

最高投标限价公布函

工程名称：广花公路以东、雅瑶中路以南 CA1207019 地块项目

最高投标限价（元）：241,523,645.81

分部分项工程费（元）：176,079,405.20

措施项目费（元）：42,781,740.50

其中绿色施工安全防护措施费（元）：14,431,158.01

（详细列明各专业工程绿色施工安全防护措施费）

序号	名称	单位	绿色施工安全防护措施费
1	地下室	元	4,195,548.12
1.1	地下室 建筑与装饰工程	元	3,431,725.99
1.2	地下电气工程	元	145,296.29
1.3	地下发电机工程	元	2,819.45
1.4	地下弱电智能化预埋工程	元	1,288.25
1.5	地下给排水工程	元	57,556.46
1.6	地下防雷工程	元	39,552.44
1.7	地下消防电工程	元	95,578.07
1.8	地下消防水工程	元	175,073.50
1.9	地下暖通工程	元	246,657.67
2	B-1#楼	元	1,937,501.37
2.1	B-1#楼 建筑与装饰工程	元	1,676,195.12
2.2	B-1#塔楼电气工程	元	18,268.80
2.3	B-1#塔楼弱电智能化预埋工程	元	5,362.36
2.4	B-1#塔楼给排水工程	元	53,711.10
2.5	B-1#塔楼户内及预埋工程	元	52,244.10
2.6	B-1#塔楼防雷工程	元	39,910.22
2.7	B-1#塔楼消防电工程	元	19,536.28
2.8	B-1#塔楼消防水工程	元	9,031.12
2.9	B-1#塔楼暖通工程	元	59,716.71
2.10	B-1#塔楼泛光照明工程	元	3,369.80
2.11	B-1#塔楼太阳能工程	元	155.76
2.12	B-1#电梯工程	元	0.00



序号	名称	单位	绿色施工安全防护措施费
3	B-2#楼	元	1,971,660.21
3.1	B-2#楼 建筑与装饰工程	元	1,706,214.12
3.2	B-2#塔楼电气工程	元	19,131.45
3.3	B-2#塔楼弱电智能化预埋工程	元	5,169.14
3.4	B-2#塔楼给排水工程	元	58,396.23
3.5	B-2#塔楼户内及预埋工程	元	46,776.41
3.6	B-2#塔楼防雷工程	元	36,263.84
3.7	B-2#塔楼消防电工程	元	24,680.08
3.8	B-2#塔楼消防水工程	元	9,495.54
3.9	B-2#塔楼暖通工程	元	61,429.72
3.10	B-2#塔楼泛光照明工程	元	4,001.31
3.11	B-2#塔楼太阳能工程	元	102.37
3.12	B-2#电梯工程	元	0.00
4	B-3#楼	元	1,538,864.40
4.1	B-3#楼 建筑与装饰工程	元	1,341,155.29
4.2	B-3#塔楼电气工程	元	17,912.73
4.3	B-3#塔楼弱电智能化预埋工程	元	8,754.32
4.4	B-3#塔楼给排水工程	元	46,533.72
4.5	B-3#塔楼户内及预埋工程	元	36,382.82
4.6	B-3#塔楼防雷工程	元	32,780.46
4.7	B-3#塔楼消防电工程	元	17,589.28
4.8	B-3#塔楼消防水工程	元	10,502.55
4.9	B-3#塔楼暖通工程	元	23,853.69
4.10	B-3#塔楼泛光照明工程	元	3,317.66
4.11	B-3#塔楼太阳能工程	元	81.88
4.12	B-3#电梯工程	元	0.00
5	B-4#楼	元	2,160,516.75
5.1	B-4#楼 建筑与装饰工程	元	1,923,046.23
5.2	B-4#塔楼电气工程	元	19,905.38
5.3	B-4#塔楼弱电智能化预埋工程	元	9,990.77
5.4	B-4#塔楼给排水工程	元	61,705.71
5.5	B-4#塔楼户内及预埋工程	元	40,886.81
5.6	B-4#塔楼防雷工程	元	40,410.99
5.7	B-4#塔楼消防电工程	元	19,535.99
5.8	B-4#塔楼消防水工程	元	13,202.11
5.9	B-4#塔楼暖通工程	元	29,132.88
5.10	B-4#塔楼泛光照明工程	元	2,666.79

序号	名称	单位	绿色施工安全防护措施费
5.11	B-4#塔楼太阳能工程	元	33.09
5.12	B-4#电梯工程	元	0.00
6	B-5#楼	元	2,188,752.70
6.1	B-5#楼 建筑与装饰工程	元	1,944,739.09
6.2	B-5#塔楼电气工程	元	22,514.99
6.3	B-5#塔楼弱电智能化预埋工程	元	10,026.27
6.4	B-5#塔楼给排水工程	元	65,440.80
6.5	B-5#塔楼户内及预埋工程	元	40,886.81
6.6	B-5#塔楼防雷工程	元	44,354.25
6.7	B-5#塔楼消防电工程	元	18,507.26
6.8	B-5#塔楼消防水工程	元	9,709.68
6.9	B-5#塔楼暖通工程	元	29,985.16
6.1	B-5#塔楼泛光照明工程	元	2,555.30
6.11	B-5#塔楼太阳能工程	元	33.09
6.12	B-5#电梯工程	元	0.00
7	农贸（肉菜市场）	元	219,797.30
7.1	农贸（肉菜市场） 建筑与装饰工程	元	187,102.98
7.2	肉菜市场电气工程	元	3,785.75
7.3	肉菜市场给排水工程	元	2,435.26
7.4	肉菜市场防雷工程	元	3,570.54
7.5	肉菜市场消防电工程	元	4,407.93
7.6	肉菜市场消防水工程	元	2,749.62
7.7	肉菜市场暖通工程	元	10,783.19
7.8	展示中心泛光照明工程	元	4,960.76
7.9	肉菜市场太阳能工程	元	1.27
7.1	肉菜市场电梯工程	元	0.00
8	垃圾收集站 2	元	24,558.10
8.1	垃圾收集站 2 建筑与装饰工程	元	19,983.49
8.2	垃圾收集站电气工程	元	747.33
8.3	垃圾站+南入口给排水工程	元	965.30
8.4	垃圾站+南入口防雷工程	元	2,278.12
8.5	垃圾站+南入口消防水工程	元	0.64
8.6	垃圾收集站暖通工程	元	583.22
9	小区主入口	元	24,253.60
9.1	小区主入口 建筑与装饰工程	元	21,999.56
9.2	小区主入口电气工程	元	304.49
9.3	小区主入口泛光照明工程	元	1,949.55

序号	名称	单位	绿色施工安全防护措施费
10	样板房工程	元	19,148.85
10.1	79-1 户型 建筑与装饰工程	元	5,016.73
10.2	99-1 户型 建筑与装饰工程	元	6,560.72
10.3	116 户型 建筑与装饰工程	元	7,571.40
11	室外工程	元	123,629.47
11.1	室外电气工程	元	1,141.98
11.2	室外给排水、消防水	元	83,067.35
11.3	室外消防电	元	554.16
11.4	海绵城市	元	38,865.98
12	抗震支架工程	元	26,927.14
12.1	电气抗震支架工程	元	4,361.94
12.2	给排水抗震支架工程	元	1,371.67
12.3	通风空调抗震支架工程	元	5,487.87
12.4	消防抗震支架工程	元	15,705.66
13	智慧泵房	元	0.00
13.1	智慧泵房	元	0.00
14	其他单项工程	元	0.00
14.1	白蚁防治工程	元	0.00

其他项目费（元）：2,727,308.68

其中暂列金额（元）：0

（详细列明各专业工程暂列金额）

规费（元）：0

税金（元）：19,935,191.43

一、广花公路以东、雅瑶中路以南 CA1207019 地块项目-智慧泵房（元）：
1,736,283.18 元

二、广花公路以东、雅瑶中路以南 CA1207019 地块项目-抗震支架工程（元）：
348,344.98 元

三、以下项目为不可竞争费用，按此报价：

（一）广花公路以东、雅瑶中路以南 CA1207019 地块项目电梯工程造价（元）：
2,171,752.77 元

(二) 广花公路以东、雅瑶中路以南 CA1207019 地块项目-地基处理：土洞、溶洞抛填纯片石综合单价 118.53 元/m³，土洞、溶洞注水泥浆综合单价 469.88 元/m³，土洞、溶洞回填黏土 86.68 元/m³，土溶洞压力注双液浆 604.05 元/m³

对公开招标工程，投标人须按照公布的绿色施工安全防护措施费、暂列金额报价。

招标单位（盖章）

2023年8月24日



