

**越秀区城市更新改造补短板项目(二期)中心城区品质化提升项目（北京街  
老旧小区改造）施工总承包**

**补充公告**

越秀区城市更新改造补短板项目(二期)中心城区品质化提升项目（北京街老旧小区改造）施工总承包（项目编号：JG2023-4614），于2023年8月18日在广州公共资源交易中心网、广东省招标投标监管网等媒介发布招标公告，现对原招标文件的相关内容修改如下：

**一、对原招标文件相关内容修改如下：**

序号	条款	原文	现文
1.	招标文件第二章附表四《技术标详细审查评分表》-工程研发能力	<p>(1) 投标人自2020年1月1日承建的建筑工程施工项目获得过“技术创新QC成果(部优以上)”奖项的，每项得0.3分，最高得1.2分；获得过“技术创新QC成果(省、市级)”奖项的，每项得0.1分，最高得0.4分。本小项最高得1.2分。</p> <p>(2) 投标人自2020年1月1日至今，作为主要完成单位或独立完成单位获得过国家级工程建设类科学技术奖项，每项得0.3分，最高得0.6分；获得过省、市级工程建设类科学技术奖项，每项得0.1分，最高得0.2分。本小项最高得0.6分。</p> <p><b>不符合上述条件的不得分，本项合计最高得1.8分。</b></p>	<p>(1) 投标人自2020年1月1日承建的建筑工程施工项目获得过“技术创新QC成果(部优以上)”奖项的，每项得0.8分，最高得0.8分；获得过“技术创新QC成果(省、市级)”奖项的，每项得0.1分，最高得0.2分。本小项最高得0.8分。</p> <p>(2) 投标人自2020年1月1日至投标截止时间至，获得国家版权局颁发的工程类软件著作权登记证书的：10项以上（不含10项）的，得1分；6-10项的，得0.4分；5项及以下的，得0.1分。本小项最高得1分。</p> <p><b>不符合上述条件的不得分，本项合计最高得1.8分。</b></p>
2.	招标文件第二章附表四《技术标详细审查评分表》-财务指标	<p>投标人近三年度（2020、2021、2022年度）企业资产负债率平均值在70%（含70%）以下得1.2分；70%（不含70%）-75%（含75%）得0.4分；75%（不含75%）-80%（含80%）得0.2分；80%（不含80%）-85%（含85%）得0.1分。</p> <p><b>不符合上述条件的不得分，本项最高得1.2分。</b></p>	<p>投标人近三年度（2020、2021、2022年度）企业资产负债率平均值在80%（含80%）以下得1.2分；80%（不含80%）-85%（含85%）得0.4分；85%（不含85%）-90%（含90%）得0.2分；90%（不含90%）-95%（含95%）得0.1分。</p> <p><b>不符合上述条件的不得分，本项最高得1.2分。</b></p>
3.	招标文件第二章附表四《技术标详细审查评分表》注3	<p><b>【工程研发能力】：</b>（1）“技术创新QC成果（部优以上）”获奖信息取自广州市住建行业信用管理平台，须提供广州市住建行业信用管理平台的网页信息截图和获奖证书扫描件；“技术创新QC成果（省、市级）”奖项须提供获奖证书扫描件，如提供相关行业协会颁发的获奖证书，则须提供其在“全国社会组织信用信息公示平台（试运行）”网站（<a href="https://xxgs.chinanpo.mca.gov.cn/gsxt/newList">https://xxgs.chinanpo.mca.gov.cn/gsxt/newList</a>）查询结果的网页打印页（注：由于全国社会组织信用信息公示平台（试运行）属于试运行，平台名称及网址若有更新，以最新发布的为准），证明其有登记备案，否则不得分。时间以获奖证书发证时间为准。奖项计算承建单位，不含参建单位。同一项目按最高级</p>	<p><b>【工程研发能力】：</b>（1）“技术创新QC成果（部优以上）”获奖信息取自广州市住建行业信用管理平台，须提供广州市住建行业信用管理平台的网页信息截图和获奖证书扫描件；“技术创新QC成果（省、市级）”奖项须提供获奖证书扫描件，如提供相关行业协会颁发的获奖证书，则须提供其在“全国社会组织信用信息公示平台（试运行）”网站（<a href="https://xxgs.chinanpo.mca.gov.cn/gsxt/newList">https://xxgs.chinanpo.mca.gov.cn/gsxt/newList</a>）查询结果的网页打印页（注：由于全国社会组织信用信息公示平台（试运行）属于试运行，平台名称及网址若有更新，以最新发布为准），证明其有登记备案，否则不得分。时间以获奖证书发证时间为准。奖项计算承建单位，不含参建单位。同一项目按最高级别奖项只计一次得分。</p>

序号	条款	原文	现文
		<p>别奖项只计一次得分。不满足上述要求或无提交上述资料不得分。(2) 工程建设类科学技术奖项须提供获奖证书扫描件(发证机构必须是政府部门或在中国社会组织公共服务平台查询到的组织方为有效), 时间以获奖发证时间为准。同一项目按最高级别奖项只计一次得分。仅计算房屋建筑工程获得的科学技术奖项, 证书上需明确其为 房屋建筑工程 获得的科学技术奖励, 若获奖证书未体现属于“房屋建筑工程”, 投标人须提供科学技术成果鉴定证书或其他能证明为“房屋建筑工程”奖项的证明材料扫描件。若发证单位为中国社会组织(如协会、学会等), 须提供其在“全国社会组织信用信息公示平台(试运行)”网站(<a href="https://xxgs.chinanpo.mca.gov.cn/gsxw/newList">https://xxgs.chinanpo.mca.gov.cn/gsxw/newList</a>) 查询结果的网页打印页(注: 由于全国社会组织信用信息公示平台(试运行)属于试运行, 平台名称及网址若有更新, 以最新发布的为准), 证明其有登记备案, 否则不得分。不符合上述条件或提供的资料不齐全的不得分。</p>	<p>不满足上述要求或无提交上述资料不得分。(2) 软件著作权登记证书需提供中国版权保护中心(<a href="https://www.ccopyright.com.cn/">https://www.ccopyright.com.cn/</a>) 的软件登记公告网页查询截图和软件著作权登记证书扫描件。时间以登记日期为准, 不符合上述条件或未提供上述资料的不得分。</p>

二、本项目原定的投标登记时间、投标文件递交时间、电子光盘备用递交时间、投标文件解密时间及开标时间和场地安排等有修改, 具体时间和场地安排请各投标人密切关注广州公共资源交易中心公布的本项目的日程安排, 投标人可登录广州公共资源交易中心网站首页, 点击“交易业务-建设工程”专栏中的“项目查询(日程安排、答疑纪要)”, 输入项目编号或项目名称查询最新信息。

三、原招标文件的内容与本补充公告发布的内容不一致之处的, 以本补充公告内容为准。

招标人: 广州市越秀区人民政府北京街道办事处

