

工程预算书

工程编号：高财投审〔2023〕预字第010号

建设单位：阳江市高新投资开发有限公司

工程名称：阳江高新区港口工业园A区11#地块填土工程

工程类别：市政工程

审定工程价值：11271022.27元

(大写)：壹仟壹佰贰拾柒万壹仟零贰拾贰元贰角柒分



审核人：(签章)

陈康泉



复核人：(签章)

田翠玲



审核单位：建成工程咨询股份有限公司



造价师：(签章)

冯航

日期：2023年6月18日

编制说明

一、工程概况：

- 1、工程名称：阳江高新区港口工业园 A 区 11#地块填土工程
- 2、工程地点：阳江高新区港口工业园
- 3、建设单位：阳江市高新投资开发有限公司
- 4、设计单位：广东科能建筑设计有限公司
- 5、工程概况：本项目位于阳江高新区港口工业园海港三横路以南、海港纵二路以西区域，总填土面积约 22.10 万平方米，总填土量约 37.10 万立方米，填土控制标高 3.9 米。

二、审核依据：

- 1、广东科能建筑设计有限公司设计的《阳江高新区港口工业园 A 区 11#地块填土工程》施工图，广东金业工程管理有限公司编制的预算书。
- 2、计价依据：采用工程量清单计价，执行国家标准《建设工程工程量清单计价规范》（GB50500-2013）、《广东省市政工程综合定额（2018）》、《广东省园林绿化工程综合定额（2018）》、《广东省建设工程施工机具台班费用编制规则（2018）》和阳江地区工程计价的有关规定进行审核。
- 3、本预算人工、材料、机械价格参照 2023 年 5 月发布的《阳江市工程造价信息》进行审核。
- 4、取费标准执行：
 - 4.1、暂列金额按 10%计算；

4.2、根据粤建标函【2019】819号文，增值税税金按9%计算。

5、本预算不包含预算包干费，因该项目是前期土方工程，不涉及预算包干费中包括的内容（预算包干费包括：一般包括施工雨（污水）的排除、因地形影响造成的场内料具二次运输、施工材料堆放场地的整理、施工中的临时停水停电、基础埋深2m以内挖土方的塌方、日间照明施工增加费（不包括地下室和特殊工程）、完工清场后的垃圾外运、地上（地下）设施，建筑物的临时保护设施费和二次加工基地设施费、雨季施工增加费、已完工程及设备保护等）。

6、根据建设单位来函确定：本工程砂土取土综合运距按4公里计算，购土资源费不予计算。自然山地土取土综合运距按16公里计算，购土资源费不予计算。

7、本预算审核绿色施工安全防护措施费以分部分项费的人工费与施工机具费之和为计算基础，按单独场地平整工程费率4.35%计算；结算应结合项目绿色施工、临时设施、安全施工和用工实名管理具体情况进行计算。

8、阳江高新区经济发展局关于阳江高新区港口工业园A区11#地块填土工程可行性研究报告的批复（阳高经复〔2022〕30号），估算总投资约2400万元，资金有区财政统筹解决。

9、根据建设单位来函确定：本工程钢板施工便道计入预算，使用工期按2个月进行计算。

10、根据关于印发广东省建设工程定额动态调整的通知（第19期）（粤标定函〔2023〕35号）文规定，施工临时道路（含临时消防车道）根

据工程和施工现场，需要发生的其他费用，按实际发生或经批准的施工组织设计方案计算。本工程钢板施工便道虽然计入预算，但是不可作为直接结算依据，结算应根据实际发生的工程数量以及实际使用的钢板便道工期进行计算。

三、主要增减情况：

本工程送审价 1276.38 万元，审核价 1127.10 万元，核减 149.28 万元。

1、自然山地土回填（松填），运距 16km，送审工程量 106709.15m³，送审综合单价 43.97 元/m³；审核工程量 102508.34m³，审核综合单价 42.20 元/m³，核减 36.61 万元。

2、砂土回填（松填），运距 4km，送审工程量 269498.85m³，送审综合单价 19.63 元/m³；审核工程量 268585.37m³，审核综合单价 17.34 元/m³，核减 63.30 万元。

3、取土区钢板施工便道，送审工程量 324.284 吨·2 月，送审综合单价 1200.00 元/吨·2 月；审核工程量 648.567 吨·月，审核综合单价 235.50 元/吨·月，核减 23.64 万元。

4、绿色施工安全防护措施费，送审价 34.03 万元，受计算基数影响，审核价 30.62 万元，核减 3.41 万元。

5、税金，送审价 105.39 万元，受计算基数影响，审核价 93.06 万元，核减 12.33 万元。

6、暂列金额，送审价 99.82 万元，受计算基数影响，审核价 89.83 万元，核减 9.99 万元。

四、审核结果：

送审造价：12763773.00 元。

（大 写）：壹仟贰佰柒拾陆万叁仟柒佰柒拾叁元整

审核造价：11271022.27 元。

（大 写）：壹仟壹佰贰拾柒万壹仟零贰拾贰元贰角柒分

核 减：1492750.73 元。

（大 写）：壹佰肆拾玖万贰仟柒佰伍拾元柒角叁分

其他详见预算书。

