

广东省储备粮东莞直属库一期浅圆仓
仓周、内河码头地面硬化和地下
通廊地面墙面、工作塔墙面
修复工程

招标公告

招标人：广东省储备粮管理集团有限公司东莞直属库

招标代理：广州珠江监理咨询集团有限公司

2023 年 08 月

广东省储备粮东莞直属库一期浅圆仓仓周、内河码头地面硬化和地下通廊地面墙面、工作塔墙面修复工程招标公告

本招标项目广东省储备粮东莞直属库一期浅圆仓仓周、内河码头地面硬化和地下通廊地面墙面、工作塔墙面修复工程，项目业主及招标人为：广东省储备粮管理集团有限公司东莞直属库（以下简称“招标人”），建设资金来源已落实，已具备招标条件。现委托广州珠江监理咨询集团有限公司（以下简称“招标代理机构”）对该项目进行公开招标。

一、招标条件

（1）招标范围：本项目主要建设内容为广东省储备粮东莞直属库一期浅圆仓仓周、内河码头地面硬化和地下通廊地面墙面、工作塔墙面修复工程，一期浅圆仓仓周地面硬化施工面积约 22853 m²，地下通廊地面处理面积约 2504 m²，地下通廊墙面、工作塔墙面处理面积约 29483.65 m²，安装不锈钢护栏 334 m，包括但不限于对一期浅圆仓、平房仓、新机修库及内河码头地面进行硬化和一期地下通廊地面墙面修复及工作塔墙面维修改造及验收等内容（具体以招标文件、招标图纸、工程量清单及招标过程中所发出的相关文件所包含的全部内容为准。）。

（2）建设地点：广东省东莞市麻涌镇麻涌新港南路 18 号东莞直属库库区现场。

（3）工期要求：总工期 100 日历天，开工时间以接到招标人或监理工程师下达的开工令时间为准。如因甲方原因无法提供施工工作面，则工期相应顺延。

（4）最高投标限价：485 万元。

二、合格投标人条件：

（1）在中华人民共和国境内注册的能独立承担民事责任的法人，取得合法的营业执照、税务登记证、组织机构代码证（若投标人已办理三证合一，则只需提供营业执照）。

（2）投标人具有住房和城乡建设部门核发的建筑工程施工总承包叁级或以上资质且具有有效的安全生产许可证书。

（3）投标人拟派的项目经理须持有建筑工程专业贰级或以上注册建造师执业证书和有效的安全生产考核合格证（B类）或建筑施工企业项目负责人安全生产考核合格证书，且在任职期间不得担任专职安全员和不得担任其他在建设工程施工项目的项目经理；项目经理必

须为本单位的正式在册员工，不得以母公司或集团公司的项目经理作为下属施工企业的项目经理参加投标，也不得以下属施工企业项目经理作为母公司或集团公司的项目经理参加投标，所提供的项目经理一经确认，未经招标人同意，不得擅自更换。

注：根据广东省住建厅《关于明确二级建造师注册执业有关问题的通知》（粤建市函〔2023〕469号），二级建造师应在考试取得执业资格的省、自治区、直辖市申请注册，二级注册建造师可随注册企业在全国范围内执业。

（4）投标人专职安全员须具有在有效期内的安全生产考核合格证（C类）或建筑施工企业专职安全生产管理人员安全生产考核合格证书（C3）。

（5）投标人自2018年至今未因在工程招投标活动中有违法、违规行为或工程质量问题或其它原因受到建设部或广东省建设厅宣布取消在本地投标资格的处罚有效期内（至本项目发出公告之日止，通报或处罚有效期已经期满的除外），需提交承诺书（格式自定）。

（6）本项目不接受联合体投标。

（7）投标人已按照附件一的内容签署盖章的《投标人声明》。

（8）投标人未出现以下情形：与其它投标人的单位负责人为同一人或者存在控股、管理关系的（按投标人提供的《投标人声明》第五条内容进行评审）。如不同投标人出现单位负责人为同一人或者存在控股、管理关系的情形，则相关投标均无效。

三、业绩资料核查

本招标文件要求的业绩必须是由投标人与项目建设单位直接签署承包合同的总包工程项目（投标人与项目总承包单位或其他施工单位等签署合同的分包工程项目不得作为业绩）。

在投标有效期内，招标人或其委托人有权随时核查投标人提供的业绩证明的真伪性，及相关管理人员资格证件等，投标人应无条件配合，由招标人联合有关主管部门组织对中标候选人的资料原件及业绩真实性等进行专项核查。若投标人存在弄虚作假行为，招标人有权取消有关投标人的投标资格、中标候选人的中标资格，没收投标保证金、向投标人追究因此造成的损失，并向广东省及该投标人注册所在省份建设主管部门发出通报，投标人一旦投标登记即视同理解并接受上述规定，且不得因此而对招标人提起诉讼或索赔。

四、本项目采用资格后审方式，经评审有效的投标单位不足 3 名时为招标失败，由招标人重新组织招标。招标人因多次招标失败，需申请改变招标方式的，应报主管部门审查批准后执行。

五、招标文件的获取时间、地点及价格：

(1) **投标登记时间及购买招标文件时间：**请于 2023 年 8 月 7 日至 2023 年 8 月 11 日（法定公休日、法定节假日除外），每日上午 9:30 时至 11:30 时，下午 14:00 时至 16:00 时（北京时间，下同）。

(2) **投标登记及购买招标文件地点：**广州市天河区天润路 333 号广州公共资源交易中心 41 号窗口。

(3) **招标文件售价：**现场购买，招标文件及图纸等相关资料每套售价人民币 500 元，售后不退。购买招标文件费请转账至以下账户：收款账户名：广州珠江监理咨询集团有限公司，收款账号：44001491204053001534，支行：建行广州帝景大厦支行，摘要/备注：广东省储备粮东莞直属库一期浅圆仓仓周、内河码头地面硬化和地下通廊地面墙面、工作塔墙面修复工程招标文件费、投标单位名称。

(4) 投标人在办理投标登记前，须办理广州公共资源交易中心企业信息登记及拟担任本工程项目负责人、专职安全员须是本企业登记信息中的在册人员。企业信息登记取自投标截止时间投标人在广州公共资源交易中心企业信息登记的信息，若招标人延长投标登记时间，企业信息登记信息的评审时点也相应延长。（广州公共资源交易中心企业信息登记方式详见广州公共资源交易中心网站办事指引）。

(5) 投标人在办理投标登记时，须按本招标公告附件 2《投标申请人投标登记提交资料一览表》要求的资料装订成册（一套），现场递交给招标代理工作人员。

如投标登记参加投标的申请人数量过少不足以形成充分竞争时，招标人可以发出补充公告，适当延长登记时间。

六、投标文件的递交时间、递交截止时间和递交地点：

递交投标文件开始时间：2023 年 8 月 25 日上午 9 时 30 分；

递交投标文件截止时间：2023年8月25日上午10时00分；

递交地点：广州市天河区天润路333号广州公共资源交易中心2楼第7开标室。

逾期送达的或者未送达指定地点的投标文件，招标人不予受理。

七、投标人必须按招标文件规定的方式及金额提交投标保证金。

八、开标时间和地点。

开标时间：2023年8月25日上午10时00分；

开标地点：广州市天润路333号广州公共资源交易中心2楼第7开标室

九、发布公告的媒介

本次招标公告同时在中国招标投标公共服务平台（网址：<http://www.cebpubservice.com/>）、广州公共资源交易网（网址：<http://www.gzggzy.cn>）等发布。如媒体发布公告内容不一致者，以广州公共资源交易中心网站公告为准。

十、招标人联系方式

招标人：广东省储备粮管理集团有限公司东莞直属库

联系地址：东莞市麻涌镇麻涌新港南路18号

联系人：张工

联系电话：0769-81296997

传 真：/

十一、招标代理机构联系方式

招标代理机构：广州珠江监理咨询集团有限公司

联系地址：广东省广州市越秀区永泰路52号金福楼202房珠江监理招标代理部

联系人：高工

联系电话：13560233834

传 真：/

联系邮箱：ZB83492175@163.com

十二、招标监督机构联系方式

招标监督机构：广东省储备粮管理集团有限公司

联系人：安工

联系电话：020-83559288

传 真： /

招 标 人：广东省储备粮管理集团有限公司东莞直属库

招标代理机构：广州珠江监理咨询集团有限公司

附件一：

投标人声明

招投标监督机构、本招标项目招标人：

本公司就参加（项目名称）投标工作，作出郑重声明：

一、本公司保证投标登记材料及其后提供的一切材料都是真实的。

二、本公司保证不与其他单位围标、串标，不出让投标资格，不向招标人或评标委员会成员行贿。

三、本公司具有相应的项目管理体系和项目管理能力、财务和风险承担能力。

四、本公司不存在下列情形之一：

（1）本公司自 2018 年至今未因在工程招投标活动中有违法、违规行为或工程质量问题或其它原因受到建设部或广东省建设厅宣布取消在本地投标资格的处罚有效期内。（至本项目发出公告之日止，通报或处罚有效期已经期满的除外）。

（2）为招标人不具有独立法人资格的附属机构（单位）；

（3）与招标人存在利害关系且可能影响招标公正性；

（4）与其他投标人为同一个单位负责人；

（5）与其他投标人存在控股、管理关系；

（6）被责令停产停业、暂扣或者吊销许可证、暂扣或者吊销执照的；

（7）进入清算程序，或被宣布破产，或其他丧失履约能力的情形；

（8）被工商行政管理机关在全国企业信用信息公示系统中列入严重违法失信企业名单；

（9）被最高人民法院在“信用中国”网站（www.creditchina.gov.cn）或各级信用信息共享平台中列入失信被执行人名单；

（10）在近三年内投标人或其法定代表人有行贿犯罪行为的。

（11）未被列入拖欠农民工工资失信联合惩戒对象名单。

五、与本公司单位负责人为同一人或者与本公司存在控股、管理关系的其他单位包括： 。（注：本条由投标人如实填写，如有，应列出全部满足招标公告资质要求的相关单位的名称；如无，则填写“无”。）

本公司违反上述保证，或本声明陈述与事实不符，经查实，本公司愿意接受公开通报，承担由此带来的法律后果。

特此声明

声明企业：

声明时间： 年 月 日

法定代表人签字或盖章：

附件二：

投标人投标登记提交资料一览表

项目名称：

投标人（盖章）：

联系人及联系方式：

序号	项目	内页码	投标登记提交资料要求	备注
1	投标登记申请表		原件加盖公章	
2	在中华人民共和国境内注册的能独立承担民事责任的法人，取得合法的营业执照、税务登记证、组织机构代码证（若投标人已办理三证合一，则只需提供营业执照）。		复印件加盖公章	
3	投标人具有住房和城乡建设部门核发的建筑工程施工总承包叁级或以上资质且具有有效的安全生产许可证书。		复印件加盖公章	
4	<p>投标人拟派的项目经理须持有建筑工程专业贰级或以上注册建造师执业证书和有效的安全生产考核合格证（B类）或建筑施工企业项目负责人安全生产考核合格证书，且在任职期间不得担任专职安全员和不得担任其他在建设工程施工项目的项目经理；项目经理必须为本单位的正式在册员工，不得以母公司或集团公司的项目经理作为下属施工企业的项目经理参加投标，也不得以下属施工企业项目经理作为母公司或集团公司的项目经理参加投标，所提供的项目经理一经确认，未经招标人同意，不得擅自更换。</p> <p>注：根据广东省住建厅《关于明确二级建造师注册执业有关问题的通知》（粤建市函〔2023〕469号），二级建造师应在考试取得执业资格的省、自治区、直辖市申请注册，二级注册建造师可随注册企业在全国范围内执业。</p>		注册建造师执业证书、安全生产考核合格证（B类）或建筑施工企业项目负责人安全生产考核合格证书复印件加盖公章、社保证明加盖公章	
5	投标人专职安全员须具有在有效期内的安全生产考核合格证（C类）或建筑施工企业专职安全生产管理人员安全生产考核合格证书（C3）。		合格证书复印件加盖公章	
	投标人自2018年至今未因在工程招标投标活动中有违法、违规行为或工程质量问题或其它原因受到建设部或广东省建设厅宣布取消在本地投标资格的处罚有效期内（至本项目发出公告之日止，通报或处罚有效期已经期满的除外），需提交承诺书（格式自定）。		承诺书（格式自定）。原件加盖公章	
6	本项目不接受联合体投标。			
7	投标人已按照附件一的内容签署盖章的《投标人声明》。		投标人声明原件加盖公章	

序号	项目	内页码	投标登记提交资料要求	备注
8	投标人未出现以下情形：与其它投标人的单位负责人为同一人或者存在控股、管理关系的（按投标人提供的《投标人声明》第五条内容进行评审）。如不同投标人出现单位负责人为同一人或者存在控股、管理关系的情形，则相关投标均无效。		投标人声明原件 加盖公章	
9	企业法定代表人证明书		原件加盖公章	
10	投标人代表的法定代表人授权委托书		原件加盖公章	

注：1、《投标登记申请表》应使用标准格式，详见广州公共资源交易网（网址：<http://www.gzggzy.cn>）。
2、潜在投标人在办理投标登记时，需按招标公告附件 2 的要求，将《投标申请人投标登记提交资料一览表》及其要求的资料装订成册（一套），现场递交给招标代理工作人员。

年 月 日