

## 招标公告

项目名称：云河发电公司天然气热电联产项目厂前区建筑修缮装修工程

招标编号：0692-236A06620202

1. 广东省机电设备招标中心有限公司（以下简称“招标代理机构”）受广东粤电云河发电有限公司（以下简称“招标人”）委托，就云河发电公司天然气热电联产项目厂前区建筑修缮装修工程项目进行国内公开招标，现邀请中华人民共和国境内相关服务单位（以下简称“投标人”）提交密封的有竞争性的投标文件。
2. 招标范围：本标的招标范围为按施工图及工程量清单完成厂前区建筑的全部修缮装修工作，包含但不限于原有墙体、灯具、天花、楼地面、门窗、柜子等拆除及清运工作，水电改造、门窗更换、窗帘、地面装饰、墙体砌筑及装饰、防水工程、灯具洁具安装、加装电梯、天台景观等所有必须工作，施工图、工程量清单见本招标文件第三卷《技术规范书》。
3. 投标人的资格要求：
  - 3.1 基本要求
    - 3.1.1 投标人必须具有中华人民共和国独立法人资格，持有有效营业执照。且具有独立订立合同的资格。负责人为同一人或者存在控股、管理关系的不同单位，不得同时参加本招标项目投标，否则相关投标均无效。
    - 3.1.2 投标人应具有良好的银行资信、财务状况和商业信誉，没有处于被责令停业或破产状态，且资产未被重组、接管和冻结。
    - 3.1.3 投标人诚信良好，近三年内无骗取中标、串标和其他严重违约行为及重大质量问题；无借取他人或向他人出借资质或业绩的情况。
    - 3.1.4 投标人未有国家、行业、广东省能源集团有限公司及其下属公司的不良记录。
    - 3.1.5 投标人在近三年内不曾在任何合同中违约，或被逐，或因承包方的原因而使任何合同被解除。在近三年内无合同纠纷、经济诉讼案件的发生。
    - 3.1.6 投标人必须具有有效期内的建筑工程施工总承包三级（或三级以上）资质，须提供相关证明材料。
    - 3.1.7 投标人必须具有有效期内的建设主管部门颁发的安全生产许可证。
    - 3.1.8 担任本项目的项目经理及其他人员资质要求：

(1) 担任本项目的项目经理必须具有已在投标人企业注册的二级（或以上）注册建造师（建筑工程专业）资格证书且在有效期内，具有《安全生产考核合格证》（即 B 证）。项目经理为投标企业的在职职工（提供至少一年社保证明资料）。项目经理在本项目建设期内不得担任其他在建项目任何职务。

(2) 担任本项目专职安全员须具有安全生产考核合格证（C 类）或建筑施工企业专职安全生产管理人员安全生产考核合格证书（C3 类）

3.1.9 投标人应具有良好的信誉，不得存在下列情形之一：

(1) 在国家企业信用信息公示系统（<http://www.gsxt.gov.cn/>）中被列入严重违法失信企业名单；

(2) 在“信用中国”网站（<http://www.creditchina.gov.cn/>）中被列入失信被执行人名单；

(3) 近三年内在中国裁判文书网（<http://wenshu.court.gov.cn/>）中投标人或其法定代表人、拟委任的项目经理有行贿犯罪行为记录。

3.1.10 本项目不接受联合体投标。

### 3.2 业绩要求

(1) 2018 年 1 月 1 日至投标截止日期间，投标方须至少具有 1 项已完工的国内同类项目的业绩，同类项目指单个合同建筑面积 4000 m<sup>2</sup> 及以上的民用或工业建筑装饰装修业绩。

(2) 投标人所提供的业绩是投标人的，而不是其母公司、合作方或技术支持方的；业绩须提供合同关键页证明材料（关键页包括但不限于合同名称、标的、项目规模、签字盖章页）、已完工证明（完工证明可以是业主验收证明、用户证明等可以证实项目已完工的材料）。完工业绩以完工证明时间界定。

### 4. 招标公告日期、招标文件的获取程序如下：

4.1 凡有意参加投标者，请于 2023 年 08 月 29 日至 2023 年 09 月 05 日，每日上午 9 时 30 分至 11 时 30 分，下午 14 时 00 分至 16 时 00 分（北京时间，下同），在广州交易集团有限公司（广州市天润路 333 号一楼）45 号窗口持以下资料购买招标文件：

(1) 有兴趣且符合本项目招标公告第 3 条投标人资格要求的投标申请人请按本公告的投标人资格要求编写并提交《投标登记申请表》（一式 2 份）及申请文件。

投标申请人在购买招标文件前应在广州交易集团有限公司办理好企业信息登记，且必须同时按本公告要求编写并提交申请文件。

(2) 投标人申请及审查相关事务的流程：



①仔细阅读招标公告及其附件（从广州交易集团有限公司网站下载）——②按公告要求递交申请资料——③等候来自招标代理的可办理购买招标文件手续的通知——④按要求办理购买招标文件事宜。

(3) 在必要时，招标代理机构可以分别要求投标人对其是否满足本项目招标公告第3条资格要求进行书面澄清（不论澄清结果如何均不会影响投标申请人的申请）。

#### 4.2 发售招标文件事宜：

4.2.1 发售招标文件事宜：投标人在购买招标文件之前，须登陆广东省机电设备招标中心有限公司网站（<http://www.gdebidding.com>）具体流程操作见网站“投标人自助——操作指南”的对应栏目，相应准备资料如下：企业营业执照、税务登记证、组织机构代码证（或三证合一）彩色扫描件；符合资格的供应商在网上注册购买招标文件成功后方可下载招标文件。

4.2.2 招标文件售价：按标段收费（详见网页），标书款支付方式可电汇或网上支付，不接受现金，售后不退。开户名称：广东省机电设备招标中心有限公司；开户行：建设银行广东省分行；帐号：44001863201053034613，我公司只开具对应金额增值税普通电子发票，付款成功后可登陆系统下载。

#### 5. 其他事项

5.1 招标代理机构和买方将不负责投标者准备标书和递交标书所发生的任何成本或费用。

5.2 如果符合资格且购买招标文件的不足3家，招标方将修正招标方案或重新组织招标。

#### 6. 联系方式：

(1) 招标代理机构联系方式：

名称：广东省机电设备招标中心有限公司

地址：广州市东风中路515号东照大厦五楼（邮编：510045）

电邮：510182108@qq.com

联系人：王工（020-66341231）

(2) 招标人联系方式：

名称：广东粤电云河发电有限公司

地址：云浮市云城区河口街道光明路72号

电话：0766-8228686

联系人：邓工

#### 7. 发布公告的媒介

本招标公告及本公告的修改、补充在广州交易集团有限公司网“www.gzggzy.cn”，中国招标投标公共服务平台“www.cebpubservice.com”，广东省机电设备招标中心有限公司网站“www.gdebidding.com”，广东省招标投标监管网“zbtb.gd.gov.cn”及“粤采易”阳光采购平台“www.gdycy.com”发布。所有相关信息以广州交易集团有限公司公布为准。



广东粤电云河发电有限公司

2023年08月29日

请前往广州交易集团有限公司网：[www.gzggzy.cn](http://www.gzggzy.cn) 下载投标登记申请表

