

项目代码:2302-440114-99-01-375883

## 广东省企业投资项目备案证



申报企业名称:广州花都产城建设投资有限公司

经济类型:其它

项目名称:花都区老城区停车场改造项目(分项目三:花都区老干部活动中心项目)

建设地点:广州市花都区新华街道广东省广州市花都区新华路22号

建设类别: 基建 技改 其他

建设性质: 新建 扩建 改建 迁建 其他

### 建设规模及内容:

1. 改造前为老干活动中心地面停车场,项目占地面积4147.77平方米;2. 改造后:原有老干部活动中心建筑主体不做改造,在原有地面下方建地下车库2层,共约200个,其中80%为机械停车车位,采用双层立体停车设备;因只有地面车位才能采用快充方式,其中预留车位总数约20%的地面车位,用于安装快充充电桩,以满足电车需求。项目地下总建筑面积约为6618平方米;地面改为开放式活动广场,地面铺砖、绿化等升级改造,配置黑色金属座椅、红砖树池座椅等。

项目总投资: 8069.74 万元(折合 万美元) 项目资本金: 2420.92 万元

其中:土建投资: 7469.74 万元

设备及技术投资: 600.00 万元; 进口设备用汇: 0.00 万美元

计划开工时间:2023年07月

计划竣工时间:2024年11月

备案机关:花都区发展和改革委员会

备案日期:2023年03月20日

备注:本备案为告知性备案,项目信息的真实性、合法性、准确性和完整性由项目单位负责。

**提示: 1. 备案证明文件仅代表备案机关确认收到建设单位项目备案信息的证明,不具备行政许可效力。  
2. 备案有效期为两年。项目两年内未开工建设且未办理延期的,备案证自动失效。项目在备案证有效期内开工建设的,备案证长期有效。**

查询网址: <https://gd.tzxm.gov.cn>

广东省发展和改革委员会监制