

交易申请表

项目编号:

项目名称	越秀区城市更新改造补短板项目（二期）—中心城区品质化提升项目（大东街老旧小区改造）施工总承包				
招标单位	广州市越秀区人民政府大东街道办事处				
招标单位授权代表	邱先生	联系人	邱先生	联系电话	020-83828419
建设单位	广州市越秀区人民政府大东街道办事处				
联系人	邱先生		联系电话	020-83828419	
项目管理单位或项目代建单位	/				
联系人	/	联系电话	/	招标组织形式	/
招标代理	广东科瑞工程管理有限公司				
联系人	林小姐		联系电话	020-83828358-8005	
项目监督部门	广州市越秀区建设工程招标投标管理中心				
项目总投资（万元）		预计发包价（万元）		招标方式	公开招标
招标内容	<p>依据招标文件、招标图纸、工程量清单及有关资料及说明，完成大东街道社区（启正社区、新南社区、青龙里社区、东川社区、长庚门社区、菜园东社区等）实施微改造工程，包括但不限于房屋建筑本体共用部分和小区公共部分的建筑工程、室外园建工程、园林工程、安装工程、电气工程、智能化工程、给排水工程等内容。（具体以施工合同、施工图纸、工程量清单及有关资料为准）。</p> <p>协助办理本项目开工的各项手续，包括但不限于办理施工许可证（或临时施工许可）、专业报建报装、报监手续、余泥排放证等；协助办理本项目范围内的验收所需的各项手续。</p>				
工程类别	房屋建筑	项目类别	施工	立项或投资计划批准文件号	穗越发改投批（2022）20号
规划报建批准文号	/	建设用地批准文号	/	初步设计批准文号	/
资审方式	资格后审	是否资审电子化	是	是否电子评标项目	是
招标文件是否电子备案	否	诚信排名得分类别	/	招标项目地点	广州市越秀区大东街道
是否对项目负责人加锁	否	备案方式	事后备案	是否省财政性投资项目或市、区财政性投资是否超过50%	是
投资性质	财政投资	招标项目规模描述	<p>依据招标文件、招标图纸、工程量清单及有关资料及说明，完成大东街道社区（启正社区、新南社区、青龙里社区、东川社区、长庚门社区、菜园东社区等）实施微改造工程，包括但不限于房屋建筑本体共用部分和小区公共部分的建筑工程、室外园建工程、园林工程、安装工程、电气工程、智能化工程、给排水工程等内容。（具体以施工合同、施工图纸、工程量清单及有关资料为准）。</p> <p>协助办理本项目开工的各项手续，包括但不限于办理施工许可证（或临时施工许可）、专业报建报装、报监手续、余泥排放证等；协助办理本项目范围内的验收所需的各项手续。</p>		
招标人意见	同意。 盖 章 2023年 7月 21日		招标代理机构意见	同意。 盖 章 2023年 07月 21日	
管理部门意见	本项目为事后备案				盖 章 年 月 日

广州建设工程交易中心制

注：“诚信排名得分类别”根据广州市诚信综合评价网站相应的排名类别选择，如诚信得分的排名类别涉及两种或以上的，则应将所涉的排名类别填写完整。