

# 最高投标限价公布函

工程名称：南沙全民文化体育综合体项目-综合体育馆、游泳跳水馆及其配套工程  
施工总承包

最高投标限价（元）：4045321630.51

分部分项工程费（元）：931388071.70

措施项目费（元）：175979385.92

其中绿色施工安全防护措施费（元）：70419247.27

**（绿色施工安全防护措施费明细详见下表）**

其中赶工措施费（元）：7637461.40

其他项目费（元）：2603936790.56

其中暂列金额（元）：93138807.17

**（暂列金额明细详见下表）**

其中专业工程暂估价（元）：2480836729.17

其中工程优质费（元）：13647041.14

## 绿色施工安全防护措施费及暂列金额表：

序号	名称	绿色施工安全防护措施费 (不含税)	暂列金额 (不含税)
1	软基处理	6433955.87	12004995.17
1.1	软基处理	6433955.87	12004995.17
2	3#综合体育馆	35339710.06	33304954.75
2.1	3#综合体育馆基础	9167197.19	13455170.35
2.2	3#综合体育馆土建结构	22843263.64	14481810.56
2.3	3#综合体育馆建筑装修	3143418.92	5248413.39
2.4	3#综合体育馆电气预埋	100390.14	61704.57
2.5	3#综合体育馆给排水预埋	13451.57	9334.96
2.6	3#综合体育馆采暖、空调水预埋	3113.72	2019.43
2.7	3#综合体育馆消防水预埋	13074.17	8534.41
2.8	3#综合体育馆消防电预埋	52874.23	36235.30
2.9	3#综合体育馆智能化预埋	2926.48	1731.78
3	4#游泳跳水馆	8302752.63	13729335.91

3.1	4#游泳跳水馆基础	4036541.93	5858761.89
3.2	4#游泳跳水馆土建结构	3145113.75	5775848.86
3.3	4#游泳跳水馆建筑装修	1007928.96	2022678.45
3.4	4#游泳跳水馆电气预埋	55820.76	33075.08
3.5	4#游泳跳水馆给排水预埋	14436.97	10048.96
3.6	4#游泳跳水馆采暖、空调水预埋	2862.97	1816.24
3.7	4#游泳跳水馆消防水预埋	7998.49	5171.27
3.8	4#游泳跳水馆消防电预埋	30150.14	20784.65
3.9	4#游泳跳水馆智能化预埋	1898.66	1150.51
4	5#运动员中心 A	4501943.83	6182139.24
4.1	5#运动员中心 A 基础	1371431.95	1934719.55
4.2	5#运动员中心 A 地下土建结构	416980.18	1000185.29
4.3	5#运动员中心 A 地上土建结构	2116268.54	2260984.82
4.4	5#运动员中心 A 地下建筑装修	143248.79	252254.64
4.5	5#运动员中心 A 地上建筑装修	366224.54	680552.04
4.6	5#运动员中心 A 电气预埋	40502.45	23647.25
4.7	5#运动员中心 A 给排水预埋	20183.69	11837.41
4.8	5#运动员中心 A 采暖、空调水预埋	2811.84	1807.58
4.9	5#运动员中心 A 消防水预埋	5012.49	3171.17
4.10	5#运动员中心 A 消防电预埋	17465.85	11876.29
4.11	5#运动员中心 A 智能化预埋	1813.51	1103.20
5	6#运动员中心 B	4734646.47	8060439.79
5.1	6#运动员中心 B 基础	1543776.57	2210321.73
5.2	6#运动员中心 B 地下土建结构	738561.72	1949818.69
5.3	6#运动员中心 B 地上土建结构	1618381.59	2495082.42
5.4	6#运动员中心 B 地下建筑装修	246410.74	444519.51
5.5	6#运动员中心 B 地上建筑装修	514774.64	915425.51
5.6	6#运动员中心 B 电气预埋	37312.90	22120.44
5.7	6#运动员中心 B 给排水预埋	9162.07	5798.63
5.8	6#运动员中心 B 采暖、空调水预埋	2836.66	1826.91
5.9	6#运动员中心 B 消防水预埋	5343.63	3461.96
5.10	6#运动员中心 B 消防电预埋	16359.68	11010.26
5.11	6#运动员中心 B 智能化预埋	1726.27	1053.73
6	7#配套楼	5365398.22	8242168.45
6.1	7#配套楼基础	3199475.38	4674568.69
6.2	7#配套楼土建结构	1486665.78	2442703.14
6.3	7#配套楼建筑装修	607906.41	1080678.27
6.4	7#配套楼电气预埋	37035.57	22014.74
6.5	7#配套楼给排水预埋	8781.06	5342.01
6.6	7#配套楼采暖、空调水预埋	2551.95	1608.45
6.7	7#配套楼消防水预埋	5370.39	3532.63
6.8	7#配套楼消防电预埋	16089.00	10809.39
6.9	7#配套楼智能化预埋	1522.68	911.13



7	8#停车楼及配套	4790860.96	9425912.43
7.1	8#停车楼及配套基础	1247338.06	1854540.49
7.2	8#停车楼及配套土建结构	1610912.75	4209643.79
7.3	8#停车楼及配套建筑装修	1797779.16	3275771.66
7.4	8#停车楼及配套强电预埋	55423.27	33158.86
7.5	8#停车楼及配套给排水预埋	3974.80	2890.80
7.6	8#停车楼及配套采暖、空调水预埋	2360.35	1830.13
7.7	8#停车楼及配套消防水预埋	3855.54	2842.70
7.8	8#停车楼及配套火灾报警预埋	19904.53	12796.60
7.9	8#停车楼及配套智能化预埋	49312.50	32437.40
8	9#停车楼及垃圾收集站	949979.23	2188861.43
8.1	9#停车楼及垃圾收集站基础	128154.38	265653.01
8.2	9#停车楼及垃圾收集站土建结构	377990.54	1158262.51
8.3	9#停车楼及垃圾收集站建筑装修	386186.94	727574.65
8.4	9#停车楼及垃圾收集站强电预埋	22531.83	13549.37
8.5	9#停车楼及垃圾收集站给排水预埋	3974.80	2890.80
8.6	9#停车楼及垃圾收集站消防水预埋	3855.54	2842.70
8.7	9#停车楼及垃圾收集站火灾报警预埋	8479.57	5622.32
8.8	9#停车楼及垃圾收集站智能化预埋	18805.63	12466.07
	合计	70419247.27	93138807.17

规费（元）： \_\_\_\_\_ /

税金（元）： 334017382.34

对公开招标工程，投标人须按照公布的绿色施工安全防护措施费、暂列金额、赶工措施费、工程优质费、专业工程暂估价报价。

招标单位（盖章）

2023年08月28日