿色施工安全防护措施费	规费
6.1	建筑工程-7#楼	996030.04		42671.29	
6.2	单独装饰-7#楼	620372.09		13555.43	
6.3	7#电气	120380.34		7855.09	
6.4	7#消防	48473.64		2823.05	
6.5	7#给排水	14048.91		2154.73	
7	8#楼	1975773.55		75090.51	
7.1	建筑工程-8#楼	954815.19		41360.91	
7.2	单独装饰-8#楼	829454.92		20628.00	
7.3	8#电气	116459.55		7603.64	
7.4	8#消防	62792.19		3614.99	
7.5	8#给排水	12251.70		1882.97	
8	地下室工程	49392951.90		1981346.13	
8.1	建筑工程-地下室	31275928.61		995076.46	
8.2	单独装饰-地下室	3709206.38		368029.70	
8.3	电气-地下室	2386659.67		106344.83	
8.4	给排水-地下室	611522.82		37418.95	
8.5	消防给水-地下室	86759.62			
8.6	消防-地下室	2037646.56		139751.28	
8.7	基坑支护	6513949.81		257565.54	
8.8	建筑工程-人防	1034294.36		76312.10	
8.9	单独装饰-人防	1736984.07		847.27	
9	土方平衡	803426.82		90574.16	
9.1	土方平衡1	803426.82		90574.16	
10	市政道路	2748647.25		1294.37	
10.1	市政	2024249.42			
10.2	环卫工程	2943.00			
10.3	交通设施	91993.96			
10.4	雨水	224277.91			
10.5	污水	116169.39			
10.6	路灯	63791.26			
10.7	绿化	225222.31		1294.37	

注：本表适用于工程项目招标控制价或投标报价的汇总。

建设项目投标报价汇总表

工程名称：蓬江区悦桂府商住项目

第 3 页 共 3 页

合计	137474677.87	9803590.41	
----	--------------	------------	--

注：本表适用于工程项目招标控制价或投标报价的汇总。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：建筑工程-1#楼

标段：

第 1 页 共 6 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中 暂估价
		砌体工程					1322707.6	
1	010402001001	砌块墙	1. 砌块品种、规格、强度等级：200mm厚蒸压加气混凝土砌块	m3	1517.35	588.49	892945.30	
2	010402001002	砌块墙	1. 砌块品种、规格、强度等级：100mm厚蒸压加气混凝土砌块	m3	253.5	600.22	152155.77	
3	010401003001	水泥砖	1. 水泥砖 2. 卫生间、有水间	m3	184.15	710.96	130923.28	
4	010607005001	砌块墙钢丝网加固		m2	7732.38	18.97	146683.25	
		钢筋工程					2807829.41	
5	010515001001	现浇构件钢筋	1. 钢筋种类、规格：I级、圆钢Φ6.5mm、Φ8mm	t	41.8	5535.64	231389.75	
6	010515001004	现浇构件钢筋	1. 钢筋种类、规格：III级、螺纹钢Φ6.5mm、Φ8mm	t	174.2	5427.76	945515.79	
7	010515001005	现浇构件钢筋	1. 钢筋种类、规格：III级、螺纹钢Φ10mm-Φ25mm	t	304.7	5081.70	1548393.99	
8	010515001014	现浇构件钢筋	1. 钢筋种类、规格：III级、螺纹钢Φ25mm以外	t	1.54	4695.91	7231.70	
9	010515001013	现浇构件钢筋		根	10700	5.70	60990.00	
10	010516003003	机械连接	1. 连接方式：电渣压力焊接Φ14~18	个	1271	8.76	11133.96	
11	010516003004	机械连接	1. 连接方式：电渣压力焊接Φ32以内	个	287	11.06	3174.22	
		混凝土工程					2965421.75	
12	010502001001	矩形柱	1. 混凝土种类：商品砼 2. 混凝土强度等级：C50 3. 输送高度：50以内	m3	3.6191694	807.80	2923.57	
13	010502001002	矩形柱	1. 混凝土种类：商品砼 2. 混凝土强度等级：C45 3. 输送高度：50以内	m3	3.6191694	791.78	2865.59	
14	010502001003	矩形柱	1. 混凝土种类：商品砼 2. 混凝土强度等级：C40 3. 输送高度：50以内	m3	3.6191694	798.06	2888.31	
本页小计							4139214.48	

注：为计取规费等的的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：建筑工程-1#楼

标段：

第 2 页 共 6 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）			
						综合单价	综合合价	其中 暂估价	
15	010502001004	矩形柱	1. 混凝土种类:商品砼 2. 混凝土强度等级:C35 3. 输送高度:100以内	m3	3.3856746	761.98	2579.82		
16	010502001005	矩形柱	1. 混凝土种类:商品砼 2. 混凝土强度等级:C30 3. 输送高度:100以内	m3	14.009688	761.99	10675.24		
17	010504001001	直形墙	1. 混凝土种类:商品砼 2. 混凝土强度等级:C50 3. 输送高度:50以内	m3	269.2195044	744.57	200452.77		
18	010504001002	直形墙	1. 混凝土种类:商品砼 2. 混凝土强度等级:C45 3. 输送高度:50以内	m3	269.2195044	728.55	196139.87		
19	010504001003	直形墙	1. 混凝土种类:商品砼 2. 混凝土强度等级:C40 3. 输送高度:50以内	m3	269.2195044	712.55	191832.36		
20	010504001004	直形墙	1. 混凝土种类:商品砼 2. 混凝土强度等级:C35 3. 输送高度:100以内	m3	269.2195044	676.49	182124.30		
21	010504001005	直形墙	1. 混凝土种类:商品砼 2. 混凝土强度等级:C30 3. 输送高度:100以内	m3	538.205514	676.49	364090.65		
22	010505001001	有梁板	1. 混凝土种类:商品砼 2. 混凝土强度等级:C35 3. 输送高度:50以内	m3	61.0588902	648.04	39568.60		
23	010505001002	有梁板	1. 混凝土种类:商品砼 2. 混凝土强度等级:C30 3. 输送高度:50以内	m3	815.0135994	648.04	528161.41		
24	010505001003	有梁板	1. 混凝土种类:商品砼 2. 混凝土强度等级:C30 3. 输送高度:100以内	m3	876.0724896	700.58	613758.86		
25	010503002001	矩形梁	1. 混凝土种类:商品砼 2. 混凝土强度等级:C35 3. 输送高度:50以内	m3	8.5225602	645.90	5504.72		
26	010503002003	矩形梁	1. 混凝土种类:商品砼 2. 混凝土强度等级:C30 3. 输送高度:50以内	m3	118.06080825	645.90	76255.48		
27	010503002002	矩形梁	1. 混凝土种类:商品砼 2. 混凝土强度等级:C30 3. 输送高度:100以内	m3	126.58336845	698.44	88410.89		
本页小计							2499554.97		

注：为计取规费等的的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：建筑工程-1#楼

标段：

第 3 页 共 6 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）			
						综合单价	综合合价	其中 暂估价	
28	010502002001	构造柱	1. 混凝土种类:商品砼 2. 混凝土强度等级:C25	m3	267.5850408	898.81	240508.11		
29	010506001001	直形楼梯	1. 混凝土种类:商品砼 2. 混凝土强度等级:C35	m3	6.21679905	696.79	4331.80		
30	010506001002	直形楼梯	1. 混凝土种类:商品砼 2. 混凝土强度等级:C30	m3	180.28717245	713.86	128699.80		
31	010503005001	过梁	1. 混凝土种类:商品砼 2. 混凝土强度等级:C25	m3	5.3703804	716.62	3848.52		
32	010507007001	反坎	1. 混凝土种类:商品砼 2. 混凝土强度等级:C25 3. 部位:反坎	m3	42.7879221	981.55	41998.48		
33	010510003001	过梁	1. 混凝土种类:商品砼 2. 混凝土强度等级:C25	m3	23.26775682	716.62	16674.14		
34	010505008001	空调板	1. 混凝土种类:商品砼 2. 混凝土强度等级:C25	m3	13.62442158	821.38	11190.83		
35	010507005001	扶手、压顶	1. 混凝土种类:商品砼 2. 混凝土强度等级:C25	m3	2.2182006	895.98	1987.46		
36	010503004001	圈梁	1. 混凝土种类:商品砼 2. 混凝土强度等级:C25	m3	9.6316605	825.42	7950.17		
		屋面及防水工程					1057563.03		
37	010902001002	屋面1 倒置式保温屋面	1. 40mm厚C20砼（内配A4@150钢筋网） 2. 1.5厚自粘型聚合物改性沥青防水卷材 3. 20厚水泥砂浆找平 4. 土工布隔离层 5. 100厚B1挤塑板（XPS） 6. 陶粒砼找坡层找3%坡，最薄处30厚 7. 1.5厚自粘型聚合物改性沥青防水卷材 8. 1:2聚合物水泥砂浆20厚修补平整 9. 刷1.5厚水泥基渗透结晶防水涂料一道	m2	379.41	503.17	190907.73		
本页小计								648097.04	

注：为计取规费等的的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：建筑工程-1#楼

标段：

第 4 页 共 6 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）			
						综合单价	综合合价	其中 暂估价	
38	010902001003	屋面2 无保温屋面	1. 40mm厚C20防水砼（分格缝纵横间距≤6m，分格缝款20mm，并用密封材料嵌填） 2. 土工布隔离 3. 1.5厚自粘型聚合物改性沥青防水卷材二道 4. 20厚1:2.5水泥砂浆找平 5. 陶粒砼找坡层找3%坡，最薄处30厚 6. 1:2聚合物水泥砂浆20厚修补平整 7. 刷1.5厚水泥基渗透结晶防水涂料一道 8. 出屋面楼梯间、屋顶设备机房	m2	89.22	424.55	37878.35		
39	010903003001	墙面砂浆防水	1. 防水层做法:15厚1:2.5防水水泥砂浆找平层 2. 外墙1（外墙饰面）	m2	9322.5	24.81	231291.23		
40	010904002001	雨篷板涂膜防水	1. 1.5厚聚氨酯防水涂膜（上翻300）	m2	423.38	53.14	22498.41		
41	010904003003	厨、卫地面砂浆防水	1. 1.5厚JS防水涂料（上翻300）	m2	742	51.21	37997.82		
42	010903003003	厨、卫墙面砂浆防水	1. 1.5厚JS防水涂料	m2	4222.4	55.83	235736.59		
43	010904003004	厨、卫、阳台、公共走廊天棚砂浆防水	1. 3厚聚合物水泥防水砂浆	m2	2478	69.08	171180.24		
44	010903003004	阳台（内墙）墙面砂浆防水		m2	6820.8	19.07	130072.66		
		保温工程					586209.47		
45	011001003003	保温隔热墙面	1. 外墙1 2. 无机轻集保温砂浆 30mm厚	m2	8249.5	71.06	586209.47		
		其他工程					164741.5		
46	010507001001	散水、坡道		m2	46	638.19	29356.74		
47	010606008001	钢梯		t	0.5	6750.61	3375.31		
本页小计								1485596.82	

注：为计取规费等的的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：建筑工程-1#楼

标段：

第 5 页 共 6 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）			
						综合单价	综合合价	其中 暂估价	
48	010606008002	钢梯		t	3	8102.75	24308.25		
49	010507007002	水簸箕		个	12	30.00	360.00		
50	010507007003	烟道		m	420	100.00	42000.00		
51	010507007004	出屋面风帽		个	5	300.00	1500.00		
52	010902004001	雨水管		m	1080	31.89	34441.20		
53	010507007005	PVC滴水		m	2940	10.00	29400.00		
		措施项目					4612216.88		
54	粤011701008001	综合钢脚手架	1. 搭设高度:一层地下室	m2	12197.72	79.09	964717.67		
55	010501006002	设备基础		个	1	30000.00	30000.00		
56	011702002001	矩形柱		m2	236.52122847	79.17	18725.39		
57	011702011001	直形墙		m2	17222.49973756	53.05	913653.61		
58	011702014001	有梁板		m2	17270.31707163	72.59	1253652.32		
59	011702014002	有梁板超高		m2	174.86302251	9.97	1743.38		
60	011702006001	矩形梁		m2	2026.54391994	77.13	156307.33		
61	011702003001	构造柱		m2	3832.68259226	79.17	303433.48		
62	011702009001	过梁		m2	115.43237097	94.90	10954.53		
63	011702008001	圈梁		m2	761.54829826	59.41	45243.58		
64	011702023001	雨篷、悬挑板、阳台板		m2	441.53132184	84.75	37419.78		
65	011702025001	其他现浇构件		m2	29.67152554	205.12	6086.22		
66	011702009002	过梁		m2	11.63834616	522.95	6086.27		
本页小计								3880033.01	

注：为计取规费等的的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：单独装饰-1#楼

标段：

第 1 页 共 3 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）			
						综合单价	综合合价	其中 暂估价	
		楼地面工程					255215.68		
1	011101001004	水泥砂浆楼地面	1. 20厚1:2.5水泥砂浆	m2	8247.5	23.65	195053.38		
2	011101001005	水泥砂浆楼地面	1. 找平层厚度、砂浆配合比:30厚水泥砂浆面层，刻防滑槽两道	m2	532.5	51.00	27157.50		
3	011105001001	水泥砂浆踢脚线		m2	576	57.30	33004.80		
		墙面工程					1850020.55		
4	011406003001	腻子墙面	1. 基层类型:墙面1 2. 白色无机涂料 3. 腻子种类:白色腻子两遍 4. 刮腻子遍数:18厚混合砂浆分层粉刷	m2	215.2	48.23	10379.10		
5	011406003002	腻子墙面	1. 基层类型:墙面2 2. 腻子种类:白色腻子两遍 3. 刮腻子遍数:18厚混合砂浆分层粉刷 4. 楼梯间、配电间、机房	m2	998.83	42.16	42110.67		
6	011201001001	墙面一般抹灰	1. 15厚1:3水泥砂浆抹灰	m2	21356.7	36.67	783150.19		
7	011407001001	真石漆	1. 真石漆	m2	9249.5	92.08	851693.96		
8	011204001001	石材墙面	1. 10厚石材面层 2. 6厚水泥砂浆	m2	71.56	446.60	31958.70		
9	011201001002	外墙抹灰	1. 防霉外墙腻子两遍	m2	8444.93	11.76	99312.38		
10	011203001001	零星项目一般抹灰		m2	285	110.23	31415.55		
		天棚工程					121193.76		
11	011301001001	腻子顶棚	1. 基层类型:白色腻子两遍	m2	7765.8	14.51	112681.76		
12	011301001003	天棚打磨		m2	851.2	10.00	8512.00		
		门窗工程					2900493.62		
本页小计								2226429.99	

注：为计取规费等的的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：单独装饰-1#楼

标段：

第 2 页 共 3 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中 暂估价
13	010802001001	钢制乙级防火门（入户门） FHDM乙1121		m2	64.68	691.77	44743.68	
14	010802001005	钢制乙级防火门（入户门） FHDM乙1123		m2	283.36	685.19	194155.44	
15	010802001006	防火门FM乙1122		m2	350.9	696.54	244415.89	
16	010802001007	防火门FM丙0818		m2	126.72	646.57	81933.35	
17	010802001009	弹簧门DM1523		m2	3.45	208.88	720.64	
18	010802001010	GM15222		m2	3.3	324.14	1069.66	
19	010802001008	隔热型铝合金低辐射中空玻璃门连窗（6中透光Low-E+12氩气+6透明）		m2	11.52	670.00	7718.40	
20	010807001001	6中透光Low-E+12氩气+6透明中空玻璃隔热铝合金平开窗		m2	2605.84	680.59	1773508.65	
21	010802001003	百页窗		m2	714	76.77	54813.78	
22	010802001011	推拉门LTM1824		m2	725.76	685.37	497414.13	
		其他工程					610796.12	
23	011503001001	楼梯间栏杆		m	198	300.00	59400.00	
24	011503001002	靠墙扶手		m	198	160.00	31680.00	
25	011503001003	户内楼梯栏杆 H=1.05m		m	20.2	300.00	6060.00	
26	011503001004	护窗栏杆 H=0.9m		m	389.9	280.00	109172.00	
27	011503001005	护窗栏杆 H=0.5m		m	429.2	105.00	45066.00	
本页小计							3151871.62	

注：为计取规费等的的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：1#电气

标段：

第 1 页 共 6 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）			
						综合单价	综合合价	其中 暂估价	
		整个项目					968943.39		
1	030404017001	配电箱1ZAL1-3		台	3	1028.30	3084.90		
2	030408001001	电力电缆WDZB-YJY-B2-4*185+1*95		m	110	712.43	78367.30		
3	030411001001	配管SC150		m	100	207.42	20742.00		
4	030408001002	电力电缆WDZB-YJY-B2-4*70+1*35		m	100	275.29	27529.00		
5	030411001002	配管PVC90		m	100	37.97	3797.00		
6	030404017002	配电箱AW1		台	1	1028.30	1028.30		
7	030404017003	配电箱1ZAL4		台	3	1028.30	3084.90		
8	030408001003	电力电缆WDZB-YJY-B2-4*150+1*70		m	100	213.84	21384.00		
9	030408006009	电力电缆头		个	6	306.61	1839.66		
10	030408001004	电力电缆WDZB-YJY-B2-4*70+1*35		m	100	275.29	27529.00		
11	030408006008	电力电缆头		个	2	197.51	395.02		
12	030411001003	配管SC125		m	100	156.24	15624.00		
13	030408001005	电力电缆WDZB-YJY-B2-2*10+1*10		m	600	31.75	19050.00		
14	030408006007	电力电缆头		个	20	99.59	1991.80		
15	030411001004	配管PVC32		m	200	14.13	2826.00		
16	030404017004	配电箱AL		台	140	585.63	81988.20		
17	030404017005	公共用电常用总配电箱		台	1	585.63	585.63		
18	030408001006	电力电缆WDZB-YJY-B2-4*50+1*25		m	400	201.44	80576.00		
本页小计								391422.71	

注：为计取规费等的的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：1#电气

标段：

第 2 页 共 6 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中 暂估价
19	030408006004	电力电缆头		个	6	197.51	1185.06	
20	030411001006	配管SC80		m	100	110.20	11020.00	
21	030408001007	电力电缆WDZB-YJY-B2-4*25+1*16		m	100	107.83	10783.00	
22	030408006005	电力电缆头		个	2	155.96	311.92	
23	030411001007	配管SC65		m	100	83.44	8344.00	
24	030408001008	电力电缆WDZB-YJY-B2-4*6+1*6		m	100	30.84	3084.00	
25	030408006006	电力电缆头		个	2	99.59	199.18	
26	030411001008	配管JDG40		m	100	29.31	2931.00	
27	030404017006	公共用电备用总配电箱		台	1	585.63	585.63	
28	030408001009	电力电缆WDZB-YJY-B2-4*35+1*16		m	100	140.56	14056.00	
29	030404017007	泛光照明配电箱		台	1	585.63	585.63	
30	030404017008	普通电梯配电箱		台	1	585.63	585.63	
31	030408001010	电力电缆WDZB-YJY-B2-4*25+1*16		m	300	107.83	32349.00	
32	030408006003	电力电缆头		个	6	155.96	935.76	
33	030411001010	配管JDG20		m	300	22.14	6642.00	
34	030404017009	1层走道照明配电箱		台	1	585.63	585.63	
35	030411004003	配线WDZB-BYJ-B2-2*2.5+1*2.5		m	800	2.17	1736.00	
36	030411001011	配管JDG32		m	200	26.81	5362.00	
37	030404017010	12层走道照明配电箱		台	1	585.63	585.63	
本页小计							101867.07	

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：1#电气

标段：

第 3 页 共 6 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）			
						综合单价	综合合价	其中 暂估价	
38	030404017011	24层走道照明配电箱		台	1	585.63	585.63		
39	030404017012	屋顶层消防电梯机房非消防负荷配电箱		台	1	537.18	537.18		
40	030404017013	单元消防公共用电常用总配电箱		台	1	585.63	585.63		
41	030404017014	单元消防公共用电备用总配电箱		台	1	585.63	585.63		
42	030408001014	电力电缆NG-A-B1-4*50+1*25		m	150	215.12	32268.00		
43	030408006010	电力电缆头		个	2	197.51	395.02		
44	030411001012	配管SC100		m	150	125.94	18891.00		
45	030408001011	电力电缆NG-A-B1-4*25+1*16		m	150	139.14	20871.00		
46	030408006002	电力电缆头		个	2	155.96	311.92		
47	030408003001	电缆保护管SC65		m	150	122.02	18303.00		
48	030408001012	电力电缆NG-A-B14*4+1*4		m	150	39.02	5853.00		
49	030408003002	电缆保护管SC32		m	150	122.02	18303.00		
50	030408001013	电力电缆NG-A-B1-4*10+1*10		m	150	75.15	11272.50		
51	030408006001	电力电缆头		个	2	99.59	199.18		
52	030408003003	电缆保护管SC50		m	150	122.02	18303.00		
53	030404017015	屋顶层消防风机双切箱		台	1	585.63	585.63		
本页小计								147850.32	

注：为计取规费等的的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：1#电气

标段：

第 4 页 共 6 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）			
						综合单价	综合合价	其中 暂估价	
54	030408001015	电力电缆 WDZBN-YJY-B1-4*10		m	300	40.11	12033.00		
55	030411001013	配管SC40		m	300	34.69	10407.00		
56	030411004004	配线WDZBN-BYJ-B1-2*1.5		m	300	2.17	651.00		
57	030408002001	控制电缆 WDZBN-KYJY-B1-4*1.5		m	300	13.01	3903.00		
58	030411001014	配管JDG25		m	300	23.95	7185.00		
59	030404017016	消防电梯配电箱		台	1	585.63	585.63		
60	030408001016	电力电缆 WDZBN-YJY-B2-4*25+1*6		m	300	107.83	32349.00		
61	030408006011	电力电缆头		个	2	155.96	311.92		
62	030404017017	一层消防配电箱		台	1	585.63	585.63		
63	030408001017	电力电缆NG-A-B1-2*2.5+PE 2.5		m	100	15.22	1522.00		
64	030404017018	1层A型应急照明集中配电箱		台	1	585.63	585.63		
65	030404017019	2层A型应急照明集中配电箱		台	1	585.63	585.63		
66	030411004005	配线WDZBN-RYJS-B12*2.5		m	500	3.64	1820.00		
67	030413001001	桥架支架		kg	1	18.09	18.09		
68	030411003001	金属槽式桥架200*100		m	100	99.17	9917.00		
69	030411003002	金属槽式桥架500*200		m	100	276.88	27688.00		
70	030411003003	电缆干线桥架200*200		m	100	112.30	11230.00		
本页小计								121377.53	

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：1#电气

标段：

第 5 页 共 6 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）			
						综合单价	综合合价	其中 暂估价	
71	030412005001	单管灯具吸顶安装		套	20	97.56	1951.20		
72	030412005002	单管灯具2.5M安装		套	20	109.49	2189.80		
73	030412005003	双管灯具		套	20	125.32	2506.40		
74	030412001001	人体感应灯		套	30	118.93	3567.90		
75	030412001002	吸顶灯		套	196	76.77	15046.92		
76	030412001003	壁灯		套	30	150.66	4519.80		
77	030412005004	防水密闭单管荧光灯		套	30	165.04	4951.20		
78	030412005005	防水密闭双管荧光灯		套	30	172.60	5178.00		
79	030404034001	单联单控开关		个	56	27.36	1532.16		
80	030404034005	人体感应开关		个	56	43.65	2444.40		
81	030404034006	无障碍单联单控开关		个	28	37.56	1051.68		
82	030409008001	总等接地端子箱		台	5	116.36	581.80		
83	030409008002	辅助等接地端子箱		台	1	116.36	116.36		
84	030409008003	弱电等接地端子箱		台	1	116.36	116.36		
85	030409008004	接地电阻测试端子盒		台	1	116.36	116.36		
86	030409008005	接地端子板		块	1	115.96	115.96		
87	030409003001	避雷引下线		m	1200	18.70	22440.00		
88	030409005001	避雷网		m	280	15.87	4443.60		
89	030409004001	均压环		m	260	8.04	2090.40		
90	030409001001	测试点		处	5	115.96	579.80		
91	030414007001	A型应急照明集中电源		系统	1	1184.70	1184.70		
92	030412003001	方向标志灯		套	140	192.94	27011.60		
本页小计								103736.40	

注：为计取规费等的的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：1#给排水

标段：

第 1 页 共 2 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）			
						综合单价	综合合价	其中 暂估价	
		整个项目					794820.33		
1	031003002002	螺纹法兰阀门 闸阀DN100		个	5	513.97	2569.85		
2	031003002003	螺纹法兰阀门 闸阀DN150		个	5	768.62	3843.10		
3	031003002004	螺纹法兰阀门 蝶阀DN65		个	2	330.90	661.80		
4	031003002005	螺纹法兰阀门 蝶阀DN100		个	5	658.07	3290.35		
5	031003002006	螺纹法兰阀门 蝶阀DN150		个	5	1067.74	5338.70		
6	031003002007	螺纹法兰阀门 截止阀DN150		个	5	1323.49	6617.45		
7	031003001001	自动排气阀		个	2	72.68	145.36		
8	031003001002	减压阀		个	2	66.96	133.92		
9	031003012001	倒流防止器		套	2				
10	031003013001	水表		个	140				
11	031002003001	刚性防水套管		个	280	608.89	170489.20		
12	031002003002	防护密闭套管		个	140	66.53	9314.20		
13	031002003003	柔性防水套管		个	140	1128.77	158027.80		
14	031003001004	螺纹阀门		个	140	39.30	5502.00		
15	031004014001	地漏		个	420	76.30	32046.00		
16	031004014002	地面扫除口		个	140	16.22	2270.80		
17	031004014003	雨水斗		个	5	66.52	332.60		
18	031004014004	检查口		个	140	36.40	5096.00		
19	031001006001	塑料管	PPRDN40	m	2800	40.94	114632.00		
20	031001006002	塑料管		m	1400	37.81	52934.00		
21	031001006003	塑料管		m	3500	28.06	98210.00		
本页小计								671455.13	

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：1#给排水

标段：

第 2 页 共 2 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）			
						综合单价	综合合价	其中 暂估价	
22	031001006004	塑料管		m	1120	54.94	61532.80		
23	031001006005	塑料管		m	840	42.60	35784.00		
24	031001006006	塑料管		m	840	31.01	26048.40		
		措施项目							
本页小计								123365.20	
合 计								794820.33	

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：1#消防

标段：

第 1 页 共 3 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）			
						综合单价	综合合价	其中 暂估价	
		消火栓部分					86756.04		
1	030901002001	内外壁热镀锌钢管DN65		m	35	131.07	4587.45		
2	030901002002	内外壁热镀锌钢管DN100		m	200	147.71	29542.00		
3	030901002003	内外壁热镀锌钢管DN150		m	45	177.00	7965.00		
4	030901010001	室内消火栓		套	29	702.85	20382.65		
5	031003003001	闸阀DN150		个	5	644.82	3224.10		
6	031003003002	闸阀DN100		个	10	526.27	5262.70		
7	031002003001	穿墙套管DN150		个	5	178.46	892.30		
8	031002003002	穿墙套管DN100		个	15	104.84	1572.60		
9	030901013001	灭火器		组	58	229.78	13327.24		
		火灾报警部分					209852.98		
10	080806002001	消防端子箱		台	29	646.28	18742.12		
11	030904001001	烟感		个	300	88.47	26541.00		
12	030904003001	消火栓按钮		个	58	127.74	7408.92		
13	030904004001	吸顶式广播(3W)		个	12	90.07	1080.84		
14	030904004002	壁挂式广播(3W)		个	29	99.07	2873.03		
15	030904005001	声光报警器		个	29	118.24	3428.96		
16	030904003002	带电话插孔手动报警按钮		个	29	107.74	3124.46		
17	030904006001	总线制编码消防电话分机		个	3	115.52	346.56		
18	030904008001	输出模块		个	29	160.90	4666.10		
19	030904008002	输入输出模块		个	29	218.36	6332.44		
本页小计								161300.47	

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：1#消防

标段：

第 2 页 共 3 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）			
						综合单价	综合合价	其中 暂估价	
20	030411006001	接线盒		个	500	9.21	4605.00		
21	030411001001	配管SC20		m	1000	31.22	31220.00		
22	030411001002	配管SC25		m	400	41.03	16412.00		
23	030411001003	配管SC32		m	300	49.47	14841.00		
24	030411004002	配线WDZN-RYJS-1.5		m	6000	5.13	30780.00		
25	030411004001	配线WDZN-BYJ-4		m	3000	5.36	16080.00		
26	030411004003	配线WDZN-RYJS-2.5		m	2500	6.23	15575.00		
27	030408002001	控制电缆WDZN-KYJY-4x1.5		m	265	21.87	5795.55		
		消防电源监控系统					19101.75		
28	030411001004	配管JDG20		m	245	13.71	3358.95		
29	030411004004	配线WDZN-RVS-1.5		m	380	4.05	1539.00		
30	030411004005	配线ZN-BV-2.5		m	420	4.70	1974.00		
31	030904008003	消防电源监控探测器		个	29	420.00	12180.00		
32	030905003001	防火控制装置调试		个	1	49.80	49.80		
		火灾监控系统					6097.02		
33	030411001005	配管JDG20		m	250	13.71	3427.50		
34	030411004006	配线WDZN-RVS-1.5		m	350	4.05	1417.50		
35	030904008004	电气火灾监控探测器		个	2	520.00	1040.00		
36	030905003002	防火控制装置调试		个	1	212.02	212.02		
本页小计								160507.32	

注：为计取规费等的的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：1#消防

标段：

第 3 页 共 3 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中 暂估价
		防排烟部分					296232.2	
37	030702004001	铝板通风管道1750*450, 1250*350		m2	646.875	318.96	206327.25	
38	030702004002	铝板通风管道		m2	45	575.64	25903.80	
39	030702004003	铝板通风管道400*400		m2	25	221.20	5530.00	
40	030703008001	不锈钢风口、散流器、百叶窗		个	29	442.30	12826.70	
41	030703008002	不锈钢风口、散流器、百叶窗		个	58	85.20	4941.60	
42	030601002001	压力仪表		台	29	197.63	5731.27	
43	030108003001	混流风机		台	2	10879.33	21758.66	
44	030108003002	混流风机		台	1	11131.71	11131.71	
45	030404033001	侧壁式换气扇450*450		台	1	208.46	208.46	
46	030404033002	天花板换气扇		台	2	208.46	416.92	
47	031002003003	套管		个	1	29.66	29.66	
48	030503008001	防火阀		个	3	475.39	1426.17	
		措施项目						
49	031302007001	高层施工增加		项	1			
50	031301017001	脚手架搭拆费		项	1			
本页小计							296232.20	
合 计							618039.99	

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：建筑工程-2#楼

标段：

第 1 页 共 6 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中 暂估价
		砌体工程					1279430.14	
1	010402001001	砌块墙	1. 砌块品种、规格、强度等级：200mm厚蒸压加气混凝土砌块	m3	1646.46	588.49	968925.25	
2	010402001002	砌块墙	1. 砌块品种、规格、强度等级：100mm厚蒸压加气混凝土砌块	m3	102.3	600.22	61402.51	
3	010401003001	水泥砖	1. 水泥砖 2. 卫生间、有水间	m3	165.24	710.96	117479.03	
4	010607005001	砌块墙钢丝网加固		m2	6938.5	18.97	131623.35	
		钢筋工程					2541806.08	
5	010515001001	现浇构件钢筋	1. 钢筋种类、规格：I级、圆钢Φ6.5mm、Φ8mm	t	37.63	5535.64	208306.13	
6	010515001004	现浇构件钢筋	1. 钢筋种类、规格：III级、螺纹钢Φ6.5mm、Φ8mm	t	155.31	5427.76	842985.41	
7	010515001005	现浇构件钢筋	1. 钢筋种类、规格：III级、螺纹钢Φ10mm-Φ25mm	t	277.55	5081.70	1410425.84	
8	010515001014	现浇构件钢筋	1. 钢筋种类、规格：III级、螺纹钢Φ25mm以外	t	1.23	4695.92	5775.98	
9	010515001013	现浇构件钢筋		根	10561	5.70	60197.70	
10	010516003003	机械连接	1. 连接方式：电渣压力焊接Φ14~18	个	1254	8.76	10985.04	
11	010516003004	机械连接	1. 连接方式：电渣压力焊接Φ32以内	个	283	11.06	3129.98	
		混凝土工程					2733069.07	
12	010502001001	矩形柱	1. 混凝土种类：商品砼 2. 混凝土强度等级：C50 3. 输送高度：50以内	m3	3.6999027	830.07	3071.18	
13	010502001002	矩形柱	1. 混凝土种类：商品砼 2. 混凝土强度等级：C45 3. 输送高度：50以内	m3	3.6999027	814.05	3011.91	
14	010502001003	矩形柱	1. 混凝土种类：商品砼 2. 混凝土强度等级：C40 3. 输送高度：50以内	m3	3.6999027	798.05	2952.71	
本页小计							3830272.02	

注：为计取规费等的的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：建筑工程-2#楼

标段：

第 2 页 共 6 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中 暂估价
15	010502001004	矩形柱	1. 混凝土种类:商品砼 2. 混凝土强度等级:C35 3. 输送高度:100以内	m3	3.4611993	814.53	2819.25	
16	010502001005	矩形柱	1. 混凝土种类:商品砼 2. 混凝土强度等级:C30 3. 输送高度:100以内	m3	11.36228184	814.53	9254.92	
17	010504001001	直形墙	1. 混凝土种类:商品砼 2. 混凝土强度等级:C50 3. 输送高度:50以内	m3	246.8789914 ₅	744.57	183818. ₆₉	
18	010504001002	直形墙	1. 混凝土种类:商品砼 2. 混凝土强度等级:C45 3. 输送高度:50以内	m3	246.8789914 ₅	728.55	179863. ₆₉	
19	010504001003	直形墙	1. 混凝土种类:商品砼 2. 混凝土强度等级:C40 3. 输送高度:50以内	m3	246.8789914 ₅	712.55	175913. ₆₃	
20	010504001004	直形墙	1. 混凝土种类:商品砼 2. 混凝土强度等级:C35 3. 输送高度:100以内	m3	246.8789914 ₅	729.03	179982. ₁₉	
21	010504001005	直形墙	1. 混凝土种类:商品砼 2. 混凝土强度等级:C30 3. 输送高度:100以内	m3	493.7182387 ₈	757.16	373823. ₇₀	
22	010505001001	有梁板	1. 混凝土种类:商品砼 2. 混凝土强度等级:C35 3. 输送高度:50以内	m3	59.5564983	648.04	38594.9 ₉	
23	010505001002	有梁板	1. 混凝土种类:商品砼 2. 混凝土强度等级:C30 3. 输送高度:50以内	m3	892.5120126	648.04	578383. ₄₈	
24	010505001003	有梁板	1. 混凝土种类:商品砼 2. 混凝土强度等级:C30 3. 输送高度:100以内	m3	654.7634262	700.58	458714. ₁₆	
25	010503002001	矩形梁	1. 混凝土种类:商品砼 2. 混凝土强度等级:C35 3. 输送高度:50以内	m3	8.5933224	645.90	5550.43	
26	010503002003	矩形梁	1. 混凝土种类:商品砼 2. 混凝土强度等级:C30 3. 输送高度:50以内	m3	129.2578911	645.90	83487.6 ₇	
27	010503002002	矩形梁	1. 混凝土种类:商品砼 2. 混凝土强度等级:C30 3. 输送高度:100以内	m3	94.8846015	698.44	66271.2 ₀	
本页小计							2336478. ₀₀	

注：为计取规费等的的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：建筑工程-2#楼

标段：

第 3 页 共 6 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）			
						综合单价	综合合价	其中 暂估价	
28	010502002001	构造柱	1. 混凝土种类:商品砼 2. 混凝土强度等级:C25	m3	245.4587062 2	818.14	200819. 59		
29	010506001001	直形楼梯	1. 混凝土种类:商品砼 2. 混凝土强度等级:C35	m3	6.3256401	713.86	4515.62		
30	010506001002	直形楼梯	1. 混凝土种类:商品砼 2. 混凝土强度等级:C30	m3	165.2424286 5	713.86	117959. 96		
31	010503005001	过梁	1. 混凝土种类:商品砼 2. 混凝土强度等级:C25	m3	4.94116038	716.62	3540.93		
32	010507007001	反坎	1. 混凝土种类:商品砼 2. 混凝土强度等级:C25 3. 部位:反坎	m3	39.25477413	981.55	38530.5 2		
33	010510003001	过梁	1. 混凝土种类:商品砼 2. 混凝土强度等级:C25	m3	14.9189625	211.69	3158.20		
34	010505008001	空调板	1. 混凝土种类:商品砼 2. 混凝土强度等级:C25	m3	12.49612299	793.25	9912.55		
35	010507005001	扶手、压顶	1. 混凝土种类:商品砼 2. 混凝土强度等级:C25	m3	2.0289789	895.98	1817.92		
36	010503004001	圈梁	1. 混凝土种类:商品砼 2. 混凝土强度等级:C25	m3	8.84396097	825.42	7299.98		
		屋面及防水工程					942402. 8		
37	010902001002	屋面1 倒置式保温屋面	1. 40mm厚C20砼（内配A4@150钢筋网） 2. 1.5厚自粘型聚合物改性沥青防水卷材 3. 20厚水泥砂浆找平 4. 土工布隔离层 5. 100厚B1挤塑板（XPS） 6. 陶粒砼找坡层找3%坡，最薄处30厚 7. 1.5厚自粘型聚合物改性沥青防水卷材 8. 1:2聚合物水泥砂浆20厚修补平整 9. 刷1.5厚水泥基渗透结晶防水涂料一道	m2	379.41	503.17	190907. 73		
本页小计								578463. 00	

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：建筑工程-2#楼

标段：

第 4 页 共 6 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）			
						综合单价	综合合价	其中 暂估价	
38	010902001003	屋面2 无保温屋面	1. 40mm厚C20防水砼（分格缝纵横间距≤6m，分格缝款20mm，并用密封材料嵌填） 2. 土工布隔离 3. 1.5厚自粘型聚合物改性沥青防水卷材二道 4. 20厚1:2.5水泥砂浆找平 5. 陶粒砼找坡层找3%坡，最薄处30厚 6. 1:2聚合物水泥砂浆20厚修补平整 7. 刷1.5厚水泥基渗透结晶防水涂料一道 8. 出屋面楼梯间、屋顶设备机房	m2	89.22	424.55	37878.35		
39	010903003001	墙面砂浆防水	1. 防水层做法:15厚1:2.5防水水泥砂浆找平层 2. 外墙1（外墙饰面）	m2	8371.2	24.81	207689.47		
40	010904002001	雨篷板涂膜防水	1. 1.5厚聚氨酯防水涂膜（上翻300）	m2	218.23	53.14	11596.74		
41	010904003003	厨、卫地面砂浆防水	1. 1.5厚JS防水涂料（上翻300）	m2	662.5	51.21	33926.63		
42	010903003003	厨、卫墙面砂浆防水	1. 1.5厚JS防水涂料	m2	3552.5	55.83	198336.08		
43	010904003004	厨、卫、阳台、公共走廊天棚砂浆防水	1. 3厚聚合物水泥防水砂浆	m2	2112.5	69.08	145931.50		
44	010903003004	阳台（内墙）墙面砂浆防水		m2	6090	19.07	116136.30		
		保温工程					535223.92		
45	011001003003	保温隔热墙面	1. 外墙1 2. 无机轻集保温砂浆 30mm厚	m2	7532	71.06	535223.92		
		其他工程					153647.38		
46	010507001001	散水、坡道		m2	46	638.19	29356.74		
47	010606008001	钢梯		t	0.5	6750.61	3375.31		
本页小计								1319451.04	

注：为计取规费等的的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：建筑工程-2#楼

标段：

第 5 页 共 6 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）			
						综合单价	综合合价	其中 暂估价	
48	010606008002	钢梯		t	3	8102.75	24308.25		
49	010507007002	水簸箕		个	12	30.00	360.00		
50	010507007003	烟道		m	375	100.00	37500.00		
51	010507007004	出屋面风帽		个	5	300.00	1500.00		
52	010902004001	雨水管		m	972	31.89	30997.08		
53	010507007005	PVC滴水		m	2625	10.00	26250.00		
		措施项目					3952013.59		
54	粤011701008001	综合钢脚手架	1. 搭设高度:一层地下室	m2	10945.26	79.09	865660.61		
55	010501006002	设备基础		个	1	30000.00	30000.00		
56	011702002001	矩形柱		m2	221.79339	79.17	17559.38		
57	011702011001	直形墙		m2	14492.8485	53.05	768845.61		
58	011702014001	有梁板		m2	14532.043734	72.59	1054881.05		
59	011702014002	有梁板超高		m2	147.1346838	9.97	1466.93		
60	011702006001	矩形梁		m2	1705.227381	77.13	131524.19		
61	011702003001	构造柱		m2	3224.570778	79.17	255289.27		
62	011702009001	过梁		m2	97.1548929	94.90	9220.00		
63	011702008001	圈梁		m2	640.7951355	59.41	38069.64		
64	011702023001	雨篷、悬挑板、阳台板		m2	371.5215309	84.75	31486.45		
65	011702025001	其他现浇构件		m2	24.9605577	243.83	6086.13		
66	011702009002	过梁		m2	9.8105436	620.38	6086.27		
67	011702024001	楼梯		m2	618.674472	199.01	123122.41		
本页小计								3460213.27	

注：为计取规费等的的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：单独装饰-2#楼

标段：

第 1 页 共 3 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）			
						综合单价	综合合价	其中 暂估价	
		楼地面工程					240454.38		
1	011101001004	水泥砂浆楼地面	1. 20厚1:2.5水泥砂浆	m2	7877.73	23.65	186308.31		
2	011101001005	水泥砂浆楼地面	1. 找平层厚度、砂浆配合比:30厚水泥砂浆面层，刻防滑槽两道	m2	479.25	51.00	24441.75		
3	011105001001	水泥砂浆踢脚线		m2	518.4	57.30	29704.32		
		墙面工程					1663885.25		
4	011406003001	腻子墙面	1. 基层类型:墙面1 2. 白色无机涂料 3. 腻子种类:白色腻子两遍 4. 刮腻子遍数:18厚混合砂浆分层粉刷	m2	191.1	48.24	9218.66		
5	011406003002	腻子墙面	1. 基层类型:墙面2 2. 腻子种类:白色腻子两遍 3. 刮腻子遍数:18厚混合砂浆分层粉刷 4. 楼梯间、配电间、机房	m2	896.27	42.16	37786.74		
6	011201001001	墙面一般抹灰	1. 15厚1:3水泥砂浆抹灰	m2	19165.5	36.67	702798.89		
7	011407001001	真石漆	1. 真石漆	m2	8299.71	92.08	764237.30		
8	011204001001	石材墙面	1. 10厚石材面层 2. 6厚水泥砂浆	m2	71.56	446.60	31958.70		
9	011201001002	外墙抹灰	1. 防霉外墙腻子两遍	m2	7577.8	11.76	89114.93		
10	011203001001	零星项目一般抹灰		m2	261	110.23	28770.03		
		天棚工程					109254.92		
11	011301001001	腻子顶棚	1. 基层类型:白色腻子两遍	m2	7012.4	14.51	101749.92		
12	011301001003	天棚打磨		m2	750.5	10.00	7505.00		
		门窗工程					2598743.47		
本页小计								2013594.55	

注：为计取规费等的的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：单独装饰-2#楼

标段：

第 2 页 共 3 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中 暂估价
13	010802001001	钢制乙级防火门（入户门） FHDM乙1121		m2	57.75	691.77	39949.72	
14	010802001005	钢制乙级防火门（入户门） FHDM乙1123		m2	253	685.19	173353.07	
15	010802001006	防火门FM乙1122		m2	314.6	696.54	219131.48	
16	010802001007	防火门FM丙0818		m2	113.76	646.58	73554.94	
17	010802001009	弹簧门DM1523		m2	3.45	208.88	720.64	
18	010802001010	GM15222		m2	3.3	324.14	1069.66	
19	010802001008	隔热型铝合金低辐射中空玻璃门连窗（6中透光Low-E+12氩气+6透明）		m2	11.52	670.00	7718.40	
20	010807001001	6中透光Low-E+12氩气+6透明中空玻璃隔热铝合金平开窗		m2	2336.48	680.59	1590184.92	
21	010802001003	百页窗		m2	637.5	76.77	48940.88	
22	010802001011	推拉门LTM1824		m2	648	685.37	444119.76	
		其他工程					549808.96	
23	011503001001	楼梯间栏杆		m	177.66	300.00	53298.00	
24	011503001002	靠墙扶手		m	177.66	160.00	28425.60	
25	011503001003	户内楼梯栏杆 H=1.05m		m	18.13	300.00	5439.00	
26	011503001004	护窗栏杆 H=0.9m		m	349.86	280.00	97960.80	
27	011503001005	护窗栏杆 H=0.5m		m	385.06	105.00	40431.30	
本页小计							2824298.17	

注：为计取规费等的的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：2#给排水

标段：

第 1 页 共 2 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）			
						综合单价	综合合价	其中 暂估价	
		整个项目					712118.13		
1	031003002002	螺纹法兰阀门 闸阀DN100		个	5	513.97	2569.85		
2	031003002003	螺纹法兰阀门 闸阀DN150		个	5	768.62	3843.10		
3	031003002004	螺纹法兰阀门 蝶阀DN65		个	2	330.90	661.80		
4	031003002005	螺纹法兰阀门 蝶阀DN100		个	5	658.07	3290.35		
5	031003002006	螺纹法兰阀门 蝶阀DN150		个	5	1067.74	5338.70		
6	031003002007	螺纹法兰阀门 截止阀DN150		个	5	1323.49	6617.45		
7	031003001001	自动排气阀		个	2	72.68	145.36		
8	031003001002	减压阀		个	2	66.96	133.92		
9	031003012001	倒流防止器		套	2				
10	031003013001	水表		个	125				
11	031002003001	刚性防水套管		个	250	608.89	152222.50		
12	031002003002	防护密闭套管		个	125	66.53	8316.25		
13	031002003003	柔性防水套管		个	125	1128.77	141096.25		
14	031003001004	螺纹阀门		个	125	39.30	4912.50		
15	031004014001	地漏		个	375	76.30	28612.50		
16	031004014002	地面扫除口		个	125	16.22	2027.50		
17	031004014003	雨水斗		个	5	66.52	332.60		
18	031004014004	检查口		个	125	36.40	4550.00		
19	031001006001	塑料管	PPRDN40	m	2500	40.94	102350.00		
20	031001006002	塑料管		m	1250	37.81	47262.50		
21	031001006003	塑料管		m	3125	28.06	87687.50		
本页小计								601970.63	

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：2#给排水

标段：

第 2 页 共 2 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）			
						综合单价	综合合价	其中 暂估价	
22	031001006004	塑料管		m	1000	54.94	54940.00		
23	031001006005	塑料管		m	750	42.60	31950.00		
24	031001006006	塑料管		m	750	31.01	23257.50		
		措施项目							
本页小计								110147.50	
合 计								712118.13	

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：2#消防

标段：

第 1 页 共 3 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）			
						综合单价	综合合价	其中 暂估价	
		消火栓部分					79433.41		
1	030901002001	内外壁热镀锌钢管DN65		m	35	131.07	4587.45		
2	030901002002	内外壁热镀锌钢管DN100		m	180	147.72	26589.60		
3	030901002003	内外壁热镀锌钢管DN150		m	40	177.05	7082.00		
4	030901010001	室内消火栓		套	26	702.85	18274.10		
5	031003003001	闸阀DN150		个	5	644.82	3224.10		
6	031003003002	闸阀DN100		个	10	526.27	5262.70		
7	031002003001	穿墙套管DN150		个	5	178.46	892.30		
8	031002003002	穿墙套管DN100		个	15	104.84	1572.60		
9	030901013001	灭火器		组	52	229.78	11948.56		
		火灾报警部分					187630.17		
10	080806002001	消防端子箱		台	26	646.28	16803.28		
11	030904001001	烟感		个	270	88.47	23886.90		
12	030904003001	消火栓按钮		个	52	127.74	6642.48		
13	030904004001	吸顶式广播(3W)		个	12	90.07	1080.84		
14	030904004002	壁挂式广播(3W)		个	26	99.07	2575.82		
15	030904005001	声光报警器		个	26	118.24	3074.24		
16	030904003002	带电话插孔手动报警按钮		个	26	107.74	2801.24		
17	030904006001	总线制编码消防电话分机		个	3	115.52	346.56		
18	030904008001	输出模块		个	26	160.90	4183.40		
19	030904008002	输入输出模块		个	26	218.36	5677.36		
本页小计								146505.53	

注：为计取规费等的的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：2#消防

标段：

第 2 页 共 3 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中 暂估价
20	030411006001	接线盒		个	450	9.21	4144.50	
21	030411001001	配管SC20		m	900	31.22	28098.00	
22	030411001002	配管SC25		m	360	41.03	14770.80	
23	030411001003	配管SC32		m	270	49.47	13356.90	
24	030411004002	配线WDZN-RYJS-1.5		m	5500	5.13	28215.00	
25	030411004001	配线WDZN-BYJ-4		m	2600	5.36	13936.00	
26	030411004003	配线WDZN-RYJS-2.5		m	2000	6.23	12460.00	
27	030408002001	控制电缆WDZN-KYJY-4x1.5		m	255	21.87	5576.85	
		消防电源监控系统					17149	
28	030411001004	配管JDG20		m	220	13.71	3016.20	
29	030411004004	配线WDZN-RVS-1.5		m	340	4.05	1377.00	
30	030411004005	配线ZN-BV-2.5		m	380	4.70	1786.00	
31	030904008003	消防电源监控探测器		个	26	420.00	10920.00	
32	030905003001	防火控制装置调试		个	1	49.80	49.80	
		火灾监控系统					5483.22	
33	030411001005	配管JDG20		m	220	13.71	3016.20	
34	030411004006	配线WDZN-RVS-1.5		m	300	4.05	1215.00	
35	030904008004	电气火灾监控探测器		个	2	520.00	1040.00	
36	030905003002	防火控制装置调试		个	1	212.02	212.02	
本页小计							143190.27	

注：为计取规费等的的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：2#消防

标段：

第 3 页 共 3 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中 暂估价
		防排烟部分					266169.21	
37	030702004010	铝板通风管道1750*450, 1250*350		m2	575	318.96	183402.00	
38	030702004011	铝板通风管道		m2	45	575.64	25903.80	
39	030702004012	铝板通风管道400*400		m2	25	230.56	5764.00	
40	030703008007	不锈钢风口、散流器、百叶窗		个	26	442.30	11499.80	
41	030703008008	不锈钢风口、散流器、百叶窗		个	52	85.20	4430.40	
42	030601002004	压力仪表		台	1	197.63	197.63	
43	030108003007	混流风机		台	2	10879.33	21758.66	
44	030108003008	混流风机		台	1	11131.71	11131.71	
45	030404033007	侧壁式换气扇450*450		台	1	208.46	208.46	
46	030404033008	天花板换气扇		台	2	208.46	416.92	
47	031002003006	套管		个	1	29.66	29.66	
48	030503008004	防火阀		个	3	475.39	1426.17	
		措施项目						
49	031302007001	高层施工增加		项	1			
50	031301017001	脚手架搭拆费		项	1			
本页小计							266169.21	
合 计							555865.01	

注：为计取规费等的的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：2#电气

标段：

第 1 页 共 6 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）			
						综合单价	综合合价	其中 暂估价	
		整个项目					897546.67		
1	030404017001	配电箱1ZAL1-3		台	3	1028.30	3084.90		
2	030408001001	电力电缆WDZB-YJY-B2-4*185+1*95		m	90	712.43	64118.70		
3	030411001001	配管SC150		m	90	207.42	18667.80		
4	030408001002	电力电缆WDZB-YJY-B2-4*70+1*35		m	90	275.29	24776.10		
5	030411001002	配管PVC90		m	90	37.97	3417.30		
6	030404017002	配电箱AW1		台	1	1028.30	1028.30		
7	030404017003	配电箱1ZAL4		台	3	1028.30	3084.90		
8	030408001003	电力电缆WDZB-YJY-B2-4*150+1*70		m	100	213.84	21384.00		
9	030408006009	电力电缆头		个	6	306.61	1839.66		
10	030408001004	电力电缆WDZB-YJY-B2-4*70+1*35		m	100	275.29	27529.00		
11	030408006008	电力电缆头		个	2	197.51	395.02		
12	030411001003	配管SC125		m	100	156.24	15624.00		
13	030408001005	电力电缆WDZB-YJY-B2-2*10+1*10		m	500	31.75	15875.00		
14	030408006007	电力电缆头		个	20	99.59	1991.80		
15	030411001004	配管PVC32		m	200	14.13	2826.00		
16	030404017004	配电箱AL		台	140	585.63	81988.20		
17	030404017005	公共用电常用总配电箱		台	1	585.63	585.63		
18	030408001006	电力电缆WDZB-YJY-B2-4*50+1*25		m	400	201.44	80576.00		
本页小计								368792.31	

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：2#电气

标段：

第 2 页 共 6 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）			
						综合单价	综合合价	其中 暂估价	
19	030408006004	电力电缆头		个	6	197.51	1185.06		
20	030411001006	配管SC80		m	100	110.20	11020.00		
21	030408001007	电力电缆WDZB-YJY-B2-4*25+1*16		m	100	107.83	10783.00		
22	030408006005	电力电缆头		个	2	155.96	311.92		
23	030411001007	配管SC65		m	100	83.44	8344.00		
24	030408001008	电力电缆WDZB-YJY-B2-4*6+1*6		m	100	30.84	3084.00		
25	030408006006	电力电缆头		个	2	99.59	199.18		
26	030411001008	配管JDG40		m	100	29.31	2931.00		
27	030404017006	公共用电备用总配电箱		台	1	585.63	585.63		
28	030408001009	电力电缆WDZB-YJY-B2-4*35+1*16		m	100	140.56	14056.00		
29	030404017007	泛光照明配电箱		台	1	585.63	585.63		
30	030404017008	普通电梯配电箱		台	1	585.63	585.63		
31	030408001010	电力电缆WDZB-YJY-B2-4*25+1*16		m	300	107.83	32349.00		
32	030408006003	电力电缆头		个	6	155.96	935.76		
33	030411001010	配管JDG20		m	300	22.14	6642.00		
34	030404017009	1层走道照明配电箱		台	1	585.63	585.63		
35	030411004003	配线WDZB-BYJ-B2-2*2.5+1*2.5		m	800	2.17	1736.00		
36	030411001011	配管JDG32		m	200	26.81	5362.00		
37	030404017010	12层走道照明配电箱		台	1	585.63	585.63		
本页小计								101867.07	

注：为计取规费等的的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：2#电气

标段：

第 3 页 共 6 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中 暂估价
38	030404017011	24层走道照明配电箱		台	1	585.63	585.63	
39	030404017012	屋顶层消防电梯机房非消防负荷配电箱		台	1	537.18	537.18	
40	030404017013	单元消防公共用电常用总配电箱		台	1	585.63	585.63	
41	030404017014	单元消防公共用电备用总配电箱		台	1	585.63	585.63	
42	030408001014	电力电缆NG-A-B1-4*50+1*25		m	120	215.12	25814.40	
43	030408006010	电力电缆头		个	2	197.51	395.02	
44	030411001012	配管SC100		m	120	125.94	15112.80	
45	030408001011	电力电缆NG-A-B1-4*25+1*16		m	120	139.14	16696.80	
46	030408006002	电力电缆头		个	2	155.96	311.92	
47	030408003001	电缆保护管SC65		m	100	122.02	12202.00	
48	030408001012	电力电缆NG-A-B14*4+1*4		m	100	39.02	3902.00	
49	030408003002	电缆保护管SC32		m	100	122.02	12202.00	
50	030408001013	电力电缆NG-A-B1-4*10+1*10		m	100	75.15	7515.00	
51	030408006001	电力电缆头		个	2	99.59	199.18	
52	030408003003	电缆保护管SC50		m	150	122.02	18303.00	
53	030404017015	屋顶层消防风机双切箱		台	1	585.63	585.63	
本页小计							115533.82	

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：2#电气

标段：

第 4 页 共 6 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）			
						综合单价	综合合价	其中 暂估价	
54	030408001015	电力电缆 WDZBN-YJY-B1-4*10		m	280	40.11	11230.80		
55	030411001013	配管SC40		m	280	34.69	9713.20		
56	030411004004	配线WDZBN-BYJ-B1-2*1.5		m	280	2.17	607.60		
57	030408002001	控制电缆 WDZBN-KYJY-B1-4*1.5		m	280	13.01	3642.80		
58	030411001014	配管JDG25		m	280	23.95	6706.00		
59	030404017016	消防电梯配电箱		台	1	585.63	585.63		
60	030408001016	电力电缆 WDZBN-YJY-B2-4*25+1*6		m	250	107.83	26957.50		
61	030408006011	电力电缆头		个	2	155.96	311.92		
62	030404017017	一层消防配电箱		台	1	585.63	585.63		
63	030408001017	电力电缆NG-A-B1-2*2.5+PE2.5		m	90	15.22	1369.80		
64	030404017018	1层A型应急照明集中配电箱		台	1	585.63	585.63		
65	030404017019	2层A型应急照明集中配电箱		台	1	585.63	585.63		
66	030411004005	配线WDZBN-RYJS-B12*2.5		m	360	3.64	1310.40		
67	030413001001	桥架支架		kg	180	18.09	3256.20		
68	030411003001	金属槽式桥架200*100		m	90	99.17	8925.30		
69	030411003002	金属槽式桥架500*200		m	90	276.88	24919.20		
70	030411003003	电缆干线桥架200*200		m	90	112.30	10107.00		
本页小计								111400.24	

注：为计取规费等的的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：2#电气

标段：

第 5 页 共 6 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中 暂估价
71	030412005001	单管灯具吸顶安装		套	20	97.56	1951.20	
72	030412001001	人体感应灯		套	30	118.93	3567.90	
73	030412001002	吸顶灯		套	175	76.77	13434.75	
74	030412001003	壁灯		套	30	150.66	4519.80	
75	030412005004	防水密闭单管荧光灯		套	30	165.04	4951.20	
76	030412005005	防水密闭双管荧光灯		套	30	172.60	5178.00	
77	030404034001	单联单控开关		个	50	27.36	1368.00	
78	030404034005	人体感应开关		个	56	43.65	2444.40	
79	030404034006	无障碍单联单控开关		个	28	37.56	1051.68	
80	030409008001	总等接地端子箱		台	5	116.36	581.80	
81	030409008002	辅助等接地端子箱		台	1	116.36	116.36	
82	030409008003	弱电等接地端子箱		台	1	116.36	116.36	
83	030409008004	接地电阻测试端子盒		台	1	116.36	116.36	
84	030409008005	接地端子板		块	1	115.96	115.96	
85	030409003001	避雷引下线		m	1200	18.70	22440.00	
86	030409005001	避雷网		m	280	15.87	4443.60	
87	030409004001	均压环		m	260	8.04	2090.40	
88	030409001001	测试点		处	5	115.96	579.80	
89	030414007001	A型应急照明集中电源		系统	1	1184.70	1184.70	
90	030412003001	方向标志灯		套	140	192.94	27011.60	
91	030412003002	楼层指示灯		套	28	192.94	5402.32	
92	030412003003	安全出口显示灯		套	84	192.94	16206.96	
本页小计							118873.15	

注：为计取规费等的的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：2#电气

标段：

第 6 页 共 6 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中 暂估价
93	030412003004	疏散出口显示灯		套	140	192.94	27011.60	
94	030412003005	高位双面方向标志灯		套	140	192.94	27011.60	
95	030412003006	双面复合信息标志灯		套	28	192.94	5402.32	
96	030412002001	消防应急照明灯具2.5m安装		套	56	111.02	6217.12	
97	030412002002	消防应急照明灯具吸顶安装		套	56	111.02	6217.12	
98	030412002003	消防应急照明灯具室外2.5m安装		套	56	111.02	6217.12	
99	030414002001	送配电装置系统		系统	1	3003.20	3003.20	
		措施项目						
100	031302007001	高层施工增加		项	1			
101	031301017001	脚手架搭拆费		项	1			
本页小计							81080.08	
合 计							897546.67	

注：为计取规费等的的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：建筑工程-3#楼

标段：

第 1 页 共 6 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中 暂估价
		砌体工程					1521200 .24	
1	010402001001	砌块墙	1. 砌块品种、规格、强度等级：200mm厚蒸压加气混凝土砌块	m3	1979.2	588.49	1164739 .41	
2	010402001002	砌块墙	1. 砌块品种、规格、强度等级：100mm厚蒸压加气混凝土砌块	m3	113.2	600.22	67944.9 0	
3	010401003001	水泥砖	1. 水泥砖 2. 卫生间、有水间	m3	191.38	710.96	136063. 52	
4	010607005001	砌块墙钢丝网加固		m2	8036.5	18.97	152452. 41	
		钢筋工程					2920357 .62	
5	010515001001	现浇构件钢筋	1. 钢筋种类、规格：I级、圆钢Φ6.5mm、Φ8mm	t	43.58	5535.64	241243. 19	
6	010515001004	现浇构件钢筋	1. 钢筋种类、规格：III级、螺纹钢Φ6.5mm、Φ8mm	t	179.88	5427.76	976345. 47	
7	010515001005	现浇构件钢筋	1. 钢筋种类、规格：III级、螺纹钢Φ10mm-Φ25mm	t	316.82	5081.70	1609984 .19	
8	010515001014	现浇构件钢筋	1. 钢筋种类、规格：III级、螺纹钢Φ25mm以外	t	1.43	4695.92	6715.17	
9	010515001013	现浇构件钢筋		根	12232	5.70	69722.4 0	
10	010516003003	机械连接	1. 连接方式：电渣压力焊接Φ14~18	个	1452	8.76	12719.5 2	
11	010516003004	机械连接	1. 连接方式：电渣压力焊接Φ32以内	个	328	11.06	3627.68	
		混凝土工程					3143359 .84	
12	010502001001	矩形柱	1. 混凝土种类：商品砼 2. 混凝土强度等级：C50 3. 输送高度：50以内	m3	3.66653266	830.07	3043.48	
13	010502001002	矩形柱	1. 混凝土种类：商品砼 2. 混凝土强度等级：C45 3. 输送高度：50以内	m3	3.66653266	814.05	2984.74	
14	010502001003	矩形柱	1. 混凝土种类：商品砼 2. 混凝土强度等级：C40 3. 输送高度：50以内	m3	3.66653266	798.05	2926.08	
本页小计							4450512 .16	

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：建筑工程-3#楼

标段：

第 2 页 共 6 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中 暂估价
15	010502001004	矩形柱	1. 混凝土种类:商品砼 2. 混凝土强度等级:C35 3. 输送高度:100以内	m3	3.42998216	814.54	2793.86	
16	010502001005	矩形柱	1. 混凝土种类:商品砼 2. 混凝土强度等级:C30 3. 输送高度:100以内	m3	17.74128705	814.53	14450.81	
17	010504001001	直形墙	1. 混凝土种类:商品砼 2. 混凝土强度等级:C50 3. 输送高度:50以内	m3	285.2798957	744.57	212410.85	
18	010504001002	直形墙	1. 混凝土种类:商品砼 2. 混凝土强度等级:C45 3. 输送高度:50以内	m3	283.38749174	728.55	206461.96	
19	010504001003	直形墙	1. 混凝土种类:商品砼 2. 混凝土强度等级:C40 3. 输送高度:50以内	m3	283.38749174	712.55	201927.76	
20	010504001004	直形墙	1. 混凝土种类:商品砼 2. 混凝土强度等级:C35 3. 输送高度:100以内	m3	283.38749174	729.03	206597.98	
21	010504001005	直形墙	1. 混凝土种类:商品砼 2. 混凝土强度等级:C30 3. 输送高度:100以内	m3	566.77498349	757.16	429139.35	
22	010505001001	有梁板	1. 混凝土种类:商品砼 2. 混凝土强度等级:C35 3. 输送高度:50以内	m3	59.49244923	648.04	38553.49	
23	010505001002	有梁板	1. 混凝土种类:商品砼 2. 混凝土强度等级:C30 3. 输送高度:50以内	m3	951.76091238	648.04	616779.14	
24	010505001003	有梁板	1. 混凝土种类:商品砼 2. 混凝土强度等级:C30 3. 输送高度:100以内	m3	832.72870383	700.58	583393.08	
25	010503002001	矩形梁	1. 混凝土种类:商品砼 2. 混凝土强度等级:C35 3. 输送高度:50以内	m3	8.63409303	645.90	5576.76	
26	010503002003	矩形梁	1. 混凝土种类:商品砼 2. 混凝土强度等级:C30 3. 输送高度:50以内	m3	137.43583698	645.90	88769.81	
27	010503002002	矩形梁	1. 混凝土种类:商品砼 2. 混凝土强度等级:C30 3. 输送高度:100以内	m3	120.16765092	698.44	83929.89	
本页小计							2690784.74	

注：为计取规费等的的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：建筑工程-3#楼

标段：

第 3 页 共 6 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中 暂估价
28	010502002001	构造柱	1. 混凝土种类:商品砼 2. 混凝土强度等级:C25	m3	281.73163829	818.14	230495.92	
29	010506001001	直形楼梯	1. 混凝土种类:商品砼 2. 混凝土强度等级:C35	m3	6.26858809	713.86	4474.89	
30	010506001002	直形楼梯	1. 混凝土种类:商品砼 2. 混凝土强度等级:C30	m3	188.94470704	713.86	134880.07	
31	010503005001	过梁	1. 混凝土种类:商品砼 2. 混凝土强度等级:C25	m3	5.67721185	716.62	4068.40	
32	010507007001	反坎	1. 混凝土种类:商品砼 2. 混凝土强度等级:C25 3. 部位:反坎	m3	45.0628691	981.55	44231.46	
33	010510003001	过梁	1. 混凝土种类:商品砼 2. 混凝土强度等级:C25	m3	17.12625576	211.69	3625.46	
34	010505008001	空调板	1. 混凝土种类:商品砼 2. 混凝土强度等级:C25	m3	14.34678746	793.25	11380.59	
35	010507005001	扶手、压顶	1. 混凝土种类:商品砼 2. 混凝土强度等级:C25	m3	2.33002237	895.97	2087.63	
36	010503004001	圈梁	1. 混凝土种类:商品砼 2. 混凝土强度等级:C25	m3	10.14801619	825.42	8376.38	
		屋面及防水工程					1061742.17	
37	010902001002	屋面1 倒置式保温屋面	1. 40mm厚C20砼（内配A4@150钢筋网） 2. 1.5厚自粘型聚合物改性沥青防水卷材 3. 20厚水泥砂浆找平 4. 土工布隔离层 5. 100厚B1挤塑板（XPS） 6. 陶粒砼找坡层找3%坡，最薄处30厚 7. 1.5厚自粘型聚合物改性沥青防水卷材 8. 1:2聚合物水泥砂浆20厚修补平整 9. 刷1.5厚水泥基渗透结晶防水涂料一道	m2	379.41	503.17	190907.73	
本页小计							634528.53	

注：为计取规费等的的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：建筑工程-3#楼

标段：

第 4 页 共 6 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）			
						综合单价	综合合价	其中 暂估价	
38	010902001003	屋面2 无保温屋面	1. 40mm厚C20防水砼（分格缝纵横间距≤6m，分格缝款20mm，并用密封材料嵌填） 2. 土工布隔离 3. 1.5厚自粘型聚合物改性沥青防水卷材二道 4. 20厚1:2.5水泥砂浆找平 5. 陶粒砼找坡层找3%坡，最薄处30厚 6. 1:2聚合物水泥砂浆20厚修补平整 7. 刷1.5厚水泥基渗透结晶防水涂料一道 8. 出屋面楼梯间、屋顶设备机房	m2	89.22	424.55	37878.35		
39	010903003001	墙面砂浆防水	1. 防水层做法:15厚1:2.5防水水泥砂浆找平层 2. 外墙1（外墙饰面）	m2	9872.5	24.81	244936.73		
40	010904002001	雨篷板涂膜防水	1. 1.5厚聚氨酯防水涂料（上翻300）	m2	245.24	53.14	13032.05		
41	010904003003	厨、卫地面砂浆防水	1. 1.5厚JS防水涂料（上翻300）	m2	742	51.21	37997.82		
42	010903003003	厨、卫墙面砂浆防水	1. 1.5厚JS防水涂料	m2	4222.4	55.83	235736.59		
43	010904003004	厨、卫、阳台、公共走廊天棚砂浆防水	1. 3厚聚合物水泥防水砂浆	m2	2478	69.08	171180.24		
44	010903003004	阳台（内墙）墙面砂浆防水		m2	6820.8	19.07	130072.66		
		保温工程					619358.96		
45	011001003003	保温隔热墙面	1. 外墙1 2. 无机轻集保温砂浆 30mm厚	m2	8716	71.06	619358.96		
		其他工程					164741.5		
46	010507001001	散水、坡道		m2	46	638.19	29356.74		
47	010606008001	钢梯		t	0.5	6750.61	3375.31		
本页小计								1522925.45	

注：为计取规费等的的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：建筑工程-3#楼

标段：

第 5 页 共 6 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）			
						综合单价	综合合价	其中 暂估价	
48	010606008002	钢梯		t	3	8102.75	24308.25		
49	010507007002	水簸箕		个	12	30.00	360.00		
50	010507007003	烟道		m	420	100.00	42000.00		
51	010507007004	出屋面风帽		个	5	300.00	1500.00		
52	010902004001	雨水管		m	1080	31.89	34441.20		
53	010507007005	PVC滴水		m	2940	10.00	29400.00		
		措施项目					4603252.98		
54	粤011701008001	综合钢脚手架	1. 搭设高度:一层地下室	m2	12676.79	79.09	1002607.32		
55	010501006002	设备基础		个	1	30000.00	30000.00		
56	011702002001	矩形柱		m2	220.208625	79.17	17433.92		
57	011702011001	直形墙		m2	16664.782875	53.05	884066.73		
58	011702014001	有梁板		m2	16710.22275	72.59	1212995.07		
59	011702014002	有梁板超高		m2	169.1994525	9.97	1686.92		
60	011702006001	矩形梁		m2	1960.905375	77.13	151244.63		
61	011702003001	构造柱		m2	3708.0103125	79.17	293563.18		
62	011702009001	过梁		m2	111.72383625	94.90	10602.59		
63	011702008001	圈梁		m2	736.871655	59.41	43777.55		
64	011702023001	雨篷、悬挑板、阳台板		m2	427.21638375	84.75	36206.59		
65	011702025001	其他现浇构件		m2	28.70868	212.00	6086.24		
66	011702009002	过梁		m2	11.27841	539.63	6086.17		
本页小计								3828366.36	

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：单独装饰-3#楼

标段：

第 1 页 共 3 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中 暂估价
		楼地面工程					235139.83	
1	011101001004	水泥砂浆楼地面	1. 20厚1:2.5水泥砂浆	m2	8623.3	23.65	203941.05	
2	011101001005	水泥砂浆楼地面	1. 找平层厚度、砂浆配合比:30厚水泥砂浆面层，刻防滑槽两道	m2	550.25	51.00	28062.75	
3	011105001001	水泥砂浆踢脚线		m2	54.73	57.30	3136.03	
		墙面工程					2038005.76	
4	011406003001	腻子墙面	1. 基层类型:墙面1 2. 白色无机涂料 3. 腻子种类:白色腻子两遍 4. 刮腻子遍数:18厚混合砂浆分层粉刷	m2	225.5	48.22	10873.61	
5	011406003002	腻子墙面	1. 基层类型:墙面2 2. 腻子种类:白色腻子两遍 3. 刮腻子遍数:18厚混合砂浆分层粉刷 4. 楼梯间、配电间、机房	m2	1038.06	42.16	43764.61	
6	011201001001	墙面一般抹灰	1. 15厚1:3水泥砂浆抹灰	m2	22192.85	36.67	813811.81	
7	011407001001	真石漆	1. 真石漆	m2	9612.71	92.08	885138.34	
8	011204001001	白色石材墙面	1. 10厚石材面层 2. 6厚水泥砂浆	m2	201.2	446.60	89855.92	
9	011207001001	香槟色金属型材外墙		m2	58.5	1000.00	58500.00	
10	011201001002	外墙抹灰	1. 防霉外墙腻子两遍	m2	8776.61	11.76	103212.93	
11	011203001001	零星项目一般抹灰		m2	298	110.23	32848.54	
		天棚工程					126037.54	
12	011301001001	腻子顶棚	1. 基层类型:白色腻子两遍	m2	8069.3	14.51	117085.54	
13	011301001003	天棚打磨		m2	895.2	10.00	8952.00	
本页小计							2399183.13	

注：为计取规费等的的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：单独装饰-3#楼

标段：

第 2 页 共 3 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中 暂估价
		门窗工程					2981840.46	
14	010802001001	钢制乙级防火门（入户门） FHDM乙1121		m2	64.68	691.77	44743.68	
15	010802001005	钢制乙级防火门（入户门） FHDM乙1123		m2	283.36	685.19	194155.44	
16	010802001006	防火门FM乙1122		m2	363	696.54	252844.02	
17	010802001007	防火门FM丙0818		m2	131.04	646.57	84726.53	
18	010802001009	弹簧门DM1523		m2	3.45	208.88	720.64	
19	010802001010	GM15222		m2	3.3	324.14	1069.66	
20	010802001008	隔热型铝合金低辐射中空玻璃门连窗（6中透光Low-E+12氩气+6透明）		m2	11.52	670.00	7718.40	
21	010807001001	6中透光Low-E+12氩气+6透明中空玻璃隔热铝合金平开窗		m2	2706	680.59	1841676.54	
22	010802001003	百页窗		m2	739.5	76.77	56771.42	
23	010802001011	推拉门LTM1824		m2	725.76	685.37	497414.13	
		其他工程					625779.86	
24	011503001001	楼梯间栏杆		m	205.8	300.00	61740.00	
25	011503001002	靠墙扶手		m	205.8	160.00	32928.00	
26	011503001003	户内楼梯栏杆 H=1.05m		m	21	300.00	6300.00	
27	011503001004	护窗栏杆 H=0.9m		m	405.9	280.00	113652.00	
本页小计							3196460.46	

注：为计取规费等的的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：3#给排水

标段：

第 1 页 共 2 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）			
						综合单价	综合合价	其中 暂估价	
		整个项目					831690.73		
1	031003002002	螺纹法兰阀门 闸阀DN100		个	5	513.97	2569.85		
2	031003002003	螺纹法兰阀门 闸阀DN150		个	5	768.62	3843.10		
3	031003002004	螺纹法兰阀门 蝶阀DN65		个	2	330.90	661.80		
4	031003002005	螺纹法兰阀门 蝶阀DN100		个	5	658.07	3290.35		
5	031003002006	螺纹法兰阀门 蝶阀DN150		个	5	1067.74	5338.70		
6	031003002007	螺纹法兰阀门 截止阀DN150		个	5	1323.49	6617.45		
7	031003001001	自动排气阀		个	2	72.68	145.36		
8	031003001002	减压阀		个	2	66.96	133.92		
9	031003012001	倒流防止器		套	2				
10	031003013001	水表		个	145				
11	031002003001	刚性防水套管		个	290	608.89	176578.10		
12	031002003002	防护密闭套管		个	145	66.53	9646.85		
13	031002003003	柔性防水套管		个	145	1128.77	163671.65		
14	031003001004	螺纹阀门		个	145	39.30	5698.50		
15	031004014001	地漏		个	435	76.30	33190.50		
16	031004014002	地面扫除口		个	145	16.22	2351.90		
17	031004014003	雨水斗		个	5	66.52	332.60		
18	031004014004	检查口		个	145	36.40	5278.00		
19	031001006001	塑料管	PPRDN40	m	2900	40.94	118726.00		
20	031001006002	塑料管		m	1450	37.81	54824.50		
21	031001006003	塑料管		m	3625	28.06	101717.50		
本页小计								694616.63	

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：3#给排水

标段：

第 2 页 共 2 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）			
						综合单价	综合合价	其中 暂估价	
22	031001006004	塑料管		m	1160	54.94	63730.40		
23	031001006005	塑料管		m	870	42.60	37062.00		
24	031001006006	塑料管		m	1170	31.01	36281.70		
		措施项目							
本页小计								137074.10	
合 计								831690.73	

注：为计取规费等的的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：3#消防

标段：

第 1 页 共 3 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）			
						综合单价	综合合价	其中 暂估价	
		消火栓部分					91523		
1	030901002001	内外壁热镀锌钢管DN65		m	40	131.00	5240.00		
2	030901002002	内外壁热镀锌钢管DN100		m	220	147.70	32494.00		
3	030901002003	内外壁热镀锌钢管DN150		m	45	177.00	7965.00		
4	030901010001	室内消火栓		套	30	702.85	21085.50		
5	031003003001	闸阀DN150		个	5	644.82	3224.10		
6	031003003002	闸阀DN100		个	10	526.27	5262.70		
7	031002003001	穿墙套管DN150		个	5	178.46	892.30		
8	031002003002	穿墙套管DN100		个	15	104.84	1572.60		
9	030901013001	灭火器		组	60	229.78	13786.80		
		火灾报警部分					211203.57		
10	080806002001	消防端子箱		台	30	646.28	19388.40		
11	030904001001	烟感		个	300	88.47	26541.00		
12	030904003001	消火栓按钮		个	58	127.74	7408.92		
13	030904004001	吸顶式广播(3W)		个	12	90.07	1080.84		
14	030904004002	壁挂式广播(3W)		个	30	99.07	2972.10		
15	030904005001	声光报警器		个	30	118.24	3547.20		
16	030904003002	带电话插孔手动报警按钮		个	30	107.74	3232.20		
17	030904006001	总线制编码消防电话分机		个	3	115.52	346.56		
18	030904008001	输出模块		个	30	160.90	4827.00		
19	030904008002	输入输出模块		个	30	218.36	6550.80		
20	030411006001	接线盒		个	500	9.21	4605.00		
本页小计								172023.02	

注：为计取规费等的的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：3#消防

标段：

第 2 页 共 3 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）			
						综合单价	综合合价	其中 暂估价	
21	030411001001	配管SC20		m	1000	31.22	31220.00		
22	030411001002	配管SC25		m	400	41.03	16412.00		
23	030411001003	配管SC32		m	300	49.47	14841.00		
24	030411004002	配线WDZN-RYJS-1.5		m	6000	5.13	30780.00		
25	030411004001	配线WDZN-BYJ-4		m	3000	5.36	16080.00		
26	030411004003	配线WDZN-RYJS-2.5		m	2500	6.23	15575.00		
27	030408002001	控制电缆WDZN-KYJY-4x1.5		m	265	21.87	5795.55		
		消防电源监控系统					19521.75		
28	030411001004	配管JDG20		m	245	13.71	3358.95		
29	030411004004	配线WDZN-RVS-1.5		m	380	4.05	1539.00		
30	030411004005	配线ZN-BV-2.5		m	420	4.70	1974.00		
31	030904008003	消防电源监控探测器		个	30	420.00	12600.00		
32	030905003001	防火控制装置调试		个	1	49.80	49.80		
		火灾监控系统					6097.02		
33	030411001005	配管JDG20		m	250	13.71	3427.50		
34	030411004006	配线WDZN-RVS-1.5		m	350	4.05	1417.50		
35	030904008004	电气火灾监控探测器		个	2	520.00	1040.00		
36	030905003002	防火控制装置调试		个	1	212.02	212.02		
本页小计								156322.32	

注：为计取规费等的的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：3#消防

标段：

第 3 页 共 3 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中 暂估价
		防排烟部分					302773.89	
37	030702004004	铝板通风管道1750*450, 1250*350		m2	682.8125	318.96	217789.88	
38	030702004005	铝板通风管道		m2	45	575.64	25903.80	
39	030702004006	铝板通风管道400*400		m2	25	221.20	5530.00	
40	030703008003	不锈钢风口、散流器、百叶窗		个	30	442.30	13269.00	
41	030703008004	不锈钢风口、散流器、百叶窗		个	60	85.20	5112.00	
42	030601002002	压力仪表		台	1	197.63	197.63	
43	030108003003	混流风机		台	2	10879.33	21758.66	
44	030108003004	混流风机		台	1	11131.71	11131.71	
45	030404033003	侧壁式换气扇450*450		台	1	208.46	208.46	
46	030404033004	天花板换气扇		台	2	208.46	416.92	
47	031002003004	套管		个	1	29.66	29.66	
48	030503008002	防火阀		个	3	475.39	1426.17	
		措施项目						
49	031302007001	高层施工增加		项	1			
50	031301017001	脚手架搭拆费		项	1			
本页小计							302773.89	
合 计							631119.23	

注：为计取规费等的的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：3#电气

标段：

第 1 页 共 6 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中 暂估价
		整个项目					985930.63	
1	030404017001	配电箱1ZAL1-3		台	3	1028.30	3084.90	
2	030408001001	电力电缆WDZB-YJY-B2-4*185+1*95		m	110	712.43	78367.30	
3	030411001001	配管SC150		m	100	207.42	20742.00	
4	030408001002	电力电缆WDZB-YJY-B2-4*70+1*35		m	100	275.29	27529.00	
5	030411001002	配管PVC90		m	100	37.97	3797.00	
6	030404017002	配电箱AW1		台	1	1028.30	1028.30	
7	030404017003	配电箱1ZAL4		台	3	1028.30	3084.90	
8	030408001003	电力电缆WDZB-YJY-B2-4*150+1*70		m	100	213.84	21384.00	
9	030408006009	电力电缆头		个	6	306.61	1839.66	
10	030408001004	电力电缆WDZB-YJY-B2-4*70+1*35		m	100	275.29	27529.00	
11	030408006008	电力电缆头		个	2	197.51	395.02	
12	030411001003	配管SC125		m	100	156.24	15624.00	
13	030408001005	电力电缆WDZB-YJY-B2-2*10+1*10		m	600	31.75	19050.00	
14	030408006007	电力电缆头		个	20	99.59	1991.80	
15	030411001004	配管PVC32		m	200	14.13	2826.00	
16	030404017004	配电箱AL		台	140	585.63	81988.20	
17	030404017005	公共用电常用总配电箱		台	1	585.63	585.63	
18	030408001006	电力电缆WDZB-YJY-B2-4*50+1*25		m	400	201.44	80576.00	
本页小计							391422.71	

注：为计取规费等的的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：3#电气

标段：

第 2 页 共 6 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中 暂估价
19	030408006004	电力电缆头		个	6	197.51	1185.06	
20	030411001006	配管SC80		m	100	110.20	11020.00	
21	030408001007	电力电缆WDZB-YJY-B2-4*25+1*16		m	100	107.83	10783.00	
22	030408006005	电力电缆头		个	2	155.96	311.92	
23	030411001007	配管SC65		m	120	83.44	10012.80	
24	030408001008	电力电缆WDZB-YJY-B2-4*6+1*6		m	120	30.84	3700.80	
25	030408006006	电力电缆头		个	2	99.59	199.18	
26	030411001008	配管JDG40		m	100	29.31	2931.00	
27	030404017006	公共用电备用总配电箱		台	1	585.63	585.63	
28	030408001009	电力电缆WDZB-YJY-B2-4*35+1*16		m	200	140.56	28112.00	
29	030404017007	泛光照明配电箱		台	1	585.63	585.63	
30	030404017008	普通电梯配电箱		台	1	585.63	585.63	
31	030408001010	电力电缆WDZB-YJY-B2-4*25+1*16		m	300	107.83	32349.00	
32	030408006003	电力电缆头		个	6	155.96	935.76	
33	030411001010	配管JDG20		m	300	22.14	6642.00	
34	030404017009	1层走道照明配电箱		台	1	585.63	585.63	
35	030411004003	配线WDZB-BYJ-B2-2*2.5+1*2.5		m	800	2.17	1736.00	
36	030411001011	配管JDG32		m	200	26.81	5362.00	
37	030404017010	12层走道照明配电箱		台	1	585.63	585.63	
本页小计							118208.67	

注：为计取规费等的的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：3#电气

标段：

第 3 页 共 6 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中 暂估价
38	030404017011	24层走道照明配电箱		台	1	585.63	585.63	
39	030404017012	屋顶层消防电梯机房非消防负荷配电箱		台	1	537.18	537.18	
40	030404017013	单元消防公共用电常用总配电箱		台	1	585.63	585.63	
41	030404017014	单元消防公共用电备用总配电箱		台	1	585.63	585.63	
42	030408001014	电力电缆NG-A-B1-4*50+1*25		m	150	215.12	32268.00	
43	030408006010	电力电缆头		个	2	197.51	395.02	
44	030411001012	配管SC100		m	150	125.94	18891.00	
45	030408001011	电力电缆NG-A-B1-4*25+1*16		m	150	139.14	20871.00	
46	030408006002	电力电缆头		个	2	155.96	311.92	
47	030408003001	电缆保护管SC65		m	150	122.02	18303.00	
48	030408001012	电力电缆NG-A-B14*4+1*4		m	150	39.02	5853.00	
49	030408003002	电缆保护管SC32		m	150	122.02	18303.00	
50	030408001013	电力电缆NG-A-B1-4*10+1*10		m	150	75.15	11272.50	
51	030408006001	电力电缆头		个	2	99.59	199.18	
52	030408003003	电缆保护管SC50		m	150	122.02	18303.00	
53	030404017015	屋顶层消防风机双切箱		台	1	585.63	585.63	
本页小计							147850.32	

注：为计取规费等的的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：3#电气

标段：

第 4 页 共 6 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）			
						综合单价	综合合价	其中 暂估价	
54	030408001015	电力电缆 WDZBN-YJY-B1-4*10		m	300	40.11	12033.00		
55	030411001013	配管SC40		m	300	34.69	10407.00		
56	030411004004	配线WDZBN-BYJ-B1-2*1.5		m	300	2.17	651.00		
57	030408002001	控制电缆 WDZBN-KYJY-B1-4*1.5		m	300	13.01	3903.00		
58	030411001014	配管JDG25		m	300	23.95	7185.00		
59	030404017016	消防电梯配电箱		台	1	585.63	585.63		
60	030408001016	电力电缆 WDZBN-YJY-B2-4*25+1*6		m	300	107.83	32349.00		
61	030408006011	电力电缆头		个	2	155.96	311.92		
62	030404017017	一层消防配电箱		台	1	585.63	585.63		
63	030408001017	电力电缆NG-A-B1-2*2.5+PE2.5		m	100	15.22	1522.00		
64	030404017018	1层A型应急照明集中配电箱		台	1	585.63	585.63		
65	030404017019	2层A型应急照明集中配电箱		台	1	585.63	585.63		
66	030411004005	配线WDZBN-RYJS-B12*2.5		m	500	3.64	1820.00		
67	030413001001	桥架支架		kg	1	18.09	18.09		
68	030411003001	金属槽式桥架200*100		m	110	99.17	10908.70		
69	030411003002	金属槽式桥架500*200		m	110	276.88	30456.80		
70	030411003003	电缆干线桥架200*200		m	110	112.30	12353.00		
本页小计								126261.03	

注：为计取规费等的的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：3#电气

标段：

第 5 页 共 6 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）			
						综合单价	综合合价	其中 暂估价	
71	030412005001	单管灯具吸顶安装		套	10	97.56	975.60		
72	030412001001	人体感应灯		套	30	118.93	3567.90		
73	030412001002	吸顶灯		套	210	76.77	16121.70		
74	030412001003	壁灯		套	30	150.66	4519.80		
75	030412005004	防水密闭单管荧光灯		套	30	165.04	4951.20		
76	030412005005	防水密闭双管荧光灯		套	30	172.60	5178.00		
77	030404034001	单联单控开关		个	60	27.36	1641.60		
78	030404034005	人体感应开关		个	60	43.65	2619.00		
79	030404034006	无障碍单联单控开关		个	30	37.56	1126.80		
80	030409008001	总等接地端子箱		台	5	116.36	581.80		
81	030409008002	辅助等接地端子箱		台	1	116.36	116.36		
82	030409008003	弱电等接地端子箱		台	1	116.36	116.36		
83	030409008004	接地电阻测试端子盒		台	1	116.36	116.36		
84	030409008005	接地端子板		块	1	115.96	115.96		
85	030409003001	避雷引下线		m	1200	18.70	22440.00		
86	030409005001	避雷网		m	280	15.87	4443.60		
87	030409004001	均压环		m	260	8.04	2090.40		
88	030409001001	测试点		处	5	115.96	579.80		
89	030414007001	A型应急照明集中电源		系统	1	1184.70	1184.70		
90	030412003001	方向标志灯		套	140	192.94	27011.60		
91	030412003002	楼层指示灯		套	28	192.94	5402.32		
92	030412003003	安全出口显示灯		套	84	192.94	16206.96		
本页小计								121107.82	

注：为计取规费等的的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：3#电气

标段：

第 6 页 共 6 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中 暂估价
93	030412003004	疏散出口显示灯		套	140	192.94	27011.60	
94	030412003005	高位双面方向标志灯		套	140	192.94	27011.60	
95	030412003006	双面复合信息标志灯		套	28	192.94	5402.32	
96	030412002001	消防应急照明灯具2.5m安装		套	56	111.02	6217.12	
97	030412002002	消防应急照明灯具吸顶安装		套	56	111.02	6217.12	
98	030412002003	消防应急照明灯具室外2.5m安装		套	56	111.02	6217.12	
99	030414002001	送配电装置系统		系统	1	3003.20	3003.20	
		措施项目						
100	031302007001	高层施工增加		项	1			
101	031301017001	脚手架搭拆费		项	1			
本页小计							81080.08	
合 计							985930.63	

注：为计取规费等的的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：建筑工程-4#楼

标段：

第 1 页 共 3 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中 暂估价
		砌体工程					13509.08	
1	010402001001	砌块墙	1. 砌块品种、规格、强度等级：200mm厚蒸压加气混凝土砌块	m3	9.5	562.29	5341.76	
2	010607005001	砌块墙钢丝网加固		m2	460.65	17.73	8167.32	
		钢筋工程					109023.4	
3	010515001001	现浇构件钢筋	1. 钢筋种类、规格：I级、圆钢Φ6.5mm、Φ8mm	t	2.35	5417.58	12731.31	
4	010515001004	现浇构件钢筋	1. 钢筋种类、规格：III级、螺纹钢Φ6.5mm、Φ8mm	t	5.135	5318.05	27308.19	
5	010515001005	现浇构件钢筋	1. 钢筋种类、规格：III级、螺纹钢Φ10mm-Φ25mm	t	10.126	4994.40	50573.29	
6	010515001006	现浇构件钢筋	1. 钢筋种类、规格：III级、螺纹钢Φ25mm以外	t	3.743	4791.70	17935.33	
7	010515001013	现浇构件钢筋		根				
8	010516003003	机械连接	1. 连接方式：电渣压力焊接Φ14~18	个	332	0.79	262.28	
9	010516003004	机械连接	1. 连接方式：电渣压力焊接Φ32以内	个	213	1.00	213.00	
		混凝土工程					199660.11	
10	010502001005	矩形柱	1. 混凝土种类：商品砼 2. 混凝土强度等级：C30 3. 输送高度：50以内	m3	13.797	1163.45	16052.12	
11	010505001003	有梁板	1. 混凝土种类：商品砼 2. 混凝土强度等级：C30 3. 输送高度：50以内	m3	75.6	1060.69	80188.16	
12	010503002001	矩形梁	1. 混凝土种类：商品砼 2. 混凝土强度等级：C30 3. 输送高度：50以内	m3	78.357	1058.26	82922.08	
13	010502002001	构造柱	1. 混凝土种类：商品砼 2. 混凝土强度等级：C25	m3	2.038	1236.67	2520.33	
14	010506001002	直形楼梯	1. 混凝土种类：商品砼 2. 混凝土强度等级：C30	m3	10.5	1120.53	11765.57	
本页小计							315980.74	

注：为计取规费等的的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：建筑工程-4#楼

标段：

第 2 页 共 3 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）			
						综合单价	综合合价	其中 暂估价	
15	010503005001	过梁	1. 混凝土种类:商品砼 2. 混凝土强度等级:C25	m3	2.35	1146.59	2694.49		
16	010510003001	过梁	1. 混凝土种类:商品砼 2. 混凝土强度等级:C25	m3	1	1073.64	1073.64		
17	010507005001	扶手、压顶	1. 混凝土种类:商品砼 2. 混凝土强度等级:C25	m3	0.79	1308.12	1033.41		
18	010503004001	圈梁	1. 混凝土种类:商品砼 2. 混凝土强度等级:C25	m3	1.23	1146.59	1410.31		
		屋面及防水工程					185446		
19	010902001001	屋面2 无保温屋面	1. 40mm厚C20防水砼（分格缝纵横间距≤6m，分格缝款20mm，并用密封材料嵌填） 2. 土工布隔离 3. 1.5厚自粘型聚合物改性沥青防水卷材二道 4. 20厚1:2.5水泥砂浆找平 5. 陶粒砼找坡层找3%坡，最薄处30厚 6. 1:2聚合物水泥砂浆20厚修补平整 7. 刷1.5厚水泥基渗透结晶防水涂料一道 8. 出屋面楼梯间、屋顶设备机房	m2	339.48	426.53	144798.40		
20	010903003001	墙面砂浆防水	1. 防水层做法:15厚1:2.5防水水泥砂浆找平层 2. 外墙1（外墙饰面）	m2	353.6	16.38	5791.97		
21	010903003002	墙面砂浆防水	1. 1.5厚聚合物水泥防水砂浆 2. 18厚1:2.5防水水泥砂浆 3. 外墙2（干挂石材外墙面）、公共走廊外墙	m2	480.9	72.48	34855.63		
		保温工程					50544.37		
22	011001003002	保温隔热墙面	1. 外墙2 2. 无机轻集保温砂浆 30mm厚 3. 干挂石材外墙面	m2	480.9	55.81	26839.03		
本页小计								218496.88	

注：为计取规费等的的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：建筑工程-4#楼

标段：

第 3 页 共 3 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）			
						综合单价	综合合价	其中 暂估价	
23	011001003003	保温隔热墙面	1. 外墙1 2. 无机轻集保温砂浆 30mm厚	m2	353.6	67.04	23705.34		
		其他工程					85999.76		
24	010507001001	散水、坡道		m2	49.02	1047.16	51331.78		
25	010606008001	钢梯		t	0.1	6551.77	655.18		
26	010607003001	成品金属雨蓬		m2	44.9	700.00	31430.00		
27	010902004001	雨水管		m	57.4	30.54	1753.00		
28	010507007003	PVC滴水		m	82.98	10.00	829.80		
		措施项目					122712.75		
29	粤011701008001	综合钢脚手架		m2	525.6	22.72	11941.63		
30	011702002001	矩形柱		m2	35.53	73.09	2596.89		
31	011702014001	有梁板		m2	1253.23	67.25	84279.72		
32	011702003001	构造柱		m2	5.46	73.09	399.07		
33	011702008001	圈梁		m2	12.27	55.30	678.53		
34	011702009003	过梁		m2	2.56				
35	011702024001	楼梯		m2	18.1	184.72	3343.43		
36	011703001001	垂直运输	1. 建筑物层数：一层	m2	525.6	37.05	19473.48		
37	011705001001	大型机械设备进出场及安拆		项	1				
本页小计								232417.85	
合 计								766895.47	

注：为计取规费等的的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：单独装饰-4#楼

标段：

第 1 页 共 2 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中 暂估价
		楼地面工程					23084.46	
1	011104004001	防静电地坪漆	1. 支架高度、材料种类:防静电地坪漆 2. 面层材料品种、规格、颜色:20厚1:2.5水泥砂浆找平 3. 防护材料种类:配电间	m2	118.75	47.74	5669.13	
2	011101001004	水泥砂浆楼地面	1. 20厚1:2.5水泥砂浆	m2	485	33.92	16451.20	
3	011105007001	防静电踢脚线		m2	4.4	219.12	964.13	
		墙面工程					568369.94	
4	011204001001	白色石材墙面	1. 10厚白色石材 2. 6厚水泥砂浆 3. 公共走廊	m2	480.9	446.60	214769.94	
5	011207001001	香槟色金属型材外墙		m2	353.6	1000.00	353600.00	
		天棚工程					6449.98	
6	011301001001	腻子顶棚	1. 基层类型:白色腻子两遍 2. 砂浆配合比:套内房间、阳台、楼梯间、电梯前室、配电间、电梯机房、物管用房	m2	521	12.38	6449.98	
		门窗工程					128071.71	
7	010802001008	隔热型铝合金低辐射中空玻璃门连窗(6中透光Low-E+12氩气+6透明)		m2	26.23	670.00	17574.10	
8	010807001001	6中透光Low-E+12氩气+6透明中空玻璃隔热铝合金平开窗		m2	47.58	675.11	32121.73	
9	010802001005	钢制乙级防火门(入户门)FHDM乙2025		m2	5	737.21	3686.05	
10	010802001009	GM1522		m2	3.3	303.13	1000.33	
本页小计							652286.59	

注：为计取规费等的的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：单独装饰-4#楼

标段：

第 2 页 共 2 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中 暂估价
11	010807001002	金属(塑钢、断桥)窗		m2				
12	010802001003	百页窗		m2	5	69.90	349.50	
13	010802001004	铝合金格栅		m2	73.34	1000.00	73340.00	
		其他工程					2864.82	
14	010810001001	遮阳帘		m2	71.8	39.90	2864.82	
		措施项目					26994.82	
15	粤011701008001	综合钢脚手架		m2	525.6	11.01	5786.86	
16	011703001001	垂直运输		m2	525.6	40.35	21207.96	
本页小计							103549.14	
合 计							755835.73	

注：为计取规费等的的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：4#5#电气

标段：

第 1 页 共 1 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中 暂估价
		整个项目					20098.75	
1	030404017007	1层变电所电源双切箱1		台	1	1285.63	1285.63	
2	030408001010	WDZB-YJY-B2-4x6+1x6		m	50	35.49	1774.50	
3	030408006003	电力电缆头		个	2	155.96	311.92	
4	030411001010	配管JDG20		m	60	22.14	1328.40	
5	030411001011	配管JDG40		m	50	26.81	1340.50	
6	030408006011	电力电缆头		个	1	155.96	155.96	
7	030404017017	一层消防配电箱		台	1	1285.63	1285.63	
8	030408001017	电力电缆NG-A-B1-2*2.5+PE 2.5		m	200	15.22	3044.00	
9	030404017018	1层A型应急照明集中配电箱		台	1	1285.63	1285.63	
10	030414002001	送配电装置系统		系统	1	3003.20	3003.20	
11	030409003001	避雷引下线		m	200	18.70	3740.00	
12	030409005001	避雷网		m	50	15.87	793.50	
13	030409004001	均压环		m	50	8.04	402.00	
14	030409001001	测试点		处	3	115.96	347.88	
		措施项目						
15	031302007001	高层施工增加		项	1			
16	031301017001	脚手架搭拆费		项	1			
本页小计							20098.75	
合 计							20098.75	

注：为计取规费等的的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：4#5#消防

标段：

第 1 页 共 3 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中 暂估价
		消火栓部分					12640.45	
1	030901002001	内外壁热镀锌钢管DN65		m	35	131.07	4587.45	
2	030901010001	室内消火栓		套	4	702.85	2811.40	
3	031003003002	闸阀DN100		个	4	526.27	2105.08	
4	031002003002	穿墙套管DN100		个	8	104.84	838.72	
5	030901013001	灭火器		组	10	229.78	2297.80	
		火灾报警部分					22220.39	
6	080806002001	消防端子箱		台	2	646.28	1292.56	
7	030904001001	烟感		个	8	88.47	707.76	
8	030904001002	感温探测器		个	20	88.47	1769.40	
9	030904003001	消火栓按钮		个	4	127.74	510.96	
10	030904005001	声光报警器		个	2	118.24	236.48	
11	030904003002	带电话插孔手动报警按钮		个	2	107.74	215.48	
12	030904006001	总线制编码消防电话分机		个	3	115.52	346.56	
13	030904008001	输出模块		个	4	160.90	643.60	
14	030904008002	输入输出模块		个	4	218.36	873.44	
15	030411006001	接线盒		个	25	9.21	230.25	
16	030411001001	配管SC20		m	100	31.22	3122.00	
17	030411001002	配管SC25		m	30	41.03	1230.90	
18	030411004002	配线WDZN-RYJS-1.5		m	300	5.13	1539.00	
19	030411004001	配线WDZN-BYJ-4		m	200	5.36	1072.00	
20	030411004003	配线WDZN-RYJS-2.5		m	300	6.23	1869.00	
本页小计							28299.84	

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：4#5#消防

标段：

第 2 页 共 3 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中 暂估价
21	030408002001	控制电缆WDZN-KYJY-4x1.5		m	300	21.87	6561.00	
		消防电源监控系统					3975.8	
22	030411001004	配管JDG20		m	100	13.71	1371.00	
23	030411004004	配线WDZN-RVS-1.5		m	100	4.05	405.00	
24	030411004005	配线ZN-BV-2.5		m	100	4.70	470.00	
25	030904008003	消防电源监控探测器		个	4	420.00	1680.00	
26	030905003001	防火控制装置调试		个	1	49.80	49.80	
		火灾监控系统					3028.02	
27	030411001005	配管JDG20		m	100	13.71	1371.00	
28	030411004006	配线WDZN-RVS-1.5		m	100	4.05	405.00	
29	030904008004	电气火灾监控探测器		个	2	520.00	1040.00	
30	030905003002	防火控制装置调试		个	1	212.02	212.02	
		防排烟部分					78724.81	
31	030702004001	铝板通风管道		m ²	76.55	575.64	44065.24	
32	030703008001	不锈钢风口、散流器、百叶窗		个	4	442.30	1769.20	
33	030108003001	混流风机		台	2	10879.33	21758.66	
34	030108003002	混流风机		台	1	11131.71	11131.71	
35	030404033001	侧壁式换气扇450*450		台	1			
36	031002003003	窗户电动装置		个	3			
本页小计							92289.63	

注：为计取规费等的的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：建筑工程-6#楼

标段：

第 1 页 共 3 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中 暂估价
		砌体工程					47392.28	
1	010402001001	砌块墙	1. 砌块品种、规格、强度等级：200mm厚蒸压加气混凝土砌块	m3	64.08	562.28	36030.90	
2	010607005001	砌块墙钢丝网加固		m2	640.8	17.73	11361.38	
		钢筋工程					82245.31	
3	010515001001	现浇构件钢筋	1. 钢筋种类、规格：I级、圆钢Φ6.5mm、Φ8mm	t	1.89	5417.58	10239.23	
4	010515001004	现浇构件钢筋	1. 钢筋种类、规格：III级、螺纹钢Φ6.5mm、Φ8mm	t	2.345	5318.05	12470.83	
5	010515001005	现浇构件钢筋	1. 钢筋种类、规格：III级、螺纹钢Φ10mm-Φ25mm	t	2.5	4994.40	12486.00	
6	010515001006	现浇构件钢筋	1. 钢筋种类、规格：III级、螺纹钢Φ25mm以外	t	9.75	4791.70	46719.08	
7	010516003003	机械连接	1. 连接方式：电渣压力焊接Φ14~18	个	123	0.79	97.17	
8	010516003004	机械连接	1. 连接方式：电渣压力焊接Φ32以内	个	233	1.00	233.00	
		混凝土工程					76690.51	
9	010502001001	矩形柱	1. 混凝土种类：商品砼 2. 混凝土强度等级：C30 3. 输送高度：50以内	m3	22.5	739.71	16643.48	
10	010505001001	有梁板	1. 混凝土种类：商品砼 2. 混凝土强度等级：C30 3. 输送高度：50以内	m3	32.55	636.95	20732.72	
11	010503002001	矩形梁	1. 混凝土种类：商品砼 2. 混凝土强度等级：C30 3. 输送高度：50以内	m3	35.12	634.51	22283.99	
12	010502002001	构造柱	1. 混凝土种类：商品砼 2. 混凝土强度等级：C25	m3	5.32	812.92	4324.73	
13	010506001001	直形楼梯	1. 混凝土种类：商品砼 2. 混凝土强度等级：C30	m3	8.12	696.79	5657.93	
14	010503005001	过梁	1. 混凝土种类：商品砼 2. 混凝土强度等级：C25	m3	2.33	722.84	1684.22	
本页小计							200964.66	

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：建筑工程-6#楼

标段：

第 2 页 共 3 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）			
						综合单价	综合合价	其中 暂估价	
15	010510003001	过梁	1. 混凝土种类:商品砼 2. 混凝土强度等级:C25	m3	2.5	651.99	1629.98		
16	010507005001	扶手、压顶	1. 混凝土种类:商品砼 2. 混凝土强度等级:C25	m3	1.32	884.38	1167.38		
17	010503004001	圈梁	1. 混凝土种类:商品砼 2. 混凝土强度等级:C25	m3	3.55	722.84	2566.08		
		屋面及防水工程					119468.59		
18	010902001001	屋面2 无保温屋面	1. 40mm厚C20防水砼（分格缝纵横间距≤6m，分格缝款20mm，并用密封材料嵌填） 2. 土工布隔离 3. 1.5厚自粘型聚合物改性沥青防水卷材二道 4. 20厚1:2.5水泥砂浆找平 5. 陶粒砼找坡层找3%坡，最薄处30厚 6. 1:2聚合物水泥砂浆20厚修补平整 7. 刷1.5厚水泥基渗透结晶防水涂料一道 8. 出屋面楼梯间、屋顶设备机房	m2	270.12	409.50	110614.14		
19	010903003001	墙面砂浆防水	1. 防水层做法:15厚1:2.5防水水泥砂浆找平层 2. 外墙1（外墙饰面）	m2	530	16.37	8676.10		
20	010903003002	墙面砂浆防水	1. 1.5厚聚合物水泥防水砂浆 2. 18厚1:2.5防水水泥砂浆 3. 外墙2（干挂石材外墙）、公共走廊外墙	m2		7.31			
21	010904003002	厨、卫、阳台、公共走廊天棚砂浆防水		m2	2.66	67.05	178.35		
		保温工程					29579.3		
22	011001003002	保温隔热墙面	1. 外墙2 2. 无机轻集保温砂浆 30mm厚 3. 干挂石材外墙	m2	530	55.81	29579.30		
本页小计								154411.33	

注：为计取规费等的的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：单独装饰-6#楼

标段：

第 1 页 共 2 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）			
						综合单价	综合合价	其中 暂估价	
		楼地面工程					6478.72		
1	011101001006	水泥砂浆楼地面	1. 20厚1:2.5水泥砂浆 2. 厨、卫、机房	m2	191	33.92	6478.72		
		墙面工程					540112.62		
2	011406003003	腻子墙面	1. 基层类型:墙面1 2. 白色无机涂料 3. 腻子种类:白色腻子两遍 4. 刮腻子遍数:18厚混合砂浆分层粉刷 5. 楼梯间、、消防控制室、监控室、物管用房	m2	238	42.49	10112.62		
3	011207001001	香槟色金属型材外墙		m2	530	1000.00	530000.00		
		天棚工程					2376.96		
4	011301001001	腻子顶棚	1. 基层类型:白色腻子两遍 2. 砂浆配合比:套内房间、阳台、楼梯间、电梯前室、配电间、电梯机房、物管用房	m2	192	12.38	2376.96		
		门窗工程					19252.55		
5	010802001008	隔热型铝合金低辐射中空玻璃门连窗(6中透光Low-E+12氩气+6透明)		m2	11.76	670.00	7879.20		
6	010807001001	6中透光Low-E+12氩气+6透明中空玻璃隔热铝合金平开窗		m2	13.14	675.11	8870.95		
7	010802001005	钢制乙级防火门FM乙1423		m2	3.22	737.20	2373.78		
8	010802001003	百页窗		m2	1.84	69.90	128.62		
		其他工程							
		措施项目					12296.52		
本页小计								568220.85	

注：为计取规费等的的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：6#消防

标段：

第 1 页 共 2 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中 暂估价
		火灾报警部分					3898.04	
1	080806002001	消防端子箱		台	1	646.28	646.28	
2	030904001001	烟感		个	1	88.47	88.47	
3	030904003001	消火栓按钮		个	1	127.74	127.74	
4	030904003002	带电话插孔手动报警按钮		个	1	107.74	107.74	
5	030904006001	总线制编码消防电话分机		个	1	346.56	346.56	
6	030904008001	输出模块		个	1	160.90	160.90	
7	030904008002	输入输出模块		个	1	218.36	218.36	
8	030411006001	接线盒		个	3	9.21	27.63	
9	030411001001	配管SC20		m	30	31.22	936.60	
10	030411004002	配线WDZN-RYJS-1.5		m	30	5.13	153.90	
11	030411004003	配线WDZN-RYJS-2.5		m	30	6.23	186.90	
12	030408002001	控制电缆WDZN-KYJY-4x1.5		m	20	21.87	437.40	
13	030901013001	灭火器		组	2	229.78	459.56	
		消防电源监控系统					1143.6	
14	030411001004	配管JDG20		m	30	13.71	411.30	
15	030411004004	配线WDZN-RVS-1.5		m	30	4.05	121.50	
16	030411004005	配线ZN-BV-2.5		m	30	4.70	141.00	
17	030904008003	消防电源监控探测器		个	1	420.00	420.00	
18	030905003001	防火控制装置调试		个	1	49.80	49.80	
		防排烟部分					1726.77	
19	030702004002	铝板通风管道		m ²	2.6376	575.64	1518.31	
本页小计							6559.95	

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：6#给排水

标段：

第 1 页 共 1 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中 暂估价
		整个项目					1226.06	
1	031001006001	塑料管 排水DN100		m	10	36.99	369.90	
2	031001006002	塑料管 给水DN25		m	10	22.16	221.60	
3	031001006003	塑料管 冷凝水DN50		m	6	9.96	59.76	
4	031001006004	塑料管 雨水DN110		m	15	38.32	574.80	
		措施项目						
5	031302007001	高层施工增加		项	1			
6	031301017001	脚手架搭拆费		项	1			
本页小计							1226.06	
合 计							1226.06	

注：为计取规费等的的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：建筑工程-7#楼

标段：

第 1 页 共 3 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中 暂估价
		砌体工程					140064.62	
1	010402001001	砌块墙	1. 砌块品种、规格、强度等级：200mm厚蒸压加气混凝土砌块	m3	189.384	562.28	106486.84	
2	010607005001	砌块墙钢丝网加固		m2	1893.84	17.73	33577.78	
		钢筋工程					87606.78	
3	010515001001	现浇构件钢筋	1. 钢筋种类、规格：I级、圆钢Φ6.5mm、Φ8mm	t	2.33	5417.58	12622.96	
4	010515001004	现浇构件钢筋	1. 钢筋种类、规格：III级、螺纹钢Φ6.5mm、Φ8mm	t	2.1	5318.05	11167.91	
5	010515001005	现浇构件钢筋	1. 钢筋种类、规格：III级、螺纹钢Φ10mm-Φ25mm	t	8.95	4994.40	44699.88	
6	010515001006	现浇构件钢筋	1. 钢筋种类、规格：III级、螺纹钢Φ25mm以外	t	3.884	4791.70	18610.96	
7	010516003003	机械连接	1. 连接方式：电渣压力焊接Φ14~18	个	233	0.79	184.07	
8	010516003004	机械连接	1. 连接方式：电渣压力焊接Φ32以内	个	321	1.00	321.00	
		混凝土工程					125518.18	
9	010502001001	矩形柱	1. 混凝土种类：商品砼 2. 混凝土强度等级：C30 3. 输送高度：50以内	m3	20.655	739.71	15278.71	
10	010504001001	直形墙	1. 混凝土种类：商品砼 2. 混凝土强度等级：C25 3. 输送高度：50以内	m3	36.01	648.36	23347.44	
11	010505001001	有梁板	1. 混凝土种类：商品砼 2. 混凝土强度等级：C30 3. 输送高度：50以内	m3	49.19	636.95	31331.57	
12	010503002001	矩形梁	1. 混凝土种类：商品砼 2. 混凝土强度等级：C30 3. 输送高度：50以内	m3	65.45	634.51	41528.68	
13	010502002001	构造柱	1. 混凝土种类：商品砼 2. 混凝土强度等级：C25	m3	4	812.92	3251.68	
14	010503005001	过梁	1. 混凝土种类：商品砼 2. 混凝土强度等级：C25	m3	3.61	722.84	2609.45	
本页小计							345018.93	

注：为计取规费等的的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：建筑工程-7#楼

标段：

第 2 页 共 3 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中 暂估价
15	010507005001	扶手、压顶	1. 混凝土种类:商品砼 2. 混凝土强度等级:C25	m3	4.58	884.38	4050.46	
16	010503004001	圈梁	1. 混凝土种类:商品砼 2. 混凝土强度等级:C25	m3	5.7	722.84	4120.19	
		屋面及防水工程					222756.08	
17	010902001002	屋面1 倒置式保温屋面	1. 40mm厚C20砼（内配A4@150钢筋网） 2. 1.5厚自粘型聚合物改性沥青防水卷材 3. 20厚水泥砂浆找平 4. 陶粒砼找坡层找3%坡，最薄处30厚 5. 1.5厚自粘型聚合物改性沥青防水卷材 6. 1:2聚合物水泥砂浆20厚修补平整 7. 刷1.5厚水泥基渗透结晶防水涂料一道	m2	466.03	451.87	210584.98	
18	010903003001	墙面砂浆防水	1. 防水层做法:15厚1:2.5防水水泥砂浆找平层 2. 外墙1（外墙饰面）	m2	743.5	16.37	12171.10	
		保温工程					118830.03	
19	011001001001	保温隔热屋面	1. 屋面1、屋面3 2. 土工布隔离层 3. 100厚B1挤塑板（XPS） 4. 保温屋面、种植屋面	m2	466.03	52.72	24569.10	
20	011001003003	保温隔热墙面	1. 外墙1 2. 无机轻集保温砂浆 30mm厚	m2	743.5	126.78	94260.93	
		其他工程					85297.92	
21	010507001001	散水、坡道		m2	27.36	625.51	17113.95	
22	010606008001	钢梯		t	0.5	2051.77	1025.89	
23	010607003001	成品金属雨篷		m2	92.98	700.00	65086.00	
24	010902004001	雨水管		m	52	30.54	1588.08	
本页小计							434570.68	

注：为计取规费等的的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：单独装饰-7#楼

标段：

第 1 页 共 2 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中 暂估价
		楼地面工程					9752.56	
1	011104004002	防静电地坪漆	1. 支架高度、材料种类:防静电地坪漆 2. 面层材料品种、规格、颜色:20厚1:2.5水泥砂浆找平 3. 防护材料种类:配电间	m2	3.77	49.27	185.75	
2	011101001006	水泥砂浆楼地面	1. 20厚1:2.5水泥砂浆	m2	437.24	21.88	9566.81	
		墙面工程					432092.45	
3	011406003003	腻子墙面	1. 基层类型:墙面2 2. 腻子种类:白色腻子两遍 3. 刮腻子遍数:18厚混合砂浆分层粉刷 4. 楼梯间、配电间、机房	m2	34.46	37.68	1298.45	
4	011207001001	香槟色金属型材外墙		m2	331.38	1300.00	430794.00	
		天棚工程					5657.66	
5	011301001001	腻子顶棚	1. 基层类型:白色腻子两遍 2. 砂浆配合比:套内房间、阳台、楼梯间、电梯前室、配电间、电梯机房、物管用房	m2	457	12.38	5657.66	
		门窗工程					85766.57	
6	010802001012	隔热型铝合金低辐射中空玻璃门连窗(6中透光Low-E+12氩气+6透明)		m2	125.28	670.00	83937.60	
7	010802001011	防火门M1124		m2	2.64	692.79	1828.97	
		其他工程						
		措施项目					34871.98	
8	粤011701008001	综合钢脚手架		m2	553.26	22.68	12547.94	
9	011703001001	垂直运输		m2	553.26	40.35	22324.04	
本页小计							568141.22	

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：单独装饰-7#楼

标段：

第 2 页 共 2 页

合 计	568141. 22	
-----	---------------	--

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：7#电气

标段：

第 1 页 共 2 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中 暂估价
		整个项目					102585.59	
1	030404017001	配电箱1ZWS-1		台	1	1728.30	1728.30	
2	030408001001	电力电缆WDZB-YJY-B2-4*90+1*50		m	100	381.78	38178.00	
3	030411001001	配管SC100		m	100	184.90	18490.00	
4	030404017002	配电箱A5		台	14	1728.30	24196.20	
5	030408006009	电力电缆头		个	2	306.61	613.22	
6	030408001005	电力电缆WDZB-YJY-B2-2*10+1*10		m	200	31.75	6350.00	
7	030408006007	电力电缆头		个	28	99.59	2788.52	
8	030411001004	配管PVC32		m	200	14.13	2826.00	
9	030414007001	A型应急照明集中电源		系统	1			
10	030412003001	方向标志灯		套	6	96.99	581.94	
11	030412003003	安全出口显示灯		套	4	96.99	387.96	
12	030412003004	疏散出口显示灯		套	5	96.99	484.95	
13	030412002002	消防应急照明灯具吸顶安装		套	8	45.37	362.96	
14	030414002001	送配电装置系统		系统	1	3003.20	3003.20	
15	030409003001	避雷引下线		m	50	18.70	935.00	
16	030409005001	避雷网		m	50	15.87	793.50	
17	030409004001	均压环		m	50	8.04	402.00	
18	030409001001	测试点		处	4	115.96	463.84	
		措施项目						
19	031302007001	高层施工增加		项	1			
20	031301017001	脚手架搭拆费		项	1			
本页小计							102585.59	

注：为计取规费等的的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：7#电气

标段：

第 2 页 共 2 页

合 计	102585. 59	
-----	---------------	--

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：7#给排水

标段：

第 1 页 共 1 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）			
						综合单价	综合合价	其中 暂估价	
		整个项目					10734.18		
1	031001006001	塑料管 排水DN100		m	126	36.99	4660.74		
2	031001006002	塑料管 给水DN25		m	126	22.16	2792.16		
3	031001006003	塑料管 冷凝水DN50		m	84	9.96	836.64		
4	031001006004	塑料管 雨水DN110		m	66	37.04	2444.64		
		措施项目							
5	031302007001	高层施工增加		项	1				
6	031301017001	脚手架搭拆费		项	1				
本页小计								10734.18	
合 计								10734.18	

注：为计取规费等的的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：建筑工程-8#楼

标段：

第 1 页 共 3 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中 暂估价
		砌体工程					120206.87	
1	010402001001	砌块墙	1. 砌块品种、规格、强度等级：200mm厚蒸压加气混凝土砌块	m3	194.55	562.28	109391.57	
2	010607005001	砌块墙钢丝网加固		m2	610	17.73	10815.30	
		钢筋工程					104349.36	
3	010515001001	现浇构件钢筋	1. 钢筋种类、规格：I级、圆钢Φ6.5mm、Φ8mm	t	2.65	5417.58	14356.59	
4	010515001004	现浇构件钢筋	1. 钢筋种类、规格：III级、螺纹钢Φ6.5mm、Φ8mm	t	3.72	5318.05	19783.15	
5	010515001005	现浇构件钢筋	1. 钢筋种类、规格：III级、螺纹钢Φ10mm-Φ25mm	t	11.12	4994.40	55537.73	
6	010515001006	现浇构件钢筋	1. 钢筋种类、规格：III级、螺纹钢Φ25mm以外	t	2.95	4791.70	14135.52	
7	010516003003	机械连接	1. 连接方式：电渣压力焊接Φ14~18	个	315	0.59	185.85	
8	010516003004	机械连接	1. 连接方式：电渣压力焊接Φ32以内	个	381	0.92	350.52	
		混凝土工程					134143.61	
9	010502001001	矩形柱	1. 混凝土种类：商品砼 2. 混凝土强度等级：C30 3. 输送高度：50以内	m3	24.03	739.71	17775.23	
10	010505001001	有梁板	1. 混凝土种类：商品砼 2. 混凝土强度等级：C30 3. 输送高度：50以内	m3	95.52	636.95	60841.46	
11	010504001001	直形墙	1. 混凝土种类：商品砼 2. 混凝土强度等级：C25 3. 输送高度：50以内	m3	33.2	143.44	4762.21	
12	010503002001	矩形梁	1. 混凝土种类：商品砼 2. 混凝土强度等级：C30 3. 输送高度：50以内	m3	45.12	634.51	28629.09	
13	010502002001	构造柱	1. 混凝土种类：商品砼 2. 混凝土强度等级：C25	m3	3.52	812.92	2861.48	
14	010506001001	直形楼梯	1. 混凝土种类：商品砼 2. 混凝土强度等级：C30	m3	14.23	696.79	9915.32	
本页小计							349341.02	

注：为计取规费等的的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：建筑工程-8#楼

标段：

第 2 页 共 3 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）			
						综合单价	综合合价	其中 暂估价	
15	010503005001	过梁	1. 混凝土种类:商品砼 2. 混凝土强度等级:C25	m3	5.63	722.84	4069.59		
16	010507005001	扶手、压顶	1. 混凝土种类:商品砼 2. 混凝土强度等级:C25	m3	2.27	884.38	2007.54		
17	010503004001	圈梁	1. 混凝土种类:商品砼 2. 混凝土强度等级:C25	m3	4.54	722.84	3281.69		
		屋面及防水工程					218676.47		
18	010902001002	屋面1 倒置式保温屋面	1. 40mm厚C20砼（内配A4@150钢筋网） 2. 1.5厚自粘型聚合物改性沥青防水卷材 3. 20厚水泥砂浆找平 4. 陶粒砼找坡层找3%坡，最薄处30厚 5. 1.5厚自粘型聚合物改性沥青防水卷材 6. 1:2聚合物水泥砂浆20厚修补平整 7. 刷1.5厚水泥基渗透结晶防水涂料一道	m2	363.14	451.87	164092.07		
19	010903003002	墙面砂浆防水	1. 1.5厚聚合物水泥防水砂浆 2. 18厚1:2.5防水水泥砂浆 3. 外墙2（干挂石材外墙面）、公共走廊外墙	m2	753.2	72.47	54584.40		
		保温工程					114635.44		
20	011001001001	保温隔热屋面	1. 屋面1、屋面3 2. 土工布隔离层 3. 100厚B1挤塑板（XPS） 4. 保温屋面、种植屋面	m2	363.14	52.72	19144.74		
21	011001003002	保温隔热墙面	1. 外墙2 2. 无机轻集保温砂浆 30mm厚 3. 干挂石材外墙面	m2	753.2	126.78	95490.70		
		其他工程					55452.21		
22	010507001001	散水、坡道		m2	5.16	625.51	3227.63		
本页小计								345898.36	

注：为计取规费等的的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：单独装饰-8#楼

标段：

第 1 页 共 2 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）			
						综合单价	综合合价	其中 暂估价	
		楼地面工程					9752.56		
1	011104004002	防静电地坪漆	1. 支架高度、材料种类:防静电地坪漆 2. 面层材料品种、规格、颜色:20厚1:2.5水泥砂浆找平 3. 防护材料种类:配电间	m2	3.77	49.27	185.75		
2	011101001006	水泥砂浆楼地面	1. 20厚1:2.5水泥砂浆	m2	437.24	21.88	9566.81		
		墙面工程					574422.56		
3	011406003003	腻子墙面	1. 基层类型:墙面2 2. 腻子种类:白色腻子两遍 3. 刮腻子遍数:18厚混合砂浆分层粉刷 4. 楼梯间、配电间、机房	m2	65.36	37.43	2446.42		
4	011204001001	白色石材墙面	1. 10厚白色石材 2. 6厚水泥砂浆 3. 公共走廊	m2	529.96	446.60	236680.14		
5	011207001001	香槟色金属型材外墙		m2	257.92	1300.00	335296.00		
		天棚工程					5657.66		
6	011301001001	腻子顶棚	1. 基层类型:白色腻子两遍 2. 砂浆配合比:套内房间、阳台、楼梯间、电梯前室、配电间、电梯机房、物管用房	m2	457	12.38	5657.66		
		门窗工程					127118.97		
7	010802001012	隔热型铝合金低辐射中空玻璃门连窗(6中透光Low-E+12氩气+6透明)		m2	187	670.00	125290.00		
8	010802001011	防火门M1124		m2	2.64	692.79	1828.97		
		其他工程							
		措施项目					36534.08		
9	粤011701008001	综合钢脚手架		m2	579.63	22.68	13146.01		
本页小计								730097.76	

注：为计取规费等的的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：8#电气

标段：

第 1 页 共 2 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中 暂估价
		整个项目					99239.98	
1	030404017001	配电箱1ZWS-1		台	1	1728.30	1728.30	
2	030408001001	电力电缆WDZB-YJY-B2-4*90+1*50		m	100	381.78	38178.00	
3	030411001001	配管SC100		m	100	184.90	18490.00	
4	030404017002	配电箱A5		台	8	1728.30	13826.40	
5	030404017003	配电箱A10		台	4	1728.30	6913.20	
6	030408006009	电力电缆头		个	2	306.61	613.22	
7	030408001005	电力电缆WDZB-YJY-B2-2*10+1*10		m	130	31.75	4127.50	
8	030408006007	电力电缆头		个	24	99.59	2390.16	
9	030411001004	配管PVC32		m	130	14.13	1836.90	
10	030414007001	A型应急照明集中电源		系统	1			
11	030412003001	方向标志灯		套	6	192.94	1157.64	
12	030412003003	安全出口显示灯		套	4	192.94	771.76	
13	030412003004	疏散出口显示灯		套	5	192.94	964.70	
14	030412002002	消防应急照明灯具吸顶安装		套	8	111.02	888.16	
15	030414002001	送配电装置系统		系统	1	3003.20	3003.20	
16	030409003001	避雷引下线		m	80	18.70	1496.00	
17	030409005001	避雷网		m	100	15.87	1587.00	
18	030409004001	均压环		m	100	8.04	804.00	
19	030409001001	测试点		处	4	115.96	463.84	
		措施项目						
20	031302007001	高层施工增加		项	1			
21	031301017001	脚手架搭拆费		项	1			
本页小计							99239.98	

注：为计取规费等的的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：8#电气

标段：

第 2 页 共 2 页

合 计	99239.9 8	
-----	--------------	--

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：8#给排水

标段：

第 1 页 共 1 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）			
						综合单价	综合合价	其中 暂估价	
		整个项目					9357.12		
1	031001006001	塑料管 排水DN100		m	108	36.99	3994.92		
2	031001006002	塑料管 给水DN25		m	108	22.16	2393.28		
3	031001006003	塑料管 冷凝水DN50		m	72	9.96	717.12		
4	031001006004	塑料管 雨水DN110		m	60	37.53	2251.80		
		措施项目							
5	031302007001	高层施工增加		项	1				
6	031301017001	脚手架搭拆费		项	1				
本页小计								9357.12	
合 计								9357.12	

注：为计取规费等的的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：建筑工程-地下室

标段：

第 1 页 共 5 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中 暂估价
		土石方工程					54412.61	
1	010101001001	平整场地		m2	5586.94	2.49	13911.48	
2	010101004001	挖基坑土方		m3	598.515	27.57	16501.06	
3	010103001001	回填方		m3	196.312	35.56	6980.85	
4	010103002001	余方弃置	1. 运距:10公里	m3	522.8639	32.55	17019.22	
		基础工程					3656861.5	
5	010401003002	砖胎膜		m3	252.06	697.43	175794.21	
6	011702001002	基础砖胎膜抹灰		m2	1050	125.70	131985.00	
7	010501004001	筏板基础	1. 混凝土种类:商品砼 2. 混凝土强度等级:C35 P8	m3	3464	638.18	2210655.52	
8	010508001003	底板后浇带	1. 混凝土种类:商品砼 2. 混凝土强度等级:C35 P8	m3	65.65	713.80	46860.97	
9	010508001004	底板膨胀后浇带	1. 混凝土种类:商品砼 2. 混凝土强度等级:C35 P8	m3	81.62	713.80	58260.36	
10	010501005001	桩承台基础	1. 混凝土种类:商品砼 2. 混凝土强度等级:C35 P8	m3	1083.38	638.18	691391.45	
11	010501001001	垫层		m3	585.75	583.72	341913.99	
		砌体工程					267650.73	
12	010402001001	砌块墙	1. 砌块品种、规格、强度等级: 200mm厚蒸压加气混凝土砌块	m3	463.323	563.33	261003.75	
13	010607005001	砌块墙钢丝网加固		m2	374.9	17.73	6646.98	
		钢筋工程					7676808.58	
14	010515001001	现浇构件钢筋	1. 钢筋种类、规格:I级、圆钢Φ6.5mm、Φ8mm	t	20.98	5417.58	113660.83	
15	010515001004	现浇构件钢筋	1. 钢筋种类、规格:III级、螺纹钢Φ6.5mm、Φ8mm	t	75.52	5318.05	401619.14	
本页小计							4494204.81	

注：为计取规费等的的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：建筑工程-地下室

标段：

第 2 页 共 5 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）			
						综合单价	综合合价	其中 暂估价	
16	010515001005	现浇构件钢筋	1. 钢筋种类、规格: III级、螺纹钢Φ25mm以内	t	1072.37	4994.40	5355844.73		
17	010515001006	现浇构件钢筋	1. 钢筋种类、规格: III级、螺纹钢Φ25mm以外	t	360.86	4616.86	1666040.10		
18	010515001013	现浇构件钢筋		根	412	4.38	1804.56		
19	010516003001	机械连接	1. 连接方式: 套筒 Φ25以内	个	4690	13.46	63127.40		
20	010516003002	机械连接	1. 连接方式: 套筒 Φ32以内	个	82	13.63	1117.66		
21	010516003003	机械连接	1. 连接方式: 电渣压力焊接 Φ18以内	个	6185	6.19	38285.15		
22	010516003004	机械连接	1. 连接方式: 电渣压力焊接 Φ32以内;	个	4521	7.81	35309.01		
		混凝土工程					2867513.66		
23	010502001001	矩形柱	1. 混凝土种类: 商品砼 2. 混凝土强度等级: C35	m3	253.30086	739.71	187369.18		
24	010507006001	集水井	1. 混凝土种类: 商品砼 2. 混凝土强度等级: C35 P8	m3	13.92825	781.91	10890.64		
25	010502002001	构造柱	1. 混凝土种类: 商品砼 2. 混凝土强度等级: C25	m3	10.43766	788.22	8227.17		
26	010504001001	直形墙	1. 混凝土种类: 商品砼 2. 混凝土强度等级: C35 P8	m3	735.30927	672.27	494326.36		
27	010505001001	有梁板	1. 混凝土种类: 商品砼 2. 混凝土强度等级: C35 P8	m3	2927.34294	647.05	1894137.25		
28	010508001001	顶板膨胀后浇带	1. 混凝土种类: 商品砼 2. 混凝土强度等级: C35 P8	m3	29.65296	724.10	21471.71		
29	010508001002	顶板后浇带	1. 混凝土种类: 商品砼 2. 混凝土强度等级: C35 P8	m3	43.3197	724.10	31367.79		
30	010506001001	直形楼梯	1. 混凝土种类: 商品砼 2. 混强度等级: C35	m3	289.11636	696.79	201453.39		
31	010503005001	过梁	1. 混凝土种类: 商品砼 2. 混凝土强度等级: C25	m3	1.8192	722.85	1315.01		
32	010503004001	圈梁	1. 混凝土种类: 商品砼 2. 混凝土强度等级: C25	m3	23.45631	722.84	16955.16		
		屋面及防水工程					5469452.34		
本页小计								1002904.27	

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：建筑工程-地下室

标段：

第 3 页 共 5 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）			
						综合单价	综合合价	其中 暂估价	
33	010904001001	地下室底板卷材防水	1. 防水层做法:1.5厚TPR橡胶自粘胶膜预铺防水卷材一层 2. 1.5厚纤维增强型交叉层压膜基自粘沥青防水卷材一层	m ²	10193	212.44	2165400.92		
34	010903001001	地下室外墙防水	1. 防水部位:地下室墙体 2. 防水做法:2mm厚自粘改性沥青防水卷材一道 3. 防护材料种类:30mm厚挤塑型聚苯聚乙烯泡沫塑料板	m ²	2670.712	68.02	181661.83		
35	010903002001	电梯基坑、集水井、消防水池内壁	1. 1.5mm厚聚合物水泥基防水涂膜 2. 涂膜厚度:	m ²	36	61.32	2207.52		
36	010902001001	屋面卷材防水	1. 15mm厚PSB虹吸复合排水板 2. PSB虹吸排水槽 3. 70mm厚C25细石砼（内配双向A6@200） 4. 土工布隔离层一道 5. 4厚聚合物改性沥青卷材防水 6. 2厚高压水性橡胶沥青防水涂料（接缝处600宽） 7. 20mm厚1:2聚合物水泥砂浆找平	m ²	6972.03	401.05	2796132.63		
37	010902001002	屋面卷材防水铺地顶板（上为消防道路）	1. 70mm厚C20砼（内配A4@150钢筋网） 2. 10厚低标配砂浆隔离层 3. 4厚SBS改性沥青卷材防水 4. 3厚自粘型聚合物改性沥青防水卷材 5. 30mm厚（最薄）C20细石混凝土找坡5%	m ²	237	366.40	86836.80		
38	011001003001	地下室侧墙保温	1. 30mm厚挤塑型聚苯聚乙烯泡沫塑料板	m ²	2670.712	88.82	237212.64		
		其他工程					72338.1		
39	010516002001	止水钢板	1. 3mm厚 钢板地下室砼外墙及后浇带	m	824.8	87.60	72252.48		
本页小计								5541704.82	

注：为计取规费等的的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：建筑工程-地下室

标段：

第 4 页 共 5 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中 暂估价
40	010516002002	预埋铁件 止水对拉螺杆	1. 钢材种类: 止水对拉螺杆	套	4.84	17.69	85.62	
		桩基础					4050104 .76	
41	010301002001	预制钢筋混凝土管桩		m	9516	425.61	4050104 .76	
		措施项目					3847716 .67	
42	粤011701008001	综合钢脚手架	1. 搭设高度: 一层地下室	m2	10317.91	22.72	234422. 92	
43	010501006003	塔吊基础		个	1	30000.0 0	30000.0 0	
44	011702001001	基础		m2	402.97	32.80	13217.4 2	
45	011702002001	矩形柱		m2	1387.14	104.53	144997. 74	
46	011702002002	柱模板超高（支撑高度大于3.6m小于8.4m）		m2	218.61	4.49	981.56	
47	011702011001	直形墙		m2	10838.3	73.00	791195. 90	
48	011702011002	墙模板超高（支撑高度大于3.6m小于8.4m）		m2	1238.64	2.50	3096.60	
49	011702014001	有梁板		m2	14458.07	139.59	2018201 .99	
50	011702014002	板模板超高（支撑高度大于3.6m小于8.4m）		m2	8014.58	9.07	72692.2 4	
51	011702014003	梁模板超高（支撑高度大于3.6m小于8.4m）		m2	6832.88	6.39	43662.1 0	
52	011702024001	楼梯		m2	330.57	184.63	61033.1 4	
本页小计							7463691 .99	

注：为计取规费等的的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称： 建筑工程-地下室

标段：

第 5 页 共 5 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中 暂估价
53	011702009001	过梁		m2	33.79	88.61	2994.13	
54	011702008001	圈梁		m2	269.61	55.24	14893.26	
55	011703001001	垂直运输	1. 建筑物层数: 一层	m2	10317.91	40.35	416327.67	
56	011705001001	大型机械设备进出场及安拆		项	1			
本页小计							434215.06	
合 计							27962858.95	

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：单独装饰-地下室

标段：

第 1 页 共 2 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）			
						综合单价	综合合价	其中 暂估价	
		楼地面工程					1297101.49		
1	011101001002	地1	1. 地1 2. 机动车库	m2	12677.4	95.61	1212086.21		
2	011101001001	水泥砂浆楼地面	1. 地2 2. 设备房、人防区设备用房	m2	1787.46	29.29	52354.70		
3	011101003001	细石混凝土楼地面	1. 地3a 2. 40厚 C20细石砼地面 3. 水暖管井、水泵房、空调机房、暖通设备机房	m2	70.2	29.29	2056.16		
4	011101003002	细石混凝土楼地面	1. 地3b 2. 40/60厚 C25细石砼地面、表面耐磨涂料 3. 强弱电间、配电间、电气管井、	m2	65.6	83.69	5490.06		
5	011101003003	细石混凝土楼地面	1. 地3C 2. 40/60厚 C25细石砼地面、涂刮彩色耐磨骨料2-3mm 3. 储油间、发电机房	m2	60	83.69	5021.40		
6	011101002001	现浇水磨石楼地面	1. 无机耐磨金刚砂地面 2. 50厚C25细石混凝土随捣随抹，压A15防滑槽 3. 回填土 4. 车库出入口坡道	m2	248	81.02	20092.96		
		墙面工程					574640.5		
7	011407001004	墙面喷刷涂料	1. 内1b 2. 乳胶漆 3. 耐水腻子2遍 4. 15厚水泥砂浆	m2	13607.4	42.23	574640.50		
		天棚工程					703132.56		
8	011407002001	天棚喷刷涂料	1. 乳胶漆 2. 耐水腻子2遍 3. 15厚水泥砂浆	m2	13416	52.41	703132.56		
		门窗工程					12171.14		
9	010802003001	钢质防火门		m2	135.3	30.79	4165.89		
本页小计								2579040.44	

注：为计取规费等的的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：单独装饰-地下室

标段：

第 2 页 共 2 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）			
						综合单价	综合合价	其中 暂估价	
10	010803002001	防火卷帘(闸)门		m2	137.5	58.22	8005.25		
		其他工程					31538.57		
11	011502001001	金属装饰线		m	760.86	36.01	27398.57		
12	011503001001	地下室防护栏杆		m	13.8	300.00	4140.00		
		措施项目					635480.08		
13	粤011701008001	综合钢脚手架		m2	10317.91	21.24	219152.41		
14	011703001001	垂直运输		m2	10317.91	40.35	416327.67		
本页小计								675023.90	
合 计								3254064.34	

注：为计取规费等的的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：电气-地下室

标段：

第 1 页 共 3 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中 暂估价
		整个项目					2083251.2	
1	030404017001	配电箱B1-2 ATfdy1		台	1	4358.83	4358.83	
2	030404017002	配电箱B1AP1		台	1	4358.83	4358.83	
3	030412001001	人体感应灯(自 带感应开关)		套	5	132.32	661.60	
4	030412005001	紧凑荧光灯		套	20	112.71	2254.20	
5	030412005002	单管LED日光灯		套	50	112.71	5635.50	
6	030412005003	双管LED日光灯		套	20	160.67	3213.40	
7	030412005004	单管LED日光灯 (防爆型)		套	20	213.71	4274.20	
8	030412005005	单管LED日光灯 (防水防尘型)		套	20	254.11	5082.20	
9	030404034001	单极开关		个	50	27.36	1368.00	
10	030404034002	双极开关		个	25	28.06	701.50	
11	030404034003	三极开关		个	10	28.23	282.30	
12	030404034004	四极开关		个	15	28.40	426.00	
13	030404034005	单位声光控开 关		个	5	43.65	218.25	
14	030404035001	安全型五孔插 座		个	10	35.50	355.00	
15	030411006001	接线盒		个	100	9.21	921.00	
16	030411003001	桥架800x200		m	150	344.96	51744.00	
17	030411003002	桥架600x200		m	500	255.88	127940.00	
18	030411003003	桥架400x200		m	500	191.65	95825.00	
19	030411003004	桥架300x150		m	600	149.65	89790.00	
本页小计							399409.81	

注：为计取规费等的的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：电气-地下室

标段：

第 2 页 共 3 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中 暂估价
20	030411001002	配管SC25		m	300	41.03	12309.00	
21	030411001003	配管SC32		m	500	49.47	24735.00	
22	030411001004	配管SC65		m	500	69.81	34905.00	
23	030411001005	配管JDG20		m	3600	13.16	47376.00	
24	030411001006	配管JDG32		m	1200	20.66	24792.00	
25	030411001007	配管JDG65		m	600	57.37	34422.00	
26	030411004001	配线WDZB-BYJ-1.5		m	500	3.22	1610.00	
27	030411004004	配线WDZB-BYJ-2.5		m	5000	4.36	21800.00	
28	030411004005	配线WDZB-BYJ-4		m	2000	5.73	11460.00	
29	030411004002	配线WDZBN-BYJ-1.5		m	4000	3.22	12880.00	
30	030411004006	配线WDZBN-BYJ-2.5		m	4000	4.36	17440.00	
31	030411004003	配线WDZBN-BYJ-4		m	3000	5.73	17190.00	
32	030411004007	配线WDZBN-BYJ-10		m	1000	10.96	10960.00	
33	030408001001	电力电缆WDZB-YJY-4x6		m	100	27.31	2731.00	
34	030408001002	电力电缆WDZB-YJY-4x10		m	500	38.05	19025.00	
35	030408001003	电力电缆WDZB-YJY-4x16		m	400	64.44	25776.00	
本页小计							319411.00	

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：电气-地下室

标段：

第 3 页 共 3 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）			
						综合单价	综合合价	其中 暂估价	
36	030408001004	电力电缆WDZB-YJY-4x35		m	800	127.38	101904.00		
37	030408001005	电力电缆WDZB-YJY-4x50		m	600	178.55	107130.00		
38	030408001006	电力电缆WDZB-YJY-4x70		m	400	243.71	97484.00		
39	030408001007	电力电缆WDZB-YJY-4x95		m	600	335.02	201012.00		
40	030408001008	电力电缆WDZB-YJY-4x120		m	600	505.50	303300.00		
41	030408001009	电力电缆WDZAN-YJY-3x16+2x16		m	500	54.13	27065.00		
42	030408001010	电力电缆WDZBN-YJY-4x185		m	600	635.09	381054.00		
43	030409002002	接地母线 40*4镀锌扁钢		m	5400.2	26.94	145481.39		
44	030409008001	等电位端子箱、测试板		台	3				
		措施项目							
45	031302007001	高层施工增加		项	1				
46	031301017001	脚手架搭拆费		项	1				
本页小计								1364430.39	
合 计								2083251.20	

注：为计取规费等的的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：给排水-地下室

标段：

第 1 页 共 2 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中 暂估价
		给水					345296.15	
1	031001003004	薄壁不锈钢DN50		m	500	80.77	40385.00	
2	031001003002	薄壁不锈钢DN65		m	600	92.03	55218.00	
3	031001003003	薄壁不锈钢DN80		m	500	136.35	68175.00	
4	031001003001	薄壁不锈钢DN100		m	400	172.70	69080.00	
5	031001003005	不锈钢管DN150		m	300	327.47	98241.00	
6	031003003001	闸阀 DN100		个	4	568.33	2273.32	
7	031003003002	闸阀 DN150		个	4	878.51	3514.04	
8	031003001001	闸阀 DN50		个	4	145.97	583.88	
9	031003001002	闸阀 DN65		个	4	219.98	879.92	
10	031003013001	水表DN80		组	1	1284.39	1284.39	
11	031002003001	穿墙套管DN100		个	20	105.76	2115.20	
12	031002003002	穿墙套管DN150		个	20	177.32	3546.40	
		排水					178315.01	
13	031001001001	内外壁热镀锌钢管DN65		m	220	89.95	19789.00	
14	031001001002	内外壁热镀锌钢管DN100		m	100	130.72	13072.00	
15	031001002001	内外壁热镀锌钢管DN150		m	200	304.64	60928.00	
16	031003010001	橡胶软接头DN65		个	5	189.14	945.70	
17	031003010002	橡胶软接头DN100		个	5	263.97	1319.85	
18	031003003003	止回阀DN65		个	5	278.40	1392.00	
19	031003003004	止回阀DN100		个	5	568.33	2841.65	
20	031003003005	蝶阀DN65		个	5	332.56	1662.80	
本页小计							447247.15	

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：消防给水-地下室

标段：

第 1 页 共 1 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）			
						综合单价	综合合价	其中 暂估价	
		整个项目					79595.98		
1	040501003001	DN300消防给水管（球墨铸铁）		m	246	254.73	62663.58		
2	040501003002	DN200消防给水管（球墨铸铁）		m	30	213.88	6416.40		
3	030901011001	室外消火栓DN150		套	3	991.57	2974.71		
4	040504001001	阀门井（消火栓阀门+井）		座	6				
5	031003003001	DN200闸阀		个	3	994.45	2983.35		
6	031003003002	DN300闸阀		个	3	1499.31	4497.93		
7	031003001001	排气阀DN25		个	1	60.01	60.01		
		措施项目							
本页小计								79595.98	
合 计								79595.98	

注：为计取规费等的的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：消防-地下室

标段：

第 1 页 共 4 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）			
						综合单价	综合合价	其中 暂估价	
		消火栓部分					178113.55		
1	030901002001	内外壁热镀锌钢管DN65		m	50	130.90	6545.00		
2	030901002002	内外壁热镀锌钢管DN100		m	350	147.66	51681.00		
3	030901002003	内外壁热镀锌钢管DN150		m	200	176.65	35330.00		
4	030901010001	室内消火栓		套	85	702.85	59742.25		
5	031003003001	闸阀DN150		个	15	644.82	9672.30		
6	031003003002	闸阀DN100		个	20	526.27	10525.40		
7	031002003001	穿墙套管DN150		个	20	178.46	3569.20		
8	031002003002	穿墙套管DN100		个	10	104.84	1048.40		
		喷淋部分					604761.07		
9	030901001001	内外壁热镀锌钢管DN25		m	1200	64.08	76896.00		
10	030901001002	内外壁热镀锌钢管DN32		m	860	75.72	65119.20		
11	030901001003	内外壁热镀锌钢管DN40		m	600	91.47	54882.00		
12	030901001004	内外壁热镀锌钢管DN50		m	50	101.97	5098.50		
13	030901001005	内外壁热镀锌钢管DN65		m	130	119.35	15515.50		
14	030901001006	内外壁热镀锌钢管DN80		m	30	139.46	4183.80		
15	030901001007	内外壁热镀锌钢管DN100		m	320	217.76	69683.20		
16	030901001008	内外壁热镀锌钢管DN125		m	17	238.93	4061.81		
17	030901001009	内外壁热镀锌钢管DN150		m	450	267.76	120492.00		
本页小计								594045.56	

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：消防-地下室

标段：

第 2 页 共 4 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）			
						综合单价	综合合价	其中 暂估价	
18	030901001010	内外壁热镀锌钢管DN200		m	220	368.75	81125.00		
19	030901003001	喷头无吊顶		个	700	36.16	25312.00		
20	030901003002	喷头有吊顶		个	200	53.47	10694.00		
21	031003003003	可调试减压阀组DN100		个	6	896.27	5377.62		
22	031003003004	闸阀DN100		个	22	526.27	11577.94		
23	031003003006	闸阀DN150		个	35	644.82	22568.70		
24	031003003007	闸阀DN200		个	12	981.21	11774.52		
25	030901006001	水流指示器DN200		个	6	869.95	5219.70		
26	031003003005	信号阀DN200		个	6	951.21	5707.26		
27	030901008001	末端试水装置DN25		组	7	242.70	1698.90		
28	030901013001	灭火器		具	130				
29	030901012001	消防水泵接合器DN150		套	6	1295.57	7773.42		
		火灾报警部分					909724.94		
30	080806002001	消防端子箱		台	8	646.28	5170.24		
31	030904001001	烟感		个	1200	88.47	106164.00		
32	030904001002	感温探测器		个	80	108.47	8677.60		
33	030904003001	消火栓按钮		个	85	127.74	10857.90		
34	030904004001	吸顶式广播(3W)		个	36	90.07	3242.52		
35	030904004002	壁挂式广播(3W)		个	47	99.07	4656.29		
36	030904005001	声光报警器		个	62	118.24	7330.88		
本页小计								334928.49	

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：消防-地下室

标段：

第 3 页 共 4 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中 暂估价
37	030904003002	带电话插孔手动报警按钮		个	55	107.74	5925.70	
38	030904006001	总线制编码消防电话分机		个	3			
39	030904008001	输出模块		个	122	160.90	19629.80	
40	030904008002	输入输出模块		个	23	218.36	5022.28	
41	030904010001	联动控制箱		台	12	1118.71	13424.52	
42	030411006001	接线盒		个	1810	9.21	16670.10	
43	030904012001	火灾报警系统控制主机		台	1	38096.51	38096.51	
44	030904013001	联动控制主机		台	1	67525.73	67525.73	
45	030904014001	消防广播控制柜		台	1	6079.71	6079.71	
46	030904015001	火灾报警控制微机(CRT)		台	1	46159.95	46159.95	
47	030904017001	报警联动一体机		台	2	88138.33	176276.66	
48	030411001001	配管SC20		m	4500	31.22	140490.00	
49	030411001002	配管SC25		m	3200	41.03	131296.00	
50	030411001003	配管SC32		m	1800	49.47	89046.00	
51	030411004002	配线WDZN-RYJS-1.5		m	16500			
52	030411004001	配线WDZN-BYJ-4		m	8500			
53	030411004003	配线WDZN-RYJS-2.5		m	4500			
本页小计							755642.96	

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：基坑支护

标段：

第 1 页 共 2 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中 暂估价
		AB段					952031. 4	
1	010507003001	电缆沟、地沟	1. 300*500排水沟 2. 100厚C15砼垫层	m	215	2270.42	488140. 30	
2	010507002001	室外地坪	1. 地坪厚度:100 2. 混凝土强度等级:C20素砼硬化	m2	430	167.60	72068.0 0	
3	010202009001	喷射混凝土	1. 厚度:80 2. 混凝土(砂浆)类别、强度等级:C20	m2	1290	207.79	268049. 10	
4	010202008001	土钉	1. 地层情况:砂质粘性土	m	1200	103.12	123744. 00	
5	031001006001	泄水口		个	1	30.00	30.00	
		BD段					3342214 .72	
6	010507003003	电缆沟、地沟	1. 300*500排水沟 2. 100厚C15砼垫层	m	159	2270.42	360996. 78	
7	010103001001	回填方		m3	1423.125	19.55	27822.0 9	
8	010507002003	室外地坪	1. 地坪厚度:100 2. 混凝土强度等级:C20素砼硬化	m2	318	167.60	53296.8 0	
9	010202006002	钢板桩		t	639.9639	4104.94	2627013 .41	
10	010202011001	钢支撑		t	75.0515	838.43	62925.4 3	
11	010202009003	喷射混凝土	1. 厚度:80 2. 混凝土(砂浆)类别、强度等级:C20	m2	795	207.79	165193. 05	
12	010202010001	钢筋混凝土支撑		m3	28	1605.97	44967.1 6	
		DA段					1424289 .08	
13	010507003002	电缆沟、地沟	1. 300*500排水沟 2. 100厚C15砼垫层	m	168	2270.42	381430. 56	
14	010507002002	室外地坪	1. 地坪厚度:100 2. 混凝土强度等级:C20素砼硬化	m2	168	167.60	28156.8 0	
本页小计							4703833 .48	

注：为计取规费等的的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：基坑支护

标段：

第 2 页 共 2 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中 暂估价
15	010202006003	钢板桩		t	225.9302	4104.94	927429.92	
16	010202009002	喷射混凝土	1. 厚度:80 2. 混凝土(砂浆)类别、强度等级:C20	m2	420	207.79	87271.80	
		措施项目					62862.48	
17	081303002001	双排脚手架		m2	2616	24.03	62862.48	
本页小计							1077564.20	
合 计							5781397.68	

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：单独装饰-人防

标段：

第 1 页 共 2 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中 暂估价
		整个项目					1592716 .1	
1	010804007001	人防门制安 GHSFM5525(6)	1. GHSFM5525(6) 2. 门洞口尺寸：5500*2500 3. 其它详见图纸说明及相关规范 RFJ01-2008 4. 在洞内、地下室内、库内或暗室内进行施工	m2	55	14606.8 7	803377. 85	
2	010804007002	人防门制安 GM 1222	1. GM1222 2. 门洞口尺寸：1200*2200 3. 其它详见图纸说明及相关规范 RFJ01-2008 4. 在洞内、地下室内、库内或暗室内进行施工	m2	5.28	33606.8 7	177444. 27	
3	010804007003	人防门制安 GHM1220	1. GHM1220 2. 门洞口尺寸：1200*2000 3. 其它详见图纸说明及相关规范 RFJ01-2008 4. 在洞内、地下室内、库内或暗室内进行施工	m2	4.8	5606.87	26912.9 8	
4	010804007004	人防门制安 GM 0820	1. GM0820 2. 门洞口尺寸：800*2000 3. 其它详见图纸说明及相关规范 RFJ01-2008 4. 在洞内、地下室内、库内或暗室内进行施工	m2	6.4	33606.8 7	215083. 97	
5	010804007005	人防门制安 GFM1222(6)	1. GFM1222(6) 2. 门洞口尺寸：1200*2200 3. 其它详见图纸说明及相关规范 RFJ01-2008 4. 在洞内、地下室内、库内或暗室内进行施工	m2	2.64	6906.87	18234.1 4	
6	010804007006	人防门制安 GFM1220(6)	1. GFM1220(6) 2. 门洞口尺寸：1200*2000 3. 其它详见图纸说明及相关规范 RFJ01-2008 4. 在洞内、地下室内、库内或暗室内进行施工	m2	7.2	7306.87	52609.4 6	
本页小计							1293662 .67	

注：为计取规费等的的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：单独装饰-人防

标段：

第 2 页 共 2 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）			
						综合单价	综合合价	其中 暂估价	
7	010804007007	人防门制安 GFM0820 (6)	1. GFM0820 (6) 2. 门洞口尺寸：800*2000 3. 其它详见图纸说明及相关规范 RFJ01-2008 4. 在洞内、地下室内、库内或暗室内进行施工	m2	3.2	7606.87	24341.98		
8	010804007008	人防门制安 HK600 (5)	1. HK600 (5) 2. 门洞口尺寸：HK600 (5) 3. 其它详见图纸说明及相关规范 RFJ01-2008 4. 在洞内、地下室内、库内或暗室内进行施工	m2	2.4	38106.87	91456.49		
9	010804007009	人防门制安 HK1000 (5)	1. HK1000 (5) 2. 门洞口尺寸：HK1000 (5) 3. 其它详见图纸说明及相关规范 RFJ01-2008 4. 在洞内、地下室内、库内或暗室内进行施工	m2	8	22906.87	183254.96		
		措施项目							
本页小计							299053.43		
合 计							1592716.10		

注：为计取规费等的的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：土方平衡1

标段：

第 1 页 共 1 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）			
						综合单价	综合合价	其中 暂估价	
		整个项目					646514.67		
1	010101001002	清表	1. 现场清理包括场平范围内的所有垃圾、灌木、竹林及胸径小于150mm的树木、石头、废料、表土、草皮的铲除、±30CM以内找平	m2	17624.97	2.49	43886.18		
2	010101002002	挖一般土方	1. 土壤类别：一、二类土 2. 挖掘机开挖土方	m3	49030.01	4.59	225047.75		
3	010103001003	回填方		m3	8425.82	7.87	66311.20		
4	010103001002	铲运机场内铲运土方	1. 铲运机场内铲运土方 运距综合考虑 2. 按技术要求在回填区分层卸土及平整	m3	40582.73	7.67	311269.54		
		措施项目							
本页小计								646514.67	
合 计								646514.67	

注：为计取规费等的的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：市政

标段：

第 1 页 共 3 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中 暂估价
		明理街道路					853168.58	
		机动车道路面					235449.92	
1	040202011003	碎石		m2	1348	57.31	77253.88	
2	040202015003	水泥稳定碎(砾)石		m2	1316			
3	040202015004	水泥稳定碎(砾)石		m2	1067			
4	040203006002	沥青混凝土		m2	1004	125.06	125560.24	
5	040204004004	安砌侧(平、缘)石		m	211	97.80	20635.80	
6	040205001001	白麻花岗岩车止石		座	24	500.00	12000.00	
		慢行道					161711.33	
7	040202011004	碎石		m2	649	74.84	48571.16	
8	040204002002	人行道块料铺设		m2	649	174.33	113140.17	
		路缘石及其他					456007.33	
9	040204004005	标准路缘石		m	211	746.33	157475.63	
10	040204004006	约束路缘石		m	197	746.33	147027.01	
11	040204004007	树池护石		m	83	736.18	61102.94	
12	050102013002	喷播植草(灌木)籽		m2	68	15.73	1069.64	
13	粤050101020002	挖土方		m3	1287	21.03	27065.61	
14	粤050101023002	翻挖回填压实		m3	1818	34.25	62266.50	
		区间道路					1003940.98	
本页小计							853168.58	

注：为计取规费等的的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：市政

标段：

第 2 页 共 3 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中 暂估价
		机动车道路面					236246.52	
15	040202011005	碎石		m2	1456	57.31	83443.36	
16	040202015005	水泥稳定碎(砾)石		m2	1414			
17	040202015006	水泥稳定碎(砾)石		m2	1089			
18	040203006003	沥青混凝土		m2	1006	125.06	125810.36	
19	040204004008	安砌侧(平、缘)石		m	276	97.80	26992.80	
		慢行道					186668.17	
20	040202011006	碎石		m2	701	74.84	52462.84	
21	040204002003	人行道块料铺设		m2	701	174.33	122205.33	
22	040205001002	白麻花岗岩车止石		座	24	500.00	12000.00	
		路缘石及其他					581026.29	
23	040204004009	标准路缘石		m	276	746.33	205987.08	
24	040204004010	约束路缘石		m	264	746.33	197031.12	
25	040204004011	树池护石		m	122	736.18	89813.96	
26	050102013003	喷播植草(灌木)籽		m2	75	15.73	1179.75	
27	粤050101020003	挖土方		m3	1496	21.03	31460.88	
28	粤050101023003	翻挖回填压实		m3	1622	34.25	55553.50	
		措施项目						
本页小计							1003940.98	

注：为计取规费等的的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：市政

标段：

第 3 页 共 3 页

合 计	1857109 .56	
-----	----------------	--

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：污水

标段：

第 1 页 共 1 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）			
						综合单价	综合合价	其中 暂估价	
		整个项目					106577.42		
1	040501004001	HDPE增强中空壁缠绕管DN400		m	215	119.35	25660.25		
2	040504002002	钢砼污水检查井1000		座	13	3843.48	49965.24		
3	010507006001	拆除现状化粪池并新建		座	1	30951.93	30951.93		
		措施项目							
本页小计								106577.42	
合 计								106577.42	

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：绿化

标段：

第 1 页 共 1 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中 暂估价
		整个项目					205331.6	
1	050102001001	栽植乔木 人面子		株	62	3111.80	192931.60	
2	050307009001	树池盖板		个	62	200.00	12400.00	
		措施项目						
本页小计							205331.60	
合 计							205331.60	

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

人材机汇总表

工程名称：蓬江区悦桂府商住项目

第 1 页 共 34 页

编码	名称	单位	数量	单价	合价
0001001	综合工日	工日	346.5201	106	36731.13
00010010	人工费	元	23129840.2977	1	23129840.3
00010052	人工降效	元	1954913.19	1	1954913.19
01000001	型钢	kg	2972.5705	3.37	10017.56
01010030	热轧圆盘条	t	0.9077	4170	3785.11
01010030	热轧圆盘条	t	9.4044	4170	39216.35
01010030	热轧圆盘条	t	126.0532	4170	525641.84
01010030	热轧圆盘条	t	58.3792	4170	243441.26
01010031	热轧圆盘条	kg	67.998	4.17	283.55
01010035	热轧圆盘条	t	7.017	4018.51	28197.88
01010040	螺纹钢	t	33.5135	4018.51	134674.33
01010040	螺纹钢	t	924.0068	4018.51	3713130.57
01010040	螺纹钢	t	1099.1793	4018.51	4417063.01
01010080	冷拉热轧圆盘条	t	6.0372	5500	33204.6
01010080	冷拉热轧圆盘条	t	4.3979	5500	24188.45
01010080	冷拉热轧圆盘条	t	1.257	5500	6913.5
01010105	镀锌热轧圆盘条	kg	521.24	4.1	2137.08
01010120	螺纹钢	t	13.566	4170	56570.22
01010120	螺纹钢	t	519.5778	4170	2166639.43
01010120	螺纹钢	t	77.0304	4170	321216.77
01010130	螺纹钢	t	374.1866	3720.03	1391985.38
01010130	螺纹钢	t	20.8353	3890.6	81061.82
01030017	镀锌低碳钢丝	kg	43286.2935	5.5	238074.61
01030017	镀锌低碳钢丝	kg	285.3842	5.5	1569.61
01030017	镀锌低碳钢丝	kg	10326.8246	5.5	56797.54
01030031	镀锌低碳钢丝	kg	79.5419	5.86	466.12
01030031	镀锌低碳钢丝	kg	6598.8831	5.86	38669.45
01030031	镀锌低碳钢丝	kg	3852.2354	5.86	22574.1
01030035	镀锌低碳钢丝	kg	4.4676	5.86	26.18
01030035	镀锌低碳钢丝	kg	5001.9694	5.86	29311.54
01030035	镀锌低碳钢丝	kg	87.7022	5.86	513.93
01030055	镀锌低碳钢丝	kg	176.277	5.86	1032.98

人材机汇总表

工程名称：蓬江区悦桂府商住项目

第 2 页 共 34 页

编码	名称	单位	数量	单价	合价
01050001	钢丝绳	kg	87.904	3.66	321.73
01050001	钢丝绳	kg	0.328	3.66	1.2
01090023	圆钢	kg	950.085	3.56	3382.3
01090023	圆钢	kg	15.5025	3.56	55.19
01090030	圆钢	t	16.3358	3616.56	59079.4
01090035	镀锌圆钢	kg	151.364	4.1	620.59
01130002	扁钢	kg	423.07	4.46	1886.89
01130060	镀锌扁钢	kg	481.8942	5.92	2852.81
01210001	角钢	kg	2209.2309	5.92	13078.65
01290001	钢板	t	1.3833	3443.35	4763.19
01290003	钢板	kg	30.3582	5.92	179.72
01290040	钢板	kg	10125.8539	5.92	59945.06
01290043	钢板	kg	134.1581	5.92	794.22
01290100	钢板	t	7.7531	5920	45898.35
01290120	钢板	kg	1819.9789	5.92	10774.28
01290173	钢板	kg	257.7112	5.92	1525.65
01290205	镀锌钢板	kg	5.094	5.92	30.16
01290245	镀锌钢板	m2	21.79	98.13	2138.25
01290270	不锈钢板	m2	682.668	169.02	115384.55
01410010	黄铜丝	kg	105.2974	48.06	5060.59
01530060	封铅	kg	150.9978	26.42	3989.36
01630130	吊装夹具	套	0.536	180	96.48
01630130	吊装夹具	套	0.002	180	0.36
02010010	橡胶板	kg	3.87	3.56	13.78
02010013	橡胶板	kg	30.971	25.7	795.95
02010015	橡胶板	kg	11.212	11.09	124.34
02010030	橡胶板	m2	0.402	29.63	11.91
02010030	橡胶板	m2	0.134	29.63	3.97
02010040	橡胶板	m2	18.9754	68.97	1308.73
02010070	耐油橡胶板	kg	341.7719	7.71	2635.06
02010100	石棉橡胶板	kg	0.84	11.61	9.75
02010110	石棉橡胶板	kg	2.484	11.97	29.73

人材机汇总表

工程名称：蓬江区悦桂府商住项目

第 3 页 共 34 页

编码	名称	单位	数量	单价	合价
02030020	橡胶条	个	574	0.75	430.5
02050260	密封胶圈	个	610.1356	13.33	8133.11
02090030	聚氯乙烯薄膜	kg	26.8324	11.11	298.11
02090090	塑料薄膜	m2	365.062	0.26	94.92
02090245	塑料布	kg	24.96	15	374.4
02130010	打包带	kg	7.1553	7.95	56.88
02130050	三色塑料带	kg	40.06	10.3	412.62
02130070	聚四氟乙烯生料带	m	1702.55	0.13	221.33
02130075	聚四氟乙烯生料带	m	603.7	2.1	1267.77
02130090	三色塑料带	卷	1.711	2.06	3.52
02190060	尼龙帽	个	139.0603	0.69	95.95
02270001	棉纱	kg	507.259	11.47	5818.26
02270010	白布	m	35.7765	4.94	176.74
02270020	白布	kg	332.912	2.75	915.51
02270030	白布	m	95.29	4.94	470.73
02270070	土工布	m2	49506.7613	6.69	331200.23
02270070	土工布	m2	474.315	6.69	3173.17
02270180	破布	kg	82.314	7.18	591.01
02290030	麻袋	个	282.6252	1.89	534.16
02290110	油麻丝	kg	4300.081	8.6	36980.7
02310010	无纺布	m2	378.5202	5.31	2009.94
02310010	无纺布	m2	2793.2759	5.31	14832.3
02310010	无纺布	m2	7773.8135	5.31	41278.95
02330020	草袋片	片	746.0544	1.28	954.95
02350040	塑料线卡	个	114	0.64	72.96
02350050	尼龙线卡	十套	39	0.35	13.65
03010030	镀锌铆钉	kg	11.9563	6.31	75.44
03010115	镀锌自攻螺钉	十套	128.32	3.4	436.29
03010129	自攻螺钉	十套	39.38	0.75	29.54
03010132	自攻螺钉	十套	6.324	1.14	7.21
03010155	不锈钢螺钉	十套	12148.0503	2.23	27090.15
03010195	木螺钉	十套	22368.9512	0.32	7158.06

人材机汇总表

工程名称：蓬江区悦桂府商住项目

第 4 页 共 34 页

编码	名称	单位	数量	单价	合价
03010205	木螺钉	十套	3	0.26	0.78
03010215	木螺钉	十套	1024.5018	0.21	215.15
03010225	木螺钉	十套	588.332	0.18	105.9
03010240	木螺钉	十套	1578.6228	0.68	1073.46
03010250	木螺钉	十套	16.04	1.25	20.05
03010295	半圆头螺丝	十套	1242.7344	1	1242.73
03010417	自攻螺丝	十套	7.8196	0.35	2.74
03010430	六角螺栓	kg	117.5195	5.58	655.76
03010565	六角螺栓	十套	287.59	0.27	77.65
03010580	六角螺栓	十套	7.272	1.38	10.04
03010605	六角螺栓	十套	18.9	1.7	32.13
03010680	六角螺栓	十套	264.36	5.94	1570.3
03010890	六角螺栓	十套	12.36	8.66	107.04
03010905	六角螺栓	十套	262.856	12.45	3272.56
03010910	六角螺栓	十套	7.416	18.67	138.46
03011115	地脚	十个	5.697	13.5	76.91
03011115	地脚	十个	1.899	13.5	25.64
03011325	对拉螺栓	kg	30331.7	5.38	163184.55
03011375	双头螺栓	kg	367.36	5.44	1998.44
03011390	铜接地端子带螺栓	十套	278.25	10.38	2888.24
03011415	镀锌精制螺栓	十套	30.6	1.04	31.82
03011430	半圆头镀锌螺栓	十套	177.112	0.43	76.16
03011490	镀锌六角螺栓	十套	241.9432	2.82	682.28
03011525	镀锌六角螺栓	十套	697.68	1.79	1248.85
03011535	镀锌六角螺栓	十套	6.15	5.12	31.49
03011570	镀锌六角螺栓	十套	14.832	19.98	296.34
03011595	镀锌六角螺栓	十套	137.7	3.9	537.03
03011605	镀锌六角螺栓	十套	291.122	5.04	1467.25
03011610	镀锌六角螺栓	十套	13.2	5.09	67.19
03011630	镀锌六角螺栓	十套	56.802	14.12	802.04
03012475	U型螺栓	十套	10	34.84	348.4
03013001	膨胀螺栓	十套	77.868	2.63	204.79

人材机汇总表

工程名称：蓬江区悦桂府商住项目

第 5 页 共 34 页

编码	名称	单位	数量	单价	合价
03013031	膨胀螺栓	十套	251.1444	2.8	703.2
03013041	膨胀螺栓	十套	460.7558	3.15	1451.38
03013051	膨胀螺栓	十套	230.932	5.82	1344.02
03013061	膨胀螺栓	十套	621.3672	8.41	5225.7
03013101	膨胀螺栓	十套	936.176	1.3	1217.03
03013121	膨胀螺栓	十套	390.0847	2.65	1033.72
03013151	膨胀螺栓	十套	710.1142	4.54	3223.92
03013421	塑料膨胀螺栓	十套	1610.0232	0.27	434.71
03013431	塑料胀管	十套	2210.382	0.6	1326.23
03014101	镀锌锁紧螺母	十套	86.0565	2.4	206.54
03014111	镀锌锁紧螺母	十套	77.559	3.09	239.66
03014121	镀锌锁紧螺母	十套	18.231	6.52	118.87
03014181	镀锌锁紧螺母	十套	21.939	40.16	881.07
03014191	镀锌锁紧螺母	十套	6.2573	53.55	335.08
03014201	镀锌锁紧螺母	十套	7.416	101.96	756.14
03014271	镀锌锁紧螺母	十套	224.2569	1.58	354.33
03014291	镀锌锁紧螺母	十套	753.83	3.81	2872.09
03014421	六角螺母	十套	0.412	2.11	0.87
03015125	止水螺杆	kg	7.26	6.64	48.21
03016071	垫圈	十个	0.412	0.09	0.04
03016141	弹簧垫圈	十个	7.38	1.75	12.92
03019001	圆钉	kg	22.1157	5.36	118.54
03019021	圆钉	kg	2.5569	3.54	9.05
03019021	圆钉	kg	38.4768	5.75	221.24
03019021	圆钉	kg	4313.0582	5.58	24066.86
03019021	圆钉	kg	822.4687	5.58	4589.38
03019091	扒钉	kg	3.8574	7.03	27.12
03019211	胶钉	粒	3393.1824	0.09	305.39
03131001	砂轮片	片	5.4	12.87	69.5
03131011	砂轮片	片	4.85	12.87	62.42
03131051	砂轮片	片	4.85	26.64	129.2
03131061	尼龙砂轮片	片	46.378	4.27	198.03

人材机汇总表

工程名称：蓬江区悦桂府商住项目

第 6 页 共 34 页

编码	名称	单位	数量	单价	合价
03131071	尼龙砂轮片	片	44.79	3.04	136.16
03131101	尼龙砂轮片	片	347.509	11.97	4159.68
03134011	水砂纸	张	5146.1182	0.77	3962.51
03134011	水砂纸	张	20.84	0.77	16.05
03134021	铁砂布	张	3393.967	0.94	3190.33
03134021	铁砂布	张	0.9012	0.94	0.85
03135001	低碳钢焊条	kg	26696.0205	6.01	160443.08
03135001	低碳钢焊条	kg	579.9037	6.01	3485.22
03135011	低碳钢焊条	kg	29.5201	5.83	172.1
03135021	低碳钢焊条	kg	1348.2071	5.96	8035.31
03135041	不锈钢焊条	kg	35.4	45.49	1610.35
03135071	低合金钢耐热焊条	kg	187.5358	12.75	2391.08
03136021	焊锡丝	kg	54.86	7.69	421.87
03136091	铝焊丝	kg	211.4203	42.73	9033.99
03137001	焊剂	kg	284.9597	2.57	732.35
03137001	焊剂	kg	1.2024	2.57	3.09
03137011	焊锡	kg	0.61	58.12	35.45
03137021	铝焊粉	kg	260.9422	37.78	9858.4
03137041	焊锡膏	kg	50.8959	47.01	2392.62
03138001	锡基钎料	kg	178.6289	52.47	9372.66
03139001	冲击钻头	个	30.4856	3.42	104.26
03139011	冲击钻头	个	32.066	6.84	219.33
03139021	冲击钻头	个	13.56	8.55	115.94
03139071	冲击钻头	个	178.7646	2.76	493.39
03139071-1	冲击钻头	十套	1.278	2.76	3.53
03139091	冲击钻头	个	2.494	3.45	8.6
03139151	合金钢钻头	个	8.02	0.55	4.41
03139161	合金钢钻头	个	27.69	3.7	102.45
03139281	钢锯条	条	4090.5761	0.43	1758.95
03139281	钢锯条	条	3.1455	0.43	1.35
03139321	钢丝刷子	把	7.918	12.82	101.51
03139521	合金钢钻头	个	21.701	4.57	99.17

人材机汇总表

工程名称：蓬江区悦桂府商住项目

第 7 页 共 34 页

编码	名称	单位	数量	单价	合价
03139571	树脂砂轮切割片	片	27.79	35	972.65
03210060	镀锌钢丝网	m2	3071.3188	9.31	28593.98
03210090	钢丝网	m2	29356.327	5.9	173202.33
03210210	钢丝弹簧	个	0.693	3.94	2.73
03210210	钢丝弹簧	个	0.231	3.94	0.91
03210280	钢脚手直角扣件	个	13587.2149	3.3	44837.81
03210280	钢脚手直角扣件	个	13.1347	3.3	43.34
03210310	钢珠	个	2.871	1.16	3.33
03210310	钢珠	个	0.957	1.16	1.11
03213001	铁件	kg	1910.3315	4.84	9246
03213021	垫铁	kg	2	4.87	9.74
03213071	斜垫铁	kg	36.72	3.62	132.93
03213111	镀锌铁码	支	118941.3502	0.47	55902.43
03213111	镀锌铁码	支	93.75	0.47	44.06
03213121	镀锌铁件	kg	1906.8172	4.55	8676.02
03213131	预埋铁件	kg	118.3653	3.69	436.77
03213251	平垫铁	kg	36.576	6.82	249.45
03214046	零星卡具	kg	173.239	5.47	947.62
03214271	打包铁卡子	十个	34.6212	0.6	20.77
03230053	锥螺纹套筒	个	3628.93	5.3	19233.33
03230055	锥螺纹套筒	个	51.51	7.8	401.78
04010015	复合普通硅酸盐水泥	t	200.8322	436.17	87596.98
04010015	复合普通硅酸盐水泥	t	23.9707	436.17	10455.3
04010020	复合普通硅酸盐水泥	kg	990.26	4.36	4317.53
04010030	复合普通硅酸盐水泥	t	0.0754	455.94	34.38
04010035	复合普通硅酸盐水泥	kg	1067.295	4.55	4856.19
04010045	白色硅酸盐水泥	t	0.2032	751.39	152.68
0401013	复合普通硅酸盐水泥	t	0.2298	436.17	100.23
04030001	砂子	kg	3194.394	0.08	255.55
04030010	细砂	m3	2.7492	276.92	761.31
04030015	中砂	m3	82.7433	276.92	22913.27
04030015	中砂	m3	27.3997	276.92	7587.52

人材机汇总表

工程名称：蓬江区悦桂府商住项目

第 8 页 共 34 页

编码	名称	单位	数量	单价	合价
04030015	中砂	m3	1	267.02	267.02
04030015	中砂	m3	166.1853	276.92	46020.03
04030045	石英砂	kg	237.5	0.49	116.38
04030045	石英砂	kg	15.08	0.49	7.39
04030055	金刚砂	kg	63387	1.2	76064.4
04050005	碎石	m3	735.0062	237.16	174314.07
04050025	碎石	m3	0.0171	237.16	4.06
04050035	碎石	m3	1.116	237.16	264.67
04050045	碎石	m3	210.0255	237.16	49809.65
04070001	粘土陶粒	m3	177.5806	163.72	29073.5
04070001	粘土陶粒	m3	31.0258	163.72	5079.54
04070045	石屑	m3	104.3637	66.15	6903.66
04090080	白垩粉	kg	476.1719	1.17	557.12
04090090	粘土	m3	124.75	38.33	4781.67
04090135	余土外运	m3	35.5868		
04090155	熟耕土(松方)	m3	23.751	41.94	996.12
04130001	标准砖	千块	308.2322	410	126375.2
04130001	水泥砖	千块	289.312	410	118617.92
04130001	标准砖	千块	135.0537	410	55372.02
04150001	蒸压加气混凝土砌块	千块	37.7076	3374.9	127259.38
04150010	蒸压加气混凝土砌块	千块	221.4046	6748	1494038.24
04150010	蒸压加气混凝土砌块	千块	0.3762	6748	2538.6
04150010	蒸压加气混凝土砌块	千块	18.3476	6748	123809.6
04290030	预应力混凝土管桩	m	9877.608	234.89	2320151.34
05030001	木枋	m3	0.5148	1707.86	879.21
05030010	杉木门窗套料	m3	0.3312	1514.77	501.69
05030010	杉木门窗套料	m3	0.1104	1637.17	180.74
05030050	硬木板方材	m3	0.006	2500	15
05030060	板枋材	m3	1.0723	1592.08	1707.19
05030080	松杂板枋材	m3	12.4455	1481.08	18432.78
05030080	松杂板枋材	m3	341.6735	1481.08	506045.79
05030080	松杂板枋材	m3	98.5353	1481.08	145938.66

人材机汇总表

工程名称：蓬江区悦桂府商住项目

第 9 页 共 34 页

编码	名称	单位	数量	单价	合价
05030200	木板	m3	0.2232	1630.62	363.95
05030265	枕木	m3	0.036	1329.2	47.85
05030320	垫木	m3	0.7009	1664.6	1166.72
05030320	垫木	m3	0.0031	1664.6	5.16
05030370	松杂直边板	m3	39.5529	1449.84	57345.38
05030370	松杂直边板	m3	0.0516	1449.84	74.81
05050050	胶合板	m2	54.37	12.32	669.84
05050120	防水胶合板	m2	72.2347	45.56	3291.01
05050120	防水胶合板	m2	351.4574	45.56	16012.4
05050120	防水胶合板	m2	15191.0613	45.56	692104.75
05050120	防水胶合板	m2	4746.7381	45.56	216261.39
06010001	平板玻璃	m2	11.178	21.02	234.96
06010010	平板玻璃	m2	7709.04	21.02	162044.02
06010020	平板玻璃	m2	2099.52	21.02	44131.91
06090001	夹层钢化玻璃	m2	1263.911	258.57	326809.47
06250040	磨砂玻璃	m2	0.4406	44.19	19.47
06250040	磨砂玻璃	m2	1.3218	44.19	58.41
08030050	花岗岩板	m2	1382.2836	265.05	366374.27
09090070	XPS聚苯乙烯挤塑板	m3	84.1274	641.45	53963.52
09270030	耐碱网格布	m2	3437.9199	3.99	13717.3
09270050	快易收口网	m2	562.72	9	5064.48
11260020	百页窗帘	m2	75.39	34.47	2598.69
12030080	黄铜防滑条	m	2585.6474	25	64641.19
12030200	铝合金压条	m	784.6906	15.15	11888.06
12030200	铝合金压条	m	67.896	15.15	1028.62
12090001	防静电踢脚线	m2	4.62	154.19	712.36
13010050	醇酸清漆	kg	7697.4166	15.69	120772.47
13010120	酚醛磁漆	kg	4.5	7.75	34.88
13010120	酚醛磁漆	kg	6.68	15.69	104.81
13010130	酚醛调和漆	kg	47.491	15.47	734.69
13010200	环氧底漆	kg	17.8125	11.6	206.63
13010200	环氧底漆	kg	1.131	11.6	13.12

人材机汇总表

工程名称：蓬江区悦桂府商住项目

第 10 页 共 34 页

编码	名称	单位	数量	单价	合价
13010210	环氧富锌底漆	kg	62.752	22.22	1394.35
13010210	环氧富锌底漆	kg	0.424	22.22	9.42
13010250	环氧面漆	kg	3.016	16.35	49.31
13010250	环氧面漆	kg	47.5	16.35	776.63
13010260	环氧中层漆	kg	35.625	21.48	765.23
13010260	环氧中层漆	kg	2.262	21.48	48.59
13010330	沥青清漆	kg	182	15	2730
13010330	沥青清漆	kg	0.18	6.45	1.16
13010470	油灰	kg	29.0451	5.16	149.87
13010470	油灰	kg	0.4943	5.16	2.55
13010501	KCM清漆	kg	5.9032	21	123.97
13010505	KCM色漆	kg	15.072	25	376.8
13010510	调和漆	kg	0.55	9.52	5.24
13010530	热塑标线底漆	kg	61.71	9.6	592.42
13030240	厚漆	kg	70.795	10.26	726.36
13030240	厚漆	kg	151.589	10.26	1555.3
13030320	聚氨酯甲料	kg	0.2741	12.09	3.31
13030473	真石漆	kg	111907.1104	3.89	435318.66
13030475	真石面漆	kg	8393.0333	90	755373
13030490	腻子粉	kg	22452.21	0.73	16390.11
13030500	腻子粉	kg	106294.2695	0.73	77594.82
13030500	腻子粉	kg	677.0395	0.73	494.24
13030570	乳胶漆	kg	3933.5098	9.63	37879.7
13050070	防锈漆	kg	0.07	15.49	1.08
13050080	防锈漆	kg	2.25	16.13	36.29
13050080	防锈漆	kg	4.55	15.49	70.48
13050153	聚氨酯防水涂料	kg	1398.2108	17	23769.58
13050153	聚氨酯防水涂料	kg	556.5764	17	9461.8
13050157	聚氨酯防水涂料	kg	2213.5776	17	37630.82
13050170	聚合物水泥防水涂料	kg	1394.61	15.04	20974.93
13050170	聚合物水泥防水涂料	kg	42879.325	15.04	644905.05
13050170	聚合物水泥防水涂料	kg	130.1911	15.04	1958.07

人材机汇总表

工程名称：蓬江区悦桂府商住项目

第 11 页 共 34 页

编码	名称	单位	数量	单价	合价
13050210	沥青绝缘漆	kg	15.029	6.2	93.18
13050310	水泥基渗透结晶防水涂料	kg	6780.4283	15.86	107537.59
13050430	酚醛防锈漆	kg	86.396	10.04	867.42
13050440	酚醛红丹防锈漆	kg	19137.0962	15.49	296433.62
13050440	酚醛红丹防锈漆	kg	229.7692	15.49	3559.12
13050440	酚醛红丹防锈漆	kg	957.502	15.49	14831.71
13050470	钢结构厚型防火涂料	kg	149.34	5	746.7
13050500	油性防锈漆	kg	0.033	16.12	0.53
13050500	油性防锈漆	kg	0.099	16.12	1.6
13050520	橡胶沥青防水涂料	kg	103.524	16.12	1668.81
13050520	橡胶沥青防水涂料	kg	13.5792	16.12	218.9
13050520	橡胶沥青防水涂料	kg	27207.6261	16.12	438586.93
13110040	热熔标线涂料	kg	1768.899	6	10613.39
13310060	石油沥青	kg	32955.39	1.7	56024.16
13330015	HDPE自粘胶膜防水卷材	m2	14779.85	65	960690.25
13330033	SBS聚酯胎改性沥青卷材	m2	8489.9734	35	297149.07
13330033	SBS聚酯胎改性沥青卷材	m2	29470.9699	35	1031483.95
13330160	石油沥青油毡	m2	95.2344	2.23	212.37
13330270	双面自粘胶带	m	12231.6	35	428106
13350100	建筑油膏	kg	3372.9743	14.1	47558.94
13350100	建筑油膏	kg	457.0759	14.1	6444.77
13350100	建筑油膏	kg	16324.1275	14.1	230170.2
13350190	密封毛条	m	49885.7097	0.34	16961.14
13350200	密封膏	kg	809.448	6.19	5010.48
13350215	聚氨酯密封膏	kg	141.2444	35	4943.55
13350215	聚氨酯密封膏	kg	12.2213	35	427.75
13350250	模板嵌缝料	kg	33.5085	1.71	57.3
13350360	橡胶石棉盘根	kg	66.01	22.46	1482.58
13410010	嵌缝料	kg	7.0131	4.5	31.56
13410010	嵌缝料	kg	1618.9222	4.5	7285.15

人材机汇总表

工程名称：蓬江区悦桂府商住项目

第 12 页 共 34 页

编码	名称	单位	数量	单价	合价
13410010	嵌缝料	kg	195.3148	4.5	878.92
13410050	软填料	kg	6112.71	3.9	23839.57
13410050	软填料	kg	3.3355	3.9	13.01
14010010	清油	kg	12.4182	13.07	162.31
14010010	清油	kg	4.4309	13.07	57.91
14010030	松节油	kg	20.2464	12.8	259.15
14010030	松节油	kg	5974.6218	12.8	76475.16
14010030	松节油	kg	300.2512	12.8	3843.22
14030001	柴油	t	0.201	7420	1491.42
14030020	灯用煤油	kg	33.0088	14.63	482.92
14030020	灯用煤油	kg	21.1984	14.63	310.13
14030030	煤油	kg	381.886	4.29	1638.29
14030040	汽油	kg	747.6658	8.84	6609.37
14030047	汽油	kg	13.502	8.84	119.36
14050040	溶剂汽油	kg	1.89	7.17	13.55
14050050	溶剂油	kg	167.5	3.94	659.95
14070050	机油	kg	46.257	6.96	321.95
14090010	电力复合脂	kg	203.688	14.45	2943.29
14090030	黄甘油	kg	1.8	6.46	11.63
14090040	润滑脂	kg	3.558	34.61	123.14
14090070	石蜡	kg	21.8683	6.06	132.52
14090070	石蜡	kg	14.0439	6.06	85.11
14230060	滑石粉	kg	65910.78	0.98	64592.56
14310050	草酸	kg	8.2522	4.12	34
14310050	草酸	kg	5.2996	4.12	21.83
14310400	氢氧化钠(烧碱)	kg	495.2188	2.7	1337.09
14330030	丙酮	kg	0.6314	13	8.21
14330030	丙酮	kg	36.0272	13	468.35
14330030	丙酮	kg	16.0044	9.74	155.88
14330130	二甲苯	kg	2.0096	13	26.12
14330320	硬脂酸	kg	7.573	6.33	47.94
14350140	醇酸漆稀释剂	kg	847.452	14.88	12610.09

人材机汇总表

工程名称：蓬江区悦桂府商住项目

第 13 页 共 34 页

编码	名称	单位	数量	单价	合价
14350250	隔离剂	kg	133.5631	19.88	2655.23
14350250	隔离剂	kg	12499.3178	19.88	248486.44
14350250	隔离剂	kg	2792.2098	19.88	55509.13
14350300	环氧富锌底漆稀释剂	kg	6.3176	31.25	197.43
14350330	挤塑板专用界面剂	kg	267.0712	9.18	2451.71
14350360	酒精	kg	252.1094	7.34	1850.48
14350410	聚合物乳液	kg	867.3714	10.65	9237.51
14350410	聚合物乳液	kg	6400.7351	10.65	68167.83
14350490	漂白粉	kg	46.9894	5.31	249.51
14350600	酸洗膏	kg	3.39	6.4	21.7
14350630	脱模剂	kg	67.017	5.13	343.8
14350690	洗涤剂	kg	261.9541	6.54	1713.18
14350830	改性沥青卷材基层处理剂	kg	203.688	6.64	1352.49
14350830	改性沥青卷材基层处理剂	kg	1552.8582	6.64	10310.98
14350830	改性沥青卷材基层处理剂	kg	7479.5062	6.64	49663.92
14350880	养护剂	kg	3169.35	0.36	1140.97
14390070	氧气	m3	4012.4737	5.16	20704.36
14390080	液化石油气	m3	56.991	6.95	396.09
14390090	液化石油气	kg	2322.9277	6.11	14193.09
14390100	乙炔气	kg	92.9457	7.92	736.13
14390100	乙炔气	kg	1150.1256	13.72	15779.72
14390105	乙炔气	m3	167.4742	9.28	1554.16
14410010	108胶	kg	315.0374	2.35	740.34
14410010	108胶	kg	2401.754	2.35	5644.12
14410010	108胶	kg	1239.2104	2.35	2912.14
14410030	401胶	kg	9.4113	15.04	141.55
14410040	801胶	kg	21.79	6.35	138.37
14410060	903胶	kg	1.76	8.65	15.22
14410130	玻璃胶	支	4644.0402	14.16	65759.61
14410230	硅酮中性密封胶	支	2.8	13.3	37.24
14410235	硅酮耐候密封胶	kg	14.3732	19	273.09

人材机汇总表

工程名称：蓬江区悦桂府商住项目

第 14 页 共 34 页

编码	名称	单位	数量	单价	合价
14410315	聚氨酯发泡密封胶	支	18.3648	29	532.58
14410315	聚氨酯发泡密封胶	支	6.1216	29	177.53
14410410	氯丁橡胶粘接剂	kg	31.279	14.02	438.53
14410430	密封胶	kg	71.553	14	1001.74
14410450	耐候胶	L	515.484	61.79	31851.76
14410480	强力植筋胶	L	47.3732	85	4026.72
14410490	墙边胶	L	1912.645	46.77	89454.41
14410490	墙边胶	L	1.25	46.77	58.46
14410500	乳液	kg	0.7068	5.83	4.12
14410500	乳液	kg	0.2356	5.83	1.37
14410600	胶粘剂	kg	39.471	1.88	74.21
14410680	粘结砂浆	kg	10682.848	0.84	8973.59
14410700	建筑胶	kg	32.4048	1.25	40.51
14430060	热熔带	个	21.96	17.95	394.18
14430070	热熔带	个	38.7	18.89	731.04
15010360	石棉垫	kg	429.213	6.42	2755.55
15010360	石棉垫	kg	1.7628	6.42	11.32
15130130	聚苯乙烯泡沫板	m ²	2006.748	29.91	60021.83
15130180	闭孔乳胶海绵	kg	25.297	19.04	481.65
17010049	焊接钢管	kg	423.9397	4.06	1721.2
17010050	焊接钢管	t	1.4785	4055.1	5995.47
17010053	焊接钢管	m	10.0047	6.83	68.33
17010053	焊接钢管	m	10.127	8.65	87.6
17010054	焊接钢管	kg	32.9366	4.19	138
17030010	镀锌钢管	m	2.1	8.57	18
17030030	镀锌钢管	m	1.2	12.28	14.74
17030050	镀锌钢管	m	2.8152	31.25	87.98
17070040	热轧无缝钢管	kg	1476.75	5.18	7649.57
17090010	方钢管	m	1476.792	7.1	10485.22
17250020	塑料异型管	m	251.095	3.07	770.86
17250160	塑料软管	m	0.15	0.4	0.06
17250170	塑料软管	m	100.2	0.4	40.08

人材机汇总表

工程名称：蓬江区悦桂府商住项目

第 15 页 共 34 页

编码	名称	单位	数量	单价	合价
17270070	高压橡胶风管	m	120.741	24.79	2993.17
17270175	橡胶软管	m	23.5546	5	117.77
17270180	高压橡胶管	m	201.7169	59.37	11975.93
17270180	高压橡胶管	m	1.662	59.37	98.67
17270200	高压胶管	m	36	41.85	1506.6
17290255	普通混凝土泵送管	m	118.481	154	18246.07
18010500	黑玛钢直通	个	4.04	1.2	4.85
18010575	黑玛钢弯头	个	2.02	1.92	3.88
18010755	黑玛钢活接头	个	426.22	1.14	485.89
18010765	黑玛钢活接头	个	1.01	8.75	8.84
18010780	黑玛钢活接头	个	4.04	20.77	83.91
18010785	黑玛钢活接头	个	4.04	38.28	154.65
18010805	黑玛钢堵头	个	5.05	1.03	5.2
18030590	固定卡子	个	1612.5	1.32	2128.5
18030600	固定卡子	个	525	2.43	1275.75
18030605	固定卡子	个	974.08	3.03	2951.46
18030780	镀锌异径三通	个	7.07	5.93	41.93
18030815	镀锌弯头	个	121.2	1.7	206.04
18030885	镀锌外接头	个	909	2.4	2181.6
18030930	镀锌丝堵	个	90	0.91	81.9
18031045	镀锌六角内接头	个	7.07	0.95	6.72
18031100	镀锌钢管塑料护口	个	219.39	0.41	89.95
18031105	镀锌钢管塑料护口	个	62.5725	0.56	35.04
18031110	镀锌钢管塑料护口	个	74.16	0.73	54.14
18031155	镀锌钢管接头	个	219.39	6.18	1355.83
18031160	镀锌钢管接头	个	62.5725	6.8	425.49
18031165	镀锌钢管接头	个	74.16	8.5	630.36
18031170	镀锌钢管接头	个	24.72	13.22	326.8
18031175	镀锌钢管接头	个	40.376	22.66	914.92
18250060	镀锌钢管卡子	个	164.8	1.97	324.66
18250070	镀锌钢管卡子	个	208.575	2.15	448.44
18250080	镀锌钢管卡子	个	247.2	5.06	1250.83

人材机汇总表

工程名称：蓬江区悦桂府商住项目

第 16 页 共 34 页

编码	名称	单位	数量	单价	合价
18250090	镀锌钢管卡子	个	86.52	6.48	560.65
18250100	镀锌钢管卡子	个	141.316	7.9	1116.4
18250510	扁钢卡子	kg	145.52	5.37	781.44
18250615	管箍	个	134.4776	9.29	1249.3
18250615	管箍	个	1.1079	9.29	10.29
19000210	螺纹阀门	个	15.59	26	405.34
19010120	法兰截止阀	个	0.0276	89.6	2.47
20010080	碳钢平焊法兰	副	0.0138	33.44	0.46
21310001	吊盒	个	408	0.89	363.12
24110073	压力表	套	11.891	80	951.28
24110140	弹簧压力表	块	7.4515	20	149.03
24590010	压力表弯管	个	7.4515	5.56	41.43
25010040	灯泡	个	3.945	1.75	6.9
25610100	瓜子灯链	m	606	2.04	1236.24
27060060	接地线	m	4	5.18	20.72
27170001	电气绝缘胶带	卷	576.6129	2.4	1383.87
27190050	橡皮绝缘板	m2	0.05	12.62	0.63
28010030	镀锡裸铜绞线	kg	35.04	63.75	2233.8
28010080	裸铜线	kg	0.51	53.88	27.48
28010090	裸铜线	kg	115.94	53.88	6246.85
28030090	铜芯橡皮花线	m	305.4	1.97	601.64
28030290	双色多股铜芯聚氯乙烯绝缘软导线	m	7995.9788	1.88	15032.44
28030300	双色多股铜芯聚氯乙烯绝缘软导线	m	586.7	2.8	1642.76
28030350	铜芯橡皮绝缘电线	m	264.68	4.55	1204.29
28030430	铜芯聚氯乙烯绝缘导线	m	2.596	0.72	1.87
28030480	铜芯聚氯乙烯绝缘导线	m	2481.5546	1.11	2754.53
28030500	铜芯聚氯乙烯绝缘导线	m	3	1.8	5.4
28030669	阻燃铜芯聚氯乙烯绝缘绞型软导线	m	493.574	3.65	1801.55
29060040	镀锌电线管接头	个	3737.6125	0.99	3700.24

人材机汇总表

工程名称：蓬江区悦桂府商住项目

第 17 页 共 34 页

编码	名称	单位	数量	单价	合价
29060045	镀锌电线管接头	个	1434.275	1.17	1678.1
29060050	镀锌电线管接头	个	1292.65	1.84	2378.48
29060055	镀锌电线管接头	个	303.85	2.78	844.7
29060075	镀锌电线管卡子	个	1427.58	0.1	142.76
29060080	镀锌电线管卡子	个	752.312	0.18	135.42
29060085	镀锌电线管卡子	个	555.685	0.26	144.48
29060090	镀锌电线管卡子	个	801.102	0.38	304.42
29060100	镀锌电线管塑料护口	个	2242.5675	0.17	381.24
29060105	镀锌电线管塑料护口	个	1636.155	0.26	425.4
29060110	镀锌电线管塑料护口	个	182.31	0.44	80.22
29060115	镀锌钢管塑料护口	个	7538.3	0.06	452.3
29060145	钢管保护管	根	568.02	7.5	4260.15
29060305	难燃塑料管接头	个	183.6	2.79	512.24
29060355	难燃塑料管卡子	个	371.49	2.68	995.59
29060390	难燃塑料管三通	个	18.27	5.52	100.85
29060425	难燃塑料管伸缩接头	个	12.18	3.63	44.21
29060460	难燃塑料管弯头	个	12.18	3.03	36.91
29070150	电缆敷设牵引头	只	6.372	370	2357.64
29090210	铜接线端子	个	2919.14	1.06	3094.29
29090215	铜接线端子	个	6.09	1.74	10.6
29090220	铜接线端子	个	1146.95	2.25	2580.64
29090225	铜接线端子	个	615.09	3.17	1949.84
29090235	铜接线端子	个	127.89	4.67	597.25
29090245	铜接线端子	个	91.35	7.26	663.2
29090265	铜接线端子	个	66.99	20.58	1378.65
29170210	镀锌地线夹	套	11960.36	0.36	4305.73
29170220	镀锌地线夹	套	4589.68	0.53	2432.53
29170230	镀锌地线夹	套	4136.48	0.79	3267.82
29170240	镀锌地线夹	套	972.32	1.05	1020.94
29170260	镀锌地线夹	套	1557.36	2.1	3270.46
29170270	镀锌地线夹	套	250.29	2.22	555.64
29170280	镀锌地线夹	套	296.64	2.84	842.46

人材机汇总表

工程名称：蓬江区悦桂府商住项目

第 18 页 共 34 页

编码	名称	单位	数量	单价	合价
29170290	镀锌地线夹	套	49.44	3.34	165.13
29170300	镀锌地线夹	套	80.752	4.21	339.97
29270110	镀锌电缆卡子	个	549.9	2.3	1264.77
3115001	水	m3	49.2286	2.72	133.9
32070075	草籽混合物	kg	25.5255	35	893.39
32270020	有机肥	t	1.273	432	549.94
33010560	成品镀锌钢管护树桩	套	62	110	6820
33070070	玻璃钢化粪池	个	1	30026	30026
34050040	草板纸	张	11.136	4.19	46.66
34050060	打印纸	箱	0.6	133.33	80
34050067	打印纸卷	盒	0.32	18	5.76
34070010	塑料手套	个	228.9	13.72	3140.51
34090001	白绸	m2	35.9965	16.3	586.74
34090010	白棉纱	kg	33.1636	11.47	380.39
34090010	白棉纱	kg	8.2522	11.47	94.65
34090230	塑料圆台	块	420	0.58	243.6
34110010	水	m3	538.843	3.46	1864.4
34110010	水	m3	8158.6538	3.46	28228.94
34110010	水	m3	1622.3208	4.58	7430.23
34110010	水	m3	6157.1627	3.46	21303.78
34110040	电	kW·h	479.1119	0.77	368.92
34130001	标志牌	个	368	0.68	250.24
34130003	标志牌	个	2	5.5	11
34130080	铝牌	个	6	0.86	5.16
35010010	钢模板	kg	37.026	4.44	164.4
35010030	组合钢模板	kg	434.9404	6	2609.64
35030010	脚手架钢管	kg	215214.1516	6	1291284.91
35030010	脚手架钢管	kg	212.7347	6	1276.41
35030030	脚手架钢管底座	个	3669.038	8	29352.3
35030030	脚手架钢管底座	个	2.8684	8	22.95
35030120	对接扣件	个	70.348	8	562.78
35030210	脚手板(钢笆网)	m2	13683.8159	1.5	20525.72

人材机汇总表

工程名称：蓬江区悦桂府商住项目

第 19 页 共 34 页

编码	名称	单位	数量	单价	合价
35030210	脚手板(钢管网)	m2	10.7306	1.5	16.1
35030220	挡脚板(钢管网)	m2	3644.6318	1.5	5466.95
35030220	挡脚板(钢管网)	m2	2.8581	1.5	4.29
35030280	竹脚手板	m2	156.4368	35	5475.29
35050010	安全网	m2	36.1008	6	216.6
35050025	密目式阻燃安全网	m2	88.038	6	528.23
35050025	密目式阻燃安全网	m2	28472.6706	6	170836.02
35050025	密目式阻燃安全网	m2	1728.2499	6	10369.5
35090210	拉森钢板桩	t	432.9471	6400	2770861.44
35090230	钢支撑	kg	91328.29	6.24	569888.53
35090230	钢支撑	kg	71026.4592	6.24	443205.11
35250001	电缆敷设滚轮	个	10.584	45.5	481.57
35250010	电缆敷设转向导轮	个	2.754	116.35	320.43
36210030	反光材料(玻璃珠)	kg	120.516	2.45	295.26
37091110	钢垫板	kg	95.4	4.37	416.9
37091120	钢垫板	kg	4.5	4.23	19.04
80010310	膨胀水泥砂浆	m3	0.003	970.32	2.91
80050620	丁苯聚合物水泥防水浆料	kg	46669.656	7.5	350022.42
80050630	聚合物水泥防水砂浆	m3	0.0005	585.2	0.29
80070180	聚合物抗裂砂浆	kg	12347.775	3.6	44451.99
80090205	膨胀玻化微珠保温浆料	m3	17.9786	1424.78	25615.55
80090205	膨胀玻化微珠保温浆料	m3	607.237	1424.78	865179.13
99450760	其他材料费	元	468486.3554	1	468486.36
9946131	其他材料费	元	184.6652	1	184.67
BCCLF1	泄水口	个	1	30	30
BCCLF1	水簸箕	个	36	30	1080
BCCLF11	护窗栏杆 H=0.5m	m	1260.23	105	132324.15
BCCLF14	户内临空栏杆 H=1.1m	m	877.69	300	263307
BCCLF17	楼梯间栏杆	m	581.46	300	174438
BCCLF2	靠墙扶手	m	581.46	160	93033.6

人材机汇总表

工程名称：蓬江区悦桂府商住项目

第 20 页 共 34 页

编码	名称	单位	数量	单价	合价
BCCLF2	白麻花花岗岩车止石	座	48	500	24000
BCCLF2	树池盖板	个	62	200	12400
BCCLF20	屋面栏杆H=1.2m	m	159.35	300	47805
BCCLF22	塔吊基础	个	3	30000	90000
BCCLF22	塔吊基础	个	1	30000	30000
BCCLF24	PVC滴水	m	8748.38	10	87483.8
BCCLF27	成品雨篷	m2	156.43	700	109501
BCCLF27	成品金属雨篷	m2	68.32	700	47824
BCCLF3	铝合金格栅	m2	73.34	1000	73340
BCCLF3	香槟色金属型材外墙	m2	942.1	1000	942100
BCCLF3	烟道	m	1215	100	121500
BCCLF3	废物箱	套	9	300	2700
BCCLF3	香槟色金属型材外墙	m2	589.3	1300	766090
BCCLF48	天棚打磨	m2	2496.9	10	24969
BCCLF5	户内楼梯栏杆 H=1.05m	m	59.33	300	17799
BCCLF51	地下室防护栏杆	m	13.8	300	4140
BCCLF6	出屋面风帽	个	15	300	4500
BCCLF8	护窗栏杆 H=0.9m	m	1145.66	280	320784.8
CLFTZ	材料费调整	元	-2.8015	1	-2.8
MC1-121	平开门60系列通体色	m2	358.6	670	240262
MC1-121	平开门60系列通体色	m2	26.23	670	17574.1
MC1-41	成品套装推拉门(含框、扇)	m2	2099.52	600	1259712
MC1-74	钢质防火门	m2	8.22	700	5754
MC1-74	钢制乙级防火门(入户门)FHDM乙1121	m2	187.11	650	121621.5
MC1-74	钢制乙级防火门(入户门)FHDM乙1123	m2	819.72	650	532818
MC1-78	防火门FM乙1122	m2	1033.78	650	671957
MC1-78	防火门FM丙0818	m2	371.52	600	222912
SZB04001	含量:井身模板	m2	249.309	47.2	11767.38
SZB04002	含量:顶身模板	m2	39.376	47.2	1858.55
X04001	含量:基础模板	m2	52.962	47.2	2499.81

人材机汇总表

工程名称：蓬江区悦桂府商住项目

第 21 页 共 34 页

编码	名称	单位	数量	单价	合价
补充材料001	水磨石楼地面	m	248	35	8680
补充材料001	6中透光Low-E+12氩气+6透明中空玻璃隔热铝合金平开窗	m2	7709.04	600	4625424
80210200	普通预拌混凝土	m3	275.4472	555.39	152980.62
80210220	普通预拌混凝土	m3	652.1368	555.39	362190.26
80210305	普通预拌混凝土	m3	4606.9213	555.39	2558638.02
8021902	普通预拌混凝土	m3	565.0322	489.31	276475.91
8021903	普通预拌混凝土	m3	1167.3853	489.75	571726.95
8021903	普通预拌混凝土	m3	1802.7746	489.75	882908.86
8021903	普通预拌混凝土	m3	609.0407	489.75	298277.68
8021904	普通预拌混凝土	m3	1392.1059	499.93	695955.5
8021904	普通预拌混凝土	m3	550.795	499.93	275358.94
8021905	普通预拌混凝土	m3	8629.7093	513.6	4432218.7
8021906	普通预拌混凝土	m3	1044.7762	513.6	536597.06
8021906	普通预拌混凝土	m3	720.7491	513.6	370176.74
8021906	普通预拌混凝土	m3	3774.4406	523.6	1976297.1
8021907	普通预拌混凝土	m3	818.5764	549.31	449652.2
8021908	普通预拌混凝土	m3	818.5764	565.15	462618.45
8021909	普通预拌混凝土	m3	820.4877	581.01	476711.56
80090390	干混砌筑砂浆(配合比)	m3	27	445.27	12022.29
80090425	干混抹灰砂浆	t	1754.7581	265	465010.9
80090435	干混抹灰砂浆	t	335.5692	274	91945.96
01010005	钢筋	t	1.89		
01010011	圆钢	kg	14.56	4.8	69.89
01130003	扁钢	kg	40.04	4.8	192.19
01210045	角钢	kg	136.5	4.8	655.2
01290008	钢板	kg	12300.6	4.8	59042.88
01290303	镀锌钢板	m2	411.0722	37.51	15419.32
02050001	DN300消防给水管(球墨铸铁)橡胶圈	个	42.312	35	1480.92
02050001	DN200消防给水管(球墨铸铁)橡胶圈	个	5.16	35	180.6
03072021	地漏	个	1242.3	20.44	25392.61

人材机汇总表

工程名称：蓬江区悦桂府商住项目

第 22 页 共 34 页

编码	名称	单位	数量	单价	合价
03074001	地面扫除口	个	414.1	4.87	2016.67
03074001	检查口	个	414.1	21.63	8956.98
04270350	盖板	m	945		
09050110	不锈钢板1.0	m2	2057.0625	84.59	174006.92
11230140	钢筋混凝土防护密闭门	m2	55	14500	797500
11230140	钢筋混凝土防护密闭门	m2	5.28	33500	176880
11230140	钢筋混凝土防护密闭门	m2	4.8	5500	26400
11230140	钢筋混凝土防护密闭门	m2	6.4	33500	214400
11230140	钢筋混凝土防护密闭门	m2	2.64	6800	17952
11230140	钢筋混凝土防护密闭门	m2	7.2	7200	51840
11230140	钢筋混凝土防护密闭门	m2	3.2	7500	24000
11230140	钢筋混凝土防护密闭门	m2	2.4	38000	91200
11230140	钢筋混凝土防护密闭门	m2	8	22800	182400
13030795	醇酸防锈漆	kg	7.479	15	112.19
14050001	沥青加工油	t	6.2712	1500	9406.8
14410635	粘接剂	kg	70.6913	42.73	3020.64
15070080	硬质玻璃棉保温板	m2	311.0417	309.73	96338.95
17010075	刚性防水套管	kg	7757.2	50	387860
17010075	柔性防水套管	kg	4838	50	241900
17010075	焊接钢管DN100	kg	205.6	4.38	900.53
17010075	焊接钢管DN150	kg	189.2	4.38	828.7
17010075	焊接钢管DN65	kg	80.4	4.38	352.15
17010075	焊接钢管DN150	kg	331.1	4.5	1489.95
17010075	焊接钢管DN100	kg	323.82	4.2	1360.04
17010100	钢管	m	1339	33.9	45392.1
17010100	内外壁热镀锌钢管DN150	m	197.4	223	44020.2
17010100	内外壁热镀锌钢管DN100	m	320	82	26240

人材机汇总表

工程名称：蓬江区悦桂府商住项目

第 23 页 共 34 页

编码	名称	单位	数量	单价	合价
17010100	内外壁热镀锌钢管DN125	m	17	86	1462
17010100	内外壁热镀锌钢管DN150	m	450	96	43200
17010100	内外壁热镀锌钢管DN200	m	220	123	27060
17030001	SC150	m	504.7	100	50470
17030001	镀锌钢管SC125	m	309	77.92	24077.28
17030001	镀锌钢管SC80	m	309	42.57	13154.13
17030001	镀锌钢管SC65	m	329.6	33.9	11173.44
17030001	镀锌钢管SC100	m	432.6	52.79	22836.95
17030001	内外壁热镀锌钢管DN65	m	220.44	33.9	7472.92
17030001	内外壁热镀锌钢管DN100	m	100.2	52.79	5289.56
17030001	配管SC65	m	515	33.9	17458.5
17030001	配管JDG65	m	618	21.82	13484.76
17030001	内外壁热镀锌钢管DN25	m	1206	25	30150
17030001	内外壁热镀锌钢管DN32	m	864.3	32	27657.6
17030001	内外壁热镀锌钢管DN40	m	603	38	22914
17030001	内外壁热镀锌钢管DN50	m	50.25	42	2110.5
17030001	内外壁热镀锌钢管DN65	m	129.35	55	7114.25
17030001	内外壁热镀锌钢管DN80	m	29.85	65	1940.25
17030001	镀锌钢管80	m	108.15		
17030001	镀锌钢管100	m	61.8		
17050017	薄壁不锈钢DN100	m	394.8	109.63	43281.92
17050017	薄壁不锈钢DN65	m	592.2	40.65	24072.93
17050017	薄壁不锈钢DN80	m	493.5	81.13	40037.66
17050017	薄壁不锈钢DN50	m	493.5	34.71	17129.39
17050017	不锈钢管DN150	m	289.5	214.47	62089.07
17070035	内外壁热镀锌钢管DN65	m	257.55	75	19316.25

人材机汇总表

工程名称：蓬江区悦桂府商住项目

第 24 页 共 34 页

编码	名称	单位	数量	单价	合价
17070035	内外壁热镀锌钢管DN100	m	984.75	82	80749.5
17070035	内外壁热镀锌钢管DN150	m	333.3	96	31996.8
17110060	DN300消防给水管（球墨铸铁）	m	246	210	51660
17110060	DN200消防给水管（球墨铸铁）	m	30	180	5400
17210115	橡胶软接头DN65	个	5	40	200
17210115	橡胶软接头DN100	个	5	50	250
17250050	塑料给水管PPRDN40	m	8331.2	13.01	108388.91
17250050	塑料给水管PPRDN32	m	4165.6	11.5	47904.4
17250050	塑料给水管PPRDN15	m	10414	3.17	33012.38
17250050	塑料给水管	m	247.904		
17250130	HDPE增强中空壁缠绕管DN300	m	122.61	53.96	6616.04
17250130	HDPE增强中空壁缠绕管DN400	m	216.075	88.11	19038.37
17250370	塑料排水管	m	547.0342		
17250370	塑料排水管DN110	m	3167.0742	17.48	55360.46
17250370	塑料排水管DN110	m	142.1976	17.48	2485.61
17250370	塑料排水管UPVCDN100	m	3116	16.19	50448.04
17250370	塑料排水管UPVCDN75	m	2410.8	8.28	19961.42
17250370	塑料排水管UPVCDN50	m	2793.12	5.04	14077.32
17250790	塑料管	m	0.954	7.85	7.49
17250820	防护密闭套管	m	130.38	22.88	2983.09
17290070	d600II级钢筋混凝土管	m	73.73	228.51	16848.04
17290070	d800II级钢筋混凝土管	m	193.92	317.08	61488.15
17310210	排水板	m ²	7320.6315	30	219618.95
18031227	内外壁热镀锌钢管DN100管件	个	41.5	35	1452.5
18031283	内外壁热镀锌钢管DN65管件	个	115.72	12	1388.64
18031283	内外壁热镀锌钢管DN25管件	个	708	13	9204

人材机汇总表

工程名称：蓬江区悦桂府商住项目

第 25 页 共 34 页

编码	名称	单位	数量	单价	合价
18031283	内外壁热镀锌钢管DN32管件	个	590.82	15	8862.3
18031283	内外壁热镀锌钢管DN40管件	个	516.6	18	9298.8
18031283	内外壁热镀锌钢管DN50管件	个	40.4	25	1010
18031283	内外壁热镀锌钢管DN65管件	个	98.28	28	2751.84
18031283	内外壁热镀锌钢管DN80管件	个	22.23	33	733.59
18031490	内外壁热镀锌钢管DN150焊接管件	个	22.4	51.47	1152.93
18050240	薄壁不锈钢DN100卡压管件	个	166	50	8300
18050240	薄壁不锈钢DN65卡压管件	个	315.6	30	9468
18050240	薄壁不锈钢DN80卡压管件	个	231.5	40	9260
18050240	薄壁不锈钢DN50卡压管件	个	316.5	20	6330
18050245	不锈钢管DN150焊接管件	个	57	101.84	5804.88
18090060	室内塑料排水水管件	个	282.064	5	1410.32
18090260	室内塑料给水管接头零件(热熔接)	个	27285.5	5	136427.5
18090350	室内塑料给水管接头零件(粘接)	个	298.9	5	1494.5
18090983	室内塑料排水水管热熔管件	个	7873.18	5	39365.9
18090987	室内塑料雨水管热熔管件	个	64.6048	5	323.02
18091000	塑料排水管直接DN110	个	193.2908	2	386.58
18091000	塑料排水管直接	个	11.016	5	55.08
19000001	自动排气阀	个	6.06	58.05	351.78
19000001	减压阀	个	6.06	52.39	317.48
19000001	透气帽	个	414.1	25	10352.5
19000001	闸阀 DN50	个	4.04	88	355.52
19000001	闸阀 DN65	个	4.04	124.04	501.12
19000001	排气阀DN25	个	1.01	35	35.35

人材机汇总表

工程名称：蓬江区悦桂府商住项目

第 26 页 共 34 页

编码	名称	单位	数量	单价	合价
19000020	法兰阀门闸阀DN100	个	15	320.32	4804.8
19000020	法兰阀门闸阀DN150	个	15	504.42	7566.3
19000020	法兰阀门蝶阀DN65	个	6	185.84	1115.04
19000020	法兰阀门蝶阀DN100	个	15	464.42	6966.3
19000020	法兰阀门蝶阀DN150	个	15	803.54	12053.1
19000020	法兰阀门截止阀DN150	个	15	1059.29	15889.35
19000020	闸阀 DN100	个	4	358.23	1432.92
19000020	闸阀 DN150	个	4	574.84	2299.36
19000020	止回阀DN65	个	5	131.68	658.4
19000020	止回阀DN100	个	5	358.23	1791.15
19000020	蝶阀DN65	个	5	185.84	929.2
19000020	蝶阀DN100	个	5	247.79	1238.95
19000020	DN200闸阀	个	3	450	1350
19000020	DN300闸阀	个	3	650	1950
19000020	闸阀DN150	个	79	320	25280
19000020	闸阀DN100	个	95	280	26600
19000020	信号阀DN200	个	6	450	2700
19000020	闸阀DN200	个	12	480	5760
19000020	可调试减压阀组DN100	个	6	650	3900
19000040	末端试水装置DN25	个	14.14	35	494.9
19030001	法兰闸阀DN80	个	1	129.85	129.85
19090030	法兰止回阀DN80	个	1	163.54	163.54
20010360	钢板平焊法兰	副	81	19.38	1569.78
20010360	钢板平焊法兰DN100	副	19	35.83	680.77
20010360	钢板平焊法兰DN150	副	4	58.85	235.4
20010360	钢板平焊法兰DN80	副	3	23.66	70.98
20010360	钢板平焊法兰DN65	副	15	21.04	315.6
20010360	钢板平焊法兰	副	1.5	100	150
20010360	钢板平焊法兰DN200	副	3	150	450
20010360	钢板平焊法兰DN300	副	3	180	540
20010360	钢板平焊法兰	副	3	80	240

人材机汇总表

工程名称：蓬江区悦桂府商住项目

第 27 页 共 34 页

编码	名称	单位	数量	单价	合价
20010360	钢板平焊法兰DN150	副	79	80	6320
20010360	钢板平焊法兰DN100	副	101	72	7272
20010360	钢板平焊法兰DN200	副	24	95	2280
22110010	自动排气阀	个	2	20	40
22410013	百叶风口1000*700	个	89	263.27	23431.03
22410013	百叶风口300*300	个	196	51.65	10123.4
22530170	风管防火阀	个	9	300	2700
23030001	室外消火栓DN150	套	3	780	2340
23030040	室内消防栓	套	189	580	109620
23050001	消防水泵接合器DN150	套	6	850	5100
23070001	灭火器放置箱	个	190	200	38000
23130001	水流指示器DN200	个	6	360	2160
23210001	喷头无吊顶	个	707	15	10605
23210001	喷头有吊顶	个	202	18	3636
23370100	烟感	个(对)	2079	45	93555
23370100	感温探测器	个(对)	80	65	5200
23370100	感温探测器	个(对)	20	45	900
23390005	声光报警器	个	149	35	5215
23390025	吸顶式广播(3W)	个	72	45	3240
23390025	壁挂式广播(3W)	个	132	54	7128
23390040	报警联动一体机	台	2	85000	170000
23390380	联动控制主机	台	1	65000	65000
23390390	火灾报警控制主机	台	1	36000	36000
23390395	火灾报警控制微机(CRT)	台	1	45000	45000
23400001	输出模块	个	212	35	7420
23400001	输入输出模块	个	113	48	5424
23410040	短路隔离器	台	12	56	672
23410060	消火栓按钮	个	258	65	16770
23410060	带电话插孔手动报警按钮	个	143	45	6435
24010001	水表DN80	个	1	459.29	459.29
24110075	压力表	块	7	35	245

人材机汇总表

工程名称：蓬江区悦桂府商住项目

第 28 页 共 34 页

编码	名称	单位	数量	单价	合价
24630010	压力表阀门	个	7	25	175
25000001	单管灯具	套	50.5	65	3282.5
25000001	楼层指示灯	套	84.84	95	8059.8
25000001	疏散出口显示灯	套	429.25	95	40778.75
25000001	安全出口显示灯	套	258.56	95	24563.2
25000001	高位双面方向标志灯	套	509.04	95	48358.8
25000001	消防应急照明灯具	套	517.12	65	33612.8
25000001	单管灯具2.5M安装	套	20.2	65	1313
25000001	双管灯具	套	20.2	85	1717
25000001	人体感应灯	套	90.9	100	9090
25000001	吸顶灯	套	586.81	45	26406.45
25000001	壁灯	套	90.9	120	10908
25000001	防水密闭单管荧光灯	套	90.9	120	10908
25000001	防水密闭双管荧光灯	套	90.9	120	10908
25000001	方向标志灯	套	430.26	95	40874.7
25000001	人体感应灯(自带感应开关)	套	5.05	100	505
25000001	紧凑荧光灯	套	20.2	80	1616
25000001	单管LED日光灯	套	50.5	80	4040
25000001	双管LED日光灯	套	20.2	120	2424
25000001	单管LED日光灯(防爆型)	套	20.2	180	3636
25000001	单管LED日光灯(防水防尘型)	套	20.2	220	4444
26050001	单联单控开关	个	169.32	15	2539.8
26050001	单极开关	个	51	15	765
26050001	双极开关	个	25.5	15	382.5
26050001	三极开关	个	10.2	15	153
26050001	四极开关	个	15.3	15	229.5
26090001	人体感应开关	个	175.44	30.97	5433.38
26090001	无障碍单联单控开关	个	87.72	25	2193
26090001	单位声光控开关	个	5.1	30.97	157.95
26410060	安全型五孔插座	个	10.2	22.74	231.95
27050080	型钢避雷线	m	1123.5		

人材机汇总表

工程名称：蓬江区悦桂府商住项目

第 29 页 共 34 页

编码	名称	单位	数量	单价	合价
27060170	40*4镀锌扁钢	m	5670.21	4.5	25515.95
27060170	接地母线	m	294	4.5	1323
28030170	绝缘电线WDZB-BYJ-B 2-2*2.5+1*2.5	m	2640	0.76	2006.4
28030170	绝缘电线WDZBN-BYJ- B1-2*1.5	m	968	0.76	735.68
28030170	配线WDZBN-BYJ-4	m	3240	4.2	13608
28030170	配线WDZB-BYJ-2.5	m	5500	2.75	15125
28030170	配线WDZB-BYJ-1.5	m	550	1.72	946
28030170	配线WDZB-BYJ-4	m	2160	4.2	9072
28030170	配线WDZBN-BYJ-2.5	m	4400	2.75	12100
28030170	配线WDZBN-BYJ-1.5	m	4400	1.72	7568
28030170	配线WDZN-BYJ-4	m	9505.08	3.86	36689.61
28030170	配线ZN-BV-2.5	m	1485	3.06	4544.1
28030170	配线WDZBN-BYJ-10	m	1050	8.91	9355.5
28030410	多股铜芯聚氯乙烯绝 缘导线	m	116.64		
28030410	配线WDZN-RYJS-1.5	m	19257.48	3.5	67401.18
28030410	配线WDZN-RYJS-2.5	m	7917.48	4.5	35628.66
28030410	配线WDZN-RVS-1.5	m	2518.56	2.5	6296.4
28030410	多股铜芯聚氯乙烯绝 缘导线WDZBN-RYJS-B 12*2.5	m	1468.8	2.1	3084.48
28110165	控制电缆WDZBN-KYJY -B1-4*1.5	m	893.2	6.27	5600.36
28110165	控制电缆WDZN-KYJY- 4x1.5	m	1492.05	15	22380.75
28110210	铜芯电缆	m	303	185.15	56100.45
28110210	WDZB-YJY-B2-4*70+ 1*35	m	595.9	258.27	153903.09
28110210	铜芯电缆WDZBN-YJY- B2-4*25+1*6	m	858.5	97.06	83326.01
28110210	WDZB-YJY-B2-4*185 +1*95	m	313.1	678.8	212532.28

人材机汇总表

工程名称：蓬江区悦桂府商住项目

第 30 页 共 34 页

编码	名称	单位	数量	单价	合价
28110210	铜芯电缆WDZB-YJY-B 2-2*10+1*10	m	2050.3	26.34	54004.9
28110210	铜芯电缆WDZB-YJY-B -4*50+1*25	m	1212	185.15	224401.8
28110210	铜芯电缆WDZB-YJY-B 2-4*25+1*16	m	303	97.06	29409.18
28110210	铜芯电缆WDZB-YJY-B 2-4*6+1*6	m	323.2	25.44	8222.21
28110210	铜芯电缆WDZB-YJY-B 2-4*35+1*16	m	404	129.47	52305.88
28110210	WDZB-YJY-B2-4*25+ 1*16	m	959.5	97.06	93129.07
28110210	铜芯电缆WDZBN-YJY- B1-4*10	m	888.8	34.61	30761.37
28110210	WDZB-YJY-B2-4x6+1 x6	m	50.5	25.44	1284.72
28110210	WDZB-YJY-B2-4*90+ 1*50	m	202	351.42	70986.84
28110210	电力电缆WDZB-YJY-4 x6	m	101	21.94	2215.94
28110210	电力电缆WDZB-YJY-4 x10	m	505	34.61	17478.05
28110210	电力电缆WDZB-YJY-4 x16	m	404	54.1	21856.4
28110210	电力电缆WDZB-YJY-4 x35	m	808	116.42	94067.36
28110210	电力电缆WDZB-YJY-4 x50	m	606	162.49	98468.94
28110210	电力电缆WDZB-YJY-4 x70	m	404	227	91708
28110210	电力电缆WDZB-YJY-4 x95	m	606	311.21	188593.26
28110210	电力电缆WDZB-YJY-4 x120	m	606	480	290880
28110210	电力电缆WDZAN-YJY- 3x16+2x16	m	505	40.98	20694.9
28110210	电力电缆WDZBN-YJY- 4x185	m	606	602.23	364951.38

人材机汇总表

工程名称：蓬江区悦桂府商住项目

第 31 页 共 34 页

编码	名称	单位	数量	单价	合价
28110210	FYYJV-0.6/1KV-4X10	m	292.9	35.48	10392.09
28110210	FYYJV-0.6/1KV-5X16	m	30.3	63.18	1914.35
28410001	矿物绝缘电缆NG-A-B1-4*25+1*16	m	420	122.08	51273.6
28410001	矿物绝缘电缆NG-A-B14*4+1*4	m	400	32.4	12960
28410001	矿物绝缘电缆NG-A-B1-4*10+1*10	m	400	65.08	26032
28410001	矿物绝缘电缆NG-A-B1-4*50+1*25	m	420	193	81060
28410001	矿物绝缘电缆NG-A-B1-2*2.5+PE2.5	m	490	8.6	4214
29010001	电缆桥架200*100	m	315	47.5	14962.5
29010001	电缆桥架500*200	m	315	160	50400
29010001	电缆桥架200*200	m	315	60	18900
29010001	桥架800x200	m	157.5	195.13	30732.98
29010001	桥架600x200	m	525	140	73500
29010001	桥架400x200	m	525	115	60375
29010001	桥架300x150	m	630	75	47250
29020100	隔板	m	315		
29060030	镀锌电线管JDG40	m	309	7.58	2342.22
29060030	镀锌电线管JDG20	m	1019.7	4.46	4547.86
29060030	镀锌电线管JDG32	m	669.5	7.03	4706.59
29060030	镀锌电线管JDG25	m	906.4	5.43	4921.75
29060030	配管JDG32	m	1236	7.03	8689.08
29060030	配管SC20	m	7755.9	22	170629.8
29060030	配管SC25	m	4830.7	28	135259.6
29060030	配管SC32	m	3265.1	35	114278.5
29060030	配管JDG20	m	2466.85	5	12334.25
29060030	镀锌电线管SC40	m	906.4	12.81	11610.98
29060030	配管JDG20	m	3708	4.46	16537.68
29060137	半硬质难燃管PVC32	m	985.8	3.81	3755.9
29060140	刚性难燃管	m	319	2.16	689.04

人材机汇总表

工程名称：蓬江区悦桂府商住项目

第 32 页 共 34 页

编码	名称	单位	数量	单价	合价
29060140	PVC90	m	319	16.2	5167.8
29060140	PE63	m	264	22.42	5918.88
29060555	套接管	个	11.532	2	23.06
29110390	接线盒	个	3455.76	2	6911.52
29110400	接线箱	个	9	60	540
29190100	10米单臂灯(100W/LED(配恒流源双功率电源驱动器)) 臂长2米	根	3		
29190100	10米单臂灯(60W/LED(配恒流源双功率电源驱动器)) 臂长2米	根	6		
30030120	消防端子箱	台	96	450	43200
30070040	总线制编码消防电话分机	部	15	100	1500
30170010	各类压力传感器、变送器	支	31	100	3100
32010070	人面子	株	64.48	2600	167648
33050040	雨水斗	套	15	15	225
33050040	雨水斗	套	19		
34130010	标志板	块	3	500	1500
34130010	标志板	块	4	500	2000
34130010	标志板	块	10	1600	16000
34130010	标志板	块	10	1800	18000
35090280	钢楼梯	t	9	6000	54000
35090290	钢楼梯	t	0.1	4500	450
35090290	钢楼梯	t	1.5	4500	6750
36010280	环保双篦雨水口	套	8	200	1600
36010280	环保单篦雨水口	套	20	200	4000
36070020	缘石	m	1456.525	65	94674.13
36070020	树池护石	m	208.075	55	11444.13
36210110	直杆	套	17		
37270101	角钢接地极	根	9.45		
50290020	混流风机	台	12	10000	120000

人材机汇总表

工程名称：蓬江区悦桂府商住项目

第 33 页 共 34 页

编码	名称	单位	数量	单价	合价
50350010	侧壁式换气扇450*450	台	3	120	360
50350010	天花板换气扇	台	59	120	7080
51330030	潜水泵JYWQ40-15-4(一用一备)Q=40m ³ /hH=15mN=4KW	台	8	3000	24000
51330030	潜水泵JYWQ15-15-1.5(一用一备)Q=15m ³ /hH=15mN=1.5KW	台	10	3000	30000
55050330	消防广播控制柜	台	1	4500	4500
55090080	成套配电箱	台	34	1000	34000
55090080	配电箱B1-2ATfdy1	台	1	4000	4000
55090080	配电箱B1AP1	台	1	4000	4000
55090080	成套配电箱	台	486	300	145800
55490180	总等接地端子箱	台	24	60	1440
8001301-01	水泥砂浆	m ³	13.9044	472.02	6563.15
80210660	混凝土	m ³	9		
80250350	沥青混凝土细粒式	m ³	82.008	1200	98409.6
LJC08015	砂基透水步道砖	m ²	1377	35.57	48979.89
SZB04027	混凝土	m ³	49.21	540.07	26576.84
X04003	重力式检查(沉砂)井预制钢筋砼井环铸铁井盖座	套	29	800	23200
补充主材001	金属雨棚	m ²	44.9	700	31430
补充主材001	消防电源监控探测器	个	135	420	56700
补充主材002	电气火灾监控探测器	个	23	520	11960
00010003	机上人工	工日	11319.0341	230	2603377.84
99450630	折旧费	元	1444687.835	1	1444687.84
99450640	检修费	元	323946.775	1	323946.78
99450640	大修理费	元	384.1778	1	384.18
99450640	大修理费	元	0.7709	1	0.77

