

# 评标报告

广州火车站片区土地整备及更新改造方案项目，评标办法采用“综合评估法”。评标委员会由招标人依法组建，评标委员会为综合评标委员会，负责资格审查及评标工作。评标工作全过程在广州交易集团有限公司（广州公共资源交易中心）的见证下进行，评标报告如下：

## 一、投标登记、递交投标文件及开标情况

### （一）投标登记、递交投标文件

本招标项目于2023年7月8日00时00分至2023年7月28日9时30分在广州交易集团有限公司（广州公共资源交易中心）网站进行投标登记及递交投标文件，在投标截止时间前准时递交投标文件共有3家单位。

### （二）开标

本招标项目于2023年7月28日9时30分在广州交易集团有限公司（广州公共资源交易中心）第16开标室进行网上开标，开标情况详见《开标记录表》。

## 二、评标情况

（一）评标时间：2023年7月28日

（二）评标地点：广州交易集团有限公司（广州公共资源交易中心）第26评标室

（三）评标委员会的组成：

评标委员会由5名评标专家组成，全部由招标人组建，其中1名为业主代表，专家名单为\_\_\_\_\_，一致推选\_\_\_\_\_为评委组长并主持本招标项目的评标工作。

### （四）评标方法

本招标项目采用“综合评估法”，具体评标办法及标准见本招标项目招标文件（含澄清文件）。

### （五）评标情况

（1）形式评审情况（详见形式评审汇总表）

（2）资格评审情况（详见资格评审汇总表）

（3）响应性评审情况（详见响应性评审汇总表）

（4）投标单位总得分及排名情况（详见总得分记录表）

（六）废标情况：无。

（七）澄清、说明、补充事项纪要：无。

### 三、评标结果

评标委员会根据招标文件规定，推荐本招标项目的中标候选人。名单如下：

中标候选人	投标人名称	总得分	投标报价（元）
第一中标候选人	广州市城市规划勘测设计研究院	94.88	3240000
第二中标候选人	广州市城市规划设计有限公司	63	3240000
第三中标候选人	广州市交通规划研究院有限公司	57.64	3200000

评标委员会签名：

2023年7月28日