蓬江区翡翠观澜商住项目

-- 初步设计 --

设计概算书

编制日期：2023年8月

同济大学建筑设计研究院(集团)有限公司

Tongji Architectural Design (Group) Co.,Ltd.

初步设计概算编制说明

一、工程概况：

本项目总用地面积106130.54平方米，总建筑面积304873.21平方米，具体详见概算汇总表。

项目概算内容包含土建及装饰工程、给排水消防、电气、暖通、电梯、工程建设其他费用及基本预备费、建设用地费用、营销设施建造费、物业完善费、开发管理费、销售费用、建设期利息等的全部投资。

二 、编制依据：

1.本项目初步设计图纸及各专业说明。

2.定额：《广东省房屋建筑与装饰工程综合定额（2018）》

3.定额取费取费标准依据《广东省建设工程计价依据（2018）》和相关文件规定计取。

4.清单：建设工程工程量清单计价规范（GB50500-2013）。

5.价格信息：采用2023年7月《江门市造价信息》及市场价。

三、其它说明：

1.建设单位管理费：按财建[2016]504号文计算。

2.工程设计费：按《勘察设计2002设计收费标准》计算。

3.工程监理费：发改价格〔2007〕670号计算。

4.项目前期工作费：按计价格【1999】1283号文计算。

5.招标代理服务费：按计价格【2002】1980号文计算。

6.造价咨询服务费按粤价函【2011】742号文计算。

7.工程勘察费、桩基检测及试桩费用按市场价计列。

8.建设工程施工图审查费：按按市场价计列。

9.环境影响评估费：按《国家计委、国家环境保护总局关于规范环境影响咨询收费有关问题的通知》（国家计委、国家环保总局计价格【2002】125号文）计取。

10.其他各项规费均按国家及本市相关文件计算；基本预备费按项目工程费用及工程建设其他费用总和的4.5%计算。

11.本概算不含涨价预备费。

12.取费标准：均按相应类别标准计取。

四、项目总投资

概算总投资310096.91万元，其中工程费用为116673.74万元，其他费用为11560.98万元，工程预备费为5770.56万元，建设用地费用为111181.05万元，营销设施建造费为1175.3万元，物业完善费为479.49万元，开发管理费为13326.8万元，销售费用为11422.97万元，建设期利息为38506.02万元。

蓬江区翡翠观澜商住项目初步设计概算汇总表

编号	工程项目 或费用名称	概算值(万元)				合计	技术经济指标			备注
		建筑工程费	安装工程费	设备购置费	工程其他费		单位	数量	单位价值 (元)	
一	房建及市政道路工程	84033.71	9344.04	4348.00	0.00	97725.75	m2	304873.21	3205.46	
1.1	1#住宅	2455.83	299.53	160.00	0.00	2915.36	m2	11253.04	2590.73	30F
(1)	土建及外装饰工程	2205.10				2205.10	m2	11253.04	1959.56	
(2)	室内公共区域装饰工程	244.48				244.48	m2	1629.89	1500.00	公共区域，费用暂估
(3)	入户大堂	6.25				6.25	m2	25.00	2500.00	费用暂估
(4)	电气工程		111.13			111.13	m2	11253.04	98.75	
(5)	给排水工程		89.07			89.07	m2	11253.04	79.15	
(6)	消防、暖通工程		43.07			43.07	m2	11253.04	38.27	
(7)	智能化工程		56.27			56.27	m2	11253.04	50.00	费用暂估
(8)	电梯工程			160.00		160.00	部	2.00	800000.00	费用暂估
1.2	2#住宅	2455.83	299.53	160.00	0.00	2915.36	m2	11253.04	2590.73	30F
(1)	土建及外装饰工程	2205.10				2205.10	m2	11253.04	1959.56	
(2)	室内公共区域装饰工程	244.48				244.48	m2	1629.89	1500.00	公共区域，费用暂估
(3)	入户大堂	6.25				6.25	m2	25.00	2500.00	费用暂估
(4)	电气工程		111.13			111.13	m2	11253.04	98.75	
(5)	给排水工程		89.07			89.07	m2	11253.04	79.15	
(6)	消防、暖通工程		43.07			43.07	m2	11253.04	38.27	
(7)	智能化工程		56.27			56.27	m2	11253.04	50.00	费用暂估
(8)	电梯工程			160.00		160.00	部	2.00	800000.00	费用暂估
1.3	3#住宅	2453.05	315.79	160.00	0.00	2928.84	m2	11168.28	2622.46	30F
(1)	土建及外装饰工程	2200.29				2200.29	m2	11168.28	1970.12	
(2)	室内公共区域装饰工程	246.51				246.51	m2	1643.40	1500.00	公共区域，费用暂估
(3)	入户大堂	6.25				6.25	m2	25.00	2500.00	费用暂估
(4)	电气工程		109.38			109.38	m2	11168.28	97.94	
(5)	给排水工程		107.62			107.62	m2	11168.28	96.37	
(6)	消防、暖通工程		42.95			42.95	m2	11168.28	38.45	
(7)	智能化工程		55.84			55.84	m2	11168.28	50.00	费用暂估
(8)	电梯工程			160.00		160.00	部	2.00	800000.00	费用暂估
1.4	4#住宅	2708.46	331.17	172.00	0.00	3211.63	m2	12410.06	2587.92	33F
(1)	土建及外装饰工程	2425.09				2425.09	m2	12410.06	1954.13	
(2)	室内公共区域装饰工程	277.12				277.12	m2	1847.47	1500.00	公共区域，费用暂估
(3)	入户大堂	6.25				6.25	m2	25.00	2500.00	费用暂估
(4)	电气工程		114.92			114.92	m2	12410.06	92.60	
(5)	给排水工程		111.56			111.56	m2	12410.06	89.90	
(6)	消防、暖通工程		42.64			42.64	m2	12410.06	34.36	

蓬江区翡翠观澜商住项目初步设计概算汇总表

编号	工程项目 或费用名称	概算值(万元)				合计	技术经济指标			备注
		建筑工程费	安装工程费	设备购置费	工程其他费		单位	数量	单位价值 (元)	
(7)	智能化工程		62.05			62.05	m2	12410.06	50.00	费用暂估
(8)	电梯工程			172.00		172.00	部	2.00	860000.00	费用暂估
1.5	**5#住宅**	**2883.19**	**346.51**	**172.00**	**0.00**	**3401.70**	**m2**	**13332.09**	**2551.51**	**33F**
(1)	土建及外装饰工程	2609.50				2609.50	m2	13332.09	1957.31	
(2)	室内公共区域装饰工程	267.43				267.43	m2	1782.89	1500.00	公共区域，费用暂估
(3)	入户大堂	6.25				6.25	m2	25.00	2500.00	费用暂估
(4)	电气工程		115.82			115.82	m2	13332.09	86.87	
(5)	给排水工程		115.35			115.35	m2	13332.09	86.52	
(6)	消防、暖通工程		48.67			48.67	m2	13332.09	36.51	
(7)	智能化工程		66.66			66.66	m2	13332.09	50.00	费用暂估
(8)	电梯工程			172.00		172.00	部	2.00	860000.00	费用暂估
1.6	**6-1#、6-2#住宅**	**5499.44**	**780.89**	**168.00**	**0.00**	**6448.33**	**m2**	**26290.09**	**2452.76**	**32F**
(1)	土建及外装饰工程	5061.64				5061.64	m2	26290.09	1925.30	
(2)	室内公共区域装饰工程	425.31				425.31	m2	2835.38	1500.00	公共区域，费用暂估
(3)	入户大堂	12.50				12.50	m2	50.00	2500.00	费用暂估
(4)	电气工程		222.26			222.26	m2	26290.09	84.54	
(5)	给排水工程		178.14			178.14	m2	26290.09	67.76	
(6)	消防、暖通工程		249.04			249.04	m2	26290.09	94.73	
(7)	智能化工程		131.45			131.45	m2	26290.09	50.00	费用暂估
(8)	电梯工程			168.00		168.00	部	2.00	840000.00	费用暂估
1.7	**7#住宅**	**2679.27**	**361.74**	**148.00**	**0.00**	**3189.00**	**m2**	**12506.88**	**2549.80**	**27F**
(1)	土建及外装饰工程	2474.92				2474.92	m2	12506.88	1978.85	
(2)	室内公共区域装饰工程	198.10				198.10	m2	1320.64	1500.00	公共区域，费用暂估
(3)	入户大堂	6.25				6.25	m2	25.00	2500.00	费用暂估
(4)	电气工程		114.86			114.86	m2	12506.88	91.84	
(5)	给排水工程		110.40			110.40	m2	12506.88	88.27	
(6)	消防、暖通工程		73.94			73.94	m2	12506.88	59.12	
(7)	智能化工程		62.53			62.53	m2	12506.88	50.00	费用暂估
(8)	电梯工程			148.00		148.00	部	2.00	740000.00	费用暂估
1.8	**8#住宅**	**2663.39**	**360.00**	**148.00**	**0.00**	**3171.40**	**m2**	**12506.88**	**2535.72**	**27F**
(1)	土建及外装饰工程	2461.07				2461.07	m2	12197.72	2017.65	
(2)	室内公共区域装饰工程	196.07				196.07	m2	1307.14	1500.00	公共区域，费用暂估
(3)	入户大堂	6.25				6.25	m2	25.00	2500.00	费用暂估
(4)	电气工程		113.99			113.99	m2	12506.88	91.14	

蓬江区翡翠观澜商住项目初步设计概算汇总表

编号	工程项目 或费用名称	概算值(万元)				合计	技术经济指标			备注
		建筑工程费	安装工程费	设备购置费	工程其他费		单位	数量	单位价值 (元)	
(5)	给排水工程		109.54			109.54	m2	12506.88	87.59	
(6)	消防、暖通工程		73.94			73.94	m2	12506.88	59.12	
(7)	智能化工程		62.53			62.53	m2	12506.88	50.00	费用暂估
(8)	电梯工程			148.00		148.00	部	2.00	740000.00	费用暂估
1.9	**9#住宅**	**2548.94**	**369.10**	**140.00**	**0.00**	**3058.04**	**m2**	**11557.09**	**2646.03**	**25F**
(1)	土建及外装饰工程	2346.62				2346.62	m2	12197.72	1923.82	
(2)	室内公共区域装饰工程	196.07				196.07	m2	1307.14	1500.00	公共区域，费用暂估
(3)	入户大堂	6.25				6.25	m2	25.00	2500.00	费用暂估
(4)	电气工程		111.13			111.13	m2	11557.09	96.16	
(5)	给排水工程		89.07			89.07	m2	11557.09	77.07	
(6)	消防、暖通工程		111.11			111.11	m2	11557.09	96.14	
(7)	智能化工程		57.79			57.79	m2	11557.09	50.00	费用暂估
(8)	电梯工程			140.00		140.00	部	2.00	700000.00	费用暂估
1.10	**10#住宅**	**2974.45**	**384.99**	**160.00**	**0.00**	**3519.44**	**m2**	**13983.09**	**2516.92**	**30F**
(1)	土建及外装饰工程	2767.46				2767.46	m2	13983.09	1979.15	
(2)	室内公共区域装饰工程	200.74				200.74	m2	1338.27	1500.00	公共区域，费用暂估
(3)	入户大堂	6.25				6.25	m2	25.00	2500.00	费用暂估
(4)	电气工程		111.13			111.13	m2	13983.09	79.47	
(5)	给排水工程		89.07			89.07	m2	13983.09	63.70	
(6)	消防、暖通工程		114.88			114.88	m2	13983.09	82.15	
(7)	智能化工程		69.92			69.92	m2	13983.09	50.00	费用暂估
(8)	电梯工程			160.00		160.00	部	2.00	800000.00	费用暂估
1.11	**11#住宅**	**2974.45**	**384.99**	**160.00**	**0.00**	**3519.44**	**m2**	**13983.09**	**2516.92**	**30F**
(1)	土建及外装饰工程	2767.46				2767.46	m2	13983.09	1979.15	
(2)	室内公共区域装饰工程	200.74				200.74	m2	1338.27	1500.00	公共区域，费用暂估
(3)	入户大堂	6.25				6.25	m2	25.00	2500.00	费用暂估
(4)	电气工程		111.13			111.13	m2	13983.09	79.47	
(5)	给排水工程		89.07			89.07	m2	13983.09	63.70	
(6)	消防、暖通工程		114.88			114.88	m2	13983.09	82.15	
(7)	智能化工程		69.92			69.92	m2	13983.09	50.00	费用暂估
(8)	电梯工程			160.00		160.00	部	2.00	800000.00	费用暂估
1.12	**12-1#、12-2#住宅**	**4379.75**	**729.29**	**156.00**	**0.00**	**5265.04**	**m2**	**20072.54**	**2623.01**	**29F**
(1)	土建及外装饰工程	3956.94				3956.94	m2	20072.54	1971.32	

蓬江区翡翠观澜商住项目初步设计概算汇总表

编号	工程项目 或费用名称	概算值(万元)				合计	技术经济指标			备注
		建筑工程费	安装工程费	设备购置费	工程其他费		单位	数量	单位价值 (元)	
(2)	室内公共区域装饰工程	410.31				410.31	m2	2735.38	1500.00	公共区域，费用暂估
(3)	入户大堂	12.50				12.50	m2	50.00	2500.00	费用暂估
(4)	电气工程		222.26			222.26	m2	20072.54	110.73	
(5)	给排水工程		178.14			178.14	m2	20072.54	88.75	
(6)	消防、暖通工程		228.54			228.54	m2	20072.54	113.86	
(7)	智能化工程		100.36			100.36	m2	20072.54	50.00	费用暂估
(8)	电梯工程			156.00		156.00	部	2.00	780000.00	费用暂估
1.13	**13#住宅**	**2059.08**	**322.21**	**132.00**	**0.00**	**2513.28**	**m2**	**9613.17**	**2614.42**	**23F**
(1)	土建及外装饰工程	1903.47				1903.47	m2	9613.17	1980.06	
(2)	室内公共区域装饰工程	149.36				149.36	m2	995.73	1500.00	公共区域，费用暂估
(3)	入户大堂	6.25				6.25	m2	25.00	2500.00	费用暂估
(4)	电气工程		111.13			111.13	m2	9613.17	115.60	
(5)	给排水工程		89.07			89.07	m2	9613.17	92.65	
(6)	消防、暖通工程		73.94			73.94	m2	9613.17	76.92	
(7)	智能化工程		48.07			48.07	m2	9613.17	50.00	费用暂估
(8)	电梯工程			132.00		132.00	部	2.00	660000.00	费用暂估
1.14	**14#住宅**	**2660.85**	**410.51**	**168.00**	**0.00**	**3239.36**	**m2**	**12281.38**	**2637.62**	**32F**
(1)	土建及外装饰工程	2453.92				2453.92	m2	12281.38	1998.08	
(2)	室内公共区域装饰工程	200.68				200.68	m2	1337.87	1500.00	公共区域，费用暂估
(3)	入户大堂	6.25				6.25	m2	25.00	2500.00	费用暂估
(4)	电气工程		118.03			118.03	m2	12281.38	96.11	
(5)	给排水工程		112.27			112.27	m2	12281.38	91.41	
(6)	消防、暖通工程		118.80			118.80	m2	12281.38	96.73	
(7)	智能化工程		61.41			61.41	m2	12281.38	50.00	费用暂估
(8)	电梯工程			168.00		168.00	部	2.00	840000.00	费用暂估
1.15	**15#住宅**	**2659.64**	**410.51**	**168.00**	**0.00**	**3238.15**	**m2**	**12281.38**	**2636.63**	**32F**
(1)	土建及外装饰工程	2452.71				2452.71	m2	12281.38	1997.10	
(2)	室内公共区域装饰工程	200.68				200.68	m2	1337.87	1500.00	公共区域，费用暂估
(3)	入户大堂	6.25				6.25	m2	25.00	2500.00	费用暂估
(4)	电气工程		118.03			118.03	m2	12281.38	96.11	
(5)	给排水工程		112.27			112.27	m2	12281.38	91.41	
(6)	消防、暖通工程		118.80			118.80	m2	12281.38	96.73	
(7)	智能化工程		61.41			61.41	m2	12281.38	50.00	费用暂估
(8)	电梯工程			168.00		168.00	部	2.00	840000.00	费用暂估

蓬江区翡翠观澜商住项目初步设计概算汇总表

编号	工程项目 或费用名称	概算值(万元)				合计	技术经济指标			备注
		建筑工程费	安装工程费	设备购置费	工程其他费		单位	数量	单位价值 (元)	
1.16	**16#住宅**	**2672.73**	**410.51**	**168.00**	**0.00**	**3251.24**	**m2**	**12281.38**	**2647.29**	32F
(1)	土建及外装饰工程	2465.80				2465.80	m2	12281.38	2007.76	
(2)	室内公共区域装饰工程	200.68				200.68	m2	1337.87	1500.00	公共区域，费用暂估
(3)	入户大堂	6.25				6.25	m2	25.00	2500.00	费用暂估
(4)	电气工程		118.03			118.03	m2	12281.38	96.11	
(5)	给排水工程		112.27			112.27	m2	12281.38	91.41	
(6)	消防、暖通工程		118.80			118.80	m2	12281.38	96.73	
(7)	智能化工程		61.41			61.41	m2	12281.38	50.00	费用暂估
(8)	电梯工程			168.00		168.00	部	2.00	840000.00	费用暂估
1.17	**17#住宅**	**2671.53**	**410.51**	**168.00**	**0.00**	**3250.03**	**m2**	**12281.38**	**2646.31**	32F
(1)	土建及外装饰工程	2464.60				2464.60	m2	12281.38	2006.77	
(2)	室内公共区域装饰工程	200.68				200.68	m2	1337.87	1500.00	公共区域，费用暂估
(3)	入户大堂	6.25				6.25	m2	25.00	2500.00	费用暂估
(4)	电气工程		118.03			118.03	m2	12281.38	96.11	
(5)	给排水工程		112.27			112.27	m2	12281.38	91.41	
(6)	消防、暖通工程		118.80			118.80	m2	12281.38	96.73	
(7)	智能化工程		61.41			61.41	m2	12281.38	50.00	费用暂估
(8)	电梯工程			168.00		168.00	部	2.00	840000.00	费用暂估
1.18	**18#~33#多层住宅（共16栋，单栋面积497.61）**	**2214.80**	**220.93**	**400.00**	**0.00**	**2835.73**	**m2**	**7961.76**	**3561.69**	4F
(1)	土建及外装饰工程	2214.80				2214.80	m2	7961.72	2781.81	
(2)	电气工程		90.56			90.56	m2	7961.72	113.74	
(3)	给排水工程		29.46			29.46	m2	7961.72	37.00	
(4)	消防、暖通工程		61.11			61.11	m2	7961.72	76.75	
(5)	智能化工程		39.81			39.81	m2	7961.72	50.00	费用暂估
(6)	电梯工程			400.00		400.00	部	16.00	250000.00	费用暂估
1.18	**18#~33#多层住宅一层车库**	**2711.64**	**0.00**	**0.00**	**0.00**	**2711.64**	**m2**	**7516.70**	**3607.49**	1F
(1)	土建及外装饰工程	2711.64				2711.64	m2	7961.72	3405.85	
1.19	**34#商业**	**351.39**	**75.34**	**0.00**	**0.00**	**426.73**	**m2**	**956.78**	**4460.03**	1F
(1)	土建及外装饰工程	351.39				351.39	m2	956.78	3672.62	
(2)	电气工程		59.02			59.02	m2	956.78	616.91	
(3)	给排水工程		4.60			4.60	m2	956.78	48.08	
(4)	消防、暖通工程		6.93			6.93	m2	956.78	72.41	
(5)	智能化工程		4.78			4.78	m2	956.78	50.00	费用暂估

蓬江区翡翠观澜商住项目初步设计概算汇总表

编号	工程项目 或费用名称	概算值(万元)				合计	技术经济指标			备注
		建筑工程费	安装工程费	设备购置费	工程其他费		单位	数量	单位价值 (元)	
1.20	**35#商业**	**510.26**	**108.00**	**0.00**	**0.00**	**618.26**	**m2**	**1621.45**	**3813.02**	2F
(1)	土建及外装饰工程	510.26				510.26	m2	1621.45	3146.94	
(2)	电气工程		77.21			77.21	m2	1621.45	476.20	
(3)	给排水工程		6.72			6.72	m2	1621.45	41.47	
(4)	消防、暖通工程		15.96			15.96	m2	1621.45	98.41	
(5)	智能化工程		8.11			8.11	m2	1621.45	50.00	费用暂估
1.21	**36#配套**	**263.88**	**25.52**	**0.00**	**0.00**	**289.40**	**m2**	**822.33**	**3519.28**	1F
(1)	土建及外装饰工程	263.88				263.88	m2	822.33	3208.93	
(2)	电气工程		9.02			9.02	m2	822.33	109.66	
(3)	给排水工程		1.46			1.46	m2	822.33	17.77	
(4)	消防、暖通工程		10.93			10.93	m2	822.33	132.92	
(5)	智能化工程		4.11			4.11	m2	822.33	50.00	费用暂估
1.22	**37#配套**	**206.49**	**73.81**	**0.00**	**0.00**	**280.30**	**m2**	**651.07**	**4305.20**	1F
(1)	土建及外装饰工程	206.49				206.49	m2	651.07	3171.55	
(2)	电气工程		59.02			59.02	m2	651.07	906.58	
(3)	给排水工程		4.60			4.60	m2	651.07	70.66	
(4)	消防、暖通工程		6.93			6.93	m2	651.07	106.41	
(5)	智能化工程		3.26			3.26	m2	651.07	50.00	费用暂估
1.23	**38#商业（售楼部）**	**515.18**	**71.91**	**25.00**	**0.00**	**612.09**	**m2**	**1276.51**	**4795.03**	2F
(1)	土建及外装饰工程	515.18				515.18	m2	1276.51	4035.82	
(2)	电气工程		27.15			27.15	m2	1276.51	212.67	
(3)	给排水工程		22.74			22.74	m2	1276.51	178.16	
(4)	消防、暖通工程		15.64			15.64	m2	1276.51	122.53	
(5)	智能化工程		6.38			6.38	m2	1276.51	50.00	费用暂估
(6)	电梯工程			25.00		25.00	部	1.00	250000.00	费用暂估
1.24	**39#幼儿园**	**2357.86**	**157.92**	**15.00**	**0.00**	**2530.79**	**m2**	**5089.42**	**4972.64**	3F
(1)	土建及外装饰工程	1085.51				1085.51	m2	5089.42	2132.87	
(2)	内装饰工程	1272.36				1272.36	m2	5089.42	2500.00	费用暂估
(3)	电气工程		74.17			74.17	m2	5089.42	145.74	
(4)	给排水工程		3.23			3.23	m2	5089.42	6.35	
(5)	消防、暖通工程		55.07			55.07	m2	5089.42	108.20	
(6)	智能化工程		25.45			25.45	m2	5089.42	50.00	费用暂估
(7)	电梯工程			15.00		15.00	部	1.00	150000.00	费用暂估

蓬江区翡翠观澜商住项目初步设计概算汇总表

编号	工程项目 或费用名称	概算值(万元)				合计	技术经济指标			备注
		建筑工程费	安装工程费	设备购置费	工程其他费		单位	数量	单位价值 (元)	
1.25	**地下室**	**22537.39**	**1682.84**	**0.00**	**0.00**	**24220.22**	**m2**	**49922.26**	**4851.59**	1F
(1)	土建及外装饰工程	16257.66				16257.66	㎡	49922.26	3256.60	
(2)	室内公共区域装饰工程	214.20				214.20	m2	1428.00	1500.00	公共区域，费用暂估
(3)	电气工程	1395.38				1395.38	m2	49922.26	279.51	
(4)	给排水工程		361.45			361.45	m2	49922.26	72.40	
(5)	消防、暖通工程		1046.81			1046.81	m2	49922.26	209.69	
(6)	智能化工程		274.57			274.57	m2	49922.26	55.00	费用暂估
(7)	基坑支护工程	3978.00				3978.00	m	1326.00	30000.00	费用暂估
(8)	人防工程	692.15				692.15	m2	49922.26	138.65	
1.26	**水泵房、消控室、配电房、充电桩变电所、 物业用房等设备设施费**			**1200.00**		**1200.00**	**项**	**1.00**	**12000000.00**	**设备设施等费用，费用暂估**
1.28	**小区外区间道路等配套工程**	**2100.35**				**2100.35**	**m2**	**8780.00**	**2392.20**	
1.29	**土方平衡费用**	**864.59**				**864.59**	**m3**	**453940.69**	**19.05**	
二	**市政基础设施费**	**7747.45**	**9561.43**	**0.00**	**0.00**	**17308.88**	**㎡**	**304873.21**	**567.74**	**费用暂估**
1	市政供配电工程（强电）									
1.1	供配电线路工程费（10KV高低压配电房系统）		2400.00			2400.00	项	1.00	6000000.00	
1.2	高低压配电至表前部分		2294.56			2294.56	m2	254950.95	90.00	
1.3	充电桩配套电气系统		1067.06			1067.06	m2	304873.21	35.00	
1.4	柴油发电机组设施费		200.00			200.00	项	1.00	2000000.00	
1.5	充电桩设施费		140.00			140.00	项	1.00	1400000.00	
2	市政供水前端工程		200.00			200.00	项	1.00	2000000.00	红线外，由市政接口引入红线内
3	市政给水工程		304.87			304.87	m2	304873.21	10.00	红线内给水
4	市政排水工程		1371.93			1371.93	㎡	304873.21	45.00	总图市政污水、雨水、
5	市政燃气工程		492.00			492.00	户	1230.00	4000.00	
6	园林景观广场工程	5935.40				5935.40	m2	84791.40	700.00	包含景观给排水及照明部分
7	室外消防工程		169.58			169.58	㎡	84791.40	20.00	
8	有线电视工程费		184.50			184.50	户	1230.00	1500.00	
9	小区室外智能化		127.19			127.19	m2	84791.40	15.00	
10	室外电气安装（亮化、小区logo、照明、光伏发电）	1695.83				1695.83	㎡	84791.40	200.00	
11	信报箱工程	12.30				12.30	户	1230.00	100.00	
12	标示标牌工程	103.92				103.92	㎡	103919.15	10.00	
13	通讯工程		609.75			609.75	㎡	304873.21	20.00	网络光纤、电话进户、网络覆盖

蓬江区翡翠观澜商住项目初步设计概算汇总表

编号	工程项目 或费用名称	概算值(万元)				合计	技术经济指标			备注
		建筑工程费	安装工程费	设备购置费	工程其他费		单位	数量	单位价值 (元)	
三	**公共配套设施费**	**1582.67**	**56.44**	**0.00**	**0.00**	**1639.11**	**㎡**	**48244.99**	**1618.81**	**费用暂估**
1	**社区公共服务用房、养老服务用房、物业用房**									
1.1	内装饰工程	148.54				148.54	㎡	1485.38	1000.00	
1.2	安装工程		56.44			56.44	㎡	1485.38	380.00	
2	地下室会所精装修	840.00				840.00	m2	2800.00	3000.00	硬装，不含软装
3	样板间装修	275.00				275.00	m2	1100.00	2500.00	硬装，不含软装
4	售楼部装修	319.13				319.13	m2	1276.51	2500.00	硬装，不含软装
	工程费用 合 计	**93363.82**	**18961.92**	**4348.00**	**0.00**	**116673.74**	**m2**	**304873.21**	**3826.96**	

蓬江区翡翠观澜商住项目初步设计概算汇总表

编号	工程项目 或费用名称	概算值(万元)				合计	技术经济指标			备注
		建筑工程费	安装工程费	设备购置费	工程其他费		单位	数量	单位价值 (元)	
二	**工程建设其他费用**									
(一)	建设工程监理费				1708.00	1708.00				
(二)	建设单位管理费				0.00	0.00				
(三)	勘察设计费				3346.20	3346.20				
1	工程勘察费				609.75	609.75				
2	工程设计费				2736.45	2736.45				
(四)	项目前期工作费				170.63	170.63				
(五)	招标代理服务费				77.22	77.22				
(六)	造价咨询服务费				833.32	833.32				
(七)	施工图审查费				182.92	182.92				
(八)	交通评估费				60.97	60.97				
(九)	环境影响评估费				91.46	91.46				
(十)	劳动安全预评审费				30.00	30.00				
(十一)	绿建编制及评估费				152.44	152.44				
(十二)	桩基检测费				499.22	499.22				
(十三)	工程检测费				1166.74	1166.74				
(十四)	场地准备及临时设施费				583.37	583.37				
(十五)	白蚁防治费（1元/平米）				30.49	30.49				
(十六)	规划放线、验收测量费（3元/平米）				91.46	91.46				
(十七)	其他费用（4元/平米）				121.95	121.95				测绘费、市政道路公示费、不动产登记费、地形图服务费等
(十八)	水土保持费（4元/平米）				121.95	121.95				
(十九)	市政配套费				2292.65	2292.65				
	工程建设其他费用　　合　计				**11560.98**	**11560.98**	**m2**	**304873.21**	**379.21**	
三	**预备费**				**5770.56**	**5770.56**	**m2**	**304873.21**	**189.28**	
(一)	基本预备费（4.5%）				5770.56	5770.56	m2	304873.21	189.28	**[（一）+（二）]*4.5%**
四	**建设用地费用**				**111181.05**	**111181.05**				**暂按估算**
五	**营销设施建造费**				**1175.30**	**1175.30**				**费用暂估**
1	地下室会所装修				700.00	700.00	m2	2800.00	2500.00	软装
2	样板间装修				220.00	220.00	m2	1100.00	2000.00	软装
3	售楼部装修				255.30	255.30	m2	1276.51	2000.00	软装
六	**物业完善费**				**479.49**	**479.49**				**暂按估算**
七	**开发管理费**				**13326.80**	**13326.80**				**暂按估算**

蓬江区翡翠观澜商住项目初步设计概算汇总表

编号	工程项目 或费用名称	概算值(万元)				合计	技术经济指标			备注
		建筑工程费	安装工程费	设备购置费	工程其他费		单位	数量	单位价值 （元）	
八	销售费用				11422.97	11422.97				暂按估算
九	建设期利息				38506.02	38506.02				暂按估算
十	工程总投资概算	93363.82	18961.92	4348.00	193423.17	310096.91	m2	304873.21	10171.34	（一）~（九）

建设项目投标报价汇总表

工程名称：蓬江区翡翠观澜商住项目　　第 1 页　共 6 页

序号	单项工程名称	金额（元）	其中：（元）		
			暂估价	绿色施工安全防护措施费	规费
1	1#楼	24483626.96		2329863.73	
1.1	建筑工程-1#楼	12826433.47		1232228.19	
1.2	单独装饰-1#楼	9224548.29		950854.43	
1.3	1#电气	1111286.21		70190.38	
1.4	1#给排水	890694.36		44662.46	
1.5	1#消防	429357.73		31830.22	
1.6	1#通风空调	1306.90		98.05	
2	2#楼	24672372.61		2342041.20	
2.1	建筑工程-2#楼	12826433.47		1232228.19	
2.2	单独装饰-2#楼	9224548.29		950854.43	
2.3	2#电气	1111286.21		70190.38	
2.4	2#给排水	1079440.01		56839.93	
2.5	2#消防	429357.73		31830.22	
2.6	2#通风空调	1306.90		98.05	
3	3#楼	24602368.23		2326479.63	
3.1	建筑工程-3#楼	12762778.05		1224291.22	
3.2	单独装饰-3#楼	9240079.31		944002.30	
3.3	3#电气	1093812.58		69822.53	
3.4	3#给排水	1076244.19		56619.98	
3.5	3#消防	427897.95		31683.98	
3.6	3#通风空调	1556.15		59.62	
4	4#楼	26942055.53		2564582.66	
4.1	建筑工程-4#楼	14137226.85		1354821.85	
4.2	单独装饰-4#楼	10113658.79		1048135.52	
4.3	4#电气	1149196.00		71168.21	
4.4	4#给排水	1115614.84		58184.64	
4.5	4#消防	424802.90		32212.82	
4.6	4#通风空调	1556.15		59.62	
5	5#楼	28893532.02		2754698.65	
5.1	建筑工程-5#楼	15164436.96		1458642.00	
5.2	单独装饰-5#楼	10930600.73		1126564.74	

注：本表适用于工程项目招标控制价或投标报价的汇总。

建设项目投标报价汇总表

工程名称：蓬江区翡翠观澜商住项目　　第 2 页　共 6 页

序号	单项工程名称	金额（元）	其中：（元）		
			暂估价	绿色施工安全防护措施费	规费
5.3	5#电气	1158216.29		72446.52	
5.4	5#给排水	1153534.25		61044.69	
5.5	5#消防	486743.79		36000.70	
6	6#楼	54679397.37		5241800.61	
6.1	建筑工程-6#楼	29947893.43		2878793.53	
6.2	单独装饰-6#楼	20668471.26		2165959.19	
6.3	6#电气	1111286.21		70190.38	
6.4	6#给排水	890694.36		44662.46	
6.5	6#消防	429357.73		31830.22	
6.6	6#通风空调	1631694.38		50364.83	
7	7#楼	28205417.50		2623734.57	
7.1	建筑工程-7#楼	14295960.59		1370676.24	
7.2	单独装饰-7#楼	10453258.48		1068701.25	
7.3	7#电气	1148584.09		71143.19	
7.4	7#给排水	1104016.38		57411.05	
7.5	7#消防	423790.93		32133.26	
7.6	7#通风空调	779807.03		23669.58	
8	8#楼	28042602.23		2612817.43	
8.1	建筑工程-8#楼	14295960.59		1370676.24	
8.2	单独装饰-8#楼	10314747.30		1058056.23	
8.3	8#电气	1139853.56		70829.60	
8.4	8#给排水	1095421.06		57390.84	
8.5	8#消防	421399.49		31963.10	
8.6	8#通风空调	775220.23		23901.42	
9	9#楼	26579317.30		2458356.22	
9.1	建筑工程-9#楼	13204616.80		1266387.87	
9.2	单独装饰-9#楼	10261575.77		1024291.46	
9.3	9#电气	1111286.21		70190.38	
9.4	9#给排水	890694.36		44662.46	
9.5	9#消防	429357.73		31830.22	
9.6	9#通风空调	681786.43		20993.83	

注：本表适用于工程项目招标控制价或投标报价的汇总。

建设项目投标报价汇总表

工程名称：蓬江区翡翠观澜商住项目　　第 3 页　共 6 页

序号	单项工程名称	金额（元）	其中：（元）		
			暂估价	绿色施工安全防护措施费	规费
10	10#楼	30825314.29		2872060.94	
10.1	建筑工程-10#楼	16051543.54		1530910.62	
10.2	单独装饰-10#楼	11623026.63		1179764.11	
10.3	10#电气	1111286.21		70190.38	
10.4	10#给排水	890694.36		44662.46	
10.5	10#消防	429357.73		31830.22	
10.6	10#通风空调	719405.82		14703.15	
11	11#楼	30825314.29		2872060.94	
11.1	建筑工程-11#楼	16051543.54		1530910.62	
11.2	单独装饰-11#楼	11623026.63		1179764.11	
11.3	11#电气	1111286.21		70190.38	
11.4	11#给排水	890694.36		44662.46	
11.5	11#消防	429357.73		31830.22	
11.6	11#通风空调	719405.82		14703.15	
12	12#楼	43427414.44		4090337.78	
12.1	建筑工程-12#楼	22938555.24		2199873.90	
12.2	单独装饰-12#楼	16630875.08		1699635.80	
12.3	12#电气	1111286.21		70190.38	
12.4	12#给排水	890694.36		44662.46	
12.5	12#消防	429357.73		31830.22	
12.6	12#通风空调	1426645.82		44145.02	
13	13#楼	22082037.95		2034191.91	
13.1	建筑工程-13#楼	11011062.25		1054364.28	
13.2	单独装饰-13#楼	8023620.19		815174.19	
13.3	13#电气	1111286.21		70190.38	
13.4	13#给排水	890694.36		44662.46	
13.5	13#消防	429357.73		31830.22	
13.6	13#通风空调	616017.21		17970.38	
14	14#楼	28030206.70		2506259.06	
14.1	建筑工程-14#楼	14027848.33		1343954.31	
14.2	单独装饰-14#楼	10511353.99		969438.08	

注：本表适用于工程项目招标控制价或投标报价的汇总。

建设项目投标报价汇总表

工程名称：蓬江区翡翠观澜商住项目　　第 4 页　共 6 页

序号	单项工程名称	金额（元）	其中：（元）		
			暂估价	绿色施工安全防护措施费	规费
14.3	14#电气	1180330.03		72252.86	
14.4	14#给排水	1122672.43		58263.60	
14.5	14#消防	445909.19		33192.52	
14.6	14#通风空调	742092.73		29157.69	
15	15#楼	28018134.22		2505968.80	
15.1	建筑工程-15#楼	14015775.85		1343664.05	
15.2	单独装饰-15#楼	10511353.99		969438.08	
15.3	15#电气	1180330.03		72252.86	
15.4	15#给排水	1122672.43		58263.60	
15.5	15#消防	445909.19		33192.52	
15.6	15#通风空调	742092.73		29157.69	
16	16#楼	28149028.89		2515275.55	
16.1	建筑工程-16#楼	14027848.33		1343954.31	
16.2	单独装饰-16#楼	10630176.18		978454.57	
16.3	16#电气	1180330.03		72252.86	
16.4	16#给排水	1122672.43		58263.60	
16.5	16#消防	445909.19		33192.52	
16.6	16#通风空调	742092.73		29157.69	
17	17#楼	28136956.41		2514985.29	
17.1	建筑工程-17#楼	14015775.85		1343664.05	
17.2	单独装饰-17#楼	10630176.18		978454.57	
17.3	17#电气	1180330.03		72252.86	
17.4	17#给排水	1122672.43		58263.60	
17.5	17#消防	445909.19		33192.52	
17.6	17#通风空调	742092.73		29157.69	
18	18#~33#楼多层住宅	3195482.39		163860.53	
18.1	建筑工程-多层（单栋）	537964.31		23260.37	
18.2	单独装饰-多层住宅（单栋）	846284.14		42083.79	
18.3	电气-多层	905570.98		37368.27	
18.4	给排水-多层	294588.74		11053.92	
18.5	消防-多层	611074.22		50094.18	

注：本表适用于工程项目招标控制价或投标报价的汇总。

建设项目投标报价汇总表

工程名称：蓬江区翡翠观澜商住项目　　第 5 页　共 6 页

序号	单项工程名称	金额（元）	其中：（元）		
			暂估价	绿色施工安全防护措施费	规费
19	多层住宅一层车库	27116436.33		1158881.64	
19.1	建筑工程--多层住宅首层车库	21798123.45		900505.94	
19.2	单独装饰-多层住宅首层车库	5318312.88		258375.70	
20	34#商业	4219424.29		172081.93	
20.1	建筑工程-34#	1635568.28		72213.00	
20.2	单独装饰-34#	1878320.14		73901.42	
20.3	电气-34#	590246.30		17705.96	
20.4	给排水-34#	46006.61		2601.44	
20.5	消防-34#	69282.96		5660.11	
21	35#商业	6101498.94		294113.92	
21.1	建筑工程-35#	2750258.03		121206.49	
21.2	单独装饰-35#	2352300.04		125241.95	
21.3	电气-35#	772132.31		29877.01	
21.4	给排水-35#	67239.35		4015.24	
21.5	消防-35#	159569.21		13773.23	
22	36#配套	2852916.17		142089.73	
22.1	建筑工程-36#	1446604.74		64198.53	
22.2	单独装饰-36#	1192217.56		63513.94	
22.3	电气-36#	90180.64		5802.19	
22.4	给排水-36#	14611.73		589.38	
22.5	消防-36#	109301.50		7985.69	
23	37#配套	2770416.18		126172.28	
23.1	建筑工程-37#	1119859.00		49913.41	
23.2	单独装饰-37#	945021.31		50291.36	
23.3	电气-37#	590246.30		17705.96	
23.4	给排水-37#	46006.61		2601.44	
23.5	消防37#	69282.96		5660.11	
24	售楼部	5807073.92	2240952.00	144044.70	
24.1	建筑工程-售楼部	5151763.74	2240952.00	119353.04	
24.2	电气工程-售楼部	271477.06		8832.61	
24.3	给排水工程-售楼部	227421.43		7709.74	

注：本表适用于工程项目招标控制价或投标报价的汇总。

建设项目投标报价汇总表

工程名称：蓬江区翡翠观澜商住项目　　第 6 页　共 6 页

序号	单项工程名称	金额（元）	其中：（元）		
			暂估价	绿色施工安全防护措施费	规费
24.4	消防工程-售楼部	156411.69		8149.31	
25	39#幼儿园	12269330.05		827193.22	
25.1	建筑工程-幼儿园	6634634.72		292064.77	
25.2	单独装饰-幼儿园	4220453.83		451841.15	
25.3	电气-幼儿园	741740.29		31475.66	
25.4	给排水-幼儿园	121817.36		7285.21	
25.5	消防-幼儿园	550683.85		44526.43	
26	地下室工程	197534522.16		7720733.06	
26.1	建筑工程-地下室	144612074.05		4017372.02	
26.2	单独装饰-地下室	17964551.79		1793530.54	
26.3	电气-地下室	13953763.09		681436.27	
26.4	给排水-地下室	3614489.97		202078.45	
26.5	消防-地下室	5806032.95		506766.59	
26.6	地下室通风	4662116.97		98702.64	
26.7	建筑工程-人防	5088282.02		418391.87	
26.8	单独装饰-人防	1833211.32		2454.68	
27	土方平衡	8645907.64		973306.03	
27.1	土方平衡	8645907.64		973306.03	
28	市政	21003531.60		6054.31	
28.1	环卫工程	6540.00			
28.2	交通设施	344228.01			
28.3	雨水	1028262.68			
28.4	污水	109960.49			
28.5	路灯	438177.19			
28.6	绿化	1053459.18		6054.31	
合计		798111636.61	2240952	58894046.32	

注：本表适用于工程项目招标控制价或投标报价的汇总。

表-02

单项工程投标报价汇总表

工程名称：1#楼　　第 1 页 共 1 页

序号	单位工程名称	金额（元）	其中：（元）		
			暂估价	绿色施工安全防护措施费	规费
1	建筑工程-1#楼	12826433.47		1232228.19	
2	单独装饰-1#楼	9224548.29		950854.43	
3	1#电气	1111286.21		70190.38	
4	1#给排水	890694.36		44662.46	
5	1#消防	429357.73		31830.22	
6	1#通风空调	1306.90		98.05	
合计		24483626.96		2329863.73	

注：本表适用于单项工程招标控制价或投标报价的汇总。暂估价包括分部分项工程中的暂估价和专业工程工程暂估价。

表—03

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：建筑工程-1#楼　　标段：　　第 1 页　共 6 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中
								暂估价
		砌体工程					887500.85	
1	010402001001	砌块墙	1.砌块品种、规格、强度等级：200mm厚蒸压加气混泥土砌块	m3	967.33	588.49	569264.03	
2	010402001002	砌块墙	1.砌块品种、规格、强度等级:100mm厚蒸压加气混泥土砌块	m3	103.51	600.22	62128.77	
3	010401003001	水泥砖	1.水泥砖 2.卫生间、有水间	m3	169.89	710.96	120784.99	
4	010607005001	砌块墙钢丝网加固		m2	7133.53	18.97	135323.06	
		钢筋工程					2590360.45	
5	010515001001	现浇构件钢筋	1.钢筋种类、规格:I级、圆钢Φ6.5mm、Φ8mm	t	38.56	5535.64	213454.28	
6	010515001004	现浇构件钢筋	1.钢筋种类、规格:III级、螺纹钢Φ6.5mm、Φ8mm	t	160.71	5427.76	872295.31	
7	010515001005	现浇构件钢筋	1.钢筋种类、规格:III级、螺纹钢Φ10mm-Φ25mm	t	281.1	5081.70	1428465.87	
8	010515001014	现浇构件钢筋	1.钢筋种类、规格:III级、螺纹钢Φ25mm以外	t	1.42	4695.92	6668.21	
9	010515001013	现浇构件钢筋		根	9872	5.70	56270.40	
10	010516003003	机械连接	1.连接方式:电渣压力焊接Φ14～18	个	1173	8.76	10275.48	
11	010516003004	机械连接	1.连接方式:电渣压力焊接Φ32以内	个	265	11.06	2930.90	
		混凝土工程					2364067.33	
12	010502001006	矩形柱	1.混凝土种类:商品砼 2.混凝土强度等级:C55 3.输送高度:50以内	m3	3.24	793.20	2569.97	
13	010502001001	矩形柱	1.混凝土种类:商品砼 2.混凝土强度等级:C50 3.输送高度:50以内	m3	4.05	807.79	3271.55	
14	010502001002	矩形柱	1.混凝土种类:商品砼 2.混凝土强度等级:C45 3.输送高度:50以内	m3	4.05	791.77	3206.67	
本页小计							3486909.49	

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

表—08

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：建筑工程-1#楼　　标段：　　第 2 页　共 6 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中
								暂估价
15	010502001003	矩形柱	1.混凝土种类:商品砼 2.混凝土强度等级:C40 3.输送高度:50以内	m3	1.62	798.06	1292.86	
16	010502001007	矩形柱	1.混凝土种类:商品砼 2.混凝土强度等级:C40 3.输送高度:10以内	m3	2.43	847.06	2058.36	
17	010502001004	矩形柱	1.混凝土种类:商品砼 2.混凝土强度等级:C35 3.输送高度:100以内	m3	4.05	761.99	3086.06	
18	010502001005	矩形柱	1.混凝土种类:商品砼 2.混凝土强度等级:C30 3.输送高度:100以内	m3	5.67	761.99	4320.48	
19	010504001006	直形墙	1.混凝土种类:商品砼 2.混凝土强度等级:C55 3.输送高度:50以内	m3	170.28	740.36	126068.50	
20	010504001001	直形墙	1.混凝土种类:商品砼 2.混凝土强度等级:C50 3.输送高度:50以内	m3	212.85	744.57	158481.72	
21	010504001002	直形墙	1.混凝土种类:商品砼 2.混凝土强度等级:C45 3.输送高度:50以内	m3	212.85	728.55	155071.87	
22	010504001003	直形墙	1.混凝土种类:商品砼 2.混凝土强度等级:C40 3.输送高度:50以内	m3	85.14	712.55	60666.51	
23	010504001007	直形墙	1.混凝土种类:商品砼 2.混凝土强度等级:C40 3.输送高度:100以内	m3	127.71	698.24	89172.23	
24	010504001004	直形墙	1.混凝土种类:商品砼 2.混凝土强度等级:C35 3.输送高度:100以内	m3	212.85	676.49	143990.90	
25	010504001005	直形墙	1.混凝土种类:商品砼 2.混凝土强度等级:C30 3.输送高度:100以内	m3	255.42	676.49	172789.08	
26	010505001001	有梁板	1.混凝土种类:商品砼 2.混凝土强度等级:C35 3.输送高度:50以内	m3	46.17	648.04	29920.01	
27	010505001002	有梁板	1.混凝土种类:商品砼 2.混凝土强度等级:C30 3.输送高度:50以内	m3	692.55	648.04	448800.10	
本页小计							1395718.68	

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

表—08

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：建筑工程-1#楼　　标段：　　第 3 页　共 6 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中
								暂估价
28	010505001003	有梁板	1.混凝土种类:商品砼 2.混凝土强度等级:C30 3.输送高度:100以内	m3	646.38	700.58	452840.90	
29	010503002001	矩形梁	1.混凝土种类:商品砼 2.混凝土强度等级:C35 3.输送高度:50以内	m3	6.7	645.90	4327.53	
30	010503002003	矩形梁	1.混凝土种类:商品砼 2.混凝土强度等级:C30 3.输送高度:50以内	m3	100.5	645.90	64912.95	
31	010503002002	矩形梁	1.混凝土种类:商品砼 2.混凝土强度等级:C30 3.输送高度:100以内	m3	93.8	698.44	65513.67	
32	010502002001	构造柱	1.混凝土种类:商品砼 2.混凝土强度等级:C25	m3	211.45	898.81	190053.37	
33	010506001001	直形楼梯	1.混凝土种类:商品砼 2.混凝土强度等级:C35	m3	5.4	696.79	3762.67	
34	010506001002	直形楼梯	1.混凝土种类:商品砼 2.混凝土强度等级:C30	m3	156.6	713.86	111790.48	
35	010503005001	过梁	1.混凝土种类:商品砼 2.混凝土强度等级:C25	m3	4.24	716.62	3038.47	
36	010507007001	反坎	1.混凝土种类:商品砼 2.混凝土强度等级:C25 3.部位:反坎	m3	33.81	981.55	33186.21	
37	010510003001	过梁	1.混凝土种类:商品砼 2.混凝土强度等级:C25	m3	18.39	716.62	13178.64	
38	010505008001	空调板	1.混凝土种类:商品砼 2.混凝土强度等级:C25	m3	10.77	821.37	8846.15	
39	010507005001	扶手、压顶	1.混凝土种类:商品砼 2.混凝土强度等级:C25	m3	1.75	895.98	1567.97	
40	010503004001	圈梁	1.混凝土种类:商品砼 2.混凝土强度等级:C25	m3	7.61	825.42	6281.45	
		屋面及防水工程					1086724.91	
本页小计							959300.46	

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

表—08

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：建筑工程-1#楼　　标段：　　第 4 页　共 6 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中
								暂估价
41	010902001002	屋面1 倒置式保温屋面	1.40mm厚C20砼（内配A4@150钢筋网） 2.1.5厚自粘型聚合物改性沥青防水卷材 3.20厚水泥砂浆找平 4.土工布隔离层 5.100厚B1挤塑板（XPS） 6.陶粒砼找坡层找3%坡，最薄处30厚 7.1.5厚自粘型聚合物改性沥青防水卷材 8.1:2聚合物水泥砂浆20厚修补平整 9.刷1.5厚水泥基渗透结晶防水涂料一道	m2	383.35	503.17	192890.22	
42	010902001003	屋面2 无保温屋面	1.40mm厚C20防水砼（分格缝纵横间距≤6m，分格缝款20mm，并用密封材料嵌填） 2.土工布隔离 3.1.5厚自粘型聚合物改性沥青防水卷材二道 4.20厚1:2.5水泥砂浆找平 5.陶粒砼找坡层找3%坡，最薄处30厚 6.1:2聚合物水泥砂浆20厚修补平整 7.刷1.5厚水泥基渗透结晶防水涂料一道 8.出屋面楼梯间、屋顶设备机房	m2	46.74	424.55	19843.47	
43	010903003001	墙面砂浆防水	1.防水层做法:15厚1:2.5防水水泥砂浆找平层 2.外墙1（外墙饰面）	m2	8600.5	24.81	213378.41	
44	010904002001	雨蓬板涂膜防水	1.1.5厚聚氨酯防水涂膜（上翻300）	m2	390.59	53.14	20755.95	
45	010904003003	厨、卫地面砂浆防水	1.1.5厚JS防水涂料（上翻300）	m2	1025.64	51.21	52523.02	
46	010903003003	厨、卫墙面砂浆防水	1.1.5厚JS防水涂料	m2	5927.6	55.83	330937.91	
47	010904003004	厨、卫、阳台天棚砂浆防水	1.3厚聚合物水泥防水砂浆	m2	2662.52	69.08	183926.88	
本页小计							1014255.86	

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

表—08

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：建筑工程-1#楼　　标段：　　第 5 页　共 6 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中
								暂估价
48	010903003004	阳台（内墙）墙面砂浆防水		m2	3800.16	19.07	72469.05	
		保温工程					586209.47	
49	011001003003	保温隔热墙面	1.外墙1 2.无机轻集保温砂浆 30mm厚	m2	8249.5	71.06	586209.47	
		其他工程					100552.95	
50	010507001001	散水、坡道		m2	28.73	638.19	18335.20	
51	010606008001	钢梯		t	1.05	6750.62	7088.15	
52	010507007002	水簸箕		个	2	30.00	60.00	
53	010507007003	烟道		m	252	100.00	25200.00	
54	010507007004	出屋面风帽		个	3	300.00	900.00	
55	010902004001	雨水管		m	640	31.89	20409.60	
56	010507007005	PVC滴水		m	2856	10.00	28560.00	
		措施项目					3860772.13	
57	粤011701008001	综合钢脚手架	1.搭设高度:一层地下室	m2	11253.04	80.96	911046.12	
58	010501006002	设备基础		个	1	30000.00	30000.00	
59	011702002001	矩形柱		m2	220.8	79.17	17480.74	
60	011702011001	直形墙		m2	12696.36	53.05	673541.90	
61	011702014001	有梁板		m2	12731.61	72.59	924187.57	
62	011702014002	有梁板超高		m2	128.91	9.97	1285.23	
63	011702006001	矩形梁		m2	1493.96	77.13	115229.13	
本页小计							3432002.16	

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

表—08

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：建筑工程-1#楼　　标段：　　第 6 页　共 6 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中
								暂估价
64	011702003001	构造柱		m2	2825.44	79.17	223690.08	
65	011702009001	过梁		m2	85.1	94.90	8075.99	
66	011702008001	圈梁		m2	561.41	59.41	33353.37	
67	011702023001	雨篷、悬挑板、阳台板		m2	325.5	84.75	27586.13	
68	011702025001	其他现浇构件		m2	21.87	278.29	6086.20	
69	011702009002	过梁		m2	8.58	709.35	6086.22	
70	011702024001	楼梯		m2	594	199.01	118211.94	
71	011703001001	垂直运输	1.建筑物层数:一层	m2	8912.975	85.82	764911.51	
72	011705001001	大型机械设备进出场及安拆		项	1			
本页小计							1188001.44	
合　计							11476188.09	

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

表—08

总价措施项目清单与计价表

工程名称：建筑工程-1#楼　　标段：　　第 1 页　共 1 页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率(%)	金额(元)	调整费率(%)	调整后金额(元)	备注
1	LSSGCSF00001	绿色施工安全防护措施费	分部分项人工费+分部分项机具费	19	291182.07			以分部分项的人工费与施工机具费之和为计算基础，费率19%
2	WMGDZJF00001	文明工地增加费	分部分项人工费+分部分项机具费	0				以分部分项的人工费与施工机具费之和为计算基础，市级文明工地为1.20%；省级文明工地为2.10%
3	011707002001	夜间施工增加费		20				以夜间施工项目人工费的20%计算
4	GGCSF0000001	赶工措施费	分部分项人工费+分部分项机具费	0				赶工措施费=（1-δ）*分部分项的（人工费+施工机具费）*0.3 （0.8≤δ＜1 式中：δ=合同工期/定额工期）
5	QTFY00000001	其他费用						按经批准的专项施工组织方案计算
合　　计					291182.07			

编制人（造价人员）：　　复核人（造价工程师）：

表-11

其他项目清单与计价汇总表

工程名称：建筑工程-1#楼　　标段：　　第 1 页　共 1 页

序号	项目名称	金额（元）	结算金额（元）	备注
1	暂列金额			明细详见表-12-1
2	暂估价			
2.1	材料暂估价	—		明细详见表-12-2
2.2	专业工程暂估价			明细详见表-12-3
3	计日工			明细详见表-12-4
4	总承包服务费			明细详见表-12-5
5	预算包干费			
6	工程优质费			
7	概算幅度差			
8	现场签证费用			
9	索赔费用			
10	其他费用			
	合　计	0.00		—

注：材料（工程设备）暂估单价进入清单项目综合单价，此处不汇总。

表—12

规费、税金项目清单与计价表

工程名称：建筑工程-1#楼　　标段：　　第 1 页　共 1 页

序号	项目名称	计算基础	计算基数	计算费率(%)	金额(元)
1	增值税销项税额	分部分项合计+措施合计+其他项目	11767370.16	9	1059063.31
合　　计					1059063.31

编制人（造价人员）：　　复核人（造价工程师）：

表—13

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：单独装饰-1#楼　　标段：　　第 1 页　共 3 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中
								暂估价
		楼地面工程					240835.54	
1	011101001004	水泥砂浆楼地面	1.20厚1:2.5水泥砂浆	m2	7608.75	23.65	179946.94	
2	011101001005	水泥砂浆楼地面	1.找平层厚度、砂浆配合比:30厚水泥砂浆面层，刻防滑槽两道	m2	540	51.00	27540.00	
3	011105001001	水泥砂浆踢脚线		m2	582	57.30	33348.60	
		墙面工程					2584049.32	
4	011406003001	腻子墙面	1.基层类型:墙面1 2.白色无机涂料 3.腻子种类:白色腻子两遍 4.刮腻子遍数:18厚混合砂浆分层粉刷	m2	198.53	30.48	6051.19	
5	011406003002	腻子墙面	1.基层类型:墙面2 2.腻子种类:白色腻子两遍 3.刮腻子遍数:18厚混合砂浆分层粉刷 4.楼梯间、配电间、机房	m2	921.47	30.40	28012.69	
6	011201001001	墙面一般抹灰	1.15厚1:3水泥砂浆抹灰	m2	19702.68	36.67	722497.28	
7	011407001001	真石漆	1.真石漆	m2	8533.15	81.27	693489.10	
8	011207001001	白色铝板装饰构件外墙		m2	1300.6575	600.00	780394.50	
9	011201001002	外墙抹灰	1.防霉外墙腻子两遍	m2	7790.89	41.68	324724.30	
10	011203001001	零星项目一般抹灰		m2	262	110.23	28880.26	
		天棚工程					7853	
11	011301001003	天棚打磨		m2	785.3	10.00	7853.00	
		门窗工程					2880086.01	
12	010802001005	钢制乙级防火门（入户门）FHDM乙1423		m2	270.48	685.19	185330.19	
本页小计							3018068.05	

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

表—08

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：单独装饰-1#楼　　标段：　　第 2 页　共 3 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中
								暂估价
13	010802001006	防火门FM乙1122		m2	227.04	696.55	158144.71	
14	010802001007	防火门FM丙0820		m2	142.4	646.57	92071.57	
15	010802001010	GM1222		m2	5.28	324.14	1711.46	
16	010802001012	GM1122		m2	4.84	299.03	1447.31	
17	010802001008	隔热型铝合金低辐射中空玻璃门连窗(6中透光Low-E+12氩气+6透明)		m2	10.5	670.00	7035.00	
18	010807001001	6中透光Low-E+12氩气+6透明中空玻璃隔热铝合金平开窗		m2	2404.4	680.59	1636410.60	
19	010802001011	推拉门LTM1824		m2	1164.24	685.37	797935.17	
		其他工程					812993.61	
20	011503001001	楼梯间栏杆		m	182.67	300.00	54801.00	
21	011503001002	靠墙扶手		m	182.67	160.00	29227.20	
22	011503001003	户内楼梯栏杆H=1.05m		m	18.64	300.00	5592.00	
23	011503001004	护窗栏杆 H=0.75m		m	359.7	280.00	100716.00	
24	011503001005	护窗栏杆 H=0.9m		m	395.96	295.00	116808.20	
25	011503008001	玻璃栏板		m	845.1	459.94	388695.29	
26	011503001006	户内临空栏杆H=1.2m		m	275.75	300.00	82725.00	
27	011503001007	屋面栏杆H=1.2m		m	48.43	300.00	14529.00	
28	011502001002	金属装饰线		m	527.29	37.74	19899.92	
本页小计							3507749.43	

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

表—08

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：单独装饰-1#楼　　标段：　　第 3 页　共 3 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中
								暂估价
		措施项目					1790696.26	
29	粤011701008001	综合钢脚手架		m2	11253.04	71.49	804479.83	
30	011703001001	垂直运输		m2	11253.04	87.64	986216.43	
本页小计							1790696.26	
合　计							8316513.74	

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

表—08

总价措施项目清单与计价表

工程名称：单独装饰-1#楼　　标段：　　第 1 页　共 1 页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率(%)	金额(元)	调整费率(%)	调整后金额(元)	备注
1	LSSGCSF00001	绿色施工安全防护措施费	分部分项人工费+分部分项机具费	13	146374.60			以分部分项的人工费与施工机具费之和为计算基础，费率13%
2	WMGDZJF00001	文明工地增加费	分部分项人工费+分部分项机具费	0				以分部分项的人工费与施工机具费之和为计算基础，市级文明工地为0.6%；省级文明工地为1.2%
3	011707002001	夜间施工增加费		20				以夜间施工项目人工费的20%计算
4	GGCSF0000001	赶工措施费	分部分项人工费+分部分项机具费	0				赶工措施费=（1-δ）*分部分项的（人工费+施工机具费）*0.3 （0.8≤δ＜1 式中：δ=合同工期/定额工期）
5	QTFY00000001	其他费用						按经批准的专项施工组织方案计算
合　　计					146374.60			

编制人（造价人员）：　　复核人（造价工程师）：

表-11

其他项目清单与计价汇总表

工程名称：单独装饰-1#楼　　标段：　　第 1 页　共 1 页

序号	项目名称	金额（元）	结算金额（元）	备注
1	暂列金额			明细详见表-12-1
2	暂估价			
2.1	材料暂估价	—		明细详见表-12-2
2.2	专业工程暂估价			明细详见表-12-3
3	计日工			明细详见表-12-4
4	总承包服务费			明细详见表-12-5
5	预算包干费			
6	工程优质费			
7	概算幅度差			
8	现场签证费用			
9	索赔费用			
10	其他费用			
	合　计	0.00		—

注：材料（工程设备）暂估单价进入清单项目综合单价，此处不汇总。

表—12

规费、税金项目清单与计价表

工程名称：单独装饰-1#楼　　标段：　　第 1 页　共 1 页

序号	项目名称	计算基础	计算基数	计算费率(%)	金额(元)
1	增值税销项税额	分部分项合计+措施合计+其他项目	8462888.34	9	761659.95
合　　计					761659.95

编制人（造价人员）：　　复核人（造价工程师）：

表—13

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：1#电气　　标段：　　第 1 页　共 6 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中
								暂估价
		整个项目					949338.25	
1	030404017001	配电箱1ZAL1-2		台	2	1028.30	2056.60	
2	030408001001	电力电缆WDZB-YJY-B2-4*185+1*95		m	100	712.43	71243.00	
3	030408001018	电力电缆WDZB-YJY-B2-4*95+1*50		m	100	213.84	21384.00	
4	030411001001	配管SC150		m	100	219.51	21951.00	
5	030408001002	电力电缆WDZB-YJY-B2-4*70+1*35		m	350	275.29	96351.50	
6	030411001002	配管PVC90		m	350	37.97	13289.50	
7	030404017002	配电箱AW1		台	8	1028.30	8226.40	
8	030408001005	电力电缆WDZB-YJY-B2-2*10+1*10		m	400	31.75	12700.00	
9	030408001019	电力电缆WDZB-YJY-B2-2*16+1*16		m	1000	31.75	31750.00	
10	030408006007	电力电缆头		个	20	99.59	1991.80	
11	030411001004	配管PVC32		m	200	14.13	2826.00	
12	030404017004	配电箱AL		台	78	585.63	45679.14	
13	030404017005	公共用电常用总配电箱		台	1	585.63	585.63	
14	030408001006	电力电缆WDZB-YJY-B2-4*50+1*25		m	200	201.44	40288.00	
15	030408006004	电力电缆头		个	6	197.51	1185.06	
16	030411001006	配管SC80		m	200	121.79	24358.00	
本页小计							395865.63	

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

表—08

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：1#电气　　标段：　　第 2 页　共 6 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中
								暂估价
17	030408001007	电力电缆WDZB-YJY-B2-4*25+1*16		m	100	107.83	10783.00	
18	030408006005	电力电缆头		个	2	155.96	311.92	
19	030411001007	配管SC65		m	100	96.16	9616.00	
20	030408001008	电力电缆WDZB-YJY-B2-4*6+1*6		m	100	30.84	3084.00	
21	030408006006	电力电缆头		个	2	99.59	199.18	
22	030411001008	配管JDG40		m	100	29.31	2931.00	
23	030404017006	公共用电备用总配电箱		台	1	585.63	585.63	
24	030408001009	电力电缆WDZB-YJY-B2-4*35+1*16		m	100	140.56	14056.00	
25	030404017007	泛光照明配电箱		台	1	585.63	585.63	
26	030404017008	普通电梯配电箱		台	1	585.63	585.63	
27	030408001010	电力电缆WDZB-YJY-B2-4*25+1*16		m	300	107.83	32349.00	
28	030408006003	电力电缆头		个	6	155.96	935.76	
29	030411001010	配管JDG20		m	300	22.14	6642.00	
30	030404017009	1层走道照明配电箱		台	1	585.63	585.63	
31	030411004003	配线WDZB-BYJ-B2-2*2.5+1*2.5		m	1200	3.31	3972.00	
32	030411001011	配管JDG32		m	200	26.81	5362.00	
33	030404017010	12层走道照明配电箱		台	1	585.63	585.63	
34	030404017011	24层走道照明配电箱		台	1	585.63	585.63	
本页小计							93755.64	

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

表—08

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：1#电气　　标段：　　第 3 页　共 6 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中
								暂估价
35	030404017012	屋顶层消防电梯机房非消防负荷配电箱		台	1	537.18	537.18	
36	030404017013	单元消防公共用电常用总配电箱		台	1	585.63	585.63	
37	030404017014	单元消防公共用电备用总配电箱		台	1	585.63	585.63	
38	030408001014	电力电缆NG-A-B1-4*50+1*25		m	100	215.12	21512.00	
39	030408006010	电力电缆头		个	2	197.51	395.02	
40	030411001012	配管SC100		m	100	145.46	14546.00	
41	030408001011	电力电缆NG-A-B1-4*25+1*16		m	150	139.14	20871.00	
42	030408006002	电力电缆头		个	2	155.96	311.92	
43	030408003001	电缆保护管SC65		m	150	122.02	18303.00	
44	030408001012	电力电缆NG-A-B14*4+1*4		m	150	39.02	5853.00	
45	030408003002	电缆保护管SC32		m	150	122.02	18303.00	
46	030408001013	电力电缆NG-A-B1-4*10+1*10		m	150	75.15	11272.50	
47	030408006001	电力电缆头		个	2	99.59	199.18	
48	030408003003	电缆保护管SC50		m	150	122.02	18303.00	
49	030404017015	屋顶层消防风机双切箱		台	1	585.63	585.63	
50	030408001015	电力电缆WDZBN-YJY-B1-4*10		m	300	40.11	12033.00	
本页小计							144196.69	

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

表—08

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：1#电气　　标段：　　第 4 页　共 6 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中
								暂估价
51	030411001013	配管SC40		m	300	35.92	10776.00	
52	030411004004	配线WDZBN-BYJ-B1-2*1.5		m	300	2.17	651.00	
53	030408002001	控制电缆WDZBN-KYJY-B1-4*1.5		m	300	13.01	3903.00	
54	030411001014	配管JDG25		m	300	23.95	7185.00	
55	030404017016	消防电梯配电箱		台	1	585.63	585.63	
56	030408001016	电力电缆WDZBN-YJY-B2-4*25+1*6		m	300	107.83	32349.00	
57	030408006011	电力电缆头		个	2	155.96	311.92	
58	030404017017	一层消防配电箱		台	1	585.63	585.63	
59	030408001017	电力电缆NG-A-B1-2*2.5+PE2.5		m	100	15.22	1522.00	
60	030404017018	1层A型应急照明集中配电箱		台	1	585.63	585.63	
61	030404017019	2层A型应急照明集中配电箱		台	1	585.63	585.63	
62	030411004005	配线WDZBN-RYJS-B12*2.5		m	500	3.64	1820.00	
63	030413001001	桥架支架		kg	1	18.09	18.09	
64	030411003001	金属槽式桥架200*100		m	100	109.58	10958.00	
65	030411003002	金属槽式桥架500*200		m	100	287.28	28728.00	
66	030411003003	电缆干线桥架200*200		m	100	122.70	12270.00	
67	030412005001	单管灯具吸顶安装		套	20	97.56	1951.20	
本页小计							114785.73	

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

表—08

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：1#电气　　标段：　　第 5 页　共 6 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中
								暂估价
68	030412005002	单管灯具2.5M安装		套	20	109.49	2189.80	
69	030412005003	双管灯具		套	20	125.32	2506.40	
70	030412001001	人体感应灯		套	30	118.93	3567.90	
71	030412001002	吸顶灯		套	196	76.77	15046.92	
72	030412001003	壁灯		套	30	150.66	4519.80	
73	030412005004	防水密闭单管荧光灯		套	30	165.04	4951.20	
74	030412005005	防水密闭双管荧光灯		套	30	172.60	5178.00	
75	030404034001	单联单控开关		个	56	27.36	1532.16	
76	030404034005	人体感应开关		个	56	43.65	2444.40	
77	030404034006	无障碍单联单控开关		个	28	37.56	1051.68	
78	030409008001	总等接地端子箱		台	5	116.36	581.80	
79	030409008002	辅助等接地端子箱		台	1	116.36	116.36	
80	030409008003	弱电等接地端子箱		台	1	116.36	116.36	
81	030409008004	接地电阻测试端子盒		台	1	116.36	116.36	
82	030409008005	接地端子板		块	1	115.96	115.96	
83	030409003001	避雷引下线		m	1000	18.70	18700.00	
84	030409005001	避雷网		m	280	15.87	4443.60	
85	030409004001	均压环		m	260	8.04	2090.40	
86	030409001001	测试点		处	5	115.96	579.80	
87	030414007001	A型应急照明集中电源		系统	1	1184.70	1184.70	
88	030412003001	方向标志灯		套	140	192.94	27011.60	
89	030412003002	楼层指示灯		套	28	192.94	5402.32	
本页小计							103447.52	

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

表—08

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：1#电气　　标段：　　第 6 页　共 6 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中
								暂估价
90	030412003003	安全出口显示灯		套	84	192.94	16206.96	
91	030412003004	疏散出口显示灯		套	140	192.94	27011.60	
92	030412003005	高位双面方向标志灯		套	140	192.94	27011.60	
93	030412003006	双面复合信息标志灯		套	28	192.94	5402.32	
94	030412002001	消防应急照明灯具2.5m安装		套	56	111.02	6217.12	
95	030412002002	消防应急照明灯具吸顶安装		套	56	111.02	6217.12	
96	030412002003	消防应急照明灯具室外2.5m安装		套	56	111.02	6217.12	
97	030414002001	送配电装置系统		系统	1	3003.20	3003.20	
		措施项目						
98	031302007001	高层施工增加		项	1			
99	031301017001	脚手架搭拆费		项	1			
本页小计							97287.04	
合　计							949338.25	

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

表—08

总价措施项目清单与计价表

工程名称：1#电气　　标段：　　第 1 页　共 2 页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率(%)	金额(元)	调整费率(%)	调整后金额(元)	备注
1	LSSGCSF00001	绿色施工安全防护措施费	分部分项人工费+分部分项机具费	35.77	70190.38			以分部分项的人工费与施工机具费之和为计算基础，费率35.77%
2	031301010001	安装与生产同时进行增加费用	分部分项人工费	0				按人工费的10%计算
3	031301011001	在有害身体健康环境中施工增加费	分部分项人工费	0				按人工费的10%计算
4	TSSGBWZJF001	在地下（暗）室、设备及大口径管道内等特殊施工部位进行施工增加费		30				按该部分人工费的30%计算
5	粤031302008001	赶工措施费	分部分项人工费+分部分项机具费	0				赶工措施费=（1-δ）*分部分项（人工费+施工机具费）*0.344 （0.8≤δ＜1 式中：δ=合同工期/定额工期）
6	031302002001	夜间施工增加费		20				按其夜间施工项目人工费的20%计算
7	JTGRSGZJF001	交通干扰工程施工增加费		10				按在市政道路上施工项目人工费的10%计算
8	粤031302009001	文明工地增加费	分部分项人工费+分部分项机具费	0				以分部分项的人工费与施工机具费之和为计算基础；市级文明工地1.00%；省级文明工地2.00%
9	DXGXJCJXF001	地下管线交叉降效费						按实际发生

编制人（造价人员）：　　复核人（造价工程师）：

总价措施项目清单与计价表

工程名称：1#电气　　标段：　　第 2 页　共 2 页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率(%)	金额(元)	调整费率(%)	调整后金额(元)	备注
								或经批准的施工方案计算
10	QTFY00000001	其他费用						按实际发生或经批准的施工组织设计方案计算
合　计					70190.38			

编制人（造价人员）：　　复核人（造价工程师）：

表-11

其他项目清单与计价汇总表

工程名称：1#电气　　标段：　　第 1 页　共 1 页

序号	项目名称	金额（元）	结算金额（元）	备注
1	暂列金额			明细详见表-12-1
2	暂估价			
2.1	材料暂估价	—		明细详见表-12-2
2.2	专业工程暂估价			明细详见表-12-3
3	计日工			明细详见表-12-4
4	总承包服务费			明细详见表-12-5
5	预算包干费			
6	工程优质费			
7	概算幅度差			
8	现场签证费用			
9	索赔费用			
10	其他费用			
	合　计	0.00		—

注：材料（工程设备）暂估单价进入清单项目综合单价，此处不汇总。

表—12

规费、税金项目清单与计价表

工程名称：1#电气　　标段：　　第 1 页　共 1 页

序号	项目名称	计算基础	计算基数	计算费率(%)	金额(元)
1	增值税销项税额	分部分项合计+措施合计+其他项目	1019528.63	9	91757.58
合　　计					91757.58

编制人（造价人员）：　　复核人（造价工程师）：

表—13

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：1#给排水　　标段：　　第 1 页　共 2 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中
								暂估价
		整个项目					772488.33	
1	031003002002	螺纹法兰阀门 闸阀DN100		个	5	513.97	2569.85	
2	031003002003	螺纹法兰阀门 闸阀DN150		个	5	768.62	3843.10	
3	031003002004	螺纹法兰阀门 蝶阀DN65		个	2	330.90	661.80	
4	031003002005	螺纹法兰阀门 蝶阀DN100		个	5	658.07	3290.35	
5	031003002006	螺纹法兰阀门 蝶阀DN150		个	5	1067.74	5338.70	
6	031003002007	螺纹法兰阀门 截止阀DN150		个	5	1323.49	6617.45	
7	031003001001	自动排气阀		个	2	72.68	145.36	
8	031003001002	减压阀		个	2	66.96	133.92	
9	031003012001	倒流防止器		套	2			
10	031003013001	水表		个	140			
11	031002003001	刚性防水套管		个	280	608.89	170489.20	
12	031002003002	防护密闭套管		个	140	66.53	9314.20	
13	031002003003	柔性防水套管		个	140	1128.77	158027.80	
14	031003001004	螺纹阀门		个	140	39.30	5502.00	
15	031004014001	地漏		个	420	76.30	32046.00	
16	031004014002	地面扫除口		个	140	16.22	2270.80	
17	031004014003	雨水斗		个	5	74.52	372.60	
18	031004014004	检查口		个	140	36.40	5096.00	
19	031001006001	塑料管	PPRDN40	m	2800	36.94	103432.00	
20	031001006002	塑料管		m	1400	32.18	45052.00	
21	031001006003	塑料管		m	3500	27.12	94920.00	
本页小计							649123.13	

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

表—08

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：1#给排水　　标段：　　第 2 页　共 2 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中
								暂估价
22	031001006004	塑料管		m	1120	54.94	61532.80	
23	031001006005	塑料管		m	840	42.60	35784.00	
24	031001006006	塑料管		m	840	31.01	26048.40	
		措施项目						
本页小计							123365.20	
合　计							772488.33	

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

表—08

总价措施项目清单与计价表

工程名称：1#给排水　　标段：　　第 1 页　共 1 页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率(%)	金额(元)	调整费率(%)	调整后金额(元)	备注
1	LSSGCSF00001	绿色施工安全防护措施费	分部分项人工费+分部分项机具费	19	44662.46			以分部分项的人工费与施工机具费之和为计算基础，费率19%
2	WMGDZJF00001	文明工地增加费	分部分项人工费+分部分项机具费	0				以分部分项的人工费与施工机具费之和为计算基础，市级文明工地为1.20%；省级文明工地为2.10%
3	011707002001	夜间施工增加费		20				以夜间施工项目人工费的20%计算
4	GGCSF0000001	赶工措施费	分部分项人工费+分部分项机具费	0				赶工措施费=（1-δ）*分部分项的（人工费+施工机具费）*0.3 （0.8≤δ＜1 式中：δ=合同工期/定额工期）
5	QTFY00000001	其他费用						按经批准的专项施工组织方案计算
合　　计					44662.46			

编制人（造价人员）：　　复核人（造价工程师）：

表-11

其他项目清单与计价汇总表

工程名称：1#给排水　　标段：　　第 1 页　共 1 页

序号	项目名称	金额（元）	结算金额（元）	备注
1	暂列金额			明细详见表-12-1
2	暂估价			
2.1	材料暂估价	—		明细详见表-12-2
2.2	专业工程暂估价			明细详见表-12-3
3	计日工			明细详见表-12-4
4	总承包服务费			明细详见表-12-5
5	预算包干费			
6	工程优质费			
7	概算幅度差			
8	现场签证费用			
9	索赔费用			
10	其他费用			
	合　计	0.00		—

注：材料（工程设备）暂估单价进入清单项目综合单价，此处不汇总。

表—12

规费、税金项目清单与计价表

工程名称：1#给排水　　标段：　　第 1 页　共 1 页

序号	项目名称	计算基础	计算基数	计算费率(%)	金额(元)
1	增值税销项税额	分部分项合计+措施合计+其他项目	817150.79	9	73543.57
合　　计					73543.57

编制人（造价人员）：　　复核人（造价工程师）：

表—13

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：1#消防　　标段：　　第 1 页　共 3 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中
								暂估价
		消火栓部分					131054.28	
1	030901002001	内外壁热镀锌钢管DN65		m	87	110.47	9610.89	
2	030901002002	内外壁热镀锌钢管DN100		m	400	119.30	47720.00	
3	030901002003	内外壁热镀锌钢管DN150		m	45	192.87	8679.15	
4	030901010001	室内消火栓		套	58	702.85	40765.30	
5	031003003001	闸阀DN150		个	5	644.82	3224.10	
6	031003003002	闸阀DN100		个	10	526.27	5262.70	
7	031002003001	穿墙套管DN150		个	5	178.46	892.30	
8	031002003002	穿墙套管DN100		个	15	104.84	1572.60	
9	030901013001	灭火器		组	58	229.78	13327.24	
		火灾报警部分					169397.04	
10	080806002001	消防端子箱		台	29	396.28	11492.12	
11	030904001001	烟感		个	87	88.47	7696.89	
12	030904003001	消火栓按钮		个	58	127.74	7408.92	
13	030904004001	吸顶式广播(3W)		个	12	90.07	1080.84	
14	030904004002	壁挂式广播(3W)		个	29	99.07	2873.03	
15	030904005001	声光报警器		个	29	118.24	3428.96	
16	030904003002	带电话插孔手动报警按钮		个	29	107.74	3124.46	
17	030904006001	总线制编码消防电话分机		个	29	14.95	433.55	
18	030904008001	输出模块		个	87	160.90	13998.30	
19	030904008002	输入输出模块		个	87	218.36	18997.32	
本页小计							201588.67	

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

表—08

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：1#消防　　标段：　　第 2 页　共 3 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中
								暂估价
20	030411006001	接线盒		个	500	9.21	4605.00	
21	030411001001	配管SC20		m	800	15.24	12192.00	
22	030411001002	配管SC25		m	390	20.95	8170.50	
23	030411001003	配管SC32		m	200	25.87	5174.00	
24	030411004002	配线WDZN-RYJS-1.5		m	6000	5.13	30780.00	
25	030411004001	配线WDZN-BYJ-4		m	3000	5.36	16080.00	
26	030411004003	配线WDZN-RYJS-2.5		m	3000	6.23	18690.00	
27	030408002001	控制电缆WDZN-KYJY-4x1.5		m	145	21.87	3171.15	
		消防电源监控系统					33419	
28	030411001004	配管JDG20		m	245	13.16	3224.20	
29	030411004004	配线WDZN-RVS-1.5		m	500	4.05	2025.00	
30	030411004005	配线ZN-BV-2.5		m	800	4.70	3760.00	
31	030904008003	消防电源监控探测器		个	58	420.00	24360.00	
32	030905003001	防火控制装置调试		个	1	49.80	49.80	
		火灾监控系统					11882.02	
33	030411001005	配管JDG20		m	500	13.16	6580.00	
34	030411004006	配线WDZN-RVS-1.5		m	1000	4.05	4050.00	
35	030904008004	电气火灾监控探测器		个	2	520.00	1040.00	
36	030905003002	防火控制装置调试		个	1	212.02	212.02	
本页小计							144163.67	

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

表—08

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：1#消防　　标段：　　第 3 页　共 3 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中
								暂估价
		防排烟部分					16323.61	
37	030703008001	不锈钢风口、散流器、百叶窗		个	29	347.03	10063.87	
38	030703008002	不锈钢风口、散流器、百叶窗		个	58	93.55	5425.90	
39	030404033001	侧壁式换气扇450*450		台	4	208.46	833.84	
		措施项目						
40	031302007001	高层施工增加		项	1			
41	031301017001	脚手架搭拆费		项	1			
本页小计							16323.61	
合　计							362075.95	

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

表—08

总价措施项目清单与计价表

工程名称：1#消防　　标段：　　第 1 页　共 2 页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率(%)	金额(元)	调整费率(%)	调整后金额(元)	备注
1	LSSGCSF00001	绿色施工安全防护措施费	分部分项人工费+分部分项机具费	35.77	31830.22			以分部分项的人工费与施工机具费之和为计算基础，费率35.77%
2	031301010001	安装与生产同时进行增加费用	分部分项人工费	0				按人工费的10%计算
3	031301011001	在有害身体健康环境中施工增加费	分部分项人工费	0				按人工费的10%计算
4	TSSGBWZJF001	在地下（暗）室、设备及大口径管道内等特殊施工部位进行施工增加费		30				按该部分人工费的30%计算
5	粤031302008001	赶工措施费	分部分项人工费+分部分项机具费	0				赶工措施费=（1-δ）*分部分项（人工费+施工机具费）*0.344 （0.8≤δ＜1 式中：δ=合同工期/定额工期）
6	031302002001	夜间施工增加费		20				按其夜间施工项目人工费的20%计算
7	JTGRSGZJF001	交通干扰工程施工增加费		10				按在市政道路上施工项目人工费的10%计算
8	粤031302009001	文明工地增加费	分部分项人工费+分部分项机具费	0				以分部分项的人工费与施工机具费之和为计算基础；市级文明工地1.00%；省级文明工地2.00%
9	DXGXJCJXF001	地下管线交叉降效费						按实际发生

编制人（造价人员）：　　复核人（造价工程师）：

表-11

总价措施项目清单与计价表

工程名称：1#消防　　标段：　　第 2 页　共 2 页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率(%)	金额(元)	调整费率(%)	调整后金额(元)	备注
								或经批准的施工方案计算
10	QTFY00000001	其他费用						按实际发生或经批准的施工组织设计方案计算
合　计					31830.22			

编制人（造价人员）：　　复核人（造价工程师）：

表-11

其他项目清单与计价汇总表

工程名称：1#消防　　标段：　　第 1 页　共 1 页

序号	项目名称	金额（元）	结算金额（元）	备注
1	暂列金额			明细详见表-12-1
2	暂估价			
2.1	材料暂估价	—		明细详见表-12-2
2.2	专业工程暂估价			明细详见表-12-3
3	计日工			明细详见表-12-4
4	总承包服务费			明细详见表-12-5
5	预算包干费			
6	工程优质费			
7	概算幅度差			
8	现场签证费用			
9	索赔费用			
10	其他费用			
	合　计	0.00		—

注：材料（工程设备）暂估单价进入清单项目综合单价，此处不汇总。

表—12

规费、税金项目清单与计价表

工程名称：1#消防　　标段：　　第 1 页　共 1 页

序号	项目名称	计算基础	计算基数	计算费率(%)	金额(元)
1	增值税销项税额	分部分项合计+措施合计+其他项目	393906.17	9	35451.56
合　计					35451.56

编制人（造价人员）：　　复核人（造价工程师）：

表—13

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：1#通风空调　　标段：　　第 1 页　共 1 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中
								暂估价
		整个项目					1100.94	
1	030404033001	侧壁式换气扇		台	4	208.46	833.84	
2	030703007001	百叶风口300*800		个	2	133.55	267.10	
		措施项目						
3	031302007001	高层施工增加		项	1			
4	031301017001	脚手架搭拆费		项	1			

总价措施项目清单与计价表

工程名称：1#通风空调　　标段：　　第 1 页　共 2 页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率(%)	金额(元)	调整费率(%)	调整后金额(元)	备注
1	LSSGCSF00001	绿色施工安全防护措施费	分部分项人工费+分部分项机具费	35.77	98.05			以分部分项的人工费与施工机具费之和为计算基础，费率35.77%
2	031301010001	安装与生产同时进行增加费用	分部分项人工费	0				按人工费的10%计算
3	031301011001	在有害身体健康环境中施工增加费	分部分项人工费	0				按人工费的10%计算
4	TSSGBWZJF001	在地下（暗）室、设备及大口径管道内等特殊施工部位进行施工增加费		30				按该部分人工费的30%计算
5	粤031302008001	赶工措施费	分部分项人工费+分部分项机具费	0				赶工措施费=（1-δ）*分部分项（人工费+施工机具费）*0.344 （0.8≤δ＜1 式中：δ=合同工期/定额工期）
6	031302002001	夜间施工增加费		20				按其夜间施工项目人工费的20%计算
7	JTGRSGZJF001	交通干扰工程施工增加费		10				按在市政道路上施工项目人工费的10%计算
8	粤031302009001	文明工地增加费	分部分项人工费+分部分项机具费	0				以分部分项的人工费与施工机具费之和为计算基础；市级文明工地1.00%；省级文明工地2.00%
9	DXGXJCJXF001	地下管线交叉降效费						按实际发生

编制人（造价人员）：　　复核人（造价工程师）：

表-11

总价措施项目清单与计价表

工程名称：1#通风空调　　标段：　　第 2 页　共 2 页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率(%)	金额(元)	调整费率(%)	调整后金额(元)	备注
								或经批准的施工方案计算
10	QTFY00000001	其他费用						按实际发生或经批准的施工组织设计方案计算
合　计					98.05			

编制人（造价人员）：　　复核人（造价工程师）：

表-11

其他项目清单与计价汇总表

工程名称：1#通风空调　　标段：　　第 1 页　共 1 页

序号	项目名称	金额（元）	结算金额（元）	备注
1	暂列金额			明细详见表-12-1
2	暂估价			
2.1	材料暂估价	—		明细详见表-12-2
2.2	专业工程暂估价			明细详见表-12-3
3	计日工			明细详见表-12-4
4	总承包服务费			明细详见表-12-5
5	预算包干费			
6	工程优质费			
7	概算幅度差			
8	现场签证费用			
9	索赔费用			
10	其他费用			
	合　计	0.00		—

注：材料（工程设备）暂估单价进入清单项目综合单价，此处不汇总。

表—12

规费、税金项目清单与计价表

工程名称：1#通风空调　　标段：　　第 1 页　共 1 页

序号	项目名称	计算基础	计算基数	计算费率(%)	金额(元)
1	增值税销项税额	分部分项合计+措施合计+其他项目	1198.99	9	107.91
合　计					107.91

编制人（造价人员）：　　复核人（造价工程师）：

表—13

单项工程投标报价汇总表

工程名称：2#楼　　第 1 页 共 1 页

序号	单位工程名称	金额（元）	其中：（元）		
			暂估价	绿色施工安全防护措施费	规费
1	建筑工程-2#楼	12826433.47		1232228.19	
2	单独装饰-2#楼	9224548.29		950854.43	
3	2#电气	1111286.21		70190.38	
4	2#给排水	1079440.01		56839.93	
5	2#消防	429357.73		31830.22	
6	2#通风空调	1306.90		98.05	
合计		24672372.61		2342041.20	

注：本表适用于单项工程招标控制价或投标报价的汇总。暂估价包括分部分项工程中的暂估价和专业工程工程暂估价。

表—03

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：建筑工程-2#楼　　标段：　　第 1 页　共 6 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中
								暂估价
		砌体工程					887500.85	
1	010402001001	砌块墙	1.砌块品种、规格、强度等级：200mm厚蒸压加气混泥土砌块	m3	967.33	588.49	569264.03	
2	010402001002	砌块墙	1.砌块品种、规格、强度等级:100mm厚蒸压加气混泥土砌块	m3	103.51	600.22	62128.77	
3	010401003001	水泥砖	1.水泥砖 2.卫生间、有水间	m3	169.89	710.96	120784.99	
4	010607005001	砌块墙钢丝网加固		m2	7133.53	18.97	135323.06	
		钢筋工程					2590360.45	
5	010515001001	现浇构件钢筋	1.钢筋种类、规格:I级、圆钢Φ6.5mm、Φ8mm	t	38.56	5535.64	213454.28	
6	010515001004	现浇构件钢筋	1.钢筋种类、规格:III级、螺纹钢Φ6.5mm、Φ8mm	t	160.71	5427.76	872295.31	
7	010515001005	现浇构件钢筋	1.钢筋种类、规格:III级、螺纹钢Φ10mm-Φ25mm	t	281.1	5081.70	1428465.87	
8	010515001014	现浇构件钢筋	1.钢筋种类、规格:III级、螺纹钢Φ25mm以外	t	1.42	4695.92	6668.21	
9	010515001013	现浇构件钢筋		根	9872	5.70	56270.40	
10	010516003003	机械连接	1.连接方式:电渣压力焊接Φ14～18	个	1173	8.76	10275.48	
11	010516003004	机械连接	1.连接方式:电渣压力焊接Φ32以内	个	265	11.06	2930.90	
		混凝土工程					2364067.33	
12	010502001006	矩形柱	1.混凝土种类:商品砼 2.混凝土强度等级:C55 3.输送高度:50以内	m3	3.24	793.20	2569.97	
13	010502001001	矩形柱	1.混凝土种类:商品砼 2.混凝土强度等级:C50 3.输送高度:50以内	m3	4.05	807.79	3271.55	
14	010502001002	矩形柱	1.混凝土种类:商品砼 2.混凝土强度等级:C45 3.输送高度:50以内	m3	4.05	791.77	3206.67	
本页小计							3486909.49	

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

表—08

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：建筑工程-2#楼　　标段：　　第 2 页　共 6 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中
								暂估价
15	010502001003	矩形柱	1.混凝土种类:商品砼 2.混凝土强度等级:C40 3.输送高度:50以内	m3	1.62	798.06	1292.86	
16	010502001007	矩形柱	1.混凝土种类:商品砼 2.混凝土强度等级:C40 3.输送高度:10以内	m3	2.43	847.06	2058.36	
17	010502001004	矩形柱	1.混凝土种类:商品砼 2.混凝土强度等级:C35 3.输送高度:100以内	m3	4.05	761.99	3086.06	
18	010502001005	矩形柱	1.混凝土种类:商品砼 2.混凝土强度等级:C30 3.输送高度:100以内	m3	5.67	761.99	4320.48	
19	010504001006	直形墙	1.混凝土种类:商品砼 2.混凝土强度等级:C55 3.输送高度:50以内	m3	170.28	740.36	126068.50	
20	010504001001	直形墙	1.混凝土种类:商品砼 2.混凝土强度等级:C50 3.输送高度:50以内	m3	212.85	744.57	158481.72	
21	010504001002	直形墙	1.混凝土种类:商品砼 2.混凝土强度等级:C45 3.输送高度:50以内	m3	212.85	728.55	155071.87	
22	010504001003	直形墙	1.混凝土种类:商品砼 2.混凝土强度等级:C40 3.输送高度:50以内	m3	85.14	712.55	60666.51	
23	010504001007	直形墙	1.混凝土种类:商品砼 2.混凝土强度等级:C40 3.输送高度:100以内	m3	127.71	698.24	89172.23	
24	010504001004	直形墙	1.混凝土种类:商品砼 2.混凝土强度等级:C35 3.输送高度:100以内	m3	212.85	676.49	143990.90	
25	010504001005	直形墙	1.混凝土种类:商品砼 2.混凝土强度等级:C30 3.输送高度:100以内	m3	255.42	676.49	172789.08	
26	010505001001	有梁板	1.混凝土种类:商品砼 2.混凝土强度等级:C35 3.输送高度:50以内	m3	46.17	648.04	29920.01	
27	010505001002	有梁板	1.混凝土种类:商品砼 2.混凝土强度等级:C30 3.输送高度:50以内	m3	692.55	648.04	448800.10	
本页小计							1395718.68	

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

表—08

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：建筑工程-2#楼　　标段：　　第 3 页　共 6 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中
								暂估价
28	010505001003	有梁板	1.混凝土种类:商品砼 2.混凝土强度等级:C30 3.输送高度:100以内	m3	646.38	700.58	452840.90	
29	010503002001	矩形梁	1.混凝土种类:商品砼 2.混凝土强度等级:C35 3.输送高度:50以内	m3	6.7	645.90	4327.53	
30	010503002003	矩形梁	1.混凝土种类:商品砼 2.混凝土强度等级:C30 3.输送高度:50以内	m3	100.5	645.90	64912.95	
31	010503002002	矩形梁	1.混凝土种类:商品砼 2.混凝土强度等级:C30 3.输送高度:100以内	m3	93.8	698.44	65513.67	
32	010502002001	构造柱	1.混凝土种类:商品砼 2.混凝土强度等级:C25	m3	211.45	898.81	190053.37	
33	010506001001	直形楼梯	1.混凝土种类:商品砼 2.混凝土强度等级:C35	m3	5.4	696.79	3762.67	
34	010506001002	直形楼梯	1.混凝土种类:商品砼 2.混凝土强度等级:C30	m3	156.6	713.86	111790.48	
35	010503005001	过梁	1.混凝土种类:商品砼 2.混凝土强度等级:C25	m3	4.24	716.62	3038.47	
36	010507007001	反坎	1.混凝土种类:商品砼 2.混凝土强度等级:C25 3.部位:反坎	m3	33.81	981.55	33186.21	
37	010510003001	过梁	1.混凝土种类:商品砼 2.混凝土强度等级:C25	m3	18.39	716.62	13178.64	
38	010505008001	空调板	1.混凝土种类:商品砼 2.混凝土强度等级:C25	m3	10.77	821.37	8846.15	
39	010507005001	扶手、压顶	1.混凝土种类:商品砼 2.混凝土强度等级:C25	m3	1.75	895.98	1567.97	
40	010503004001	圈梁	1.混凝土种类:商品砼 2.混凝土强度等级:C25	m3	7.61	825.42	6281.45	
		屋面及防水工程					1086724.91	
本页小计							959300.46	

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

表—08

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：建筑工程-2#楼　　标段：　　第 4 页　共 6 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中
								暂估价
41	010902001002	屋面1 倒置式保温屋面	1.40mm厚C20砼（内配A4@150钢筋网） 2.1.5厚自粘型聚合物改性沥青防水卷材 3.20厚水泥砂浆找平 4.土工布隔离层 5.100厚B1挤塑板（XPS） 6.陶粒砼找坡层找3%坡，最薄处30厚 7.1.5厚自粘型聚合物改性沥青防水卷材 8.1:2聚合物水泥砂浆20厚修补平整 9.刷1.5厚水泥基渗透结晶防水涂料一道	m2	383.35	503.17	192890.22	
42	010902001003	屋面2 无保温屋面	1.40mm厚C20防水砼（分格缝纵横间距≤6m，分格缝款20mm，并用密封材料嵌填） 2.土工布隔离 3.1.5厚自粘型聚合物改性沥青防水卷材二道 4.20厚1:2.5水泥砂浆找平 5.陶粒砼找坡层找3%坡，最薄处30厚 6.1:2聚合物水泥砂浆20厚修补平整 7.刷1.5厚水泥基渗透结晶防水涂料一道 8.出屋面楼梯间、屋顶设备机房	m2	46.74	424.55	19843.47	
43	010903003001	墙面砂浆防水	1.防水层做法:15厚1:2.5防水水泥砂浆找平层 2.外墙1（外墙饰面）	m2	8600.5	24.81	213378.41	
44	010904002001	雨蓬板涂膜防水	1.1.5厚聚氨酯防水涂膜（上翻300）	m2	390.59	53.14	20755.95	
45	010904003003	厨、卫地面砂浆防水	1.1.5厚JS防水涂料（上翻300）	m2	1025.64	51.21	52523.02	
46	010903003003	厨、卫墙面砂浆防水	1.1.5厚JS防水涂料	m2	5927.6	55.83	330937.91	
47	010904003004	厨、卫、阳台天棚砂浆防水	1.3厚聚合物水泥防水砂浆	m2	2662.52	69.08	183926.88	
本页小计							1014255.86	

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

表—08

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：建筑工程-2#楼　　标段：　　第 5 页　共 6 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中
								暂估价
48	010903003004	阳台（内墙）墙面砂浆防水		m2	3800.16	19.07	72469.05	
		保温工程					586209.47	
49	011001003003	保温隔热墙面	1.外墙1 2.无机轻集保温砂浆 30mm厚	m2	8249.5	71.06	586209.47	
		其他工程					100552.95	
50	010507001001	散水、坡道		m2	28.73	638.19	18335.20	
51	010606008001	钢梯		t	1.05	6750.62	7088.15	
52	010507007002	水簸箕		个	2	30.00	60.00	
53	010507007003	烟道		m	252	100.00	25200.00	
54	010507007004	出屋面风帽		个	3	300.00	900.00	
55	010902004001	雨水管		m	640	31.89	20409.60	
56	010507007005	PVC滴水		m	2856	10.00	28560.00	
		措施项目					3860772.13	
57	粤011701008001	综合钢脚手架	1.搭设高度:一层地下室	m2	11253.04	80.96	911046.12	
58	010501006002	设备基础		个	1	30000.00	30000.00	
59	011702002001	矩形柱		m2	220.8	79.17	17480.74	
60	011702011001	直形墙		m2	12696.36	53.05	673541.90	
61	011702014001	有梁板		m2	12731.61	72.59	924187.57	
62	011702014002	有梁板超高		m2	128.91	9.97	1285.23	
63	011702006001	矩形梁		m2	1493.96	77.13	115229.13	
本页小计							3432002.16	

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

表—08

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：建筑工程-2#楼　　标段：　　第 6 页　共 6 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中
								暂估价
64	011702003001	构造柱		m2	2825.44	79.17	223690.08	
65	011702009001	过梁		m2	85.1	94.90	8075.99	
66	011702008001	圈梁		m2	561.41	59.41	33353.37	
67	011702023001	雨篷、悬挑板、阳台板		m2	325.5	84.75	27586.13	
68	011702025001	其他现浇构件		m2	21.87	278.29	6086.20	
69	011702009002	过梁		m2	8.58	709.35	6086.22	
70	011702024001	楼梯		m2	594	199.01	118211.94	
71	011703001001	垂直运输	1.建筑物层数:一层	m2	8912.975	85.82	764911.51	
72	011705001001	大型机械设备进出场及安拆		项	1			
本页小计							1188001.44	
合　计							11476188.09	

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

表—08

总价措施项目清单与计价表

工程名称：建筑工程-2#楼　　标段：　　第 1 页　共 1 页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率(%)	金额(元)	调整费率(%)	调整后金额(元)	备注
1	LSSGCSF00001	绿色施工安全防护措施费	分部分项人工费+分部分项机具费	19	291182.07			以分部分项的人工费与施工机具费之和为计算基础，费率19%
2	WMGDZJF00001	文明工地增加费	分部分项人工费+分部分项机具费	0				以分部分项的人工费与施工机具费之和为计算基础，市级文明工地为1.20%；省级文明工地为2.10%
3	011707002001	夜间施工增加费		20				以夜间施工项目人工费的20%计算
4	GGCSF0000001	赶工措施费	分部分项人工费+分部分项机具费	0				赶工措施费=（1-δ）*分部分项的（人工费+施工机具费）*0.3 （0.8≤δ＜1 式中：δ=合同工期/定额工期）
5	QTFY00000001	其他费用						按经批准的专项施工组织方案计算
合　　计					291182.07			

编制人（造价人员）：　　复核人（造价工程师）：

表-11

其他项目清单与计价汇总表

工程名称：建筑工程-2#楼　　标段：　　第 1 页　共 1 页

序号	项目名称	金额（元）	结算金额（元）	备注
1	暂列金额			明细详见表-12-1
2	暂估价			
2.1	材料暂估价	—		明细详见表-12-2
2.2	专业工程暂估价			明细详见表-12-3
3	计日工			明细详见表-12-4
4	总承包服务费			明细详见表-12-5
5	预算包干费			
6	工程优质费			
7	概算幅度差			
8	现场签证费用			
9	索赔费用			
10	其他费用			
	合　计	0.00		—

注：材料（工程设备）暂估单价进入清单项目综合单价，此处不汇总。

表—12

规费、税金项目清单与计价表

工程名称：建筑工程-2#楼　　标段：　　第 1 页　共 1 页

序号	项目名称	计算基础	计算基数	计算费率(%)	金额(元)
1	增值税销项税额	分部分项合计+措施合计+其他项目	11767370.16	9	1059063.31
合　计					1059063.31

编制人（造价人员）：　　复核人（造价工程师）：

表—13

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：单独装饰-2#楼　　标段：　　第 1 页　共 3 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中
								暂估价
		楼地面工程					240835.54	
1	011101001004	水泥砂浆楼地面	1.20厚1:2.5水泥砂浆	m2	7608.75	23.65	179946.94	
2	011101001005	水泥砂浆楼地面	1.找平层厚度、砂浆配合比:30厚水泥砂浆面层，刻防滑槽两道	m2	540	51.00	27540.00	
3	011105001001	水泥砂浆踢脚线		m2	582	57.30	33348.60	
		墙面工程					2584049.32	
4	011406003001	腻子墙面	1.基层类型:墙面1 2.白色无机涂料 3.腻子种类:白色腻子两遍 4.刮腻子遍数:18厚混合砂浆分层粉刷	m2	198.53	30.48	6051.19	
5	011406003002	腻子墙面	1.基层类型:墙面2 2.腻子种类:白色腻子两遍 3.刮腻子遍数:18厚混合砂浆分层粉刷 4.楼梯间、配电间、机房	m2	921.47	30.40	28012.69	
6	011201001001	墙面一般抹灰	1.15厚1:3水泥砂浆抹灰	m2	19702.68	36.67	722497.28	
7	011407001001	真石漆	1.真石漆	m2	8533.15	81.27	693489.10	
8	011207001001	白色铝板装饰构件外墙		m2	1300.6575	600.00	780394.50	
9	011201001002	外墙抹灰	1.防霉外墙腻子两遍	m2	7790.89	41.68	324724.30	
10	011203001001	零星项目一般抹灰		m2	262	110.23	28880.26	
		天棚工程					7853	
11	011301001003	天棚打磨		m2	785.3	10.00	7853.00	
		门窗工程					2880086.01	
12	010802001005	钢制乙级防火门（入户门）FHDM乙1423		m2	270.48	685.19	185330.19	
本页小计							3018068.05	

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

表—08

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：单独装饰-2#楼　　标段：　　第 2 页　共 3 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中
								暂估价
13	010802001006	防火门FM乙1122		m2	227.04	696.55	158144.71	
14	010802001007	防火门FM丙0820		m2	142.4	646.57	92071.57	
15	010802001010	GM1222		m2	5.28	324.14	1711.46	
16	010802001012	GM1122		m2	4.84	299.03	1447.31	
17	010802001008	隔热型铝合金低辐射中空玻璃门连窗(6中透光Low-E+12氩气+6透明)		m2	10.5	670.00	7035.00	
18	010807001001	6中透光Low-E+12氩气+6透明中空玻璃隔热铝合金平开窗		m2	2404.4	680.59	1636410.60	
19	010802001011	推拉门LTM1824		m2	1164.24	685.37	797935.17	
		其他工程					812993.61	
20	011503001001	楼梯间栏杆		m	182.67	300.00	54801.00	
21	011503001002	靠墙扶手		m	182.67	160.00	29227.20	
22	011503001003	户内楼梯栏杆H=1.05m		m	18.64	300.00	5592.00	
23	011503001004	护窗栏杆 H=0.75m		m	359.7	280.00	100716.00	
24	011503001005	护窗栏杆 H=0.9m		m	395.96	295.00	116808.20	
25	011503008001	玻璃栏板		m	845.1	459.94	388695.29	
26	011503001006	户内临空栏杆H=1.2m		m	275.75	300.00	82725.00	
27	011503001007	屋面栏杆H=1.2m		m	48.43	300.00	14529.00	
28	011502001002	金属装饰线		m	527.29	37.74	19899.92	
本页小计							3507749.43	

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

表—08

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：单独装饰-2#楼　　标段：　　第 3 页　共 3 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中
								暂估价
		措施项目					1790696.26	
29	粤011701008001	综合钢脚手架		m2	11253.04	71.49	804479.83	
30	011703001001	垂直运输		m2	11253.04	87.64	986216.43	
本页小计							1790696.26	
合　计							8316513.74	

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

表—08

总价措施项目清单与计价表

工程名称：单独装饰-2#楼　　标段：　　第 1 页　共 1 页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率(%)	金额(元)	调整费率(%)	调整后金额(元)	备注
1	LSSGCSF00001	绿色施工安全防护措施费	分部分项人工费+分部分项机具费	13	146374.60			以分部分项的人工费与施工机具费之和为计算基础，费率13%
2	WMGDZJF00001	文明工地增加费	分部分项人工费+分部分项机具费	0				以分部分项的人工费与施工机具费之和为计算基础，市级文明工地为0.6%；省级文明工地为1.2%
3	011707002001	夜间施工增加费		20				以夜间施工项目人工费的20%计算
4	GGCSF0000001	赶工措施费	分部分项人工费+分部分项机具费	0				赶工措施费=（1-δ）*分部分项的（人工费+施工机具费）*0.3 （0.8≤δ＜1 式中：δ=合同工期/定额工期）
5	QTFY00000001	其他费用						按经批准的专项施工组织方案计算
合　　计					146374.60			

编制人（造价人员）：　　复核人（造价工程师）：

表-11

其他项目清单与计价汇总表

工程名称：单独装饰-2#楼　　标段：　　第 1 页　共 1 页

序号	项目名称	金额（元）	结算金额（元）	备注
1	暂列金额			明细详见表-12-1
2	暂估价			
2.1	材料暂估价	—		明细详见表-12-2
2.2	专业工程暂估价			明细详见表-12-3
3	计日工			明细详见表-12-4
4	总承包服务费			明细详见表-12-5
5	预算包干费			
6	工程优质费			
7	概算幅度差			
8	现场签证费用			
9	索赔费用			
10	其他费用			
	合　计	0.00		—

注：材料（工程设备）暂估单价进入清单项目综合单价，此处不汇总。

表—12

规费、税金项目清单与计价表

工程名称：单独装饰-2#楼　　标段：　　第 1 页　共 1 页

序号	项目名称	计算基础	计算基数	计算费率(%)	金额(元)
1	增值税销项税额	分部分项合计+措施合计+其他项目	8462888.34	9	761659.95
合　　计					761659.95

编制人（造价人员）：　　复核人（造价工程师）：

表—13

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：2#电气　　标段：　　第 1 页　共 6 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中
								暂估价
		整个项目					949338.25	
1	030404017001	配电箱1ZAL1-2		台	2	1028.30	2056.60	
2	030408001001	电力电缆WDZB-YJY-B2-4*185+1*95		m	100	712.43	71243.00	
3	030408001018	电力电缆WDZB-YJY-B2-4*95+1*50		m	100	213.84	21384.00	
4	030411001001	配管SC150		m	100	219.51	21951.00	
5	030408001002	电力电缆WDZB-YJY-B2-4*70+1*35		m	350	275.29	96351.50	
6	030411001002	配管PVC90		m	350	37.97	13289.50	
7	030404017002	配电箱AW1		台	8	1028.30	8226.40	
8	030408001005	电力电缆WDZB-YJY-B2-2*10+1*10		m	400	31.75	12700.00	
9	030408001019	电力电缆WDZB-YJY-B2-2*16+1*16		m	1000	31.75	31750.00	
10	030408006007	电力电缆头		个	20	99.59	1991.80	
11	030411001004	配管PVC32		m	200	14.13	2826.00	
12	030404017004	配电箱AL		台	78	585.63	45679.14	
13	030404017005	公共用电常用总配电箱		台	1	585.63	585.63	
14	030408001006	电力电缆WDZB-YJY-B2-4*50+1*25		m	200	201.44	40288.00	
15	030408006004	电力电缆头		个	6	197.51	1185.06	
16	030411001006	配管SC80		m	200	121.79	24358.00	
本页小计							395865.63	

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

表—08

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：2#电气　　标段：　　第 2 页　共 6 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中
								暂估价
17	030408001007	电力电缆WDZB-YJY-B2-4*25+1*16		m	100	107.83	10783.00	
18	030408006005	电力电缆头		个	2	155.96	311.92	
19	030411001007	配管SC65		m	100	96.16	9616.00	
20	030408001008	电力电缆WDZB-YJY-B2-4*6+1*6		m	100	30.84	3084.00	
21	030408006006	电力电缆头		个	2	99.59	199.18	
22	030411001008	配管JDG40		m	100	29.31	2931.00	
23	030404017006	公共用电备用总配电箱		台	1	585.63	585.63	
24	030408001009	电力电缆WDZB-YJY-B2-4*35+1*16		m	100	140.56	14056.00	
25	030404017007	泛光照明配电箱		台	1	585.63	585.63	
26	030404017008	普通电梯配电箱		台	1	585.63	585.63	
27	030408001010	电力电缆WDZB-YJY-B2-4*25+1*16		m	300	107.83	32349.00	
28	030408006003	电力电缆头		个	6	155.96	935.76	
29	030411001010	配管JDG20		m	300	22.14	6642.00	
30	030404017009	1层走道照明配电箱		台	1	585.63	585.63	
31	030411004003	配线WDZB-BYJ-B2-2*2.5+1*2.5		m	1200	3.31	3972.00	
32	030411001011	配管JDG32		m	200	26.81	5362.00	
33	030404017010	12层走道照明配电箱		台	1	585.63	585.63	
34	030404017011	24层走道照明配电箱		台	1	585.63	585.63	
本页小计							93755.64	

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

表—08

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：2#电气　　标段：　　第 3 页　共 6 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中
								暂估价
35	030404017012	屋顶层消防电梯机房非消防负荷配电箱		台	1	537.18	537.18	
36	030404017013	单元消防公共用电常用总配电箱		台	1	585.63	585.63	
37	030404017014	单元消防公共用电备用总配电箱		台	1	585.63	585.63	
38	030408001014	电力电缆NG-A-B1-4*50+1*25		m	100	215.12	21512.00	
39	030408006010	电力电缆头		个	2	197.51	395.02	
40	030411001012	配管SC100		m	100	145.46	14546.00	
41	030408001011	电力电缆NG-A-B1-4*25+1*16		m	150	139.14	20871.00	
42	030408006002	电力电缆头		个	2	155.96	311.92	
43	030408003001	电缆保护管SC65		m	150	122.02	18303.00	
44	030408001012	电力电缆NG-A-B14*4+1*4		m	150	39.02	5853.00	
45	030408003002	电缆保护管SC32		m	150	122.02	18303.00	
46	030408001013	电力电缆NG-A-B1-4*10+1*10		m	150	75.15	11272.50	
47	030408006001	电力电缆头		个	2	99.59	199.18	
48	030408003003	电缆保护管SC50		m	150	122.02	18303.00	
49	030404017015	屋顶层消防风机双切箱		台	1	585.63	585.63	
50	030408001015	电力电缆WDZBN-YJY-B1-4*10		m	300	40.11	12033.00	
本页小计							144196.69	

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

表—08

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：2#电气　　标段：　　第 4 页　共 6 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中
								暂估价
51	030411001013	配管SC40		m	300	35.92	10776.00	
52	030411004004	配线WDZBN-BYJ-B1-2*1.5		m	300	2.17	651.00	
53	030408002001	控制电缆WDZBN-KYJY-B1-4*1.5		m	300	13.01	3903.00	
54	030411001014	配管JDG25		m	300	23.95	7185.00	
55	030404017016	消防电梯配电箱		台	1	585.63	585.63	
56	030408001016	电力电缆WDZBN-YJY-B2-4*25+1*6		m	300	107.83	32349.00	
57	030408006011	电力电缆头		个	2	155.96	311.92	
58	030404017017	一层消防配电箱		台	1	585.63	585.63	
59	030408001017	电力电缆NG-A-B1-2*2.5+PE2.5		m	100	15.22	1522.00	
60	030404017018	1层A型应急照明集中配电箱		台	1	585.63	585.63	
61	030404017019	2层A型应急照明集中配电箱		台	1	585.63	585.63	
62	030411004005	配线WDZBN-RYJS-B12*2.5		m	500	3.64	1820.00	
63	030413001001	桥架支架		kg	1	18.09	18.09	
64	030411003001	金属槽式桥架200*100		m	100	109.58	10958.00	
65	030411003002	金属槽式桥架500*200		m	100	287.28	28728.00	
66	030411003003	电缆干线桥架200*200		m	100	122.70	12270.00	
67	030412005001	单管灯具吸顶安装		套	20	97.56	1951.20	
本页小计							114785.73	

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

表—08

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：2#电气　　标段：　　第 5 页　共 6 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中
								暂估价
68	030412005002	单管灯具2.5M安装		套	20	109.49	2189.80	
69	030412005003	双管灯具		套	20	125.32	2506.40	
70	030412001001	人体感应灯		套	30	118.93	3567.90	
71	030412001002	吸顶灯		套	196	76.77	15046.92	
72	030412001003	壁灯		套	30	150.66	4519.80	
73	030412005004	防水密闭单管荧光灯		套	30	165.04	4951.20	
74	030412005005	防水密闭双管荧光灯		套	30	172.60	5178.00	
75	030404034001	单联单控开关		个	56	27.36	1532.16	
76	030404034005	人体感应开关		个	56	43.65	2444.40	
77	030404034006	无障碍单联单控开关		个	28	37.56	1051.68	
78	030409008001	总等接地端子箱		台	5	116.36	581.80	
79	030409008002	辅助等接地端子箱		台	1	116.36	116.36	
80	030409008003	弱电等接地端子箱		台	1	116.36	116.36	
81	030409008004	接地电阻测试端子盒		台	1	116.36	116.36	
82	030409008005	接地端子板		块	1	115.96	115.96	
83	030409003001	避雷引下线		m	1000	18.70	18700.00	
84	030409005001	避雷网		m	280	15.87	4443.60	
85	030409004001	均压环		m	260	8.04	2090.40	
86	030409001001	测试点		处	5	115.96	579.80	
87	030414007001	A型应急照明集中电源		系统	1	1184.70	1184.70	
88	030412003001	方向标志灯		套	140	192.94	27011.60	
89	030412003002	楼层指示灯		套	28	192.94	5402.32	
本页小计							103447.52	

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

表—08

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：2#电气　　标段：　　第 6 页　共 6 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中
								暂估价
90	030412003003	安全出口显示灯		套	84	192.94	16206.96	
91	030412003004	疏散出口显示灯		套	140	192.94	27011.60	
92	030412003005	高位双面方向标志灯		套	140	192.94	27011.60	
93	030412003006	双面复合信息标志灯		套	28	192.94	5402.32	
94	030412002001	消防应急照明灯具2.5m安装		套	56	111.02	6217.12	
95	030412002002	消防应急照明灯具吸顶安装		套	56	111.02	6217.12	
96	030412002003	消防应急照明灯具室外2.5m安装		套	56	111.02	6217.12	
97	030414002001	送配电装置系统		系统	1	3003.20	3003.20	
		措施项目						
98	031302007001	高层施工增加		项	1			
99	031301017001	脚手架搭拆费		项	1			
本页小计							97287.04	
合　计							949338.25	

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

表—08

总价措施项目清单与计价表

工程名称：2#电气　　标段：　　第 1 页　共 2 页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率(%)	金额(元)	调整费率(%)	调整后金额(元)	备注
1	LSSGCSF00001	绿色施工安全防护措施费	分部分项人工费+分部分项机具费	35.77	70190.38			以分部分项的人工费与施工机具费之和为计算基础，费率35.77%
2	031301010001	安装与生产同时进行增加费用	分部分项人工费	0				按人工费的10%计算
3	031301011001	在有害身体健康环境中施工增加费	分部分项人工费	0				按人工费的10%计算
4	TSSGBWZJF001	在地下（暗）室、设备及大口径管道内等特殊施工部位进行施工增加费		30				按该部分人工费的30%计算
5	粤031302008001	赶工措施费	分部分项人工费+分部分项机具费	0				赶工措施费=（1-δ）*分部分项（人工费+施工机具费）*0.344 （0.8≤δ＜1 式中：δ=合同工期/定额工期）
6	031302002001	夜间施工增加费		20				按其夜间施工项目人工费的20%计算
7	JTGRSGZJF001	交通干扰工程施工增加费		10				按在市政道路上施工项目人工费的10%计算
8	粤031302009001	文明工地增加费	分部分项人工费+分部分项机具费	0				以分部分项的人工费与施工机具费之和为计算基础；市级文明工地1.00%；省级文明工地2.00%
9	DXGXJCJXF001	地下管线交叉降效费						按实际发生

编制人（造价人员）：　　复核人（造价工程师）：

总价措施项目清单与计价表

工程名称：2#电气　　标段：　　第 2 页　共 2 页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率(%)	金额(元)	调整费率(%)	调整后金额(元)	备注
								或经批准的施工方案计算
10	QTFY00000001	其他费用						按实际发生或经批准的施工组织设计方案计算
合　计					70190.38			

编制人（造价人员）：　　复核人（造价工程师）：

表-11

其他项目清单与计价汇总表

工程名称：2#电气　　标段：　　第 1 页　共 1 页

序号	项目名称	金额（元）	结算金额（元）	备注
1	暂列金额			明细详见表-12-1
2	暂估价			
2.1	材料暂估价	—		明细详见表-12-2
2.2	专业工程暂估价			明细详见表-12-3
3	计日工			明细详见表-12-4
4	总承包服务费			明细详见表-12-5
5	预算包干费			
6	工程优质费			
7	概算幅度差			
8	现场签证费用			
9	索赔费用			
10	其他费用			
	合　计	0.00		—

注：材料（工程设备）暂估单价进入清单项目综合单价，此处不汇总。

表—12

规费、税金项目清单与计价表

工程名称：2#电气　　标段：　　第 1 页　共 1 页

序号	项目名称	计算基础	计算基数	计算费率(%)	金额(元)
1	增值税销项税额	分部分项合计+措施合计+其他项目	1019528.63	9	91757.58
合　　计					91757.58

编制人（造价人员）：　　复核人（造价工程师）：

表—13

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：2#给排水　　标段：　　第 1 页　共 2 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中
								暂估价
		整个项目					933472.01	
1	031003002002	螺纹法兰阀门闸阀DN100		个	5	513.97	2569.85	
2	031003002003	螺纹法兰阀门闸阀DN150		个	5	768.62	3843.10	
3	031003002004	螺纹法兰阀门蝶阀DN65		个	2	330.90	661.80	
4	031003002005	螺纹法兰阀门蝶阀DN100		个	5	658.07	3290.35	
5	031003002006	螺纹法兰阀门蝶阀DN150		个	5	1067.74	5338.70	
6	031003002007	螺纹法兰阀门截止阀DN150		个	5	1323.49	6617.45	
7	031003001001	自动排气阀		个	2	72.68	145.36	
8	031003001002	减压阀		个	2	66.96	133.92	
9	031003012001	倒流防止器		套	2	1151.04	2302.08	
10	031003013001	水表		个	140	1133.44	158681.60	
11	031002003001	刚性防水套管		个	280	608.89	170489.20	
12	031002003002	防护密闭套管		个	140	66.53	9314.20	
13	031002003003	柔性防水套管		个	140	1128.77	158027.80	
14	031003001004	螺纹阀门		个	140	39.30	5502.00	
15	031004014001	地漏		个	420	76.30	32046.00	
16	031004014002	地面扫除口		个	140	16.22	2270.80	
17	031004014003	雨水斗		个	5	74.52	372.60	
18	031004014004	检查口		个	140	36.40	5096.00	
19	031001006001	塑料管	PPRDN40	m	2800	36.94	103432.00	
20	031001006002	塑料管		m	1400	32.18	45052.00	
21	031001006003	塑料管		m	3500	27.12	94920.00	
本页小计							810106.81	

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

表—08

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：2#给排水　　标段：　　第 2 页　共 2 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中
								暂估价
22	031001006004	塑料管		m	1120	54.94	61532.80	
23	031001006005	塑料管		m	840	42.60	35784.00	
24	031001006006	塑料管		m	840	31.01	26048.40	
		措施项目						
本页小计							123365.20	
合　计							933472.01	

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

表—08

总价措施项目清单与计价表

工程名称：2#给排水　　标段：　　第 1 页　共 1 页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率(%)	金额(元)	调整费率(%)	调整后金额(元)	备注
1	LSSGCSF00001	绿色施工安全防护措施费	分部分项人工费+分部分项机具费	19	56839.93			以分部分项的人工费与施工机具费之和为计算基础，费率19%
2	WMGDZJF00001	文明工地增加费	分部分项人工费+分部分项机具费	0				以分部分项的人工费与施工机具费之和为计算基础，市级文明工地为1.20%；省级文明工地为2.10%
3	011707002001	夜间施工增加费		20				以夜间施工项目人工费的20%计算
4	GGCSF0000001	赶工措施费	分部分项人工费+分部分项机具费	0				赶工措施费=（1-δ）*分部分项的（人工费+施工机具费）*0.3 （0.8≤δ＜1 式中：δ=合同工期/定额工期）
5	QTFY00000001	其他费用						按经批准的专项施工组织方案计算
合　　计					56839.93			

编制人（造价人员）：　　复核人（造价工程师）：

表-11

其他项目清单与计价汇总表

工程名称：2#给排水　　标段：　　第 1 页　共 1 页

序号	项目名称	金额（元）	结算金额（元）	备注
1	暂列金额			明细详见表-12-1
2	暂估价			
2.1	材料暂估价	—		明细详见表-12-2
2.2	专业工程暂估价			明细详见表-12-3
3	计日工			明细详见表-12-4
4	总承包服务费			明细详见表-12-5
5	预算包干费			
6	工程优质费			
7	概算幅度差			
8	现场签证费用			
9	索赔费用			
10	其他费用			
	合　计	0.00		—

注：材料（工程设备）暂估单价进入清单项目综合单价，此处不汇总。

表—12

规费、税金项目清单与计价表

工程名称：2#给排水　　标段：　　第 1 页　共 1 页

序号	项目名称	计算基础	计算基数	计算费率(%)	金额(元)
1	增值税销项税额	分部分项合计+措施合计+其他项目	990311.94	9	89128.07
合　　计					89128.07

编制人（造价人员）：　　复核人（造价工程师）：

表—13

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：2#消防　　标段：　　第 1 页　共 3 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中
								暂估价
		消火栓部分					131054.28	
1	030901002001	内外壁热镀锌钢管DN65		m	87	110.47	9610.89	
2	030901002002	内外壁热镀锌钢管DN100		m	400	119.30	47720.00	
3	030901002003	内外壁热镀锌钢管DN150		m	45	192.87	8679.15	
4	030901010001	室内消火栓		套	58	702.85	40765.30	
5	031003003001	闸阀DN150		个	5	644.82	3224.10	
6	031003003002	闸阀DN100		个	10	526.27	5262.70	
7	031002003001	穿墙套管DN150		个	5	178.46	892.30	
8	031002003002	穿墙套管DN100		个	15	104.84	1572.60	
9	030901013001	灭火器		组	58	229.78	13327.24	
		火灾报警部分					169397.04	
10	080806002001	消防端子箱		台	29	396.28	11492.12	
11	030904001001	烟感		个	87	88.47	7696.89	
12	030904003001	消火栓按钮		个	58	127.74	7408.92	
13	030904004001	吸顶式广播(3W)		个	12	90.07	1080.84	
14	030904004002	壁挂式广播(3W)		个	29	99.07	2873.03	
15	030904005001	声光报警器		个	29	118.24	3428.96	
16	030904003002	带电话插孔手动报警按钮		个	29	107.74	3124.46	
17	030904006001	总线制编码消防电话分机		个	29	14.95	433.55	
18	030904008001	输出模块		个	87	160.90	13998.30	
19	030904008002	输入输出模块		个	87	218.36	18997.32	
本页小计							201588.67	

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

表—08

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：2#消防　　标段：　　第 2 页　共 3 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中
								暂估价
20	030411006001	接线盒		个	500	9.21	4605.00	
21	030411001001	配管SC20		m	800	15.24	12192.00	
22	030411001002	配管SC25		m	390	20.95	8170.50	
23	030411001003	配管SC32		m	200	25.87	5174.00	
24	030411004002	配线WDZN-RYJS-1.5		m	6000	5.13	30780.00	
25	030411004001	配线WDZN-BYJ-4		m	3000	5.36	16080.00	
26	030411004003	配线WDZN-RYJS-2.5		m	3000	6.23	18690.00	
27	030408002001	控制电缆WDZN-KYJY-4x1.5		m	145	21.87	3171.15	
		消防电源监控系统					33419	
28	030411001004	配管JDG20		m	245	13.16	3224.20	
29	030411004004	配线WDZN-RVS-1.5		m	500	4.05	2025.00	
30	030411004005	配线ZN-BV-2.5		m	800	4.70	3760.00	
31	030904008003	消防电源监控探测器		个	58	420.00	24360.00	
32	030905003001	防火控制装置调试		个	1	49.80	49.80	
		火灾监控系统					11882.02	
33	030411001005	配管JDG20		m	500	13.16	6580.00	
34	030411004006	配线WDZN-RVS-1.5		m	1000	4.05	4050.00	
35	030904008004	电气火灾监控探测器		个	2	520.00	1040.00	
36	030905003002	防火控制装置调试		个	1	212.02	212.02	
本页小计							144163.67	

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

表—08

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：2#消防　　标段：　　第 3 页　共 3 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中
								暂估价
		防排烟部分					16323.61	
37	030703008001	不锈钢风口、散流器、百叶窗		个	29	347.03	10063.87	
38	030703008002	不锈钢风口、散流器、百叶窗		个	58	93.55	5425.90	
39	030404033001	侧壁式换气扇450*450		台	4	208.46	833.84	
		措施项目						
40	031302007001	高层施工增加		项	1			
41	031301017001	脚手架搭拆费		项	1			
本页小计							16323.61	
合　计							362075.95	

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

表—08

总价措施项目清单与计价表

工程名称：2#消防　　标段：　　第 1 页　共 2 页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率(%)	金额(元)	调整费率(%)	调整后金额(元)	备注
1	LSSGCSF00001	绿色施工安全防护措施费	分部分项人工费+分部分项机具费	35.77	31830.22			以分部分项的人工费与施工机具费之和为计算基础，费率35.77%
2	031301010001	安装与生产同时进行增加费用	分部分项人工费	0				按人工费的10%计算
3	031301011001	在有害身体健康环境中施工增加费	分部分项人工费	0				按人工费的10%计算
4	TSSGBWZJF001	在地下（暗）室、设备及大口径管道内等特殊施工部位进行施工增加费		30				按该部分人工费的30%计算
5	粤031302008001	赶工措施费	分部分项人工费+分部分项机具费	0				赶工措施费=（1-δ）*分部分项（人工费+施工机具费）*0.344 （0.8≤δ＜1 式中：δ=合同工期/定额工期）
6	031302002001	夜间施工增加费		20				按其夜间施工项目人工费的20%计算
7	JTGRSGZJF001	交通干扰工程施工增加费		10				按在市政道路上施工项目人工费的10%计算
8	粤031302009001	文明工地增加费	分部分项人工费+分部分项机具费	0				以分部分项的人工费与施工机具费之和为计算基础；市级文明工地1.00%；省级文明工地2.00%
9	DXGXJCJXF001	地下管线交叉降效费						按实际发生

编制人（造价人员）：　　复核人（造价工程师）：

总价措施项目清单与计价表

工程名称：2#消防　　标段：　　第 2 页　共 2 页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率(%)	金额(元)	调整费率(%)	调整后金额(元)	备注
								或经批准的施工方案计算
10	QTFY00000001	其他费用						按实际发生或经批准的施工组织设计方案计算
合　计					31830.22			

编制人（造价人员）：　　复核人（造价工程师）：

表-11

其他项目清单与计价汇总表

工程名称：2#消防　　标段：　　第 1 页　共 1 页

序号	项目名称	金额（元）	结算金额（元）	备注
1	暂列金额			明细详见表-12-1
2	暂估价			
2.1	材料暂估价	—		明细详见表-12-2
2.2	专业工程暂估价			明细详见表-12-3
3	计日工			明细详见表-12-4
4	总承包服务费			明细详见表-12-5
5	预算包干费			
6	工程优质费			
7	概算幅度差			
8	现场签证费用			
9	索赔费用			
10	其他费用			
	合　计	0.00		—

注：材料（工程设备）暂估单价进入清单项目综合单价，此处不汇总。

表—12

规费、税金项目清单与计价表

工程名称：2#消防　　标段：　　第 1 页　共 1 页

序号	项目名称	计算基础	计算基数	计算费率(%)	金额(元)
1	增值税销项税额	分部分项合计+措施合计+其他项目	393906.17	9	35451.56
合　计					35451.56

编制人（造价人员）：　　复核人（造价工程师）：

表—13

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：2#通风空调　　标段：　　第 1 页　共 1 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中
								暂估价
		整个项目					1100.94	
1	030404033001	侧壁式换气扇		台	4	208.46	833.84	
2	030703007001	百叶风口300*800		个	2	133.55	267.10	
		措施项目						
3	031302007001	高层施工增加		项	1			
4	031301017001	脚手架搭拆费		项	1			

总价措施项目清单与计价表

工程名称：2#通风空调　　标段：　　第 1 页　共 2 页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率(%)	金额(元)	调整费率(%)	调整后金额(元)	备注
1	LSSGCSF00001	绿色施工安全防护措施费	分部分项人工费+分部分项机具费	35.77	98.05			以分部分项的人工费与施工机具费之和为计算基础，费率35.77%
2	031301010001	安装与生产同时进行增加费用	分部分项人工费	0				按人工费的10%计算
3	031301011001	在有害身体健康环境中施工增加费	分部分项人工费	0				按人工费的10%计算
4	TSSGBWZJF001	在地下（暗）室、设备及大口径管道内等特殊施工部位进行施工增加费		30				按该部分人工费的30%计算
5	粤031302008001	赶工措施费	分部分项人工费+分部分项机具费	0				赶工措施费=（1-δ）*分部分项（人工费+施工机具费）*0.344 （0.8≤δ＜1 式中：δ=合同工期/定额工期）
6	031302002001	夜间施工增加费		20				按其夜间施工项目人工费的20%计算
7	JTGRSGZJF001	交通干扰工程施工增加费		10				按在市政道路上施工项目人工费的10%计算
8	粤031302009001	文明工地增加费	分部分项人工费+分部分项机具费	0				以分部分项的人工费与施工机具费之和为计算基础；市级文明工地1.00%；省级文明工地2.00%
9	DXGXJCJXF001	地下管线交叉降效费						按实际发生

编制人（造价人员）：　　复核人（造价工程师）：

表-11

总价措施项目清单与计价表

工程名称：2#通风空调　　标段：　　第 2 页　共 2 页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率(%)	金额(元)	调整费率(%)	调整后金额(元)	备注
								或经批准的施工方案计算
10	QTFY00000001	其他费用						按实际发生或经批准的施工组织设计方案计算
合　计					98.05			

编制人（造价人员）：　　复核人（造价工程师）：

表-11

其他项目清单与计价汇总表

工程名称：2#通风空调　　标段：　　第 1 页　共 1 页

序号	项目名称	金额（元）	结算金额（元）	备注
1	暂列金额			明细详见表-12-1
2	暂估价			
2.1	材料暂估价	—		明细详见表-12-2
2.2	专业工程暂估价			明细详见表-12-3
3	计日工			明细详见表-12-4
4	总承包服务费			明细详见表-12-5
5	预算包干费			
6	工程优质费			
7	概算幅度差			
8	现场签证费用			
9	索赔费用			
10	其他费用			
	合　计	0.00		—

注：材料（工程设备）暂估单价进入清单项目综合单价，此处不汇总。

表—12

规费、税金项目清单与计价表

工程名称：2#通风空调　　标段：　　第 1 页　共 1 页

序号	项目名称	计算基础	计算基数	计算费率(%)	金额(元)
1	增值税销项税额	分部分项合计+措施合计+其他项目	1198.99	9	107.91

单项工程投标报价汇总表

工程名称：3#楼　　第 1 页 共 1 页

序号	单位工程名称	金额（元）	其中：（元）		
			暂估价	绿色施工安全防护措施费	规费
1	建筑工程-3#楼	12762778.05		1224291.22	
2	单独装饰-3#楼	9240079.31		944002.30	
3	3#电气	1093812.58		69822.53	
4	3#给排水	1076244.19		56619.98	
5	3#消防	427897.95		31683.98	
6	3#通风空调	1556.15		59.62	
合计		24602368.23		2326479.63	

注：本表适用于单项工程招标控制价或投标报价的汇总。暂估价包括分部分项工程中的暂估价和专业工程工程暂估价。

表—03

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：建筑工程-3#楼　　标段：　　第 1 页　共 6 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中
								暂估价
		砌体工程					880825.09	
1	010402001001	砌块墙	1.砌块品种、规格、强度等级：200mm厚蒸压加气混泥土砌块	m3	960.06	588.49	564985.71	
2	010402001002	砌块墙	1.砌块品种、规格、强度等级:100mm厚蒸压加气混泥土砌块	m3	102.73	600.22	61660.60	
3	010401003001	水泥砖	1.水泥砖 2.卫生间、有水间	m3	168.61	710.96	119874.97	
4	010607005001	砌块墙钢丝网加固		m2	7079.8	18.97	134303.81	
		钢筋工程					2570885.86	
5	010515001001	现浇构件钢筋	1.钢筋种类、规格:I级、圆钢Φ6.5mm、Φ8mm	t	38.27	5535.64	211848.94	
6	010515001004	现浇构件钢筋	1.钢筋种类、规格:III级、螺纹钢Φ6.5mm、Φ8mm	t	159.5	5427.76	865727.72	
7	010515001005	现浇构件钢筋	1.钢筋种类、规格:III级、螺纹钢Φ10mm-Φ25mm	t	278.98	5081.70	1417692.67	
8	010515001014	现浇构件钢筋	1.钢筋种类、规格:III级、螺纹钢Φ25mm以外	t	1.42	4695.92	6668.21	
9	010515001013	现浇构件钢筋		根	9797	5.70	55842.90	
10	010516003003	机械连接	1.连接方式:电渣压力焊接Φ14～18	个	1164	8.76	10196.64	
11	010516003004	机械连接	1.连接方式:电渣压力焊接Φ32以内	个	263	11.06	2908.78	
		混凝土工程					2347326.49	
12	010502001006	矩形柱	1.混凝土种类:商品砼 2.混凝土强度等级:C55 3.输送高度:50以内	m3	3.24	793.20	2569.97	
13	010502001001	矩形柱	1.混凝土种类:商品砼 2.混凝土强度等级:C50 3.输送高度:50以内	m3	4.05	807.79	3271.55	
14	010502001002	矩形柱	1.混凝土种类:商品砼 2.混凝土强度等级:C45 3.输送高度:50以内	m3	4.05	791.77	3206.67	
本页小计							3460759.14	

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

表—08

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：建筑工程-3#楼　　标段：　　第 2 页　共 6 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中
								暂估价
15	010502001003	矩形柱	1.混凝土种类:商品砼 2.混凝土强度等级:C40 3.输送高度:50以内	m3	1.62	798.06	1292.86	
16	010502001007	矩形柱	1.混凝土种类:商品砼 2.混凝土强度等级:C40 3.输送高度:10以内	m3	2.43	847.06	2058.36	
17	010502001004	矩形柱	1.混凝土种类:商品砼 2.混凝土强度等级:C35 3.输送高度:100以内	m3	4.05	761.99	3086.06	
18	010502001005	矩形柱	1.混凝土种类:商品砼 2.混凝土强度等级:C30 3.输送高度:100以内	m3	5.67	761.99	4320.48	
19	010504001006	直形墙	1.混凝土种类:商品砼 2.混凝土强度等级:C55 3.输送高度:50以内	m3	169	740.36	125120.84	
20	010504001001	直形墙	1.混凝土种类:商品砼 2.混凝土强度等级:C50 3.输送高度:50以内	m3	211.25	744.57	157290.41	
21	010504001002	直形墙	1.混凝土种类:商品砼 2.混凝土强度等级:C45 3.输送高度:50以内	m3	211.25	728.55	153906.19	
22	010504001003	直形墙	1.混凝土种类:商品砼 2.混凝土强度等级:C40 3.输送高度:50以内	m3	84.5	712.55	60210.48	
23	010504001007	直形墙	1.混凝土种类:商品砼 2.混凝土强度等级:C40 3.输送高度:100以内	m3	126.75	698.24	88501.92	
24	010504001004	直形墙	1.混凝土种类:商品砼 2.混凝土强度等级:C35 3.输送高度:100以内	m3	211.25	676.49	142908.51	
25	010504001005	直形墙	1.混凝土种类:商品砼 2.混凝土强度等级:C30 3.输送高度:100以内	m3	253.5	676.49	171490.22	
26	010505001001	有梁板	1.混凝土种类:商品砼 2.混凝土强度等级:C35 3.输送高度:50以内	m3	45.82	648.04	29693.19	
27	010505001002	有梁板	1.混凝土种类:商品砼 2.混凝土强度等级:C30 3.输送高度:50以内	m3	687.33	648.04	445417.33	
本页小计							1385296.85	

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

表—08

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：建筑工程-3#楼　　标段：　　第 3 页　共 6 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中
								暂估价
28	010505001003	有梁板	1.混凝土种类:商品砼 2.混凝土强度等级:C30 3.输送高度:100以内	m3	641.51	700.58	449429.08	
29	010503002001	矩形梁	1.混凝土种类:商品砼 2.混凝土强度等级:C35 3.输送高度:50以内	m3	6.7	645.90	4327.53	
30	010503002003	矩形梁	1.混凝土种类:商品砼 2.混凝土强度等级:C30 3.输送高度:50以内	m3	99.74	645.90	64422.07	
31	010503002002	矩形梁	1.混凝土种类:商品砼 2.混凝土强度等级:C30 3.输送高度:100以内	m3	93.09	698.44	65017.78	
32	010502002001	构造柱	1.混凝土种类:商品砼 2.混凝土强度等级:C25	m3	209.86	898.81	188624.27	
33	010506001001	直形楼梯	1.混凝土种类:商品砼 2.混凝土强度等级:C35	m3	5.4	696.79	3762.67	
34	010506001002	直形楼梯	1.混凝土种类:商品砼 2.混凝土强度等级:C30	m3	156.6	713.86	111790.48	
35	010503005001	过梁	1.混凝土种类:商品砼 2.混凝土强度等级:C25	m3	4.21	716.62	3016.97	
36	010507007001	反坎	1.混凝土种类:商品砼 2.混凝土强度等级:C25 3.部位:反坎	m3	33.56	981.55	32940.82	
37	010510003001	过梁	1.混凝土种类:商品砼 2.混凝土强度等级:C25	m3	18.25	716.62	13078.32	
38	010505008001	空调板	1.混凝土种类:商品砼 2.混凝土强度等级:C25	m3	10.69	821.38	8780.55	
39	010507005001	扶手、压顶	1.混凝土种类:商品砼 2.混凝土强度等级:C25	m3	1.74	895.97	1558.99	
40	010503004001	圈梁	1.混凝土种类:商品砼 2.混凝土强度等级:C25	m3	7.55	825.42	6231.92	
		屋面及防水工程					1086724.91	
本页小计							952981.45	

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

表—08

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：建筑工程-3#楼　　标段：　　第 4 页　共 6 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中
								暂估价
41	010902001002	屋面1 倒置式保温屋面	1.40mm厚C20砼（内配A4@150钢筋网） 2.1.5厚自粘型聚合物改性沥青防水卷材 3.20厚水泥砂浆找平 4.土工布隔离层 5.100厚B1挤塑板（XPS） 6.陶粒砼找坡层找3%坡，最薄处30厚 7.1.5厚自粘型聚合物改性沥青防水卷材 8.1:2聚合物水泥砂浆20厚修补平整 9.刷1.5厚水泥基渗透结晶防水涂料一道	m2	383.35	503.17	192890.22	
42	010902001003	屋面2 无保温屋面	1.40mm厚C20防水砼（分格缝纵横间距≤6m，分格缝款20mm，并用密封材料嵌填） 2.土工布隔离 3.1.5厚自粘型聚合物改性沥青防水卷材二道 4.20厚1:2.5水泥砂浆找平 5.陶粒砼找坡层找3%坡，最薄处30厚 6.1:2聚合物水泥砂浆20厚修补平整 7.刷1.5厚水泥基渗透结晶防水涂料一道 8.出屋面楼梯间、屋顶设备机房	m2	46.74	424.55	19843.47	
43	010903003001	墙面砂浆防水	1.防水层做法:15厚1:2.5防水水泥砂浆找平层 2.外墙1（外墙饰面）	m2	8600.5	24.81	213378.41	
44	010904002001	雨蓬板涂膜防水	1.1.5厚聚氨酯防水涂膜（上翻300）	m2	390.59	53.14	20755.95	
45	010904003003	厨、卫地面砂浆防水	1.1.5厚JS防水涂料（上翻300）	m2	1025.64	51.21	52523.02	
46	010903003003	厨、卫墙面砂浆防水	1.1.5厚JS防水涂料	m2	5927.6	55.83	330937.91	
47	010904003004	厨、卫、阳台天棚砂浆防水	1.3厚聚合物水泥防水砂浆	m2	2662.52	69.08	183926.88	
本页小计							1014255.86	

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

表—08

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：建筑工程-3#楼　　标段：　　第 5 页　共 6 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中
								暂估价
48	010903003004	阳台（内墙）墙面砂浆防水		m2	3800.16	19.07	72469.05	
		保温工程					586209.47	
49	011001003003	保温隔热墙面	1.外墙1 2.无机轻集保温砂浆 30mm厚	m2	8249.5	71.06	586209.47	
		其他工程					114063.43	
50	010507001001	散水、坡道		m2	49.9	638.19	31845.68	
51	010606008001	钢梯		t	1.05	6750.62	7088.15	
52	010507007002	水簸箕		个	2	30.00	60.00	
53	010507007003	烟道		m	252	100.00	25200.00	
54	010507007004	出屋面风帽		个	3	300.00	900.00	
55	010902004001	雨水管		m	640	31.89	20409.60	
56	010507007005	PVC滴水		m	2856	10.00	28560.00	
		措施项目					3832828.17	
57	粤011701008001	综合钢脚手架	1.搭设高度:一层地下室	m2	11168.28	80.96	904183.95	
58	010501006002	设备基础		个	1	30000.00	30000.00	
59	011702002001	矩形柱		m2	220.8	79.17	17480.74	
60	011702011001	直形墙		m2	12600.93	53.05	668479.34	
61	011702014001	有梁板		m2	12635.71	72.59	917226.19	
62	011702014002	有梁板超高		m2	127.94	9.97	1275.56	
63	011702006001	矩形梁		m2	1482.71	77.13	114361.42	
本页小计							3425749.15	

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

表—08

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：建筑工程-3#楼　　标段：　　第 6 页　共 6 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中
								暂估价
64	011702003001	构造柱		m2	2804.16	79.17	222005.35	
65	011702009001	过梁		m2	84.46	94.90	8015.25	
66	011702008001	圈梁		m2	557.18	59.41	33102.06	
67	011702023001	雨篷、悬挑板、阳台板		m2	323.05	84.75	27378.49	
68	011702025001	其他现浇构件		m2	21.71	280.34	6086.18	
69	011702009002	过梁		m2	8.52	714.35	6086.26	
70	011702024001	楼梯		m2	594	199.01	118211.94	
71	011703001001	垂直运输	1.建筑物层数:一层	m2	8843.34	85.82	758935.44	
72	011705001001	大型机械设备进出场及安拆		项	1			
本页小计							1179820.97	
合　计							11418863.42	

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

表—08

总价措施项目清单与计价表

工程名称：建筑工程-3#楼　　标段：　　第 1 页　共 1 页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率(%)	金额(元)	调整费率(%)	调整后金额(元)	备注
1	LSSGCSF00001	绿色施工安全防护措施费	分部分项人工费+分部分项机具费	19	290107.27			以分部分项的人工费与施工机具费之和为计算基础，费率19%
2	WMGDZJF00001	文明工地增加费	分部分项人工费+分部分项机具费	0				以分部分项的人工费与施工机具费之和为计算基础，市级文明工地为1.20%；省级文明工地为2.10%
3	011707002001	夜间施工增加费		20				以夜间施工项目人工费的20%计算
4	GGCSF0000001	赶工措施费	分部分项人工费+分部分项机具费	0				赶工措施费=（1-δ）*分部分项的（人工费+施工机具费）*0.3 （0.8≤δ＜1 式中：δ=合同工期/定额工期）
5	QTFY00000001	其他费用						按经批准的专项施工组织方案计算
合　　计					290107.27			

编制人（造价人员）：　　复核人（造价工程师）：

表-11

其他项目清单与计价汇总表

工程名称：建筑工程-3#楼　　标段：　　第 1 页　共 1 页

序号	项目名称	金额（元）	结算金额（元）	备注
1	暂列金额			明细详见表-12-1
2	暂估价			
2.1	材料暂估价	—		明细详见表-12-2
2.2	专业工程暂估价			明细详见表-12-3
3	计日工			明细详见表-12-4
4	总承包服务费			明细详见表-12-5
5	预算包干费			
6	工程优质费			
7	概算幅度差			
8	现场签证费用			
9	索赔费用			
10	其他费用			
	合　计	0.00		—

注：材料（工程设备）暂估单价进入清单项目综合单价，此处不汇总。

表—12

规费、税金项目清单与计价表

工程名称：建筑工程-3#楼　　标段：　　第 1 页　共 1 页

序号	项目名称	计算基础	计算基数	计算费率(%)	金额(元)
1	增值税销项税额	分部分项合计+措施合计+其他项目	11708970.69	9	1053807.36
合　计					1053807.36

编制人（造价人员）：　　复核人（造价工程师）：

表—13

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：单独装饰-3#楼　　标段：　　第 1 页　共 3 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中
								暂估价
		楼地面工程					239480.16	
1	011101001004	水泥砂浆楼地面	1.20厚1:2.5水泥砂浆	m2	7551.44	23.65	178591.56	
2	011101001005	水泥砂浆楼地面	1.找平层厚度、砂浆配合比:30厚水泥砂浆面层，刻防滑槽两道	m2	540	51.00	27540.00	
3	011105001001	水泥砂浆踢脚线		m2	582	57.30	33348.60	
		墙面工程					2570461.32	
4	011406003001	腻子墙面	1.基层类型:墙面1 2.白色无机涂料 3.腻子种类:白色腻子两遍 4.刮腻子遍数:18厚混合砂浆分层粉刷	m2	197.03	30.48	6005.47	
5	011406003002	腻子墙面	1.基层类型:墙面2 2.腻子种类:白色腻子两遍 3.刮腻子遍数:18厚混合砂浆分层粉刷 4.楼梯间、配电间、机房	m2	914.53	30.40	27801.71	
6	011201001001	墙面一般抹灰	1.15厚1:3水泥砂浆抹灰	m2	19554.28	36.67	717055.45	
7	011407001001	真石漆	1.真石漆	m2	8468.88	81.27	688265.88	
8	011207001001	白色铝板装饰构件外墙		m2	1300.6575	600.00	780394.50	
9	011201001002	外墙抹灰	1.防霉外墙腻子两遍	m2	7732.21	41.68	322278.51	
10	011203001001	零星项目一般抹灰		m2	260	110.23	28659.80	
		天棚工程					7793.8	
11	011301001003	天棚打磨		m2	779.38	10.00	7793.80	
		门窗工程					2923617.73	
12	010802001005	钢制乙级防火门（入户门）FHDM乙1423		m2	270.48	685.19	185330.19	
本页小计							3003065.47	

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

表—08

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：单独装饰-3#楼　　标段：　　第 2 页　共 3 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中
								暂估价
13	010802001006	防火门FM乙1122		m2	227.04	696.55	158144.71	
14	010802001007	防火门FM丙0820		m2	142.4	646.57	92071.57	
15	010802001010	GM1222		m2	5.28	324.14	1711.46	
16	010802001012	GM1122		m2	4.84	299.03	1447.31	
17	010802001008	隔热型铝合金低辐射中空玻璃门连窗(6中透光Low-E+12氩气+6透明)		m2	37.38	670.00	25044.60	
18	010807001001	6中透光Low-E+12氩气+6透明中空玻璃隔热铝合金平开窗		m2	2441.9	680.59	1661932.72	
19	010802001011	推拉门LTM1824		m2	1164.24	685.37	797935.17	
		其他工程					812993.61	
20	011503001001	楼梯间栏杆		m	182.67	300.00	54801.00	
21	011503001002	靠墙扶手		m	182.67	160.00	29227.20	
22	011503001003	户内楼梯栏杆H=1.05m		m	18.64	300.00	5592.00	
23	011503001004	护窗栏杆 H=0.75m		m	359.7	280.00	100716.00	
24	011503001005	护窗栏杆 H=0.9m		m	395.96	295.00	116808.20	
25	011503008001	玻璃栏板		m	845.1	459.94	388695.29	
26	011503001006	户内临空栏杆H=1.2m		m	275.75	300.00	82725.00	
27	011503001007	屋面栏杆H=1.2m		m	48.43	300.00	14529.00	
28	011502001002	金属装饰线		m	527.29	37.74	19899.92	
本页小计							3551281.15	

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

表—08

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：单独装饰-3#楼　　标段：　　第 3 页　共 3 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中
								暂估价
		措施项目					1777208.4	
29	粤011701008001	综合钢脚手架		m2	11168.28	71.49	798420.34	
30	011703001001	垂直运输		m2	11168.28	87.64	978788.06	
本页小计							1777208.40	
合　计							8331555.02	

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

表—08

总价措施项目清单与计价表

工程名称：单独装饰-3#楼　　标段：　　第 1 页　共 1 页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率(%)	金额(元)	调整费率(%)	调整后金额(元)	备注
1	LSSGCSF00001	绿色施工安全防护措施费	分部分项人工费+分部分项机具费	13	145581.96			以分部分项的人工费与施工机具费之和为计算基础，费率13%
2	WMGDZJF00001	文明工地增加费	分部分项人工费+分部分项机具费	0				以分部分项的人工费与施工机具费之和为计算基础，市级文明工地为0.6%；省级文明工地为1.2%
3	011707002001	夜间施工增加费		20				以夜间施工项目人工费的20%计算
4	GGCSF0000001	赶工措施费	分部分项人工费+分部分项机具费	0				赶工措施费=（1-δ）*分部分项的（人工费+施工机具费）*0.3 （0.8≤δ＜1 式中：δ=合同工期/定额工期）
5	QTFY00000001	其他费用						按经批准的专项施工组织方案计算
合　　计					145581.96			

编制人（造价人员）：　　复核人（造价工程师）：

表-11

其他项目清单与计价汇总表

工程名称：单独装饰-3#楼　　标段：　　第 1 页　共 1 页

序号	项目名称	金额（元）	结算金额（元）	备注
1	暂列金额			明细详见表-12-1
2	暂估价			
2.1	材料暂估价	—		明细详见表-12-2
2.2	专业工程暂估价			明细详见表-12-3
3	计日工			明细详见表-12-4
4	总承包服务费			明细详见表-12-5
5	预算包干费			
6	工程优质费			
7	概算幅度差			
8	现场签证费用			
9	索赔费用			
10	其他费用			
	合　计	0.00		—

注：材料（工程设备）暂估单价进入清单项目综合单价，此处不汇总。

表—12

规费、税金项目清单与计价表

工程名称：单独装饰-3#楼　　标段：　　第 1 页　共 1 页

序号	项目名称	计算基础	计算基数	计算费率(%)	金额(元)
1	增值税销项税额	分部分项合计+措施合计+其他项目	8477136.98	9	762942.33
合　　计					762942.33

编制人（造价人员）：　　复核人（造价工程师）：

表—13

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：3#电气　　标段：　　第 1 页　共 6 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中
								暂估价
		整个项目					933675.25	
1	030404017001	配电箱1ZAL1-2		台	2	1028.30	2056.60	
2	030408001001	电力电缆WDZB-YJY-B2-4*185+1*95		m	100	712.43	71243.00	
3	030408001018	电力电缆WDZB-YJY-B2-4*95+1*50		m	100	213.84	21384.00	
4	030411001001	配管SC150		m	100	219.51	21951.00	
5	030408001002	电力电缆WDZB-YJY-B2-4*70+1*35		m	300	275.29	82587.00	
6	030411001002	配管PVC90		m	300	37.97	11391.00	
7	030404017002	配电箱AW1		台	8	1028.30	8226.40	
8	030408001005	电力电缆WDZB-YJY-B2-2*10+1*10		m	400	31.75	12700.00	
9	030408001019	电力电缆WDZB-YJY-B2-2*16+1*16		m	1000	31.75	31750.00	
10	030408006007	电力电缆头		个	20	99.59	1991.80	
11	030411001004	配管PVC32		m	200	14.13	2826.00	
12	030404017004	配电箱AL		台	78	585.63	45679.14	
13	030404017005	公共用电常用总配电箱		台	1	585.63	585.63	
14	030408001006	电力电缆WDZB-YJY-B2-4*50+1*25		m	200	201.44	40288.00	
15	030408006004	电力电缆头		个	6	197.51	1185.06	
16	030411001006	配管SC80		m	200	121.79	24358.00	
本页小计							380202.63	

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

表—08

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：3#电气　　标段：　　第 2 页　共 6 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中
								暂估价
17	030408001007	电力电缆WDZB-YJY-B2-4*25+1*16		m	100	107.83	10783.00	
18	030408006005	电力电缆头		个	2	155.96	311.92	
19	030411001007	配管SC65		m	100	96.16	9616.00	
20	030408001008	电力电缆WDZB-YJY-B2-4*6+1*6		m	100	30.84	3084.00	
21	030408006006	电力电缆头		个	2	99.59	199.18	
22	030411001008	配管JDG40		m	100	29.31	2931.00	
23	030404017006	公共用电备用总配电箱		台	1	585.63	585.63	
24	030408001009	电力电缆WDZB-YJY-B2-4*35+1*16		m	100	140.56	14056.00	
25	030404017007	泛光照明配电箱		台	1	585.63	585.63	
26	030404017008	普通电梯配电箱		台	1	585.63	585.63	
27	030408001010	电力电缆WDZB-YJY-B2-4*25+1*16		m	300	107.83	32349.00	
28	030408006003	电力电缆头		个	6	155.96	935.76	
29	030411001010	配管JDG20		m	300	22.14	6642.00	
30	030404017009	1层走道照明配电箱		台	1	585.63	585.63	
31	030411004003	配线WDZB-BYJ-B2-2*2.5+1*2.5		m	1200	3.31	3972.00	
32	030411001011	配管JDG32		m	200	26.81	5362.00	
33	030404017010	12层走道照明配电箱		台	1	585.63	585.63	
34	030404017011	24层走道照明配电箱		台	1	585.63	585.63	
本页小计							93755.64	

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

表—08

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：3#电气　　标段：　　第 3 页　共 6 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中
								暂估价
35	030404017012	屋顶层消防电梯机房非消防负荷配电箱		台	1	537.18	537.18	
36	030404017013	单元消防公共用电常用总配电箱		台	1	585.63	585.63	
37	030404017014	单元消防公共用电备用总配电箱		台	1	585.63	585.63	
38	030408001014	电力电缆NG-A-B1-4*50+1*25		m	100	215.12	21512.00	
39	030408006010	电力电缆头		个	2	197.51	395.02	
40	030411001012	配管SC100		m	100	145.46	14546.00	
41	030408001011	电力电缆NG-A-B1-4*25+1*16		m	150	139.14	20871.00	
42	030408006002	电力电缆头		个	2	155.96	311.92	
43	030408003001	电缆保护管SC65		m	150	122.02	18303.00	
44	030408001012	电力电缆NG-A-B14*4+1*4		m	150	39.02	5853.00	
45	030408003002	电缆保护管SC32		m	150	122.02	18303.00	
46	030408001013	电力电缆NG-A-B1-4*10+1*10		m	150	75.15	11272.50	
47	030408006001	电力电缆头		个	2	99.59	199.18	
48	030408003003	电缆保护管SC50		m	150	122.02	18303.00	
49	030404017015	屋顶层消防风机双切箱		台	1	585.63	585.63	
50	030408001015	电力电缆WDZBN-YJY-B1-4*10		m	300	40.11	12033.00	
本页小计							144196.69	

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

表—08

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：3#电气　　标段：　　第 4 页　共 6 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中
								暂估价
51	030411001013	配管SC40		m	300	35.92	10776.00	
52	030411004004	配线WDZBN-BYJ-B1-2*1.5		m	300	2.17	651.00	
53	030408002001	控制电缆WDZBN-KYJY-B1-4*1.5		m	300	13.01	3903.00	
54	030411001014	配管JDG25		m	300	23.95	7185.00	
55	030404017016	消防电梯配电箱		台	1	585.63	585.63	
56	030408001016	电力电缆WDZBN-YJY-B2-4*25+1*6		m	300	107.83	32349.00	
57	030408006011	电力电缆头		个	2	155.96	311.92	
58	030404017017	一层消防配电箱		台	1	585.63	585.63	
59	030408001017	电力电缆NG-A-B1-2*2.5+PE2.5		m	100	15.22	1522.00	
60	030404017018	1层A型应急照明集中配电箱		台	1	585.63	585.63	
61	030404017019	2层A型应急照明集中配电箱		台	1	585.63	585.63	
62	030411004005	配线WDZBN-RYJS-B12*2.5		m	500	3.64	1820.00	
63	030413001001	桥架支架		kg	1	18.09	18.09	
64	030411003001	金属槽式桥架200*100		m	100	109.58	10958.00	
65	030411003002	金属槽式桥架500*200		m	100	287.28	28728.00	
66	030411003003	电缆干线桥架200*200		m	100	122.70	12270.00	
67	030412005001	单管灯具吸顶安装		套	20	97.56	1951.20	
本页小计							114785.73	

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

表—08

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：3#电气　　标段：　　第 5 页　共 6 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中
								暂估价
68	030412005002	单管灯具2.5M安装		套	20	109.49	2189.80	
69	030412005003	双管灯具		套	20	125.32	2506.40	
70	030412001001	人体感应灯		套	30	118.93	3567.90	
71	030412001002	吸顶灯		套	196	76.77	15046.92	
72	030412001003	壁灯		套	30	150.66	4519.80	
73	030412005004	防水密闭单管荧光灯		套	30	165.04	4951.20	
74	030412005005	防水密闭双管荧光灯		套	30	172.60	5178.00	
75	030404034001	单联单控开关		个	56	27.36	1532.16	
76	030404034005	人体感应开关		个	56	43.65	2444.40	
77	030404034006	无障碍单联单控开关		个	28	37.56	1051.68	
78	030409008001	总等接地端子箱		台	5	116.36	581.80	
79	030409008002	辅助等接地端子箱		台	1	116.36	116.36	
80	030409008003	弱电等接地端子箱		台	1	116.36	116.36	
81	030409008004	接地电阻测试端子盒		台	1	116.36	116.36	
82	030409008005	接地端子板		块	1	115.96	115.96	
83	030409003001	避雷引下线		m	1000	18.70	18700.00	
84	030409005001	避雷网		m	280	15.87	4443.60	
85	030409004001	均压环		m	260	8.04	2090.40	
86	030409001001	测试点		处	5	115.96	579.80	
87	030414007001	A型应急照明集中电源		系统	1	1184.70	1184.70	
88	030412003001	方向标志灯		套	140	192.94	27011.60	
89	030412003002	楼层指示灯		套	28	192.94	5402.32	
本页小计							103447.52	

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

表—08

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：3#电气　　标段：　　第 6 页　共 6 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中
								暂估价
90	030412003003	安全出口显示灯		套	84	192.94	16206.96	
91	030412003004	疏散出口显示灯		套	140	192.94	27011.60	
92	030412003005	高位双面方向标志灯		套	140	192.94	27011.60	
93	030412003006	双面复合信息标志灯		套	28	192.94	5402.32	
94	030412002001	消防应急照明灯具2.5m安装		套	56	111.02	6217.12	
95	030412002002	消防应急照明灯具吸顶安装		套	56	111.02	6217.12	
96	030412002003	消防应急照明灯具室外2.5m安装		套	56	111.02	6217.12	
97	030414002001	送配电装置系统		系统	1	3003.20	3003.20	
		措施项目						
98	031302007001	高层施工增加		项	1			
99	031301017001	脚手架搭拆费		项	1			
本页小计							97287.04	
合　计							933675.25	

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

表—08

总价措施项目清单与计价表

工程名称：3#电气　　标段：　　第 1 页　共 2 页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率(%)	金额(元)	调整费率(%)	调整后金额(元)	备注
1	LSSGCSF00001	绿色施工安全防护措施费	分部分项人工费+分部分项机具费	35.77	69822.53			以分部分项的人工费与施工机具费之和为计算基础，费率35.77%
2	031301010001	安装与生产同时进行增加费用	分部分项人工费	0				按人工费的10%计算
3	031301011001	在有害身体健康环境中施工增加费	分部分项人工费	0				按人工费的10%计算
4	TSSGBWZJF001	在地下（暗）室、设备及大口径管道内等特殊施工部位进行施工增加费		30				按该部分人工费的30%计算
5	粤031302008001	赶工措施费	分部分项人工费+分部分项机具费	0				赶工措施费=（1-δ）*分部分项（人工费+施工机具费）*0.344 （0.8≤δ＜1 式中：δ=合同工期/定额工期）
6	031302002001	夜间施工增加费		20				按其夜间施工项目人工费的20%计算
7	JTGRSGZJF001	交通干扰工程施工增加费		10				按在市政道路上施工项目人工费的10%计算
8	粤031302009001	文明工地增加费	分部分项人工费+分部分项机具费	0				以分部分项的人工费与施工机具费之和为计算基础；市级文明工地1.00%；省级文明工地2.00%
9	DXGXJCJXF001	地下管线交叉降效费						按实际发生

编制人（造价人员）：　　复核人（造价工程师）：

总价措施项目清单与计价表

工程名称：3#电气　　标段：　　第 2 页　共 2 页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率(%)	金额(元)	调整费率(%)	调整后金额(元)	备注
								或经批准的施工方案计算
10	QTFY00000001	其他费用						按实际发生或经批准的施工组织设计方案计算
合　计					69822.53			

编制人（造价人员）：　　复核人（造价工程师）：

表-11

其他项目清单与计价汇总表

工程名称：3#电气　　标段：　　第 1 页　共 1 页

序号	项目名称	金额（元）	结算金额（元）	备注
1	暂列金额			明细详见表-12-1
2	暂估价			
2.1	材料暂估价	—		明细详见表-12-2
2.2	专业工程暂估价			明细详见表-12-3
3	计日工			明细详见表-12-4
4	总承包服务费			明细详见表-12-5
5	预算包干费			
6	工程优质费			
7	概算幅度差			
8	现场签证费用			
9	索赔费用			
10	其他费用			
	合　计	0.00		—

注：材料（工程设备）暂估单价进入清单项目综合单价，此处不汇总。

表—12

规费、税金项目清单与计价表

工程名称：3#电气　　标段：　　第 1 页　共 1 页

序号	项目名称	计算基础	计算基数	计算费率(%)	金额(元)
1	增值税销项税额	分部分项合计+措施合计+其他项目	1003497.78	9	90314.80
合　计					90314.8

编制人（造价人员）：　　复核人（造价工程师）：

表—13

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：3#给排水　　标段：　　第 1 页　共 2 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中
								暂估价
		整个项目					930760.01	
1	031003002002	螺纹法兰阀门闸阀DN100		个	5	513.97	2569.85	
2	031003002003	螺纹法兰阀门闸阀DN150		个	5	768.62	3843.10	
3	031003002004	螺纹法兰阀门蝶阀DN65		个	2	330.90	661.80	
4	031003002005	螺纹法兰阀门蝶阀DN100		个	5	658.07	3290.35	
5	031003002006	螺纹法兰阀门蝶阀DN150		个	5	1067.74	5338.70	
6	031003002007	螺纹法兰阀门截止阀DN150		个	5	1323.49	6617.45	
7	031003001001	自动排气阀		个	2	72.68	145.36	
8	031003001002	减压阀		个	2	66.96	133.92	
9	031003012001	倒流防止器		套	2	1151.04	2302.08	
10	031003013001	水表		个	140	1133.44	158681.60	
11	031002003001	刚性防水套管		个	280	608.89	170489.20	
12	031002003002	防护密闭套管		个	140	66.53	9314.20	
13	031002003003	柔性防水套管		个	140	1128.77	158027.80	
14	031003001004	螺纹阀门		个	140	39.30	5502.00	
15	031004014001	地漏		个	420	76.30	32046.00	
16	031004014002	地面扫除口		个	140	16.22	2270.80	
17	031004014003	雨水斗		个	5	74.52	372.60	
18	031004014004	检查口		个	140	36.40	5096.00	
19	031001006001	塑料管	PPRDN40	m	2800	36.94	103432.00	
20	031001006002	塑料管		m	1400	32.18	45052.00	
21	031001006003	塑料管		m	3400	27.12	92208.00	
本页小计							807394.81	

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

表—08

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：3#给排水　　标段：　　第 2 页　共 2 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中
								暂估价
22	031001006004	塑料管		m	1120	54.94	61532.80	
23	031001006005	塑料管		m	840	42.60	35784.00	
24	031001006006	塑料管		m	840	31.01	26048.40	
		措施项目						
本页小计							123365.20	
合　计							930760.01	

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

表—08

总价措施项目清单与计价表

工程名称：3#给排水　　标段：　　第 1 页　共 1 页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率(%)	金额(元)	调整费率(%)	调整后金额(元)	备注
1	LSSGCSF00001	绿色施工安全防护措施费	分部分项人工费+分部分项机具费	19	56619.98			以分部分项的人工费与施工机具费之和为计算基础，费率19%
2	WMGDZJF00001	文明工地增加费	分部分项人工费+分部分项机具费	0				以分部分项的人工费与施工机具费之和为计算基础，市级文明工地为1.20%；省级文明工地为2.10%
3	011707002001	夜间施工增加费		20				以夜间施工项目人工费的20%计算
4	GGCSF0000001	赶工措施费	分部分项人工费+分部分项机具费	0				赶工措施费=（1-δ）*分部分项的（人工费+施工机具费）*0.3 （0.8≤δ＜1 式中：δ=合同工期/定额工期）
5	QTFY00000001	其他费用						按经批准的专项施工组织方案计算
合　　计					56619.98			

编制人（造价人员）：　　复核人（造价工程师）：

表-11

其他项目清单与计价汇总表

工程名称：3#给排水　　标段：　　第 1 页　共 1 页

序号	项目名称	金额（元）	结算金额（元）	备注
1	暂列金额			明细详见表-12-1
2	暂估价			
2.1	材料暂估价	—		明细详见表-12-2
2.2	专业工程暂估价			明细详见表-12-3
3	计日工			明细详见表-12-4
4	总承包服务费			明细详见表-12-5
5	预算包干费			
6	工程优质费			
7	概算幅度差			
8	现场签证费用			
9	索赔费用			
10	其他费用			
	合　计	0.00		—

注：材料（工程设备）暂估单价进入清单项目综合单价，此处不汇总。

表—12

规费、税金项目清单与计价表

工程名称：3#给排水　　标段：　　第 1 页　共 1 页

序号	项目名称	计算基础	计算基数	计算费率(%)	金额(元)
1	增值税销项税额	分部分项合计+措施合计+其他项目	987379.99	9	88864.20
合　　计					88864.2

编制人（造价人员）：　　复核人（造价工程师）：

表—13

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：3#消防　　标段：　　第 1 页　共 3 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中
								暂估价
		消火栓部分					129861.28	
1	030901002001	内外壁热镀锌钢管DN65		m	87	110.47	9610.89	
2	030901002002	内外壁热镀锌钢管DN100		m	390	119.30	46527.00	
3	030901002003	内外壁热镀锌钢管DN150		m	45	192.87	8679.15	
4	030901010001	室内消火栓		套	58	702.85	40765.30	
5	031003003001	闸阀DN150		个	5	644.82	3224.10	
6	031003003002	闸阀DN100		个	10	526.27	5262.70	
7	031002003001	穿墙套管DN150		个	5	178.46	892.30	
8	031002003002	穿墙套管DN100		个	15	104.84	1572.60	
9	030901013001	灭火器		组	58	229.78	13327.24	
		火灾报警部分					169397.04	
10	080806002001	消防端子箱		台	29	396.28	11492.12	
11	030904001001	烟感		个	87	88.47	7696.89	
12	030904003001	消火栓按钮		个	58	127.74	7408.92	
13	030904004001	吸顶式广播(3W)		个	12	90.07	1080.84	
14	030904004002	壁挂式广播(3W)		个	29	99.07	2873.03	
15	030904005001	声光报警器		个	29	118.24	3428.96	
16	030904003002	带电话插孔手动报警按钮		个	29	107.74	3124.46	
17	030904006001	总线制编码消防电话分机		个	29	14.95	433.55	
18	030904008001	输出模块		个	87	160.90	13998.30	
19	030904008002	输入输出模块		个	87	218.36	18997.32	
本页小计							200395.67	

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

表—08

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：3#消防　　标段：　　第 2 页　共 3 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中
								暂估价
20	030411006001	接线盒		个	500	9.21	4605.00	
21	030411001001	配管SC20		m	800	15.24	12192.00	
22	030411001002	配管SC25		m	390	20.95	8170.50	
23	030411001003	配管SC32		m	200	25.87	5174.00	
24	030411004002	配线WDZN-RYJS-1.5		m	6000	5.13	30780.00	
25	030411004001	配线WDZN-BYJ-4		m	3000	5.36	16080.00	
26	030411004003	配线WDZN-RYJS-2.5		m	3000	6.23	18690.00	
27	030408002001	控制电缆WDZN-KYJY-4x1.5		m	145	21.87	3171.15	
		消防电源监控系统					33419	
28	030411001004	配管JDG20		m	245	13.16	3224.20	
29	030411004004	配线WDZN-RVS-1.5		m	500	4.05	2025.00	
30	030411004005	配线ZN-BV-2.5		m	800	4.70	3760.00	
31	030904008003	消防电源监控探测器		个	58	420.00	24360.00	
32	030905003001	防火控制装置调试		个	1	49.80	49.80	
		火灾监控系统					11882.02	
33	030411001005	配管JDG20		m	500	13.16	6580.00	
34	030411004006	配线WDZN-RVS-1.5		m	1000	4.05	4050.00	
35	030904008004	电气火灾监控探测器		个	2	520.00	1040.00	
36	030905003002	防火控制装置调试		个	1	212.02	212.02	
本页小计							144163.67	

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

表—08

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：3#消防　　标段：　　第 3 页　共 3 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中
								暂估价
		防排烟部分					16323.61	
37	030703008001	不锈钢风口、散流器、百叶窗		个	29	347.03	10063.87	
38	030703008002	不锈钢风口、散流器、百叶窗		个	58	93.55	5425.90	
39	030404033001	侧壁式换气扇450*450		台	4	208.46	833.84	
		措施项目						
40	031302007001	高层施工增加		项	1			
41	031301017001	脚手架搭拆费		项	1			
本页小计							16323.61	
合　计							360882.95	

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

表—08

总价措施项目清单与计价表

工程名称：3#消防　　标段：　　第 1 页　共 2 页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率(%)	金额(元)	调整费率(%)	调整后金额(元)	备注
1	LSSGCSF00001	绿色施工安全防护措施费	分部分项人工费+分部分项机具费	35.77	31683.98			以分部分项的人工费与施工机具费之和为计算基础，费率35.77%
2	031301010001	安装与生产同时进行增加费用	分部分项人工费	0				按人工费的10%计算
3	031301011001	在有害身体健康环境中施工增加费	分部分项人工费	0				按人工费的10%计算
4	TSSGBWZJF001	在地下（暗）室、设备及大口径管道内等特殊施工部位进行施工增加费		30				按该部分人工费的30%计算
5	粤031302008001	赶工措施费	分部分项人工费+分部分项机具费	0				赶工措施费=（1-δ）*分部分项（人工费+施工机具费）*0.344 （0.8≤δ＜1 式中：δ=合同工期/定额工期）
6	031302002001	夜间施工增加费		20				按其夜间施工项目人工费的20%计算
7	JTGRSGZJF001	交通干扰工程施工增加费		10				按在市政道路上施工项目人工费的10%计算
8	粤031302009001	文明工地增加费	分部分项人工费+分部分项机具费	0				以分部分项的人工费与施工机具费之和为计算基础；市级文明工地1.00%；省级文明工地2.00%
9	DXGXJCJXF001	地下管线交叉降效费						按实际发生

编制人（造价人员）：　　复核人（造价工程师）：

总价措施项目清单与计价表

工程名称：3#消防　　标段：　　第 2 页　共 2 页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率(%)	金额(元)	调整费率(%)	调整后金额(元)	备注
								或经批准的施工方案计算
10	QTFY00000001	其他费用						按实际发生或经批准的施工组织设计方案计算
合　计					31683.98			

编制人（造价人员）：　　复核人（造价工程师）：

表-11

其他项目清单与计价汇总表

工程名称：3#消防　　标段：　　第 1 页　共 1 页

序号	项目名称	金额（元）	结算金额（元）	备注
1	暂列金额			明细详见表-12-1
2	暂估价			
2.1	材料暂估价	—		明细详见表-12-2
2.2	专业工程暂估价			明细详见表-12-3
3	计日工			明细详见表-12-4
4	总承包服务费			明细详见表-12-5
5	预算包干费			
6	工程优质费			
7	概算幅度差			
8	现场签证费用			
9	索赔费用			
10	其他费用			
	合　计	0.00		—

注：材料（工程设备）暂估单价进入清单项目综合单价，此处不汇总。

表—12

规费、税金项目清单与计价表

工程名称：3#消防　　标段：　　第 1 页　共 1 页

序号	项目名称	计算基础	计算基数	计算费率(%)	金额(元)
1	增值税销项税额	分部分项合计+措施合计+其他项目	392566.93	9	35331.02
合　计					35331.02

编制人（造价人员）：　　复核人（造价工程师）：

表—13

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：3#通风空调　　标段：　　第 1 页　共 1 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中
								暂估价
		整个项目					1368.04	
1	030404033001	侧壁式换气扇		台	4	208.46	833.84	
2	030703007001	百叶风口300*800		个	4	133.55	534.20	
		措施项目						
本页小计							1368.04	
合　计							1368.04	

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

表—08

总价措施项目清单与计价表

工程名称：3#通风空调　　标段：　　第 1 页　共 1 页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率(%)	金额(元)	调整费率(%)	调整后金额(元)	备注
1	LSSGCSF00001	绿色施工安全防护措施费	分部分项人工费+分部分项机具费	19	59.62			以分部分项的人工费与施工机具费之和为计算基础，费率19%
2	WMGDZJF00001	文明工地增加费	分部分项人工费+分部分项机具费	0				以分部分项的人工费与施工机具费之和为计算基础，市级文明工地为1.20%；省级文明工地为2.10%
3	011707002001	夜间施工增加费		20				以夜间施工项目人工费的20%计算
4	GGCSF0000001	赶工措施费	分部分项人工费+分部分项机具费	0				赶工措施费=（1-δ）*分部分项的（人工费+施工机具费）*0.3 （0.8≤δ＜1 式中：δ=合同工期/定额工期）
5	QTFY00000001	其他费用						按经批准的专项施工组织方案计算
合　　计					59.62			

编制人（造价人员）：　　复核人（造价工程师）：

表-11

其他项目清单与计价汇总表

工程名称：3#通风空调　　标段：　　第 1 页　共 1 页

序号	项目名称	金额（元）	结算金额（元）	备注
1	暂列金额			明细详见表-12-1
2	暂估价			
2.1	材料暂估价	—		明细详见表-12-2
2.2	专业工程暂估价			明细详见表-12-3
3	计日工			明细详见表-12-4
4	总承包服务费			明细详见表-12-5
5	预算包干费			
6	工程优质费			
7	概算幅度差			
8	现场签证费用			
9	索赔费用			
10	其他费用			
	合　计	0.00		—

注：材料（工程设备）暂估单价进入清单项目综合单价，此处不汇总。

表—12

规费、税金项目清单与计价表

工程名称：3#通风空调　　标段：　　第 1 页　共 1 页

序号	项目名称	计算基础	计算基数	计算费率(%)	金额(元)
1	增值税销项税额	分部分项合计+措施合计+其他项目	1427.66	9	128.49
合　计					128.49

编制人（造价人员）：　　复核人（造价工程师）：

表—13

单项工程投标报价汇总表

工程名称：4#楼　　第 1 页 共 1 页

序号	单位工程名称	金额（元）	其中：（元）		
			暂估价	绿色施工安全防护措施费	规费
1	建筑工程-4#楼	14137226.85		1354821.85	
2	单独装饰-4#楼	10113658.79		1048135.52	
3	4#电气	1149196.00		71168.21	
4	4#给排水	1115614.84		58184.64	
5	4#消防	424802.90		32212.82	
6	4#通风空调	1556.15		59.62	
合计		26942055.53		2564582.66	

注：本表适用于单项工程招标控制价或投标报价的汇总。暂估价包括分部分项工程中的暂估价和专业工程工程暂估价。

表—03

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：建筑工程-4#楼　　标段：　　第 1 页　共 6 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中
								暂估价
		砌体工程					978752.63	
1	010402001001	砌块墙	1.砌块品种、规格、强度等级：200mm厚蒸压加气混泥土砌块	m3	1066.79	588.49	627795.25	
2	010402001002	砌块墙	1.砌块品种、规格、强度等级:100mm厚蒸压加气混泥土砌块	m3	114.15	600.22	68515.11	
3	010401003001	水泥砖	1.水泥砖 2.卫生间、有水间	m3	187.36	710.96	133205.47	
4	010607005001	砌块墙钢丝网加固		m2	7866.99	18.97	149236.80	
		钢筋工程					2856668.82	
5	010515001001	现浇构件钢筋	1.钢筋种类、规格:I级、圆钢Φ6.5mm、Φ8mm	t	42.52	5535.64	235375.41	
6	010515001004	现浇构件钢筋	1.钢筋种类、规格:III级、螺纹钢Φ6.5mm、Φ8mm	t	177.23	5427.76	961961.90	
7	010515001005	现浇构件钢筋	1.钢筋种类、规格:III级、螺纹钢Φ10mm-Φ25mm	t	310	5081.70	1575327.00	
8	010515001014	现浇构件钢筋	1.钢筋种类、规格:III级、螺纹钢Φ25mm以外	t	1.57	4695.92	7372.59	
9	010515001013	现浇构件钢筋		根	10887	5.70	62055.90	
10	010516003003	机械连接	1.连接方式:电渣压力焊接Φ14～18	个	1294	8.76	11335.44	
11	010516003004	机械连接	1.连接方式:电渣压力焊接Φ32以内	个	293	11.06	3240.58	
		混凝土工程					2606626.99	
12	010502001006	矩形柱	1.混凝土种类:商品砼 2.混凝土强度等级:C55 3.输送高度:50以内	m3	3.24	793.20	2569.97	
13	010502001001	矩形柱	1.混凝土种类:商品砼 2.混凝土强度等级:C50 3.输送高度:50以内	m3	4.05	807.79	3271.55	
14	010502001002	矩形柱	1.混凝土种类:商品砼 2.混凝土强度等级:C45 3.输送高度:50以内	m3	4.05	791.77	3206.67	
本页小计							3844469.64	

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

表—08

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：建筑工程-4#楼　　标段：　　第 2 页　共 6 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中
								暂估价
15	010502001003	矩形柱	1.混凝土种类:商品砼 2.混凝土强度等级:C40 3.输送高度:50以内	m3	1.62	798.06	1292.86	
16	010502001007	矩形柱	1.混凝土种类:商品砼 2.混凝土强度等级:C40 3.输送高度:10以内	m3	2.43	847.06	2058.36	
17	010502001004	矩形柱	1.混凝土种类:商品砼 2.混凝土强度等级:C35 3.输送高度:100以内	m3	4.05	761.99	3086.06	
18	010502001005	矩形柱	1.混凝土种类:商品砼 2.混凝土强度等级:C30 3.输送高度:100以内	m3	8.1	761.99	6172.12	
19	010504001006	直形墙	1.混凝土种类:商品砼 2.混凝土强度等级:C55 3.输送高度:50以内	m3	187.79	740.36	139032.20	
20	010504001001	直形墙	1.混凝土种类:商品砼 2.混凝土强度等级:C50 3.输送高度:50以内	m3	234.73	744.57	174772.92	
21	010504001002	直形墙	1.混凝土种类:商品砼 2.混凝土强度等级:C45 3.输送高度:50以内	m3	234.73	728.55	171012.54	
22	010504001003	直形墙	1.混凝土种类:商品砼 2.混凝土强度等级:C40 3.输送高度:50以内	m3	93.89	712.55	66901.32	
23	010504001007	直形墙	1.混凝土种类:商品砼 2.混凝土强度等级:C40 3.输送高度:100以内	m3	140.84	698.24	98340.12	
24	010504001004	直形墙	1.混凝土种类:商品砼 2.混凝土强度等级:C35 3.输送高度:100以内	m3	234.73	676.49	158792.50	
25	010504001005	直形墙	1.混凝土种类:商品砼 2.混凝土强度等级:C30 3.输送高度:100以内	m3	281.68	676.49	190553.70	
26	010505001001	有梁板	1.混凝土种类:商品砼 2.混凝土强度等级:C35 3.输送高度:50以内	m3	50.92	648.04	32998.20	
27	010505001002	有梁板	1.混凝土种类:商品砼 2.混凝土强度等级:C30 3.输送高度:50以内	m3	763.76	648.04	494947.03	
本页小计							1539959.93	

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

表—08

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：建筑工程-4#楼　　标段：　　第 3 页　共 6 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中
								暂估价
28	010505001003	有梁板	1.混凝土种类:商品砼 2.混凝土强度等级:C30 3.输送高度:100以内	m3	712.84	700.58	499401.45	
29	010503002001	矩形梁	1.混凝土种类:商品砼 2.混凝土强度等级:C35 3.输送高度:50以内	m3	7.39	645.90	4773.20	
30	010503002003	矩形梁	1.混凝土种类:商品砼 2.混凝土强度等级:C30 3.输送高度:50以内	m3	110.83	645.90	71585.10	
31	010503002002	矩形梁	1.混凝土种类:商品砼 2.混凝土强度等级:C30 3.输送高度:100以内	m3	103.44	698.44	72246.63	
32	010502002001	构造柱	1.混凝土种类:商品砼 2.混凝土强度等级:C25	m3	233.19	898.81	209593.50	
33	010506001001	直形楼梯	1.混凝土种类:商品砼 2.混凝土强度等级:C35	m3	5.4	696.79	3762.67	
34	010506001002	直形楼梯	1.混凝土种类:商品砼 2.混凝土强度等级:C30	m3	172.8	713.86	123355.01	
35	010503005001	过梁	1.混凝土种类:商品砼 2.混凝土强度等级:C25	m3	4.68	716.62	3353.78	
36	010507007001	反坎	1.混凝土种类:商品砼 2.混凝土强度等级:C25 3.部位:反坎	m3	37.29	981.55	36602.00	
37	010510003001	过梁	1.混凝土种类:商品砼 2.混凝土强度等级:C25	m3	20.28	716.62	14533.05	
38	010505008001	空调板	1.混凝土种类:商品砼 2.混凝土强度等级:C25	m3	11.88	821.38	9757.99	
39	010507005001	扶手、压顶	1.混凝土种类:商品砼 2.混凝土强度等级:C25	m3	1.93	895.97	1729.22	
40	010503004001	圈梁	1.混凝土种类:商品砼 2.混凝土强度等级:C25	m3	8.39	825.42	6925.27	
		屋面及防水工程					1179354.34	
本页小计							1057618.87	

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

表—08

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：建筑工程-4#楼　　标段：　　第 4 页　共 6 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中
								暂估价
41	010902001002	屋面1 倒置式保温屋面	1.40mm厚C20砼（内配A4@150钢筋网） 2.1.5厚自粘型聚合物改性沥青防水卷材 3.20厚水泥砂浆找平 4.土工布隔离层 5.100厚B1挤塑板（XPS） 6.陶粒砼找坡层找3%坡，最薄处30厚 7.1.5厚自粘型聚合物改性沥青防水卷材 8.1:2聚合物水泥砂浆20厚修补平整 9.刷1.5厚水泥基渗透结晶防水涂料一道	m2	383.35	503.17	192890.22	
42	010902001003	屋面2 无保温屋面	1.40mm厚C20防水砼（分格缝纵横间距≤6m，分格缝款20mm，并用密封材料嵌填） 2.土工布隔离 3.1.5厚自粘型聚合物改性沥青防水卷材二道 4.20厚1:2.5水泥砂浆找平 5.陶粒砼找坡层找3%坡，最薄处30厚 6.1:2聚合物水泥砂浆20厚修补平整 7.刷1.5厚水泥基渗透结晶防水涂料一道 8.出屋面楼梯间、屋顶设备机房	m2	46.74	424.55	19843.47	
43	010903003001	墙面砂浆防水	1.防水层做法:15厚1:2.5防水水泥砂浆找平层 2.外墙1（外墙饰面）	m2	9484.79	24.81	235317.64	
44	010904002001	雨蓬板涂膜防水	1.1.5厚聚氨酯防水涂膜（上翻300）	m2	430.75	53.14	22890.06	
45	010904003003	厨、卫地面砂浆防水	1.1.5厚JS防水涂料（上翻300）	m2	1135.53	51.21	58150.49	
46	010903003003	厨、卫墙面砂浆防水	1.1.5厚JS防水涂料	m2	6562.7	55.83	366395.54	
47	010904003004	厨、卫、阳台天棚砂浆防水	1.3厚聚合物水泥防水砂浆	m2	2947.79	69.08	203633.33	
本页小计							1099120.75	

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

表—08

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：建筑工程-4#楼　　标段：　　第 5 页　共 6 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中
								暂估价
48	010903003004	阳台（内墙）墙面砂浆防水		m2	4207.32	19.07	80233.59	
		保温工程					646482.56	
49	011001003003	保温隔热墙面	1.外墙1 2.无机轻集保温砂浆 30mm厚	m2	9097.7	71.06	646482.56	
		其他工程					108322.02	
50	010507001001	散水、坡道		m2	28.73	638.19	18335.20	
51	010606008001	钢梯		t	1.05	6750.62	7088.15	
52	010507007002	水簸箕		个	2	30.00	60.00	
53	010507007003	烟道		m	279	100.00	27900.00	
54	010507007004	出屋面风帽		个	3	300.00	900.00	
55	010902004001	雨水管		m	703	31.89	22418.67	
56	010507007005	PVC滴水		m	3162	10.00	31620.00	
		措施项目					4273622.14	
57	粤011701008001	综合钢脚手架	1.搭设高度:一层地下室	m2	12410.06	80.96	1004718.46	
58	010501006002	设备基础		个	1	30000.00	30000.00	
59	011702002001	矩形柱		m2	242.4	79.17	19190.81	
60	011702011001	直形墙		m2	14001.78	53.05	742794.43	
61	011702014001	有梁板		m2	14040.65	72.59	1019210.78	
62	011702014002	有梁板超高		m2	142.16	9.97	1417.34	
63	011702006001	矩形梁		m2	1647.57	77.13	127077.07	
本页小计							3779447.06	

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

表—08

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：建筑工程-4#楼　　标段：　　第 6 页　共 6 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中
								暂估价
64	011702003001	构造柱		m2	3115.95	79.17	246689.76	
65	011702009001	过梁		m2	93.85	94.90	8906.37	
66	011702008001	圈梁		m2	619.12	59.41	36781.92	
67	011702023001	雨篷、悬挑板、阳台板		m2	358.97	84.75	30422.71	
68	011702025001	其他现浇构件		m2	24.12	252.33	6086.20	
69	011702009002	过梁		m2	9.46	643.36	6086.19	
70	011702024001	楼梯		m2	653.4	199.01	130033.13	
71	011703001001	垂直运输	1.建筑物层数:一层	m2	10069.995	85.82	864206.97	
72	011705001001	大型机械设备进出场及安拆		项	1			
本页小计							1329213.25	
合　计							12649829.50	

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

表—08

总价措施项目清单与计价表

工程名称：建筑工程-4#楼　　标段：　　第 1 页　共 1 页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率(%)	金额(元)	调整费率(%)	调整后金额(元)	备注
1	LSSGCSF00001	绿色施工安全防护措施费	分部分项人工费+分部分项机具费	19	320103.39			以分部分项的人工费与施工机具费之和为计算基础，费率19%
2	WMGDZJF00001	文明工地增加费	分部分项人工费+分部分项机具费	0				以分部分项的人工费与施工机具费之和为计算基础，市级文明工地为1.20%；省级文明工地为2.10%
3	011707002001	夜间施工增加费		20				以夜间施工项目人工费的20%计算
4	GGCSF0000001	赶工措施费	分部分项人工费+分部分项机具费	0				赶工措施费=（1-δ）*分部分项的（人工费+施工机具费）*0.3 （0.8≤δ＜1 式中：δ=合同工期/定额工期）
5	QTFY00000001	其他费用						按经批准的专项施工组织方案计算
合　　计					320103.39			

编制人（造价人员）：　　复核人（造价工程师）：

表-11

其他项目清单与计价汇总表

工程名称：建筑工程-4#楼　　标段：　　第 1 页　共 1 页

序号	项目名称	金额（元）	结算金额（元）	备注
1	暂列金额			明细详见表-12-1
2	暂估价			
2.1	材料暂估价	—		明细详见表-12-2
2.2	专业工程暂估价			明细详见表-12-3
3	计日工			明细详见表-12-4
4	总承包服务费			明细详见表-12-5
5	预算包干费			
6	工程优质费			
7	概算幅度差			
8	现场签证费用			
9	索赔费用			
10	其他费用			
	合　计	0.00		—

注：材料（工程设备）暂估单价进入清单项目综合单价，此处不汇总。

表—12

规费、税金项目清单与计价表

工程名称：建筑工程-4#楼　　标段：　　第 1 页　共 1 页

序号	项目名称	计算基础	计算基数	计算费率(%)	金额(元)
1	增值税销项税额	分部分项合计+措施合计+其他项目	12969932.89	9	1167293.96
合　　计					1167293.96

编制人（造价人员）：　　复核人（造价工程师）：

表—13

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：单独装饰-4#楼　　标段：　　第 1 页　共 3 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中
								暂估价
		楼地面工程					265426.27	
1	011101001004	水泥砂浆楼地面	1.20厚1:2.5水泥砂浆	m2	8391.07	23.65	198448.81	
2	011101001005	水泥砂浆楼地面	1.找平层厚度、砂浆配合比:30厚水泥砂浆面层，刻防滑槽两道	m2	594	51.00	30294.00	
3	011105001001	水泥砂浆踢脚线		m2	640.2	57.30	36683.46	
		墙面工程					2843611.62	
4	011406003001	腻子墙面	1.基层类型:墙面1 2.白色无机涂料 3.腻子种类:白色腻子两遍 4.刮腻子遍数:18厚混合砂浆分层粉刷	m2	218.94	30.47	6671.10	
5	011406003002	腻子墙面	1.基层类型:墙面2 2.腻子种类:白色腻子两遍 3.刮腻子遍数:18厚混合砂浆分层粉刷 4.楼梯间、配电间、机房	m2	1016.21	30.40	30892.78	
6	011201001001	墙面一般抹灰	1.15厚1:3水泥砂浆抹灰	m2	21728.48	36.67	796783.36	
7	011407001001	真石漆	1.真石漆	m2	9410.52	81.27	764792.96	
8	011207001001	白色铝板装饰构件外墙		m2	1424.1825	600.00	854509.50	
9	011201001002	外墙抹灰	1.防霉外墙腻子两遍	m2	8591.94	41.68	358112.06	
10	011203001001	零星项目一般抹灰		m2	288.94	110.23	31849.86	
		天棚工程					8660.4	
11	011301001003	天棚打磨		m2	866.04	10.00	8660.40	
		门窗工程					3168517.05	
12	010802001005	钢制乙级防火门（入户门）FHDM乙1423		m2	299.46	685.19	205187.00	
本页小计							3322885.29	

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

表—08

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：单独装饰-4#楼　　标段：　　第 2 页　共 3 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中
								暂估价
13	010802001006	防火门FM乙1122		m2	234.96	696.55	163661.39	
14	010802001007	防火门FM丙0820		m2	156.8	646.56	101380.61	
15	010802001010	GM1222		m2	5.28	324.14	1711.46	
16	010802001012	GM1122		m2	4.84	299.03	1447.31	
17	010802001008	隔热型铝合金低辐射中空玻璃门连窗(6中透光Low-E+12氩气+6透明)		m2	10.5	670.00	7035.00	
18	010807001001	6中透光Low-E+12氩气+6透明中空玻璃隔热铝合金平开窗		m2	2651.62	680.59	1804666.06	
19	010802001011	推拉门LTM1824		m2	1288.98	685.37	883428.22	
		其他工程					856617.53	
20	011503001001	楼梯间栏杆		m	201.45	300.00	60435.00	
21	011503001002	靠墙扶手		m	201.45	160.00	32232.00	
22	011503001003	户内楼梯栏杆H=1.05m		m	20.56	300.00	6168.00	
23	011503001004	护窗栏杆 H=0.75m		m	396.68	280.00	111070.40	
24	011503001005	护窗栏杆 H=0.9m		m	436.67	295.00	128817.65	
25	011503008001	玻璃栏板		m	845.1	459.94	388695.29	
26	011503001006	户内临空栏杆H=1.2m		m	304.1	300.00	91230.00	
27	011503001007	屋面栏杆H=1.2m		m	53.41	300.00	16023.00	
28	011502001002	金属装饰线		m	581.51	37.74	21946.19	
本页小计							3819947.58	

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

表—08

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：单独装饰-4#楼　　标段：　　第 3 页　共 3 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中
								暂估价
		措施项目					1974812.85	
29	粤011701008001	综合钢脚手架		m2	12410.06	71.49	887195.19	
30	011703001001	垂直运输		m2	12410.06	87.64	1087617.66	
本页小计							1974812.85	
合　计							9117645.72	

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

表—08

总价措施项目清单与计价表

工程名称：单独装饰-4#楼　　标段：　　第 1 页　共 1 页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率(%)	金额(元)	调整费率(%)	调整后金额(元)	备注
1	LSSGCSF00001	绿色施工安全防护措施费	分部分项人工费+分部分项机具费	13	160940.33			以分部分项的人工费与施工机具费之和为计算基础，费率13%
2	WMGDZJF00001	文明工地增加费	分部分项人工费+分部分项机具费	0				以分部分项的人工费与施工机具费之和为计算基础，市级文明工地为0.6%；省级文明工地为1.2%
3	011707002001	夜间施工增加费		20				以夜间施工项目人工费的20%计算
4	GGCSF0000001	赶工措施费	分部分项人工费+分部分项机具费	0				赶工措施费=（1-δ）*分部分项的（人工费+施工机具费）*0.3 （0.8≤δ＜1 式中：δ=合同工期/定额工期）
5	QTFY00000001	其他费用						按经批准的专项施工组织方案计算
合　　计					160940.33			

编制人（造价人员）：　　复核人（造价工程师）：

表-11

其他项目清单与计价汇总表

工程名称：单独装饰-4#楼　　标段：　　第 1 页　共 1 页

序号	项目名称	金额（元）	结算金额（元）	备注
1	暂列金额			明细详见表-12-1
2	暂估价			
2.1	材料暂估价	—		明细详见表-12-2
2.2	专业工程暂估价			明细详见表-12-3
3	计日工			明细详见表-12-4
4	总承包服务费			明细详见表-12-5
5	预算包干费			
6	工程优质费			
7	概算幅度差			
8	现场签证费用			
9	索赔费用			
10	其他费用			
	合　计	0.00		—

注：材料（工程设备）暂估单价进入清单项目综合单价，此处不汇总。

表—12

规费、税金项目清单与计价表

工程名称：单独装饰-4#楼　　标段：　　第 1 页　共 1 页

序号	项目名称	计算基础	计算基数	计算费率(%)	金额(元)
1	增值税销项税额	分部分项合计+措施合计+其他项目	9278586.05	9	835072.74
合　　计					835072.74

编制人（造价人员）：　　复核人（造价工程师）：

表—13

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：4#电气　　标段：　　第 1 页　共 6 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中
								暂估价
		整个项目					983140.05	
1	030404017001	配电箱1ZAL1-2		台	2	1028.30	2056.60	
2	030408001001	电力电缆WDZB-YJY-B2-4*185+1*95		m	110	712.43	78367.30	
3	030408001018	电力电缆WDZB-YJY-B2-4*95+1*50		m	110	213.84	23522.40	
4	030411001001	配管SC150		m	110	219.51	24146.10	
5	030408001002	电力电缆WDZB-YJY-B2-4*70+1*35		m	400	275.29	110116.00	
6	030411001002	配管PVC90		m	400	37.97	15188.00	
7	030404017002	配电箱AW1		台	8	1028.30	8226.40	
8	030408001005	电力电缆WDZB-YJY-B2-2*10+1*10		m	400	31.75	12700.00	
9	030408001019	电力电缆WDZB-YJY-B2-2*16+1*16		m	1200	31.75	38100.00	
10	030408006007	电力电缆头		个	20	99.59	1991.80	
11	030411001004	配管PVC32		m	200	14.13	2826.00	
12	030404017004	配电箱AL		台	78	585.63	45679.14	
13	030404017005	公共用电常用总配电箱		台	1	585.63	585.63	
14	030408001006	电力电缆WDZB-YJY-B2-4*50+1*25		m	200	201.44	40288.00	
15	030408006004	电力电缆头		个	6	197.51	1185.06	
16	030411001006	配管SC80		m	200	121.79	24358.00	
本页小计							429336.43	

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

表—08

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：4#电气　　标段：　　第 2 页　共 6 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中
								暂估价
17	030408001007	电力电缆WDZB-YJY-B2-4*25+1*16		m	100	107.83	10783.00	
18	030408006005	电力电缆头		个	2	155.96	311.92	
19	030411001007	配管SC65		m	100	96.16	9616.00	
20	030408001008	电力电缆WDZB-YJY-B2-4*6+1*6		m	100	30.84	3084.00	
21	030408006006	电力电缆头		个	2	99.59	199.18	
22	030411001008	配管JDG40		m	100	29.31	2931.00	
23	030404017006	公共用电备用总配电箱		台	1	585.63	585.63	
24	030408001009	电力电缆WDZB-YJY-B2-4*35+1*16		m	100	140.56	14056.00	
25	030404017007	泛光照明配电箱		台	1	585.63	585.63	
26	030404017008	普通电梯配电箱		台	1	585.63	585.63	
27	030408001010	电力电缆WDZB-YJY-B2-4*25+1*16		m	300	107.83	32349.00	
28	030408006003	电力电缆头		个	6	155.96	935.76	
29	030411001010	配管JDG20		m	300	22.14	6642.00	
30	030404017009	1层走道照明配电箱		台	1	585.63	585.63	
31	030411004003	配线WDZB-BYJ-B2-2*2.5+1*2.5		m	1300	3.31	4303.00	
32	030411001011	配管JDG32		m	200	26.81	5362.00	
33	030404017010	12层走道照明配电箱		台	1	585.63	585.63	
34	030404017011	24层走道照明配电箱		台	1	585.63	585.63	
本页小计							94086.64	

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

表—08

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：4#电气　　标段：　　第 3 页　共 6 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中
								暂估价
35	030404017012	屋顶层消防电梯机房非消防负荷配电箱		台	1	537.18	537.18	
36	030404017013	单元消防公共用电常用总配电箱		台	1	585.63	585.63	
37	030404017014	单元消防公共用电备用总配电箱		台	1	585.63	585.63	
38	030408001014	电力电缆NG-A-B1-4*50+1*25		m	100	215.12	21512.00	
39	030408006010	电力电缆头		个	2	197.51	395.02	
40	030411001012	配管SC100		m	100	145.46	14546.00	
41	030408001011	电力电缆NG-A-B1-4*25+1*16		m	150	139.14	20871.00	
42	030408006002	电力电缆头		个	2	155.96	311.92	
43	030408003001	电缆保护管SC65		m	150	122.02	18303.00	
44	030408001012	电力电缆NG-A-B14*4+1*4		m	150	39.02	5853.00	
45	030408003002	电缆保护管SC32		m	150	122.02	18303.00	
46	030408001013	电力电缆NG-A-B1-4*10+1*10		m	150	75.15	11272.50	
47	030408006001	电力电缆头		个	2	99.59	199.18	
48	030408003003	电缆保护管SC50		m	150	122.02	18303.00	
49	030404017015	屋顶层消防风机双切箱		台	1	585.63	585.63	
50	030408001015	电力电缆WDZBN-YJY-B1-4*10		m	300	40.11	12033.00	
本页小计							144196.69	

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

表—08

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：4#电气　　标段：　　第 4 页　共 6 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中
								暂估价
51	030411001013	配管SC40		m	300	35.92	10776.00	
52	030411004004	配线WDZBN-BYJ-B1-2*1.5		m	300	2.17	651.00	
53	030408002001	控制电缆WDZBN-KYJY-B1-4*1.5		m	300	13.01	3903.00	
54	030411001014	配管JDG25		m	300	23.95	7185.00	
55	030404017016	消防电梯配电箱		台	1	585.63	585.63	
56	030408001016	电力电缆WDZBN-YJY-B2-4*25+1*6		m	300	107.83	32349.00	
57	030408006011	电力电缆头		个	2	155.96	311.92	
58	030404017017	一层消防配电箱		台	1	585.63	585.63	
59	030408001017	电力电缆NG-A-B1-2*2.5+PE2.5		m	100	15.22	1522.00	
60	030404017018	1层A型应急照明集中配电箱		台	1	585.63	585.63	
61	030404017019	2层A型应急照明集中配电箱		台	1	585.63	585.63	
62	030411004005	配线WDZBN-RYJS-B12*2.5		m	500	3.64	1820.00	
63	030413001001	桥架支架		kg	1	18.09	18.09	
64	030411003001	金属槽式桥架200*100		m	100	109.58	10958.00	
65	030411003002	金属槽式桥架500*200		m	100	287.28	28728.00	
66	030411003003	电缆干线桥架200*200		m	100	122.70	12270.00	
67	030412005001	单管灯具吸顶安装		套	20	97.56	1951.20	
本页小计							114785.73	

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

表—08

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：4#电气　　标段：　　第 5 页　共 6 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中
								暂估价
68	030412005002	单管灯具2.5M安装		套	20	109.49	2189.80	
69	030412005003	双管灯具		套	20	125.32	2506.40	
70	030412001001	人体感应灯		套	30	118.93	3567.90	
71	030412001002	吸顶灯		套	196	76.77	15046.92	
72	030412001003	壁灯		套	30	150.66	4519.80	
73	030412005004	防水密闭单管荧光灯		套	30	165.04	4951.20	
74	030412005005	防水密闭双管荧光灯		套	30	172.60	5178.00	
75	030404034001	单联单控开关		个	56	27.36	1532.16	
76	030404034005	人体感应开关		个	56	43.65	2444.40	
77	030404034006	无障碍单联单控开关		个	28	37.56	1051.68	
78	030409008001	总等接地端子箱		台	5	116.36	581.80	
79	030409008002	辅助等接地端子箱		台	1	116.36	116.36	
80	030409008003	弱电等接地端子箱		台	1	116.36	116.36	
81	030409008004	接地电阻测试端子盒		台	1	116.36	116.36	
82	030409008005	接地端子板		块	1	115.96	115.96	
83	030409003001	避雷引下线		m	1000	18.70	18700.00	
84	030409005001	避雷网		m	280	15.87	4443.60	
85	030409004001	均压环		m	260	8.04	2090.40	
86	030409001001	测试点		处	5	115.96	579.80	
87	030414007001	A型应急照明集中电源		系统	1	1184.70	1184.70	
88	030412003001	方向标志灯		套	140	192.94	27011.60	
89	030412003002	楼层指示灯		套	28	192.94	5402.32	
本页小计							103447.52	

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

表—08

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：4#电气　　标段：　　第 6 页　共 6 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中
								暂估价
90	030412003003	安全出口显示灯		套	84	192.94	16206.96	
91	030412003004	疏散出口显示灯		套	140	192.94	27011.60	
92	030412003005	高位双面方向标志灯		套	140	192.94	27011.60	
93	030412003006	双面复合信息标志灯		套	28	192.94	5402.32	
94	030412002001	消防应急照明灯具2.5m安装		套	56	111.02	6217.12	
95	030412002002	消防应急照明灯具吸顶安装		套	56	111.02	6217.12	
96	030412002003	消防应急照明灯具室外2.5m安装		套	56	111.02	6217.12	
97	030414002001	送配电装置系统		系统	1	3003.20	3003.20	
		措施项目						
98	031302007001	高层施工增加		项	1			
99	031301017001	脚手架搭拆费		项	1			
本页小计							97287.04	
合　计							983140.05	

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

表—08

总价措施项目清单与计价表

工程名称：4#电气　　标段：　　第 1 页　共 2 页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率(%)	金额(元)	调整费率(%)	调整后金额(元)	备注
1	LSSGCSF00001	绿色施工安全防护措施费	分部分项人工费+分部分项机具费	35.77	71168.21			以分部分项的人工费与施工机具费之和为计算基础，费率35.77%
2	031301010001	安装与生产同时进行增加费用	分部分项人工费	0				按人工费的10%计算
3	031301011001	在有害身体健康环境中施工增加费	分部分项人工费	0				按人工费的10%计算
4	TSSGBWZJF001	在地下（暗）室、设备及大口径管道内等特殊施工部位进行施工增加费		30				按该部分人工费的30%计算
5	粤031302008001	赶工措施费	分部分项人工费+分部分项机具费	0				赶工措施费=（1-δ）*分部分项（人工费+施工机具费）*0.344 （0.8≤δ＜1 式中：δ=合同工期/定额工期）
6	031302002001	夜间施工增加费		20				按其夜间施工项目人工费的20%计算
7	JTGRSGZJF001	交通干扰工程施工增加费		10				按在市政道路上施工项目人工费的10%计算
8	粤031302009001	文明工地增加费	分部分项人工费+分部分项机具费	0				以分部分项的人工费与施工机具费之和为计算基础；市级文明工地1.00%；省级文明工地2.00%
9	DXGXJCJXF001	地下管线交叉降效费						按实际发生

编制人（造价人员）：　　复核人（造价工程师）：

表-11

总价措施项目清单与计价表

工程名称：4#电气　　标段：　　第 2 页　共 2 页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率(%)	金额(元)	调整费率(%)	调整后金额(元)	备注
								或经批准的施工方案计算
10	QTFY00000001	其他费用						按实际发生或经批准的施工组织设计方案计算
合　计					71168.21			

编制人（造价人员）：　　复核人（造价工程师）：

表-11

其他项目清单与计价汇总表

工程名称：4#电气　　标段：　　第 1 页　共 1 页

序号	项目名称	金额（元）	结算金额（元）	备注
1	暂列金额			明细详见表-12-1
2	暂估价			
2.1	材料暂估价	—		明细详见表-12-2
2.2	专业工程暂估价			明细详见表-12-3
3	计日工			明细详见表-12-4
4	总承包服务费			明细详见表-12-5
5	预算包干费			
6	工程优质费			
7	概算幅度差			
8	现场签证费用			
9	索赔费用			
10	其他费用			
	合　计	0.00		—

注：材料（工程设备）暂估单价进入清单项目综合单价，此处不汇总。

表—12

规费、税金项目清单与计价表

工程名称：4#电气　　标段：　　第 1 页　共 1 页

序号	项目名称	计算基础	计算基数	计算费率(%)	金额(元)
1	增值税销项税额	分部分项合计+措施合计+其他项目	1054308.26	9	94887.74
合　计					94887.74

编制人（造价人员）：　　复核人（造价工程师）：

表—13

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：4#给排水　　标段：　　第 1 页　共 2 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中
								暂估价
		整个项目					965315.21	
1	031003002002	螺纹法兰阀门 闸阀DN100		个	5	513.97	2569.85	
2	031003002003	螺纹法兰阀门 闸阀DN150		个	5	768.62	3843.10	
3	031003002004	螺纹法兰阀门 蝶阀DN65		个	2	330.90	661.80	
4	031003002005	螺纹法兰阀门 蝶阀DN100		个	5	658.07	3290.35	
5	031003002006	螺纹法兰阀门 蝶阀DN150		个	5	1067.74	5338.70	
6	031003002007	螺纹法兰阀门 截止阀DN150		个	5	1323.49	6617.45	
7	031003001001	自动排气阀		个	2	72.68	145.36	
8	031003001002	减压阀		个	2	66.96	133.92	
9	031003012001	倒流防止器		套	2	1151.04	2302.08	
10	031003013001	水表		个	140	1133.44	158681.60	
11	031002003001	刚性防水套管		个	300	608.89	182667.00	
12	031002003002	防护密闭套管		个	150	66.53	9979.50	
13	031002003003	柔性防水套管		个	150	1128.77	169315.50	
14	031003001004	螺纹阀门		个	140	39.30	5502.00	
15	031004014001	地漏		个	420	76.30	32046.00	
16	031004014002	地面扫除口		个	160	16.22	2595.20	
17	031004014003	雨水斗		个	5	74.52	372.60	
18	031004014004	检查口		个	140	36.40	5096.00	
19	031001006001	塑料管	PPRDN40	m	3000	36.94	110820.00	
20	031001006002	塑料管		m	1400	32.18	45052.00	
21	031001006003	塑料管		m	3500	27.12	94920.00	
本页小计							841950.01	

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

表—08

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：4#给排水　　标段：　　第 2 页　共 2 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中
								暂估价
22	031001006004	塑料管		m	1120	54.94	61532.80	
23	031001006005	塑料管		m	840	42.60	35784.00	
24	031001006006	塑料管		m	840	31.01	26048.40	
		措施项目						
本页小计							123365.20	
合　计							965315.21	

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

表—08

总价措施项目清单与计价表

工程名称：4#给排水　　标段：　　第 1 页　共 1 页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率(%)	金额(元)	调整费率(%)	调整后金额(元)	备注
1	LSSGCSF00001	绿色施工安全防护措施费	分部分项人工费+分部分项机具费	19	58184.64			以分部分项的人工费与施工机具费之和为计算基础，费率19%
2	WMGDZJF00001	文明工地增加费	分部分项人工费+分部分项机具费	0				以分部分项的人工费与施工机具费之和为计算基础，市级文明工地为1.20%；省级文明工地为2.10%
3	011707002001	夜间施工增加费		20				以夜间施工项目人工费的20%计算
4	GGCSF0000001	赶工措施费	分部分项人工费+分部分项机具费	0				赶工措施费=（1-δ）*分部分项的（人工费+施工机具费）*0.3 （0.8≤δ＜1 式中：δ=合同工期/定额工期）
5	QTFY00000001	其他费用						按经批准的专项施工组织方案计算
合　　计					58184.64			

编制人（造价人员）：　　复核人（造价工程师）：

表-11

其他项目清单与计价汇总表

工程名称：4#给排水　　标段：　　第 1 页　共 1 页

序号	项目名称	金额（元）	结算金额（元）	备注
1	暂列金额			明细详见表-12-1
2	暂估价			
2.1	材料暂估价	—		明细详见表-12-2
2.2	专业工程暂估价			明细详见表-12-3
3	计日工			明细详见表-12-4
4	总承包服务费			明细详见表-12-5
5	预算包干费			
6	工程优质费			
7	概算幅度差			
8	现场签证费用			
9	索赔费用			
10	其他费用			
	合　计	0.00		—

注：材料（工程设备）暂估单价进入清单项目综合单价，此处不汇总。

表—12

规费、税金项目清单与计价表

工程名称：4#给排水　　标段：　　第 1 页　共 1 页

序号	项目名称	计算基础	计算基数	计算费率(%)	金额(元)
1	增值税销项税额	分部分项合计+措施合计+其他项目	1023499.85	9	92114.99
合　　计					92114.99

编制人（造价人员）：　　复核人（造价工程师）：

表—13

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：4#消防　　标段：　　第 1 页　共 3 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中
								暂估价
		消火栓部分					138455.39	
1	030901002001	内外壁热镀锌钢管DN65		m	100	110.47	11047.00	
2	030901002002	内外壁热镀锌钢管DN100		m	450	119.30	53685.00	
3	030901002003	内外壁热镀锌钢管DN150		m	45	192.87	8679.15	
4	030901010001	室内消火栓		套	58	702.85	40765.30	
5	031003003001	闸阀DN150		个	5	644.82	3224.10	
6	031003003002	闸阀DN100		个	10	526.27	5262.70	
7	031002003001	穿墙套管DN150		个	5	178.46	892.30	
8	031002003002	穿墙套管DN100		个	15	104.84	1572.60	
9	030901013001	灭火器		组	58	229.78	13327.24	
		火灾报警部分					157434.59	
10	080806002001	消防端子箱		台	29	396.28	11492.12	
11	030904001001	烟感		个	87	88.47	7696.89	
12	030904003001	消火栓按钮		个	58	127.74	7408.92	
13	030904004001	吸顶式广播(3W)		个	12	90.07	1080.84	
14	030904004002	壁挂式广播(3W)		个	29	99.07	2873.03	
15	030904005001	声光报警器		个	29	118.24	3428.96	
16	030904003002	带电话插孔手动报警按钮		个	29	107.74	3124.46	
17	030904006001	总线制编码消防电话分机		个	29	14.95	433.55	
18	030904008001	输出模块		个	87	160.90	13998.30	
19	030904008002	输入输出模块		个	87	218.36	18997.32	
本页小计							208989.78	

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

表—08

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：4#消防　　标段：　　第 2 页　共 3 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中
								暂估价
20	030411006001	接线盒		个	500	9.21	4605.00	
21	030411001001	配管SC20		m	800	15.24	12192.00	
22	030411001002	配管SC25		m	390	20.95	8170.50	
23	030411001003	配管SC32		m	200	25.87	5174.00	
24	030411004002	配线WDZN-RYJS-1.5		m	6300	5.13	32319.00	
25	030411004001	配线WDZN-BYJ-4		m	3500	5.36	18760.00	
26	030411004003	配线WDZN-RYJS-2.5		m	350	6.23	2180.50	
27	030408002001	控制电缆WDZN-KYJY-4x1.5		m	160	21.87	3499.20	
		消防电源监控系统					33419	
28	030411001004	配管JDG20		m	245	13.16	3224.20	
29	030411004004	配线WDZN-RVS-1.5		m	500	4.05	2025.00	
30	030411004005	配线ZN-BV-2.5		m	800	4.70	3760.00	
31	030904008003	消防电源监控探测器		个	58	420.00	24360.00	
32	030905003001	防火控制装置调试		个	1	49.80	49.80	
		火灾监控系统					11882.02	
33	030411001005	配管JDG20		m	500	13.16	6580.00	
34	030411004006	配线WDZN-RVS-1.5		m	1000	4.05	4050.00	
35	030904008004	电气火灾监控探测器		个	2	520.00	1040.00	
36	030905003002	防火控制装置调试		个	1	212.02	212.02	
本页小计							132201.22	

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

表—08

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：4#消防　　标段：　　第 3 页　共 3 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中
								暂估价
		防排烟部分					16323.61	
37	030703008001	不锈钢风口、散流器、百叶窗		个	29	347.03	10063.87	
38	030703008002	不锈钢风口、散流器、百叶窗		个	58	93.55	5425.90	
39	030404033001	侧壁式换气扇450*450		台	4	208.46	833.84	
		措施项目						
40	031302007001	高层施工增加		项	1			
41	031301017001	脚手架搭拆费		项	1			
本页小计							16323.61	
合　计							357514.61	

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

表—08

总价措施项目清单与计价表

工程名称：4#消防　　标段：　　第 1 页　共 2 页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率(%)	金额(元)	调整费率(%)	调整后金额(元)	备注
1	LSSGCSF00001	绿色施工安全防护措施费	分部分项人工费+分部分项机具费	35.77	32212.82			以分部分项的人工费与施工机具费之和为计算基础，费率35.77%
2	031301010001	安装与生产同时进行增加费用	分部分项人工费	0				按人工费的10%计算
3	031301011001	在有害身体健康环境中施工增加费	分部分项人工费	0				按人工费的10%计算
4	TSSGBWZJF001	在地下（暗）室、设备及大口径管道内等特殊施工部位进行施工增加费		30				按该部分人工费的30%计算
5	粤031302008001	赶工措施费	分部分项人工费+分部分项机具费	0				赶工措施费=（1-δ）*分部分项（人工费+施工机具费）*0.344 （0.8≤δ＜1 式中：δ=合同工期/定额工期）
6	031302002001	夜间施工增加费		20				按其夜间施工项目人工费的20%计算
7	JTGRSGZJF001	交通干扰工程施工增加费		10				按在市政道路上施工项目人工费的10%计算
8	粤031302009001	文明工地增加费	分部分项人工费+分部分项机具费	0				以分部分项的人工费与施工机具费之和为计算基础；市级文明工地1.00%；省级文明工地2.00%
9	DXGXJCJXF001	地下管线交叉降效费						按实际发生

编制人（造价人员）：　　复核人（造价工程师）：

总价措施项目清单与计价表

工程名称：4#消防　　标段：　　第 2 页　共 2 页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率(%)	金额(元)	调整费率(%)	调整后金额(元)	备注
								或经批准的施工方案计算
10	QTFY00000001	其他费用						按实际发生或经批准的施工组织设计方案计算
合　计					32212.82			

编制人（造价人员）：　　复核人（造价工程师）：

表-11

其他项目清单与计价汇总表

工程名称：4#消防　　标段：　　第 1 页　共 1 页

序号	项目名称	金额（元）	结算金额（元）	备注
1	暂列金额			明细详见表-12-1
2	暂估价			
2.1	材料暂估价	—		明细详见表-12-2
2.2	专业工程暂估价			明细详见表-12-3
3	计日工			明细详见表-12-4
4	总承包服务费			明细详见表-12-5
5	预算包干费			
6	工程优质费			
7	概算幅度差			
8	现场签证费用			
9	索赔费用			
10	其他费用			
	合　计	0.00		—

注：材料（工程设备）暂估单价进入清单项目综合单价，此处不汇总。

表—12

规费、税金项目清单与计价表

工程名称：4#消防　　标段：　　第 1 页　共 1 页

序号	项目名称	计算基础	计算基数	计算费率(%)	金额(元)
1	增值税销项税额	分部分项合计+措施合计+其他项目	389727.43	9	35075.47
合　　计					35075.47

编制人（造价人员）：　　复核人（造价工程师）：

表—13

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：4#通风空调　　标段：　　第 1 页　共 1 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中
								暂估价
		整个项目					1368.04	
1	030404033001	侧壁式换气扇		台	4	208.46	833.84	
2	030703007001	百叶风口300*800		个	4	133.55	534.20	
		措施项目						
本页小计							1368.04	
合　计							1368.04	

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

表—08

总价措施项目清单与计价表

工程名称：4#通风空调　　标段：　　第 1 页　共 1 页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率(%)	金额(元)	调整费率(%)	调整后金额(元)	备注
1	LSSGCSF00001	绿色施工安全防护措施费	分部分项人工费+分部分项机具费	19	59.62			以分部分项的人工费与施工机具费之和为计算基础，费率19%
2	WMGDZJF00001	文明工地增加费	分部分项人工费+分部分项机具费	0				以分部分项的人工费与施工机具费之和为计算基础，市级文明工地为1.20%；省级文明工地为2.10%
3	011707002001	夜间施工增加费		20				以夜间施工项目人工费的20%计算
4	GGCSF0000001	赶工措施费	分部分项人工费+分部分项机具费	0				赶工措施费=（1-δ）*分部分项的（人工费+施工机具费）*0.3 （0.8≤δ＜1 式中：δ=合同工期/定额工期）
5	QTFY00000001	其他费用						按经批准的专项施工组织方案计算
合　　计					59.62			

编制人（造价人员）：　　复核人（造价工程师）：

表-11

其他项目清单与计价汇总表

工程名称：4#通风空调　　标段：　　第 1 页　共 1 页

序号	项目名称	金额（元）	结算金额（元）	备注
1	暂列金额			明细详见表-12-1
2	暂估价			
2.1	材料暂估价	—		明细详见表-12-2
2.2	专业工程暂估价			明细详见表-12-3
3	计日工			明细详见表-12-4
4	总承包服务费			明细详见表-12-5
5	预算包干费			
6	工程优质费			
7	概算幅度差			
8	现场签证费用			
9	索赔费用			
10	其他费用			
	合　计	0.00		—

注：材料（工程设备）暂估单价进入清单项目综合单价，此处不汇总。

表—12

规费、税金项目清单与计价表

工程名称：4#通风空调　　标段：　　第 1 页　共 1 页

序号	项目名称	计算基础	计算基数	计算费率(%)	金额(元)
1	增值税销项税额	分部分项合计+措施合计+其他项目	1427.66	9	128.49
合　　计					128.49

编制人（造价人员）：　　复核人（造价工程师）：

表—13

单项工程投标报价汇总表

工程名称：5#楼　　第 1 页 共 1 页

序号	单位工程名称	金额（元）	其中：（元）		
			暂估价	绿色施工安全防护措施费	规费
1	建筑工程-5#楼	15164436.96		1458642.00	
2	单独装饰-5#楼	10930600.73		1126564.74	
3	5#电气	1158216.29		72446.52	
4	5#给排水	1153534.25		61044.69	
5	5#消防	486743.79		36000.70	
合计		28893532.02		2754698.65	

注：本表适用于单项工程招标控制价或投标报价的汇总。暂估价包括分部分项工程中的暂估价和专业工程工程暂估价。

表—03

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：建筑工程-5#楼　　标段：　　第 1 页　共 6 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中
								暂估价
		砌体工程					1051688.53	
1	010402001001	砌块墙	1.砌块品种、规格、强度等级：200mm厚蒸压加气混泥土砌块	m3	1146.28605	588.49	674577.88	
2	010402001002	砌块墙	1.砌块品种、规格、强度等级:100mm厚蒸压加气混泥土砌块	m3	122.65935	600.22	73622.60	
3	010401003001	水泥砖	1.水泥砖 2.卫生间、有水间	m3	201.31965	710.96	143130.22	
4	010607005001	砌块墙钢丝网加固		m2	8453.23305	18.97	160357.83	
		钢筋工程					3069580.68	
5	010515001001	现浇构件钢筋	1.钢筋种类、规格:I级、圆钢Φ6.5mm、Φ8mm	t	45.6936	5535.64	252943.32	
6	010515001004	现浇构件钢筋	1.钢筋种类、规格:III级、螺纹钢Φ6.5mm、Φ8mm	t	190.44135	5427.76	1033669.94	
7	010515001005	现浇构件钢筋	1.钢筋种类、规格:III级、螺纹钢Φ10mm-Φ25mm	t	333.1035	5081.70	1692732.06	
8	010515001014	现浇构件钢筋	1.钢筋种类、规格:III级、螺纹钢Φ25mm以外	t	1.6827	4695.92	7901.82	
9	010515001013	现浇构件钢筋		根	11699	5.70	66684.30	
10	010516003003	机械连接	1.连接方式:电渣压力焊接Φ14～18	个	1390	8.76	12176.40	
11	010516003004	机械连接	1.连接方式:电渣压力焊接Φ32以内	个	314	11.06	3472.84	
		混凝土工程					2801419.71	
12	010502001006	矩形柱	1.混凝土种类:商品砼 2.混凝土强度等级:C55 3.输送高度:50以内	m3	3.8394	793.20	3045.41	
13	010502001001	矩形柱	1.混凝土种类:商品砼 2.混凝土强度等级:C50 3.输送高度:50以内	m3	4.79925	807.78	3876.74	
14	010502001002	矩形柱	1.混凝土种类:商品砼 2.混凝土强度等级:C45 3.输送高度:50以内	m3	4.79925	791.77	3799.90	
本页小计							4131991.26	

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

表—08

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：建筑工程-5#楼　　标段：　　第 2 页　共 6 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中
								暂估价
15	010502001003	矩形柱	1.混凝土种类:商品砼 2.混凝土强度等级:C40 3.输送高度:50以内	m3	1.9197	798.06	1532.04	
16	010502001007	矩形柱	1.混凝土种类:商品砼 2.混凝土强度等级:C40 3.输送高度:10以内	m3	2.87955	847.06	2439.15	
17	010502001004	矩形柱	1.混凝土种类:商品砼 2.混凝土强度等级:C35 3.输送高度:100以内	m3	4.79925	761.98	3656.93	
18	010502001005	矩形柱	1.混凝土种类:商品砼 2.混凝土强度等级:C30 3.输送高度:100以内	m3	6.71895	761.99	5119.77	
19	010504001006	直形墙	1.混凝土种类:商品砼 2.混凝土强度等级:C55 3.输送高度:50以内	m3	201.7818	740.36	149391.17	
20	010504001001	直形墙	1.混凝土种类:商品砼 2.混凝土强度等级:C50 3.输送高度:50以内	m3	252.22725	744.57	187800.84	
21	010504001002	直形墙	1.混凝土种类:商品砼 2.混凝土强度等级:C45 3.输送高度:50以内	m3	252.22725	728.55	183760.16	
22	010504001003	直形墙	1.混凝土种类:商品砼 2.混凝土强度等级:C40 3.输送高度:50以内	m3	100.8909	712.55	71889.81	
23	010504001007	直形墙	1.混凝土种类:商品砼 2.混凝土强度等级:C40 3.输送高度:100以内	m3	151.33635	698.24	105669.09	
24	010504001004	直形墙	1.混凝土种类:商品砼 2.混凝土强度等级:C35 3.输送高度:100以内	m3	252.22725	676.49	170629.21	
25	010504001005	直形墙	1.混凝土种类:商品砼 2.混凝土强度等级:C30 3.输送高度:100以内	m3	302.6727	676.49	204755.05	
26	010505001001	有梁板	1.混凝土种类:商品砼 2.混凝土强度等级:C35 3.输送高度:50以内	m3	54.71145	648.04	35455.21	
27	010505001002	有梁板	1.混凝土种类:商品砼 2.混凝土强度等级:C30 3.输送高度:50以内	m3	820.67175	648.04	531828.12	
本页小计							1653926.55	

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

表—08

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：建筑工程-5#楼　　标段：　　第 3 页　共 6 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中
								暂估价
28	010505001003	有梁板	1.混凝土种类:商品砼 2.混凝土强度等级:C30 3.输送高度:100以内	m3	765.9603	700.58	536616.47	
29	010503002001	矩形梁	1.混凝土种类:商品砼 2.混凝土强度等级:C35 3.输送高度:50以内	m3	7.9395	645.90	5128.12	
30	010503002003	矩形梁	1.混凝土种类:商品砼 2.混凝土强度等级:C30 3.输送高度:50以内	m3	119.0925	645.90	76921.85	
31	010503002002	矩形梁	1.混凝土种类:商品砼 2.混凝土强度等级:C30 3.输送高度:100以内	m3	111.153	698.44	77633.70	
32	010502002001	构造柱	1.混凝土种类:商品砼 2.混凝土强度等级:C25	m3	250.56825	898.81	225213.25	
33	010506001001	直形楼梯	1.混凝土种类:商品砼 2.混凝土强度等级:C35	m3	6.399	696.79	4458.76	
34	010506001002	直形楼梯	1.混凝土种类:商品砼 2.混凝土强度等级:C30	m3	185.571	713.86	132471.71	
35	010503005001	过梁	1.混凝土种类:商品砼 2.混凝土强度等级:C25	m3	5.0244	716.61	3600.54	
36	010507007001	反坎	1.混凝土种类:商品砼 2.混凝土强度等级:C25 3.部位:反坎	m3	40.06485	981.55	39325.65	
37	010510003001	过梁	1.混凝土种类:商品砼 2.混凝土强度等级:C25	m3	21.79215	716.62	15616.69	
38	010505008001	空调板	1.混凝土种类:商品砼 2.混凝土强度等级:C25	m3	12.76245	821.38	10482.82	
39	010507005001	扶手、压顶	1.混凝土种类:商品砼 2.混凝土强度等级:C25	m3	2.07375	895.98	1858.04	
40	010503004001	圈梁	1.混凝土种类:商品砼 2.混凝土强度等级:C25	m3	9.01785	825.42	7443.51	
		屋面及防水工程					1259707.35	
本页小计							1136771.11	

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

表—08

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：建筑工程-5#楼　　标段：　　第 4 页　共 6 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中
								暂估价
41	010902001002	屋面1 倒置式保温屋面	1.40mm厚C20砼（内配A4@150钢筋网） 2.1.5厚自粘型聚合物改性沥青防水卷材 3.20厚水泥砂浆找平 4.土工布隔离层 5.100厚B1挤塑板（XPS） 6.陶粒砼找坡层找3%坡，最薄处30厚 7.1.5厚自粘型聚合物改性沥青防水卷材 8.1:2聚合物水泥砂浆20厚修补平整 9.刷1.5厚水泥基渗透结晶防水涂料一道	m2	398.5	503.17	200513.25	
42	010902001003	屋面2 无保温屋面	1.40mm厚C20防水砼（分格缝纵横间距≤6m，分格缝款20mm，并用密封材料嵌填） 2.土工布隔离 3.1.5厚自粘型聚合物改性沥青防水卷材二道 4.20厚1:2.5水泥砂浆找平 5.陶粒砼找坡层找3%坡，最薄处30厚 6.1:2聚合物水泥砂浆20厚修补平整 7.刷1.5厚水泥基渗透结晶防水涂料一道 8.出屋面楼梯间、屋顶设备机房	m2	55.3869	424.55	23514.51	
43	010903003001	墙面砂浆防水	1.防水层做法:15厚1:2.5防水水泥砂浆找平层 2.外墙1（外墙饰面）	m2	10191.5925	24.81	252853.41	
44	010904002001	雨蓬板涂膜防水	1.1.5厚聚氨酯防水涂膜（上翻300）	m2	462.84915	53.14	24595.80	
45	010904003003	厨、卫地面砂浆防水	1.1.5厚JS防水涂料（上翻300）	m2	1215.3834	51.21	62239.78	
46	010903003003	厨、卫墙面砂浆防水	1.1.5厚JS防水涂料	m2	7024.206	55.83	392161.42	
47	010904003004	厨、卫、阳台天棚砂浆防水	1.3厚聚合物水泥防水砂浆	m2	3155.0862	69.08	217953.35	
本页小计							1173831.52	

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

表—08

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：建筑工程-5#楼　　标段：　　第 5 页　共 6 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中
								暂估价
48	010903003004	阳台（内墙）墙面砂浆防水		m2	4503.1896	19.07	85875.83	
		保温工程					694658.22	
49	011001003003	保温隔热墙面	1.外墙1 2.无机轻集保温砂浆 30mm厚	m2	9775.6575	71.06	694658.22	
		其他工程					119007.65	
50	010507001001	散水、坡道		m2	34.04505	638.19	21727.21	
51	010606008001	钢梯		t	1.24425	6750.62	8399.46	
52	010507007002	水簸箕		个	3	30.00	90.00	
53	010507007003	烟道		m	298.62	100.00	29862.00	
54	010507007004	出屋面风帽		个	3	300.00	900.00	
55	010902004001	雨水管		m	758.4	31.89	24185.38	
56	010507007005	PVC滴水		m	3384.36	10.00	33843.60	
		措施项目					4572539.36	
57	粤011701008001	综合钢脚手架	1.搭设高度:一层地下室	m2	13332.09	80.96	1079366.01	
58	010501006002	设备基础		个	1.185	30000.00	35550.00	
59	011702002001	矩形柱		m2	261.648	79.17	20714.67	
60	011702011001	直形墙		m2	15045.1866	53.05	798147.15	
61	011702014001	有梁板		m2	15086.95785	72.59	1095162.27	
62	011702014002	有梁板超高		m2	152.75835	9.97	1523.00	
63	011702006001	矩形梁		m2	1770.3426	77.13	136546.52	
本页小计							4066551.32	

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

表—08

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：建筑工程-5#楼　　标段：　　第 6 页　共 6 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中
								暂估价
64	011702003001	构造柱		m2	3348.1464	79.17	265072.75	
65	011702009001	过梁		m2	100.8435	94.90	9570.05	
66	011702008001	圈梁		m2	665.27085	59.41	39523.74	
67	011702023001	雨篷、悬挑板、阳台板		m2	385.7175	84.75	32689.56	
68	011702025001	其他现浇构件		m2	25.91595	234.84	6086.10	
69	011702009002	过梁		m2	10.1673	598.61	6086.25	
70	011702024001	楼梯		m2	703.89	199.01	140081.15	
71	011703001001	垂直运输	1.建筑物层数:一层	m2	10561.875375	85.82	906420.14	
72	011705001001	大型机械设备进出场及安拆		项	1			
本页小计							1405529.74	
合　计							13568601.50	

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

表—08

总价措施项目清单与计价表

工程名称：建筑工程-5#楼　　标段：　　第 1 页　共 1 页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率(%)	金额(元)	调整费率(%)	调整后金额(元)	备注
1	LSSGCSF00001	绿色施工安全防护措施费	分部分项人工费+分部分项机具费	19	343725.99			以分部分项的人工费与施工机具费之和为计算基础，费率19%
2	WMGDZJF00001	文明工地增加费	分部分项人工费+分部分项机具费	0				以分部分项的人工费与施工机具费之和为计算基础，市级文明工地为1.20%；省级文明工地为2.10%
3	011707002001	夜间施工增加费		20				以夜间施工项目人工费的20%计算
4	GGCSF0000001	赶工措施费	分部分项人工费+分部分项机具费	0				赶工措施费=（1-δ）*分部分项的（人工费+施工机具费）*0.3 （0.8≤δ＜1 式中：δ=合同工期/定额工期）
5	QTFY00000001	其他费用						按经批准的专项施工组织方案计算
合　　计					343725.99			

编制人（造价人员）：　　复核人（造价工程师）：

表-11

其他项目清单与计价汇总表

工程名称：建筑工程-5#楼　　标段：　　第 1 页　共 1 页

序号	项目名称	金额（元）	结算金额（元）	备注
1	暂列金额			明细详见表-12-1
2	暂估价			
2.1	材料暂估价	—		明细详见表-12-2
2.2	专业工程暂估价			明细详见表-12-3
3	计日工			明细详见表-12-4
4	总承包服务费			明细详见表-12-5
5	预算包干费			
6	工程优质费			
7	概算幅度差			
8	现场签证费用			
9	索赔费用			
10	其他费用			
	合　计	0.00		—

注：材料（工程设备）暂估单价进入清单项目综合单价，此处不汇总。

表—12

规费、税金项目清单与计价表

工程名称：建筑工程-5#楼　　标段：　　第 1 页　共 1 页

序号	项目名称	计算基础	计算基数	计算费率(%)	金额(元)
1	增值税销项税额	分部分项合计+措施合计+其他项目	13912327.49	9	1252109.47
合　　计					1252109.47

编制人（造价人员）：　　复核人（造价工程师）：

表—13

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：单独装饰-5#楼　　标段：　　第 1 页　共 3 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中
								暂估价
		楼地面工程					285390.11	
1	011101001004	水泥砂浆楼地面	1.20厚1:2.5水泥砂浆	m2	9016.36875	23.65	213237.12	
2	011101001005	水泥砂浆楼地面	1.找平层厚度、砂浆配合比:30厚水泥砂浆面层，刻防滑槽两道	m2	639.9	51.00	32634.90	
3	011105001001	水泥砂浆踢脚线		m2	689.67	57.30	39518.09	
		墙面工程					3062093.73	
4	011406003001	腻子墙面	1.基层类型:墙面1 2.白色无机涂料 3.腻子种类:白色腻子两遍 4.刮腻子遍数:18厚混合砂浆分层粉刷	m2	235.25805	30.46	7165.96	
5	011406003002	腻子墙面	1.基层类型:墙面2 2.腻子种类:白色腻子两遍 3.刮腻子遍数:18厚混合砂浆分层粉刷 4.楼梯间、配电间、机房	m2	1091.94195	30.40	33195.04	
6	011201001001	墙面一般抹灰	1.15厚1:3水泥砂浆抹灰	m2	23347.6758	36.67	856159.27	
7	011407001001	真石漆	1.真石漆	m2	10111.78275	81.27	821784.58	
8	011207001001	白色铝板装饰构件外墙		m2	1541.2791375	600.00	924767.48	
9	011201001002	外墙抹灰	1.防霉外墙腻子两遍	m2	9232.20465	41.68	384798.29	
10	011203001001	零星项目一般抹灰		m2	310.47	110.23	34223.11	
		天棚工程					9305.81	
11	011301001003	天棚打磨		m2	930.5805	10.00	9305.81	
		门窗工程					3412897.85	
12	010802001005	钢制乙级防火门（入户门）FHDM乙1423		m2	320.52	685.18	219613.89	
本页小计							3576403.54	

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

表—08

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：单独装饰-5#楼　　标段：　　第 2 页　共 3 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中
								暂估价
13	010802001006	防火门FM乙1122		m2	269.0424	696.55	187401.48	
14	010802001007	防火门FM丙0820		m2	168.744	646.56	109103.12	
15	010802001010	GM1222		m2	6.2568	324.14	2028.08	
16	010802001012	GM1122		m2	5.7354	299.03	1715.06	
17	010802001008	隔热型铝合金低辐射中空玻璃门连窗(6中透光Low-E+12氩气+6透明)		m2	12.4425	670.00	8336.48	
18	010807001001	6中透光Low-E+12氩气+6透明中空玻璃隔热铝合金平开窗		m2	2849.214	680.59	1939146.56	
19	010802001011	推拉门LTM1824		m2	1379.6244	685.37	945553.18	
		其他工程					963397.45	
20	011503001001	楼梯间栏杆		m	216.46395	300.00	64939.19	
21	011503001002	靠墙扶手		m	216.46395	160.00	34634.23	
22	011503001003	户内楼梯栏杆H=1.05m		m	22.0884	300.00	6626.52	
23	011503001004	护窗栏杆 H=0.75m		m	426.2445	280.00	119348.46	
24	011503001005	护窗栏杆 H=0.9m		m	469.2126	295.00	138417.72	
25	011503008001	玻璃栏板		m	1001.4435	459.94	460603.92	
26	011503001006	户内临空栏杆H=1.2m		m	326.76375	300.00	98029.13	
27	011503001007	屋面栏杆H=1.2m		m	57.38955	300.00	17216.87	
28	011502001002	金属装饰线		m	624.83865	37.74	23581.41	
本页小计							4156681.41	

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

表—08

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：单独装饰-5#楼　　标段：　　第 3 页　共 3 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中
								暂估价
		措施项目					2121535.48	
29	粤011701008001	综合钢脚手架		m2	13332.09	71.49	953111.11	
30	011703001001	垂直运输		m2	13332.09	87.64	1168424.37	
本页小计							2121535.48	
合　计							9854620.43	

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

表—08

总价措施项目清单与计价表

工程名称：单独装饰-5#楼　　标段：　　第 1 页　共 1 页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率(%)	金额(元)	调整费率(%)	调整后金额(元)	备注
1	LSSGCSF00001	绿色施工安全防护措施费	分部分项人工费+分部分项机具费	13	173453.63			以分部分项的人工费与施工机具费之和为计算基础，费率13%
2	WMGDZJF00001	文明工地增加费	分部分项人工费+分部分项机具费	0				以分部分项的人工费与施工机具费之和为计算基础，市级文明工地为0.6%；省级文明工地为1.2%
3	011707002001	夜间施工增加费		20				以夜间施工项目人工费的20%计算
4	GGCSF0000001	赶工措施费	分部分项人工费+分部分项机具费	0				赶工措施费=（1-δ）*分部分项的（人工费+施工机具费）*0.3 （0.8≤δ＜1 式中：δ=合同工期/定额工期）
5	QTFY00000001	其他费用						按经批准的专项施工组织方案计算
合　　计					173453.63			

编制人（造价人员）：　　复核人（造价工程师）：

表-11

其他项目清单与计价汇总表

工程名称：单独装饰-5#楼　　标段：　　第 1 页　共 1 页

序号	项目名称	金额（元）	结算金额（元）	备注
1	暂列金额			明细详见表-12-1
2	暂估价			
2.1	材料暂估价	—		明细详见表-12-2
2.2	专业工程暂估价			明细详见表-12-3
3	计日工			明细详见表-12-4
4	总承包服务费			明细详见表-12-5
5	预算包干费			
6	工程优质费			
7	概算幅度差			
8	现场签证费用			
9	索赔费用			
10	其他费用			
	合　计	0.00		—

注：材料（工程设备）暂估单价进入清单项目综合单价，此处不汇总。

表—12

规费、税金项目清单与计价表

工程名称：单独装饰-5#楼　　标段：　　第 1 页　共 1 页

序号	项目名称	计算基础	计算基数	计算费率(%)	金额(元)
1	增值税销项税额	分部分项合计+措施合计+其他项目	10028074.06	9	902526.67
合　计					902526.67

编制人（造价人员）：　　复核人（造价工程师）：

表—13

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：5#电气　　标段：　　第 1 页　共 6 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中
								暂估价
		整个项目					990137.23	
1	030404017001	配电箱1ZAL1-2		台	2	1028.30	2056.60	
2	030408001001	电力电缆WDZB-YJY-B2-4*185+1*95		m	120	712.43	85491.60	
3	030408001018	电力电缆WDZB-YJY-B2-4*95+1*50		m	120	213.84	25660.80	
4	030411001001	配管SC150		m	120	219.51	26341.20	
5	030408001002	电力电缆WDZB-YJY-B2-4*70+1*35		m	350	275.29	96351.50	
6	030411001002	配管PVC90		m	350	37.97	13289.50	
7	030404017002	配电箱AW1		台	8	1028.30	8226.40	
8	030408001005	电力电缆WDZB-YJY-B2-2*10+1*10		m	400	31.75	12700.00	
9	030408001019	电力电缆WDZB-YJY-B2-2*16+1*16		m	1200	31.75	38100.00	
10	030408006007	电力电缆头		个	20	99.59	1991.80	
11	030411001004	配管PVC32		m	200	14.13	2826.00	
12	030404017004	配电箱AL		台	78	585.63	45679.14	
13	030404017005	公共用电常用总配电箱		台	1	585.63	585.63	
14	030408001006	电力电缆WDZB-YJY-B2-4*50+1*25		m	200	201.44	40288.00	
15	030408006004	电力电缆头		个	6	197.51	1185.06	
16	030411001006	配管SC80		m	300	121.79	36537.00	
本页小计							437310.23	

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

表—08

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：5#电气　　标段：　　第 2 页　共 6 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中
								暂估价
17	030408001007	电力电缆WDZB-YJY-B2-4*25+1*16		m	100	107.83	10783.00	
18	030408006005	电力电缆头		个	2	155.96	311.92	
19	030411001007	配管SC65		m	100	96.16	9616.00	
20	030408001008	电力电缆WDZB-YJY-B2-4*6+1*6		m	100	30.84	3084.00	
21	030408006006	电力电缆头		个	2	99.59	199.18	
22	030411001008	配管JDG40		m	100	29.31	2931.00	
23	030404017006	公共用电备用总配电箱		台	1	585.63	585.63	
24	030408001009	电力电缆WDZB-YJY-B2-4*35+1*16		m	100	140.56	14056.00	
25	030404017007	泛光照明配电箱		台	1	585.63	585.63	
26	030404017008	普通电梯配电箱		台	1	585.63	585.63	
27	030408001010	电力电缆WDZB-YJY-B2-4*25+1*16		m	300	107.83	32349.00	
28	030408006003	电力电缆头		个	6	155.96	935.76	
29	030411001010	配管JDG20		m	300	22.14	6642.00	
30	030404017009	1层走道照明配电箱		台	1	585.63	585.63	
31	030411004003	配线WDZB-BYJ-B2-2*2.5+1*2.5		m	1200	3.31	3972.00	
32	030411001011	配管JDG32		m	200	26.81	5362.00	
33	030404017010	12层走道照明配电箱		台	1	585.63	585.63	
34	030404017011	24层走道照明配电箱		台	1	585.63	585.63	
本页小计							93755.64	

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

表—08

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：5#电气　　标段：　　第 3 页　共 6 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中
								暂估价
35	030404017012	屋顶层消防电梯机房非消防负荷配电箱		台	1	537.18	537.18	
36	030404017013	单元消防公共用电常用总配电箱		台	1	585.63	585.63	
37	030404017014	单元消防公共用电备用总配电箱		台	1	585.63	585.63	
38	030408001014	电力电缆NG-A-B1-4*50+1*25		m	100	215.12	21512.00	
39	030408006010	电力电缆头		个	2	197.51	395.02	
40	030411001012	配管SC100		m	100	145.46	14546.00	
41	030408001011	电力电缆NG-A-B1-4*25+1*16		m	150	139.14	20871.00	
42	030408006002	电力电缆头		个	2	155.96	311.92	
43	030408003001	电缆保护管SC65		m	150	122.02	18303.00	
44	030408001012	电力电缆NG-A-B14*4+1*4		m	150	39.02	5853.00	
45	030408003002	电缆保护管SC32		m	150	122.02	18303.00	
46	030408001013	电力电缆NG-A-B1-4*10+1*10		m	150	75.15	11272.50	
47	030408006001	电力电缆头		个	2	99.59	199.18	
48	030408003003	电缆保护管SC50		m	150	122.02	18303.00	
49	030404017015	屋顶层消防风机双切箱		台	1	585.63	585.63	
50	030408001015	电力电缆WDZBN-YJY-B1-4*10		m	300	40.11	12033.00	
本页小计							144196.69	

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

表—08

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：5#电气　　标段：　　第 4 页　共 6 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中
								暂估价
51	030411001013	配管SC40		m	300	35.92	10776.00	
52	030411004004	配线WDZBN-BYJ-B1-2*1.5		m	300	2.17	651.00	
53	030408002001	控制电缆WDZBN-KYJY-B1-4*1.5		m	300	13.01	3903.00	
54	030411001014	配管JDG25		m	300	23.95	7185.00	
55	030404017016	消防电梯配电箱		台	1	585.63	585.63	
56	030408001016	电力电缆WDZBN-YJY-B2-4*25+1*6		m	300	107.83	32349.00	
57	030408006011	电力电缆头		个	2	155.96	311.92	
58	030404017017	一层消防配电箱		台	1	585.63	585.63	
59	030408001017	电力电缆NG-A-B1-2*2.5+PE2.5		m	100	15.22	1522.00	
60	030404017018	1层A型应急照明集中配电箱		台	1	585.63	585.63	
61	030404017019	2层A型应急照明集中配电箱		台	1	585.63	585.63	
62	030411004005	配线WDZBN-RYJS-B12*2.5		m	500	3.64	1820.00	
63	030413001001	桥架支架		kg	1	18.09	18.09	
64	030411003001	金属槽式桥架200*100		m	100	109.58	10958.00	
65	030411003002	金属槽式桥架500*200		m	100	287.28	28728.00	
66	030411003003	电缆干线桥架200*200		m	100	122.70	12270.00	
67	030412005001	单管灯具吸顶安装		套	20	97.56	1951.20	
本页小计							114785.73	

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

表—08

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：5#电气　　标段：　　第 5 页　共 6 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中
								暂估价
68	030412005002	单管灯具2.5M安装		套	20	109.49	2189.80	
69	030412005003	双管灯具		套	20	125.32	2506.40	
70	030412001001	人体感应灯		套	30	118.93	3567.90	
71	030412001002	吸顶灯		套	196	76.77	15046.92	
72	030412001003	壁灯		套	30	150.66	4519.80	
73	030412005004	防水密闭单管荧光灯		套	30	165.04	4951.20	
74	030412005005	防水密闭双管荧光灯		套	30	172.60	5178.00	
75	030404034001	单联单控开关		个	66	27.36	1805.76	
76	030404034005	人体感应开关		个	66	43.65	2880.90	
77	030404034006	无障碍单联单控开关		个	33	37.56	1239.48	
78	030409008001	总等接地端子箱		台	5	116.36	581.80	
79	030409008002	辅助等接地端子箱		台	1	116.36	116.36	
80	030409008003	弱电等接地端子箱		台	1	116.36	116.36	
81	030409008004	接地电阻测试端子盒		台	1	116.36	116.36	
82	030409008005	接地端子板		块	1	115.96	115.96	
83	030409003001	避雷引下线		m	1000	18.70	18700.00	
84	030409005001	避雷网		m	280	15.87	4443.60	
85	030409004001	均压环		m	260	8.04	2090.40	
86	030409001001	测试点		处	5	115.96	579.80	
87	030414007001	A型应急照明集中电源		系统	1	1184.70	1184.70	
88	030412003001	方向标志灯		套	140	192.94	27011.60	
89	030412003002	楼层指示灯		套	33	192.94	6367.02	
本页小计							105310.12	

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

表—08

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：5#电气　　标段：　　第 6 页　共 6 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中
								暂估价
90	030412003003	安全出口显示灯		套	66	192.94	12734.04	
91	030412003004	疏散出口显示灯		套	140	192.94	27011.60	
92	030412003005	高位双面方向标志灯		套	140	192.94	27011.60	
93	030412003006	双面复合信息标志灯		套	33	192.94	6367.02	
94	030412002001	消防应急照明灯具2.5m安装		套	56	111.02	6217.12	
95	030412002002	消防应急照明灯具吸顶安装		套	56	111.02	6217.12	
96	030412002003	消防应急照明灯具室外2.5m安装		套	56	111.02	6217.12	
97	030414002001	送配电装置系统		系统	1	3003.20	3003.20	
		措施项目						
98	031302007001	高层施工增加		项	1			
99	031301017001	脚手架搭拆费		项	1			
本页小计							94778.82	
合　计							990137.23	

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

表—08

总价措施项目清单与计价表

工程名称：5#电气　　标段：　　第 1 页　共 2 页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率(%)	金额(元)	调整费率(%)	调整后金额(元)	备注
1	LSSGCSF00001	绿色施工安全防护措施费	分部分项人工费+分部分项机具费	35.77	72446.52			以分部分项的人工费与施工机具费之和为计算基础，费率35.77%
2	031301010001	安装与生产同时进行增加费用	分部分项人工费	0				按人工费的10%计算
3	031301011001	在有害身体健康环境中施工增加费	分部分项人工费	0				按人工费的10%计算
4	TSSGBWZJF001	在地下（暗）室、设备及大口径管道内等特殊施工部位进行施工增加费		30				按该部分人工费的30%计算
5	粤031302008001	赶工措施费	分部分项人工费+分部分项机具费	0				赶工措施费=（1-δ）*分部分项（人工费+施工机具费）*0.344 （0.8≤δ＜1 式中：δ=合同工期/定额工期）
6	031302002001	夜间施工增加费		20				按其夜间施工项目人工费的20%计算
7	JTGRSGZJF001	交通干扰工程施工增加费		10				按在市政道路上施工项目人工费的10%计算
8	粤031302009001	文明工地增加费	分部分项人工费+分部分项机具费	0				以分部分项的人工费与施工机具费之和为计算基础；市级文明工地1.00%；省级文明工地2.00%
9	DXGXJCJXF001	地下管线交叉降效费						按实际发生

编制人（造价人员）：　　复核人（造价工程师）：

表-11

总价措施项目清单与计价表

工程名称：5#电气　　标段：　　第 2 页　共 2 页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率(%)	金额(元)	调整费率(%)	调整后金额(元)	备注
								或经批准的施工方案计算
10	QTFY00000001	其他费用						按实际发生或经批准的施工组织设计方案计算
合　计					72446.52			

编制人（造价人员）：　　复核人（造价工程师）：

表-11

其他项目清单与计价汇总表

工程名称：5#电气　　标段：　　第 1 页　共 1 页

序号	项目名称	金额（元）	结算金额（元）	备注
1	暂列金额			明细详见表-12-1
2	暂估价			
2.1	材料暂估价	—		明细详见表-12-2
2.2	专业工程暂估价			明细详见表-12-3
3	计日工			明细详见表-12-4
4	总承包服务费			明细详见表-12-5
5	预算包干费			
6	工程优质费			
7	概算幅度差			
8	现场签证费用			
9	索赔费用			
10	其他费用			
	合　计	0.00		—

注：材料（工程设备）暂估单价进入清单项目综合单价，此处不汇总。

表—12

规费、税金项目清单与计价表

工程名称：5#电气　　标段：　　第 1 页　共 1 页

序号	项目名称	计算基础	计算基数	计算费率(%)	金额(元)
1	增值税销项税额	分部分项合计+措施合计+其他项目	1062583.75	9	95632.54
合　计					95632.54

编制人（造价人员）：　　复核人（造价工程师）：

表—13

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：5#给排水　　标段：　　第 1 页　共 2 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中
								暂估价
		整个项目					997243.61	
1	031003002002	螺纹法兰阀门 闸阀DN100		个	5	513.97	2569.85	
2	031003002003	螺纹法兰阀门 闸阀DN150		个	5	768.62	3843.10	
3	031003002004	螺纹法兰阀门 蝶阀DN65		个	2	330.90	661.80	
4	031003002005	螺纹法兰阀门 蝶阀DN100		个	5	658.07	3290.35	
5	031003002006	螺纹法兰阀门 蝶阀DN150		个	5	1067.74	5338.70	
6	031003002007	螺纹法兰阀门 截止阀DN150		个	5	1323.49	6617.45	
7	031003001001	自动排气阀		个	2	72.68	145.36	
8	031003001002	减压阀		个	2	66.96	133.92	
9	031003012001	倒流防止器		套	2	1151.04	2302.08	
10	031003013001	水表		个	140	1133.44	158681.60	
11	031002003001	刚性防水套管		个	280	608.89	170489.20	
12	031002003002	防护密闭套管		个	160	66.53	10644.80	
13	031002003003	柔性防水套管		个	160	1128.77	180603.20	
14	031003001004	螺纹阀门		个	160	39.30	6288.00	
15	031004014001	地漏		个	460	76.30	35098.00	
16	031004014002	地面扫除口		个	460	16.22	7461.20	
17	031004014003	雨水斗		个	5	74.52	372.60	
18	031004014004	检查口		个	140	36.40	5096.00	
19	031001006001	塑料管	PPRDN40	m	3000	36.94	110820.00	
20	031001006002	塑料管		m	1400	32.18	45052.00	
本页小计							755509.21	

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

表—08

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：5#给排水　　标段：　　第 2 页　共 2 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中
								暂估价
21	031001006003	塑料管		m	4000	27.12	108480.00	
22	031001006004	塑料管		m	1300	54.94	71422.00	
23	031001006005	塑料管		m	840	42.60	35784.00	
24	031001006006	塑料管		m	840	31.01	26048.40	
		措施项目						
本页小计							241734.40	
合　计							997243.61	

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

表—08

总价措施项目清单与计价表

工程名称：5#给排水　　标段：　　第 1 页　共 1 页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率(%)	金额(元)	调整费率(%)	调整后金额(元)	备注
1	LSSGCSF00001	绿色施工安全防护措施费	分部分项人工费+分部分项机具费	19	61044.69			以分部分项的人工费与施工机具费之和为计算基础，费率19%
2	WMGDZJF00001	文明工地增加费	分部分项人工费+分部分项机具费	0				以分部分项的人工费与施工机具费之和为计算基础，市级文明工地为1.20%；省级文明工地为2.10%
3	011707002001	夜间施工增加费		20				以夜间施工项目人工费的20%计算
4	GGCSF0000001	赶工措施费	分部分项人工费+分部分项机具费	0				赶工措施费=（1-δ）*分部分项的（人工费+施工机具费）*0.3 （0.8≤δ＜1 式中：δ=合同工期/定额工期）
5	QTFY00000001	其他费用						按经批准的专项施工组织方案计算
合　　计					61044.69			

编制人（造价人员）：　　复核人（造价工程师）：

表-11

其他项目清单与计价汇总表

工程名称：5#给排水　　标段：　　第 1 页　共 1 页

序号	项目名称	金额（元）	结算金额（元）	备注
1	暂列金额			明细详见表-12-1
2	暂估价			
2.1	材料暂估价	—		明细详见表-12-2
2.2	专业工程暂估价			明细详见表-12-3
3	计日工			明细详见表-12-4
4	总承包服务费			明细详见表-12-5
5	预算包干费			
6	工程优质费			
7	概算幅度差			
8	现场签证费用			
9	索赔费用			
10	其他费用			
	合　计	0.00		—

注：材料（工程设备）暂估单价进入清单项目综合单价，此处不汇总。

表—12

规费、税金项目清单与计价表

工程名称：5#给排水　　标段：　　第 1 页　共 1 页

序号	项目名称	计算基础	计算基数	计算费率(%)	金额(元)
1	增值税销项税额	分部分项合计+措施合计+其他项目	1058288.3	9	95245.95

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：5#消防　　标段：　　第 1 页　共 3 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中
								暂估价
		消火栓部分					142984.28	
1	030901002001	内外壁热镀锌钢管DN65		m	87	110.47	9610.89	
2	030901002002	内外壁热镀锌钢管DN100		m	500	119.30	59650.00	
3	030901002003	内外壁热镀锌钢管DN150		m	45	192.87	8679.15	
4	030901010001	室内消火栓		套	58	702.85	40765.30	
5	031003003001	闸阀DN150		个	5	644.82	3224.10	
6	031003003002	闸阀DN100		个	10	526.27	5262.70	
7	031002003001	穿墙套管DN150		个	5	178.46	892.30	
8	031002003002	穿墙套管DN100		个	15	104.84	1572.60	
9	030901013001	灭火器		组	58	229.78	13327.24	
		火灾报警部分					201652.81	
10	080806002001	消防端子箱		台	33	396.28	13077.24	
11	030904001001	烟感		个	87	88.47	7696.89	
12	030904003001	消火栓按钮		个	58	127.74	7408.92	
13	030904004001	吸顶式广播(3W)		个	12	90.07	1080.84	
14	030904004002	壁挂式广播(3W)		个	33	99.07	3269.31	
15	030904005001	声光报警器		个	33	118.24	3901.92	
16	030904003002	带电话插孔手动报警按钮		个	33	107.74	3555.42	
17	030904006001	总线制编码消防电话分机		个	33	13.14	433.62	
18	030904008001	输出模块		个	100	160.90	16090.00	
19	030904008002	输入输出模块		个	100	218.36	21836.00	
本页小计							221334.44	

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

表—08

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：5#消防　　标段：　　第 2 页　共 3 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中
								暂估价
20	030411006001	接线盒		个	500	9.21	4605.00	
21	030411001001	配管SC20		m	800	15.24	12192.00	
22	030411001002	配管SC25		m	390	20.95	8170.50	
23	030411001003	配管SC32		m	200	25.87	5174.00	
24	030411004002	配线WDZN-RYJS-1.5		m	6500	5.13	33345.00	
25	030411004001	配线WDZN-BYJ-4		m	6500	5.36	34840.00	
26	030411004003	配线WDZN-RYJS-2.5		m	3500	6.23	21805.00	
27	030408002001	控制电缆WDZN-KYJY-4x1.5		m	145	21.87	3171.15	
		消防电源监控系统					34764	
28	030411001004	配管JDG20		m	245	13.16	3224.20	
29	030411004004	配线WDZN-RVS-1.5		m	600	4.05	2430.00	
30	030411004005	配线ZN-BV-2.5		m	1000	4.70	4700.00	
31	030904008003	消防电源监控探测器		个	58	420.00	24360.00	
32	030905003001	防火控制装置调试		个	1	49.80	49.80	
		火灾监控系统					12692.02	
33	030411001005	配管JDG20		m	500	13.16	6580.00	
34	030411004006	配线WDZN-RVS-1.5		m	1200	4.05	4860.00	
35	030904008004	电气火灾监控探测器		个	2	520.00	1040.00	
36	030905003002	防火控制装置调试		个	1	212.02	212.02	
本页小计							170758.67	

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

表—08

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：5#消防　　标段：　　第 3 页　共 3 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中
								暂估价
		防排烟部分					18460.13	
37	030703008001	不锈钢风口、散流器、百叶窗		个	33	347.03	11451.99	
38	030703008002	不锈钢风口、散流器、百叶窗		个	66	93.55	6174.30	
39	030404033001	侧壁式换气扇450*450		台	4	208.46	833.84	
		措施项目						
40	031302007001	高层施工增加		项	1			
41	031301017001	脚手架搭拆费		项	1			
本页小计							18460.13	
合　计							410553.24	

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

表—08

总价措施项目清单与计价表

工程名称：5#消防　　标段：　　第 1 页　共 2 页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率(%)	金额(元)	调整费率(%)	调整后金额(元)	备注
1	LSSGCSF00001	绿色施工安全防护措施费	分部分项人工费+分部分项机具费	35.77	36000.70			以分部分项的人工费与施工机具费之和为计算基础，费率35.77%
2	031301010001	安装与生产同时进行增加费用	分部分项人工费	0				按人工费的10%计算
3	031301011001	在有害身体健康环境中施工增加费	分部分项人工费	0				按人工费的10%计算
4	TSSGBWZJF001	在地下（暗）室、设备及大口径管道内等特殊施工部位进行施工增加费		30				按该部分人工费的30%计算
5	粤031302008001	赶工措施费	分部分项人工费+分部分项机具费	0				赶工措施费=（1-δ）*分部分项（人工费+施工机具费）*0.344 （0.8≤δ＜1 式中：δ=合同工期/定额工期）
6	031302002001	夜间施工增加费		20				按其夜间施工项目人工费的20%计算
7	JTGRSGZJF001	交通干扰工程施工增加费		10				按在市政道路上施工项目人工费的10%计算
8	粤031302009001	文明工地增加费	分部分项人工费+分部分项机具费	0				以分部分项的人工费与施工机具费之和为计算基础；市级文明工地1.00%；省级文明工地2.00%
9	DXGXJCJXF001	地下管线交叉降效费						按实际发生

编制人（造价人员）：　　复核人（造价工程师）：

表-11

总价措施项目清单与计价表

工程名称：5#消防　　标段：　　第 2 页　共 2 页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率(%)	金额(元)	调整费率(%)	调整后金额(元)	备注
								或经批准的施工方案计算
10	QTFY00000001	其他费用						按实际发生或经批准的施工组织设计方案计算
合　计					36000.70			

编制人（造价人员）：　　复核人（造价工程师）：

表-11

其他项目清单与计价汇总表

工程名称：5#消防　　标段：　　第 1 页　共 1 页

序号	项目名称	金额（元）	结算金额（元）	备注
1	暂列金额			明细详见表-12-1
2	暂估价			
2.1	材料暂估价	—		明细详见表-12-2
2.2	专业工程暂估价			明细详见表-12-3
3	计日工			明细详见表-12-4
4	总承包服务费			明细详见表-12-5
5	预算包干费			
6	工程优质费			
7	概算幅度差			
8	现场签证费用			
9	索赔费用			
10	其他费用			
	合　计	0.00		—

注：材料（工程设备）暂估单价进入清单项目综合单价，此处不汇总。

表—12

规费、税金项目清单与计价表

工程名称：5#消防　　标段：　　第 1 页　共 1 页

序号	项目名称	计算基础	计算基数	计算费率(%)	金额(元)
1	增值税销项税额	分部分项合计+措施合计+其他项目	446553.94	9	40189.85
合　计					40189.85

编制人（造价人员）：　　复核人（造价工程师）：

表—13

单项工程投标报价汇总表

工程名称：6#楼　　第 1 页 共 1 页

序号	单位工程名称	金额（元）	其中：（元）		
			暂估价	绿色施工安全防护措施费	规费
1	建筑工程-6#楼	29947893.43		2878793.53	
2	单独装饰-6#楼	20668471.26		2165959.19	
3	6#电气	1111286.21		70190.38	
4	6#给排水	890694.36		44662.46	
5	6#消防	429357.73		31830.22	
6	6#通风空调	1631694.38		50364.83	
合计		54679397.37		5241800.61	

注：本表适用于单项工程招标控制价或投标报价的汇总。暂估价包括分部分项工程中的暂估价和专业工程工程暂估价。

表—03

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：建筑工程-6#楼　　标段：　　第 1 页　共 6 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中
								暂估价
		砌体工程					2074089.51	
1	010402001001	砌块墙	1.砌块品种、规格、强度等级：200mm厚蒸压加气混泥土砌块	m3	2260.65021	588.49	1330370.04	
2	010402001002	砌块墙	1.砌块品种、规格、强度等级:100mm厚蒸压加气混泥土砌块	m3	241.90287	600.22	145194.94	
3	010401003001	水泥砖	1.水泥砖 2.卫生间、有水间	m3	397.03293	710.96	282274.53	
4	010607005001	砌块墙钢丝网加固		m2	16671.05961	18.97	316250.00	
		钢筋工程					6053695.71	
5	010515001001	现浇构件钢筋	1.钢筋种类、规格:I级、圆钢Φ6.5mm、Φ8mm	t	90.11472	5535.64	498842.65	
6	010515001004	现浇构件钢筋	1.钢筋种类、规格:III级、螺纹钢Φ6.5mm、Φ8mm	t	375.57927	5427.76	2038554.14	
7	010515001005	现浇构件钢筋	1.钢筋种类、规格:III级、螺纹钢Φ10mm-Φ25mm	t	656.9307	5081.70	3338324.74	
8	010515001014	现浇构件钢筋	1.钢筋种类、规格:III级、螺纹钢Φ25mm以外	t	3.31854	4695.92	15583.60	
9	010515001013	现浇构件钢筋		根	23071	5.70	131504.70	
10	010516003003	机械连接	1.连接方式:电渣压力焊接Φ14～18	个	2743	8.76	24028.68	
11	010516003004	机械连接	1.连接方式:电渣压力焊接Φ32以内	个	620	11.06	6857.20	
		混凝土工程					5524825.47	
12	010502001006	矩形柱	1.混凝土种类:商品砼 2.混凝土强度等级:C55 3.输送高度:50以内	m3	7.57188	793.20	6006.02	
13	010502001001	矩形柱	1.混凝土种类:商品砼 2.混凝土强度等级:C50 3.输送高度:50以内	m3	9.46485	807.79	7645.61	
14	010502001002	矩形柱	1.混凝土种类:商品砼 2.混凝土强度等级:C45 3.输送高度:50以内	m3	9.46485	791.77	7493.98	
本页小计							8148930.83	

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

表—08

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：建筑工程-6#楼　　标段：　　第 2 页　共 6 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中
								暂估价
15	010502001003	矩形柱	1.混凝土种类:商品砼 2.混凝土强度等级:C40 3.输送高度:50以内	m3	3.78594	798.05	3021.37	
16	010502001007	矩形柱	1.混凝土种类:商品砼 2.混凝土强度等级:C40 3.输送高度:10以内	m3	5.67891	847.06	4810.38	
17	010502001004	矩形柱	1.混凝土种类:商品砼 2.混凝土强度等级:C35 3.输送高度:100以内	m3	9.46485	761.99	7212.12	
18	010502001005	矩形柱	1.混凝土种类:商品砼 2.混凝土强度等级:C30 3.输送高度:100以内	m3	13.25079	761.99	10096.97	
19	010504001006	直形墙	1.混凝土种类:商品砼 2.混凝土强度等级:C55 3.输送高度:50以内	m3	397.94436	740.36	294622.09	
20	010504001001	直形墙	1.混凝土种类:商品砼 2.混凝土强度等级:C50 3.输送高度:50以内	m3	497.43045	744.57	370371.79	
21	010504001002	直形墙	1.混凝土种类:商品砼 2.混凝土强度等级:C45 3.输送高度:50以内	m3	497.43045	728.55	362402.95	
22	010504001003	直形墙	1.混凝土种类:商品砼 2.混凝土强度等级:C40 3.输送高度:50以内	m3	198.97218	712.55	141777.63	
23	010504001007	直形墙	1.混凝土种类:商品砼 2.混凝土强度等级:C40 3.输送高度:100以内	m3	298.45827	698.24	208395.50	
24	010504001004	直形墙	1.混凝土种类:商品砼 2.混凝土强度等级:C35 3.输送高度:100以内	m3	497.43045	676.49	336506.73	
25	010504001005	直形墙	1.混凝土种类:商品砼 2.混凝土强度等级:C30 3.输送高度:100以内	m3	596.91654	676.49	403808.07	
26	010505001001	有梁板	1.混凝土种类:商品砼 2.混凝土强度等级:C35 3.输送高度:50以内	m3	107.89929	648.04	69923.06	
27	010505001002	有梁板	1.混凝土种类:商品砼 2.混凝土强度等级:C30 3.输送高度:50以内	m3	1618.48935	648.04	1048845.84	
本页小计							3261794.50	

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

表—08

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：建筑工程-6#楼　　标段：　　第 3 页　共 6 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中
								暂估价
28	010505001003	有梁板	1.混凝土种类:商品砼 2.混凝土强度等级:C30 3.输送高度:100以内	m3	1510.59006	700.58	1058289.18	
29	010503002001	矩形梁	1.混凝土种类:商品砼 2.混凝土强度等级:C35 3.输送高度:50以内	m3	15.6579	645.90	10113.44	
30	010503002003	矩形梁	1.混凝土种类:商品砼 2.混凝土强度等级:C30 3.输送高度:50以内	m3	234.8685	645.90	151701.56	
31	010503002002	矩形梁	1.混凝土种类:商品砼 2.混凝土强度等级:C30 3.输送高度:100以内	m3	219.2106	698.44	153105.45	
32	010502002001	构造柱	1.混凝土种类:商品砼 2.混凝土强度等级:C25	m3	494.15865	898.81	444154.74	
33	010506001001	直形楼梯	1.混凝土种类:商品砼 2.混凝土强度等级:C35	m3	12.6198	696.79	8793.35	
34	010506001002	直形楼梯	1.混凝土种类:商品砼 2.混凝土强度等级:C30	m3	365.9742	713.86	261254.34	
35	010503005001	过梁	1.混凝土种类:商品砼 2.混凝土强度等级:C25	m3	9.90888	716.62	7100.90	
36	010507007001	反坎	1.混凝土种类:商品砼 2.混凝土强度等级:C25 3.部位:反坎	m3	79.01397	981.55	77556.16	
37	010510003001	过梁	1.混凝土种类:商品砼 2.混凝土强度等级:C25	m3	42.97743	716.62	30798.49	
38	010505008001	空调板	1.混凝土种类:商品砼 2.混凝土强度等级:C25	m3	25.16949	821.38	20673.72	
39	010507005001	扶手、压顶	1.混凝土种类:商品砼 2.混凝土强度等级:C25	m3	4.08975	895.97	3664.29	
40	010503004001	圈梁	1.混凝土种类:商品砼 2.混凝土强度等级:C25	m3	17.78457	825.42	14679.74	
		屋面及防水工程					2539676.1	
本页小计							2241885.36	

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

表—08

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：建筑工程-6#楼　　标段：　　第 4 页　共 6 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中
								暂估价
41	010902001002	屋面1 倒置式保温屋面	1.40mm厚C20砼（内配A4@150钢筋网） 2.1.5厚自粘型聚合物改性沥青防水卷材 3.20厚水泥砂浆找平 4.土工布隔离层 5.100厚B1挤塑板（XPS） 6.陶粒砼找坡层找3%坡，最薄处30厚 7.1.5厚自粘型聚合物改性沥青防水卷材 8.1:2聚合物水泥砂浆20厚修补平整 9.刷1.5厚水泥基渗透结晶防水涂料一道	m2	895.88895	503.17	450784.44	
42	010902001003	屋面2 无保温屋面	1.40mm厚C20防水砼（分格缝纵横间距≤6m，分格缝款20mm，并用密封材料嵌填） 2.土工布隔离 3.1.5厚自粘型聚合物改性沥青防水卷材二道 4.20厚1:2.5水泥砂浆找平 5.陶粒砼找坡层找3%坡，最薄处30厚 6.1:2聚合物水泥砂浆20厚修补平整 7.刷1.5厚水泥基渗透结晶防水涂料一道 8.出屋面楼梯间、屋顶设备机房	m2	109.23138	424.55	46374.18	
43	010903003001	墙面砂浆防水	1.防水层做法:15厚1:2.5防水水泥砂浆找平层 2.外墙1（外墙饰面）	m2	20099.3685	24.81	498665.33	
44	010904002001	雨蓬板涂膜防水	1.1.5厚聚氨酯防水涂膜（上翻300）	m2	912.80883	53.14	48506.66	
45	010904003003	厨、卫地面砂浆防水	1.1.5厚JS防水涂料（上翻300）	m2	2396.92068	51.21	122746.31	
46	010903003003	厨、卫墙面砂浆防水	1.1.5厚JS防水涂料	m2	13852.8012	55.83	773401.89	
47	010904003004	厨、卫、阳台天棚砂浆防水	1.3厚聚合物水泥防水砂浆	m2	6222.30924	69.08	429837.12	
本页小计							2370315.93	

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

表—08

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：建筑工程-6#楼　　标段：　　第 5 页　共 6 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中
								暂估价
48	010903003004	阳台（内墙）墙面砂浆防水		m2	8880.97392	19.07	169360.17	
		保温工程					1369971.53	
49	011001003003	保温隔热墙面	1.外墙1 2.无机轻集保温砂浆 30mm厚	m2	19279.0815	71.06	1369971.53	
		其他工程					226954.57	
50	010507001001	散水、坡道		m2	67.14201	638.19	42849.36	
51	010606008001	钢梯		t	1.4	6750.61	9450.85	
52	010507007002	水簸箕		个	4	30.00	120.00	
53	010507007003	烟道		m	588.924	100.00	58892.40	
54	010507007004	出屋面风帽		个	4	300.00	1200.00	
55	010902004001	雨水管		m	1495.68	31.89	47697.24	
56	010507007005	PVC滴水		m	6674.472	10.00	66744.72	
		措施项目					9005680.86	
57	粤011701008001	综合钢脚手架	1.搭设高度:一层地下室	m2	26290.09	80.96	2128445.69	
58	010501006002	设备基础		个	2.337	30000.00	70110.00	
59	011702002001	矩形柱		m2	516.0096	79.17	40852.48	
60	011702011001	直形墙		m2	29671.39332	53.05	1574067.42	
61	011702014001	有梁板		m2	29753.77257	72.59	2159826.35	
62	011702014002	有梁板超高		m2	301.26267	9.97	3003.59	
63	011702006001	矩形梁		m2	3491.38452	77.13	269290.49	
本页小计							8011882.29	

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

表—08

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：建筑工程-6#楼　　标段：　　第 6 页　共 6 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中
								暂估价
64	011702003001	构造柱		m2	6603.05328	79.17	522763.73	
65	011702009001	过梁		m2	198.8787	94.90	18873.59	
66	011702008001	圈梁		m2	1312.01517	59.41	77946.82	
67	011702023001	雨篷、悬挑板、阳台板		m2	760.6935	84.75	64468.77	
68	011702025001	其他现浇构件		m2	51.11019	119.08	6086.20	
69	011702009002	过梁		m2	20.05146	303.53	6086.22	
70	011702024001	楼梯		m2	1388.178	199.01	276261.30	
71	011703001001	垂直运输	1.建筑物层数:一层	m2	20829.622575	85.82	1787598.21	
72	011705001001	大型机械设备进出场及安拆		项	1			
本页小计							2760084.84	
合　计							26794893.75	

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

表—08

总价措施项目清单与计价表

工程名称：建筑工程-6#楼　　标段：　　第 1 页　共 1 页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率(%)	金额(元)	调整费率(%)	调整后金额(元)	备注
1	LSSGCSF00001	绿色施工安全防护措施费	分部分项人工费+分部分项机具费	19	680237.84			以分部分项的人工费与施工机具费之和为计算基础，费率19%
2	WMGDZJF00001	文明工地增加费	分部分项人工费+分部分项机具费	0				以分部分项的人工费与施工机具费之和为计算基础，市级文明工地为1.20%；省级文明工地为2.10%
3	011707002001	夜间施工增加费		20				以夜间施工项目人工费的20%计算
4	GGCSF0000001	赶工措施费	分部分项人工费+分部分项机具费	0				赶工措施费=（1-δ）*分部分项的（人工费+施工机具费）*0.3 （0.8≤δ＜1 式中：δ=合同工期/定额工期）
5	QTFY00000001	其他费用						按经批准的专项施工组织方案计算
合　　计					680237.84			

编制人（造价人员）：　　复核人（造价工程师）：

表-11

其他项目清单与计价汇总表

工程名称：建筑工程-6#楼　　标段：　　第 1 页　共 1 页

序号	项目名称	金额（元）	结算金额（元）	备注
1	暂列金额			明细详见表-12-1
2	暂估价			
2.1	材料暂估价	—		明细详见表-12-2
2.2	专业工程暂估价			明细详见表-12-3
3	计日工			明细详见表-12-4
4	总承包服务费			明细详见表-12-5
5	预算包干费			
6	工程优质费			
7	概算幅度差			
8	现场签证费用			
9	索赔费用			
10	其他费用			
	合　计	0.00		—

注：材料（工程设备）暂估单价进入清单项目综合单价，此处不汇总。

表—12

规费、税金项目清单与计价表

工程名称：建筑工程-6#楼　　标段：　　第 1 页　共 1 页

序号	项目名称	计算基础	计算基数	计算费率(%)	金额(元)
1	增值税销项税额	分部分项合计+措施合计+其他项目	27475131.59	9	2472761.84
合　　计					2472761.84

编制人（造价人员）：　　复核人（造价工程师）：

表—13

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：单独装饰-6#楼　　标段：　　第 1 页　共 3 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中
								暂估价
		楼地面工程					562832.65	
1	011101001004	水泥砂浆楼地面	1.20厚1:2.5水泥砂浆	m2	17781.64875	23.65	420535.99	
2	011101001005	水泥砂浆楼地面	1.找平层厚度、砂浆配合比:30厚水泥砂浆面层，刻防滑槽两道	m2	1261.98	51.00	64360.98	
3	011105001001	水泥砂浆踢脚线		m2	1360.134	57.30	77935.68	
		墙面工程					5279993.2	
4	011406003001	腻子墙面	1.基层类型:墙面1 2.白色无机涂料 3.腻子种类:白色腻子两遍 4.刮腻子遍数:18厚混合砂浆分层粉刷	m2	463.96461	30.42	14113.80	
5	011406003002	腻子墙面	1.基层类型:墙面2 2.腻子种类:白色腻子两遍 3.刮腻子遍数:18厚混合砂浆分层粉刷 4.楼梯间、配电间、机房	m2	2153.47539	30.39	65444.12	
6	011201001001	墙面一般抹灰	1.15厚1:3水泥砂浆抹灰	m2	46045.16316	36.67	1688476.13	
7	011407001001	真石漆	1.真石漆	m2	19941.97155	81.27	1620684.03	
8	011207001001	白色铝板装饰构件外墙		m2	3039.6365775	600.00	1823781.95	
9	011201001002	外墙抹灰	1.防霉外墙腻子两遍	m2	18207.30993			
10	011203001001	零星项目一般抹灰		m2	612.294	110.23	67493.17	
		天棚工程					18352.46	
11	011301001001	腻子顶棚	1.基层类型:白色腻子两遍	m2	16743.10932			
12	011301001003	天棚打磨		m2	1835.2461	10.00	18352.46	
		门窗工程					6730733.17	
本页小计							5861178.31	

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

表—08

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：单独装饰-6#楼　　标段：　　第 2 页　共 3 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中
								暂估价
13	010802001005	钢制乙级防火门（入户门）FHDM乙1423		m2	632.11176	685.17	433104.01	
14	010802001006	防火门FM乙1122		m2	530.59248	696.54	369578.89	
15	010802001007	防火门FM丙0820		m2	332.7888	646.54	215161.27	
16	010802001010	GM1222		m2	12.33936	324.15	3999.80	
17	010802001012	GM1122		m2	11.31108	299.03	3382.35	
18	010802001008	隔热型铝合金低辐射中空玻璃门连窗(6中透光Low-E+12氩气+6透明)		m2	24.5385	670.00	16440.80	
19	010807001001	6中透光Low-E+12氩气+6透明中空玻璃隔热铝合金平开窗		m2	5619.0828	680.59	3824291.56	
20	010802001011	推拉门LTM1824		m2	2720.82888	685.37	1864774.49	
		其他工程					1899966.08	
21	011503001001	楼梯间栏杆		m	426.89979	300.00	128069.94	
22	011503001002	靠墙扶手		m	426.89979	160.00	68303.97	
23	011503001003	户内楼梯栏杆H=1.05m		m	43.56168	300.00	13068.50	
24	011503001004	护窗栏杆 H=0.75m		m	840.6189	280.00	235373.29	
25	011503001005	护窗栏杆 H=0.9m		m	925.35852	295.00	272980.76	
26	011503008001	玻璃栏板		m	1974.9987	459.94	908380.90	
27	011503001006	户内临空栏杆H=1.2m		m	644.42775	300.00	193328.33	
本页小计							8550238.86	

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

表—08

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：单独装饰-6#楼　　标段：　　第 3 页　共 3 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中
								暂估价
28	011503001007	屋面栏杆H=1.2m		m	113.18091	300.00	33954.27	
29	011502001002	金属装饰线		m	1232.27673	37.74	46506.12	
		措施项目					4183542.02	
30	粤011701008001	综合钢脚手架		m2	26290.09	71.49	1879478.53	
31	011703001001	垂直运输		m2	26290.09	87.64	2304063.49	
本页小计							4264002.41	
合　计							18675419.58	

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

表—08

总价措施项目清单与计价表

工程名称：单独装饰-6#楼　　标段：　　第 1 页　共 1 页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率(%)	金额(元)	调整费率(%)	调整后金额(元)	备注
1	LSSGCSF00001	绿色施工安全防护措施费	分部分项人工费+分部分项机具费	13	286480.66			以分部分项的人工费与施工机具费之和为计算基础，费率13%
2	WMGDZJF00001	文明工地增加费	分部分项人工费+分部分项机具费	0				以分部分项的人工费与施工机具费之和为计算基础，市级文明工地为0.6%；省级文明工地为1.2%
3	011707002001	夜间施工增加费		20				以夜间施工项目人工费的20%计算
4	GGCSF0000001	赶工措施费	分部分项人工费+分部分项机具费	0				赶工措施费=（1-δ）*分部分项的（人工费+施工机具费）*0.3 （0.8≤δ＜1 式中：δ=合同工期/定额工期）
5	QTFY00000001	其他费用						按经批准的专项施工组织方案计算
合　　计					286480.66			

编制人（造价人员）：　　复核人（造价工程师）：

表-11

其他项目清单与计价汇总表

工程名称：单独装饰-6#楼　　标段：　　第 1 页　共 1 页

序号	项目名称	金额（元）	结算金额（元）	备注
1	暂列金额			明细详见表-12-1
2	暂估价			
2.1	材料暂估价	—		明细详见表-12-2
2.2	专业工程暂估价			明细详见表-12-3
3	计日工			明细详见表-12-4
4	总承包服务费			明细详见表-12-5
5	预算包干费			
6	工程优质费			
7	概算幅度差			
8	现场签证费用			
9	索赔费用			
10	其他费用			
	合　计	0.00		—

注：材料（工程设备）暂估单价进入清单项目综合单价，此处不汇总。

表—12

规费、税金项目清单与计价表

工程名称：单独装饰-6#楼　　标段：　　第 1 页　共 1 页

序号	项目名称	计算基础	计算基数	计算费率(%)	金额(元)
1	增值税销项税额	分部分项合计+措施合计+其他项目	18961900.24	9	1706571.02
合　计					1706571.02

编制人（造价人员）：　　复核人（造价工程师）：

表—13

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：6#电气　　标段：　　第 1 页　共 6 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中
								暂估价
		整个项目					949338.25	
1	030404017001	配电箱1ZAL1-2		台	2	1028.30	2056.60	
2	030408001001	电力电缆WDZB-YJY-B2-4*185+1*95		m	100	712.43	71243.00	
3	030408001018	电力电缆WDZB-YJY-B2-4*95+1*50		m	100	213.84	21384.00	
4	030411001001	配管SC150		m	100	219.51	21951.00	
5	030408001002	电力电缆WDZB-YJY-B2-4*70+1*35		m	350	275.29	96351.50	
6	030411001002	配管PVC90		m	350	37.97	13289.50	
7	030404017002	配电箱AW1		台	8	1028.30	8226.40	
8	030408001005	电力电缆WDZB-YJY-B2-2*10+1*10		m	400	31.75	12700.00	
9	030408001019	电力电缆WDZB-YJY-B2-2*16+1*16		m	1000	31.75	31750.00	
10	030408006007	电力电缆头		个	20	99.59	1991.80	
11	030411001004	配管PVC32		m	200	14.13	2826.00	
12	030404017004	配电箱AL		台	78	585.63	45679.14	
13	030404017005	公共用电常用总配电箱		台	1	585.63	585.63	
14	030408001006	电力电缆WDZB-YJY-B2-4*50+1*25		m	200	201.44	40288.00	
15	030408006004	电力电缆头		个	6	197.51	1185.06	
16	030411001006	配管SC80		m	200	121.79	24358.00	
本页小计							395865.63	

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

表—08

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：6#电气　　标段：　　第 2 页　共 6 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中
								暂估价
17	030408001007	电力电缆WDZB-YJY-B2-4*25+1*16		m	100	107.83	10783.00	
18	030408006005	电力电缆头		个	2	155.96	311.92	
19	030411001007	配管SC65		m	100	96.16	9616.00	
20	030408001008	电力电缆WDZB-YJY-B2-4*6+1*6		m	100	30.84	3084.00	
21	030408006006	电力电缆头		个	2	99.59	199.18	
22	030411001008	配管JDG40		m	100	29.31	2931.00	
23	030404017006	公共用电备用总配电箱		台	1	585.63	585.63	
24	030408001009	电力电缆WDZB-YJY-B2-4*35+1*16		m	100	140.56	14056.00	
25	030404017007	泛光照明配电箱		台	1	585.63	585.63	
26	030404017008	普通电梯配电箱		台	1	585.63	585.63	
27	030408001010	电力电缆WDZB-YJY-B2-4*25+1*16		m	300	107.83	32349.00	
28	030408006003	电力电缆头		个	6	155.96	935.76	
29	030411001010	配管JDG20		m	300	22.14	6642.00	
30	030404017009	1层走道照明配电箱		台	1	585.63	585.63	
31	030411004003	配线WDZB-BYJ-B2-2*2.5+1*2.5		m	1200	3.31	3972.00	
32	030411001011	配管JDG32		m	200	26.81	5362.00	
33	030404017010	12层走道照明配电箱		台	1	585.63	585.63	
34	030404017011	24层走道照明配电箱		台	1	585.63	585.63	
本页小计							93755.64	

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

表—08

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：6#电气　　标段：　　第 3 页　共 6 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中
								暂估价
35	030404017012	屋顶层消防电梯机房非消防负荷配电箱		台	1	537.18	537.18	
36	030404017013	单元消防公共用电常用总配电箱		台	1	585.63	585.63	
37	030404017014	单元消防公共用电备用总配电箱		台	1	585.63	585.63	
38	030408001014	电力电缆NG-A-B1-4*50+1*25		m	100	215.12	21512.00	
39	030408006010	电力电缆头		个	2	197.51	395.02	
40	030411001012	配管SC100		m	100	145.46	14546.00	
41	030408001011	电力电缆NG-A-B1-4*25+1*16		m	150	139.14	20871.00	
42	030408006002	电力电缆头		个	2	155.96	311.92	
43	030408003001	电缆保护管SC65		m	150	122.02	18303.00	
44	030408001012	电力电缆NG-A-B14*4+1*4		m	150	39.02	5853.00	
45	030408003002	电缆保护管SC32		m	150	122.02	18303.00	
46	030408001013	电力电缆NG-A-B1-4*10+1*10		m	150	75.15	11272.50	
47	030408006001	电力电缆头		个	2	99.59	199.18	
48	030408003003	电缆保护管SC50		m	150	122.02	18303.00	
49	030404017015	屋顶层消防风机双切箱		台	1	585.63	585.63	
50	030408001015	电力电缆WDZBN-YJY-B1-4*10		m	300	40.11	12033.00	
本页小计							144196.69	

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

表—08

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：6#电气　　标段：　　第 4 页　共 6 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中
								暂估价
51	030411001013	配管SC40		m	300	35.92	10776.00	
52	030411004004	配线WDZBN-BYJ-B1-2*1.5		m	300	2.17	651.00	
53	030408002001	控制电缆WDZBN-KYJY-B1-4*1.5		m	300	13.01	3903.00	
54	030411001014	配管JDG25		m	300	23.95	7185.00	
55	030404017016	消防电梯配电箱		台	1	585.63	585.63	
56	030408001016	电力电缆WDZBN-YJY-B2-4*25+1*6		m	300	107.83	32349.00	
57	030408006011	电力电缆头		个	2	155.96	311.92	
58	030404017017	一层消防配电箱		台	1	585.63	585.63	
59	030408001017	电力电缆NG-A-B1-2*2.5+PE2.5		m	100	15.22	1522.00	
60	030404017018	1层A型应急照明集中配电箱		台	1	585.63	585.63	
61	030404017019	2层A型应急照明集中配电箱		台	1	585.63	585.63	
62	030411004005	配线WDZBN-RYJS-B12*2.5		m	500	3.64	1820.00	
63	030413001001	桥架支架		kg	1	18.09	18.09	
64	030411003001	金属槽式桥架200*100		m	100	109.58	10958.00	
65	030411003002	金属槽式桥架500*200		m	100	287.28	28728.00	
66	030411003003	电缆干线桥架200*200		m	100	122.70	12270.00	
67	030412005001	单管灯具吸顶安装		套	20	97.56	1951.20	
本页小计							114785.73	

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

表—08

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：6#电气　　标段：　　第 5 页　共 6 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中
								暂估价
68	030412005002	单管灯具2.5M安装		套	20	109.49	2189.80	
69	030412005003	双管灯具		套	20	125.32	2506.40	
70	030412001001	人体感应灯		套	30	118.93	3567.90	
71	030412001002	吸顶灯		套	196	76.77	15046.92	
72	030412001003	壁灯		套	30	150.66	4519.80	
73	030412005004	防水密闭单管荧光灯		套	30	165.04	4951.20	
74	030412005005	防水密闭双管荧光灯		套	30	172.60	5178.00	
75	030404034001	单联单控开关		个	56	27.36	1532.16	
76	030404034005	人体感应开关		个	56	43.65	2444.40	
77	030404034006	无障碍单联单控开关		个	28	37.56	1051.68	
78	030409008001	总等接地端子箱		台	5	116.36	581.80	
79	030409008002	辅助等接地端子箱		台	1	116.36	116.36	
80	030409008003	弱电等接地端子箱		台	1	116.36	116.36	
81	030409008004	接地电阻测试端子盒		台	1	116.36	116.36	
82	030409008005	接地端子板		块	1	115.96	115.96	
83	030409003001	避雷引下线		m	1000	18.70	18700.00	
84	030409005001	避雷网		m	280	15.87	4443.60	
85	030409004001	均压环		m	260	8.04	2090.40	
86	030409001001	测试点		处	5	115.96	579.80	
87	030414007001	A型应急照明集中电源		系统	1	1184.70	1184.70	
88	030412003001	方向标志灯		套	140	192.94	27011.60	
89	030412003002	楼层指示灯		套	28	192.94	5402.32	
本页小计							103447.52	

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

表—08

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：6#电气　　标段：　　第 6 页　共 6 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中
								暂估价
90	030412003003	安全出口显示灯		套	84	192.94	16206.96	
91	030412003004	疏散出口显示灯		套	140	192.94	27011.60	
92	030412003005	高位双面方向标志灯		套	140	192.94	27011.60	
93	030412003006	双面复合信息标志灯		套	28	192.94	5402.32	
94	030412002001	消防应急照明灯具2.5m安装		套	56	111.02	6217.12	
95	030412002002	消防应急照明灯具吸顶安装		套	56	111.02	6217.12	
96	030412002003	消防应急照明灯具室外2.5m安装		套	56	111.02	6217.12	
97	030414002001	送配电装置系统		系统	1	3003.20	3003.20	
		措施项目						
98	031302007001	高层施工增加		项	1			
99	031301017001	脚手架搭拆费		项	1			
本页小计							97287.04	
合　计							949338.25	

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

表—08

总价措施项目清单与计价表

工程名称：6#电气　　标段：　　第 1 页　共 2 页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率(%)	金额(元)	调整费率(%)	调整后金额(元)	备注
1	LSSGCSF00001	绿色施工安全防护措施费	分部分项人工费+分部分项机具费	35.77	70190.38			以分部分项的人工费与施工机具费之和为计算基础，费率35.77%
2	031301010001	安装与生产同时进行增加费用	分部分项人工费	0				按人工费的10%计算
3	031301011001	在有害身体健康环境中施工增加费	分部分项人工费	0				按人工费的10%计算
4	TSSGBWZJF001	在地下（暗）室、设备及大口径管道内等特殊施工部位进行施工增加费		30				按该部分人工费的30%计算
5	粤031302008001	赶工措施费	分部分项人工费+分部分项机具费	0				赶工措施费=（1-δ）*分部分项（人工费+施工机具费）*0.344 （0.8≤δ＜1 式中：δ=合同工期/定额工期）
6	031302002001	夜间施工增加费		20				按其夜间施工项目人工费的20%计算
7	JTGRSGZJF001	交通干扰工程施工增加费		10				按在市政道路上施工项目人工费的10%计算
8	粤031302009001	文明工地增加费	分部分项人工费+分部分项机具费	0				以分部分项的人工费与施工机具费之和为计算基础；市级文明工地1.00%；省级文明工地2.00%
9	DXGXJCJXF001	地下管线交叉降效费						按实际发生

编制人（造价人员）：　　复核人（造价工程师）：

表-11

总价措施项目清单与计价表

工程名称：6#电气　　标段：　　第 2 页　共 2 页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率(%)	金额(元)	调整费率(%)	调整后金额(元)	备注
								或经批准的施工方案计算
10	QTFY00000001	其他费用						按实际发生或经批准的施工组织设计方案计算
合　计					70190.38			

编制人（造价人员）：　　复核人（造价工程师）：

表-11

其他项目清单与计价汇总表

工程名称：6#电气　　标段：　　第 1 页　共 1 页

序号	项目名称	金额（元）	结算金额（元）	备注
1	暂列金额			明细详见表-12-1
2	暂估价			
2.1	材料暂估价	—		明细详见表-12-2
2.2	专业工程暂估价			明细详见表-12-3
3	计日工			明细详见表-12-4
4	总承包服务费			明细详见表-12-5
5	预算包干费			
6	工程优质费			
7	概算幅度差			
8	现场签证费用			
9	索赔费用			
10	其他费用			
	合　计	0.00		—

注：材料（工程设备）暂估单价进入清单项目综合单价，此处不汇总。

表—12

规费、税金项目清单与计价表

工程名称：6#电气　　标段：　　第 1 页　共 1 页

序号	项目名称	计算基础	计算基数	计算费率(%)	金额(元)
1	增值税销项税额	分部分项合计+措施合计+其他项目	1019528.63	9	91757.58
合　　计					91757.58

编制人（造价人员）：　　复核人（造价工程师）：

表—13

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：6#给排水　　标段：　　第 1 页　共 2 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中
								暂估价
		整个项目					772488.33	
1	031003002002	螺纹法兰阀门闸阀DN100		个	5	513.97	2569.85	
2	031003002003	螺纹法兰阀门闸阀DN150		个	5	768.62	3843.10	
3	031003002004	螺纹法兰阀门蝶阀DN65		个	2	330.90	661.80	
4	031003002005	螺纹法兰阀门蝶阀DN100		个	5	658.07	3290.35	
5	031003002006	螺纹法兰阀门蝶阀DN150		个	5	1067.74	5338.70	
6	031003002007	螺纹法兰阀门截止阀DN150		个	5	1323.49	6617.45	
7	031003001001	自动排气阀		个	2	72.68	145.36	
8	031003001002	减压阀		个	2	66.96	133.92	
9	031003012001	倒流防止器		套	2			
10	031003013001	水表		个	140			
11	031002003001	刚性防水套管		个	280	608.89	170489.20	
12	031002003002	防护密闭套管		个	140	66.53	9314.20	
13	031002003003	柔性防水套管		个	140	1128.77	158027.80	
14	031003001004	螺纹阀门		个	140	39.30	5502.00	
15	031004014001	地漏		个	420	76.30	32046.00	
16	031004014002	地面扫除口		个	140	16.22	2270.80	
17	031004014003	雨水斗		个	5	74.52	372.60	
18	031004014004	检查口		个	140	36.40	5096.00	
19	031001006001	塑料管	PPRDN40	m	2800	36.94	103432.00	
20	031001006002	塑料管		m	1400	32.18	45052.00	
21	031001006003	塑料管		m	3500	27.12	94920.00	
本页小计							649123.13	

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

表—08

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：6#给排水　　标段：　　第 2 页　共 2 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中
								暂估价
22	031001006004	塑料管		m	1120	54.94	61532.80	
23	031001006005	塑料管		m	840	42.60	35784.00	
24	031001006006	塑料管		m	840	31.01	26048.40	
		措施项目						
本页小计							123365.20	
合　计							772488.33	

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

表—08

总价措施项目清单与计价表

工程名称：6#给排水　　标段：　　第 1 页　共 1 页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率(%)	金额(元)	调整费率(%)	调整后金额(元)	备注
1	LSSGCSF00001	绿色施工安全防护措施费	分部分项人工费+分部分项机具费	19	44662.46			以分部分项的人工费与施工机具费之和为计算基础，费率19%
2	WMGDZJF00001	文明工地增加费	分部分项人工费+分部分项机具费	0				以分部分项的人工费与施工机具费之和为计算基础，市级文明工地为1.20%；省级文明工地为2.10%
3	011707002001	夜间施工增加费		20				以夜间施工项目人工费的20%计算
4	GGCSF0000001	赶工措施费	分部分项人工费+分部分项机具费	0				赶工措施费=（1-δ）*分部分项的（人工费+施工机具费）*0.3 （0.8≤δ＜1 式中：δ=合同工期/定额工期）
5	QTFY00000001	其他费用						按经批准的专项施工组织方案计算
合　　计					44662.46			

编制人（造价人员）：　　复核人（造价工程师）：

表-11

其他项目清单与计价汇总表

工程名称：6#给排水　　标段：　　第 1 页　共 1 页

序号	项目名称	金额（元）	结算金额（元）	备注
1	暂列金额			明细详见表-12-1
2	暂估价			
2.1	材料暂估价	—		明细详见表-12-2
2.2	专业工程暂估价			明细详见表-12-3
3	计日工			明细详见表-12-4
4	总承包服务费			明细详见表-12-5
5	预算包干费			
6	工程优质费			
7	概算幅度差			
8	现场签证费用			
9	索赔费用			
10	其他费用			
	合　计	0.00		—

注：材料（工程设备）暂估单价进入清单项目综合单价，此处不汇总。

表—12

规费、税金项目清单与计价表

工程名称：6#给排水　　标段：　　第 1 页　共 1 页

序号	项目名称	计算基础	计算基数	计算费率(%)	金额(元)
1	增值税销项税额	分部分项合计+措施合计+其他项目	817150.79	9	73543.57
合　计					73543.57

编制人（造价人员）：　　复核人（造价工程师）：

表—13

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：6#消防　　标段：　　第 1 页　共 3 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中
								暂估价
		消火栓部分					131054.28	
1	030901002001	内外壁热镀锌钢管DN65		m	87	110.47	9610.89	
2	030901002002	内外壁热镀锌钢管DN100		m	400	119.30	47720.00	
3	030901002003	内外壁热镀锌钢管DN150		m	45	192.87	8679.15	
4	030901010001	室内消火栓		套	58	702.85	40765.30	
5	031003003001	闸阀DN150		个	5	644.82	3224.10	
6	031003003002	闸阀DN100		个	10	526.27	5262.70	
7	031002003001	穿墙套管DN150		个	5	178.46	892.30	
8	031002003002	穿墙套管DN100		个	15	104.84	1572.60	
9	030901013001	灭火器		组	58	229.78	13327.24	
		火灾报警部分					169397.04	
10	080806002001	消防端子箱		台	29	396.28	11492.12	
11	030904001001	烟感		个	87	88.47	7696.89	
12	030904003001	消火栓按钮		个	58	127.74	7408.92	
13	030904004001	吸顶式广播(3W)		个	12	90.07	1080.84	
14	030904004002	壁挂式广播(3W)		个	29	99.07	2873.03	
15	030904005001	声光报警器		个	29	118.24	3428.96	
16	030904003002	带电话插孔手动报警按钮		个	29	107.74	3124.46	
17	030904006001	总线制编码消防电话分机		个	29	14.95	433.55	
18	030904008001	输出模块		个	87	160.90	13998.30	
19	030904008002	输入输出模块		个	87	218.36	18997.32	
本页小计							201588.67	

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

表—08

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：6#消防　　标段：　　第 2 页　共 3 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中
								暂估价
20	030411006001	接线盒		个	500	9.21	4605.00	
21	030411001001	配管SC20		m	800	15.24	12192.00	
22	030411001002	配管SC25		m	390	20.95	8170.50	
23	030411001003	配管SC32		m	200	25.87	5174.00	
24	030411004002	配线WDZN-RYJS-1.5		m	6000	5.13	30780.00	
25	030411004001	配线WDZN-BYJ-4		m	3000	5.36	16080.00	
26	030411004003	配线WDZN-RYJS-2.5		m	3000	6.23	18690.00	
27	030408002001	控制电缆WDZN-KYJY-4x1.5		m	145	21.87	3171.15	
		消防电源监控系统					33419	
28	030411001004	配管JDG20		m	245	13.16	3224.20	
29	030411004004	配线WDZN-RVS-1.5		m	500	4.05	2025.00	
30	030411004005	配线ZN-BV-2.5		m	800	4.70	3760.00	
31	030904008003	消防电源监控探测器		个	58	420.00	24360.00	
32	030905003001	防火控制装置调试		个	1	49.80	49.80	
		火灾监控系统					11882.02	
33	030411001005	配管JDG20		m	500	13.16	6580.00	
34	030411004006	配线WDZN-RVS-1.5		m	1000	4.05	4050.00	
35	030904008004	电气火灾监控探测器		个	2	520.00	1040.00	
36	030905003002	防火控制装置调试		个	1	212.02	212.02	
本页小计							144163.67	

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

表—08

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：6#消防　　标段：　　第 3 页　共 3 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中
								暂估价
		防排烟部分					16323.61	
37	030703008001	不锈钢风口、散流器、百叶窗		个	29	347.03	10063.87	
38	030703008002	不锈钢风口、散流器、百叶窗		个	58	93.55	5425.90	
39	030404033001	侧壁式换气扇450*450		台	4	208.46	833.84	
		措施项目						
40	031302007001	高层施工增加		项	1			
41	031301017001	脚手架搭拆费		项	1			
本页小计							16323.61	
合　计							362075.95	

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

表—08

总价措施项目清单与计价表

工程名称：6#消防　　标段：　　第 1 页　共 2 页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率(%)	金额(元)	调整费率(%)	调整后金额(元)	备注
1	LSSGCSF00001	绿色施工安全防护措施费	分部分项人工费+分部分项机具费	35.77	31830.22			以分部分项的人工费与施工机具费之和为计算基础，费率35.77%
2	031301010001	安装与生产同时进行增加费用	分部分项人工费	0				按人工费的10%计算
3	031301011001	在有害身体健康环境中施工增加费	分部分项人工费	0				按人工费的10%计算
4	TSSGBWZJF001	在地下（暗）室、设备及大口径管道内等特殊施工部位进行施工增加费		30				按该部分人工费的30%计算
5	粤031302008001	赶工措施费	分部分项人工费+分部分项机具费	0				赶工措施费=（1-δ）*分部分项（人工费+施工机具费）*0.344 （0.8≤δ＜1 式中：δ=合同工期/定额工期）
6	031302002001	夜间施工增加费		20				按其夜间施工项目人工费的20%计算
7	JTGRSGZJF001	交通干扰工程施工增加费		10				按在市政道路上施工项目人工费的10%计算
8	粤031302009001	文明工地增加费	分部分项人工费+分部分项机具费	0				以分部分项的人工费与施工机具费之和为计算基础；市级文明工地1.00%；省级文明工地2.00%
9	DXGXJCJXF001	地下管线交叉降效费						按实际发生

编制人（造价人员）：　　复核人（造价工程师）：

表-11

总价措施项目清单与计价表

工程名称：6#消防　　标段：　　第 2 页　共 2 页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率(%)	金额(元)	调整费率(%)	调整后金额(元)	备注
								或经批准的施工方案计算
10	QTFY00000001	其他费用						按实际发生或经批准的施工组织设计方案计算
合　计					31830.22			

编制人（造价人员）：　　复核人（造价工程师）：

表-11

其他项目清单与计价汇总表

工程名称：6#消防　　标段：　　第 1 页　共 1 页

序号	项目名称	金额（元）	结算金额（元）	备注
1	暂列金额			明细详见表-12-1
2	暂估价			
2.1	材料暂估价	—		明细详见表-12-2
2.2	专业工程暂估价			明细详见表-12-3
3	计日工			明细详见表-12-4
4	总承包服务费			明细详见表-12-5
5	预算包干费			
6	工程优质费			
7	概算幅度差			
8	现场签证费用			
9	索赔费用			
10	其他费用			
	合　计	0.00		—

注：材料（工程设备）暂估单价进入清单项目综合单价，此处不汇总。

表—12

规费、税金项目清单与计价表

工程名称：6#消防　　标段：　　第 1 页　共 1 页

序号	项目名称	计算基础	计算基数	计算费率(%)	金额(元)
1	增值税销项税额	分部分项合计+措施合计+其他项目	393906.17	9	35451.56
合　计					35451.56

编制人（造价人员）：　　复核人（造价工程师）：

表—13

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：6#通风空调　　标段：　　第 1 页　共 2 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中
								暂估价
		整个项目					1446602.49	
1	030108003001	混流风机		台	4	2185.13	8740.52	
2	030108003002	混流风机		台	2	2425.80	4851.60	
3	030404033001	侧壁式换气扇450*450		台	4	208.46	833.84	
4	030503006001	传感器		支	64	787.58	50405.12	
5	030703007001	多叶送风口800*900		个	64	122.87	7863.68	
6	030703007002	多叶送风口300*300		个	64	86.52	5537.28	
7	030702004001	铝板通风管道1450*550		m2	800	857.96	686368.00	
8	030702004002	铝板通风管道700*600		m2	520	857.96	446139.20	
9	030702003001	不锈钢板通风管道500*500		m2	20	789.75	15795.00	
10	030702004003	铝板通风管道630*800		m2	171.6	857.96	147225.94	
11	030702004004	铝板通风管道1000*1000		m2	40	857.96	34318.40	
12	030702003002	不锈钢板通风管道400*400		m2	16	789.75	12636.00	
13	030702001001	碳钢通风管道 Φ800		m2	5.024	789.75	3967.70	
14	030702001002	碳钢通风管道 Φ1000		m2	6.28	478.40	3004.35	
15	030703007003	防雨百叶300*800		个	6	133.55	801.30	
16	030703001001	防火阀630*800		个	4	338.30	1353.20	
17	030703001003	防火阀1000*1000		个	4	338.30	1353.20	
18	030703001002	排烟阀500*500		个	4	545.97	2183.88	
本页小计							1433378.21	

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

表—08

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：6#通风空调　　标段：　　第 2 页　共 2 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中
								暂估价
19	030703001004	排烟阀400*400		个	4	528.57	2114.28	
20	030413001001	支架		kg	1000	11.11	11110.00	
		措施项目						
本页小计							13224.28	
合　计							1446602.49	

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

表—08

总价措施项目清单与计价表

工程名称：6#通风空调　　标段：　　第 1 页　共 1 页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率(%)	金额(元)	调整费率(%)	调整后金额(元)	备注
1	LSSGCSF00001	绿色施工安全防护措施费	分部分项人工费+分部分项机具费	19	50364.83			以分部分项的人工费与施工机具费之和为计算基础，费率19%
2	WMGDZJF00001	文明工地增加费	分部分项人工费+分部分项机具费	0				以分部分项的人工费与施工机具费之和为计算基础，市级文明工地为1.20%；省级文明工地为2.10%
3	011707002001	夜间施工增加费		20				以夜间施工项目人工费的20%计算
4	GGCSF0000001	赶工措施费	分部分项人工费+分部分项机具费	0				赶工措施费=（1-δ）*分部分项的（人工费+施工机具费）*0.3 （0.8≤δ＜1 式中：δ=合同工期/定额工期）
5	QTFY00000001	其他费用						按经批准的专项施工组织方案计算
合　　计					50364.83			

编制人（造价人员）：　　复核人（造价工程师）：

表-11

其他项目清单与计价汇总表

工程名称：6#通风空调　　标段：　　第 1 页　共 1 页

序号	项目名称	金额（元）	结算金额（元）	备注
1	暂列金额			明细详见表-12-1
2	暂估价			
2.1	材料暂估价	—		明细详见表-12-2
2.2	专业工程暂估价			明细详见表-12-3
3	计日工			明细详见表-12-4
4	总承包服务费			明细详见表-12-5
5	预算包干费			
6	工程优质费			
7	概算幅度差			
8	现场签证费用			
9	索赔费用			
10	其他费用			
	合　计	0.00		—

注：材料（工程设备）暂估单价进入清单项目综合单价，此处不汇总。

表—12

规费、税金项目清单与计价表

工程名称：6#通风空调　　标段：　　第 1 页　共 1 页

序号	项目名称	计算基础	计算基数	计算费率(%)	金额(元)
1	增值税销项税额	分部分项合计+措施合计+其他项目	1496967.32	9	134727.06
合　计					134727.06

编制人（造价人员）：　　复核人（造价工程师）：

表—13

单项工程投标报价汇总表

工程名称：7#楼　　第 1 页 共 1 页

序号	单位工程名称	金额（元）	其中：（元）		
			暂估价	绿色施工安全防护措施费	规费
1	建筑工程-7#楼	14295960.59		1370676.24	
2	单独装饰-7#楼	10453258.48		1068701.25	
3	7#电气	1148584.09		71143.19	
4	7#给排水	1104016.38		57411.05	
5	7#消防	423790.93		32133.26	
6	7#通风空调	779807.03		23669.58	
合计		28205417.50		2623734.57	

注：本表适用于单项工程招标控制价或投标报价的汇总。暂估价包括分部分项工程中的暂估价和专业工程工程暂估价。

表—03

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：建筑工程-7#楼　　标段：　　第 1 页　共 6 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中
								暂估价
		砌体工程					989563.47	
1	010402001001	砌块墙	1.砌块品种、规格、强度等级：200mm厚蒸压加气混泥土砌块	m3	1078.57295	588.49	634729.40	
2	010402001002	砌块墙	1.砌块品种、规格、强度等级:100mm厚蒸压加气混泥土砌块	m3	115.41365	600.22	69273.58	
3	010401003001	水泥砖	1.水泥砖 2.卫生间、有水间	m3	189.42735	710.96	134675.27	
4	010607005001	砌块墙钢丝网加固		m2	7953.88595	18.97	150885.22	
		钢筋工程					2888262.71	
5	010515001001	现浇构件钢筋	1.钢筋种类、规格:I级、圆钢Φ6.5mm、Φ8mm	t	42.9944	5535.64	238001.52	
6	010515001004	现浇构件钢筋	1.钢筋种类、规格:III级、螺纹钢Φ6.5mm、Φ8mm	t	179.19165	5427.76	972609.27	
7	010515001005	现浇构件钢筋	1.钢筋种类、规格:III级、螺纹钢Φ10mm-Φ25mm	t	313.4265	5081.70	1592739.45	
8	010515001014	现浇构件钢筋	1.钢筋种类、规格:III级、螺纹钢Φ25mm以外	t	1.5833	4695.91	7435.03	
9	010515001013	现浇构件钢筋		根	11008	5.70	62745.60	
10	010516003003	机械连接	1.连接方式:电渣压力焊接Φ14～18	个	1308	8.76	11458.08	
11	010516003004	机械连接	1.连接方式:电渣压力焊接Φ32以内	个	296	11.06	3273.76	
		混凝土工程					2635935.03	
12	010502001006	矩形柱	1.混凝土种类:商品砼 2.混凝土强度等级:C55 3.输送高度:50以内	m3	3.6126	793.19	2865.48	
13	010502001001	矩形柱	1.混凝土种类:商品砼 2.混凝土强度等级:C50 3.输送高度:50以内	m3	4.51575	807.79	3647.78	
14	010502001002	矩形柱	1.混凝土种类:商品砼 2.混凝土强度等级:C45 3.输送高度:50以内	m3	4.51575	791.77	3575.44	
本页小计							3887914.88	

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

表—08

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：建筑工程-7#楼　　标段：　　第 2 页　共 6 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中
								暂估价
15	010502001003	矩形柱	1.混凝土种类:商品砼 2.混凝土强度等级:C40 3.输送高度:50以内	m3	1.8063	798.07	1441.55	
16	010502001007	矩形柱	1.混凝土种类:商品砼 2.混凝土强度等级:C40 3.输送高度:10以内	m3	2.70945	847.06	2295.07	
17	010502001004	矩形柱	1.混凝土种类:商品砼 2.混凝土强度等级:C35 3.输送高度:100以内	m3	4.51575	761.99	3440.96	
18	010502001005	矩形柱	1.混凝土种类:商品砼 2.混凝土强度等级:C30 3.输送高度:100以内	m3	6.32205	761.99	4817.34	
19	010504001006	直形墙	1.混凝土种类:商品砼 2.混凝土强度等级:C55 3.输送高度:50以内	m3	189.8622	740.36	140566.38	
20	010504001001	直形墙	1.混凝土种类:商品砼 2.混凝土强度等级:C50 3.输送高度:50以内	m3	237.32775	744.57	176707.12	
21	010504001002	直形墙	1.混凝土种类:商品砼 2.混凝土强度等级:C45 3.输送高度:50以内	m3	237.32775	728.55	172905.13	
22	010504001003	直形墙	1.混凝土种类:商品砼 2.混凝土强度等级:C40 3.输送高度:50以内	m3	94.9311	712.55	67643.16	
23	010504001007	直形墙	1.混凝土种类:商品砼 2.混凝土强度等级:C40 3.输送高度:100以内	m3	142.39665	698.24	99427.04	
24	010504001004	直形墙	1.混凝土种类:商品砼 2.混凝土强度等级:C35 3.输送高度:100以内	m3	237.32775	676.49	160549.85	
25	010504001005	直形墙	1.混凝土种类:商品砼 2.混凝土强度等级:C30 3.输送高度:100以内	m3	284.7933	676.49	192659.82	
26	010505001001	有梁板	1.混凝土种类:商品砼 2.混凝土强度等级:C35 3.输送高度:50以内	m3	51.47955	648.04	33360.81	
27	010505001002	有梁板	1.混凝土种类:商品砼 2.混凝土强度等级:C30 3.输送高度:50以内	m3	772.19325	648.04	500412.11	
本页小计							1556226.34	

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

表—08

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：建筑工程-7#楼　　标段：　　第 3 页　共 6 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中
								暂估价
28	010505001003	有梁板	1.混凝土种类:商品砼 2.混凝土强度等级:C30 3.输送高度:100以内	m3	720.7137	700.58	504917.60	
29	010503002001	矩形梁	1.混凝土种类:商品砼 2.混凝土强度等级:C35 3.输送高度:50以内	m3	7.4705	645.90	4825.20	
30	010503002003	矩形梁	1.混凝土种类:商品砼 2.混凝土强度等级:C30 3.输送高度:50以内	m3	112.0575	645.90	72377.94	
31	010503002002	矩形梁	1.混凝土种类:商品砼 2.混凝土强度等级:C30 3.输送高度:100以内	m3	104.587	698.44	73047.74	
32	010502002001	构造柱	1.混凝土种类:商品砼 2.混凝土强度等级:C25	m3	235.76675	898.81	211909.51	
33	010506001001	直形楼梯	1.混凝土种类:商品砼 2.混凝土强度等级:C35	m3	6.021	696.79	4195.37	
34	010506001002	直形楼梯	1.混凝土种类:商品砼 2.混凝土强度等级:C30	m3	174.609	713.86	124646.38	
35	010503005001	过梁	1.混凝土种类:商品砼 2.混凝土强度等级:C25	m3	4.7276	716.62	3387.89	
36	010507007001	反坎	1.混凝土种类:商品砼 2.混凝土强度等级:C25 3.部位:反坎	m3	37.69815	981.55	37002.62	
37	010510003001	过梁	1.混凝土种类:商品砼 2.混凝土强度等级:C25	m3	20.50485	716.62	14694.19	
38	010505008001	空调板	1.混凝土种类:商品砼 2.混凝土强度等级:C25	m3	12.00855	821.37	9863.46	
39	010507005001	扶手、压顶	1.混凝土种类:商品砼 2.混凝土强度等级:C25	m3	1.95125	895.98	1748.28	
40	010503004001	圈梁	1.混凝土种类:商品砼 2.混凝土强度等级:C25	m3	8.48515	825.42	7003.81	
		屋面及防水工程					1211698.27	
本页小计							1069619.99	

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

表—08

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：建筑工程-7#楼　　标段：　　第 4 页　共 6 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中
								暂估价
41	010902001002	屋面1 倒置式保温屋面	1.40mm厚C20砼（内配A4@150钢筋网） 2.1.5厚自粘型聚合物改性沥青防水卷材 3.20厚水泥砂浆找平 4.土工布隔离层 5.100厚B1挤塑板（XPS） 6.陶粒砼找坡层找3%坡，最薄处30厚 7.1.5厚自粘型聚合物改性沥青防水卷材 8.1:2聚合物水泥砂浆20厚修补平整 9.刷1.5厚水泥基渗透结晶防水涂料一道	m2	427.43525	503.17	215072.59	
42	010902001003	屋面2 无保温屋面	1.40mm厚C20防水砼（分格缝纵横间距≤6m，分格缝款20mm，并用密封材料嵌填） 2.土工布隔离 3.1.5厚自粘型聚合物改性沥青防水卷材二道 4.20厚1:2.5水泥砂浆找平 5.陶粒砼找坡层找3%坡，最薄处30厚 6.1:2聚合物水泥砂浆20厚修补平整 7.刷1.5厚水泥基渗透结晶防水涂料一道 8.出屋面楼梯间、屋顶设备机房	m2	52.1151	424.55	22125.47	
43	010903003001	墙面砂浆防水	1.防水层做法:15厚1:2.5防水水泥砂浆找平层 2.外墙1（外墙饰面）	m2	9589.5575	24.81	237916.92	
44	010904002001	雨蓬板涂膜防水	1.1.5厚聚氨酯防水涂膜（上翻300）	m2	435.50785	53.14	23142.89	
45	010904003003	厨、卫地面砂浆防水	1.1.5厚JS防水涂料（上翻300）	m2	1143.5886	51.21	58563.17	
46	010903003003	厨、卫墙面砂浆防水	1.1.5厚JS防水涂料	m2	6609.274	55.83	368995.77	
47	010904003004	厨、卫、阳台天棚砂浆防水	1.3厚聚合物水泥防水砂浆	m2	2968.7098	69.08	205078.47	
本页小计							1130895.28	

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

表—08

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：建筑工程-7#楼　　标段：　　第 5 页　共 6 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中
								暂估价
48	010903003004	阳台（内墙）墙面砂浆防水		m2	4237.1784	19.07	80802.99	
		保温工程					653623.56	
49	011001003003	保温隔热墙面	1.外墙1 2.无机轻集保温砂浆 30mm厚	m2	9198.1925	71.06	653623.56	
		其他工程					111706.13	
50	010507001001	散水、坡道		m2	32.03395	638.19	20443.75	
51	010606008001	钢梯		t	1.17075	6750.61	7903.28	
52	010507007002	水簸箕		个	2	30.00	60.00	
53	010507007003	烟道		m	280.98	100.00	28098.00	
54	010507007004	出屋面风帽		个	2	300.00	600.00	
55	010902004001	雨水管		m	713.6	31.89	22756.70	
56	010507007005	PVC滴水		m	3184.44	10.00	31844.40	
		措施项目					4300101.76	
57	粤011701008001	综合钢脚手架	1.搭设高度:一层地下室	m2	12506.88	80.96	1012557.00	
58	010501006002	设备基础		个	1.115	30000.00	33450.00	
59	011702002001	矩形柱		m2	246.192	79.17	19491.02	
60	011702011001	直形墙		m2	14156.4414	53.05	750999.22	
61	011702014001	有梁板		m2	14195.74515	72.59	1030469.14	
62	011702014002	有梁板超高		m2	143.73465	9.97	1433.03	
63	011702006001	矩形梁		m2	1665.7654	77.13	128480.49	
本页小计							3823012.58	

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

表—08

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：建筑工程-7#楼　　标段：　　第 6 页　共 6 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中
								暂估价
64	011702003001	构造柱		m2	3150.3656	79.17	249414.44	
65	011702009001	过梁		m2	94.8865	94.90	9004.73	
66	011702008001	圈梁		m2	625.97215	59.41	37189.01	
67	011702023001	雨篷、悬挑板、阳台板		m2	362.9325	84.75	30758.53	
68	011702025001	其他现浇构件		m2	24.38505	249.59	6086.26	
69	011702009002	过梁		m2	9.5667	636.19	6086.24	
70	011702024001	楼梯		m2	662.31	199.01	131806.31	
71	011703001001	垂直运输	1.建筑物层数:一层	m2	9937.967125	85.82	852876.34	
72	011705001001	大型机械设备进出场及安拆		项	1			
本页小计							1323221.86	
合　计							12790890.93	

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

表—08

总价措施项目清单与计价表

工程名称：建筑工程-7#楼　　标段：　　第 1 页　共 1 页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率(%)	金额(元)	调整费率(%)	调整后金额(元)	备注
1	LSSGCSF00001	绿色施工安全防护措施费	分部分项人工费+分部分项机具费	19	324669.24			以分部分项的人工费与施工机具费之和为计算基础，费率19%
2	WMGDZJF00001	文明工地增加费	分部分项人工费+分部分项机具费	0				以分部分项的人工费与施工机具费之和为计算基础，市级文明工地为1.20%；省级文明工地为2.10%
3	011707002001	夜间施工增加费		20				以夜间施工项目人工费的20%计算
4	GGCSF0000001	赶工措施费	分部分项人工费+分部分项机具费	0				赶工措施费=（1-δ）*分部分项的（人工费+施工机具费）*0.3 （0.8≤δ＜1 式中：δ=合同工期/定额工期）
5	QTFY00000001	其他费用						按经批准的专项施工组织方案计算
合　　计					324669.24			

编制人（造价人员）：　　复核人（造价工程师）：

表-11

其他项目清单与计价汇总表

工程名称：建筑工程-7#楼　　标段：　　第 1 页　共 1 页

序号	项目名称	金额（元）	结算金额（元）	备注
1	暂列金额			明细详见表-12-1
2	暂估价			
2.1	材料暂估价	—		明细详见表-12-2
2.2	专业工程暂估价			明细详见表-12-3
3	计日工			明细详见表-12-4
4	总承包服务费			明细详见表-12-5
5	预算包干费			
6	工程优质费			
7	概算幅度差			
8	现场签证费用			
9	索赔费用			
10	其他费用			
	合　计	0.00		—

注：材料（工程设备）暂估单价进入清单项目综合单价，此处不汇总。

表—12

规费、税金项目清单与计价表

工程名称：建筑工程-7#楼　　标段：　　第 1 页　共 1 页

序号	项目名称	计算基础	计算基数	计算费率(%)	金额(元)
1	增值税销项税额	分部分项合计+措施合计+其他项目	13115560.17	9	1180400.42
合　　计					1180400.42

编制人（造价人员）：　　复核人（造价工程师）：

表—13

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：单独装饰-7#楼　　标段：　　第 1 页　共 3 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中
								暂估价
		楼地面工程					269735.8	
1	011101001004	水泥砂浆楼地面	1.20厚1:2.5水泥砂浆	m2	8521.8	23.65	201540.57	
2	011101001005	水泥砂浆楼地面	1.找平层厚度、砂浆配合比:30厚水泥砂浆面层，刻防滑槽两道	m2	604.8	51.00	30844.80	
3	011105001001	水泥砂浆踢脚线		m2	651.84	57.30	37350.43	
		墙面工程					2894133	
4	011406003001	腻子墙面	1.基层类型:墙面1 2.白色无机涂料 3.腻子种类:白色腻子两遍 4.刮腻子遍数:18厚混合砂浆分层粉刷	m2	222.3536	30.47	6775.11	
5	011406003002	腻子墙面	1.基层类型:墙面2 2.腻子种类:白色腻子两遍 3.刮腻子遍数:18厚混合砂浆分层粉刷 4.楼梯间、配电间、机房	m2	1032.0464	30.40	31374.21	
6	011201001001	墙面一般抹灰	1.15厚1:3水泥砂浆抹灰	m2	22067.0016	36.67	809196.95	
7	011407001001	真石漆	1.真石漆	m2	9557.128	81.27	776707.79	
8	011207001001	白色铝板装饰构件外墙		m2	1456.7364	600.00	874041.84	
9	011201001002	外墙抹灰	1.防霉外墙腻子两遍	m2	8725.7968	41.68	363691.21	
10	011203001001	零星项目一般抹灰		m2	293.44	110.23	32345.89	
		天棚工程					125224.81	
11	011301001001	腻子顶棚	1.基层类型:白色腻子两遍	m2	8024.0832	14.51	116429.45	
12	011301001003	天棚打磨		m2	879.536	10.00	8795.36	
		门窗工程					3225694.72	
本页小计							3289093.61	

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

表—08

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：单独装饰-7#楼　　标段：　　第 2 页　共 3 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中
								暂估价
13	010802001005	钢制乙级防火门（入户门）FHDM乙1423		m2	302.9376	685.19	207569.81	
14	010802001006	防火门FM乙1122		m2	254.2848	696.55	177122.08	
15	010802001007	防火门FM丙0820		m2	159.488	646.56	103118.56	
16	010802001010	GM1222		m2	5.9136	324.14	1916.83	
17	010802001012	GM1122		m2	5.4208	299.03	1620.98	
18	010802001008	隔热型铝合金低辐射中空玻璃门连窗(6中透光Low-E+12氩气+6透明)		m2	11.76	670.00	7879.20	
19	010807001001	6中透光Low-E+12氩气+6透明中空玻璃隔热铝合金平开窗		m2	2692.928	680.59	1832779.87	
20	010802001011	推拉门LTM1824		m2	1303.9488	685.37	893687.39	
		其他工程					910552.85	
21	011503001001	楼梯间栏杆		m	204.5904	300.00	61377.12	
22	011503001002	靠墙扶手		m	204.5904	160.00	32734.46	
23	011503001003	户内楼梯栏杆H=1.05m		m	20.8768	300.00	6263.04	
24	011503001004	护窗栏杆 H=0.75m		m	402.864	280.00	112801.92	
25	011503001005	护窗栏杆 H=0.9m		m	443.4752	295.00	130825.18	
26	011503008001	玻璃栏板		m	946.512	459.94	435338.73	
27	011503001006	户内临空栏杆H=1.2m		m	308.84	300.00	92652.00	
本页小计							4097687.17	

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

表—08

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：单独装饰-7#楼　　标段：　　第 3 页　共 3 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中
								暂估价
28	011503001007	屋面栏杆H=1.2m		m	54.2416	300.00	16272.48	
29	011502001002	金属装饰线		m	590.5648	37.74	22287.92	
		措施项目					1990219.81	
30	粤011701008001	综合钢脚手架		m2	12506.88	71.49	894116.85	
31	011703001001	垂直运输		m2	12506.88	87.64	1096102.96	
本页小计							2028780.21	
合　计							9415560.99	

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

表—08

总价措施项目清单与计价表

工程名称：单独装饰-7#楼　　标段：　　第 1 页　共 1 页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率(%)	金额(元)	调整费率(%)	调整后金额(元)	备注
1	LSSGCSF00001	绿色施工安全防护措施费	分部分项人工费+分部分项机具费	13	174584.40			以分部分项的人工费与施工机具费之和为计算基础，费率13%
2	WMGDZJF00001	文明工地增加费	分部分项人工费+分部分项机具费	0				以分部分项的人工费与施工机具费之和为计算基础，市级文明工地为0.6%；省级文明工地为1.2%
3	011707002001	夜间施工增加费		20				以夜间施工项目人工费的20%计算
4	GGCSF0000001	赶工措施费	分部分项人工费+分部分项机具费	0				赶工措施费=（1-δ）*分部分项的（人工费+施工机具费）*0.3 （0.8≤δ＜1 式中：δ=合同工期/定额工期）
5	QTFY00000001	其他费用						按经批准的专项施工组织方案计算
合　　计					174584.40			

编制人（造价人员）：　　复核人（造价工程师）：

表-11

其他项目清单与计价汇总表

工程名称：单独装饰-7#楼　　标段：　　第 1 页　共 1 页

序号	项目名称	金额（元）	结算金额（元）	备注
1	暂列金额			明细详见表-12-1
2	暂估价			
2.1	材料暂估价	—		明细详见表-12-2
2.2	专业工程暂估价			明细详见表-12-3
3	计日工			明细详见表-12-4
4	总承包服务费			明细详见表-12-5
5	预算包干费			
6	工程优质费			
7	概算幅度差			
8	现场签证费用			
9	索赔费用			
10	其他费用			
	合　计	0.00		—

注：材料（工程设备）暂估单价进入清单项目综合单价，此处不汇总。

表—12

规费、税金项目清单与计价表

工程名称：单独装饰-7#楼　　标段：　　第 1 页　共 1 页

序号	项目名称	计算基础	计算基数	计算费率(%)	金额(元)
1	增值税销项税额	分部分项合计+措施合计+其他项目	9590145.39	9	863113.09
合　　计					863113.09

编制人（造价人员）：　　复核人（造价工程师）：

表—13

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：7#电气　　标段：　　第 1 页　共 6 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中
								暂估价
		整个项目					982603.68	
1	030404017001	配电箱1ZAL1-2		台	2	1028.30	2056.60	
2	030408001001	电力电缆WDZB-YJY-B2-4*185+1*95		m	110	712.43	78367.30	
3	030408001018	电力电缆WDZB-YJY-B2-4*95+1*50		m	110	213.84	23522.40	
4	030411001001	配管SC150		m	110	219.51	24146.10	
5	030408001002	电力电缆WDZB-YJY-B2-4*70+1*35		m	400	275.29	110116.00	
6	030411001002	配管PVC90		m	400	37.97	15188.00	
7	030404017002	配电箱AW1		台	8	1028.30	8226.40	
8	030408001005	电力电缆WDZB-YJY-B2-2*10+1*10		m	400	31.75	12700.00	
9	030408001019	电力电缆WDZB-YJY-B2-2*16+1*16		m	1200	31.75	38100.00	
10	030408006007	电力电缆头		个	20	99.59	1991.80	
11	030411001004	配管PVC32		m	200	14.13	2826.00	
12	030404017004	配电箱AL		台	78	585.63	45679.14	
13	030404017005	公共用电常用总配电箱		台	1	585.63	585.63	
14	030408001006	电力电缆WDZB-YJY-B2-4*50+1*25		m	200	201.44	40288.00	
15	030408006004	电力电缆头		个	6	197.51	1185.06	
16	030411001006	配管SC80		m	200	121.79	24358.00	
本页小计							429336.43	

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

表—08

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：7#电气　　标段：　　第 2 页　共 6 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中
								暂估价
17	030408001007	电力电缆WDZB-YJY-B2-4*25+1*16		m	100	107.83	10783.00	
18	030408006005	电力电缆头		个	2	155.96	311.92	
19	030411001007	配管SC65		m	100	96.16	9616.00	
20	030408001008	电力电缆WDZB-YJY-B2-4*6+1*6		m	100	30.84	3084.00	
21	030408006006	电力电缆头		个	2	99.59	199.18	
22	030411001008	配管JDG40		m	100	29.31	2931.00	
23	030404017006	公共用电备用总配电箱		台	1	585.63	585.63	
24	030408001009	电力电缆WDZB-YJY-B2-4*35+1*16		m	100	140.56	14056.00	
25	030404017007	泛光照明配电箱		台	1	585.63	585.63	
26	030404017008	普通电梯配电箱		台	1	585.63	585.63	
27	030408001010	电力电缆WDZB-YJY-B2-4*25+1*16		m	300	107.83	32349.00	
28	030408006003	电力电缆头		个	6	155.96	935.76	
29	030411001010	配管JDG20		m	300	22.14	6642.00	
30	030404017009	1层走道照明配电箱		台	1	585.63	585.63	
31	030411004003	配线WDZB-BYJ-B2-2*2.5+1*2.5		m	1300	3.31	4303.00	
32	030411001011	配管JDG32		m	200	26.81	5362.00	
33	030404017010	12层走道照明配电箱		台	1	585.63	585.63	
34	030404017011	24层走道照明配电箱		台	1	585.63	585.63	
本页小计							94086.64	

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

表—08

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：7#电气　　标段：　　第 3 页　共 6 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中
								暂估价
35	030404017012	屋顶层消防电梯机房非消防负荷配电箱		台	1	537.18	537.18	
36	030404017013	单元消防公共用电常用总配电箱		台	1	585.63	585.63	
37	030404017014	单元消防公共用电备用总配电箱		台	1	585.63	585.63	
38	030408001014	电力电缆NG-A-B1-4*50+1*25		m	100	215.12	21512.00	
39	030408006010	电力电缆头		个	2	197.51	395.02	
40	030411001012	配管SC100		m	100	145.46	14546.00	
41	030408001011	电力电缆NG-A-B1-4*25+1*16		m	150	139.14	20871.00	
42	030408006002	电力电缆头		个	2	155.96	311.92	
43	030408003001	电缆保护管SC65		m	150	122.02	18303.00	
44	030408001012	电力电缆NG-A-B14*4+1*4		m	150	39.02	5853.00	
45	030408003002	电缆保护管SC32		m	150	122.02	18303.00	
46	030408001013	电力电缆NG-A-B1-4*10+1*10		m	150	75.15	11272.50	
47	030408006001	电力电缆头		个	2	99.59	199.18	
48	030408003003	电缆保护管SC50		m	150	122.02	18303.00	
49	030404017015	屋顶层消防风机双切箱		台	1	585.63	585.63	
50	030408001015	电力电缆WDZBN-YJY-B1-4*10		m	300	40.11	12033.00	
本页小计							144196.69	

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

表—08

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：7#电气　　标段：　　第 4 页　共 6 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中
								暂估价
51	030411001013	配管SC40		m	300	35.92	10776.00	
52	030411004004	配线WDZBN-BYJ-B1-2*1.5		m	300	2.17	651.00	
53	030408002001	控制电缆WDZBN-KYJY-B1-4*1.5		m	300	13.01	3903.00	
54	030411001014	配管JDG25		m	300	23.95	7185.00	
55	030404017016	消防电梯配电箱		台	1	585.63	585.63	
56	030408001016	电力电缆WDZBN-YJY-B2-4*25+1*6		m	300	107.83	32349.00	
57	030408006011	电力电缆头		个	2	155.96	311.92	
58	030404017017	一层消防配电箱		台	1	585.63	585.63	
59	030408001017	电力电缆NG-A-B1-2*2.5+PE2.5		m	100	15.22	1522.00	
60	030404017018	1层A型应急照明集中配电箱		台	1	585.63	585.63	
61	030404017019	2层A型应急照明集中配电箱		台	1	585.63	585.63	
62	030411004005	配线WDZBN-RYJS-B12*2.5		m	500	3.64	1820.00	
63	030413001001	桥架支架		kg	1	18.09	18.09	
64	030411003001	金属槽式桥架200*100		m	100	109.58	10958.00	
65	030411003002	金属槽式桥架500*200		m	100	287.28	28728.00	
66	030411003003	电缆干线桥架200*200		m	100	122.70	12270.00	
67	030412005001	单管灯具吸顶安装		套	20	97.56	1951.20	
本页小计							114785.73	

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

表—08

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：7#电气　　标段：　　第 5 页　共 6 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中
								暂估价
68	030412005002	单管灯具2.5M安装		套	20	109.49	2189.80	
69	030412005003	双管灯具		套	20	125.32	2506.40	
70	030412001001	人体感应灯		套	27	118.93	3211.11	
71	030412001002	吸顶灯		套	196	76.77	15046.92	
72	030412001003	壁灯		套	30	150.66	4519.80	
73	030412005004	防水密闭单管荧光灯		套	30	165.04	4951.20	
74	030412005005	防水密闭双管荧光灯		套	30	172.60	5178.00	
75	030404034001	单联单控开关		个	54	27.36	1477.44	
76	030404034005	人体感应开关		个	54	43.65	2357.10	
77	030404034006	无障碍单联单控开关		个	27	37.56	1014.12	
78	030409008001	总等接地端子箱		台	5	116.36	581.80	
79	030409008002	辅助等接地端子箱		台	1	116.36	116.36	
80	030409008003	弱电等接地端子箱		台	1	116.36	116.36	
81	030409008004	接地电阻测试端子盒		台	1	116.36	116.36	
82	030409008005	接地端子板		块	1	115.96	115.96	
83	030409003001	避雷引下线		m	1000	18.70	18700.00	
84	030409005001	避雷网		m	280	15.87	4443.60	
85	030409004001	均压环		m	260	8.04	2090.40	
86	030409001001	测试点		处	5	115.96	579.80	
87	030414007001	A型应急照明集中电源		系统	1	1184.70	1184.70	
88	030412003001	方向标志灯		套	140	192.94	27011.60	
89	030412003002	楼层指示灯		套	28	192.94	5402.32	
本页小计							102911.15	

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

表—08

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：7#电气　　标段：　　第 6 页　共 6 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中
								暂估价
90	030412003003	安全出口显示灯		套	84	192.94	16206.96	
91	030412003004	疏散出口显示灯		套	140	192.94	27011.60	
92	030412003005	高位双面方向标志灯		套	140	192.94	27011.60	
93	030412003006	双面复合信息标志灯		套	28	192.94	5402.32	
94	030412002001	消防应急照明灯具2.5m安装		套	56	111.02	6217.12	
95	030412002002	消防应急照明灯具吸顶安装		套	56	111.02	6217.12	
96	030412002003	消防应急照明灯具室外2.5m安装		套	56	111.02	6217.12	
97	030414002001	送配电装置系统		系统	1	3003.20	3003.20	
		措施项目						
98	031302007001	高层施工增加		项	1			
99	031301017001	脚手架搭拆费		项	1			
本页小计							97287.04	
合　计							982603.68	

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

表—08

总价措施项目清单与计价表

工程名称：7#电气　　标段：　　第 1 页　共 2 页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率(%)	金额(元)	调整费率(%)	调整后金额(元)	备注
1	LSSGCSF00001	绿色施工安全防护措施费	分部分项人工费+分部分项机具费	35.77	71143.19			以分部分项的人工费与施工机具费之和为计算基础，费率35.77%
2	031301010001	安装与生产同时进行增加费用	分部分项人工费	0				按人工费的10%计算
3	031301011001	在有害身体健康环境中施工增加费	分部分项人工费	0				按人工费的10%计算
4	TSSGBWZJF001	在地下（暗）室、设备及大口径管道内等特殊施工部位进行施工增加费		30				按该部分人工费的30%计算
5	粤031302008001	赶工措施费	分部分项人工费+分部分项机具费	0				赶工措施费=（1-δ）*分部分项（人工费+施工机具费）*0.344 （0.8≤δ＜1 式中：δ=合同工期/定额工期）
6	031302002001	夜间施工增加费		20				按其夜间施工项目人工费的20%计算
7	JTGRSGZJF001	交通干扰工程施工增加费		10				按在市政道路上施工项目人工费的10%计算
8	粤031302009001	文明工地增加费	分部分项人工费+分部分项机具费	0				以分部分项的人工费与施工机具费之和为计算基础；市级文明工地1.00%；省级文明工地2.00%
9	DXGXJCJXF001	地下管线交叉降效费						按实际发生

编制人（造价人员）：　　复核人（造价工程师）：

表-11

总价措施项目清单与计价表

工程名称：7#电气　　标段：　　第 2 页　共 2 页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率(%)	金额(元)	调整费率(%)	调整后金额(元)	备注
								或经批准的施工方案计算
10	QTFY00000001	其他费用						按实际发生或经批准的施工组织设计方案计算
合　计					71143.19			

编制人（造价人员）：　　复核人（造价工程师）：

表-11

其他项目清单与计价汇总表

工程名称：7#电气　　标段：　　第 1 页　共 1 页

序号	项目名称	金额（元）	结算金额（元）	备注
1	暂列金额			明细详见表-12-1
2	暂估价			
2.1	材料暂估价	—		明细详见表-12-2
2.2	专业工程暂估价			明细详见表-12-3
3	计日工			明细详见表-12-4
4	总承包服务费			明细详见表-12-5
5	预算包干费			
6	工程优质费			
7	概算幅度差			
8	现场签证费用			
9	索赔费用			
10	其他费用			
	合　计	0.00		—

注：材料（工程设备）暂估单价进入清单项目综合单价，此处不汇总。

表—12

规费、税金项目清单与计价表

工程名称：7#电气　　标段：　　第 1 页　共 1 页

序号	项目名称	计算基础	计算基数	计算费率(%)	金额(元)
1	增值税销项税额	分部分项合计+措施合计+其他项目	1053746.87	9	94837.22
合　计					94837.22

编制人（造价人员）：　　复核人（造价工程师）：

表—13

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：7#给排水　　标段：　　第 1 页　共 2 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中
								暂估价
		整个项目					955448.01	
1	031003002002	螺纹法兰阀门 闸阀DN100		个	5	513.97	2569.85	
2	031003002003	螺纹法兰阀门 闸阀DN150		个	5	768.62	3843.10	
3	031003002004	螺纹法兰阀门 蝶阀DN65		个	2	330.90	661.80	
4	031003002005	螺纹法兰阀门 蝶阀DN100		个	5	658.07	3290.35	
5	031003002006	螺纹法兰阀门 蝶阀DN150		个	5	1067.74	5338.70	
6	031003002007	螺纹法兰阀门 截止阀DN150		个	5	1323.49	6617.45	
7	031003001001	自动排气阀		个	2	72.68	145.36	
8	031003001002	减压阀		个	2	66.96	133.92	
9	031003012001	倒流防止器		套	2	1151.04	2302.08	
10	031003013001	水表		个	135	1133.44	153014.40	
11	031002003001	刚性防水套管		个	300	608.89	182667.00	
12	031002003002	防护密闭套管		个	150	66.53	9979.50	
13	031002003003	柔性防水套管		个	150	1128.77	169315.50	
14	031003001004	螺纹阀门		个	140	39.30	5502.00	
15	031004014001	地漏		个	420	76.30	32046.00	
16	031004014002	地面扫除口		个	160	16.22	2595.20	
17	031004014003	雨水斗		个	5	74.52	372.60	
18	031004014004	检查口		个	140	36.40	5096.00	
19	031001006001	塑料管	PPRDN40	m	2900	36.94	107126.00	
20	031001006002	塑料管		m	1300	32.18	41834.00	
21	031001006003	塑料管		m	3600	27.12	97632.00	
本页小计							832082.81	

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

表—08

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：7#给排水　　标段：　　第 2 页　共 2 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中
								暂估价
22	031001006004	塑料管		m	1120	54.94	61532.80	
23	031001006005	塑料管		m	840	42.60	35784.00	
24	031001006006	塑料管		m	840	31.01	26048.40	
		措施项目						
本页小计							123365.20	
合　计							955448.01	

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

表—08

总价措施项目清单与计价表

工程名称：7#给排水　　标段：　　第 1 页　共 1 页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率(%)	金额(元)	调整费率(%)	调整后金额(元)	备注
1	LSSGCSF00001	绿色施工安全防护措施费	分部分项人工费+分部分项机具费	19	57411.05			以分部分项的人工费与施工机具费之和为计算基础，费率19%
2	WMGDZJF00001	文明工地增加费	分部分项人工费+分部分项机具费	0				以分部分项的人工费与施工机具费之和为计算基础，市级文明工地为1.20%；省级文明工地为2.10%
3	011707002001	夜间施工增加费		20				以夜间施工项目人工费的20%计算
4	GGCSF0000001	赶工措施费	分部分项人工费+分部分项机具费	0				赶工措施费=（1-δ）*分部分项的（人工费+施工机具费）*0.3 （0.8≤δ＜1 式中：δ=合同工期/定额工期）
5	QTFY00000001	其他费用						按经批准的专项施工组织方案计算
合　　计					57411.05			

编制人（造价人员）：　　复核人（造价工程师）：

表-11

其他项目清单与计价汇总表

工程名称：7#给排水　　标段：　　第 1 页　共 1 页

序号	项目名称	金额（元）	结算金额（元）	备注
1	暂列金额			明细详见表-12-1
2	暂估价			
2.1	材料暂估价	—		明细详见表-12-2
2.2	专业工程暂估价			明细详见表-12-3
3	计日工			明细详见表-12-4
4	总承包服务费			明细详见表-12-5
5	预算包干费			
6	工程优质费			
7	概算幅度差			
8	现场签证费用			
9	索赔费用			
10	其他费用			
	合　计	0.00		—

注：材料（工程设备）暂估单价进入清单项目综合单价，此处不汇总。

表—12

规费、税金项目清单与计价表

工程名称：7#给排水　　标段：　　第 1 页　共 1 页

序号	项目名称	计算基础	计算基数	计算费率(%)	金额(元)
1	增值税销项税额	分部分项合计+措施合计+其他项目	1012859.06	9	91157.32
合　计					91157.32

编制人（造价人员）：　　复核人（造价工程师）：

表—13

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：7#消防　　标段：　　第 1 页　共 3 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中
								暂估价
		消火栓部分					139560.09	
1	030901002001	内外壁热镀锌钢管DN65		m	110	110.47	12151.70	
2	030901002002	内外壁热镀锌钢管DN100		m	450	119.30	53685.00	
3	030901002003	内外壁热镀锌钢管DN150		m	45	192.87	8679.15	
4	030901010001	室内消火栓		套	58	702.85	40765.30	
5	031003003001	闸阀DN150		个	5	644.82	3224.10	
6	031003003002	闸阀DN100		个	10	526.27	5262.70	
7	031002003001	穿墙套管DN150		个	5	178.46	892.30	
8	031002003002	穿墙套管DN100		个	15	104.84	1572.60	
9	030901013001	灭火器		组	58	229.78	13327.24	
		火灾报警部分					155481.04	
10	080806002001	消防端子箱		台	27	396.28	10699.56	
11	030904001001	烟感		个	87	88.47	7696.89	
12	030904003001	消火栓按钮		个	54	127.74	6897.96	
13	030904004001	吸顶式广播(3W)		个	12	90.07	1080.84	
14	030904004002	壁挂式广播(3W)		个	27	99.07	2674.89	
15	030904005001	声光报警器		个	27	118.24	3192.48	
16	030904003002	带电话插孔手动报警按钮		个	27	107.74	2908.98	
17	030904006001	总线制编码消防电话分机		个	27	16.06	433.62	
18	030904008001	输出模块		个	87	160.90	13998.30	
19	030904008002	输入输出模块		个	87	218.36	18997.32	
本页小计							208140.93	

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

表—08

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：7#消防　　标段：　　第 2 页　共 3 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中
								暂估价
20	030411006001	接线盒		个	500	9.21	4605.00	
21	030411001001	配管SC20		m	800	15.24	12192.00	
22	030411001002	配管SC25		m	390	20.95	8170.50	
23	030411001003	配管SC32		m	200	25.87	5174.00	
24	030411004002	配线WDZN-RYJS-1.5		m	6300	5.13	32319.00	
25	030411004001	配线WDZN-BYJ-4		m	3500	5.36	18760.00	
26	030411004003	配线WDZN-RYJS-2.5		m	350	6.23	2180.50	
27	030408002001	控制电缆WDZN-KYJY-4x1.5		m	160	21.87	3499.20	
		消防电源监控系统					33419	
28	030411001004	配管JDG20		m	245	13.16	3224.20	
29	030411004004	配线WDZN-RVS-1.5		m	500	4.05	2025.00	
30	030411004005	配线ZN-BV-2.5		m	800	4.70	3760.00	
31	030904008003	消防电源监控探测器		个	58	420.00	24360.00	
32	030905003001	防火控制装置调试		个	1	49.80	49.80	
		火灾监控系统					11882.02	
33	030411001005	配管JDG20		m	500	13.16	6580.00	
34	030411004006	配线WDZN-RVS-1.5		m	1000	4.05	4050.00	
35	030904008004	电气火灾监控探测器		个	2	520.00	1040.00	
36	030905003002	防火控制装置调试		个	1	212.02	212.02	
本页小计							132201.22	

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

表—08

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：7#消防　　标段：　　第 3 页　共 3 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中
								暂估价
		防排烟部分					16323.61	
37	030703008001	不锈钢风口、散流器、百叶窗		个	29	347.03	10063.87	
38	030703008002	不锈钢风口、散流器、百叶窗		个	58	93.55	5425.90	
39	030404033001	侧壁式换气扇450*450		台	4	208.46	833.84	
		措施项目						
40	031302007001	高层施工增加		项	1			
41	031301017001	脚手架搭拆费		项	1			
本页小计							16323.61	
合　计							356665.76	

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

表—08

总价措施项目清单与计价表

工程名称：7#消防　　标段：　　第 1 页　共 2 页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率(%)	金额(元)	调整费率(%)	调整后金额(元)	备注
1	LSSGCSF00001	绿色施工安全防护措施费	分部分项人工费+分部分项机具费	35.77	32133.26			以分部分项的人工费与施工机具费之和为计算基础，费率35.77%
2	031301010001	安装与生产同时进行增加费用	分部分项人工费	0				按人工费的10%计算
3	031301011001	在有害身体健康环境中施工增加费	分部分项人工费	0				按人工费的10%计算
4	TSSGBWZJF001	在地下（暗）室、设备及大口径管道内等特殊施工部位进行施工增加费		30				按该部分人工费的30%计算
5	粤031302008001	赶工措施费	分部分项人工费+分部分项机具费	0				赶工措施费=（1-δ）*分部分项（人工费+施工机具费）*0.344 （0.8≤δ＜1 式中：δ=合同工期/定额工期）
6	031302002001	夜间施工增加费		20				按其夜间施工项目人工费的20%计算
7	JTGRSGZJF001	交通干扰工程施工增加费		10				按在市政道路上施工项目人工费的10%计算
8	粤031302009001	文明工地增加费	分部分项人工费+分部分项机具费	0				以分部分项的人工费与施工机具费之和为计算基础；市级文明工地1.00%；省级文明工地2.00%
9	DXGXJCJXF001	地下管线交叉降效费						按实际发生

编制人（造价人员）：　　复核人（造价工程师）：

表-11

总价措施项目清单与计价表

工程名称：7#消防　　标段：　　第 2 页　共 2 页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率(%)	金额(元)	调整费率(%)	调整后金额(元)	备注
								或经批准的施工方案计算
10	QTFY00000001	其他费用						按实际发生或经批准的施工组织设计方案计算
合　计					32133.26			

编制人（造价人员）：　　复核人（造价工程师）：

表-11

其他项目清单与计价汇总表

工程名称：7#消防　　标段：　　第 1 页　共 1 页

序号	项目名称	金额（元）	结算金额（元）	备注
1	暂列金额			明细详见表-12-1
2	暂估价			
2.1	材料暂估价	—		明细详见表-12-2
2.2	专业工程暂估价			明细详见表-12-3
3	计日工			明细详见表-12-4
4	总承包服务费			明细详见表-12-5
5	预算包干费			
6	工程优质费			
7	概算幅度差			
8	现场签证费用			
9	索赔费用			
10	其他费用			
	合　计	0.00		—

注：材料（工程设备）暂估单价进入清单项目综合单价，此处不汇总。

表—12

规费、税金项目清单与计价表

工程名称：7#消防　　标段：　　第 1 页　共 1 页

序号	项目名称	计算基础	计算基数	计算费率(%)	金额(元)
1	增值税销项税额	分部分项合计+措施合计+其他项目	388799.02	9	34991.91
合　计					34991.91

编制人（造价人员）：　　复核人（造价工程师）：

表—13

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：7#通风空调　　标段：　　第 1 页　共 2 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中
								暂估价
		整个项目					691749.71	
1	030108003001	混流风机		台	2	2185.13	4370.26	
2	030108003002	混流风机		台	1	2425.80	2425.80	
3	030404033001	侧壁式换气扇450*450		台	2	208.46	416.92	
4	030503006001	传感器		支	26	787.58	20477.08	
5	030703007001	多叶送风口1000*1200		个	26	193.99	5043.74	
6	030703007002	自垂式百叶风口400*400		个	26	126.52	3289.52	
7	030702004001	铝板通风管道1600*350		m2	351	857.96	301143.96	
8	030702004002	铝板通风管道1150*800		m2	351	857.96	301143.96	
9	030703007005	多叶送风口700*1000		个	2	230.87	461.74	
10	030703007003	防雨百叶300*800		个	2	133.55	267.10	
11	030702003001	不锈钢板通风管道500*500		m2	10	789.75	7897.50	
12	030702004003	铝板通风管道800*800		m2	16	857.96	13727.36	
13	030702004004	铝板通风管道1000*1000		m2	20	857.96	17159.20	
14	030702003002	不锈钢板通风管道400*400		m2	8	789.75	6318.00	
15	030702001001	碳钢通风管道 Φ800		m2	2.512	789.75	1983.85	
16	030702001002	碳钢通风管道 Φ1100		m2	4.74925	813.07	3861.47	
17	030703001001	防火阀800*800		个	1	338.30	338.30	
18	030703001002	防火阀1000*1000		个	1	338.30	338.30	
本页小计							690664.06	

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

表—08

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：7#通风空调　　标段：　　第 2 页　共 2 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中
								暂估价
19	030703001003	排烟阀500*500		个	1	545.97	545.97	
20	030703001004	排烟阀400*400		个	1	528.57	528.57	
21	030413001001	支架		kg	1	11.11	11.11	
		措施项目						
本页小计							1085.65	
合　计							691749.71	

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

表—08

总价措施项目清单与计价表

工程名称：7#通风空调　　标段：　　第 1 页　共 1 页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率(%)	金额(元)	调整费率(%)	调整后金额(元)	备注
1	LSSGCSF00001	绿色施工安全防护措施费	分部分项人工费+分部分项机具费	19	23669.58			以分部分项的人工费与施工机具费之和为计算基础，费率19%
2	WMGDZJF00001	文明工地增加费	分部分项人工费+分部分项机具费	0				以分部分项的人工费与施工机具费之和为计算基础，市级文明工地为1.20%；省级文明工地为2.10%
3	011707002001	夜间施工增加费		20				以夜间施工项目人工费的20%计算
4	GGCSF0000001	赶工措施费	分部分项人工费+分部分项机具费	0				赶工措施费=（1-δ）*分部分项的（人工费+施工机具费）*0.3 （0.8≤δ＜1 式中：δ=合同工期/定额工期）
5	QTFY00000001	其他费用						按经批准的专项施工组织方案计算
合　　计					23669.58			

编制人（造价人员）：　　复核人（造价工程师）：

表-11

其他项目清单与计价汇总表

工程名称：7#通风空调　　标段：　　第 1 页　共 1 页

序号	项目名称	金额（元）	结算金额（元）	备注
1	暂列金额			明细详见表-12-1
2	暂估价			
2.1	材料暂估价	—		明细详见表-12-2
2.2	专业工程暂估价			明细详见表-12-3
3	计日工			明细详见表-12-4
4	总承包服务费			明细详见表-12-5
5	预算包干费			
6	工程优质费			
7	概算幅度差			
8	现场签证费用			
9	索赔费用			
10	其他费用			
	合　计	0.00		—

注：材料（工程设备）暂估单价进入清单项目综合单价，此处不汇总。

表—12

规费、税金项目清单与计价表

工程名称：7#通风空调　　标段：　　第 1 页　共 1 页

序号	项目名称	计算基础	计算基数	计算费率(%)	金额(元)
1	增值税销项税额	分部分项合计+措施合计+其他项目	715419.29	9	64387.74
合　计					64387.74

编制人（造价人员）：　　复核人（造价工程师）：

表—13

单项工程投标报价汇总表

工程名称：8#楼　　第 1 页 共 1 页

序号	单位工程名称	金额（元）	其中：（元）		
			暂估价	绿色施工安全防护措施费	规费
1	建筑工程-8#楼	14295960.59		1370676.24	
2	单独装饰-8#楼	10314747.30		1058056.23	
3	8#电气	1139853.56		70829.60	
4	8#给排水	1095421.06		57390.84	
5	8#消防	421399.49		31963.10	
6	8#通风空调	775220.23		23901.42	
合计		28042602.23		2612817.43	

注：本表适用于单项工程招标控制价或投标报价的汇总。暂估价包括分部分项工程中的暂估价和专业工程工程暂估价。

表—03

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：建筑工程-8#楼　　标段：　　第 1 页　共 6 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中
								暂估价
		砌体工程					989563.47	
1	010402001001	砌块墙	1.砌块品种、规格、强度等级：200mm厚蒸压加气混泥土砌块	m3	1078.57295	588.49	634729.40	
2	010402001002	砌块墙	1.砌块品种、规格、强度等级:100mm厚蒸压加气混泥土砌块	m3	115.41365	600.22	69273.58	
3	010401003001	水泥砖	1.水泥砖 2.卫生间、有水间	m3	189.42735	710.96	134675.27	
4	010607005001	砌块墙钢丝网加固		m2	7953.88595	18.97	150885.22	
		钢筋工程					2888262.71	
5	010515001001	现浇构件钢筋	1.钢筋种类、规格:I级、圆钢Φ6.5mm、Φ8mm	t	42.9944	5535.64	238001.52	
6	010515001004	现浇构件钢筋	1.钢筋种类、规格:III级、螺纹钢Φ6.5mm、Φ8mm	t	179.19165	5427.76	972609.27	
7	010515001005	现浇构件钢筋	1.钢筋种类、规格:III级、螺纹钢Φ10mm-Φ25mm	t	313.4265	5081.70	1592739.45	
8	010515001014	现浇构件钢筋	1.钢筋种类、规格:III级、螺纹钢Φ25mm以外	t	1.5833	4695.91	7435.03	
9	010515001013	现浇构件钢筋		根	11008	5.70	62745.60	
10	010516003003	机械连接	1.连接方式:电渣压力焊接Φ14～18	个	1308	8.76	11458.08	
11	010516003004	机械连接	1.连接方式:电渣压力焊接Φ32以内	个	296	11.06	3273.76	
		混凝土工程					2635935.03	
12	010502001006	矩形柱	1.混凝土种类:商品砼 2.混凝土强度等级:C55 3.输送高度:50以内	m3	3.6126	793.19	2865.48	
13	010502001001	矩形柱	1.混凝土种类:商品砼 2.混凝土强度等级:C50 3.输送高度:50以内	m3	4.51575	807.79	3647.78	
14	010502001002	矩形柱	1.混凝土种类:商品砼 2.混凝土强度等级:C45 3.输送高度:50以内	m3	4.51575	791.77	3575.44	
本页小计							3887914.88	

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

表—08

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：建筑工程-8#楼　　标段：　　第 2 页　共 6 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中
								暂估价
15	010502001003	矩形柱	1.混凝土种类:商品砼 2.混凝土强度等级:C40 3.输送高度:50以内	m3	1.8063	798.07	1441.55	
16	010502001007	矩形柱	1.混凝土种类:商品砼 2.混凝土强度等级:C40 3.输送高度:10以内	m3	2.70945	847.06	2295.07	
17	010502001004	矩形柱	1.混凝土种类:商品砼 2.混凝土强度等级:C35 3.输送高度:100以内	m3	4.51575	761.99	3440.96	
18	010502001005	矩形柱	1.混凝土种类:商品砼 2.混凝土强度等级:C30 3.输送高度:100以内	m3	6.32205	761.99	4817.34	
19	010504001006	直形墙	1.混凝土种类:商品砼 2.混凝土强度等级:C55 3.输送高度:50以内	m3	189.8622	740.36	140566.38	
20	010504001001	直形墙	1.混凝土种类:商品砼 2.混凝土强度等级:C50 3.输送高度:50以内	m3	237.32775	744.57	176707.12	
21	010504001002	直形墙	1.混凝土种类:商品砼 2.混凝土强度等级:C45 3.输送高度:50以内	m3	237.32775	728.55	172905.13	
22	010504001003	直形墙	1.混凝土种类:商品砼 2.混凝土强度等级:C40 3.输送高度:50以内	m3	94.9311	712.55	67643.16	
23	010504001007	直形墙	1.混凝土种类:商品砼 2.混凝土强度等级:C40 3.输送高度:100以内	m3	142.39665	698.24	99427.04	
24	010504001004	直形墙	1.混凝土种类:商品砼 2.混凝土强度等级:C35 3.输送高度:100以内	m3	237.32775	676.49	160549.85	
25	010504001005	直形墙	1.混凝土种类:商品砼 2.混凝土强度等级:C30 3.输送高度:100以内	m3	284.7933	676.49	192659.82	
26	010505001001	有梁板	1.混凝土种类:商品砼 2.混凝土强度等级:C35 3.输送高度:50以内	m3	51.47955	648.04	33360.81	
27	010505001002	有梁板	1.混凝土种类:商品砼 2.混凝土强度等级:C30 3.输送高度:50以内	m3	772.19325	648.04	500412.11	
本页小计							1556226.34	

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

表—08

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：建筑工程-8#楼　　标段：　　第 3 页　共 6 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中
								暂估价
28	010505001003	有梁板	1.混凝土种类:商品砼 2.混凝土强度等级:C30 3.输送高度:100以内	m3	720.7137	700.58	504917.60	
29	010503002001	矩形梁	1.混凝土种类:商品砼 2.混凝土强度等级:C35 3.输送高度:50以内	m3	7.4705	645.90	4825.20	
30	010503002003	矩形梁	1.混凝土种类:商品砼 2.混凝土强度等级:C30 3.输送高度:50以内	m3	112.0575	645.90	72377.94	
31	010503002002	矩形梁	1.混凝土种类:商品砼 2.混凝土强度等级:C30 3.输送高度:100以内	m3	104.587	698.44	73047.74	
32	010502002001	构造柱	1.混凝土种类:商品砼 2.混凝土强度等级:C25	m3	235.76675	898.81	211909.51	
33	010506001001	直形楼梯	1.混凝土种类:商品砼 2.混凝土强度等级:C35	m3	6.021	696.79	4195.37	
34	010506001002	直形楼梯	1.混凝土种类:商品砼 2.混凝土强度等级:C30	m3	174.609	713.86	124646.38	
35	010503005001	过梁	1.混凝土种类:商品砼 2.混凝土强度等级:C25	m3	4.7276	716.62	3387.89	
36	010507007001	反坎	1.混凝土种类:商品砼 2.混凝土强度等级:C25 3.部位:反坎	m3	37.69815	981.55	37002.62	
37	010510003001	过梁	1.混凝土种类:商品砼 2.混凝土强度等级:C25	m3	20.50485	716.62	14694.19	
38	010505008001	空调板	1.混凝土种类:商品砼 2.混凝土强度等级:C25	m3	12.00855	821.37	9863.46	
39	010507005001	扶手、压顶	1.混凝土种类:商品砼 2.混凝土强度等级:C25	m3	1.95125	895.98	1748.28	
40	010503004001	圈梁	1.混凝土种类:商品砼 2.混凝土强度等级:C25	m3	8.48515	825.42	7003.81	
		屋面及防水工程					1211698.27	
本页小计							1069619.99	

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

表—08

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：建筑工程-8#楼　　标段：　　第 4 页　共 6 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中
								暂估价
41	010902001002	屋面1 倒置式保温屋面	1.40mm厚C20砼（内配A4@150钢筋网） 2.1.5厚自粘型聚合物改性沥青防水卷材 3.20厚水泥砂浆找平 4.土工布隔离层 5.100厚B1挤塑板（XPS） 6.陶粒砼找坡层找3%坡，最薄处30厚 7.1.5厚自粘型聚合物改性沥青防水卷材 8.1:2聚合物水泥砂浆20厚修补平整 9.刷1.5厚水泥基渗透结晶防水涂料一道	m2	427.43525	503.17	215072.59	
42	010902001003	屋面2 无保温屋面	1.40mm厚C20防水砼（分格缝纵横间距≤6m，分格缝款20mm，并用密封材料嵌填） 2.土工布隔离 3.1.5厚自粘型聚合物改性沥青防水卷材二道 4.20厚1:2.5水泥砂浆找平 5.陶粒砼找坡层找3%坡，最薄处30厚 6.1:2聚合物水泥砂浆20厚修补平整 7.刷1.5厚水泥基渗透结晶防水涂料一道 8.出屋面楼梯间、屋顶设备机房	m2	52.1151	424.55	22125.47	
43	010903003001	墙面砂浆防水	1.防水层做法:15厚1:2.5防水水泥砂浆找平层 2.外墙1（外墙饰面）	m2	9589.5575	24.81	237916.92	
44	010904002001	雨蓬板涂膜防水	1.1.5厚聚氨酯防水涂膜（上翻300）	m2	435.50785	53.14	23142.89	
45	010904003003	厨、卫地面砂浆防水	1.1.5厚JS防水涂料（上翻300）	m2	1143.5886	51.21	58563.17	
46	010903003003	厨、卫墙面砂浆防水	1.1.5厚JS防水涂料	m2	6609.274	55.83	368995.77	
47	010904003004	厨、卫、阳台天棚砂浆防水	1.3厚聚合物水泥防水砂浆	m2	2968.7098	69.08	205078.47	
本页小计							1130895.28	

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

表—08

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：建筑工程-8#楼　　标段：　　第 5 页　共 6 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中
								暂估价
48	010903003004	阳台（内墙）墙面砂浆防水		m2	4237.1784	19.07	80802.99	
		保温工程					653623.56	
49	011001003003	保温隔热墙面	1.外墙1 2.无机轻集保温砂浆 30mm厚	m2	9198.1925	71.06	653623.56	
		其他工程					111706.13	
50	010507001001	散水、坡道		m2	32.03395	638.19	20443.75	
51	010606008001	钢梯		t	1.17075	6750.61	7903.28	
52	010507007002	水簸箕		个	2	30.00	60.00	
53	010507007003	烟道		m	280.98	100.00	28098.00	
54	010507007004	出屋面风帽		个	2	300.00	600.00	
55	010902004001	雨水管		m	713.6	31.89	22756.70	
56	010507007005	PVC滴水		m	3184.44	10.00	31844.40	
		措施项目					4300101.76	
57	粤011701008001	综合钢脚手架	1.搭设高度:一层地下室	m2	12506.88	80.96	1012557.00	
58	010501006002	设备基础		个	1.115	30000.00	33450.00	
59	011702002001	矩形柱		m2	246.192	79.17	19491.02	
60	011702011001	直形墙		m2	14156.4414	53.05	750999.22	
61	011702014001	有梁板		m2	14195.74515	72.59	1030469.14	
62	011702014002	有梁板超高		m2	143.73465	9.97	1433.03	
63	011702006001	矩形梁		m2	1665.7654	77.13	128480.49	
本页小计							3823012.58	

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

表—08

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：建筑工程-8#楼　　标段：　　第 6 页　共 6 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中
								暂估价
64	011702003001	构造柱		m2	3150.3656	79.17	249414.44	
65	011702009001	过梁		m2	94.8865	94.90	9004.73	
66	011702008001	圈梁		m2	625.97215	59.41	37189.01	
67	011702023001	雨篷、悬挑板、阳台板		m2	362.9325	84.75	30758.53	
68	011702025001	其他现浇构件		m2	24.38505	249.59	6086.26	
69	011702009002	过梁		m2	9.5667	636.19	6086.24	
70	011702024001	楼梯		m2	662.31	199.01	131806.31	
71	011703001001	垂直运输	1.建筑物层数:一层	m2	9937.967125	85.82	852876.34	
72	011705001001	大型机械设备进出场及安拆		项	1			
本页小计							1323221.86	
合　计							12790890.93	

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

表—08

总价措施项目清单与计价表

工程名称：建筑工程-8#楼　　标段：　　第 1 页　共 1 页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率(%)	金额(元)	调整费率(%)	调整后金额(元)	备注
1	LSSGCSF00001	绿色施工安全防护措施费	分部分项人工费+分部分项机具费	19	324669.24			以分部分项的人工费与施工机具费之和为计算基础，费率19%
2	WMGDZJF00001	文明工地增加费	分部分项人工费+分部分项机具费	0				以分部分项的人工费与施工机具费之和为计算基础，市级文明工地为1.20%；省级文明工地为2.10%
3	011707002001	夜间施工增加费		20				以夜间施工项目人工费的20%计算
4	GGCSF0000001	赶工措施费	分部分项人工费+分部分项机具费	0				赶工措施费=（1-δ）*分部分项的（人工费+施工机具费）*0.3 （0.8≤δ＜1 式中：δ=合同工期/定额工期）
5	QTFY00000001	其他费用						按经批准的专项施工组织方案计算
合　　计					324669.24			

编制人（造价人员）：　　复核人（造价工程师）：

表-11

其他项目清单与计价汇总表

工程名称：建筑工程-8#楼　　标段：　　第 1 页　共 1 页

序号	项目名称	金额（元）	结算金额（元）	备注
1	暂列金额			明细详见表-12-1
2	暂估价			
2.1	材料暂估价	—		明细详见表-12-2
2.2	专业工程暂估价			明细详见表-12-3
3	计日工			明细详见表-12-4
4	总承包服务费			明细详见表-12-5
5	预算包干费			
6	工程优质费			
7	概算幅度差			
8	现场签证费用			
9	索赔费用			
10	其他费用			
	合　计	0.00		—

注：材料（工程设备）暂估单价进入清单项目综合单价，此处不汇总。

表—12

规费、税金项目清单与计价表

工程名称：建筑工程-8#楼　　标段：　　第 1 页　共 1 页

序号	项目名称	计算基础	计算基数	计算费率(%)	金额(元)
1	增值税销项税额	分部分项合计+措施合计+其他项目	13115560.17	9	1180400.42
合　　计					1180400.42

编制人（造价人员）：　　复核人（造价工程师）：

表—13

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：单独装饰-8#楼　　标段：　　第 1 页　共 3 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中
								暂估价
		楼地面工程					269735.8	
1	011101001004	水泥砂浆楼地面	1.20厚1:2.5水泥砂浆	m2	8521.8	23.65	201540.57	
2	011101001005	水泥砂浆楼地面	1.找平层厚度、砂浆配合比:30厚水泥砂浆面层，刻防滑槽两道	m2	604.8	51.00	30844.80	
3	011105001001	水泥砂浆踢脚线		m2	651.84	57.30	37350.43	
		墙面工程					2894133	
4	011406003001	腻子墙面	1.基层类型:墙面1 2.白色无机涂料 3.腻子种类:白色腻子两遍 4.刮腻子遍数:18厚混合砂浆分层粉刷	m2	222.3536	30.47	6775.11	
5	011406003002	腻子墙面	1.基层类型:墙面2 2.腻子种类:白色腻子两遍 3.刮腻子遍数:18厚混合砂浆分层粉刷 4.楼梯间、配电间、机房	m2	1032.0464	30.40	31374.21	
6	011201001001	墙面一般抹灰	1.15厚1:3水泥砂浆抹灰	m2	22067.0016	36.67	809196.95	
7	011407001001	真石漆	1.真石漆	m2	9557.128	81.27	776707.79	
8	011207001001	白色铝板装饰构件外墙		m2	1456.7364	600.00	874041.84	
9	011201001002	外墙抹灰	1.防霉外墙腻子两遍	m2	8725.7968	41.68	363691.21	
10	011203001001	零星项目一般抹灰		m2	293.44	110.23	32345.89	
		天棚工程					8795.36	
11	011301001003	天棚打磨		m2	879.536	10.00	8795.36	
		门窗工程					3225694.72	
12	010802001005	钢制乙级防火门（入户门）FHDM乙1423		m2	302.9376	685.19	207569.81	
本页小计							3380233.97	

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

表—08

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：单独装饰-8#楼　　标段：　　第 2 页　共 3 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中
								暂估价
13	010802001006	防火门FM乙1122		m2	254.2848	696.55	177122.08	
14	010802001007	防火门FM丙0820		m2	159.488	646.56	103118.56	
15	010802001010	GM1222		m2	5.9136	324.14	1916.83	
16	010802001012	GM1122		m2	5.4208	299.03	1620.98	
17	010802001008	隔热型铝合金低辐射中空玻璃门连窗(6中透光Low-E+12氩气+6透明)		m2	11.76	670.00	7879.20	
18	010807001001	6中透光Low-E+12氩气+6透明中空玻璃隔热铝合金平开窗		m2	2692.928	680.59	1832779.87	
19	010802001011	推拉门LTM1824		m2	1303.9488	685.37	893687.39	
		其他工程					910552.85	
20	011503001001	楼梯间栏杆		m	204.5904	300.00	61377.12	
21	011503001002	靠墙扶手		m	204.5904	160.00	32734.46	
22	011503001003	户内楼梯栏杆H=1.05m		m	20.8768	300.00	6263.04	
23	011503001004	护窗栏杆 H=0.75m		m	402.864	280.00	112801.92	
24	011503001005	护窗栏杆 H=0.9m		m	443.4752	295.00	130825.18	
25	011503008001	玻璃栏板		m	946.512	459.94	435338.73	
26	011503001006	户内临空栏杆H=1.2m		m	308.84	300.00	92652.00	
27	011503001007	屋面栏杆H=1.2m		m	54.2416	300.00	16272.48	
28	011502001002	金属装饰线		m	590.5648	37.74	22287.92	
本页小计							3928677.76	

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

表—08

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：单独装饰-8#楼　　标段：　　第 3 页　共 3 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中
								暂估价
		措施项目					1990219.81	
29	粤011701008001	综合钢脚手架		m2	12506.88	71.49	894116.85	
30	011703001001	垂直运输		m2	12506.88	87.64	1096102.96	
本页小计							1990219.81	
合　计							9299131.54	

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

表—08

总价措施项目清单与计价表

工程名称：单独装饰-8#楼　　标段：　　第 1 页　共 1 页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率(%)	金额(元)	调整费率(%)	调整后金额(元)	备注
1	LSSGCSF00001	绿色施工安全防护措施费	分部分项人工费+分部分项机具费	13	163939.38			以分部分项的人工费与施工机具费之和为计算基础，费率13%
2	WMGDZJF00001	文明工地增加费	分部分项人工费+分部分项机具费	0				以分部分项的人工费与施工机具费之和为计算基础，市级文明工地为0.6%；省级文明工地为1.2%
3	011707002001	夜间施工增加费		20				以夜间施工项目人工费的20%计算
4	GGCSF0000001	赶工措施费	分部分项人工费+分部分项机具费	0				赶工措施费=（1-δ）*分部分项的（人工费+施工机具费）*0.3 （0.8≤δ＜1 式中：δ=合同工期/定额工期）
5	QTFY00000001	其他费用						按经批准的专项施工组织方案计算
合　　计					163939.38			

编制人（造价人员）：　　复核人（造价工程师）：

表-11

其他项目清单与计价汇总表

工程名称：单独装饰-8#楼　　标段：　　第 1 页　共 1 页

序号	项目名称	金额（元）	结算金额（元）	备注
1	暂列金额			明细详见表-12-1
2	暂估价			
2.1	材料暂估价	—		明细详见表-12-2
2.2	专业工程暂估价			明细详见表-12-3
3	计日工			明细详见表-12-4
4	总承包服务费			明细详见表-12-5
5	预算包干费			
6	工程优质费			
7	概算幅度差			
8	现场签证费用			
9	索赔费用			
10	其他费用			
	合　计	0.00		—

注：材料（工程设备）暂估单价进入清单项目综合单价，此处不汇总。

表—12

规费、税金项目清单与计价表

工程名称：单独装饰-8#楼　　标段：　　第 1 页　共 1 页

序号	项目名称	计算基础	计算基数	计算费率(%)	金额(元)
1	增值税销项税额	分部分项合计+措施合计+其他项目	9463070.92	9	851676.38
合　　计					851676.38

编制人（造价人员）：　　复核人（造价工程师）：

表—13

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：8#电气　　标段：　　第 1 页　共 6 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中
								暂估价
		整个项目					974907.61	
1	030404017001	配电箱1ZAL1-2		台	2	1028.30	2056.60	
2	030408001001	电力电缆WDZB-YJY-B2-4*185+1*95		m	105	712.43	74805.15	
3	030408001018	电力电缆WDZB-YJY-B2-4*95+1*50		m	105	213.84	22453.20	
4	030411001001	配管SC150		m	105	219.51	23048.55	
5	030408001002	电力电缆WDZB-YJY-B2-4*70+1*35		m	400	275.29	110116.00	
6	030411001002	配管PVC90		m	400	37.97	15188.00	
7	030404017002	配电箱AW1		台	8	1028.30	8226.40	
8	030408001005	电力电缆WDZB-YJY-B2-2*10+1*10		m	400	31.75	12700.00	
9	030408001019	电力电缆WDZB-YJY-B2-2*16+1*16		m	1200	31.75	38100.00	
10	030408006007	电力电缆头		个	20	99.59	1991.80	
11	030411001004	配管PVC32		m	200	14.13	2826.00	
12	030404017004	配电箱AL		台	78	585.63	45679.14	
13	030404017005	公共用电常用总配电箱		台	1	585.63	585.63	
14	030408001006	电力电缆WDZB-YJY-B2-4*50+1*25		m	200	201.44	40288.00	
15	030408006004	电力电缆头		个	6	197.51	1185.06	
16	030411001006	配管SC80		m	200	121.79	24358.00	
本页小计							423607.53	

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

表—08

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：8#电气　　标段：　　第 2 页　共 6 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中
								暂估价
17	030408001007	电力电缆WDZB-YJY-B2-4*25+1*16		m	100	107.83	10783.00	
18	030408006005	电力电缆头		个	2	155.96	311.92	
19	030411001007	配管SC65		m	100	96.16	9616.00	
20	030408001008	电力电缆WDZB-YJY-B2-4*6+1*6		m	100	30.84	3084.00	
21	030408006006	电力电缆头		个	2	99.59	199.18	
22	030411001008	配管JDG40		m	100	29.31	2931.00	
23	030404017006	公共用电备用总配电箱		台	1	585.63	585.63	
24	030408001009	电力电缆WDZB-YJY-B2-4*35+1*16		m	100	140.56	14056.00	
25	030404017007	泛光照明配电箱		台	1	585.63	585.63	
26	030404017008	普通电梯配电箱		台	1	585.63	585.63	
27	030408001010	电力电缆WDZB-YJY-B2-4*25+1*16		m	300	107.83	32349.00	
28	030408006003	电力电缆头		个	6	155.96	935.76	
29	030411001010	配管JDG20		m	300	22.14	6642.00	
30	030404017009	1层走道照明配电箱		台	1	585.63	585.63	
31	030411004003	配线WDZB-BYJ-B2-2*2.5+1*2.5		m	1300	3.31	4303.00	
32	030411001011	配管JDG32		m	200	26.81	5362.00	
33	030404017010	12层走道照明配电箱		台	1	585.63	585.63	
34	030404017011	24层走道照明配电箱		台	1	585.63	585.63	
本页小计							94086.64	

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

表—08

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：8#电气　　标段：　　第 3 页　共 6 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中
								暂估价
35	030404017012	屋顶层消防电梯机房非消防负荷配电箱		台	1	537.18	537.18	
36	030404017013	单元消防公共用电常用总配电箱		台	1	585.63	585.63	
37	030404017014	单元消防公共用电备用总配电箱		台	1	585.63	585.63	
38	030408001014	电力电缆NG-A-B1-4*50+1*25		m	100	215.12	21512.00	
39	030408006010	电力电缆头		个	2	197.51	395.02	
40	030411001012	配管SC100		m	100	145.46	14546.00	
41	030408001011	电力电缆NG-A-B1-4*25+1*16		m	150	139.14	20871.00	
42	030408006002	电力电缆头		个	2	155.96	311.92	
43	030408003001	电缆保护管SC65		m	150	122.02	18303.00	
44	030408001012	电力电缆NG-A-B14*4+1*4		m	150	39.02	5853.00	
45	030408003002	电缆保护管SC32		m	150	122.02	18303.00	
46	030408001013	电力电缆NG-A-B1-4*10+1*10		m	150	75.15	11272.50	
47	030408006001	电力电缆头		个	2	99.59	199.18	
48	030408003003	电缆保护管SC50		m	150	122.02	18303.00	
49	030404017015	屋顶层消防风机双切箱		台	1	585.63	585.63	
50	030408001015	电力电缆WDZBN-YJY-B1-4*10		m	300	40.11	12033.00	
本页小计							144196.69	

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

表—08

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：8#电气　　标段：　　第 4 页　共 6 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中
								暂估价
51	030411001013	配管SC40		m	300	35.92	10776.00	
52	030411004004	配线WDZBN-BYJ-B1-2*1.5		m	300	2.17	651.00	
53	030408002001	控制电缆WDZBN-KYJY-B1-4*1.5		m	300	13.01	3903.00	
54	030411001014	配管JDG25		m	300	23.95	7185.00	
55	030404017016	消防电梯配电箱		台	1	585.63	585.63	
56	030408001016	电力电缆WDZBN-YJY-B2-4*25+1*6		m	300	107.83	32349.00	
57	030408006011	电力电缆头		个	2	155.96	311.92	
58	030404017017	一层消防配电箱		台	1	585.63	585.63	
59	030408001017	电力电缆NG-A-B1-2*2.5+PE2.5		m	100	15.22	1522.00	
60	030404017018	1层A型应急照明集中配电箱		台	1	585.63	585.63	
61	030404017019	2层A型应急照明集中配电箱		台	1	585.63	585.63	
62	030411004005	配线WDZBN-RYJS-B12*2.5		m	500	3.64	1820.00	
63	030413001001	桥架支架		kg	1	18.09	18.09	
64	030411003001	金属槽式桥架200*100		m	100	109.58	10958.00	
65	030411003002	金属槽式桥架500*200		m	100	287.28	28728.00	
66	030411003003	电缆干线桥架200*200		m	100	122.70	12270.00	
67	030412005001	单管灯具吸顶安装		套	20	97.56	1951.20	
本页小计							114785.73	

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

表—08

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：8#电气　　标段：　　第 5 页　共 6 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中
								暂估价
68	030412005002	单管灯具2.5M安装		套	20	109.49	2189.80	
69	030412005003	双管灯具		套	20	125.32	2506.40	
70	030412001001	人体感应灯		套	30	118.93	3567.90	
71	030412001002	吸顶灯		套	196	76.77	15046.92	
72	030412001003	壁灯		套	27	150.66	4067.82	
73	030412005004	防水密闭单管荧光灯		套	27	165.04	4456.08	
74	030412005005	防水密闭双管荧光灯		套	27	172.60	4660.20	
75	030404034001	单联单控开关		个	54	27.36	1477.44	
76	030404034005	人体感应开关		个	54	43.65	2357.10	
77	030404034006	无障碍单联单控开关		个	27	37.56	1014.12	
78	030409008001	总等接地端子箱		台	5	116.36	581.80	
79	030409008002	辅助等接地端子箱		台	1	116.36	116.36	
80	030409008003	弱电等接地端子箱		台	1	116.36	116.36	
81	030409008004	接地电阻测试端子盒		台	1	116.36	116.36	
82	030409008005	接地端子板		块	1	115.96	115.96	
83	030409003001	避雷引下线		m	1000	18.70	18700.00	
84	030409005001	避雷网		m	280	15.87	4443.60	
85	030409004001	均压环		m	260	8.04	2090.40	
86	030409001001	测试点		处	5	115.96	579.80	
87	030414007001	A型应急照明集中电源		系统	1	1184.70	1184.70	
88	030412003001	方向标志灯		套	140	192.94	27011.60	
89	030412003002	楼层指示灯		套	28	192.94	5402.32	
本页小计							101803.04	

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

表—08

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：8#电气　　标段：　　第 6 页　共 6 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中
								暂估价
90	030412003003	安全出口显示灯		套	84	192.94	16206.96	
91	030412003004	疏散出口显示灯		套	140	192.94	27011.60	
92	030412003005	高位双面方向标志灯		套	140	192.94	27011.60	
93	030412003006	双面复合信息标志灯		套	27	192.94	5209.38	
94	030412002001	消防应急照明灯具2.5m安装		套	54	111.02	5995.08	
95	030412002002	消防应急照明灯具吸顶安装		套	54	111.02	5995.08	
96	030412002003	消防应急照明灯具室外2.5m安装		套	54	111.02	5995.08	
97	030414002001	送配电装置系统		系统	1	3003.20	3003.20	
		措施项目						
98	031302007001	高层施工增加		项	1			
99	031301017001	脚手架搭拆费		项	1			
本页小计							96427.98	
合　计							974907.61	

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

表—08

总价措施项目清单与计价表

工程名称：8#电气　　标段：　　第 1 页　共 2 页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率(%)	金额(元)	调整费率(%)	调整后金额(元)	备注
1	LSSGCSF00001	绿色施工安全防护措施费	分部分项人工费+分部分项机具费	35.77	70829.60			以分部分项的人工费与施工机具费之和为计算基础，费率35.77%
2	031301010001	安装与生产同时进行增加费用	分部分项人工费	0				按人工费的10%计算
3	031301011001	在有害身体健康环境中施工增加费	分部分项人工费	0				按人工费的10%计算
4	TSSGBWZJF001	在地下（暗）室、设备及大口径管道内等特殊施工部位进行施工增加费		30				按该部分人工费的30%计算
5	粤031302008001	赶工措施费	分部分项人工费+分部分项机具费	0				赶工措施费=（1-δ）*分部分项（人工费+施工机具费）*0.344 （0.8≤δ＜1 式中：δ=合同工期/定额工期）
6	031302002001	夜间施工增加费		20				按其夜间施工项目人工费的20%计算
7	JTGRSGZJF001	交通干扰工程施工增加费		10				按在市政道路上施工项目人工费的10%计算
8	粤031302009001	文明工地增加费	分部分项人工费+分部分项机具费	0				以分部分项的人工费与施工机具费之和为计算基础；市级文明工地1.00%；省级文明工地2.00%
9	DXGXJCJXF001	地下管线交叉降效费						按实际发生

编制人（造价人员）：　　复核人（造价工程师）：

表-11

总价措施项目清单与计价表

工程名称：8#电气　　标段：　　第 2 页　共 2 页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率(%)	金额(元)	调整费率(%)	调整后金额(元)	备注
								或经批准的施工方案计算
10	QTFY00000001	其他费用						按实际发生或经批准的施工组织设计方案计算
合　计					70829.60			

编制人（造价人员）：　　复核人（造价工程师）：

表-11

其他项目清单与计价汇总表

工程名称：8#电气　　标段：　　第 1 页　共 1 页

序号	项目名称	金额（元）	结算金额（元）	备注
1	暂列金额			明细详见表-12-1
2	暂估价			
2.1	材料暂估价	—		明细详见表-12-2
2.2	专业工程暂估价			明细详见表-12-3
3	计日工			明细详见表-12-4
4	总承包服务费			明细详见表-12-5
5	预算包干费			
6	工程优质费			
7	概算幅度差			
8	现场签证费用			
9	索赔费用			
10	其他费用			
	合　计	0.00		—

注：材料（工程设备）暂估单价进入清单项目综合单价，此处不汇总。

表—12

规费、税金项目清单与计价表

工程名称：8#电气　　标段：　　第 1 页　共 1 页

序号	项目名称	计算基础	计算基数	计算费率(%)	金额(元)
1	增值税销项税额	分部分项合计+措施合计+其他项目	1045737.21	9	94116.35
合　计					94116.35

编制人（造价人员）：　　复核人（造价工程师）：

表—13

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：8#给排水　　标段：　　第 1 页　共 2 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中
								暂估价
		整个项目					947582.61	
1	031003002002	螺纹法兰阀门闸阀DN100		个	5	513.97	2569.85	
2	031003002003	螺纹法兰阀门闸阀DN150		个	5	768.62	3843.10	
3	031003002004	螺纹法兰阀门蝶阀DN65		个	2	330.90	661.80	
4	031003002005	螺纹法兰阀门蝶阀DN100		个	5	658.07	3290.35	
5	031003002006	螺纹法兰阀门蝶阀DN150		个	5	1067.74	5338.70	
6	031003002007	螺纹法兰阀门截止阀DN150		个	5	1323.49	6617.45	
7	031003001001	自动排气阀		个	2	72.68	145.36	
8	031003001002	减压阀		个	2	66.96	133.92	
9	031003012001	倒流防止器		套	2	1151.04	2302.08	
10	031003013001	水表		个	135	1133.44	153014.40	
11	031002003001	刚性防水套管		个	290	608.89	176578.10	
12	031002003002	防护密闭套管		个	145	66.53	9646.85	
13	031002003003	柔性防水套管		个	145	1128.77	163671.65	
14	031003001004	螺纹阀门		个	140	39.30	5502.00	
15	031004014001	地漏		个	420	76.30	32046.00	
16	031004014002	地面扫除口		个	160	16.22	2595.20	
17	031004014003	雨水斗		个	5	74.52	372.60	
18	031004014004	检查口		个	140	36.40	5096.00	
19	031001006001	塑料管	PPRDN40	m	3000	36.94	110820.00	
20	031001006002	塑料管		m	1400	32.18	45052.00	
21	031001006003	塑料管		m	3500	27.12	94920.00	
本页小计							824217.41	

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

表—08

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：8#给排水　　标段：　　第 2 页　共 2 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中
								暂估价
22	031001006004	塑料管		m	1120	54.94	61532.80	
23	031001006005	塑料管		m	840	42.60	35784.00	
24	031001006006	塑料管		m	840	31.01	26048.40	
		措施项目						
本页小计							123365.20	
合　计							947582.61	

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

表—08

总价措施项目清单与计价表

工程名称：8#给排水　　标段：　　第 1 页　共 1 页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率(%)	金额(元)	调整费率(%)	调整后金额(元)	备注
1	LSSGCSF00001	绿色施工安全防护措施费	分部分项人工费+分部分项机具费	19	57390.84			以分部分项的人工费与施工机具费之和为计算基础，费率19%
2	WMGDZJF00001	文明工地增加费	分部分项人工费+分部分项机具费	0				以分部分项的人工费与施工机具费之和为计算基础，市级文明工地为1.20%；省级文明工地为2.10%
3	011707002001	夜间施工增加费		20				以夜间施工项目人工费的20%计算
4	GGCSF0000001	赶工措施费	分部分项人工费+分部分项机具费	0				赶工措施费=（1-δ）*分部分项的（人工费+施工机具费）*0.3 （0.8≤δ＜1 式中：δ=合同工期/定额工期）
5	QTFY00000001	其他费用						按经批准的专项施工组织方案计算
合　　计					57390.84			

编制人（造价人员）：　　复核人（造价工程师）：

表-11

其他项目清单与计价汇总表

工程名称：8#给排水　　标段：　　第 1 页　共 1 页

序号	项目名称	金额（元）	结算金额（元）	备注
1	暂列金额			明细详见表-12-1
2	暂估价			
2.1	材料暂估价	—		明细详见表-12-2
2.2	专业工程暂估价			明细详见表-12-3
3	计日工			明细详见表-12-4
4	总承包服务费			明细详见表-12-5
5	预算包干费			
6	工程优质费			
7	概算幅度差			
8	现场签证费用			
9	索赔费用			
10	其他费用			
	合　计	0.00		—

注：材料（工程设备）暂估单价进入清单项目综合单价，此处不汇总。

表—12

规费、税金项目清单与计价表

工程名称：8#给排水　　标段：　　第 1 页　共 1 页

序号	项目名称	计算基础	计算基数	计算费率(%)	金额(元)
1	增值税销项税额	分部分项合计+措施合计+其他项目	1004973.45	9	90447.61
合　　计					90447.61

编制人（造价人员）：　　复核人（造价工程师）：

表—13

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：8#消防　　标段：　　第 1 页　共 3 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中
								暂估价
		消火栓部分					137536.27	
1	030901002001	内外壁热镀锌钢管DN65		m	100	110.47	11047.00	
2	030901002002	内外壁热镀锌钢管DN100		m	450	119.30	53685.00	
3	030901002003	内外壁热镀锌钢管DN150		m	45	192.87	8679.15	
4	030901010001	室内消火栓		套	58	702.85	40765.30	
5	031003003001	闸阀DN150		个	5	644.82	3224.10	
6	031003003002	闸阀DN100		个	10	526.27	5262.70	
7	031002003001	穿墙套管DN150		个	5	178.46	892.30	
8	031002003002	穿墙套管DN100		个	15	104.84	1572.60	
9	030901013001	灭火器		组	54	229.78	12408.12	
		火灾报警部分					155481.04	
10	080806002001	消防端子箱		台	27	396.28	10699.56	
11	030904001001	烟感		个	87	88.47	7696.89	
12	030904003001	消火栓按钮		个	54	127.74	6897.96	
13	030904004001	吸顶式广播(3W)		个	12	90.07	1080.84	
14	030904004002	壁挂式广播(3W)		个	27	99.07	2674.89	
15	030904005001	声光报警器		个	27	118.24	3192.48	
16	030904003002	带电话插孔手动报警按钮		个	27	107.74	2908.98	
17	030904006001	总线制编码消防电话分机		个	27	16.06	433.62	
18	030904008001	输出模块		个	87	160.90	13998.30	
19	030904008002	输入输出模块		个	87	218.36	18997.32	
本页小计							206117.11	

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

表—08

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：8#消防　　标段：　　第 2 页　共 3 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中
								暂估价
20	030411006001	接线盒		个	500	9.21	4605.00	
21	030411001001	配管SC20		m	800	15.24	12192.00	
22	030411001002	配管SC25		m	390	20.95	8170.50	
23	030411001003	配管SC32		m	200	25.87	5174.00	
24	030411004002	配线WDZN-RYJS-1.5		m	6300	5.13	32319.00	
25	030411004001	配线WDZN-BYJ-4		m	3500	5.36	18760.00	
26	030411004003	配线WDZN-RYJS-2.5		m	350	6.23	2180.50	
27	030408002001	控制电缆WDZN-KYJY-4x1.5		m	160	21.87	3499.20	
		消防电源监控系统					33419	
28	030411001004	配管JDG20		m	245	13.16	3224.20	
29	030411004004	配线WDZN-RVS-1.5		m	500	4.05	2025.00	
30	030411004005	配线ZN-BV-2.5		m	800	4.70	3760.00	
31	030904008003	消防电源监控探测器		个	58	420.00	24360.00	
32	030905003001	防火控制装置调试		个	1	49.80	49.80	
		火灾监控系统					11882.02	
33	030411001005	配管JDG20		m	500	13.16	6580.00	
34	030411004006	配线WDZN-RVS-1.5		m	1000	4.05	4050.00	
35	030904008004	电气火灾监控探测器		个	2	520.00	1040.00	
36	030905003002	防火控制装置调试		个	1	212.02	212.02	
本页小计							132201.22	

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

表—08

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：8#消防　　标段：　　第 3 页　共 3 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中
								暂估价
		防排烟部分					16323.61	
37	030703008001	不锈钢风口、散流器、百叶窗		个	29	347.03	10063.87	
38	030703008002	不锈钢风口、散流器、百叶窗		个	58	93.55	5425.90	
39	030404033001	侧壁式换气扇450*450		台	4	208.46	833.84	
		措施项目						
40	031302007001	高层施工增加		项	1			
41	031301017001	脚手架搭拆费		项	1			
本页小计							16323.61	
合　计							354641.94	

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

表—08

总价措施项目清单与计价表

工程名称：8#消防　　标段：　　第 1 页　共 2 页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率(%)	金额(元)	调整费率(%)	调整后金额(元)	备注
1	LSSGCSF00001	绿色施工安全防护措施费	分部分项人工费+分部分项机具费	35.77	31963.10			以分部分项的人工费与施工机具费之和为计算基础，费率35.77%
2	031301010001	安装与生产同时进行增加费用	分部分项人工费	0				按人工费的10%计算
3	031301011001	在有害身体健康环境中施工增加费	分部分项人工费	0				按人工费的10%计算
4	TSSGBWZJF001	在地下（暗）室、设备及大口径管道内等特殊施工部位进行施工增加费		30				按该部分人工费的30%计算
5	粤031302008001	赶工措施费	分部分项人工费+分部分项机具费	0				赶工措施费=（1-δ）*分部分项（人工费+施工机具费）*0.344 （0.8≤δ＜1 式中：δ=合同工期/定额工期）
6	031302002001	夜间施工增加费		20				按其夜间施工项目人工费的20%计算
7	JTGRSGZJF001	交通干扰工程施工增加费		10				按在市政道路上施工项目人工费的10%计算
8	粤031302009001	文明工地增加费	分部分项人工费+分部分项机具费	0				以分部分项的人工费与施工机具费之和为计算基础；市级文明工地1.00%；省级文明工地2.00%
9	DXGXJCJXF001	地下管线交叉降效费						按实际发生

编制人（造价人员）：　　复核人（造价工程师）：

总价措施项目清单与计价表

工程名称：8#消防　　标段：　　第 2 页　共 2 页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率(%)	金额(元)	调整费率(%)	调整后金额(元)	备注
								或经批准的施工方案计算
10	QTFY00000001	其他费用						按实际发生或经批准的施工组织设计方案计算
合　　计					31963.10			

编制人（造价人员）：　　复核人（造价工程师）：

表-11

其他项目清单与计价汇总表

工程名称：8#消防　　标段：　　第 1 页　共 1 页

序号	项目名称	金额（元）	结算金额（元）	备注
1	暂列金额			明细详见表-12-1
2	暂估价			
2.1	材料暂估价	—		明细详见表-12-2
2.2	专业工程暂估价			明细详见表-12-3
3	计日工			明细详见表-12-4
4	总承包服务费			明细详见表-12-5
5	预算包干费			
6	工程优质费			
7	概算幅度差			
8	现场签证费用			
9	索赔费用			
10	其他费用			
	合　计	0.00		—

注：材料（工程设备）暂估单价进入清单项目综合单价，此处不汇总。

表—12

规费、税金项目清单与计价表

工程名称：8#消防　　标段：　　第 1 页　共 1 页

序号	项目名称	计算基础	计算基数	计算费率(%)	金额(元)
1	增值税销项税额	分部分项合计+措施合计+其他项目	386605.04	9	34794.45
合　计					34794.45

编制人（造价人员）：　　复核人（造价工程师）：

表—13

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：8#通风空调　　标段：　　第 1 页　共 2 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中
								暂估价
		整个项目					687309.8	
1	030108003001	混流风机		台	2	2185.13	4370.26	
2	030108003002	混流风机		台	1	2425.80	2425.80	
3	030404033001	侧壁式换气扇450*450		台	2	208.46	416.92	
4	030503006001	传感器		支	26	787.58	20477.08	
5	030703007001	多叶送风口1000*1200		个	26	193.99	5043.74	
6	030703007002	自垂式百叶风口400*400		个	26	126.52	3289.52	
7	030702004001	铝板通风管道1600*350		m2	351	857.96	301143.96	
8	030702004002	铝板通风管道1150*800		m2	351	857.96	301143.96	
9	030703007003	多叶送风口700*1000		个	2	230.87	461.74	
10	030703007004	防雨百叶300*800		个	2	133.55	267.10	
11	030703001001	防火阀1000*1000		个	1	338.30	338.30	
12	030703001003	防火阀800*800		个	1	338.30	338.30	
13	030703001002	排烟阀500*500		个	1	545.97	545.97	
14	030703001004	排烟阀800*800		个	1	545.97	545.97	
15	030702004003	铝板通风管道500*500		m2	10	779.65	7796.50	
16	030702004004	铝板通风管道1000*1000		m2	16	857.96	13727.36	
17	030702004005	铝板通风管道Φ1100		m2	3.14	813.07	2553.04	
18	030702004006	铝板通风管道800*800		m2	2.512	857.96	2155.20	
本页小计							667040.72	

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

表—08

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：8#通风空调　　标段：　　第 2 页　共 2 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中
								暂估价
19	030702004007	铝板通风管道 φ800		m2	1.0048	789.75	793.54	
20	030702004008	铝板通风管道400*400		m2	16	766.24	12259.84	
21	030413001001	支架		kg	500	11.11	5555.00	
22	030703011001	风口1000*500		个	1	203.87	203.87	
23	030703011002	风口1250*500		个	1	225.87	225.87	
24	030703011003	风口1400*500		个	1	261.99	261.99	
25	030703011004	风口1600*500		个	3	322.99	968.97	
		措施项目						
本页小计							20269.08	
合　计							687309.80	

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

表—08

总价措施项目清单与计价表

工程名称：8#通风空调　　标段：　　第 1 页　共 1 页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率(%)	金额(元)	调整费率(%)	调整后金额(元)	备注
1	LSSGCSF00001	绿色施工安全防护措施费	分部分项人工费+分部分项机具费	19	23901.42			以分部分项的人工费与施工机具费之和为计算基础，费率19%
2	WMGDZJF00001	文明工地增加费	分部分项人工费+分部分项机具费	0				以分部分项的人工费与施工机具费之和为计算基础，市级文明工地为1.20%；省级文明工地为2.10%
3	011707002001	夜间施工增加费		20				以夜间施工项目人工费的20%计算
4	GGCSF0000001	赶工措施费	分部分项人工费+分部分项机具费	0				赶工措施费=（1-δ）*分部分项的（人工费+施工机具费）*0.3 （0.8≤δ＜1 式中：δ=合同工期/定额工期）
5	QTFY00000001	其他费用						按经批准的专项施工组织方案计算
合　　计					23901.42			

编制人（造价人员）：　　复核人（造价工程师）：

表-11

其他项目清单与计价汇总表

工程名称：8#通风空调　　标段：　　第 1 页　共 1 页

序号	项目名称	金额（元）	结算金额（元）	备注
1	暂列金额			明细详见表-12-1
2	暂估价			
2.1	材料暂估价	—		明细详见表-12-2
2.2	专业工程暂估价			明细详见表-12-3
3	计日工			明细详见表-12-4
4	总承包服务费			明细详见表-12-5
5	预算包干费			
6	工程优质费			
7	概算幅度差			
8	现场签证费用			
9	索赔费用			
10	其他费用			
	合　计	0.00		—

注：材料（工程设备）暂估单价进入清单项目综合单价，此处不汇总。

表—12

规费、税金项目清单与计价表

工程名称：8#通风空调　　标段：　　第 1 页　共 1 页

序号	项目名称	计算基础	计算基数	计算费率(%)	金额(元)
1	增值税销项税额	分部分项合计+措施合计+其他项目	711211.22	9	64009.01
合　　计					64009.01

编制人（造价人员）：　　复核人（造价工程师）：

表—13

单项工程投标报价汇总表

工程名称：9#楼　　第 1 页 共 1 页

序号	单位工程名称	金额（元）	其中：（元）		
			暂估价	绿色施工安全防护措施费	规费
1	建筑工程-9#楼	13204616.80		1266387.87	
2	单独装饰-9#楼	10261575.77		1024291.46	
3	9#电气	1111286.21		70190.38	
4	9#给排水	890694.36		44662.46	
5	9#消防	429357.73		31830.22	
6	9#通风空调	681786.43		20993.83	
合计		26579317.30		2458356.22	

注：本表适用于单项工程招标控制价或投标报价的汇总。暂估价包括分部分项工程中的暂估价和专业工程工程暂估价。

表—03

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：建筑工程-9#楼　　标段：　　第 1 页　共 6 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中
								暂估价
		砌体工程					914125.89	
1	010402001001	砌块墙	1.砌块品种、规格、强度等级：200mm厚蒸压加气混泥土砌块	m3	996.3499	588.49	586341.95	
2	010402001002	砌块墙	1.砌块品种、规格、强度等级:100mm厚蒸压加气混泥土砌块	m3	106.6153	600.22	63992.64	
3	010401003001	水泥砖	1.水泥砖 2.卫生间、有水间	m3	174.9867	710.96	124408.54	
4	010607005001	砌块墙钢丝网加固		m2	7347.5359	18.97	139382.76	
		钢筋工程					2668083.7	
5	010515001001	现浇构件钢筋	1.钢筋种类、规格:I级、圆钢Φ6.5mm、Φ8mm	t	39.7168	5535.64	219857.91	
6	010515001004	现浇构件钢筋	1.钢筋种类、规格:III级、螺纹钢Φ6.5mm、Φ8mm	t	165.5313	5427.76	898464.17	
7	010515001005	现浇构件钢筋	1.钢筋种类、规格:III级、螺纹钢Φ10mm-Φ25mm	t	289.533	5081.70	1471319.85	
8	010515001014	现浇构件钢筋	1.钢筋种类、规格:III级、螺纹钢Φ25mm以外	t	1.4626	4695.92	6868.25	
9	010515001013	现浇构件钢筋		根	10169	5.70	57963.30	
10	010516003003	机械连接	1.连接方式:电渣压力焊接Φ14～18	个	1209	8.76	10590.84	
11	010516003004	机械连接	1.连接方式:电渣压力焊接Φ32以内	个	273	11.06	3019.38	
		混凝土工程					2434989.32	
12	010502001006	矩形柱	1.混凝土种类:商品砼 2.混凝土强度等级:C55 3.输送高度:50以内	m3	3.3372	793.20	2647.07	
13	010502001001	矩形柱	1.混凝土种类:商品砼 2.混凝土强度等级:C50 3.输送高度:50以内	m3	4.1715	807.79	3369.70	
14	010502001002	矩形柱	1.混凝土种类:商品砼 2.混凝土强度等级:C45 3.输送高度:50以内	m3	4.1715	791.77	3302.87	
本页小计							3591529.23	

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

表—08

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：建筑工程-9#楼　　标段：　　第 2 页　共 6 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中
								暂估价
15	010502001003	矩形柱	1.混凝土种类:商品砼 2.混凝土强度等级:C40 3.输送高度:50以内	m3	1.6686	798.06	1331.64	
16	010502001007	矩形柱	1.混凝土种类:商品砼 2.混凝土强度等级:C40 3.输送高度:10以内	m3	2.5029	847.06	2120.11	
17	010502001004	矩形柱	1.混凝土种类:商品砼 2.混凝土强度等级:C35 3.输送高度:100以内	m3	4.1715	761.99	3178.64	
18	010502001005	矩形柱	1.混凝土种类:商品砼 2.混凝土强度等级:C30 3.输送高度:100以内	m3	5.8401	761.99	4450.10	
19	010504001006	直形墙	1.混凝土种类:商品砼 2.混凝土强度等级:C55 3.输送高度:50以内	m3	175.3884	740.36	129850.56	
20	010504001001	直形墙	1.混凝土种类:商品砼 2.混凝土强度等级:C50 3.输送高度:50以内	m3	219.2355	744.57	163236.18	
21	010504001002	直形墙	1.混凝土种类:商品砼 2.混凝土强度等级:C45 3.输送高度:50以内	m3	219.2355	728.55	159724.02	
22	010504001003	直形墙	1.混凝土种类:商品砼 2.混凝土强度等级:C40 3.输送高度:50以内	m3	87.6942	712.55	62486.50	
23	010504001007	直形墙	1.混凝土种类:商品砼 2.混凝土强度等级:C40 3.输送高度:100以内	m3	131.5413	698.24	91847.40	
24	010504001004	直形墙	1.混凝土种类:商品砼 2.混凝土强度等级:C35 3.输送高度:100以内	m3	219.2355	676.49	148310.62	
25	010504001005	直形墙	1.混凝土种类:商品砼 2.混凝土强度等级:C30 3.输送高度:100以内	m3	263.0826	676.49	177972.75	
26	010505001001	有梁板	1.混凝土种类:商品砼 2.混凝土强度等级:C35 3.输送高度:50以内	m3	47.5551	648.04	30817.61	
27	010505001002	有梁板	1.混凝土种类:商品砼 2.混凝土强度等级:C30 3.输送高度:50以内	m3	713.3265	648.04	462264.11	
本页小计							1437590.24	

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

表—08

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：建筑工程-9#楼　　标段：　　第 3 页　共 6 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中
								暂估价
28	010505001003	有梁板	1.混凝土种类:商品砼 2.混凝土强度等级:C30 3.输送高度:100以内	m3	665.7714	700.58	466426.13	
29	010503002001	矩形梁	1.混凝土种类:商品砼 2.混凝土强度等级:C35 3.输送高度:50以内	m3	6.901	645.90	4457.36	
30	010503002003	矩形梁	1.混凝土种类:商品砼 2.混凝土强度等级:C30 3.输送高度:50以内	m3	103.515	645.90	66860.34	
31	010503002002	矩形梁	1.混凝土种类:商品砼 2.混凝土强度等级:C30 3.输送高度:100以内	m3	96.614	698.44	67479.08	
32	010502002001	构造柱	1.混凝土种类:商品砼 2.混凝土强度等级:C25	m3	217.7935	898.81	195754.98	
33	010506001001	直形楼梯	1.混凝土种类:商品砼 2.混凝土强度等级:C35	m3	5.562	696.79	3875.55	
34	010506001002	直形楼梯	1.混凝土种类:商品砼 2.混凝土强度等级:C30	m3	161.298	713.86	115144.19	
35	010503005001	过梁	1.混凝土种类:商品砼 2.混凝土强度等级:C25	m3	4.3672	716.62	3129.62	
36	010507007001	反坎	1.混凝土种类:商品砼 2.混凝土强度等级:C25 3.部位:反坎	m3	34.8243	981.55	34181.79	
37	010510003001	过梁	1.混凝土种类:商品砼 2.混凝土强度等级:C25	m3	18.9417	716.62	13574.00	
38	010505008001	空调板	1.混凝土种类:商品砼 2.混凝土强度等级:C25	m3	11.0931	821.37	9111.54	
39	010507005001	扶手、压顶	1.混凝土种类:商品砼 2.混凝土强度等级:C25	m3	1.8025	895.96	1614.97	
40	010503004001	圈梁	1.混凝土种类:商品砼 2.混凝土强度等级:C25	m3	7.8383	825.42	6469.89	
		屋面及防水工程					1119326.67	
本页小计							988079.44	

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

表—08

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：建筑工程-9#楼　　标段：　　第 4 页　共 6 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中
								暂估价
41	010902001002	屋面1 倒置式保温屋面	1.40mm厚C20砼（内配A4@150钢筋网） 2.1.5厚自粘型聚合物改性沥青防水卷材 3.20厚水泥砂浆找平 4.土工布隔离层 5.100厚B1挤塑板（XPS） 6.陶粒砼找坡层找3%坡，最薄处30厚 7.1.5厚自粘型聚合物改性沥青防水卷材 8.1:2聚合物水泥砂浆20厚修补平整 9.刷1.5厚水泥基渗透结晶防水涂料一道	m2	394.8505	503.17	198676.93	
42	010902001003	屋面2 无保温屋面	1.40mm厚C20防水砼（分格缝纵横间距≤6m，分格缝款20mm，并用密封材料嵌填） 2.土工布隔离 3.1.5厚自粘型聚合物改性沥青防水卷材二道 4.20厚1:2.5水泥砂浆找平 5.陶粒砼找坡层找3%坡，最薄处30厚 6.1:2聚合物水泥砂浆20厚修补平整 7.刷1.5厚水泥基渗透结晶防水涂料一道 8.出屋面楼梯间、屋顶设备机房	m2	48.1422	424.55	20438.77	
43	010903003001	墙面砂浆防水	1.防水层做法:15厚1:2.5防水水泥砂浆找平层 2.外墙1（外墙饰面）	m2	8858.515	24.81	219779.76	
44	010904002001	雨蓬板涂膜防水	1.1.5厚聚氨酯防水涂膜（上翻300）	m2	402.3077	53.14	21378.63	
45	010904003003	厨、卫地面砂浆防水	1.1.5厚JS防水涂料（上翻300）	m2	1056.4092	51.21	54098.72	
46	010903003003	厨、卫墙面砂浆防水	1.1.5厚JS防水涂料	m2	6105.428	55.83	340866.05	
47	010904003004	厨、卫、阳台天棚砂浆防水	1.3厚聚合物水泥防水砂浆	m2	2742.3956	69.08	189444.69	
本页小计							1044683.55	

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

表—08

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：建筑工程-9#楼　　标段：　　第 5 页　共 6 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中
								暂估价
48	010903003004	阳台（内墙）墙面砂浆防水		m2	3914.1648	19.07	74643.12	
		保温工程					603795.75	
49	011001003003	保温隔热墙面	1.外墙1 2.无机轻集保温砂浆 30mm厚	m2	8496.985	71.06	603795.75	
		其他工程					100665.37	
50	010507001001	散水、坡道		m2	29.5919	638.19	18885.25	
51	010606008001	钢梯		t	0.7	6750.61	4725.43	
52	010507007002	水簸箕		个	2	30.00	60.00	
53	010507007003	烟道		m	259.56	100.00	25956.00	
54	010507007004	出屋面风帽		个	2	300.00	600.00	
55	010902004001	雨水管		m	659.2	31.89	21021.89	
56	010507007005	PVC滴水		m	2941.68	10.00	29416.80	
		措施项目					3973514.78	
57	粤011701008001	综合钢脚手架	1.搭设高度:一层地下室	m2	11557.09	80.96	935662.01	
58	010501006002	设备基础		个	1.03	30000.00	30900.00	
59	011702002001	矩形柱		m2	227.424	79.17	18005.16	
60	011702011001	直形墙		m2	13077.2508	53.05	693748.15	
61	011702014001	有梁板		m2	13113.5583	72.59	951913.20	
62	011702014002	有梁板超高		m2	132.7773	9.97	1323.79	
63	011702006001	矩形梁		m2	1538.7788	77.13	118686.01	
本页小计							3529342.56	

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

表—08

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：建筑工程-9#楼　　标段：　　第 6 页　共 6 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中
								暂估价
64	011702003001	构造柱		m2	2910.2032	79.17	230400.79	
65	011702009001	过梁		m2	87.653	94.90	8318.27	
66	011702008001	圈梁		m2	578.2523	59.41	34353.97	
67	011702023001	雨篷、悬挑板、阳台板		m2	335.265	84.75	28413.71	
68	011702025001	其他现浇构件		m2	22.5261	270.19	6086.33	
69	011702009002	过梁		m2	8.8374	688.69	6086.23	
70	011702024001	楼梯		m2	611.82	199.01	121758.30	
71	011703001001	垂直运输	1.建筑物层数:一层	m2	9180.36425	85.82	787858.86	
72	011705001001	大型机械设备进出场及安拆		项	1.03			
本页小计							1223276.46	
合　计							11814501.48	

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

表—08

总价措施项目清单与计价表

工程名称：建筑工程-9#楼　　标段：　　第 1 页　共 1 页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率(%)	金额(元)	调整费率(%)	调整后金额(元)	备注
1	LSSGCSF00001	绿色施工安全防护措施费	分部分项人工费+分部分项机具费	19	299825.86			以分部分项的人工费与施工机具费之和为计算基础，费率19%
2	WMGDZJF00001	文明工地增加费	分部分项人工费+分部分项机具费	0				以分部分项的人工费与施工机具费之和为计算基础，市级文明工地为1.20%；省级文明工地为2.10%
3	011707002001	夜间施工增加费		20				以夜间施工项目人工费的20%计算
4	GGCSF0000001	赶工措施费	分部分项人工费+分部分项机具费	0				赶工措施费=（1-δ）*分部分项的（人工费+施工机具费）*0.3 （0.8≤δ＜1 式中：δ=合同工期/定额工期）
5	QTFY00000001	其他费用						按经批准的专项施工组织方案计算
合　　计					299825.86			

编制人（造价人员）：　　复核人（造价工程师）：

表-11

其他项目清单与计价汇总表

工程名称：建筑工程-9#楼　　标段：　　第 1 页　共 1 页

序号	项目名称	金额（元）	结算金额（元）	备注
1	暂列金额			明细详见表-12-1
2	暂估价			
2.1	材料暂估价	—		明细详见表-12-2
2.2	专业工程暂估价			明细详见表-12-3
3	计日工			明细详见表-12-4
4	总承包服务费			明细详见表-12-5
5	预算包干费			
6	工程优质费			
7	概算幅度差			
8	现场签证费用			
9	索赔费用			
10	其他费用			
	合　计	0.00		—

注：材料（工程设备）暂估单价进入清单项目综合单价，此处不汇总。

表—12

规费、税金项目清单与计价表

工程名称：建筑工程-9#楼　　标段：　　第 1 页　共 1 页

序号	项目名称	计算基础	计算基数	计算费率(%)	金额(元)
1	增值税销项税额	分部分项合计+措施合计+其他项目	12114327.34	9	1090289.46
合　　计					1090289.46

编制人（造价人员）：　　复核人（造价工程师）：

表—13

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：单独装饰-9#楼　　标段：　　第 1 页　共 3 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中
								暂估价
		楼地面工程					249746.45	
1	011101001004	水泥砂浆楼地面	1.20厚1:2.5水泥砂浆	m2	7890.27375	23.65	186604.97	
2	011101001005	水泥砂浆楼地面	1.找平层厚度、砂浆配合比:30厚水泥砂浆面层，刻防滑槽两道	m2	559.98	51.00	28558.98	
3	011105001001	水泥砂浆踢脚线		m2	603.534	57.30	34582.50	
		墙面工程					3289521.22	
4	011406003001	腻子墙面	1.基层类型:墙面1 2.白色无机涂料 3.腻子种类:白色腻子两遍 4.刮腻子遍数:18厚混合砂浆分层粉刷	m2	205.87561	30.47	6273.03	
5	011406003002	腻子墙面	1.基层类型:墙面2 2.腻子种类:白色腻子两遍 3.刮腻子遍数:18厚混合砂浆分层粉刷 4.楼梯间、配电间、机房	m2	955.56439	30.40	29049.16	
6	011201001001	墙面一般抹灰	1.15厚1:3水泥砂浆抹灰	m2	20431.67916	78.35	1600822.06	
7	011407001001	真石漆	1.真石漆	m2	8848.87655	81.27	719148.20	
8	011207001001	白色铝板装饰构件外墙		m2	1348.7818275	600.00	809269.10	
9	011201001002	外墙抹灰	1.防霉外墙腻子两遍	m2	8079.15293	11.76	95010.84	
10	011203001001	零星项目一般抹灰		m2	271.694	110.23	29948.83	
		天棚工程					8143.56	
11	011301001003	天棚打磨		m2	814.3561	10.00	8143.56	
		门窗工程					2986649.26	
12	010802001005	钢制乙级防火门（入户门）FHDM乙1423		m2	280.48776	685.19	192187.41	
本页小计							3739598.64	

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

表—08

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：单独装饰-9#楼　　标段：　　第 2 页　共 3 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中
								暂估价
13	010802001006	防火门FM乙1122		m2	235.44048	696.55	163996.07	
14	010802001007	防火门FM丙0820		m2	147.6688	646.57	95478.22	
15	010802001010	GM1222		m2	5.47536	324.15	1774.84	
16	010802001012	GM1122		m2	5.01908	299.03	1500.86	
17	010802001008	隔热型铝合金低辐射中空玻璃门连窗(6中透光Low-E+12氩气+6透明)		m2	10.8885	670.00	7295.30	
18	010807001001	6中透光Low-E+12氩气+6透明中空玻璃隔热铝合金平开窗		m2	2493.3628	680.59	1696957.79	
19	010802001011	推拉门LTM1824		m2	1207.31688	685.37	827458.77	
		其他工程					843074.38	
20	011503001001	楼梯间栏杆		m	189.42879	300.00	56828.64	
21	011503001002	靠墙扶手		m	189.42879	160.00	30308.61	
22	011503001003	户内楼梯栏杆H=1.05m		m	19.32968	300.00	5798.90	
23	011503001004	护窗栏杆 H=0.75m		m	373.0089	280.00	104442.49	
24	011503001005	护窗栏杆 H=0.9m		m	410.61052	295.00	121130.10	
25	011503008001	玻璃栏板		m	876.3687	459.94	403077.02	
26	011503001006	户内临空栏杆H=1.2m		m	285.95275	300.00	85785.83	
27	011503001007	屋面栏杆H=1.2m		m	50.22191	300.00	15066.57	
28	011502001002	金属装饰线		m	546.79973	37.74	20636.22	
本页小计							3637536.23	

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

表—08

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：单独装饰-9#楼　　标段：　　第 3 页　共 3 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中
								暂估价
		措施项目					1839079.73	
29	粤011701008001	综合钢脚手架		m2	11557.09	71.49	826216.36	
30	011703001001	垂直运输		m2	11557.09	87.64	1012863.37	
本页小计							1839079.73	
合　计							9216214.60	

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

表—08

总价措施项目清单与计价表

工程名称：单独装饰-9#楼　　标段：　　第 1 页　共 1 页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率(%)	金额(元)	调整费率(%)	调整后金额(元)	备注
1	LSSGCSF00001	绿色施工安全防护措施费	分部分项人工费+分部分项机具费	13	198075.10			以分部分项的人工费与施工机具费之和为计算基础，费率13%
2	WMGDZJF00001	文明工地增加费	分部分项人工费+分部分项机具费	0				以分部分项的人工费与施工机具费之和为计算基础，市级文明工地为0.6%；省级文明工地为1.2%
3	011707002001	夜间施工增加费		20				以夜间施工项目人工费的20%计算
4	GGCSF0000001	赶工措施费	分部分项人工费+分部分项机具费	0				赶工措施费=（1-δ）*分部分项的（人工费+施工机具费）*0.3 （0.8≤δ＜1 式中：δ=合同工期/定额工期）
5	QTFY00000001	其他费用						按经批准的专项施工组织方案计算
合　　计					198075.10			

编制人（造价人员）：　　复核人（造价工程师）：

表-11

其他项目清单与计价汇总表

工程名称：单独装饰-9#楼　　标段：　　第 1 页　共 1 页

序号	项目名称	金额（元）	结算金额（元）	备注
1	暂列金额			明细详见表-12-1
2	暂估价			
2.1	材料暂估价	—		明细详见表-12-2
2.2	专业工程暂估价			明细详见表-12-3
3	计日工			明细详见表-12-4
4	总承包服务费			明细详见表-12-5
5	预算包干费			
6	工程优质费			
7	概算幅度差			
8	现场签证费用			
9	索赔费用			
10	其他费用			
	合　计	0.00		—

注：材料（工程设备）暂估单价进入清单项目综合单价，此处不汇总。

表—12

规费、税金项目清单与计价表

工程名称：单独装饰-9#楼　　标段：　　第 1 页　共 1 页

序号	项目名称	计算基础	计算基数	计算费率(%)	金额(元)
1	增值税销项税额	分部分项合计+措施合计+其他项目	9414289.7	9	847286.07
合　　计					847286.07

编制人（造价人员）：　　复核人（造价工程师）：

表—13

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：9#电气　　标段：　　第 1 页　共 6 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中
								暂估价
		整个项目					949338.25	
1	030404017001	配电箱1ZAL1-2		台	2	1028.30	2056.60	
2	030408001001	电力电缆WDZB-YJY-B2-4*185+1*95		m	100	712.43	71243.00	
3	030408001018	电力电缆WDZB-YJY-B2-4*95+1*50		m	100	213.84	21384.00	
4	030411001001	配管SC150		m	100	219.51	21951.00	
5	030408001002	电力电缆WDZB-YJY-B2-4*70+1*35		m	350	275.29	96351.50	
6	030411001002	配管PVC90		m	350	37.97	13289.50	
7	030404017002	配电箱AW1		台	8	1028.30	8226.40	
8	030408001005	电力电缆WDZB-YJY-B2-2*10+1*10		m	400	31.75	12700.00	
9	030408001019	电力电缆WDZB-YJY-B2-2*16+1*16		m	1000	31.75	31750.00	
10	030408006007	电力电缆头		个	20	99.59	1991.80	
11	030411001004	配管PVC32		m	200	14.13	2826.00	
12	030404017004	配电箱AL		台	78	585.63	45679.14	
13	030404017005	公共用电常用总配电箱		台	1	585.63	585.63	
14	030408001006	电力电缆WDZB-YJY-B2-4*50+1*25		m	200	201.44	40288.00	
15	030408006004	电力电缆头		个	6	197.51	1185.06	
16	030411001006	配管SC80		m	200	121.79	24358.00	
本页小计							395865.63	

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

表—08

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：9#电气　　标段：　　第 2 页　共 6 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中
								暂估价
17	030408001007	电力电缆WDZB-YJY-B2-4*25+1*16		m	100	107.83	10783.00	
18	030408006005	电力电缆头		个	2	155.96	311.92	
19	030411001007	配管SC65		m	100	96.16	9616.00	
20	030408001008	电力电缆WDZB-YJY-B2-4*6+1*6		m	100	30.84	3084.00	
21	030408006006	电力电缆头		个	2	99.59	199.18	
22	030411001008	配管JDG40		m	100	29.31	2931.00	
23	030404017006	公共用电备用总配电箱		台	1	585.63	585.63	
24	030408001009	电力电缆WDZB-YJY-B2-4*35+1*16		m	100	140.56	14056.00	
25	030404017007	泛光照明配电箱		台	1	585.63	585.63	
26	030404017008	普通电梯配电箱		台	1	585.63	585.63	
27	030408001010	电力电缆WDZB-YJY-B2-4*25+1*16		m	300	107.83	32349.00	
28	030408006003	电力电缆头		个	6	155.96	935.76	
29	030411001010	配管JDG20		m	300	22.14	6642.00	
30	030404017009	1层走道照明配电箱		台	1	585.63	585.63	
31	030411004003	配线WDZB-BYJ-B2-2*2.5+1*2.5		m	1200	3.31	3972.00	
32	030411001011	配管JDG32		m	200	26.81	5362.00	
33	030404017010	12层走道照明配电箱		台	1	585.63	585.63	
34	030404017011	24层走道照明配电箱		台	1	585.63	585.63	
本页小计							93755.64	

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

表—08

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：9#电气　　标段：　　第 3 页　共 6 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中
								暂估价
35	030404017012	屋顶层消防电梯机房非消防负荷配电箱		台	1	537.18	537.18	
36	030404017013	单元消防公共用电常用总配电箱		台	1	585.63	585.63	
37	030404017014	单元消防公共用电备用总配电箱		台	1	585.63	585.63	
38	030408001014	电力电缆NG-A-B1-4*50+1*25		m	100	215.12	21512.00	
39	030408006010	电力电缆头		个	2	197.51	395.02	
40	030411001012	配管SC100		m	100	145.46	14546.00	
41	030408001011	电力电缆NG-A-B1-4*25+1*16		m	150	139.14	20871.00	
42	030408006002	电力电缆头		个	2	155.96	311.92	
43	030408003001	电缆保护管SC65		m	150	122.02	18303.00	
44	030408001012	电力电缆NG-A-B14*4+1*4		m	150	39.02	5853.00	
45	030408003002	电缆保护管SC32		m	150	122.02	18303.00	
46	030408001013	电力电缆NG-A-B1-4*10+1*10		m	150	75.15	11272.50	
47	030408006001	电力电缆头		个	2	99.59	199.18	
48	030408003003	电缆保护管SC50		m	150	122.02	18303.00	
49	030404017015	屋顶层消防风机双切箱		台	1	585.63	585.63	
50	030408001015	电力电缆WDZBN-YJY-B1-4*10		m	300	40.11	12033.00	
本页小计							144196.69	

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

表—08

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：9#电气　　标段：　　第 4 页　共 6 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中
								暂估价
51	030411001013	配管SC40		m	300	35.92	10776.00	
52	030411004004	配线WDZBN-BYJ-B1-2*1.5		m	300	2.17	651.00	
53	030408002001	控制电缆WDZBN-KYJY-B1-4*1.5		m	300	13.01	3903.00	
54	030411001014	配管JDG25		m	300	23.95	7185.00	
55	030404017016	消防电梯配电箱		台	1	585.63	585.63	
56	030408001016	电力电缆WDZBN-YJY-B2-4*25+1*6		m	300	107.83	32349.00	
57	030408006011	电力电缆头		个	2	155.96	311.92	
58	030404017017	一层消防配电箱		台	1	585.63	585.63	
59	030408001017	电力电缆NG-A-B1-2*2.5+PE2.5		m	100	15.22	1522.00	
60	030404017018	1层A型应急照明集中配电箱		台	1	585.63	585.63	
61	030404017019	2层A型应急照明集中配电箱		台	1	585.63	585.63	
62	030411004005	配线WDZBN-RYJS-B12*2.5		m	500	3.64	1820.00	
63	030413001001	桥架支架		kg	1	18.09	18.09	
64	030411003001	金属槽式桥架200*100		m	100	109.58	10958.00	
65	030411003002	金属槽式桥架500*200		m	100	287.28	28728.00	
66	030411003003	电缆干线桥架200*200		m	100	122.70	12270.00	
67	030412005001	单管灯具吸顶安装		套	20	97.56	1951.20	
本页小计							114785.73	

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

表—08

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：9#电气　　标段：　　第 5 页　共 6 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中
								暂估价
68	030412005002	单管灯具2.5M安装		套	20	109.49	2189.80	
69	030412005003	双管灯具		套	20	125.32	2506.40	
70	030412001001	人体感应灯		套	30	118.93	3567.90	
71	030412001002	吸顶灯		套	196	76.77	15046.92	
72	030412001003	壁灯		套	30	150.66	4519.80	
73	030412005004	防水密闭单管荧光灯		套	30	165.04	4951.20	
74	030412005005	防水密闭双管荧光灯		套	30	172.60	5178.00	
75	030404034001	单联单控开关		个	56	27.36	1532.16	
76	030404034005	人体感应开关		个	56	43.65	2444.40	
77	030404034006	无障碍单联单控开关		个	28	37.56	1051.68	
78	030409008001	总等接地端子箱		台	5	116.36	581.80	
79	030409008002	辅助等接地端子箱		台	1	116.36	116.36	
80	030409008003	弱电等接地端子箱		台	1	116.36	116.36	
81	030409008004	接地电阻测试端子盒		台	1	116.36	116.36	
82	030409008005	接地端子板		块	1	115.96	115.96	
83	030409003001	避雷引下线		m	1000	18.70	18700.00	
84	030409005001	避雷网		m	280	15.87	4443.60	
85	030409004001	均压环		m	260	8.04	2090.40	
86	030409001001	测试点		处	5	115.96	579.80	
87	030414007001	A型应急照明集中电源		系统	1	1184.70	1184.70	
88	030412003001	方向标志灯		套	140	192.94	27011.60	
89	030412003002	楼层指示灯		套	28	192.94	5402.32	
本页小计							103447.52	

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

表—08

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：9#电气　　标段：　　第 6 页　共 6 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中
								暂估价
90	030412003003	安全出口显示灯		套	84	192.94	16206.96	
91	030412003004	疏散出口显示灯		套	140	192.94	27011.60	
92	030412003005	高位双面方向标志灯		套	140	192.94	27011.60	
93	030412003006	双面复合信息标志灯		套	28	192.94	5402.32	
94	030412002001	消防应急照明灯具2.5m安装		套	56	111.02	6217.12	
95	030412002002	消防应急照明灯具吸顶安装		套	56	111.02	6217.12	
96	030412002003	消防应急照明灯具室外2.5m安装		套	56	111.02	6217.12	
97	030414002001	送配电装置系统		系统	1	3003.20	3003.20	
		措施项目						
98	031302007001	高层施工增加		项	1			
99	031301017001	脚手架搭拆费		项	1			
本页小计							97287.04	
合　计							949338.25	

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

表—08

总价措施项目清单与计价表

工程名称：9#电气　　标段：　　第 1 页　共 2 页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率(%)	金额(元)	调整费率(%)	调整后金额(元)	备注
1	LSSGCSF00001	绿色施工安全防护措施费	分部分项人工费+分部分项机具费	35.77	70190.38			以分部分项的人工费与施工机具费之和为计算基础，费率35.77%
2	031301010001	安装与生产同时进行增加费用	分部分项人工费	0				按人工费的10%计算
3	031301011001	在有害身体健康环境中施工增加费	分部分项人工费	0				按人工费的10%计算
4	TSSGBWZJF001	在地下（暗）室、设备及大口径管道内等特殊施工部位进行施工增加费		30				按该部分人工费的30%计算
5	粤031302008001	赶工措施费	分部分项人工费+分部分项机具费	0				赶工措施费=（1-δ）*分部分项（人工费+施工机具费）*0.344 （0.8≤δ＜1 式中：δ=合同工期/定额工期）
6	031302002001	夜间施工增加费		20				按其夜间施工项目人工费的20%计算
7	JTGRSGZJF001	交通干扰工程施工增加费		10				按在市政道路上施工项目人工费的10%计算
8	粤031302009001	文明工地增加费	分部分项人工费+分部分项机具费	0				以分部分项的人工费与施工机具费之和为计算基础；市级文明工地1.00%；省级文明工地2.00%
9	DXGXJCJXF001	地下管线交叉降效费						按实际发生

编制人（造价人员）：　　复核人（造价工程师）：

表-11

总价措施项目清单与计价表

工程名称：9#电气　　标段：　　第 2 页　共 2 页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率(%)	金额(元)	调整费率(%)	调整后金额(元)	备注
								或经批准的施工方案计算
10	QTFY00000001	其他费用						按实际发生或经批准的施工组织设计方案计算
合　计					70190.38			

编制人（造价人员）：　　复核人（造价工程师）：

表-11

其他项目清单与计价汇总表

工程名称：9#电气　　标段：　　第 1 页　共 1 页

序号	项目名称	金额（元）	结算金额（元）	备注
1	暂列金额			明细详见表-12-1
2	暂估价			
2.1	材料暂估价	—		明细详见表-12-2
2.2	专业工程暂估价			明细详见表-12-3
3	计日工			明细详见表-12-4
4	总承包服务费			明细详见表-12-5
5	预算包干费			
6	工程优质费			
7	概算幅度差			
8	现场签证费用			
9	索赔费用			
10	其他费用			
	合　计	0.00		—

注：材料（工程设备）暂估单价进入清单项目综合单价，此处不汇总。

表—12

规费、税金项目清单与计价表

工程名称：9#电气　　标段：　　第 1 页　共 1 页

序号	项目名称	计算基础	计算基数	计算费率(%)	金额(元)
1	增值税销项税额	分部分项合计+措施合计+其他项目	1019528.63	9	91757.58
合　　计					91757.58

编制人（造价人员）：　　复核人（造价工程师）：

表—13

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：9#给排水　　标段：　　第 1 页　共 2 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中
								暂估价
		整个项目					772488.33	
1	031003002002	螺纹法兰阀门闸阀DN100		个	5	513.97	2569.85	
2	031003002003	螺纹法兰阀门闸阀DN150		个	5	768.62	3843.10	
3	031003002004	螺纹法兰阀门蝶阀DN65		个	2	330.90	661.80	
4	031003002005	螺纹法兰阀门蝶阀DN100		个	5	658.07	3290.35	
5	031003002006	螺纹法兰阀门蝶阀DN150		个	5	1067.74	5338.70	
6	031003002007	螺纹法兰阀门截止阀DN150		个	5	1323.49	6617.45	
7	031003001001	自动排气阀		个	2	72.68	145.36	
8	031003001002	减压阀		个	2	66.96	133.92	
9	031003012001	倒流防止器		套	2			
10	031003013001	水表		个	140			
11	031002003001	刚性防水套管		个	280	608.89	170489.20	
12	031002003002	防护密闭套管		个	140	66.53	9314.20	
13	031002003003	柔性防水套管		个	140	1128.77	158027.80	
14	031003001004	螺纹阀门		个	140	39.30	5502.00	
15	031004014001	地漏		个	420	76.30	32046.00	
16	031004014002	地面扫除口		个	140	16.22	2270.80	
17	031004014003	雨水斗		个	5	74.52	372.60	
18	031004014004	检查口		个	140	36.40	5096.00	
19	031001006001	塑料管	PPRDN40	m	2800	36.94	103432.00	
20	031001006002	塑料管		m	1400	32.18	45052.00	
21	031001006003	塑料管		m	3500	27.12	94920.00	
本页小计							649123.13	

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

表—08

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：9#给排水　　标段：　　第 2 页　共 2 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中
								暂估价
22	031001006004	塑料管		m	1120	54.94	61532.80	
23	031001006005	塑料管		m	840	42.60	35784.00	
24	031001006006	塑料管		m	840	31.01	26048.40	
		措施项目						
本页小计							123365.20	
合　计							772488.33	

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

表—08

总价措施项目清单与计价表

工程名称：9#给排水　　标段：　　第 1 页　共 1 页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率(%)	金额(元)	调整费率(%)	调整后金额(元)	备注
1	LSSGCSF00001	绿色施工安全防护措施费	分部分项人工费+分部分项机具费	19	44662.46			以分部分项的人工费与施工机具费之和为计算基础，费率19%
2	WMGDZJF00001	文明工地增加费	分部分项人工费+分部分项机具费	0				以分部分项的人工费与施工机具费之和为计算基础，市级文明工地为1.20%；省级文明工地为2.10%
3	011707002001	夜间施工增加费		20				以夜间施工项目人工费的20%计算
4	GGCSF0000001	赶工措施费	分部分项人工费+分部分项机具费	0				赶工措施费=（1-δ）*分部分项的（人工费+施工机具费）*0.3 （0.8≤δ＜1 式中：δ=合同工期/定额工期）
5	QTFY00000001	其他费用						按经批准的专项施工组织方案计算
合　　计					44662.46			

编制人（造价人员）：　　复核人（造价工程师）：

表-11

其他项目清单与计价汇总表

工程名称：9#给排水　　标段：　　第 1 页　共 1 页

序号	项目名称	金额（元）	结算金额（元）	备注
1	暂列金额			明细详见表-12-1
2	暂估价			
2.1	材料暂估价	—		明细详见表-12-2
2.2	专业工程暂估价			明细详见表-12-3
3	计日工			明细详见表-12-4
4	总承包服务费			明细详见表-12-5
5	预算包干费			
6	工程优质费			
7	概算幅度差			
8	现场签证费用			
9	索赔费用			
10	其他费用			
	合　计	0.00		—

注：材料（工程设备）暂估单价进入清单项目综合单价，此处不汇总。

表—12

规费、税金项目清单与计价表

工程名称：9#给排水　　标段：　　第 1 页　共 1 页

序号	项目名称	计算基础	计算基数	计算费率(%)	金额(元)
1	增值税销项税额	分部分项合计+措施合计+其他项目	817150.79	9	73543.57
合　　计					73543.57

编制人（造价人员）：　　复核人（造价工程师）：

表—13

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：9#消防　　标段：　　第 1 页　共 3 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中
								暂估价
		消火栓部分					131054.28	
1	030901002001	内外壁热镀锌钢管DN65		m	87	110.47	9610.89	
2	030901002002	内外壁热镀锌钢管DN100		m	400	119.30	47720.00	
3	030901002003	内外壁热镀锌钢管DN150		m	45	192.87	8679.15	
4	030901010001	室内消火栓		套	58	702.85	40765.30	
5	031003003001	闸阀DN150		个	5	644.82	3224.10	
6	031003003002	闸阀DN100		个	10	526.27	5262.70	
7	031002003001	穿墙套管DN150		个	5	178.46	892.30	
8	031002003002	穿墙套管DN100		个	15	104.84	1572.60	
9	030901013001	灭火器		组	58	229.78	13327.24	
		火灾报警部分					169397.04	
10	080806002001	消防端子箱		台	29	396.28	11492.12	
11	030904001001	烟感		个	87	88.47	7696.89	
12	030904003001	消火栓按钮		个	58	127.74	7408.92	
13	030904004001	吸顶式广播(3W)		个	12	90.07	1080.84	
14	030904004002	壁挂式广播(3W)		个	29	99.07	2873.03	
15	030904005001	声光报警器		个	29	118.24	3428.96	
16	030904003002	带电话插孔手动报警按钮		个	29	107.74	3124.46	
17	030904006001	总线制编码消防电话分机		个	29	14.95	433.55	
18	030904008001	输出模块		个	87	160.90	13998.30	
19	030904008002	输入输出模块		个	87	218.36	18997.32	
本页小计							201588.67	

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

表—08

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：9#消防　　标段：　　第 2 页　共 3 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中
								暂估价
20	030411006001	接线盒		个	500	9.21	4605.00	
21	030411001001	配管SC20		m	800	15.24	12192.00	
22	030411001002	配管SC25		m	390	20.95	8170.50	
23	030411001003	配管SC32		m	200	25.87	5174.00	
24	030411004002	配线WDZN-RYJS-1.5		m	6000	5.13	30780.00	
25	030411004001	配线WDZN-BYJ-4		m	3000	5.36	16080.00	
26	030411004003	配线WDZN-RYJS-2.5		m	3000	6.23	18690.00	
27	030408002001	控制电缆WDZN-KYJY-4x1.5		m	145	21.87	3171.15	
		消防电源监控系统					33419	
28	030411001004	配管JDG20		m	245	13.16	3224.20	
29	030411004004	配线WDZN-RVS-1.5		m	500	4.05	2025.00	
30	030411004005	配线ZN-BV-2.5		m	800	4.70	3760.00	
31	030904008003	消防电源监控探测器		个	58	420.00	24360.00	
32	030905003001	防火控制装置调试		个	1	49.80	49.80	
		火灾监控系统					11882.02	
33	030411001005	配管JDG20		m	500	13.16	6580.00	
34	030411004006	配线WDZN-RVS-1.5		m	1000	4.05	4050.00	
35	030904008004	电气火灾监控探测器		个	2	520.00	1040.00	
36	030905003002	防火控制装置调试		个	1	212.02	212.02	
本页小计							144163.67	

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

表—08

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：9#消防　　标段：　　第 3 页　共 3 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中
								暂估价
		防排烟部分					16323.61	
37	030703008001	不锈钢风口、散流器、百叶窗		个	29	347.03	10063.87	
38	030703008002	不锈钢风口、散流器、百叶窗		个	58	93.55	5425.90	
39	030404033001	侧壁式换气扇450*450		台	4	208.46	833.84	
		措施项目						
40	031302007001	高层施工增加		项	1			
41	031301017001	脚手架搭拆费		项	1			
本页小计							16323.61	
合　计							362075.95	

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

表—08

总价措施项目清单与计价表

工程名称：9#消防　　标段：　　第 1 页　共 2 页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率(%)	金额(元)	调整费率(%)	调整后金额(元)	备注
1	LSSGCSF00001	绿色施工安全防护措施费	分部分项人工费+分部分项机具费	35.77	31830.22			以分部分项的人工费与施工机具费之和为计算基础，费率35.77%
2	031301010001	安装与生产同时进行增加费用	分部分项人工费	0				按人工费的10%计算
3	031301011001	在有害身体健康环境中施工增加费	分部分项人工费	0				按人工费的10%计算
4	TSSGBWZJF001	在地下（暗）室、设备及大口径管道内等特殊施工部位进行施工增加费		30				按该部分人工费的30%计算
5	粤031302008001	赶工措施费	分部分项人工费+分部分项机具费	0				赶工措施费=（1-δ）*分部分项（人工费+施工机具费）*0.344 （0.8≤δ＜1 式中：δ=合同工期/定额工期）
6	031302002001	夜间施工增加费		20				按其夜间施工项目人工费的20%计算
7	JTGRSGZJF001	交通干扰工程施工增加费		10				按在市政道路上施工项目人工费的10%计算
8	粤031302009001	文明工地增加费	分部分项人工费+分部分项机具费	0				以分部分项的人工费与施工机具费之和为计算基础；市级文明工地1.00%；省级文明工地2.00%
9	DXGXJCJXF001	地下管线交叉降效费						按实际发生

编制人（造价人员）：　　复核人（造价工程师）：

表-11

总价措施项目清单与计价表

工程名称：9#消防　　标段：　　第 2 页　共 2 页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率(%)	金额(元)	调整费率(%)	调整后金额(元)	备注
								或经批准的施工方案计算
10	QTFY00000001	其他费用						按实际发生或经批准的施工组织设计方案计算
合　计					31830.22			

编制人（造价人员）：　　复核人（造价工程师）：

表-11

其他项目清单与计价汇总表

工程名称：9#消防　　标段：　　第 1 页　共 1 页

序号	项目名称	金额（元）	结算金额（元）	备注
1	暂列金额			明细详见表-12-1
2	暂估价			
2.1	材料暂估价	—		明细详见表-12-2
2.2	专业工程暂估价			明细详见表-12-3
3	计日工			明细详见表-12-4
4	总承包服务费			明细详见表-12-5
5	预算包干费			
6	工程优质费			
7	概算幅度差			
8	现场签证费用			
9	索赔费用			
10	其他费用			
	合　计	0.00		—

注：材料（工程设备）暂估单价进入清单项目综合单价，此处不汇总。

表—12

规费、税金项目清单与计价表

工程名称：9#消防　　标段：　　第 1 页　共 1 页

序号	项目名称	计算基础	计算基数	计算费率(%)	金额(元)
1	增值税销项税额	分部分项合计+措施合计+其他项目	393906.17	9	35451.56
合　计					35451.56

编制人（造价人员）：　　复核人（造价工程师）：

表—13

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：9#通风空调　　标段：　　第 1 页　共 2 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中
								暂估价
		整个项目					604498.31	
1	030108003001	混流风机		台	2	2185.13	4370.26	
2	030108003002	混流风机		台	1	2425.80	2425.80	
3	030404033001	侧壁式换气扇450*450		台	2	208.46	416.92	
4	030503006001	传感器		支	1	787.58	787.58	
5	030703007001	多叶送风口1000*1200		个	24	193.99	4655.76	
6	030703007002	自垂式百叶风口400*400		个	24	126.52	3036.48	
7	030702004001	铝板通风管道1600*350		m2	312	857.96	267683.52	
8	030702004002	铝板通风管道1150*800		m2	312	857.96	267683.52	
9	030703007005	多叶送风口700*1000		个	2	230.87	461.74	
10	030703007003	防雨百叶300*800		个	2	133.55	267.10	
11	030702003001	不锈钢板通风管道500*500		m2	10	789.75	7897.50	
12	030702004003	铝板通风管道800*800		m2	16	857.96	13727.36	
13	030702004004	铝板通风管道1000*1000		m2	20	857.96	17159.20	
14	030702003002	不锈钢板通风管道400*400		m2	8	789.75	6318.00	
15	030702001001	碳钢通风管道 Φ800		m2	2.512	789.75	1983.85	
16	030702001002	碳钢通风管道 Φ1100		m2	4.74925	813.07	3861.47	
17	030703001001	防火阀800*800		个	1	338.30	338.30	
18	030703001002	防火阀1000*1000		个	1	338.30	338.30	
19	030703001003	排烟阀500*500		个	1	545.97	545.97	
本页小计							603958.63	

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

表—08

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：9#通风空调　　标段：　　第 2 页　共 2 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中
								暂估价
20	030703001004	排烟阀400*400		个	1	528.57	528.57	
21	030413001001	支架		kg	1	11.11	11.11	
		措施项目						
本页小计							539.68	
合　计							604498.31	

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

表—08

总价措施项目清单与计价表

工程名称：9#通风空调　　标段：　　第 1 页　共 1 页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率(%)	金额(元)	调整费率(%)	调整后金额(元)	备注
1	LSSGCSF00001	绿色施工安全防护措施费	分部分项人工费+分部分项机具费	19	20993.83			以分部分项的人工费与施工机具费之和为计算基础，费率19%
2	WMGDZJF00001	文明工地增加费	分部分项人工费+分部分项机具费	0				以分部分项的人工费与施工机具费之和为计算基础，市级文明工地为1.20%；省级文明工地为2.10%
3	011707002001	夜间施工增加费		20				以夜间施工项目人工费的20%计算
4	GGCSF0000001	赶工措施费	分部分项人工费+分部分项机具费	0				赶工措施费=（1-δ）*分部分项的（人工费+施工机具费）*0.3 （0.8≤δ＜1 式中：δ=合同工期/定额工期）
5	QTFY00000001	其他费用						按经批准的专项施工组织方案计算
合　　计					20993.83			

编制人（造价人员）：　　复核人（造价工程师）：

表-11

其他项目清单与计价汇总表

工程名称：9#通风空调　　标段：　　第 1 页　共 1 页

序号	项目名称	金额（元）	结算金额（元）	备注
1	暂列金额			明细详见表-12-1
2	暂估价			
2.1	材料暂估价	—		明细详见表-12-2
2.2	专业工程暂估价			明细详见表-12-3
3	计日工			明细详见表-12-4
4	总承包服务费			明细详见表-12-5
5	预算包干费			
6	工程优质费			
7	概算幅度差			
8	现场签证费用			
9	索赔费用			
10	其他费用			
	合　计	0.00		—

注：材料（工程设备）暂估单价进入清单项目综合单价，此处不汇总。

表—12

规费、税金项目清单与计价表

工程名称：9#通风空调　　标段：　　第 1 页　共 1 页

序号	项目名称	计算基础	计算基数	计算费率(%)	金额(元)
1	增值税销项税额	分部分项合计+措施合计+其他项目	625492.14	9	56294.29
合　计					56294.29

编制人（造价人员）：　　复核人（造价工程师）：

表—13

单项工程投标报价汇总表

工程名称：10#楼　　第 1 页 共 1 页

序号	单位工程名称	金额（元）	其中：（元）		
			暂估价	绿色施工安全防护措施费	规费
1	建筑工程-10#楼	16051543.54		1530910.62	
2	单独装饰-10#楼	11623026.63		1179764.11	
3	10#电气	1111286.21		70190.38	
4	10#给排水	890694.36		44662.46	
5	10#消防	429357.73		31830.22	
6	10#通风空调	719405.82		14703.15	
合计		30825314.29		2872060.94	

注：本表适用于单项工程招标控制价或投标报价的汇总。暂估价包括分部分项工程中的暂估价和专业工程工程暂估价。

表—03

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：建筑工程-10#楼　　标段：　　第 1 页　共 6 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中
								暂估价
		砌体工程					1102815.05	
1	010402001001	砌块墙	1.砌块品种、规格、强度等级：200mm厚蒸压加气混泥土砌块	m3	1202.01	588.49	707370.86	
2	010402001002	砌块墙	1.砌块品种、规格、强度等级:100mm厚蒸压加气混泥土砌块	m3	128.62	600.22	77200.30	
3	010401003001	水泥砖	1.水泥砖 2.卫生间、有水间	m3	211.11	710.96	150090.77	
4	010607005001	砌块墙钢丝网加固		m2	8864.16	18.97	168153.12	
		钢筋工程					3218782.59	
5	010515001001	现浇构件钢筋	1.钢筋种类、规格:I级、圆钢Φ6.5mm、Φ8mm	t	47.91	5535.64	265212.51	
6	010515001004	现浇构件钢筋	1.钢筋种类、规格:III级、螺纹钢Φ6.5mm、Φ8mm	t	199.7	5427.76	1083923.67	
7	010515001005	现浇构件钢筋	1.钢筋种类、规格:III级、螺纹钢Φ10mm-Φ25mm	t	349.3	5081.70	1775037.81	
8	010515001014	现浇构件钢筋	1.钢筋种类、规格:III级、螺纹钢Φ25mm以外	t	1.76	4695.92	8264.82	
9	010515001013	现浇构件钢筋		根	12267	5.70	69921.90	
10	010516003003	机械连接	1.连接方式:电渣压力焊接Φ14～18	个	1458	8.76	12772.08	
11	010516003004	机械连接	1.连接方式:电渣压力焊接Φ32以内	个	330	11.06	3649.80	
		混凝土工程					2943832.83	
12	010502001005	矩形柱	1.混凝土种类:商品砼 2.混凝土强度等级:C30 3.输送高度:100以内	m3	6.48	761.99	4937.70	
13	010504001006	直形墙	1.混凝土种类:商品砼 2.混凝土强度等级:C55 3.输送高度:50以内	m3	264.49	740.36	195817.82	
14	010504001001	直形墙	1.混凝土种类:商品砼 2.混凝土强度等级:C50 3.输送高度:50以内	m3	264.49	744.57	196931.32	
本页小计							4719284.48	

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

表—08

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：建筑工程-10#楼　　标段：　　第 2 页　共 6 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中
								暂估价
15	010504001002	直形墙	1.混凝土种类:商品砼 2.混凝土强度等级:C45 3.输送高度:50以内	m3	264.49	728.55	192694.19	
16	010504001003	直形墙	1.混凝土种类:商品砼 2.混凝土强度等级:C40 3.输送高度:50以内	m3	105.8	712.55	75387.79	
17	010504001007	直形墙	1.混凝土种类:商品砼 2.混凝土强度等级:C40 3.输送高度:100以内	m3	158.69	698.24	110803.71	
18	010504001004	直形墙	1.混凝土种类:商品砼 2.混凝土强度等级:C35 3.输送高度:100以内	m3	264.49	676.49	178924.84	
19	010504001005	直形墙	1.混凝土种类:商品砼 2.混凝土强度等级:C30 3.输送高度:100以内	m3	317.39	676.49	214711.16	
20	010505001001	有梁板	1.混凝土种类:商品砼 2.混凝土强度等级:C35 3.输送高度:50以内	m3	57.37	648.04	37178.05	
21	010505001002	有梁板	1.混凝土种类:商品砼 2.混凝土强度等级:C30 3.输送高度:50以内	m3	860.57	648.04	557683.78	
22	010505001003	有梁板	1.混凝土种类:商品砼 2.混凝土强度等级:C30 3.输送高度:100以内	m3	803.2	700.58	562705.86	
23	010503002001	矩形梁	1.混凝土种类:商品砼 2.混凝土强度等级:C35 3.输送高度:50以内	m3	8.33	645.90	5380.35	
24	010503002003	矩形梁	1.混凝土种类:商品砼 2.混凝土强度等级:C30 3.输送高度:50以内	m3	124.88	645.90	80659.99	
25	010503002002	矩形梁	1.混凝土种类:商品砼 2.混凝土强度等级:C30 3.输送高度:100以内	m3	116.56	698.44	81410.17	
26	010502002001	构造柱	1.混凝土种类:商品砼 2.混凝土强度等级:C25	m3	262.75	898.81	236162.33	
27	010506001001	直形楼梯	1.混凝土种类:商品砼 2.混凝土强度等级:C35	m3	6.3	696.79	4389.78	
28	010506001002	直形楼梯	1.混凝土种类:商品砼 2.混凝土强度等级:C30	m3	176.4	713.86	125924.90	
本页小计							2464016.90	

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

表—08

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：建筑工程-10#楼　　标段：　　第 3 页　共 6 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中
								暂估价
29	010503005001	过梁	1.混凝土种类:商品砼 2.混凝土强度等级:C25	m3	5.27	716.62	3776.59	
30	010507007001	反坎	1.混凝土种类:商品砼 2.混凝土强度等级:C25 3.部位:反坎	m3	42.01	981.55	41234.92	
31	010510003001	过梁	1.混凝土种类:商品砼 2.混凝土强度等级:C25	m3	22.85	716.62	16374.77	
32	010505008001	空调板	1.混凝土种类:商品砼 2.混凝土强度等级:C25	m3	13.38	821.38	10990.06	
33	010507005001	扶手、压顶	1.混凝土种类:商品砼 2.混凝土强度等级:C25	m3	2.17	895.98	1944.28	
34	010503004001	圈梁	1.混凝土种类:商品砼 2.混凝土强度等级:C25	m3	9.46	825.42	7808.47	
		屋面及防水工程					1374677.94	
35	010902001002	屋面1 倒置式保温屋面	1.40mm厚C20砼（内配A4@150钢筋网） 2.1.5厚自粘型聚合物改性沥青防水卷材 3.20厚水泥砂浆找平 4.土工布隔离层 5.100厚B1挤塑板（XPS） 6.陶粒砼找坡层找3%坡，最薄处30厚 7.1.5厚自粘型聚合物改性沥青防水卷材 8.1:2聚合物水泥砂浆20厚修补平整 9.刷1.5厚水泥基渗透结晶防水涂料一道	m2	486.25	503.17	244666.41	
本页小计							326795.50	

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

表—08

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：建筑工程-10#楼　　标段：　　第 4 页　共 6 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中
								暂估价
36	010902001003	屋面2 无保温屋面	1.40mm厚C20防水砼（分格缝纵横间距≤6m，分格缝款20mm，并用密封材料嵌填） 2.土工布隔离 3.1.5厚自粘型聚合物改性沥青防水卷材二道 4.20厚1:2.5水泥砂浆找平 5.陶粒砼找坡层找3%坡，最薄处30厚 6.1:2聚合物水泥砂浆20厚修补平整 7.刷1.5厚水泥基渗透结晶防水涂料一道 8.出屋面楼梯间、屋顶设备机房	m2	103.57	424.55	43970.64	
37	010903003001	墙面砂浆防水	1.防水层做法:15厚1:2.5防水水泥砂浆找平层 2.外墙1（外墙饰面）	m2	10687.03	24.81	265145.21	
38	010904002001	雨蓬板涂膜防水	1.1.5厚聚氨酯防水涂膜（上翻300）	m2	485.35	53.14	25791.50	
39	010904003003	厨、卫地面砂浆防水	1.1.5厚JS防水涂料（上翻300）	m2	1274.75	51.21	65279.95	
40	010903003003	厨、卫墙面砂浆防水	1.1.5厚JS防水涂料	m2	7365.67	55.83	411225.36	
41	010904003004	厨、卫、阳台天棚砂浆防水	1.3厚聚合物水泥防水砂浆	m2	3308.46	69.08	228548.42	
42	010903003004	阳台（内墙）墙面砂浆防水		m2	4722.1	19.07	90050.45	
		保温工程					786701	
43	011001003003	保温隔热墙面	1.外墙1 2.无机轻集保温砂浆 30mm厚	m2	11070.94	71.06	786701.00	
		其他工程					152471.01	
44	010507001001	散水、坡道		m2	86.66	638.19	55305.55	
45	010606008001	钢梯		t	1.4	6750.61	9450.85	
46	010507007002	水簸箕		个	2	30.00	60.00	
本页小计							1981528.93	

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

表—08

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：建筑工程-10#楼　　标段：　　第 5 页　共 6 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中
								暂估价
47	010507007003	烟道		m	184.8	100.00	18480.00	
48	010507007004	出屋面风帽		个	2	300.00	600.00	
49	010902004001	雨水管		m	1190.8	31.89	37974.61	
50	010507007005	PVC滴水		m	3060	10.00	30600.00	
		措施项目					4778066.66	
51	粤011701008001	综合钢脚手架	1.搭设高度:一层地下室	m2	13983.09	80.96	1132070.97	
52	010501006002	设备基础		个	1	30000.00	30000.00	
53	011702002001	矩形柱		m2	81	79.17	6412.77	
54	011702011001	直形墙		m2	15776.57	53.05	836947.04	
55	011702014001	有梁板		m2	15820.37	72.59	1148400.66	
56	011702014002	有梁板超高		m2	160.18	9.97	1596.99	
57	011702006001	矩形梁		m2	1856.4	77.13	143184.13	
58	011702003001	构造柱		m2	3510.91	79.17	277958.74	
59	011702009001	过梁		m2	105.75	94.90	10035.68	
60	011702008001	圈梁		m2	697.61	59.41	41445.01	
61	011702023001	雨篷、悬挑板、阳台板		m2	404.47	84.75	34278.83	
62	011702025001	其他现浇构件		m2	27.18	223.92	6086.15	
63	011702009002	过梁		m2	10.66	570.94	6086.22	
64	011702024001	楼梯		m2	758.2	199.01	150889.38	
65	011703001001	垂直运输	1.建筑物层数:一层	m2	11100.84	85.82	952674.09	
本页小计							4865721.27	

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

表—08

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：建筑工程-10#楼　　标段：　　第 6 页　共 6 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中
								暂估价
66	011705001001	大型机械设备进出场及安拆		项	1			
本页小计								
合　计								14357347.08

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

表—08

总价措施项目清单与计价表

工程名称：建筑工程-10#楼　　标段：　　第 1 页　共 1 页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率(%)	金额(元)	调整费率(%)	调整后金额(元)	备注
1	LSSGCSF00001	绿色施工安全防护措施费	分部分项人工费+分部分项机具费	19	368839.65			以分部分项的人工费与施工机具费之和为计算基础，费率19%
2	WMGDZJF00001	文明工地增加费	分部分项人工费+分部分项机具费	0				以分部分项的人工费与施工机具费之和为计算基础，市级文明工地为1.20%；省级文明工地为2.10%
3	011707002001	夜间施工增加费		20				以夜间施工项目人工费的20%计算
4	GGCSF0000001	赶工措施费	分部分项人工费+分部分项机具费	0				赶工措施费=（1-δ）*分部分项的（人工费+施工机具费）*0.3 （0.8≤δ＜1 式中：δ=合同工期/定额工期）
5	QTFY00000001	其他费用						按经批准的专项施工组织方案计算
合　　计					368839.65			

编制人（造价人员）：　　复核人（造价工程师）：

表-11

其他项目清单与计价汇总表

工程名称：建筑工程-10#楼　　标段：　　第 1 页　共 1 页

序号	项目名称	金额（元）	结算金额（元）	备注
1	暂列金额			明细详见表-12-1
2	暂估价			
2.1	材料暂估价	—		明细详见表-12-2
2.2	专业工程暂估价			明细详见表-12-3
3	计日工			明细详见表-12-4
4	总承包服务费			明细详见表-12-5
5	预算包干费			
6	工程优质费			
7	概算幅度差			
8	现场签证费用			
9	索赔费用			
10	其他费用			
	合　计	0.00		—

注：材料（工程设备）暂估单价进入清单项目综合单价，此处不汇总。

表—12

规费、税金项目清单与计价表

工程名称：建筑工程-10#楼　　标段：　　第 1 页　共 1 页

序号	项目名称	计算基础	计算基数	计算费率(%)	金额(元)
1	增值税销项税额	分部分项合计+措施合计+其他项目	14726186.73	9	1325356.81
合　　计					1325356.81

编制人（造价人员）：　　复核人（造价工程师）：

表—13

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：单独装饰-10#楼　　标段：　　第 1 页　共 3 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中
								暂估价
		楼地面工程					285069.5	
1	011101001004	水泥砂浆楼地面	1.20厚1:2.5水泥砂浆	m2	9265.5864	23.65	219131.12	
2	011101001005	水泥砂浆楼地面	1.找平层厚度、砂浆配合比:30厚水泥砂浆面层，刻防滑槽两道	m2	596.82	51.00	30437.82	
3	011105001001	水泥砂浆踢脚线		m2	619.556	57.30	35500.56	
		墙面工程					3396748.93	
4	011406003001	腻子墙面	1.基层类型:墙面1 2.白色无机涂料 3.腻子种类:白色腻子两遍 4.刮腻子遍数:18厚混合砂浆分层粉刷	m2	241.7562	30.46	7363.89	
5	011406003002	腻子墙面	1.基层类型:墙面2 2.腻子种类:白色腻子两遍 3.刮腻子遍数:18厚混合砂浆分层粉刷 4.楼梯间、配电间、机房	m2	1122.1196	30.40	34112.44	
6	011201001001	墙面一般抹灰	1.15厚1:3水泥砂浆抹灰	m2	23993.0068	36.67	879823.56	
7	011407001001	真石漆	1.真石漆	m2	10391.2732	81.27	844498.77	
8	011207001001	白色铝板装饰构件外墙		m2	2000.572	600.00	1200343.20	
9	011201001002	外墙抹灰	1.防霉外墙腻子两遍	m2	9487.38	41.68	395434.00	
10	011203001001	零星项目一般抹灰		m2	319.088	110.23	35173.07	
		天棚工程					9563.04	
11	011301001003	天棚打磨		m2	956.3036	10.00	9563.04	
		门窗工程					3386269.88	
12	010802001005	钢制乙级防火门（入户门）FHDM乙1223		m2	156.8784	685.21	107494.65	
本页小计							3798876.12	

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

表—08

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：单独装饰-10#楼　　标段：　　第 2 页　共 3 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中
								暂估价
13	010802001006	防火门FM乙1122		m2	150.0576	696.57	104525.62	
14	010802001007	防火门FM丙0820		m2	136.416	646.57	88202.49	
15	010802001015	防火门FM甲1222		m2	7.7616	621.18	4821.35	
16	010802001012	GM1122		m2	75.8912	299.03	22693.75	
17	010802001013	GM1322		m2	5.6056	299.03	1676.24	
18	010802001014	GM1322		m2	4.7432	299.03	1418.36	
19	010802001008	隔热型铝合金低辐射中空玻璃门连窗(6中透光Low-E+12氩气+6透明)		m2	16.464	670.00	11030.88	
20	010807001001	6中透光Low-E+12氩气+6透明中空玻璃隔热铝合金平开窗		m2	2927.9656	680.59	1992744.11	
21	010802001011	推拉门LTM1824		m2	1534.4448	685.37	1051662.43	
		其他工程					1180433.71	
22	011503001001	楼梯间栏杆		m	222.4502	300.00	66735.06	
23	011503001002	靠墙扶手		m	222.4502	160.00	35592.03	
24	011503001003	户内楼梯栏杆H=1.05m		m	22.6968	300.00	6809.04	
25	011503001004	护窗栏杆 H=0.75m		m	438.0306	280.00	122648.57	
26	011503001005	护窗栏杆 H=0.9m		m	482.1796	295.00	142242.98	
27	011503008001	玻璃栏板		m	1442.707	459.94	663558.66	
28	011503001006	户内临空栏杆H=1.2m		m	335.797	300.00	100739.10	
本页小计							4417100.67	

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

表—08

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：单独装饰-10#楼　　标段：　　第 3 页　共 3 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中
								暂估价
29	011503001007	屋面栏杆H=1.2m		m	59.584	300.00	17875.20	
30	011502001002	金属装饰线		m	642.1058	37.74	24233.07	
		措施项目					2225129.11	
31	粤011701008001	综合钢脚手架		m2	13983.09	71.49	999651.10	
32	011703001001	垂直运输		m2	13983.09	87.64	1225478.01	
本页小计							2267237.38	
合　计							10483214.17	

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

表—08

总价措施项目清单与计价表

工程名称：单独装饰-10#楼　　标段：　　第 1 页　共 1 页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率(%)	金额(元)	调整费率(%)	调整后金额(元)	备注
1	LSSGCSF00001	绿色施工安全防护措施费	分部分项人工费+分部分项机具费	13	180113.01			以分部分项的人工费与施工机具费之和为计算基础，费率13%
2	WMGDZJF00001	文明工地增加费	分部分项人工费+分部分项机具费	0				以分部分项的人工费与施工机具费之和为计算基础，市级文明工地为0.6%；省级文明工地为1.2%
3	011707002001	夜间施工增加费		20				以夜间施工项目人工费的20%计算
4	GGCSF0000001	赶工措施费	分部分项人工费+分部分项机具费	0				赶工措施费=（1-δ）*分部分项的（人工费+施工机具费）*0.3 （0.8≤δ＜1 式中：δ=合同工期/定额工期）
5	QTFY00000001	其他费用						按经批准的专项施工组织方案计算
合　　计					180113.01			

编制人（造价人员）：　　复核人（造价工程师）：

表-11

其他项目清单与计价汇总表

工程名称：单独装饰-10#楼　　标段：　　第 1 页　共 1 页

序号	项目名称	金额（元）	结算金额（元）	备注
1	暂列金额			明细详见表-12-1
2	暂估价			
2.1	材料暂估价	—		明细详见表-12-2
2.2	专业工程暂估价			明细详见表-12-3
3	计日工			明细详见表-12-4
4	总承包服务费			明细详见表-12-5
5	预算包干费			
6	工程优质费			
7	概算幅度差			
8	现场签证费用			
9	索赔费用			
10	其他费用			
	合　计	0.00		—

注：材料（工程设备）暂估单价进入清单项目综合单价，此处不汇总。

表—12

规费、税金项目清单与计价表

工程名称：单独装饰-10#楼　　标段：　　第 1 页　共 1 页

序号	项目名称	计算基础	计算基数	计算费率(%)	金额(元)
1	增值税销项税额	分部分项合计+措施合计+其他项目	10663327.18	9	959699.45
合　　计					959699.45

编制人（造价人员）：　　复核人（造价工程师）：

表—13

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：10#电气　　标段：　　第 1 页　共 6 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中
								暂估价
		整个项目					949338.25	
1	030404017001	配电箱1ZAL1-2		台	2	1028.30	2056.60	
2	030408001001	电力电缆WDZB-YJY-B2-4*185+1*95		m	100	712.43	71243.00	
3	030408001018	电力电缆WDZB-YJY-B2-4*95+1*50		m	100	213.84	21384.00	
4	030411001001	配管SC150		m	100	219.51	21951.00	
5	030408001002	电力电缆WDZB-YJY-B2-4*70+1*35		m	350	275.29	96351.50	
6	030411001002	配管PVC90		m	350	37.97	13289.50	
7	030404017002	配电箱AW1		台	8	1028.30	8226.40	
8	030408001005	电力电缆WDZB-YJY-B2-2*10+1*10		m	400	31.75	12700.00	
9	030408001019	电力电缆WDZB-YJY-B2-2*16+1*16		m	1000	31.75	31750.00	
10	030408006007	电力电缆头		个	20	99.59	1991.80	
11	030411001004	配管PVC32		m	200	14.13	2826.00	
12	030404017004	配电箱AL		台	78	585.63	45679.14	
13	030404017005	公共用电常用总配电箱		台	1	585.63	585.63	
14	030408001006	电力电缆WDZB-YJY-B2-4*50+1*25		m	200	201.44	40288.00	
15	030408006004	电力电缆头		个	6	197.51	1185.06	
16	030411001006	配管SC80		m	200	121.79	24358.00	
本页小计							395865.63	

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

表—08

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：10#电气　　标段：　　第 2 页　共 6 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中
								暂估价
17	030408001007	电力电缆WDZB-YJY-B2-4*25+1*16		m	100	107.83	10783.00	
18	030408006005	电力电缆头		个	2	155.96	311.92	
19	030411001007	配管SC65		m	100	96.16	9616.00	
20	030408001008	电力电缆WDZB-YJY-B2-4*6+1*6		m	100	30.84	3084.00	
21	030408006006	电力电缆头		个	2	99.59	199.18	
22	030411001008	配管JDG40		m	100	29.31	2931.00	
23	030404017006	公共用电备用总配电箱		台	1	585.63	585.63	
24	030408001009	电力电缆WDZB-YJY-B2-4*35+1*16		m	100	140.56	14056.00	
25	030404017007	泛光照明配电箱		台	1	585.63	585.63	
26	030404017008	普通电梯配电箱		台	1	585.63	585.63	
27	030408001010	电力电缆WDZB-YJY-B2-4*25+1*16		m	300	107.83	32349.00	
28	030408006003	电力电缆头		个	6	155.96	935.76	
29	030411001010	配管JDG20		m	300	22.14	6642.00	
30	030404017009	1层走道照明配电箱		台	1	585.63	585.63	
31	030411004003	配线WDZB-BYJ-B2-2*2.5+1*2.5		m	1200	3.31	3972.00	
32	030411001011	配管JDG32		m	200	26.81	5362.00	
33	030404017010	12层走道照明配电箱		台	1	585.63	585.63	
34	030404017011	24层走道照明配电箱		台	1	585.63	585.63	
本页小计							93755.64	

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

表—08

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：10#电气　　标段：　　第 3 页　共 6 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中
								暂估价
35	030404017012	屋顶层消防电梯机房非消防负荷配电箱		台	1	537.18	537.18	
36	030404017013	单元消防公共用电常用总配电箱		台	1	585.63	585.63	
37	030404017014	单元消防公共用电备用总配电箱		台	1	585.63	585.63	
38	030408001014	电力电缆NG-A-B1-4*50+1*25		m	100	215.12	21512.00	
39	030408006010	电力电缆头		个	2	197.51	395.02	
40	030411001012	配管SC100		m	100	145.46	14546.00	
41	030408001011	电力电缆NG-A-B1-4*25+1*16		m	150	139.14	20871.00	
42	030408006002	电力电缆头		个	2	155.96	311.92	
43	030408003001	电缆保护管SC65		m	150	122.02	18303.00	
44	030408001012	电力电缆NG-A-B14*4+1*4		m	150	39.02	5853.00	
45	030408003002	电缆保护管SC32		m	150	122.02	18303.00	
46	030408001013	电力电缆NG-A-B1-4*10+1*10		m	150	75.15	11272.50	
47	030408006001	电力电缆头		个	2	99.59	199.18	
48	030408003003	电缆保护管SC50		m	150	122.02	18303.00	
49	030404017015	屋顶层消防风机双切箱		台	1	585.63	585.63	
50	030408001015	电力电缆WDZBN-YJY-B1-4*10		m	300	40.11	12033.00	
本页小计							144196.69	

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

表—08

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：10#电气　　标段：　　第 4 页　共 6 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中
								暂估价
51	030411001013	配管SC40		m	300	35.92	10776.00	
52	030411004004	配线WDZBN-BYJ-B1-2*1.5		m	300	2.17	651.00	
53	030408002001	控制电缆WDZBN-KYJY-B1-4*1.5		m	300	13.01	3903.00	
54	030411001014	配管JDG25		m	300	23.95	7185.00	
55	030404017016	消防电梯配电箱		台	1	585.63	585.63	
56	030408001016	电力电缆WDZBN-YJY-B2-4*25+1*6		m	300	107.83	32349.00	
57	030408006011	电力电缆头		个	2	155.96	311.92	
58	030404017017	一层消防配电箱		台	1	585.63	585.63	
59	030408001017	电力电缆NG-A-B1-2*2.5+PE2.5		m	100	15.22	1522.00	
60	030404017018	1层A型应急照明集中配电箱		台	1	585.63	585.63	
61	030404017019	2层A型应急照明集中配电箱		台	1	585.63	585.63	
62	030411004005	配线WDZBN-RYJS-B12*2.5		m	500	3.64	1820.00	
63	030413001001	桥架支架		kg	1	18.09	18.09	
64	030411003001	金属槽式桥架200*100		m	100	109.58	10958.00	
65	030411003002	金属槽式桥架500*200		m	100	287.28	28728.00	
66	030411003003	电缆干线桥架200*200		m	100	122.70	12270.00	
67	030412005001	单管灯具吸顶安装		套	20	97.56	1951.20	
本页小计							114785.73	

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

表—08

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：10#电气　　标段：　　第 5 页　共 6 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中
								暂估价
68	030412005002	单管灯具2.5M安装		套	20	109.49	2189.80	
69	030412005003	双管灯具		套	20	125.32	2506.40	
70	030412001001	人体感应灯		套	30	118.93	3567.90	
71	030412001002	吸顶灯		套	196	76.77	15046.92	
72	030412001003	壁灯		套	30	150.66	4519.80	
73	030412005004	防水密闭单管荧光灯		套	30	165.04	4951.20	
74	030412005005	防水密闭双管荧光灯		套	30	172.60	5178.00	
75	030404034001	单联单控开关		个	56	27.36	1532.16	
76	030404034005	人体感应开关		个	56	43.65	2444.40	
77	030404034006	无障碍单联单控开关		个	28	37.56	1051.68	
78	030409008001	总等接地端子箱		台	5	116.36	581.80	
79	030409008002	辅助等接地端子箱		台	1	116.36	116.36	
80	030409008003	弱电等接地端子箱		台	1	116.36	116.36	
81	030409008004	接地电阻测试端子盒		台	1	116.36	116.36	
82	030409008005	接地端子板		块	1	115.96	115.96	
83	030409003001	避雷引下线		m	1000	18.70	18700.00	
84	030409005001	避雷网		m	280	15.87	4443.60	
85	030409004001	均压环		m	260	8.04	2090.40	
86	030409001001	测试点		处	5	115.96	579.80	
87	030414007001	A型应急照明集中电源		系统	1	1184.70	1184.70	
88	030412003001	方向标志灯		套	140	192.94	27011.60	
89	030412003002	楼层指示灯		套	28	192.94	5402.32	
本页小计							103447.52	

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

表—08

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：10#电气　　标段：　　第 6 页　共 6 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中
								暂估价
90	030412003003	安全出口显示灯		套	84	192.94	16206.96	
91	030412003004	疏散出口显示灯		套	140	192.94	27011.60	
92	030412003005	高位双面方向标志灯		套	140	192.94	27011.60	
93	030412003006	双面复合信息标志灯		套	28	192.94	5402.32	
94	030412002001	消防应急照明灯具2.5m安装		套	56	111.02	6217.12	
95	030412002002	消防应急照明灯具吸顶安装		套	56	111.02	6217.12	
96	030412002003	消防应急照明灯具室外2.5m安装		套	56	111.02	6217.12	
97	030414002001	送配电装置系统		系统	1	3003.20	3003.20	
		措施项目						
98	031302007001	高层施工增加		项	1			
99	031301017001	脚手架搭拆费		项	1			
本页小计							97287.04	
合　计							949338.25	

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

表—08

总价措施项目清单与计价表

工程名称：10#电气　　标段：　　第 1 页　共 2 页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率(%)	金额(元)	调整费率(%)	调整后金额(元)	备注
1	LSSGCSF00001	绿色施工安全防护措施费	分部分项人工费+分部分项机具费	35.77	70190.38			以分部分项的人工费与施工机具费之和为计算基础，费率35.77%
2	031301010001	安装与生产同时进行增加费用	分部分项人工费	0				按人工费的10%计算
3	031301011001	在有害身体健康环境中施工增加费	分部分项人工费	0				按人工费的10%计算
4	TSSGBWZJF001	在地下（暗）室、设备及大口径管道内等特殊施工部位进行施工增加费		30				按该部分人工费的30%计算
5	粤031302008001	赶工措施费	分部分项人工费+分部分项机具费	0				赶工措施费=（1-δ）*分部分项（人工费+施工机具费）*0.344 （0.8≤δ＜1 式中：δ=合同工期/定额工期）
6	031302002001	夜间施工增加费		20				按其夜间施工项目人工费的20%计算
7	JTGRSGZJF001	交通干扰工程施工增加费		10				按在市政道路上施工项目人工费的10%计算
8	粤031302009001	文明工地增加费	分部分项人工费+分部分项机具费	0				以分部分项的人工费与施工机具费之和为计算基础；市级文明工地1.00%；省级文明工地2.00%
9	DXGXJCJXF001	地下管线交叉降效费						按实际发生

编制人（造价人员）：　　复核人（造价工程师）：

表-11

总价措施项目清单与计价表

工程名称：10#电气　　标段：　　第 2 页　共 2 页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率(%)	金额(元)	调整费率(%)	调整后金额(元)	备注
								或经批准的施工方案计算
10	QTFY00000001	其他费用						按实际发生或经批准的施工组织设计方案计算
合　计					70190.38			

编制人（造价人员）：　　复核人（造价工程师）：

表-11

其他项目清单与计价汇总表

工程名称：10#电气　　标段：　　第 1 页　共 1 页

序号	项目名称	金额（元）	结算金额（元）	备注
1	暂列金额			明细详见表-12-1
2	暂估价			
2.1	材料暂估价	—		明细详见表-12-2
2.2	专业工程暂估价			明细详见表-12-3
3	计日工			明细详见表-12-4
4	总承包服务费			明细详见表-12-5
5	预算包干费			
6	工程优质费			
7	概算幅度差			
8	现场签证费用			
9	索赔费用			
10	其他费用			
	合　计	0.00		—

注：材料（工程设备）暂估单价进入清单项目综合单价，此处不汇总。

表—12

规费、税金项目清单与计价表

工程名称：10#电气　　标段：　　第 1 页　共 1 页

序号	项目名称	计算基础	计算基数	计算费率(%)	金额(元)
1	增值税销项税额	分部分项合计+措施合计+其他项目	1019528.63	9	91757.58
合　计					91757.58

编制人（造价人员）：　　复核人（造价工程师）：

表—13

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：10#给排水　　标段：　　第 1 页　共 2 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中
								暂估价
		整个项目					772488.33	
1	031003002002	螺纹法兰阀门闸阀DN100		个	5	513.97	2569.85	
2	031003002003	螺纹法兰阀门闸阀DN150		个	5	768.62	3843.10	
3	031003002004	螺纹法兰阀门蝶阀DN65		个	2	330.90	661.80	
4	031003002005	螺纹法兰阀门蝶阀DN100		个	5	658.07	3290.35	
5	031003002006	螺纹法兰阀门蝶阀DN150		个	5	1067.74	5338.70	
6	031003002007	螺纹法兰阀门截止阀DN150		个	5	1323.49	6617.45	
7	031003001001	自动排气阀		个	2	72.68	145.36	
8	031003001002	减压阀		个	2	66.96	133.92	
9	031003012001	倒流防止器		套	2			
10	031003013001	水表		个	140			
11	031002003001	刚性防水套管		个	280	608.89	170489.20	
12	031002003002	防护密闭套管		个	140	66.53	9314.20	
13	031002003003	柔性防水套管		个	140	1128.77	158027.80	
14	031003001004	螺纹阀门		个	140	39.30	5502.00	
15	031004014001	地漏		个	420	76.30	32046.00	
16	031004014002	地面扫除口		个	140	16.22	2270.80	
17	031004014003	雨水斗		个	5	74.52	372.60	
18	031004014004	检查口		个	140	36.40	5096.00	
19	031001006001	塑料管	PPRDN40	m	2800	36.94	103432.00	
20	031001006002	塑料管		m	1400	32.18	45052.00	
21	031001006003	塑料管		m	3500	27.12	94920.00	
本页小计							649123.13	

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

表—08

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：10#给排水　　标段：　　第 2 页　共 2 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中
								暂估价
22	031001006004	塑料管		m	1120	54.94	61532.80	
23	031001006005	塑料管		m	840	42.60	35784.00	
24	031001006006	塑料管		m	840	31.01	26048.40	
		措施项目						
本页小计							123365.20	
合　计							772488.33	

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

表—08

总价措施项目清单与计价表

工程名称：10#给排水　　标段：　　第 1 页　共 1 页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率(%)	金额(元)	调整费率(%)	调整后金额(元)	备注
1	LSSGCSF00001	绿色施工安全防护措施费	分部分项人工费+分部分项机具费	19	44662.46			以分部分项的人工费与施工机具费之和为计算基础，费率19%
2	WMGDZJF00001	文明工地增加费	分部分项人工费+分部分项机具费	0				以分部分项的人工费与施工机具费之和为计算基础，市级文明工地为1.20%；省级文明工地为2.10%
3	011707002001	夜间施工增加费		20				以夜间施工项目人工费的20%计算
4	GGCSF0000001	赶工措施费	分部分项人工费+分部分项机具费	0				赶工措施费=（1-δ）*分部分项的（人工费+施工机具费）*0.3 （0.8≤δ＜1 式中：δ=合同工期/定额工期）
5	QTFY00000001	其他费用						按经批准的专项施工组织方案计算
合　　计					44662.46			

编制人（造价人员）：　　复核人（造价工程师）：

表-11

其他项目清单与计价汇总表

工程名称：10#给排水　　标段：　　第 1 页　共 1 页

序号	项目名称	金额（元）	结算金额（元）	备注
1	暂列金额			明细详见表-12-1
2	暂估价			
2.1	材料暂估价	—		明细详见表-12-2
2.2	专业工程暂估价			明细详见表-12-3
3	计日工			明细详见表-12-4
4	总承包服务费			明细详见表-12-5
5	预算包干费			
6	工程优质费			
7	概算幅度差			
8	现场签证费用			
9	索赔费用			
10	其他费用			
	合　计	0.00		—

注：材料（工程设备）暂估单价进入清单项目综合单价，此处不汇总。

表—12

规费、税金项目清单与计价表

工程名称：10#给排水　　标段：　　第 1 页　共 1 页

序号	项目名称	计算基础	计算基数	计算费率(%)	金额(元)
1	增值税销项税额	分部分项合计+措施合计+其他项目	817150.79	9	73543.57
合　　计					73543.57

编制人（造价人员）：　　复核人（造价工程师）：

表—13

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：10#消防　　标段：　　第 1 页　共 3 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中
								暂估价
		消火栓部分					131054.28	
1	030901002001	内外壁热镀锌钢管DN65		m	87	110.47	9610.89	
2	030901002002	内外壁热镀锌钢管DN100		m	400	119.30	47720.00	
3	030901002003	内外壁热镀锌钢管DN150		m	45	192.87	8679.15	
4	030901010001	室内消火栓		套	58	702.85	40765.30	
5	031003003001	闸阀DN150		个	5	644.82	3224.10	
6	031003003002	闸阀DN100		个	10	526.27	5262.70	
7	031002003001	穿墙套管DN150		个	5	178.46	892.30	
8	031002003002	穿墙套管DN100		个	15	104.84	1572.60	
9	030901013001	灭火器		组	58	229.78	13327.24	
		火灾报警部分					169397.04	
10	080806002001	消防端子箱		台	29	396.28	11492.12	
11	030904001001	烟感		个	87	88.47	7696.89	
12	030904003001	消火栓按钮		个	58	127.74	7408.92	
13	030904004001	吸顶式广播(3W)		个	12	90.07	1080.84	
14	030904004002	壁挂式广播(3W)		个	29	99.07	2873.03	
15	030904005001	声光报警器		个	29	118.24	3428.96	
16	030904003002	带电话插孔手动报警按钮		个	29	107.74	3124.46	
17	030904006001	总线制编码消防电话分机		个	29	14.95	433.55	
18	030904008001	输出模块		个	87	160.90	13998.30	
19	030904008002	输入输出模块		个	87	218.36	18997.32	
本页小计							201588.67	

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

表—08

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：10#消防　　标段：　　第 2 页　共 3 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中
								暂估价
20	030411006001	接线盒		个	500	9.21	4605.00	
21	030411001001	配管SC20		m	800	15.24	12192.00	
22	030411001002	配管SC25		m	390	20.95	8170.50	
23	030411001003	配管SC32		m	200	25.87	5174.00	
24	030411004002	配线WDZN-RYJS-1.5		m	6000	5.13	30780.00	
25	030411004001	配线WDZN-BYJ-4		m	3000	5.36	16080.00	
26	030411004003	配线WDZN-RYJS-2.5		m	3000	6.23	18690.00	
27	030408002001	控制电缆WDZN-KYJY-4x1.5		m	145	21.87	3171.15	
		消防电源监控系统					33419	
28	030411001004	配管JDG20		m	245	13.16	3224.20	
29	030411004004	配线WDZN-RVS-1.5		m	500	4.05	2025.00	
30	030411004005	配线ZN-BV-2.5		m	800	4.70	3760.00	
31	030904008003	消防电源监控探测器		个	58	420.00	24360.00	
32	030905003001	防火控制装置调试		个	1	49.80	49.80	
		火灾监控系统					11882.02	
33	030411001005	配管JDG20		m	500	13.16	6580.00	
34	030411004006	配线WDZN-RVS-1.5		m	1000	4.05	4050.00	
35	030904008004	电气火灾监控探测器		个	2	520.00	1040.00	
36	030905003002	防火控制装置调试		个	1	212.02	212.02	
本页小计							144163.67	

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

表—08

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：10#消防　　标段：　　第 3 页　共 3 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中
								暂估价
		防排烟部分					16323.61	
37	030703008001	不锈钢风口、散流器、百叶窗		个	29	347.03	10063.87	
38	030703008002	不锈钢风口、散流器、百叶窗		个	58	93.55	5425.90	
39	030404033001	侧壁式换气扇450*450		台	4	208.46	833.84	
		措施项目						
40	031302007001	高层施工增加		项	1			
41	031301017001	脚手架搭拆费		项	1			
本页小计							16323.61	
合　计							362075.95	

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

表—08

总价措施项目清单与计价表

工程名称：10#消防　　标段：　　第 1 页　共 2 页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率(%)	金额(元)	调整费率(%)	调整后金额(元)	备注
1	LSSGCSF00001	绿色施工安全防护措施费	分部分项人工费+分部分项机具费	35.77	31830.22			以分部分项的人工费与施工机具费之和为计算基础，费率35.77%
2	031301010001	安装与生产同时进行增加费用	分部分项人工费	0				按人工费的10%计算
3	031301011001	在有害身体健康环境中施工增加费	分部分项人工费	0				按人工费的10%计算
4	TSSGBWZJF001	在地下（暗）室、设备及大口径管道内等特殊施工部位进行施工增加费		30				按该部分人工费的30%计算
5	粤031302008001	赶工措施费	分部分项人工费+分部分项机具费	0				赶工措施费=（1-δ）*分部分项（人工费+施工机具费）*0.344 （0.8≤δ＜1 式中：δ=合同工期/定额工期）
6	031302002001	夜间施工增加费		20				按其夜间施工项目人工费的20%计算
7	JTGRSGZJF001	交通干扰工程施工增加费		10				按在市政道路上施工项目人工费的10%计算
8	粤031302009001	文明工地增加费	分部分项人工费+分部分项机具费	0				以分部分项的人工费与施工机具费之和为计算基础；市级文明工地1.00%；省级文明工地2.00%
9	DXGXJCJXF001	地下管线交叉降效费						按实际发生

编制人（造价人员）：　　复核人（造价工程师）：

表-11

总价措施项目清单与计价表

工程名称：10#消防　　标段：　　第 2 页　共 2 页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率(%)	金额(元)	调整费率(%)	调整后金额(元)	备注
								或经批准的施工方案计算
10	QTFY00000001	其他费用						按实际发生或经批准的施工组织设计方案计算
合　计					31830.22			

编制人（造价人员）：　　复核人（造价工程师）：

表-11

其他项目清单与计价汇总表

工程名称：10#消防　　标段：　　第 1 页　共 1 页

序号	项目名称	金额（元）	结算金额（元）	备注
1	暂列金额			明细详见表-12-1
2	暂估价			
2.1	材料暂估价	—		明细详见表-12-2
2.2	专业工程暂估价			明细详见表-12-3
3	计日工			明细详见表-12-4
4	总承包服务费			明细详见表-12-5
5	预算包干费			
6	工程优质费			
7	概算幅度差			
8	现场签证费用			
9	索赔费用			
10	其他费用			
	合　计	0.00		—

注：材料（工程设备）暂估单价进入清单项目综合单价，此处不汇总。

表—12

规费、税金项目清单与计价表

工程名称：10#消防　　标段：　　第 1 页　共 1 页

序号	项目名称	计算基础	计算基数	计算费率(%)	金额(元)
1	增值税销项税额	分部分项合计+措施合计+其他项目	393906.17	9	35451.56
合　计					35451.56

编制人（造价人员）：　　复核人（造价工程师）：

表—13

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：10#通风空调　　标段：　　第 1 页　共 2 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中
								暂估价
		整个项目					645302.19	
1	030108003001	混流风机		台	1	2185.13	2185.13	
2	030404033001	侧壁式换气扇450*450		台	2	208.46	416.92	
3	030503006001	传感器		支	29	787.58	22839.82	
4	030703007002	多叶送风口1850*800		个	29	310.67	9009.43	
5	030703007003	单层格栅风口叶片垂直700*700		个	29	209.65	6079.85	
6	030703007004	单层百叶800*800		个	29	162.87	4723.23	
7	030703007005	单层百叶700*700		个	29	162.87	4723.23	
8	030702004003	铝板通风管道1000*1400		m2	38.4	857.96	32945.66	
9	030702004004	铝板通风管道1300		m2	6.63325	785.73	5211.94	
10	030702004005	铝板通风管道2950*500		m2	690	798.58	551020.20	
11	030703007006	多叶送风口1650*700		个	2	310.67	621.34	
12	030703007007	防雨百叶300*800		个	2	133.55	267.10	
13	030703001001	防火阀1000*1400		个	1	475.39	475.39	
14	030703001002	排烟阀500*1400		个	1	578.51	578.51	
15	030702004006	铝板通风管道直径1300		m2	1	816.71	816.71	
16	030702004007	铝板通风管道1000*1400		m2	1	857.96	857.96	
17	030702004008	铝板通风管道500*1400		m2	1	857.96	857.96	
18	030413001001	支架		kg	1	11.11	11.11	
本页小计							643641.49	

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

表—08

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：10#通风空调　　标段：　　第 2 页　共 2 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中
								暂估价
19	030703011001	风口1000*500		个	1	203.87	203.87	
20	030703011002	风口1250*500		个	1	225.87	225.87	
21	030703011003	风口1400*500		个	1	261.99	261.99	
22	030703011004	风口1600*500		个	3	322.99	968.97	
		措施项目						
本页小计							1660.70	
合　计							645302.19	

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

表—08

总价措施项目清单与计价表

工程名称：10#通风空调　　标段：　　第 1 页　共 1 页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率(%)	金额(元)	调整费率(%)	调整后金额(元)	备注
1	LSSGCSF00001	绿色施工安全防护措施费	分部分项人工费+分部分项机具费	19	14703.15			以分部分项的人工费与施工机具费之和为计算基础，费率19%
2	WMGDZJF00001	文明工地增加费	分部分项人工费+分部分项机具费	0				以分部分项的人工费与施工机具费之和为计算基础，市级文明工地为1.20%；省级文明工地为2.10%
3	011707002001	夜间施工增加费		20				以夜间施工项目人工费的20%计算
4	GGCSF0000001	赶工措施费	分部分项人工费+分部分项机具费	0				赶工措施费=（1-δ）*分部分项的（人工费+施工机具费）*0.3 （0.8≤δ＜1 式中：δ=合同工期/定额工期）
5	QTFY00000001	其他费用						按经批准的专项施工组织方案计算
合　　计					14703.15			

编制人（造价人员）：　　复核人（造价工程师）：

表-11

其他项目清单与计价汇总表

工程名称：10#通风空调　　标段：　　第 1 页　共 1 页

序号	项目名称	金额（元）	结算金额（元）	备注
1	暂列金额			明细详见表-12-1
2	暂估价			
2.1	材料暂估价	—		明细详见表-12-2
2.2	专业工程暂估价			明细详见表-12-3
3	计日工			明细详见表-12-4
4	总承包服务费			明细详见表-12-5
5	预算包干费			
6	工程优质费			
7	概算幅度差			
8	现场签证费用			
9	索赔费用			
10	其他费用			
	合　计	0.00		—

注：材料（工程设备）暂估单价进入清单项目综合单价，此处不汇总。

表—12

规费、税金项目清单与计价表

工程名称：10#通风空调　　标段：　　第 1 页　共 1 页

序号	项目名称	计算基础	计算基数	计算费率(%)	金额(元)
1	增值税销项税额	分部分项合计+措施合计+其他项目	660005.34	9	59400.48
合　计					59400.48

编制人（造价人员）：　　复核人（造价工程师）：

表—13

单项工程投标报价汇总表

工程名称：11#楼　　第 1 页 共 1 页

序号	单位工程名称	金额（元）	其中：（元）		
			暂估价	绿色施工安全防护措施费	规费
1	建筑工程-11#楼	16051543.54		1530910.62	
2	单独装饰-11#楼	11623026.63		1179764.11	
3	11#电气	1111286.21		70190.38	
4	11#给排水	890694.36		44662.46	
5	11#消防	429357.73		31830.22	
6	11#通风空调	719405.82		14703.15	
合计		30825314.29		2872060.94	

注：本表适用于单项工程招标控制价或投标报价的汇总。暂估价包括分部分项工程中的暂估价和专业工程工程暂估价。

表—03

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：建筑工程-11#楼　　标段：　　第 1 页　共 6 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中
								暂估价
		砌体工程					1102815.05	
1	010402001001	砌块墙	1.砌块品种、规格、强度等级：200mm厚蒸压加气混泥土砌块	m3	1202.01	588.49	707370.86	
2	010402001002	砌块墙	1.砌块品种、规格、强度等级:100mm厚蒸压加气混泥土砌块	m3	128.62	600.22	77200.30	
3	010401003001	水泥砖	1.水泥砖 2.卫生间、有水间	m3	211.11	710.96	150090.77	
4	010607005001	砌块墙钢丝网加固		m2	8864.16	18.97	168153.12	
		钢筋工程					3218782.59	
5	010515001001	现浇构件钢筋	1.钢筋种类、规格:I级、圆钢Φ6.5mm、Φ8mm	t	47.91	5535.64	265212.51	
6	010515001004	现浇构件钢筋	1.钢筋种类、规格:III级、螺纹钢Φ6.5mm、Φ8mm	t	199.7	5427.76	1083923.67	
7	010515001005	现浇构件钢筋	1.钢筋种类、规格:III级、螺纹钢Φ10mm-Φ25mm	t	349.3	5081.70	1775037.81	
8	010515001014	现浇构件钢筋	1.钢筋种类、规格:III级、螺纹钢Φ25mm以外	t	1.76	4695.92	8264.82	
9	010515001013	现浇构件钢筋		根	12267	5.70	69921.90	
10	010516003003	机械连接	1.连接方式:电渣压力焊接Φ14～18	个	1458	8.76	12772.08	
11	010516003004	机械连接	1.连接方式:电渣压力焊接Φ32以内	个	330	11.06	3649.80	
		混凝土工程					2943832.83	
12	010502001005	矩形柱	1.混凝土种类:商品砼 2.混凝土强度等级:C30 3.输送高度:100以内	m3	6.48	761.99	4937.70	
13	010504001006	直形墙	1.混凝土种类:商品砼 2.混凝土强度等级:C55 3.输送高度:50以内	m3	264.49	740.36	195817.82	
14	010504001001	直形墙	1.混凝土种类:商品砼 2.混凝土强度等级:C50 3.输送高度:50以内	m3	264.49	744.57	196931.32	
本页小计							4719284.48	

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

表—08

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：建筑工程-11#楼　　标段：　　第 2 页　共 6 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中
								暂估价
15	010504001002	直形墙	1.混凝土种类:商品砼 2.混凝土强度等级:C45 3.输送高度:50以内	m3	264.49	728.55	192694.19	
16	010504001003	直形墙	1.混凝土种类:商品砼 2.混凝土强度等级:C40 3.输送高度:50以内	m3	105.8	712.55	75387.79	
17	010504001007	直形墙	1.混凝土种类:商品砼 2.混凝土强度等级:C40 3.输送高度:100以内	m3	158.69	698.24	110803.71	
18	010504001004	直形墙	1.混凝土种类:商品砼 2.混凝土强度等级:C35 3.输送高度:100以内	m3	264.49	676.49	178924.84	
19	010504001005	直形墙	1.混凝土种类:商品砼 2.混凝土强度等级:C30 3.输送高度:100以内	m3	317.39	676.49	214711.16	
20	010505001001	有梁板	1.混凝土种类:商品砼 2.混凝土强度等级:C35 3.输送高度:50以内	m3	57.37	648.04	37178.05	
21	010505001002	有梁板	1.混凝土种类:商品砼 2.混凝土强度等级:C30 3.输送高度:50以内	m3	860.57	648.04	557683.78	
22	010505001003	有梁板	1.混凝土种类:商品砼 2.混凝土强度等级:C30 3.输送高度:100以内	m3	803.2	700.58	562705.86	
23	010503002001	矩形梁	1.混凝土种类:商品砼 2.混凝土强度等级:C35 3.输送高度:50以内	m3	8.33	645.90	5380.35	
24	010503002003	矩形梁	1.混凝土种类:商品砼 2.混凝土强度等级:C30 3.输送高度:50以内	m3	124.88	645.90	80659.99	
25	010503002002	矩形梁	1.混凝土种类:商品砼 2.混凝土强度等级:C30 3.输送高度:100以内	m3	116.56	698.44	81410.17	
26	010502002001	构造柱	1.混凝土种类:商品砼 2.混凝土强度等级:C25	m3	262.75	898.81	236162.33	
27	010506001001	直形楼梯	1.混凝土种类:商品砼 2.混凝土强度等级:C35	m3	6.3	696.79	4389.78	
28	010506001002	直形楼梯	1.混凝土种类:商品砼 2.混凝土强度等级:C30	m3	176.4	713.86	125924.90	
本页小计							2464016.90	

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

表—08

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：建筑工程-11#楼　　标段：　　第 3 页　共 6 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中
								暂估价
29	010503005001	过梁	1.混凝土种类:商品砼 2.混凝土强度等级:C25	m3	5.27	716.62	3776.59	
30	010507007001	反坎	1.混凝土种类:商品砼 2.混凝土强度等级:C25 3.部位:反坎	m3	42.01	981.55	41234.92	
31	010510003001	过梁	1.混凝土种类:商品砼 2.混凝土强度等级:C25	m3	22.85	716.62	16374.77	
32	010505008001	空调板	1.混凝土种类:商品砼 2.混凝土强度等级:C25	m3	13.38	821.38	10990.06	
33	010507005001	扶手、压顶	1.混凝土种类:商品砼 2.混凝土强度等级:C25	m3	2.17	895.98	1944.28	
34	010503004001	圈梁	1.混凝土种类:商品砼 2.混凝土强度等级:C25	m3	9.46	825.42	7808.47	
		屋面及防水工程					1374677.94	
35	010902001002	屋面1 倒置式保温屋面	1.40mm厚C20砼（内配A4@150钢筋网） 2.1.5厚自粘型聚合物改性沥青防水卷材 3.20厚水泥砂浆找平 4.土工布隔离层 5.100厚B1挤塑板（XPS） 6.陶粒砼找坡层找3%坡，最薄处30厚 7.1.5厚自粘型聚合物改性沥青防水卷材 8.1:2聚合物水泥砂浆20厚修补平整 9.刷1.5厚水泥基渗透结晶防水涂料一道	m2	486.25	503.17	244666.41	
本页小计							326795.50	

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

表—08

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：建筑工程-11#楼　　标段：　　第 4 页　共 6 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中
								暂估价
36	010902001003	屋面2 无保温屋面	1.40mm厚C20防水砼（分格缝纵横间距≤6m，分格缝款20mm，并用密封材料嵌填） 2.土工布隔离 3.1.5厚自粘型聚合物改性沥青防水卷材二道 4.20厚1:2.5水泥砂浆找平 5.陶粒砼找坡层找3%坡，最薄处30厚 6.1:2聚合物水泥砂浆20厚修补平整 7.刷1.5厚水泥基渗透结晶防水涂料一道 8.出屋面楼梯间、屋顶设备机房	m2	103.57	424.55	43970.64	
37	010903003001	墙面砂浆防水	1.防水层做法:15厚1:2.5防水水泥砂浆找平层 2.外墙1（外墙饰面）	m2	10687.03	24.81	265145.21	
38	010904002001	雨蓬板涂膜防水	1.1.5厚聚氨酯防水涂膜（上翻300）	m2	485.35	53.14	25791.50	
39	010904003003	厨、卫地面砂浆防水	1.1.5厚JS防水涂料（上翻300）	m2	1274.75	51.21	65279.95	
40	010903003003	厨、卫墙面砂浆防水	1.1.5厚JS防水涂料	m2	7365.67	55.83	411225.36	
41	010904003004	厨、卫、阳台天棚砂浆防水	1.3厚聚合物水泥防水砂浆	m2	3308.46	69.08	228548.42	
42	010903003004	阳台（内墙）墙面砂浆防水		m2	4722.1	19.07	90050.45	
		保温工程					786701	
43	011001003003	保温隔热墙面	1.外墙1 2.无机轻集保温砂浆 30mm厚	m2	11070.94	71.06	786701.00	
		其他工程					152471.01	
44	010507001001	散水、坡道		m2	86.66	638.19	55305.55	
45	010606008001	钢梯		t	1.4	6750.61	9450.85	
46	010507007002	水簸箕		个	2	30.00	60.00	
本页小计							1981528.93	

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

表—08

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：建筑工程-11#楼　　标段：　　第 5 页　共 6 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中
								暂估价
47	010507007003	烟道		m	184.8	100.00	18480.00	
48	010507007004	出屋面风帽		个	2	300.00	600.00	
49	010902004001	雨水管		m	1190.8	31.89	37974.61	
50	010507007005	PVC滴水		m	3060	10.00	30600.00	
		措施项目					4778066.66	
51	粤011701008001	综合钢脚手架	1.搭设高度:一层地下室	m2	13983.09	80.96	1132070.97	
52	010501006002	设备基础		个	1	30000.00	30000.00	
53	011702002001	矩形柱		m2	81	79.17	6412.77	
54	011702011001	直形墙		m2	15776.57	53.05	836947.04	
55	011702014001	有梁板		m2	15820.37	72.59	1148400.66	
56	011702014002	有梁板超高		m2	160.18	9.97	1596.99	
57	011702006001	矩形梁		m2	1856.4	77.13	143184.13	
58	011702003001	构造柱		m2	3510.91	79.17	277958.74	
59	011702009001	过梁		m2	105.75	94.90	10035.68	
60	011702008001	圈梁		m2	697.61	59.41	41445.01	
61	011702023001	雨篷、悬挑板、阳台板		m2	404.47	84.75	34278.83	
62	011702025001	其他现浇构件		m2	27.18	223.92	6086.15	
63	011702009002	过梁		m2	10.66	570.94	6086.22	
64	011702024001	楼梯		m2	758.2	199.01	150889.38	
65	011703001001	垂直运输	1.建筑物层数:一层	m2	11100.84	85.82	952674.09	
本页小计							4865721.27	

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

表—08

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：建筑工程-11#楼　　标段：　　第 6 页　共 6 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中
								暂估价
66	011705001001	大型机械设备进出场及安拆		项	1			
本页小计								
合　计								14357347.08

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

表—08

总价措施项目清单与计价表

工程名称：建筑工程-11#楼　　标段：　　第 1 页　共 1 页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率(%)	金额(元)	调整费率(%)	调整后金额(元)	备注
1	LSSGCSF00001	绿色施工安全防护措施费	分部分项人工费+分部分项机具费	19	368839.65			以分部分项的人工费与施工机具费之和为计算基础，费率19%
2	WMGDZJF00001	文明工地增加费	分部分项人工费+分部分项机具费	0				以分部分项的人工费与施工机具费之和为计算基础，市级文明工地为1.20%；省级文明工地为2.10%
3	011707002001	夜间施工增加费		20				以夜间施工项目人工费的20%计算
4	GGCSF0000001	赶工措施费	分部分项人工费+分部分项机具费	0				赶工措施费=（1-δ）*分部分项的（人工费+施工机具费）*0.3 （0.8≤δ＜1 式中：δ=合同工期/定额工期）
5	QTFY00000001	其他费用						按经批准的专项施工组织方案计算
合　　计					368839.65			

编制人（造价人员）：　　复核人（造价工程师）：

表-11

其他项目清单与计价汇总表

工程名称：建筑工程-11#楼　　标段：　　第 1 页　共 1 页

序号	项目名称	金额（元）	结算金额（元）	备注
1	暂列金额			明细详见表-12-1
2	暂估价			
2.1	材料暂估价	—		明细详见表-12-2
2.2	专业工程暂估价			明细详见表-12-3
3	计日工			明细详见表-12-4
4	总承包服务费			明细详见表-12-5
5	预算包干费			
6	工程优质费			
7	概算幅度差			
8	现场签证费用			
9	索赔费用			
10	其他费用			
	合　计	0.00		—

注：材料（工程设备）暂估单价进入清单项目综合单价，此处不汇总。

表—12

规费、税金项目清单与计价表

工程名称：建筑工程-11#楼　　标段：　　第 1 页　共 1 页

序号	项目名称	计算基础	计算基数	计算费率(%)	金额(元)
1	增值税销项税额	分部分项合计+措施合计+其他项目	14726186.73	9	1325356.81
合　　计					1325356.81

编制人（造价人员）：　　复核人（造价工程师）：

表—13

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：单独装饰-11#楼　　标段：　　第 1 页　共 3 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中
								暂估价
		楼地面工程					285069.5	
1	011101001004	水泥砂浆楼地面	1.20厚1:2.5水泥砂浆	m2	9265.5864	23.65	219131.12	
2	011101001005	水泥砂浆楼地面	1.找平层厚度、砂浆配合比:30厚水泥砂浆面层，刻防滑槽两道	m2	596.82	51.00	30437.82	
3	011105001001	水泥砂浆踢脚线		m2	619.556	57.30	35500.56	
		墙面工程					3396748.93	
4	011406003001	腻子墙面	1.基层类型:墙面1 2.白色无机涂料 3.腻子种类:白色腻子两遍 4.刮腻子遍数:18厚混合砂浆分层粉刷	m2	241.7562	30.46	7363.89	
5	011406003002	腻子墙面	1.基层类型:墙面2 2.腻子种类:白色腻子两遍 3.刮腻子遍数:18厚混合砂浆分层粉刷 4.楼梯间、配电间、机房	m2	1122.1196	30.40	34112.44	
6	011201001001	墙面一般抹灰	1.15厚1:3水泥砂浆抹灰	m2	23993.0068	36.67	879823.56	
7	011407001001	真石漆	1.真石漆	m2	10391.2732	81.27	844498.77	
8	011207001001	白色铝板装饰构件外墙		m2	2000.572	600.00	1200343.20	
9	011201001002	外墙抹灰	1.防霉外墙腻子两遍	m2	9487.38	41.68	395434.00	
10	011203001001	零星项目一般抹灰		m2	319.088	110.23	35173.07	
		天棚工程					9563.04	
11	011301001003	天棚打磨		m2	956.3036	10.00	9563.04	
		门窗工程					3386269.88	
12	010802001005	钢制乙级防火门（入户门）FHDM乙1223		m2	156.8784	685.21	107494.65	
本页小计							3798876.12	

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

表—08

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：单独装饰-11#楼　　标段：　　第 2 页　共 3 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中
								暂估价
13	010802001006	防火门FM乙1122		m2	150.0576	696.57	104525.62	
14	010802001007	防火门FM丙0820		m2	136.416	646.57	88202.49	
15	010802001015	防火门FM甲1222		m2	7.7616	621.18	4821.35	
16	010802001012	GM1122		m2	75.8912	299.03	22693.75	
17	010802001013	GM1322		m2	5.6056	299.03	1676.24	
18	010802001014	GM1322		m2	4.7432	299.03	1418.36	
19	010802001008	隔热型铝合金低辐射中空玻璃门连窗(6中透光Low-E+12氩气+6透明)		m2	16.464	670.00	11030.88	
20	010807001001	6中透光Low-E+12氩气+6透明中空玻璃隔热铝合金平开窗		m2	2927.9656	680.59	1992744.11	
21	010802001011	推拉门LTM1824		m2	1534.4448	685.37	1051662.43	
		其他工程					1180433.71	
22	011503001001	楼梯间栏杆		m	222.4502	300.00	66735.06	
23	011503001002	靠墙扶手		m	222.4502	160.00	35592.03	
24	011503001003	户内楼梯栏杆H=1.05m		m	22.6968	300.00	6809.04	
25	011503001004	护窗栏杆 H=0.75m		m	438.0306	280.00	122648.57	
26	011503001005	护窗栏杆 H=0.9m		m	482.1796	295.00	142242.98	
27	011503008001	玻璃栏板		m	1442.707	459.94	663558.66	
28	011503001006	户内临空栏杆H=1.2m		m	335.797	300.00	100739.10	
本页小计							4417100.67	

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

表—08

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：单独装饰-11#楼　　标段：　　第 3 页　共 3 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中
								暂估价
29	011503001007	屋面栏杆H=1.2m		m	59.584	300.00	17875.20	
30	011502001002	金属装饰线		m	642.1058	37.74	24233.07	
		措施项目					2225129.11	
31	粤011701008001	综合钢脚手架		m2	13983.09	71.49	999651.10	
32	011703001001	垂直运输		m2	13983.09	87.64	1225478.01	
本页小计							2267237.38	
合　计							10483214.17	

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

表—08

总价措施项目清单与计价表

工程名称：单独装饰-11#楼　　标段：　　第 1 页　共 1 页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率(%)	金额(元)	调整费率(%)	调整后金额(元)	备注
1	LSSGCSF00001	绿色施工安全防护措施费	分部分项人工费+分部分项机具费	13	180113.01			以分部分项的人工费与施工机具费之和为计算基础，费率13%
2	WMGDZJF00001	文明工地增加费	分部分项人工费+分部分项机具费	0				以分部分项的人工费与施工机具费之和为计算基础，市级文明工地为0.6%；省级文明工地为1.2%
3	011707002001	夜间施工增加费		20				以夜间施工项目人工费的20%计算
4	GGCSF0000001	赶工措施费	分部分项人工费+分部分项机具费	0				赶工措施费=（1-δ）*分部分项的（人工费+施工机具费）*0.3 （0.8≤δ＜1 式中：δ=合同工期/定额工期）
5	QTFY00000001	其他费用						按经批准的专项施工组织方案计算
合　　计					180113.01			

编制人（造价人员）：　　复核人（造价工程师）：

表-11

其他项目清单与计价汇总表

工程名称：单独装饰-11#楼　　标段：　　第 1 页　共 1 页

序号	项目名称	金额（元）	结算金额（元）	备注
1	暂列金额			明细详见表-12-1
2	暂估价			
2.1	材料暂估价	—		明细详见表-12-2
2.2	专业工程暂估价			明细详见表-12-3
3	计日工			明细详见表-12-4
4	总承包服务费			明细详见表-12-5
5	预算包干费			
6	工程优质费			
7	概算幅度差			
8	现场签证费用			
9	索赔费用			
10	其他费用			
	合　计	0.00		—

注：材料（工程设备）暂估单价进入清单项目综合单价，此处不汇总。

表—12

规费、税金项目清单与计价表

工程名称：单独装饰-11#楼　　标段：　　第 1 页　共 1 页

序号	项目名称	计算基础	计算基数	计算费率(%)	金额(元)
1	增值税销项税额	分部分项合计+措施合计+其他项目	10663327.18	9	959699.45

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：11#电气　　标段：　　第 1 页　共 6 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中
								暂估价
		整个项目					949338.25	
1	030404017001	配电箱1ZAL1-2		台	2	1028.30	2056.60	
2	030408001001	电力电缆WDZB-YJY-B2-4*185+1*95		m	100	712.43	71243.00	
3	030408001018	电力电缆WDZB-YJY-B2-4*95+1*50		m	100	213.84	21384.00	
4	030411001001	配管SC150		m	100	219.51	21951.00	
5	030408001002	电力电缆WDZB-YJY-B2-4*70+1*35		m	350	275.29	96351.50	
6	030411001002	配管PVC90		m	350	37.97	13289.50	
7	030404017002	配电箱AW1		台	8	1028.30	8226.40	
8	030408001005	电力电缆WDZB-YJY-B2-2*10+1*10		m	400	31.75	12700.00	
9	030408001019	电力电缆WDZB-YJY-B2-2*16+1*16		m	1000	31.75	31750.00	
10	030408006007	电力电缆头		个	20	99.59	1991.80	
11	030411001004	配管PVC32		m	200	14.13	2826.00	
12	030404017004	配电箱AL		台	78	585.63	45679.14	
13	030404017005	公共用电常用总配电箱		台	1	585.63	585.63	
14	030408001006	电力电缆WDZB-YJY-B2-4*50+1*25		m	200	201.44	40288.00	
15	030408006004	电力电缆头		个	6	197.51	1185.06	
16	030411001006	配管SC80		m	200	121.79	24358.00	
本页小计							395865.63	

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

表—08

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：11#电气　　标段：　　第 2 页　共 6 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中
								暂估价
17	030408001007	电力电缆WDZB-YJY-B2-4*25+1*16		m	100	107.83	10783.00	
18	030408006005	电力电缆头		个	2	155.96	311.92	
19	030411001007	配管SC65		m	100	96.16	9616.00	
20	030408001008	电力电缆WDZB-YJY-B2-4*6+1*6		m	100	30.84	3084.00	
21	030408006006	电力电缆头		个	2	99.59	199.18	
22	030411001008	配管JDG40		m	100	29.31	2931.00	
23	030404017006	公共用电备用总配电箱		台	1	585.63	585.63	
24	030408001009	电力电缆WDZB-YJY-B2-4*35+1*16		m	100	140.56	14056.00	
25	030404017007	泛光照明配电箱		台	1	585.63	585.63	
26	030404017008	普通电梯配电箱		台	1	585.63	585.63	
27	030408001010	电力电缆WDZB-YJY-B2-4*25+1*16		m	300	107.83	32349.00	
28	030408006003	电力电缆头		个	6	155.96	935.76	
29	030411001010	配管JDG20		m	300	22.14	6642.00	
30	030404017009	1层走道照明配电箱		台	1	585.63	585.63	
31	030411004003	配线WDZB-BYJ-B2-2*2.5+1*2.5		m	1200	3.31	3972.00	
32	030411001011	配管JDG32		m	200	26.81	5362.00	
33	030404017010	12层走道照明配电箱		台	1	585.63	585.63	
34	030404017011	24层走道照明配电箱		台	1	585.63	585.63	
本页小计							93755.64	

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

表—08

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：11#电气　　标段：　　第 3 页　共 6 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中
								暂估价
35	030404017012	屋顶层消防电梯机房非消防负荷配电箱		台	1	537.18	537.18	
36	030404017013	单元消防公共用电常用总配电箱		台	1	585.63	585.63	
37	030404017014	单元消防公共用电备用总配电箱		台	1	585.63	585.63	
38	030408001014	电力电缆NG-A-B1-4*50+1*25		m	100	215.12	21512.00	
39	030408006010	电力电缆头		个	2	197.51	395.02	
40	030411001012	配管SC100		m	100	145.46	14546.00	
41	030408001011	电力电缆NG-A-B1-4*25+1*16		m	150	139.14	20871.00	
42	030408006002	电力电缆头		个	2	155.96	311.92	
43	030408003001	电缆保护管SC65		m	150	122.02	18303.00	
44	030408001012	电力电缆NG-A-B14*4+1*4		m	150	39.02	5853.00	
45	030408003002	电缆保护管SC32		m	150	122.02	18303.00	
46	030408001013	电力电缆NG-A-B1-4*10+1*10		m	150	75.15	11272.50	
47	030408006001	电力电缆头		个	2	99.59	199.18	
48	030408003003	电缆保护管SC50		m	150	122.02	18303.00	
49	030404017015	屋顶层消防风机双切箱		台	1	585.63	585.63	
50	030408001015	电力电缆WDZBN-YJY-B1-4*10		m	300	40.11	12033.00	
本页小计							144196.69	

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

表—08

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：11#电气　　标段：　　第 4 页　共 6 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中
								暂估价
51	030411001013	配管SC40		m	300	35.92	10776.00	
52	030411004004	配线WDZBN-BYJ-B1-2*1.5		m	300	2.17	651.00	
53	030408002001	控制电缆WDZBN-KYJY-B1-4*1.5		m	300	13.01	3903.00	
54	030411001014	配管JDG25		m	300	23.95	7185.00	
55	030404017016	消防电梯配电箱		台	1	585.63	585.63	
56	030408001016	电力电缆WDZBN-YJY-B2-4*25+1*6		m	300	107.83	32349.00	
57	030408006011	电力电缆头		个	2	155.96	311.92	
58	030404017017	一层消防配电箱		台	1	585.63	585.63	
59	030408001017	电力电缆NG-A-B1-2*2.5+PE2.5		m	100	15.22	1522.00	
60	030404017018	1层A型应急照明集中配电箱		台	1	585.63	585.63	
61	030404017019	2层A型应急照明集中配电箱		台	1	585.63	585.63	
62	030411004005	配线WDZBN-RYJS-B12*2.5		m	500	3.64	1820.00	
63	030413001001	桥架支架		kg	1	18.09	18.09	
64	030411003001	金属槽式桥架200*100		m	100	109.58	10958.00	
65	030411003002	金属槽式桥架500*200		m	100	287.28	28728.00	
66	030411003003	电缆干线桥架200*200		m	100	122.70	12270.00	
67	030412005001	单管灯具吸顶安装		套	20	97.56	1951.20	
本页小计							114785.73	

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

表—08

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：11#电气　　标段：　　第 5 页　共 6 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中
								暂估价
68	030412005002	单管灯具2.5M安装		套	20	109.49	2189.80	
69	030412005003	双管灯具		套	20	125.32	2506.40	
70	030412001001	人体感应灯		套	30	118.93	3567.90	
71	030412001002	吸顶灯		套	196	76.77	15046.92	
72	030412001003	壁灯		套	30	150.66	4519.80	
73	030412005004	防水密闭单管荧光灯		套	30	165.04	4951.20	
74	030412005005	防水密闭双管荧光灯		套	30	172.60	5178.00	
75	030404034001	单联单控开关		个	56	27.36	1532.16	
76	030404034005	人体感应开关		个	56	43.65	2444.40	
77	030404034006	无障碍单联单控开关		个	28	37.56	1051.68	
78	030409008001	总等接地端子箱		台	5	116.36	581.80	
79	030409008002	辅助等接地端子箱		台	1	116.36	116.36	
80	030409008003	弱电等接地端子箱		台	1	116.36	116.36	
81	030409008004	接地电阻测试端子盒		台	1	116.36	116.36	
82	030409008005	接地端子板		块	1	115.96	115.96	
83	030409003001	避雷引下线		m	1000	18.70	18700.00	
84	030409005001	避雷网		m	280	15.87	4443.60	
85	030409004001	均压环		m	260	8.04	2090.40	
86	030409001001	测试点		处	5	115.96	579.80	
87	030414007001	A型应急照明集中电源		系统	1	1184.70	1184.70	
88	030412003001	方向标志灯		套	140	192.94	27011.60	
89	030412003002	楼层指示灯		套	28	192.94	5402.32	
本页小计							103447.52	

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

表—08

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：11#电气　　标段：　　第 6 页　共 6 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中
								暂估价
90	030412003003	安全出口显示灯		套	84	192.94	16206.96	
91	030412003004	疏散出口显示灯		套	140	192.94	27011.60	
92	030412003005	高位双面方向标志灯		套	140	192.94	27011.60	
93	030412003006	双面复合信息标志灯		套	28	192.94	5402.32	
94	030412002001	消防应急照明灯具2.5m安装		套	56	111.02	6217.12	
95	030412002002	消防应急照明灯具吸顶安装		套	56	111.02	6217.12	
96	030412002003	消防应急照明灯具室外2.5m安装		套	56	111.02	6217.12	
97	030414002001	送配电装置系统		系统	1	3003.20	3003.20	
		措施项目						
98	031302007001	高层施工增加		项	1			
99	031301017001	脚手架搭拆费		项	1			
本页小计							97287.04	
合　计							949338.25	

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

表—08

总价措施项目清单与计价表

工程名称：11#电气　　标段：　　第 1 页　共 2 页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率(%)	金额(元)	调整费率(%)	调整后金额(元)	备注
1	LSSGCSF00001	绿色施工安全防护措施费	分部分项人工费+分部分项机具费	35.77	70190.38			以分部分项的人工费与施工机具费之和为计算基础，费率35.77%
2	031301010001	安装与生产同时进行增加费用	分部分项人工费	0				按人工费的10%计算
3	031301011001	在有害身体健康环境中施工增加费	分部分项人工费	0				按人工费的10%计算
4	TSSGBWZJF001	在地下（暗）室、设备及大口径管道内等特殊施工部位进行施工增加费		30				按该部分人工费的30%计算
5	粤031302008001	赶工措施费	分部分项人工费+分部分项机具费	0				赶工措施费=（1-δ）*分部分项（人工费+施工机具费）*0.344 （0.8≤δ＜1 式中：δ=合同工期/定额工期）
6	031302002001	夜间施工增加费		20				按其夜间施工项目人工费的20%计算
7	JTGRSGZJF001	交通干扰工程施工增加费		10				按在市政道路上施工项目人工费的10%计算
8	粤031302009001	文明工地增加费	分部分项人工费+分部分项机具费	0				以分部分项的人工费与施工机具费之和为计算基础；市级文明工地1.00%；省级文明工地2.00%
9	DXGXJCJXF001	地下管线交叉降效费						按实际发生

编制人（造价人员）：　　复核人（造价工程师）：

表-11

总价措施项目清单与计价表

工程名称：11#电气　　标段：　　第 2 页　共 2 页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率(%)	金额(元)	调整费率(%)	调整后金额(元)	备注
								或经批准的施工方案计算
10	QTFY00000001	其他费用						按实际发生或经批准的施工组织设计方案计算
合　计					70190.38			

编制人（造价人员）：　　复核人（造价工程师）：

表-11

其他项目清单与计价汇总表

工程名称：11#电气　　标段：　　第 1 页　共 1 页

序号	项目名称	金额（元）	结算金额（元）	备注
1	暂列金额			明细详见表-12-1
2	暂估价			
2.1	材料暂估价	—		明细详见表-12-2
2.2	专业工程暂估价			明细详见表-12-3
3	计日工			明细详见表-12-4
4	总承包服务费			明细详见表-12-5
5	预算包干费			
6	工程优质费			
7	概算幅度差			
8	现场签证费用			
9	索赔费用			
10	其他费用			
	合　计	0.00		—

注：材料（工程设备）暂估单价进入清单项目综合单价，此处不汇总。

表—12

规费、税金项目清单与计价表

工程名称：11#电气　　标段：　　第 1 页　共 1 页

序号	项目名称	计算基础	计算基数	计算费率(%)	金额(元)
1	增值税销项税额	分部分项合计+措施合计+其他项目	1019528.63	9	91757.58
合　计					91757.58

编制人（造价人员）：　　复核人（造价工程师）：

表—13

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：11#给排水　　标段：　　第 1 页　共 2 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中
								暂估价
		整个项目					772488.33	
1	031003002002	螺纹法兰阀门闸阀DN100		个	5	513.97	2569.85	
2	031003002003	螺纹法兰阀门闸阀DN150		个	5	768.62	3843.10	
3	031003002004	螺纹法兰阀门蝶阀DN65		个	2	330.90	661.80	
4	031003002005	螺纹法兰阀门蝶阀DN100		个	5	658.07	3290.35	
5	031003002006	螺纹法兰阀门蝶阀DN150		个	5	1067.74	5338.70	
6	031003002007	螺纹法兰阀门截止阀DN150		个	5	1323.49	6617.45	
7	031003001001	自动排气阀		个	2	72.68	145.36	
8	031003001002	减压阀		个	2	66.96	133.92	
9	031003012001	倒流防止器		套	2			
10	031003013001	水表		个	140			
11	031002003001	刚性防水套管		个	280	608.89	170489.20	
12	031002003002	防护密闭套管		个	140	66.53	9314.20	
13	031002003003	柔性防水套管		个	140	1128.77	158027.80	
14	031003001004	螺纹阀门		个	140	39.30	5502.00	
15	031004014001	地漏		个	420	76.30	32046.00	
16	031004014002	地面扫除口		个	140	16.22	2270.80	
17	031004014003	雨水斗		个	5	74.52	372.60	
18	031004014004	检查口		个	140	36.40	5096.00	
19	031001006001	塑料管	PPRDN40	m	2800	36.94	103432.00	
20	031001006002	塑料管		m	1400	32.18	45052.00	
21	031001006003	塑料管		m	3500	27.12	94920.00	
本页小计							649123.13	

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

表—08

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：11#给排水　　标段：　　第 2 页　共 2 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中
								暂估价
22	031001006004	塑料管		m	1120	54.94	61532.80	
23	031001006005	塑料管		m	840	42.60	35784.00	
24	031001006006	塑料管		m	840	31.01	26048.40	
		措施项目						
本页小计							123365.20	
合　计							772488.33	

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

表—08

总价措施项目清单与计价表

工程名称：11#给排水　　标段：　　第 1 页　共 1 页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率(%)	金额(元)	调整费率(%)	调整后金额(元)	备注
1	LSSGCSF00001	绿色施工安全防护措施费	分部分项人工费+分部分项机具费	19	44662.46			以分部分项的人工费与施工机具费之和为计算基础，费率19%
2	WMGDZJF00001	文明工地增加费	分部分项人工费+分部分项机具费	0				以分部分项的人工费与施工机具费之和为计算基础，市级文明工地为1.20%；省级文明工地为2.10%
3	011707002001	夜间施工增加费		20				以夜间施工项目人工费的20%计算
4	GGCSF0000001	赶工措施费	分部分项人工费+分部分项机具费	0				赶工措施费=（1-δ）*分部分项的（人工费+施工机具费）*0.3 （0.8≤δ＜1 式中：δ=合同工期/定额工期）
5	QTFY00000001	其他费用						按经批准的专项施工组织方案计算
合　　计					44662.46			

编制人（造价人员）：　　复核人（造价工程师）：

表-11

其他项目清单与计价汇总表

工程名称：11#给排水　　标段：　　第 1 页　共 1 页

序号	项目名称	金额（元）	结算金额（元）	备注
1	暂列金额			明细详见表-12-1
2	暂估价			
2.1	材料暂估价	—		明细详见表-12-2
2.2	专业工程暂估价			明细详见表-12-3
3	计日工			明细详见表-12-4
4	总承包服务费			明细详见表-12-5
5	预算包干费			
6	工程优质费			
7	概算幅度差			
8	现场签证费用			
9	索赔费用			
10	其他费用			
	合　计	0.00		—

注：材料（工程设备）暂估单价进入清单项目综合单价，此处不汇总。

表—12

规费、税金项目清单与计价表

工程名称：11#给排水　　标段：　　第 1 页　共 1 页

序号	项目名称	计算基础	计算基数	计算费率(%)	金额(元)
1	增值税销项税额	分部分项合计+措施合计+其他项目	817150.79	9	73543.57
合　计					73543.57

编制人（造价人员）：　　复核人（造价工程师）：

表—13

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：11#消防　　标段：　　第 1 页　共 3 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中
								暂估价
		消火栓部分					131054.28	
1	030901002001	内外壁热镀锌钢管DN65		m	87	110.47	9610.89	
2	030901002002	内外壁热镀锌钢管DN100		m	400	119.30	47720.00	
3	030901002003	内外壁热镀锌钢管DN150		m	45	192.87	8679.15	
4	030901010001	室内消火栓		套	58	702.85	40765.30	
5	031003003001	闸阀DN150		个	5	644.82	3224.10	
6	031003003002	闸阀DN100		个	10	526.27	5262.70	
7	031002003001	穿墙套管DN150		个	5	178.46	892.30	
8	031002003002	穿墙套管DN100		个	15	104.84	1572.60	
9	030901013001	灭火器		组	58	229.78	13327.24	
		火灾报警部分					169397.04	
10	080806002001	消防端子箱		台	29	396.28	11492.12	
11	030904001001	烟感		个	87	88.47	7696.89	
12	030904003001	消火栓按钮		个	58	127.74	7408.92	
13	030904004001	吸顶式广播(3W)		个	12	90.07	1080.84	
14	030904004002	壁挂式广播(3W)		个	29	99.07	2873.03	
15	030904005001	声光报警器		个	29	118.24	3428.96	
16	030904003002	带电话插孔手动报警按钮		个	29	107.74	3124.46	
17	030904006001	总线制编码消防电话分机		个	29	14.95	433.55	
18	030904008001	输出模块		个	87	160.90	13998.30	
19	030904008002	输入输出模块		个	87	218.36	18997.32	
本页小计							201588.67	

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

表—08

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：11#消防　　标段：　　第 2 页　共 3 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中
								暂估价
20	030411006001	接线盒		个	500	9.21	4605.00	
21	030411001001	配管SC20		m	800	15.24	12192.00	
22	030411001002	配管SC25		m	390	20.95	8170.50	
23	030411001003	配管SC32		m	200	25.87	5174.00	
24	030411004002	配线WDZN-RYJS-1.5		m	6000	5.13	30780.00	
25	030411004001	配线WDZN-BYJ-4		m	3000	5.36	16080.00	
26	030411004003	配线WDZN-RYJS-2.5		m	3000	6.23	18690.00	
27	030408002001	控制电缆WDZN-KYJY-4x1.5		m	145	21.87	3171.15	
		消防电源监控系统					33419	
28	030411001004	配管JDG20		m	245	13.16	3224.20	
29	030411004004	配线WDZN-RVS-1.5		m	500	4.05	2025.00	
30	030411004005	配线ZN-BV-2.5		m	800	4.70	3760.00	
31	030904008003	消防电源监控探测器		个	58	420.00	24360.00	
32	030905003001	防火控制装置调试		个	1	49.80	49.80	
		火灾监控系统					11882.02	
33	030411001005	配管JDG20		m	500	13.16	6580.00	
34	030411004006	配线WDZN-RVS-1.5		m	1000	4.05	4050.00	
35	030904008004	电气火灾监控探测器		个	2	520.00	1040.00	
36	030905003002	防火控制装置调试		个	1	212.02	212.02	
本页小计							144163.67	

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

表—08

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：11#消防　　标段：　　第 3 页　共 3 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中
								暂估价
		防排烟部分					16323.61	
37	030703008001	不锈钢风口、散流器、百叶窗		个	29	347.03	10063.87	
38	030703008002	不锈钢风口、散流器、百叶窗		个	58	93.55	5425.90	
39	030404033001	侧壁式换气扇450*450		台	4	208.46	833.84	
		措施项目						
40	031302007001	高层施工增加		项	1			
41	031301017001	脚手架搭拆费		项	1			
本页小计							16323.61	
合　计							362075.95	

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

表—08

总价措施项目清单与计价表

工程名称：11#消防　　标段：　　第 1 页　共 2 页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率(%)	金额(元)	调整费率(%)	调整后金额(元)	备注
1	LSSGCSF00001	绿色施工安全防护措施费	分部分项人工费+分部分项机具费	35.77	31830.22			以分部分项的人工费与施工机具费之和为计算基础，费率35.77%
2	031301010001	安装与生产同时进行增加费用	分部分项人工费	0				按人工费的10%计算
3	031301011001	在有害身体健康环境中施工增加费	分部分项人工费	0				按人工费的10%计算
4	TSSGBWZJF001	在地下（暗）室、设备及大口径管道内等特殊施工部位进行施工增加费		30				按该部分人工费的30%计算
5	粤031302008001	赶工措施费	分部分项人工费+分部分项机具费	0				赶工措施费=（1-δ）*分部分项（人工费+施工机具费）*0.344 （0.8≤δ＜1 式中：δ=合同工期/定额工期）
6	031302002001	夜间施工增加费		20				按其夜间施工项目人工费的20%计算
7	JTGRSGZJF001	交通干扰工程施工增加费		10				按在市政道路上施工项目人工费的10%计算
8	粤031302009001	文明工地增加费	分部分项人工费+分部分项机具费	0				以分部分项的人工费与施工机具费之和为计算基础；市级文明工地1.00%；省级文明工地2.00%
9	DXGXJCJXF001	地下管线交叉降效费						按实际发生

编制人（造价人员）：　　复核人（造价工程师）：

表-11

总价措施项目清单与计价表

工程名称：11#消防　　标段：　　第 2 页　共 2 页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率(%)	金额(元)	调整费率(%)	调整后金额(元)	备注
								或经批准的施工方案计算
10	QTFY00000001	其他费用						按实际发生或经批准的施工组织设计方案计算
合　计					31830.22			

编制人（造价人员）：　　复核人（造价工程师）：

表-11

其他项目清单与计价汇总表

工程名称：11#消防　　标段：　　第 1 页　共 1 页

序号	项目名称	金额（元）	结算金额（元）	备注
1	暂列金额			明细详见表-12-1
2	暂估价			
2.1	材料暂估价	—		明细详见表-12-2
2.2	专业工程暂估价			明细详见表-12-3
3	计日工			明细详见表-12-4
4	总承包服务费			明细详见表-12-5
5	预算包干费			
6	工程优质费			
7	概算幅度差			
8	现场签证费用			
9	索赔费用			
10	其他费用			
	合　计	0.00		—

注：材料（工程设备）暂估单价进入清单项目综合单价，此处不汇总。

表—12

规费、税金项目清单与计价表

工程名称：11#消防　　标段：　　第 1 页　共 1 页

序号	项目名称	计算基础	计算基数	计算费率(%)	金额(元)
1	增值税销项税额	分部分项合计+措施合计+其他项目	393906.17	9	35451.56
合　计					35451.56

编制人（造价人员）：　　复核人（造价工程师）：

表—13

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：11#通风空调　　标段：　　第 1 页　共 2 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中
								暂估价
		整个项目					645302.19	
1	030108003001	混流风机		台	1	2185.13	2185.13	
2	030404033001	侧壁式换气扇450*450		台	2	208.46	416.92	
3	030503006001	传感器		支	29	787.58	22839.82	
4	030703007002	多叶送风口1850*800		个	29	310.67	9009.43	
5	030703007003	单层格栅风口叶片垂直700*700		个	29	209.65	6079.85	
6	030703007004	单层百叶800*800		个	29	162.87	4723.23	
7	030703007005	单层百叶700*700		个	29	162.87	4723.23	
8	030702004003	铝板通风管道1000*1400		m2	38.4	857.96	32945.66	
9	030702004004	铝板通风管道1300		m2	6.63325	785.73	5211.94	
10	030702004005	铝板通风管道2950*500		m2	690	798.58	551020.20	
11	030703007006	多叶送风口1650*700		个	2	310.67	621.34	
12	030703007007	防雨百叶300*800		个	2	133.55	267.10	
13	030703001001	防火阀1000*1400		个	1	475.39	475.39	
14	030703001002	排烟阀500*1400		个	1	578.51	578.51	
15	030702004006	铝板通风管道直径1300		m2	1	816.71	816.71	
16	030702004007	铝板通风管道1000*1400		m2	1	857.96	857.96	
17	030702004008	铝板通风管道500*1400		m2	1	857.96	857.96	
18	030413001001	支架		kg	1	11.11	11.11	
本页小计							643641.49	

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

表—08

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：11#通风空调　　标段：　　第 2 页　共 2 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中
								暂估价
19	030703011001	风口1000*500		个	1	203.87	203.87	
20	030703011002	风口1250*500		个	1	225.87	225.87	
21	030703011003	风口1400*500		个	1	261.99	261.99	
22	030703011004	风口1600*500		个	3	322.99	968.97	
		措施项目						
本页小计							1660.70	
合　计							645302.19	

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

表—08

总价措施项目清单与计价表

工程名称：11#通风空调　　标段：　　第 1 页　共 1 页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率(%)	金额(元)	调整费率(%)	调整后金额(元)	备注
1	LSSGCSF00001	绿色施工安全防护措施费	分部分项人工费+分部分项机具费	19	14703.15			以分部分项的人工费与施工机具费之和为计算基础，费率19%
2	WMGDZJF00001	文明工地增加费	分部分项人工费+分部分项机具费	0				以分部分项的人工费与施工机具费之和为计算基础，市级文明工地为1.20%；省级文明工地为2.10%
3	011707002001	夜间施工增加费		20				以夜间施工项目人工费的20%计算
4	GGCSF0000001	赶工措施费	分部分项人工费+分部分项机具费	0				赶工措施费=（1-δ）*分部分项的（人工费+施工机具费）*0.3 （0.8≤δ＜1 式中：δ=合同工期/定额工期）
5	QTFY00000001	其他费用						按经批准的专项施工组织方案计算
合　　计					14703.15			

编制人（造价人员）：　　复核人（造价工程师）：

表-11

其他项目清单与计价汇总表

工程名称：11#通风空调　　标段：　　第 1 页　共 1 页

序号	项目名称	金额（元）	结算金额（元）	备注
1	暂列金额			明细详见表-12-1
2	暂估价			
2.1	材料暂估价	—		明细详见表-12-2
2.2	专业工程暂估价			明细详见表-12-3
3	计日工			明细详见表-12-4
4	总承包服务费			明细详见表-12-5
5	预算包干费			
6	工程优质费			
7	概算幅度差			
8	现场签证费用			
9	索赔费用			
10	其他费用			
	合　计	0.00		—

注：材料（工程设备）暂估单价进入清单项目综合单价，此处不汇总。

表—12

规费、税金项目清单与计价表

工程名称：11#通风空调　　标段：　　第 1 页　共 1 页

序号	项目名称	计算基础	计算基数	计算费率(%)	金额(元)
1	增值税销项税额	分部分项合计+措施合计+其他项目	660005.34	9	59400.48
合　计					59400.48

编制人（造价人员）：　　复核人（造价工程师）：

表—13

单项工程投标报价汇总表

工程名称：12#楼　　第 1 页 共 1 页

序号	单位工程名称	金额（元）	其中：（元）		
			暂估价	绿色施工安全防护措施费	规费
1	建筑工程-12#楼	22938555.24		2199873.90	
2	单独装饰-12#楼	16630875.08		1699635.80	
3	12#电气	1111286.21		70190.38	
4	12#给排水	890694.36		44662.46	
5	12#消防	429357.73		31830.22	
6	12#通风空调	1426645.82		44145.02	
合计		43427414.44		4090337.78	

注：本表适用于单项工程招标控制价或投标报价的汇总。暂估价包括分部分项工程中的暂估价和专业工程工程暂估价。

表—03

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：建筑工程-12#楼　　标段：　　第 1 页　共 6 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中
								暂估价
		砌体工程					1588626.54	
1	010402001001	砌块墙	1.砌块品种、规格、强度等级：200mm厚蒸压加气混泥土砌块	m3	1731.5207	588.49	1018982.62	
2	010402001002	砌块墙	1.砌块品种、规格、强度等级:100mm厚蒸压加气混泥土砌块	m3	185.2829	600.22	111210.50	
3	010401003001	水泥砖	1.水泥砖 2.卫生间、有水间	m3	304.1031	710.96	216205.14	
4	010607005001	砌块墙钢丝网加固		m2	12769.0187	18.97	242228.28	
		钢筋工程					4636764.72	
5	010515001001	现浇构件钢筋	1.钢筋种类、规格:I级、圆钢Φ6.5mm、Φ8mm	t	69.0224	5535.64	382083.16	
6	010515001004	现浇构件钢筋	1.钢筋种类、规格:III级、螺纹钢Φ6.5mm、Φ8mm	t	287.6709	5427.76	1561408.60	
7	010515001005	现浇构件钢筋	1.钢筋种类、规格:III级、螺纹钢Φ10mm-Φ25mm	t	503.169	5081.70	2556953.91	
8	010515001014	现浇构件钢筋	1.钢筋种类、规格:III级、螺纹钢Φ25mm以外	t	2.5418	4695.92	11936.09	
9	010515001013	现浇构件钢筋		根	17671	5.70	100724.70	
10	010516003003	机械连接	1.连接方式:电渣压力焊接Φ14～18	个	2101	8.76	18404.76	
11	010516003004	机械连接	1.连接方式:电渣压力焊接Φ32以内	个	475	11.06	5253.50	
		混凝土工程					4231680.64	
12	010502001006	矩形柱	1.混凝土种类:商品砼 2.混凝土强度等级:C55 3.输送高度:50以内	m3	5.7996	793.20	4600.24	
13	010502001001	矩形柱	1.混凝土种类:商品砼 2.混凝土强度等级:C50 3.输送高度:50以内	m3	7.2495	807.79	5856.07	
14	010502001002	矩形柱	1.混凝土种类:商品砼 2.混凝土强度等级:C45 3.输送高度:50以内	m3	7.2495	791.77	5739.94	
本页小计							6241587.51	

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

表—08

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：建筑工程-12#楼　　标段：　　第 2 页　共 6 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中
								暂估价
15	010502001003	矩形柱	1.混凝土种类:商品砼 2.混凝土强度等级:C40 3.输送高度:50以内	m3	2.8998	798.06	2314.21	
16	010502001007	矩形柱	1.混凝土种类:商品砼 2.混凝土强度等级:C40 3.输送高度:10以内	m3	4.3497	847.06	3684.46	
17	010502001004	矩形柱	1.混凝土种类:商品砼 2.混凝土强度等级:C35 3.输送高度:100以内	m3	7.2495	761.99	5524.05	
18	010502001005	矩形柱	1.混凝土种类:商品砼 2.混凝土强度等级:C30 3.输送高度:100以内	m3	10.1493	761.99	7733.67	
19	010504001006	直形墙	1.混凝土种类:商品砼 2.混凝土强度等级:C55 3.输送高度:50以内	m3	304.8012	740.36	225662.62	
20	010504001001	直形墙	1.混凝土种类:商品砼 2.混凝土强度等级:C50 3.输送高度:50以内	m3	381.0015	744.57	283682.29	
21	010504001002	直形墙	1.混凝土种类:商品砼 2.混凝土强度等级:C45 3.输送高度:50以内	m3	381.0015	728.55	277578.64	
22	010504001003	直形墙	1.混凝土种类:商品砼 2.混凝土强度等级:C40 3.输送高度:50以内	m3	152.4006	712.55	108593.05	
23	010504001007	直形墙	1.混凝土种类:商品砼 2.混凝土强度等级:C40 3.输送高度:100以内	m3	228.6009	698.24	159618.29	
24	010504001004	直形墙	1.混凝土种类:商品砼 2.混凝土强度等级:C35 3.输送高度:100以内	m3	381.0015	676.49	257743.70	
25	010504001005	直形墙	1.混凝土种类:商品砼 2.混凝土强度等级:C30 3.输送高度:100以内	m3	457.2018	676.49	309292.45	
26	010505001001	有梁板	1.混凝土种类:商品砼 2.混凝土强度等级:C35 3.输送高度:50以内	m3	82.6443	648.04	53556.81	
27	010505001002	有梁板	1.混凝土种类:商品砼 2.混凝土强度等级:C30 3.输送高度:50以内	m3	1239.6645	648.04	803352.18	
本页小计							2498336.42	

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

表—08

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：建筑工程-12#楼　　标段：　　第 3 页　共 6 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中
								暂估价
28	010505001003	有梁板	1.混凝土种类:商品砼 2.混凝土强度等级:C30 3.输送高度:100以内	m3	1157.0202	700.58	810585.21	
29	010503002001	矩形梁	1.混凝土种类:商品砼 2.混凝土强度等级:C35 3.输送高度:50以内	m3	11.993	645.90	7746.28	
30	010503002003	矩形梁	1.混凝土种类:商品砼 2.混凝土强度等级:C30 3.输送高度:50以内	m3	179.895	645.90	116194.18	
31	010503002002	矩形梁	1.混凝土种类:商品砼 2.混凝土强度等级:C30 3.输送高度:100以内	m3	167.902	698.44	117269.47	
32	010502002001	构造柱	1.混凝土种类:商品砼 2.混凝土强度等级:C25	m3	378.4955	898.81	340195.54	
33	010506001001	直形楼梯	1.混凝土种类:商品砼 2.混凝土强度等级:C35	m3	9.666	696.79	6735.17	
34	010506001002	直形楼梯	1.混凝土种类:商品砼 2.混凝土强度等级:C30	m3	280.314	713.86	200104.95	
35	010503005001	过梁	1.混凝土种类:商品砼 2.混凝土强度等级:C25	m3	7.5896	716.62	5438.86	
36	010507007001	反坎	1.混凝土种类:商品砼 2.混凝土强度等级:C25 3.部位:反坎	m3	60.5199	981.55	59403.31	
37	010510003001	过梁	1.混凝土种类:商品砼 2.混凝土强度等级:C25	m3	32.9181	716.62	23589.77	
38	010505008001	空调板	1.混凝土种类:商品砼 2.混凝土强度等级:C25	m3	19.2783	821.38	15834.81	
39	010507005001	扶手、压顶	1.混凝土种类:商品砼 2.混凝土强度等级:C25	m3	3.1325	895.97	2806.63	
40	010503004001	圈梁	1.混凝土种类:商品砼 2.混凝土强度等级:C25	m3	13.6219	825.42	11243.79	
		屋面及防水工程					1945237.59	
本页小计							1717147.97	

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

表—08

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：建筑工程-12#楼　　标段：　　第 4 页　共 6 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中
								暂估价
41	010902001002	屋面1 倒置式保温屋面	1.40mm厚C20砼（内配A4@150钢筋网） 2.1.5厚自粘型聚合物改性沥青防水卷材 3.20厚水泥砂浆找平 4.土工布隔离层 5.100厚B1挤塑板（XPS） 6.陶粒砼找坡层找3%坡，最薄处30厚 7.1.5厚自粘型聚合物改性沥青防水卷材 8.1:2聚合物水泥砂浆20厚修补平整 9.刷1.5厚水泥基渗透结晶防水涂料一道	m2	686.1965	503.17	345273.49	
42	010902001003	屋面2 无保温屋面	1.40mm厚C20防水砼（分格缝纵横间距≤6m，分格缝款20mm，并用密封材料嵌填） 2.土工布隔离 3.1.5厚自粘型聚合物改性沥青防水卷材二道 4.20厚1:2.5水泥砂浆找平 5.陶粒砼找坡层找3%坡，最薄处30厚 6.1:2聚合物水泥砂浆20厚修补平整 7.刷1.5厚水泥基渗透结晶防水涂料一道 8.出屋面楼梯间、屋顶设备机房	m2	83.6646	424.55	35519.81	
43	010903003001	墙面砂浆防水	1.防水层做法:15厚1:2.5防水水泥砂浆找平层 2.外墙1（外墙饰面）	m2	15394.895	24.81	381947.34	
44	010904002001	雨蓬板涂膜防水	1.1.5厚聚氨酯防水涂膜（上翻300）	m2	699.1561	53.14	37153.16	
45	010904003003	厨、卫地面砂浆防水	1.1.5厚JS防水涂料（上翻300）	m2	1835.8956	51.21	94016.21	
46	010903003003	厨、卫墙面砂浆防水	1.1.5厚JS防水涂料	m2	10610.404	55.83	592378.86	
47	010904003004	厨、卫、阳台天棚砂浆防水	1.3厚聚合物水泥防水砂浆	m2	4765.9108	69.08	329229.12	
本页小计							1815517.99	

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

表—08

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：建筑工程-12#楼　　标段：　　第 5 页　共 6 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中
								暂估价
48	010903003004	阳台（内墙）墙面砂浆防水		m2	6802.2864	19.07	129719.60	
		保温工程					1049314.95	
49	011001003003	保温隔热墙面	1.外墙1 2.无机轻集保温砂浆 30mm厚	m2	14766.605	71.06	1049314.95	
		其他工程					176354.44	
50	010507001001	散水、坡道		m2	51.4267	638.19	32820.01	
51	010606008001	钢梯		t	1.4	6750.61	9450.85	
52	010507007002	水簸箕		个	4	30.00	120.00	
53	010507007003	烟道		m	451.08	100.00	45108.00	
54	010507007004	出屋面风帽		个	4	300.00	1200.00	
55	010902004001	雨水管		m	1145.6	31.89	36533.18	
56	010507007005	PVC滴水		m	5112.24	10.00	51122.40	
		措施项目					6895466.15	
57	粤011701008001	综合钢脚手架	1.搭设高度:一层地下室	m2	20072.54	80.96	1625072.84	
58	010501006002	设备基础		个	1.79	30000.00	53700.00	
59	011702002001	矩形柱		m2	395.232	79.17	31290.52	
60	011702011001	直形墙		m2	22726.4844	53.05	1205640.00	
61	011702014001	有梁板		m2	22789.5819	72.59	1654295.75	
62	011702014002	有梁板超高		m2	230.7489	9.97	2300.57	
63	011702006001	矩形梁		m2	2674.1884	77.13	206260.15	
本页小计							6133948.82	

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

表—08

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：建筑工程-12#楼　　标段：　　第 6 页　共 6 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中
								暂估价
64	011702003001	构造柱		m2	5057.5376	79.17	400405.25	
65	011702009001	过梁		m2	152.329	94.90	14456.02	
66	011702008001	圈梁		m2	1004.9239	59.41	59702.53	
67	011702023001	雨篷、悬挑板、阳台板		m2	582.645	84.75	49379.16	
68	011702025001	其他现浇构件		m2	39.1473	155.47	6086.23	
69	011702009002	过梁		m2	15.3582	396.28	6086.15	
70	011702024001	楼梯		m2	1063.26	199.01	211599.37	
71	011703001001	垂直运输	1.建筑物层数:一层	m2	15954.22525	85.82	1369191.61	
72	011705001001	大型机械设备进出场及安拆		项	1.79			
本页小计							2116906.32	
合　计							20523445.03	

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

表—08

总价措施项目清单与计价表

工程名称：建筑工程-12#楼　　标段：　　第 1 页　共 1 页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率(%)	金额(元)	调整费率(%)	调整后金额(元)	备注
1	LSSGCSF00001	绿色施工安全防护措施费	分部分项人工费+分部分项机具费	19	521101.06			以分部分项的人工费与施工机具费之和为计算基础，费率19%
2	WMGDZJF00001	文明工地增加费	分部分项人工费+分部分项机具费	0				以分部分项的人工费与施工机具费之和为计算基础，市级文明工地为1.20%；省级文明工地为2.10%
3	011707002001	夜间施工增加费		20				以夜间施工项目人工费的20%计算
4	GGCSF0000001	赶工措施费	分部分项人工费+分部分项机具费	0				赶工措施费=（1-δ）*分部分项的（人工费+施工机具费）*0.3 （0.8≤δ＜1 式中：δ=合同工期/定额工期）
5	QTFY00000001	其他费用						按经批准的专项施工组织方案计算
合　　计					521101.06			

编制人（造价人员）：　　复核人（造价工程师）：

表-11

其他项目清单与计价汇总表

工程名称：建筑工程-12#楼　　标段：　　第 1 页　共 1 页

序号	项目名称	金额（元）	结算金额（元）	备注
1	暂列金额			明细详见表-12-1
2	暂估价			
2.1	材料暂估价	—		明细详见表-12-2
2.2	专业工程暂估价			明细详见表-12-3
3	计日工			明细详见表-12-4
4	总承包服务费			明细详见表-12-5
5	预算包干费			
6	工程优质费			
7	概算幅度差			
8	现场签证费用			
9	索赔费用			
10	其他费用			
	合　计	0.00		—

注：材料（工程设备）暂估单价进入清单项目综合单价，此处不汇总。

表—12

规费、税金项目清单与计价表

工程名称：建筑工程-12#楼　　标段：　　第 1 页　共 1 页

序号	项目名称	计算基础	计算基数	计算费率(%)	金额(元)
1	增值税销项税额	分部分项合计+措施合计+其他项目	21044546.09	9	1894009.15
合　计					1894009.15

编制人（造价人员）：　　复核人（造价工程师）：

表—13

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：单独装饰-12#楼　　标段：　　第 1 页　共 3 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中
								暂估价
		楼地面工程					435440.28	
1	011101001004	水泥砂浆楼地面	1.20厚1:2.5水泥砂浆	m2	13756.92435	23.65	325351.26	
2	011101001005	水泥砂浆楼地面	1.找平层厚度、砂浆配合比:30厚水泥砂浆面层，刻防滑槽两道	m2	976.3416	51.00	49793.42	
3	011105001001	水泥砂浆踢脚线		m2	1052.27928	57.30	60295.60	
		墙面工程					4672029.9	
4	011406003001	腻子墙面	1.基层类型:墙面1 2.白色无机涂料 3.腻子种类:白色腻子两遍 4.刮腻子遍数:18厚混合砂浆分层粉刷	m2	358.9501812	30.43	10922.85	
5	011406003002	腻子墙面	1.基层类型:墙面2 2.腻子种类:白色腻子两遍 3.刮腻子遍数:18厚混合砂浆分层粉刷 4.楼梯间、配电间、机房	m2	1666.0546188	30.39	50631.40	
6	011201001001	墙面一般抹灰	1.15厚1:3水泥砂浆抹灰	m2	35623.2335472	36.67	1306303.97	
7	011407001001	真石漆	1.真石漆	m2	15428.276526	81.27	1253856.03	
8	011207001001	白色铝板装饰构件外墙		m2	2351.6407863	600.00	1410984.47	
9	011201001002	外墙抹灰	1.防霉外墙腻子两遍	m2	14086.2407556	41.68	587114.51	
10	011203001001	零星项目一般抹灰		m2	473.70648	110.23	52216.67	
		天棚工程					14198.54	
11	011301001003	天棚打磨		m2	1419.853812	10.00	14198.54	
		门窗工程					5207296.64	
本页小计							5121668.72	

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

表—08

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：单独装饰-12#楼　　标段：　　第 2 页　共 3 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中
								暂估价
12	010802001005	钢制乙级防火门（入户门）FHDM乙1423		m2	489.0386592	685.18	335079.51	
13	010802001006	防火门FM乙1122		m2	410.4974016	696.54	285927.86	
14	010802001007	防火门FM丙0820		m2	257.464896	646.55	166463.93	
15	010802001010	GM1222		m2	9.5464512	324.15	3094.48	
16	010802001012	GM1122		m2	8.7509136	299.03	2616.79	
17	010802001008	隔热型铝合金低辐射中空玻璃门连窗(6中透光Low-E+12氩气+6透明)		m2	18.98442	670.00	12719.56	
18	010807001001	6中透光Low-E+12氩气+6透明中空玻璃隔热铝合金平开窗		m2	4347.251376	680.59	2958695.81	
19	010802001011	推拉门LTM1824		m2	2104.9924896	685.37	1442698.70	
		其他工程					1469924.99	
20	011503001001	楼梯间栏杆		m	330.2746668	300.00	99082.40	
21	011503001002	靠墙扶手		m	330.2746668	160.00	52843.95	
22	011503001003	户内楼梯栏杆H=1.05m		m	33.7018656	300.00	10110.56	
23	011503001004	护窗栏杆 H=0.75m		m	650.351988	280.00	182098.56	
24	011503001005	护窗栏杆 H=0.9m		m	715.9115184	295.00	211193.90	
25	011503008001	玻璃栏板		m	1527.974604	459.94	702776.64	
26	011503001006	户内临空栏杆H=1.2m		m	498.56703	300.00	149570.11	
本页小计							6614972.76	

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

表—08

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：单独装饰-12#楼　　标段：　　第 3 页　共 3 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中
								暂估价
27	011503001007	屋面栏杆H=1.2m		m	87.5633772	300.00	26269.01	
28	011502001002	金属装饰线		m	953.3614116	37.74	35979.86	
		措施项目					3194143.29	
29	粤011701008001	综合钢脚手架		m2	20072.54	71.49	1434985.88	
30	011703001001	垂直运输		m2	20072.54	87.64	1759157.41	
本页小计							3256392.16	
合　计							14993033.64	

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

表—08

总价措施项目清单与计价表

工程名称：单独装饰-12#楼　　标段：　　第 1 页　共 1 页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率(%)	金额(元)	调整费率(%)	调整后金额(元)	备注
1	LSSGCSF00001	绿色施工安全防护措施费	分部分项人工费+分部分项机具费	13	264649.92			以分部分项的人工费与施工机具费之和为计算基础，费率13%
2	WMGDZJF00001	文明工地增加费	分部分项人工费+分部分项机具费	0				以分部分项的人工费与施工机具费之和为计算基础，市级文明工地为0.6%；省级文明工地为1.2%
3	011707002001	夜间施工增加费		20				以夜间施工项目人工费的20%计算
4	GGCSF0000001	赶工措施费	分部分项人工费+分部分项机具费	0				赶工措施费=（1-δ）*分部分项的（人工费+施工机具费）*0.3 （0.8≤δ＜1 式中：δ=合同工期/定额工期）
5	QTFY00000001	其他费用						按经批准的专项施工组织方案计算
合　　计					264649.92			

编制人（造价人员）：　　复核人（造价工程师）：

表-11

其他项目清单与计价汇总表

工程名称：单独装饰-12#楼　　标段：　　第 1 页　共 1 页

序号	项目名称	金额（元）	结算金额（元）	备注
1	暂列金额			明细详见表-12-1
2	暂估价			
2.1	材料暂估价	—		明细详见表-12-2
2.2	专业工程暂估价			明细详见表-12-3
3	计日工			明细详见表-12-4
4	总承包服务费			明细详见表-12-5
5	预算包干费			
6	工程优质费			
7	概算幅度差			
8	现场签证费用			
9	索赔费用			
10	其他费用			
	合　计	0.00		—

注：材料（工程设备）暂估单价进入清单项目综合单价，此处不汇总。

表—12

规费、税金项目清单与计价表

工程名称：单独装饰-12#楼　　标段：　　第 1 页　共 1 页

序号	项目名称	计算基础	计算基数	计算费率(%)	金额(元)
1	增值税销项税额	分部分项合计+措施合计+其他项目	15257683.56	9	1373191.52
合　　计					1373191.52

编制人（造价人员）：　　复核人（造价工程师）：

表—13

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：12#电气　　标段：　　第 1 页　共 6 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中
								暂估价
		整个项目					949338.25	
1	030404017001	配电箱1ZAL1-2		台	2	1028.30	2056.60	
2	030408001001	电力电缆WDZB-YJY-B2-4*185+1*95		m	100	712.43	71243.00	
3	030408001018	电力电缆WDZB-YJY-B2-4*95+1*50		m	100	213.84	21384.00	
4	030411001001	配管SC150		m	100	219.51	21951.00	
5	030408001002	电力电缆WDZB-YJY-B2-4*70+1*35		m	350	275.29	96351.50	
6	030411001002	配管PVC90		m	350	37.97	13289.50	
7	030404017002	配电箱AW1		台	8	1028.30	8226.40	
8	030408001005	电力电缆WDZB-YJY-B2-2*10+1*10		m	400	31.75	12700.00	
9	030408001019	电力电缆WDZB-YJY-B2-2*16+1*16		m	1000	31.75	31750.00	
10	030408006007	电力电缆头		个	20	99.59	1991.80	
11	030411001004	配管PVC32		m	200	14.13	2826.00	
12	030404017004	配电箱AL		台	78	585.63	45679.14	
13	030404017005	公共用电常用总配电箱		台	1	585.63	585.63	
14	030408001006	电力电缆WDZB-YJY-B2-4*50+1*25		m	200	201.44	40288.00	
15	030408006004	电力电缆头		个	6	197.51	1185.06	
16	030411001006	配管SC80		m	200	121.79	24358.00	
本页小计							395865.63	

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

表—08

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：12#电气　　标段：　　第 2 页　共 6 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中
								暂估价
17	030408001007	电力电缆WDZB-YJY-B2-4*25+1*16		m	100	107.83	10783.00	
18	030408006005	电力电缆头		个	2	155.96	311.92	
19	030411001007	配管SC65		m	100	96.16	9616.00	
20	030408001008	电力电缆WDZB-YJY-B2-4*6+1*6		m	100	30.84	3084.00	
21	030408006006	电力电缆头		个	2	99.59	199.18	
22	030411001008	配管JDG40		m	100	29.31	2931.00	
23	030404017006	公共用电备用总配电箱		台	1	585.63	585.63	
24	030408001009	电力电缆WDZB-YJY-B2-4*35+1*16		m	100	140.56	14056.00	
25	030404017007	泛光照明配电箱		台	1	585.63	585.63	
26	030404017008	普通电梯配电箱		台	1	585.63	585.63	
27	030408001010	电力电缆WDZB-YJY-B2-4*25+1*16		m	300	107.83	32349.00	
28	030408006003	电力电缆头		个	6	155.96	935.76	
29	030411001010	配管JDG20		m	300	22.14	6642.00	
30	030404017009	1层走道照明配电箱		台	1	585.63	585.63	
31	030411004003	配线WDZB-BYJ-B2-2*2.5+1*2.5		m	1200	3.31	3972.00	
32	030411001011	配管JDG32		m	200	26.81	5362.00	
33	030404017010	12层走道照明配电箱		台	1	585.63	585.63	
34	030404017011	24层走道照明配电箱		台	1	585.63	585.63	
本页小计							93755.64	

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

表—08

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：12#电气　　标段：　　第 3 页　共 6 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中
								暂估价
35	030404017012	屋顶层消防电梯机房非消防负荷配电箱		台	1	537.18	537.18	
36	030404017013	单元消防公共用电常用总配电箱		台	1	585.63	585.63	
37	030404017014	单元消防公共用电备用总配电箱		台	1	585.63	585.63	
38	030408001014	电力电缆NG-A-B1-4*50+1*25		m	100	215.12	21512.00	
39	030408006010	电力电缆头		个	2	197.51	395.02	
40	030411001012	配管SC100		m	100	145.46	14546.00	
41	030408001011	电力电缆NG-A-B1-4*25+1*16		m	150	139.14	20871.00	
42	030408006002	电力电缆头		个	2	155.96	311.92	
43	030408003001	电缆保护管SC65		m	150	122.02	18303.00	
44	030408001012	电力电缆NG-A-B14*4+1*4		m	150	39.02	5853.00	
45	030408003002	电缆保护管SC32		m	150	122.02	18303.00	
46	030408001013	电力电缆NG-A-B1-4*10+1*10		m	150	75.15	11272.50	
47	030408006001	电力电缆头		个	2	99.59	199.18	
48	030408003003	电缆保护管SC50		m	150	122.02	18303.00	
49	030404017015	屋顶层消防风机双切箱		台	1	585.63	585.63	
50	030408001015	电力电缆WDZBN-YJY-B1-4*10		m	300	40.11	12033.00	
本页小计							144196.69	

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

表—08

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：12#电气　　标段：　　第 4 页　共 6 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中
								暂估价
51	030411001013	配管SC40		m	300	35.92	10776.00	
52	030411004004	配线WDZBN-BYJ-B1-2*1.5		m	300	2.17	651.00	
53	030408002001	控制电缆WDZBN-KYJY-B1-4*1.5		m	300	13.01	3903.00	
54	030411001014	配管JDG25		m	300	23.95	7185.00	
55	030404017016	消防电梯配电箱		台	1	585.63	585.63	
56	030408001016	电力电缆WDZBN-YJY-B2-4*25+1*6		m	300	107.83	32349.00	
57	030408006011	电力电缆头		个	2	155.96	311.92	
58	030404017017	一层消防配电箱		台	1	585.63	585.63	
59	030408001017	电力电缆NG-A-B1-2*2.5+PE2.5		m	100	15.22	1522.00	
60	030404017018	1层A型应急照明集中配电箱		台	1	585.63	585.63	
61	030404017019	2层A型应急照明集中配电箱		台	1	585.63	585.63	
62	030411004005	配线WDZBN-RYJS-B12*2.5		m	500	3.64	1820.00	
63	030413001001	桥架支架		kg	1	18.09	18.09	
64	030411003001	金属槽式桥架200*100		m	100	109.58	10958.00	
65	030411003002	金属槽式桥架500*200		m	100	287.28	28728.00	
66	030411003003	电缆干线桥架200*200		m	100	122.70	12270.00	
67	030412005001	单管灯具吸顶安装		套	20	97.56	1951.20	
本页小计							114785.73	

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

表—08

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：12#电气　　标段：　　第 5 页　共 6 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中
								暂估价
68	030412005002	单管灯具2.5M安装		套	20	109.49	2189.80	
69	030412005003	双管灯具		套	20	125.32	2506.40	
70	030412001001	人体感应灯		套	30	118.93	3567.90	
71	030412001002	吸顶灯		套	196	76.77	15046.92	
72	030412001003	壁灯		套	30	150.66	4519.80	
73	030412005004	防水密闭单管荧光灯		套	30	165.04	4951.20	
74	030412005005	防水密闭双管荧光灯		套	30	172.60	5178.00	
75	030404034001	单联单控开关		个	56	27.36	1532.16	
76	030404034005	人体感应开关		个	56	43.65	2444.40	
77	030404034006	无障碍单联单控开关		个	28	37.56	1051.68	
78	030409008001	总等接地端子箱		台	5	116.36	581.80	
79	030409008002	辅助等接地端子箱		台	1	116.36	116.36	
80	030409008003	弱电等接地端子箱		台	1	116.36	116.36	
81	030409008004	接地电阻测试端子盒		台	1	116.36	116.36	
82	030409008005	接地端子板		块	1	115.96	115.96	
83	030409003001	避雷引下线		m	1000	18.70	18700.00	
84	030409005001	避雷网		m	280	15.87	4443.60	
85	030409004001	均压环		m	260	8.04	2090.40	
86	030409001001	测试点		处	5	115.96	579.80	
87	030414007001	A型应急照明集中电源		系统	1	1184.70	1184.70	
88	030412003001	方向标志灯		套	140	192.94	27011.60	
89	030412003002	楼层指示灯		套	28	192.94	5402.32	
本页小计							103447.52	

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

表—08

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：12#电气　　标段：　　第 6 页　共 6 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中
								暂估价
90	030412003003	安全出口显示灯		套	84	192.94	16206.96	
91	030412003004	疏散出口显示灯		套	140	192.94	27011.60	
92	030412003005	高位双面方向标志灯		套	140	192.94	27011.60	
93	030412003006	双面复合信息标志灯		套	28	192.94	5402.32	
94	030412002001	消防应急照明灯具2.5m安装		套	56	111.02	6217.12	
95	030412002002	消防应急照明灯具吸顶安装		套	56	111.02	6217.12	
96	030412002003	消防应急照明灯具室外2.5m安装		套	56	111.02	6217.12	
97	030414002001	送配电装置系统		系统	1	3003.20	3003.20	
		措施项目						
98	031302007001	高层施工增加		项	1			
99	031301017001	脚手架搭拆费		项	1			
本页小计							97287.04	
合　计							949338.25	

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

表—08

总价措施项目清单与计价表

工程名称：12#电气　　标段：　　第 1 页　共 2 页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率(%)	金额(元)	调整费率(%)	调整后金额(元)	备注
1	LSSGCSF00001	绿色施工安全防护措施费	分部分项人工费+分部分项机具费	35.77	70190.38			以分部分项的人工费与施工机具费之和为计算基础，费率35.77%
2	031301010001	安装与生产同时进行增加费用	分部分项人工费	0				按人工费的10%计算
3	031301011001	在有害身体健康环境中施工增加费	分部分项人工费	0				按人工费的10%计算
4	TSSGBWZJF001	在地下（暗）室、设备及大口径管道内等特殊施工部位进行施工增加费		30				按该部分人工费的30%计算
5	粤031302008001	赶工措施费	分部分项人工费+分部分项机具费	0				赶工措施费=（1-δ）*分部分项（人工费+施工机具费）*0.344 （0.8≤δ＜1 式中：δ=合同工期/定额工期）
6	031302002001	夜间施工增加费		20				按其夜间施工项目人工费的20%计算
7	JTGRSGZJF001	交通干扰工程施工增加费		10				按在市政道路上施工项目人工费的10%计算
8	粤031302009001	文明工地增加费	分部分项人工费+分部分项机具费	0				以分部分项的人工费与施工机具费之和为计算基础；市级文明工地1.00%；省级文明工地2.00%
9	DXGXJCJXF001	地下管线交叉降效费						按实际发生

编制人（造价人员）：　　复核人（造价工程师）：

表-11

总价措施项目清单与计价表

工程名称：12#电气　　标段：　　第 2 页　共 2 页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率(%)	金额(元)	调整费率(%)	调整后金额(元)	备注
								或经批准的施工方案计算
10	QTFY00000001	其他费用						按实际发生或经批准的施工组织设计方案计算
合　计					70190.38			

编制人（造价人员）：　　复核人（造价工程师）：

表-11

其他项目清单与计价汇总表

工程名称：12#电气　　标段：　　第 1 页　共 1 页

序号	项目名称	金额（元）	结算金额（元）	备注
1	暂列金额			明细详见表-12-1
2	暂估价			
2.1	材料暂估价	—		明细详见表-12-2
2.2	专业工程暂估价			明细详见表-12-3
3	计日工			明细详见表-12-4
4	总承包服务费			明细详见表-12-5
5	预算包干费			
6	工程优质费			
7	概算幅度差			
8	现场签证费用			
9	索赔费用			
10	其他费用			
	合　计	0.00		—

注：材料（工程设备）暂估单价进入清单项目综合单价，此处不汇总。

表—12

规费、税金项目清单与计价表

工程名称：12#电气　　标段：　　第 1 页　共 1 页

序号	项目名称	计算基础	计算基数	计算费率(%)	金额(元)
1	增值税销项税额	分部分项合计+措施合计+其他项目	1019528.63	9	91757.58
合　　计					91757.58

编制人（造价人员）：　　复核人（造价工程师）：

表—13

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：12#给排水　　标段：　　第 1 页　共 2 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中
								暂估价
		整个项目					772488.33	
1	031003002002	螺纹法兰阀门闸阀DN100		个	5	513.97	2569.85	
2	031003002003	螺纹法兰阀门闸阀DN150		个	5	768.62	3843.10	
3	031003002004	螺纹法兰阀门蝶阀DN65		个	2	330.90	661.80	
4	031003002005	螺纹法兰阀门蝶阀DN100		个	5	658.07	3290.35	
5	031003002006	螺纹法兰阀门蝶阀DN150		个	5	1067.74	5338.70	
6	031003002007	螺纹法兰阀门截止阀DN150		个	5	1323.49	6617.45	
7	031003001001	自动排气阀		个	2	72.68	145.36	
8	031003001002	减压阀		个	2	66.96	133.92	
9	031003012001	倒流防止器		套	2			
10	031003013001	水表		个	140			
11	031002003001	刚性防水套管		个	280	608.89	170489.20	
12	031002003002	防护密闭套管		个	140	66.53	9314.20	
13	031002003003	柔性防水套管		个	140	1128.77	158027.80	
14	031003001004	螺纹阀门		个	140	39.30	5502.00	
15	031004014001	地漏		个	420	76.30	32046.00	
16	031004014002	地面扫除口		个	140	16.22	2270.80	
17	031004014003	雨水斗		个	5	74.52	372.60	
18	031004014004	检查口		个	140	36.40	5096.00	
19	031001006001	塑料管	PPRDN40	m	2800	36.94	103432.00	
20	031001006002	塑料管		m	1400	32.18	45052.00	
21	031001006003	塑料管		m	3500	27.12	94920.00	
本页小计							649123.13	

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

表—08

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：12#给排水　　标段：　　第 2 页　共 2 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中
								暂估价
22	031001006004	塑料管		m	1120	54.94	61532.80	
23	031001006005	塑料管		m	840	42.60	35784.00	
24	031001006006	塑料管		m	840	31.01	26048.40	
		措施项目						
本页小计							123365.20	
合　计							772488.33	

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

表—08

总价措施项目清单与计价表

工程名称：12#给排水　　标段：　　第 1 页　共 1 页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率(%)	金额(元)	调整费率(%)	调整后金额(元)	备注
1	LSSGCSF00001	绿色施工安全防护措施费	分部分项人工费+分部分项机具费	19	44662.46			以分部分项的人工费与施工机具费之和为计算基础，费率19%
2	WMGDZJF00001	文明工地增加费	分部分项人工费+分部分项机具费	0				以分部分项的人工费与施工机具费之和为计算基础，市级文明工地为1.20%；省级文明工地为2.10%
3	011707002001	夜间施工增加费		20				以夜间施工项目人工费的20%计算
4	GGCSF0000001	赶工措施费	分部分项人工费+分部分项机具费	0				赶工措施费=（1-δ）*分部分项的（人工费+施工机具费）*0.3 （0.8≤δ＜1 式中：δ=合同工期/定额工期）
5	QTFY00000001	其他费用						按经批准的专项施工组织方案计算
合　　计					44662.46			

编制人（造价人员）：　　复核人（造价工程师）：

表-11

其他项目清单与计价汇总表

工程名称：12#给排水　　标段：　　第 1 页　共 1 页

序号	项目名称	金额（元）	结算金额（元）	备注
1	暂列金额			明细详见表-12-1
2	暂估价			
2.1	材料暂估价	—		明细详见表-12-2
2.2	专业工程暂估价			明细详见表-12-3
3	计日工			明细详见表-12-4
4	总承包服务费			明细详见表-12-5
5	预算包干费			
6	工程优质费			
7	概算幅度差			
8	现场签证费用			
9	索赔费用			
10	其他费用			
	合　计	0.00		—

注：材料（工程设备）暂估单价进入清单项目综合单价，此处不汇总。

表—12

规费、税金项目清单与计价表

工程名称：12#给排水　　标段：　　第 1 页　共 1 页

序号	项目名称	计算基础	计算基数	计算费率(%)	金额(元)
1	增值税销项税额	分部分项合计+措施合计+其他项目	817150.79	9	73543.57
合　计					73543.57

编制人（造价人员）：　　复核人（造价工程师）：

表—13

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：12#消防　　标段：　　第 1 页　共 3 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中
								暂估价
		消火栓部分					131054.28	
1	030901002001	内外壁热镀锌钢管DN65		m	87	110.47	9610.89	
2	030901002002	内外壁热镀锌钢管DN100		m	400	119.30	47720.00	
3	030901002003	内外壁热镀锌钢管DN150		m	45	192.87	8679.15	
4	030901010001	室内消火栓		套	58	702.85	40765.30	
5	031003003001	闸阀DN150		个	5	644.82	3224.10	
6	031003003002	闸阀DN100		个	10	526.27	5262.70	
7	031002003001	穿墙套管DN150		个	5	178.46	892.30	
8	031002003002	穿墙套管DN100		个	15	104.84	1572.60	
9	030901013001	灭火器		组	58	229.78	13327.24	
		火灾报警部分					169397.04	
10	080806002001	消防端子箱		台	29	396.28	11492.12	
11	030904001001	烟感		个	87	88.47	7696.89	
12	030904003001	消火栓按钮		个	58	127.74	7408.92	
13	030904004001	吸顶式广播(3W)		个	12	90.07	1080.84	
14	030904004002	壁挂式广播(3W)		个	29	99.07	2873.03	
15	030904005001	声光报警器		个	29	118.24	3428.96	
16	030904003002	带电话插孔手动报警按钮		个	29	107.74	3124.46	
17	030904006001	总线制编码消防电话分机		个	29	14.95	433.55	
18	030904008001	输出模块		个	87	160.90	13998.30	
19	030904008002	输入输出模块		个	87	218.36	18997.32	
本页小计							201588.67	

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

表—08

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：12#消防　　标段：　　第 2 页　共 3 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中
								暂估价
20	030411006001	接线盒		个	500	9.21	4605.00	
21	030411001001	配管SC20		m	800	15.24	12192.00	
22	030411001002	配管SC25		m	390	20.95	8170.50	
23	030411001003	配管SC32		m	200	25.87	5174.00	
24	030411004002	配线WDZN-RYJS-1.5		m	6000	5.13	30780.00	
25	030411004001	配线WDZN-BYJ-4		m	3000	5.36	16080.00	
26	030411004003	配线WDZN-RYJS-2.5		m	3000	6.23	18690.00	
27	030408002001	控制电缆WDZN-KYJY-4x1.5		m	145	21.87	3171.15	
		消防电源监控系统					33419	
28	030411001004	配管JDG20		m	245	13.16	3224.20	
29	030411004004	配线WDZN-RVS-1.5		m	500	4.05	2025.00	
30	030411004005	配线ZN-BV-2.5		m	800	4.70	3760.00	
31	030904008003	消防电源监控探测器		个	58	420.00	24360.00	
32	030905003001	防火控制装置调试		个	1	49.80	49.80	
		火灾监控系统					11882.02	
33	030411001005	配管JDG20		m	500	13.16	6580.00	
34	030411004006	配线WDZN-RVS-1.5		m	1000	4.05	4050.00	
35	030904008004	电气火灾监控探测器		个	2	520.00	1040.00	
36	030905003002	防火控制装置调试		个	1	212.02	212.02	
本页小计							144163.67	

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

表—08

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：12#消防　　标段：　　第 3 页　共 3 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中
								暂估价
		防排烟部分					16323.61	
37	030703008001	不锈钢风口、散流器、百叶窗		个	29	347.03	10063.87	
38	030703008002	不锈钢风口、散流器、百叶窗		个	58	93.55	5425.90	
39	030404033001	侧壁式换气扇450*450		台	4	208.46	833.84	
		措施项目						
40	031302007001	高层施工增加		项	1			
41	031301017001	脚手架搭拆费		项	1			
本页小计							16323.61	
合　计							362075.95	

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

表—08

总价措施项目清单与计价表

工程名称：12#消防　　标段：　　第 1 页　共 2 页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率(%)	金额(元)	调整费率(%)	调整后金额(元)	备注
1	LSSGCSF00001	绿色施工安全防护措施费	分部分项人工费+分部分项机具费	35.77	31830.22			以分部分项的人工费与施工机具费之和为计算基础，费率35.77%
2	031301010001	安装与生产同时进行增加费用	分部分项人工费	0				按人工费的10%计算
3	031301011001	在有害身体健康环境中施工增加费	分部分项人工费	0				按人工费的10%计算
4	TSSGBWZJF001	在地下（暗）室、设备及大口径管道内等特殊施工部位进行施工增加费		30				按该部分人工费的30%计算
5	粤031302008001	赶工措施费	分部分项人工费+分部分项机具费	0				赶工措施费=（1-δ）*分部分项（人工费+施工机具费）*0.344 （0.8≤δ＜1 式中：δ=合同工期/定额工期）
6	031302002001	夜间施工增加费		20				按其夜间施工项目人工费的20%计算
7	JTGRSGZJF001	交通干扰工程施工增加费		10				按在市政道路上施工项目人工费的10%计算
8	粤031302009001	文明工地增加费	分部分项人工费+分部分项机具费	0				以分部分项的人工费与施工机具费之和为计算基础；市级文明工地1.00%；省级文明工地2.00%
9	DXGXJCJXF001	地下管线交叉降效费						按实际发生

编制人（造价人员）：　　复核人（造价工程师）：

表-11

总价措施项目清单与计价表

工程名称：12#消防　　标段：　　第 2 页　共 2 页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率(%)	金额(元)	调整费率(%)	调整后金额(元)	备注
								或经批准的施工方案计算
10	QTFY00000001	其他费用						按实际发生或经批准的施工组织设计方案计算
合　　计					31830.22			

编制人（造价人员）：　　复核人（造价工程师）：

表-11

其他项目清单与计价汇总表

工程名称：12#消防　　标段：　　第 1 页　共 1 页

序号	项目名称	金额（元）	结算金额（元）	备注
1	暂列金额			明细详见表-12-1
2	暂估价			
2.1	材料暂估价	—		明细详见表-12-2
2.2	专业工程暂估价			明细详见表-12-3
3	计日工			明细详见表-12-4
4	总承包服务费			明细详见表-12-5
5	预算包干费			
6	工程优质费			
7	概算幅度差			
8	现场签证费用			
9	索赔费用			
10	其他费用			
	合　计	0.00		—

注：材料（工程设备）暂估单价进入清单项目综合单价，此处不汇总。

表—12

规费、税金项目清单与计价表

工程名称：12#消防　　标段：　　第 1 页　共 1 页

序号	项目名称	计算基础	计算基数	计算费率(%)	金额(元)
1	增值税销项税额	分部分项合计+措施合计+其他项目	393906.17	9	35451.56
合　计					35451.56

编制人（造价人员）：　　复核人（造价工程师）：

表—13

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：12#通风空调　　标段：　　第 1 页　共 2 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中
								暂估价
		整个项目					1264704.36	
1	030108003001	混流风机		台	1	2185.13	2185.13	
2	030108003002	混流风机		台	1	2425.80	2425.80	
3	030404033001	侧壁式换气扇450*450		台	4	208.46	833.84	
4	030503006001	传感器		支	52	787.58	40954.16	
5	030703007001	多叶送风口800*900		个	52	122.87	6389.24	
6	030703007002	多叶送风口300*300		个	52	86.52	4499.04	
7	030702004001	铝板通风管道2950*450		m2	1224	857.96	1050143.04	
8	030702003001	不锈钢板通风管道500*500		m2	20	789.75	15795.00	
9	030702004003	铝板通风管道630*800		m2	80	857.96	68636.80	
10	030702004004	铝板通风管道1000*1000		m2	40	857.96	34318.40	
11	030702003002	不锈钢板通风管道400*400		m2	16	789.75	12636.00	
12	030702001001	碳钢通风管道 Φ800		m2	5.024	789.75	3967.70	
13	030702001002	碳钢通风管道 Φ1000		m2	6.28	478.40	3004.35	
14	030703007003	防雨百叶300*800		个	6	133.55	801.30	
15	030703001001	防火阀630*800		个	4	338.30	1353.20	
16	030703001003	防火阀1000*1000		个	4	338.30	1353.20	
17	030703001002	排烟阀500*500		个	4	545.97	2183.88	
18	030703001004	排烟阀400*400		个	4	528.57	2114.28	
本页小计							1253594.36	

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

表—08

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：12#通风空调　　标段：　　第 2 页　共 2 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中
								暂估价
19	030413001001	支架		kg	1000	11.11	11110.00	
		措施项目						
本页小计							11110.00	
合　计							1264704.36	

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

表—08

总价措施项目清单与计价表

工程名称：12#通风空调　　标段：　　第 1 页　共 1 页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率(%)	金额(元)	调整费率(%)	调整后金额(元)	备注
1	LSSGCSF00001	绿色施工安全防护措施费	分部分项人工费+分部分项机具费	19	44145.02			以分部分项的人工费与施工机具费之和为计算基础，费率19%
2	WMGDZJF00001	文明工地增加费	分部分项人工费+分部分项机具费	0				以分部分项的人工费与施工机具费之和为计算基础，市级文明工地为1.20%；省级文明工地为2.10%
3	011707002001	夜间施工增加费		20				以夜间施工项目人工费的20%计算
4	GGCSF0000001	赶工措施费	分部分项人工费+分部分项机具费	0				赶工措施费=（1-δ）*分部分项的（人工费+施工机具费）*0.3 （0.8≤δ＜1 式中：δ=合同工期/定额工期）
5	QTFY00000001	其他费用						按经批准的专项施工组织方案计算
合　　计					44145.02			

编制人（造价人员）：　　复核人（造价工程师）：

表-11

其他项目清单与计价汇总表

工程名称：12#通风空调　　标段：　　第 1 页　共 1 页

序号	项目名称	金额（元）	结算金额（元）	备注
1	暂列金额			明细详见表-12-1
2	暂估价			
2.1	材料暂估价	—		明细详见表-12-2
2.2	专业工程暂估价			明细详见表-12-3
3	计日工			明细详见表-12-4
4	总承包服务费			明细详见表-12-5
5	预算包干费			
6	工程优质费			
7	概算幅度差			
8	现场签证费用			
9	索赔费用			
10	其他费用			
	合　计	0.00		—

注：材料（工程设备）暂估单价进入清单项目综合单价，此处不汇总。

表—12

规费、税金项目清单与计价表

工程名称：12#通风空调　　标段：　　第 1 页　共 1 页

序号	项目名称	计算基础	计算基数	计算费率(%)	金额(元)
1	增值税销项税额	分部分项合计+措施合计+其他项目	1308849.38	9	117796.44
合　计					117796.44

编制人（造价人员）：　　复核人（造价工程师）：

表—13

单项工程投标报价汇总表

工程名称：13#楼　　第 1 页 共 1 页

序号	单位工程名称	金额（元）	其中：（元）		
			暂估价	绿色施工安全防护措施费	规费
1	建筑工程-13#楼	11011062.25		1054364.28	
2	单独装饰-13#楼	8023620.19		815174.19	
3	13#电气	1111286.21		70190.38	
4	13#给排水	890694.36		44662.46	
5	13#消防	429357.73		31830.22	
6	13#通风空调	616017.21		17970.38	
合计		22082037.95		2034191.91	

注：本表适用于单项工程招标控制价或投标报价的汇总。暂估价包括分部分项工程中的暂估价和专业工程工程暂估价。

表—03

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：建筑工程-13#楼　　标段：　　第 1 页　共 6 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中
								暂估价
		砌体工程					760543.86	
1	010402001001	砌块墙	1.砌块品种、规格、强度等级：200mm厚蒸压加气混泥土砌块	m3	828.9534435	588.49	487830.81	
2	010402001002	砌块墙	1.砌块品种、规格、强度等级:100mm厚蒸压加气混泥土砌块	m3	88.7028945	600.22	53241.25	
3	010401003001	水泥砖	1.水泥砖 2.卫生间、有水间	m3	145.5872355	710.96	103506.70	
4	010607005001	砌块墙钢丝网加固		m2	6113.0785335	18.97	115965.10	
		钢筋工程					2219833.2	
5	010515001001	现浇构件钢筋	1.钢筋种类、规格:I级、圆钢Φ6.5mm、Φ8mm	t	33.043992	5535.64	182919.64	
6	010515001004	现浇构件钢筋	1.钢筋种类、规格:III级、螺纹钢Φ6.5mm、Φ8mm	t	137.7204345	5427.76	747513.47	
7	010515001005	现浇构件钢筋	1.钢筋种类、规格:III级、螺纹钢Φ10mm-Φ25mm	t	240.888645	5081.70	1224123.83	
8	010515001014	现浇构件钢筋	1.钢筋种类、规格:III级、螺纹钢Φ25mm以外	t	1.216869	4695.92	5714.32	
9	010515001013	现浇构件钢筋		根	8461	5.70	48227.70	
10	010516003003	机械连接	1.连接方式:电渣压力焊接Φ14～18	个	1006	8.76	8812.56	
11	010516003004	机械连接	1.连接方式:电渣压力焊接Φ32以内	个	228	11.06	2521.68	
		混凝土工程					2025887.54	
12	010502001006	矩形柱	1.混凝土种类:商品砼 2.混凝土强度等级:C55 3.输送高度:50以内	m3	2.776518	793.20	2202.33	
13	010502001001	矩形柱	1.混凝土种类:商品砼 2.混凝土强度等级:C50 3.输送高度:50以内	m3	3.4706475	807.80	2803.59	
14	010502001002	矩形柱	1.混凝土种类:商品砼 2.混凝土强度等级:C45 3.输送高度:50以内	m3	3.4706475	791.78	2747.99	
本页小计							2988130.97	

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

表—08

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：建筑工程-13#楼　　标段：　　第 2 页　共 6 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中
								暂估价
15	010502001003	矩形柱	1.混凝土种类:商品砼 2.混凝土强度等级:C40 3.输送高度:50以内	m3	1.388259	798.04	1107.89	
16	010502001007	矩形柱	1.混凝土种类:商品砼 2.混凝土强度等级:C40 3.输送高度:10以内	m3	2.0823885	847.06	1763.91	
17	010502001004	矩形柱	1.混凝土种类:商品砼 2.混凝土强度等级:C35 3.输送高度:100以内	m3	3.4706475	761.99	2644.60	
18	010502001005	矩形柱	1.混凝土种类:商品砼 2.混凝土强度等级:C30 3.输送高度:100以内	m3	4.8589065	761.99	3702.44	
19	010504001006	直形墙	1.混凝土种类:商品砼 2.混凝土强度等级:C55 3.输送高度:50以内	m3	145.921446	740.36	108034.40	
20	010504001001	直形墙	1.混凝土种类:商品砼 2.混凝土强度等级:C50 3.输送高度:50以内	m3	182.4018075	744.57	135810.91	
21	010504001002	直形墙	1.混凝土种类:商品砼 2.混凝土强度等级:C45 3.输送高度:50以内	m3	182.4018075	728.55	132888.84	
22	010504001003	直形墙	1.混凝土种类:商品砼 2.混凝土强度等级:C40 3.输送高度:50以内	m3	72.960723	712.55	51988.16	
23	010504001007	直形墙	1.混凝土种类:商品砼 2.混凝土强度等级:C40 3.输送高度:100以内	m3	109.4410845	698.24	76416.14	
24	010504001004	直形墙	1.混凝土种类:商品砼 2.混凝土强度等级:C35 3.输送高度:100以内	m3	182.4018075	676.49	123393.00	
25	010504001005	直形墙	1.混凝土种类:商品砼 2.混凝土强度等级:C30 3.输送高度:100以内	m3	218.882169	676.49	148071.60	
26	010505001001	有梁板	1.混凝土种类:商品砼 2.混凝土强度等级:C35 3.输送高度:50以内	m3	39.5653815	648.04	25639.95	
27	010505001002	有梁板	1.混凝土种类:商品砼 2.混凝土强度等级:C30 3.输送高度:50以内	m3	593.4807225	648.04	384599.25	
本页小计							1196061.09	

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

表—08

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：建筑工程-13#楼　　标段：　　第 3 页　共 6 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中
								暂估价
28	010505001003	有梁板	1.混凝土种类:商品砼 2.混凝土强度等级:C30 3.输送高度:100以内	m3	553.915341	700.58	388062.01	
29	010503002001	矩形梁	1.混凝土种类:商品砼 2.混凝土强度等级:C35 3.输送高度:50以内	m3	5.741565	645.90	3708.48	
30	010503002003	矩形梁	1.混凝土种类:商品砼 2.混凝土强度等级:C30 3.输送高度:50以内	m3	86.123475	645.90	55627.15	
31	010503002002	矩形梁	1.混凝土种类:商品砼 2.混凝土强度等级:C30 3.输送高度:100以内	m3	80.38191	698.44	56141.94	
32	010502002001	构造柱	1.混凝土种类:商品砼 2.混凝土强度等级:C25	m3	181.2020775	898.81	162866.24	
33	010506001001	直形楼梯	1.混凝土种类:商品砼 2.混凝土强度等级:C35	m3	4.62753	696.79	3224.42	
34	010506001002	直形楼梯	1.混凝土种类:商品砼 2.混凝土强度等级:C30	m3	134.19837	713.86	95798.85	
35	010503005001	过梁	1.混凝土种类:商品砼 2.混凝土强度等级:C25	m3	3.633468	716.62	2603.82	
36	010507007001	反坎	1.混凝土种类:商品砼 2.混凝土强度等级:C25 3.部位:反坎	m3	28.9734795	981.55	28438.92	
37	010510003001	过梁	1.混凝土种类:商品砼 2.混凝土强度等级:C25	m3	15.7593105	716.62	11293.44	
38	010505008001	空调板	1.混凝土种类:商品砼 2.混凝土强度等级:C25	m3	9.2293515	821.37	7580.71	
39	010507005001	扶手、压顶	1.混凝土种类:商品砼 2.混凝土强度等级:C25	m3	1.4996625	895.98	1343.67	
40	010503004001	圈梁	1.混凝土种类:商品砼 2.混凝土强度等级:C25	m3	6.5213895	825.42	5382.89	
		屋面及防水工程					949104.13	
本页小计							822072.54	

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

表—08

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：建筑工程-13#楼　　标段：　　第 4 页　共 6 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中
								暂估价
41	010902001002	屋面1 倒置式保温屋面	1.40mm厚C20砼（内配A4@150钢筋网） 2.1.5厚自粘型聚合物改性沥青防水卷材 3.20厚水泥砂浆找平 4.土工布隔离层 5.100厚B1挤塑板（XPS） 6.陶粒砼找坡层找3%坡，最薄处30厚 7.1.5厚自粘型聚合物改性沥青防水卷材 8.1:2聚合物水泥砂浆20厚修补平整 9.刷1.5厚水泥基渗透结晶防水涂料一道	m2	363.9575	503.17	183132.50	
42	010902001003	屋面2 无保温屋面	1.40mm厚C20防水砼（分格缝纵横间距≤6m，分格缝款20mm，并用密封材料嵌填） 2.土工布隔离 3.1.5厚自粘型聚合物改性沥青防水卷材二道 4.20厚1:2.5水泥砂浆找平 5.陶粒砼找坡层找3%坡，最薄处30厚 6.1:2聚合物水泥砂浆20厚修补平整 7.刷1.5厚水泥基渗透结晶防水涂料一道 8.出屋面楼梯间、屋顶设备机房	m2	40.053843	424.55	17004.86	
43	010903003001	墙面砂浆防水	1.防水层做法:15厚1:2.5防水水泥砂浆找平层 2.外墙1（外墙饰面）	m2	7370.198475	24.81	182854.62	
44	010904002001	雨蓬板涂膜防水	1.1.5厚聚氨酯防水涂膜（上翻300）	m2	334.7161005	53.14	17786.81	
45	010904003003	厨、卫地面砂浆防水	1.1.5厚JS防水涂料（上翻300）	m2	878.922198	51.21	45009.61	
46	010903003003	厨、卫墙面砂浆防水	1.1.5厚JS防水涂料	m2	5079.65682	55.83	283597.24	
47	010904003004	厨、卫、阳台天棚砂浆防水	1.3厚聚合物水泥防水砂浆	m2	2281.646514	69.08	157616.14	
本页小计							887001.78	

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

表—08

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：建筑工程-13#楼　　标段：　　第 5 页　共 6 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中
								暂估价
48	010903003004	阳台（内墙）墙面砂浆防水		m2	3256.547112	19.07	62102.35	
		保温工程					502352.21	
49	011001003003	保温隔热墙面	1.外墙1 2.无机轻集保温砂浆 30mm厚	m2	7069.409025	71.06	502352.21	
		其他工程					86006.18	
50	010507001001	散水、坡道		m2	24.6201735	638.19	15712.35	
51	010606008001	钢梯		t	0.8997975	6750.62	6074.19	
52	010507007002	水簸箕		个	2	30.00	60.00	
53	010507007003	烟道		m	215.9514	100.00	21595.14	
54	010507007004	出屋面风帽		个	2	300.00	600.00	
55	010902004001	雨水管		m	548.448	31.89	17490.01	
56	010507007005	PVC滴水		m	2447.4492	10.00	24474.49	
		措施项目					3307791.31	
57	粤011701008001	综合钢脚手架	1.搭设高度:一层地下室	m2	9613.17	80.96	778282.24	
58	010501006002	设备基础		个	0.85695	30000.00	25708.50	
59	011702002001	矩形柱		m2	189.21456	79.17	14980.12	
60	011702011001	直形墙		m2	10880.145702	53.05	577191.73	
61	011702014001	有梁板		m2	10910.3531895	72.59	791982.54	
62	011702014002	有梁板超高		m2	110.4694245	9.97	1101.38	
63	011702006001	矩形梁		m2	1280.249022	77.13	98745.61	
本页小计							2938452.86	

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

表—08

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：建筑工程-13#楼　　标段：　　第 6 页　共 6 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中
								暂估价
64	011702003001	构造柱		m2	2421.260808	79.17	191691.22	
65	011702009001	过梁		m2	72.926445	94.90	6920.72	
66	011702008001	圈梁		m2	481.1002995	59.41	28582.17	
67	011702023001	雨篷、悬挑板、阳台板		m2	278.937225	84.75	23639.93	
68	011702025001	其他现浇构件		m2	18.7414965	324.75	6086.30	
69	011702009002	过梁		m2	7.352631	827.76	6086.21	
70	011702024001	楼梯		m2	509.0283	199.01	101301.72	
71	011703001001	垂直运输	1.建筑物层数:一层	m2	7637.97392625	85.82	655490.92	
72	011705001001	大型机械设备进出场及安拆		项	0.85695			
本页小计							1019799.19	
合　计							9851518.43	

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

表—08

总价措施项目清单与计价表

工程名称：建筑工程-13#楼　　标段：　　第 1 页　共 1 页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率(%)	金额(元)	调整费率(%)	调整后金额(元)	备注
1	LSSGCSF00001	绿色施工安全防护措施费	分部分项人工费+分部分项机具费	19	250373.54			以分部分项的人工费与施工机具费之和为计算基础，费率19%
2	WMGDZJF00001	文明工地增加费	分部分项人工费+分部分项机具费	0				以分部分项的人工费与施工机具费之和为计算基础，市级文明工地为1.20%；省级文明工地为2.10%
3	011707002001	夜间施工增加费		20				以夜间施工项目人工费的20%计算
4	GGCSF0000001	赶工措施费	分部分项人工费+分部分项机具费	0				赶工措施费=（1-δ）*分部分项的（人工费+施工机具费）*0.3 （0.8≤δ＜1 式中：δ=合同工期/定额工期）
5	QTFY00000001	其他费用						按经批准的专项施工组织方案计算
合　　计					250373.54			

编制人（造价人员）：　　复核人（造价工程师）：

表-11

其他项目清单与计价汇总表

工程名称：建筑工程-13#楼　　标段：　　第 1 页　共 1 页

序号	项目名称	金额（元）	结算金额（元）	备注
1	暂列金额			明细详见表-12-1
2	暂估价			
2.1	材料暂估价	—		明细详见表-12-2
2.2	专业工程暂估价			明细详见表-12-3
3	计日工			明细详见表-12-4
4	总承包服务费			明细详见表-12-5
5	预算包干费			
6	工程优质费			
7	概算幅度差			
8	现场签证费用			
9	索赔费用			
10	其他费用			
	合　计	0.00		—

注：材料（工程设备）暂估单价进入清单项目综合单价，此处不汇总。

表—12

规费、税金项目清单与计价表

工程名称：建筑工程-13#楼　　标段：　　第 1 页　共 1 页

序号	项目名称	计算基础	计算基数	计算费率(%)	金额(元)
1	增值税销项税额	分部分项合计+措施合计+其他项目	10101891.97	9	909170.28
合　计					909170.28

编制人（造价人员）：　　复核人（造价工程师）：

表—13

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：单独装饰-13#楼　　标段：　　第 1 页　共 3 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中
								暂估价
		楼地面工程					210485.44	
1	011101001004	水泥砂浆楼地面	1.20厚1:2.5水泥砂浆	m2	6649.895325	23.65	157270.02	
2	011101001005	水泥砂浆楼地面	1.找平层厚度、砂浆配合比:30厚水泥砂浆面层，刻防滑槽两道	m2	471.9492	51.00	24069.41	
3	011105001001	水泥砂浆踢脚线		m2	508.65636	57.30	29146.01	
		墙面工程					2258417.21	
4	011406003001	腻子墙面	1.基层类型:墙面1 2.白色无机涂料 3.腻子种类:白色腻子两遍 4.刮腻子遍数:18厚混合砂浆分层粉刷	m2	173.5112494	30.49	5290.36	
5	011406003002	腻子墙面	1.基层类型:墙面2 2.腻子种类:白色腻子两遍 3.刮腻子遍数:18厚混合砂浆分层粉刷 4.楼梯间、配电间、机房	m2	805.3463506	30.41	24490.58	
6	011201001001	墙面一般抹灰	1.15厚1:3水泥砂浆抹灰	m2	17219.7482664	36.67	631448.17	
7	011407001001	真石漆	1.真石漆	m2	7457.802437	81.27	606095.60	
8	011207001001	白色铝板装饰构件外墙		m2	1136.74864185	600.00	682049.19	
9	011201001002	外墙抹灰	1.防霉外墙腻子两遍	m2	6809.0820422	41.68	283802.54	
10	011203001001	零星项目一般抹灰		m2	228.98276	110.23	25240.77	
		天棚工程					6863.36	
11	011301001003	天棚打磨		m2	686.336494	10.00	6863.36	
		门窗工程					2517140.84	
12	010802001005	钢制乙级防火门（入户门）FHDM乙1423		m2	236.3941104	685.19	161974.88	
本页小计							2637740.89	

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

表—08

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：单独装饰-13#楼　　标段：　　第 2 页　共 3 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中
								暂估价
13	010802001006	防火门FM乙1122		m2	198.4284192	696.56	138217.30	
14	010802001007	防火门FM丙0820		m2	124.454752	646.58	80469.95	
15	010802001010	GM1222		m2	4.6146144	324.15	1495.83	
16	010802001012	GM1122		m2	4.2300632	299.03	1264.92	
17	010802001008	隔热型铝合金低辐射中空玻璃门连窗(6中透光Low-E+12氩气+6透明)		m2	9.17679	670.00	6148.45	
18	010807001001	6中透光Low-E+12氩气+6透明中空玻璃隔热铝合金平开窗		m2	2101.397512	680.59	1430190.13	
19	010802001011	推拉门LTM1824		m2	1017.5224752	685.37	697379.38	
		其他工程					710540.18	
20	011503001001	楼梯间栏杆		m	159.6499266	300.00	47894.98	
21	011503001002	靠墙扶手		m	159.6499266	160.00	25543.99	
22	011503001003	户内楼梯栏杆H=1.05m		m	16.2909872	300.00	4887.30	
23	011503001004	护窗栏杆 H=0.75m		m	314.370606	280.00	88023.77	
24	011503001005	护窗栏杆 H=0.9m		m	346.0611208	295.00	102088.03	
25	011503008001	玻璃栏板		m	738.600498	459.94	339711.91	
26	011503001006	户内临空栏杆H=1.2m		m	240.999985	300.00	72300.00	
27	011503001007	屋面栏杆H=1.2m		m	42.3268514	300.00	12698.06	
28	011502001002	金属装饰线		m	460.8409142	37.74	17392.14	
本页小计							3065706.14	

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

表—08

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：单独装饰-13#楼　　标段：　　第 3 页　共 3 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中
								暂估价
		措施项目					1529743.74	
29	粤011701008001	综合钢脚手架		m2	9613.17	71.49	687245.52	
30	011703001001	垂直运输		m2	9613.17	87.64	842498.22	
本页小计							1529743.74	
合　计							7233190.77	

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

表—08

总价措施项目清单与计价表

工程名称：单独装饰-13#楼　　标段：　　第 1 页　共 1 页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率(%)	金额(元)	调整费率(%)	调整后金额(元)	备注
1	LSSGCSF00001	绿色施工安全防护措施费	分部分项人工费+分部分项机具费	13	127928.67			以分部分项的人工费与施工机具费之和为计算基础，费率13%
2	WMGDZJF00001	文明工地增加费	分部分项人工费+分部分项机具费	0				以分部分项的人工费与施工机具费之和为计算基础，市级文明工地为0.6%；省级文明工地为1.2%
3	011707002001	夜间施工增加费		20				以夜间施工项目人工费的20%计算
4	GGCSF0000001	赶工措施费	分部分项人工费+分部分项机具费	0				赶工措施费=（1-δ）*分部分项的（人工费+施工机具费）*0.3 （0.8≤δ＜1 式中：δ=合同工期/定额工期）
5	QTFY00000001	其他费用						按经批准的专项施工组织方案计算
合　　计					127928.67			

编制人（造价人员）：　　复核人（造价工程师）：

表-11

其他项目清单与计价汇总表

工程名称：单独装饰-13#楼　　标段：　　第 1 页　共 1 页

序号	项目名称	金额（元）	结算金额（元）	备注
1	暂列金额			明细详见表-12-1
2	暂估价			
2.1	材料暂估价	—		明细详见表-12-2
2.2	专业工程暂估价			明细详见表-12-3
3	计日工			明细详见表-12-4
4	总承包服务费			明细详见表-12-5
5	预算包干费			
6	工程优质费			
7	概算幅度差			
8	现场签证费用			
9	索赔费用			
10	其他费用			
	合　计	0.00		—

注：材料（工程设备）暂估单价进入清单项目综合单价，此处不汇总。

表—12

规费、税金项目清单与计价表

工程名称：单独装饰-13#楼　　标段：　　第 1 页　共 1 页

序号	项目名称	计算基础	计算基数	计算费率(%)	金额(元)
1	增值税销项税额	分部分项合计+措施合计+其他项目	7361119.44	9	662500.75
合　　计					662500.75

编制人（造价人员）：　　复核人（造价工程师）：

表—13

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：13#电气　　标段：　　第 1 页　共 6 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中
								暂估价
		整个项目					949338.25	
1	030404017001	配电箱1ZAL1-2		台	2	1028.30	2056.60	
2	030408001001	电力电缆WDZB-YJY-B2-4*185+1*95		m	100	712.43	71243.00	
3	030408001018	电力电缆WDZB-YJY-B2-4*95+1*50		m	100	213.84	21384.00	
4	030411001001	配管SC150		m	100	219.51	21951.00	
5	030408001002	电力电缆WDZB-YJY-B2-4*70+1*35		m	350	275.29	96351.50	
6	030411001002	配管PVC90		m	350	37.97	13289.50	
7	030404017002	配电箱AW1		台	8	1028.30	8226.40	
8	030408001005	电力电缆WDZB-YJY-B2-2*10+1*10		m	400	31.75	12700.00	
9	030408001019	电力电缆WDZB-YJY-B2-2*16+1*16		m	1000	31.75	31750.00	
10	030408006007	电力电缆头		个	20	99.59	1991.80	
11	030411001004	配管PVC32		m	200	14.13	2826.00	
12	030404017004	配电箱AL		台	78	585.63	45679.14	
13	030404017005	公共用电常用总配电箱		台	1	585.63	585.63	
14	030408001006	电力电缆WDZB-YJY-B2-4*50+1*25		m	200	201.44	40288.00	
15	030408006004	电力电缆头		个	6	197.51	1185.06	
16	030411001006	配管SC80		m	200	121.79	24358.00	
本页小计							395865.63	

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

表—08

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：13#电气　　标段：　　第 2 页　共 6 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中
								暂估价
17	030408001007	电力电缆WDZB-YJY-B2-4*25+1*16		m	100	107.83	10783.00	
18	030408006005	电力电缆头		个	2	155.96	311.92	
19	030411001007	配管SC65		m	100	96.16	9616.00	
20	030408001008	电力电缆WDZB-YJY-B2-4*6+1*6		m	100	30.84	3084.00	
21	030408006006	电力电缆头		个	2	99.59	199.18	
22	030411001008	配管JDG40		m	100	29.31	2931.00	
23	030404017006	公共用电备用总配电箱		台	1	585.63	585.63	
24	030408001009	电力电缆WDZB-YJY-B2-4*35+1*16		m	100	140.56	14056.00	
25	030404017007	泛光照明配电箱		台	1	585.63	585.63	
26	030404017008	普通电梯配电箱		台	1	585.63	585.63	
27	030408001010	电力电缆WDZB-YJY-B2-4*25+1*16		m	300	107.83	32349.00	
28	030408006003	电力电缆头		个	6	155.96	935.76	
29	030411001010	配管JDG20		m	300	22.14	6642.00	
30	030404017009	1层走道照明配电箱		台	1	585.63	585.63	
31	030411004003	配线WDZB-BYJ-B2-2*2.5+1*2.5		m	1200	3.31	3972.00	
32	030411001011	配管JDG32		m	200	26.81	5362.00	
33	030404017010	12层走道照明配电箱		台	1	585.63	585.63	
34	030404017011	24层走道照明配电箱		台	1	585.63	585.63	
本页小计							93755.64	

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

表—08

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：13#电气　　标段：　　第 3 页　共 6 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中
								暂估价
35	030404017012	屋顶层消防电梯机房非消防负荷配电箱		台	1	537.18	537.18	
36	030404017013	单元消防公共用电常用总配电箱		台	1	585.63	585.63	
37	030404017014	单元消防公共用电备用总配电箱		台	1	585.63	585.63	
38	030408001014	电力电缆NG-A-B1-4*50+1*25		m	100	215.12	21512.00	
39	030408006010	电力电缆头		个	2	197.51	395.02	
40	030411001012	配管SC100		m	100	145.46	14546.00	
41	030408001011	电力电缆NG-A-B1-4*25+1*16		m	150	139.14	20871.00	
42	030408006002	电力电缆头		个	2	155.96	311.92	
43	030408003001	电缆保护管SC65		m	150	122.02	18303.00	
44	030408001012	电力电缆NG-A-B14*4+1*4		m	150	39.02	5853.00	
45	030408003002	电缆保护管SC32		m	150	122.02	18303.00	
46	030408001013	电力电缆NG-A-B1-4*10+1*10		m	150	75.15	11272.50	
47	030408006001	电力电缆头		个	2	99.59	199.18	
48	030408003003	电缆保护管SC50		m	150	122.02	18303.00	
49	030404017015	屋顶层消防风机双切箱		台	1	585.63	585.63	
50	030408001015	电力电缆WDZBN-YJY-B1-4*10		m	300	40.11	12033.00	
本页小计							144196.69	

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

表—08

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：13#电气　　标段：　　第 4 页　共 6 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中
								暂估价
51	030411001013	配管SC40		m	300	35.92	10776.00	
52	030411004004	配线WDZBN-BYJ-B1-2*1.5		m	300	2.17	651.00	
53	030408002001	控制电缆WDZBN-KYJY-B1-4*1.5		m	300	13.01	3903.00	
54	030411001014	配管JDG25		m	300	23.95	7185.00	
55	030404017016	消防电梯配电箱		台	1	585.63	585.63	
56	030408001016	电力电缆WDZBN-YJY-B2-4*25+1*6		m	300	107.83	32349.00	
57	030408006011	电力电缆头		个	2	155.96	311.92	
58	030404017017	一层消防配电箱		台	1	585.63	585.63	
59	030408001017	电力电缆NG-A-B1-2*2.5+PE2.5		m	100	15.22	1522.00	
60	030404017018	1层A型应急照明集中配电箱		台	1	585.63	585.63	
61	030404017019	2层A型应急照明集中配电箱		台	1	585.63	585.63	
62	030411004005	配线WDZBN-RYJS-B12*2.5		m	500	3.64	1820.00	
63	030413001001	桥架支架		kg	1	18.09	18.09	
64	030411003001	金属槽式桥架200*100		m	100	109.58	10958.00	
65	030411003002	金属槽式桥架500*200		m	100	287.28	28728.00	
66	030411003003	电缆干线桥架200*200		m	100	122.70	12270.00	
67	030412005001	单管灯具吸顶安装		套	20	97.56	1951.20	
本页小计							114785.73	

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

表—08

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：13#电气　　标段：　　第 5 页　共 6 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中
								暂估价
68	030412005002	单管灯具2.5M安装		套	20	109.49	2189.80	
69	030412005003	双管灯具		套	20	125.32	2506.40	
70	030412001001	人体感应灯		套	30	118.93	3567.90	
71	030412001002	吸顶灯		套	196	76.77	15046.92	
72	030412001003	壁灯		套	30	150.66	4519.80	
73	030412005004	防水密闭单管荧光灯		套	30	165.04	4951.20	
74	030412005005	防水密闭双管荧光灯		套	30	172.60	5178.00	
75	030404034001	单联单控开关		个	56	27.36	1532.16	
76	030404034005	人体感应开关		个	56	43.65	2444.40	
77	030404034006	无障碍单联单控开关		个	28	37.56	1051.68	
78	030409008001	总等接地端子箱		台	5	116.36	581.80	
79	030409008002	辅助等接地端子箱		台	1	116.36	116.36	
80	030409008003	弱电等接地端子箱		台	1	116.36	116.36	
81	030409008004	接地电阻测试端子盒		台	1	116.36	116.36	
82	030409008005	接地端子板		块	1	115.96	115.96	
83	030409003001	避雷引下线		m	1000	18.70	18700.00	
84	030409005001	避雷网		m	280	15.87	4443.60	
85	030409004001	均压环		m	260	8.04	2090.40	
86	030409001001	测试点		处	5	115.96	579.80	
87	030414007001	A型应急照明集中电源		系统	1	1184.70	1184.70	
88	030412003001	方向标志灯		套	140	192.94	27011.60	
89	030412003002	楼层指示灯		套	28	192.94	5402.32	
本页小计							103447.52	

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

表—08

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：13#电气　　标段：　　第 6 页　共 6 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中
								暂估价
90	030412003003	安全出口显示灯		套	84	192.94	16206.96	
91	030412003004	疏散出口显示灯		套	140	192.94	27011.60	
92	030412003005	高位双面方向标志灯		套	140	192.94	27011.60	
93	030412003006	双面复合信息标志灯		套	28	192.94	5402.32	
94	030412002001	消防应急照明灯具2.5m安装		套	56	111.02	6217.12	
95	030412002002	消防应急照明灯具吸顶安装		套	56	111.02	6217.12	
96	030412002003	消防应急照明灯具室外2.5m安装		套	56	111.02	6217.12	
97	030414002001	送配电装置系统		系统	1	3003.20	3003.20	
		措施项目						
98	031302007001	高层施工增加		项	1			
99	031301017001	脚手架搭拆费		项	1			
本页小计							97287.04	
合　计							949338.25	

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

表—08

总价措施项目清单与计价表

工程名称：13#电气　　标段：　　第 1 页　共 2 页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率(%)	金额(元)	调整费率(%)	调整后金额(元)	备注
1	LSSGCSF00001	绿色施工安全防护措施费	分部分项人工费+分部分项机具费	35.77	70190.38			以分部分项的人工费与施工机具费之和为计算基础，费率35.77%
2	031301010001	安装与生产同时进行增加费用	分部分项人工费	0				按人工费的10%计算
3	031301011001	在有害身体健康环境中施工增加费	分部分项人工费	0				按人工费的10%计算
4	TSSGBWZJF001	在地下（暗）室、设备及大口径管道内等特殊施工部位进行施工增加费		30				按该部分人工费的30%计算
5	粤031302008001	赶工措施费	分部分项人工费+分部分项机具费	0				赶工措施费=（1-δ）*分部分项（人工费+施工机具费）*0.344 （0.8≤δ＜1 式中：δ=合同工期/定额工期）
6	031302002001	夜间施工增加费		20				按其夜间施工项目人工费的20%计算
7	JTGRSGZJF001	交通干扰工程施工增加费		10				按在市政道路上施工项目人工费的10%计算
8	粤031302009001	文明工地增加费	分部分项人工费+分部分项机具费	0				以分部分项的人工费与施工机具费之和为计算基础；市级文明工地1.00%；省级文明工地2.00%
9	DXGXJCJXF001	地下管线交叉降效费						按实际发生

编制人（造价人员）：　　复核人（造价工程师）：

总价措施项目清单与计价表

工程名称：13#电气　　标段：　　第 2 页　共 2 页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率(%)	金额(元)	调整费率(%)	调整后金额(元)	备注
								或经批准的施工方案计算
10	QTFY00000001	其他费用						按实际发生或经批准的施工组织设计方案计算
合　计					70190.38			

编制人（造价人员）：　　复核人（造价工程师）：

表-11

其他项目清单与计价汇总表

工程名称：13#电气　　标段：　　第 1 页　共 1 页

序号	项目名称	金额（元）	结算金额（元）	备注
1	暂列金额			明细详见表-12-1
2	暂估价			
2.1	材料暂估价	—		明细详见表-12-2
2.2	专业工程暂估价			明细详见表-12-3
3	计日工			明细详见表-12-4
4	总承包服务费			明细详见表-12-5
5	预算包干费			
6	工程优质费			
7	概算幅度差			
8	现场签证费用			
9	索赔费用			
10	其他费用			
	合　计	0.00		—

注：材料（工程设备）暂估单价进入清单项目综合单价，此处不汇总。

表—12

规费、税金项目清单与计价表

工程名称：13#电气　　标段：　　第 1 页　共 1 页

序号	项目名称	计算基础	计算基数	计算费率(%)	金额(元)
1	增值税销项税额	分部分项合计+措施合计+其他项目	1019528.63	9	91757.58
合　计					91757.58

编制人（造价人员）：　　复核人（造价工程师）：

表—13

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：13#给排水　　标段：　　第 1 页　共 2 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中
								暂估价
		整个项目					772488.33	
1	031003002002	螺纹法兰阀门闸阀DN100		个	5	513.97	2569.85	
2	031003002003	螺纹法兰阀门闸阀DN150		个	5	768.62	3843.10	
3	031003002004	螺纹法兰阀门蝶阀DN65		个	2	330.90	661.80	
4	031003002005	螺纹法兰阀门蝶阀DN100		个	5	658.07	3290.35	
5	031003002006	螺纹法兰阀门蝶阀DN150		个	5	1067.74	5338.70	
6	031003002007	螺纹法兰阀门截止阀DN150		个	5	1323.49	6617.45	
7	031003001001	自动排气阀		个	2	72.68	145.36	
8	031003001002	减压阀		个	2	66.96	133.92	
9	031003012001	倒流防止器		套	2			
10	031003013001	水表		个	140			
11	031002003001	刚性防水套管		个	280	608.89	170489.20	
12	031002003002	防护密闭套管		个	140	66.53	9314.20	
13	031002003003	柔性防水套管		个	140	1128.77	158027.80	
14	031003001004	螺纹阀门		个	140	39.30	5502.00	
15	031004014001	地漏		个	420	76.30	32046.00	
16	031004014002	地面扫除口		个	140	16.22	2270.80	
17	031004014003	雨水斗		个	5	74.52	372.60	
18	031004014004	检查口		个	140	36.40	5096.00	
19	031001006001	塑料管	PPRDN40	m	2800	36.94	103432.00	
20	031001006002	塑料管		m	1400	32.18	45052.00	
21	031001006003	塑料管		m	3500	27.12	94920.00	
本页小计							649123.13	

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

表—08

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：13#给排水　　标段：　　第 2 页　共 2 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中
								暂估价
22	031001006004	塑料管		m	1120	54.94	61532.80	
23	031001006005	塑料管		m	840	42.60	35784.00	
24	031001006006	塑料管		m	840	31.01	26048.40	
		措施项目						
本页小计							123365.20	
合　计							772488.33	

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

表—08

总价措施项目清单与计价表

工程名称：13#给排水　　标段：　　第 1 页　共 1 页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率(%)	金额(元)	调整费率(%)	调整后金额(元)	备注
1	LSSGCSF00001	绿色施工安全防护措施费	分部分项人工费+分部分项机具费	19	44662.46			以分部分项的人工费与施工机具费之和为计算基础，费率19%
2	WMGDZJF00001	文明工地增加费	分部分项人工费+分部分项机具费	0				以分部分项的人工费与施工机具费之和为计算基础，市级文明工地为1.20%；省级文明工地为2.10%
3	011707002001	夜间施工增加费		20				以夜间施工项目人工费的20%计算
4	GGCSF0000001	赶工措施费	分部分项人工费+分部分项机具费	0				赶工措施费=（1-δ）*分部分项的（人工费+施工机具费）*0.3 （0.8≤δ＜1 式中：δ=合同工期/定额工期）
5	QTFY00000001	其他费用						按经批准的专项施工组织方案计算
合　　计					44662.46			

编制人（造价人员）：　　复核人（造价工程师）：

表-11

其他项目清单与计价汇总表

工程名称：13#给排水　　标段：　　第 1 页　共 1 页

序号	项目名称	金额（元）	结算金额（元）	备注
1	暂列金额			明细详见表-12-1
2	暂估价			
2.1	材料暂估价	—		明细详见表-12-2
2.2	专业工程暂估价			明细详见表-12-3
3	计日工			明细详见表-12-4
4	总承包服务费			明细详见表-12-5
5	预算包干费			
6	工程优质费			
7	概算幅度差			
8	现场签证费用			
9	索赔费用			
10	其他费用			
	合　计	0.00		—

注：材料（工程设备）暂估单价进入清单项目综合单价，此处不汇总。

表—12

规费、税金项目清单与计价表

工程名称：13#给排水　　标段：　　第 1 页　共 1 页

序号	项目名称	计算基础	计算基数	计算费率(%)	金额(元)
1	增值税销项税额	分部分项合计+措施合计+其他项目	817150.79	9	73543.57
合　　计					73543.57

编制人（造价人员）：　　复核人（造价工程师）：

表—13

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：13#消防　　标段：　　第 1 页　共 3 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中
								暂估价
		消火栓部分					131054.28	
1	030901002001	内外壁热镀锌钢管DN65		m	87	110.47	9610.89	
2	030901002002	内外壁热镀锌钢管DN100		m	400	119.30	47720.00	
3	030901002003	内外壁热镀锌钢管DN150		m	45	192.87	8679.15	
4	030901010001	室内消火栓		套	58	702.85	40765.30	
5	031003003001	闸阀DN150		个	5	644.82	3224.10	
6	031003003002	闸阀DN100		个	10	526.27	5262.70	
7	031002003001	穿墙套管DN150		个	5	178.46	892.30	
8	031002003002	穿墙套管DN100		个	15	104.84	1572.60	
9	030901013001	灭火器		组	58	229.78	13327.24	
		火灾报警部分					169397.04	
10	080806002001	消防端子箱		台	29	396.28	11492.12	
11	030904001001	烟感		个	87	88.47	7696.89	
12	030904003001	消火栓按钮		个	58	127.74	7408.92	
13	030904004001	吸顶式广播(3W)		个	12	90.07	1080.84	
14	030904004002	壁挂式广播(3W)		个	29	99.07	2873.03	
15	030904005001	声光报警器		个	29	118.24	3428.96	
16	030904003002	带电话插孔手动报警按钮		个	29	107.74	3124.46	
17	030904006001	总线制编码消防电话分机		个	29	14.95	433.55	
18	030904008001	输出模块		个	87	160.90	13998.30	
19	030904008002	输入输出模块		个	87	218.36	18997.32	
本页小计							201588.67	

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

表—08

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：13#消防　　标段：　　第 2 页　共 3 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中
								暂估价
20	030411006001	接线盒		个	500	9.21	4605.00	
21	030411001001	配管SC20		m	800	15.24	12192.00	
22	030411001002	配管SC25		m	390	20.95	8170.50	
23	030411001003	配管SC32		m	200	25.87	5174.00	
24	030411004002	配线WDZN-RYJS-1.5		m	6000	5.13	30780.00	
25	030411004001	配线WDZN-BYJ-4		m	3000	5.36	16080.00	
26	030411004003	配线WDZN-RYJS-2.5		m	3000	6.23	18690.00	
27	030408002001	控制电缆WDZN-KYJY-4x1.5		m	145	21.87	3171.15	
		消防电源监控系统					33419	
28	030411001004	配管JDG20		m	245	13.16	3224.20	
29	030411004004	配线WDZN-RVS-1.5		m	500	4.05	2025.00	
30	030411004005	配线ZN-BV-2.5		m	800	4.70	3760.00	
31	030904008003	消防电源监控探测器		个	58	420.00	24360.00	
32	030905003001	防火控制装置调试		个	1	49.80	49.80	
		火灾监控系统					11882.02	
33	030411001005	配管JDG20		m	500	13.16	6580.00	
34	030411004006	配线WDZN-RVS-1.5		m	1000	4.05	4050.00	
35	030904008004	电气火灾监控探测器		个	2	520.00	1040.00	
36	030905003002	防火控制装置调试		个	1	212.02	212.02	
本页小计							144163.67	

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

表—08

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：13#消防　　标段：　　第 3 页　共 3 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中
								暂估价
		防排烟部分					16323.61	
37	030703008001	不锈钢风口、散流器、百叶窗		个	29	347.03	10063.87	
38	030703008002	不锈钢风口、散流器、百叶窗		个	58	93.55	5425.90	
39	030404033001	侧壁式换气扇450*450		台	4	208.46	833.84	
		措施项目						
40	031302007001	高层施工增加		项	1			
41	031301017001	脚手架搭拆费		项	1			
本页小计							16323.61	
合　计							362075.95	

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

表—08

总价措施项目清单与计价表

工程名称：13#消防　　标段：　　第 1 页　共 2 页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率(%)	金额(元)	调整费率(%)	调整后金额(元)	备注
1	LSSGCSF00001	绿色施工安全防护措施费	分部分项人工费+分部分项机具费	35.77	31830.22			以分部分项的人工费与施工机具费之和为计算基础，费率35.77%
2	031301010001	安装与生产同时进行增加费用	分部分项人工费	0				按人工费的10%计算
3	031301011001	在有害身体健康环境中施工增加费	分部分项人工费	0				按人工费的10%计算
4	TSSGBWZJF001	在地下（暗）室、设备及大口径管道内等特殊施工部位进行施工增加费		30				按该部分人工费的30%计算
5	粤031302008001	赶工措施费	分部分项人工费+分部分项机具费	0				赶工措施费=（1-δ）*分部分项（人工费+施工机具费）*0.344 （0.8≤δ＜1 式中：δ=合同工期/定额工期）
6	031302002001	夜间施工增加费		20				按其夜间施工项目人工费的20%计算
7	JTGRSGZJF001	交通干扰工程施工增加费		10				按在市政道路上施工项目人工费的10%计算
8	粤031302009001	文明工地增加费	分部分项人工费+分部分项机具费	0				以分部分项的人工费与施工机具费之和为计算基础；市级文明工地1.00%；省级文明工地2.00%
9	DXGXJCJXF001	地下管线交叉降效费						按实际发生

编制人（造价人员）：　　复核人（造价工程师）：

表-11

总价措施项目清单与计价表

工程名称：13#消防　　标段：　　第 2 页　共 2 页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率(%)	金额(元)	调整费率(%)	调整后金额(元)	备注
								或经批准的施工方案计算
10	QTFY00000001	其他费用						按实际发生或经批准的施工组织设计方案计算
合　计					31830.22			

编制人（造价人员）：　　复核人（造价工程师）：

表-11

其他项目清单与计价汇总表

工程名称：13#消防　　标段：　　第 1 页　共 1 页

序号	项目名称	金额（元）	结算金额（元）	备注
1	暂列金额			明细详见表-12-1
2	暂估价			
2.1	材料暂估价	—		明细详见表-12-2
2.2	专业工程暂估价			明细详见表-12-3
3	计日工			明细详见表-12-4
4	总承包服务费			明细详见表-12-5
5	预算包干费			
6	工程优质费			
7	概算幅度差			
8	现场签证费用			
9	索赔费用			
10	其他费用			
	合　计	0.00		—

注：材料（工程设备）暂估单价进入清单项目综合单价，此处不汇总。

表—12

规费、税金项目清单与计价表

工程名称：13#消防　　标段：　　第 1 页　共 1 页

序号	项目名称	计算基础	计算基数	计算费率(%)	金额(元)
1	增值税销项税额	分部分项合计+措施合计+其他项目	393906.17	9	35451.56
合　计					35451.56

编制人（造价人员）：　　复核人（造价工程师）：

表—13

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：13#通风空调　　标段：　　第 1 页　共 2 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中
								暂估价
		整个项目					547183.02	
1	030108003001	混流风机		台	3	2185.13	6555.39	
2	030108003002	混流风机		台	1	2425.80	2425.80	
3	030404033001	侧壁式换气扇450*450		台	2	208.46	416.92	
4	030503006001	传感器		支	22	787.58	17326.76	
5	030703007002	多叶送风口1850*800		个	22	310.67	6834.74	
6	030703007003	单层格栅风口叶片垂直700*700		个	22	209.65	4612.30	
7	030703007004	单层百叶800*800		个	22	162.87	3583.14	
8	030703007005	单层百叶700*700		个	22	162.87	3583.14	
9	030702004001	铝板通风管道1400*500		m2	281.2	857.96	241258.35	
10	030702004002	铝板通风管道800*500		m2	192.4	857.96	165071.50	
11	030702004003	铝板通风管道1600*500		m2	30	857.96	25738.80	
12	030702004004	铝板通风管道800*320		m2	20	785.73	15714.60	
13	030702004005	铝板通风管道2950*500		m2	60	798.58	47914.80	
14	030703007006	多叶送风口1650*700		个	2	310.67	621.34	
15	030703007007	防雨百叶300*800		个	2	133.55	267.10	
16	030703001001	防火阀1000*1400		个	1	475.39	475.39	
17	030703001002	排烟阀500*1400		个	1	578.51	578.51	
18	030702004006	铝板通风管道直径1300		m2	1	816.71	816.71	
本页小计							543795.29	

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

表—08

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：13#通风空调　　标段：　　第 2 页　共 2 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中
								暂估价
19	030702004007	铝板通风管道1000*1400		m2	1	857.96	857.96	
20	030702004008	铝板通风管道500*1400		m2	1	857.96	857.96	
21	030413001001	支架		kg	1	11.11	11.11	
22	030703011001	风口1000*500		个	1	203.87	203.87	
23	030703011002	风口1250*500		个	1	225.87	225.87	
24	030703011003	风口1400*500		个	1	261.99	261.99	
25	030703011004	风口1600*500		个	3	322.99	968.97	
		措施项目						
本页小计							3387.73	
合　计							547183.02	

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

表—08

总价措施项目清单与计价表

工程名称：13#通风空调　　标段：　　第 1 页　共 1 页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率(%)	金额(元)	调整费率(%)	调整后金额(元)	备注
1	LSSGCSF00001	绿色施工安全防护措施费	分部分项人工费+分部分项机具费	19	17970.38			以分部分项的人工费与施工机具费之和为计算基础，费率19%
2	WMGDZJF00001	文明工地增加费	分部分项人工费+分部分项机具费	0				以分部分项的人工费与施工机具费之和为计算基础，市级文明工地为1.20%；省级文明工地为2.10%
3	011707002001	夜间施工增加费		20				以夜间施工项目人工费的20%计算
4	GGCSF0000001	赶工措施费	分部分项人工费+分部分项机具费	0				赶工措施费=（1-δ）*分部分项的（人工费+施工机具费）*0.3 （0.8≤δ＜1 式中：δ=合同工期/定额工期）
5	QTFY00000001	其他费用						按经批准的专项施工组织方案计算
合　　计					17970.38			

编制人（造价人员）：　　复核人（造价工程师）：

表-11

其他项目清单与计价汇总表

工程名称：13#通风空调　　标段：　　第 1 页　共 1 页

序号	项目名称	金额（元）	结算金额（元）	备注
1	暂列金额			明细详见表-12-1
2	暂估价			
2.1	材料暂估价	—		明细详见表-12-2
2.2	专业工程暂估价			明细详见表-12-3
3	计日工			明细详见表-12-4
4	总承包服务费			明细详见表-12-5
5	预算包干费			
6	工程优质费			
7	概算幅度差			
8	现场签证费用			
9	索赔费用			
10	其他费用			
	合　计	0.00		—

注：材料（工程设备）暂估单价进入清单项目综合单价，此处不汇总。

表—12

规费、税金项目清单与计价表

工程名称：13#通风空调　　标段：　　第 1 页　共 1 页

序号	项目名称	计算基础	计算基数	计算费率(%)	金额(元)
1	增值税销项税额	分部分项合计+措施合计+其他项目	565153.4	9	50863.81
合　计					50863.81

编制人（造价人员）：　　复核人（造价工程师）：

表—13

单项工程投标报价汇总表

工程名称：14#楼　　第 1 页 共 1 页

序号	单位工程名称	金额（元）	其中：（元）		
			暂估价	绿色施工安全防护措施费	规费
1	建筑工程-14#楼	14027848.33		1343954.31	
2	单独装饰-14#楼	10511353.99		969438.08	
3	14#电气	1180330.03		72252.86	
4	14#给排水	1122672.43		58263.60	
5	14#消防	445909.19		33192.52	
6	14#通风空调	742092.73		29157.69	
合计		28030206.70		2506259.06	

注：本表适用于单项工程招标控制价或投标报价的汇总。暂估价包括分部分项工程中的暂估价和专业工程工程暂估价。

表—03

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：建筑工程-14#楼　　标段：　　第 1 页　共 6 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中
								暂估价
		砌体工程					968609.02	
1	010402001001	砌块墙	1.砌块品种、规格、强度等级：200mm厚蒸压加气混泥土砌块	m3	1055.73	588.49	621286.55	
2	010402001002	砌块墙	1.砌块品种、规格、强度等级:100mm厚蒸压加气混泥土砌块	m3	112.97	600.22	67806.85	
3	010401003001	水泥砖	1.水泥砖 2.卫生间、有水间	m3	185.42	710.96	131826.20	
4	010607005001	砌块墙钢丝网加固		m2	7785.42	18.97	147689.42	
		钢筋工程					2827094.23	
5	010515001001	现浇构件钢筋	1.钢筋种类、规格:I级、圆钢Φ6.5mm、Φ8mm	t	42.08	5535.64	232939.73	
6	010515001004	现浇构件钢筋	1.钢筋种类、规格:III级、螺纹钢Φ6.5mm、Φ8mm	t	175.4	5427.76	952029.10	
7	010515001005	现浇构件钢筋	1.钢筋种类、规格:III级、螺纹钢Φ10mm-Φ25mm	t	306.79	5081.70	1559014.74	
8	010515001014	现浇构件钢筋	1.钢筋种类、规格:III级、螺纹钢Φ25mm以外	t	1.55	4695.91	7278.66	
9	010515001013	现浇构件钢筋		根	10774	5.70	61411.80	
10	010516003003	机械连接	1.连接方式:电渣压力焊接Φ14～18	个	1280	8.76	11212.80	
11	010516003004	机械连接	1.连接方式:电渣压力焊接Φ32以内	个	290	11.06	3207.40	
		混凝土工程					2565276.18	
12	010502001005	矩形柱	1.混凝土种类:商品砼 2.混凝土强度等级:C30 3.输送高度:100以内	m3	11.16	761.99	8503.81	
13	010504001006	直形墙	1.混凝土种类:商品砼 2.混凝土强度等级:C55 3.输送高度:50以内	m3	185.84	740.36	137588.50	
14	010504001001	直形墙	1.混凝土种类:商品砼 2.混凝土强度等级:C50 3.输送高度:50以内	m3	232.3	744.57	172963.61	
本页小计							4114759.17	

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

表—08

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：建筑工程-14#楼　　标段：　　第 2 页　共 6 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中
								暂估价
15	010504001002	直形墙	1.混凝土种类:商品砼 2.混凝土强度等级:C45 3.输送高度:50以内	m3	232.3	728.55	169242.17	
16	010504001003	直形墙	1.混凝土种类:商品砼 2.混凝土强度等级:C40 3.输送高度:50以内	m3	92.92	712.55	66210.15	
17	010504001007	直形墙	1.混凝土种类:商品砼 2.混凝土强度等级:C40 3.输送高度:100以内	m3	139.39	698.24	97327.67	
18	010504001004	直形墙	1.混凝土种类:商品砼 2.混凝土强度等级:C35 3.输送高度:100以内	m3	232.32	676.49	157162.16	
19	010504001005	直形墙	1.混凝土种类:商品砼 2.混凝土强度等级:C30 3.输送高度:100以内	m3	278.76	676.49	188578.35	
20	010505001001	有梁板	1.混凝土种类:商品砼 2.混凝土强度等级:C35 3.输送高度:50以内	m3	50.39	648.04	32654.74	
21	010505001002	有梁板	1.混凝土种类:商品砼 2.混凝土强度等级:C30 3.输送高度:50以内	m3	755.84	648.04	489814.55	
22	010505001003	有梁板	1.混凝土种类:商品砼 2.混凝土强度等级:C30 3.输送高度:100以内	m3	705.45	700.58	494224.16	
23	010503002001	矩形梁	1.混凝土种类:商品砼 2.混凝土强度等级:C35 3.输送高度:50以内	m3	7.31	645.90	4721.53	
24	010503002003	矩形梁	1.混凝土种类:商品砼 2.混凝土强度等级:C30 3.输送高度:50以内	m3	109.68	645.90	70842.31	
25	010503002002	矩形梁	1.混凝土种类:商品砼 2.混凝土强度等级:C30 3.输送高度:100以内	m3	102.37	698.44	71499.30	
26	010502002001	构造柱	1.混凝土种类:商品砼 2.混凝土强度等级:C25	m3	230.77	898.81	207418.38	
27	010506001001	直形楼梯	1.混凝土种类:商品砼 2.混凝土强度等级:C35	m3	5.625	696.79	3919.44	
28	010506001002	直形楼梯	1.混凝土种类:商品砼 2.混凝土强度等级:C30	m3	168.75	713.86	120463.88	
本页小计							2174078.79	

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

表—08

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：建筑工程-14#楼　　标段：　　第 3 页　共 6 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中
								暂估价
29	010503005001	过梁	1.混凝土种类:商品砼 2.混凝土强度等级:C25	m3	4.63	716.62	3317.95	
30	010507007001	反坎	1.混凝土种类:商品砼 2.混凝土强度等级:C25 3.部位:反坎	m3	36.9	981.55	36219.20	
31	010510003001	过梁	1.混凝土种类:商品砼 2.混凝土强度等级:C25	m3	20.07	716.62	14382.56	
32	010505008001	空调板	1.混凝土种类:商品砼 2.混凝土强度等级:C25	m3	11.75	821.38	9651.22	
33	010507005001	扶手、压顶	1.混凝土种类:商品砼 2.混凝土强度等级:C25	m3	1.91	895.97	1711.30	
34	010503004001	圈梁	1.混凝土种类:商品砼 2.混凝土强度等级:C25	m3	8.31	825.42	6859.24	
		屋面及防水工程					1205106.82	
35	010902001002	屋面1 倒置式保温屋面	1.40mm厚C20砼（内配A4@150钢筋网） 2.1.5厚自粘型聚合物改性沥青防水卷材 3.20厚水泥砂浆找平 4.土工布隔离层 5.100厚B1挤塑板（XPS） 6.陶粒砼找坡层找3%坡，最薄处30厚 7.1.5厚自粘型聚合物改性沥青防水卷材 8.1:2聚合物水泥砂浆20厚修补平整 9.刷1.5厚水泥基渗透结晶防水涂料一道	m2	414.285	503.17	208455.78	
本页小计							280597.25	

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

表—08

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：建筑工程-14#楼　　标段：　　第 4 页　共 6 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中
								暂估价
36	010902001003	屋面2 无保温屋面	1.40mm厚C20防水砼（分格缝纵横间距≤6m，分格缝款20mm，并用密封材料嵌填） 2.土工布隔离 3.1.5厚自粘型聚合物改性沥青防水卷材二道 4.20厚1:2.5水泥砂浆找平 5.陶粒砼找坡层找3%坡，最薄处30厚 6.1:2聚合物水泥砂浆20厚修补平整 7.刷1.5厚水泥基渗透结晶防水涂料一道 8.出屋面楼梯间、屋顶设备机房	m2	100.78	424.55	42786.15	
37	010903003001	墙面砂浆防水	1.防水层做法:15厚1:2.5防水水泥砂浆找平层 2.外墙1（外墙饰面）	m2	9386.44	24.81	232877.58	
38	010904002001	雨蓬板涂膜防水	1.1.5厚聚氨酯防水涂膜（上翻300）	m2	426.28	53.14	22652.52	
39	010904003003	厨、卫地面砂浆防水	1.1.5厚JS防水涂料（上翻300）	m2	1119.37	51.21	57322.94	
40	010903003003	厨、卫墙面砂浆防水	1.1.5厚JS防水涂料	m2	6469.28	55.83	361179.90	
41	010904003004	厨、卫、阳台天棚砂浆防水	1.3厚聚合物水泥防水砂浆	m2	2905.83	69.08	200734.74	
42	010903003004	阳台（内墙）墙面砂浆防水		m2	4147.73	19.07	79097.21	
		保温工程					639779.47	
43	011001003003	保温隔热墙面	1.外墙1 2.无机轻集保温砂浆 30mm厚	m2	9003.37	71.06	639779.47	
		其他工程					141865.25	
44	010507001001	散水、坡道		m2	82.22	638.19	52471.98	
45	010606008001	钢梯		t	1.05	6750.62	7088.15	
46	010507007002	水簸箕		个	2	30.00	60.00	
本页小计							1696050.64	

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

表—08

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：建筑工程-14#楼　　标段：　　第 5 页　共 6 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中
								暂估价
47	010507007003	烟道		m	189	100.00	18900.00	
48	010507007004	出屋面风帽		个	2	300.00	600.00	
49	010902004001	雨水管		m	1008	31.89	32145.12	
50	010507007005	PVC滴水		m	3060	10.00	30600.00	
		措施项目					4202200.86	
51	粤011701008001	综合钢脚手架	1.搭设高度:一层地下室	m2	12281.38	80.96	994300.52	
52	010501006002	设备基础		个	1	30000.00	30000.00	
53	011702002001	矩形柱		m2	139.5	79.17	11044.22	
54	011702011001	直形墙		m2	13856.6	53.05	735092.63	
55	011702014001	有梁板		m2	13895.09	72.59	1008644.58	
56	011702014002	有梁板超高		m2	140.69	9.97	1402.68	
57	011702006001	矩形梁		m2	1632.48	77.13	125913.18	
58	011702003001	构造柱		m2	3083.64	79.17	244131.78	
59	011702009001	过梁		m2	92.88	94.90	8814.31	
60	011702008001	圈梁		m2	612.71	59.41	36401.10	
61	011702023001	雨篷、悬挑板、阳台板		m2	355.25	84.75	30107.44	
62	011702025001	其他现浇构件		m2	23.87	254.97	6086.13	
63	011702009002	过梁		m2	9.36	650.24	6086.25	
64	011702024001	楼梯		m2	581.25	199.01	115674.56	
65	011703001001	垂直运输	1.建筑物层数:一层	m2	9886.99	85.82	848501.48	
本页小计							4284445.98	

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

表—08

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：建筑工程-14#楼　　标段：　　第 6 页　共 6 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中
								暂估价
66	011705001001	大型机械设备进出场及安拆		项	1			
本页小计								
合　计								1254993 1.83

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

表—08

总价措施项目清单与计价表

工程名称：建筑工程-14#楼　　标段：　　第 1 页　共 1 页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率(%)	金额(元)	调整费率(%)	调整后金额(元)	备注
1	LSSGCSF00001	绿色施工安全防护措施费	分部分项人工费+分部分项机具费	19	319653.79			以分部分项的人工费与施工机具费之和为计算基础，费率19%
2	WMGDZJF00001	文明工地增加费	分部分项人工费+分部分项机具费	0				以分部分项的人工费与施工机具费之和为计算基础，市级文明工地为1.20%；省级文明工地为2.10%
3	011707002001	夜间施工增加费		20				以夜间施工项目人工费的20%计算
4	GGCSF0000001	赶工措施费	分部分项人工费+分部分项机具费	0				赶工措施费=（1-δ）*分部分项的（人工费+施工机具费）*0.3 （0.8≤δ＜1 式中：δ=合同工期/定额工期）
5	QTFY00000001	其他费用						按经批准的专项施工组织方案计算
合　　计					319653.79			

编制人（造价人员）：　　复核人（造价工程师）：

表-11

其他项目清单与计价汇总表

工程名称：建筑工程-14#楼　　标段：　　第 1 页　共 1 页

序号	项目名称	金额（元）	结算金额（元）	备注
1	暂列金额			明细详见表-12-1
2	暂估价			
2.1	材料暂估价	—		明细详见表-12-2
2.2	专业工程暂估价			明细详见表-12-3
3	计日工			明细详见表-12-4
4	总承包服务费			明细详见表-12-5
5	预算包干费			
6	工程优质费			
7	概算幅度差			
8	现场签证费用			
9	索赔费用			
10	其他费用			
	合　计	0.00		—

注：材料（工程设备）暂估单价进入清单项目综合单价，此处不汇总。

表—12

规费、税金项目清单与计价表

工程名称：建筑工程-14#楼　　标段：　　第 1 页　共 1 页

序号	项目名称	计算基础	计算基数	计算费率(%)	金额(元)
1	增值税销项税额	分部分项合计+措施合计+其他项目	12869585.62	9	1158262.71
合　计					1158262.71

编制人（造价人员）：　　复核人（造价工程师）：

表—13

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：单独装饰-14#楼　　标段：　　第 1 页　共 3 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中
								暂估价
		楼地面工程					257356.27	
1	011101001004	水泥砂浆楼地面	1.20厚1:2.5水泥砂浆	m2	8304.06	23.65	196391.02	
2	011101001005	水泥砂浆楼地面	1.找平层厚度、砂浆配合比:30厚水泥砂浆面层，刻防滑槽两道	m2	543.75	51.00	27731.25	
3	011105001001	水泥砂浆踢脚线		m2	580	57.30	33234.00	
		墙面工程					3043176.97	
4	011406003001	腻子墙面	1.基层类型:墙面1 2.白色无机涂料 3.腻子种类:白色腻子两遍 4.刮腻子遍数:18厚混合砂浆分层粉刷	m2	216.69	30.47	6602.54	
5	011406003002	腻子墙面	1.基层类型:墙面2 2.腻子种类:白色腻子两遍 3.刮腻子遍数:18厚混合砂浆分层粉刷 4.楼梯间、配电间、机房	m2	1005.68	30.40	30572.67	
6	011201001001	墙面一般抹灰	1.15厚1:3水泥砂浆抹灰	m2	21503.18	36.67	788521.61	
7	011407001001	真石漆	1.真石漆	m2	9312.94	81.27	756862.63	
8	011207001001	白色铝板装饰构件外墙		m2	1793.72	600.00	1076232.00	
9	011201001002	外墙抹灰	1.防霉外墙腻子两遍	m2	8502.95	41.68	354402.96	
10	011203001001	零星项目一般抹灰		m2	272	110.23	29982.56	
		天棚工程					8570.6	
11	011301001003	天棚打磨		m2	857.06	10.00	8570.60	
		门窗工程					3320876.34	
12	010802001005	钢制乙级防火门（入户门）FHDM乙1223		m2	171.12	685.20	117251.42	
本页小计							3426355.26	

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

表—08

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：单独装饰-14#楼　　标段：　　第 2 页　共 3 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中
								暂估价
13	010802001006	防火门FM乙1122		m2	163.68	696.56	114012.94	
14	010802001007	防火门FM丙0820		m2	153.6	646.57	99313.15	
15	010802001015	防火门FM甲1222		m2	7.92	621.17	4919.67	
16	010802001010	GM1222		m2	5.28	324.14	1711.46	
17	010802001012	GM1122		m2	222.64	299.03	66576.04	
18	010802001013	GM1322		m2	5.72	299.03	1710.45	
19	010802001014	GM1322		m2	4.84	299.03	1447.31	
20	010802001008	隔热型铝合金低辐射中空玻璃门连窗(6中透光Low-E+12氩气+6透明)		m2	16.8	670.00	11256.00	
21	010807001001	6中透光Low-E+12氩气+6透明中空玻璃隔热铝合金平开窗		m2	2624.14	680.59	1785963.44	
22	010802001011	推拉门LTM1824		m2	1629.36	685.37	1116714.46	
		其他工程					1057809.34	
23	011503001001	楼梯间栏杆		m	199.36	300.00	59808.00	
24	011503001002	靠墙扶手		m	199.36	160.00	31897.60	
25	011503001003	户内楼梯栏杆H=1.05m		m	20.34	300.00	6102.00	
26	011503001004	护窗栏杆 H=0.75m		m	392.57	280.00	109919.60	
27	011503001005	护窗栏杆 H=0.9m		m	432.14	295.00	127481.30	
28	011503008001	玻璃栏板		m	1293.08	459.94	594739.22	
本页小计							4133572.64	

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

表—08

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：单独装饰-14#楼　　标段：　　第 3 页　共 3 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中
								暂估价
29	011503001006	户内临空栏杆H=1.2m		m	300.95	300.00	90285.00	
30	011503001007	屋面栏杆H=1.2m		m	52.86	300.00	15858.00	
31	011502001002	金属装饰线		m	575.48	37.74	21718.62	
		措施项目					1790696.26	
32	粤011701008001	综合钢脚手架		m2	11253.04	71.49	804479.83	
33	011703001001	垂直运输		m2	11253.04	87.64	986216.43	
本页小计							1918557.88	
合　计							9478485.78	

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

表—08

总价措施项目清单与计价表

工程名称：单独装饰-14#楼　　标段：　　第 1 页　共 1 页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率(%)	金额(元)	调整费率(%)	调整后金额(元)	备注
1	LSSGCSF00001	绿色施工安全防护措施费	分部分项人工费+分部分项机具费	13	164958.25			以分部分项的人工费与施工机具费之和为计算基础，费率13%
2	WMGDZJF00001	文明工地增加费	分部分项人工费+分部分项机具费	0				以分部分项的人工费与施工机具费之和为计算基础，市级文明工地为0.6%；省级文明工地为1.2%
3	011707002001	夜间施工增加费		20				以夜间施工项目人工费的20%计算
4	GGCSF0000001	赶工措施费	分部分项人工费+分部分项机具费	0				赶工措施费=（1-δ）*分部分项的（人工费+施工机具费）*0.3 （0.8≤δ＜1 式中：δ=合同工期/定额工期）
5	QTFY00000001	其他费用						按经批准的专项施工组织方案计算
合　　计					164958.25			

编制人（造价人员）：　　复核人（造价工程师）：

表-11

其他项目清单与计价汇总表

工程名称：单独装饰-14#楼　　标段：　　第 1 页　共 1 页

序号	项目名称	金额（元）	结算金额（元）	备注
1	暂列金额			明细详见表-12-1
2	暂估价			
2.1	材料暂估价	—		明细详见表-12-2
2.2	专业工程暂估价			明细详见表-12-3
3	计日工			明细详见表-12-4
4	总承包服务费			明细详见表-12-5
5	预算包干费			
6	工程优质费			
7	概算幅度差			
8	现场签证费用			
9	索赔费用			
10	其他费用			
	合　计	0.00		—

注：材料（工程设备）暂估单价进入清单项目综合单价，此处不汇总。

表—12

规费、税金项目清单与计价表

工程名称：单独装饰-14#楼　　标段：　　第 1 页　共 1 页

序号	项目名称	计算基础	计算基数	计算费率(%)	金额(元)
1	增值税销项税额	分部分项合计+措施合计+其他项目	9643444.03	9	867909.96
合　　计					867909.96

编制人（造价人员）：　　复核人（造价工程师）：

表—13

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：14#电气　　标段：　　第 1 页　共 6 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中
								暂估价
		整个项目					1010618.73	
1	030404017001	配电箱1ZAL1-2		台	2	1028.30	2056.60	
2	030408001001	电力电缆WDZB-YJY-B2-4*185+1*95		m	130	712.43	92615.90	
3	030408001018	电力电缆WDZB-YJY-B2-4*95+1*50		m	130	213.84	27799.20	
4	030411001001	配管SC150		m	130	219.51	28536.30	
5	030408001002	电力电缆WDZB-YJY-B2-4*70+1*35		m	400	275.29	110116.00	
6	030411001002	配管PVC90		m	400	37.97	15188.00	
7	030404017002	配电箱AW1		台	8	1028.30	8226.40	
8	030408001005	电力电缆WDZB-YJY-B2-2*10+1*10		m	400	31.75	12700.00	
9	030408001019	电力电缆WDZB-YJY-B2-2*16+1*16		m	1200	31.75	38100.00	
10	030408006007	电力电缆头		个	20	99.59	1991.80	
11	030411001004	配管PVC32		m	200	14.13	2826.00	
12	030404017004	配电箱AL		台	78	585.63	45679.14	
13	030404017005	公共用电常用总配电箱		台	1	585.63	585.63	
14	030408001006	电力电缆WDZB-YJY-B2-4*50+1*25		m	200	201.44	40288.00	
15	030408006004	电力电缆头		个	6	197.51	1185.06	
16	030411001006	配管SC80		m	200	121.79	24358.00	
本页小计							452252.03	

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

表—08

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：14#电气　　标段：　　第 2 页　共 6 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中
								暂估价
17	030408001007	电力电缆WDZB-YJY-B2-4*25+1*16		m	100	107.83	10783.00	
18	030408006005	电力电缆头		个	2	155.96	311.92	
19	030411001007	配管SC65		m	100	96.16	9616.00	
20	030408001008	电力电缆WDZB-YJY-B2-4*6+1*6		m	100	30.84	3084.00	
21	030408006006	电力电缆头		个	2	99.59	199.18	
22	030411001008	配管JDG40		m	100	29.31	2931.00	
23	030404017006	公共用电备用总配电箱		台	1	585.63	585.63	
24	030408001009	电力电缆WDZB-YJY-B2-4*35+1*16		m	100	140.56	14056.00	
25	030404017007	泛光照明配电箱		台	1	585.63	585.63	
26	030404017008	普通电梯配电箱		台	1	585.63	585.63	
27	030408001010	电力电缆WDZB-YJY-B2-4*25+1*16		m	300	107.83	32349.00	
28	030408006003	电力电缆头		个	6	155.96	935.76	
29	030411001010	配管JDG20		m	300	22.14	6642.00	
30	030404017009	1层走道照明配电箱		台	1	585.63	585.63	
31	030411004003	配线WDZB-BYJ-B2-2*2.5+1*2.5		m	1300	3.31	4303.00	
32	030411001011	配管JDG32		m	200	26.81	5362.00	
33	030404017010	12层走道照明配电箱		台	1	585.63	585.63	
34	030404017011	24层走道照明配电箱		台	1	585.63	585.63	
本页小计							94086.64	

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

表—08

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：14#电气　　标段：　　第 3 页　共 6 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中
								暂估价
35	030404017012	屋顶层消防电梯机房非消防负荷配电箱		台	1	537.18	537.18	
36	030404017013	单元消防公共用电常用总配电箱		台	1	585.63	585.63	
37	030404017014	单元消防公共用电备用总配电箱		台	1	585.63	585.63	
38	030408001014	电力电缆NG-A-B1-4*50+1*25		m	100	215.12	21512.00	
39	030408006010	电力电缆头		个	2	197.51	395.02	
40	030411001012	配管SC100		m	100	145.46	14546.00	
41	030408001011	电力电缆NG-A-B1-4*25+1*16		m	150	139.14	20871.00	
42	030408006002	电力电缆头		个	2	155.96	311.92	
43	030408003001	电缆保护管SC65		m	150	122.02	18303.00	
44	030408001012	电力电缆NG-A-B14*4+1*4		m	150	39.02	5853.00	
45	030408003002	电缆保护管SC32		m	150	122.02	18303.00	
46	030408001013	电力电缆NG-A-B1-4*10+1*10		m	150	75.15	11272.50	
47	030408006001	电力电缆头		个	2	99.59	199.18	
48	030408003003	电缆保护管SC50		m	150	122.02	18303.00	
49	030404017015	屋顶层消防风机双切箱		台	1	585.63	585.63	
50	030408001015	电力电缆WDZBN-YJY-B1-4*10		m	300	40.11	12033.00	
本页小计							144196.69	

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

表—08

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：14#电气　　标段：　　第 4 页　共 6 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中
								暂估价
51	030411001013	配管SC40		m	300	35.92	10776.00	
52	030411004004	配线WDZBN-BYJ-B1-2*1.5		m	300	2.17	651.00	
53	030408002001	控制电缆WDZBN-KYJY-B1-4*1.5		m	300	13.01	3903.00	
54	030411001014	配管JDG25		m	300	23.95	7185.00	
55	030404017016	消防电梯配电箱		台	1	585.63	585.63	
56	030408001016	电力电缆WDZBN-YJY-B2-4*25+1*6		m	300	107.83	32349.00	
57	030408006011	电力电缆头		个	2	155.96	311.92	
58	030404017017	一层消防配电箱		台	1	585.63	585.63	
59	030408001017	电力电缆NG-A-B1-2*2.5+PE2.5		m	100	15.22	1522.00	
60	030404017018	1层A型应急照明集中配电箱		台	1	585.63	585.63	
61	030404017019	2层A型应急照明集中配电箱		台	1	585.63	585.63	
62	030411004005	配线WDZBN-RYJS-B12*2.5		m	500	3.64	1820.00	
63	030413001001	桥架支架		kg	1	18.09	18.09	
64	030411003001	金属槽式桥架200*100		m	100	109.58	10958.00	
65	030411003002	金属槽式桥架500*200		m	100	287.28	28728.00	
66	030411003003	电缆干线桥架200*200		m	100	122.70	12270.00	
67	030412005001	单管灯具吸顶安装		套	20	97.56	1951.20	
本页小计							114785.73	

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

表—08

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：14#电气　　标段：　　第 5 页　共 6 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中
								暂估价
68	030412005002	单管灯具2.5M安装		套	20	109.49	2189.80	
69	030412005003	双管灯具		套	20	125.32	2506.40	
70	030412001001	人体感应灯		套	30	118.93	3567.90	
71	030412001002	吸顶灯		套	196	76.77	15046.92	
72	030412001003	壁灯		套	32	150.66	4821.12	
73	030412005004	防水密闭单管荧光灯		套	32	165.04	5281.28	
74	030412005005	防水密闭双管荧光灯		套	32	172.60	5523.20	
75	030404034001	单联单控开关		个	56	27.36	1532.16	
76	030404034005	人体感应开关		个	56	43.65	2444.40	
77	030404034006	无障碍单联单控开关		个	32	37.56	1201.92	
78	030409008001	总等接地端子箱		台	5	116.36	581.80	
79	030409008002	辅助等接地端子箱		台	1	116.36	116.36	
80	030409008003	弱电等接地端子箱		台	1	116.36	116.36	
81	030409008004	接地电阻测试端子盒		台	1	116.36	116.36	
82	030409008005	接地端子板		块	1	115.96	115.96	
83	030409003001	避雷引下线		m	1000	18.70	18700.00	
84	030409005001	避雷网		m	280	15.87	4443.60	
85	030409004001	均压环		m	260	8.04	2090.40	
86	030409001001	测试点		处	5	115.96	579.80	
87	030414007001	A型应急照明集中电源		系统	1	1184.70	1184.70	
88	030412003001	方向标志灯		套	140	192.94	27011.60	
89	030412003002	楼层指示灯		套	28	192.94	5402.32	
本页小计							104574.36	

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

表—08

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：14#电气　　标段：　　第 6 页　共 6 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中
								暂估价
90	030412003003	安全出口显示灯		套	84	192.94	16206.96	
91	030412003004	疏散出口显示灯		套	140	192.94	27011.60	
92	030412003005	高位双面方向标志灯		套	140	192.94	27011.60	
93	030412003006	双面复合信息标志灯		套	32	192.94	6174.08	
94	030412002001	消防应急照明灯具2.5m安装		套	64	111.02	7105.28	
95	030412002002	消防应急照明灯具吸顶安装		套	64	111.02	7105.28	
96	030412002003	消防应急照明灯具室外2.5m安装		套	64	111.02	7105.28	
97	030414002001	送配电装置系统		系统	1	3003.20	3003.20	
		措施项目						
98	031302007001	高层施工增加		项	1			
99	031301017001	脚手架搭拆费		项	1			
本页小计							100723.28	
合　计							1010618.73	

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

表—08

总价措施项目清单与计价表

工程名称：14#电气　　标段：　　第 1 页　共 2 页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率(%)	金额(元)	调整费率(%)	调整后金额(元)	备注
1	LSSGCSF00001	绿色施工安全防护措施费	分部分项人工费+分部分项机具费	35.77	72252.86			以分部分项的人工费与施工机具费之和为计算基础，费率35.77%
2	031301010001	安装与生产同时进行增加费用	分部分项人工费	0				按人工费的10%计算
3	031301011001	在有害身体健康环境中施工增加费	分部分项人工费	0				按人工费的10%计算
4	TSSGBWZJF001	在地下（暗）室、设备及大口径管道内等特殊施工部位进行施工增加费		30				按该部分人工费的30%计算
5	粤031302008001	赶工措施费	分部分项人工费+分部分项机具费	0				赶工措施费=（1-δ）*分部分项（人工费+施工机具费）*0.344 （0.8≤δ＜1 式中：δ=合同工期/定额工期）
6	031302002001	夜间施工增加费		20				按其夜间施工项目人工费的20%计算
7	JTGRSGZJF001	交通干扰工程施工增加费		10				按在市政道路上施工项目人工费的10%计算
8	粤031302009001	文明工地增加费	分部分项人工费+分部分项机具费	0				以分部分项的人工费与施工机具费之和为计算基础；市级文明工地1.00%；省级文明工地2.00%
9	DXGXJCJXF001	地下管线交叉降效费						按实际发生

编制人（造价人员）：　　复核人（造价工程师）：

表-11

总价措施项目清单与计价表

工程名称：14#电气　　标段：　　第 2 页　共 2 页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率(%)	金额(元)	调整费率(%)	调整后金额(元)	备注
								或经批准的施工方案计算
10	QTFY00000001	其他费用						按实际发生或经批准的施工组织设计方案计算
合　计					72252.86			

编制人（造价人员）：　　复核人（造价工程师）：

表-11

其他项目清单与计价汇总表

工程名称：14#电气　　标段：　　第 1 页　共 1 页

序号	项目名称	金额（元）	结算金额（元）	备注
1	暂列金额			明细详见表-12-1
2	暂估价			
2.1	材料暂估价	—		明细详见表-12-2
2.2	专业工程暂估价			明细详见表-12-3
3	计日工			明细详见表-12-4
4	总承包服务费			明细详见表-12-5
5	预算包干费			
6	工程优质费			
7	概算幅度差			
8	现场签证费用			
9	索赔费用			
10	其他费用			
	合　计	0.00		—

注：材料（工程设备）暂估单价进入清单项目综合单价，此处不汇总。

表—12

规费、税金项目清单与计价表

工程名称：14#电气　　标段：　　第 1 页　共 1 页

序号	项目名称	计算基础	计算基数	计算费率(%)	金额(元)
1	增值税销项税额	分部分项合计+措施合计+其他项目	1082871.59	9	97458.44
合　　计					97458.44

编制人（造价人员）：　　复核人（造价工程师）：

表—13

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：14#给排水　　标段：　　第 1 页　共 2 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中
								暂估价
		整个项目					971711.11	
1	031003002002	螺纹法兰阀门闸阀DN100		个	5	513.97	2569.85	
2	031003002003	螺纹法兰阀门闸阀DN150		个	5	768.62	3843.10	
3	031003002004	螺纹法兰阀门蝶阀DN65		个	2	330.90	661.80	
4	031003002005	螺纹法兰阀门蝶阀DN100		个	5	658.07	3290.35	
5	031003002006	螺纹法兰阀门蝶阀DN150		个	5	1067.74	5338.70	
6	031003002007	螺纹法兰阀门截止阀DN150		个	5	1323.49	6617.45	
7	031003001001	自动排气阀		个	2	72.68	145.36	
8	031003001002	减压阀		个	2	66.96	133.92	
9	031003012001	倒流防止器		套	2	1151.04	2302.08	
10	031003013001	水表		个	150	1133.44	170016.00	
11	031002003001	刚性防水套管		个	350	608.89	213111.50	
12	031002003002	防护密闭套管		个	120	66.53	7983.60	
13	031002003003	柔性防水套管		个	120	1128.77	135452.40	
14	031003001004	螺纹阀门		个	140	39.30	5502.00	
15	031004014001	地漏		个	420	76.30	32046.00	
16	031004014002	地面扫除口		个	160	16.22	2595.20	
17	031004014003	雨水斗		个	5	74.52	372.60	
18	031004014004	检查口		个	140	36.40	5096.00	
19	031001006001	塑料管	PPRDN40	m	3100	36.94	114514.00	
20	031001006002	塑料管		m	1300	32.18	41834.00	
21	031001006003	塑料管		m	3500	27.12	94920.00	
本页小计							848345.91	

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

表—08

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：14#给排水　　标段：　　第 2 页　共 2 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中
								暂估价
22	031001006004	塑料管		m	1120	54.94	61532.80	
23	031001006005	塑料管		m	840	42.60	35784.00	
24	031001006006	塑料管		m	840	31.01	26048.40	
		措施项目						
本页小计							123365.20	
合　计							971711.11	

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

表—08

总价措施项目清单与计价表

工程名称：14#给排水　　标段：　　第 1 页　共 1 页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率(%)	金额(元)	调整费率(%)	调整后金额(元)	备注
1	LSSGCSF00001	绿色施工安全防护措施费	分部分项人工费+分部分项机具费	19	58263.60			以分部分项的人工费与施工机具费之和为计算基础，费率19%
2	WMGDZJF00001	文明工地增加费	分部分项人工费+分部分项机具费	0				以分部分项的人工费与施工机具费之和为计算基础，市级文明工地为1.20%；省级文明工地为2.10%
3	011707002001	夜间施工增加费		20				以夜间施工项目人工费的20%计算
4	GGCSF0000001	赶工措施费	分部分项人工费+分部分项机具费	0				赶工措施费=（1-δ）*分部分项的（人工费+施工机具费）*0.3 （0.8≤δ＜1 式中：δ=合同工期/定额工期）
5	QTFY00000001	其他费用						按经批准的专项施工组织方案计算
合　　计					58263.60			

编制人（造价人员）：　　复核人（造价工程师）：

表-11

其他项目清单与计价汇总表

工程名称：14#给排水　　标段：　　第 1 页　共 1 页

序号	项目名称	金额（元）	结算金额（元）	备注
1	暂列金额			明细详见表-12-1
2	暂估价			
2.1	材料暂估价	—		明细详见表-12-2
2.2	专业工程暂估价			明细详见表-12-3
3	计日工			明细详见表-12-4
4	总承包服务费			明细详见表-12-5
5	预算包干费			
6	工程优质费			
7	概算幅度差			
8	现场签证费用			
9	索赔费用			
10	其他费用			
	合　计	0.00		—

注：材料（工程设备）暂估单价进入清单项目综合单价，此处不汇总。

表—12

规费、税金项目清单与计价表

工程名称：14#给排水　　标段：　　第 1 页　共 1 页

序号	项目名称	计算基础	计算基数	计算费率(%)	金额(元)
1	增值税销项税额	分部分项合计+措施合计+其他项目	1029974.71	9	92697.72
合　　计					92697.72

编制人（造价人员）：　　复核人（造价工程师）：

表—13

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：14#消防　　标段：　　第 1 页　共 3 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中
								暂估价
		消火栓部分					138455.39	
1	030901002001	内外壁热镀锌钢管DN65		m	100	110.47	11047.00	
2	030901002002	内外壁热镀锌钢管DN100		m	450	119.30	53685.00	
3	030901002003	内外壁热镀锌钢管DN150		m	45	192.87	8679.15	
4	030901010001	室内消火栓		套	58	702.85	40765.30	
5	031003003001	闸阀DN150		个	5	644.82	3224.10	
6	031003003002	闸阀DN100		个	10	526.27	5262.70	
7	031002003001	穿墙套管DN150		个	5	178.46	892.30	
8	031002003002	穿墙套管DN100		个	15	104.84	1572.60	
9	030901013001	灭火器		组	58	229.78	13327.24	
		火灾报警部分					173275.07	
10	080806002001	消防端子箱		台	32	396.28	12680.96	
11	030904001001	烟感		个	87	88.47	7696.89	
12	030904003001	消火栓按钮		个	64	127.74	8175.36	
13	030904004001	吸顶式广播(3W)		个	12	90.07	1080.84	
14	030904004002	壁挂式广播(3W)		个	32	99.07	3170.24	
15	030904005001	声光报警器		个	32	118.24	3783.68	
16	030904003002	带电话插孔手动报警按钮		个	32	107.74	3447.68	
17	030904006001	总线制编码消防电话分机		个	32	13.55	433.60	
18	030904008001	输出模块		个	87	160.90	13998.30	
19	030904008002	输入输出模块		个	87	218.36	18997.32	
本页小计							211920.26	

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

表—08

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：14#消防　　标段：　　第 2 页　共 3 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中
								暂估价
20	030411006001	接线盒		个	500	9.21	4605.00	
21	030411001001	配管SC20		m	800	15.24	12192.00	
22	030411001002	配管SC25		m	390	20.95	8170.50	
23	030411001003	配管SC32		m	200	25.87	5174.00	
24	030411004002	配线WDZN-RYJS-1.5		m	6100	5.13	31293.00	
25	030411004001	配线WDZN-BYJ-4		m	6100	5.36	32696.00	
26	030411004003	配线WDZN-RYJS-2.5		m	350	6.23	2180.50	
27	030408002001	控制电缆WDZN-KYJY-4x1.5		m	160	21.87	3499.20	
		消防电源监控系统					35099	
28	030411001004	配管JDG20		m	245	13.16	3224.20	
29	030411004004	配线WDZN-RVS-1.5		m	500	4.05	2025.00	
30	030411004005	配线ZN-BV-2.5		m	800	4.70	3760.00	
31	030904008003	消防电源监控探测器		个	62	420.00	26040.00	
32	030905003001	防火控制装置调试		个	1	49.80	49.80	
		火灾监控系统					11143.02	
33	030411001005	配管JDG20		m	450	13.16	5922.00	
34	030411004006	配线WDZN-RVS-1.5		m	980	4.05	3969.00	
35	030904008004	电气火灾监控探测器		个	2	520.00	1040.00	
36	030905003002	防火控制装置调试		个	1	212.02	212.02	
本页小计							146052.22	

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

表—08

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：14#消防　　标段：　　第 3 页　共 3 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中
								暂估价
		防排烟部分					17926	
37	030703008001	不锈钢风口、散流器、百叶窗		个	32	347.03	11104.96	
38	030703008002	不锈钢风口、散流器、百叶窗		个	64	93.55	5987.20	
39	030404033001	侧壁式换气扇450*450		台	4	208.46	833.84	
		措施项目						
40	031302007001	高层施工增加		项	1			
41	031301017001	脚手架搭拆费		项	1			
本页小计							17926.00	
合　计							375898.48	

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

表—08

总价措施项目清单与计价表

工程名称：14#消防　　标段：　　第 1 页　共 2 页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率(%)	金额(元)	调整费率(%)	调整后金额(元)	备注
1	LSSGCSF00001	绿色施工安全防护措施费	分部分项人工费+分部分项机具费	35.77	33192.52			以分部分项的人工费与施工机具费之和为计算基础，费率35.77%
2	031301010001	安装与生产同时进行增加费用	分部分项人工费	0				按人工费的10%计算
3	031301011001	在有害身体健康环境中施工增加费	分部分项人工费	0				按人工费的10%计算
4	TSSGBWZJF001	在地下（暗）室、设备及大口径管道内等特殊施工部位进行施工增加费		30				按该部分人工费的30%计算
5	粤031302008001	赶工措施费	分部分项人工费+分部分项机具费	0				赶工措施费=（1-δ）*分部分项（人工费+施工机具费）*0.344 （0.8≤δ＜1 式中：δ=合同工期/定额工期）
6	031302002001	夜间施工增加费		20				按其夜间施工项目人工费的20%计算
7	JTGRSGZJF001	交通干扰工程施工增加费		10				按在市政道路上施工项目人工费的10%计算
8	粤031302009001	文明工地增加费	分部分项人工费+分部分项机具费	0				以分部分项的人工费与施工机具费之和为计算基础；市级文明工地1.00%；省级文明工地2.00%
9	DXGXJCJXF001	地下管线交叉降效费						按实际发生

编制人（造价人员）：　　复核人（造价工程师）：

表-11

总价措施项目清单与计价表

工程名称：14#消防　　标段：　　第 2 页　共 2 页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率(%)	金额(元)	调整费率(%)	调整后金额(元)	备注
								或经批准的施工方案计算
10	QTFY00000001	其他费用						按实际发生或经批准的施工组织设计方案计算
合　计					33192.52			

编制人（造价人员）：　　复核人（造价工程师）：

表-11

其他项目清单与计价汇总表

工程名称：14#消防　　标段：　　第 1 页　共 1 页

序号	项目名称	金额（元）	结算金额（元）	备注
1	暂列金额			明细详见表-12-1
2	暂估价			
2.1	材料暂估价	—		明细详见表-12-2
2.2	专业工程暂估价			明细详见表-12-3
3	计日工			明细详见表-12-4
4	总承包服务费			明细详见表-12-5
5	预算包干费			
6	工程优质费			
7	概算幅度差			
8	现场签证费用			
9	索赔费用			
10	其他费用			
	合　计	0.00		—

注：材料（工程设备）暂估单价进入清单项目综合单价，此处不汇总。

表—12

规费、税金项目清单与计价表

工程名称：14#消防　　标段：　　第 1 页　共 1 页

序号	项目名称	计算基础	计算基数	计算费率(%)	金额(元)
1	增值税销项税额	分部分项合计+措施合计+其他项目	409091	9	36818.19
合　计					36818.19

编制人（造价人员）：　　复核人（造价工程师）：

表—13

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：14#通风空调　　标段：　　第 1 页　共 1 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中
								暂估价
		整个项目					651661.33	
1	030108003001	混流风机		台	4	2425.80	9703.20	
2	030404033001	侧壁式换气扇450*450		台	8	208.46	1667.68	
3	030503006001	传感器		支	31	787.58	24414.98	
4	030703007001	多叶送风口1850*800		个	31	310.67	9630.77	
5	030702004001	铝板通风管道2950*500		m2	690	798.58	551020.20	
6	030703007002	多叶送风口1650*700		个	2	310.67	621.34	
7	030703007003	防雨百叶300*800		个	2	133.55	267.10	
8	030703001001	防火阀1000*1400		个	1	475.39	475.39	
9	030703001002	排烟阀500*1400		个	1	578.51	578.51	
10	030702004002	铝板通风管道Φ1300		m2	13.2665	816.71	10834.88	
11	030702004003	铝板通风管道1000*1400		m2	24	857.96	20591.04	
12	030702004004	铝板通风管道500*1400		m2	19	857.96	16301.24	
13	030413001001	支架		kg	500	11.11	5555.00	
		措施项目						
14	031302007001	高层施工增加		项	1			
15	031301017001	脚手架搭拆费		项	1			
本页小计							651661.33	
合　计							651661.33	

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

表—08

总价措施项目清单与计价表

工程名称：14#通风空调　　标段：　　第 1 页　共 2 页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率(%)	金额(元)	调整费率(%)	调整后金额(元)	备注
1	LSSGCSF00001	绿色施工安全防护措施费	分部分项人工费+分部分项机具费	35.77	29157.69			以分部分项的人工费与施工机具费之和为计算基础，费率35.77%
2	031301010001	安装与生产同时进行增加费用	分部分项人工费	0				按人工费的10%计算
3	031301011001	在有害身体健康环境中施工增加费	分部分项人工费	0				按人工费的10%计算
4	TSSGBWZJF001	在地下（暗）室、设备及大口径管道内等特殊施工部位进行施工增加费		30				按该部分人工费的30%计算
5	粤031302008001	赶工措施费	分部分项人工费+分部分项机具费	0				赶工措施费=（1-δ）*分部分项（人工费+施工机具费）*0.344 （0.8≤δ＜1 式中：δ=合同工期/定额工期）
6	031302002001	夜间施工增加费		20				按其夜间施工项目人工费的20%计算
7	JTGRSGZJF001	交通干扰工程施工增加费		10				按在市政道路上施工项目人工费的10%计算
8	粤031302009001	文明工地增加费	分部分项人工费+分部分项机具费	0				以分部分项的人工费与施工机具费之和为计算基础；市级文明工地1.00%；省级文明工地2.00%
9	DXGXJCJXF001	地下管线交叉降效费						按实际发生

编制人（造价人员）：　　复核人（造价工程师）：

表-11

总价措施项目清单与计价表

工程名称：14#通风空调　　标段：　　第 2 页　共 2 页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率(%)	金额(元)	调整费率(%)	调整后金额(元)	备注
								或经批准的施工方案计算
10	QTFY00000001	其他费用						按实际发生或经批准的施工组织设计方案计算
合　　计					29157.69			

编制人（造价人员）：　　复核人（造价工程师）：

表-11

其他项目清单与计价汇总表

工程名称：14#通风空调　　标段：　　第 1 页　共 1 页

序号	项目名称	金额（元）	结算金额（元）	备注
1	暂列金额			明细详见表-12-1
2	暂估价			
2.1	材料暂估价	—		明细详见表-12-2
2.2	专业工程暂估价			明细详见表-12-3
3	计日工			明细详见表-12-4
4	总承包服务费			明细详见表-12-5
5	预算包干费			
6	工程优质费			
7	概算幅度差			
8	现场签证费用			
9	索赔费用			
10	其他费用			
	合　计	0.00		—

注：材料（工程设备）暂估单价进入清单项目综合单价，此处不汇总。

表—12

规费、税金项目清单与计价表

工程名称：14#通风空调　　标段：　　第 1 页　共 1 页

序号	项目名称	计算基础	计算基数	计算费率(%)	金额(元)
1	增值税销项税额	分部分项合计+措施合计+其他项目	680819.02	9	61273.71
合　计					61273.71

编制人（造价人员）：　　复核人（造价工程师）：

表—13

单项工程投标报价汇总表

工程名称：15#楼　　第 1 页 共 1 页

序号	单位工程名称	金额（元）	其中：（元）		
			暂估价	绿色施工安全防护措施费	规费
1	建筑工程-15#楼	14015775.85		1343664.05	
2	单独装饰-15#楼	10511353.99		969438.08	
3	15#电气	1180330.03		72252.86	
4	15#给排水	1122672.43		58263.60	
5	15#消防	445909.19		33192.52	
6	15#通风空调	742092.73		29157.69	
合计		28018134.22		2505968.80	

注：本表适用于单项工程招标控制价或投标报价的汇总。暂估价包括分部分项工程中的暂估价和专业工程工程暂估价。

表—03

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：建筑工程-15#楼　　标段：　　第 1 页　共 6 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中
								暂估价
		砌体工程					968609.02	
1	010402001001	砌块墙	1.砌块品种、规格、强度等级：200mm厚蒸压加气混泥土砌块	m3	1055.73	588.49	621286.55	
2	010402001002	砌块墙	1.砌块品种、规格、强度等级:100mm厚蒸压加气混泥土砌块	m3	112.97	600.22	67806.85	
3	010401003001	水泥砖	1.水泥砖 2.卫生间、有水间	m3	185.42	710.96	131826.20	
4	010607005001	砌块墙钢丝网加固		m2	7785.42	18.97	147689.42	
		钢筋工程					2827094.23	
5	010515001001	现浇构件钢筋	1.钢筋种类、规格:I级、圆钢Φ6.5mm、Φ8mm	t	42.08	5535.64	232939.73	
6	010515001004	现浇构件钢筋	1.钢筋种类、规格:III级、螺纹钢Φ6.5mm、Φ8mm	t	175.4	5427.76	952029.10	
7	010515001005	现浇构件钢筋	1.钢筋种类、规格:III级、螺纹钢Φ10mm-Φ25mm	t	306.79	5081.70	1559014.74	
8	010515001014	现浇构件钢筋	1.钢筋种类、规格:III级、螺纹钢Φ25mm以外	t	1.55	4695.91	7278.66	
9	010515001013	现浇构件钢筋		根	10774	5.70	61411.80	
10	010516003003	机械连接	1.连接方式:电渣压力焊接Φ14～18	个	1280	8.76	11212.80	
11	010516003004	机械连接	1.连接方式:电渣压力焊接Φ32以内	个	290	11.06	3207.40	
		混凝土工程					2565276.18	
12	010502001005	矩形柱	1.混凝土种类:商品砼 2.混凝土强度等级:C30 3.输送高度:100以内	m3	11.16	761.99	8503.81	
13	010504001006	直形墙	1.混凝土种类:商品砼 2.混凝土强度等级:C55 3.输送高度:50以内	m3	185.84	740.36	137588.50	
14	010504001001	直形墙	1.混凝土种类:商品砼 2.混凝土强度等级:C50 3.输送高度:50以内	m3	232.3	744.57	172963.61	
本页小计							4114759.17	

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

表—08

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：建筑工程-15#楼　　标段：　　第 2 页　共 6 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中
								暂估价
15	010504001002	直形墙	1.混凝土种类:商品砼 2.混凝土强度等级:C45 3.输送高度:50以内	m3	232.3	728.55	169242.17	
16	010504001003	直形墙	1.混凝土种类:商品砼 2.混凝土强度等级:C40 3.输送高度:50以内	m3	92.92	712.55	66210.15	
17	010504001007	直形墙	1.混凝土种类:商品砼 2.混凝土强度等级:C40 3.输送高度:100以内	m3	139.39	698.24	97327.67	
18	010504001004	直形墙	1.混凝土种类:商品砼 2.混凝土强度等级:C35 3.输送高度:100以内	m3	232.32	676.49	157162.16	
19	010504001005	直形墙	1.混凝土种类:商品砼 2.混凝土强度等级:C30 3.输送高度:100以内	m3	278.76	676.49	188578.35	
20	010505001001	有梁板	1.混凝土种类:商品砼 2.混凝土强度等级:C35 3.输送高度:50以内	m3	50.39	648.04	32654.74	
21	010505001002	有梁板	1.混凝土种类:商品砼 2.混凝土强度等级:C30 3.输送高度:50以内	m3	755.84	648.04	489814.55	
22	010505001003	有梁板	1.混凝土种类:商品砼 2.混凝土强度等级:C30 3.输送高度:100以内	m3	705.45	700.58	494224.16	
23	010503002001	矩形梁	1.混凝土种类:商品砼 2.混凝土强度等级:C35 3.输送高度:50以内	m3	7.31	645.90	4721.53	
24	010503002003	矩形梁	1.混凝土种类:商品砼 2.混凝土强度等级:C30 3.输送高度:50以内	m3	109.68	645.90	70842.31	
25	010503002002	矩形梁	1.混凝土种类:商品砼 2.混凝土强度等级:C30 3.输送高度:100以内	m3	102.37	698.44	71499.30	
26	010502002001	构造柱	1.混凝土种类:商品砼 2.混凝土强度等级:C25	m3	230.77	898.81	207418.38	
27	010506001001	直形楼梯	1.混凝土种类:商品砼 2.混凝土强度等级:C35	m3	5.625	696.79	3919.44	
28	010506001002	直形楼梯	1.混凝土种类:商品砼 2.混凝土强度等级:C30	m3	168.75	713.86	120463.88	
本页小计							2174078.79	

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

表—08

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：建筑工程-15#楼　　标段：　　第 3 页　共 6 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中
								暂估价
29	010503005001	过梁	1.混凝土种类:商品砼 2.混凝土强度等级:C25	m3	4.63	716.62	3317.95	
30	010507007001	反坎	1.混凝土种类:商品砼 2.混凝土强度等级:C25 3.部位:反坎	m3	36.9	981.55	36219.20	
31	010510003001	过梁	1.混凝土种类:商品砼 2.混凝土强度等级:C25	m3	20.07	716.62	14382.56	
32	010505008001	空调板	1.混凝土种类:商品砼 2.混凝土强度等级:C25	m3	11.75	821.38	9651.22	
33	010507005001	扶手、压顶	1.混凝土种类:商品砼 2.混凝土强度等级:C25	m3	1.91	895.97	1711.30	
34	010503004001	圈梁	1.混凝土种类:商品砼 2.混凝土强度等级:C25	m3	8.31	825.42	6859.24	
		屋面及防水工程					1205106.82	
35	010902001002	屋面1 倒置式保温屋面	1.40mm厚C20砼（内配A4@150钢筋网） 2.1.5厚自粘型聚合物改性沥青防水卷材 3.20厚水泥砂浆找平 4.土工布隔离层 5.100厚B1挤塑板（XPS） 6.陶粒砼找坡层找3%坡，最薄处30厚 7.1.5厚自粘型聚合物改性沥青防水卷材 8.1:2聚合物水泥砂浆20厚修补平整 9.刷1.5厚水泥基渗透结晶防水涂料一道	m2	414.285	503.17	208455.78	
本页小计							280597.25	

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

表—08

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：建筑工程-15#楼　　标段：　　第 4 页　共 6 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中
								暂估价
36	010902001003	屋面2 无保温屋面	1.40mm厚C20防水砼（分格缝纵横间距≤6m，分格缝款20mm，并用密封材料嵌填） 2.土工布隔离 3.1.5厚自粘型聚合物改性沥青防水卷材二道 4.20厚1:2.5水泥砂浆找平 5.陶粒砼找坡层找3%坡，最薄处30厚 6.1:2聚合物水泥砂浆20厚修补平整 7.刷1.5厚水泥基渗透结晶防水涂料一道 8.出屋面楼梯间、屋顶设备机房	m2	100.78	424.55	42786.15	
37	010903003001	墙面砂浆防水	1.防水层做法:15厚1:2.5防水水泥砂浆找平层 2.外墙1（外墙饰面）	m2	9386.44	24.81	232877.58	
38	010904002001	雨蓬板涂膜防水	1.1.5厚聚氨酯防水涂膜（上翻300）	m2	426.28	53.14	22652.52	
39	010904003003	厨、卫地面砂浆防水	1.1.5厚JS防水涂料（上翻300）	m2	1119.37	51.21	57322.94	
40	010903003003	厨、卫墙面砂浆防水	1.1.5厚JS防水涂料	m2	6469.28	55.83	361179.90	
41	010904003004	厨、卫、阳台天棚砂浆防水	1.3厚聚合物水泥防水砂浆	m2	2905.83	69.08	200734.74	
42	010903003004	阳台（内墙）墙面砂浆防水		m2	4147.73	19.07	79097.21	
		保温工程					639779.47	
43	011001003003	保温隔热墙面	1.外墙1 2.无机轻集保温砂浆 30mm厚	m2	9003.37	71.06	639779.47	
		其他工程					131079.84	
44	010507001001	散水、坡道		m2	65.32	638.19	41686.57	
45	010606008001	钢梯		t	1.05	6750.62	7088.15	
46	010507007002	水簸箕		个	2	30.00	60.00	
本页小计							1685265.23	

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

表—08

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：建筑工程-15#楼　　标段：　　第 5 页　共 6 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中
								暂估价
47	010507007003	烟道		m	189	100.00	18900.00	
48	010507007004	出屋面风帽		个	2	300.00	600.00	
49	010902004001	雨水管		m	1008	31.89	32145.12	
50	010507007005	PVC滴水		m	3060	10.00	30600.00	
		措施项目					4202200.86	
51	粤011701008001	综合钢脚手架	1.搭设高度:一层地下室	m2	12281.38	80.96	994300.52	
52	010501006002	设备基础		个	1	30000.00	30000.00	
53	011702002001	矩形柱		m2	139.5	79.17	11044.22	
54	011702011001	直形墙		m2	13856.6	53.05	735092.63	
55	011702014001	有梁板		m2	13895.09	72.59	1008644.58	
56	011702014002	有梁板超高		m2	140.69	9.97	1402.68	
57	011702006001	矩形梁		m2	1632.48	77.13	125913.18	
58	011702003001	构造柱		m2	3083.64	79.17	244131.78	
59	011702009001	过梁		m2	92.88	94.90	8814.31	
60	011702008001	圈梁		m2	612.71	59.41	36401.10	
61	011702023001	雨篷、悬挑板、阳台板		m2	355.25	84.75	30107.44	
62	011702025001	其他现浇构件		m2	23.87	254.97	6086.13	
63	011702009002	过梁		m2	9.36	650.24	6086.25	
64	011702024001	楼梯		m2	581.25	199.01	115674.56	
65	011703001001	垂直运输	1.建筑物层数:一层	m2	9886.99	85.82	848501.48	
本页小计							4284445.98	

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

表—08

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：建筑工程-15#楼　　标段：　　第 6 页　共 6 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中
								暂估价
66	011705001001	大型机械设备进出场及安拆		项	1			
本页小计								
合　计								12539146.42

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

表—08

总价措施项目清单与计价表

工程名称：建筑工程-15#楼　　标段：　　第 1 页　共 1 页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率(%)	金额(元)	调整费率(%)	调整后金额(元)	备注
1	LSSGCSF00001	绿色施工安全防护措施费	分部分项人工费+分部分项机具费	19	319363.53			以分部分项的人工费与施工机具费之和为计算基础，费率19%
2	WMGDZJF00001	文明工地增加费	分部分项人工费+分部分项机具费	0				以分部分项的人工费与施工机具费之和为计算基础，市级文明工地为1.20%；省级文明工地为2.10%
3	011707002001	夜间施工增加费		20				以夜间施工项目人工费的20%计算
4	GGCSF0000001	赶工措施费	分部分项人工费+分部分项机具费	0				赶工措施费=（1-δ）*分部分项的（人工费+施工机具费）*0.3 （0.8≤δ＜1 式中：δ=合同工期/定额工期）
5	QTFY00000001	其他费用						按经批准的专项施工组织方案计算
合　　计					319363.53			

编制人（造价人员）：　　复核人（造价工程师）：

表-11

其他项目清单与计价汇总表

工程名称：建筑工程-15#楼　　标段：　　第 1 页　共 1 页

序号	项目名称	金额（元）	结算金额（元）	备注
1	暂列金额			明细详见表-12-1
2	暂估价			
2.1	材料暂估价	—		明细详见表-12-2
2.2	专业工程暂估价			明细详见表-12-3
3	计日工			明细详见表-12-4
4	总承包服务费			明细详见表-12-5
5	预算包干费			
6	工程优质费			
7	概算幅度差			
8	现场签证费用			
9	索赔费用			
10	其他费用			
	合　计	0.00		—

注：材料（工程设备）暂估单价进入清单项目综合单价，此处不汇总。

表—12

规费、税金项目清单与计价表

工程名称：建筑工程-15#楼　　标段：　　第 1 页　共 1 页

序号	项目名称	计算基础	计算基数	计算费率(%)	金额(元)
1	增值税销项税额	分部分项合计+措施合计+其他项目	12858509.95	9	1157265.90
合　计					1157265.9

编制人（造价人员）：　　复核人（造价工程师）：

表—13

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：单独装饰-15#楼　　标段：　　第 1 页　共 3 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中
								暂估价
		楼地面工程					257356.27	
1	011101001004	水泥砂浆楼地面	1.20厚1:2.5水泥砂浆	m2	8304.06	23.65	196391.02	
2	011101001005	水泥砂浆楼地面	1.找平层厚度、砂浆配合比:30厚水泥砂浆面层，刻防滑槽两道	m2	543.75	51.00	27731.25	
3	011105001001	水泥砂浆踢脚线		m2	580	57.30	33234.00	
		墙面工程					3043176.97	
4	011406003001	腻子墙面	1.基层类型:墙面1 2.白色无机涂料 3.腻子种类:白色腻子两遍 4.刮腻子遍数:18厚混合砂浆分层粉刷	m2	216.69	30.47	6602.54	
5	011406003002	腻子墙面	1.基层类型:墙面2 2.腻子种类:白色腻子两遍 3.刮腻子遍数:18厚混合砂浆分层粉刷 4.楼梯间、配电间、机房	m2	1005.68	30.40	30572.67	
6	011201001001	墙面一般抹灰	1.15厚1:3水泥砂浆抹灰	m2	21503.18	36.67	788521.61	
7	011407001001	真石漆	1.真石漆	m2	9312.94	81.27	756862.63	
8	011207001001	白色铝板装饰构件外墙		m2	1793.72	600.00	1076232.00	
9	011201001002	外墙抹灰	1.防霉外墙腻子两遍	m2	8502.95	41.68	354402.96	
10	011203001001	零星项目一般抹灰		m2	272	110.23	29982.56	
		天棚工程					8570.6	
11	011301001003	天棚打磨		m2	857.06	10.00	8570.60	
		门窗工程					3320876.34	
12	010802001005	钢制乙级防火门（入户门）FHDM乙1223		m2	171.12	685.20	117251.42	
本页小计							3426355.26	

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

表—08

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：单独装饰-15#楼　　标段：　　第 2 页　共 3 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中
								暂估价
13	010802001006	防火门FM乙1122		m2	163.68	696.56	114012.94	
14	010802001007	防火门FM丙0820		m2	153.6	646.57	99313.15	
15	010802001015	防火门FM甲1222		m2	7.92	621.17	4919.67	
16	010802001010	GM1222		m2	5.28	324.14	1711.46	
17	010802001012	GM1122		m2	222.64	299.03	66576.04	
18	010802001013	GM1322		m2	5.72	299.03	1710.45	
19	010802001014	GM1322		m2	4.84	299.03	1447.31	
20	010802001008	隔热型铝合金低辐射中空玻璃门连窗(6中透光Low-E+12氩气+6透明)		m2	16.8	670.00	11256.00	
21	010807001001	6中透光Low-E+12氩气+6透明中空玻璃隔热铝合金平开窗		m2	2624.14	680.59	1785963.44	
22	010802001011	推拉门LTM1824		m2	1629.36	685.37	1116714.46	
		其他工程					1057809.34	
23	011503001001	楼梯间栏杆		m	199.36	300.00	59808.00	
24	011503001002	靠墙扶手		m	199.36	160.00	31897.60	
25	011503001003	户内楼梯栏杆H=1.05m		m	20.34	300.00	6102.00	
26	011503001004	护窗栏杆 H=0.75m		m	392.57	280.00	109919.60	
27	011503001005	护窗栏杆 H=0.9m		m	432.14	295.00	127481.30	
28	011503008001	玻璃栏板		m	1293.08	459.94	594739.22	
本页小计							4133572.64	

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

表—08

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：单独装饰-15#楼　　标段：　　第 3 页　共 3 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中
								暂估价
29	011503001006	户内临空栏杆H=1.2m		m	300.95	300.00	90285.00	
30	011503001007	屋面栏杆H=1.2m		m	52.86	300.00	15858.00	
31	011502001002	金属装饰线		m	575.48	37.74	21718.62	
		措施项目					1790696.26	
32	粤011701008001	综合钢脚手架		m2	11253.04	71.49	804479.83	
33	011703001001	垂直运输		m2	11253.04	87.64	986216.43	
本页小计							1918557.88	
合　计							9478485.78	

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

表—08

总价措施项目清单与计价表

工程名称：单独装饰-15#楼　　标段：　　第 1 页　共 1 页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率(%)	金额(元)	调整费率(%)	调整后金额(元)	备注
1	LSSGCSF00001	绿色施工安全防护措施费	分部分项人工费+分部分项机具费	13	164958.25			以分部分项的人工费与施工机具费之和为计算基础，费率13%
2	WMGDZJF00001	文明工地增加费	分部分项人工费+分部分项机具费	0				以分部分项的人工费与施工机具费之和为计算基础，市级文明工地为0.6%；省级文明工地为1.2%
3	011707002001	夜间施工增加费		20				以夜间施工项目人工费的20%计算
4	GGCSF0000001	赶工措施费	分部分项人工费+分部分项机具费	0				赶工措施费=（1-δ）*分部分项的（人工费+施工机具费）*0.3 （0.8≤δ＜1 式中：δ=合同工期/定额工期）
5	QTFY00000001	其他费用						按经批准的专项施工组织方案计算
合　　计					164958.25			

编制人（造价人员）：　　复核人（造价工程师）：

表-11

其他项目清单与计价汇总表

工程名称：单独装饰-15#楼　　标段：　　第 1 页　共 1 页

序号	项目名称	金额（元）	结算金额（元）	备注
1	暂列金额			明细详见表-12-1
2	暂估价			
2.1	材料暂估价	—		明细详见表-12-2
2.2	专业工程暂估价			明细详见表-12-3
3	计日工			明细详见表-12-4
4	总承包服务费			明细详见表-12-5
5	预算包干费			
6	工程优质费			
7	概算幅度差			
8	现场签证费用			
9	索赔费用			
10	其他费用			
	合　计	0.00		—

注：材料（工程设备）暂估单价进入清单项目综合单价，此处不汇总。

表—12

规费、税金项目清单与计价表

工程名称：单独装饰-15#楼　　标段：　　第 1 页　共 1 页

序号	项目名称	计算基础	计算基数	计算费率(%)	金额(元)
1	增值税销项税额	分部分项合计+措施合计+其他项目	9643444.03	9	867909.96
合　　计					867909.96

编制人（造价人员）：　　复核人（造价工程师）：

表—13

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：15#电气　　标段：　　第 1 页　共 6 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中
								暂估价
		整个项目					1010618.73	
1	030404017001	配电箱1ZAL1-2		台	2	1028.30	2056.60	
2	030408001001	电力电缆WDZB-YJY-B2-4*185+1*95		m	130	712.43	92615.90	
3	030408001018	电力电缆WDZB-YJY-B2-4*95+1*50		m	130	213.84	27799.20	
4	030411001001	配管SC150		m	130	219.51	28536.30	
5	030408001002	电力电缆WDZB-YJY-B2-4*70+1*35		m	400	275.29	110116.00	
6	030411001002	配管PVC90		m	400	37.97	15188.00	
7	030404017002	配电箱AW1		台	8	1028.30	8226.40	
8	030408001005	电力电缆WDZB-YJY-B2-2*10+1*10		m	400	31.75	12700.00	
9	030408001019	电力电缆WDZB-YJY-B2-2*16+1*16		m	1200	31.75	38100.00	
10	030408006007	电力电缆头		个	20	99.59	1991.80	
11	030411001004	配管PVC32		m	200	14.13	2826.00	
12	030404017004	配电箱AL		台	78	585.63	45679.14	
13	030404017005	公共用电常用总配电箱		台	1	585.63	585.63	
14	030408001006	电力电缆WDZB-YJY-B2-4*50+1*25		m	200	201.44	40288.00	
15	030408006004	电力电缆头		个	6	197.51	1185.06	
16	030411001006	配管SC80		m	200	121.79	24358.00	
本页小计							452252.03	

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

表—08

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：15#电气　　标段：　　第 2 页　共 6 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中
								暂估价
17	030408001007	电力电缆WDZB-YJY-B2-4*25+1*16		m	100	107.83	10783.00	
18	030408006005	电力电缆头		个	2	155.96	311.92	
19	030411001007	配管SC65		m	100	96.16	9616.00	
20	030408001008	电力电缆WDZB-YJY-B2-4*6+1*6		m	100	30.84	3084.00	
21	030408006006	电力电缆头		个	2	99.59	199.18	
22	030411001008	配管JDG40		m	100	29.31	2931.00	
23	030404017006	公共用电备用总配电箱		台	1	585.63	585.63	
24	030408001009	电力电缆WDZB-YJY-B2-4*35+1*16		m	100	140.56	14056.00	
25	030404017007	泛光照明配电箱		台	1	585.63	585.63	
26	030404017008	普通电梯配电箱		台	1	585.63	585.63	
27	030408001010	电力电缆WDZB-YJY-B2-4*25+1*16		m	300	107.83	32349.00	
28	030408006003	电力电缆头		个	6	155.96	935.76	
29	030411001010	配管JDG20		m	300	22.14	6642.00	
30	030404017009	1层走道照明配电箱		台	1	585.63	585.63	
31	030411004003	配线WDZB-BYJ-B2-2*2.5+1*2.5		m	1300	3.31	4303.00	
32	030411001011	配管JDG32		m	200	26.81	5362.00	
33	030404017010	12层走道照明配电箱		台	1	585.63	585.63	
34	030404017011	24层走道照明配电箱		台	1	585.63	585.63	
本页小计							94086.64	

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

表—08

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：15#电气　　标段：　　第 3 页　共 6 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中
								暂估价
35	030404017012	屋顶层消防电梯机房非消防负荷配电箱		台	1	537.18	537.18	
36	030404017013	单元消防公共用电常用总配电箱		台	1	585.63	585.63	
37	030404017014	单元消防公共用电备用总配电箱		台	1	585.63	585.63	
38	030408001014	电力电缆NG-A-B1-4*50+1*25		m	100	215.12	21512.00	
39	030408006010	电力电缆头		个	2	197.51	395.02	
40	030411001012	配管SC100		m	100	145.46	14546.00	
41	030408001011	电力电缆NG-A-B1-4*25+1*16		m	150	139.14	20871.00	
42	030408006002	电力电缆头		个	2	155.96	311.92	
43	030408003001	电缆保护管SC65		m	150	122.02	18303.00	
44	030408001012	电力电缆NG-A-B14*4+1*4		m	150	39.02	5853.00	
45	030408003002	电缆保护管SC32		m	150	122.02	18303.00	
46	030408001013	电力电缆NG-A-B1-4*10+1*10		m	150	75.15	11272.50	
47	030408006001	电力电缆头		个	2	99.59	199.18	
48	030408003003	电缆保护管SC50		m	150	122.02	18303.00	
49	030404017015	屋顶层消防风机双切箱		台	1	585.63	585.63	
50	030408001015	电力电缆WDZBN-YJY-B1-4*10		m	300	40.11	12033.00	
本页小计							144196.69	

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

表—08

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：15#电气　　标段：　　第 4 页　共 6 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中
								暂估价
51	030411001013	配管SC40		m	300	35.92	10776.00	
52	030411004004	配线WDZBN-BYJ-B1-2*1.5		m	300	2.17	651.00	
53	030408002001	控制电缆WDZBN-KYJY-B1-4*1.5		m	300	13.01	3903.00	
54	030411001014	配管JDG25		m	300	23.95	7185.00	
55	030404017016	消防电梯配电箱		台	1	585.63	585.63	
56	030408001016	电力电缆WDZBN-YJY-B2-4*25+1*6		m	300	107.83	32349.00	
57	030408006011	电力电缆头		个	2	155.96	311.92	
58	030404017017	一层消防配电箱		台	1	585.63	585.63	
59	030408001017	电力电缆NG-A-B1-2*2.5+PE2.5		m	100	15.22	1522.00	
60	030404017018	1层A型应急照明集中配电箱		台	1	585.63	585.63	
61	030404017019	2层A型应急照明集中配电箱		台	1	585.63	585.63	
62	030411004005	配线WDZBN-RYJS-B12*2.5		m	500	3.64	1820.00	
63	030413001001	桥架支架		kg	1	18.09	18.09	
64	030411003001	金属槽式桥架200*100		m	100	109.58	10958.00	
65	030411003002	金属槽式桥架500*200		m	100	287.28	28728.00	
66	030411003003	电缆干线桥架200*200		m	100	122.70	12270.00	
67	030412005001	单管灯具吸顶安装		套	20	97.56	1951.20	
本页小计							114785.73	

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

表—08

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：15#电气　　标段：　　第 5 页　共 6 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中
								暂估价
68	030412005002	单管灯具2.5M安装		套	20	109.49	2189.80	
69	030412005003	双管灯具		套	20	125.32	2506.40	
70	030412001001	人体感应灯		套	30	118.93	3567.90	
71	030412001002	吸顶灯		套	196	76.77	15046.92	
72	030412001003	壁灯		套	32	150.66	4821.12	
73	030412005004	防水密闭单管荧光灯		套	32	165.04	5281.28	
74	030412005005	防水密闭双管荧光灯		套	32	172.60	5523.20	
75	030404034001	单联单控开关		个	56	27.36	1532.16	
76	030404034005	人体感应开关		个	56	43.65	2444.40	
77	030404034006	无障碍单联单控开关		个	32	37.56	1201.92	
78	030409008001	总等接地端子箱		台	5	116.36	581.80	
79	030409008002	辅助等接地端子箱		台	1	116.36	116.36	
80	030409008003	弱电等接地端子箱		台	1	116.36	116.36	
81	030409008004	接地电阻测试端子盒		台	1	116.36	116.36	
82	030409008005	接地端子板		块	1	115.96	115.96	
83	030409003001	避雷引下线		m	1000	18.70	18700.00	
84	030409005001	避雷网		m	280	15.87	4443.60	
85	030409004001	均压环		m	260	8.04	2090.40	
86	030409001001	测试点		处	5	115.96	579.80	
87	030414007001	A型应急照明集中电源		系统	1	1184.70	1184.70	
88	030412003001	方向标志灯		套	140	192.94	27011.60	
89	030412003002	楼层指示灯		套	28	192.94	5402.32	
本页小计							104574.36	

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

表—08

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：15#电气　　标段：　　第 6 页　共 6 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中
								暂估价
90	030412003003	安全出口显示灯		套	84	192.94	16206.96	
91	030412003004	疏散出口显示灯		套	140	192.94	27011.60	
92	030412003005	高位双面方向标志灯		套	140	192.94	27011.60	
93	030412003006	双面复合信息标志灯		套	32	192.94	6174.08	
94	030412002001	消防应急照明灯具2.5m安装		套	64	111.02	7105.28	
95	030412002002	消防应急照明灯具吸顶安装		套	64	111.02	7105.28	
96	030412002003	消防应急照明灯具室外2.5m安装		套	64	111.02	7105.28	
97	030414002001	送配电装置系统		系统	1	3003.20	3003.20	
		措施项目						
98	031302007001	高层施工增加		项	1			
99	031301017001	脚手架搭拆费		项	1			
本页小计							100723.28	
合　计							1010618.73	

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

表—08

总价措施项目清单与计价表

工程名称：15#电气　　标段：　　第 1 页　共 2 页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率(%)	金额(元)	调整费率(%)	调整后金额(元)	备注
1	LSSGCSF00001	绿色施工安全防护措施费	分部分项人工费+分部分项机具费	35.77	72252.86			以分部分项的人工费与施工机具费之和为计算基础，费率35.77%
2	031301010001	安装与生产同时进行增加费用	分部分项人工费	0				按人工费的10%计算
3	031301011001	在有害身体健康环境中施工增加费	分部分项人工费	0				按人工费的10%计算
4	TSSGBWZJF001	在地下（暗）室、设备及大口径管道内等特殊施工部位进行施工增加费		30				按该部分人工费的30%计算
5	粤031302008001	赶工措施费	分部分项人工费+分部分项机具费	0				赶工措施费=（1-δ）*分部分项（人工费+施工机具费）*0.344 （0.8≤δ＜1 式中：δ=合同工期/定额工期）
6	031302002001	夜间施工增加费		20				按其夜间施工项目人工费的20%计算
7	JTGRSGZJF001	交通干扰工程施工增加费		10				按在市政道路上施工项目人工费的10%计算
8	粤031302009001	文明工地增加费	分部分项人工费+分部分项机具费	0				以分部分项的人工费与施工机具费之和为计算基础；市级文明工地1.00%；省级文明工地2.00%
9	DXGXJCJXF001	地下管线交叉降效费						按实际发生

编制人（造价人员）：　　复核人（造价工程师）：

总价措施项目清单与计价表

工程名称：15#电气　　标段：　　第 2 页　共 2 页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率(%)	金额(元)	调整费率(%)	调整后金额(元)	备注
								或经批准的施工方案计算
10	QTFY00000001	其他费用						按实际发生或经批准的施工组织设计方案计算
合　计					72252.86			

编制人（造价人员）：　　复核人（造价工程师）：

表-11

其他项目清单与计价汇总表

工程名称：15#电气　　标段：　　第 1 页　共 1 页

序号	项目名称	金额（元）	结算金额（元）	备注
1	暂列金额			明细详见表-12-1
2	暂估价			
2.1	材料暂估价	—		明细详见表-12-2
2.2	专业工程暂估价			明细详见表-12-3
3	计日工			明细详见表-12-4
4	总承包服务费			明细详见表-12-5
5	预算包干费			
6	工程优质费			
7	概算幅度差			
8	现场签证费用			
9	索赔费用			
10	其他费用			
	合　计	0.00		—

注：材料（工程设备）暂估单价进入清单项目综合单价，此处不汇总。

表—12

规费、税金项目清单与计价表

工程名称：15#电气　　标段：　　第 1 页　共 1 页

序号	项目名称	计算基础	计算基数	计算费率(%)	金额(元)
1	增值税销项税额	分部分项合计+措施合计+其他项目	1082871.59	9	97458.44
合　　计					97458.44

编制人（造价人员）：　　复核人（造价工程师）：

表—13

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：15#给排水　　标段：　　第 1 页　共 2 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中
								暂估价
		整个项目					971711.11	
1	031003002002	螺纹法兰阀门闸阀DN100		个	5	513.97	2569.85	
2	031003002003	螺纹法兰阀门闸阀DN150		个	5	768.62	3843.10	
3	031003002004	螺纹法兰阀门蝶阀DN65		个	2	330.90	661.80	
4	031003002005	螺纹法兰阀门蝶阀DN100		个	5	658.07	3290.35	
5	031003002006	螺纹法兰阀门蝶阀DN150		个	5	1067.74	5338.70	
6	031003002007	螺纹法兰阀门截止阀DN150		个	5	1323.49	6617.45	
7	031003001001	自动排气阀		个	2	72.68	145.36	
8	031003001002	减压阀		个	2	66.96	133.92	
9	031003012001	倒流防止器		套	2	1151.04	2302.08	
10	031003013001	水表		个	150	1133.44	170016.00	
11	031002003001	刚性防水套管		个	350	608.89	213111.50	
12	031002003002	防护密闭套管		个	120	66.53	7983.60	
13	031002003003	柔性防水套管		个	120	1128.77	135452.40	
14	031003001004	螺纹阀门		个	140	39.30	5502.00	
15	031004014001	地漏		个	420	76.30	32046.00	
16	031004014002	地面扫除口		个	160	16.22	2595.20	
17	031004014003	雨水斗		个	5	74.52	372.60	
18	031004014004	检查口		个	140	36.40	5096.00	
19	031001006001	塑料管	PPRDN40	m	3100	36.94	114514.00	
20	031001006002	塑料管		m	1300	32.18	41834.00	
21	031001006003	塑料管		m	3500	27.12	94920.00	
本页小计							848345.91	

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

表—08

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：15#给排水　　标段：　　第 2 页　共 2 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中
								暂估价
22	031001006004	塑料管		m	1120	54.94	61532.80	
23	031001006005	塑料管		m	840	42.60	35784.00	
24	031001006006	塑料管		m	840	31.01	26048.40	
		措施项目						
本页小计							123365.20	
合　计							971711.11	

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

表—08

总价措施项目清单与计价表

工程名称：15#给排水　　标段：　　第 1 页　共 1 页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率(%)	金额(元)	调整费率(%)	调整后金额(元)	备注
1	LSSGCSF00001	绿色施工安全防护措施费	分部分项人工费+分部分项机具费	19	58263.60			以分部分项的人工费与施工机具费之和为计算基础，费率19%
2	WMGDZJF00001	文明工地增加费	分部分项人工费+分部分项机具费	0				以分部分项的人工费与施工机具费之和为计算基础，市级文明工地为1.20%；省级文明工地为2.10%
3	011707002001	夜间施工增加费		20				以夜间施工项目人工费的20%计算
4	GGCSF0000001	赶工措施费	分部分项人工费+分部分项机具费	0				赶工措施费=（1-δ）*分部分项的（人工费+施工机具费）*0.3 （0.8≤δ＜1 式中：δ=合同工期/定额工期）
5	QTFY00000001	其他费用						按经批准的专项施工组织方案计算
合　　计					58263.60			

编制人（造价人员）：　　复核人（造价工程师）：

表-11

其他项目清单与计价汇总表

工程名称：15#给排水　　标段：　　第 1 页　共 1 页

序号	项目名称	金额（元）	结算金额（元）	备注
1	暂列金额			明细详见表-12-1
2	暂估价			
2.1	材料暂估价	—		明细详见表-12-2
2.2	专业工程暂估价			明细详见表-12-3
3	计日工			明细详见表-12-4
4	总承包服务费			明细详见表-12-5
5	预算包干费			
6	工程优质费			
7	概算幅度差			
8	现场签证费用			
9	索赔费用			
10	其他费用			
	合　计	0.00		—

注：材料（工程设备）暂估单价进入清单项目综合单价，此处不汇总。

表—12

规费、税金项目清单与计价表

工程名称：15#给排水　　标段：　　第 1 页　共 1 页

序号	项目名称	计算基础	计算基数	计算费率(%)	金额(元)
1	增值税销项税额	分部分项合计+措施合计+其他项目	1029974.71	9	92697.72
合　　计					92697.72

编制人（造价人员）：　　复核人（造价工程师）：

表—13

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：15#消防　　标段：　　第 1 页　共 3 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中
								暂估价
		消火栓部分					138455.39	
1	030901002001	内外壁热镀锌钢管DN65		m	100	110.47	11047.00	
2	030901002002	内外壁热镀锌钢管DN100		m	450	119.30	53685.00	
3	030901002003	内外壁热镀锌钢管DN150		m	45	192.87	8679.15	
4	030901010001	室内消火栓		套	58	702.85	40765.30	
5	031003003001	闸阀DN150		个	5	644.82	3224.10	
6	031003003002	闸阀DN100		个	10	526.27	5262.70	
7	031002003001	穿墙套管DN150		个	5	178.46	892.30	
8	031002003002	穿墙套管DN100		个	15	104.84	1572.60	
9	030901013001	灭火器		组	58	229.78	13327.24	
		火灾报警部分					173275.07	
10	080806002001	消防端子箱		台	32	396.28	12680.96	
11	030904001001	烟感		个	87	88.47	7696.89	
12	030904003001	消火栓按钮		个	64	127.74	8175.36	
13	030904004001	吸顶式广播(3W)		个	12	90.07	1080.84	
14	030904004002	壁挂式广播(3W)		个	32	99.07	3170.24	
15	030904005001	声光报警器		个	32	118.24	3783.68	
16	030904003002	带电话插孔手动报警按钮		个	32	107.74	3447.68	
17	030904006001	总线制编码消防电话分机		个	32	13.55	433.60	
18	030904008001	输出模块		个	87	160.90	13998.30	
19	030904008002	输入输出模块		个	87	218.36	18997.32	
本页小计							211920.26	

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

表—08

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：15#消防　　标段：　　第 2 页　共 3 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中
								暂估价
20	030411006001	接线盒		个	500	9.21	4605.00	
21	030411001001	配管SC20		m	800	15.24	12192.00	
22	030411001002	配管SC25		m	390	20.95	8170.50	
23	030411001003	配管SC32		m	200	25.87	5174.00	
24	030411004002	配线WDZN-RYJS-1.5		m	6100	5.13	31293.00	
25	030411004001	配线WDZN-BYJ-4		m	6100	5.36	32696.00	
26	030411004003	配线WDZN-RYJS-2.5		m	350	6.23	2180.50	
27	030408002001	控制电缆WDZN-KYJY-4x1.5		m	160	21.87	3499.20	
		消防电源监控系统					35099	
28	030411001004	配管JDG20		m	245	13.16	3224.20	
29	030411004004	配线WDZN-RVS-1.5		m	500	4.05	2025.00	
30	030411004005	配线ZN-BV-2.5		m	800	4.70	3760.00	
31	030904008003	消防电源监控探测器		个	62	420.00	26040.00	
32	030905003001	防火控制装置调试		个	1	49.80	49.80	
		火灾监控系统					11143.02	
33	030411001005	配管JDG20		m	450	13.16	5922.00	
34	030411004006	配线WDZN-RVS-1.5		m	980	4.05	3969.00	
35	030904008004	电气火灾监控探测器		个	2	520.00	1040.00	
36	030905003002	防火控制装置调试		个	1	212.02	212.02	
本页小计							146052.22	

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

表—08

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：15#消防　　标段：　　第 3 页　共 3 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中
								暂估价
		防排烟部分					17926	
37	030703008001	不锈钢风口、散流器、百叶窗		个	32	347.03	11104.96	
38	030703008002	不锈钢风口、散流器、百叶窗		个	64	93.55	5987.20	
39	030404033001	侧壁式换气扇450*450		台	4	208.46	833.84	
		措施项目						
40	031302007001	高层施工增加		项	1			
41	031301017001	脚手架搭拆费		项	1			
本页小计							17926.00	
合　计							375898.48	

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

表—08

总价措施项目清单与计价表

工程名称：15#消防　　标段：　　第 1 页　共 2 页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率(%)	金额(元)	调整费率(%)	调整后金额(元)	备注
1	LSSGCSF00001	绿色施工安全防护措施费	分部分项人工费+分部分项机具费	35.77	33192.52			以分部分项的人工费与施工机具费之和为计算基础，费率35.77%
2	031301010001	安装与生产同时进行增加费用	分部分项人工费	0				按人工费的10%计算
3	031301011001	在有害身体健康环境中施工增加费	分部分项人工费	0				按人工费的10%计算
4	TSSGBWZJF001	在地下（暗）室、设备及大口径管道内等特殊施工部位进行施工增加费		30				按该部分人工费的30%计算
5	粤031302008001	赶工措施费	分部分项人工费+分部分项机具费	0				赶工措施费=（1-δ）*分部分项（人工费+施工机具费）*0.344 （0.8≤δ＜1 式中：δ=合同工期/定额工期）
6	031302002001	夜间施工增加费		20				按其夜间施工项目人工费的20%计算
7	JTGRSGZJF001	交通干扰工程施工增加费		10				按在市政道路上施工项目人工费的10%计算
8	粤031302009001	文明工地增加费	分部分项人工费+分部分项机具费	0				以分部分项的人工费与施工机具费之和为计算基础；市级文明工地1.00%；省级文明工地2.00%
9	DXGXJCJXF001	地下管线交叉降效费						按实际发生

编制人（造价人员）：　　复核人（造价工程师）：

表-11

总价措施项目清单与计价表

工程名称：15#消防　　标段：　　第 2 页　共 2 页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率(%)	金额(元)	调整费率(%)	调整后金额(元)	备注
								或经批准的施工方案计算
10	QTFY00000001	其他费用						按实际发生或经批准的施工组织设计方案计算
合　计					33192.52			

编制人（造价人员）：　　复核人（造价工程师）：

表-11

其他项目清单与计价汇总表

工程名称：15#消防　　标段：　　第 1 页　共 1 页

序号	项目名称	金额（元）	结算金额（元）	备注
1	暂列金额			明细详见表-12-1
2	暂估价			
2.1	材料暂估价	—		明细详见表-12-2
2.2	专业工程暂估价			明细详见表-12-3
3	计日工			明细详见表-12-4
4	总承包服务费			明细详见表-12-5
5	预算包干费			
6	工程优质费			
7	概算幅度差			
8	现场签证费用			
9	索赔费用			
10	其他费用			
	合　计	0.00		—

注：材料（工程设备）暂估单价进入清单项目综合单价，此处不汇总。

表—12

规费、税金项目清单与计价表

工程名称：15#消防　　标段：　　第 1 页　共 1 页

序号	项目名称	计算基础	计算基数	计算费率(%)	金额(元)
1	增值税销项税额	分部分项合计+措施合计+其他项目	409091	9	36818.19
合　计					36818.19

编制人（造价人员）：　　复核人（造价工程师）：

表—13

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：15#通风空调　　标段：　　第 1 页　共 1 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中
								暂估价
		整个项目					651661.33	
1	030108003001	混流风机		台	4	2425.80	9703.20	
2	030404033001	侧壁式换气扇450*450		台	8	208.46	1667.68	
3	030503006001	传感器		支	31	787.58	24414.98	
4	030703007001	多叶送风口1850*800		个	31	310.67	9630.77	
5	030702004001	铝板通风管道2950*500		m2	690	798.58	551020.20	
6	030703007002	多叶送风口1650*700		个	2	310.67	621.34	
7	030703007003	防雨百叶300*800		个	2	133.55	267.10	
8	030703001001	防火阀1000*1400		个	1	475.39	475.39	
9	030703001002	排烟阀500*1400		个	1	578.51	578.51	
10	030702004002	铝板通风管道Φ1300		m2	13.2665	816.71	10834.88	
11	030702004003	铝板通风管道1000*1400		m2	24	857.96	20591.04	
12	030702004004	铝板通风管道500*1400		m2	19	857.96	16301.24	
13	030413001001	支架		kg	500	11.11	5555.00	
		措施项目						
14	031302007001	高层施工增加		项	1			
15	031301017001	脚手架搭拆费		项	1			
本页小计							651661.33	
合　计							651661.33	

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

表—08

总价措施项目清单与计价表

工程名称：15#通风空调　　标段：　　第 1 页　共 2 页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率(%)	金额(元)	调整费率(%)	调整后金额(元)	备注
1	LSSGCSF00001	绿色施工安全防护措施费	分部分项人工费+分部分项机具费	35.77	29157.69			以分部分项的人工费与施工机具费之和为计算基础，费率35.77%
2	031301010001	安装与生产同时进行增加费用	分部分项人工费	0				按人工费的10%计算
3	031301011001	在有害身体健康环境中施工增加费	分部分项人工费	0				按人工费的10%计算
4	TSSGBWZJF001	在地下（暗）室、设备及大口径管道内等特殊施工部位进行施工增加费		30				按该部分人工费的30%计算
5	粤031302008001	赶工措施费	分部分项人工费+分部分项机具费	0				赶工措施费=（1-δ）*分部分项（人工费+施工机具费）*0.344 （0.8≤δ＜1 式中：δ=合同工期/定额工期）
6	031302002001	夜间施工增加费		20				按其夜间施工项目人工费的20%计算
7	JTGRSGZJF001	交通干扰工程施工增加费		10				按在市政道路上施工项目人工费的10%计算
8	粤031302009001	文明工地增加费	分部分项人工费+分部分项机具费	0				以分部分项的人工费与施工机具费之和为计算基础；市级文明工地1.00%；省级文明工地2.00%
9	DXGXJCJXF001	地下管线交叉降效费						按实际发生

编制人（造价人员）：　　复核人（造价工程师）：

表-11

总价措施项目清单与计价表

工程名称：15#通风空调　　标段：　　第 2 页　共 2 页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率(%)	金额(元)	调整费率(%)	调整后金额(元)	备注
								或经批准的施工方案计算
10	QTFY00000001	其他费用						按实际发生或经批准的施工组织设计方案计算
合　　计					29157.69			

编制人（造价人员）：　　复核人（造价工程师）：

表-11

其他项目清单与计价汇总表

工程名称：15#通风空调　　标段：　　第 1 页　共 1 页

序号	项目名称	金额（元）	结算金额（元）	备注
1	暂列金额			明细详见表-12-1
2	暂估价			
2.1	材料暂估价	—		明细详见表-12-2
2.2	专业工程暂估价			明细详见表-12-3
3	计日工			明细详见表-12-4
4	总承包服务费			明细详见表-12-5
5	预算包干费			
6	工程优质费			
7	概算幅度差			
8	现场签证费用			
9	索赔费用			
10	其他费用			
	合　计	0.00		—

注：材料（工程设备）暂估单价进入清单项目综合单价，此处不汇总。

表—12

规费、税金项目清单与计价表

工程名称：15#通风空调　　标段：　　第 1 页　共 1 页

序号	项目名称	计算基础	计算基数	计算费率(%)	金额(元)
1	增值税销项税额	分部分项合计+措施合计+其他项目	680819.02	9	61273.71
合　计					61273.71

编制人（造价人员）：　　复核人（造价工程师）：

表—13

单项工程投标报价汇总表

工程名称：16#楼　　第 1 页 共 1 页

序号	单位工程名称	金额（元）	其中：（元）		
			暂估价	绿色施工安全防护措施费	规费
1	建筑工程-16#楼	14027848.33		1343954.31	
2	单独装饰-16#楼	10630176.18		978454.57	
3	16#电气	1180330.03		72252.86	
4	16#给排水	1122672.43		58263.60	
5	16#消防	445909.19		33192.52	
6	16#通风空调	742092.73		29157.69	
合计		28149028.89		2515275.55	

注：本表适用于单项工程招标控制价或投标报价的汇总。暂估价包括分部分项工程中的暂估价和专业工程工程暂估价。

表—03

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：建筑工程-16#楼　　标段：　　第 1 页　共 6 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中
								暂估价
		砌体工程					968609.02	
1	010402001001	砌块墙	1.砌块品种、规格、强度等级：200mm厚蒸压加气混泥土砌块	m3	1055.73	588.49	621286.55	
2	010402001002	砌块墙	1.砌块品种、规格、强度等级:100mm厚蒸压加气混泥土砌块	m3	112.97	600.22	67806.85	
3	010401003001	水泥砖	1.水泥砖 2.卫生间、有水间	m3	185.42	710.96	131826.20	
4	010607005001	砌块墙钢丝网加固		m2	7785.42	18.97	147689.42	
		钢筋工程					2827094.23	
5	010515001001	现浇构件钢筋	1.钢筋种类、规格:I级、圆钢Φ6.5mm、Φ8mm	t	42.08	5535.64	232939.73	
6	010515001004	现浇构件钢筋	1.钢筋种类、规格:III级、螺纹钢Φ6.5mm、Φ8mm	t	175.4	5427.76	952029.10	
7	010515001005	现浇构件钢筋	1.钢筋种类、规格:III级、螺纹钢Φ10mm-Φ25mm	t	306.79	5081.70	1559014.74	
8	010515001014	现浇构件钢筋	1.钢筋种类、规格:III级、螺纹钢Φ25mm以外	t	1.55	4695.91	7278.66	
9	010515001013	现浇构件钢筋		根	10774	5.70	61411.80	
10	010516003003	机械连接	1.连接方式:电渣压力焊接Φ14～18	个	1280	8.76	11212.80	
11	010516003004	机械连接	1.连接方式:电渣压力焊接Φ32以内	个	290	11.06	3207.40	
		混凝土工程					2565276.18	
12	010502001005	矩形柱	1.混凝土种类:商品砼 2.混凝土强度等级:C30 3.输送高度:100以内	m3	11.16	761.99	8503.81	
13	010504001006	直形墙	1.混凝土种类:商品砼 2.混凝土强度等级:C55 3.输送高度:50以内	m3	185.84	740.36	137588.50	
14	010504001001	直形墙	1.混凝土种类:商品砼 2.混凝土强度等级:C50 3.输送高度:50以内	m3	232.3	744.57	172963.61	
本页小计							4114759.17	

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

表—08

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：建筑工程-16#楼　　标段：　　第 2 页　共 6 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中
								暂估价
15	010504001002	直形墙	1.混凝土种类:商品砼 2.混凝土强度等级:C45 3.输送高度:50以内	m3	232.3	728.55	169242.17	
16	010504001003	直形墙	1.混凝土种类:商品砼 2.混凝土强度等级:C40 3.输送高度:50以内	m3	92.92	712.55	66210.15	
17	010504001007	直形墙	1.混凝土种类:商品砼 2.混凝土强度等级:C40 3.输送高度:100以内	m3	139.39	698.24	97327.67	
18	010504001004	直形墙	1.混凝土种类:商品砼 2.混凝土强度等级:C35 3.输送高度:100以内	m3	232.32	676.49	157162.16	
19	010504001005	直形墙	1.混凝土种类:商品砼 2.混凝土强度等级:C30 3.输送高度:100以内	m3	278.76	676.49	188578.35	
20	010505001001	有梁板	1.混凝土种类:商品砼 2.混凝土强度等级:C35 3.输送高度:50以内	m3	50.39	648.04	32654.74	
21	010505001002	有梁板	1.混凝土种类:商品砼 2.混凝土强度等级:C30 3.输送高度:50以内	m3	755.84	648.04	489814.55	
22	010505001003	有梁板	1.混凝土种类:商品砼 2.混凝土强度等级:C30 3.输送高度:100以内	m3	705.45	700.58	494224.16	
23	010503002001	矩形梁	1.混凝土种类:商品砼 2.混凝土强度等级:C35 3.输送高度:50以内	m3	7.31	645.90	4721.53	
24	010503002003	矩形梁	1.混凝土种类:商品砼 2.混凝土强度等级:C30 3.输送高度:50以内	m3	109.68	645.90	70842.31	
25	010503002002	矩形梁	1.混凝土种类:商品砼 2.混凝土强度等级:C30 3.输送高度:100以内	m3	102.37	698.44	71499.30	
26	010502002001	构造柱	1.混凝土种类:商品砼 2.混凝土强度等级:C25	m3	230.77	898.81	207418.38	
27	010506001001	直形楼梯	1.混凝土种类:商品砼 2.混凝土强度等级:C35	m3	5.625	696.79	3919.44	
28	010506001002	直形楼梯	1.混凝土种类:商品砼 2.混凝土强度等级:C30	m3	168.75	713.86	120463.88	
本页小计							2174078.79	

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

表—08

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：建筑工程-16#楼　　标段：　　第 3 页　共 6 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中
								暂估价
29	010503005001	过梁	1.混凝土种类:商品砼 2.混凝土强度等级:C25	m3	4.63	716.62	3317.95	
30	010507007001	反坎	1.混凝土种类:商品砼 2.混凝土强度等级:C25 3.部位:反坎	m3	36.9	981.55	36219.20	
31	010510003001	过梁	1.混凝土种类:商品砼 2.混凝土强度等级:C25	m3	20.07	716.62	14382.56	
32	010505008001	空调板	1.混凝土种类:商品砼 2.混凝土强度等级:C25	m3	11.75	821.38	9651.22	
33	010507005001	扶手、压顶	1.混凝土种类:商品砼 2.混凝土强度等级:C25	m3	1.91	895.97	1711.30	
34	010503004001	圈梁	1.混凝土种类:商品砼 2.混凝土强度等级:C25	m3	8.31	825.42	6859.24	
		屋面及防水工程					1205106.82	
35	010902001002	屋面1 倒置式保温屋面	1.40mm厚C20砼（内配A4@150钢筋网） 2.1.5厚自粘型聚合物改性沥青防水卷材 3.20厚水泥砂浆找平 4.土工布隔离层 5.100厚B1挤塑板（XPS） 6.陶粒砼找坡层找3%坡，最薄处30厚 7.1.5厚自粘型聚合物改性沥青防水卷材 8.1:2聚合物水泥砂浆20厚修补平整 9.刷1.5厚水泥基渗透结晶防水涂料一道	m2	414.285	503.17	208455.78	
本页小计							280597.25	

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

表—08

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：建筑工程-16#楼　　标段：　　第 4 页　共 6 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中
								暂估价
36	010902001003	屋面2 无保温屋面	1.40mm厚C20防水砼（分格缝纵横间距≤6m，分格缝款20mm，并用密封材料嵌填） 2.土工布隔离 3.1.5厚自粘型聚合物改性沥青防水卷材二道 4.20厚1:2.5水泥砂浆找平 5.陶粒砼找坡层找3%坡，最薄处30厚 6.1:2聚合物水泥砂浆20厚修补平整 7.刷1.5厚水泥基渗透结晶防水涂料一道 8.出屋面楼梯间、屋顶设备机房	m2	100.78	424.55	42786.15	
37	010903003001	墙面砂浆防水	1.防水层做法:15厚1:2.5防水水泥砂浆找平层 2.外墙1（外墙饰面）	m2	9386.44	24.81	232877.58	
38	010904002001	雨蓬板涂膜防水	1.1.5厚聚氨酯防水涂膜（上翻300）	m2	426.28	53.14	22652.52	
39	010904003003	厨、卫地面砂浆防水	1.1.5厚JS防水涂料（上翻300）	m2	1119.37	51.21	57322.94	
40	010903003003	厨、卫墙面砂浆防水	1.1.5厚JS防水涂料	m2	6469.28	55.83	361179.90	
41	010904003004	厨、卫、阳台天棚砂浆防水	1.3厚聚合物水泥防水砂浆	m2	2905.83	69.08	200734.74	
42	010903003004	阳台（内墙）墙面砂浆防水		m2	4147.73	19.07	79097.21	
		保温工程					639779.47	
43	011001003003	保温隔热墙面	1.外墙1 2.无机轻集保温砂浆 30mm厚	m2	9003.37	71.06	639779.47	
		其他工程					141865.25	
44	010507001001	散水、坡道		m2	82.22	638.19	52471.98	
45	010606008001	钢梯		t	1.05	6750.62	7088.15	
46	010507007002	水簸箕		个	2	30.00	60.00	
本页小计							1696050.64	

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

表—08

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：建筑工程-16#楼　　标段：　　第 5 页　共 6 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中
								暂估价
47	010507007003	烟道		m	189	100.00	18900.00	
48	010507007004	出屋面风帽		个	2	300.00	600.00	
49	010902004001	雨水管		m	1008	31.89	32145.12	
50	010507007005	PVC滴水		m	3060	10.00	30600.00	
		措施项目					4202200.86	
51	粤011701008001	综合钢脚手架	1.搭设高度:一层地下室	m2	12281.38	80.96	994300.52	
52	010501006002	设备基础		个	1	30000.00	30000.00	
53	011702002001	矩形柱		m2	139.5	79.17	11044.22	
54	011702011001	直形墙		m2	13856.6	53.05	735092.63	
55	011702014001	有梁板		m2	13895.09	72.59	1008644.58	
56	011702014002	有梁板超高		m2	140.69	9.97	1402.68	
57	011702006001	矩形梁		m2	1632.48	77.13	125913.18	
58	011702003001	构造柱		m2	3083.64	79.17	244131.78	
59	011702009001	过梁		m2	92.88	94.90	8814.31	
60	011702008001	圈梁		m2	612.71	59.41	36401.10	
61	011702023001	雨篷、悬挑板、阳台板		m2	355.25	84.75	30107.44	
62	011702025001	其他现浇构件		m2	23.87	254.97	6086.13	
63	011702009002	过梁		m2	9.36	650.24	6086.25	
64	011702024001	楼梯		m2	581.25	199.01	115674.56	
65	011703001001	垂直运输	1.建筑物层数:一层	m2	9886.99	85.82	848501.48	
本页小计							4284445.98	

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

表—08

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：建筑工程-16#楼　　标段：　　第 6 页　共 6 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中
								暂估价
66	011705001001	大型机械设备进出场及安拆		项	1			
本页小计								
合　计								12549931.83

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

表—08

总价措施项目清单与计价表

工程名称：建筑工程-16#楼　　标段：　　第 1 页　共 1 页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率(%)	金额(元)	调整费率(%)	调整后金额(元)	备注
1	LSSGCSF00001	绿色施工安全防护措施费	分部分项人工费+分部分项机具费	19	319653.79			以分部分项的人工费与施工机具费之和为计算基础，费率19%
2	WMGDZJF00001	文明工地增加费	分部分项人工费+分部分项机具费	0				以分部分项的人工费与施工机具费之和为计算基础，市级文明工地为1.20%；省级文明工地为2.10%
3	011707002001	夜间施工增加费		20				以夜间施工项目人工费的20%计算
4	GGCSF0000001	赶工措施费	分部分项人工费+分部分项机具费	0				赶工措施费=（1-δ）*分部分项的（人工费+施工机具费）*0.3 （0.8≤δ＜1 式中：δ=合同工期/定额工期）
5	QTFY00000001	其他费用						按经批准的专项施工组织方案计算
合　　计					319653.79			

编制人（造价人员）：　　复核人（造价工程师）：

表-11

其他项目清单与计价汇总表

工程名称：建筑工程-16#楼　　标段：　　第 1 页　共 1 页

序号	项目名称	金额（元）	结算金额（元）	备注
1	暂列金额			明细详见表-12-1
2	暂估价			
2.1	材料暂估价	—		明细详见表-12-2
2.2	专业工程暂估价			明细详见表-12-3
3	计日工			明细详见表-12-4
4	总承包服务费			明细详见表-12-5
5	预算包干费			
6	工程优质费			
7	概算幅度差			
8	现场签证费用			
9	索赔费用			
10	其他费用			
	合　计	0.00		—

注：材料（工程设备）暂估单价进入清单项目综合单价，此处不汇总。

表—12

规费、税金项目清单与计价表

工程名称：建筑工程-16#楼　　标段：　　第 1 页　共 1 页

序号	项目名称	计算基础	计算基数	计算费率(%)	金额(元)
1	增值税销项税额	分部分项合计+措施合计+其他项目	12869585.62	9	1158262.71
合　计					1158262.71

编制人（造价人员）：　　复核人（造价工程师）：

表—13

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：单独装饰-16#楼　　标段：　　第 1 页　共 3 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中
								暂估价
		楼地面工程					257356.27	
1	011101001004	水泥砂浆楼地面	1.20厚1:2.5水泥砂浆	m2	8304.06	23.65	196391.02	
2	011101001005	水泥砂浆楼地面	1.找平层厚度、砂浆配合比:30厚水泥砂浆面层，刻防滑槽两道	m2	543.75	51.00	27731.25	
3	011105001001	水泥砂浆踢脚线		m2	580	57.30	33234.00	
		墙面工程					3143171.66	
4	011406003001	腻子墙面	1.基层类型:墙面1 2.白色无机涂料 3.腻子种类:白色腻子两遍 4.刮腻子遍数:18厚混合砂浆分层粉刷	m2	216.69	30.47	6602.54	
5	011406003002	腻子墙面	1.基层类型:墙面2 2.腻子种类:白色腻子两遍 3.刮腻子遍数:18厚混合砂浆分层粉刷 4.楼梯间、配电间、机房	m2	1005.68	30.40	30572.67	
6	011201001001	墙面一般抹灰	1.15厚1:3水泥砂浆抹灰	m2	21503.18	36.67	788521.61	
7	011407001001	真石漆	1.真石漆	m2	9312.94	81.27	756862.63	
8	011207001001	白色铝板装饰构件外墙		m2	1793.72	600.00	1076232.00	
9	011201001002	外墙抹灰	1.防霉外墙腻子两遍	m2	8502.95	53.44	454397.65	
10	011203001001	零星项目一般抹灰		m2	272	110.23	29982.56	
		天棚工程					8570.6	
11	011301001003	天棚打磨		m2	857.06	10.00	8570.60	
		门窗工程					3320876.34	
12	010802001005	钢制乙级防火门（入户门）FHDM乙1223		m2	171.12	685.20	117251.42	
本页小计							3526349.95	

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

表—08

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：单独装饰-16#楼　　标段：　　第 2 页　共 3 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中
								暂估价
13	010802001006	防火门FM乙1122		m2	163.68	696.56	114012.94	
14	010802001007	防火门FM丙0820		m2	153.6	646.57	99313.15	
15	010802001015	防火门FM甲1222		m2	7.92	621.17	4919.67	
16	010802001010	GM1222		m2	5.28	324.14	1711.46	
17	010802001012	GM1122		m2	222.64	299.03	66576.04	
18	010802001013	GM1322		m2	5.72	299.03	1710.45	
19	010802001014	GM1322		m2	4.84	299.03	1447.31	
20	010802001008	隔热型铝合金低辐射中空玻璃门连窗(6中透光Low-E+12氩气+6透明)		m2	16.8	670.00	11256.00	
21	010807001001	6中透光Low-E+12氩气+6透明中空玻璃隔热铝合金平开窗		m2	2624.14	680.59	1785963.44	
22	010802001011	推拉门LTM1824		m2	1629.36	685.37	1116714.46	
		其他工程					1057809.34	
23	011503001001	楼梯间栏杆		m	199.36	300.00	59808.00	
24	011503001002	靠墙扶手		m	199.36	160.00	31897.60	
25	011503001003	户内楼梯栏杆H=1.05m		m	20.34	300.00	6102.00	
26	011503001004	护窗栏杆 H=0.75m		m	392.57	280.00	109919.60	
27	011503001005	护窗栏杆 H=0.9m		m	432.14	295.00	127481.30	
28	011503008001	玻璃栏板		m	1293.08	459.94	594739.22	
本页小计							4133572.64	

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

表—08

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：单独装饰-16#楼　　标段：　　第 3 页　共 3 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中
								暂估价
29	011503001006	户内临空栏杆H=1.2m		m	300.95	300.00	90285.00	
30	011503001007	屋面栏杆H=1.2m		m	52.86	300.00	15858.00	
31	011502001002	金属装饰线		m	575.48	37.74	21718.62	
		措施项目					1790696.26	
32	粤011701008001	综合钢脚手架		m2	11253.04	71.49	804479.83	
33	011703001001	垂直运输		m2	11253.04	87.64	986216.43	
本页小计							1918557.88	
合　计							9578480.47	

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

表—08

总价措施项目清单与计价表

工程名称：单独装饰-16#楼　　标段：　　第 1 页　共 1 页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率(%)	金额(元)	调整费率(%)	调整后金额(元)	备注
1	LSSGCSF00001	绿色施工安全防护措施费	分部分项人工费+分部分项机具费	13	173974.74			以分部分项的人工费与施工机具费之和为计算基础，费率13%
2	WMGDZJF00001	文明工地增加费	分部分项人工费+分部分项机具费	0				以分部分项的人工费与施工机具费之和为计算基础，市级文明工地为0.6%；省级文明工地为1.2%
3	011707002001	夜间施工增加费		20				以夜间施工项目人工费的20%计算
4	GGCSF0000001	赶工措施费	分部分项人工费+分部分项机具费	0				赶工措施费=（1-δ）*分部分项的（人工费+施工机具费）*0.3 （0.8≤δ＜1 式中：δ=合同工期/定额工期）
5	QTFY00000001	其他费用						按经批准的专项施工组织方案计算
合　　计					173974.74			

编制人（造价人员）：　　复核人（造价工程师）：

表-11

其他项目清单与计价汇总表

工程名称：单独装饰-16#楼　　标段：　　第 1 页　共 1 页

序号	项目名称	金额（元）	结算金额（元）	备注
1	暂列金额			明细详见表-12-1
2	暂估价			
2.1	材料暂估价	—		明细详见表-12-2
2.2	专业工程暂估价			明细详见表-12-3
3	计日工			明细详见表-12-4
4	总承包服务费			明细详见表-12-5
5	预算包干费			
6	工程优质费			
7	概算幅度差			
8	现场签证费用			
9	索赔费用			
10	其他费用			
	合　计	0.00		—

注：材料（工程设备）暂估单价进入清单项目综合单价，此处不汇总。

表—12

规费、税金项目清单与计价表

工程名称：单独装饰-16#楼　　标段：　　第 1 页　共 1 页

序号	项目名称	计算基础	计算基数	计算费率(%)	金额(元)
1	增值税销项税额	分部分项合计+措施合计+其他项目	9752455.21	9	877720.97
合　　计					877720.97

编制人（造价人员）：　　复核人（造价工程师）：

表—13

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：16#电气　　标段：　　第 1 页　共 6 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中
								暂估价
		整个项目					1010618.73	
1	030404017001	配电箱1ZAL1-2		台	2	1028.30	2056.60	
2	030408001001	电力电缆WDZB-YJY-B2-4*185+1*95		m	130	712.43	92615.90	
3	030408001018	电力电缆WDZB-YJY-B2-4*95+1*50		m	130	213.84	27799.20	
4	030411001001	配管SC150		m	130	219.51	28536.30	
5	030408001002	电力电缆WDZB-YJY-B2-4*70+1*35		m	400	275.29	110116.00	
6	030411001002	配管PVC90		m	400	37.97	15188.00	
7	030404017002	配电箱AW1		台	8	1028.30	8226.40	
8	030408001005	电力电缆WDZB-YJY-B2-2*10+1*10		m	400	31.75	12700.00	
9	030408001019	电力电缆WDZB-YJY-B2-2*16+1*16		m	1200	31.75	38100.00	
10	030408006007	电力电缆头		个	20	99.59	1991.80	
11	030411001004	配管PVC32		m	200	14.13	2826.00	
12	030404017004	配电箱AL		台	78	585.63	45679.14	
13	030404017005	公共用电常用总配电箱		台	1	585.63	585.63	
14	030408001006	电力电缆WDZB-YJY-B2-4*50+1*25		m	200	201.44	40288.00	
15	030408006004	电力电缆头		个	6	197.51	1185.06	
16	030411001006	配管SC80		m	200	121.79	24358.00	
本页小计							452252.03	

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

表—08

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：16#电气　　标段：　　第 2 页　共 6 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中
								暂估价
17	030408001007	电力电缆WDZB-YJY-B2-4*25+1*16		m	100	107.83	10783.00	
18	030408006005	电力电缆头		个	2	155.96	311.92	
19	030411001007	配管SC65		m	100	96.16	9616.00	
20	030408001008	电力电缆WDZB-YJY-B2-4*6+1*6		m	100	30.84	3084.00	
21	030408006006	电力电缆头		个	2	99.59	199.18	
22	030411001008	配管JDG40		m	100	29.31	2931.00	
23	030404017006	公共用电备用总配电箱		台	1	585.63	585.63	
24	030408001009	电力电缆WDZB-YJY-B2-4*35+1*16		m	100	140.56	14056.00	
25	030404017007	泛光照明配电箱		台	1	585.63	585.63	
26	030404017008	普通电梯配电箱		台	1	585.63	585.63	
27	030408001010	电力电缆WDZB-YJY-B2-4*25+1*16		m	300	107.83	32349.00	
28	030408006003	电力电缆头		个	6	155.96	935.76	
29	030411001010	配管JDG20		m	300	22.14	6642.00	
30	030404017009	1层走道照明配电箱		台	1	585.63	585.63	
31	030411004003	配线WDZB-BYJ-B2-2*2.5+1*2.5		m	1300	3.31	4303.00	
32	030411001011	配管JDG32		m	200	26.81	5362.00	
33	030404017010	12层走道照明配电箱		台	1	585.63	585.63	
34	030404017011	24层走道照明配电箱		台	1	585.63	585.63	
本页小计							94086.64	

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

表—08

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：16#电气　　标段：　　第 3 页　共 6 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中
								暂估价
35	030404017012	屋顶层消防电梯机房非消防负荷配电箱		台	1	537.18	537.18	
36	030404017013	单元消防公共用电常用总配电箱		台	1	585.63	585.63	
37	030404017014	单元消防公共用电备用总配电箱		台	1	585.63	585.63	
38	030408001014	电力电缆NG-A-B1-4*50+1*25		m	100	215.12	21512.00	
39	030408006010	电力电缆头		个	2	197.51	395.02	
40	030411001012	配管SC100		m	100	145.46	14546.00	
41	030408001011	电力电缆NG-A-B1-4*25+1*16		m	150	139.14	20871.00	
42	030408006002	电力电缆头		个	2	155.96	311.92	
43	030408003001	电缆保护管SC65		m	150	122.02	18303.00	
44	030408001012	电力电缆NG-A-B14*4+1*4		m	150	39.02	5853.00	
45	030408003002	电缆保护管SC32		m	150	122.02	18303.00	
46	030408001013	电力电缆NG-A-B1-4*10+1*10		m	150	75.15	11272.50	
47	030408006001	电力电缆头		个	2	99.59	199.18	
48	030408003003	电缆保护管SC50		m	150	122.02	18303.00	
49	030404017015	屋顶层消防风机双切箱		台	1	585.63	585.63	
50	030408001015	电力电缆WDZBN-YJY-B1-4*10		m	300	40.11	12033.00	
本页小计							144196.69	

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

表—08

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：16#电气　　标段：　　第 4 页　共 6 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中
								暂估价
51	030411001013	配管SC40		m	300	35.92	10776.00	
52	030411004004	配线WDZBN-BYJ-B1-2*1.5		m	300	2.17	651.00	
53	030408002001	控制电缆WDZBN-KYJY-B1-4*1.5		m	300	13.01	3903.00	
54	030411001014	配管JDG25		m	300	23.95	7185.00	
55	030404017016	消防电梯配电箱		台	1	585.63	585.63	
56	030408001016	电力电缆WDZBN-YJY-B2-4*25+1*6		m	300	107.83	32349.00	
57	030408006011	电力电缆头		个	2	155.96	311.92	
58	030404017017	一层消防配电箱		台	1	585.63	585.63	
59	030408001017	电力电缆NG-A-B1-2*2.5+PE2.5		m	100	15.22	1522.00	
60	030404017018	1层A型应急照明集中配电箱		台	1	585.63	585.63	
61	030404017019	2层A型应急照明集中配电箱		台	1	585.63	585.63	
62	030411004005	配线WDZBN-RYJS-B12*2.5		m	500	3.64	1820.00	
63	030413001001	桥架支架		kg	1	18.09	18.09	
64	030411003001	金属槽式桥架200*100		m	100	109.58	10958.00	
65	030411003002	金属槽式桥架500*200		m	100	287.28	28728.00	
66	030411003003	电缆干线桥架200*200		m	100	122.70	12270.00	
67	030412005001	单管灯具吸顶安装		套	20	97.56	1951.20	
本页小计							114785.73	

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

表—08

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：16#电气　　标段：　　第 5 页　共 6 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中
								暂估价
68	030412005002	单管灯具2.5M安装		套	20	109.49	2189.80	
69	030412005003	双管灯具		套	20	125.32	2506.40	
70	030412001001	人体感应灯		套	30	118.93	3567.90	
71	030412001002	吸顶灯		套	196	76.77	15046.92	
72	030412001003	壁灯		套	32	150.66	4821.12	
73	030412005004	防水密闭单管荧光灯		套	32	165.04	5281.28	
74	030412005005	防水密闭双管荧光灯		套	32	172.60	5523.20	
75	030404034001	单联单控开关		个	56	27.36	1532.16	
76	030404034005	人体感应开关		个	56	43.65	2444.40	
77	030404034006	无障碍单联单控开关		个	32	37.56	1201.92	
78	030409008001	总等接地端子箱		台	5	116.36	581.80	
79	030409008002	辅助等接地端子箱		台	1	116.36	116.36	
80	030409008003	弱电等接地端子箱		台	1	116.36	116.36	
81	030409008004	接地电阻测试端子盒		台	1	116.36	116.36	
82	030409008005	接地端子板		块	1	115.96	115.96	
83	030409003001	避雷引下线		m	1000	18.70	18700.00	
84	030409005001	避雷网		m	280	15.87	4443.60	
85	030409004001	均压环		m	260	8.04	2090.40	
86	030409001001	测试点		处	5	115.96	579.80	
87	030414007001	A型应急照明集中电源		系统	1	1184.70	1184.70	
88	030412003001	方向标志灯		套	140	192.94	27011.60	
89	030412003002	楼层指示灯		套	28	192.94	5402.32	
本页小计							104574.36	

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

表—08

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：16#电气　　标段：　　第 6 页　共 6 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中
								暂估价
90	030412003003	安全出口显示灯		套	84	192.94	16206.96	
91	030412003004	疏散出口显示灯		套	140	192.94	27011.60	
92	030412003005	高位双面方向标志灯		套	140	192.94	27011.60	
93	030412003006	双面复合信息标志灯		套	32	192.94	6174.08	
94	030412002001	消防应急照明灯具2.5m安装		套	64	111.02	7105.28	
95	030412002002	消防应急照明灯具吸顶安装		套	64	111.02	7105.28	
96	030412002003	消防应急照明灯具室外2.5m安装		套	64	111.02	7105.28	
97	030414002001	送配电装置系统		系统	1	3003.20	3003.20	
		措施项目						
98	031302007001	高层施工增加		项	1			
99	031301017001	脚手架搭拆费		项	1			
本页小计							100723.28	
合　计							1010618.73	

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

表—08

总价措施项目清单与计价表

工程名称：16#电气　　标段：　　第 1 页　共 2 页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率(%)	金额(元)	调整费率(%)	调整后金额(元)	备注
1	LSSGCSF00001	绿色施工安全防护措施费	分部分项人工费+分部分项机具费	35.77	72252.86			以分部分项的人工费与施工机具费之和为计算基础，费率35.77%
2	031301010001	安装与生产同时进行增加费用	分部分项人工费	0				按人工费的10%计算
3	031301011001	在有害身体健康环境中施工增加费	分部分项人工费	0				按人工费的10%计算
4	TSSGBWZJF001	在地下（暗）室、设备及大口径管道内等特殊施工部位进行施工增加费		30				按该部分人工费的30%计算
5	粤031302008001	赶工措施费	分部分项人工费+分部分项机具费	0				赶工措施费=（1-δ）*分部分项（人工费+施工机具费）*0.344 （0.8≤δ＜1 式中：δ=合同工期/定额工期）
6	031302002001	夜间施工增加费		20				按其夜间施工项目人工费的20%计算
7	JTGRSGZJF001	交通干扰工程施工增加费		10				按在市政道路上施工项目人工费的10%计算
8	粤031302009001	文明工地增加费	分部分项人工费+分部分项机具费	0				以分部分项的人工费与施工机具费之和为计算基础；市级文明工地1.00%；省级文明工地2.00%
9	DXGXJCJXF001	地下管线交叉降效费						按实际发生

编制人（造价人员）：　　复核人（造价工程师）：

表-11

总价措施项目清单与计价表

工程名称：16#电气　　标段：　　第 2 页　共 2 页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率(%)	金额(元)	调整费率(%)	调整后金额(元)	备注
								或经批准的施工方案计算
10	QTFY00000001	其他费用						按实际发生或经批准的施工组织设计方案计算
合　计					72252.86			

编制人（造价人员）：　　复核人（造价工程师）：

表-11

其他项目清单与计价汇总表

工程名称：16#电气　　标段：　　第 1 页　共 1 页

序号	项目名称	金额（元）	结算金额（元）	备注
1	暂列金额			明细详见表-12-1
2	暂估价			
2.1	材料暂估价	—		明细详见表-12-2
2.2	专业工程暂估价			明细详见表-12-3
3	计日工			明细详见表-12-4
4	总承包服务费			明细详见表-12-5
5	预算包干费			
6	工程优质费			
7	概算幅度差			
8	现场签证费用			
9	索赔费用			
10	其他费用			
	合　计	0.00		—

注：材料（工程设备）暂估单价进入清单项目综合单价，此处不汇总。

表—12

规费、税金项目清单与计价表

工程名称：16#电气　　标段：　　第 1 页　共 1 页

序号	项目名称	计算基础	计算基数	计算费率(%)	金额(元)
1	增值税销项税额	分部分项合计+措施合计+其他项目	1082871.59	9	97458.44
合　　计					97458.44

编制人（造价人员）：　　复核人（造价工程师）：

表—13

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：16#给排水　　标段：　　第 1 页　共 2 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中
								暂估价
		整个项目					971711.11	
1	031003002002	螺纹法兰阀门闸阀DN100		个	5	513.97	2569.85	
2	031003002003	螺纹法兰阀门闸阀DN150		个	5	768.62	3843.10	
3	031003002004	螺纹法兰阀门蝶阀DN65		个	2	330.90	661.80	
4	031003002005	螺纹法兰阀门蝶阀DN100		个	5	658.07	3290.35	
5	031003002006	螺纹法兰阀门蝶阀DN150		个	5	1067.74	5338.70	
6	031003002007	螺纹法兰阀门截止阀DN150		个	5	1323.49	6617.45	
7	031003001001	自动排气阀		个	2	72.68	145.36	
8	031003001002	减压阀		个	2	66.96	133.92	
9	031003012001	倒流防止器		套	2	1151.04	2302.08	
10	031003013001	水表		个	150	1133.44	170016.00	
11	031002003001	刚性防水套管		个	350	608.89	213111.50	
12	031002003002	防护密闭套管		个	120	66.53	7983.60	
13	031002003003	柔性防水套管		个	120	1128.77	135452.40	
14	031003001004	螺纹阀门		个	140	39.30	5502.00	
15	031004014001	地漏		个	420	76.30	32046.00	
16	031004014002	地面扫除口		个	160	16.22	2595.20	
17	031004014003	雨水斗		个	5	74.52	372.60	
18	031004014004	检查口		个	140	36.40	5096.00	
19	031001006001	塑料管	PPRDN40	m	3100	36.94	114514.00	
20	031001006002	塑料管		m	1300	32.18	41834.00	
21	031001006003	塑料管		m	3500	27.12	94920.00	
本页小计							848345.91	

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

表—08

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：16#给排水　　标段：　　第 2 页　共 2 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中
								暂估价
22	031001006004	塑料管		m	1120	54.94	61532.80	
23	031001006005	塑料管		m	840	42.60	35784.00	
24	031001006006	塑料管		m	840	31.01	26048.40	
		措施项目						
本页小计							123365.20	
合　计							971711.11	

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

表—08

总价措施项目清单与计价表

工程名称：16#给排水　　标段：　　第 1 页　共 1 页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率(%)	金额(元)	调整费率(%)	调整后金额(元)	备注
1	LSSGCSF00001	绿色施工安全防护措施费	分部分项人工费+分部分项机具费	19	58263.60			以分部分项的人工费与施工机具费之和为计算基础，费率19%
2	WMGDZJF00001	文明工地增加费	分部分项人工费+分部分项机具费	0				以分部分项的人工费与施工机具费之和为计算基础，市级文明工地为1.20%；省级文明工地为2.10%
3	011707002001	夜间施工增加费		20				以夜间施工项目人工费的20%计算
4	GGCSF0000001	赶工措施费	分部分项人工费+分部分项机具费	0				赶工措施费=（1-δ）*分部分项的（人工费+施工机具费）*0.3 （0.8≤δ＜1 式中：δ=合同工期/定额工期）
5	QTFY00000001	其他费用						按经批准的专项施工组织方案计算
合　　计					58263.60			

编制人（造价人员）：　　复核人（造价工程师）：

表-11

其他项目清单与计价汇总表

工程名称：16#给排水　　标段：　　第 1 页　共 1 页

序号	项目名称	金额（元）	结算金额（元）	备注
1	暂列金额			明细详见表-12-1
2	暂估价			
2.1	材料暂估价	—		明细详见表-12-2
2.2	专业工程暂估价			明细详见表-12-3
3	计日工			明细详见表-12-4
4	总承包服务费			明细详见表-12-5
5	预算包干费			
6	工程优质费			
7	概算幅度差			
8	现场签证费用			
9	索赔费用			
10	其他费用			
	合　计	0.00		—

注：材料（工程设备）暂估单价进入清单项目综合单价，此处不汇总。

表—12

规费、税金项目清单与计价表

工程名称：16#给排水　　标段：　　第 1 页　共 1 页

序号	项目名称	计算基础	计算基数	计算费率(%)	金额(元)
1	增值税销项税额	分部分项合计+措施合计+其他项目	1029974.71	9	92697.72
合　　计					92697.72

编制人（造价人员）：　　复核人（造价工程师）：

表—13

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：16#消防　　标段：　　第 1 页　共 3 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中
								暂估价
		消火栓部分					138455.39	
1	030901002001	内外壁热镀锌钢管DN65		m	100	110.47	11047.00	
2	030901002002	内外壁热镀锌钢管DN100		m	450	119.30	53685.00	
3	030901002003	内外壁热镀锌钢管DN150		m	45	192.87	8679.15	
4	030901010001	室内消火栓		套	58	702.85	40765.30	
5	031003003001	闸阀DN150		个	5	644.82	3224.10	
6	031003003002	闸阀DN100		个	10	526.27	5262.70	
7	031002003001	穿墙套管DN150		个	5	178.46	892.30	
8	031002003002	穿墙套管DN100		个	15	104.84	1572.60	
9	030901013001	灭火器		组	58	229.78	13327.24	
		火灾报警部分					173275.07	
10	080806002001	消防端子箱		台	32	396.28	12680.96	
11	030904001001	烟感		个	87	88.47	7696.89	
12	030904003001	消火栓按钮		个	64	127.74	8175.36	
13	030904004001	吸顶式广播(3W)		个	12	90.07	1080.84	
14	030904004002	壁挂式广播(3W)		个	32	99.07	3170.24	
15	030904005001	声光报警器		个	32	118.24	3783.68	
16	030904003002	带电话插孔手动报警按钮		个	32	107.74	3447.68	
17	030904006001	总线制编码消防电话分机		个	32	13.55	433.60	
18	030904008001	输出模块		个	87	160.90	13998.30	
19	030904008002	输入输出模块		个	87	218.36	18997.32	
本页小计							211920.26	

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

表—08

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：16#消防　　标段：　　第 2 页　共 3 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中
								暂估价
20	030411006001	接线盒		个	500	9.21	4605.00	
21	030411001001	配管SC20		m	800	15.24	12192.00	
22	030411001002	配管SC25		m	390	20.95	8170.50	
23	030411001003	配管SC32		m	200	25.87	5174.00	
24	030411004002	配线WDZN-RYJS-1.5		m	6100	5.13	31293.00	
25	030411004001	配线WDZN-BYJ-4		m	6100	5.36	32696.00	
26	030411004003	配线WDZN-RYJS-2.5		m	350	6.23	2180.50	
27	030408002001	控制电缆WDZN-KYJY-4x1.5		m	160	21.87	3499.20	
		消防电源监控系统					35099	
28	030411001004	配管JDG20		m	245	13.16	3224.20	
29	030411004004	配线WDZN-RVS-1.5		m	500	4.05	2025.00	
30	030411004005	配线ZN-BV-2.5		m	800	4.70	3760.00	
31	030904008003	消防电源监控探测器		个	62	420.00	26040.00	
32	030905003001	防火控制装置调试		个	1	49.80	49.80	
		火灾监控系统					11143.02	
33	030411001005	配管JDG20		m	450	13.16	5922.00	
34	030411004006	配线WDZN-RVS-1.5		m	980	4.05	3969.00	
35	030904008004	电气火灾监控探测器		个	2	520.00	1040.00	
36	030905003002	防火控制装置调试		个	1	212.02	212.02	
本页小计							146052.22	

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

表—08

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：16#消防　　标段：　　第 3 页　共 3 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中
								暂估价
		防排烟部分					17926	
37	030703008001	不锈钢风口、散流器、百叶窗		个	32	347.03	11104.96	
38	030703008002	不锈钢风口、散流器、百叶窗		个	64	93.55	5987.20	
39	030404033001	侧壁式换气扇450*450		台	4	208.46	833.84	
		措施项目						
40	031302007001	高层施工增加		项	1			
41	031301017001	脚手架搭拆费		项	1			
本页小计							17926.00	
合　计							375898.48	

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

表—08

总价措施项目清单与计价表

工程名称：16#消防　　标段：　　第 1 页　共 2 页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率(%)	金额(元)	调整费率(%)	调整后金额(元)	备注
1	LSSGCSF00001	绿色施工安全防护措施费	分部分项人工费+分部分项机具费	35.77	33192.52			以分部分项的人工费与施工机具费之和为计算基础，费率35.77%
2	031301010001	安装与生产同时进行增加费用	分部分项人工费	0				按人工费的10%计算
3	031301011001	在有害身体健康环境中施工增加费	分部分项人工费	0				按人工费的10%计算
4	TSSGBWZJF001	在地下（暗）室、设备及大口径管道内等特殊施工部位进行施工增加费		30				按该部分人工费的30%计算
5	粤031302008001	赶工措施费	分部分项人工费+分部分项机具费	0				赶工措施费=（1-δ）*分部分项（人工费+施工机具费）*0.344 （0.8≤δ＜1 式中：δ=合同工期/定额工期）
6	031302002001	夜间施工增加费		20				按其夜间施工项目人工费的20%计算
7	JTGRSGZJF001	交通干扰工程施工增加费		10				按在市政道路上施工项目人工费的10%计算
8	粤031302009001	文明工地增加费	分部分项人工费+分部分项机具费	0				以分部分项的人工费与施工机具费之和为计算基础；市级文明工地1.00%；省级文明工地2.00%
9	DXGXJCJXF001	地下管线交叉降效费						按实际发生

编制人（造价人员）：　　复核人（造价工程师）：

表-11

总价措施项目清单与计价表

工程名称：16#消防　　标段：　　第 2 页　共 2 页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率(%)	金额(元)	调整费率(%)	调整后金额(元)	备注
								或经批准的施工方案计算
10	QTFY00000001	其他费用						按实际发生或经批准的施工组织设计方案计算
合　计					33192.52			

编制人（造价人员）：　　复核人（造价工程师）：

表-11

其他项目清单与计价汇总表

工程名称：16#消防　　标段：　　第 1 页　共 1 页

序号	项目名称	金额（元）	结算金额（元）	备注
1	暂列金额			明细详见表-12-1
2	暂估价			
2.1	材料暂估价	—		明细详见表-12-2
2.2	专业工程暂估价			明细详见表-12-3
3	计日工			明细详见表-12-4
4	总承包服务费			明细详见表-12-5
5	预算包干费			
6	工程优质费			
7	概算幅度差			
8	现场签证费用			
9	索赔费用			
10	其他费用			
	合　计	0.00		—

注：材料（工程设备）暂估单价进入清单项目综合单价，此处不汇总。

表—12

规费、税金项目清单与计价表

工程名称：16#消防　　标段：　　第 1 页　共 1 页

序号	项目名称	计算基础	计算基数	计算费率(%)	金额(元)
1	增值税销项税额	分部分项合计+措施合计+其他项目	409091	9	36818.19
合　计					36818.19

编制人（造价人员）：　　复核人（造价工程师）：

表—13

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：16#通风空调　　标段：　　第 1 页　共 1 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中
								暂估价
		整个项目					651661.33	
1	030108003001	混流风机		台	4	2425.80	9703.20	
2	030404033001	侧壁式换气扇450*450		台	8	208.46	1667.68	
3	030503006001	传感器		支	31	787.58	24414.98	
4	030703007001	多叶送风口1850*800		个	31	310.67	9630.77	
5	030702004001	铝板通风管道2950*500		m2	690	798.58	551020.20	
6	030703007002	多叶送风口1650*700		个	2	310.67	621.34	
7	030703007003	防雨百叶300*800		个	2	133.55	267.10	
8	030703001001	防火阀1000*1400		个	1	475.39	475.39	
9	030703001002	排烟阀500*1400		个	1	578.51	578.51	
10	030702004002	铝板通风管道Φ1300		m2	13.2665	816.71	10834.88	
11	030702004003	铝板通风管道1000*1400		m2	24	857.96	20591.04	
12	030702004004	铝板通风管道500*1400		m2	19	857.96	16301.24	
13	030413001001	支架		kg	500	11.11	5555.00	
		措施项目						
14	031302007001	高层施工增加		项	1			
15	031301017001	脚手架搭拆费		项	1			
本页小计							651661.33	
合　计							651661.33	

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

表—08

总价措施项目清单与计价表

工程名称：16#通风空调　　标段：　　第 1 页　共 2 页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率(%)	金额(元)	调整费率(%)	调整后金额(元)	备注
1	LSSGCSF00001	绿色施工安全防护措施费	分部分项人工费+分部分项机具费	35.77	29157.69			以分部分项的人工费与施工机具费之和为计算基础，费率35.77%
2	031301010001	安装与生产同时进行增加费用	分部分项人工费	0				按人工费的10%计算
3	031301011001	在有害身体健康环境中施工增加费	分部分项人工费	0				按人工费的10%计算
4	TSSGBWZJF001	在地下（暗）室、设备及大口径管道内等特殊施工部位进行施工增加费		30				按该部分人工费的30%计算
5	粤031302008001	赶工措施费	分部分项人工费+分部分项机具费	0				赶工措施费=（1-δ）*分部分项（人工费+施工机具费）*0.344 （0.8≤δ＜1 式中：δ=合同工期/定额工期）
6	031302002001	夜间施工增加费		20				按其夜间施工项目人工费的20%计算
7	JTGRSGZJF001	交通干扰工程施工增加费		10				按在市政道路上施工项目人工费的10%计算
8	粤031302009001	文明工地增加费	分部分项人工费+分部分项机具费	0				以分部分项的人工费与施工机具费之和为计算基础；市级文明工地1.00%；省级文明工地2.00%
9	DXGXJCJXF001	地下管线交叉降效费						按实际发生

编制人（造价人员）：　　复核人（造价工程师）：

表-11

总价措施项目清单与计价表

工程名称：16#通风空调　　标段：　　第 2 页　共 2 页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率(%)	金额(元)	调整费率(%)	调整后金额(元)	备注
								或经批准的施工方案计算
10	QTFY00000001	其他费用						按实际发生或经批准的施工组织设计方案计算
合　　计					29157.69			

编制人（造价人员）：　　复核人（造价工程师）：

表-11

其他项目清单与计价汇总表

工程名称：16#通风空调　　标段：　　第 1 页　共 1 页

序号	项目名称	金额（元）	结算金额（元）	备注
1	暂列金额			明细详见表-12-1
2	暂估价			
2.1	材料暂估价	—		明细详见表-12-2
2.2	专业工程暂估价			明细详见表-12-3
3	计日工			明细详见表-12-4
4	总承包服务费			明细详见表-12-5
5	预算包干费			
6	工程优质费			
7	概算幅度差			
8	现场签证费用			
9	索赔费用			
10	其他费用			
	合　计	0.00		—

注：材料（工程设备）暂估单价进入清单项目综合单价，此处不汇总。

表—12

规费、税金项目清单与计价表

工程名称：16#通风空调　　标段：　　第 1 页　共 1 页

序号	项目名称	计算基础	计算基数	计算费率(%)	金额(元)
1	增值税销项税额	分部分项合计+措施合计+其他项目	680819.02	9	61273.71
合　计					61273.71

编制人（造价人员）：　　复核人（造价工程师）：

表—13

单项工程投标报价汇总表

工程名称：17#楼　　第 1 页 共 1 页

序号	单位工程名称	金额（元）	其中：（元）		
			暂估价	绿色施工安全防护措施费	规费
1	建筑工程-17#楼	14015775.85		1343664.05	
2	单独装饰-17#楼	10630176.18		978454.57	
3	17#电气	1180330.03		72252.86	
4	17#给排水	1122672.43		58263.60	
5	17#消防	445909.19		33192.52	
6	17#通风空调	742092.73		29157.69	
合计		28136956.41		2514985.29	

注：本表适用于单项工程招标控制价或投标报价的汇总。暂估价包括分部分项工程中的暂估价和专业工程工程暂估价。

表—03

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：建筑工程-17#楼　　标段：　　第 1 页　共 6 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中
								暂估价
		砌体工程					968609.02	
1	010402001001	砌块墙	1.砌块品种、规格、强度等级：200mm厚蒸压加气混泥土砌块	m3	1055.73	588.49	621286.55	
2	010402001002	砌块墙	1.砌块品种、规格、强度等级:100mm厚蒸压加气混泥土砌块	m3	112.97	600.22	67806.85	
3	010401003001	水泥砖	1.水泥砖 2.卫生间、有水间	m3	185.42	710.96	131826.20	
4	010607005001	砌块墙钢丝网加固		m2	7785.42	18.97	147689.42	
		钢筋工程					2827094.23	
5	010515001001	现浇构件钢筋	1.钢筋种类、规格:I级、圆钢Φ6.5mm、Φ8mm	t	42.08	5535.64	232939.73	
6	010515001004	现浇构件钢筋	1.钢筋种类、规格:III级、螺纹钢Φ6.5mm、Φ8mm	t	175.4	5427.76	952029.10	
7	010515001005	现浇构件钢筋	1.钢筋种类、规格:III级、螺纹钢Φ10mm-Φ25mm	t	306.79	5081.70	1559014.74	
8	010515001014	现浇构件钢筋	1.钢筋种类、规格:III级、螺纹钢Φ25mm以外	t	1.55	4695.91	7278.66	
9	010515001013	现浇构件钢筋		根	10774	5.70	61411.80	
10	010516003003	机械连接	1.连接方式:电渣压力焊接Φ14～18	个	1280	8.76	11212.80	
11	010516003004	机械连接	1.连接方式:电渣压力焊接Φ32以内	个	290	11.06	3207.40	
		混凝土工程					2565276.18	
12	010502001005	矩形柱	1.混凝土种类:商品砼 2.混凝土强度等级:C30 3.输送高度:100以内	m3	11.16	761.99	8503.81	
13	010504001006	直形墙	1.混凝土种类:商品砼 2.混凝土强度等级:C55 3.输送高度:50以内	m3	185.84	740.36	137588.50	
14	010504001001	直形墙	1.混凝土种类:商品砼 2.混凝土强度等级:C50 3.输送高度:50以内	m3	232.3	744.57	172963.61	
本页小计							4114759.17	

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

表—08

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：建筑工程-17#楼　　标段：　　第 2 页　共 6 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中
								暂估价
15	010504001002	直形墙	1.混凝土种类:商品砼 2.混凝土强度等级:C45 3.输送高度:50以内	m3	232.3	728.55	169242.17	
16	010504001003	直形墙	1.混凝土种类:商品砼 2.混凝土强度等级:C40 3.输送高度:50以内	m3	92.92	712.55	66210.15	
17	010504001007	直形墙	1.混凝土种类:商品砼 2.混凝土强度等级:C40 3.输送高度:100以内	m3	139.39	698.24	97327.67	
18	010504001004	直形墙	1.混凝土种类:商品砼 2.混凝土强度等级:C35 3.输送高度:100以内	m3	232.32	676.49	157162.16	
19	010504001005	直形墙	1.混凝土种类:商品砼 2.混凝土强度等级:C30 3.输送高度:100以内	m3	278.76	676.49	188578.35	
20	010505001001	有梁板	1.混凝土种类:商品砼 2.混凝土强度等级:C35 3.输送高度:50以内	m3	50.39	648.04	32654.74	
21	010505001002	有梁板	1.混凝土种类:商品砼 2.混凝土强度等级:C30 3.输送高度:50以内	m3	755.84	648.04	489814.55	
22	010505001003	有梁板	1.混凝土种类:商品砼 2.混凝土强度等级:C30 3.输送高度:100以内	m3	705.45	700.58	494224.16	
23	010503002001	矩形梁	1.混凝土种类:商品砼 2.混凝土强度等级:C35 3.输送高度:50以内	m3	7.31	645.90	4721.53	
24	010503002003	矩形梁	1.混凝土种类:商品砼 2.混凝土强度等级:C30 3.输送高度:50以内	m3	109.68	645.90	70842.31	
25	010503002002	矩形梁	1.混凝土种类:商品砼 2.混凝土强度等级:C30 3.输送高度:100以内	m3	102.37	698.44	71499.30	
26	010502002001	构造柱	1.混凝土种类:商品砼 2.混凝土强度等级:C25	m3	230.77	898.81	207418.38	
27	010506001001	直形楼梯	1.混凝土种类:商品砼 2.混凝土强度等级:C35	m3	5.625	696.79	3919.44	
28	010506001002	直形楼梯	1.混凝土种类:商品砼 2.混凝土强度等级:C30	m3	168.75	713.86	120463.88	
本页小计							2174078.79	

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

表—08

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：建筑工程-17#楼　　标段：　　第 3 页　共 6 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中
								暂估价
29	010503005001	过梁	1.混凝土种类:商品砼 2.混凝土强度等级:C25	m3	4.63	716.62	3317.95	
30	010507007001	反坎	1.混凝土种类:商品砼 2.混凝土强度等级:C25 3.部位:反坎	m3	36.9	981.55	36219.20	
31	010510003001	过梁	1.混凝土种类:商品砼 2.混凝土强度等级:C25	m3	20.07	716.62	14382.56	
32	010505008001	空调板	1.混凝土种类:商品砼 2.混凝土强度等级:C25	m3	11.75	821.38	9651.22	
33	010507005001	扶手、压顶	1.混凝土种类:商品砼 2.混凝土强度等级:C25	m3	1.91	895.97	1711.30	
34	010503004001	圈梁	1.混凝土种类:商品砼 2.混凝土强度等级:C25	m3	8.31	825.42	6859.24	
		屋面及防水工程					1205106.82	
35	010902001002	屋面1 倒置式保温屋面	1.40mm厚C20砼（内配A4@150钢筋网） 2.1.5厚自粘型聚合物改性沥青防水卷材 3.20厚水泥砂浆找平 4.土工布隔离层 5.100厚B1挤塑板（XPS） 6.陶粒砼找坡层找3%坡，最薄处30厚 7.1.5厚自粘型聚合物改性沥青防水卷材 8.1:2聚合物水泥砂浆20厚修补平整 9.刷1.5厚水泥基渗透结晶防水涂料一道	m2	414.285	503.17	208455.78	
本页小计							280597.25	

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

表—08

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：建筑工程-17#楼　　标段：　　第 4 页　共 6 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中
								暂估价
36	010902001003	屋面2 无保温屋面	1.40mm厚C20防水砼（分格缝纵横间距≤6m，分格缝款20mm，并用密封材料嵌填） 2.土工布隔离 3.1.5厚自粘型聚合物改性沥青防水卷材二道 4.20厚1:2.5水泥砂浆找平 5.陶粒砼找坡层找3%坡，最薄处30厚 6.1:2聚合物水泥砂浆20厚修补平整 7.刷1.5厚水泥基渗透结晶防水涂料一道 8.出屋面楼梯间、屋顶设备机房	m2	100.78	424.55	42786.15	
37	010903003001	墙面砂浆防水	1.防水层做法:15厚1:2.5防水水泥砂浆找平层 2.外墙1（外墙饰面）	m2	9386.44	24.81	232877.58	
38	010904002001	雨蓬板涂膜防水	1.1.5厚聚氨酯防水涂膜（上翻300）	m2	426.28	53.14	22652.52	
39	010904003003	厨、卫地面砂浆防水	1.1.5厚JS防水涂料（上翻300）	m2	1119.37	51.21	57322.94	
40	010903003003	厨、卫墙面砂浆防水	1.1.5厚JS防水涂料	m2	6469.28	55.83	361179.90	
41	010904003004	厨、卫、阳台天棚砂浆防水	1.3厚聚合物水泥防水砂浆	m2	2905.83	69.08	200734.74	
42	010903003004	阳台（内墙）墙面砂浆防水		m2	4147.73	19.07	79097.21	
		保温工程					639779.47	
43	011001003003	保温隔热墙面	1.外墙1 2.无机轻集保温砂浆 30mm厚	m2	9003.37	71.06	639779.47	
		其他工程					131079.84	
44	010507001001	散水、坡道		m2	65.32	638.19	41686.57	
45	010606008001	钢梯		t	1.05	6750.62	7088.15	
46	010507007002	水簸箕		个	2	30.00	60.00	
本页小计							1685265.23	

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

表—08

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：建筑工程-17#楼　　标段：　　第 5 页　共 6 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中
								暂估价
47	010507007003	烟道		m	189	100.00	18900.00	
48	010507007004	出屋面风帽		个	2	300.00	600.00	
49	010902004001	雨水管		m	1008	31.89	32145.12	
50	010507007005	PVC滴水		m	3060	10.00	30600.00	
		措施项目					4202200.86	
51	粤011701008001	综合钢脚手架	1.搭设高度:一层地下室	m2	12281.38	80.96	994300.52	
52	010501006002	设备基础		个	1	30000.00	30000.00	
53	011702002001	矩形柱		m2	139.5	79.17	11044.22	
54	011702011001	直形墙		m2	13856.6	53.05	735092.63	
55	011702014001	有梁板		m2	13895.09	72.59	1008644.58	
56	011702014002	有梁板超高		m2	140.69	9.97	1402.68	
57	011702006001	矩形梁		m2	1632.48	77.13	125913.18	
58	011702003001	构造柱		m2	3083.64	79.17	244131.78	
59	011702009001	过梁		m2	92.88	94.90	8814.31	
60	011702008001	圈梁		m2	612.71	59.41	36401.10	
61	011702023001	雨篷、悬挑板、阳台板		m2	355.25	84.75	30107.44	
62	011702025001	其他现浇构件		m2	23.87	254.97	6086.13	
63	011702009002	过梁		m2	9.36	650.24	6086.25	
64	011702024001	楼梯		m2	581.25	199.01	115674.56	
65	011703001001	垂直运输	1.建筑物层数:一层	m2	9886.99	85.82	848501.48	
本页小计							4284445.98	

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

表—08

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：建筑工程-17#楼　　标段：　　第 6 页　共 6 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中
								暂估价
66	011705001001	大型机械设备进出场及安拆		项	1			
本页小计								
合　计								12539146.42

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

表—08

总价措施项目清单与计价表

工程名称：建筑工程-17#楼　　标段：　　第 1 页　共 1 页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率(%)	金额(元)	调整费率(%)	调整后金额(元)	备注
1	LSSGCSF00001	绿色施工安全防护措施费	分部分项人工费+分部分项机具费	19	319363.53			以分部分项的人工费与施工机具费之和为计算基础，费率19%
2	WMGDZJF00001	文明工地增加费	分部分项人工费+分部分项机具费	0				以分部分项的人工费与施工机具费之和为计算基础，市级文明工地为1.20%；省级文明工地为2.10%
3	011707002001	夜间施工增加费		20				以夜间施工项目人工费的20%计算
4	GGCSF0000001	赶工措施费	分部分项人工费+分部分项机具费	0				赶工措施费=（1-δ）*分部分项的（人工费+施工机具费）*0.3 （0.8≤δ＜1 式中：δ=合同工期/定额工期）
5	QTFY00000001	其他费用						按经批准的专项施工组织方案计算
合　　计					319363.53			

编制人（造价人员）：　　复核人（造价工程师）：

表-11

其他项目清单与计价汇总表

工程名称：建筑工程-17#楼　　标段：　　第 1 页　共 1 页

序号	项目名称	金额（元）	结算金额（元）	备注
1	暂列金额			明细详见表-12-1
2	暂估价			
2.1	材料暂估价	—		明细详见表-12-2
2.2	专业工程暂估价			明细详见表-12-3
3	计日工			明细详见表-12-4
4	总承包服务费			明细详见表-12-5
5	预算包干费			
6	工程优质费			
7	概算幅度差			
8	现场签证费用			
9	索赔费用			
10	其他费用			
	合　计	0.00		—

注：材料（工程设备）暂估单价进入清单项目综合单价，此处不汇总。

表—12

规费、税金项目清单与计价表

工程名称：建筑工程-17#楼　　标段：　　第 1 页　共 1 页

序号	项目名称	计算基础	计算基数	计算费率(%)	金额(元)
1	增值税销项税额	分部分项合计+措施合计+其他项目	12858509.95	9	1157265.90
合　计					1157265.9

编制人（造价人员）：　　复核人（造价工程师）：

表—13

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：单独装饰-17#楼　　标段：　　第 1 页　共 3 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中
								暂估价
		楼地面工程					257356.27	
1	011101001004	水泥砂浆楼地面	1.20厚1:2.5水泥砂浆	m2	8304.06	23.65	196391.02	
2	011101001005	水泥砂浆楼地面	1.找平层厚度、砂浆配合比:30厚水泥砂浆面层，刻防滑槽两道	m2	543.75	51.00	27731.25	
3	011105001001	水泥砂浆踢脚线		m2	580	57.30	33234.00	
		墙面工程					3143171.66	
4	011406003001	腻子墙面	1.基层类型:墙面1 2.白色无机涂料 3.腻子种类:白色腻子两遍 4.刮腻子遍数:18厚混合砂浆分层粉刷	m2	216.69	30.47	6602.54	
5	011406003002	腻子墙面	1.基层类型:墙面2 2.腻子种类:白色腻子两遍 3.刮腻子遍数:18厚混合砂浆分层粉刷 4.楼梯间、配电间、机房	m2	1005.68	30.40	30572.67	
6	011201001001	墙面一般抹灰	1.15厚1:3水泥砂浆抹灰	m2	21503.18	36.67	788521.61	
7	011407001001	真石漆	1.真石漆	m2	9312.94	81.27	756862.63	
8	011207001001	白色铝板装饰构件外墙		m2	1793.72	600.00	1076232.00	
9	011201001002	外墙抹灰	1.防霉外墙腻子两遍	m2	8502.95	53.44	454397.65	
10	011203001001	零星项目一般抹灰		m2	272	110.23	29982.56	
		天棚工程					8570.6	
11	011301001003	天棚打磨		m2	857.06	10.00	8570.60	
		门窗工程					3320876.34	
12	010802001005	钢制乙级防火门（入户门）FHDM乙1223		m2	171.12	685.20	117251.42	
本页小计							3526349.95	

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

表—08

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：单独装饰-17#楼　　标段：　　第 2 页　共 3 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中
								暂估价
13	010802001006	防火门FM乙1122		m2	163.68	696.56	114012.94	
14	010802001007	防火门FM丙0820		m2	153.6	646.57	99313.15	
15	010802001015	防火门FM甲1222		m2	7.92	621.17	4919.67	
16	010802001010	GM1222		m2	5.28	324.14	1711.46	
17	010802001012	GM1122		m2	222.64	299.03	66576.04	
18	010802001013	GM1322		m2	5.72	299.03	1710.45	
19	010802001014	GM1322		m2	4.84	299.03	1447.31	
20	010802001008	隔热型铝合金低辐射中空玻璃门连窗(6中透光Low-E+12氩气+6透明)		m2	16.8	670.00	11256.00	
21	010807001001	6中透光Low-E+12氩气+6透明中空玻璃隔热铝合金平开窗		m2	2624.14	680.59	1785963.44	
22	010802001011	推拉门LTM1824		m2	1629.36	685.37	1116714.46	
		其他工程					1057809.34	
23	011503001001	楼梯间栏杆		m	199.36	300.00	59808.00	
24	011503001002	靠墙扶手		m	199.36	160.00	31897.60	
25	011503001003	户内楼梯栏杆H=1.05m		m	20.34	300.00	6102.00	
26	011503001004	护窗栏杆 H=0.75m		m	392.57	280.00	109919.60	
27	011503001005	护窗栏杆 H=0.9m		m	432.14	295.00	127481.30	
28	011503008001	玻璃栏板		m	1293.08	459.94	594739.22	
本页小计							4133572.64	

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

表—08

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：单独装饰-17#楼　　标段：　　第 3 页　共 3 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中
								暂估价
29	011503001006	户内临空栏杆H=1.2m		m	300.95	300.00	90285.00	
30	011503001007	屋面栏杆H=1.2m		m	52.86	300.00	15858.00	
31	011502001002	金属装饰线		m	575.48	37.74	21718.62	
		措施项目					1790696.26	
32	粤011701008001	综合钢脚手架		m2	11253.04	71.49	804479.83	
33	011703001001	垂直运输		m2	11253.04	87.64	986216.43	
本页小计							1918557.88	
合　计							9578480.47	

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

表—08

总价措施项目清单与计价表

工程名称：单独装饰-17#楼　　标段：　　第 1 页　共 1 页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率(%)	金额(元)	调整费率(%)	调整后金额(元)	备注
1	LSSGCSF00001	绿色施工安全防护措施费	分部分项人工费+分部分项机具费	13	173974.74			以分部分项的人工费与施工机具费之和为计算基础，费率13%
2	WMGDZJF00001	文明工地增加费	分部分项人工费+分部分项机具费	0				以分部分项的人工费与施工机具费之和为计算基础，市级文明工地为0.6%；省级文明工地为1.2%
3	011707002001	夜间施工增加费		20				以夜间施工项目人工费的20%计算
4	GGCSF0000001	赶工措施费	分部分项人工费+分部分项机具费	0				赶工措施费=（1-δ）*分部分项的（人工费+施工机具费）*0.3 （0.8≤δ＜1 式中：δ=合同工期/定额工期）
5	QTFY00000001	其他费用						按经批准的专项施工组织方案计算
合　　计					173974.74			

编制人（造价人员）：　　复核人（造价工程师）：

表-11

其他项目清单与计价汇总表

工程名称：单独装饰-17#楼　　标段：　　第 1 页　共 1 页

序号	项目名称	金额（元）	结算金额（元）	备注
1	暂列金额			明细详见表-12-1
2	暂估价			
2.1	材料暂估价	—		明细详见表-12-2
2.2	专业工程暂估价			明细详见表-12-3
3	计日工			明细详见表-12-4
4	总承包服务费			明细详见表-12-5
5	预算包干费			
6	工程优质费			
7	概算幅度差			
8	现场签证费用			
9	索赔费用			
10	其他费用			
	合　计	0.00		—

注：材料（工程设备）暂估单价进入清单项目综合单价，此处不汇总。

表—12

规费、税金项目清单与计价表

工程名称：单独装饰-17#楼　　标段：　　第 1 页　共 1 页

序号	项目名称	计算基础	计算基数	计算费率(%)	金额(元)
1	增值税销项税额	分部分项合计+措施合计+其他项目	9752455.21	9	877720.97
合　　计					877720.97

编制人（造价人员）：　　复核人（造价工程师）：

表—13

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：17#电气　　标段：　　第 1 页　共 6 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中
								暂估价
		整个项目					1010618.73	
1	030404017001	配电箱1ZAL1-2		台	2	1028.30	2056.60	
2	030408001001	电力电缆WDZB-YJY-B2-4*185+1*95		m	130	712.43	92615.90	
3	030408001018	电力电缆WDZB-YJY-B2-4*95+1*50		m	130	213.84	27799.20	
4	030411001001	配管SC150		m	130	219.51	28536.30	
5	030408001002	电力电缆WDZB-YJY-B2-4*70+1*35		m	400	275.29	110116.00	
6	030411001002	配管PVC90		m	400	37.97	15188.00	
7	030404017002	配电箱AW1		台	8	1028.30	8226.40	
8	030408001005	电力电缆WDZB-YJY-B2-2*10+1*10		m	400	31.75	12700.00	
9	030408001019	电力电缆WDZB-YJY-B2-2*16+1*16		m	1200	31.75	38100.00	
10	030408006007	电力电缆头		个	20	99.59	1991.80	
11	030411001004	配管PVC32		m	200	14.13	2826.00	
12	030404017004	配电箱AL		台	78	585.63	45679.14	
13	030404017005	公共用电常用总配电箱		台	1	585.63	585.63	
14	030408001006	电力电缆WDZB-YJY-B2-4*50+1*25		m	200	201.44	40288.00	
15	030408006004	电力电缆头		个	6	197.51	1185.06	
16	030411001006	配管SC80		m	200	121.79	24358.00	
本页小计							452252.03	

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

表—08

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：17#电气　　标段：　　第 2 页　共 6 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中
								暂估价
17	030408001007	电力电缆WDZB-YJY-B2-4*25+1*16		m	100	107.83	10783.00	
18	030408006005	电力电缆头		个	2	155.96	311.92	
19	030411001007	配管SC65		m	100	96.16	9616.00	
20	030408001008	电力电缆WDZB-YJY-B2-4*6+1*6		m	100	30.84	3084.00	
21	030408006006	电力电缆头		个	2	99.59	199.18	
22	030411001008	配管JDG40		m	100	29.31	2931.00	
23	030404017006	公共用电备用总配电箱		台	1	585.63	585.63	
24	030408001009	电力电缆WDZB-YJY-B2-4*35+1*16		m	100	140.56	14056.00	
25	030404017007	泛光照明配电箱		台	1	585.63	585.63	
26	030404017008	普通电梯配电箱		台	1	585.63	585.63	
27	030408001010	电力电缆WDZB-YJY-B2-4*25+1*16		m	300	107.83	32349.00	
28	030408006003	电力电缆头		个	6	155.96	935.76	
29	030411001010	配管JDG20		m	300	22.14	6642.00	
30	030404017009	1层走道照明配电箱		台	1	585.63	585.63	
31	030411004003	配线WDZB-BYJ-B2-2*2.5+1*2.5		m	1300	3.31	4303.00	
32	030411001011	配管JDG32		m	200	26.81	5362.00	
33	030404017010	12层走道照明配电箱		台	1	585.63	585.63	
34	030404017011	24层走道照明配电箱		台	1	585.63	585.63	
本页小计							94086.64	

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

表—08

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：17#电气　　标段：　　第 3 页　共 6 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中
								暂估价
35	030404017012	屋顶层消防电梯机房非消防负荷配电箱		台	1	537.18	537.18	
36	030404017013	单元消防公共用电常用总配电箱		台	1	585.63	585.63	
37	030404017014	单元消防公共用电备用总配电箱		台	1	585.63	585.63	
38	030408001014	电力电缆NG-A-B1-4*50+1*25		m	100	215.12	21512.00	
39	030408006010	电力电缆头		个	2	197.51	395.02	
40	030411001012	配管SC100		m	100	145.46	14546.00	
41	030408001011	电力电缆NG-A-B1-4*25+1*16		m	150	139.14	20871.00	
42	030408006002	电力电缆头		个	2	155.96	311.92	
43	030408003001	电缆保护管SC65		m	150	122.02	18303.00	
44	030408001012	电力电缆NG-A-B14*4+1*4		m	150	39.02	5853.00	
45	030408003002	电缆保护管SC32		m	150	122.02	18303.00	
46	030408001013	电力电缆NG-A-B1-4*10+1*10		m	150	75.15	11272.50	
47	030408006001	电力电缆头		个	2	99.59	199.18	
48	030408003003	电缆保护管SC50		m	150	122.02	18303.00	
49	030404017015	屋顶层消防风机双切箱		台	1	585.63	585.63	
50	030408001015	电力电缆WDZBN-YJY-B1-4*10		m	300	40.11	12033.00	
本页小计							144196.69	

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

表—08

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：17#电气　　标段：　　第 4 页　共 6 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中
								暂估价
51	030411001013	配管SC40		m	300	35.92	10776.00	
52	030411004004	配线WDZBN-BYJ-B1-2*1.5		m	300	2.17	651.00	
53	030408002001	控制电缆WDZBN-KYJY-B1-4*1.5		m	300	13.01	3903.00	
54	030411001014	配管JDG25		m	300	23.95	7185.00	
55	030404017016	消防电梯配电箱		台	1	585.63	585.63	
56	030408001016	电力电缆WDZBN-YJY-B2-4*25+1*6		m	300	107.83	32349.00	
57	030408006011	电力电缆头		个	2	155.96	311.92	
58	030404017017	一层消防配电箱		台	1	585.63	585.63	
59	030408001017	电力电缆NG-A-B1-2*2.5+PE2.5		m	100	15.22	1522.00	
60	030404017018	1层A型应急照明集中配电箱		台	1	585.63	585.63	
61	030404017019	2层A型应急照明集中配电箱		台	1	585.63	585.63	
62	030411004005	配线WDZBN-RYJS-B12*2.5		m	500	3.64	1820.00	
63	030413001001	桥架支架		kg	1	18.09	18.09	
64	030411003001	金属槽式桥架200*100		m	100	109.58	10958.00	
65	030411003002	金属槽式桥架500*200		m	100	287.28	28728.00	
66	030411003003	电缆干线桥架200*200		m	100	122.70	12270.00	
67	030412005001	单管灯具吸顶安装		套	20	97.56	1951.20	
本页小计							114785.73	

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

表—08

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：17#电气　　标段：　　第 5 页　共 6 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中
								暂估价
68	030412005002	单管灯具2.5M安装		套	20	109.49	2189.80	
69	030412005003	双管灯具		套	20	125.32	2506.40	
70	030412001001	人体感应灯		套	30	118.93	3567.90	
71	030412001002	吸顶灯		套	196	76.77	15046.92	
72	030412001003	壁灯		套	32	150.66	4821.12	
73	030412005004	防水密闭单管荧光灯		套	32	165.04	5281.28	
74	030412005005	防水密闭双管荧光灯		套	32	172.60	5523.20	
75	030404034001	单联单控开关		个	56	27.36	1532.16	
76	030404034005	人体感应开关		个	56	43.65	2444.40	
77	030404034006	无障碍单联单控开关		个	32	37.56	1201.92	
78	030409008001	总等接地端子箱		台	5	116.36	581.80	
79	030409008002	辅助等接地端子箱		台	1	116.36	116.36	
80	030409008003	弱电等接地端子箱		台	1	116.36	116.36	
81	030409008004	接地电阻测试端子盒		台	1	116.36	116.36	
82	030409008005	接地端子板		块	1	115.96	115.96	
83	030409003001	避雷引下线		m	1000	18.70	18700.00	
84	030409005001	避雷网		m	280	15.87	4443.60	
85	030409004001	均压环		m	260	8.04	2090.40	
86	030409001001	测试点		处	5	115.96	579.80	
87	030414007001	A型应急照明集中电源		系统	1	1184.70	1184.70	
88	030412003001	方向标志灯		套	140	192.94	27011.60	
89	030412003002	楼层指示灯		套	28	192.94	5402.32	
本页小计							104574.36	

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

表—08

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：17#电气　　标段：　　第 6 页　共 6 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中
								暂估价
90	030412003003	安全出口显示灯		套	84	192.94	16206.96	
91	030412003004	疏散出口显示灯		套	140	192.94	27011.60	
92	030412003005	高位双面方向标志灯		套	140	192.94	27011.60	
93	030412003006	双面复合信息标志灯		套	32	192.94	6174.08	
94	030412002001	消防应急照明灯具2.5m安装		套	64	111.02	7105.28	
95	030412002002	消防应急照明灯具吸顶安装		套	64	111.02	7105.28	
96	030412002003	消防应急照明灯具室外2.5m安装		套	64	111.02	7105.28	
97	030414002001	送配电装置系统		系统	1	3003.20	3003.20	
		措施项目						
98	031302007001	高层施工增加		项	1			
99	031301017001	脚手架搭拆费		项	1			
本页小计							100723.28	
合　计							1010618.73	

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

表—08

总价措施项目清单与计价表

工程名称：17#电气　　标段：　　第 1 页　共 2 页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率(%)	金额(元)	调整费率(%)	调整后金额(元)	备注
1	LSSGCSF00001	绿色施工安全防护措施费	分部分项人工费+分部分项机具费	35.77	72252.86			以分部分项的人工费与施工机具费之和为计算基础，费率35.77%
2	031301010001	安装与生产同时进行增加费用	分部分项人工费	0				按人工费的10%计算
3	031301011001	在有害身体健康环境中施工增加费	分部分项人工费	0				按人工费的10%计算
4	TSSGBWZJF001	在地下（暗）室、设备及大口径管道内等特殊施工部位进行施工增加费		30				按该部分人工费的30%计算
5	粤031302008001	赶工措施费	分部分项人工费+分部分项机具费	0				赶工措施费=（1-δ）*分部分项（人工费+施工机具费）*0.344 （0.8≤δ＜1 式中：δ=合同工期/定额工期）
6	031302002001	夜间施工增加费		20				按其夜间施工项目人工费的20%计算
7	JTGRSGZJF001	交通干扰工程施工增加费		10				按在市政道路上施工项目人工费的10%计算
8	粤031302009001	文明工地增加费	分部分项人工费+分部分项机具费	0				以分部分项的人工费与施工机具费之和为计算基础；市级文明工地1.00%；省级文明工地2.00%
9	DXGXJCJXF001	地下管线交叉降效费						按实际发生

编制人（造价人员）：　　复核人（造价工程师）：

表-11

总价措施项目清单与计价表

工程名称：17#电气　　标段：　　第 2 页　共 2 页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率(%)	金额(元)	调整费率(%)	调整后金额(元)	备注
								或经批准的施工方案计算
10	QTFY00000001	其他费用						按实际发生或经批准的施工组织设计方案计算
合　计					72252.86			

编制人（造价人员）：　　复核人（造价工程师）：

表-11

其他项目清单与计价汇总表

工程名称：17#电气　　标段：　　第 1 页　共 1 页

序号	项目名称	金额（元）	结算金额（元）	备注
1	暂列金额			明细详见表-12-1
2	暂估价			
2.1	材料暂估价	—		明细详见表-12-2
2.2	专业工程暂估价			明细详见表-12-3
3	计日工			明细详见表-12-4
4	总承包服务费			明细详见表-12-5
5	预算包干费			
6	工程优质费			
7	概算幅度差			
8	现场签证费用			
9	索赔费用			
10	其他费用			
	合　计	0.00		—

注：材料（工程设备）暂估单价进入清单项目综合单价，此处不汇总。

表—12

规费、税金项目清单与计价表

工程名称：17#电气　　标段：　　第 1 页　共 1 页

序号	项目名称	计算基础	计算基数	计算费率(%)	金额(元)
1	增值税销项税额	分部分项合计+措施合计+其他项目	1082871.59	9	97458.44
合　计					97458.44

编制人（造价人员）：　　复核人（造价工程师）：

表—13

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：17#给排水　　标段：　　第 1 页　共 2 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中
								暂估价
		整个项目					971711.11	
1	031003002002	螺纹法兰阀门闸阀DN100		个	5	513.97	2569.85	
2	031003002003	螺纹法兰阀门闸阀DN150		个	5	768.62	3843.10	
3	031003002004	螺纹法兰阀门蝶阀DN65		个	2	330.90	661.80	
4	031003002005	螺纹法兰阀门蝶阀DN100		个	5	658.07	3290.35	
5	031003002006	螺纹法兰阀门蝶阀DN150		个	5	1067.74	5338.70	
6	031003002007	螺纹法兰阀门截止阀DN150		个	5	1323.49	6617.45	
7	031003001001	自动排气阀		个	2	72.68	145.36	
8	031003001002	减压阀		个	2	66.96	133.92	
9	031003012001	倒流防止器		套	2	1151.04	2302.08	
10	031003013001	水表		个	150	1133.44	170016.00	
11	031002003001	刚性防水套管		个	350	608.89	213111.50	
12	031002003002	防护密闭套管		个	120	66.53	7983.60	
13	031002003003	柔性防水套管		个	120	1128.77	135452.40	
14	031003001004	螺纹阀门		个	140	39.30	5502.00	
15	031004014001	地漏		个	420	76.30	32046.00	
16	031004014002	地面扫除口		个	160	16.22	2595.20	
17	031004014003	雨水斗		个	5	74.52	372.60	
18	031004014004	检查口		个	140	36.40	5096.00	
19	031001006001	塑料管	PPRDN40	m	3100	36.94	114514.00	
20	031001006002	塑料管		m	1300	32.18	41834.00	
21	031001006003	塑料管		m	3500	27.12	94920.00	
本页小计							848345.91	

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

表—08

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：17#给排水　　标段：　　第 2 页　共 2 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中
								暂估价
22	031001006004	塑料管		m	1120	54.94	61532.80	
23	031001006005	塑料管		m	840	42.60	35784.00	
24	031001006006	塑料管		m	840	31.01	26048.40	
		措施项目						
本页小计							123365.20	
合　计							971711.11	

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

表—08

总价措施项目清单与计价表

工程名称：17#给排水　　标段：　　第 1 页　共 1 页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率(%)	金额(元)	调整费率(%)	调整后金额(元)	备注
1	LSSGCSF00001	绿色施工安全防护措施费	分部分项人工费+分部分项机具费	19	58263.60			以分部分项的人工费与施工机具费之和为计算基础，费率19%
2	WMGDZJF00001	文明工地增加费	分部分项人工费+分部分项机具费	0				以分部分项的人工费与施工机具费之和为计算基础，市级文明工地为1.20%；省级文明工地为2.10%
3	011707002001	夜间施工增加费		20				以夜间施工项目人工费的20%计算
4	GGCSF0000001	赶工措施费	分部分项人工费+分部分项机具费	0				赶工措施费=（1-δ）*分部分项的（人工费+施工机具费）*0.3 （0.8≤δ＜1 式中：δ=合同工期/定额工期）
5	QTFY00000001	其他费用						按经批准的专项施工组织方案计算
合　　计					58263.60			

编制人（造价人员）：　　复核人（造价工程师）：

表-11

其他项目清单与计价汇总表

工程名称：17#给排水　　标段：　　第 1 页　共 1 页

序号	项目名称	金额（元）	结算金额（元）	备注
1	暂列金额			明细详见表-12-1
2	暂估价			
2.1	材料暂估价	—		明细详见表-12-2
2.2	专业工程暂估价			明细详见表-12-3
3	计日工			明细详见表-12-4
4	总承包服务费			明细详见表-12-5
5	预算包干费			
6	工程优质费			
7	概算幅度差			
8	现场签证费用			
9	索赔费用			
10	其他费用			
	合　计	0.00		—

注：材料（工程设备）暂估单价进入清单项目综合单价，此处不汇总。

表—12

规费、税金项目清单与计价表

工程名称：17#给排水　　标段：　　第 1 页　共 1 页

序号	项目名称	计算基础	计算基数	计算费率(%)	金额(元)
1	增值税销项税额	分部分项合计+措施合计+其他项目	1029974.71	9	92697.72
合　　计					92697.72

编制人（造价人员）：　　复核人（造价工程师）：

表—13

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：17#消防　　标段：　　第 1 页　共 3 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中
								暂估价
		消火栓部分					138455.39	
1	030901002001	内外壁热镀锌钢管DN65		m	100	110.47	11047.00	
2	030901002002	内外壁热镀锌钢管DN100		m	450	119.30	53685.00	
3	030901002003	内外壁热镀锌钢管DN150		m	45	192.87	8679.15	
4	030901010001	室内消火栓		套	58	702.85	40765.30	
5	031003003001	闸阀DN150		个	5	644.82	3224.10	
6	031003003002	闸阀DN100		个	10	526.27	5262.70	
7	031002003001	穿墙套管DN150		个	5	178.46	892.30	
8	031002003002	穿墙套管DN100		个	15	104.84	1572.60	
9	030901013001	灭火器		组	58	229.78	13327.24	
		火灾报警部分					173275.07	
10	080806002001	消防端子箱		台	32	396.28	12680.96	
11	030904001001	烟感		个	87	88.47	7696.89	
12	030904003001	消火栓按钮		个	64	127.74	8175.36	
13	030904004001	吸顶式广播(3W)		个	12	90.07	1080.84	
14	030904004002	壁挂式广播(3W)		个	32	99.07	3170.24	
15	030904005001	声光报警器		个	32	118.24	3783.68	
16	030904003002	带电话插孔手动报警按钮		个	32	107.74	3447.68	
17	030904006001	总线制编码消防电话分机		个	32	13.55	433.60	
18	030904008001	输出模块		个	87	160.90	13998.30	
19	030904008002	输入输出模块		个	87	218.36	18997.32	
本页小计							211920.26	

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

表—08

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：17#消防　　标段：　　第 2 页　共 3 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中
								暂估价
20	030411006001	接线盒		个	500	9.21	4605.00	
21	030411001001	配管SC20		m	800	15.24	12192.00	
22	030411001002	配管SC25		m	390	20.95	8170.50	
23	030411001003	配管SC32		m	200	25.87	5174.00	
24	030411004002	配线WDZN-RYJS-1.5		m	6100	5.13	31293.00	
25	030411004001	配线WDZN-BYJ-4		m	6100	5.36	32696.00	
26	030411004003	配线WDZN-RYJS-2.5		m	350	6.23	2180.50	
27	030408002001	控制电缆WDZN-KYJY-4x1.5		m	160	21.87	3499.20	
		消防电源监控系统					35099	
28	030411001004	配管JDG20		m	245	13.16	3224.20	
29	030411004004	配线WDZN-RVS-1.5		m	500	4.05	2025.00	
30	030411004005	配线ZN-BV-2.5		m	800	4.70	3760.00	
31	030904008003	消防电源监控探测器		个	62	420.00	26040.00	
32	030905003001	防火控制装置调试		个	1	49.80	49.80	
		火灾监控系统					11143.02	
33	030411001005	配管JDG20		m	450	13.16	5922.00	
34	030411004006	配线WDZN-RVS-1.5		m	980	4.05	3969.00	
35	030904008004	电气火灾监控探测器		个	2	520.00	1040.00	
36	030905003002	防火控制装置调试		个	1	212.02	212.02	
本页小计							146052.22	

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

表—08

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：17#消防　　标段：　　第 3 页　共 3 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中
								暂估价
		防排烟部分					17926	
37	030703008001	不锈钢风口、散流器、百叶窗		个	32	347.03	11104.96	
38	030703008002	不锈钢风口、散流器、百叶窗		个	64	93.55	5987.20	
39	030404033001	侧壁式换气扇450*450		台	4	208.46	833.84	
		措施项目						
40	031302007001	高层施工增加		项	1			
41	031301017001	脚手架搭拆费		项	1			
本页小计							17926.00	
合　计							375898.48	

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

表—08

总价措施项目清单与计价表

工程名称：17#消防　　标段：　　第 1 页　共 2 页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率(%)	金额(元)	调整费率(%)	调整后金额(元)	备注
1	LSSGCSF00001	绿色施工安全防护措施费	分部分项人工费+分部分项机具费	35.77	33192.52			以分部分项的人工费与施工机具费之和为计算基础，费率35.77%
2	031301010001	安装与生产同时进行增加费用	分部分项人工费	0				按人工费的10%计算
3	031301011001	在有害身体健康环境中施工增加费	分部分项人工费	0				按人工费的10%计算
4	TSSGBWZJF001	在地下（暗）室、设备及大口径管道内等特殊施工部位进行施工增加费		30				按该部分人工费的30%计算
5	粤031302008001	赶工措施费	分部分项人工费+分部分项机具费	0				赶工措施费=（1-δ）*分部分项（人工费+施工机具费）*0.344 （0.8≤δ＜1 式中：δ=合同工期/定额工期）
6	031302002001	夜间施工增加费		20				按其夜间施工项目人工费的20%计算
7	JTGRSGZJF001	交通干扰工程施工增加费		10				按在市政道路上施工项目人工费的10%计算
8	粤031302009001	文明工地增加费	分部分项人工费+分部分项机具费	0				以分部分项的人工费与施工机具费之和为计算基础；市级文明工地1.00%；省级文明工地2.00%
9	DXGXJCJXF001	地下管线交叉降效费						按实际发生

编制人（造价人员）：　　复核人（造价工程师）：

表-11

总价措施项目清单与计价表

工程名称：17#消防　　标段：　　第 2 页　共 2 页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率(%)	金额(元)	调整费率(%)	调整后金额(元)	备注
								或经批准的施工方案计算
10	QTFY00000001	其他费用						按实际发生或经批准的施工组织设计方案计算
合　　计					33192.52			

编制人（造价人员）：　　复核人（造价工程师）：

表-11

其他项目清单与计价汇总表

工程名称：17#消防　　标段：　　第 1 页　共 1 页

序号	项目名称	金额（元）	结算金额（元）	备注
1	暂列金额			明细详见表-12-1
2	暂估价			
2.1	材料暂估价	—		明细详见表-12-2
2.2	专业工程暂估价			明细详见表-12-3
3	计日工			明细详见表-12-4
4	总承包服务费			明细详见表-12-5
5	预算包干费			
6	工程优质费			
7	概算幅度差			
8	现场签证费用			
9	索赔费用			
10	其他费用			
	合　计	0.00		—

注：材料（工程设备）暂估单价进入清单项目综合单价，此处不汇总。

表—12

规费、税金项目清单与计价表

工程名称：17#消防　　标段：　　第 1 页　共 1 页

序号	项目名称	计算基础	计算基数	计算费率(%)	金额(元)
1	增值税销项税额	分部分项合计+措施合计+其他项目	409091	9	36818.19
合　计					36818.19

编制人（造价人员）：　　复核人（造价工程师）：

表—13

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：17#通风空调　　标段：　　第 1 页　共 1 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中
								暂估价
		整个项目					651661.33	
1	030108003001	混流风机		台	4	2425.80	9703.20	
2	030404033001	侧壁式换气扇450*450		台	8	208.46	1667.68	
3	030503006001	传感器		支	31	787.58	24414.98	
4	030703007001	多叶送风口1850*800		个	31	310.67	9630.77	
5	030702004001	铝板通风管道2950*500		m2	690	798.58	551020.20	
6	030703007002	多叶送风口1650*700		个	2	310.67	621.34	
7	030703007003	防雨百叶300*800		个	2	133.55	267.10	
8	030703001001	防火阀1000*1400		个	1	475.39	475.39	
9	030703001002	排烟阀500*1400		个	1	578.51	578.51	
10	030702004002	铝板通风管道 Φ1300		m2	13.2665	816.71	10834.88	
11	030702004003	铝板通风管道1000*1400		m2	24	857.96	20591.04	
12	030702004004	铝板通风管道500*1400		m2	19	857.96	16301.24	
13	030413001001	支架		kg	500	11.11	5555.00	
		措施项目						
14	031302007001	高层施工增加		项	1			
15	031301017001	脚手架搭拆费		项	1			
本页小计							651661.33	
合　计							651661.33	

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

表—08

总价措施项目清单与计价表

工程名称：17#通风空调　　标段：　　第 1 页　共 2 页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率(%)	金额(元)	调整费率(%)	调整后金额(元)	备注
1	LSSGCSF00001	绿色施工安全防护措施费	分部分项人工费+分部分项机具费	35.77	29157.69			以分部分项的人工费与施工机具费之和为计算基础，费率35.77%
2	031301010001	安装与生产同时进行增加费用	分部分项人工费	0				按人工费的10%计算
3	031301011001	在有害身体健康环境中施工增加费	分部分项人工费	0				按人工费的10%计算
4	TSSGBWZJF001	在地下（暗）室、设备及大口径管道内等特殊施工部位进行施工增加费		30				按该部分人工费的30%计算
5	粤031302008001	赶工措施费	分部分项人工费+分部分项机具费	0				赶工措施费=（1-δ）*分部分项（人工费+施工机具费）*0.344 （0.8≤δ＜1 式中：δ=合同工期/定额工期）
6	031302002001	夜间施工增加费		20				按其夜间施工项目人工费的20%计算
7	JTGRSGZJF001	交通干扰工程施工增加费		10				按在市政道路上施工项目人工费的10%计算
8	粤031302009001	文明工地增加费	分部分项人工费+分部分项机具费	0				以分部分项的人工费与施工机具费之和为计算基础；市级文明工地1.00%；省级文明工地2.00%
9	DXGXJCJXF001	地下管线交叉降效费						按实际发生

编制人（造价人员）：　　复核人（造价工程师）：

表-11

总价措施项目清单与计价表

工程名称：17#通风空调　　标段：　　第 2 页　共 2 页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率(%)	金额(元)	调整费率(%)	调整后金额(元)	备注
								或经批准的施工方案计算
10	QTFY00000001	其他费用						按实际发生或经批准的施工组织设计方案计算
合　计					29157.69			

编制人（造价人员）：　　复核人（造价工程师）：

表-11

其他项目清单与计价汇总表

工程名称：17#通风空调　　标段：　　第 1 页　共 1 页

序号	项目名称	金额（元）	结算金额（元）	备注
1	暂列金额			明细详见表-12-1
2	暂估价			
2.1	材料暂估价	—		明细详见表-12-2
2.2	专业工程暂估价			明细详见表-12-3
3	计日工			明细详见表-12-4
4	总承包服务费			明细详见表-12-5
5	预算包干费			
6	工程优质费			
7	概算幅度差			
8	现场签证费用			
9	索赔费用			
10	其他费用			
	合　计	0.00		—

注：材料（工程设备）暂估单价进入清单项目综合单价，此处不汇总。

表—12

规费、税金项目清单与计价表

工程名称：17#通风空调　　标段：　　第 1 页　共 1 页

序号	项目名称	计算基础	计算基数	计算费率(%)	金额(元)
1	增值税销项税额	分部分项合计+措施合计+其他项目	680819.02	9	61273.71
合　计					61273.71

编制人（造价人员）：　　复核人（造价工程师）：

表—13

单项工程投标报价汇总表

工程名称：18#~33#楼多层住宅　　第 1 页 共 1 页

序号	单位工程名称	金额（元）	其中：（元）		
			暂估价	绿色施工安全防护措施费	规费
1	建筑工程-多层（单栋）	537964.31		23260.37	
2	单独装饰-多层住宅（单栋）	846284.14		42083.79	
3	电气-多层	905570.98		37368.27	
4	给排水-多层	294588.74		11053.92	
5	消防-多层	611074.22		50094.18	
合计		3195482.39		163860.53	

注：本表适用于单项工程招标控制价或投标报价的汇总。暂估价包括分部分项工程中的暂估价和专业工程工程暂估价。

表—03

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：建筑工程-多层（单栋）　　标段：　　第 1 页　共 2 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中
								暂估价
		砌体工程					57422.29	
1	010402001001	砌块墙	1.砌块品种、规格、强度等级：200mm厚蒸压加气混泥土砌块	m3	89.67	563.33	50513.80	
2	010607005001	砌块墙钢丝网加固		m2	389.65	17.73	6908.49	
		钢筋工程					119704.08	
3	010515001001	现浇构件钢筋	1.钢筋种类、规格:I级、圆钢Φ6.5mm、Φ8mm	t	2.2	5417.58	11918.68	
4	010515001002	现浇构件钢筋	1.钢筋种类、规格:III级、螺纹钢Φ6.5mm、Φ8mm	t	6.99	5318.05	37173.17	
5	010515001003	现浇构件钢筋	1.钢筋种类、规格:III级、螺纹钢Φ25mm以内	t	13.16	4994.40	65726.30	
6	010515001004	现浇构件钢筋	1.钢筋种类、规格:III级、螺纹钢Φ25mm以外	t	0.1	4616.86	461.69	
7	010515001005	现浇构件钢筋	1.钢筋植筋	根	489	5.23	2557.47	
8	010516003001	机械连接	1.连接方式:套筒 Φ25以内	个	74	17.57	1300.18	
9	010516003003	机械连接	1.连接方式:电渣压力焊接Φ18以内	个	59	7.91	466.69	
10	010516003004	机械连接	1.连接方式:电渣压力焊接Φ32以内;	个	10	9.99	99.90	
		混凝土工程					115014.62	
11	010502001001	矩形柱	1.混凝土种类:商品砼 2.混凝土强度等级:C30	m3	38.67	739.71	28604.59	
12	010502002001	构造柱	1.混凝土种类:商品砼 2.混凝土强度等级:C25	m3	11.35	788.23	8946.41	
13	010505001002	有梁板	1.混凝土种类:商品砼 2.混凝土强度等级:C30	m3	87.14	636.95	55503.82	
14	010506001001	直形楼梯	1.混凝土种类:商品砼 2.混强度等级:C30	m3	9.24	696.79	6438.34	
15	010503005001	过梁	1.混凝土种类:商品砼 2.混凝土强度等级:C25	m3	0.55	722.84	397.56	
16	010503002001	矩形梁		m3	20	609.82	12196.40	
本页小计							289213.49	

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

表—08

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：建筑工程-多层（单栋）　　标段：　　第 2 页　共 2 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中
								暂估价
17	010503004001	圈梁	1.混凝土种类:商品砼 2.混凝土强度等级:C25	m3	4.05	722.84	2927.50	
		屋面及防水工程					54958.5	
18	010902001002	屋面1 倒置式保温屋面	1.40mm厚C20砼（内配A4@150钢筋网） 2.1.5厚自粘型聚合物改性沥青防水卷材 3.20厚水泥砂浆找平 4.土工布隔离层 5.100厚B1挤塑板（XPS） 6.陶粒砼找坡层找3%坡，最薄处30厚 7.1.5厚自粘型聚合物改性沥青防水卷材 8.1:2聚合物水泥砂浆20厚修补平整 9.刷1.5厚水泥基渗透结晶防水涂料一道	m2	118	465.75	54958.50	
		措施项目					134595.58	
19	粤011701008001	综合钢脚手架		m2	497.61	22.93	11410.20	
20	011702001003	基础		m2	24.2	32.80	793.76	
21	011702002002	矩形柱		m2	340.25	77.57	26393.19	
22	011702003002	构造柱		m2	99.89	77.57	7748.47	
23	011702014002	有梁板		m2	881.81	74.26	65483.21	
24	011702024002	楼梯		m2	37.34	4.94	184.46	
25	011702009001	过梁		m2	5.04	88.61	446.59	
26	011702008001	圈梁		m2	37.24	55.24	2057.14	
27	011703001001	垂直运输	1.建筑物层数:一层	m2	497.61	40.35	20078.56	
本页小计							192481.58	
合　计							481695.07	

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

表—08

总价措施项目清单与计价表

工程名称：建筑工程-多层（单栋）　　标段：　　第 1 页　共 1 页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率(%)	金额(元)	调整费率(%)	调整后金额(元)	备注
1	LSSGCSF00001	绿色施工安全防护措施费	分部分项人工费+分部分项机具费	19	11850.17			以分部分项的人工费与施工机具费之和为计算基础，费率19%
2	WMGDZJF00001	文明工地增加费	分部分项人工费+分部分项机具费	0				以分部分项的人工费与施工机具费之和为计算基础，市级文明工地为1.20%；省级文明工地为2.10%
3	011707002001	夜间施工增加费		20				以夜间施工项目人工费的20%计算
4	GGCSF0000001	赶工措施费	分部分项人工费+分部分项机具费	0				赶工措施费=（1-δ）*分部分项的（人工费+施工机具费）*0.3 （0.8≤δ＜1 式中：δ=合同工期/定额工期）
5	QTFY00000001	其他费用						按经批准的专项施工组织方案计算
合　　计					11850.17			

编制人（造价人员）：　　复核人（造价工程师）：

表-11

其他项目清单与计价汇总表

工程名称：建筑工程-多层（单栋）　　标段：　　第 1 页　共 1 页

序号	项目名称	金额（元）	结算金额（元）	备注
1	暂列金额			明细详见表-12-1
2	暂估价			
2.1	材料暂估价	—		明细详见表-12-2
2.2	专业工程暂估价			明细详见表-12-3
3	计日工			明细详见表-12-4
4	总承包服务费			明细详见表-12-5
5	预算包干费			
6	工程优质费			
7	概算幅度差			
8	现场签证费用			
9	索赔费用			
10	其他费用			
	合　计	0.00		—

注：材料（工程设备）暂估单价进入清单项目综合单价，此处不汇总。

表—12

规费、税金项目清单与计价表

工程名称：建筑工程-多层（单栋）　　标段：　　第 1 页　共 1 页

序号	项目名称	计算基础	计算基数	计算费率(%)	金额(元)
1	增值税销项税额	分部分项合计+措施合计+其他项目	493545.24	9	44419.07
合　　计					44419.07

编制人（造价人员）：　　复核人（造价工程师）：

表—13

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：单独装饰-多层住宅（单栋）　　标段：　　第 1 页　共 2 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中
								暂估价
		楼地面工程					29994.1	
1	011101001004	卫生间楼地面	1.20厚1:2.5水泥砂浆 2.1.5厚JS防水材料，四周沿墙上翻1200高 3.1.5厚JS防水材料	m2	25.81	149.03	3846.46	
2	011101003001	细石混凝土楼地面	1.40厚C20细石配筋混凝土 2.20厚专用隔声玻璃绵板	m2	388.12	67.37	26147.64	
		墙面工程					549684.83	
3	010903003002	厨、卫墙面砂浆防水	1.1.5厚JS防水涂料	m2	173.88	192.58	33485.81	
4	011201001001	墙面一般抹灰	1.15厚1:3水泥砂浆抹灰	m2	746.66	67.04	50056.09	
5	010903003001	外墙抹灰	1.15厚1:2.5防水水泥砂浆找平层	m2	403.04	23.66	9535.93	
6	011203001001	零星项目一般抹灰		m2	100	110.23	11023.00	
7	011503001006	石材干挂		m2	503.04	850.00	427584.00	
8	011503001007	柚木色金属型材		m2	20	900.00	18000.00	
		天棚工程					2221.83	
9	011301001003	防水砂浆天棚	1.3厚聚合物水泥防水砂浆	m2	21.1	105.30	2221.83	
		门窗工程					81327.98	
10	010802001007	防火门FM丙0921		m2	1.1	652.52	717.77	
11	010807001001	6中透光Low-E+12氩气+6透明中空玻璃隔热铝合金平开窗		m2	106	680.59	72142.54	
12	010802001008	隔热型铝合金低辐射中空玻璃门连窗(6中透光Low-E+12氩气+6透明)		m2	2.04	670.00	1366.80	
13	010802001010	木质平开门		m2	19.35	366.97	7100.87	
本页小计							663228.74	

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

表—08

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：单独装饰-多层住宅（单栋）　　标段：　　第 2 页　共 2 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中
								暂估价
		其他工程					27484.4	
14	011502001002	铝合金方通装饰外墙		m	29.04	800.00	23232.00	
15	011503001005	临空栏杆 H=1m		m	10.76	190.00	2044.40	
16	011503001001	楼梯间栏杆		m	4.8	300.00	1440.00	
17	011503001002	靠墙扶手		m	4.8	160.00	768.00	
		措施项目					79184.68	
18	粤011701008001	综合钢脚手架		m2	497.61	71.49	35574.14	
19	011703001001	垂直运输		m2	497.61	87.64	43610.54	
本页小计							106669.08	
合　计							769897.82	

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

表—08

总价措施项目清单与计价表

工程名称：单独装饰-多层住宅（单栋）　　标段：　　第 1 页　共 1 页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率(%)	金额(元)	调整费率(%)	调整后金额(元)	备注
1	LSSGCSF00001	绿色施工安全防护措施费	分部分项人工费+分部分项机具费	13	6509.65			以分部分项的人工费与施工机具费之和为计算基础，费率13%
2	WMGDZJF00001	文明工地增加费	分部分项人工费+分部分项机具费	0				以分部分项的人工费与施工机具费之和为计算基础，市级文明工地为0.6%；省级文明工地为1.2%
3	011707002001	夜间施工增加费		20				以夜间施工项目人工费的20%计算
4	GGCSF0000001	赶工措施费	分部分项人工费+分部分项机具费	0				赶工措施费=（1-δ）*分部分项的（人工费+施工机具费）*0.3 （0.8≤δ＜1 式中：δ=合同工期/定额工期）
5	QTFY00000001	其他费用						按经批准的专项施工组织方案计算
合　　计					6509.65			

编制人（造价人员）：　　复核人（造价工程师）：

表-11

其他项目清单与计价汇总表

工程名称：单独装饰-多层住宅（单栋）　　标段：　　第 1 页　共 1 页

序号	项目名称	金额（元）	结算金额（元）	备注
1	暂列金额			明细详见表-12-1
2	暂估价			
2.1	材料暂估价	—		明细详见表-12-2
2.2	专业工程暂估价			明细详见表-12-3
3	计日工			明细详见表-12-4
4	总承包服务费			明细详见表-12-5
5	预算包干费			
6	工程优质费			
7	概算幅度差			
8	现场签证费用			
9	索赔费用			
10	其他费用			
	合　计	0.00		—

注：材料（工程设备）暂估单价进入清单项目综合单价，此处不汇总。

表—12

规费、税金项目清单与计价表

工程名称：单独装饰-多层住宅（单栋）　　标段：　　第 1 页　共 1 页

序号	项目名称	计算基础	计算基数	计算费率(%)	金额(元)
1	增值税销项税额	分部分项合计+措施合计+其他项目	776407.47	9	69876.67
合　　计					69876.67

编制人（造价人员）：　　复核人（造价工程师）：

表—13

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：电气-多层　　标段：　　第 1 页　共 2 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中
								暂估价
		整个项目					793430.79	
1	030404017001	配电箱ALBSDBX1-5		台	5	1028.30	5141.50	
2	030408001001	电力电缆WDZB-YJY-4*185		m	500	712.43	356215.00	
3	030408001018	电力电缆WDZB-YJY-4*95		m	100	213.84	21384.00	
4	030408001021	电力电缆WDZB-YJY-1*70		m	50	213.84	10692.00	
5	030408001020	电力电缆WDZB-YJY-5*16		m	1900	107.83	204877.00	
6	030411001015	配管JDG40		m	1900	29.31	55689.00	
7	030408006012	电力电缆头		个	50	197.51	9875.50	
8	030411004003	配线WDZCN-BYJ-3x2.5		m	3200	3.31	10592.00	
9	030411004006	WDZBN-YJY-5x4		m	1280	3.31	4236.80	
10	030411001011	配管SC20		m	1280	24.22	31001.60	
11	030404017019	应急照明集中配电箱		台	5	585.63	2928.15	
12	030411004005	配线WDZBN-RYJS-B12*2.5		m	3200	3.64	11648.00	
13	030409008001	总等接地端子箱		台	5	116.36	581.80	
14	030409008002	辅助等接地端子箱		台	1	116.36	116.36	
15	030409008003	弱电等接地端子箱		台	1	116.36	116.36	
16	030409008004	接地电阻测试端子盒		台	1	116.36	116.36	
本页小计							725211.43	

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

表—08

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：电气-多层　　标段：　　第 2 页　共 2 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中
								暂估价
17	030409008005	接地端子板		块	1	115.96	115.96	
18	030409003001	避雷引下线		m	1000	18.70	18700.00	
19	030409005001	避雷网		m	280	15.87	4443.60	
20	030409004001	均压环		m	260	8.04	2090.40	
21	030409001001	测试点		处	5	115.96	579.80	
22	030412003001	方向标志灯		套	80	192.94	15435.20	
23	030412003003	安全出口显示灯		套	16	192.94	3087.04	
24	030412003004	疏散出口显示灯		套	80	192.94	15435.20	
25	030412002002	消防应急照明灯具吸顶安装		套	32	111.02	3552.64	
26	030412002003	消防应急照明灯具室外2.5m安装		套	16	111.02	1776.32	
27	030414002001	送配电装置系统		系统	1	3003.20	3003.20	
		措施项目						
28	031302007001	高层施工增加		项	1			
29	031301017001	脚手架搭拆费		项	1			
本页小计							68219.36	
合　计							793430.79	

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

表—08

总价措施项目清单与计价表

工程名称：电气-多层　　标段：　　第 1 页　共 2 页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率(%)	金额(元)	调整费率(%)	调整后金额(元)	备注
1	LSSGCSF00001	绿色施工安全防护措施费	分部分项人工费+分部分项机具费	35.77	37368.27			以分部分项的人工费与施工机具费之和为计算基础，费率35.77%
2	031301010001	安装与生产同时进行增加费用	分部分项人工费	0				按人工费的10%计算
3	031301011001	在有害身体健康环境中施工增加费	分部分项人工费	0				按人工费的10%计算
4	TSSGBWZJF001	在地下（暗）室、设备及大口径管道内等特殊施工部位进行施工增加费		30				按该部分人工费的30%计算
5	粤031302008001	赶工措施费	分部分项人工费+分部分项机具费	0				赶工措施费=（1-δ）*分部分项（人工费+施工机具费）*0.344 （0.8≤δ＜1 式中：δ=合同工期/定额工期）
6	031302002001	夜间施工增加费		20				按其夜间施工项目人工费的20%计算
7	JTGRSGZJF001	交通干扰工程施工增加费		10				按在市政道路上施工项目人工费的10%计算
8	粤031302009001	文明工地增加费	分部分项人工费+分部分项机具费	0				以分部分项的人工费与施工机具费之和为计算基础；市级文明工地1.00%；省级文明工地2.00%
9	DXGXJCJXF001	地下管线交叉降效费						按实际发生

编制人（造价人员）：　　复核人（造价工程师）：

表-11

总价措施项目清单与计价表

工程名称：电气-多层　　标段：　　第 2 页　共 2 页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率(%)	金额(元)	调整费率(%)	调整后金额(元)	备注
								或经批准的施工方案计算
10	QTFY00000001	其他费用						按实际发生或经批准的施工组织设计方案计算
合　计					37368.27			

编制人（造价人员）：　　复核人（造价工程师）：

表-11

其他项目清单与计价汇总表

工程名称：电气-多层　　标段：　　第 1 页　共 1 页

序号	项目名称	金额（元）	结算金额（元）	备注
1	暂列金额			明细详见表-12-1
2	暂估价			
2.1	材料暂估价	—		明细详见表-12-2
2.2	专业工程暂估价			明细详见表-12-3
3	计日工			明细详见表-12-4
4	总承包服务费			明细详见表-12-5
5	预算包干费			
6	工程优质费			
7	概算幅度差			
8	现场签证费用			
9	索赔费用			
10	其他费用			
	合　计	0.00		—

注：材料（工程设备）暂估单价进入清单项目综合单价，此处不汇总。

表—12

规费、税金项目清单与计价表

工程名称：电气-多层　　标段：　　第 1 页　共 1 页

序号	项目名称	计算基础	计算基数	计算费率(%)	金额(元)
1	增值税销项税额	分部分项合计+措施合计+其他项目	830799.06	9	74771.92
合　计					74771.92

编制人（造价人员）：　　复核人（造价工程师）：

表—13

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：给排水-多层　　标段：　　第 1 页　共 1 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中
								暂估价
		整个项目					259210.98	
1	031003013001	水表		个	32			
2	031003002004	闸阀DN25		个	64	86.78	5553.92	
3	031001006007	塑料管 25	PPRDN40	m	320	27.88	8921.60	
4	031001006008	塑料管 80		m	320	36.11	11555.20	
5	031001006009	塑料管 pvc110		m	854.4	54.94	46940.74	
6	031001006010	塑料管 pvc75		m	160	42.60	6816.00	
7	031004014005	地漏		个	96	76.30	7324.80	
8	031004014006	地面扫除口		个	32	16.22	519.04	
9	031004014007	雨水斗		个	80	74.52	5961.60	
10	031002003004	刚性防水套管		个	272	608.89	165618.08	
		措施项目						
本页小计							259210.98	
合　计							259210.98	

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

表—08

总价措施项目清单与计价表

工程名称：给排水-多层　　标段：　　第 1 页　共 1 页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率(%)	金额(元)	调整费率(%)	调整后金额(元)	备注
1	LSSGCSF00001	绿色施工安全防护措施费	分部分项人工费+分部分项机具费	19	11053.92			以分部分项的人工费与施工机具费之和为计算基础，费率19%
2	WMGDZJF00001	文明工地增加费	分部分项人工费+分部分项机具费	0				以分部分项的人工费与施工机具费之和为计算基础，市级文明工地为1.20%；省级文明工地为2.10%
3	011707002001	夜间施工增加费		20				以夜间施工项目人工费的20%计算
4	GGCSF0000001	赶工措施费	分部分项人工费+分部分项机具费	0				赶工措施费=（1-δ）*分部分项的（人工费+施工机具费）*0.3 （0.8≤δ＜1 式中：δ=合同工期/定额工期）
5	QTFY00000001	其他费用						按经批准的专项施工组织方案计算
合　　计					11053.92			

编制人（造价人员）：　　复核人（造价工程师）：

表-11

其他项目清单与计价汇总表

工程名称：给排水-多层　　标段：　　第 1 页　共 1 页

序号	项目名称	金额（元）	结算金额（元）	备注
1	暂列金额			明细详见表-12-1
2	暂估价			
2.1	材料暂估价	—		明细详见表-12-2
2.2	专业工程暂估价			明细详见表-12-3
3	计日工			明细详见表-12-4
4	总承包服务费			明细详见表-12-5
5	预算包干费			
6	工程优质费			
7	概算幅度差			
8	现场签证费用			
9	索赔费用			
10	其他费用			
	合　计	0.00		—

注：材料（工程设备）暂估单价进入清单项目综合单价，此处不汇总。

表—12

规费、税金项目清单与计价表

工程名称：给排水-多层　　标段：　　第 1 页　共 1 页

序号	项目名称	计算基础	计算基数	计算费率(%)	金额(元)
1	增值税销项税额	分部分项合计+措施合计+其他项目	270264.9	9	24323.84
合　计					24323.84

编制人（造价人员）：　　复核人（造价工程师）：

表—13

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：消防-多层　　标段：　　第 1 页　共 3 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中
								暂估价
		消火栓部分					231309.3	
1	030901002001	内外壁热镀锌钢管DN65		m	160	110.47	17675.20	
2	030901002002	内外壁热镀锌钢管DN100		m	400	135.18	54072.00	
3	030901002003	内外壁热镀锌钢管DN150		m	480	192.45	92376.00	
4	030901010001	室内消火栓		套	16	702.85	11245.60	
5	031003003001	闸阀DN150		个	16	644.82	10317.12	
6	031003003002	闸阀DN100		个	10	526.27	5262.70	
7	031003003003	信号闸阀DN65		个	16	526.27	8420.32	
8	031002003001	穿墙套管DN150		个	16	178.46	2855.36	
9	031002003002	穿墙套管DN100		个	16	104.84	1677.44	
10	030901013001	灭火器		组	58	229.78	13327.24	
11	030901006001	水流指示器		个	16	75.02	1200.32	
12	030901008001	末端试水装置		组	16	273.00	4368.00	
13	030901003001	水喷淋(雾)喷头		个	320	26.60	8512.00	
		火灾报警部分					228041.95	
14	080806002001	消防端子箱		台	16	396.28	6340.48	
15	030904001001	烟感		个	160	88.47	14155.20	
16	030904003001	消火栓按钮		个	32	127.74	4087.68	
17	030904004001	吸顶式广播(3W)		个				
18	030904004002	壁挂式广播(3W)		个	32	99.07	3170.24	
19	030904005001	声光报警器		个	29	118.24	3428.96	
本页小计							262491.86	

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

表—08

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：消防-多层　　标段：　　第 2 页　共 3 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中
								暂估价
20	030904003002	带电话插孔手动报警按钮		个	32	107.74	3447.68	
21	030904006001	总线制编码消防电话分机		个	29	14.95	433.55	
22	030904008001	输出模块		个	64	160.90	10297.60	
23	030904008002	输入输出模块		个	16	218.36	3493.76	
24	030411006001	接线盒		个	80	9.21	736.80	
25	030411001001	配管SC20		m	3000	15.24	45720.00	
26	030411001002	配管SC25		m	2000	20.95	41900.00	
27	030411001003	配管SC32		m	200	25.87	5174.00	
28	030411004002	配线WDZN-RYJS-2*1.5		m	8000	5.13	41040.00	
29	030411004001	配线WDZN-BYJ-4		m	3200	5.36	17152.00	
30	030411004003	配线WDZN-RYJS-2.5		m	1600	6.23	9968.00	
31	030408002001	控制电缆WDZN-KYJY-4x1.5		m	800	21.87	17496.00	
		消防电源监控系统					26988.8	
32	030411001004	配管JDG20		m	800	13.16	10528.00	
33	030411004004	配线WDZN-RVS-1.5		m	1280	4.05	5184.00	
34	030411004005	配线ZN-BV-2.5		m	800	4.70	3760.00	
35	030904008003	消防电源监控探测器		个	16	420.00	6720.00	
36	030905003001	防火控制装置调试		个	16	49.80	796.80	
本页小计							223848.19	

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

表—08

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：消防-多层　　标段：　　第 3 页　共 3 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中
								暂估价
		火灾监控系统					24184.32	
37	030411001005	配管JDG20		m	800	13.16	10528.00	
38	030411004006	配线WDZN-RVS-1.5		m	480	4.05	1944.00	
39	030904008004	电气火灾监控探测器		个	16	520.00	8320.00	
40	030905003002	防火控制装置调试		个	16	212.02	3392.32	
		措施项目						
41	031302007001	高层施工增加		项	1			
42	031301017001	脚手架搭拆费		项	1			
本页小计							24184.32	
合　计							510524.37	

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

表—08

总价措施项目清单与计价表

工程名称：消防-多层　　标段：　　第 1 页　共 2 页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率(%)	金额(元)	调整费率(%)	调整后金额(元)	备注
1	LSSGCSF00001	绿色施工安全防护措施费	分部分项人工费+分部分项机具费	35.77	50094.18			以分部分项的人工费与施工机具费之和为计算基础，费率35.77%
2	031301010001	安装与生产同时进行增加费用	分部分项人工费	0				按人工费的10%计算
3	031301011001	在有害身体健康环境中施工增加费	分部分项人工费	0				按人工费的10%计算
4	TSSGBWZJF001	在地下（暗）室、设备及大口径管道内等特殊施工部位进行施工增加费		30				按该部分人工费的30%计算
5	粤031302008001	赶工措施费	分部分项人工费+分部分项机具费	0				赶工措施费=（1-δ）*分部分项（人工费+施工机具费）*0.344 （0.8≤δ＜1 式中：δ=合同工期/定额工期）
6	031302002001	夜间施工增加费		20				按其夜间施工项目人工费的20%计算
7	JTGRSGZJF001	交通干扰工程施工增加费		10				按在市政道路上施工项目人工费的10%计算
8	粤031302009001	文明工地增加费	分部分项人工费+分部分项机具费	0				以分部分项的人工费与施工机具费之和为计算基础；市级文明工地1.00%；省级文明工地2.00%
9	DXGXJCJXF001	地下管线交叉降效费						按实际发生

编制人（造价人员）：　　复核人（造价工程师）：

表-11

总价措施项目清单与计价表

工程名称：消防-多层　　标段：　　第 2 页　共 2 页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率(%)	金额(元)	调整费率(%)	调整后金额(元)	备注
								或经批准的施工方案计算
10	QTFY00000001	其他费用						按实际发生或经批准的施工组织设计方案计算
合　计					50094.18			

编制人（造价人员）：　　复核人（造价工程师）：

表-11

其他项目清单与计价汇总表

工程名称：消防-多层　　标段：　　第 1 页　共 1 页

序号	项目名称	金额（元）	结算金额（元）	备注
1	暂列金额			明细详见表-12-1
2	暂估价			
2.1	材料暂估价	—		明细详见表-12-2
2.2	专业工程暂估价			明细详见表-12-3
3	计日工			明细详见表-12-4
4	总承包服务费			明细详见表-12-5
5	预算包干费			
6	工程优质费			
7	概算幅度差			
8	现场签证费用			
9	索赔费用			
10	其他费用			
	合　计	0.00		—

注：材料（工程设备）暂估单价进入清单项目综合单价，此处不汇总。

表—12

规费、税金项目清单与计价表

工程名称：消防-多层　　标段：　　第 1 页　共 1 页

序号	项目名称	计算基础	计算基数	计算费率(%)	金额(元)
1	增值税销项税额	分部分项合计+措施合计+其他项目	560618.55	9	50455.67
合　计					50455.67

编制人（造价人员）：　　复核人（造价工程师）：

表—13

单项工程投标报价汇总表

工程名称：多层住宅一层车库　　第 1 页 共 1 页

序号	单位工程名称	金额（元）	其中：（元）		
			暂估价	绿色施工安全防护措施费	规费
1	建筑工程--多层住宅首层车库	21798123.45		900505.94	
2	单独装饰-多层住宅首层车库	5318312.88		258375.70	
合计		27116436.33		1158881.64	

注：本表适用于单项工程招标控制价或投标报价的汇总。暂估价包括分部分项工程中的暂估价和专业工程工程暂估价。

表—03

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：建筑工程--多层住宅首层车库　　标段：　　第 1 页　共 4 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中
								暂估价
		土石方工程					410691.55	
1	010101001001	平整场地		m2	7516	2.49	18714.84	
2	010101004001	挖基坑土方		m3	6352.18	27.57	175129.60	
3	010103001001	回填方		m3	3350.05	35.56	119127.78	
4	010103002001	余方弃置	1.运距:10公里	m3	3002.13	32.55	97719.33	
		基础工程					3222134.79	
5	010401003002	砖胎膜		m3	1060.56	697.43	739666.36	
6	011702001002	基础砖胎膜抹灰		m2	9978.28	125.70	1254269.80	
7	010503001001	基础梁	1.混凝土种类:商品砼 2.混凝土强度等级:C30 P8	m3	582.88	638.74	372308.77	
8	010508001003	梁后浇带	1.混凝土种类:商品砼 2.混凝土强度等级:C30 P8	m3	5.04	747.61	3767.95	
9	010501005001	桩承台基础	1.混凝土种类:商品砼 2.混凝土强度等级:C35 P8	m3	1137.78	638.18	726108.44	
10	010501001001	垫层		m3	215.88	583.72	126013.47	
		砌体工程					820958.88	
11	010402001001	砌块墙	1.砌块品种、规格、强度等级: 200mm厚蒸压加气混泥土砌块	m3	1421.14	563.33	800570.80	
12	010607005001	砌块墙钢丝网加固		m2	1149.92	17.73	20388.08	
		钢筋工程					4966695.59	
13	010515001001	现浇构件钢筋	1.钢筋种类、规格:I级、圆钢Φ6.5mm、Φ8mm	t	15.28	5417.58	82780.62	
14	010515001004	现浇构件钢筋	1.钢筋种类、规格:Ⅲ级、螺纹钢Φ6.5mm、Φ8mm	t	49.19	5318.05	261594.88	
本页小计							4798160.72	

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

表—08

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：建筑工程--多层住宅首层车库　　标段：　　第 2 页　共 4 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中
								暂估价
15	010515001005	现浇构件钢筋	1.钢筋种类、规格:Ⅲ级、螺纹钢Φ25mm以内	t	708.39	4994.40	3537983.02	
16	010515001006	现浇构件钢筋	1.钢筋种类、规格:Ⅲ级、螺纹钢Φ25mm以外	t	204.61	4616.86	944655.72	
17	010515001013	现浇构件钢筋		根	300	6.01	1803.00	
18	010516003001	机械连接	1.连接方式:套筒 Φ25以内	个	3126	20.20	63145.20	
19	010516003002	机械连接	1.连接方式:套筒 Φ32以内	个	46	24.30	1117.80	
20	010516003003	机械连接	1.连接方式:电渣压力焊接Φ18以内	个	4215	9.09	38314.35	
21	010516003004	机械连接	1.连接方式:电渣压力焊接Φ32以内;	个	3075	11.48	35301.00	
		混凝土工程					1565336.51	
22	010502001001	矩形柱	1.混凝土种类:商品砼 2.混凝土强度等级:C30	m3	1081.45	739.71	799959.38	
23	010502002001	构造柱	1.混凝土种类:商品砼 2.混凝土强度等级:C25	m3	53.472	788.23	42148.23	
24	010504001001	直形墙	1.混凝土种类:商品砼 2.混凝土强度等级:C35 P8	m3	317.83	662.17	210457.49	
25	010505001001	有梁板	1.混凝土种类:商品砼 2.混凝土强度等级:C30	m3	661.57	636.95	421387.01	
26	010508001001	顶板后浇带	1.混凝土种类:商品砼 2.混凝土强度等级:C30	m3	16.744	713.80	11951.87	
27	010506001001	直形楼梯	1.混凝土种类:商品砼 2.混凝土强度等级:C30	m3	94.08	696.79	65554.00	
28	010503005001	过梁	1.混凝土种类:商品砼 2.混凝土强度等级:C25	m3	1.17	722.84	845.72	
29	010503004001	圈梁	1.混凝土种类:商品砼 2.混凝土强度等级:C25	m3	18.03	722.84	13032.81	
		屋面及防水工程					3358733.28	
30	010903001001	地下室外墙防水	1.防水部位:地下室墙体 2.防水做法:2mm厚自粘改性沥青防水卷材一道 3.防护材料种类:30mm厚挤塑型聚苯聚乙烯泡沫塑料板	m2	1324.29	68.02	90078.21	
本页小计							6277734.81	

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

表—08

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：建筑工程--多层住宅首层车库　　标段：　　第 3 页　共 4 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中
								暂估价
31	011001003001	地下室侧墙保温	1.30mm厚挤塑型聚苯乙烯泡沫塑料板	m2	1324.29	88.82	117623.44	
32	010902001001	倒置式保温屋面	1.40mm厚C20砼（内配A4@150钢筋网） 2.1.5厚自粘型聚合物改性沥青防水卷材 3.20厚水泥砂浆找平 4.土工布隔离层 5.100厚B1挤塑板（XPS） 6.陶粒砼找坡层找3%坡，最薄处30厚 7.1.5厚自粘型聚合物改性沥青防水卷材 8.1:2聚合物水泥砂浆20厚修补平整 9.刷1.5厚水泥基渗透结晶防水涂料一道	m2	6765.5	465.75	3151031.63	
		其他工程					52698.66	
33	010516002001	止水钢板	1.3mm厚　钢板地下室砼外墙及后浇带	m	600.87	87.60	52636.21	
34	010516002002	预埋铁件　止水对拉螺杆	1.钢材种类:止水对拉螺杆	套	3.53	17.69	62.45	
		桩基础					2101397.1	
35	010301002001	预制钢筋混凝土管桩		m	6490	323.79	2101397.10	
		措施项目					2803062.53	
36	粤011701008001	综合钢脚手架	1.搭设高度:一层地下室	m2	7516.7	23.14	173936.44	
37	010501006003	塔吊基础		个	1	30000.00	30000.00	
38	011702001001	基础		m2	1956.11	32.80	64160.41	
39	011702002001	矩形柱		m2	9516.76	104.53	994786.92	
40	011702011001	直形墙		m2	2796.9	73.00	204173.70	
本页小计							6889808.30	

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

表—08

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：建筑工程--多层住宅首层车库　　标段：　　第 4 页　共 4 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中
								暂估价
41	011702014001	有梁板		m2	6233.79	139.59	870174.75	
42	011702024001	楼梯		m2	827.9	184.63	152855.18	
43	011702009001	过梁		m2	10.26	88.61	909.14	
44	011702008001	圈梁		m2	158.71	55.24	8767.14	
45	011703001001	垂直运输	1.建筑物层数:一层	m2	7516.7	40.35	303298.85	
46	011705001001	大型机械设备进出场及安拆		项	1			
本页小计							1336005.06	
合　计							19301708.89	

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

表—08

总价措施项目清单与计价表

工程名称：建筑工程--多层住宅首层车库　　标段：　　第 1 页　共 1 页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率(%)	金额(元)	调整费率(%)	调整后金额(元)	备注
1	LSSGCSF00001	绿色施工安全防护措施费	分部分项人工费+分部分项机具费	19	696569.50			以分部分项的人工费与施工机具费之和为计算基础，费率19%
2	WMGDZJF00001	文明工地增加费	分部分项人工费+分部分项机具费	0				以分部分项的人工费与施工机具费之和为计算基础，市级文明工地为1.20%；省级文明工地为2.10%
3	011707002001	夜间施工增加费		20				以夜间施工项目人工费的20%计算
4	GGCSF0000001	赶工措施费	分部分项人工费+分部分项机具费	0				赶工措施费=（1-δ）*分部分项的（人工费+施工机具费）*0.3 （0.8≤δ＜1 式中：δ=合同工期/定额工期）
5	QTFY00000001	其他费用						按经批准的专项施工组织方案计算
合　　计					696569.50			

编制人（造价人员）：　　复核人（造价工程师）：

表-11

其他项目清单与计价汇总表

工程名称：建筑工程--多层住宅首层车库　　标段：　　第 1 页　共 1 页

序号	项目名称	金额（元）	结算金额（元）	备注
1	暂列金额			明细详见表-12-1
2	暂估价			
2.1	材料暂估价	—		明细详见表-12-2
2.2	专业工程暂估价			明细详见表-12-3
3	计日工			明细详见表-12-4
4	总承包服务费			明细详见表-12-5
5	预算包干费			
6	工程优质费			
7	概算幅度差			
8	现场签证费用			
9	索赔费用			
10	其他费用			
	合　计	0.00		—

注：材料（工程设备）暂估单价进入清单项目综合单价，此处不汇总。

表—12

规费、税金项目清单与计价表

工程名称：建筑工程--多层住宅首层车库　　标段：　　第 1 页　共 1 页

序号	项目名称	计算基础	计算基数	计算费率(%)	金额(元)
1	增值税销项税额	分部分项合计+措施合计+其他项目	19998278.39	9	1799845.06
合　　计					1799845.06

编制人（造价人员）：　　复核人（造价工程师）：

表—13

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：单独装饰-多层住宅首层车库　　标段：　　第 1 页　共 2 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中
								暂估价
		楼地面工程					3261484.38	
1	011101002001	防潮地面	1.P8自防水钢筋混凝土底板 2.1.5厚TPR橡胶自粘胶膜预铺防水卷材 3.1.5厚纤维增强型交叉层压膜基自粘沥青防水卷材 4.C15混凝土垫层10厚	m2	6812.5	478.75	3261484.38	
		墙面工程					418631.48	
2	011407001004	墙面喷刷涂料	1.内1b 2.乳胶漆 3.耐水腻子2遍 4.15厚水泥砂浆	m2	9913.13	42.23	418631.48	
		天棚工程					512239.09	
3	011407002001	天棚喷刷涂料	1.乳胶漆 2.耐水腻子2遍 3.15厚水泥砂浆	m2	9773.69	52.41	512239.09	
		门窗工程					102181.65	
4	010802003001	钢质防火门		m2	161.28	30.79	4965.81	
5	010807001001	6中透光Low-E+12氩气+6透明中空玻璃隔热铝合金平开窗		m2	144	675.11	97215.84	
		其他工程					22974.98	
6	011502001001	金属装饰线		m	554.29	36.01	19959.98	
7	011503001001	地下室防护栏杆		m	10.05	300.00	3015.00	
		措施项目					464532.07	
8	粤011701008001	综合钢脚手架		m2	7516.7	21.45	161233.22	
9	011703001001	垂直运输		m2	7516.7	40.35	303298.85	
本页小计							4782043.65	

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

表—08

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：单独装饰-多层住宅首层车库　　标段：　　第 2 页　共 2 页

合　计	4782043.65	

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

表—08

总价措施项目清单与计价表

工程名称：单独装饰-多层住宅首层车库　　标段：　　第 1 页　共 1 页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率(%)	金额(元)	调整费率(%)	调整后金额(元)	备注
1	LSSGCSF00001	绿色施工安全防护措施费	分部分项人工费+分部分项机具费	13	97142.48			以分部分项的人工费与施工机具费之和为计算基础，费率13%
2	WMGDZJF00001	文明工地增加费	分部分项人工费+分部分项机具费	0				以分部分项的人工费与施工机具费之和为计算基础，市级文明工地为0.6%；省级文明工地为1.2%
3	011707002001	夜间施工增加费		20				以夜间施工项目人工费的20%计算
4	GGCSF0000001	赶工措施费	分部分项人工费+分部分项机具费	0				赶工措施费=（1-δ）*分部分项的（人工费+施工机具费）*0.3 （0.8≤δ＜1 式中：δ=合同工期/定额工期）
5	QTFY00000001	其他费用						按经批准的专项施工组织方案计算
合　　计					97142.48			

编制人（造价人员）：　　复核人（造价工程师）：

表-11

其他项目清单与计价汇总表

工程名称：单独装饰-多层住宅首层车库　　标段：　　第 1 页　共 1 页

序号	项目名称	金额（元）	结算金额（元）	备注
1	暂列金额			明细详见表-12-1
2	暂估价			
2.1	材料暂估价	—		明细详见表-12-2
2.2	专业工程暂估价			明细详见表-12-3
3	计日工			明细详见表-12-4
4	总承包服务费			明细详见表-12-5
5	预算包干费			
6	工程优质费			
7	概算幅度差			
8	现场签证费用			
9	索赔费用			
10	其他费用			
	合　计	0.00		—

注：材料（工程设备）暂估单价进入清单项目综合单价，此处不汇总。

表—12

规费、税金项目清单与计价表

工程名称：单独装饰-多层住宅首层车库　　标段：　　第 1 页　共 1 页

序号	项目名称	计算基础	计算基数	计算费率(%)	金额(元)
1	增值税销项税额	分部分项合计+措施合计+其他项目	4879186.13	9	439126.75
合　计					439126.75

编制人（造价人员）：　　复核人（造价工程师）：

表—13

单项工程投标报价汇总表

工程名称：34#商业　　第 1 页 共 1 页

序号	单位工程名称	金额（元）	其中：（元）		
			暂估价	绿色施工安全防护措施费	规费
1	建筑工程-34#	1635568.28		72213.00	
2	单独装饰-34#	1878320.14		73901.42	
3	电气-34#	590246.30		17705.96	
4	给排水-34#	46006.61		2601.44	
5	消防-34#	69282.96		5660.11	
合计		4219424.29		172081.93	

注：本表适用于单项工程招标控制价或投标报价的汇总。暂估价包括分部分项工程中的暂估价和专业工程工程暂估价。

表—03

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：建筑工程-34#　　标段：　　第 1 页　共 3 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中
								暂估价
		桩基础					209186.64	
1	010301002001	预制钢筋混凝土管桩		m	468	446.98	209186.64	
		土石方工程					6825.8	
2	010101001001	平整场地		m2	767.92	2.49	1912.12	
3	010101004001	挖基坑土方		m3	72.264192	27.57	1992.32	
4	010103001001	回填方		m3	20.204736	35.56	718.48	
5	010103002001	余方弃置	1.运距:10公里	m3	67.676804	32.55	2202.88	
		基础工程					62311.57	
6	010401003001	砖胎膜		m3	9.38496	697.43	6545.35	
7	011702001001	基础砖胎膜抹灰		m2	78.208	125.70	9830.75	
8	010501005001	桩承台基础	1.混凝土种类:商品砼 2.混凝土强度等级:C30	m3	31.2832	595.97	18643.85	
9	010501001001	垫层		m3	3.871296	583.73	2259.79	
10	010505001001	有梁板	1.混凝土种类:商品砼 2.混凝土强度等级:C30	m3	39.29952	636.95	25031.83	
		砌体工程					88743.82	
11	010402001001	砌块墙	1.砌块品种、规格、强度等级: 200mm厚蒸压加气混泥土砌块	m3	133.9538	563.33	75460.19	
12	010607005001	砌块墙钢丝网加固		m2	749.2176	17.73	13283.63	
		钢筋工程					230029.59	
13	010515001001	现浇构件钢筋	1.钢筋种类、规格:I级、圆钢Φ6.5mm、Φ8mm	t	4.23	5417.58	22916.36	
14	010515001002	现浇构件钢筋	1.钢筋种类、规格:III级、螺纹钢Φ6.5mm、Φ8mm	t	13.442	5318.05	71485.23	
15	010515001003	现浇构件钢筋	1.钢筋种类、规格:III级、螺纹钢Φ25mm以内	t	25.3048	4994.40	126382.29	
16	010515001004	现浇构件钢筋	1.钢筋种类、规格:III级、螺纹钢Φ25mm以外	t	0.1692	4616.86	781.17	
本页小计							588632.88	

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

表—08

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：建筑工程-34#　　标段：　　第 2 页　共 3 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中
								暂估价
17	010515001005	现浇构件钢筋	1.钢筋植筋	根	941	5.23	4921.43	
18	010516003001	机械连接	1.连接方式:套筒 Φ25以内	个	141	17.57	2477.37	
19	010516003003	机械连接	1.连接方式:电渣压力焊接 Φ18以内	个	112	7.91	885.92	
20	010516003004	机械连接	1.连接方式:电渣压力焊接 Φ32以内;	个	18	9.99	179.82	
		混凝土工程					185309.37	
21	010502001001	矩形柱	1.混凝土种类:商品砼 2.混凝土强度等级:C30	m3	74.354	739.70	54999.65	
22	010502002001	构造柱	1.混凝土种类:商品砼 2.混凝土强度等级:C25	m3	21.8268	788.23	17204.54	
23	010505001002	有梁板	1.混凝土种类:商品砼 2.混凝土强度等级:C30	m3	167.5456	636.95	106718.17	
24	010503005001	过梁	1.混凝土种类:商品砼 2.混凝土强度等级:C25	m3	1.0528	722.83	761.00	
25	010503004001	圈梁	1.混凝土种类:商品砼 2.混凝土强度等级:C25	m3	7.7832	722.84	5626.01	
		屋面及防水工程					409394.25	
26	010902001002	屋面1 倒置式保温屋面	1.40mm厚C20砼（内配A4@150钢筋网） 2.1.5厚自粘型聚合物改性沥青防水卷材 3.20厚水泥砂浆找平 4.土工布隔离层 5.100厚B1挤塑板（XPS） 6.陶粒砼找坡层找3%坡，最薄处30厚 7.1.5厚自粘型聚合物改性沥青防水卷材 8.1:2聚合物水泥砂浆20厚修补平整 9.刷1.5厚水泥基渗透结晶防水涂料一道	m2	879	465.75	409394.25	
		措施项目					258446.29	
本页小计							603168.16	

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

表—08

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：建筑工程-34#　　标段：　　第 3 页　共 3 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中
								暂估价
27	粤011701008001	综合钢脚手架		m2	956.78	22.93	21938.97	
28	011702001003	基础		m2	46.53376	32.80	1526.31	
29	011702002002	矩形柱		m2	654.24	77.57	50749.40	
30	011702003002	构造柱		m2	192.07584	77.57	14899.32	
31	011702014002	有梁板		m2	1695.5626	74.26	125912.48	
32	011702009001	过梁		m2	9.68576	88.61	858.26	
33	011702008001	圈梁		m2	71.60544	55.24	3955.48	
34	011703001001	垂直运输	1.建筑物层数:一层	m2	956.78	40.35	38606.07	
本页小计							258446.29	
合　计							1450247.33	

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

表—08

总价措施项目清单与计价表

工程名称：建筑工程-34#　　标段：　　第 1 页　共 1 页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率(%)	金额(元)	调整费率(%)	调整后金额(元)	备注
1	LSSGCSF00001	绿色施工安全防护措施费	分部分项人工费+分部分项机具费	19	50274.03			以分部分项的人工费与施工机具费之和为计算基础，费率19%
2	WMGDZJF00001	文明工地增加费	分部分项人工费+分部分项机具费	0				以分部分项的人工费与施工机具费之和为计算基础，市级文明工地为1.20%；省级文明工地为2.10%
3	011707002001	夜间施工增加费		20				以夜间施工项目人工费的20%计算
4	GGCSF0000001	赶工措施费	分部分项人工费+分部分项机具费	0				赶工措施费=（1-δ）*分部分项的（人工费+施工机具费）*0.3 （0.8≤δ＜1 式中：δ=合同工期/定额工期）
5	QTFY00000001	其他费用						按经批准的专项施工组织方案计算
合　　计					50274.03			

编制人（造价人员）：　　复核人（造价工程师）：

表-11

其他项目清单与计价汇总表

工程名称：建筑工程-34#　　标段：　　第 1 页　共 1 页

序号	项目名称	金额（元）	结算金额（元）	备注
1	暂列金额			明细详见表-12-1
2	暂估价			
2.1	材料暂估价	—		明细详见表-12-2
2.2	专业工程暂估价			明细详见表-12-3
3	计日工			明细详见表-12-4
4	总承包服务费			明细详见表-12-5
5	预算包干费			
6	工程优质费			
7	概算幅度差			
8	现场签证费用			
9	索赔费用			
10	其他费用			
	合　计	0.00		—

注：材料（工程设备）暂估单价进入清单项目综合单价，此处不汇总。

表—12

规费、税金项目清单与计价表

工程名称：建筑工程-34#　　标段：　　第 1 页　共 1 页

序号	项目名称	计算基础	计算基数	计算费率(%)	金额(元)
1	增值税销项税额	分部分项合计+措施合计+其他项目	1500521.36	9	135046.92
合　计					135046.92

编制人（造价人员）：　　复核人（造价工程师）：

表—13

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：单独装饰-34#　　标段：　　第 1 页　共 1 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中
								暂估价
		楼地面工程					2340.31	
1	011101001004	卫生间楼地面	1.20厚1:2.5水泥砂浆 2.1.5厚JS防水材料	m2	33.8	69.24	2340.31	
		墙面工程					1230308.06	
2	011201001001	墙面一般抹灰	1.12厚砂浆找平	m2	1537.25	18.06	27762.74	
3	011407001001	真石漆	1.真石漆	m2	591	81.27	48030.57	
4	011207001001	金属型材外墙		m2	300	1000.00	300000.00	
5	011207001002	铝单板幕墙		m2	922	900.00	829800.00	
6	010903003001	外墙抹灰	1.15厚1:2.5防水水泥砂浆找平层	m2	891	23.66	21081.06	
7	011203001001	零星项目一般抹灰		m2	35.6	102.07	3633.69	
		天棚工程						
		门窗工程					332827.5	
8	010802001008	隔热型铝合金低辐射中空玻璃门连窗(6中透光Low-E+12氩气+6透明)		m2	198.25	670.00	132827.50	
9	011503001001	大门		项	1	200000.00	200000.00	
		其他工程						
		措施项目					152252.4	
10	粤011701008001	综合钢脚手架		m2	956.78	71.49	68400.20	
11	011703001001	垂直运输		m2	956.78	87.64	83852.20	
本页小计							1717728.27	
合　计							1717728.27	

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

表—08

总价措施项目清单与计价表

工程名称：单独装饰-34#　　标段：　　第 1 页　共 1 页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率(%)	金额(元)	调整费率(%)	调整后金额(元)	备注
1	LSSGCSF00001	绿色施工安全防护措施费	分部分项人工费+分部分项机具费	13	5501.22			以分部分项的人工费与施工机具费之和为计算基础，费率13%
2	WMGDZJF00001	文明工地增加费	分部分项人工费+分部分项机具费	0				以分部分项的人工费与施工机具费之和为计算基础，市级文明工地为0.6%；省级文明工地为1.2%
3	011707002001	夜间施工增加费		20				以夜间施工项目人工费的20%计算
4	GGCSF0000001	赶工措施费	分部分项人工费+分部分项机具费	0				赶工措施费=（1-δ）*分部分项的（人工费+施工机具费）*0.3 （0.8≤δ＜1 式中：δ=合同工期/定额工期）
5	QTFY00000001	其他费用						按经批准的专项施工组织方案计算
合　　计					5501.22			

编制人（造价人员）：　　复核人（造价工程师）：

表-11

其他项目清单与计价汇总表

工程名称：单独装饰-34#　　标段：　　第 1 页　共 1 页

序号	项目名称	金额（元）	结算金额（元）	备注
1	暂列金额			明细详见表-12-1
2	暂估价			
2.1	材料暂估价	—		明细详见表-12-2
2.2	专业工程暂估价			明细详见表-12-3
3	计日工			明细详见表-12-4
4	总承包服务费			明细详见表-12-5
5	预算包干费			
6	工程优质费			
7	概算幅度差			
8	现场签证费用			
9	索赔费用			
10	其他费用			
	合　计	0.00		—

注：材料（工程设备）暂估单价进入清单项目综合单价，此处不汇总。

表—12

规费、税金项目清单与计价表

工程名称：单独装饰-34#　　标段：　　第 1 页　共 1 页

序号	项目名称	计算基础	计算基数	计算费率(%)	金额(元)
1	增值税销项税额	分部分项合计+措施合计+其他项目	1723229.49	9	155090.65
合　计					155090.65

编制人（造价人员）：　　复核人（造价工程师）：

表—13

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：电气-34#　　标段：　　第 1 页　共 2 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中
								暂估价
		整个项目					523804.41	
1	030404017001	商业电表箱		台	1	1028.30	1028.30	
2	030408001001	电力电缆WDZB-YJY-4*150		m	500	712.43	356215.00	
3	030408001021	电力电缆WDZB-YJY-1*70		m	160	213.84	34214.40	
4	030408001020	电力电缆WDZB-YJY-5*10		m	400	107.83	43132.00	
5	030411001015	配管JDG32		m	400	29.31	11724.00	
6	030408006012	电力电缆头		个	16	197.51	3160.16	
7	030411004003	配线WDZCN-BYJ-3x2.5		m	2000	3.31	6620.00	
8	030411004006	WDZBN-YJY-5x4		m	1000	3.31	3310.00	
9	030411001011	配管SC20		m	1000	24.22	24220.00	
10	030404017020	商业户内箱		台	17	585.63	9955.71	
11	030404017019	应急照明集中配电箱		台	8	585.63	4685.04	
12	030411004005	配线WDZBN-BYJ 2*2.5		m	160	3.64	582.40	
13	030411004007	配线WDZBN-RYJS- 2*2.5		m	160	3.64	582.40	
14	030409008001	总等接地端子箱		台	1	581.80	581.80	
15	030409008002	辅助等接地端子箱		台	8	14.55	116.40	
16	030409008004	接地电阻测试端子盒		台	8	14.55	116.40	
17	030409008005	接地端子板		块	8	115.96	927.68	
本页小计							501171.69	

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

表—08

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：电气-34#　　标段：　　第 2 页　共 2 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中
								暂估价
18	030409003001	避雷引下线		m	48	18.70	897.60	
19	030409005001	避雷网		m	280	15.87	4443.60	
20	030409004001	均压环		m	260	8.04	2090.40	
21	030409001001	测试点		处	8	115.96	927.68	
22	030412003001	方向标志灯		套	8	192.94	1543.52	
23	030412003003	安全出口显示灯		套	16	192.94	3087.04	
24	030412003004	疏散出口显示灯		套	16	192.94	3087.04	
25	030412002002	消防应急照明灯具吸顶安装		套	16	111.02	1776.32	
26	030412002003	消防应急照明灯具室外2.5m安装		套	16	111.02	1776.32	
27	030414002001	送配电装置系统		系统	1	3003.20	3003.20	
		措施项目						
28	031302007001	高层施工增加		项	1			
29	031301017001	脚手架搭拆费		项	1			
本页小计							22632.72	
合　计							523804.41	

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

表—08

总价措施项目清单与计价表

工程名称：电气-34#　　标段：　　第 1 页　共 2 页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率(%)	金额(元)	调整费率(%)	调整后金额(元)	备注
1	LSSGCSF00001	绿色施工安全防护措施费	分部分项人工费+分部分项机具费	35.77	17705.96			以分部分项的人工费与施工机具费之和为计算基础，费率35.77%
2	031301010001	安装与生产同时进行增加费用	分部分项人工费	0				按人工费的10%计算
3	031301011001	在有害身体健康环境中施工增加费	分部分项人工费	0				按人工费的10%计算
4	TSSGBWZJF001	在地下（暗）室、设备及大口径管道内等特殊施工部位进行施工增加费		30				按该部分人工费的30%计算
5	粤031302008001	赶工措施费	分部分项人工费+分部分项机具费	0				赶工措施费=（1-δ）*分部分项（人工费+施工机具费）*0.344 （0.8≤δ＜1 式中：δ=合同工期/定额工期）
6	031302002001	夜间施工增加费		20				按其夜间施工项目人工费的20%计算
7	JTGRSGZJF001	交通干扰工程施工增加费		10				按在市政道路上施工项目人工费的10%计算
8	粤031302009001	文明工地增加费	分部分项人工费+分部分项机具费	0				以分部分项的人工费与施工机具费之和为计算基础；市级文明工地1.00%；省级文明工地2.00%
9	DXGXJCJXF001	地下管线交叉降效费						按实际发生

编制人（造价人员）：　　复核人（造价工程师）：

表-11

总价措施项目清单与计价表

工程名称：电气-34#　　标段：　　第 2 页　共 2 页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率(%)	金额(元)	调整费率(%)	调整后金额(元)	备注
								或经批准的施工方案计算
10	QTFY00000001	其他费用						按实际发生或经批准的施工组织设计方案计算
合　计					17705.96			

编制人（造价人员）：　　复核人（造价工程师）：

表-11

其他项目清单与计价汇总表

工程名称：电气-34#　　标段：　　第 1 页　共 1 页

序号	项目名称	金额（元）	结算金额（元）	备注
1	暂列金额			明细详见表-12-1
2	暂估价			
2.1	材料暂估价	—		明细详见表-12-2
2.2	专业工程暂估价			明细详见表-12-3
3	计日工			明细详见表-12-4
4	总承包服务费			明细详见表-12-5
5	预算包干费			
6	工程优质费			
7	概算幅度差			
8	现场签证费用			
9	索赔费用			
10	其他费用			
	合　计	0.00		—

注：材料（工程设备）暂估单价进入清单项目综合单价，此处不汇总。

表—12

规费、税金项目清单与计价表

工程名称：电气-34#　　标段：　　第 1 页　共 1 页

序号	项目名称	计算基础	计算基数	计算费率(%)	金额(元)
1	增值税销项税额	分部分项合计+措施合计+其他项目	541510.37	9	48735.93
合　计					48735.93

编制人（造价人员）：　　复核人（造价工程师）：

表—13

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：给排水-34#　　标段：　　第 1 页　共 1 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中
								暂估价
		整个项目					39606.46	
1	031003013001	水表		个	16			
2	031003002004	闸阀DN25		个	16	86.78	1388.48	
3	031001006007	塑料管 25	PPRDN40	m	80	27.88	2230.40	
4	031001006009	塑料管 pvc110		m	305	54.94	16756.70	
5	031001006010	塑料管 pvc75		m	160	42.60	6816.00	
6	031004014005	地漏		个	16	76.30	1220.80	
7	031004014006	地面扫除口		个	16	16.22	259.52	
8	031004014007	雨水斗		个	16	74.52	1192.32	
9	031002003004	刚性防水套管		个	16	608.89	9742.24	
		措施项目						
本页小计							39606.46	
合　计							39606.46	

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

表—08

总价措施项目清单与计价表

工程名称：给排水-34#　　标段：　　第 1 页　共 1 页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率(%)	金额(元)	调整费率(%)	调整后金额(元)	备注
1	LSSGCSF00001	绿色施工安全防护措施费	分部分项人工费+分部分项机具费	19	2601.44			以分部分项的人工费与施工机具费之和为计算基础，费率19%
2	WMGDZJF00001	文明工地增加费	分部分项人工费+分部分项机具费	0				以分部分项的人工费与施工机具费之和为计算基础，市级文明工地为1.20%；省级文明工地为2.10%
3	011707002001	夜间施工增加费		20				以夜间施工项目人工费的20%计算
4	GGCSF0000001	赶工措施费	分部分项人工费+分部分项机具费	0				赶工措施费=（1-δ）*分部分项的（人工费+施工机具费）*0.3 （0.8≤δ＜1 式中：δ=合同工期/定额工期）
5	QTFY00000001	其他费用						按经批准的专项施工组织方案计算
合　　计					2601.44			

编制人（造价人员）：　　复核人（造价工程师）：

表-11

其他项目清单与计价汇总表

工程名称：给排水-34#　　标段：　　第 1 页　共 1 页

序号	项目名称	金额（元）	结算金额（元）	备注
1	暂列金额			明细详见表-12-1
2	暂估价			
2.1	材料暂估价	—		明细详见表-12-2
2.2	专业工程暂估价			明细详见表-12-3
3	计日工			明细详见表-12-4
4	总承包服务费			明细详见表-12-5
5	预算包干费			
6	工程优质费			
7	概算幅度差			
8	现场签证费用			
9	索赔费用			
10	其他费用			
	合　计	0.00		—

注：材料（工程设备）暂估单价进入清单项目综合单价，此处不汇总。

表—12

规费、税金项目清单与计价表

工程名称：给排水-34#　　标段：　　第 1 页　共 1 页

序号	项目名称	计算基础	计算基数	计算费率(%)	金额(元)
1	增值税销项税额	分部分项合计+措施合计+其他项目	42207.9	9	3798.71
合　计					3798.71

编制人（造价人员）：　　复核人（造价工程师）：

表—13

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：消防-34#　　标段：　　第 1 页　共 2 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中
								暂估价
		消火栓部分					19877.76	
1	030901002001	内外壁热镀锌钢管DN65		m	80	101.70	8136.00	
2	030901002002	内外壁热镀锌钢管DN100		m	16	119.30	1908.80	
3	030901010001	室内消火栓		套	8	702.85	5622.80	
4	031003003002	闸阀DN100		个	8	526.27	4210.16	
		火灾报警部分					22526.72	
5	080806002001	消防端子箱		台	8	396.28	3170.24	
6	030904001001	烟感		个	16	88.47	1415.52	
7	030904003001	消火栓按钮		个	16	127.74	2043.84	
8	030904004001	吸顶式广播(3W)		个				
9	030904004002	壁挂式广播(3W)		个				
10	030904005001	声光报警器		个				
11	030904003002	带电话插孔手动报警按钮		个				
12	030904006001	总线制编码消防电话分机		个		346.56		
13	030904008001	输出模块		个	16	160.90	2574.40	
14	030904008002	输入输出模块		个	16	218.36	3493.76	
15	030411006001	接线盒		个	16	9.21	147.36	
16	030411001001	配管SC20		m	160	15.24	2438.40	
17	030411001002	配管SC25		m	80	20.95	1676.00	
18	030411001003	配管SC32		m	80	25.87	2069.60	
19	030411004002	配线WDZN-RYJS-2*1.5		m	160	5.13	820.80	
20	030411004001	配线WDZN-BYJ-4		m	80	5.36	428.80	
本页小计							40156.48	

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

表—08

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：消防-34#　　标段：　　第 2 页　共 2 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中
								暂估价
21	030411004003	配线WDZN-RYJS-2.5		m	80	6.23	498.40	
22	030408002001	控制电缆WDZN-KYJY-4x1.5		m	80	21.87	1749.60	
		消防电源监控系统					5511.2	
23	030411001004	配管JDG20		m	80	13.16	1052.80	
24	030411004004	配线WDZN-RVS-1.5		m	80	4.05	324.00	
25	030411004005	配线ZN-BV-2.5		m	80	4.70	376.00	
26	030904008003	消防电源监控探测器		个	8	420.00	3360.00	
27	030905003001	防火控制装置调试		个	8	49.80	398.40	
		火灾监控系统					9986.56	
28	030411001005	配管JDG20		m	240	13.16	3158.40	
29	030411004006	配线WDZN-RVS-1.5		m	240	4.05	972.00	
30	030904008004	电气火灾监控探测器		个	8	520.00	4160.00	
31	030905003002	防火控制装置调试		个	8	212.02	1696.16	
		措施项目						
32	031302007001	高层施工增加		项	1			
33	031301017001	脚手架搭拆费		项	1			
本页小计							17745.76	
合　计							57902.24	

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

表—08

总价措施项目清单与计价表

工程名称：消防-34#　　标段：　　第 1 页　共 2 页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率(%)	金额(元)	调整费率(%)	调整后金额(元)	备注
1	LSSGCSF00001	绿色施工安全防护措施费	分部分项人工费+分部分项机具费	35.77	5660.11			以分部分项的人工费与施工机具费之和为计算基础，费率35.77%
2	031301010001	安装与生产同时进行增加费用	分部分项人工费	0				按人工费的10%计算
3	031301011001	在有害身体健康环境中施工增加费	分部分项人工费	0				按人工费的10%计算
4	TSSGBWZJF001	在地下（暗）室、设备及大口径管道内等特殊施工部位进行施工增加费		30				按该部分人工费的30%计算
5	粤031302008001	赶工措施费	分部分项人工费+分部分项机具费	0				赶工措施费=（1-δ）*分部分项（人工费+施工机具费）*0.344 （0.8≤δ＜1 式中：δ=合同工期/定额工期）
6	031302002001	夜间施工增加费		20				按其夜间施工项目人工费的20%计算
7	JTGRSGZJF001	交通干扰工程施工增加费		10				按在市政道路上施工项目人工费的10%计算
8	粤031302009001	文明工地增加费	分部分项人工费+分部分项机具费	0				以分部分项的人工费与施工机具费之和为计算基础；市级文明工地1.00%；省级文明工地2.00%
9	DXGXJCJXF001	地下管线交叉降效费						按实际发生

编制人（造价人员）：　　复核人（造价工程师）：

表-11

总价措施项目清单与计价表

工程名称：消防-34#　　标段：　　第 2 页　共 2 页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率(%)	金额(元)	调整费率(%)	调整后金额(元)	备注
								或经批准的施工方案计算
10	QTFY00000001	其他费用						按实际发生或经批准的施工组织设计方案计算
合　计					5660.11			

编制人（造价人员）：　　复核人（造价工程师）：

表-11

其他项目清单与计价汇总表

工程名称：消防-34#　　标段：　　第 1 页　共 1 页

序号	项目名称	金额（元）	结算金额（元）	备注
1	暂列金额			明细详见表-12-1
2	暂估价			
2.1	材料暂估价	—		明细详见表-12-2
2.2	专业工程暂估价			明细详见表-12-3
3	计日工			明细详见表-12-4
4	总承包服务费			明细详见表-12-5
5	预算包干费			
6	工程优质费			
7	概算幅度差			
8	现场签证费用			
9	索赔费用			
10	其他费用			
	合　计	0.00		—

注：材料（工程设备）暂估单价进入清单项目综合单价，此处不汇总。

表—12

规费、税金项目清单与计价表

工程名称：消防-34#　　标段：　　第 1 页　共 1 页

序号	项目名称	计算基础	计算基数	计算费率(%)	金额(元)
1	增值税销项税额	分部分项合计+措施合计+其他项目	63562.35	9	5720.61
合　计					5720.61

编制人（造价人员）：　　复核人（造价工程师）：

表—13

单项工程投标报价汇总表

工程名称：35#商业　　第 1 页 共 1 页

序号	单位工程名称	金额（元）	其中：（元）		
			暂估价	绿色施工安全防护措施费	规费
1	建筑工程-35#	2750258.03		121206.49	
2	单独装饰-35#	2352300.04		125241.95	
3	电气-35#	772132.31		29877.01	
4	给排水-35#	67239.35		4015.24	
5	消防-35#	159569.21		13773.23	
合计		6101498.94		294113.92	

注：本表适用于单项工程招标控制价或投标报价的汇总。暂估价包括分部分项工程中的暂估价和专业工程工程暂估价。

表—03

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：建筑工程-35#　　标段：　　第 1 页　共 3 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中
								暂估价
		桩基础					335560.28	
1	010301002001	预制钢筋混凝土管桩		m	748	448.61	335560.28	
		土石方工程					11569.73	
2	010101001001	平整场地		m2	1301.6244	2.49	3241.04	
3	010101004001	挖基坑土方		m3	122.48780544	27.57	3376.99	
4	010103001001	回填方		m3	34.24702752	35.56	1217.82	
5	010103002001	余方弃置	1.运距:10公里	m3	114.71218278	32.55	3733.88	
		基础工程					105618.03	
6	010401003001	砖胎膜		m3	15.9075072	697.43	11094.37	
7	011702001001	基础砖胎膜抹灰		m2	132.56256	125.70	16663.11	
8	010501005001	桩承台基础	1.混凝土种类:商品砼 2.混凝土强度等级:C30	m3	53.025024	595.97	31601.32	
9	010501001001	垫层		m3	6.56184672	583.72	3830.28	
10	010505001001	有梁板	1.混凝土种类:商品砼 2.混凝土强度等级:C30	m3	66.6126864	636.95	42428.95	
		砌体工程					150420.78	
11	010402001001	砌块墙	1.砌块品种、规格、强度等级: 200mm厚蒸压加气混泥土砌块	m3	227.051691	563.33	127905.03	
12	010607005001	砌块墙钢丝网加固		m2	1269.923832	17.73	22515.75	
		钢筋工程					389906.45	
13	010515001001	现浇构件钢筋	1.钢筋种类、规格:I级、圆钢Φ6.5mm、Φ8mm	t	7.16985	5417.58	38843.24	
14	010515001002	现浇构件钢筋	1.钢筋种类、规格:Ⅲ级、螺纹钢Φ6.5mm、Φ8mm	t	22.78419	5318.05	121167.46	
本页小计							763179.52	

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

表—08

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：建筑工程-35#　　标段：　　第 2 页　共 3 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中
								暂估价
15	010515001003	现浇构件钢筋	1.钢筋种类、规格:Ⅲ级、螺纹钢Φ25mm以内	t	42.891636	4994.40	214217.99	
16	010515001004	现浇构件钢筋	1.钢筋种类、规格:Ⅲ级、螺纹钢Φ25mm以外	t	0.286794	4616.86	1324.09	
17	010515001005	现浇构件钢筋	1.钢筋植筋	根	1595	5.23	8341.85	
18	010516003001	机械连接	1.连接方式:套筒 Φ25以内	个	239	17.57	4199.23	
19	010516003003	机械连接	1.连接方式:电渣压力焊接 Φ18以内	个	190	7.91	1502.90	
20	010516003004	机械连接	1.连接方式:电渣压力焊接 Φ32以内;	个	31	9.99	309.69	
		混凝土工程					314099.37	
21	010502001001	矩形柱	1.混凝土种类:商品砼 2.混凝土强度等级:C30	m3	126.03003	739.70	93224.41	
22	010502002001	构造柱	1.混凝土种类:商品砼 2.混凝土强度等级:C25	m3	36.996426	788.23	29161.69	
23	010505001002	有梁板	1.混凝土种类:商品砼 2.混凝土强度等级:C30	m3	283.989792	636.95	180887.30	
24	010503005001	过梁	1.混凝土种类:商品砼 2.混凝土强度等级:C25	m3	1.784496	722.83	1289.89	
25	010503004001	圈梁	1.混凝土种类:商品砼 2.混凝土强度等级:C25	m3	13.192524	722.84	9536.08	
		屋面及防水工程					693923.25	
本页小计							543995.12	

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

表—08

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：建筑工程-35#　　标段：　　第 3 页　共 3 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中
								暂估价
26	010902001002	屋面1 倒置式保温屋面	1.40mm厚C20砼（内配A4@150钢筋网） 2.1.5厚自粘型聚合物改性沥青防水卷材 3.20厚水泥砂浆找平 4.土工布隔离层 5.100厚B1挤塑板（XPS） 6.陶粒砼找坡层找3%坡，最薄处30厚 7.1.5厚自粘型聚合物改性沥青防水卷材 8.1:2聚合物水泥砂浆20厚修补平整 9.刷1.5厚水泥基渗透结晶防水涂料一道	m2	1489.905	465.75	693923.25	
		措施项目					438047.97	
27	粤011701008001	综合钢脚手架		m2	1621.45	22.93	37179.85	
28	011702001003	基础		m2	78.8747232	32.80	2587.09	
29	011702002002	矩形柱		m2	1108.9368	77.57	86020.23	
30	011702003002	构造柱		m2	325.5685488	77.57	25254.35	
31	011702014002	有梁板		m2	2873.978607	74.26	213421.65	
32	011702009001	过梁		m2	16.4173632	88.61	1454.74	
33	011702008001	圈梁		m2	121.3712208	55.24	6704.55	
34	011703001001	垂直运输	1.建筑物层数:一层	m2	1621.45	40.35	65425.51	
本页小计							1131971.22	
合　计							2439145.86	

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

表—08

总价措施项目清单与计价表

工程名称：建筑工程-35#　　标段：　　第 1 页　共 1 页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率(%)	金额(元)	调整费率(%)	调整后金额(元)	备注
1	LSSGCSF00001	绿色施工安全防护措施费	分部分项人工费+分部分项机具费	19	84026.64			以分部分项的人工费与施工机具费之和为计算基础，费率19%
2	WMGDZJF00001	文明工地增加费	分部分项人工费+分部分项机具费	0				以分部分项的人工费与施工机具费之和为计算基础，市级文明工地为1.20%；省级文明工地为2.10%
3	011707002001	夜间施工增加费		20				以夜间施工项目人工费的20%计算
4	GGCSF0000001	赶工措施费	分部分项人工费+分部分项机具费	0				赶工措施费=（1-δ）*分部分项的（人工费+施工机具费）*0.3 （0.8≤δ＜1 式中：δ=合同工期/定额工期）
5	QTFY00000001	其他费用						按经批准的专项施工组织方案计算
合　　计					84026.64			

编制人（造价人员）：　　复核人（造价工程师）：

表-11

其他项目清单与计价汇总表

工程名称：建筑工程-35#　　标段：　　第 1 页　共 1 页

序号	项目名称	金额（元）	结算金额（元）	备注
1	暂列金额			明细详见表-12-1
2	暂估价			
2.1	材料暂估价	—		明细详见表-12-2
2.2	专业工程暂估价			明细详见表-12-3
3	计日工			明细详见表-12-4
4	总承包服务费			明细详见表-12-5
5	预算包干费			
6	工程优质费			
7	概算幅度差			
8	现场签证费用			
9	索赔费用			
10	其他费用			
	合　计	0.00		—

注：材料（工程设备）暂估单价进入清单项目综合单价，此处不汇总。

表—12

规费、税金项目清单与计价表

工程名称：建筑工程-35#　　标段：　　第 1 页　共 1 页

序号	项目名称	计算基础	计算基数	计算费率(%)	金额(元)
1	增值税销项税额	分部分项合计+措施合计+其他项目	2523172.5	9	227085.53
合　计					227085.53

编制人（造价人员）：　　复核人（造价工程师）：

表—13

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：单独装饰-35#　　标段：　　第 1 页　共 1 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中
								暂估价
		楼地面工程					3962.82	
1	011101001004	卫生间楼地面	1.20厚1:2.5水泥砂浆 2.1.5厚JS防水材料	m2	57.291	69.17	3962.82	
		墙面工程					1661622.17	
2	011201001001	墙面一般抹灰	1.12厚砂浆找平	m2	2605.63875	18.06	47057.84	
3	011407001001	真石漆	1.真石漆	m2	1001.745	81.27	81411.82	
4	011207001001	金属型材外墙		m2	84.75	1000.00	84750.00	
5	011207001002	铝单板幕墙		m2	1562.79	900.00	1406511.00	
6	010903003001	外墙抹灰	1.15厚1:2.5防水水泥砂浆找平层	m2	1510.245	23.66	35732.40	
7	011203001001	零星项目一般抹灰		m2	60.342	102.07	6159.11	
		天棚工程						
		门窗工程					225142.61	
8	010802001008	隔热型铝合金低辐射中空玻璃门连窗(6中透光Low-E+12氩气+6透明)		m2	336.03375	670.00	225142.61	
		其他工程						
		措施项目					258021.34	
9	粤011701008001	综合钢脚手架		m2	1621.45	71.49	115917.46	
10	011703001001	垂直运输		m2	1621.45	87.64	142103.88	
本页小计							2148748.94	
合　计							2148748.94	

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

表—08

总价措施项目清单与计价表

工程名称：单独装饰-35#　　标段：　　第 1 页　共 1 页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率(%)	金额(元)	调整费率(%)	调整后金额(元)	备注
1	LSSGCSF00001	绿色施工安全防护措施费	分部分项人工费+分部分项机具费	13	9324.49			以分部分项的人工费与施工机具费之和为计算基础，费率13%
2	WMGDZJF00001	文明工地增加费	分部分项人工费+分部分项机具费	0				以分部分项的人工费与施工机具费之和为计算基础，市级文明工地为0.6%；省级文明工地为1.2%
3	011707002001	夜间施工增加费		20				以夜间施工项目人工费的20%计算
4	GGCSF0000001	赶工措施费	分部分项人工费+分部分项机具费	0				赶工措施费=（1-δ）*分部分项的（人工费+施工机具费）*0.3 （0.8≤δ＜1 式中：δ=合同工期/定额工期）
5	QTFY00000001	其他费用						按经批准的专项施工组织方案计算
合　　计					9324.49			

编制人（造价人员）：　　复核人（造价工程师）：

表-11

其他项目清单与计价汇总表

工程名称：单独装饰-35#　　标段：　　第 1 页　共 1 页

序号	项目名称	金额（元）	结算金额（元）	备注
1	暂列金额			明细详见表-12-1
2	暂估价			
2.1	材料暂估价	—		明细详见表-12-2
2.2	专业工程暂估价			明细详见表-12-3
3	计日工			明细详见表-12-4
4	总承包服务费			明细详见表-12-5
5	预算包干费			
6	工程优质费			
7	概算幅度差			
8	现场签证费用			
9	索赔费用			
10	其他费用			
	合　计	0.00		—

注：材料（工程设备）暂估单价进入清单项目综合单价，此处不汇总。

表—12

规费、税金项目清单与计价表

工程名称：单独装饰-35#　　标段：　　第 1 页　共 1 页

序号	项目名称	计算基础	计算基数	计算费率(%)	金额(元)
1	增值税销项税额	分部分项合计+措施合计+其他项目	2158073.43	9	194226.61
合　计					194226.61

编制人（造价人员）：　　复核人（造价工程师）：

表—13

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：电气-35#　　标段：　　第 1 页　共 2 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中
								暂估价
		整个项目					678501.26	
1	030404017001	商业电表箱		台	1	1028.30	1028.30	
2	030408001001	电力电缆WDZB-YJY-4*150		m	500	712.43	356215.00	
3	030408001021	电力电缆WDZB-YJY-1*70		m	320	213.84	68428.80	
4	030408001020	电力电缆WDZB-YJY-5*10		m	800	107.83	86264.00	
5	030411001015	配管JDG32		m	800	29.31	23448.00	
6	030408006012	电力电缆头		个	32	197.51	6320.32	
7	030411004003	配线WDZCN-BYJ-3x2.5		m	3000	3.31	9930.00	
8	030411004006	WDZBN-YJY-5x4		m	2000	3.31	6620.00	
9	030411001011	配管SC20		m	2000	24.22	48440.00	
10	030404017020	商业户内箱		台	32	585.63	18740.16	
11	030404017019	应急照明集中配电箱		台	16	585.63	9370.08	
12	030411004005	配线WDZBN-BYJ 2*2.5		m	800	3.64	2912.00	
13	030411004007	配线WDZBN-RYJS- 2*2.5		m	500	3.64	1820.00	
14	030409008001	总等接地端子箱		台	1	116.36	116.36	
15	030409008002	辅助等接地端子箱		台	16	7.27	116.32	
16	030409008004	接地电阻测试端子盒		台	16	7.27	116.32	
本页小计							639885.66	

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

表—08

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：电气-35#　　标段：　　第 2 页　共 2 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中
								暂估价
17	030409008005	接地端子板		块	16	115.96	1855.36	
18	030409003001	避雷引下线		m	48	18.70	897.60	
19	030409005001	避雷网		m	280	15.87	4443.60	
20	030409004001	均压环		m	500	8.04	4020.00	
21	030409001001	测试点		处	16	115.96	1855.36	
22	030412003001	方向标志灯		套	16	192.94	3087.04	
23	030412003003	安全出口显示灯		套	32	192.94	6174.08	
24	030412003004	疏散出口显示灯		套	32	192.94	6174.08	
25	030412002002	消防应急照明灯具吸顶安装		套	32	111.02	3552.64	
26	030412002003	消防应急照明灯具室外2.5m安装		套	32	111.02	3552.64	
27	030414002001	送配电装置系统		系统	1	3003.20	3003.20	
		措施项目						
28	031302007001	高层施工增加		项	1			
29	031301017001	脚手架搭拆费		项	1			
本页小计							38615.60	
合　计							678501.26	

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

表—08

总价措施项目清单与计价表

工程名称：电气-35#　　标段：　　第 1 页　共 2 页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率(%)	金额(元)	调整费率(%)	调整后金额(元)	备注
1	LSSGCSF00001	绿色施工安全防护措施费	分部分项人工费+分部分项机具费	35.77	29877.01			以分部分项的人工费与施工机具费之和为计算基础，费率35.77%
2	031301010001	安装与生产同时进行增加费用	分部分项人工费	0				按人工费的10%计算
3	031301011001	在有害身体健康环境中施工增加费	分部分项人工费	0				按人工费的10%计算
4	TSSGBWZJF001	在地下（暗）室、设备及大口径管道内等特殊施工部位进行施工增加费		30				按该部分人工费的30%计算
5	粤031302008001	赶工措施费	分部分项人工费+分部分项机具费	0				赶工措施费=（1-δ）*分部分项（人工费+施工机具费）*0.344 （0.8≤δ＜1 式中：δ=合同工期/定额工期）
6	031302002001	夜间施工增加费		20				按其夜间施工项目人工费的20%计算
7	JTGRSGZJF001	交通干扰工程施工增加费		10				按在市政道路上施工项目人工费的10%计算
8	粤031302009001	文明工地增加费	分部分项人工费+分部分项机具费	0				以分部分项的人工费与施工机具费之和为计算基础；市级文明工地1.00%；省级文明工地2.00%
9	DXGXJCJXF001	地下管线交叉降效费						按实际发生

编制人（造价人员）：　　复核人（造价工程师）：

总价措施项目清单与计价表

工程名称：电气-35#　　标段：　　第 2 页　共 2 页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率(%)	金额(元)	调整费率(%)	调整后金额(元)	备注
								或经批准的施工方案计算
10	QTFY00000001	其他费用						按实际发生或经批准的施工组织设计方案计算
合　计					29877.01			

编制人（造价人员）：　　复核人（造价工程师）：

表-11

其他项目清单与计价汇总表

工程名称：电气-35#　　标段：　　第 1 页　共 1 页

序号	项目名称	金额（元）	结算金额（元）	备注
1	暂列金额			明细详见表-12-1
2	暂估价			
2.1	材料暂估价	—		明细详见表-12-2
2.2	专业工程暂估价			明细详见表-12-3
3	计日工			明细详见表-12-4
4	总承包服务费			明细详见表-12-5
5	预算包干费			
6	工程优质费			
7	概算幅度差			
8	现场签证费用			
9	索赔费用			
10	其他费用			
	合　计	0.00		—

注：材料（工程设备）暂估单价进入清单项目综合单价，此处不汇总。

表—12

规费、税金项目清单与计价表

工程名称：电气-35#　　标段：　　第 1 页　共 1 页

序号	项目名称	计算基础	计算基数	计算费率(%)	金额(元)
1	增值税销项税额	分部分项合计+措施合计+其他项目	708378.27	9	63754.04
合　计					63754.04

编制人（造价人员）：　　复核人（造价工程师）：

表—13

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：给排水-35#　　标段：　　第 1 页　共 1 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中
								暂估价
		整个项目					57672.24	
1	031003013001	水表		个	16			
2	031003002004	闸阀DN25		个	32	86.78	2776.96	
3	031001006007	塑料管 25	PPRDN40	m	80	27.88	2230.40	
4	031001006009	塑料管 pvc110		m	500	54.94	27470.00	
5	031001006010	塑料管 pvc75		m	300	42.60	12780.00	
6	031004014005	地漏		个	16	76.30	1220.80	
7	031004014006	地面扫除口		个	16	16.22	259.52	
8	031004014007	雨水斗		个	16	74.52	1192.32	
9	031002003004	刚性防水套管		个	16	608.89	9742.24	
		措施项目						
本页小计							57672.24	
合　计							57672.24	

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

表—08

总价措施项目清单与计价表

工程名称：给排水-35#　　标段：　　第 1 页　共 1 页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率(%)	金额(元)	调整费率(%)	调整后金额(元)	备注
1	LSSGCSF00001	绿色施工安全防护措施费	分部分项人工费+分部分项机具费	19	4015.24			以分部分项的人工费与施工机具费之和为计算基础，费率19%
2	WMGDZJF00001	文明工地增加费	分部分项人工费+分部分项机具费	0				以分部分项的人工费与施工机具费之和为计算基础，市级文明工地为1.20%；省级文明工地为2.10%
3	011707002001	夜间施工增加费		20				以夜间施工项目人工费的20%计算
4	GGCSF0000001	赶工措施费	分部分项人工费+分部分项机具费	0				赶工措施费=（1-δ）*分部分项的（人工费+施工机具费）*0.3 （0.8≤δ＜1 式中：δ=合同工期/定额工期）
5	QTFY00000001	其他费用						按经批准的专项施工组织方案计算
合　　计					4015.24			

编制人（造价人员）：　　复核人（造价工程师）：

表-11

其他项目清单与计价汇总表

工程名称：给排水-35#　　标段：　　第 1 页　共 1 页

序号	项目名称	金额（元）	结算金额（元）	备注
1	暂列金额			明细详见表-12-1
2	暂估价			
2.1	材料暂估价	—		明细详见表-12-2
2.2	专业工程暂估价			明细详见表-12-3
3	计日工			明细详见表-12-4
4	总承包服务费			明细详见表-12-5
5	预算包干费			
6	工程优质费			
7	概算幅度差			
8	现场签证费用			
9	索赔费用			
10	其他费用			
	合　计	0.00		—

注：材料（工程设备）暂估单价进入清单项目综合单价，此处不汇总。

表—12

规费、税金项目清单与计价表

工程名称：给排水-35#　　标段：　　第 1 页　共 1 页

序号	项目名称	计算基础	计算基数	计算费率(%)	金额(元)
1	增值税销项税额	分部分项合计+措施合计+其他项目	61687.48	9	5551.87
合　计					5551.87

编制人（造价人员）：　　复核人（造价工程师）：

表—13

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：消防-35#　　标段：　　第 1 页　共 2 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中
								暂估价
		消火栓部分					57627.08	
1	030901002001	内外壁热镀锌钢管DN65		m	400	101.50	40600.00	
2	030901002002	内外壁热镀锌钢管DN100		m	50	119.30	5965.00	
3	030901010001	室内消火栓		套	9	702.85	6325.65	
4	031003003002	闸阀DN100		个	9	526.27	4736.43	
		火灾报警部分					45957.64	
5	080806002001	消防端子箱		台	16	396.28	6340.48	
6	030904001001	烟感		个	32	88.47	2831.04	
7	030904003001	消火栓按钮		个	32	127.74	4087.68	
8	030904004001	吸顶式广播(3W)		个	8	90.07	720.56	
9	030904004002	壁挂式广播(3W)		个	2	99.07	198.14	
10	030904005001	声光报警器		个	20	118.24	2364.80	
11	030904003002	带电话插孔手动报警按钮		个	20	107.74	2154.80	
12	030904006001	总线制编码消防电话分机		个	20	21.68	433.60	
13	030904008001	输出模块		个	32	160.90	5148.80	
14	030904008002	输入输出模块		个	32	218.36	6987.52	
15	030411006001	接线盒		个	32	9.21	294.72	
16	030411001001	配管SC20		m	300	15.24	4572.00	
17	030411001002	配管SC25		m	100	20.95	2095.00	
18	030411001003	配管SC32		m	100	25.87	2587.00	
19	030411004002	配线WDZN-RYJS-2*1.5		m	350	5.13	1795.50	
20	030411004001	配线WDZN-BYJ-4		m	100	5.36	536.00	
本页小计							100774.72	

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

表—08

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：消防-35#　　标段：　　第 2 页　共 2 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中
								暂估价
21	030411004003	配线WDZN-RYJS-2.5		m	100	6.23	623.00	
22	030408002001	控制电缆WDZN-KYJY-4x1.5		m	100	21.87	2187.00	
		消防电源监控系统					11898.8	
23	030411001004	配管JDG20		m	200	13.16	2632.00	
24	030411004004	配线WDZN-RVS-1.5		m	200	4.05	810.00	
25	030411004005	配线ZN-BV-2.5		m	200	4.70	940.00	
26	030904008003	消防电源监控探测器		个	16	420.00	6720.00	
27	030905003001	防火控制装置调试		个	16	49.80	796.80	
		火灾监控系统					17137.02	
28	030411001005	配管JDG20		m	500	13.16	6580.00	
29	030411004006	配线WDZN-RVS-1.5		m	500	4.05	2025.00	
30	030904008004	电气火灾监控探测器		个	16	520.00	8320.00	
31	030905003002	防火控制装置调试		个	1	212.02	212.02	
		措施项目						
32	031302007001	高层施工增加		项	1			
33	031301017001	脚手架搭拆费		项	1			
本页小计							31845.82	
合　计							132620.54	

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

表—08

总价措施项目清单与计价表

工程名称：消防-35#　　标段：　　第 1 页　共 2 页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率(%)	金额(元)	调整费率(%)	调整后金额(元)	备注
1	LSSGCSF00001	绿色施工安全防护措施费	分部分项人工费+分部分项机具费	35.77	13773.23			以分部分项的人工费与施工机具费之和为计算基础，费率35.77%
2	031301010001	安装与生产同时进行增加费用	分部分项人工费	0				按人工费的10%计算
3	031301011001	在有害身体健康环境中施工增加费	分部分项人工费	0				按人工费的10%计算
4	TSSGBWZJF001	在地下（暗）室、设备及大口径管道内等特殊施工部位进行施工增加费		30				按该部分人工费的30%计算
5	粤031302008001	赶工措施费	分部分项人工费+分部分项机具费	0				赶工措施费=（1-δ）*分部分项（人工费+施工机具费）*0.344 （0.8≤δ＜1 式中：δ=合同工期/定额工期）
6	031302002001	夜间施工增加费		20				按其夜间施工项目人工费的20%计算
7	JTGRSGZJF001	交通干扰工程施工增加费		10				按在市政道路上施工项目人工费的10%计算
8	粤031302009001	文明工地增加费	分部分项人工费+分部分项机具费	0				以分部分项的人工费与施工机具费之和为计算基础；市级文明工地1.00%；省级文明工地2.00%
9	DXGXJCJXF001	地下管线交叉降效费						按实际发生

编制人（造价人员）：　　复核人（造价工程师）：

表-11

总价措施项目清单与计价表

工程名称：消防-35#　　标段：　　第 2 页　共 2 页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率(%)	金额(元)	调整费率(%)	调整后金额(元)	备注
								或经批准的施工方案计算
10	QTFY00000001	其他费用						按实际发生或经批准的施工组织设计方案计算
合　计					13773.23			

编制人（造价人员）：　　复核人（造价工程师）：

表-11

其他项目清单与计价汇总表

工程名称：消防-35#　　标段：　　第 1 页　共 1 页

序号	项目名称	金额（元）	结算金额（元）	备注
1	暂列金额			明细详见表-12-1
2	暂估价			
2.1	材料暂估价	—		明细详见表-12-2
2.2	专业工程暂估价			明细详见表-12-3
3	计日工			明细详见表-12-4
4	总承包服务费			明细详见表-12-5
5	预算包干费			
6	工程优质费			
7	概算幅度差			
8	现场签证费用			
9	索赔费用			
10	其他费用			
	合　计	0.00		—

注：材料（工程设备）暂估单价进入清单项目综合单价，此处不汇总。

表—12

规费、税金项目清单与计价表

工程名称：消防-35#　　标段：　　第 1 页　共 1 页

序号	项目名称	计算基础	计算基数	计算费率(%)	金额(元)
1	增值税销项税额	分部分项合计+措施合计+其他项目	146393.77	9	13175.44
合　计					13175.44

编制人（造价人员）：　　复核人（造价工程师）：

表—13

单项工程投标报价汇总表

工程名称：36#配套　　第 1 页 共 1 页

序号	单位工程名称	金额（元）	其中：（元）		
			暂估价	绿色施工安全防护措施费	规费
1	建筑工程-36#	1446604.74		64198.53	
2	单独装饰-36#	1192217.56		63513.94	
3	电气-36#	90180.64		5802.19	
4	给排水-36#	14611.73		589.38	
5	消防-36#	109301.50		7985.69	
合计		2852916.17		142089.73	

注：本表适用于单项工程招标控制价或投标报价的汇总。暂估价包括分部分项工程中的暂估价和专业工程工程暂估价。

表—03

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：建筑工程-36#　　标段：　　第 1 页　共 3 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中
								暂估价
		桩基础					215745.6	
1	010301002001	预制钢筋混凝土管桩		m	480	449.47	215745.60	
		土石方工程					5863.36	
2	010101001001	平整场地		m2	659.64328	2.49	1642.51	
3	010101004001	挖基坑土方		m3	62.07494093	27.57	1711.41	
4	010103001001	回填方		m3	17.35586822	35.56	617.17	
5	010103002001	余方弃置	1.运距:10公里	m3	58.13437464	32.55	1892.27	
		基础工程					53525.61	
6	010401003001	砖胎膜		m3	8.06168064	697.43	5622.46	
7	011702001001	基础砖胎膜抹灰		m2	67.180672	125.70	8444.61	
8	010501005001	桩承台基础	1.混凝土种类:商品砼 2.混凝土强度等级:C30	m3	26.8722688	595.97	16015.07	
9	010501001001	垫层		m3	3.32544326	583.72	1941.13	
10	010505001001	有梁板	1.混凝土种类:商品砼 2.混凝土强度等级:C30	m3	33.75828768	636.95	21502.34	
		砌体工程					76230.95	
11	010402001001	砌块墙	1.砌块品种、规格、强度等级: 200mm厚蒸压加气混泥土砌块	m3	115.0663142	563.33	64820.31	
12	010607005001	砌块墙钢丝网加固		m2	643.5779184	17.73	11410.64	
		钢筋工程					197585.41	
13	010515001001	现浇构件钢筋	1.钢筋种类、规格:I级、圆钢Φ6.5mm、Φ8mm	t	3.63357	5417.58	19685.16	
14	010515001002	现浇构件钢筋	1.钢筋种类、规格:III级、螺纹钢Φ6.5mm、Φ8mm	t	11.546678	5318.05	61405.81	
15	010515001003	现浇构件钢筋	1.钢筋种类、规格:III级、螺纹钢Φ25mm以内	t	21.7368232	4994.40	108562.39	
16	010515001004	现浇构件钢筋	1.钢筋种类、规格:III级、螺纹钢Φ25mm以外	t	0.1453428	4616.87	671.03	
本页小计							541689.91	

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

表—08

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：建筑工程-36#　　标段：　　第 2 页　共 3 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中
								暂估价
17	010515001005	现浇构件钢筋	1.钢筋植筋	根	808	5.23	4225.84	
18	010516003001	机械连接	1.连接方式:套筒 Φ25以内	个	121	17.57	2125.97	
19	010516003003	机械连接	1.连接方式:电渣压力焊接 Φ18以内	个	96	7.91	759.36	
20	010516003004	机械连接	1.连接方式:电渣压力焊接 Φ32以内;	个	15	9.99	149.85	
		混凝土工程					159181.4	
21	010502001001	矩形柱	1.混凝土种类:商品砼 2.混凝土强度等级:C30	m3	63.870086	739.71	47245.34	
22	010502002001	构造柱	1.混凝土种类:商品砼 2.混凝土强度等级:C25	m3	18.7492212	788.23	14778.70	
23	010505001002	有梁板	1.混凝土种类:商品砼 2.混凝土强度等级:C30	m3	143.9216704	636.95	91670.91	
24	010503005001	过梁	1.混凝土种类:商品砼 2.混凝土强度等级:C25	m3	0.9043552	722.85	653.71	
25	010503004001	圈梁	1.混凝土种类:商品砼 2.混凝土强度等级:C25	m3	6.6857688	722.84	4832.74	
		屋面及防水工程					351669.66	
26	010902001002	屋面1 倒置式保温屋面	1.40mm厚C20砼（内配A4@150钢筋网） 2.1.5厚自粘型聚合物改性沥青防水卷材 3.20厚水泥砂浆找平 4.土工布隔离层 5.100厚B1挤塑板（XPS） 6.陶粒砼找坡层找3%坡，最薄处30厚 7.1.5厚自粘型聚合物改性沥青防水卷材 8.1:2聚合物水泥砂浆20厚修补平整 9.刷1.5厚水泥基渗透结晶防水涂料一道	m2	755.061	465.75	351669.66	
		措施项目					222005.36	
本页小计							518112.08	

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

表—08

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：建筑工程-36#　　标段：　　第 3 页　共 3 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中
								暂估价
27	粤011701008001	综合钢脚手架		m2	821.87402	22.93	18845.57	
28	011702001003	基础		m2	39.97249984	32.80	1311.10	
29	011702002002	矩形柱		m2	561.99216	77.57	43593.73	
30	011702003002	构造柱		m2	164.99314656	77.57	12798.52	
31	011702014002	有梁板		m2	1456.4882734	74.26	108158.82	
32	011702009001	过梁		m2	8.32006784	88.61	737.24	
33	011702008001	圈梁		m2	61.50907296	55.24	3397.76	
34	011703001001	垂直运输	1.建筑物层数:一层	m2	821.87402	40.35	33162.62	
本页小计							222005.36	
合　计							1281807.35	

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

表—08

总价措施项目清单与计价表

工程名称：建筑工程-36#　　标段：　　第 1 页　共 1 页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率(%)	金额(元)	调整费率(%)	调整后金额(元)	备注
1	LSSGCSF00001	绿色施工安全防护措施费	分部分项人工费+分部分项机具费	19	45352.96			以分部分项的人工费与施工机具费之和为计算基础，费率19%
2	WMGDZJF00001	文明工地增加费	分部分项人工费+分部分项机具费	0				以分部分项的人工费与施工机具费之和为计算基础，市级文明工地为1.20%；省级文明工地为2.10%
3	011707002001	夜间施工增加费		20				以夜间施工项目人工费的20%计算
4	GGCSF0000001	赶工措施费	分部分项人工费+分部分项机具费	0				赶工措施费=（1-δ）*分部分项的（人工费+施工机具费）*0.3 （0.8≤δ＜1 式中：δ=合同工期/定额工期）
5	QTFY00000001	其他费用						按经批准的专项施工组织方案计算
合　　计					45352.96			

编制人（造价人员）：　　复核人（造价工程师）：

表-11

其他项目清单与计价汇总表

工程名称：建筑工程-36#　　标段：　　第 1 页　共 1 页

序号	项目名称	金额（元）	结算金额（元）	备注
1	暂列金额			明细详见表-12-1
2	暂估价			
2.1	材料暂估价	—		明细详见表-12-2
2.2	专业工程暂估价			明细详见表-12-3
3	计日工			明细详见表-12-4
4	总承包服务费			明细详见表-12-5
5	预算包干费			
6	工程优质费			
7	概算幅度差			
8	现场签证费用			
9	索赔费用			
10	其他费用			
	合　计	0.00		—

注：材料（工程设备）暂估单价进入清单项目综合单价，此处不汇总。

表—12

规费、税金项目清单与计价表

工程名称：建筑工程-36#　　标段：　　第 1 页　共 1 页

序号	项目名称	计算基础	计算基数	计算费率(%)	金额(元)
1	增值税销项税额	分部分项合计+措施合计+其他项目	1327160.31	9	119444.43
合　计					119444.43

编制人（造价人员）：　　复核人（造价工程师）：

表—13

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：单独装饰-36#　　标段：　　第 1 页　共 1 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中
								暂估价
		楼地面工程					2011.2	
1	011101001004	卫生间楼地面	1.20厚1:2.5水泥砂浆 2.1.5厚JS防水材料	m2	29.0342	69.27	2011.20	
		墙面工程					842084.62	
2	011201001001	墙面一般抹灰	1.12厚砂浆找平	m2	1320.49775	18.06	23848.19	
3	011407001001	真石漆	1.真石漆	m2	507.669	81.27	41258.26	
4	011207001001	金属型材外墙		m2	42.95	1000.00	42950.00	
5	011207001002	铝单板幕墙		m2	791.998	900.00	712798.20	
6	010903003001	外墙抹灰	1.15厚1:2.5防水水泥砂浆找平层	m2	765.369	23.66	18108.63	
7	011203001001	零星项目一般抹灰		m2	30.5804	102.07	3121.34	
		天棚工程						
		门窗工程					114098.82	
8	010802001008	隔热型铝合金低辐射中空玻璃门连窗(6中透光Low-E+12氩气+6透明)		m2	170.29675	670.00	114098.82	
		其他工程						
		措施项目					130857.37	
9	粤011701008001	综合钢脚手架		m2	822.33	71.49	58788.37	
10	011703001001	垂直运输		m2	822.33	87.64	72069.00	
本页小计							1089052.01	
合　计							1089052.01	

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

表—08

总价措施项目清单与计价表

工程名称：单独装饰-36#　　标段：　　第 1 页　共 1 页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率(%)	金额(元)	调整费率(%)	调整后金额(元)	备注
1	LSSGCSF00001	绿色施工安全防护措施费	分部分项人工费+分部分项机具费	13	4725.57			以分部分项的人工费与施工机具费之和为计算基础，费率13%
2	WMGDZJF00001	文明工地增加费	分部分项人工费+分部分项机具费	0				以分部分项的人工费与施工机具费之和为计算基础，市级文明工地为0.6%；省级文明工地为1.2%
3	011707002001	夜间施工增加费		20				以夜间施工项目人工费的20%计算
4	GGCSF0000001	赶工措施费	分部分项人工费+分部分项机具费	0				赶工措施费=（1-δ）*分部分项的（人工费+施工机具费）*0.3 （0.8≤δ＜1 式中：δ=合同工期/定额工期）
5	QTFY00000001	其他费用						按经批准的专项施工组织方案计算
合　　计					4725.57			

编制人（造价人员）：　　复核人（造价工程师）：

表-11

其他项目清单与计价汇总表

工程名称：单独装饰-36#　　标段：　　第 1 页　共 1 页

序号	项目名称	金额（元）	结算金额（元）	备注
1	暂列金额			明细详见表-12-1
2	暂估价			
2.1	材料暂估价	—		明细详见表-12-2
2.2	专业工程暂估价			明细详见表-12-3
3	计日工			明细详见表-12-4
4	总承包服务费			明细详见表-12-5
5	预算包干费			
6	工程优质费			
7	概算幅度差			
8	现场签证费用			
9	索赔费用			
10	其他费用			
	合　计	0.00		—

注：材料（工程设备）暂估单价进入清单项目综合单价，此处不汇总。

表—12

规费、税金项目清单与计价表

工程名称：单独装饰-36#　　标段：　　第 1 页　共 1 页

序号	项目名称	计算基础	计算基数	计算费率(%)	金额(元)
1	增值税销项税额	分部分项合计+措施合计+其他项目	1093777.58	9	98439.98
合　计					98439.98

编制人（造价人员）：　　复核人（造价工程师）：

表—13

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：电气-36#　　标段：　　第 1 页　共 2 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中
								暂估价
		整个项目					76932.34	
1	030408001020	电力电缆WDZB-YJY-5*16		m	400	107.83	43132.00	
2	030404017020	商业户内箱		台	1	585.63	585.63	
3	030404017019	应急照明集中配电箱		台	1	585.63	585.63	
4	030411004005	配线WDZBN-BYJ 2*2.5		m	300	3.64	1092.00	
5	030411004007	配线WDZBN-RYJS- 2*2.5		m	300	3.64	1092.00	
6	030409008001	总等接地端子箱		台	1	581.80	581.80	
7	030409008002	辅助等接地端子箱		台	1	116.36	116.36	
8	030409008004	接地电阻测试端子盒		台	1	116.36	116.36	
9	030409008005	接地端子板		块	1	115.96	115.96	
10	030409003001	避雷引下线		m	60	18.70	1122.00	
11	030409005001	避雷网		m	280	15.87	4443.60	
12	030409004001	均压环		m	260	8.04	2090.40	
13	030409001001	测试点		处	2	115.96	231.92	
14	030412003001	方向标志灯		套	2	192.94	385.88	
15	030412003003	安全出口显示灯		套	30	192.94	5788.20	
16	030412003004	疏散出口显示灯		套	30	192.94	5788.20	
17	030412002002	消防应急照明灯具吸顶安装		套	30	111.02	3330.60	
18	030412002003	消防应急照明灯具室外2.5m安装		套	30	111.02	3330.60	
19	030414002001	送配电装置系统		系统	1	3003.20	3003.20	
本页小计							76932.34	

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

表—08

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：电气-36#　　标段：　　第 2 页　共 2 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中
								暂估价
		措施项目						
20	031302007001	高层施工增加		项	1			
21	031301017001	脚手架搭拆费		项	1			
本页小计								
合　计							76932.34	

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

表—08

总价措施项目清单与计价表

工程名称：电气-36#　　标段：　　第 1 页　共 2 页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率(%)	金额(元)	调整费率(%)	调整后金额(元)	备注
1	LSSGCSF00001	绿色施工安全防护措施费	分部分项人工费+分部分项机具费	35.77	5802.19			以分部分项的人工费与施工机具费之和为计算基础，费率35.77%
2	031301010001	安装与生产同时进行增加费用	分部分项人工费	0				按人工费的10%计算
3	031301011001	在有害身体健康环境中施工增加费	分部分项人工费	0				按人工费的10%计算
4	TSSGBWZJF001	在地下（暗）室、设备及大口径管道内等特殊施工部位进行施工增加费		30				按该部分人工费的30%计算
5	粤031302008001	赶工措施费	分部分项人工费+分部分项机具费	0				赶工措施费=（1-δ）*分部分项（人工费+施工机具费）*0.344 （0.8≤δ＜1 式中：δ=合同工期/定额工期）
6	031302002001	夜间施工增加费		20				按其夜间施工项目人工费的20%计算
7	JTGRSGZJF001	交通干扰工程施工增加费		10				按在市政道路上施工项目人工费的10%计算
8	粤031302009001	文明工地增加费	分部分项人工费+分部分项机具费	0				以分部分项的人工费与施工机具费之和为计算基础；市级文明工地1.00%；省级文明工地2.00%
9	DXGXJCJXF001	地下管线交叉降效费						按实际发生

编制人（造价人员）：　　复核人（造价工程师）：

表-11

总价措施项目清单与计价表

工程名称：电气-36#　　标段：　　第 2 页　共 2 页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率(%)	金额(元)	调整费率(%)	调整后金额(元)	备注
								或经批准的施工方案计算
10	QTFY00000001	其他费用						按实际发生或经批准的施工组织设计方案计算
合　　计					5802.19			

编制人（造价人员）：　　复核人（造价工程师）：

表-11

其他项目清单与计价汇总表

工程名称：电气-36#　　标段：　　第 1 页　共 1 页

序号	项目名称	金额（元）	结算金额（元）	备注
1	暂列金额			明细详见表-12-1
2	暂估价			
2.1	材料暂估价	—		明细详见表-12-2
2.2	专业工程暂估价			明细详见表-12-3
3	计日工			明细详见表-12-4
4	总承包服务费			明细详见表-12-5
5	预算包干费			
6	工程优质费			
7	概算幅度差			
8	现场签证费用			
9	索赔费用			
10	其他费用			
	合　计	0.00		—

注：材料（工程设备）暂估单价进入清单项目综合单价，此处不汇总。

表—12

规费、税金项目清单与计价表

工程名称：电气-36#　　标段：　　第 1 页　共 1 页

序号	项目名称	计算基础	计算基数	计算费率(%)	金额(元)
1	增值税销项税额	分部分项合计+措施合计+其他项目	82734.53	9	7446.11
合　计					7446.11

编制人（造价人员）：　　复核人（造价工程师）：

表—13

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：给排水-36#　　标段：　　第 1 页　共 1 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中
								暂估价
		整个项目					12815.88	
1	031001006009	塑料管 pvc110		m	84	54.94	4614.96	
2	031004014007	雨水斗		个	12	74.52	894.24	
3	031002003004	刚性防水套管		个	12	608.89	7306.68	
		措施项目						
本页小计							12815.88	
合　计							12815.88	

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

表—08

总价措施项目清单与计价表

工程名称：给排水-36#　　标段：　　第 1 页　共 1 页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率(%)	金额(元)	调整费率(%)	调整后金额(元)	备注
1	LSSGCSF00001	绿色施工安全防护措施费	分部分项人工费+分部分项机具费	19	589.38			以分部分项的人工费与施工机具费之和为计算基础，费率19%
2	WMGDZJF00001	文明工地增加费	分部分项人工费+分部分项机具费	0				以分部分项的人工费与施工机具费之和为计算基础，市级文明工地为1.20%；省级文明工地为2.10%
3	011707002001	夜间施工增加费		20				以夜间施工项目人工费的20%计算
4	GGCSF0000001	赶工措施费	分部分项人工费+分部分项机具费	0				赶工措施费=（1-δ）*分部分项的（人工费+施工机具费）*0.3 （0.8≤δ＜1 式中：δ=合同工期/定额工期）
5	QTFY00000001	其他费用						按经批准的专项施工组织方案计算
合　　计					589.38			

编制人（造价人员）：　　复核人（造价工程师）：

表-11

其他项目清单与计价汇总表

工程名称：给排水-36#　　标段：　　第 1 页　共 1 页

序号	项目名称	金额（元）	结算金额（元）	备注
1	暂列金额			明细详见表-12-1
2	暂估价			
2.1	材料暂估价	—		明细详见表-12-2
2.2	专业工程暂估价			明细详见表-12-3
3	计日工			明细详见表-12-4
4	总承包服务费			明细详见表-12-5
5	预算包干费			
6	工程优质费			
7	概算幅度差			
8	现场签证费用			
9	索赔费用			
10	其他费用			
	合　计	0.00		—

注：材料（工程设备）暂估单价进入清单项目综合单价，此处不汇总。

表—12

规费、税金项目清单与计价表

工程名称：给排水-36#　　标段：　　第 1 页　共 1 页

序号	项目名称	计算基础	计算基数	计算费率(%)	金额(元)
1	增值税销项税额	分部分项合计+措施合计+其他项目	13405.26	9	1206.47
合　计					1206.47

编制人（造价人员）：　　复核人（造价工程师）：

表—13

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：消防-36#　　标段：　　第 1 页　共 2 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中
								暂估价
		消火栓部分					10903.68	
1	030901002001	内外壁热镀锌钢管DN65		m	40	101.96	4078.40	
2	030901002002	内外壁热镀锌钢管DN100		m	16	119.30	1908.80	
3	030901010001	室内消火栓		套	4	702.85	2811.40	
4	031003003002	闸阀DN100		个	4	526.27	2105.08	
		火灾报警部分					37978.64	
5	080806002001	消防端子箱		台	1	396.28	396.28	
6	030904001001	烟感		个	30	88.47	2654.10	
7	030904003001	消火栓按钮		个	4	127.74	510.96	
8	030904004001	吸顶式广播(3W)		个	10	90.07	900.70	
9	030904004002	壁挂式广播(3W)		个	10	99.07	990.70	
10	030904005001	声光报警器		个	5	118.24	591.20	
11	030904003002	带电话插孔手动报警按钮		个	5	107.74	538.70	
12	030904006001	总线制编码消防电话分机		个	20	21.68	433.60	
13	030904008001	输出模块		个	20	160.90	3218.00	
14	030904008002	输入输出模块		个	20	218.36	4367.20	
15	030411006001	接线盒		个	20	9.21	184.20	
16	030411001001	配管SC20		m	300	15.24	4572.00	
17	030411001002	配管SC25		m	200	20.95	4190.00	
18	030411001003	配管SC32		m	200	25.87	5174.00	
19	030411004002	配线WDZN-RYJS-2*1.5		m	500	5.13	2565.00	
20	030411004001	配线WDZN-BYJ-4		m	200	5.36	1072.00	
本页小计							43262.32	

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

表—08

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：消防-36#　　标段：　　第 2 页　共 2 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中
								暂估价
21	030411004003	配线WDZN-RYJS-2.5		m	200	6.23	1246.00	
22	030408002001	控制电缆WDZN-KYJY-4x1.5		m	200	21.87	4374.00	
		消防电源监控系统					16285	
23	030411001004	配管JDG20		m	100	13.16	1316.00	
24	030411004004	配线WDZN-RVS-1.5		m	100	4.05	405.00	
25	030411004005	配线ZN-BV-2.5		m	100	4.70	470.00	
26	030904008003	消防电源监控探测器		个	30	420.00	12600.00	
27	030905003001	防火控制装置调试		个	30	49.80	1494.00	
		火灾监控系统					27123.6	
28	030411001005	配管JDG20		m	300	13.16	3948.00	
29	030411004006	配线WDZN-RVS-1.5		m	300	4.05	1215.00	
30	030904008004	电气火灾监控探测器		个	30	520.00	15600.00	
31	030905003002	防火控制装置调试		个	30	212.02	6360.60	
		措施项目						
32	031302007001	高层施工增加		项	1			
33	031301017001	脚手架搭拆费		项	1			
本页小计							49028.60	
合　计							92290.92	

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

表—08

总价措施项目清单与计价表

工程名称：消防-36#　　标段：　　第 1 页　共 2 页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率(%)	金额(元)	调整费率(%)	调整后金额(元)	备注
1	LSSGCSF00001	绿色施工安全防护措施费	分部分项人工费+分部分项机具费	35.77	7985.69			以分部分项的人工费与施工机具费之和为计算基础，费率35.77%
2	031301010001	安装与生产同时进行增加费用	分部分项人工费	0				按人工费的10%计算
3	031301011001	在有害身体健康环境中施工增加费	分部分项人工费	0				按人工费的10%计算
4	TSSGBWZJF001	在地下（暗）室、设备及大口径管道内等特殊施工部位进行施工增加费		30				按该部分人工费的30%计算
5	粤031302008001	赶工措施费	分部分项人工费+分部分项机具费	0				赶工措施费=（1-δ）*分部分项（人工费+施工机具费）*0.344 （0.8≤δ＜1 式中：δ=合同工期/定额工期）
6	031302002001	夜间施工增加费		20				按其夜间施工项目人工费的20%计算
7	JTGRSGZJF001	交通干扰工程施工增加费		10				按在市政道路上施工项目人工费的10%计算
8	粤031302009001	文明工地增加费	分部分项人工费+分部分项机具费	0				以分部分项的人工费与施工机具费之和为计算基础；市级文明工地1.00%；省级文明工地2.00%
9	DXGXJCJXF001	地下管线交叉降效费						按实际发生

编制人（造价人员）：　　复核人（造价工程师）：

表-11

总价措施项目清单与计价表

工程名称：消防-36#　　标段：　　第 2 页　共 2 页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率(%)	金额(元)	调整费率(%)	调整后金额(元)	备注
								或经批准的施工方案计算
10	QTFY00000001	其他费用						按实际发生或经批准的施工组织设计方案计算
合　计					7985.69			

编制人（造价人员）：　　复核人（造价工程师）：

表-11

其他项目清单与计价汇总表

工程名称：消防-36#　　标段：　　第 1 页　共 1 页

序号	项目名称	金额（元）	结算金额（元）	备注
1	暂列金额			明细详见表-12-1
2	暂估价			
2.1	材料暂估价	—		明细详见表-12-2
2.2	专业工程暂估价			明细详见表-12-3
3	计日工			明细详见表-12-4
4	总承包服务费			明细详见表-12-5
5	预算包干费			
6	工程优质费			
7	概算幅度差			
8	现场签证费用			
9	索赔费用			
10	其他费用			
	合　计	0.00		—

注：材料（工程设备）暂估单价进入清单项目综合单价，此处不汇总。

表—12

规费、税金项目清单与计价表

工程名称：消防-36#　　标段：　　第 1 页　共 1 页

序号	项目名称	计算基础	计算基数	计算费率(%)	金额(元)
1	增值税销项税额	分部分项合计+措施合计+其他项目	100276.61	9	9024.89
合　计					9024.89

编制人（造价人员）：　　复核人（造价工程师）：

表—13

单项工程投标报价汇总表

工程名称：37#配套　　第 1 页 共 1 页

序号	单位工程名称	金额（元）	其中：（元）		
			暂估价	绿色施工安全防护措施费	规费
1	建筑工程-37#	1119859.00		49913.41	
2	单独装饰-37#	945021.31		50291.36	
3	电气-37#	590246.30		17705.96	
4	给排水-37#	46006.61		2601.44	
5	消防37#	69282.96		5660.11	
合计		2770416.18		126172.28	

注：本表适用于单项工程招标控制价或投标报价的汇总。暂估价包括分部分项工程中的暂估价和专业工程工程暂估价。

表—03

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：建筑工程-37#　　标段：　　第 1 页　共 3 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中
								暂估价
		桩基础					147287.72	
1	010301002001	预制钢筋混凝土管桩		m	318.708	462.14	147287.72	
		土石方工程					4648.37	
2	010101001001	平整场地		m2	522.95352	2.49	1302.15	
3	010101004001	挖基坑土方		m3	49.21191475	27.57	1356.77	
4	010103001001	回填方		m3	13.75942522	35.56	489.29	
5	010103002001	余方弃置	1.运距:10公里	m3	46.08790352	32.55	1500.16	
		基础工程					42434.16	
6	010401003001	砖胎膜		m3	6.39115776	697.43	4457.39	
7	011702001001	基础砖胎膜抹灰		m2	53.259648	125.70	6694.74	
8	010501005001	桩承台基础	1.混凝土种类:商品砼 2.混凝土强度等级:C30	m3	21.3038592	595.97	12696.46	
9	010501001001	垫层		m3	2.63635258	583.72	1538.89	
10	010505001001	有梁板	1.混凝土种类:商品砼 2.混凝土强度等级:C30	m3	26.76297312	636.95	17046.68	
		砌体工程					60434.54	
11	010402001001	砌块墙	1.砌块品种、规格、强度等级: 200mm厚蒸压加气混泥土砌块	m3	91.2225378	563.33	51388.39	
12	010607005001	砌块墙钢丝网加固		m2	510.2171856	17.73	9046.15	
		钢筋工程					156640.76	
13	010515001001	现浇构件钢筋	1.钢筋种类、规格:I级、圆钢Φ6.5mm、Φ8mm	t	2.88063	5417.58	15606.04	
14	010515001002	现浇构件钢筋	1.钢筋种类、规格:III级、螺纹钢Φ6.5mm、Φ8mm	t	9.154002	5318.05	48681.44	
15	010515001003	现浇构件钢筋	1.钢筋种类、规格:III级、螺纹钢Φ25mm以内	t	17.2325688	4994.40	86066.34	
16	010515001004	现浇构件钢筋	1.钢筋种类、规格:III级、螺纹钢Φ25mm以外	t	0.1152252	4616.85	531.98	
本页小计							405690.59	

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

表—08

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：建筑工程-37#　　标段：　　第 2 页　共 3 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中
								暂估价
17	010515001005	现浇构件钢筋	1.钢筋植筋	根	640	5.23	3347.20	
18	010516003001	机械连接	1.连接方式:套筒 Φ25以内	个	96	17.57	1686.72	
19	010516003003	机械连接	1.连接方式:电渣压力焊接 Φ18以内	个	76	7.91	601.16	
20	010516003004	机械连接	1.连接方式:电渣压力焊接 Φ32以内;	个	12	9.99	119.88	
		混凝土工程					126195.72	
21	010502001001	矩形柱	1.混凝土种类:商品砼 2.混凝土强度等级:C30	m3	50.635074	739.70	37454.76	
22	010502002001	构造柱	1.混凝土种类:商品砼 2.混凝土强度等级:C25	m3	14.8640508	788.23	11716.29	
23	010505001002	有梁板	1.混凝土种类:商品砼 2.混凝土强度等级:C30	m3	114.0985536	636.95	72675.07	
24	010503005001	过梁	1.混凝土种类:商品砼 2.混凝土强度等级:C25	m3	0.7169568	722.83	518.24	
25	010503004001	圈梁	1.混凝土种类:商品砼 2.混凝土强度等级:C25	m3	5.3003592	722.85	3831.36	
		屋面及防水工程					278797.48	
26	010902001002	屋面1 倒置式保温屋面	1.40mm厚C20砼（内配A4@150钢筋网） 2.1.5厚自粘型聚合物改性沥青防水卷材 3.20厚水泥砂浆找平 4.土工布隔离层 5.100厚B1挤塑板（XPS） 6.陶粒砼找坡层找3%坡，最薄处30厚 7.1.5厚自粘型聚合物改性沥青防水卷材 8.1:2聚合物水泥砂浆20厚修补平整 9.刷1.5厚水泥基渗透结晶防水涂料一道	m2	598.599	465.75	278797.48	
		措施项目					175970.46	
本页小计							410748.16	

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

表—08

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：建筑工程-37#　　标段：　　第 3 页　共 3 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中
								暂估价
27	粤011701008001	综合钢脚手架		m2	651.07	22.93	14929.04	
28	011702001003	基础		m2	31.68949056	32.80	1039.42	
29	011702002002	矩形柱		m2	445.53744	77.57	34560.34	
30	011702003002	构造柱		m2	130.80364704	77.57	10146.44	
31	011702014002	有梁板		m2	1154.6781306	74.26	85746.40	
32	011702009001	过梁		m2	6.59600256	88.61	584.47	
33	011702008001	圈梁		m2	48.76330464	55.24	2693.68	
34	011703001001	垂直运输	1.建筑物层数:一层	m2	651.07	40.35	26270.67	
本页小计							175970.46	
合　计							992409.21	

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

表—08

总价措施项目清单与计价表

工程名称：建筑工程-37#　　标段：　　第 1 页　共 1 页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率(%)	金额(元)	调整费率(%)	调整后金额(元)	备注
1	LSSGCSF00001	绿色施工安全防护措施费	分部分项人工费+分部分项机具费	19	34984.37			以分部分项的人工费与施工机具费之和为计算基础，费率19%
2	WMGDZJF00001	文明工地增加费	分部分项人工费+分部分项机具费	0				以分部分项的人工费与施工机具费之和为计算基础，市级文明工地为1.20%；省级文明工地为2.10%
3	011707002001	夜间施工增加费		20				以夜间施工项目人工费的20%计算
4	GGCSF0000001	赶工措施费	分部分项人工费+分部分项机具费	0				赶工措施费=（1-δ）*分部分项的（人工费+施工机具费）*0.3 （0.8≤δ＜1 式中：δ=合同工期/定额工期）
5	QTFY00000001	其他费用						按经批准的专项施工组织方案计算
合　　计					34984.37			

编制人（造价人员）：　　复核人（造价工程师）：

表-11

其他项目清单与计价汇总表

工程名称：建筑工程-37#　　标段：　　第 1 页　共 1 页

序号	项目名称	金额（元）	结算金额（元）	备注
1	暂列金额			明细详见表-12-1
2	暂估价			
2.1	材料暂估价	—		明细详见表-12-2
2.2	专业工程暂估价			明细详见表-12-3
3	计日工			明细详见表-12-4
4	总承包服务费			明细详见表-12-5
5	预算包干费			
6	工程优质费			
7	概算幅度差			
8	现场签证费用			
9	索赔费用			
10	其他费用			
	合　计	0.00		—

注：材料（工程设备）暂估单价进入清单项目综合单价，此处不汇总。

表—12

规费、税金项目清单与计价表

工程名称：建筑工程-37#　　标段：　　第 1 页　共 1 页

序号	项目名称	计算基础	计算基数	计算费率(%)	金额(元)
1	增值税销项税额	分部分项合计+措施合计+其他项目	1027393.58	9	92465.42
合　计					92465.42

编制人（造价人员）：　　复核人（造价工程师）：

表—13

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：单独装饰-37#　　标段：　　第 1 页　共 1 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中
								暂估价
		楼地面工程					1595.59	
1	011101001004	卫生间楼地面	1.20厚1:2.5水泥砂浆 2.1.5厚JS防水材料	m2	23.0178	69.32	1595.59	
		墙面工程					667589.78	
2	011201001001	墙面一般抹灰	1.12厚砂浆找平	m2	1046.86725	18.06	18906.42	
3	011407001001	真石漆	1.真石漆	m2	402.471	81.27	32708.82	
4	011207001001	金属型材外墙		m2	34.05	1000.00	34050.00	
5	011207001002	铝单板幕墙		m2	627.882	900.00	565093.80	
6	010903003001	外墙抹灰	1.15厚1:2.5防水水泥砂浆找平层	m2	606.771	23.66	14356.20	
7	011203001001	零星项目一般抹灰		m2	24.2436	102.07	2474.54	
		天棚工程						
		门窗工程					90455.53	
8	010802001008	隔热型铝合金低辐射中空玻璃门连窗(6中透光Low-E+12氩气+6透明)		m2	135.00825	670.00	90455.53	
		其他工程						
		措施项目					103604.76	
9	粤011701008001	综合钢脚手架		m2	651.07	71.49	46544.99	
10	011703001001	垂直运输		m2	651.07	87.64	57059.77	
本页小计							863245.66	
合　计							863245.66	

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

表—08

总价措施项目清单与计价表

工程名称：单独装饰-37#　　标段：　　第 1 页　共 1 页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率(%)	金额(元)	调整费率(%)	调整后金额(元)	备注
1	LSSGCSF00001	绿色施工安全防护措施费	分部分项人工费+分部分项机具费	13	3746.37			以分部分项的人工费与施工机具费之和为计算基础，费率13%
2	WMGDZJF00001	文明工地增加费	分部分项人工费+分部分项机具费	0				以分部分项的人工费与施工机具费之和为计算基础，市级文明工地为0.6%；省级文明工地为1.2%
3	011707002001	夜间施工增加费		20				以夜间施工项目人工费的20%计算
4	GGCSF0000001	赶工措施费	分部分项人工费+分部分项机具费	0				赶工措施费=（1-δ）*分部分项的（人工费+施工机具费）*0.3 （0.8≤δ＜1 式中：δ=合同工期/定额工期）
5	QTFY00000001	其他费用						按经批准的专项施工组织方案计算
合　　计					3746.37			

编制人（造价人员）：　　复核人（造价工程师）：

表-11

其他项目清单与计价汇总表

工程名称：单独装饰-37#　　标段：　　第 1 页　共 1 页

序号	项目名称	金额（元）	结算金额（元）	备注
1	暂列金额			明细详见表-12-1
2	暂估价			
2.1	材料暂估价	—		明细详见表-12-2
2.2	专业工程暂估价			明细详见表-12-3
3	计日工			明细详见表-12-4
4	总承包服务费			明细详见表-12-5
5	预算包干费			
6	工程优质费			
7	概算幅度差			
8	现场签证费用			
9	索赔费用			
10	其他费用			
	合　计	0.00		—

注：材料（工程设备）暂估单价进入清单项目综合单价，此处不汇总。

表—12

规费、税金项目清单与计价表

工程名称：单独装饰-37#　　标段：　　第 1 页　共 1 页

序号	项目名称	计算基础	计算基数	计算费率(%)	金额(元)
1	增值税销项税额	分部分项合计+措施合计+其他项目	866992.03	9	78029.28
合　计					78029.28

编制人（造价人员）：　　复核人（造价工程师）：

表—13

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：电气-37#　　标段：　　第 1 页　共 2 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中
								暂估价
		整个项目					523804.41	
1	030404017001	商业电表箱		台	1	1028.30	1028.30	
2	030408001001	电力电缆WDZB-YJY-4*150		m	500	712.43	356215.00	
3	030408001021	电力电缆WDZB-YJY-1*70		m	160	213.84	34214.40	
4	030408001020	电力电缆WDZB-YJY-5*10		m	400	107.83	43132.00	
5	030411001015	配管JDG32		m	400	29.31	11724.00	
6	030408006012	电力电缆头		个	16	197.51	3160.16	
7	030411004003	配线WDZCN-BYJ-3x2.5		m	2000	3.31	6620.00	
8	030411004006	WDZBN-YJY-5x4		m	1000	3.31	3310.00	
9	030411001011	配管SC20		m	1000	24.22	24220.00	
10	030404017020	商业户内箱		台	17	585.63	9955.71	
11	030404017019	应急照明集中配电箱		台	8	585.63	4685.04	
12	030411004005	配线WDZBN-BYJ 2*2.5		m	160	3.64	582.40	
13	030411004007	配线WDZBN-RYJS- 2*2.5		m	160	3.64	582.40	
14	030409008001	总等接地端子箱		台	1	581.80	581.80	
15	030409008002	辅助等接地端子箱		台	8	14.55	116.40	
16	030409008004	接地电阻测试端子盒		台	8	14.55	116.40	
17	030409008005	接地端子板		块	8	115.96	927.68	
本页小计							501171.69	

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

表—08

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：电气-37#　　标段：　　第 2 页　共 2 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中
								暂估价
18	030409003001	避雷引下线		m	48	18.70	897.60	
19	030409005001	避雷网		m	280	15.87	4443.60	
20	030409004001	均压环		m	260	8.04	2090.40	
21	030409001001	测试点		处	8	115.96	927.68	
22	030412003001	方向标志灯		套	8	192.94	1543.52	
23	030412003003	安全出口显示灯		套	16	192.94	3087.04	
24	030412003004	疏散出口显示灯		套	16	192.94	3087.04	
25	030412002002	消防应急照明灯具吸顶安装		套	16	111.02	1776.32	
26	030412002003	消防应急照明灯具室外2.5m安装		套	16	111.02	1776.32	
27	030414002001	送配电装置系统		系统	1	3003.20	3003.20	
		措施项目						
28	031302007001	高层施工增加		项	1			
29	031301017001	脚手架搭拆费		项	1			
本页小计							22632.72	
合　计							523804.41	

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

表—08

总价措施项目清单与计价表

工程名称：电气-37#　　标段：　　第 1 页　共 2 页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率(%)	金额(元)	调整费率(%)	调整后金额(元)	备注
1	LSSGCSF00001	绿色施工安全防护措施费	分部分项人工费+分部分项机具费	35.77	17705.96			以分部分项的人工费与施工机具费之和为计算基础，费率35.77%
2	031301010001	安装与生产同时进行增加费用	分部分项人工费	0				按人工费的10%计算
3	031301011001	在有害身体健康环境中施工增加费	分部分项人工费	0				按人工费的10%计算
4	TSSGBWZJF001	在地下（暗）室、设备及大口径管道内等特殊施工部位进行施工增加费		30				按该部分人工费的30%计算
5	粤031302008001	赶工措施费	分部分项人工费+分部分项机具费	0				赶工措施费=（1-δ）*分部分项（人工费+施工机具费）*0.344 （0.8≤δ＜1 式中：δ=合同工期/定额工期）
6	031302002001	夜间施工增加费		20				按其夜间施工项目人工费的20%计算
7	JTGRSGZJF001	交通干扰工程施工增加费		10				按在市政道路上施工项目人工费的10%计算
8	粤031302009001	文明工地增加费	分部分项人工费+分部分项机具费	0				以分部分项的人工费与施工机具费之和为计算基础；市级文明工地1.00%；省级文明工地2.00%
9	DXGXJCJXF001	地下管线交叉降效费						按实际发生

编制人（造价人员）：　　复核人（造价工程师）：

表-11

总价措施项目清单与计价表

工程名称：电气-37#　　标段：　　第 2 页　共 2 页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率(%)	金额(元)	调整费率(%)	调整后金额(元)	备注
								或经批准的施工方案计算
10	QTFY00000001	其他费用						按实际发生或经批准的施工组织设计方案计算
合　　计					17705.96			

编制人（造价人员）：　　复核人（造价工程师）：

表-11

其他项目清单与计价汇总表

工程名称：电气-37#　　标段：　　第 1 页　共 1 页

序号	项目名称	金额（元）	结算金额（元）	备注
1	暂列金额			明细详见表-12-1
2	暂估价			
2.1	材料暂估价	—		明细详见表-12-2
2.2	专业工程暂估价			明细详见表-12-3
3	计日工			明细详见表-12-4
4	总承包服务费			明细详见表-12-5
5	预算包干费			
6	工程优质费			
7	概算幅度差			
8	现场签证费用			
9	索赔费用			
10	其他费用			
	合　计	0.00		—

注：材料（工程设备）暂估单价进入清单项目综合单价，此处不汇总。

表—12

规费、税金项目清单与计价表

工程名称：电气-37#　　标段：　　第 1 页　共 1 页

序号	项目名称	计算基础	计算基数	计算费率(%)	金额(元)
1	增值税销项税额	分部分项合计+措施合计+其他项目	541510.37	9	48735.93
合　计					48735.93

编制人（造价人员）：　　复核人（造价工程师）：

表—13

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：给排水-37#　　标段：　　第 1 页　共 1 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中
								暂估价
		整个项目					39606.46	
1	031003013001	水表		个	16			
2	031003002004	闸阀DN25		个	16	86.78	1388.48	
3	031001006007	塑料管 25	PPRDN40	m	80	27.88	2230.40	
4	031001006009	塑料管 pvc110		m	305	54.94	16756.70	
5	031001006010	塑料管 pvc75		m	160	42.60	6816.00	
6	031004014005	地漏		个	16	76.30	1220.80	
7	031004014006	地面扫除口		个	16	16.22	259.52	
8	031004014007	雨水斗		个	16	74.52	1192.32	
9	031002003004	刚性防水套管		个	16	608.89	9742.24	
		措施项目						
本页小计							39606.46	
合　计							39606.46	

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

表—08

总价措施项目清单与计价表

工程名称：给排水-37#　　标段：　　第 1 页　共 1 页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率(%)	金额(元)	调整费率(%)	调整后金额(元)	备注
1	LSSGCSF00001	绿色施工安全防护措施费	分部分项人工费+分部分项机具费	19	2601.44			以分部分项的人工费与施工机具费之和为计算基础，费率19%
2	WMGDZJF00001	文明工地增加费	分部分项人工费+分部分项机具费	0				以分部分项的人工费与施工机具费之和为计算基础，市级文明工地为1.20%；省级文明工地为2.10%
3	011707002001	夜间施工增加费		20				以夜间施工项目人工费的20%计算
4	GGCSF0000001	赶工措施费	分部分项人工费+分部分项机具费	0				赶工措施费=（1-δ）*分部分项的（人工费+施工机具费）*0.3 （0.8≤δ＜1 式中：δ=合同工期/定额工期）
5	QTFY00000001	其他费用						按经批准的专项施工组织方案计算
合　　计					2601.44			

编制人（造价人员）：　　复核人（造价工程师）：

表-11

其他项目清单与计价汇总表

工程名称：给排水-37#　　标段：　　第 1 页　共 1 页

序号	项目名称	金额（元）	结算金额（元）	备注
1	暂列金额			明细详见表-12-1
2	暂估价			
2.1	材料暂估价	—		明细详见表-12-2
2.2	专业工程暂估价			明细详见表-12-3
3	计日工			明细详见表-12-4
4	总承包服务费			明细详见表-12-5
5	预算包干费			
6	工程优质费			
7	概算幅度差			
8	现场签证费用			
9	索赔费用			
10	其他费用			
	合　计	0.00		—

注：材料（工程设备）暂估单价进入清单项目综合单价，此处不汇总。

表—12

规费、税金项目清单与计价表

工程名称：给排水-37#　　标段：　　第 1 页　共 1 页

序号	项目名称	计算基础	计算基数	计算费率(%)	金额(元)
1	增值税销项税额	分部分项合计+措施合计+其他项目	42207.9	9	3798.71
合　计					3798.71

编制人（造价人员）：　　复核人（造价工程师）：

表—13

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：消防37#　　标段：　　第 1 页　共 2 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中
								暂估价
		消火栓部分					19877.76	
1	030901002001	内外壁热镀锌钢管DN65		m	80	101.70	8136.00	
2	030901002002	内外壁热镀锌钢管DN100		m	16	119.30	1908.80	
3	030901010001	室内消火栓		套	8	702.85	5622.80	
4	031003003002	闸阀DN100		个	8	526.27	4210.16	
		火灾报警部分					22526.72	
5	080806002001	消防端子箱		台	8	396.28	3170.24	
6	030904001001	烟感		个	16	88.47	1415.52	
7	030904003001	消火栓按钮		个	16	127.74	2043.84	
8	030904004001	吸顶式广播(3W)		个				
9	030904004002	壁挂式广播(3W)		个				
10	030904005001	声光报警器		个				
11	030904003002	带电话插孔手动报警按钮		个				
12	030904006001	总线制编码消防电话分机		个		346.56		
13	030904008001	输出模块		个	16	160.90	2574.40	
14	030904008002	输入输出模块		个	16	218.36	3493.76	
15	030411006001	接线盒		个	16	9.21	147.36	
16	030411001001	配管SC20		m	160	15.24	2438.40	
17	030411001002	配管SC25		m	80	20.95	1676.00	
18	030411001003	配管SC32		m	80	25.87	2069.60	
19	030411004002	配线WDZN-RYJS-2*1.5		m	160	5.13	820.80	
20	030411004001	配线WDZN-BYJ-4		m	80	5.36	428.80	
本页小计							40156.48	

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

表—08

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：消防37#　　标段：　　第 2 页　共 2 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中
								暂估价
21	030411004003	配线WDZN-RYJS-2.5		m	80	6.23	498.40	
22	030408002001	控制电缆WDZN-KYJY-4x1.5		m	80	21.87	1749.60	
		消防电源监控系统					5511.2	
23	030411001004	配管JDG20		m	80	13.16	1052.80	
24	030411004004	配线WDZN-RVS-1.5		m	80	4.05	324.00	
25	030411004005	配线ZN-BV-2.5		m	80	4.70	376.00	
26	030904008003	消防电源监控探测器		个	8	420.00	3360.00	
27	030905003001	防火控制装置调试		个	8	49.80	398.40	
		火灾监控系统					9986.56	
28	030411001005	配管JDG20		m	240	13.16	3158.40	
29	030411004006	配线WDZN-RVS-1.5		m	240	4.05	972.00	
30	030904008004	电气火灾监控探测器		个	8	520.00	4160.00	
31	030905003002	防火控制装置调试		个	8	212.02	1696.16	
		措施项目						
32	031302007001	高层施工增加		项	1			
33	031301017001	脚手架搭拆费		项	1			
本页小计							17745.76	
合　计							57902.24	

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

表—08

总价措施项目清单与计价表

工程名称：消防37#　　标段：　　第 1 页　共 2 页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率(%)	金额(元)	调整费率(%)	调整后金额(元)	备注
1	LSSGCSF00001	绿色施工安全防护措施费	分部分项人工费+分部分项机具费	35.77	5660.11			以分部分项的人工费与施工机具费之和为计算基础，费率35.77%
2	031301010001	安装与生产同时进行增加费用	分部分项人工费	0				按人工费的10%计算
3	031301011001	在有害身体健康环境中施工增加费	分部分项人工费	0				按人工费的10%计算
4	TSSGBWZJF001	在地下（暗）室、设备及大口径管道内等特殊施工部位进行施工增加费		30				按该部分人工费的30%计算
5	粤031302008001	赶工措施费	分部分项人工费+分部分项机具费	0				赶工措施费=（1-δ）*分部分项（人工费+施工机具费）*0.344 （0.8≤δ＜1 式中：δ=合同工期/定额工期）
6	031302002001	夜间施工增加费		20				按其夜间施工项目人工费的20%计算
7	JTGRSGZJF001	交通干扰工程施工增加费		10				按在市政道路上施工项目人工费的10%计算
8	粤031302009001	文明工地增加费	分部分项人工费+分部分项机具费	0				以分部分项的人工费与施工机具费之和为计算基础；市级文明工地1.00%；省级文明工地2.00%
9	DXGXJCJXF001	地下管线交叉降效费						按实际发生

编制人（造价人员）：　　复核人（造价工程师）：

表-11

总价措施项目清单与计价表

工程名称：消防37#　　标段：　　第 2 页　共 2 页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率(%)	金额(元)	调整费率(%)	调整后金额(元)	备注
								或经批准的施工方案计算
10	QTFY00000001	其他费用						按实际发生或经批准的施工组织设计方案计算
合　　计					5660.11			

编制人（造价人员）：　　复核人（造价工程师）：

表-11

其他项目清单与计价汇总表

工程名称：消防37#　　标段：　　第 1 页　共 1 页

序号	项目名称	金额（元）	结算金额（元）	备注
1	暂列金额			明细详见表-12-1
2	暂估价			
2.1	材料暂估价	—		明细详见表-12-2
2.2	专业工程暂估价			明细详见表-12-3
3	计日工			明细详见表-12-4
4	总承包服务费			明细详见表-12-5
5	预算包干费			
6	工程优质费			
7	概算幅度差			
8	现场签证费用			
9	索赔费用			
10	其他费用			
	合　计	0.00		—

注：材料（工程设备）暂估单价进入清单项目综合单价，此处不汇总。

表—12

规费、税金项目清单与计价表

工程名称：消防37#　　标段：　　第 1 页　共 1 页

序号	项目名称	计算基础	计算基数	计算费率(%)	金额(元)
1	增值税销项税额	分部分项合计+措施合计+其他项目	63562.35	9	5720.61
合　计					5720.61

编制人（造价人员）：　　复核人（造价工程师）：

表—13

单项工程投标报价汇总表

工程名称：售楼部　　第 1 页 共 1 页

序号	单位工程名称	金额（元）	其中：（元）		
			暂估价	绿色施工安全防护措施费	规费
1	建筑工程-售楼部	5151763.74	2240952.00	119353.04	
2	电气工程-售楼部	271477.06		8832.61	
3	给排水工程-售楼部	227421.43		7709.74	
4	消防工程-售楼部	156411.69		8149.31	
合计		5807073.92	2240952.00	144044.70	

注：本表适用于单项工程招标控制价或投标报价的汇总。暂估价包括分部分项工程中的暂估价和专业工程工程暂估价。

表—03

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：建筑工程-售楼部　　标段：　　第 1 页　共 5 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中
								暂估价
		桩工程					386116.29	
1	010301002001	预制钢筋混凝土管桩	1.AB型预应力管桩 2.含桩焊接、灌浆及桩插筋 3.详见设计图	m	1380	260.72	359793.60	
2	010301002002	预制钢筋混凝土管桩	1.AB型预应力管桩（试桩） 2.含桩焊接、灌浆及桩插筋 3.详见设计图	m	30	318.89	9566.70	
3	010301002003	预制钢筋混凝土 管桩(送桩)	1、送桩桩长:按设计图纸暂估2. 1m计入	m	1			
4	010301004001	截(凿)桩头	1.凿桩头，环保智能车运输，运距1KM	m3	2.8888	254.24	734.45	
5	粤010301005001	桩尖	1.桩尖制作与安装 2.具体做法详见设计图	个	0.2	8362.47	1672.49	
6	010302005001	旋挖成孔	1.螺旋钻机成孔Φ350	m3	53.0817	270.32	14349.05	
		建筑部分					1708352.05	
7	010101004001	挖基坑土方	1.机械挖基坑土方　三类土	m3	469.13	6.42	3011.81	
8	010103001001	回填方	1.回填土方	m3	348.82	19.55	6819.43	
9	010103002001	铲运机铲运土方	1、余土用铲运机铲运土方至场 内回填区，运距综合考虑，按技 术要求在回填区分层卸土并平整 ，分层厚度0.3m，利用铲运机自 重压实。	m3	120.31	10.31	1240.40	
10	010402001001	砌块墙	1.蒸压加气混凝土砌块 2.M20砂浆砌筑	m3	124.9	774.27	96706.32	
11	010402001002	砌块墙	1.蒸压加气混凝土砌块 2.M7.5砂浆砌筑	m3	78.23	763.13	59699.66	
12	010404001001	垫层	1.砼等级C15	m3	19.49	618.92	12062.75	
13	010501005001	桩承台基础	1.砼等级C35	m3	56.62	661.86	37474.51	
本页小计							603131.17	

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

表—08

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：建筑工程-售楼部　　标段：　　第 2 页　共 5 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中
								暂估价
14	010502002001	构造柱	1.砼等级C20	m3	16.17	176.02	2846.24	
15	010502003001	异形柱	1.砼等级C35	m3		18272.58		
16	010502001001	矩形柱		m3	75.13	760.70	57151.39	
17	010502003002	异形柱	1.砼等级C30	m3		2579.70		
18	010503001001	基础梁	1.砼等级C35	m3	51.32	659.74	33857.86	
19	010503003001	异形梁	1.砼等级C30	m3		13110.24		
20	010503004001	圈梁	1.砼等级C20	m3	6.21	733.49	4554.97	
21	010503005001	小型构件	1.砼等级C30	m3	1.35	997.46	1346.57	
22	010505001001	有梁板	1.砼等级C30	m3	346.65	657.95	228078.37	
23	010505001003	砼泵送费	1.泵送费	m3	565.38	24.78	14010.12	
24	010505007001	天沟(檐沟)、挑檐板	1.砼等级C30	m3	4.268	848.11	3619.73	
25	010505008001	雨篷、悬挑板、阳台板	1.砼等级C30	m3	24.2	824.77	19959.43	
26	010515001002	现浇构件钢筋	1.钢筋Φ25以外	t	9.54	4991.61	47619.96	
27	010515001003	现浇构件钢筋	1.钢筋Φ25以内	t	47.72	5214.68	248844.53	
28	010515001004	现浇构件钢筋	1.钢筋Φ10以内	t	19.09	6526.04	124582.10	
本页小计							786471.27	

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

表—08

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：建筑工程-售楼部　　标段：　　第 3 页　共 5 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中
								暂估价
29	010902001002	屋面卷材防水	1.人造草坪面 2.40厚细石混凝土层按面层设分 隔缝10*25（深）:普通型细石 混凝土，钢筋网，钢筋在分隔缝 处断开，钢筋保护层厚度大于10 。 3.隔离层: ≥100克/m2土工布隔 离层。 4.保温隔热层:挤塑聚苯乙烯板1 00厚 5.柔性防水层(由下到上):3.0 厚APP聚酯胎改性沥青防水卷材 、 2.0厚非固化橡胶沥青防水涂 料 6、现浇钢筋混凝土屋面板，机 械原浆磨平整(结构找坡)	m2	1017.35	237.71	241834.27	
30	010903003001	墙面砂浆防水(防潮)	1.砂浆防潮层	m2	73.1	27.58	2016.10	
31	粤011701008001	综合钢脚手架	1.搭设高度:12.5m以内	m2	1340.1	27.23	36490.92	
32	粤011701011001	里脚手架	1.搭设高度:3.6m	m2	529.29	15.97	8452.76	
33	粤011701010002	满堂脚手架	1.搭设高度:6m	m2	798.86	18.15	14499.31	
34	011702001001	基础		m2	77.91	31.12	2424.56	
35	011702002001	矩形柱		m2	505.12	83.20	42025.98	
36	011702004001	异形柱		m2		23016.28		
37	011702001002	基础		m2	159.9	51.58	8247.64	
本页小计							355991.54	

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

表—08

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：建筑工程-售楼部　　标段：　　第 4 页　共 5 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中
								暂估价
38	011702005001	基础梁		m2	410.33	61.44	25210.68	
39	011702008001	圈梁		m2	62.43	91.49	5711.72	
40	011702007001	异形梁		m2		16467.75		
41	011702014001	有梁板		m2	2709.91	90.26	244596.48	
42	011702022001	天沟、檐沟		m2	242	64.76	15671.92	
43	011702023001	雨篷、悬挑板、阳台板		m2	53.68	67.26	3610.52	
44	011703001001	垂直运输		m2	1340.1	40.35	54073.04	
45	011705001001	大型机械设备进出场及安拆		项	1			
		装饰部分					271615.37	
46	011102003001	防潮地面	.5厚水泥胶浆(掺108胶)贴地砖(规格详室内二次设计), 水泥浆擦缝 .20~30厚DS M5干硬性水泥砂浆,面撒2厚素水泥及适量清水 (有管线预埋时取30厚度,其他取20)毛坯做至此层 .1.5厚聚合物水泥防水涂料(Ⅱ型)防潮层 .20厚DS M15水泥砂浆找平层 .素水泥浆一道(掺水重5%108胶) .80厚C15混凝土,内配筋C4@150双向(置于该层上半部,保护层厚 度≥15),(设备管井内地面需待设备安装完毕后浇捣) .素土夯实(密实度要求≥0.94mpa)	m2	1091.41	139.50	152251.70	
本页小计							501126.06	

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

表—08

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：建筑工程-售楼部　　标段：　　第 5 页　共 5 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中
								暂估价
47	011201001001	钢丝网	1.镀锌钢丝网	m2	2631.64	13.47	35448.19	
48	011201001003	墙面一般抹灰	1.12厚DP M20砂浆找平(加气混凝土墙体用DP-M10泥石灰砂浆),分两遍成活,底层抹灰应压实搓毛(毛坯交楼标准做至该层)8厚DP M15水泥砂浆	m2	1830.12	26.88	49193.63	
49	011201001004	外墙面抹灰		m2	801.52	42.50	34064.60	
50	011406003001	满刮腻子	1.防潮防霉腻子 2.1.5厚聚合物水泥防水涂料(Ⅱ型)	m2		16757.47		
51	011406003002	满刮腻子	1.防潮防霉腻子	m2	55	11.95	657.25	
		措施项目						
本页小计							119363.67	
合　计							2366083.71	

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

表—08

总价措施项目清单与计价表

工程名称：建筑工程-售楼部　　标段：　　第 1 页　共 1 页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率(%)	金额(元)	调整费率(%)	调整后金额(元)	备注
1	LSSGCSF00001	绿色施工安全防护措施费	分部分项人工费+分部分项机具费	19	119353.04			以分部分项的人工费与施工机具费之和为计算基础，费率19%
2	WMGDZJF00001	文明工地增加费	分部分项人工费+分部分项机具费	0				以分部分项的人工费与施工机具费之和为计算基础，市级文明工地为1.20%；省级文明工地为2.10%
3	011707002001	夜间施工增加费		20				以夜间施工项目人工费的20%计算
4	GGCSF0000001	赶工措施费	分部分项人工费+分部分项机具费	0				赶工措施费=（1-δ）*分部分项的（人工费+施工机具费）*0.3 （0.8≤δ＜1 式中：δ=合同工期/定额工期）
5	QTFY00000001	其他费用						按经批准的专项施工组织方案计算
合　　计					119353.04			

编制人（造价人员）：　　复核人（造价工程师）：

表-11

其他项目清单与计价汇总表

工程名称：建筑工程-售楼部　　标段：　　第 1 页　共 1 页

序号	项目名称	金额（元）	结算金额（元）	备注
1	暂列金额			明细详见表-12-1
2	暂估价	2240952.00		
2.1	材料暂估价	—		明细详见表-12-2
2.2	专业工程暂估价	2240952.00		明细详见表-12-3
3	计日工			明细详见表-12-4
4	总承包服务费			明细详见表-12-5
5	预算包干费			
6	工程优质费			
7	概算幅度差			
8	现场签证费用			
9	索赔费用			
10	其他费用			
	合　计	2240952.00		—

注：材料（工程设备）暂估单价进入清单项目综合单价，此处不汇总。

表—12

规费、税金项目清单与计价表

工程名称：建筑工程-售楼部　　标段：　　第 1 页　共 1 页

序号	项目名称	计算基础	计算基数	计算费率(%)	金额(元)
1	增值税销项税额	分部分项合计+措施合计+其他项目	4726388.75	9	425374.99
合　　计					425374.99

编制人（造价人员）：　　复核人（造价工程师）：

表—13

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：电气工程-售楼部　　标段：　　第 1 页　共 4 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中
								暂估价
		强电工程					75233.34	
1	030404017002	配电箱	配电箱AL-1	台	1	1535.64	1535.64	
2	030404017003	配电箱	配电箱AL-2	台	1	1235.64	1235.64	
3	030404017009	配电箱	配电箱AL-3	台	1	1235.64	1235.64	
4	030404017010	配电箱	配电箱AL-4	台	1	1235.64	1235.64	
5	030404017011	配电箱	配电箱AL-5	台	1	1235.64	1235.64	
6	030404017004	配电箱	应急照明配电箱ALE	台	1	1235.64	1235.64	
7	030404017006	配电箱	总配电箱AL	台	1	3145.64	3145.64	
8	030408001002	电力电缆 WDZ-YJY-5*16	1.型号:铜芯电缆 2.规格:WDZ-YJY-5*16 3.敷设方式:管道内敷设 4.其他详设计图纸并满足规范要求	m	122	116.05	14158.10	
9	030408001004	电力电缆WDZ_YJY4*35+1*16	1.型号:铜芯电缆 2.规格:WDZ_YJY4*35+1*16 3.敷设方式:管道内敷设 4.其他详设计图纸并满足规范要求	m	30	116.99	3509.70	
10	030408001005	电力电缆WDZ_YJY4*50+1*25	1.型号:铜芯电缆 2.规格:WDZ_YJY4*50+1*25 3.敷设方式:管道内敷设 4.其他详设计图纸并满足规范要求	m	53.7	161.47	8670.94	
11	030408006003	电力电缆头	电力电缆头70mm2	个	2	336.39	672.78	
12	030408006004	电力电缆头	电力电缆头35mm2	个	2	250.01	500.02	
13	030408006005	电力电缆头	电力电缆头16mm2	个	6	151.15	906.90	
14	030411001005	配管	1.名称:钢管 2.材质:SC 3.规格:DN20mm 4.配置形式:暗配	m	10	15.40	154.00	
本页小计							39431.92	

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

表—08

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：电气工程-售楼部　　标段：　　第 2 页　共 4 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中
								暂估价
15	030411004008	配线	1.名称:管内穿线 2.配线形式:动力线路 3.型号:BV 4.规格:2.5 5.材质:铜芯 6.配线部位:暗敷	m	30			
16	030414002001	送配电装置系统		系统	1	906.42	906.42	
17	030408003001	埋1* Φ160 HDPE管		m	350	79.09	27681.50	
18	030408003002	埋1* Φ110 HDPE管		m	350	20.61	7213.50	
		应急电					17712.74	
19	030411001004	配管	PC20	m	391.7	15.40	6032.18	
20	030411004005	配线	WDZN-BYJ-450/750V-2.5mm	m	792.4	3.15	2496.06	
21	030412004001	装饰灯	应急灯	套	36	176.50	6354.00	
22	030412004002	装饰灯	应急指示灯	套	25	113.22	2830.50	
		防雷接地工程					147282.83	
23	030408008001	防火封堵	1.名称:防火封堵 2.方式:填塞 3.材质:防火泥 4.部位:洞口 5.其他详设计图纸并满足规范要求	处	4	23.29	93.16	
24	030409004001	接地母线 地梁内两主面筋焊通	1.名称:接地母线 2.材质:地梁内两主面筋焊通 3.安装形式:暗装 4.其他详设计图纸并满足规范要求	m	217.5	391.65	85183.88	
本页小计							138791.20	

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

表—08

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：电气工程-售楼部　　标段：　　第 3 页　共 4 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中
								暂估价
25	030409003001	避雷引下线	1.名称:避雷引下线敷设 2.材质:利用柱内钢筋作引下线 3.安装部位:柱内 4.安装形式:暗装 5.其他详设计图纸并满足规范要求	m	112.2	18.70	2098.14	
26	030409003002	断接卡子	1.名称:断接卡子 2.其他详设计图纸并满足规范要求	个	8			
27	030409006001	避雷针	1.名称:避雷短针 2.材质: Φ12热镀锌圆钢接闪短 杆高500mm 3.安装形式、高度:明装，屋顶 4.其他详设计图纸并满足规范要求	根	11	47.85	526.35	
28	030409005001	避雷网	1.名称:天面热镀锌避雷网 2.材质:热镀锌圆钢 3.规格: Φ12 4.安装形式:明装，热镀锌圆钢 支架 5.其他详设计图纸并满足规范要求	m	103.82	514.54	53419.54	
29	030409005002	避雷网	1.名称:避雷网 2.材质:利用梁内两根Φ16以上 主筋通长可靠连接组成天面接闪 网格 3.安装形式:暗敷 4.其他详设计图纸并满足规范要求	m	146.23	8.04	1175.69	
本页小计							57219.72	

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

表—08

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：电气工程-售楼部　　标段：　　第 4 页　共 4 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中
								暂估价
30	030409008001	总等电位联结MEB板	1.名称:总等电位联结MEB板 2.其他详设计图纸并满足规范要求	个	1	156.37	156.37	
31	030409008002	辅助等电位箱SEB	1.名称:辅助等电位箱SEB 2.其他详设计图纸并满足规范要求	个	1	96.90	96.90	
32	粤030409012001	桩承台接地 单桩	1.名称:桩承台接地 单桩 2.其他详设计图纸并满足规范要求	基	4	226.64	906.56	
33	粤030409012002	桩承台接地 三连桩	1.名称:桩承台接地 三连桩 2.其他详设计图纸并满足规范要求	基	8	453.28	3626.24	
34	030414011001	接地装置测试	1.类别:接地网测试 2.其他详设计图纸并满足规范要求	系统	1			
		措施项目						
35	031302007001	高层施工增加		项	1			
36	031301017001	脚手架搭拆费		项	1			
本页小计							4786.07	
合　计							240228.91	

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

表—08

总价措施项目清单与计价表

工程名称：电气工程-售楼部　　标段：　　第 1 页　共 2 页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率(%)	金额(元)	调整费率(%)	调整后金额(元)	备注
1	LSSGCSF00001	绿色施工安全防护措施费	分部分项人工费+分部分项机具费	35.77	8832.61			以分部分项的人工费与施工机具费之和为计算基础，费率35.77%
2	031301010001	安装与生产同时进行增加费用	分部分项人工费	0				按人工费的10%计算
3	031301011001	在有害身体健康环境中施工增加费	分部分项人工费	0				按人工费的10%计算
4	TSSGBWZJF001	在地下（暗）室、设备及大口径管道内等特殊施工部位进行施工增加费		30				按该部分人工费的30%计算
5	粤031302008001	赶工措施费	分部分项人工费+分部分项机具费	0				赶工措施费=（1-δ）*分部分项（人工费+施工机具费）*0.344 （0.8≤δ＜1 式中：δ=合同工期/定额工期）
6	031302002001	夜间施工增加费		20				按其夜间施工项目人工费的20%计算
7	JTGRSGZJF001	交通干扰工程施工增加费		10				按在市政道路上施工项目人工费的10%计算
8	粤031302009001	文明工地增加费	分部分项人工费+分部分项机具费	0				以分部分项的人工费与施工机具费之和为计算基础；市级文明工地1.00%；省级文明工地2.00%
9	DXGXJCJXF001	地下管线交叉降效费						按实际发生

编制人（造价人员）：　　复核人（造价工程师）：

表-11

总价措施项目清单与计价表

工程名称：电气工程-售楼部　　标段：　　第 2 页　共 2 页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率(%)	金额(元)	调整费率(%)	调整后金额(元)	备注
								或经批准的施工方案计算
10	QTFY00000001	其他费用						按实际发生或经批准的施工组织设计方案计算
合　　计					8832.61			

编制人（造价人员）：　　复核人（造价工程师）：

表-11

其他项目清单与计价汇总表

工程名称：电气工程-售楼部　　标段：　　第 1 页　共 1 页

序号	项目名称	金额（元）	结算金额（元）	备注
1	暂列金额			明细详见表-12-1
2	暂估价			
2.1	材料暂估价	—		明细详见表-12-2
2.2	专业工程暂估价			明细详见表-12-3
3	计日工			明细详见表-12-4
4	总承包服务费			明细详见表-12-5
5	预算包干费			
6	工程优质费			
7	概算幅度差			
8	现场签证费用			
9	索赔费用			
10	其他费用			
	合　计	0.00		—

注：材料（工程设备）暂估单价进入清单项目综合单价，此处不汇总。

表—12

规费、税金项目清单与计价表

工程名称：电气工程-售楼部　　标段：　　第 1 页　共 1 页

序号	项目名称	计算基础	计算基数	计算费率(%)	金额(元)
1	增值税销项税额	分部分项合计+措施合计+其他项目	249061.52	9	22415.54
合　计					22415.54

编制人（造价人员）：　　复核人（造价工程师）：

表—13

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：给排水工程-售楼部　　标段：　　第 1 页　共 1 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中
								暂估价
		给排水工程					200933.77	
1	031003001001	自动排气阀	自动排气阀DN15	个	4	72.36	289.44	
2	031003001002	螺纹阀门	截止阀DN25	个	12	85.23	1022.76	
3	031003001003	螺纹阀门	闸阀DN100	个	4	652.39	2609.56	
4	031003001004	螺纹阀门	闸阀DN50	个	1	544.02	544.02	
5	031003013001	水表	水表DN25	组	4	154.38	617.52	
6	031001006001	塑料管	双壁波纹管HDPPE DN100	m	212.14	111.67	23689.67	
7	031001006004	塑料管	HDPE双壁波纹管 De300	m	142.71	366.80	52346.03	
8	031001006002	塑料管	87型雨水斗	m	12	75.70	908.40	
9	031001006003	塑料管	PVC160排水管	m	38	53.44	2030.72	
10	031001006005	塑料管	PVC300排水管	m	87.63	474.76	41603.22	
11	031001007001	复合管	钢塑复合管25	m	171.93	66.02	11350.82	
12	031001007003	复合管	钢塑复合管50	m	30.78	88.45	2722.49	
13	031004008001	化粪池G3-6SQ、隔油池	化粪池G3-6SQ、隔油池	组	2	30000.00	60000.00	
14	031004008002	检查井	污水检查井D700	组	1	1199.12	1199.12	
		措施项目						
15	031302007001	高层施工增加		项	1			
16	031301017001	脚手架搭拆费		项	1			
本页小计							200933.77	
合　计							200933.77	

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

表—08

总价措施项目清单与计价表

工程名称：给排水工程-售楼部　　标段：　　第 1 页　共 2 页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率(%)	金额(元)	调整费率(%)	调整后金额(元)	备注
1	LSSGCSF00001	绿色施工安全防护措施费	分部分项人工费+分部分项机具费	35.77	7709.74			以分部分项的人工费与施工机具费之和为计算基础，费率35.77%
2	031301010001	安装与生产同时进行增加费用	分部分项人工费	0				按人工费的10%计算
3	031301011001	在有害身体健康环境中施工增加费	分部分项人工费	0				按人工费的10%计算
4	TSSGBWZJF001	在地下（暗）室、设备及大口径管道内等特殊施工部位进行施工增加费		30				按该部分人工费的30%计算
5	粤031302008001	赶工措施费	分部分项人工费+分部分项机具费	0				赶工措施费=（1-δ）*分部分项（人工费+施工机具费）*0.344 （0.8≤δ＜1 式中：δ=合同工期/定额工期）
6	031302002001	夜间施工增加费		20				按其夜间施工项目人工费的20%计算
7	JTGRSGZJF001	交通干扰工程施工增加费		10				按在市政道路上施工项目人工费的10%计算
8	粤031302009001	文明工地增加费	分部分项人工费+分部分项机具费	0				以分部分项的人工费与施工机具费之和为计算基础；市级文明工地1.00%；省级文明工地2.00%
9	DXGXJCJXF001	地下管线交叉降效费						按实际发生

编制人（造价人员）：　　复核人（造价工程师）：

表-11

总价措施项目清单与计价表

工程名称：给排水工程-售楼部　　标段：　　第 2 页　共 2 页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率(%)	金额(元)	调整费率(%)	调整后金额(元)	备注
								或经批准的施工方案计算
10	QTFY00000001	其他费用						按实际发生或经批准的施工组织设计方案计算
合　计					7709.74			

编制人（造价人员）：　　复核人（造价工程师）：

表-11

其他项目清单与计价汇总表

工程名称：给排水工程-售楼部　　标段：　　第 1 页　共 1 页

序号	项目名称	金额（元）	结算金额（元）	备注
1	暂列金额			明细详见表-12-1
2	暂估价			
2.1	材料暂估价	—		明细详见表-12-2
2.2	专业工程暂估价			明细详见表-12-3
3	计日工			明细详见表-12-4
4	总承包服务费			明细详见表-12-5
5	预算包干费			
6	工程优质费			
7	概算幅度差			
8	现场签证费用			
9	索赔费用			
10	其他费用			
	合　计	0.00		—

注：材料（工程设备）暂估单价进入清单项目综合单价，此处不汇总。

表—12

规费、税金项目清单与计价表

工程名称：给排水工程-售楼部　　标段：　　第 1 页　共 1 页

序号	项目名称	计算基础	计算基数	计算费率(%)	金额(元)
1	增值税销项税额	分部分项合计+措施合计+其他项目	208643.51	9	18777.92
合　计					18777.92

编制人（造价人员）：　　复核人（造价工程师）：

表—13

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：消防工程-售楼部　　标段：　　第 1 页　共 2 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中
								暂估价
		消防电					41103.59	
1	030404017007	配电箱	消防总配电箱AXE	台	1	1235.64	1235.64	
2	030404017008	区域报警控制箱	区域报警控制箱	台	1	2008.64	2008.64	
3	030904001001	点型探测器	点型探测器安装 感温	个	25	78.44	1961.00	
4	030904004001	消防警铃	消防吸顶式扬声器	个	16	104.90	1678.40	
5	030904005001	声光报警器	声光报警器	个	10	118.23	1182.30	
6	030904003001	按钮	带消防电话插孔的手动报警按钮	个	5	80.52	402.60	
7	030904017002	报警联动一体机	手动报警按钮	台	10	100.05	1000.50	
8	030411001003	配管	镀锌电线管20	m	864.49	15.40	13313.15	
9	030411004001	配线	WDZN-BYJ-2X2.5	m	362.58	3.15	1142.13	
10	030411004002	配线	WDZN-RYJSP-2X1.5	m	1002.75	12.37	12404.02	
11	030411004004	调试	1.自动报警调试 2.广播调试	系统	1	4775.21	4775.21	
		暖通工程					18888.51	
12	030702005001	塑料通风管道	塑料通风管	m2	3.46656	677.74	2349.43	
13	030703009001	14寸天花板型排气扇240m3/hx0.3KW(220V)	14寸天花板型排气扇240m3/hx0.3KW(220V)	个	3	602.69	1808.07	
14	030702001001	挡烟垂壁	1.挡烟垂壁 2.含电机	m2	38.66	381.04	14731.01	
		消防工程					35152.55	
15	030901002001	消火栓钢管	镀锌钢管DN100	m	150	122.09	18313.50	
16	030901002004	消火栓钢管	镀锌钢管DN65	m	43.38	113.94	4942.72	
17	030807001001	低压螺纹阀门	自动排气阀DN20	个	1	72.36	72.36	
18	030807001002	低压螺纹阀门	截止阀DN100	个	7	251.87	1763.09	
本页小计							85083.77	

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

表—08

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：消防工程-售楼部　　标段：　　第 2 页　共 2 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中
								暂估价
19	030901010001	室内消火栓	室内消防栓	套	10	210.05	2100.50	
20	030901010002	室内消火栓	试验用消火栓	套	1	1262.53	1262.53	
21	030901013001	灭火器	灭火器	具	14	49.80	697.20	
22	030905002001	水灭火控制装置调试		点	1	230.52	230.52	
23	031002001001	管道支架	管道支架	kg	1	2483.11	2483.11	
24	011405001001	金属面油漆	1.管道刷油漆 2.防锈漆两遍、调和漆两遍	m2	120.09558	27.37	3287.02	
		抗震支架					40203	
25	030101001001	抗震支架		m2	1340.1	30.00	40203.00	
		措施项目						
26	031302007001	高层施工增加		项	1			
27	031301017001	脚手架搭拆费		项	1			
本页小计							50263.88	
合　计							135347.65	

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

表—08

总价措施项目清单与计价表

工程名称：消防工程-售楼部　　标段：　　第 1 页　共 2 页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率(%)	金额(元)	调整费率(%)	调整后金额(元)	备注
1	LSSGCSF00001	绿色施工安全防护措施费	分部分项人工费+分部分项机具费	35.77	8149.31			以分部分项的人工费与施工机具费之和为计算基础，费率35.77%
2	031301010001	安装与生产同时进行增加费用	分部分项人工费	0				按人工费的10%计算
3	031301011001	在有害身体健康环境中施工增加费	分部分项人工费	0				按人工费的10%计算
4	TSSGBWZJF001	在地下（暗）室、设备及大口径管道内等特殊施工部位进行施工增加费		30				按该部分人工费的30%计算
5	粤031302008001	赶工措施费	分部分项人工费+分部分项机具费	0				赶工措施费=（1-δ）*分部分项（人工费+施工机具费）*0.344 （0.8≤δ＜1 式中：δ=合同工期/定额工期）
6	031302002001	夜间施工增加费		20				按其夜间施工项目人工费的20%计算
7	JTGRSGZJF001	交通干扰工程施工增加费		10				按在市政道路上施工项目人工费的10%计算
8	粤031302009001	文明工地增加费	分部分项人工费+分部分项机具费	0				以分部分项的人工费与施工机具费之和为计算基础；市级文明工地1.00%；省级文明工地2.00%
9	DXGXJCJXF001	地下管线交叉降效费						按实际发生

编制人（造价人员）：　　复核人（造价工程师）：

表-11

总价措施项目清单与计价表

工程名称：消防工程-售楼部　　标段：　　第 2 页　共 2 页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率(%)	金额(元)	调整费率(%)	调整后金额(元)	备注
								或经批准的施工方案计算
10	QTFY00000001	其他费用						按实际发生或经批准的施工组织设计方案计算
合　　计					8149.31			

编制人（造价人员）：　　复核人（造价工程师）：

表-11

其他项目清单与计价汇总表

工程名称：消防工程-售楼部　　标段：　　第 1 页　共 1 页

序号	项目名称	金额（元）	结算金额（元）	备注
1	暂列金额			明细详见表-12-1
2	暂估价			
2.1	材料暂估价	—		明细详见表-12-2
2.2	专业工程暂估价			明细详见表-12-3
3	计日工			明细详见表-12-4
4	总承包服务费			明细详见表-12-5
5	预算包干费			
6	工程优质费			
7	概算幅度差			
8	现场签证费用			
9	索赔费用			
10	其他费用			
	合　计	0.00		—

注：材料（工程设备）暂估单价进入清单项目综合单价，此处不汇总。

表—12

规费、税金项目清单与计价表

工程名称：消防工程-售楼部　　标段：　　第 1 页　共 1 页

序号	项目名称	计算基础	计算基数	计算费率(%)	金额(元)
1	增值税销项税额	分部分项合计+措施合计+其他项目	143496.96	9	12914.73
合　计					12914.73

编制人（造价人员）：　　复核人（造价工程师）：

表—13

单项工程投标报价汇总表

工程名称：39#幼儿园　　第 1 页 共 1 页

序号	单位工程名称	金额（元）	其中：（元）		
			暂估价	绿色施工安全防护措施费	规费
1	建筑工程-幼儿园	6634634.72		292064.77	
2	单独装饰-幼儿园	4220453.83		451841.15	
3	电气-幼儿园	741740.29		31475.66	
4	给排水-幼儿园	121817.36		7285.21	
5	消防-幼儿园	550683.85		44526.43	
合计		12269330.05		827193.22	

注：本表适用于单项工程招标控制价或投标报价的汇总。暂估价包括分部分项工程中的暂估价和专业工程工程暂估价。

表—03

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：建筑工程-幼儿园　　标段：　　第 1 页　共 3 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中
								暂估价
		桩基础					705818.52	
1	010301002001	预制钢筋混凝土管桩		m	1644	429.33	705818.52	
		土石方工程					30474.2	
2	010101001001	平整场地		m2	1742	2.49	4337.58	
3	010101004001	挖基坑土方		m3	384.384	27.57	10597.47	
4	010103001001	回填方		m3	107.472	35.56	3821.70	
5	010103002001	余方弃置	1.运距:10公里	m3	359.983	32.55	11717.45	
		基础工程					331444.31	
6	010401003001	砖胎膜		m3	49.92	697.43	34815.71	
7	011702001001	基础砖胎膜抹灰		m2	416	125.70	52291.20	
8	010501005001	桩承台基础	1.混凝土种类:商品砼 2.混凝土强度等级:C30	m3	166.4	595.97	99169.41	
9	010501001001	垫层		m3	20.592	583.72	12019.96	
10	010505001001	有梁板	1.混凝土种类:商品砼 2.混凝土强度等级:C30	m3	209.04	636.95	133148.03	
		砌体工程					472041.49	
11	010402001001	砌块墙	1.砌块品种、规格、强度等级: 200mm厚蒸压加气混泥土砌块	m3	712.52	563.33	401383.89	
12	010607005001	砌块墙钢丝网加固		m2	3985.2	17.73	70657.60	
		钢筋工程					1223509.61	
13	010515001001	现浇构件钢筋	1.钢筋种类、规格:I级、圆钢Φ6.5mm、Φ8mm	t	22.5	5417.58	121895.55	
14	010515001002	现浇构件钢筋	1.钢筋种类、规格:Ⅲ级、螺纹钢Φ6.5mm、Φ8mm	t	71.5	5318.05	380240.58	
本页小计							2041914.65	

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

表—08

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：建筑工程-幼儿园　　标段：　　第 2 页　共 3 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中
								暂估价
15	010515001003	现浇构件钢筋	1.钢筋种类、规格:Ⅲ级、螺纹钢Φ25mm以内	t	134.6	4994.40	672246.24	
16	010515001004	现浇构件钢筋	1.钢筋种类、规格:Ⅲ级、螺纹钢Φ25mm以外	t	0.9	4616.86	4155.17	
17	010515001005	现浇构件钢筋	1.钢筋植筋	根	4996	5.23	26129.08	
18	010516003001	机械连接	1.连接方式:套筒　Φ25以内	个	750	17.57	13177.50	
19	010516003003	机械连接	1.连接方式:电渣压力焊接 Φ18以内	个	595	7.91	4706.45	
20	010516003004	机械连接	1.连接方式:电渣压力焊接 Φ32以内;	个	96	9.99	959.04	
		混凝土工程					1051538.79	
21	010502001001	矩形柱	1.混凝土种类:商品砼 2.混凝土强度等级:C30	m3	395.5	739.71	292555.31	
22	010502002001	构造柱	1.混凝土种类:商品砼 2.混凝土强度等级:C25	m3	116.1	788.23	91513.50	
23	010505001002	有梁板	1.混凝土种类:商品砼 2.混凝土强度等级:C30	m3	891.2	636.95	567649.84	
24	010506001001	直形楼梯	1.混凝土种类:商品砼 2.混强度等级:C30	m3	94.5	696.79	65846.66	
25	010503005001	过梁	1.混凝土种类:商品砼 2.混凝土强度等级:C25	m3	5.6	722.84	4047.90	
26	010503004001	圈梁	1.混凝土种类:商品砼 2.混凝土强度等级:C25	m3	41.4	722.84	29925.58	
		屋面及防水工程					721721.54	
本页小计							1772912.27	

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

表—08

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：建筑工程-幼儿园　　标段：　　第 3 页　共 3 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中
								暂估价
27	010902001002	屋面1 倒置式保温屋面	1.40mm厚C20砼（内配A4@150钢筋网） 2.1.5厚自粘型聚合物改性沥青防水卷材 3.20厚水泥砂浆找平 4.土工布隔离层 5.100厚B1挤塑板（XPS） 6.陶粒砼找坡层找3%坡，最薄处30厚 7.1.5厚自粘型聚合物改性沥青防水卷材 8.1:2聚合物水泥砂浆20厚修补平整 9.刷1.5厚水泥基渗透结晶防水涂料一道	m2	1549.59	465.75	721721.54	
		措施项目					1374908.01	
28	粤011701008001	综合钢脚手架		m2	5089.42	22.93	116700.40	
29	011702001003	基础		m2	247.52	32.80	8118.66	
30	011702002002	矩形柱		m2	3480	77.57	269943.60	
31	011702003002	构造柱		m2	1021.68	77.57	79251.72	
32	011702014002	有梁板		m2	9018.95	74.26	669747.23	
33	011702024002	楼梯		m2	381.88	0.48	183.30	
34	011702009001	过梁		m2	51.52	88.61	4565.19	
35	011702008001	圈梁		m2	380.88	55.24	21039.81	
36	011703001001	垂直运输	1.建筑物层数:一层	m2	5089.42	40.35	205358.10	
本页小计							2096629.55	
合　计							5911456.47	

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

表—08

总价措施项目清单与计价表

工程名称：建筑工程-幼儿园　　标段：　　第 1 页　共 1 页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率(%)	金额(元)	调整费率(%)	调整后金额(元)	备注
1	LSSGCSF00001	绿色施工安全防护措施费	分部分项人工费+分部分项机具费	19	175364.37			以分部分项的人工费与施工机具费之和为计算基础，费率19%
2	WMGDZJF00001	文明工地增加费	分部分项人工费+分部分项机具费	0				以分部分项的人工费与施工机具费之和为计算基础，市级文明工地为1.20%；省级文明工地为2.10%
3	011707002001	夜间施工增加费		20				以夜间施工项目人工费的20%计算
4	GGCSF0000001	赶工措施费	分部分项人工费+分部分项机具费	0				赶工措施费=（1-δ）*分部分项的（人工费+施工机具费）*0.3 （0.8≤δ＜1 式中：δ=合同工期/定额工期）
5	QTFY00000001	其他费用						按经批准的专项施工组织方案计算
合　　计					175364.37			

编制人（造价人员）：　　复核人（造价工程师）：

表-11

其他项目清单与计价汇总表

工程名称：建筑工程-幼儿园　　标段：　　第 1 页　共 1 页

序号	项目名称	金额（元）	结算金额（元）	备注
1	暂列金额			明细详见表-12-1
2	暂估价			
2.1	材料暂估价	—		明细详见表-12-2
2.2	专业工程暂估价			明细详见表-12-3
3	计日工			明细详见表-12-4
4	总承包服务费			明细详见表-12-5
5	预算包干费			
6	工程优质费			
7	概算幅度差			
8	现场签证费用			
9	索赔费用			
10	其他费用			
	合　计	0.00		—

注：材料（工程设备）暂估单价进入清单项目综合单价，此处不汇总。

表—12

规费、税金项目清单与计价表

工程名称：建筑工程-幼儿园　　标段：　　第 1 页　共 1 页

序号	项目名称	计算基础	计算基数	计算费率(%)	金额(元)
1	增值税销项税额	分部分项合计+措施合计+其他项目	6086820.84	9	547813.88
合　计					547813.88

编制人（造价人员）：　　复核人（造价工程师）：

表—13

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：单独装饰-幼儿园　　标段：　　第 1 页　共 2 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中
								暂估价
		楼地面工程					306723.07	
1	011101001004	卫生间楼地面	1.20厚1:2.5水泥砂浆 2.1.5厚JS防水材料，四周沿墙上翻1200高 3.1.5厚JS防水材料	m2	264	148.83	39291.12	
2	011101003001	细石混凝土楼地面	1.40厚C20细石配筋混凝土 2.20厚专用隔声玻璃绵板	m2	3969.6	67.37	267431.95	
		墙面工程					1467180.26	
3	010903003002	厨、卫墙面砂浆防水	1.1.5厚JS防水涂料	m2	1778.4	192.58	342484.27	
4	011201001001	墙面一般抹灰	1.15厚1:3水泥砂浆抹灰	m2	7636.65	67.04	511961.02	
5	011407001001	真石漆	1.真石漆	m2	6000	81.27	487620.00	
6	010903003001	外墙抹灰	1.15厚1:2.5防水水泥砂浆找平层	m2	5122.18	23.66	121190.78	
7	011203001001	零星项目一般抹灰		m2	35.6	110.23	3924.19	
		天棚工程					80873.78	
8	011301001001	腻子顶棚	1.基层类型:白色腻子两遍	m2	3562	14.51	51684.62	
9	011301001003	防水砂浆天棚	1.3厚聚合物水泥防水砂浆	m2	277.2	105.30	29189.16	
		门窗工程					838188.96	
10	010802001007	防火门FM丙0921		m2	11.34	647.10	7338.11	
11	010807001001	6中透光Low-E+12氩气+6透明中空玻璃隔热铝合金平开窗		m2	1087.44	680.59	740100.79	
本页小计							2602216.01	

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

表—08

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：单独装饰-幼儿园　　标段：　　第 2 页　共 2 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中
								暂估价
12	010802001008	隔热型铝合金低辐射中空玻璃门连窗(6中透光Low-E+12氩气+6透明)		m2	27	670.00	18090.00	
13	010802001010	木质平开门		m2	198	366.97	72660.06	
		其他工程					281132	
14	011502001002	铝合金方通装饰外墙		m	297	800.00	237600.00	
15	011503001005	临空栏杆 H=1m		m	110	190.00	20900.00	
16	011503001001	楼梯间栏杆		m	49.2	300.00	14760.00	
17	011503001002	靠墙扶手		m	49.2	160.00	7872.00	
		措施项目					809879.41	
18	粤011701008001	综合钢脚手架		m2	5089.42	71.49	363842.64	
19	011703001001	垂直运输		m2	5089.42	87.64	446036.77	
本页小计							1181761.47	
合　计							3783977.48	

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

表—08

总价措施项目清单与计价表

工程名称：单独装饰-幼儿园　　标段：　　第 1 页　共 1 页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率(%)	金额(元)	调整费率(%)	调整后金额(元)	备注
1	LSSGCSF00001	绿色施工安全防护措施费	分部分项人工费+分部分项机具费	13	87998.51			以分部分项的人工费与施工机具费之和为计算基础，费率13%
2	WMGDZJF00001	文明工地增加费	分部分项人工费+分部分项机具费	0				以分部分项的人工费与施工机具费之和为计算基础，市级文明工地为0.6%；省级文明工地为1.2%
3	011707002001	夜间施工增加费		20				以夜间施工项目人工费的20%计算
4	GGCSF0000001	赶工措施费	分部分项人工费+分部分项机具费	0				赶工措施费=（1-δ）*分部分项的（人工费+施工机具费）*0.3 （0.8≤δ＜1 式中：δ=合同工期/定额工期）
5	QTFY00000001	其他费用						按经批准的专项施工组织方案计算
合　　计					87998.51			

编制人（造价人员）：　　复核人（造价工程师）：

表-11

其他项目清单与计价汇总表

工程名称：单独装饰-幼儿园　　标段：　　第 1 页　共 1 页

序号	项目名称	金额（元）	结算金额（元）	备注
1	暂列金额			明细详见表-12-1
2	暂估价			
2.1	材料暂估价	—		明细详见表-12-2
2.2	专业工程暂估价			明细详见表-12-3
3	计日工			明细详见表-12-4
4	总承包服务费			明细详见表-12-5
5	预算包干费			
6	工程优质费			
7	概算幅度差			
8	现场签证费用			
9	索赔费用			
10	其他费用			
	合　计	0.00		—

注：材料（工程设备）暂估单价进入清单项目综合单价，此处不汇总。

表—12

规费、税金项目清单与计价表

工程名称：单独装饰-幼儿园　　标段：　　第 1 页　共 1 页

序号	项目名称	计算基础	计算基数	计算费率(%)	金额(元)
1	增值税销项税额	分部分项合计+措施合计+其他项目	3871975.99	9	348477.84
合　　计					348477.84

编制人（造价人员）：　　复核人（造价工程师）：

表—13

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：电气-幼儿园　　标段：　　第 1 页　共 3 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中
								暂估价
		整个项目					649020.02	
1	030404017001	AL 本建筑总低压配电柜		台	1	1028.30	1028.30	
2	030408001023	电力电缆WDZB-YJY-B2-4*185+1*95		m	200	712.43	142486.00	
3	030408001018	电力电缆WDZB-YJY-B2-4*95+1*50		m	260	213.84	55598.40	
4	030411004006	配线WDZB-BYJ-3*2.5		m	50	3.31	165.50	
5	030411001015	配管SC20		m	50	24.22	1211.00	
6	030408001002	电力电缆WDZB-YJY-4*50+1*25		m	60	275.29	16517.40	
7	030411001002	配管PVC90		m	60	37.97	2278.20	
8	030404017002	1AL 层间配电箱		台	3	1028.30	3084.90	
9	030411001016	配管JDG32		m	200	26.81	5362.00	
10	030408001020	电力电缆WDZB-YJY-5*10		m	1200	107.83	129396.00	
11	030408001021	电力电缆WDZB-YJY-5*16		m	600	107.83	64698.00	
12	030408001022	电力电缆WDZB-YJY-5*6		m	600	107.83	64698.00	
13	030404017020	配电箱		台	25	1028.30	25707.50	
14	030411001017	配管SC20		m	1000	24.22	24220.00	
15	030411004007	配线WDZBN-BYJ 2*2.5		m	300	3.64	1092.00	
16	030404017019	应急照明集中配电箱		台	1	585.63	585.63	
本页小计							538128.83	

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

表—08

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：电气-幼儿园　　标段：　　第 2 页　共 3 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中
								暂估价
17	030411004005	配线WDZBN-RYJS-2*2.5		m	300	3.64	1092.00	
18	030413001001	桥架支架		kg	1	18.09	18.09	
19	030411003001	金属槽式桥架200*100		m	300	109.58	32874.00	
20	030411003003	电缆干线桥架200*200		m	300	122.70	36810.00	
21	030412001002	吸顶灯		套	20	76.77	1535.40	
22	030412001003	壁灯		套	5	150.66	753.30	
23	030404034001	单联单控开关		个	5	27.36	136.80	
24	030409008001	总等接地端子箱		台	1	581.80	581.80	
25	030409008002	辅助等接地端子箱		台	1	116.36	116.36	
26	030409008003	弱电等接地端子箱		台	1	116.36	116.36	
27	030409008004	接地电阻测试端子盒		台	1	116.36	116.36	
28	030409008005	接地端子板		块	1	115.96	115.96	
29	030409003001	避雷引下线		m	60	18.70	1122.00	
30	030409005001	避雷网		m	400	15.87	6348.00	
31	030409004001	均压环		m	260	8.04	2090.40	
32	030409001001	测试点		处	3	115.96	347.88	
33	030412003001	方向标志灯		套	30	192.94	5788.20	
34	030412003002	楼层指示灯		套	3	192.94	578.82	
35	030412003003	安全出口显示灯		套	30	192.94	5788.20	
36	030412003004	疏散出口显示灯		套	30	192.94	5788.20	
37	030412003005	高位双面方向标志灯		套	20	192.94	3858.80	
38	030412003006	双面复合信息标志灯		套	3	192.94	578.82	
本页小计							106555.75	

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

表—08

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：电气-幼儿园　　标段：　　第 3 页　共 3 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中
								暂估价
39	030412002002	消防应急照明灯具吸顶安装		套	12	111.02	1332.24	
40	030414002001	送配电装置系统		系统	1	3003.20	3003.20	
		措施项目						
41	031302007001	高层施工增加		项	1			
42	031301017001	脚手架搭拆费		项	1			
本页小计							4335.44	
合　计							649020.02	

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

表—08

总价措施项目清单与计价表

工程名称：电气-幼儿园　　标段：　　第 1 页　共 2 页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率(%)	金额(元)	调整费率(%)	调整后金额(元)	备注
1	LSSGCSF00001	绿色施工安全防护措施费	分部分项人工费+分部分项机具费	35.77	31475.66			以分部分项的人工费与施工机具费之和为计算基础，费率35.77%
2	031301010001	安装与生产同时进行增加费用	分部分项人工费	0				按人工费的10%计算
3	031301011001	在有害身体健康环境中施工增加费	分部分项人工费	0				按人工费的10%计算
4	TSSGBWZJF001	在地下（暗）室、设备及大口径管道内等特殊施工部位进行施工增加费		30				按该部分人工费的30%计算
5	粤031302008001	赶工措施费	分部分项人工费+分部分项机具费	0				赶工措施费=（1-δ）*分部分项（人工费+施工机具费）*0.344 （0.8≤δ＜1 式中：δ=合同工期/定额工期）
6	031302002001	夜间施工增加费		20				按其夜间施工项目人工费的20%计算
7	JTGRSGZJF001	交通干扰工程施工增加费		10				按在市政道路上施工项目人工费的10%计算
8	粤031302009001	文明工地增加费	分部分项人工费+分部分项机具费	0				以分部分项的人工费与施工机具费之和为计算基础；市级文明工地1.00%；省级文明工地2.00%
9	DXGXJCJXF001	地下管线交叉降效费						按实际发生

编制人（造价人员）：　　复核人（造价工程师）：

表-11

总价措施项目清单与计价表

工程名称：电气-幼儿园　　标段：　　第 2 页　共 2 页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率(%)	金额(元)	调整费率(%)	调整后金额(元)	备注
								或经批准的施工方案计算
10	QTFY00000001	其他费用						按实际发生或经批准的施工组织设计方案计算
合　　计					31475.66			

编制人（造价人员）：　　复核人（造价工程师）：

表-11

其他项目清单与计价汇总表

工程名称：电气-幼儿园　　标段：　　第 1 页　共 1 页

序号	项目名称	金额（元）	结算金额（元）	备注
1	暂列金额			明细详见表-12-1
2	暂估价			
2.1	材料暂估价	—		明细详见表-12-2
2.2	专业工程暂估价			明细详见表-12-3
3	计日工			明细详见表-12-4
4	总承包服务费			明细详见表-12-5
5	预算包干费			
6	工程优质费			
7	概算幅度差			
8	现场签证费用			
9	索赔费用			
10	其他费用			
	合　计	0.00		—

注：材料（工程设备）暂估单价进入清单项目综合单价，此处不汇总。

表—12

规费、税金项目清单与计价表

工程名称：电气-幼儿园　　标段：　　第 1 页　共 1 页

序号	项目名称	计算基础	计算基数	计算费率(%)	金额(元)
1	增值税销项税额	分部分项合计+措施合计+其他项目	680495.68	9	61244.61
合　　计					61244.61

编制人（造价人员）：　　复核人（造价工程师）：

表—13

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：给排水-幼儿园　　标段：　　第 1 页　共 1 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中
								暂估价
		整个项目					104473.84	
1	031003002004	闸阀DN65		个	10	219.94	2199.40	
2	031003002008	闸阀DN80		个	5	299.66	1498.30	
3	031003001001	自动排气阀		个	5	72.68	363.40	
4	031003012001	倒流防止器		套	2			
5	031003013001	水表		个	140			
6	031002003001	刚性防水套管		个	50	608.89	30444.50	
7	031004014001	地漏		个	6	76.30	457.80	
8	031004014002	地面扫除口		个	6	16.22	97.32	
9	031004014003	雨水斗		个	20	74.52	1490.40	
10	031004014004	检查口		个	20	36.40	728.00	
11	031001006001	塑料管		m	600	35.47	21282.00	
12	031001006002	塑料管		m	120	37.75	4530.00	
13	031001006004	塑料管		m	288	54.94	15822.72	
14	031001006005	塑料管		m	600	42.60	25560.00	
		措施项目						
本页小计							104473.84	
合　计							104473.84	

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

表—08

总价措施项目清单与计价表

工程名称：给排水-幼儿园　　标段：　　第 1 页　共 1 页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率(%)	金额(元)	调整费率(%)	调整后金额(元)	备注
1	LSSGCSF00001	绿色施工安全防护措施费	分部分项人工费+分部分项机具费	19	7285.21			以分部分项的人工费与施工机具费之和为计算基础，费率19%
2	WMGDZJF00001	文明工地增加费	分部分项人工费+分部分项机具费	0				以分部分项的人工费与施工机具费之和为计算基础，市级文明工地为1.20%；省级文明工地为2.10%
3	011707002001	夜间施工增加费		20				以夜间施工项目人工费的20%计算
4	GGCSF0000001	赶工措施费	分部分项人工费+分部分项机具费	0				赶工措施费=（1-δ）*分部分项的（人工费+施工机具费）*0.3 （0.8≤δ＜1 式中：δ=合同工期/定额工期）
5	QTFY00000001	其他费用						按经批准的专项施工组织方案计算
合　　计					7285.21			

编制人（造价人员）：　　复核人（造价工程师）：

表-11

其他项目清单与计价汇总表

工程名称：给排水-幼儿园　　标段：　　第 1 页　共 1 页

序号	项目名称	金额（元）	结算金额（元）	备注
1	暂列金额			明细详见表-12-1
2	暂估价			
2.1	材料暂估价	—		明细详见表-12-2
2.2	专业工程暂估价			明细详见表-12-3
3	计日工			明细详见表-12-4
4	总承包服务费			明细详见表-12-5
5	预算包干费			
6	工程优质费			
7	概算幅度差			
8	现场签证费用			
9	索赔费用			
10	其他费用			
	合　计	0.00		—

注：材料（工程设备）暂估单价进入清单项目综合单价，此处不汇总。

表—12

规费、税金项目清单与计价表

工程名称：给排水-幼儿园　　标段：　　第 1 页　共 1 页

序号	项目名称	计算基础	计算基数	计算费率(%)	金额(元)
1	增值税销项税额	分部分项合计+措施合计+其他项目	111759.05	9	10058.31
合　计					10058.31

编制人（造价人员）：　　复核人（造价工程师）：

表—13

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：消防-幼儿园　　标段：　　第 1 页　共 3 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中
								暂估价
		消火栓部分					193654.2	
1	030901002001	内外壁热镀锌钢管DN65		m	87	101.54	8833.98	
2	030901002002	内外壁热镀锌钢管DN100		m	400	119.30	47720.00	
3	030901002003	内外壁热镀锌钢管DN150		m	45	192.80	8676.00	
4	030901010001	室内消火栓		套	19	702.85	13354.15	
5	031003003001	闸阀DN150		个	1	644.82	644.82	
6	031003003002	闸阀DN100		个	200	526.27	105254.00	
7	031002003001	穿墙套管DN150		个	1	178.46	178.46	
8	031002003002	穿墙套管DN100		个	19	104.84	1991.96	
9	030901013001	灭火器		组	30	229.78	6893.40	
10	030901006001	自动排气阀		个	1	107.43	107.43	
		火灾报警部分					227792.09	
11	080806002001	消防端子箱		台	3	396.28	1188.84	
12	030904001001	烟感		个	200	88.47	17694.00	
13	030904003001	消火栓按钮		个	15	127.74	1916.10	
14	030904004001	吸顶式广播(3W)		个	30	90.07	2702.10	
15	030904004002	壁挂式广播(3W)		个	30	99.07	2972.10	
16	030904005001	声光报警器		个	30	118.24	3547.20	
17	030904003002	带电话插孔手动报警按钮		个	15	107.74	1616.10	
18	030904006001	总线制编码消防电话分机		个	15	28.90	433.50	
19	030904008001	输出模块		个	200	160.90	32180.00	
本页小计							257904.14	

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

表—08

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：消防-幼儿园　　标段：　　第 2 页　共 3 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中
								暂估价
20	030904008002	输入输出模块		个	200	218.36	43672.00	
21	030411006001	接线盒		个	1000	9.21	9210.00	
22	030411001001	配管SC20		m	2000	15.24	30480.00	
23	030411001002	配管SC25		m	300	20.95	6285.00	
24	030411001003	配管SC32		m	200	25.87	5174.00	
25	030411004002	配线WDZN-RYJS-1.5		m	6000	5.13	30780.00	
26	030411004001	配线WDZN-BYJ-4		m	3000	5.36	16080.00	
27	030411004003	配线WDZN-RYJS-2.5		m	3000	6.23	18690.00	
28	030408002001	控制电缆WDZN-KYJY-4x1.5		m	145	21.87	3171.15	
		消防电源监控系统					32826.8	
29	030411001004	配管JDG20		m	200	13.16	2632.00	
30	030411004004	配线WDZN-RVS-1.5		m	500	4.05	2025.00	
31	030411004005	配线ZN-BV-2.5		m	800	4.70	3760.00	
32	030904008003	消防电源监控探测器		个	58	420.00	24360.00	
33	030905003001	防火控制装置调试		个	1	49.80	49.80	
		火灾监控系统					6415.02	
34	030411001005	配管JDG20		m	300	13.16	3948.00	
35	030411004006	配线WDZN-RVS-1.5		m	300	4.05	1215.00	
36	030904008004	电气火灾监控探测器		个	2	520.00	1040.00	
本页小计							202571.95	

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

表—08

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：消防-幼儿园　　标段：　　第 3 页　共 3 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中
								暂估价
37	030905003002	防火控制装置调试		个	1	212.02	212.02	
		措施项目						
38	031302007001	高层施工增加		项	1			
39	031301017001	脚手架搭拆费		项	1			
本页小计							212.02	
合　计							460688.11	

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

表—08

总价措施项目清单与计价表

工程名称：消防-幼儿园　　标段：　　第 1 页　共 2 页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率(%)	金额(元)	调整费率(%)	调整后金额(元)	备注
1	LSSGCSF00001	绿色施工安全防护措施费	分部分项人工费+分部分项机具费	35.77	44526.43			以分部分项的人工费与施工机具费之和为计算基础，费率35.77%
2	031301010001	安装与生产同时进行增加费用	分部分项人工费	0				按人工费的10%计算
3	031301011001	在有害身体健康环境中施工增加费	分部分项人工费	0				按人工费的10%计算
4	TSSGBWZJF001	在地下（暗）室、设备及大口径管道内等特殊施工部位进行施工增加费		30				按该部分人工费的30%计算
5	粤031302008001	赶工措施费	分部分项人工费+分部分项机具费	0				赶工措施费=（1-δ）*分部分项（人工费+施工机具费）*0.344 （0.8≤δ＜1 式中：δ=合同工期/定额工期）
6	031302002001	夜间施工增加费		20				按其夜间施工项目人工费的20%计算
7	JTGRSGZJF001	交通干扰工程施工增加费		10				按在市政道路上施工项目人工费的10%计算
8	粤031302009001	文明工地增加费	分部分项人工费+分部分项机具费	0				以分部分项的人工费与施工机具费之和为计算基础；市级文明工地1.00%；省级文明工地2.00%
9	DXGXJCJXF001	地下管线交叉降效费						按实际发生

编制人（造价人员）：　　复核人（造价工程师）：

表-11

总价措施项目清单与计价表

工程名称：消防-幼儿园　　标段：　　第 2 页　共 2 页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率(%)	金额(元)	调整费率(%)	调整后金额(元)	备注
								或经批准的施工方案计算
10	QTFY00000001	其他费用						按实际发生或经批准的施工组织设计方案计算
合　计					44526.43			

编制人（造价人员）：　　复核人（造价工程师）：

表-11

其他项目清单与计价汇总表

工程名称：消防-幼儿园　　标段：　　第 1 页　共 1 页

序号	项目名称	金额（元）	结算金额（元）	备注
1	暂列金额			明细详见表-12-1
2	暂估价			
2.1	材料暂估价	—		明细详见表-12-2
2.2	专业工程暂估价			明细详见表-12-3
3	计日工			明细详见表-12-4
4	总承包服务费			明细详见表-12-5
5	预算包干费			
6	工程优质费			
7	概算幅度差			
8	现场签证费用			
9	索赔费用			
10	其他费用			
	合　计	0.00		—

注：材料（工程设备）暂估单价进入清单项目综合单价，此处不汇总。

表—12

规费、税金项目清单与计价表

工程名称：消防-幼儿园　　标段：　　第 1 页　共 1 页

序号	项目名称	计算基础	计算基数	计算费率(%)	金额(元)
1	增值税销项税额	分部分项合计+措施合计+其他项目	505214.54	9	45469.31
合　计					45469.31

编制人（造价人员）：　　复核人（造价工程师）：

表—13

单项工程投标报价汇总表

工程名称：地下室工程　　第 1 页 共 1 页

序号	单位工程名称	金额（元）	其中：（元）		
			暂估价	绿色施工安全防护措施费	规费
1	建筑工程-地下室	144612074.05		4017372.02	
2	单独装饰-地下室	17964551.79		1793530.54	
3	电气-地下室	13953763.09		681436.27	
4	给排水-地下室	3614489.97		202078.45	
5	消防-地下室	5806032.95		506766.59	
6	地下室通风	4662116.97		98702.64	
7	建筑工程-人防	5088282.02		418391.87	
8	单独装饰-人防	1833211.32		2454.68	
合计		197534522.16		7720733.06	

注：本表适用于单项工程招标控制价或投标报价的汇总。暂估价包括分部分项工程中的暂估价和专业工程工程暂估价。

表—03

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：建筑工程-地下室　　标段：　　第 1 页　共 5 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中
								暂估价
		土石方工程					264131.28	
1	010101001001	平整场地		m2	27120.27	2.49	67529.47	
2	010101004001	挖基坑土方		m3	2905.33	27.57	80099.95	
3	010103001001	回填方		m3	952.95	35.56	33886.90	
4	010103002001	余方弃置	1.运距:10公里	m3	2538.094	32.55	82614.96	
		基础工程					1775123 1.95	
5	010401003002	砖胎膜		m3	1223.56	697.43	853347.45	
6	011702001002	基础砖胎膜抹灰		m2	5096.94	125.70	640685.36	
7	010501004001	筏板基础	1.混凝土种类:商品砼 2.混凝土强度等级:C35 P8	m3	16815.04	638.18	1073102 2.23	
8	010508001003	底板后浇带	1.混凝土种类:商品砼 2.混凝土强度等级:C35 P8	m3	318.68	713.80	227473.78	
9	010508001004	底板膨胀后浇带	1.混凝土种类:商品砼 2.混凝土强度等级:C35 P8	m3	396.2	713.80	282807.56	
10	010501005001	桩承台基础	1.混凝土种类:商品砼 2.混凝土强度等级:C35 P8	m3	5258.97	638.18	3356169.47	
11	010501001001	垫层		m3	2843.36	583.72	1659726.10	
		砌体工程					1299228.34	
12	010402001001	砌块墙	1.砌块品种、规格、强度等级: 200mm厚蒸压加气混泥土砌块	m3	2249.07	563.33	1266968.60	
13	010607005001	砌块墙钢丝网加固		m2	1819.5	17.73	32259.74	
		钢筋工程					3230273 1.79	
14	010515001001	现浇构件钢筋	1.钢筋种类、规格:I级、圆钢Φ6.5mm、Φ8mm	t	101.84	5417.58	551726.35	
本页小计							1986631 7.92	

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

表—08

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：建筑工程-地下室　　标段：　　第 2 页　共 5 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中
								暂估价
15	010515001004	现浇构件钢筋	1.钢筋种类、规格:Ⅲ级、螺纹钢Φ6.5mm、Φ8mm	t	327.76	5318.05	1743044.07	
16	010515001005	现浇构件钢筋	1.钢筋种类、规格:Ⅲ级、螺纹钢Φ25mm以内	t	4720.1	4994.40	23574067.44	
17	010515001006	现浇构件钢筋	1.钢筋种类、规格:Ⅲ级、螺纹钢Φ25mm以外	t	1363.36	4616.86	6294442.25	
18	010515001013	现浇构件钢筋		根	2001	0.90	1800.90	
19	010516003001	机械连接	1.连接方式:套筒 Φ25以内	个	20825	3.03	63099.75	
20	010516003002	机械连接	1.连接方式:套筒 Φ32以内	个	301	3.71	1116.71	
21	010516003003	机械连接	1.连接方式:电渣压力焊接 Φ18以内	个	28082	1.36	38191.52	
22	010516003004	机械连接	1.连接方式:电渣压力焊接 Φ32以内;	个	20490	1.72	35242.80	
		混凝土工程					12242445.12	
23	010502001001	矩形柱	1.混凝土种类:商品砼 2.混凝土强度等级:C35	m3	1081.45	739.71	799959.38	
24	010507006001	集水井	1.混凝土种类:商品砼 2.混凝土强度等级:C35 P8	座	59.46	781.91	46492.37	
25	010502002001	构造柱	1.混凝土种类:商品砼 2.混凝土强度等级:C25	m3	44.56	788.23	35123.53	
26	010504001001	直形墙	1.混凝土种类:商品砼 2.混凝土强度等级:C35 P8	m3	3139.38	672.27	2110510.99	
27	010505001001	有梁板	1.混凝土种类:商品砼 2.混凝土强度等级:C35 P8	m3	12497.79	647.05	8086695.02	
28	010508001001	顶板膨胀后浇带	1.混凝土种类:商品砼 2.混凝土强度等级:C35 P8	m3	126.6	724.10	91671.06	
29	010508001002	顶板后浇带	1.混凝土种类:商品砼 2.混凝土强度等级:C35 P8	m3	184.95	724.10	133922.30	
30	010506001001	直形楼梯	1.混凝土种类:商品砼 2.混强度等级:C35	m3	1234.33	696.79	860068.80	
31	010503005001	过梁	1.混凝土种类:商品砼 2.混凝土强度等级:C25	m3	7.77	722.84	5616.47	
32	010503004001	圈梁	1.混凝土种类:商品砼 2.混凝土强度等级:C25	m3	100.14	722.84	72385.20	
本页小计							43993450.56	

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

表—08

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：建筑工程-地下室　　标段：　　第 3 页　共 5 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中
								暂估价
		屋面及防水工程					2760631.85	
33	010904001001	地下室底板卷材防水	1.防水层做法:1.5厚TPR橡胶自粘胶膜预铺防水卷材一层 2.1.5厚纤维增强型交叉层压膜基自粘沥青防水卷材一层	m2	49479.13	212.44	1051134.38	
34	010903001001	地下室外墙防水	1.防水部位:地下室墙体 2.防水做法:2mm厚自粘改性沥青防水卷材一道 3.防护材料种类:30mm厚挤塑型聚苯聚乙烯泡沫塑料板	m2	6050	68.02	411521.00	
35	010903002001	电梯基坑、集水井、消防水池内壁	1.1.5mm厚聚合物水泥基防水涂膜 2.涂膜厚度:	m2	216	61.32	13245.12	
36	010902001001	屋面卷材防水	1.15mm厚PSB虹吸复合排水板 2.PSB虹吸排水槽 3.70mm厚C25细石砼（内配双向A6@200） 4.土工布隔离层一道 5.4厚聚合物改性沥青卷材防水 6.2厚高压水性橡胶沥青防水涂料（接缝处600宽） 7.20mm厚1:2聚合物水泥砂浆找平	m2	38380.98	401.05	15392692.03	
37	010902001002	屋面卷材防水-铺地顶板（上为消防道路）	1.70mm厚C20砼（内配A4@150钢筋网） 2.10厚低标配砂浆隔离层 3.4厚SBS改性沥青卷材防水 4.3厚自粘型聚合物改性沥青防水卷材 5.30mm厚（最薄）C20细石混凝土找坡5%	m2	2020.05	366.40	740146.32	
38	011001003001	地下室侧墙保温	1.30mm厚挤塑型聚苯乙烯泡沫塑料板	m2	6050	88.82	537361.00	
		其他工程					351148.6	
本页小计							27606311.85	

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

表—08

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：建筑工程-地下室　　标段：　　第 4 页　共 5 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中
								暂估价
39	010516002001	止水钢板	1.3mm厚　钢板地下室砼外墙及后浇带	m	4003.8	87.60	350732.88	
40	010516002002	预埋铁件 止水对拉螺杆	1.钢材种类:止水对拉螺杆	套	23.5	17.69	415.72	
		桩基础					15183407.88	
41	010301002001	预制钢筋混凝土管桩		m	45522	333.54	15183407.88	
		措施项目					22838819.84	
42	粤011701008001	综合钢脚手架	1.搭设高度:一层地下室	m2	49922.26	23.14	1155201.10	
43	010501006003	塔吊基础		个	1	30000.00	30000.00	
44	011702001001	基础		m2	1956.11	32.80	64160.41	
45	011702002001	矩形柱		m2	6733.49	104.53	703851.71	
46	011702002002	柱模板超高（支撑高度大于3.6m小于8.4m）		m2	1062.18	4.49	4769.19	
47	011702011001	直形墙		m2	68395.028	73.00	4992837.04	
48	011702011002	墙模板超高(支撑高度大于3.6m小于8.4m)		m2	6012.64	2.50	15031.60	
49	011702014001	有梁板		m2	93694.835	139.59	13078862.02	
50	011702014002	板模板超高(支撑高度大于3.6m小于8.4m)		m2	38904.5	9.07	352863.82	
51	011702014003	梁模板超高(支撑高度大于3.6m小于8.4m)		m2	33168.35	1.32	43782.22	
本页小计							35975915.59	

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

表—08

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：建筑工程-地下室　　标段：　　第 5 页　共 5 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中
								暂估价
52	011702024001	楼梯		m2	1604.66	184.63	296268.38	
53	011702009001	过梁		m2	164.02	88.61	14533.81	
54	011702008001	圈梁		m2	1308.75	55.24	72295.35	
55	011703001001	垂直运输	1.建筑物层数:一层	m2	49922.26	40.35	2014363.19	
56	011705001001	大型机械设备进出场及安拆		项	1			
本页小计							2397460.73	
合　计							129839456.65	

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

表—08

总价措施项目清单与计价表

工程名称：建筑工程-地下室　　标段：　　第 1 页　共 1 页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率(%)	金额(元)	调整费率(%)	调整后金额(元)	备注
1	LSSGCSF00001	绿色施工安全防护措施费	分部分项人工费+分部分项机具费	19	2832170.92			以分部分项的人工费与施工机具费之和为计算基础，费率19%
2	WMGDZJF00001	文明工地增加费	分部分项人工费+分部分项机具费	0				以分部分项的人工费与施工机具费之和为计算基础，市级文明工地为1.20%；省级文明工地为2.10%
3	011707002001	夜间施工增加费		20				以夜间施工项目人工费的20%计算
4	GGCSF0000001	赶工措施费	分部分项人工费+分部分项机具费	0				赶工措施费=（1-δ）*分部分项的（人工费+施工机具费）*0.3 （0.8≤δ＜1 式中：δ=合同工期/定额工期）
5	QTFY00000001	其他费用						按经批准的专项施工组织方案计算
合　　计					2832170.92			

编制人（造价人员）：　　复核人（造价工程师）：

表-11

其他项目清单与计价汇总表

工程名称：建筑工程-地下室　　标段：　　第 1 页　共 1 页

序号	项目名称	金额（元）	结算金额（元）	备注
1	暂列金额			明细详见表-12-1
2	暂估价			
2.1	材料暂估价	—		明细详见表-12-2
2.2	专业工程暂估价			明细详见表-12-3
3	计日工			明细详见表-12-4
4	总承包服务费			明细详见表-12-5
5	预算包干费			
6	工程优质费			
7	概算幅度差			
8	现场签证费用			
9	索赔费用			
10	其他费用			
	合　计	0.00		—

注：材料（工程设备）暂估单价进入清单项目综合单价，此处不汇总。

表—12

规费、税金项目清单与计价表

工程名称：建筑工程-地下室　　标段：　　第 1 页　共 1 页

序号	项目名称	计算基础	计算基数	计算费率(%)	金额(元)
1	增值税销项税额	分部分项合计+措施合计+其他项目	132671627.57	9	11940446.48
合　　计					11940446.48

编制人（造价人员）：　　复核人（造价工程师）：

表—13

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：单独装饰-地下室　　标段：　　第 1 页　共 2 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中
								暂估价
		楼地面工程					6244612.37	
1	011101001002	地1	1.地1 2.机动车库	m2	61538.97	95.61	5883740.92	
2	011101001001	水泥砂浆楼地面	1.地2 2.设备房、人防区设备用房	m2	8676.74	29.29	254141.71	
3	011101003001	细石混凝土楼地面	1.地3a 2.40厚 C20细石砼地面 3.水暖管井、水泵房、空调机房、暖通设备机房	m2	340.77	29.29	9981.15	
4	011101003002	细石混凝土楼地面	1.地3b 2.40/60厚 C25细石砼地面、表面耐磨涂料 3.强弱电间、配电间、电气管井、	m2	318.44	83.69	26650.24	
5	011101003003	细石混凝土楼地面	1.地3C 2.40/60厚 C25细石砼地面、涂刮彩色耐磨骨料2-3mm 3.储油间、发电机房	m2	291.25	83.69	24374.71	
6	011101002001	现浇水磨石楼地面	1.无机耐磨金刚砂地面 2.50厚C25细石混凝土随捣随抹，压A15防滑槽 3.回填土 4.车库出入口坡道	m2	564.35	81.02	45723.64	
		墙面工程					2789435.08	
7	011407001004	墙面喷刷涂料	1.内1b 2.乳胶漆 3.耐水腻子2遍 4.15厚水泥砂浆	m2	66053.4	42.23	2789435.08	
		天棚工程					3413164.56	
8	011407002001	天棚喷刷涂料	1.乳胶漆 2.耐水腻子2遍 3.15厚水泥砂浆	m2	65124.3	52.41	3413164.56	
		门窗工程					73038.46	
9	010802003001	钢质防火门		m2	811.8	30.79	24995.32	
本页小计							12472207.33	

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

表—08

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：单独装饰-地下室　　标段：　　第 2 页　共 2 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中
								暂估价
10	010803002001	防火卷帘(闸)门		m2	825.2	58.22	48043.14	
		其他工程					153095.97	
11	011502001001	金属装饰线		m	3693.39	36.01	132998.97	
12	011503001001	地下室防护栏杆		m	66.99	300.00	20097.00	
		措施项目					3085195.67	
13	粤011701008001	综合钢脚手架		m2	49922.26	21.45	1070832.48	
14	011703001001	垂直运输		m2	49922.26	40.35	2014363.19	
本页小计							3286334.78	
合　计							15758542.11	

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

表—08

总价措施项目清单与计价表

工程名称：单独装饰-地下室　　标段：　　第 1 页　共 1 页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率(%)	金额(元)	调整费率(%)	调整后金额(元)	备注
1	LSSGCSF00001	绿色施工安全防护措施费	分部分项人工费+分部分项机具费	13	722698.06			以分部分项的人工费与施工机具费之和为计算基础，费率13%
2	WMGDZJF00001	文明工地增加费	分部分项人工费+分部分项机具费	0				以分部分项的人工费与施工机具费之和为计算基础，市级文明工地为0.6%；省级文明工地为1.2%
3	011707002001	夜间施工增加费		20				以夜间施工项目人工费的20%计算
4	GGCSF0000001	赶工措施费	分部分项人工费+分部分项机具费	0				赶工措施费=（1-δ）*分部分项的（人工费+施工机具费）*0.3 （0.8≤δ＜1 式中：δ=合同工期/定额工期）
5	QTFY00000001	其他费用						按经批准的专项施工组织方案计算
合　　计					722698.06			

编制人（造价人员）：　　复核人（造价工程师）：

表-11

其他项目清单与计价汇总表

工程名称：单独装饰-地下室　　标段：　　第 1 页　共 1 页

序号	项目名称	金额（元）	结算金额（元）	备注
1	暂列金额			明细详见表-12-1
2	暂估价			
2.1	材料暂估价	—		明细详见表-12-2
2.2	专业工程暂估价			明细详见表-12-3
3	计日工			明细详见表-12-4
4	总承包服务费			明细详见表-12-5
5	预算包干费			
6	工程优质费			
7	概算幅度差			
8	现场签证费用			
9	索赔费用			
10	其他费用			
	合　计	0.00		—

注：材料（工程设备）暂估单价进入清单项目综合单价，此处不汇总。

表—12

规费、税金项目清单与计价表

工程名称：单独装饰-地下室　　标段：　　第 1 页　共 1 页

序号	项目名称	计算基础	计算基数	计算费率(%)	金额(元)
1	增值税销项税额	分部分项合计+措施合计+其他项目	16481240.17	9	1483311.62
合　计					1483311.62

编制人（造价人员）：　　复核人（造价工程师）：

表—13

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：电气-地下室　　标段：　　第 1 页　共 4 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中
								暂估价
		整个项目					12120181.24	
1	030404017001	配电箱B1ZLA1-3		台	6	4358.83	26152.98	
2	030408001011	电力电缆WDZA-YJY-1kV-4x240+1x120		m	1000	1023.89	1023890.00	
3	030404017002	公共消防总箱		台	36	4358.83	156917.88	
4	030404017006	非公共消防总箱		台	36	4358.83	156917.88	
5	030404017007	照明箱		台	36	4358.83	156917.88	
6	030404017003	防火分区消防箱		台	16	4358.83	69741.28	
7	030404017004	B1-7ATrd1箱		台	2	4358.83	8717.66	
8	030404017005	潜污泵、水泵房箱		台	8	4358.83	34870.64	
9	030408001012	电力电缆NG-A(BTLY)-1kV-4x35+1x16		m	1000	145.99	145990.00	
10	030408001013	电力电缆WDZA-YJY-1kV-4x35+1x16		m	2000	127.38	254760.00	
11	030408001014	电力电缆WDZA-YJY-1kV-4x25+1x16		m	1000	115.85	115850.00	
12	030408001015	电力电缆WDZA-YJY-1kV-4x16+1x16		m	1000	105.75	105750.00	
13	030408001016	电力电缆WDZA-YJY-1kV-4x95+1x50		m	800	1151.90	921520.00	
14	030408001017	电力电缆WDZA-YJY-1kV-3x95+2x50		m	800	1020.60	816480.00	
15	030408001018	电力电缆WDZA-YJY-1kV-3x70+2x35		m	800	295.42	236336.00	
本页小计							4230812.20	

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

表—08

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：电气-地下室　　标段：　　第 2 页　共 4 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中
								暂估价
16	030408001019	电力电缆WDZAN-YJY-1kV-3x50+2x25		m	1000	171.40	171400.00	
17	030408001020	电力电缆WDZAN-YJY-1kV-3x70+2x35		m	2000	284.52	569040.00	
18	030408001021	电力电缆NG-A(BTLY)-1kV-4x25+1x16		m	2000	146.15	292300.00	
19	030408001022	电力电缆WDZA-YJY-1kV-3x95+2x50		m	600	1020.60	612360.00	
20	030408001023	电力电缆NG-A(BTLY)-1kV-4x70+1x35		m	600	335.02	201012.00	
21	030408004001	公共非消防槽盒200x100		m	2500	199.71	499275.00	
22	030408004002	公共消防耐火槽盒300x150		m	2500	300.21	750525.00	
23	030408004003	住宅槽盒400x200		m	2500	340.41	851025.00	
24	030412001001	人体感应灯(自带感应开关)		套	5	132.32	661.60	
25	030412005001	紧凑荧光灯		套	20	112.71	2254.20	
26	030412005002	单管LED日光灯		套	3000	112.71	338130.00	
27	030412005003	双管LED日光灯		套	20	160.67	3213.40	
28	030412005004	单管LED日光灯(防爆型)		套	20	213.71	4274.20	
29	030412005005	单管LED日光灯(防水防尘型)		套	20	254.11	5082.20	
30	030404034001	单极开关		个	50	27.36	1368.00	
31	030404034002	双极开关		个	25	28.06	701.50	
32	030404034003	三极开关		个	10	28.23	282.30	
本页小计							4302904.40	

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

表—08

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：电气-地下室　　标段：　　第 3 页　共 4 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中
								暂估价
33	030404034004	四极开关		个	15	28.40	426.00	
34	030404034005	单位声光控开关		个	5	43.65	218.25	
35	030404035001	安全型五孔插座		个	10	35.50	355.00	
36	030411006001	接线盒		个	2000	9.21	18420.00	
37	030411001005	配管JDG20		m	36000	13.16	473760.00	
38	030411001006	配管JDG32		m	12000	20.66	247920.00	
39	030411001007	配管JDG65		m	6000	76.20	457200.00	
40	030411004001	配线WDZB-BYJ-1.5		m	5000	3.22	16100.00	
41	030411004004	配线WDZB-BYJ-2.5		m	50000	4.36	218000.00	
42	030411004005	配线WDZB-BYJ-4		m	20000	5.73	114600.00	
43	030411004002	配线WDZBN-BYJ-1.5		m	40000	3.22	128800.00	
44	030411004006	配线WDZBN-BYJ-2.5		m	40000	4.36	174400.00	
45	030411004003	配线WDZBN-BYJ-4		m	30000	5.73	171900.00	
46	030411004007	配线WDZBN-BYJ-10		m	10000	10.96	109600.00	
47	030409002002	接地母线 40*4镀锌扁钢		m	54000.2	26.94	1454765.39	
48	030409008001	等电位端子箱、测试板		台	30			
		措施项目						
49	031302007001	高层施工增加		项	1			
50	031301017001	脚手架搭拆费		项	1			
本页小计							3586464.64	

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

表—08

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：电气-地下室　　标段：　　第 4 页　共 4 页

合　计		1212018 1.24	

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

表—08

总价措施项目清单与计价表

工程名称：电气-地下室　　标段：　　第 1 页　共 2 页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率(%)	金额(元)	调整费率(%)	调整后金额(元)	备注
1	LSSGCSF00001	绿色施工安全防护措施费	分部分项人工费+分部分项机具费	35.77	681436.27			以分部分项的人工费与施工机具费之和为计算基础，费率35.77%
2	031301010001	安装与生产同时进行增加费用	分部分项人工费	0				按人工费的10%计算
3	031301011001	在有害身体健康环境中施工增加费	分部分项人工费	0				按人工费的10%计算
4	TSSGBWZJF001	在地下（暗）室、设备及大口径管道内等特殊施工部位进行施工增加费		30				按该部分人工费的30%计算
5	粤031302008001	赶工措施费	分部分项人工费+分部分项机具费	0				赶工措施费=（1-δ）*分部分项（人工费+施工机具费）*0.344 （0.8≤δ＜1 式中：δ=合同工期/定额工期）
6	031302002001	夜间施工增加费		20				按其夜间施工项目人工费的20%计算
7	JTGRSGZJF001	交通干扰工程施工增加费		10				按在市政道路上施工项目人工费的10%计算
8	粤031302009001	文明工地增加费	分部分项人工费+分部分项机具费	0				以分部分项的人工费与施工机具费之和为计算基础；市级文明工地1.00%；省级文明工地2.00%
9	DXGXJCJXF001	地下管线交叉降效费						按实际发生

编制人（造价人员）：　　复核人（造价工程师）：

表-11

总价措施项目清单与计价表

工程名称：电气-地下室　　标段：　　第 2 页　共 2 页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率(%)	金额(元)	调整费率(%)	调整后金额(元)	备注
								或经批准的施工方案计算
10	QTFY00000001	其他费用						按实际发生或经批准的施工组织设计方案计算
合　　计					681436.27			

编制人（造价人员）：　　复核人（造价工程师）：

表-11

其他项目清单与计价汇总表

工程名称：电气-地下室　　标段：　　第 1 页　共 1 页

序号	项目名称	金额（元）	结算金额（元）	备注
1	暂列金额			明细详见表-12-1
2	暂估价			
2.1	材料暂估价	—		明细详见表-12-2
2.2	专业工程暂估价			明细详见表-12-3
3	计日工			明细详见表-12-4
4	总承包服务费			明细详见表-12-5
5	预算包干费			
6	工程优质费			
7	概算幅度差			
8	现场签证费用			
9	索赔费用			
10	其他费用			
	合　计	0.00		—

注：材料（工程设备）暂估单价进入清单项目综合单价，此处不汇总。

表—12

规费、税金项目清单与计价表

工程名称：电气-地下室　　标段：　　第 1 页　共 1 页

序号	项目名称	计算基础	计算基数	计算费率(%)	金额(元)
1	增值税销项税额	分部分项合计+措施合计+其他项目	12801617.51	9	1152145.58
合　计					1152145.58

编制人（造价人员）：　　复核人（造价工程师）：

表—13

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：给排水-地下室　　标段：　　第 1 页　共 2 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中
								暂估价
		给水					2605097.85	
1	031001003004	薄壁不锈钢DN50		m	40	78.19	3127.60	
2	031001003002	薄壁不锈钢DN65		m	340	91.49	31106.60	
3	031001003003	薄壁不锈钢DN80		m	200	150.40	30080.00	
4	031001003001	薄壁不锈钢DN100		m	200	179.18	35836.00	
5	031001003005	不锈钢管DN150		m	6500	377.20	2451800.00	
6	031003003001	闸阀 DN100		个	5	568.33	2841.65	
7	031003001002	闸阀 DN65		个	100	219.98	21998.00	
8	031002003001	穿墙套管DN100		个	100	105.76	10576.00	
9	031002003002	穿墙套管DN150		个	100	177.32	17732.00	
		排水					508869.54	
10	031001001002	内外壁热镀锌钢管DN100		m	2500	149.70	374250.00	
11	031003003007	闸阀 DN100		个	72	568.33	40919.76	
12	031003010001	橡胶软接头DN65		个	18	189.14	3404.52	
13	031003010002	橡胶软接头DN100		个	18	263.97	4751.46	
14	031003003003	止回阀DN65		个	18	278.40	5011.20	
15	031003003004	止回阀DN100		个	18	568.33	10229.94	
16	031003003005	蝶阀DN65		个	18	332.56	5986.08	
17	031003003006	蝶阀DN100		个	18	457.89	8242.02	
18	031002003003	刚性防水套管DN65		个	20	287.37	5747.40	
本页小计							3063640.23	

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

表—08

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：给排水-地下室　　标段：　　第 2 页　共 2 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中
								暂估价
19	031002003004	刚性防水套管DN100		个	20	331.05	6621.00	
20	030601002001	压力表		台	18			
21	030109011001	潜水泵JYWQ40-15-4(一用一备)Q=40m3/hH=15mN=4KW		台	9	2428.12	21853.08	
22	030109011002	潜水泵JYWQ15-15-1.5(一用一备)Q=15m3/hH=15mN=1.5KW		台	9	2428.12	21853.08	
		措施项目						
23	031302007001	高层施工增加		项	1			
24	031301017001	脚手架搭拆费		项	1			
本页小计							50327.16	
合　计							3113967.39	

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

表—08

总价措施项目清单与计价表

工程名称：给排水-地下室　　标段：　　第 1 页　共 2 页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率(%)	金额(元)	调整费率(%)	调整后金额(元)	备注
1	LSSGCSF00001	绿色施工安全防护措施费	分部分项人工费+分部分项机具费	35.77	202078.45			以分部分项的人工费与施工机具费之和为计算基础，费率35.77%
2	031301010001	安装与生产同时进行增加费用	分部分项人工费	0				按人工费的10%计算
3	031301011001	在有害身体健康环境中施工增加费	分部分项人工费	0				按人工费的10%计算
4	TSSGBWZJF001	在地下（暗）室、设备及大口径管道内等特殊施工部位进行施工增加费		30				按该部分人工费的30%计算
5	粤031302008001	赶工措施费	分部分项人工费+分部分项机具费	0				赶工措施费=（1-δ）*分部分项（人工费+施工机具费）*0.344 （0.8≤δ＜1 式中：δ=合同工期/定额工期）
6	031302002001	夜间施工增加费		20				按其夜间施工项目人工费的20%计算
7	JTGRSGZJF001	交通干扰工程施工增加费		10				按在市政道路上施工项目人工费的10%计算
8	粤031302009001	文明工地增加费	分部分项人工费+分部分项机具费	0				以分部分项的人工费与施工机具费之和为计算基础；市级文明工地1.00%；省级文明工地2.00%
9	DXGXJCJXF001	地下管线交叉降效费						按实际发生

编制人（造价人员）：　　复核人（造价工程师）：

表-11

总价措施项目清单与计价表

工程名称：给排水-地下室　　标段：　　第 2 页　共 2 页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率(%)	金额(元)	调整费率(%)	调整后金额(元)	备注
								或经批准的施工方案计算
10	QTFY00000001	其他费用						按实际发生或经批准的施工组织设计方案计算
合　　计					202078.45			

编制人（造价人员）：　　复核人（造价工程师）：

表-11

其他项目清单与计价汇总表

工程名称：给排水-地下室　　标段：　　第 1 页　共 1 页

序号	项目名称	金额（元）	结算金额（元）	备注
1	暂列金额			明细详见表-12-1
2	暂估价			
2.1	材料暂估价	—		明细详见表-12-2
2.2	专业工程暂估价			明细详见表-12-3
3	计日工			明细详见表-12-4
4	总承包服务费			明细详见表-12-5
5	预算包干费			
6	工程优质费			
7	概算幅度差			
8	现场签证费用			
9	索赔费用			
10	其他费用			
	合　计	0.00		—

注：材料（工程设备）暂估单价进入清单项目综合单价，此处不汇总。

表—12

规费、税金项目清单与计价表

工程名称：给排水-地下室　　标段：　　第 1 页　共 1 页

序号	项目名称	计算基础	计算基数	计算费率(%)	金额(元)
1	增值税销项税额	分部分项合计+措施合计+其他项目	3316045.84	9	298444.13
合　　计					298444.13

编制人（造价人员）：　　复核人（造价工程师）：

表—13

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：消防-地下室　　标段：　　第 1 页　共 4 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中
								暂估价
		消火栓部分					528600.76	
1	030901002001	内外壁热镀锌钢管DN65		m	200	101.55	20310.00	
2	030901002002	内外壁热镀锌钢管DN100		m	1200	119.16	142992.00	
3	030901002003	内外壁热镀锌钢管DN150		m	1200	192.43	230916.00	
4	030901002004	内外壁热镀锌钢管DN200		m	300	304.88	91464.00	
5	030901010001	室内消火栓		套	20	702.85	14057.00	
6	031003003001	闸阀DN150		个	20	644.82	12896.40	
7	031003003008	闸阀DN200		个	4	644.82	2579.28	
8	031003003009	信号阀DN200		个	8	644.82	5158.56	
9	031003003002	闸阀DN100		个				
10	031002003001	穿墙套管DN150		个	20	178.46	3569.20	
11	031002003002	穿墙套管DN100		个	30	104.84	3145.20	
12	030601002001	压力表		台	4			
13	030901008002	末端试水装置		组	4	273.00	1092.00	
14	031003001001	螺纹阀门		个	4	105.28	421.12	
		喷淋部分					3150806.14	
15	030901001001	内外壁热镀锌钢管DN25		m	2500	51.99	129975.00	
16	030901001002	内外壁热镀锌钢管DN32		m	2500	62.82	157050.00	
17	030901001003	内外壁热镀锌钢管DN40		m	5000	77.08	385400.00	
18	030901001004	内外壁热镀锌钢管DN50		m	5000	90.74	453700.00	
19	030901001005	内外壁热镀锌钢管DN65		m	2000	110.54	221080.00	
本页小计							1875805.76	

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

表—08

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：消防-地下室　　标段：　　第 2 页　共 4 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中
								暂估价
20	030901001006	内外壁热镀锌钢管DN80		m	2000	127.87	255740.00	
21	030901001007	内外壁热镀锌钢管DN100		m	2000	207.44	414880.00	
22	030901001008	内外壁热镀锌钢管DN125		m	500	248.28	124140.00	
23	030901001009	内外壁热镀锌钢管DN150		m	800	283.45	226760.00	
24	030901001010	内外壁热镀锌钢管DN200		m	800	468.69	374952.00	
25	030901003001	喷头无吊顶		个	6000	36.16	216960.00	
26	031003003003	可调试减压阀组DN100		个	24	896.27	21510.48	
27	031003003004	闸阀DN100		个	88	526.27	46311.76	
28	031003003006	闸阀DN150		个	60	644.82	38689.20	
29	031003003007	闸阀DN200		个	20	981.21	19624.20	
30	030901006001	水流指示器DN200		个	20	869.95	17399.00	
31	031003003005	信号阀DN200		个	20	951.21	19024.20	
32	030901008001	末端试水装置DN25		组	7	242.70	1698.90	
33	030901013001	灭火器		具	200			
34	030901012001	消防水泵接合器DN150		套	20	1295.57	25911.40	
		火灾报警部分					1140462.24	
35	080806002001	消防端子箱		台	8	396.28	3170.24	
36	030904001001	烟感		个	1200	88.47	106164.00	
37	030904001002	感温探测器		个	80	108.47	8677.60	
本页小计							1921612.98	

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

表—08

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：消防-地下室　　标段：　　第 3 页　共 4 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中
								暂估价
38	030904003001	消火栓按钮		个	85	127.74	10857.90	
39	030904004001	吸顶式广播(3W)		个	36	90.07	3242.52	
40	030904004002	壁挂式广播(3W)		个	47	99.07	4656.29	
41	030904005001	声光报警器		个	62	118.24	7330.88	
42	030904003002	带电话插孔手动报警按钮		个	55	107.74	5925.70	
43	030904006001	总线制编码消防电话分机		个	3	144.52	433.56	
44	030904008001	输出模块		个	400	160.90	64360.00	
45	030904008002	输入输出模块		个	200	218.36	43672.00	
46	030904010001	联动控制箱		台	12	1118.71	13424.52	
47	030411006001	接线盒		个	2000	9.21	18420.00	
48	030904012001	火灾报警系统控制主机		台	1	38096.51	38096.51	
49	030904013001	联动控制主机		台	1	67525.73	67525.73	
50	030904014001	消防广播控制柜		台	1	6079.71	6079.71	
51	030904015001	火灾报警控制微机(CRT)		台	1	46159.95	46159.95	
52	030904017001	报警联动一体机		台	2	88138.33	176276.66	
53	030411001001	配管SC20		m	2000	15.24	30480.00	
54	030411001002	配管SC25		m	3200	20.95	67040.00	
55	030411001003	配管SC32		m	1800	25.87	46566.00	
本页小计							650547.93	

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

表—08

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：消防-地下室　　标段：　　第 4 页　共 4 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中
								暂估价
56	030411004002	配线WDZN-RYJS-1.5		m	30000			
57	030411004001	配线WDZN-BYJ-4		m	8500			
58	030411004003	配线WDZN-RYJS-2.5		m	15000			
59	030408002001	控制电缆ZN-KVV-4x1.5		m	10000	21.87	218700.00	
60	030905004002	气体灭火系统装置调试		点	1	2872.67	2872.67	
61	030904008005	消防电源监控探测器		个	100	420.00	42000.00	
62	030905003003	防火控制装置调试		个	1	49.80	49.80	
63	030411004010	配线ZN-BV-2.5		m	780			
64	030411001008	配管JDG20		m	5000	13.16	65800.00	
65	030411001009	配管JDG25		m	3000	14.16	42480.00	
		措施项目						
66	031302007001	高层施工增加		项	1			
67	031301017001	脚手架搭拆费		项	1			
本页小计							371902.47	
合　计							4819869.14	

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

表—08

总价措施项目清单与计价表

工程名称：消防-地下室　　标段：　　第 1 页　共 2 页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率(%)	金额(元)	调整费率(%)	调整后金额(元)	备注
1	LSSGCSF00001	绿色施工安全防护措施费	分部分项人工费+分部分项机具费	35.77	506766.59			以分部分项的人工费与施工机具费之和为计算基础，费率35.77%
2	031301010001	安装与生产同时进行增加费用	分部分项人工费	0				按人工费的10%计算
3	031301011001	在有害身体健康环境中施工增加费	分部分项人工费	0				按人工费的10%计算
4	TSSGBWZJF001	在地下（暗）室、设备及大口径管道内等特殊施工部位进行施工增加费		30				按该部分人工费的30%计算
5	粤031302008001	赶工措施费	分部分项人工费+分部分项机具费	0				赶工措施费=（1-δ）*分部分项（人工费+施工机具费）*0.344 （0.8≤δ＜1 式中：δ=合同工期/定额工期）
6	031302002001	夜间施工增加费		20				按其夜间施工项目人工费的20%计算
7	JTGRSGZJF001	交通干扰工程施工增加费		10				按在市政道路上施工项目人工费的10%计算
8	粤031302009001	文明工地增加费	分部分项人工费+分部分项机具费	0				以分部分项的人工费与施工机具费之和为计算基础；市级文明工地1.00%；省级文明工地2.00%
9	DXGXJCJXF001	地下管线交叉降效费						按实际发生

编制人（造价人员）：　　复核人（造价工程师）：

表-11

总价措施项目清单与计价表

工程名称：消防-地下室　　标段：　　第 2 页　共 2 页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率(%)	金额(元)	调整费率(%)	调整后金额(元)	备注
								或经批准的施工方案计算
10	QTFY00000001	其他费用						按实际发生或经批准的施工组织设计方案计算
合　计					506766.59			

编制人（造价人员）：　　复核人（造价工程师）：

表-11

其他项目清单与计价汇总表

工程名称：消防-地下室　　标段：　　第 1 页　共 1 页

序号	项目名称	金额（元）	结算金额（元）	备注
1	暂列金额			明细详见表-12-1
2	暂估价			
2.1	材料暂估价	—		明细详见表-12-2
2.2	专业工程暂估价			明细详见表-12-3
3	计日工			明细详见表-12-4
4	总承包服务费			明细详见表-12-5
5	预算包干费			
6	工程优质费			
7	概算幅度差			
8	现场签证费用			
9	索赔费用			
10	其他费用			
	合　计	0.00		—

注：材料（工程设备）暂估单价进入清单项目综合单价，此处不汇总。

表—12

规费、税金项目清单与计价表

工程名称：消防-地下室　　标段：　　第 1 页　共 1 页

序号	项目名称	计算基础	计算基数	计算费率(%)	金额(元)
1	增值税销项税额	分部分项合计+措施合计+其他项目	5326635.73	9	479397.22
合　计					479397.22

编制人（造价人员）：　　复核人（造价工程师）：

表—13

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：地下室通风　　标段：　　第 1 页　共 2 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中
								暂估价
		整个项目					4178468.89	
1	030108006001	送风机		台	14	9845.23	137833.22	
2	030108004001	排风机		台	9	8812.54	79312.86	
3	030108004002	油网除尘器		台	9	1480.15	13321.35	
4	030703022001	人防过滤吸收器		个	20	20782.13	415642.60	
5	030703022002	人防手动密闭阀666		个	12	23410.94	280931.28	
6	030703022003	人防手动密闭阀560		个	8	13028.94	104231.52	
7	030703022004	人防手动密闭阀400		个	14	7934.61	111084.54	
8	030703022005	插板阀666		个	7	1199.60	8397.20	
9	030703022006	插板阀441		个	7	1582.30	11076.10	
10	030703022007	插板阀800*320		个	7	1465.63	10259.41	
11	030703022008	人防超压自动排气阀		个	26	661.77	17206.02	
12	030703022009	压差测量管		个	7	298.12	2086.84	
13	030703022010	压差管		个	14	3919.95	54879.30	
14	030404033001	侧壁式换气扇450*450		台	30	208.46	6253.80	
15	030703007001	多叶送风口		个	30	122.87	3686.10	
16	030702003002	镀锌钢板通风管道		m2	3000	789.75	2369250.00	
17	030702001002	镀锌通风管道Φ		m2	1000	419.81	419810.00	
18	030703001001	防火阀		个	25	338.30	8457.50	
19	030703001002	排烟阀		个	25	545.97	13649.25	
本页小计							4067368.89	

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

表—08

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：地下室通风　　标段：　　第 2 页　共 2 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中
								暂估价
20	030413001001	支架		kg	10000	11.11	111100.00	
		措施项目						
本页小计							111100.00	
合　计							4178468.89	

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

表—08

总价措施项目清单与计价表

工程名称：地下室通风　　标段：　　第 1 页　共 1 页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率(%)	金额(元)	调整费率(%)	调整后金额(元)	备注
1	LSSGCSF00001	绿色施工安全防护措施费	分部分项人工费+分部分项机具费	19	98702.64			以分部分项的人工费与施工机具费之和为计算基础，费率19%
2	WMGDZJF00001	文明工地增加费	分部分项人工费+分部分项机具费	0				以分部分项的人工费与施工机具费之和为计算基础，市级文明工地为1.20%；省级文明工地为2.10%
3	011707002001	夜间施工增加费		20				以夜间施工项目人工费的20%计算
4	GGCSF0000001	赶工措施费	分部分项人工费+分部分项机具费	0				赶工措施费=（1-δ）*分部分项的（人工费+施工机具费）*0.3 （0.8≤δ＜1 式中：δ=合同工期/定额工期）
5	QTFY00000001	其他费用						按经批准的专项施工组织方案计算
合　　计					98702.64			

编制人（造价人员）：　　复核人（造价工程师）：

表-11

其他项目清单与计价汇总表

工程名称：地下室通风　　标段：　　第 1 页　共 1 页

序号	项目名称	金额（元）	结算金额（元）	备注
1	暂列金额			明细详见表-12-1
2	暂估价			
2.1	材料暂估价	—		明细详见表-12-2
2.2	专业工程暂估价			明细详见表-12-3
3	计日工			明细详见表-12-4
4	总承包服务费			明细详见表-12-5
5	预算包干费			
6	工程优质费			
7	概算幅度差			
8	现场签证费用			
9	索赔费用			
10	其他费用			
	合　计	0.00		—

注：材料（工程设备）暂估单价进入清单项目综合单价，此处不汇总。

表—12

规费、税金项目清单与计价表

工程名称：地下室通风　　标段：　　第 1 页　共 1 页

序号	项目名称	计算基础	计算基数	计算费率(%)	金额(元)
1	增值税销项税额	分部分项合计+措施合计+其他项目	4277171.53	9	384945.44
合　　计					384945.44

编制人（造价人员）：　　复核人（造价工程师）：

表—13

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：建筑工程-人防　　标段：　　第 1 页　共 1 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中
								暂估价
		整个项目					3518011.37	
1	010502001001	矩形柱		m3	200.62	709.96	142432.18	
2	010504001001	直形墙		m3	2415.69	701.01	1693422.85	
3	010505001001	有梁板		m3	1273.32	732.09	932184.84	
4	010505001002	有梁板		m3	1073.95	698.33	749971.50	
		措施项目					1059908.55	
5	粤011701008001	综合钢脚手架	1.搭设高度:一层地下室	m2	14181.64	23.14	328163.15	
6	011702002001	矩形柱		m2	376.7	89.38	33669.45	
7	011702011001	直形墙		m2	2165.89	90.55	196121.34	
8	011702014001	有梁板		m2	1456.1	118.88	173101.17	
9	011702014002	有梁板		m2	1877.28	118.82	223058.41	
10	011703001001	垂直运输	1.建筑物层数:一层	m2	14181.64	7.46	105795.03	
本页小计							4577919.92	
合　计							4577919.92	

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

表—08

总价措施项目清单与计价表

工程名称：建筑工程-人防　　标段：　　第 1 页　共 1 页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率(%)	金额(元)	调整费率(%)	调整后金额(元)	备注
1	LSSGCSF00001	绿色施工安全防护措施费	分部分项人工费+分部分项机具费	19	90228.72			以分部分项的人工费与施工机具费之和为计算基础，费率19%
2	WMGDZJF00001	文明工地增加费	分部分项人工费+分部分项机具费	0				以分部分项的人工费与施工机具费之和为计算基础，市级文明工地为1.20%；省级文明工地为2.10%
3	011707002001	夜间施工增加费		20				以夜间施工项目人工费的20%计算
4	GGCSF0000001	赶工措施费	分部分项人工费+分部分项机具费	0				赶工措施费=（1-δ）*分部分项的（人工费+施工机具费）*0.3 （0.8≤δ＜1 式中：δ=合同工期/定额工期）
5	QTFY00000001	其他费用						按经批准的专项施工组织方案计算
合　　计					90228.72			

编制人（造价人员）：　　复核人（造价工程师）：

表-11

其他项目清单与计价汇总表

工程名称：建筑工程-人防　　标段：　　第 1 页　共 1 页

序号	项目名称	金额（元）	结算金额（元）	备注
1	暂列金额			明细详见表-12-1
2	暂估价			
2.1	材料暂估价	—		明细详见表-12-2
2.2	专业工程暂估价			明细详见表-12-3
3	计日工			明细详见表-12-4
4	总承包服务费			明细详见表-12-5
5	预算包干费			
6	工程优质费			
7	概算幅度差			
8	现场签证费用			
9	索赔费用			
10	其他费用			
	合　计	0.00		—

注：材料（工程设备）暂估单价进入清单项目综合单价，此处不汇总。

表—12

规费、税金项目清单与计价表

工程名称：建筑工程-人防　　标段：　　第 1 页　共 1 页

序号	项目名称	计算基础	计算基数	计算费率(%)	金额(元)
1	增值税销项税额	分部分项合计+措施合计+其他项目	4668148.64	9	420133.38
合　计					420133.38

编制人（造价人员）：　　复核人（造价工程师）：

表—13

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：单独装饰-人防　　标段：　　第 1 页　共 1 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中
								暂估价
		整个项目					1679390.57	
1	010804007001	人防门		m2	1	1679390.57	1679390.57	
		措施项目						
本页小计							1679390.57	
合　计							1679390.57	

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

表—08

总价措施项目清单与计价表

工程名称：单独装饰-人防　　标段：　　第 1 页　共 1 页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率(%)	金额(元)	调整费率(%)	调整后金额(元)	备注
1	LSSGCSF00001	绿色施工安全防护措施费	分部分项人工费+分部分项机具费	13	2454.68			以分部分项的人工费与施工机具费之和为计算基础，费率13%
2	WMGDZJF00001	文明工地增加费	分部分项人工费+分部分项机具费	0				以分部分项的人工费与施工机具费之和为计算基础，市级文明工地为0.6%；省级文明工地为1.2%
3	011707002001	夜间施工增加费		20				以夜间施工项目人工费的20%计算
4	GGCSF0000001	赶工措施费	分部分项人工费+分部分项机具费	0				赶工措施费=（1-δ）*分部分项的（人工费+施工机具费）*0.3 （0.8≤δ＜1 式中：δ=合同工期/定额工期）
5	QTFY00000001	其他费用						按经批准的专项施工组织方案计算
合　　计					2454.68			

编制人（造价人员）：　　复核人（造价工程师）：

表-11

其他项目清单与计价汇总表

工程名称：单独装饰-人防　　标段：　　第 1 页　共 1 页

序号	项目名称	金额（元）	结算金额（元）	备注
1	暂列金额			明细详见表-12-1
2	暂估价			
2.1	材料暂估价	—		明细详见表-12-2
2.2	专业工程暂估价			明细详见表-12-3
3	计日工			明细详见表-12-4
4	总承包服务费			明细详见表-12-5
5	预算包干费			
6	工程优质费			
7	概算幅度差			
8	现场签证费用			
9	索赔费用			
10	其他费用			
	合　计	0.00		—

注：材料（工程设备）暂估单价进入清单项目综合单价，此处不汇总。

表—12

规费、税金项目清单与计价表

工程名称：单独装饰-人防　　标段：　　第 1 页　共 1 页

序号	项目名称	计算基础	计算基数	计算费率(%)	金额(元)
1	增值税销项税额	分部分项合计+措施合计+其他项目	1681845.25	9	151366.07
合　计					151366.07

编制人（造价人员）：　　复核人（造价工程师）：

表—13

单项工程投标报价汇总表

工程名称：土方平衡　　第 1 页 共 1 页

序号	单位工程名称	金额（元）	其中：（元）		
			暂估价	绿色施工安全防护措施费	规费
1	土方平衡	8645907.64		973306.03	
合计		8645907.64		973306.03	

注：本表适用于单项工程招标控制价或投标报价的汇总。暂估价包括分部分项工程中的暂估价和专业工程工程暂估价。

表—03

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：土方平衡　　标段：　　第 1 页　共 1 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中
								暂估价
		整个项目					6958719.33	
1	010101001002	清表	1.现场清理包括场平范围内的所有垃圾、灌木、竹林及胸径小于150mm的树木、石头、废料、表土、草皮的铲除、±30CM以内找平	m2	106130.54	2.49	264265.04	
2	010101002002	挖一般土方	1.土壤类别：一、二类土 2.挖掘机开挖土方	m3	194954.36	4.59	894840.51	
3	010103001003	回填方		m3	258986.33	7.87	2038222.42	
4	010101002003	挖一般土方		m3	64031.97	35.39	2266091.42	
5	010103001002	铲运机场内铲运土方	1.铲运机场内铲运土方 运距综合考虑 2.按技术要求在回填区分层卸土及平整	m3	194954.36	7.67	1495299.94	
		措施项目						
本页小计							6958719.33	
合　计							6958719.33	

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

表—08

总价措施项目清单与计价表

工程名称：土方平衡　　标段：　　第 1 页　共 1 页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率(%)	金额(元)	调整费率(%)	调整后金额(元)	备注
1	LSSGCSF00001	绿色施工安全防护措施费	分部分项人工费+分部分项机具费	19	973306.03			以分部分项的人工费与施工机具费之和为计算基础，费率19%
2	WMGDZJF00001	文明工地增加费	分部分项人工费+分部分项机具费	0				以分部分项的人工费与施工机具费之和为计算基础，市级文明工地为1.20%；省级文明工地为2.10%
3	011707002001	夜间施工增加费		20				以夜间施工项目人工费的20%计算
4	GGCSF0000001	赶工措施费	分部分项人工费+分部分项机具费	0				赶工措施费=（1-δ）*分部分项的（人工费+施工机具费）*0.3 （0.8≤δ＜1 式中：δ=合同工期/定额工期）
5	QTFY00000001	其他费用						按经批准的专项施工组织方案计算
合　　计					973306.03			

编制人（造价人员）：　　复核人（造价工程师）：

表-11

其他项目清单与计价汇总表

工程名称：土方平衡　　标段：　　第 1 页　共 1 页

序号	项目名称	金额（元）	结算金额（元）	备注
1	暂列金额			明细详见表-12-1
2	暂估价			
2.1	材料暂估价	—		明细详见表-12-2
2.2	专业工程暂估价			明细详见表-12-3
3	计日工			明细详见表-12-4
4	总承包服务费			明细详见表-12-5
5	预算包干费			
6	工程优质费			
7	概算幅度差			
8	现场签证费用			
9	索赔费用			
10	其他费用			
	合　计	0.00		—

注：材料（工程设备）暂估单价进入清单项目综合单价，此处不汇总。

表—12

规费、税金项目清单与计价表

工程名称：土方平衡　　标段：　　第 1 页　共 1 页

序号	项目名称	计算基础	计算基数	计算费率(%)	金额(元)
1	增值税销项税额	分部分项合计+措施合计+其他项目	7932025.36	9	713882.28
合　计					713882.28

编制人（造价人员）：　　复核人（造价工程师）：

表—13

单项工程投标报价汇总表

工程名称：市政　　第 1 页 共 1 页

序号	单位工程名称	金额（元）	其中：（元）		
			暂估价	绿色施工安全防护措施费	规费
1	市政	18022904.05			
2	环卫工程	6540.00			
3	交通设施	344228.01			
4	雨水	1028262.68			
5	污水	109960.49			
6	路灯	438177.19			
7	绿化	1053459.18		6054.31	
合计		21003531.60		6054.31	

注：本表适用于单项工程招标控制价或投标报价的汇总。暂估价包括分部分项工程中的暂估价和专业工程工程暂估价。

表—03

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：市政　　标段：　　第 1 页　共 2 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中
								暂估价
		明理街道路					9248881.8	
		机动车道路面					1911682.47	
1	040202011003	碎石		m2	11571	57.31	663134.01	
2	040202015003	水泥稳定碎(砾)石		m2	11256			
3	040202015004	水泥稳定碎(砾)石		m2	8780			
4	040203006002	沥青混凝土		m2	8151	125.06	1019364.06	
5	040204004004	安砌侧(平、缘)石		m	2098	97.80	205184.40	
6	040205001001	白麻花花岗岩车止石		座	48	500.00	24000.00	
		慢行道					1263541.07	
7	040202011004	碎石		m2	5071	74.84	379513.64	
8	040204002002	人行道块料铺设		m2	5071	174.33	884027.43	
		路缘石及其他					6073658.26	
9	040204004005	标准路缘石		m	2098	746.33	1565800.34	
10	040204004006	约束路缘石		m	2078	746.33	1550873.74	
11	050102013002	喷播植草(灌木)籽		m2	1569	15.73	24680.37	
12	粤050101020002	挖土方		m3	32557	21.03	684673.71	
13	粤050101023002	翻挖回填压实		m3	65426	34.25	2240840.50	
14	010101001001	平整场地		m2	2829	2.40	6789.60	
		支挡防护					7285892.56	
本页小计							9248881.80	

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

表—08

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：市政　　标段：　　第 2 页　共 2 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中
								暂估价
15	010401014001	砖地沟、明沟		m	605	110.49	66846.45	
16	010401014002	砖地沟、明沟		m	207	165.73	34306.11	
17	b01	不锈钢人行道护栏		m	526	280.00	147280.00	
18	b01	C30防撞栏		m	672	380.00	255360.00	
19	b01	扶壁式挡土墙7.0		m	155	8700.00	1348500.00	
20	b01	扶壁式挡土墙3.5		m	100	5500.00	550000.00	
21	b01	扶壁式挡土墙9.0		m	421	11600.00	4883600.00	
		措施项目						
本页小计							7285892.56	
合　计							16534774.36	

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

表—08

总价措施项目清单与计价表

工程名称：市政　　标段：　　第 1 页　共 2 页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率(%)	金额(元)	调整费率(%)	调整后金额(元)	备注
1	LSSGCSF00001	绿色施工安全防护措施费	分部分项人工费+分部分项机具费	0				以分部分项的人工费与施工机具费之和为计算基础；以专业工程类型区分不同费率计算；单独场地平整工程费率为4.35%；道路、管网工程费率为16.50%；桥涵、隧道、水处理构筑物工程费率为14.50%； 分部分项工程总费用在300万元以内（含300万元）的项目按基本费率乘以1.20；
2	粤041109009001	文明工地增加费	分部分项人工费+分部分项机具费	0				以分部分项的人工费与施工机具费之和为计算基础；市级文明工地0.60%；省级文明工地1.20%
3	041109002001	夜间施工增加费		20				以夜间施工项目人工费的20%计算
4	041109005001	交通疏解员增加费		15				按照项目分部分项人工费的15%计算（有方案的按照方案

编制人（造价人员）：　　复核人（造价工程师）：

表-11

总价措施项目清单与计价表

工程名称：市政　　标段：　　第 2 页　共 2 页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率(%)	金额(元)	调整费率(%)	调整后金额(元)	备注
								计算），结算时据实结算。
5	041108001001	地下管线交叉降效费		0				按实际发生或经批准的施工方案计算
6	粤041109008001	赶工措施费	分部分项人工费+分部分项机具费	0				赶工措施费=（1-δ）*分部分项的（人工费+施工机具费）*0.30 （0.8≤δ＜1 式中：δ=合同工期/定额工期）
7	QTFY00000001	其他费用						按实际发生或经批准的施工组织设计方案计算
合　计								

编制人（造价人员）：　　复核人（造价工程师）：

表-11

其他项目清单与计价汇总表

工程名称：市政　　标段：　　第 1 页　共 1 页

序号	项目名称	金额（元）	结算金额（元）	备注
1	暂列金额			明细详见表-12-1
2	暂估价			
2.1	材料暂估价	—		明细详见表-12-2
2.2	专业工程暂估价			明细详见表-12-3
3	计日工			明细详见表-12-4
4	总承包服务费			明细详见表-12-5
5	预算包干费			
6	工程优质费			
7	概算幅度差			
8	现场签证费用			
9	索赔费用			
10	其他费用			
	合　计	0.00		—

注：材料（工程设备）暂估单价进入清单项目综合单价，此处不汇总。

表—12

规费、税金项目清单与计价表

工程名称：市政　　标段：　　第 1 页　共 1 页

序号	项目名称	计算基础	计算基数	计算费率(%)	金额(元)
1	增值税销项税额	分部分项合计+措施合计+其他项目	16534774.36	9	1488129.69
合　计					1488129.69

编制人（造价人员）：　　复核人（造价工程师）：

表—13

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：环卫工程　　标段：　　第 1 页　共 1 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中
								暂估价
		整个项目					6000	
1	050307017001	废物箱		套	20	300.00	6000.00	
		措施项目						
本页小计							6000.00	
合　计							6000.00	

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

表—08

总价措施项目清单与计价表

工程名称：环卫工程　　标段：　　第 1 页　共 2 页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率(%)	金额(元)	调整费率(%)	调整后金额(元)	备注
1	LSSGCSF00001	绿色施工安全防护措施费	分部分项人工费+分部分项机具费	0				以分部分项的人工费与施工机具费之和为计算基础；以专业工程类型区分不同费率计算；单独场地平整工程费率为4.35%；道路、管网工程费率为16.50%；桥涵、隧道、水处理构筑物工程费率为14.50%； 分部分项工程总费用在300万元以内（含300万元）的项目按基本费率乘以1.20；
2	粤041109009001	文明工地增加费	分部分项人工费+分部分项机具费	0				以分部分项的人工费与施工机具费之和为计算基础；市级文明工地0.60%；省级文明工地1.20%
3	041109002001	夜间施工增加费		20				以夜间施工项目人工费的20%计算
4	041109005001	交通疏解员增加费		15				按照项目分部分项人工费的15%计算（有方案的按照方案

编制人（造价人员）：　　复核人（造价工程师）：

表-11

总价措施项目清单与计价表

工程名称：环卫工程　　标段：　　第 2 页　共 2 页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率(%)	金额(元)	调整费率(%)	调整后金额(元)	备注
								计算），结算时据实结算。
5	041108001001	地下管线交叉降效费		0				按实际发生或经批准的施工方案计算
6	粤041109008001	赶工措施费	分部分项人工费+分部分项机具费	0				赶工措施费=（1-δ）*分部分项的（人工费+施工机具费）*0.30 （0.8≤δ＜1 式中：δ=合同工期/定额工期）
7	QTFY00000001	其他费用						按实际发生或经批准的施工组织设计方案计算
合　计								

编制人（造价人员）：　　复核人（造价工程师）：

表-11

其他项目清单与计价汇总表

工程名称：环卫工程　　标段：　　第 1 页　共 1 页

序号	项目名称	金额（元）	结算金额（元）	备注
1	暂列金额			明细详见表-12-1
2	暂估价			
2.1	材料暂估价	—		明细详见表-12-2
2.2	专业工程暂估价			明细详见表-12-3
3	计日工			明细详见表-12-4
4	总承包服务费			明细详见表-12-5
5	预算包干费			
6	工程优质费			
7	概算幅度差			
8	现场签证费用			
9	索赔费用			
10	其他费用			
	合　计	0.00		—

注：材料（工程设备）暂估单价进入清单项目综合单价，此处不汇总。

表—12

规费、税金项目清单与计价表

工程名称：环卫工程　　标段：　　第 1 页　共 1 页

序号	项目名称	计算基础	计算基数	计算费率(%)	金额(元)
1	增值税销项税额	分部分项合计+措施合计+其他项目	6000	9	540.00

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：交通设施　　标段：　　第 1 页　共 1 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中
								暂估价
		整个项目					315805.51	
1	040205003001	单柱式标志立柱1	1.含基础60*60*120cm	套	6	1729.71	10378.26	
2	040205003002	单柱式标志立柱2	1.类型:含基础60*60*60cm	套	45	1247.27	56127.15	
3	040205004004	人行横道标志（示19）	1.材质、规格尺寸:600*600*3mm立柱式	块	20	2047.74	40954.80	
4	040205004003	无障碍标志（路26）	1.规格尺寸:600*600*3mm	块	20	1847.74	36954.80	
5	040205004005	道路标志	1.规格尺寸:600*600*3mm	块	64	1847.74	118255.36	
6	040205004002	路名牌	1.材质、规格尺寸:矩形1180*360*4mm	块	2	747.74	1495.48	
7	040205004006	凸面镜		块	2	747.74	1495.48	
8	040205004001	指路标志牌	1.规格尺寸:1000*2000*3mm	块	6	896.63	5379.78	
9	040205006001	路面标线		m2	986	45.40	44764.40	
		措施项目						
本页小计							315805.51	
合　计							315805.51	

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

表—08

总价措施项目清单与计价表

工程名称：交通设施　　标段：　　第 1 页　共 2 页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率(%)	金额(元)	调整费率(%)	调整后金额(元)	备注
1	LSSGCSF00001	绿色施工安全防护措施费	分部分项人工费+分部分项机具费	0				以分部分项的人工费与施工机具费之和为计算基础；以专业工程类型区分不同费率计算；单独场地平整工程费率为4.35%；道路、管网工程费率为16.50%；桥涵、隧道、水处理构筑物工程费率为14.50%； 分部分项工程总费用在300万元以内（含300万元）的项目按基本费率乘以1.20；
2	粤041109009001	文明工地增加费	分部分项人工费+分部分项机具费	0				以分部分项的人工费与施工机具费之和为计算基础；市级文明工地0.60%；省级文明工地1.20%
3	041109002001	夜间施工增加费		20				以夜间施工项目人工费的20%计算
4	041109005001	交通疏解员增加费		15				按照项目分部分项人工费的15%计算（有方案的按照方案

编制人（造价人员）：　　复核人（造价工程师）：

表-11

总价措施项目清单与计价表

工程名称：交通设施　　标段：　　第 2 页　共 2 页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率(%)	金额(元)	调整费率(%)	调整后金额(元)	备注
								计算），结算时据实结算。
5	041108001001	地下管线交叉降效费		0				按实际发生或经批准的施工方案计算
6	粤041109008001	赶工措施费	分部分项人工费+分部分项机具费	0				赶工措施费=（1-δ）*分部分项的（人工费+施工机具费）*0.30 （0.8≤δ＜1 式中：δ=合同工期/定额工期）
7	QTFY00000001	其他费用						按实际发生或经批准的施工组织设计方案计算
合　计								

编制人（造价人员）：　　复核人（造价工程师）：

表-11

其他项目清单与计价汇总表

工程名称：交通设施　　标段：　　第 1 页　共 1 页

序号	项目名称	金额（元）	结算金额（元）	备注
1	暂列金额			明细详见表-12-1
2	暂估价			
2.1	材料暂估价	—		明细详见表-12-2
2.2	专业工程暂估价			明细详见表-12-3
3	计日工			明细详见表-12-4
4	总承包服务费			明细详见表-12-5
5	预算包干费			
6	工程优质费			
7	概算幅度差			
8	现场签证费用			
9	索赔费用			
10	其他费用			
	合　计	0.00		—

注：材料（工程设备）暂估单价进入清单项目综合单价，此处不汇总。

表—12

规费、税金项目清单与计价表

工程名称：交通设施　　标段：　　第 1 页　共 1 页

序号	项目名称	计算基础	计算基数	计算费率(%)	金额(元)
1	增值税销项税额	分部分项合计+措施合计+其他项目	315805.51	9	28422.50
合　计					28422.5

编制人（造价人员）：　　复核人（造价工程师）：

表—13

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：雨水　　标段：　　第 1 页　共 1 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中
								暂估价
		整个项目					943360.26	
1	040501004001	HDPE增强中空壁缠绕管DN300		m	346	79.10	27368.60	
2	040501001001	d600II级钢筋混凝土管		m	331	268.35	88823.85	
3	040501001002	d800II级钢筋混凝土管		m	447	377.85	168898.95	
4	040501001003	混凝土管		m	155	160.09	24813.95	
5	040501001004	混凝土管		m	148	200.92	29736.16	
6	040504002002	钢砼雨水检查井1000		座	21	3843.48	80713.08	
7	040504002001	钢砼雨水检查井1250		座	23	5278.44	121404.12	
8	040504002003	钢砼雨水检查井1500		座	6	5278.44	31670.64	
9	040504002004	混凝土井		座	7	15953.20	111672.40	
10	040504002005	混凝土井		座	1	17906.44	17906.44	
11	040504009002	环保双篦雨水口		座	12	1778.87	21346.44	
12	040504009001	环保单篦雨水口		座	68	1122.34	76319.12	
13	010202006001	钢板桩		t	63.33066	2253.04	142686.51	
		措施项目						
本页小计							943360.26	
合　计							943360.26	

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

表—08

总价措施项目清单与计价表

工程名称：雨水　　标段：　　第 1 页　共 2 页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率(%)	金额(元)	调整费率(%)	调整后金额(元)	备注
1	LSSGCSF00001	绿色施工安全防护措施费	分部分项人工费+分部分项机具费	0				以分部分项的人工费与施工机具费之和为计算基础；以专业工程类型区分不同费率计算；单独场地平整工程费率为4.35%；道路、管网工程费率为16.50%；桥涵、隧道、水处理构筑物工程费率为14.50%； 分部分项工程总费用在300万元以内（含300万元）的项目按基本费率乘以1.20；
2	粤041109009001	文明工地增加费	分部分项人工费+分部分项机具费	0				以分部分项的人工费与施工机具费之和为计算基础；市级文明工地0.60%；省级文明工地1.20%
3	041109002001	夜间施工增加费		20				以夜间施工项目人工费的20%计算
4	041109005001	交通疏解员增加费		15				按照项目分部分项人工费的15%计算（有方案的按照方案

编制人（造价人员）：　　复核人（造价工程师）：

表-11

总价措施项目清单与计价表

工程名称：雨水　　标段：　　第 2 页　共 2 页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率(%)	金额(元)	调整费率(%)	调整后金额(元)	备注
								计算），结算时据实结算。
5	041108001001	地下管线交叉降效费		0				按实际发生或经批准的施工方案计算
6	粤041109008001	赶工措施费	分部分项人工费+分部分项机具费	0				赶工措施费=（1-δ）*分部分项的（人工费+施工机具费）*0.30 （0.8≤δ＜1 式中：δ=合同工期/定额工期）
7	QTFY00000001	其他费用						按实际发生或经批准的施工组织设计方案计算
合　计								

编制人（造价人员）：　　复核人（造价工程师）：

表-11

其他项目清单与计价汇总表

工程名称：雨水　　标段：　　第 1 页　共 1 页

序号	项目名称	金额（元）	结算金额（元）	备注
1	暂列金额			明细详见表-12-1
2	暂估价			
2.1	材料暂估价	—		明细详见表-12-2
2.2	专业工程暂估价			明细详见表-12-3
3	计日工			明细详见表-12-4
4	总承包服务费			明细详见表-12-5
5	预算包干费			
6	工程优质费			
7	概算幅度差			
8	现场签证费用			
9	索赔费用			
10	其他费用			
	合　计	0.00		—

注：材料（工程设备）暂估单价进入清单项目综合单价，此处不汇总。

表—12

规费、税金项目清单与计价表

工程名称：雨水　　标段：　　第 1 页　共 1 页

序号	项目名称	计算基础	计算基数	计算费率(%)	金额(元)
1	增值税销项税额	分部分项合计+措施合计+其他项目	943360.26	9	84902.42
合　计					84902.42

编制人（造价人员）：　　复核人（造价工程师）：

表—13

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：污水　　标段：　　第 1 页　共 1 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中
								暂估价
		整个项目					100881.18	
1	040501004001	HDPE增强中空壁缠绕管DN400		m	330	119.35	39385.50	
2	040504002002	钢砼污水检查井1000		座	16	3843.48	61495.68	
		措施项目						
本页小计							100881.18	
合　计							100881.18	

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

表—08

总价措施项目清单与计价表

工程名称：污水　　标段：　　第 1 页　共 2 页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率(%)	金额(元)	调整费率(%)	调整后金额(元)	备注
1	LSSGCSF00001	绿色施工安全防护措施费	分部分项人工费+分部分项机具费	0				以分部分项的人工费与施工机具费之和为计算基础；以专业工程类型区分不同费率计算；单独场地平整工程费率为4.35%；道路、管网工程费率为16.50%；桥涵、隧道、水处理构筑物工程费率为14.50%； 分部分项工程总费用在300万元以内（含300万元）的项目按基本费率乘以1.20；
2	粤041109009001	文明工地增加费	分部分项人工费+分部分项机具费	0				以分部分项的人工费与施工机具费之和为计算基础；市级文明工地0.60%；省级文明工地1.20%
3	041109002001	夜间施工增加费		20				以夜间施工项目人工费的20%计算
4	041109005001	交通疏解员增加费		15				按照项目分部分项人工费的15%计算（有方案的按照方案

编制人（造价人员）：　　复核人（造价工程师）：

表-11

总价措施项目清单与计价表

工程名称：污水　　标段：　　第 2 页　共 2 页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率(%)	金额(元)	调整费率(%)	调整后金额(元)	备注
								计算），结算时据实结算。
5	041108001001	地下管线交叉降效费		0				按实际发生或经批准的施工方案计算
6	粤041109008001	赶工措施费	分部分项人工费+分部分项机具费	0				赶工措施费=（1-δ）*分部分项的（人工费+施工机具费）*0.30 （0.8≤δ＜1 式中：δ=合同工期/定额工期）
7	QTFY00000001	其他费用						按实际发生或经批准的施工组织设计方案计算
合　计								

编制人（造价人员）：　　复核人（造价工程师）：

表-11

其他项目清单与计价汇总表

工程名称：污水　　标段：　　第 1 页　共 1 页

序号	项目名称	金额（元）	结算金额（元）	备注
1	暂列金额			明细详见表-12-1
2	暂估价			
2.1	材料暂估价	—		明细详见表-12-2
2.2	专业工程暂估价			明细详见表-12-3
3	计日工			明细详见表-12-4
4	总承包服务费			明细详见表-12-5
5	预算包干费			
6	工程优质费			
7	概算幅度差			
8	现场签证费用			
9	索赔费用			
10	其他费用			
	合　计	0.00		—

注：材料（工程设备）暂估单价进入清单项目综合单价，此处不汇总。

表—12

规费、税金项目清单与计价表

工程名称：污水　　标段：　　第 1 页　共 1 页

序号	项目名称	计算基础	计算基数	计算费率(%)	金额(元)
1	增值税销项税额	分部分项合计+措施合计+其他项目	100881.18	9	9079.31
合　计					9079.31

编制人（造价人员）：　　复核人（造价工程师）：

表—13

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：路灯　　标段：　　第 1 页　共 1 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中
								暂估价
		整个项目					401997.42	
1	040805003001	10米单臂灯(60W/LED(配恒流源双功率电源驱动器)) 臂长2米		套	35	6109.63	213837.05	
2	040805003002	10米单臂灯(100W/LED(配恒流源双功率电源驱动器)) 臂长2米		套	2	8409.63	16819.26	
3	040804003001	路灯控制箱		个	1	2126.13	2126.13	
4	040803001001	FYYJV-0.6/1KV-5X16		m	20	73.29	1465.80	
5	040803001002	FYYJV-0.6/1KV-4X10		m	1100	40.82	44902.00	
6	040804002002	RVV3*2.5		m	407	5.55	2258.85	
7	040806002001	接地母线		m	1050	26.25	27562.50	
8	040806001002	接地极		根	37	67.45	2495.65	
9	040804001001	配管 镀锌钢管100		m	40	69.49	2779.60	
10	040804001002	配管 镀锌钢管80		m	270	64.34	17371.80	
11	040804001003	PE63		m	1000	38.64	38640.00	
12	040205001001	人(手)孔井		座	37	812.27	30053.99	
13	040807003001	接地装置调试		系统	1	1684.79	1684.79	
		措施项目						
本页小计							401997.42	
合　计							401997.42	

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

表—08

总价措施项目清单与计价表

工程名称：路灯　　标段：　　第 1 页　共 2 页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率(%)	金额(元)	调整费率(%)	调整后金额(元)	备注
1	LSSGCSF00001	绿色施工安全防护措施费	分部分项人工费+分部分项机具费	0				以分部分项的人工费与施工机具费之和为计算基础；以专业工程类型区分不同费率计算；单独场地平整工程费率为4.35%；道路、管网工程费率为16.50%；桥涵、隧道、水处理构筑物工程费率为14.50%； 分部分项工程总费用在300万元以内（含300万元）的项目按基本费率乘以1.20；
2	粤041109009001	文明工地增加费	分部分项人工费+分部分项机具费	0				以分部分项的人工费与施工机具费之和为计算基础；市级文明工地0.60%；省级文明工地1.20%
3	041109002001	夜间施工增加费		20				以夜间施工项目人工费的20%计算
4	041109005001	交通疏解员增加费		15				按照项目分部分项人工费的15%计算（有方案的按照方案

编制人（造价人员）：　　复核人（造价工程师）：

表-11

总价措施项目清单与计价表

工程名称：路灯　　标段：　　第 2 页　共 2 页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率(%)	金额(元)	调整费率(%)	调整后金额(元)	备注
								计算），结算时据实结算。
5	041108001001	地下管线交叉降效费		0				按实际发生或经批准的施工方案计算
6	粤041109008001	赶工措施费	分部分项人工费+分部分项机具费	0				赶工措施费=（1-δ）*分部分项的（人工费+施工机具费）*0.30 （0.8≤δ＜1 式中：δ=合同工期/定额工期）
7	QTFY00000001	其他费用						按实际发生或经批准的施工组织设计方案计算
合　计								

编制人（造价人员）：　　复核人（造价工程师）：

表-11

其他项目清单与计价汇总表

工程名称：路灯　　标段：　　第 1 页　共 1 页

序号	项目名称	金额（元）	结算金额（元）	备注
1	暂列金额			明细详见表-12-1
2	暂估价			
2.1	材料暂估价	—		明细详见表-12-2
2.2	专业工程暂估价			明细详见表-12-3
3	计日工			明细详见表-12-4
4	总承包服务费			明细详见表-12-5
5	预算包干费			
6	工程优质费			
7	概算幅度差			
8	现场签证费用			
9	索赔费用			
10	其他费用			
	合　计	0.00		—

注：材料（工程设备）暂估单价进入清单项目综合单价，此处不汇总。

表—12

规费、税金项目清单与计价表

工程名称：路灯　　标段：　　第 1 页　共 1 页

序号	项目名称	计算基础	计算基数	计算费率(%)	金额(元)
1	增值税销项税额	分部分项合计+措施合计+其他项目	401997.42	9	36179.77
合　计					36179.77

编制人（造价人员）：　　复核人（造价工程师）：

表—13

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：绿化　　标段：　　第 1 页　共 1 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中
								暂估价
		整个项目					960422	
1	050102001001	栽植乔木 人面子		株	290	3111.80	902422.00	
2	050307009001	树池盖板		个	290	200.00	58000.00	
		措施项目						
本页小计							960422.00	
合　计							960422.00	

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

表—08

总价措施项目清单与计价表

工程名称：绿化　　标段：　　第 1 页　共 1 页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率(%)	金额(元)	调整费率(%)	调整后金额(元)	备注
1	LSSGCSF00001	绿色施工安全防护措施费	分部分项人工费+分部分项机具费	10	6054.31			以分部分项的人工费与施工机具费之和为计算基础，按10%计算
2	粤050405010001	文明工地增加费	分部分项人工费+分部分项机具费	0				以分部分项的人工费与施工机具费之和为计算基础；市级文明工地0.61%；省级文明工地1.20%
3	050405002001	夜间施工增加费		20				以夜间施工项目人工费的20%计算
4	粤050405009001	赶工措施费	分部分项人工费+分部分项机具费	0				赶工措施费=（1-δ）*分部分项的（人工费+施工机具费）*0.58 （0.8≤δ＜1 式中：δ=合同工期/定额工期）
5	050405006001	反季节栽植影响措施						按实际发生或经批准的施工方案计算
6	QTFY00000001	其他费用						按经批准的专项施工组织方案计算
合　　计					6054.31			

编制人（造价人员）：　　复核人（造价工程师）：

表-11

其他项目清单与计价汇总表

工程名称：绿化　　标段：　　第 1 页　共 1 页

序号	项目名称	金额（元）	结算金额（元）	备注
1	暂列金额			明细详见表-12-1
2	暂估价			
2.1	材料暂估价	—		明细详见表-12-2
2.2	专业工程暂估价			明细详见表-12-3
3	计日工			明细详见表-12-4
4	总承包服务费			明细详见表-12-5
5	预算包干费			
6	工程优质费			
7	概算幅度差			
8	现场签证费用			
9	索赔费用			
10	其他费用			
	合　计	0.00		—

注：材料（工程设备）暂估单价进入清单项目综合单价，此处不汇总。

表—12

规费、税金项目清单与计价表

工程名称：绿化　　标段：　　第 1 页　共 1 页

序号	项目名称	计算基础	计算基数	计算费率(%)	金额(元)
1	增值税销项税额	分部分项合计+措施合计+其他项目	966476.31	9	86982.87
合　　计					86982.87

编制人（造价人员）：　　复核人（造价工程师）：

表—13

人材机汇总表

工程名称：蓬江区翡翠观澜商住项目　　第 1 页　共 43 页

编码	名称	单位	数量	单价	合价
14410010	108胶	kg	23049.6944	2.35	54166.78
29190100	10米单臂灯(100W/LED(配恒流源双功率电源驱动器)) 臂长2米	根	2	6800	13600
29190100	10米单臂灯(60W/LED(配恒流源双功率电源驱动器)) 臂长2米	根	35	4500	157500
50350010	14寸天花板型排气扇240m3/hx0.3KW(220V)	台	3	580.6	1741.8
29060030	304不锈钢管	m	1304.1757	6.64	8659.73
13330033	3mmAPP聚酯胎改性沥青卷材	m2	1284.9131	29.78	38264.71
27060170	40*4镀锌扁钢	m	56700.21	4.5	255150.95
14410030	401胶	kg	0.7818	14.59	11.41
补充材料001	6中透光Low-E+12氩气+6透明中空玻璃隔热铝合金平开窗	m2	50388.4157	600	30233049.42
14410040	801胶	kg	0.25	6.15	1.54
14410040	801胶	kg	19.33	6.35	122.75
14410040	801胶	kg	12.8	6.35	81.28
55090080	B1-7ATrd1箱	台	2	4000	8000
BCCLF7	C30防撞栏	m	672	380	255360
17290070	d600II级钢筋混凝土管	m	334.31	228.51	76393.18
17290070	d800II级钢筋混凝土管	m	451.47	317.08	143152.11
28110210	FYYJV-0.6/1KV-4X10	m	1111	35.48	39418.28
28110210	FYYJV-0.6/1KV-5X16	m	20.2	63.18	1276.24
17250950	HDPE管	m	216.3828	48.88	10576.79
17250960	HDPE管	m	145.5642	269.38	39212.08
18091100	HDPE管管件	个	17.6076	220	3873.67
18091120	HDPE管管件	个	11.8449	309.93	3671.09
17250130	HDPE增强中空壁缠绕管DN300	m	347.73	53.96	18763.51

人材机汇总表

工程名称：蓬江区翡翠观澜商住项目　　第 2 页　共 43 页

编码	名称	单位	数量	单价	合价
17250130	HDPE增强中空壁缠绕管DN400	m	331.65	88.11	29221.68
13330015	HDPE自粘胶膜防水卷材	m2	91500.9885	65	5947564.25
13010501	KCM清漆	kg	28.6555	21	601.77
13010505	KCM色漆	kg	73.1628	25	1829.07
28110210	NG-A(BTLY)-1kV-4x25+1x16	m	2020	135	272700
28110210	NG-A(BTLY)-1kV-4x35+1x16	m	1010	134.84	136188.4
28110210	NG-A(BTLY)-1kV-4x70+1x35	m	606	311.21	188593.26
29060140	PE63	m	1100	22.42	24662
17250050	PVC160	m	38.57	27.55	1062.6
17250050	PVC300	m	89.5579	416.44	37295.49
29060140	PVC90	m	6941	16.2	112444.2
BCCLF24	PVC滴水	m	57019.0812	10	570190.81
18090870	PVC管帽	个	14	1.19	16.66
13330033	SBS聚酯胎改性沥青卷材	m2	206435.0557	35	7225226.95
17030001	SC150	m	1920.95	111.74	214646.95
29060030	SC20	m	6519.9	6.48	42248.95
03012475	U型螺栓	十套	45	34.84	1567.8
28110210	WDZAN-YJY-1kV-3x50+2x25	m	1010	160	161600
28110210	WDZAN-YJY-1kV-3x70+2x35	m	2020	272	549440
28110210	WDZA-YJY-1kV-3x70+2x35	m	808	272	219776
28110210	WDZA-YJY-1kV-3x95+2x50	m	1414	990	1399860
28110210	WDZA-YJY-1kV-4x16+1x16	m	1010	95	95950
28110210	WDZA-YJY-1kV-4x240+1x120	m	1000	990.8	990800
28110210	WDZA-YJY-1kV-4x25+1x16	m	1010	105	106050
28110210	WDZA-YJY-1kV-4x35+1x16	m	2020	116.42	235168.4

人材机汇总表

工程名称：蓬江区翡翠观澜商住项目　　第 3 页　共 43 页

编码	名称	单位	数量	单价	合价
28110210	WDZA-YJY-1kV-4x95+1x50	m	808	1120	904960
28030170	WDZB-BYJ-3*2.5	m	55	1.8	99
28030410	WDZBN-BYJ 2*2.5	m	1857.6	2.1	3900.96
28030170	WDZBN-YJY-5x4	m	5808	1.8	10454.4
28110210	WDZB-YJY-1*70	m	696.9	185.15	129031.04
28110210	WDZB-YJY-4*150	m	1515	678.8	1028382
28110210	WDZB-YJY-4*50+1*25	m	60.6	258.27	15651.16
28110210	WDZB-YJY-5*10	m	2828	97.06	274485.68
28110210	WDZB-YJY-5*16	m	1010	97.06	98030.6
28110210	WDZB-YJY-5*6	m	606	97.06	58818.36
28110210	WDZB-YJY-B2-2*16+1*16	m	18786	26.34	494823.24
28110210	WDZB-YJY-B2-4*185+1*95	m	2590.65	678.8	1758533.22
28110210	WDZB-YJY-B2-4*25+1*16	m	7070	97.06	686214.2
28110210	WDZB-YJY-B2-4*70+1*35	m	6312.5	258.27	1630329.38
28110210	WDZB-YJY-B2-4*95+1*50	m	2247.25	185.15	416078.34
28030170	WDZCN-BYJ-3x2.5	m	11220	1.8	20196
28030170	WDZN-BYJ-450/750V-2.5mm	m	871.64	1.65	1438.21
28030410	WDZN-RYJS-2*1.5	m	9903.6	3.5	34662.6
28030410	WDZN-RYJSP-2X1.5	m	1082.97	10.21	11057.12
09090070	XPS聚苯乙烯挤塑板	m3	232.2901	641.45	149002.48
18190001	Y型过滤器	个	20	540	10800
17250040	Φ110HDPE	m	367.5	5.68	2087.4
17250040	Φ160HDPE	m	367.5	58.58	21528.15
99450660	安拆费	元	544965.8937	1	544965.89
99450660	安拆费及场外运输费	元	1665.1183	1	1665.12
9946031	安拆费及场外运输费	元	77.3889	1	77.39
25000001	安全出口显示灯	套	1565.5	95	148722.5
26410060	安全型五孔插座	个	10.2	22.74	231.95

人材机汇总表

工程名称：蓬江区翡翠观澜商住项目　　第 4 页　共 43 页

编码	名称	单位	数量	单价	合价
03019091	扒钉	kg	23.7873	7.03	167.22
02270010	白布	m	3.3266	4.94	16.43
02270020	白布	kg	1303.6409	2.75	3585.01
02270020	白布	kg	847.6	2.75	2330.9
02270030	白布	m	442.1	4.94	2183.97
02270030	白布	m	79.07	4.94	390.61
34090001	白绸	m2	3.3266	16.3	54.22
34090001	白绸	m2	0.22	16.3	3.59
04090080	白垩粉	kg	1438.128	1.17	1682.61
BCCLF2	白麻花花岗岩车止石	座	48	500	24000
34090010	白棉纱	kg	389.0108	11.47	4461.95
BCCLF51	白色铝板装饰构件外墙	m2	28833.7387	600	17300243.22
22410013	百叶风口	个	236	100	23600
22410013	百叶风口1000*700	个	509	168	85512
22410013	百叶风口300*300	个	1018	60	61080
22410013	百叶风口300*800	个	12	100	1200
05030060	板枋材	m3	5.7952	1592.08	9226.42
29060137	半硬质难燃管PVC32	m	3604	3.81	13731.24
03011430	半圆头镀锌螺栓	十套	1228.928	0.43	528.44
03011430	半圆头镀锌螺栓	十套	143.92	0.43	61.89
03010295	半圆头螺丝	十套	17349.8852	1	17349.89
17050017	薄壁不锈钢DN100	m	197.4	116.19	22935.91
18050240	薄壁不锈钢DN100卡压管件	个	83	50	4150
17050017	薄壁不锈钢DN50	m	39.48	32.1	1267.31
18050240	薄壁不锈钢DN50卡压管件	个	25.32	20	506.4
17050017	薄壁不锈钢DN65	m	335.58	40.1	13456.76
18050240	薄壁不锈钢DN65卡压管件	个	178.84	30	5365.2
17050017	薄壁不锈钢DN80	m	197.4	95.37	18826.04
18050240	薄壁不锈钢DN80卡压管件	个	92.6	40	3704
23390040	报警联动一体机	台	2	85000	170000

人材机汇总表

工程名称：蓬江区翡翠观澜商住项目　　第 5 页　共 43 页

编码	名称	单位	数量	单价	合价
15130180	闭孔乳胶海绵	kg	2.0626	19.04	39.27
25000001	壁灯	套	525.2	120	63024
23390025	壁挂式广播(3W)	个	579	54	31266
23390025	壁挂式广播(3W)	个	47	54	2538
27050060	避雷针	根	11.55	26	300.3
01130002	扁钢	kg	4672.494	4.46	20839.32
01130003	扁钢	kg	3.96	4.8	19.01
01130040	扁钢	kg	105.224	3.61	379.86
18250510	扁钢卡子	kg	906.2795	5.37	4866.72
34130010	标志板	块	4	500	2000
34130010	标志板	块	6	500	3000
34130010	标志板	块	84	1600	134400
34130010	标志板	块	20	1800	36000
34130001	标志牌	个	1440	0.68	979.2
34130001	标志牌	个	160	0.68	108.8
34130003	标志牌	个	1	5.5	5.5
34130003	标志牌	个	2	5.5	11
04130001	标准砖	千块	72.6387	310.92	22584.82
04130001	标准砖	千块	1328.009	410	544483.69
04130001	标准砖	千块	0.345	422	145.59
14330030	丙酮	kg	165.7824	13	2155.17
14330030	丙酮	kg	118.3	9.74	1152.24
14410130	玻璃胶	支	35460.2752	14.16	502117.5
01290270	不锈钢板	m2	9530.7666	169.02	1610890.17
17050017	不锈钢管DN150	m	6272.5	266	1668485
18050245	不锈钢管DN150焊接管件	个	1235	101.84	125772.4
03135041	不锈钢焊条	kg	767	45.49	34890.83
03033003	不锈钢合页	个	250.1046	1.2	300.13
03010155	不锈钢螺钉	十套	57832.357	2.23	128966.16
BCCLF7	不锈钢人行道护栏	m	526	280	147280
CLFTZ	材料费调整	元	-40.2676	1	-40.27
CLFTZ	材料费调整	元	-0.1803	1	-0.18

人材机汇总表

工程名称：蓬江区翡翠观澜商住项目　　第 6 页　共 43 页

编码	名称	单位	数量	单价	合价
34050040	草板纸	张	60.186	4.19	252.18
02330010	草袋	个	9	1.28	11.52
02330020	草袋片	片	4364.5835	1.28	5586.67
32070050	草皮	m2	1068.2175	8	8545.74
32070075	草籽混合物	kg	280.0665	35	9802.33
50350010	侧壁式换气扇	台	16	120	1920
50350010	侧壁式换气扇450*450	台	150	120	18000
22530210	插板阀	个	7	637	4459
22530210	插板阀441	个	7	1019.7	7137.9
22530150	插板阀800*320	个	7	1428	9996
14030001	柴油	t	0.8151	7420	6048.04
99450680	柴油	kg	322173.7936	7.33	2361533.91
99450680	柴油	kg	164243.5479	5.65	927976.05
99450680	柴油	kg	88970.5115	7.33	652153.85
99450680	柴油	kg	2745.2208	7.44	20424.44
99450680	柴油	kg	506.917	5.65	2864.08
15070070	超细玻璃棉板	m2	4793.492	23.58	113030.54
33010560	成品镀锌钢管护树桩	套	290	110	31900
MC1-41	成品套装推拉门(含框、扇)	m2	25406.2124	600	15243727.44
55090080	成套配电箱	台	1824	300	547200
03139001	冲击钻头	个	123.5584	3.42	422.57
03139001	冲击钻头	个	12.22	3.42	41.79
03139011	冲击钻头	个	156.91	6.84	1073.26
03139011	冲击钻头	个	1.82	6.84	12.45
03139021	冲击钻头	个	53.64	8.55	458.62
03139021	冲击钻头	个	3.552	8.55	30.37
03139031	冲击钻头	个	1.216	9.4	11.43
03139071	冲击钻头	个	975.7289	2.76	2693.01
03139071	冲击钻头	个	95.878	2.76	264.62
03139071-1	冲击钻头	十套	7.1994	2.76	19.87
03139091	冲击钻头	个	35.1525	3.45	121.28

人材机汇总表

工程名称：蓬江区翡翠观澜商住项目　　第 7 页　共 43 页

编码	名称	单位	数量	单价	合价
25000001	出口指示灯	套	25.25	75.01	1894
BCCLF6	出屋面风帽	个	43	300	12900
13010135	醇酸调和漆	kg	23.7789	15.49	368.34
13030795	醇酸防锈漆	kg	33.2665	16.12	536.26
13030795	醇酸防锈漆	kg	4231.1826	15	63467.74
13030795	醇酸防锈漆	kg	3.878	15	58.17
14350140	醇酸漆稀释剂	kg	5690.4385	14.88	84673.72
13010050	醇酸清漆	kg	51152.6458	15.69	802585.01
13010050	醇酸清漆	kg	4.0518	15.81	64.06
13010050	醇酸清漆	kg	293	15.69	4597.17
02130010	打包带	kg	0.6654	7.95	5.29
03214271	打包铁卡子	十个	2.495	0.6	1.5
34050060	打印纸	箱	0.12	133.33	16
34050060	打印纸	箱	0.6	133.33	80
34050067	打印纸卷	盒	0.32	18	5.76
BCCLF2	大门	项	1	200000	200000
03139361	大膜片	片	1	1.7	1.7
99450640	大修理费	元	2078.5379	1	2078.54
9946011	大修理费	元	10.0367	1	10.04
23410060	带电话插孔手动报警按钮	个	577	45	25965
23410060	带电话插孔手动报警按钮	个	55	45	2475
13010500	带锈底漆	kg	1042.055	15.4	16047.65
22410017	单层格栅风口叶片垂直700*700	个	80	189	15120
25000001	单管LED日光灯	套	3030	80	242400
25000001	单管LED日光灯(防爆型)	套	20.2	180	3636
25000001	单管LED日光灯(防水防尘型)	套	20.2	220	4444
25000001	单管灯具	套	343.4	65	22321
25000001	单管灯具2.5M安装	套	343.4	65	22321
26050001	单极开关	个	51	15	765
26050001	单联单控开关	个	982.26	15	14733.9

人材机汇总表

工程名称：蓬江区翡翠观澜商住项目　　第 8 页　共 43 页

编码	名称	单位	数量	单价	合价
26090001	单位声光控开关	个	5.1	30.97	157.95
03016141	弹簧垫圈	十个	30.34	1.75	53.1
24110140	弹簧压力表	块	35.625	20	712.5
24110140	弹簧压力表	块	6.742	20	134.84
14390020	氮气	m3	200	4.57	914
35030220	挡脚板(钢笆网)	m2	23838.6371	1.5	35757.96
BCCLF2	挡烟垂壁	m2	38.66	350	13531
BCCLF5	挡烟垂壁电动机	个	1	1200	1200
19090060	倒流防止器	个	20	60	1200
03011115	地脚	十个	726.6949	13.5	9810.38
03072021	地漏	个	7403.3	20.44	151323.45
03074001	地面扫除口	个	2955.26	4.87	14392.12
BCCLF51	地下室防护栏杆	m	77.04	300	23112
25010040	灯泡	个	63.429	1.75	111
25010040	灯泡	个	0.4	1.75	0.7
03135071	低合金钢耐热焊条	kg	144.6641	12.75	1844.47
03135001	低碳钢焊条	kg	141648.8164	6.01	851309.39
03135001	低碳钢焊条	kg	667.324	4.56	3043
03135011	低碳钢焊条	kg	85.525	5.83	498.61
03135021	低碳钢焊条	kg	5683.7165	5.96	33874.95
03135021	低碳钢焊条	kg	18.6031	4.56	84.83
03135021	低碳钢焊条	kg	1620.576	5.96	9658.63
23370100	点型探测器	个(对)	25	35	875
34110040	电	kW·h	2589.4058	0.86	2226.89
34110040	电	kW·h	2464	0.77	1897.28
99450700	电	kW·h	10548.782	0.78	8228.05
99450700	电	kW·h	4539912.3301	0.78	3541131.62
99450700	电	kw·h	478595.8902	0.77	368518.84
99450700	电	kW·h	408.9334	0.77	314.88
99450700	电	kw·h	122447.0779	0.77	94284.25
9946071	电	kw·h	121.8134	0.64	77.96
34090070	电池	节	42.4	1.03	43.67

人材机汇总表

工程名称：蓬江区翡翠观澜商住项目　　第 9 页　共 43 页

编码	名称	单位	数量	单价	合价
03135270	电焊条	kg	0.105	4.29	0.45
35250001	电缆敷设滚轮	个	32.8177	45.5	1493.21
35250001	电缆敷设滚轮	个	9.016	45.5	410.23
29070150	电缆敷设牵引头	只	19.7576	370	7310.31
29070150	电缆敷设牵引头	只	5.428	370	2008.36
35250010	电缆敷设转向导轮	个	8.5394	116.35	993.56
35250010	电缆敷设转向导轮	个	2.346	116.35	272.96
29010001	电缆桥架200*100	m	2100	47.5	99750
29010001	电缆桥架200*200	m	2100	60	126000
29010001	电缆桥架500*200	m	1785	160	285600
28110210	电力电缆 WDZ-YJY-5*16	m	123.22	102.29	12604.17
14090010	电力复合脂	kg	734.838	14.45	10618.41
14090010	电力复合脂	kg	57.4	14.45	829.43
补充主材002	电气火灾监控探测器	个	114	520	59280
27170001	电气绝缘胶带	卷	3231.263	2.4	7755.03
27170001	电气绝缘胶带	卷	1097.5265	2.4	2634.06
05030320	垫木	m3	0.4988	1664.6	830.3
03016071	垫圈	十个	1.236	0.09	0.11
03016071	垫圈	十个	0.824	0.09	0.07
03016421	垫圈	十个	7.9731	0.12	0.96
03213021	垫铁	kg	2	4.87	9.74
21310001	吊盒	个	2794.8	0.89	2487.37
01630130	吊装夹具	套	0.3837	180	69.07
13010510	调和漆	kg	0.3	15.81	4.74
13010510	调和漆	kg	0.55	9.52	5.24
19000020	蝶阀DN100	个	18	247.79	4460.22
19000020	蝶阀DN65	个	18	185.84	3345.12
80050620	丁苯聚合物水泥防水浆料	kg	358250.3622	7.5	2686877.72
28010030	镀锡裸铜绞线	kg	143.1	63.75	9122.63
01130060	镀锌扁钢	kg	394.67	5.92	2336.45
01130060	镀锌扁钢	kg	135.1325	3.61	487.83

人材机汇总表

工程名称：蓬江区翡翠观澜商住项目　　第 10 页　共 43 页

编码	名称	单位	数量	单价	合价
01130060	镀锌扁钢	kg	3835.2742	5.92	22704.82
01130080	镀锌扁钢	kg	0.63	4.23	2.66
29170210	镀锌地线夹	套	39981.4606	0.36	14393.33
29170210	镀锌地线夹	套	37904	0.36	13645.44
29170220	镀锌地线夹	套	11939.76	0.53	6328.07
29170220	镀锌地线夹	套	2636.8	0.53	1397.5
29170230	镀锌地线夹	套	6476.64	0.79	5116.55
29170230	镀锌地线夹	套	11371.2	0.79	8983.25
29170240	镀锌地线夹	套	8487.2	1.05	8911.56
29170260	镀锌地线夹	套	1050.6	2.1	2206.26
29170260	镀锌地线夹	套	7416	2.1	15573.6
29170270	镀锌地线夹	套	2329.86	2.22	5172.29
29170280	镀锌地线夹	套	1075.32	2.84	3053.91
29170300	镀锌地线夹	套	307.352	4.21	1293.95
01030017	镀锌低碳钢丝	kg	858.9086	5.38	4620.93
01030017	镀锌低碳钢丝	kg	298234.381	5.5	1640289.1
01030031	镀锌低碳钢丝	kg	321.4698	5.38	1729.51
01030031	镀锌低碳钢丝	kg	62544.8785	5.86	366512.99
01030035	镀锌低碳钢丝	kg	96.399	5.38	518.63
01030035	镀锌低碳钢丝	kg	31673.0003	5.86	185603.78
01030035	镀锌低碳钢丝	kg	400.062	5.86	2344.36
01030055	镀锌低碳钢丝	kg	44.124	5.38	237.39
01030055	镀锌低碳钢丝	kg	946.251	5.86	5545.03
01030055	镀锌低碳钢丝	kg	459.5	5.86	2692.67
29270110	镀锌电缆卡子	个	2123.55	2.3	4884.17
29270110	镀锌电缆卡子	个	2340	2.3	5382
29060030	镀锌电线管JDG20	m	5253	4.46	23428.38
29060030	镀锌电线管JDG25	m	5253	5.43	28523.79
29060030	镀锌电线管JDG32	m	3708	7.03	26067.24
29060030	镀锌电线管JDG40	m	3708	7.58	28106.64
29060030	镀锌电线管SC40	m	5253	14	73542
29060040	镀锌电线管接头	个	12494.2065	0.99	12369.26

人材机汇总表

工程名称：蓬江区翡翠观澜商住项目　　第 11 页　共 43 页

编码	名称	单位	数量	单价	合价
29060040	镀锌电线管接头	个	11845	0.99	11726.55
29060045	镀锌电线管接头	个	3731.175	1.17	4365.47
29060045	镀锌电线管接头	个	824	1.17	964.08
29060050	镀锌电线管接头	个	2023.95	1.84	3724.07
29060050	镀锌电线管接头	个	3553.5	1.84	6538.44
29060055	镀锌电线管接头	个	2652.25	2.78	7373.26
29060075	镀锌电线管卡子	个	16482.06	0.1	1648.21
29060080	镀锌电线管卡子	个	4359.99	0.18	784.8
29060085	镀锌电线管卡子	个	3077.64	0.26	800.19
29060090	镀锌电线管卡子	个	6992.67	0.38	2657.21
29060100	镀锌电线管塑料护口	个	7496.5239	0.17	1274.41
29060100	镀锌电线管塑料护口	个	7107	0.17	1208.19
29060105	镀锌电线管塑料护口	个	3453.075	0.26	897.8
29060105	镀锌电线管塑料护口	个	2626.5	0.26	682.89
29060110	镀锌电线管塑料护口	个	1591.35	0.44	700.19
01290205	镀锌钢板	kg	20.942	5.92	123.98
01290205	镀锌钢板	kg	7	4.04	28.28
01290245	镀锌钢板	m2	19.58	98.13	1921.39
01290245	镀锌钢板	m2	12.8	98.13	1256.06
01290303	镀锌钢板	m2	9633.0896	260	2504603.3
17030001	镀锌钢管	m	43.5969	71.74	3127.64
17030010	镀锌钢管	m	4.8	8.57	41.14
17030010	镀锌钢管	m	3.3	8.57	28.28
17030030	镀锌钢管	m	4	12.28	49.12
17030050	镀锌钢管	m	2.856	31.25	89.25
17030001	镀锌钢管100	m	41.2		
17030001	镀锌钢管100	m	150.75	71.74	10814.81
17030001	镀锌钢管80	m	278.1		
17030001	镀锌钢管SC100	m	1751	71.74	125616.74
17030001	镀锌钢管SC65	m	1751	46.25	80983.75
17030001	镀锌钢管SC80	m	3605	53.82	194021.1
18031185	镀锌钢管活接头	个	28.28	6.18	174.77

人材机汇总表

工程名称：蓬江区翡翠观澜商住项目　　第 12 页　共 43 页

编码	名称	单位	数量	单价	合价
18031155	镀锌钢管接头	个	262.65	6.18	1623.18
18031155	镀锌钢管接头	个	927	6.18	5728.86
18031160	镀锌钢管接头	个	582.465	6.8	3960.76
18031165	镀锌钢管接头	个	268.83	8.5	2285.06
18031175	镀锌钢管接头	个	153.676	22.66	3482.3
18250060	镀锌钢管卡子	个	875.5	1.97	1724.74
18250070	镀锌钢管卡子	个	1941.55	2.15	4174.33
18250080	镀锌钢管卡子	个	896.1	5.06	4534.27
18250100	镀锌钢管卡子	个	537.866	7.9	4249.14
18031100	镀锌钢管塑料护口	个	262.65	0.41	107.69
18031100	镀锌钢管塑料护口	个	927	0.41	380.07
18031105	镀锌钢管塑料护口	个	582.465	0.56	326.18
18031110	镀锌钢管塑料护口	个	268.83	0.73	196.25
29060115	镀锌钢管塑料护口	个	21502.4	0.06	1290.14
29060115	镀锌钢管塑料护口	个	8900	0.06	534
03210060	镀锌钢丝网	m2	8480.4335	9.31	78952.84
03011415	镀锌精制螺栓	十套	182.58	1.04	189.88
03014535	镀锌六角螺母	十套	1.456	0.96	1.4
03011490	镀锌六角螺栓	十套	17.049	2.82	48.08
03011525	镀锌六角螺栓	十套	4096.728	1.79	7333.14
03011535	镀锌六角螺栓	十套	6.15	5.12	31.49
03011570	镀锌六角螺栓	十套	49.44	19.98	987.81
03011595	镀锌六角螺栓	十套	624.495	3.9	2435.53
03011595	镀锌六角螺栓	十套	306	3.9	1193.4
03011605	镀锌六角螺栓	十套	1298.077	5.04	6542.31
03011605	镀锌六角螺栓	十套	31.444	5.04	158.48
03011630	镀锌六角螺栓	十套	12.675	14.12	178.97
03011630	镀锌六角螺栓	十套	540.002	14.12	7624.83
18031045	镀锌六角内接头	个	16.16	0.95	15.35
18031045	镀锌六角内接头	个	11.11	0.95	10.55
03011523	镀锌螺栓	十套	45.76	6.05	276.85
03012618	镀锌螺栓	十套	11.648	3.1	36.11

人材机汇总表

工程名称：蓬江区翡翠观澜商住项目　　第 13 页　共 43 页

编码	名称	单位	数量	单价	合价
03010030	镀锌铆钉	kg	1.0978	6.31	6.93
01010105	镀锌热轧圆盘条	kg	2630.4314	4.1	10784.77
18030930	镀锌丝堵	个	600	0.91	546
18030935	镀锌丝堵	个	32	1.26	40.32
03014101	镀锌锁紧螺母	十套	223.8705	2.4	537.29
03014101	镀锌锁紧螺母	十套	49.44	2.4	118.66
03014111	镀锌锁紧螺母	十套	121.437	3.09	375.24
03014111	镀锌锁紧螺母	十套	213.21	3.09	658.82
03014121	镀锌锁紧螺母	十套	159.135	6.52	1037.56
03014181	镀锌锁紧螺母	十套	26.265	40.16	1054.8
03014181	镀锌锁紧螺母	十套	92.7	40.16	3722.83
03014191	镀锌锁紧螺母	十套	58.2465	53.55	3119.1
03014201	镀锌锁紧螺母	十套	26.883	101.96	2740.99
03014271	镀锌锁紧螺母	十套	749.6533	1.58	1184.45
03014271	镀锌锁紧螺母	十套	710.7	1.58	1122.91
03014291	镀锌锁紧螺母	十套	2150.24	3.81	8192.41
03014291	镀锌锁紧螺母	十套	890	3.81	3390.9
03213121	镀锌铁件	kg	26621.1819	4.55	121126.38
03213111	镀锌铁码	支	589093.0744	0.47	276873.74
18030885	镀锌外接头	个	323.2	2.4	775.68
18030885	镀锌外接头	个	6060	2.4	14544
18030780	镀锌异径三通	个	16.16	5.93	95.83
18030780	镀锌异径三通	个	11.11	5.93	65.88
01090035	镀锌圆钢	kg	958.112	4.1	3928.26
01090035	镀锌圆钢	kg	7.9	4.1	32.39
03010115	镀锌自攻螺钉	十套	542.08	3.4	1843.07
03010115	镀锌自攻螺钉	十套	44.8	3.4	152.32
23410040	短路隔离器	台	12	56	672
35030120	对接扣件	个	297.5723	8	2380.58
03011325	对拉螺栓	kg	166956.0208	5.38	898223.39
28030410	多股铜芯聚氯乙烯绝缘导线	m	439.56	3.65	1604.39

人材机汇总表

工程名称：蓬江区翡翠观澜商住项目　　第 14 页　共 43 页

编码	名称	单位	数量	单价	合价
28030410	多股铜芯聚氯乙烯绝缘导线WDZBN-RYJS-B12*2.5	m	14169.6	2.1	29756.16
22410013	多叶送风口	个	146	60	8760
22410013	多叶送风口1850*800	个	218	189	41202
22410013	多叶送风口300*300	个	116	60	6960
22410013	多叶送风口700*1000	个	6	168	1008
14330120	二丁酯	kg	0.31	6.11	1.89
14330130	二甲苯	kg	9.755	13	126.82
19000040	阀门	个	32.32	50	1616
19000040	阀门	个	8.08	50	404
19000020	法兰阀门蝶阀DN100	个	85	464.42	39475.7
19000020	法兰阀门蝶阀DN150	个	85	803.54	68300.9
19000020	法兰阀门蝶阀DN65	个	34	185.84	6318.56
19000020	法兰阀门截止阀DN150	个	85	1059.29	90039.65
19000020	法兰阀门闸阀DN100	个	85	320.32	27227.2
19000020	法兰阀门闸阀DN150	个	85	504.42	42875.7
24010001	法兰水表	个	1430		
19030001	法兰闸阀	个	1430	129.85	185685.5
19090030	法兰止回阀	个	1430	163.54	233862.2
36210030	反光材料(玻璃珠)	kg	327.352	2.45	802.01
17090010	方钢管	m	20617.5765	7.1	146384.79
25000001	方向标志灯	套	2549.24	95	242177.8
14010001	防腐油	kg	223.8705	31.33	7013.86
17250820	防护密闭套管	m	745.71	22.88	17061.84
55090080	防火分区消防箱	台	16	4000	64000
MC1-78	防火门FM丙0818	m2	2833.7693	600	1700261.58
MC1-78	防火门FM乙1122	m2	4023.486	650	2615265.9
15510130	防火泥	kg	4.16	14.59	60.69
05050120	防水胶合板	m2	390.398	45.56	17786.53
05050120	防水胶合板	m2	112452.526	45.56	5123337.08
05050120	防水胶合板	m2	2562.2201	31.81	81504.22

人材机汇总表

工程名称：蓬江区翡翠观澜商住项目　　第 15 页　共 43 页

编码	名称	单位	数量	单价	合价
05050120	防水胶合板	m2	511.5759	45.47	23261.36
25000001	防水密闭单管荧光灯	套	520.15	120	62418
25000001	防水密闭双管荧光灯	套	520.15	120	62418
13050070	防锈漆	kg	0.25	15.81	3.95
13050070	防锈漆	kg	0.07	15.49	1.08
13050080	防锈漆	kg	68.7253	16.13	1108.54
13050080	防锈漆	kg	27.851	15.49	431.41
22410013	防雨百叶300*800	个	32	100	3200
13050530	非固化橡胶沥青防水涂料	kg	2645.11	18.5	48934.54
BCCLF3	废物箱	套	20	300	6000
13010120	酚醛磁漆	kg	22.7	7.75	175.93
13010120	酚醛磁漆	kg	0.08	15.81	1.26
13010120	酚醛磁漆	kg	26.58	15.69	417.04
13010120	酚醛磁漆	kg	1.48	15.69	23.22
13010130	酚醛调和漆	kg	81.049	15.47	1253.83
13010130	酚醛调和漆	kg	1.3575	15.81	21.46
13010130	酚醛调和漆	kg	71.01	12.07	857.09
13010130	酚醛调和漆	kg	274.361	15.47	4244.36
13050430	酚醛防锈漆	kg	377.304	10.04	3788.13
13050430	酚醛防锈漆	kg	2.13	10.04	21.39
13050440	酚醛红丹防锈漆	kg	894.4254	16.96	15169.45
13050440	酚醛红丹防锈漆	kg	126731.3153	15.49	1963068.07
13050440	酚醛红丹防锈漆	kg	91.0081	15.81	1438.84
22530170	风管防火阀	个	54	300	16200
22410013	风口1000*500	个	4	141	564
22410013	风口1250*500	个	4	163	652
22410013	风口1400*500	个	4	168	672
22410013	风口1600*500	个	12	229	2748
01530060	封铅	kg	669.3184	26.42	17683.39
01530060	封铅	kg	178	26.42	4702.76
BCCLF7	扶壁式挡土墙 3.5	m	100	5500	550000
BCCLF7	扶壁式挡土墙 7.0	m	155	8700	1348500

人材机汇总表

工程名称：蓬江区翡翠观澜商住项目　　第 16 页　共 43 页

编码	名称	单位	数量	单价	合价
BCCLF7	扶壁式挡土墙 9.0	m	421	11600	4883600
55490180	辅助等电位箱SEB	台	1	50	50
04010015	复合普通硅酸盐水泥	t	1199.1821	436.17	523047.26
04010015	复合普通硅酸盐水泥	t	3.5846	454.03	1627.52
04010020	复合普通硅酸盐水泥	kg	10.598	0.45	4.77
04010020	复合普通硅酸盐水泥	kg	832.18	4.36	3628.3
04010020	复合普通硅酸盐水泥	kg	18648.55	0.32	5967.54
04010020	复合普通硅酸盐水泥	kg	2	0.32	0.64
04010030	复合普通硅酸盐水泥	t	0.3659	455.94	166.83
04010035	复合普通硅酸盐水泥	kg	6586.8	4.55	29969.94
04010035	复合普通硅酸盐水泥	kg	29.2	4.55	132.86
0401013	复合普通硅酸盐水泥	t	2.2926	436.17	999.96
14350830	改性沥青卷材基层处理剂	kg	49895.9659	6.64	331309.21
14350830	改性沥青卷材基层处理剂	kg	356.0725	6	2136.44
04270350	盖板	m	5985	9.91	59311.35
23370100	感温探测器	个(对)	80	65	5200
80090465	干混地面砂浆	t	33.0697	509.8	16858.93
80090425	干混抹灰砂浆	t	8559.0345	265	2268144.14
80090425	干混抹灰砂浆	t	52.0052	476.24	24766.96
80090435	干混抹灰砂浆	t	2736.7898	274	749880.41
80090435	干混抹灰砂浆	t	35.7256	499.26	17836.36
80090395	干混砌筑砂浆	t	14.632	525.65	7691.31
80090390	干混砌筑砂浆(配合比)	m3	101.42	445.27	45159.28
17010075	刚性防水套管	kg	51765.12	50	2588256
29060140	刚性难燃管	m	2051.5	2.16	4431.24
01290001	钢板	t	3.9989	3443.35	13769.61
01290003	钢板	kg	1258.66	3.44	4329.79
01290003	钢板	kg	89.51	5.92	529.9
01290008	钢板	kg	69305.7	4.8	332667.36
01290020	钢板	kg	456.282	3.28	1496.6
01290040	钢板	kg	141255.1065	5.92	836230.23

人材机汇总表

工程名称：蓬江区翡翠观澜商住项目　　第 17 页　共 43 页

编码	名称	单位	数量	单价	合价
01290040	钢板	kg	6.594	3.09	20.38
01290040	钢板	kg	35	5.92	207.2
01290043	钢板	kg	4.0237	3.16	12.71
01290043	钢板	kg	676.0953	5.92	4002.48
01290043	钢板	kg	133.791	5.92	792.04
01290100	钢板	t	43.2839	5920	256240.69
01290120	钢板	kg	25408.8292	5.92	150420.27
01290160	钢板	t	0.212	4281.67	907.71
01290173	钢板	kg	21.4756	3.23	69.37
01290173	钢板	kg	1338.96	5.92	7926.64
20010360	钢板平焊法兰	副	4749	19.38	92035.62
20010360	钢板平焊法兰	副	10	80	800
20010360	钢板平焊法兰DN100	副	131	35.83	4693.73
20010360	钢板平焊法兰DN100	副	425	72	30600
20010360	钢板平焊法兰DN100	副	112	72	8064
20010360	钢板平焊法兰DN150	副	102	80	8160
20010360	钢板平焊法兰DN150	副	80	80	6400
20010360	钢板平焊法兰DN200	副	60	95	5700
20010360	钢板平焊法兰DN200	副	12	80	960
20010360	钢板平焊法兰DN65	副	54	21.04	1136.16
37091110	钢垫板	kg	372.05	4.37	1625.86
37091110	钢垫板	kg	21.8	4.37	95.27
37091120	钢垫板	kg	18.5	4.23	78.26
17010100	钢管	m	7879.5	33.9	267115.05
17010470	钢管	m	80.7823	27.5	2221.51
29060145	钢管保护管	根	126.75	7.5	950.63
29060145	钢管保护管	根	5400.02	7.5	40500.15
03210280	钢脚手直角扣件	个	87689.862	3.3	289376.54
03210280	钢脚手直角扣件	个	102.0819	10.5	1071.86
13050470	钢结构厚型防火涂料	kg	335.56	5	1677.8
13050470	钢结构厚型防火涂料	kg	93.35	5	466.75
01010005	钢筋	t	0.777		

人材机汇总表

工程名称：蓬江区翡翠观澜商住项目　　第 18 页　共 43 页

编码	名称	单位	数量	单价	合价
11230140	钢筋混凝土防护密闭门	m2	275	6000	1650000
17290240	钢筋混凝土给水管	m	303		
03139281	钢锯条	条	14487.8056	0.43	6229.76
03139281	钢锯条	条	7182.26	0.43	3088.37
35090290	钢楼梯	t	19.1857	4500	86335.65
35010010	钢模板	kg	228.327	4.44	1013.77
03210210	钢丝弹簧	个	88.3981	3.94	348.29
01050001	钢丝绳	kg	62.9286	3.66	230.32
03139321	钢丝刷子	把	71.0568	12.82	910.95
03139321	钢丝刷子	把	0.5	12.82	6.41
03210090	钢丝网	m2	173462.1619	5.9	1023426.76
17230001	钢塑复合管25	m	170.3826	17.3	2947.62
17230001	钢塑复合管50	m	30.8416	35.62	1098.58
35090230	钢支撑	kg	972700.9213	6.24	6069653.75
35090230	钢支撑	kg	3773.9334	3.88	14642.86
MC1-74	钢制乙级防火门（入户门）FHDM乙1123	m2	4673.5644	650	3037816.86
03210310	钢珠	个	366.2207	1.16	424.82
25000001	高位双面方向标志灯	套	2927.99	95	278159.05
17270180	高压橡胶管	m	1007.9618	59.37	59842.69
29020100	隔板	m	1785		
14350250	隔离剂	kg	87691.8736	19.88	1743314.45
14350250	隔离剂	kg	422.128	7.05	2976
30170010	各类压力传感器、变送器	支	14	3600	50400
03033026	弓形拉手	百个	0.4782	23.17	11.08
04270250	公共非消防槽盒200x100	m	2512.5	120	301500
04270250	公共消防耐火槽盒300x150	m	2512.5	220	552750
55090080	公共消防总箱	台	108	4000	432000
18030590	固定卡子	个	8500	1.32	11220
18030600	固定卡子	个	3187.5	2.43	7745.63
18030605	固定卡子	个	3921.32	3.03	11881.6

人材机汇总表

工程名称：蓬江区翡翠观澜商住项目　　第 19 页　共 43 页

编码	名称	单位	数量	单价	合价
25610100	瓜子灯链	m	4151.1	2.04	8468.24
18250615	管箍	个	671.9732	9.29	6242.63
14410235	硅酮耐候密封胶	kg	1375.0808	19	26126.54
14410230	硅酮中性密封胶	支	0.16	12.9	2.06
14410230	硅酮中性密封胶	支	2.8	13.3	37.24
SZB04002	含量:顶身模板	m2	112.879	47.2	5327.89
X04001	含量:基础模板	m2	153.448	47.2	7242.75
SZB04001	含量:井身模板	m2	923.705	47.2	43598.88
03137001	焊剂	kg	957.4098	2.57	2460.54
17010049	焊接钢管	kg	1793.2666	4.06	7280.66
17010053	焊接钢管	m	38.0786	8.65	329.38
17010053	焊接钢管	m	24.5215	6.83	167.48
17010053	焊接钢管	m	47.521	6.83	324.57
17010054	焊接钢管	kg	195.4274	4.19	818.84
17010060	焊接钢管	m	6	20.84	125.04
17010075	焊接钢管DN100	kg	616.8	4.38	2701.58
17010075	焊接钢管DN100	kg	1490.6	4.2	6260.52
17010075	焊接钢管DN100	kg	154.2	4.2	647.64
17010075	焊接钢管DN150	kg	946	4.38	4143.48
17010075	焊接钢管DN150	kg	964.92	4.5	4342.14
17010075	焊接钢管DN150	kg	189.2	4.5	851.4
17010075	焊接钢管DN65	kg	80.4	4.38	352.15
03137011	焊锡	kg	0.18	58.12	10.46
03137011	焊锡	kg	0.61	58.12	35.45
03137041	焊锡膏	kg	203.6609	47.01	9574.1
03137041	焊锡膏	kg	52.2333	47.01	2455.49
03136021	焊锡丝	kg	201.4	7.69	1548.77
03136021	焊锡丝	kg	11.2	7.69	86.13
03139151	合金钢钻头	个	33.88	0.55	18.63
03139151	合金钢钻头	个	2.8	0.55	1.54
03139161	合金钢钻头	个	143.65	3.7	531.51
03139521	合金钢钻头	个	115.1354	4.57	526.17

人材机汇总表

工程名称：蓬江区翡翠观澜商住项目　　第 20 页　共 43 页

编码	名称	单位	数量	单价	合价
03139521	合金钢钻头	个	22.14	4.57	101.18
18010807	黑玛钢堵头	个	5.05	1.56	7.88
18010810	黑玛钢堵头	个	1.01	1.88	1.9
18010810	黑玛钢堵头	个	4.04	1.88	7.6
18010755	黑玛钢活接头	个	2497.73	1.14	2847.41
18010765	黑玛钢活接头	个	141.4	8.75	1237.25
18010780	黑玛钢活接头	个	2.02	20.77	41.96
18010785	黑玛钢活接头	个	131.3	38.28	5026.16
18010790	黑玛钢活接头	个	5.05	53.81	271.74
18010795	黑玛钢活接头	个	4.04	90.63	366.15
18010725	黑玛钢六角内接头	个	101	10.38	1048.38
18010580	黑玛钢弯头	个	5.05	2.91	14.7
18010585	黑玛钢弯头	个	1.01	3.85	3.89
18010585	黑玛钢弯头	个	4.04	3.85	15.55
18010510	黑玛钢直通	个	10.1	1.54	15.55
18010515	黑玛钢直通	个	2.02	2.49	5.03
18010515	黑玛钢直通	个	8.08	2.49	20.12
13030240	厚漆	kg	173.618	10.26	1781.32
13030240	厚漆	kg	1.4873	15.81	23.51
13030240	厚漆	kg	1822.7365	10.26	18701.28
13030240	厚漆	kg	159.6	10.26	1637.5
13030240	厚漆	kg	92	10.26	943.92
BCCLF14	户内临空栏杆 H=1.2m	m	5621.1354	300	1686340.62
BCCLF5	户内楼梯栏杆 H=1.05m	m	379.9599	300	113987.97
BCCLF8	护窗栏杆 H=0.75m	m	7332.4441	280	2053084.35
BCCLF11	护窗栏杆 H=0.9m	m	8071.5738	295	2381114.27
14230060	滑石粉	kg	362838.4344	0.98	355581.67
补充材料001	化粪池G3-6SQ、隔油池	个	2	30000	60000
36010280	环保单篦雨水口	套	68	200	13600
36010280	环保双篦雨水口	套	24	200	4800
03010407	环手螺钉	十套	1.456	3.3	4.8

人材机汇总表

工程名称：蓬江区翡翠观澜商住项目　　第 21 页　共 43 页

编码	名称	单位	数量	单价	合价
13010210	环氧富锌底漆	kg	81.3467	22.22	1807.52
14350300	环氧富锌底漆稀释剂	kg	8.1347	31.25	254.21
14210050	环氧树脂	kg	4.2	24.89	104.54
14090030	黄甘油	kg	24.89	6.46	160.79
12030080	黄铜防滑条	m	15896.2249	25	397405.62
50310001	回转式鼓风机	台	9	5398.23	48584.07
50290020	混流风机	台	39	1500	58500
80210660	混凝土	m3	55.5		
SZB04027	混凝土	m3	177.342	540.07	95777.09
23390395	火灾报警控制微机(CRT)	台	1	45000	45000
23390390	火灾报警控制主机	台	1	36000	36000
00010003	机上人工	工日	66357.2551	230	15262168.67
9946606	机上人工	工日	14.1479	51	721.54
JXFTZ	机械费调整	元	-17.5486	1	-17.55
JXFTZ	机械费调整	元	0.2772	1	0.28
99918004	机械降效	元	4979385.8262	1	4979385.83
14070050	机油	kg	653.693799999999	6.96	4549.71
14350330	挤塑板专用界面剂	kg	737.429	9.18	6769.6
06090001	夹层钢化玻璃	m2	17645.5336	258.57	4562605.62
03074001	检查口	个	2424	21.63	52431.12
99450640	检修费	元	1982726.4121	1	1982726.41
19000001	减压阀	个	34.34	52.39	1799.07
14410700	建筑胶	kg	157.3	1.25	196.63
13350100	建筑油膏	kg	119961.6477	14.1	1691459.23
03019211	胶钉	粒	158490.7176	0.09	14264.16
05050050	胶合板	m2	1.34	10.82	14.5
05050050	胶合板	m2	106.12	12.32	1307.4
05050050	胶合板	m2	34.45	12.32	424.42
14410600	胶粘剂	kg	246.3985	1.88	463.23
01210001	角钢	kg	35072.2846	3.55	124506.61
01210045	角钢	kg	680.73	4.8	3267.5

人材机汇总表

工程名称：蓬江区翡翠观澜商住项目　　第 22 页　共 43 页

编码	名称	单位	数量	单价	合价
37270101	角钢接地极	根	38.85		
35030210	脚手板(钢笆网)	m2	89502.4658	1.5	134253.7
35030010	脚手架钢管	kg	1397972.208	6	8387833.25
35030010	脚手架钢管	kg	1653.3574	4.3	7109.44
35030030	脚手架钢管底座	个	23902.4045	8	191219.24
35030030	脚手架钢管底座	个	23.4112	10.25	239.96
35030160	脚手架活动扣(含螺丝)	套	3.4351	5.62	19.31
35030020	脚手架接驳管	支	2.2887	5.74	13.14
35030170	脚手架直角扣(含螺丝)	套	15.3105	5.24	80.23
27060170	接地母线	m	1102.5	4.5	4961.25
27060170	接地母线	m	228.375	352	80388
27060060	接地线	m	0.5	5.18	2.59
27060060	接地线	m	4	5.18	20.72
29110390	接线盒	个	9857.28	2	19714.56
29110390	接线盒	个	4080	2	8160
29110400	接线箱	个	1	2000	2000
19000001	截止阀	个	12.12	59.47	720.78
19000020	截止阀DN100	个	7	125	875
04030055	金刚砂	kg	307694.85	1.2	369233.82
20310140	金属密封垫	个	1	4.73	4.73
BCCLF3	金属型材外墙	m2	461.75	1000	461750
25000001	紧凑荧光灯	套	20.2	80	1616
99450650	经常修理费	元	8667.4154	1	8667.42
9946021	经常修理费	元	40.146	1	40.15
36010080	井环盖、井座	套	37	350	12950
36010080	井环盖、井座	套	1	550	550
14350360	酒精	kg	750.6166	7.34	5509.53
14350360	酒精	kg	30	7.34	220.2
14410315	聚氨酯发泡密封胶	支	2342.5964	29	67935.3
13050153	聚氨酯防水涂料	kg	11638.4663	17	197853.93
13050157	聚氨酯防水涂料	kg	19871.1394	17	337809.37

人材机汇总表

工程名称：蓬江区翡翠观澜商住项目　　第 23 页　共 43 页

编码	名称	单位	数量	单价	合价
13030320	聚氨酯甲料	kg	1.5307	12.09	18.51
13350215	聚氨酯密封膏	kg	894.1683	35	31295.89
15130110	聚苯乙烯泡沫板	m2	1037.697	19.37	20100.19
15130130	聚苯乙烯泡沫板	m2	20311.2183	29.91	607508.54
80070180	聚合物抗裂砂浆	kg	16106.31	3.6	57982.72
14350410	聚合物乳液	kg	54040.52	10.65	575531.54
80050630	聚合物水泥防水砂浆	m3	0.0028	585.2	1.64
13050170	聚合物水泥防水涂料	kg	414396.1508	15.04	6232518.11
13050170	聚合物水泥防水涂料	kg	7694.2789	12.71	97794.28
02110010	聚氯乙烯板	m2	4.0212	89	357.89
02110030	聚氯乙烯板	m2	0.2115	110.29	23.33
02110040	聚氯乙烯板	m2	0.1213	110.29	13.38
02090020	聚氯乙烯薄膜	m2	14	1.29	18.06
02090030	聚氯乙烯薄膜	kg	2.495	11.11	27.72
02190155	聚四氟乙烯垫	个	1	5	5
02130070	聚四氟乙烯生料带	m	5596.9736	0.13	727.61
02130070	聚四氟乙烯生料带	m	7313.6	0.13	950.77
02130075	聚四氟乙烯生料带	m	5763.6047	2.1	12103.57
14210070	聚酰胺树脂	kg	1.738	47.57	82.68
02090050	聚乙烯薄膜	m2	24.5	1.74	42.63
28030170	绝缘电线WDZB-BYJ-B2-2*2.5+1*2.5	m	23210	1.8	41778
28030170	绝缘电线WDZBN-BYJ-B1-2*1.5	m	5610	0.76	4263.6
BCCLF7	抗震支架	m2	1340.1	30	40203
BCCLF2	靠墙扶手	m	3777.6984	160	604431.74
19000020	可调试减压阀组DN100	个	24	650	15600
28110165	控制电缆WDZBN-KYJY-B1-4*1.5	m	5176.5	6.27	32456.66
28110165	控制电缆WDZN-KYJY-4x1.5	m	4034.625	15	60519.38

人材机汇总表

工程名称：蓬江区翡翠观澜商住项目　　第 24 页　共 43 页

编码	名称	单位	数量	单价	合价
28110165	控制电缆WDZN-KYJY-4x1.5	m	10150	15	152250
09270050	快易收口网	m2	2678.1868	9	24103.68
28410001	矿物绝缘电缆NG-A-B1-2*2.5+PE2.5	m	1700	8.6	14620
28410001	矿物绝缘电缆NG-A-B1-4*10+1*10	m	2550	65.08	165954
28410001	矿物绝缘电缆NG-A-B1-4*25+1*16	m	2550	122.08	311304
28410001	矿物绝缘电缆NG-A-B14*4+1*4	m	2550	32.4	82620
28410001	矿物绝缘电缆NG-A-B1-4*50+1*25	m	1700	193	328100
35090210	拉森钢板桩	t	12.6661	6400	81063.04
01010080	冷拉热轧圆盘条	t	116.3328	5500	639830.4
80250350	沥青混凝土细粒式	m3	332.5608	1200	399072.96
14050001	沥青加工油	t	25.4311	1500	38146.65
13050210	沥青绝缘漆	kg	66.7414	6.2	413.8
13050210	沥青绝缘漆	kg	17.4	6.2	107.88
13010330	沥青清漆	kg	0.74	6.45	4.77
13010330	沥青清漆	kg	1071	15	16065
23390380	联动控制主机	台	1	65000	65000
BCCLF29	临空栏杆 H=1m	m	120.76	190	22944.4
03214046	零星卡具	kg	936.2845	5.47	5121.48
03014421	六角螺母	十套	1.236	2.11	2.61
03014421	六角螺母	十套	0.824	2.11	1.74
03010430	六角螺栓	kg	504.3445	5.58	2814.24
03010430	六角螺栓	kg	16.396	5.58	91.49
03010565	六角螺栓	十套	2451.17	0.27	661.82
03010575	六角螺栓	十套	16.224	1.15	18.66
03010580	六角螺栓	十套	24.24	1.38	33.45
03010590	六角螺栓	十套	60	1.12	67.2
03010605	六角螺栓	十套	3686.7777	1.7	6267.52
03010680	六角螺栓	十套	1325.376	5.94	7872.73
03010680	六角螺栓	十套	184.576	5.94	1096.38

人材机汇总表

工程名称：蓬江区翡翠观澜商住项目　　第 25 页　共 43 页

编码	名称	单位	数量	单价	合价
03010890	六角螺栓	十套	44.496	8.66	385.34
03010905	六角螺栓	十套	7555.296	12.45	94063.44
03010905	六角螺栓	十套	250.496	12.45	3118.68
03012545	六角螺栓	十套	34.944	7.3	255.09
25000001	楼层指示灯	套	488.84	95	46439.8
BCCLF17	楼梯间栏杆	m	3777.6984	300	1133309.52
19000001	螺纹阀门	个	40	80	3200
19000210	螺纹阀门	个	76.0539	26	1977.4
19000210	螺纹阀门	个	13.495	26	350.87
01010040	螺纹钢筋	t	11696.1048	4018.51	47000914.1
01010040	螺纹钢筋	t	48.913	4248.16	207790.25
01010120	螺纹钢筋	t	3862.5803	4170	16106959.85
01010130	螺纹钢筋	t	1638.5917	3720.03	6095610.28
01010130	螺纹钢筋	t	9.7785	4103.02	40121.38
24010020	螺纹水表	个	20		
24010020	螺纹水表	个	4	99.71	398.84
28010080	裸铜线	kg	2.89	53.88	155.71
28010090	裸铜线	kg	463.71	53.88	24984.69
28010090	裸铜线	kg	34.04	53.88	1834.08
09050110	铝板	m2	6212.713	232	1441349.42
BCCLF6	铝单板幕墙	m2	3904.67	900	3514203
03137021	铝焊粉	kg	788.0941	37.78	29774.2
03136091	铝焊丝	kg	638.5288	42.73	27284.34
BCCLF23	铝合金方通装饰外墙	m	326.04	800	260832
12030200	铝合金压条	m	4967.6068	15.15	75259.24
34130080	铝牌	个	20	0.86	17.2
14410410	氯丁橡胶粘接剂	kg	110.0193	14.02	1542.47
02290030	麻袋	个	1662.726	1.89	3142.55
03019161	马钉	kg	73.2048	5.21	381.4
03010010	铆钉	kg	185.4903	5.9	1094.39
14030030	煤油	kg	1202.2598	4.29	5157.69
03033101	门窗铰	百个	0.4782	155.34	74.28

人材机汇总表

工程名称：蓬江区翡翠观澜商住项目　　第 26 页　共 43 页

编码	名称	单位	数量	单价	合价
13350200	密封膏	kg	5019.813	6.19	31072.64
13350200	密封膏	kg	19.98	6.19	123.68
14410430	密封胶	kg	48.6534	14	681.15
02050260	密封胶圈	个	3023.8836	13.33	40308.37
13350190	密封毛条	m	343773.7943	0.34	116883.09
35050025	密目式阻燃安全网	m2	1763.6418	8.5	14990.96
35050025	密目式阻燃安全网	m2	187890.9103	8.5	1597072.74
02270001	棉纱	kg	2175.2869	11.47	24950.54
02270001	棉纱	kg	807.4986	11.47	9262.01
23010001	灭火器	个	14	46.17	646.38
23070001	灭火器放置箱	个	1070	200	214000
13350250	模板嵌缝料	kg	181.0995	1.71	309.68
06250040	磨砂玻璃	m2	168.5871	44.19	7449.86
19000040	末端试水装置DN25	个	14.14	35	494.9
05030200	木板	m3	1.3014	1630.62	2122.09
05030380	木材	m3	0.0065	1194.9	7.77
05030001	木枋	m3	3.1746	1707.86	5421.77
03010195	木螺钉	十套	92341.8108	0.32	29549.38
03010205	木螺钉	十套	13.6	0.26	3.54
03010205	木螺钉	十套	0.6	0.26	0.16
03010215	木螺钉	十套	6438.4776	0.21	1352.08
03010225	木螺钉	十套	3477.37	0.18	625.93
03010225	木螺钉	十套	642.72	0.18	115.69
03010227	木螺钉	十套	157.5657	0.33	52
03010240	木螺钉	十套	8309.87	0.68	5650.71
03010240	木螺钉	十套	578.43	0.68	393.33
03010250	木螺钉	十套	67.76	1.25	84.7
03010250	木螺钉	十套	5.6	1.25	7
MC1-79	木质防火门	m2	47.2032	580	27377.86
14410450	耐候胶	L	7196.7012	61.79	444684.17
09270030	耐碱网格布	m2	4484.3872	3.99	17892.7
02010070	耐油橡胶板	kg	2828.39	7.71	21806.89

人材机汇总表

工程名称：蓬江区翡翠观澜商住项目　　第 27 页　共 43 页

编码	名称	单位	数量	单价	合价
02010070	耐油橡胶板	kg	854.35	7.71	6587.04
15130210	难燃B1级PEF自粘板	m2	73.4437	10.3	756.47
29060305	难燃塑料管接头	个	1974.25	2.79	5508.16
29060355	难燃塑料管卡子	个	5236.0875	2.68	14032.71
29060390	难燃塑料管三通	个	257.5125	5.52	1421.47
29060425	难燃塑料管伸缩接头	个	171.675	3.63	623.18
29060460	难燃塑料管弯头	个	171.675	3.03	520.18
17010100	内外壁热镀锌钢管DN100	m	2000	71.74	143480
17030001	内外壁热镀锌钢管DN100	m	2505	71.74	179708.7
17070035	内外壁热镀锌钢管DN100	m	8219.38	53.82	442367.03
17070035	内外壁热镀锌钢管DN100	m	1212	53.82	65229.84
18031227	内外壁热镀锌钢管DN100管件	个	1037.5	35	36312.5
17010100	内外壁热镀锌钢管DN125	m	500	96.51	48255
17010100	内外壁热镀锌钢管DN150	m	800	111.71	89368
17070035	内外壁热镀锌钢管DN150	m	1302.9	111.71	145546.96
17070035	内外壁热镀锌钢管DN150	m	1212	111.71	135392.52
17010100	内外壁热镀锌钢管DN200	m	800	223	178400
17070035	内外壁热镀锌钢管DN200	m	303	223	67569
17030001	内外壁热镀锌钢管DN25	m	2512.5	12.97	32587.13
18031283	内外壁热镀锌钢管DN25管件	个	1475	13	19175
17030001	内外壁热镀锌钢管DN32	m	2512.5	19.18	48189.75
18031283	内外壁热镀锌钢管DN32管件	个	1717.5	15	25762.5
17030001	内外壁热镀锌钢管DN40	m	5025	23.71	119142.75
18031283	内外壁热镀锌钢管DN40管件	个	4305	18	77490

人材机汇总表

工程名称：蓬江区翡翠观澜商住项目　　第 28 页　共 43 页

编码	名称	单位	数量	单价	合价
17030001	内外壁热镀锌钢管DN50	m	5025	31.1	156277.5
18031283	内外壁热镀锌钢管DN50管件	个	4040	25	101000
17030001	内外壁热镀锌钢管DN65	m	1990	46.25	92037.5
17070035	内外壁热镀锌钢管DN65	m	2451.27	46.25	113371.24
17070035	内外壁热镀锌钢管DN65	m	202	46.25	9342.5
18031283	内外壁热镀锌钢管DN65管件	个	1512	28	42336
17030001	内外壁热镀锌钢管DN80	m	1990	53.82	107101.8
18031283	内外壁热镀锌钢管DN80管件	个	1482	33	48906
02190060	尼龙帽	个	751.5638	0.69	518.58
03131061	尼龙砂轮片	片	485.1	4.27	2071.38
03131061	尼龙砂轮片	片	8.26	4.27	35.27
03131071	尼龙砂轮片	片	247.965	3.04	753.81
03131101	尼龙砂轮片	片	1086.8381	11.97	13009.45
03131101	尼龙砂轮片	片	1248.784	11.97	14947.94
02350050	尼龙线卡	十套	12	0.35	4.2
02350050	尼龙线卡	十套	39	0.35	13.65
JZJQR005	腻子打磨机器人	台班	187.245	1178.33	220636.4
13030490	腻子粉	kg	125344.7745	0.73	91501.69
13030500	腻子粉	kg	301702.2822	0.73	220242.67
13350260	腻子膏	kg	59.7713	5.15	307.82
JZJQR004	腻子涂敷机器人	台班	150.5449	1306.67	196712.5
17310210	排水板	m2	40300.029	30	1209000.87
22530130	排烟阀400*400	个	10	500	5000
22530130	排烟阀500*1400	个	7	500	3500
22530130	排烟阀500*500	个	36	500	18000
22530130	排烟阀800*800	个	1	500	500
55090080	配电箱AL-1	台	1	1250	1250
55090080	配电箱AL-2	台	1	950	950

人材机汇总表

工程名称：蓬江区翡翠观澜商住项目　　第 29 页　共 43 页

编码	名称	单位	数量	单价	合价
55090080	配电箱AL-3	台	1	950	950
55090080	配电箱AL-4	台	1	950	950
55090080	配电箱AL-5	台	1	950	950
55090080	配电箱B1-2ATfdy1	台	6	4000	24000
55090080	配电箱B1AP1	台	8	4000	32000
29060030	配管JDG20	m	16794.15	4.46	74901.91
29060030	配管JDG20	m	42230	4.46	188345.8
29060030	配管JDG25	m	3090	5.43	16778.7
29060030	配管JDG32	m	1648	7.58	12491.84
29060030	配管JDG32	m	12360	7.03	86890.8
17030001	配管JDG65	m	6180	40.1	247818
29060030	配管SC20	m	20105.6	6.48	130284.29
29060030	配管SC20	m	2060	6.48	13348.8
29060030	配管SC25	m	9671.7	8.5	82209.45
29060030	配管SC25	m	3296	8.5	28016
29060030	配管SC32	m	4387.8	12.08	53004.62
29060030	配管SC32	m	1854	12.08	22396.32
28030170	配线WDZB-BYJ-1.5	m	5500	1.72	9460
28030170	配线WDZB-BYJ-2.5	m	55000	2.75	151250
28030170	配线WDZB-BYJ-4	m	21600	4.2	90720
28030170	配线WDZBN-BYJ-1.5	m	44000	1.72	75680
28030170	配线WDZBN-BYJ-10	m	10500	8.91	93555
28030170	配线WDZBN-BYJ-2.5	m	44000	2.75	121000
28030170	配线WDZBN-BYJ-4	m	32400	4.2	136080
28030170	配线WDZN-BYJ-4	m	81064.8	3.86	312910.13
28030170	配线WDZN-BYJ-4	m	1.08	3.86	4.17
28030410	配线WDZN-RVS-1.5	m	32421.6	2.5	81054
28030410	配线WDZN-RYJS-1.5	m	118584	3.5	415044
28030410	配线WDZN-RYJS-1.5	m	1.08	3.5	3.78
28030410	配线WDZN-RYJS-2.5	m	41050.8	4.5	184728.6
28030410	配线WDZN-RYJS-2.5	m	1.08	4.5	4.86
28030170	配线ZN-BV-2.5	m	17446	3.06	53384.76

人材机汇总表

工程名称：蓬江区翡翠观澜商住项目　　第 30 页　共 43 页

编码	名称	单位	数量	单价	合价
23210001	喷头	个	323.2		
23210001	喷头无吊顶	个	6060	15	90900
80090205	膨胀玻化微珠保温浆料	m3	4160.8012	1424.78	5928226.33
03013001	膨胀螺栓	十套	436.72	2.63	1148.57
03013001	膨胀螺栓	十套	8.24	2.63	21.67
03013031	膨胀螺栓	十套	1535.7528	2.8	4300.11
03013041	膨胀螺栓	十套	2369.4899	3.15	7463.89
03013041	膨胀螺栓	十套	5.6	3.15	17.64
03013051	膨胀螺栓	十套	986.76	5.82	5742.94
03013051	膨胀螺栓	十套	60.796	5.82	353.83
03013061	膨胀螺栓	十套	8780.1055	8.41	73840.69
03013101	膨胀螺栓	十套	11328.63	1.3	14727.22
03013121	膨胀螺栓	十套	2637.8601	2.65	6990.33
03013181	膨胀螺栓	十套	3.492	12.1	42.25
80010310	膨胀水泥砂浆	m3	0.0168	970.32	16.3
14350490	漂白粉	kg	159.697	5.31	847.99
14350490	漂白粉	kg	30.323	5.31	161.02
06010010	平板玻璃	m2	50388.4157	21.02	1059164.5
06010020	平板玻璃	m2	25406.2124	21.02	534038.58
03213251	平垫铁	kg	173.736	6.82	1184.88
MC1-121	平开门60系列通体色	m2	1137.1876	670	761915.69
11190130	平开式成品门扇	m2	217.35	110	23908.5
02270180	破布	kg	363.236	7.18	2608.03
02270180	破布	kg	0.34	7.18	2.44
17290255	普通混凝土泵送管	m	501.1748	154	77180.92
80210200	普通预拌混凝土	m3	1488.6794	555.39	826797.65
80210220	普通预拌混凝土	m3	3524.5364	555.39	1957492.27
80210300	普通预拌混凝土	m3	1976.8375	533.6	1054840.49
80210305	普通预拌混凝土	m3	23503.9625	555.39	13053865.73
8021902	普通预拌混凝土	m3	691.4688	479.75	331732.16
8021902	普通预拌混凝土	m3	64.1988	489.31	31413.11

人材机汇总表

工程名称：蓬江区翡翠观澜商住项目　　第 31 页　共 43 页

编码	名称	单位	数量	单价	合价
8021902	普通预拌混凝土	m3	64.0936	524.43	33612.61
8021903	普通预拌混凝土	m3	5838.9524	489.75	2859626.94
8021903	普通预拌混凝土	m3	8668.6861	489.75	4245489.02
8021903	普通预拌混凝土	m3	51.2706	534.92	27425.67
8021904	普通预拌混凝土	m3	10276.4675	499.93	5137514.4
8021905	普通预拌混凝土	m3	40124.1256	513.6	20607750.91
8021905	普通预拌混凝土	m3	4047.8559	513.6	2078978.79
8021905	普通预拌混凝土	m3	460.5856	558.84	257393.66
8021906	普通预拌混凝土	m3	10688.5599	513.6	5489644.36
8021906	普通预拌混凝土	m3	16114.4382	523.6	8437519.84
8021906	普通预拌混凝土	m3	109.0194	578.84	63104.79
8021907	普通预拌混凝土	m3	4435.1514	549.31	2436273.02
8021908	普通预拌混凝土	m3	4435.1112	565.15	2506503.09
8021909	普通预拌混凝土	m3	4435.1112	581.01	2576843.96
8021910	普通预拌混凝土	m3	3654.949	591.01	2160111.41
99450760	其他材料费	元	2528144.9417	1	2528144.94
9946131	其他材料费	元	1842.1467	1	1842.15
14030040	汽油	kg	9.18	6.38	58.57
14030040	汽油	kg	3559.1912	8.84	31463.25
14030040	汽油	kg	20.371	8.73	177.84
14030040	汽油	kg	1305.747	8.84	11542.8
14030047	汽油	kg	0.35	8.73	3.06
14030047	汽油	kg	77.272	8.84	683.08
14030047	汽油	kg	1.91	8.84	16.88
99450670	汽油	kg	33238.5654	6.38	212062.05
99450670	汽油	kg	6.8796	7.04	48.43
51330030	潜水泵JYWQ15-15-1.5(一用一备)Q=15m3/hH=15mN=1.5KW	台	9	2000	18000

人材机汇总表

工程名称：蓬江区翡翠观澜商住项目　　第 32 页　共 43 页

编码	名称	单位	数量	单价	合价
51330030	潜水泵JYWQ40-15-4(一用一备)Q=40m3/hH=15mN=4KW	台	9	2000	18000
13410010	嵌缝料	kg	11328.0023	4.5	50976.01
13410010	嵌缝料	kg	80.08	0.58	46.45
14410480	强力植筋胶	L	295.8256	85	25145.18
14410490	墙边胶	L	10250.0489	46.77	479394.79
27250050	青壳纸	kg	14	20.84	291.76
14310400	氢氧化钠(烧碱)	kg	1495.6531	2.7	4038.26
14010010	清油	kg	187.1907	13.07	2446.58
14010010	清油	kg	6.2	13.07	81.03
23390370	区域报警控制箱	台	1	925	925
13110040	热熔标线涂料	kg	4804.778	6	28828.67
14430060	热熔带	个	62.28	17.95	1117.93
14430070	热熔带	个	59.4	18.89	1122.07
13010530	热塑标线底漆	kg	167.62	9.6	1609.15
17070040	热轧无缝钢管	kg	4269.15	5.18	22114.2
17070080	热轧无缝钢管	m	0.6	5.39	3.23
01010030	热轧圆盘条	t	1167.8442	4170	4869910.31
01010030	热轧圆盘条	t	2.448	4300.55	10527.75
01010031	热轧圆盘条	kg	1664.6391	3.56	5926.12
01010031	热轧圆盘条	kg	0.21	4.17	0.88
01010031	热轧圆盘条	kg	0.84	3.56	2.99
01010035	热轧圆盘条	t	25.303	4018.51	101680.36
50250050	人防过滤吸收器	台	20	19433.63	388672.6
19130010	人防手动密闭阀400	台	14	7165	100310
19130010	人防手动密闭阀560	台	8	11170	89360
19130010	人防手动密闭阀666	台	12	21552	258624
00010003	人工	工日	0.27	230	62.1
00010010	人工费	元	133786826.6702	1	133786826.67
00010011	人工费	元	10907.4564	1	10907.46

人材机汇总表

工程名称：蓬江区翡翠观澜商住项目　　第 33 页　共 43 页

编码	名称	单位	数量	单价	合价
00010052	人工降效	元	11931005.4393	1	11931005.44
32010070	人面子	株	301.6	2600	784160
25000001	人体感应灯	套	512.07	100	51207
25000001	人体感应灯(自带感应开关)	套	5.05	100	505
26090001	人体感应开关	个	977.16	30.97	30262.65
14050040	溶剂汽油	kg	1655.7076	7.17	11871.42
14050040	溶剂汽油	kg	0.98	7.17	7.03
14050050	溶剂油	kg	559.1888	3.94	2203.2
14050050	溶剂油	kg	282.62	3.94	1113.52
17010075	柔性防水套管	kg	27671	50	1383550
13030570	乳胶漆	kg	21266.3309	9.63	204794.77
14410500	乳液	kg	105.6846	5.83	616.14
53450010	入口消音器	台	14	3093	43302
02110140	软聚氯乙烯板	m2	0.1976	128.21	25.33
13410050	软填料	kg	34540.5881	3.9	134708.29
14090040	润滑脂	kg	13.91	34.61	481.43
26050001	三极开关	个	10.2	15	153
02130050	三色塑料带	kg	147.198	10.3	1516.14
02130090	三色塑料带	卷	8.7975	2.06	18.12
LJC08015	砂基透水步道砖	m2	5172.42	35.57	183982.98
03131001	砂轮片	片	20.284	12.87	261.06
03131011	砂轮片	片	7.4	12.87	95.24
03131051	砂轮片	片	35.0243	26.64	933.05
04030001	砂子	kg	19751.991	0.08	1580.16
04030001	砂子	kg	87.55	0.08	7
05030010	杉木门窗套料	m3	53.0455	1514.77	80351.73
55090080	商业电表箱	台	3	300	900
55090080	商业户内箱	台	67	300	20100
23390005	声光报警器	个	599	35	20965
23390005	声光报警器	个	62	35	2170
BCCLF2	石材干挂	m2	503.04	850	427584

人材机汇总表

工程名称：蓬江区翡翠观澜商住项目　　第 34 页　共 43 页

编码	名称	单位	数量	单价	合价
15010080	石棉编绳	kg	7.2	19.09	137.45
15010360	石棉垫	kg	1497.318	6.42	9612.78
15010150	石棉扭绳	kg	49	16.84	825.16
02010100	石棉橡胶板	kg	9	11.61	104.49
04070045	石屑	m3	415.5602	66.15	27489.31
13310060	石油沥青	kg	181419.2172	1.7	308412.67
13330160	石油沥青油毡	m2	287.6256	2.23	641.41
35330040	试验容器	个	0.05	12820.51	641.03
23030050	试验用消火栓	个	1	1227.17	1227.17
18031283	室内镀锌钢管管件	个	83.9045	10	839.05
18110001	室内钢塑给水管接头零件	个	216.3458	8	1730.77
18090260	室内塑料给水管接头零件(热熔接)	个	161615.56	5	808077.8
18090983	室内塑料排水管热熔管件	个	48631.4984	5	243157.49
23030040	室内消防栓	套	10	63.06	630.6
23030040	室内消防栓	套	1050	580	609000
23030040	室内消防栓	套	20	580	11600
18090783	室外塑料给水管热熔管件	个	9.3114	5	46.56
13050300	手喷漆	kg	8.4	13.15	110.46
25000001	疏散出口显示灯	套	2609.84	95	247934.8
23400001	输出模块	个	1840	35	64400
23400001	输出模块	个	400	35	14000
23400001	输入输出模块	个	1792	48	86016
23400001	输入输出模块	个	200	48	9600
04090155	熟耕土(松方)	m3	129.9142	41.94	5448.6
BCCLF2	树池盖板	个	290	200	58000
03139571	树脂砂轮切割片	片	11.198	35	391.93
25000001	双管LED日光灯	套	20.2	120	2424
25000001	双管灯具	套	343.4	85	29189
26050001	双极开关	个	25.5	15	382.5
13330270	双面自粘胶带	m	75724.956	35	2650373.46

人材机汇总表

工程名称：蓬江区翡翠观澜商住项目　　第 35 页　共 43 页

编码	名称	单位	数量	单价	合价
28030290	双色多股铜芯聚氯乙烯绝缘软导线	m	25111.3088	1.88	47209.26
28030290	双色多股铜芯聚氯乙烯绝缘软导线	m	17960.066	1.88	33764.92
28030300	双色多股铜芯聚氯乙烯绝缘软导线	m	1274	2.8	3567.2
03011375	双头螺栓	kg	2101.12	5.44	11430.09
3115001	水	m3	491.0861	2.72	1335.75
34110010	水	m3	267.2688	3.46	924.75
34110010	水	m3	57416.2071	3.46	198660.08
34110010	水	m3	9319.4004	4.58	42682.85
34110010	水	m3	3347.477	4.58	15331.44
BCCLF1	水簸箕	个	39	30	1170
23130001	水流指示器	个	16		
23130001	水流指示器DN200	个	20	360	7200
补充材料001	水磨石楼地面	m	564.35	35	19752.25
13050310	水泥基渗透结晶防水涂料	kg	48229.156	15.86	764914.41
8001301-01	水泥砂浆	m3	138.7055	472.02	65471.77
04130001	水泥砖	千块	1851.9211	410	759287.65
03134011	水砂纸	张	21312.3716	0.77	16410.53
26050001	四极开关	个	15.3	15	229.5
14010030	松节油	kg	314.421	8.84	2779.48
14010030	松节油	kg	39188.0367	12.8	501606.87
05030080	松杂板枋材	m3	2736.5214	1481.08	4053007.12
05030080	松杂板枋材	m3	0.0006	1180.62	0.71
05030370	松杂直边板	m3	258.5412	1449.84	374843.37
05030370	松杂直边板	m3	1.0867	1445.5	1570.82
33010285	塑钢踏步	kg	126.274	6.29	794.26
02090090	塑料薄膜	m2	1223.946	0.26	318.23
02090245	塑料布	kg	540.8	15	8112
17250050	塑料给水管	m	1625.6	2.51	4080.26
17250050	塑料给水管PPRDN15	m	60960	2.24	136550.4
17250050	塑料给水管PPRDN32	m	23672.8	5.96	141089.89

人材机汇总表

工程名称：蓬江区翡翠观澜商住项目　　第 36 页　共 43 页

编码	名称	单位	数量	单价	合价
17250050	塑料给水管PPRDN40	m	50292	9.08	456651.36
29090175	塑料接线柱	个	25.75	0.85	21.89
17250370	塑料排水管DN110	m	14965.6301	17.48	261599.21
17250370	塑料排水管UPVCDN100	m	20478.58	16.19	331548.21
17250370	塑料排水管UPVCDN50	m	14451.36	5.04	72834.85
17250370	塑料排水管UPVCDN75	m	15346.8	8.28	127071.5
18091000	塑料排水管直接DN110	个	874.1254	2	1748.25
03013421	塑料膨胀螺栓	十套	5151.2689	0.27	1390.84
17250160	塑料软管	m	0.15	0.4	0.06
17250170	塑料软管	m	399.56	0.4	159.82
17250170	塑料软管	m	26.4	0.4	10.56
17250270	塑料软管	m	1.2	3.09	3.71
34070010	塑料手套	个	905.1	13.72	12417.97
02350040	塑料线卡	个	114	0.64	72.96
17250020	塑料异型管	m	1205.045	3.07	3699.49
17250020	塑料异型管	m	216.115	3.07	663.47
34090230	塑料圆台	块	2877	0.58	1668.66
03013431	塑料胀管	十套	11689.235	0.6	7013.54
03013431	塑料胀管	十套	1210.63	0.6	726.38
14350600	酸洗膏	kg	73.45	6.4	470.08
04050005	碎石	m3	2926.6726	237.16	694089.67
04050035	碎石	m3	5.403	237.16	1281.38
04050045	碎石	m3	836.2872	237.16	198333.87
BCCLF22	塔吊基础	个	21.429	30000	642870
29060555	套接管	个	42.16	2	84.32
14330280	天那水	kg	7	8.14	56.98
BCCLF48	天棚打磨	m2	16002.3122	10	160023.12
03033126	铁插销	对	23.9085	1.58	37.78
03213001	铁件	kg	17105.062	4.84	82788.5
03134021	铁砂布	张	15343.0147	0.94	14422.43
03134021	铁砂布	张	302	0.94	283.88

人材机汇总表

工程名称：蓬江区翡翠观澜商住项目　　第 37 页　共 43 页

编码	名称	单位	数量	单价	合价
03011390	铜接地端子带螺栓	十套	598.5	10.38	6212.43
29090210	铜接线端子	个	16742.425	1.06	17746.97
29090210	铜接线端子	个	3131.275	1.06	3319.15
29090215	铜接线端子	个	34.51	1.74	60.05
29090220	铜接线端子	个	4537.05	2.25	10208.36
29090220	铜接线端子	个	300.44	2.25	675.99
29090225	铜接线端子	个	2147.74	3.17	6808.34
29090225	铜接线端子	个	16.24	3.17	51.48
29090235	铜接线端子	个	627.27	4.67	2929.35
29090245	铜接线端子	个	767.34	7.26	5570.89
28110210	铜芯电缆WDZBN-YJY-B1-4*10	m	5151	34.61	178276.11
28110210	铜芯电缆WDZBN-YJY-B2-4*25+1*6	m	5151	97.06	499956.06
28110210	铜芯电缆WDZB-YJY-B2-2*10+1*10	m	6868	26.34	180903.12
28110210	铜芯电缆WDZB-YJY-B2-4*25+1*16	m	1717	97.06	166652.02
28110210	铜芯电缆WDZB-YJY-B2-4*35+1*16	m	1717	129.47	222299.99
28110210	铜芯电缆WDZB-YJY-B2-4*6+1*6	m	1717	25.44	43680.48
28110210	铜芯电缆WDZB-YJY-B-4*50+1*25	m	3434	185.15	635805.1
28030430	铜芯聚氯乙烯绝缘导线	m	41.772	0.72	30.08
28030430	铜芯聚氯乙烯绝缘导线	m	0.236	0.72	0.17
28030440	铜芯聚氯乙烯绝缘导线	m	16.797	0.5	8.4
28030450	铜芯聚氯乙烯绝缘导线	m	11.4525	1.11	12.71
28030480	铜芯聚氯乙烯绝缘导线	m	13675.8272	1.11	15180.17

人材机汇总表

工程名称：蓬江区翡翠观澜商住项目　　第 38 页　共 43 页

编码	名称	单位	数量	单价	合价
28030480	铜芯聚氯乙烯绝缘导线	m	3343.3475	1.11	3711.12
28030500	铜芯聚氯乙烯绝缘导线	m	3	1.8	5.4
28030170	铜芯聚氯乙烯绝缘电线	m	398.838	1.65	658.08
28110210	铜芯聚氯乙烯绝缘聚氯乙烯护套电力电缆	m	30.3	106.13	3215.74
28110210	铜芯聚氯乙烯绝缘聚氯乙烯护套电力电缆	m	54.237	145.58	7895.82
28030090	铜芯橡皮花线	m	2091.99	1.97	4121.22
28030350	铜芯橡皮绝缘电线	m	1644.07	4.55	7480.52
29060583	铜扎索管	个	18.27	2.8	51.16
29060585	铜扎索管	个	6.09	3.73	22.72
29060587	铜扎索管	个	6.09	5.6	34.1
19000001	透气帽	个	2424	25	60600
02270070	土工布	m2	265708.2794	6.69	1777588.39
14350630	脱模剂	kg	362.199	5.13	1858.08
14410580	万能胶	kg	0.8	11.97	9.58
99450650	维护费	元	4604397.49870001	1	4604397.5
BCCLF20	屋面栏杆H=1.2m	m	988.4739	300	296542.17
02310010	无纺布	m2	66378.0336	5.31	352467.36
26090001	无障碍单联单控开关	个	504.9	25	12622.5
25000001	吸顶灯	套	3385.52	45	152348.4
23390025	吸顶式广播(3W)	个	252	45	11340
23390025	吸顶式广播(3W)	个	36	45	1620
03138001	锡基钎料	kg	891.4657	52.47	46775.21
03138001	锡基钎料	kg	374.5335	52.47	19651.77
14350690	洗涤剂	kg	24.351	6.54	159.26
14350690	洗涤剂	kg	0.07	6.54	0.46
04030010	细砂	m3	24.6798	276.92	6834.33
02010010	橡胶板	kg	28.3	3.56	100.75
02010013	橡胶板	kg	152.1126	25.7	3909.29
02010013	橡胶板	kg	28.566	25.7	734.15
02010015	橡胶板	kg	130.096	11.09	1442.76

人材机汇总表

工程名称：蓬江区翡翠观澜商住项目　　第 39 页　共 43 页

编码	名称	单位	数量	单价	合价
02010030	橡胶板	m2	51.2712	29.63	1519.17
02010040	橡胶板	m2	535.1564	68.97	36909.74
02070230	橡胶垫	kg	1.269	7.16	9.09
17270140	橡胶管	m	2.16	5.68	12.27
13050520	橡胶沥青防水涂料	kg	150376.093	16.12	2424062.62
13050520	橡胶沥青防水涂料	kg	20.347	13.5	274.68
02050001	橡胶圈	个	62.418		
17270175	橡胶软管	m	114.9458	5	574.73
17270175	橡胶软管	m	20.562	5	102.81
17210115	橡胶软接头DN100	个	18	50	900
17210115	橡胶软接头DN65	个	18	40	720
13350360	橡胶石棉盘根	kg	377.545	22.46	8479.66
02030020	橡胶条	个	3283	0.75	2462.25
27190050	橡皮绝缘板	m2	0.05	12.62	0.63
补充主材001	消防电源监控探测器	个	1138	420	477960
补充主材001	消防电源监控探测器	个	100	420	42000
30030120	消防端子箱	台	557	200	111400
30030120	消防端子箱	台	8	200	1600
55050330	消防广播控制柜	台	1	4500	4500
23390025	消防警铃	个	10	55	550
23050001	消防水泵接合器DN150	套	20	850	17000
30070040	消防通讯 分机	部	5	65	325
23410070	消防吸顶式扬声器	只	16	75	1200
25000001	消防应急照明灯具	套	3225.94	65	209686.1
55090080	消防总配电箱AXE	台	1	950	950
23410060	消火栓按钮	个	1117	65	72605
23410060	消火栓按钮	个	85	65	5525
03139351	小膜片	片	1	1.7	1.7
99451300	校验费	元	5125.1144	1	5125.11
99451300	校验费	元	421.558	1	421.56
03213051	斜垫铁	kg	1680	6.23	10466.4
03213071	斜垫铁	kg	174.42	3.62	631.4

人材机汇总表

工程名称：蓬江区翡翠观澜商住项目　　第 40 页　共 43 页

编码	名称	单位	数量	单价	合价
19000020	信号阀DN200	个	20	450	9000
19000020	信号阀DN200	个	8	320	2560
19000020	信号闸阀DN65	个	16	280	4480
01000001	型钢	kg	4847.0425	3.37	16334.53
01000001	型钢	kg	50.619	4.42	223.74
01000003	型钢	kg	106	4.08	432.48
27050080	型钢避雷线	m	109.011	475.24	51806.39
27050080	型钢避雷线	m	6888		
24110073	压力表	套	25.3868	80	2030.94
24110073	压力表	套	55.6	80	4448
24110075	压力表	块	16	35	560
24110075	压力表	块	11	35	385
24630010	压力表阀门	个	16	25	400
24630010	压力表阀门	个	11	25	275
24590010	压力表弯管	个	35.625	5.56	198.08
24590010	压力表弯管	个	6.742	5.56	37.49
30170010	压力传感器	支	373	690	257370
BCCLF3	烟道	m	4536.6954	100	453669.54
23370100	烟感	个(对)	1933	45	86985
23370100	烟感	个(对)	1200	45	54000
02270100	羊毛毡	m2	0.42	100.96	42.4
14350880	养护剂	kg	15384.7425	0.36	5538.51
14390070	氧气	m3	12213.5006	5.16	63021.66
14390070	氧气	m3	5502.4267	5.16	28392.52
14390070	氧气	m3	1321.935	5.16	6821.18
14390080	液化石油气	m3	154.802	6.95	1075.87
14390090	液化石油气	kg	274.6845	6.13	1683.82
14390090	液化石油气	kg	12980.851	6.11	79313
14390100	乙炔气	kg	92.4451	7.92	732.17
14390100	乙炔气	kg	1952.7906	13.3	25972.11
14390100	乙炔气	kg	3335.0475	13.72	45756.85
14390100	乙炔气	kg	15.777	13.72	216.46

人材机汇总表

工程名称：蓬江区翡翠观澜商住项目　　第 41 页　共 43 页

编码	名称	单位	数量	单价	合价
14390105	乙炔气	m3	0.329	9	2.96
14390105	乙炔气	m3	664.637	9.28	6167.83
14390105	乙炔气	m3	469.57	9.28	4357.61
25000001	应急灯	套	36.36	129.83	4720.62
55090080	应急照明配电箱ALE	台	1	950	950
03135161	硬聚氯乙烯焊条	kg	1.7367	17.53	30.44
05030050	硬木板方材	m3	0.5802	2500	1450.5
14330320	硬脂酸	kg	33.2569	6.33	210.52
14330320	硬脂酸	kg	8.88	6.33	56.21
15070080	硬质玻璃棉保温板	m2	14528.3161	309.73	4499855.35
13010470	油灰	kg	189.1714	5.16	976.12
02290110	油麻丝	kg	26196.828	8.6	225292.72
02290110	油麻丝	kg	128.86	8.6	1108.2
22510010	油网除尘器	台	9	1274	11466
13050500	油性防锈漆	kg	14.7801	16.12	238.26
32270020	有机肥	t	25.7153	432	11109.01
BCCLF2	柚木色金属型材	m2	20	900	18000
04090135	余土外运	m3	185.2752		
33050040	雨水斗	套	12	24.18	290.16
33050040	雨水斗	套	245	23	5635
03213131	预埋铁件	kg	342.925	3.69	1265.39
04290020	预应力混凝土管桩	m	1463.58	182.82	267571.7
04290030	预应力混凝土管桩	m	57786.1949	234.89	13573399.32
03019001	圆钉	kg	119.5257	5.36	640.66
03019021	圆钉	kg	30276.9668	5.58	168945.47
03019021	圆钉	kg	423.2528	3.54	1498.31
01010011	圆钢	kg	1.44	4.8	6.91
01010180	圆钢	kg	777	3.93	3053.61
01090022	圆钢	t	19.4718	4436.34	86383.53
01090023	圆钢	kg	3334.139	3.56	11869.53
01090030	圆钢	t	71.9032	3616.56	260042.24
36070020	缘石	m	6368.11	65	413927.15

人材机汇总表

工程名称：蓬江区翡翠观澜商住项目　　第 42 页　共 43 页

编码	名称	单位	数量	单价	合价
19000001	闸阀	个	4.04	421.4	1702.46
19030170	闸阀	个	8	11.74	93.92
19000020	闸阀 DN100	个	77	358.23	27583.71
19000001	闸阀 DN65	个	101	124.04	12528.04
19000001	闸阀50	个	2.02	212.79	429.84
19000020	闸阀DN100	个	409	280	114520
19000020	闸阀DN100	个	88	280	24640
19000020	闸阀DN150	个	102	320	32640
19000020	闸阀DN150	个	80	320	25600
19000020	闸阀DN200	个	20	480	9600
19000020	闸阀DN200	个	4	320	1280
19000001	闸阀DN25	个	129.28	61	7886.08
19000001	闸阀DN65	个	10.1	124	1252.4
19000001	闸阀DN80	个	5.05	160	808
14410635	粘接剂	kg	3301.8898	5.9	19481.15
14410680	粘结砂浆	kg	29497.16	0.84	24777.61
04090090	粘土	m3	181.7612	38.33	6966.91
04070001	粘土陶粒	m3	1413.0548	163.72	231345.33
99450630	折旧费	元	8927525.47410001	1	8927525.47
9946001	折旧费	元	45.7091	1	45.71
13030475	真石面漆	kg	56357.2301	55	3099647.66
13030473	真石漆	kg	751429.7322	3.89	2923061.66
05030265	枕木	m3	0.222	1329.2	295.08
04150001	蒸压加气混凝土砌块	千块	169.5645	3374.9	572263.23
04150010	蒸压加气混凝土砌块	千块	980.0624	6748	6613461.08
04150010	蒸压加气混凝土砌块	千块	8.3537	12173.33	101692.35
36210110	直杆	套	51		
19000020	止回阀DN100	个	18	358.23	6448.14
19000020	止回阀DN65	个	18	131.68	2370.24
03015125	止水螺杆	kg	40.545	6.64	269.22
04030015	中砂	m3	1443.3448	276.92	399691.04
04030015	中砂	m3	150.0208	78.68	11803.64

人材机汇总表

工程名称：蓬江区翡翠观澜商住项目　　第 43 页　共 43 页

编码	名称	单位	数量	单价	合价
04030015	中砂	m3	4.919	267.02	1313.47
X04002	重力式检查(沉砂)井预制钢筋砼井环铸铁井盖座	套	8	1680	13440
X04003	重力式检查(沉砂)井预制钢筋砼井环铸铁井盖座	套	66	800	52800
ZCFTZ	主材费调整	元	-29.2786	1	-29.28
04270250	住宅槽盒400x200	m	2512.5	260	653250
03230053	锥螺纹套筒	个	8693.07	5.3	46073.27
03230055	锥螺纹套筒	个	103.02	7.8	803.56
18030001	锥形堵块	只	1		
01350020	紫铜板	kg	1.4	30	42
22410013	自垂式百叶风口	个	76	100	7600
19000001	自动排气阀	个	39.39	58.05	2286.59
22110010	自动排气阀	个	5	35	175
22110010	自动排气阀	个	1	58	58
22110010	自动排气阀	个	4	58	232
03010129	自攻螺钉	十套	160.82	0.75	120.62
03010129	自攻螺钉	十套	16.16	0.75	12.12
03010132	自攻螺钉	十套	76.092	1.14	86.74
03010417	自攻螺丝	十套	748.0742	0.35	261.83
0001001	综合工日	工日	3456.7478	106	366415.27
55490180	总等电位联结MEB板	台	1	100	100
55490180	总等接地端子箱	台	176	60	10560
55090080	总配电箱AL	台	1	2860	2860
30070040	总线制编码消防电话分机	部	63	129	8127
30070040	总线制编码消防电话分机	部	3	129	387
28030669	阻燃铜芯聚氯乙烯绝缘绞型软导线	m	1298.968	3.65	4741.23
28030669	阻燃铜芯聚氯乙烯绝缘绞型软导线	m	317.904	3.65	1160.35
35010030	组合钢模板	kg	2350.6715	6	14104.03