

项目代码：2306-440112-04-05-915724

# 广州市黄埔区发展和改革局文件 广州开发区发展和改革局

穗埔发改投批〔2023〕99号

## 黄埔区发展改革局 广州开发区发展改革局 关于竹山路道路及周边附属配套改造 工程可行性研究报告的复函

区住房和城乡建设局（知识城分局）：

你局《关于申请审批<竹山路道路及周边附属配套改造工程可行性研究报告>》及有关资料收悉，经研究，函复如下：

一、根据《广州市黄埔区 广州开发区政府投资工程建设项目建设方案联审决策委员会住房建设交通专业委员会关于竹山路道路及周边附属配套改造工程建设方案联合评审会会议纪要》（〔2023〕218号），经评审，原则同意你单位报来的竹山路道路及周边附属配套改造工程可行性研究报告。

二、建设规模和建设内容。本项目道路全长约 8 公里，道路改造长度约 1.3 公里，面积约 7800 平方米，道路等级为村道，红线宽度 6 米，双向 2 车道，设计速度为 10~20 公里/小时；另建设架空栈道 24000 平方米，广场铺装约 1800 平方米，停车场约 1617 平方米，人行道约 1155 平方米，亲水平台约 1100 平方米，同步实施园建和绿化工程，改造范围共计约 125972 平方米。

建设内容包括：道路工程、交通工程、给排水工程、照明工程、绿化工程及园建工程建设。

三、投资估算及资金来源。项目总投资为 8091 万元。其中，工程费用 7053 万元，工程建设其他费用 653 万元，预备费 385 万元。项目所需建设资金由区财政安排解决。

四、建设管理模式。由知识城建管中心作为项目业主实施建设管理。

五、招标事项。工程招标核准意见详见附件。

六、项目编号：20232216004500006

七、本审批文件有效期 2 年。有效期内完成下一阶段审批工作的，本审批文件持续有效；有效期届满时未完成下一阶段审批工作的，在有效期满前 3 个月内向我局申请延期，未办理延期手续的，本审批文件自动失效。

(此页无正文)



**公开方式：主动公开**

---

抄送：区审计局、区财政局、区规自局、区水务局、市生态环境局  
黄埔分局、龙湖街道办、知识城建管中心、区招标办。

---

广州市黄埔区  
广州开发区 发展和改革局办公室 2023年8月12日印发

---

附件

## 项目招投标核准意见

项目名称：竹山路道路及周边附属配套改造工程

事项	招标范围		招标组织形式		招标方式		不采用 招标方 式
	全部招标	部分招标	自行招标	委托招标	公开招标	邀请招标	
勘察	√			√	√		
设计	√			√	√		
建筑工程	√			√	√		
安装工程	√			√	√		
监理	√			√	√		
重要设备	√			√	√		
重要材料	√			√	√		

审核部门核准意见说明：

根据《广东省实施<中华人民共和国招标投标法>办法》及《必须招标的工程项目规定》：施工单项合同估算价在 400 万元人民币以上；重要设备、材料等货物的采购，单项合同估算价在 200 万元人民币以上；勘察、设计、监理等服务的采购，单项合同估算价在 100 万元人民币以上，应按规定进行招标。

该核准意见是对项目招投标工作的原则核准意见。若改变以上核准招标范围、形式和方式的，须按规定程序审批。

广州市黄埔区发展和改革局

广州开发区发展和改革局

2023年8月12日

备注：