

陆河县教育系统补短板建设项目
(新田中学) 施工监理

招标公告



招 标 人：陆河县新田镇人民政府（盖章）

招标代理机构：广东张大建信项目管理有限公司（盖章）

日 期：2023年8月

陆河县教育系统补短板建设项目（新田中学）施工监理招标公告

1. 招标条件

本招标项目陆河县教育系统补短板建设项目（新田中学）已由陆河县发展和改革局以陆河发改投审[2022]86号文、陆河发改投审[2023]8号文、陆河发改投审[2023]18号文批准建设，建设资金来自除争取上级补助、债券资金外，不足部分由地方财政统筹解决，招标人为陆河县新田镇人民政府。项目已具备招标条件，现对该项目的监理进行公开招标。

2. 项目概况与招标范围

2.1 项目名称：陆河县教育系统补短板建设项目（新田中学）施工监理

2.2 工程建设地点：新田镇新田中学校园内

2.3 建设规模及主要内容：建设一栋综合楼（含食堂）和两栋宿舍楼、室外场地、挡土墙、连廊、排水、绿化等相关配套设施。总建筑面积:8155.64平方米，其中：综合楼为五层框架结构，占地面积670.80平方米，建筑面积2552.57平方米(其中：食堂面积378.17平方米)；男生宿舍楼为五层框架结构，占地面积573.52平方米，建筑面积2862.12平方米（其中：消防水池及配套用房面积121.17平方米）；女生宿舍楼为五层框架结构，占地面积573.52平方米，建筑面积2740.95平方米。

2.4 监理服务期限：自监理合同签订之日起，至工程保修期满结束。

2.5 本项目最高投标限价：357000.00元。

2.6 质量标准：合格。

2.7 招标范围：施工准备阶段、施工阶段、工程收尾阶段（包括但不限于竣工验收、整改、工程移交及实物移交、工程结算等）的质量控制、投资控制、进度控制、安全生产监督管理、合同管理、信息管理、组织协调等监理工作以及缺陷责任期内的监理服务和相关专业技术咨询服务。

2.8 标段划分：本次招标项目划分为一个监理招标合同段。

3. 投标人资格要求

3.1 本次招标要求投标人具有独立法人资格，并持有有效的营业执照。

3.2 投标人须具备建设行政主管部门颁发的工程监理综合资质或房屋建筑工程监理丙级（或以上）资质。

3.3 总监理工程师的资格要求：须具有经建设行政主管部门颁发的房屋建筑工程专业国家注册监理工程师执业资格。（提供注册执业资格证书、身份证及近半年连续3个月社保缴纳证明复印件）

3.4 投标人未被列入信用中国网站（<http://www.creditchina.gov.cn/>）重大税收违法失信主体、在国家企业信用信息公示系统（www.gsxt.gov.cn）中未被列入严重违法失信名单（提供网页截图）。

3.5 投标人须在广州公共资源交易中心企业信息库办理投标企业信息登记（提供网页截图）。

3.6 总监理工程师须为投标人在广州公共资源交易中心企业信息库在册人员（提供网页截图）。

3.7 本次招标不接受联合体投标。

4. 资格审查方式

本项目采用资格后审方式。

5. 投标登记及招标文件的获取

5.1 本项目采用网上投标登记的方式,投标人自行登录广州公共资源交易中心网进行投标登记,具体时间安排详见广州公共资源交易中心网站的交易活动安排。

5.2 本项目招标文件在广州公共资源交易中心网站公开发布。招标文件一经在广州公共资源交易中心网站发布,视为发售给所有投标人,招标文件(及相关资料)由投标人自行在广州公共资源交易中心网站或在本招标公告附件免费下载。

6. 投标文件的递交和开标时间

6.1 电子投标文件递交的截止时间：2023年___月___日___时___分,投标人应在投标截止时间前通过广州公共资源交易中心交易平台递交电子投标文件,参照广州公共资源交易中心全流程电子化相关指南进行操作。

6.2 递交投标文件备用电子U盘、纸质保函原件的时间：2023年___月___日___时___分至2023年___月___日___时___分。（递交时须提交法定代表人身份证明书及授权委托书（非法定代表人递交时）原件。）

6.3 开标时间和地点：广州公共资源交易中心（广州市天河区天润路333号）（具体时间及地点安排详见广州公共资源交易中心网站的“建设工程”栏目的

“项目查询（日常安排、答疑纪要）”）。

6.4 逾期送达的或者未送达指定地点的投标文件，招标人不予受理。

7. 发布公告的媒介

本次招标公告同时在广州公共资源交易中心网站（网址：<http://www.gzggzy.cn/>）、广东省招标投标监管网发布。本公告的修改、补充在广州公共资源交易中心网站发布。本公告在各媒体发布的文本如有不同之处，以在广州公共资源交易中心网站发布的文本为准。

8. 联系方式

招标人：陆河县新田镇人民政府 招标代理机构：广东张大建信项目管理有
限公司

地址：汕尾市陆河县新田镇政府大院 地址：广州市番禺区市桥街云星珠坑村矮
岗一巷1号407B室

联系人：周先生 联系人：罗先生

电话：0660-5578001 电话：18128446616

日期：2023年8月