

万力轮胎研究院搬迁及升级改造项目（土
建工程：万力轮胎股份有限公司厂房工程
1 幢（自编检测车间））

监督报告

2023 年 8 月 14 日

万力轮胎研究院搬迁及升级改造项目（土建工程：万力轮胎股份有限公司厂房工程1幢（自编检测车间））监督情况报告

为了做好万力轮胎研究院搬迁及升级改造项目（土建工程：万力轮胎股份有限公司厂房工程1幢（自编检测车间））项目的施工招标工作，万力轮胎股份有限公司决定成立招标监督小组对该项目招标工作的定标全过程监督，现将监督情况报告如下：

一、基本情况

项目名称：万力轮胎研究院搬迁及升级改造项目（土建工程：万力轮胎股份有限公司厂房工程1幢（自编检测车间））

招标内容：

1、负责承包范围内的施工工作，包括但不限于：

（1）改造工程：原招待所工程改造成为轮胎检测车间；

（2）扩建工程：基础工程、主体工程、外墙饰面工程、屋面工程、围护结构工程、消防工程、防水工程、装修工程等；

（3）机电安装工程：包括电梯、给排水、电气照明、通风、空调、智能化等。

2、负责协助办理工程开工及验收所需的各项手续，包括但不限于：办理施工许可证(或临时施工许可)、工程质量安全监督登记手续、安装专业报验报装、消防备案审批、联合验收全过程的配合和整体工程资料汇总及整理归档工作，在本工程范围内工程资料正式移交给发包人及相关建设主管部门之前所产生的一切费用均包括在承包人合同价款中。

3、负责协调施工过程中的相关职能部门及周边居民，包括但不限于：街道居委、公安派出所、交通部门、住建、规划、环保、城管等。

4、根据设计院提供的设计图，对玻璃幕墙、钢结构深化或优化设计。

5、其他：与本项目有关工作等。

招标单位：万力轮胎股份有限公司

招标代理机构：广东省机电设备招标有限公司

最高投标限价：人民币 14901708.72 元。

二、招标监督小组成员

招标监督小组于 2023 年 8 月 10 日成立。

招标监督小组成员：

三、定标监督情况

(一) 定标委员会由招标人依法组建，成员： 工作单位：万力轮胎股份有限公司，成员： ，工作单位：万力轮胎股份有限公司，成员： 工作单位：万力轮胎股份有限公司，成员： 工作单位：万力轮胎股份有限公司；组长： 工作单位：万力轮胎股份有限公司。

(二) 定标时间：本项目于 2023 年 8 月 14 日进行了定标。

(三) 定标地点：广州公共资源交易中心从化交易部第 3 评标室

(四) 定标过程在招标监督小组的监督下进行。

(五) 定标委员会根据评标报告、投标人提交的投标与定标文件、定标因素对各投标人进行综合比较后，进行一轮一次性票决并排序，每位定标委员会成员只有 1 票表决权（即只能对其中一家投标人投票），得票数最多的投标人将推荐为中标人，若出现票数相同且无法决出中标人时，票数相同的再进行附加的一次性票决，直至决出中标人。经评审，各合格的中标候选人的得票及评语详见《定标阶段各投标人评语》、《直接票决定标选票表（定标阶段）》、《直接票决定标选票汇总表（定标阶段）》、《直接票决定标情况汇总表（定标阶段）》，结果如下：

合格的中标候选人	得票数	排名
汕头市建筑工程有限公司	0	/
汕头市建安(集团)有限公司	5	1
广东齐益建设工程有限公司	0	/
深圳市宏胜隆建设工程有限公司	0	/

四、定标结果

定标委员会按照招标文件规定的定标原则, 根据选票情况向招标人推荐中标人, 经评审: 定标委员会推荐汕头市建安(集团)有限公司为中标人, 中标价为 1475. 269282 万元。

五、监督结论

定标会议整个过程均在监督小组的监督下进行, 所有程序依法依规进行。

招标监督小组签名:

日期: 2023 年 8 月 14 日