

招标公告

阳江市交通投资集团有限公司的阳江保税物流中心（B型）项目（一期）监理，其招标前期工作已完成，经阳江高新技术产业开发区经济发展局备案（项目代码：2207-441700-04-01-595932）和招标管理部门备案。现对该项目进行监理公开招标，选定承包单位。

1. 本次招标项目的概况如下：

(1) 招标项目名称：阳江保税物流中心（B型）项目（一期）监理；

(2) 本项目主要建设内容（规模）：本项目建设城乡冷链物流设施、综合保税物流中心、海关查验区、保税仓库、重箱堆场等，总用地面积 75187.82 平方米，总建筑面积 62915.45 平方米，包括 1#保税仓库 22974.93 平方米、2#保税仓库 22974.93 平方米、冷链仓库、办公用房、检查桥、候工楼、变电所、PTI 及箱修间、危废暂存间、1#库房、2#库房、海关业务用房、公共厕所，接引天然气、给水、排水和供电等市政管网，消防水池，室外沟道热网管道等室外配套设施以及建筑周边的绿化及场地等，具体内容以施工图设计为准。

(3) 招标范围：本工程采用设计、采购、施工总承包方式（EPC）招标，本次监理招标的范围为阳江保税物流中心（B型）项目（一期）施工图设计阶段和施工阶段监理，包括施工图设计阶段、施工准备阶段、施工阶段、竣工结算期及缺陷责任期的监理工作。监理服务内容包括但不限于配合业主进行施工图设计审查及其他相关配合工作，施工的质量、进度、费用控制管理，环境保护和安全生产监督管理，合同、信息管理等方面的协调及管理及现行监理条例所规定全部内容的建设工程监理；

(4) 资金来源：地方政府专项债及企业融资；

2. 投标人资格要求：具备住房城乡建设主管部门核发的工程监理综合资质或房屋建筑工程监理乙级（或以上）资质的法人。

3. 项目负责人资格要求：具备房屋建筑工程注册监理工程师资格。

4. 是否接受联合体投标：不接受。

5. 获取招标文件的时间及方式：

(1) 获取招标文件的时间：2023年7月26日至2023年8月15日16时00分（北京时间）。

(2) 获取方式：投标人须登录广州公共资源交易中心网（网址：<http://www.gzggzy.cn/>）下载招标文件及相关资料。

(3) 本项目设立投标登记环节，采取广州公共资源交易中心网上投标登记方式进行投标登记，不接受现场登记（参加投标登记之前，投标人应查询本企业在广州公共资源交易中心的



信息登记的状态，确保一切信息都是真实的、在有效期内的，以免出现信息不能被使用。上述情况有可能导致投标信息无法录入广州公共资源交易中心信息系统。如出现上述情况，投标人失去投标机会的，因此可能所引起的一切后果由投标人自行承担。操作流程详见广州公共资源交易中心网站发布的最新版操作指引。)

6. 投标截止时间、开标时间及地点：

(1) 递交投标文件时间：2023年8月16日09时00分至2023年8月16日09时15分(北京时间)。

(2) 投标截止时间、开标时间：2023年8月16日09时15分(北京时间)。

(3) 递交投标文件地点、开标地点：广州公共资源交易中心二楼开标13室(广州市天河区天润路333号)。

7. 联系事项：

(1) 招标人：阳江市交通投资集团有限公司 联系人及联系电话：岑小姐 0662-2338369

地址：广东省阳江市江城区三环路192号

(2) 代理人：阳江泰安工程监理有限公司 联系人及联系电话：李工 0662-2688789

地址：阳江市江城区湖滨街六巷1号504房

(3) 交易中心：广州公共资源交易中心 联系电话：020-28866000

地址：广州市天河区天润路333号

8. 其他依法应当载明的内容。

(1) 资格审查方式：资格后审方式；

(2) 招标决标方式：公开招标(综合评估法)；

(3) 投标人应登录广州公共资源交易中心网(网址：<http://www.gzggzy.cn/>)，在该项目截标时间前，将其投标保证金从本企业银行基本账户转入广州公共资源交易中心保证金专户，缴纳保证金具体要求详见广州公共资源交易中心通知公告栏“广州公共资源交易中心关于投标项目保证金操作指引的说明”或向广州公共资源交易中心咨询；采用投标保函(保单)方式的，于开标会现场提交投标保函(保单)原件及其缴费凭证。

本项目详细要求，详见招标文件。

招标人：阳江市交通投资集团有限公司

招标代理机构：阳江泰安工程监理有限公司

2023年7月26日

