

2023-2025 年度广州市花都排水有限公司排水管网设施小型维
修项目

招标文件

招标人：广州市花都排水有限公司（盖单位章）

招标代理：广东宏茂建设管理有限公司（盖单位章）

2023 年 7 月

目 录

第一章 招标公告	1
第二章 投标须知	10
第三章 评标及定标办法	45
第四章 合同条款	59
第五章 工程量清单（综合单价包干）	90
第六章 技术标准和要求（合同技术条款）	91
第七章 投标文件格式	106
第八章 否决性条款汇总	139
第九章 最高投标限价（招标控制价）	140

第一章 招标公告

2023-2025 年度广州市花都排水有限公司排水管网

小型维修项目招标公告

一、招标条件

本招标项目 2023-2025 年度广州市花都排水有限公司排水管网小型维修项目，项目业主为广州市花都排水有限公司，资金已落实，招标人为广州市花都排水有限公司。项目已具备招标条件，现对该项目进行公开招标。

二、招标内容

本项目名称为 2023-2025 年度广州市花都排水有限公司排水管网设施小型维修项目，项目位于广州市花都区，项目合同期限为 2 年，招标预算金额共计约 6016.10 万元。项目分为三个标段，各标段招标预算分别为：标段一（东区）约 2288.02 万元、标段二（西区）约 2159.12 万元、标段三（北区）约 1568.96 万元。本项目主要负责合同约定工作范围的管径 1.5 米（含 1.5 米）及以下排水管网设施小型维修项目，以及招标人根据的设施维护管理情况，要求的花都区内排水管网设施小型维修项目。项目中的小型维修主要指花都区范围内排水管网设施单项造价不大于 10 万元（含）的维修项目，主要工作内容包括但不限于以下方面：

（一）排水管道设施结构性缺陷修复。指由中标人对排水管道的结构性缺陷（一般指按照《城镇排水管道检测与评估技术规程》CI181 中定义的一、二、三、四级缺陷或甲方指定的排水管道结构性缺陷等）进行修复，具体包括但不限于以下内容：

1. 按招标人指定的排水管道结构性缺陷。
2. 必须采用检测手段，对管道结构性缺陷修复前后的情况进行检测并出具检测结果。

（二）排水管道功能性缺陷修复。指由中标人对排水管道维修前排水管道的功能性缺陷进行修复，具体包括对排水管道内结垢、树根、混凝土固结物等影响管道排水的异物进行清除，恢复管道排水功能并为下一步维修工作的开展提供条件。

（三）排水管道附属设施维修。具体包括但不限于以下内容：

1. 各类检查井井室重建及维修；
2. 更换或修补损坏、下沉、翘动或被盜的各类井环、井盖；
3. 因管道结构性缺陷、更换井盖产生的路面拆除及修复等。

（四）泵站（泵坑）土建设施的维修。具体包括但不限于以下内容：

1. 泵站（泵坑）进出水管道的维修；
2. 泵房、泵池等土建设施维修。

（五）配合维修开展的相关工作。具体包括但不限于以下内容：

1. 按招标人要求开展排水管网设施维修相关的摸查及相关排查工作。采用必要检测手段，开展管网设施功能性和结构性隐患检测、管道走向、错接混接情况和连通性问题等排查工作。

2. 对排水管网设施损坏而造成的管道堵塞、地陷、污水外溢、水浸等突发事件现场进行围蔽及相关应急处理等；

3. 按招标人要求开展涉及管网及相关附属设施的其他维修任务。

三、招标范围、划分标段情况及招标控制价

本工程划分为三个标段。工程总招标控制价为 60161000.00 元。各标段范围及招标控制价详见下表：

标段划分	招标范围	招标控制价 (元)
标段一	负责凤凰、雅瑶、花山(包含梯面)、花东片区等区域排水管网设施(管径 1.5 米(含 1.5 米)及以下)的排水管网小型维修工作。	22880200.00
标段二	负责大陵、汽车城、赤坭、炭步片区等区域等区域排水管网设施(管径 1.5 米(含 1.5 米)及以下)的排水管网小型维修工作。	21591200.00
标段三	负责狮岭、芙蓉度假片区等区域排水管网设施(管径 1.5 米(含 1.5 米)及以下)的排水管网小型维修工作。	15689600.00

四、工期

自合同签订之日起两年，或合同期内累计达到合同总金额时合同终止，以先到者为准。

五、投标人资格要求

1. 投标人应具备承担本项目施工的资质条件、能力和信誉。
2. 投标人具有独立法人资格，持有工商行政管理部门核发的法人营业执照，按国家法律经营。
3. 投标人具有承接本工程所需的具有承接本工程所需的具有市政公用工程施工总承包三级（或以上）施工总承包资质。
4. 安全生产许可证：投标人需具有有效的建设行政主管部门颁发的安全生产许可证。
5. 投标人拟担任本项目的项目负责人必须具备市政公用工程专业二级或以上注册建造师，且具有市政或给排水专业工程师或以上职称，持有项目负责人安全培训考核合格证(B类)或提供广东省建筑施工企业管理人员安全生产考核信息系统相应人员信息资料的打印页（PDF 形式）。

注：①资质内容按照建市[2014]159 号文颁布的新版《建筑业企业资质标准》中对应的资质类别及等级的承包工程范围和《住房城乡建设部关于建筑业企业资质管理有关问题的通知》（建市[2015]154 号）、《住房城乡建设部关于简化建筑业企业资质标准部分指标的通知》（建市[2016]226 号）、《住房和城乡建设部办公厅关于做好建筑业“证照分离”改革衔接有关工作的通知》（建办市〔2021〕30 号）、《住房和城乡建设部办公厅关于建设工程企业资质有关事宜的通知》（建办市函〔2022〕361 号）、《广东省住房和城乡建设厅关于建设工程企业资质有关事宜的通知》（粤建许函〔2022〕846 号）的要求设置。招标内容含有设计要求，且设计要求仅为深化设计的，在投标人的资质设置要求中，不允许设置设计资质。②根据《住房和城乡建设部办公厅关于全面实行一级建造师电子注册证书的通知》（建办市〔2021〕40 号），自 2022 年 1 月 1 日起，一级建造师统一使用电子证书，纸质注册证书作废，具体操作流程可查阅《住房和城乡建设部一级建造师电子证照申领和使用手册》。③据广东省住建厅《关于明确二级

建造师注册执业有关问题的通知》（粤建市函〔2023〕469号），二级建造师应在考试取得执业资格的省、自治区、直辖市申请注册，二级注册建造师可随注册企业在全国范围内执业。④项目负责人在任职期间不得担任专职安全员，项目专职安全员在任职期间也不得担任项目负责人，项目负责人和专职安全员不为同一人。

6. 专职安全员资格要求：投标人专职安全员应具有在有效期内的安全生产考核合格证（C类）或建筑施工企业专职安全生产管理人员安全生产考核合格证书（C3）。提供广东省建筑施工企业安全生产考核信息系统相应人员信息的网页打印页，专职安全员和项目负责人不得为同一人。

7. 类似项目业绩要求：无。

8. 提交社保文件的要求：投标申请人须保证授权的委托代理人及项目部主要组成人员（项目负责人、技术负责人、专职安全员）均为本单位的正式职工，必须具有离投标截止时间最近一个月在本单位缴纳的社保证明文件（以加盖社会保险基金管理中心印章的《投保单》或《社会保险参保人员证明》资料为准）。

9. 投标人不得存在下列情形之一（投标人按招标文件规定格式提供《投标人声明》，除非另有要求，不需要在投标文件中提供证明材料）：

- （1）为招标人不具有独立法人资格的附属机构（单位）；
- （2）为本标段前期准备提供设计或咨询服务或者与本项目设计人或提供咨询服务的机构存在附属关系的；
- （3）为本标段监理人或者与本标段监理人存在隶属关系或者其他利害关系；
- （4）为本标段的代建人；
- （5）为本标段提供招标代理服务的；
- （6）与本标段的监理人或代建人或招标代理机构同为一个法定代表人的；
- （7）与本标段的监理人或代建人或招标代理机构相互控股或参股的；
- （8）与本标段的监理人或代建人或招标代理机构相互任职或工作的；
- （9）与本标段的检测机构有隶属关系或者其他利害关系；
- （10）与招标人存在利害关系且可能影响招标公正性；

（11）被责令停产停业、暂扣或者吊销许可证、暂扣或者吊销执照的（本项事实应当以根据《中华人民共和国行政处罚法》依法作出并已经生效的行政处罚决定为认定依据）；

（12）被暂停或取消投标资格的（本项事实应当以根据《中华人民共和国行政处罚法》依法作出并已经生效的行政处罚决定为认定依据。行政处罚决定中已经明确的暂停或取消投标资格的区域范围不包含本标段建设地点的，不受该项规定限制）；

（13）财产被接管或冻结的；

（14）单位负责人为同一人或者存在控股、管理关系的不同单位，同时参加本招标项目投标；

（15）投标人、投标人主要负责人及拟投入人员在招标投标、合同履行、安全事故方面因违反有关法律、法规规定受到相关行政管理部门的行政处罚，被取消投标资格的。

（16）进入清算程序，或被宣布破产，或其他丧失履约能力的情形；

（17）在最近三年内有严重违约或重大工程质量问题的（“严重违约”事实应当以司法机关、仲裁机构出具的认定文件为准。“重大工程质量问题”应当以相关行业主管部门的行政处罚决定或者司法机关出具的有关法律文书为准。“最近三年”是指从投标截止时间之日起逆推三年，以相关行业主管部门、司法机关、仲裁机构出具的生效文件的落款时间起计算）；

（18）被“信用广州”网站纳入失信联合惩戒名单（失信黑名单）；

（19）在近三年内投标人或其法定代表人、拟委派的项目负责人有行贿犯罪行为的；

（20）法律法规规定的其他情形。

10. 本次招标不接受联合体投标。

11. 本次招标要求投标人已在广州公共资源交易中心办理信息登记等相关投标登记手续。

12. 投标人已按招标文件规定格式签署盖章的《投标人声明》，该声明必须由法定代表人或其委托代理人、项目负责人、技术负责人签字或签章及加盖单位公

章，否则不予通过资格审查。

13. 本次招标实行资格后审, 资格审查不合格的投标人投标文件将按无效投标处理被否决。

14. 投标申请人须在投标文件中按招标文件要求提交签署盖章的《投标人廉洁承诺书》。

注：未在招标公告第五条单列的资审合格条件，不作为资审不合格的依据。

15. 资格审查方式

本次拟采用电子化资格后审方式，三个标段可兼投不可兼中。

1. 对于第一标段

当通过资格审查的正式投标人不足 3 名时，则该标段招标失败，但不影响其他标段招标工作的正常进行。

2. 对于第二～三标段

如本标段的投标人与前面标段的第一中标候选人没有重复，当通过资格审查的正式投标人不足 3 名时，则该标段招标失败，但不影响其他标段招标工作的正常进行；如本标段的投标人与前面标段内其中 N 个标段的第一中标候选人有重复，当通过资格审查的正式投标人不足 N+3 名时，则该标段招标失败，但不影响其他包组招标工作的正常进行。

注：N 分别为 1、2 。

六、 招标公告和招标文件的获取

1. 招标公告发布时间

从 2023 年__月__日__时__分至 2023 年__月__日__时__分（注：发布招标公告的时间为招标公告发出之日起至投标截止时间止）。

2. 招标文件获取方式

本项目招标文件随招标公告一并在广州公共资源交易中心网站发布，由投标人自行下载。

3. 如招标人需发布补充公告的，以最后发布的补充公告的时间起计算编制投标文件时间，并需在招标答疑中明确说明。

4. 投标文件的递交

4.1 本项目采用电子投标，投标文件递交的截止时间（投标截止时间，下同）

为 2023 年____月____日____时____分，具体递交要求以招标文件为准。有关电子投标的帮助文件可自行在广州公共资源交易中心网站相关栏目下载。路径为广州公共资源交易中心网站服务指南《系统帮助》工具下载《电子资审、电子评标相关软件下载》：<http://www.gzggzy.cn/fwznxtbzbjxz/731073.jhtml>

4.2 开标开始时间和地点：2023 年____月____日____时____分在广州公共资源交易中心。（注：开标开始时间为投标人解密投标文件的结束时间之后，解密时间以招标文件规定为准。）投标人也可选择参加在线开标，具体按照交易平台相关指南进行操作。详见：广州公共资源交易中心网站。

4.3 投标截止时间与开标开始时间是否有变化，请密切留意招标答疑中的相关信息。递交投标文件截止时间后，开标开始时间因故推迟的，相关评标信息仍以原递交投标文件截止时间的信息为准。

4.4 逾期送达的或者未送达指定地点的投标文件，招标人不予受理。

4.5 投标人在递交投标文件前，应按广州公共资源交易中心要求办理进场和投标登记手续，否则后果自负。

4.6 工程量清单报价表应使用符合广东省标准《建设工程政府投资项目造价数据标准（DBJ/T15-145-2018）》及后续版本的有关规定。

4.7 投标人应自行检查广州公共资源交易中心信息登记中的企业基础信息扫描件（包括企业资质证书、企业营业执照、企业安全生产许可证、项目负责人相关证书、安全员安全生产考核合格证等），评标委员会对上述资料的审查将以递交投标文件截止时间在广州公共资源交易中心信息登记的信息为依据。投标人应及时维护其在广州公共资源交易中心信息登记的信息，确保各项信息在有效期内。如因投标单位资料缺失导致资格审查不通过，责任由投标单位自行承担。

七、办理投标登记手续

投标人应在投标截止时间前，登录广州公共资源交易中心网站办理网上投标登记手续。

1. 投标人应遵循以下程序完成网上投标登记手续：

（1）登录广州公共资源交易中心网站投标人服务专区完成的相关信息录入。

（2）核对并确认投标信息无误后，上传带有电子签章的加密投标文件。在投标截止时间前，投标人可以替换投标文件。投标文件须于投标截止时间前完整上传并保存到交易中心的电子评标系统。如果投标文件于投标截止时间未能上传

完毕，该投标文件将视为无效投标文件。

2. 项目负责人的使用状态按投标文件提交截止时间，以在广州公共资源交易中心信息登记的为准。如出现拟报项目负责人不能被使用而造成投标信息无法录入广州公共资源交易中心交易服务系统的，其投标文件将视为无效投标文件。

八、诚信得分

投标人诚信评价分取自本项目招标公告第 1 天所在季度的上一季度广州市水务工程企业信息库及诚信中心网站（<http://120.236.111.11:8001/#/website/integrity?type=1>）中的“诚信排名>>施工一给排水”中“诚信综合评价”分，未入库企业或在广州市水务工程企业信息库及诚信中心网中尚无诚信排名“施工一给排水”得分的投标人，其诚信评价分按 80 分计算。

九、异议和投诉处理

潜在投标人或利害关系人对本招标公告及招标文件中任何违法及不公平内容有异议的，可以书面提出异议。如潜在投标人或其他利害关系人对招标人答复仍持有异议的，可按相关规定进行投诉。

异议受理部门：广州市花都排水有限公司

电话：020-86819553

地址：广州市花都区秀全街工业大道岐山村新华污水处理厂三期。

投诉受理部门：广州市花都排水有限公司

电话：020-86819553

十、发布公告的媒介

1. 招标公告发布时间：从 2023 年__月__日至 2023 年__月__日__时__分。

注：发布招标公告的时间为招标公告发出之日起至投标截止时间止。

2. 本次招标公告同时在广州公共资源交易中心网站、广州国企阳光采购信息发布平台（<http://ygcg.gzggzy.cn/p92/index.html>）和中国招标投标公共服务平台（网址：<http://www.cebpubservice.com/>）上发布。有关本公告的修改、补充以广州公共资源交易中心网站发布为准。

十一、联系方式

招 标 人：广州市花都排水有限公司_ 招标代理机构：广东宏茂建设管理有限
公 司

地 址：广州市花都区秀全街工业大道岐山村新华污水处理厂三期 地 址：广州市天河区燕岭路 123 号
建设大厦第四层

邮 编：510800

邮 编：510507

联 系 人：戴工

联 系 人：吴工

电 话：020-86819553

电 话：020-38937455

传 真：/

传 真：/

电子邮件：/

电子邮件：/

2023 年____月____日

第二章 投标须知

一、投标人须知前附表

条款号	条款名称	编列内容
1.1.2	招标人	名称：广州市花都排水有限公司 地址：广州市花都区新华街工业大道岐山村新华污水处理厂（三期） 联系人：戴工 电话：020-86819553
1.1.3	招标代理机构	名称：广东宏茂建设管理有限公司 地址：广州市天河区燕岭路123号建设大厦第四层 联系人：吴工 电话：020-38937455
1.1.4	项目名称	详见招标公告
1.1.5	建设地点	广州市花都区
1.2.1	资金来源及比例	企业自筹
1.3.1	招标范围	详见招标公告
1.3.2	计划工期	详见招标公告
1.3.3	质量要求	符合招标文件要求
1.3.4	承包方式	<input type="checkbox"/> 固定总价 <input checked="" type="checkbox"/> 综合单价 <input type="checkbox"/> 其他：_____ / _____
1.4.1	投标人资质条件、能力、信誉（须同招标公告一致）	详见招标公告
1.4.2	是否接受联合体投标	<input checked="" type="checkbox"/> 不接受 <input type="checkbox"/> 接受，应满足下列要求：_____ / _____
1.4	资格审查方式	详见招标公告第五条
1.9.1	踏勘现场	招标人不集中组织，由投标人自行踏勘； 时间：自公告发布之日起具备现场踏勘条件；
1.11	偏离	不允许偏离
2.2	招标答疑	1、方式：网上答疑； 2、投标人质疑期限：在投标截止日期前15日； 3、招标人答疑期限：在投标截止日期前7日。 4、投标人的疑问通过广州公共资源交易中心数字交易平台提交。按照广州公共资源交易中心数字交易平台关于全流程电子化项目的相关指南进行操作，投标人登录交易中心数字交易平台，进入“我是投标人（供应商）”->“我的投标”->“招标答疑提问”查询项目并提问。提问一律不得署名。

		<p>5、网上答疑的相关事项详见招标文件 2.2 款；</p> <p>6、答疑纪要在广州公共资源交易中心网站的“建设工程-项目查询（日程安排、答疑纪要）”专区发布。答疑纪要一经在广州公共资源交易中心交易平台发布，视作已发放给所有投标人。</p>
2.3	招标文件澄清和修改	招标文件的修改期限：在投标截止日期前 <u>15</u> 日
3.1	投标文件的组成	采用综合评估法一：投标文件由资格审查文件、商务文件和技术文件组成。
3.2.3	招标控制价	<p>本工程招标控制价为：</p> <p>标段一：<u>22880200.00</u> 元</p> <p>标段二：<u>21591200.00</u> 元</p> <p>标段三：<u>15689600.00</u> 元</p>
3.2.4	成本警示价	投标人所报下浮率高于 10%的，必须在投标文件中提供报价说明，并提交相关证明材料证明其报价合理性。评标委员会认为投标人不能证明其报价合理性的，或有可能影响工程质量或者不能诚信履约的，应当将其作为无效投标处理。
3.3.1	投标有效期	<u>120</u> 日历天（从投标截止之日起）
3.4	投标保证金	<p>是否要求投标人递交投标保证金：</p> <p>■要求，按以下方式递交：</p> <p>投标保证金：<u>每个标段 5 万元人民币</u>；</p> <p>1、缴纳时间：在投标截止前。</p> <p>2、投标保证金有效期：<u>与投标有效期一致。</u></p> <p>3、投标保证金的形式：<u>投标保证金可采用现金、支票、转账、投标保证保险、投标保函（银行或专业担保公司出具）等形式，须在递交投标文件截止时间前完成缴纳。</u></p> <p>4、递交方式：</p> <p><u>（1）如采用现金或者转账或者支票形式提交的由广州交易集团有限公司代收。缴纳情况以开标时广州公共资源交易中心网站查询为准。具体操作流程详见广州公共资源交易中心最新的投标保证金缴纳操作指引或自行咨询交易中心。</u></p> <p><u>（2）如采用投标保证保险、投标保函（银行或专业担保公司出具）形式提交投标保证金的，投标保证保险、投标保函（银行或专业担保公司出具）须开具给招标人（保险受益人须为招标人）。开标前可不提交纸质原件，但投标人应在投标文件中提交投标保证保险、投标保函（银行或专业担保公司出具）</u></p>

		<p>的扫描件并加盖投标人电子印章，完成评标后，由中标候选人在中标候选人公示前向招标代理单位提交纸质原件并在网上公示。如投标人选择在开标前提交纸质原件的，可在递交投标文件备用光盘的同时单独密封递交至开标室。</p> <p><u>(3) 如采用电子保函形式递交投标保证金，按广州公共资源交易中心发布的《广州公共资源交易中心关于开通电子保函服务功能的通知》（详见：http://ggzy.gz.gov.cn/zxgg/822128.jhtml）和《广州公共资源交易中心关于进一步完善电子保函服务功能的通知》（详见：http://ggzy.gz.gov.cn/jtgg/842436.jhtml）操作。到账情况以开标时广州公共资源交易中心数据库查询信息为准。</u></p> <p><input type="checkbox"/>不要求</p>
3.6.3	签字或盖章要求	投标文件格式规定盖单位章的页面必须盖单位章，规定法定代表人或授权委托人、项目负责人和技术负责人签字的页面必须签字。签字必须由本人在规定页面手写签名或签章后扫描上传。
4.1.1	投标文件份数	投标文件为含电子签章的加密电子投标文件 1 套。 中标人中标后须提供：①与电子投标文件一致的纸质版一正三副；②电子投标文件（PDF 格式）两份（光盘或 U 盘）。
4.2.1	投标文件的递交时间和地点	<p>1、递交方式：网上递交投标文件</p> <p>2、文件的递交截止时间：____年__月__日 __时__分。</p> <p>3、上述时间是否有改变，请密切留意招标答疑纪要的相关信息。</p>
4.7	投标文件的解密	在投标截止时间后 30 分钟内为投标人投标文件解密时间， 投标人通过广州公共资源交易平台对已递交的电子投标文件进行解密。
5.1	开标时间和地点	<p>1、开标开始时间：____年__月__日 __时__分</p> <p>2、地点：广州公共资源交易中心开标室。</p> <p>3、上述时间及地点是否有改变，请密切留意招标答疑纪要的相关信息。</p>
5.2	开标评标办法	<p>■综合评估法一</p> <p>中标候选人推荐原则：同一投标人可就本项目三个标段进行投标，本项目按标段一、标段二、标段三的顺序评审及推荐各标段中标候选人，推荐综合评分由高至低排序前 2 名为该标段的第一、第二候选人。若投标人按标段的顺序已被推荐为排序靠前的标段的第一中标候选人，其不能被推荐为后续</p>

		各标段的中标候选人，后续标段除去已被推荐为靠前的标段的第一中标候选人之外，按照综合评分由高至低排序依次推荐前 2 名为该标段的第一、第二候选人。若某标段通过符合性审查的投标人（除去已被推荐为靠前的标段的第一中标候选人之外）不足 2 名时，该标段招标失败。
6.1.1	评标委员会的组建	评标委员会由招标人依法组建，其构成均按相关法规执行。
7.2.1	中标候选人公示媒介	中国招标投标公共服务平台、广州国企阳光采购信息发布平台、广州公共资源交易中心网站
7.4.1	履约担保	在签订合同后 15 个工作日内，中标人须提交金额为人民币伍拾万元整（¥500000.00）的等额履约担保。履约担保形式为履约银行保函、银行转账或专业担保公司担保。出具履约保函/担保的担保人须为中华人民共和国合法注册且营业地点在广州行政辖区内的银行，或招标人认可的专业担保公司。保函/担保须为见索即付、不可撤销的。具体按合同要求。
10.	需要补充的其他内容	
10.1	电子招标投标	<input type="checkbox"/> 否 <input checked="" type="checkbox"/> 是
10.2	电子招标投标解密失败及突发情况的补救	<p><u>1. 按照交易平台关于全流程电子化项目的相关指南进行操作。详见：【专业工程】新数字交易平台操作指引（含交易系统、文件编制工具、开评标系统等）。</u></p> <p><u>2. 提交投标文件光盘备用</u></p> <p>投标人可制作非加密的电子投标文件（共 1 个光盘），在投标须知前附表第 5.1 项规定的时间、地点提交备用。<u>刻录好的投标文件光盘分别密封在不透明的密封袋并作标记。</u></p> <p><u>电子投标文件应在密封袋上写明（1）招标人名称；（2）“[项目名称][投标文件光盘]”字样；（3）并在封口处加盖投标人公章。</u></p> <p><u>递交的投标文件光盘不得加密。光盘无法读取或导入的，则视为未提交备用投标文件光盘。如果投标人没有按规定通过交易平台网上递交电子投标文件的，不再读取提交的光盘。投标人也可不提交备用光盘。递交投标文件光盘备用时需提供法定代表人证明书及授权委托书。</u></p> <p><u>3. 补救方案</u></p> <p><u>（1）投标文件解密失败的补救方案：</u></p> <p><u>在规定时间内，因投标人之外原因（指网络瘫痪、服务器损坏、交易系统故障短期无法恢复）导致的电子投标文件解密失败，在开标现场读取光盘内容，继续开标程序。评标委员会对其投标文件的评审以光盘内容为准。因投标人之外原因解密失</u></p>

		<p>败且未递交电子光盘的，视为撤回投标文件。</p> <p><u>(2) 评标时突发情况的补救方案</u></p> <p>若遇不可抗力发生（指网络瘫痪、服务器损坏、交易系统故障短期无法恢复等因素），由评标委员会开启投标人递交的全部投标文件光盘，并按光盘内容进行评审。</p> <p><u>(3) 除发生上述情况外，开标评标均以投标人通过交易平台网上递交的电子投标文件为准。</u></p>
10.3	其他	<p>1. 招标人或评标委员会在任何时候发现投标人有违反以下约定的，招标人或评标委员会有权将该投标人的投标作废标处理，并有权取消其投标资格并没收投标保证金。已中标签订合同的，终止合同，除没收履约保证金外，还需支付合同总额 20%的违约金。</p> <p>(1) 中标通知书发放前或在签订合同前或在签订合同后的任何时候，招标人有权到投标人现场进行考察，对投标人投标文件描述内容的真实性进行查实，如发现实际情况与投标文件不符，投标人在招标过程有弄虚作假行为、虚报资料情况的，将被取消中标资格，且不退还投标保证金；如果已经签订合同的，将被解除合同。</p> <p>(2) 招标文件合同条款和发包要求的其他情况。</p> <p>2. 特别提醒：招标人或招标代理有权要求投标人于本项目评标结束后至中标通知书发放前在接到通知的三日内提供相关证明材料的原件（包括投标文件中的相关证明材料等）进行核查。如该投标人不能按要求提供原件或提供的某些原件经招标人、招标代理机构共同核查后确认与原件不一致，则招标人有权取消其投标资格或中标候选人资格，被取消投标资格或中标候选人资格的，其保证金不予退还。如第一中标候选人被取消中标候选人资格，则招标人有权按中标候选人的顺序依次确定其他中标候选人为中标人，或重新招标。在此情况下，招标人不予退还该投标人的投标保证金。</p> <p>3. 交易服务费：</p> <p>本项目的公共资源交易服务费由中标人根据相关规定向广州公共资源交易中心缴纳，交易中心向中标人开具增值税发票。</p> <p>4. 招标代理服务费：</p> <p>本工程的招标代理费及评标专家酬劳全部由中标人支付，该费用不再另行报价，由投标人在投标报价时综合考虑在内。中标人在领取中标通知书前须向招标代理机构一次性支付（评标专家酬劳先由招标代理垫付，评标专家酬劳以评标结束当日的评标专家酬劳签收表总额为准）。招标代理服务费计费方式按代理协议约定进行支付。</p> <p>5. 特别提醒：投标文件应按编排要求编制。如因不按编排</p>

		<p>要求编制而引起无法检索、读取相关信息时，其后果将由投标人自行承担。</p> <p>6. 本项目不允许挂靠、转包或分包，一旦发现将取消投标申请人的投标资格，在投标阶段将没收其投标保证金。</p>
--	--	---

二、投标须知修改表

本投标须知使用 SWZB2019-01 试行版招标文件范本的投标须知通用条款，与该通用条款不同之处，均在本表中列明，并以现文为准，原文不再有效。

条款号： 1.4	修改类型：修改
原文：1.4.1 投标人应具备承担本项目施工的资质条件、能力和信誉。	
(1) 资质条件：见投标人须知前附表；	
(2) 项目负责人资格：见投标人须知前附表；	
(3) 其他要求：	
a) 投标人必须具备独立法人资格，具有有效的安全生产许可证。	
b) 项目负责人持有有效的安全培训考核合格证（B 类）。安全培训考核合格证的颁发部门见投标人须知前附表。	
c) 专职安全员具有有效的安全培训考核合格证（C 证）。安全培训考核合格证的颁发部门见投标人须知前附表。	
d) 业绩要求：根据工程规模和特点设置。	
f) 其他要求详见投标人须知前附表。	
1.4.2 本招标项目是否接受联合体投标以招标公告为准。	
1.4.3 投标人不得存在下列情形之一：	
(1) 为招标人不具有独立法人资格的附属机构（单位）；	
(2) 为本次招标项目前期准备提供设计或咨询服务的；	
(3) 为本次招标项目的监理人；	
(4) 为本次招标项目的代建人；	
(5) 为本次招标项目提供招标代理服务的；	
(6) 与本次招标项目的监理人或代建人或招标代理机构同为一个法定代表人的；	
(7) 与本次招标项目的监理人或代建人或招标代理机构相互控股或参股的；	
(8) 与本次招标项目的监理人或代建人或招标代理机构相互任职或工作的；	
(9) 被责令停业的；	
(10) 被暂停或取消投标资格的；	
(11) 财产被接管或冻结的；	

(12) 单位负责人为同一人或者存在控股、管理关系的不同单位，同时参加本招标项目投标。

(13) 投标人、投标人主要负责人及拟投入人员在招标投标、合同履行、安全事故方面因违反有关法律、法规规定受到相关行政管理部门的行政处罚，被取消投标资格的。

现文：详见招标公告第五点。

条款号： 2.1.1 修改类型：修改

原文：2.1.1 本招标文件包括下列文件，以及所有按本须知第 7 条发出的澄清或修改和按本须知第 8 条发出的招标答疑会会议纪要：

- (1) 招标公告（或投标邀请书）；
- (2) 投标人须知；
- (3) 评标办法；
- (4) 合同条款及格式；
- (5) 工程量清单（采用综合评估法三的，应为与最高投标限价相对应的已标价工程量清单）；
- (6) 图纸；
- (7) 技术标准和要求；
- (8) 投标文件格式；
- (9) 否决性条款汇总；
- (10) 最高投标限价（招标控制价）。
- (11) 投标人须知前附表规定的其他材料。

现文：

2.1.1 本招标文件包括下列文件，以及所有按本须知第 2.3 条发出的澄清或修改和按本须知第 2.2 条发出的招标答疑会会议纪要：

- (1) 招标公告；
- (2) 投标人须知；
- (3) 评标及定标办法；
- (4) 合同条款；
- (5) 工程量清单；
- (6) 图纸
- (7) 技术标准和要求；

- (8) 投标文件格式;
 - (9) 否决性条款汇总;
 - (10) 最高投标限价 (招标控制价)。
 - (11) 投标人须知前附表规定的其他材料。
-

条款号: 2.2.1 修改类型: 修改

原文: 2.2.1 招标答疑采用网上答疑方式进行。投标人若对招标文件 (包括招标图纸、清单、招标控制价) 有疑问的, 可在规定的时间内通过广州公共资源交易中心网站凭密码进入提问区域将问题提交给招标人或招标代理人, 提交问题时一律不得署名。

网上答疑的操作指南为: 登陆广州公共资源交易中心网站→进入“项目招标答疑”专区→通过项目编号或名称找到所需的项目→在上述的答疑时间内点击“提问”→输入密码 (密码为: __) 进入到提问区域→无记名或匿名提出问题以及查看所有的问题。

现文: 2.2.1 招标答疑采用网上答疑方式进行。投标人若对招标文件 (包括清单、招标控制价) 有疑问的, 可在规定的时间内通过广州公共资源交易中心网站进入提问区域将问题提交给招标人或招标代理人, 提交问题时一律不得署名。

网上答疑的操作指南为: 投标人登录交易中心数字交易平台, 进入“我是投标人 (供应商)”→“我的投标”→“招标答疑提问”查询项目并提问。

条款号: 2.2.2 修改类型: 修改

原文: 投标人应在投标截止时间前 15 日停止质疑。招标人应在投标截止时间 7 日前解答投标人对招标文件提出的疑问, 形成答疑纪要, 在交易中心网站“招标答疑”专区发布。

现文: 投标人网上提问截止时间: 在提交投标文件截止时间 15 天提出。招标人应在投标截止时间 7 日前解答投标人对招标文件提出的疑问, 形成答疑纪要, 在广州公共资源交易中心网站发布。投标人可直接从交易中心网站“项目查询 (日程安排、答疑纪要)”专区进入, 下载项目的答疑纪要; 也可以登录交易中心数字交易平台“我是投标人 (供应商)”→“我的投标项目”→“答疑纪要”。

条款号: 3.1.1 修改类型: 修改

原文: 3.1.1 投标文件应包括下列内容:

- (1) 投标函及投标函附录;

- (2) 法定代表人身份证明或附有法定代表人身份证明的授权委托书；
- (3) 联合体协议书（非联合体不提交）；
- (4) 投标保证金（投标保函原件单独提交，投标文件中为原件复印件）；
- (5) 已标价工程量清单（采用综合评估法三的，不用提交）；
- (6) 施工组织设计（不要求技术标的可不编制，提交施工组织设计要点）；
- (7) 项目管理机构；
- (8) 资格审查资料；
- (9) 其他应提交的材料。

现文：3.1.1 投标文件应包括下列内容：

- (1) 投标函及投标函附录；
- (2) 法定代表人身份证明或附有法定代表人身份证明的授权委托书；
- (3) 投标保证金递交证明；
- (4) 已标价工程量清单；
- (5) 施工组织设计；
- (6) 项目管理机构；
- (7) 资格审查资料；
- (8) 其他应提交的材料。

条款号： 3.2.1 修改类型：修改

原文：3.2.1 投标人应按第五章“工程量清单”的要求填写相应表格。（此条不适用于综合评估法三）

现文：3.2.1 投标人应按第五章“工程量清单”的要求填写相应表格。

条款号： 3.4.1 修改类型：修改

原文：投标人应按投标须知前附表规定的金额和时间递交投标保证金。投标保证金以现金或者支票形式提交的，必须由投标人的银行基本账户转出。投标人如采用投标保函或投标保证保险的形式递交的，须在投标截止前单独密封递交至开标室。联合体投标的，其投标担保可以由牵头人递交，并应符合投标人须知前附表的规定。

现文：投标人应按投标须知前附表规定的金额和时间递交投标保证金。投标保证金以现金或者支票形式提交的，必须由投标人的银行基本账户转出。投标人如采用投标保函或投标保证保险的形式递交的，在开标前不强制要求提交纸质原件，由中标候选人在中标候选人公示前提交并在网上公示，但投标人应在投标文

件中提交投标保函或投标保证保险彩色扫描件并加盖投标人电子印章。

条款号： 3.4.2

修改类型：修改

原文：3.4.2 投标保证金采用银行投标保函或投标保证保险的形式。投标人在递交投标文件的同时，应按投标人须知前附表规定的金额、担保形式和第八章“投标文件格式”规定的投标保证金格式（或银行规定的格式或保险公司规定的格式）递交投标保证金，并作为其投标文件的组成部分。联合体投标的，其投标保证金由牵头人递交，并应符合投标人须知前附表的规定。

3.4.2 投标保证金委托广州公共资源交易中心代收的形式，收取办法如下：

- （1）招标人委托广州公共资源交易中心具体实施保证金的收取和退还工作
- （2）所有投标保证金必须由投标单位的银行基本账户转出。
- （3）投标保证金的缴纳情况以广州公共资源交易中心数据库记录的信息为准。

（4）缴费的操作详见广州公共资源交易中心公布的《投标人基本账户保证金操作指引》。

3.4.2 招标人收取的，由招标人在前附表中明确具体要求。

现文：3.4.2 招标人可委托广州公共资源交易平台具体实施保证金的收取和退还工作。通过广州公共资源交易平台递交投标保证金的相关事宜，请自行咨询广州公共资源交易平台。广州公共资源交易平台代收投标保证金的，其缴纳情况以广州公共资源交易平台数据库记录的信息为准。（注：适用于广州公共资源交易平台代收投标保证金）。

投标人应按照第七章“投标文件格式”规定的投标保证金格式（或银行规定的格式）提供投标保函或投标保证保险，提交投标保函或投标保证保险的彩色扫描件，并作为其投标文件的组成部分。（注：适用于投标保证金采用投标保函或投标保证保险的形式）。

条款号： 3.5

修改类型：修改

原文：3.5 资格审查资料

3.5.1 “投标人基本情况表”应附投标人营业执照副本、资质证书副本和安全生产许可证等材料的复印件。

3.5.2 项目负责人建造师证和安全培训考核合格证（B证）复印件。

3.5.3 专职安全员安全培训考核合格证（C证）复印件。

3.5.4 “近年完成的类似项目情况表”应附中标通知书、合同协议书以及

合同工程完工证书（或工程竣工证书副本）的复印件。每张表格只填写一个项目，并标明序号。

3.5.6 投标人须知前附表规定接受联合体投标的，本章第 3.5.1 项至 3.5.5 项规定的表格和资料应包括联合体各方相关情况。

3.5.7 资审要求的其他材料。

（说明：3.5.4 ~ 3.5.6 为可选项。若资格条件里没有业绩等方面的要求，可不作要求）

现文：3.5 资格审查资料

3.5.1 “投标人基本情况表”应附投标人营业执照副本、资质证书副本和安全生产许可证等材料的扫描件。

3.5.2 项目负责人证件和安全生产考核合格证明清晰扫描件或在有效期内的安全生产考核合格证（B 类）清晰扫描件或建筑施工企业项目负责人安全生产考核合格证书清晰扫描件。

3.5.3 专职安全员安全生产考核合格证（C 类）清晰扫描件或建筑施工企业专职安全生产管理人员安全生产考核合格证书（C3 类）清晰扫描件。

3.5.4 提交社保文件的要求：投标申请人须保证授权的委托代理人及项目部主要组成人员（项目负责人、技术负责人、专职安全员）均为本单位的正式职工，必须具有离投标截止时间最近一个月在本单位缴纳的社保证明文件（以加盖社会保险基金管理中心印章的《投保单》或《社会保险参保人员证明》资料为准）。

3.5.5 资审要求的其他材料。

条款号： 3.6.2 修改类型：修改

原文：投标人应使用广州市水务工程（给排水专业）的投标文件管理软件进行投标文件的合成、电子签名、电子签章及加密打包工作，所有电子投标文件不能进行压缩处理。电子投标文件统一采用网络上传的形式，投标人需登录交易中心网站投标人服务区在投标截止时间前完整上传至交易中心的电子评标系统。

现文：投标人应使用投标文件管理软件进行投标文件的合成、电子签章及加密打包工作，所有电子投标文件不能进行压缩处理。电子投标文件统一采用网络上传的形式，投标人需登录交易中心网站投标人服务区在投标截止时间前完整上传至交易中心的电子评标系统。

条款号： 3.6.3 修改类型：修改

原文：3.6.3 投标人应使用依法设立电子认证服务提供者签发的电子签章

认证证书对电子投标文件进行电子签章。该电子签章与盖单位章具有同等的法律效力。

现文：3.6.3 投标文件全部采用电子文档，投标文件所附证书证件均为原件扫描件，并采用单位数字证书，按招标文件要求在相应位置加盖电子印章。投标文件中需个人签字或盖章的，应手签或盖章后彩色扫描上传。按照交易平台关于全流程电子化项目的相关指南进行操作。详见：广州公共资源交易中心网站首页→服务指南→系统帮助→操作手册→【全流程电子化项目】电子招投标操作手册（无纸化）。投标人应使用依法设立的电子认证服务提供者签发的电子签章认证证书对电子投标文件进行电子签章。该电子签章与盖单位章具有同等的法律效力。

条款号： 7.1.2 修改类型：增加

现文：排名第一的中标候选人放弃中标、因不可抗力不能履行合同、不按照招标文件要求提交履约保证金，或者被查实存在影响中标结果的违法行为等情形，不符合中标条件的，招标人可以按照评标委员会提出的中标候选人名单排序依次确定其他中标候选人为中标人，也可以重新招标。

条款号： 7.2.2 修改类型：修改

原文：中标候选人公示时，招标人将同时公示中标候选人的投标文件商务部分文件的所有内容（包括人员、业绩、奖项等资料）

现文：在产生中标候选人后，招标人将按相关要求在广州公共资源交易中心网站公开。

注：以上修改，仅限于本范本中有可供选择条款的情形。

（以下无正文）

三、投标须知通用条款

(一) 总则

1.1 项目概况

1.1.1 根据《中华人民共和国招标投标法》等有关法律、法规和规章的规定，本招标项目已具备招标条件，现对本标段施工进行招标。

1.1.2 本招标项目招标人：见投标人须知前附表。

1.1.3 本标段招标代理机构：见投标人须知前附表。

1.1.4 本招标项目名称：见投标人须知前附表。

1.1.5 本标段建设地点：见投标人须知前附表。

1.2 资金来源和落实情况

1.2.1 本招标项目的资金来源及出资比例：见投标人须知前附表。

1.3 招标范围、计划工期和质量要求

1.3.1 本次招标范围：见投标人须知前附表。

1.3.2 本标段的计划工期：见投标人须知前附表。

1.3.3 本标段的质量要求：见投标人须知前附表。

1.3.4 本招标项目的承包方式：见投标人须知前附表。

1.4 投标人资格要求

详见招标公告第五条

1.5 费用承担

投标人准备和参加投标活动发生的费用自理。

1.6 保密

参与招标投标活动的各方应对招标文件和投标文件中的商业和技术等秘密保密，违者应对由此造成的后果承担法律责任。

1.7 语言文字

除专用术语外，与招标投标有关的语言均使用中文。必要时专用术语应附有中文注释。

1.8 计量单位

所有计量均采用中华人民共和国法定计量单位。

1.9 踏勘现场

1.9.1 投标人按投标人须知前附表规定的时间、地点自行踏勘项目现场。

1.9.2 投标人踏勘现场发生的费用自理。

1.9.3 除招标人的原因外，投标人自行负责在踏勘现场中所发生的人员伤亡和财产损失。

1.9.4 招标人在踏勘现场中了解的工程场地和相关的周边环境情况，供投标人在编制投标文件时参考，招标人不对投标人据此作出的判断和决策负责。

1.10 投标预备会

1.10.1 招标人不召开投标预备会，投标人提出的澄清问题通过交易中心网站提交。网上答疑的相关事项详见招标文件 2.2 款。

1.10.2 投标人应在投标人须知前附表规定的时间前，在交易中心网站上提出须澄清的问题。

1.11 偏离

投标人须知前附表允许投标文件偏离招标文件某些要求的，偏离应当符合招标文件规定的偏离范围和幅度。

（二）招标文件

2.1 招标文件的组成

2.1.1 本招标文件包括下列文件，以及所有按本须知第 2.3 条发出的澄清或修改和按本须知第 2.2 条发出的招标答疑会会议纪要：

- （1）招标公告；
- （2）投标人须知；
- （3）评标及定标办法；
- （4）合同条款；
- （5）工程量清单；
- （6）图纸
- （7）技术标准和要求；
- （8）投标文件格式；
- （9）否决性条款汇总；
- （10）最高投标限价（招标控制价）。
- （11）投标人须知前附表规定的其他材料。

2.1.2 根据本章第 1.10 款、第 2.2 款和第 2.3 款对招标文件所作的澄清、修改，构成招标文件的组成部分。

2.1.3 招标人（或委托招标代理机构）使用广东省内依法设立电子认证服务机构签发的电子签章认证证书对电子形式的招标文件进行电子签名及电子签章。该电子签章对招标人手写签名或者盖章同等的法律效力。

2.1.4 投标人获取电子招标文件后，应仔细检查电子招标文件的合法有效性。合法有效的电子招标文件应具有招标人（或招标代理机构）的电子签章。

2.1.5 招标人应在招标文件中明确投标文件主要内容编制的格式要求。

2.2 招标答疑

2.2.1 招标答疑采用网上答疑方式进行。投标人若对招标文件（包括清单、招标控制价）有疑问的，可在规定的时间内通过广州公共资源交易中心网站进入提问区域将问题提交给招标人或招标代理人，提交问题时一律不得署名。

网上答疑的操作指南为：投标人登录交易中心数字交易平台，进入“我是投标人（供应商）”->“我的投标”->“招标答疑提问”查询项目并提问。

2.2.3 招标答疑纪要一经在广州公共资源交易中心网站发布，视作已发放给所有投标人。

2.2.4 招标答疑纪要为招标文件的一部分。投标人可在广州公共资源交易中心网站浏览、下载招标答疑纪要。

2.2.5 若招标答疑纪要与招标文件有矛盾时，以广州公共资源交易中心网站最后发布的答疑纪要为准。

2.3 招标文件的澄清与修改

2.3.1 在投标须知前附表规定的时间前，招标人可以书面形式修改招标文件，并通过广州公共资源交易中心网站发布。如果修改招标文件的时间距投标截止时间不足投标须知前附表规定的时间，并且修改内容影响投标文件编制的，相应延长投标截止时间。

2.3.2 投标人应及时通过广州公共资源交易中心网站浏览、下载招标文件修改。

2.3.3 招标文件的澄清或修改在广州公共资源交易中心网站发布。招标文件的澄清或修改一经在广州公共资源交易中心网站发布，视作已发放给所有投标人。

2.3.4 招标文件的澄清、修改作为招标文件的组成部分，具有约束作用。

2.3.5 招标文件的澄清、修改均以广州公共资源交易中心网站发布的内容为

准。当招标文件的澄清、修改在同一内容的表述不一致时，以广州公共资源交易中心网站最后发布的内容为准。

（三）投标文件的编制

3.1 投标文件的组成

3.1.1 投标文件应包括下列内容：

- （1）投标函及投标函附录；
- （2）法定代表人身份证明或附有法定代表人身份证明的授权委托书；
- （3）投标保证金递交证明；
- （4）已标价工程量清单；
- （5）施工组织设计；
- （6）项目管理机构；
- （7）资格审查资料；
- （8）其他应提交的材料。

3.2 投标报价

3.2.1 投标人应按第五章“工程量清单”的要求填写相应表格。

3.2.2 投标人在投标截止时间前修改投标函中的投标报价总额，应同时修改“已标价工程量清单”中的相应报价，投标报价总额为各分项金额之和。此修改须符合本章第 4.3 款的有关要求。（此条不适用于综合评估法三）

3.2.3 投标人的投标报价不得超过最高投标限价，最高投标限价见投标人须知前附表。

3.2.4 成本警示价见投标人须知前附表。对低于该成本警示价的投标报价，投标人必须提供详细的施工组织设计、单价、措施性费用、单价分析表、主要材料价格表、投标人成本分析供评标委员会评审，由评标委员会判定其是否低于企业自身成本。在评标过程中，评标委员会发现投标人的报价明显低于其他投标报价或者低于成本警示价，使得其投标报价可能低于其个别成本的，应当要求该投标人作出书面说明并提供相关证明材料。投标人不能合理说明或者不能提供相关证明材料的，由评标委员会认定该投标人以低于成本报价竞标，应当否决其投标。

3.3 投标有效期

3.3.1 除投标人须知前附表另有规定外，投标有效期为 120 天。

3.3.2 在投标有效期内，投标人撤销或修改其投标文件的，应承担招标文件

和法律规定的责任。

3.3.3 出现特殊情况需要延长投标有效期的，招标人以书面形式通知所有投标人延长投标有效期。投标人同意延长的，应相应延长其投标保证金的有效期，但不得要求或被允许修改或撤销其投标文件；投标人拒绝延长的，其投标失效，但投标人有权收回其投标保证金。

3.4 投标保证金

3.4.1 投标人应按投标须知前附表规定的金额和时间递交投标保证金。投标保证金可采用现金、支票、转账、投标保证保险、投标保函（银行或专业担保公司出具）等形式，须在递交投标文件截止时间前完成缴纳。

3.4.2 递交方式：

（1）如采用现金或者转账或者支票形式提交的由广州交易集团有限公司代收。缴纳情况以开标时广州公共资源交易中心网站查询为准。具体操作流程详见广州公共资源交易中心最新的投标保证金缴纳操作指引或自行咨询交易中心。

（2）如采用投标保证保险、投标保函（银行或专业担保公司出具）形式提交投标保证金的，投标保证保险、投标保函（银行或专业担保公司出具）须开具给招标人（保险受益人须为招标人）。开标前可不提交纸质原件，但投标人应在投标文件中提交投标保证保险、投标保函（银行或专业担保公司出具）的扫描件并加盖投标人电子印章，完成评标后，由中标候选人在中标候选人公示前向招标代理单位提交纸质原件并在网上公示。如投标人选择在开标前提交纸质原件的，可在递交投标文件备用光盘的同时单独密封递交至开标室。

（3）如采用电子保函形式递交投标保证金，按广州公共资源交易中心发布的《广州公共资源交易中心关于开通电子保函服务功能的通知》（详见：<http://ggzy.gz.gov.cn/zxgg/822128.jhtml>）和《广州公共资源交易中心关于进一步完善电子保函服务功能的通知》（详见：<http://ggzy.gz.gov.cn/jtgg/842436.jhtml>）操作。到账情况以开标时广州公共资源交易中心数据库查询信息为准。

3.4.3 招标人可委托广州公共资源交易平台具体实施保证金的收取和退还工作。通过广州公共资源交易平台递交投标保证金的相关事宜，请自行咨询广州公共资源交易平台。广州公共资源交易平台代收投标保证金的，其缴纳情况以广州公共资源交易平台数据库记录的信息为准。（注：适用于广州公共资源交易平台

代收投标保证金)。

投标人应按照第七章“投标文件格式”规定的投标保证金格式（或银行规定的格式）提供投标保函或投标保证保险，提交投标保函或投标保证保险的彩色扫描件，并作为其投标文件的组成部分。（注：适用于投标保证金采用投标保函或投标保证保险的形式）。

3.4.4 要求提交投标保证金的, 投标人不按本章第 3.4.1 项要求提交投标保证金的，评标委员会将否决其投标。

3.4.5 招标人与中标人签订合同后 5 日内，向未中标的投标人和中标人退还投标保证金。

3.4.6 有下列情形之一的，投标保证金将不予退还：

（1）投标人在规定的投标有效期内撤销或修改其投标文件；

（2）中标人在收到中标通知书后，无正当理由拒签合同协议书或未按招标文件规定提交履约担保。

3.5 资格审查资料

3.5.1 “投标人基本情况表”应附投标人营业执照副本、资质证书副本和安全生产许可证等材料的扫描件。

3.5.2 项目负责人证件和安全生产考核合格证明清晰扫描件或在有效期内的安全生产考核合格证（B 类）清晰扫描件或建筑施工企业项目负责人安全生产考核合格证书清晰扫描件。

3.5.3 专职安全员安全生产考核合格证（C 类）清晰扫描件或建筑施工企业专职安全生产管理人员安全生产考核合格证书（C3 类）清晰扫描件。

3.5.4 提交社保文件的要求：投标申请人须保证授权的委托代理人及项目部主要组成人员（项目负责人、技术负责人、专职安全员）均为本单位的正式职工，必须具有离投标截止时间最近一个月在本单位缴纳的社保证明文件（以加盖社会保险基金管理中心印章的《投保单》或《社会保险参保人员证明》资料为准）。

3.5.5 资审要求的其他材料。

3.6 投标文件的编制

3.6.1 投标人应使用符合《广东省工程造价文件数据交换标准（电子评标部分） 交易中心实施细则》的计价软件制作工程量清单报价表和单价分析表（如本招标文件要求单价分析表）。

3.6.2 投标人应使用投标文件管理软件进行投标文件的合成、电子签章及加密打包工作，所有电子投标文件不能进行压缩处理。电子投标文件统一采用网络上传的形式，投标人需登录交易中心网站投标人服务区在投标截止时间前完整上传至交易中心的电子评标系统。

3.6.3 投标文件全部采用电子文档，投标文件所附证书证件均为原件扫描件，并采用单位数字证书，按招标文件要求在相应位置加盖电子印章。投标文件中需个人签字或盖章的，应手签或盖章后彩色扫描上传。按照交易平台关于全流程电子化项目的相关指南进行操作。详见：广州公共资源交易中心网站首页→服务指南→系统帮助→操作手册→【全流程电子化项目】电子招投标操作手册(无纸化)。投标人应使用依法设立电子认证服务提供者签发的电子签章认证证书对电子投标文件进行电子签章。该电子签章与盖单位章具有同等的法律效力。

3.6.4 除工程量清单报价表相关的内容、《投标函附录》外，投标文件的其他内容均以电子文件（纸质原件的扫描件）编制，其格式要求详见第八章投标文件格式说明。

3.6.5 投标文件应按上述的编排要求编制。如因不按上述编排要求编制而引起系统无法检索、读取相关信息时，其后果将由投标人自行承担。

（四）投标文件的递交

4.1 投标文件的封装、密封和标志

4.1.1 投标文件的密封要求：投标人应使用广州市水务工程（给排水专业）的投标文件管理软件提供的软件制作电子投标文件并进行电子签章及加密打包。不得修改所生成电子投标文件的文件格式。

4.1.2 投标文件的电子签章要求： 电子投标文件必须包含完整的投标人电子签章

4.2 投标文件的递交和接收

4.2.1 投标人代表应按投标须知前附表所规定的时间和地点向招标人递交投标文件。

4.2.2 投标人应凭以下资料递交投标文件：

- （1）使用制作该投标文件的投标人电子签章认证证书；
- （2）投标人应使用制作该投标文件的电子签章认证证书递交投标文件。

4.2.3 若出现以下情况，招标人将拒绝接收投标文件：

(1) 电子投标文件未在投标截止时间前完整上传并保存在广州公共资源交易中心电子评标系统且取得回执的；

(2) 投标文件未按招标文件要求进行电子签章，并进行加密的；

(3) 电子投标文件中投标人电子签章不完整的；

(4) 电子投标文件损坏或格式不正确的；

(5) 电子投标文件未加密的。

4.2.4 投标截止前，招标人拒绝接收符合条件的投标文件，投标人可向招标监督机构投诉。

4.3 投标文件递交的截止时间

4.3.1 投标人应在 4.2.1 所述的时间前递交投标文件。截止时间以广州公共资源交易中心电子评标系统服务器从中国科学院国家授时中心取得的北京时间为准。

4.3.2 招标人可按本须知第 2.4 条规定以招标文件修改的方式，酌情延长递交投标文件的截止时间。在此情况下，投标人的所有权利和义务以及投标人受制约的截止时间，均以延长后新的投标截止时间为准。

4.4 迟交的投标文件

4.4.1 投标截止时间到达后，电子评标系统将不允许投标人上传投标文件。

4.5 投标文件的补充、修改与撤回

4.5.1 投标人在递交投标文件以后，在规定的投标截止时间之前，可以撤回或替换已递交的投标文件。

4.5.3 在投标截止时间之后，投标人不得补充、修改和更换投标文件。

4.5.4 在投标截止后，投标人在投标文件格式中规定的有效期终止日前，投标人不能撤回投标文件，否则其投标保证金将被没收，且招标人有权就其撤回行为报告政府主管部门载入不良信用记录。

4.6 投标信息录入

4.6.1 投标人应在上传电子投标文件前将广州公共资源交易中心交易服务系统要求的相关信息在广州公共资源交易中心交易服务系统中录入完毕。

4.7 投标文件的解密

4.7.1 投标人须对在投标须知前附表规定的时间内完成电子投标文件解密。

超过时间未解密的投标文件将作为放弃投标处理。

（五）开标

5.1 开标时间和地点

投标人在本章第 4.2.1 款规定的投标截止时间（开标时间）和投标人须知前附表规定的地点公开开标，并邀请所有投标人的法定代表人或其委托代理人准时参加。

5.2 开标程序

5.2.1 招标人按投标须知前附表第 4.2.1 项所规定的时间和地点公开开标，并邀请所有投标人参加，不参加视为认可唱标结果。

5.2.2 唱标前公开摇号取评标基准价下浮率（下浮率取值范围在 2%~5%，按 0.5% 设定级差）。

5.2.3 招标人在招标文件要求的递交投标文件截止时间前收到的投标文件，在开标前未完成投标人解密的，其视为投标人放弃投标。

5.2.3 招标人在开标开始时间后，使用制作该招标文件的机构业务数字证书对所有投标人电子投标文件进行招标人解密。

5.2.5 招标人完成解密后按开标记录表规定的内容进行唱标。

5.2.5 唱标结束，参与开标的招标人、招标代理、投标人及有关人员对开标记录表进行签字确认。

5.2.4 投标人没有按要求提供投标保证金的，其投标无效，不参与排序和资格审查。

5.3 开标异议

5.3.1 投标人对开标有异议的，应当在开标现场提出，招标人当场作出答复，并制作记录。

5.3.2 对开标的异议，招标人应当当场作出答复并予以书面记录，异议成立的，招标人应当及时采取纠正措施，或者提交评标委员会评审确认；异议不成立的，招标人应当当场给予解释说明。

5.3.3 招标人应当按照同一异议提起人一份记录的方式，对异议事项的处理应逐条进行书面记录，并由异议提起人、招标人签名确认。书面记录含义应清晰而明确，包括但不限于纠正的措施、解释说明的内容、相关依据等。

5.4 开标时，出现下列情形之一的，不参与资格审查和评标：

- 5.4.1 未成功递交投标文件的；
- 5.4.2 因投标人原因造成投标文件未解密的；
- 5.4.3 未按招标文件要求提供投标保证金的；
- 5.4.4 两个（含两个）以上的投标人加密打包投标文件电脑机器码一致的；
- 5.4.5 项目负责人和安全员为同一人的；
- 5.4.6 投标文件中的投标人、项目负责人、安全员与投标登记时的信息不一致的。

（六）评标

6.1 评标委员会

6.1.1 评标由招标人依法组建的评标委员会负责。专家从交易中心符合规定的评标专家库中抽取。评标委员会成员人数以及技术、经济等方面专家的确定方式见投标人须知前附表。

6.1.2 评标委员会成员有下列情形之一的，应当回避：

- （1）招标人或投标人的主要负责人的近亲属；
- （2）项目主管部门或者行政监督部门的人员；
- （3）与投标人有经济利益关系，可能影响对投标公正评审的；
- （4）曾因在招标、评标以及其他与招标投标有关活动中从事违法行为而受过行政处罚或刑事处罚的。
- （5）与投标人有其他利害关系。

6.2 评标原则

评标活动遵循公平、公正、科学和择优的原则。

6.3 评标

评标委员会按照第三章“评标办法”规定的方法、评审因素、标准和程序对投标文件进行评审。第三章“评标办法”没有规定的方法、评审因素和标准，不作为评标依据。

（七）合同授予

7.1 定标方式

7.1.1 本项目三个标段的评标采用综合评估法一。投标人综合评分由高到低排序第一名为第一中标候选人，第二名为第二中标候选人，以此类推。（1）综

合评分相等时，以投标报价低的优先；投标报价也相等的，由评标委员会投票表决推荐排名优先的投标人。（2）投标报价得分由高到低；（3）以少数服从多数为原则，由评标委员会投票确定。

7.1.2 排名第一的中标候选人放弃中标、因不可抗力不能履行合同、不按照招标文件要求提交履约保证金，或者被查实存在影响中标结果的违法行为等情形，不符合中标条件的，招标人可以按照评标委员会提出的中标候选人名单排序依次确定其他中标候选人为中标人，也可以重新招标。

7.2 中标候选人公示

7.2.1 招标人在《投标人须知前附表》规定的媒介公示中标候选人，公示期为三天，最后一天应为工作日。

7.2.2 在产生中标候选人后，招标人将按相关要求在广州公共资源交易中心网站公开。

7.2.3 重新评标的，评标信息（含业绩、奖项等）仍以投标截止时投标人的信息为准。出现特殊情况需要延长投标有效期的，招标人以书面形式通知所有投标人延长投标有效期。投标人同意延长的，应相应延长其投标保证金的有效期，但不得要求或被允许修改或撤销其投标文件；投标人拒绝延长的，其投标失效，但投标人有权收回其投标保证金。

7.3 中标通知

在法规规定的时间内，招标人以书面形式向中标人发出中标通知书。在广州公共资源交易网发布中标信息，视同将中标结果通知未中标的投标人。

7.4 履约担保

7.4.1 在签订合同后 15 个工作日内，中标人须提交金额为人民币伍拾万元整（¥500000.00）的等额履约担保。履约担保形式为履约银行保函、银行转账或专业担保公司担保。出具履约保函/担保的担保人须为中华人民共和国合法注册且营业地点在广州行政辖区内的银行，或招标人认可的专业担保公司。保函/担保须为见索即付、不可撤销的。具体按合同要求。

7.4.2 中标人不能按本章第 7.4.1 项要求提交履约担保的，视为放弃中标。

7.5 签订合同

7.5.1 招标人和中标人应当自中标通知书发出之日起 30 天内，根据招标文件和中标人的投标文件订立书面合同。中标人无正当理由拒签合同的，招标人取消其中标资格。

7.5.2 发出中标通知书后，招标人无正当理由拒签合同的，招标人向中标人退还投标保证金；给中标人造成损失的，还应当赔偿损失。

（八）重新招标

8.1 重新招标

有下列情形之一的，招标人将重新招标；

- （1）投标截止时间止，投标人少于 3 个的；
- （2）经评标委员会评审后否决所有投标的；
- （3）同意延长投标有效期的投标人少于 3 个的；
- （4）中标候选人均未与招标人签订合同的。
- （5）1. 对于第一标段

当通过资格审查的正式投标人不足 3 名时，则该标段招标失败，但不影响其他标段招标工作的正常进行。

2. 对于第二～三标段

如本标段的投标人与前面标段的第一中标候选人没有重复，当通过资格审查的正式投标人不足 3 名时，则该标段招标失败，但不影响其他标段招标工作的正常进行；如本标段的投标人与前面标段内其中 N 个标段的第一中标候选人有重复，当通过资格审查的正式投标人不足 N+3 名时，则该标段招标失败，但不影响其他包组招标工作的正常进行。

注：N 分别为 1、2 。

（九）纪律和监督

9.1 对招标人的纪律要求

招标人不得泄漏招标投标活动中应当保密的情况和资料，不得与投标人串通损害国家利益、社会公共利益或者他人合法权益。

9.2 对投标人的纪律要求

投标人不得相互串通投标或者与招标人串通投标，不得向招标人或者评标委

员会成员行贿谋取中标，不得以他人名义投标或者以其他方式弄虚作假骗取中标；投标人不得以任何方式干扰、影响评标工作。

9.3 对评标委员会成员的纪律要求

评标委员会成员不得收受他人的财物或者其他好处，不得向他人透漏对投标文件的评审和比较、中标候选人推荐情况以及评标有关的其他情况。在评标活动中，评标委员会成员应当客观、公正地履行职责，遵守职业道德，不得擅自离职守，影响评标程序正常进行，不得使用第三章“评标及定标办法”没有规定的评审因素和标准进行评标。

9.4 对与评标活动有关的工作人员的纪律要求

与评标活动有关的工作人员不得收受他人的财物或者其他好处，不得向他人透漏对投标文件的评审和比较、中标候选人推荐情况以及评标有关的其他情况。在评标活动中，与评标活动有关的工作人员不得擅自离职守，影响评标程序正常进行。

9.5 投诉

投标人和其他利害关系人认为本次招标活动违反法律、法规和规章规定的，有权向投标人须知前附表规定的行政监督部门投诉。就招标文件、开标、评标结果进行投诉的，投标人和其他利害关系人应当先向招标人提出异议。

（十）需要补充的其他内容

10.1 需要补充的其他内容：见投标人须知前附表。

附件一：开标记录表

_____（项目名称）开标记录表
以广州公共资源交易中心系统为准

抽取评标基准价的下浮率记录表

工程名称：

抽取评标基准价的下浮率记录表

项目名称：

开标地点：

球号	代表下浮率 (%)	摇出球号	随机抽取的评标基准价的下浮率
	2		
	2.5		
	3		
	3.5		
	4		
	4.5		
	5		

注：1、计算评标基准价的下浮率从 2%、2.5%、3%、3.5%、4%、4.5%、5%中随机抽取

2、球号根据交易中心提供号球填写，如提供的球为 1、2、3、4、5、6、7，则按从小到大的顺序对应填写 1、2、3、4、5、6、7；如提供的球号 2、2.5、3、3.5、4、4.5、5，则对应填写 2、2.5、3、3.5、4、4.5、5。

监标人：

招标代理记录人：

招标代理唱标人：

见证人：

日期： 年 月 日

附件二：问题澄清通知

问题澄清通知

编号：_____

_____（投标人名称）：

_____（项目名称）招标的评标委员会，对你方的投标文件进行了仔细的审查，现需你方对下列问题以书面形式予以澄清：

- 1.
- 2.
-

请将上述问题的澄清于_____年_____月_____日_____时前递交至_____（详细地址）或传真至_____（传真号码）。采用传真方式的，应在_____年_____月_____日_____时前将原件递交至_____（详细地址）。

招标人或招标代理机构：_____（签字或盖章）

_____年 _____月 _____日

附件三：问题的澄清

问题的澄清

编号：_____

_____（项目名称）招标评标委员会：

问题澄清通知（编号：_____）已收悉，现澄清如下：

- 1.
- 2.
-

投标人：_____（盖单位章）

法定代表人或其委托代理人：_____（签字）

_____年_____月_____日

附件四：中标通知书

（说明：中标通知书采用广州公共资源交易中心规定的格式）

附件五：异议书及投诉书

关于**项目异议书

(参考格式)

项目名称：_____

异议人：_____

住所地：_____ 邮编：_____

法定代表人：_____ 联系电话：_____

异议人授权代表：_____ 性别：_____

住址：_____ 联系电话：_____

提起异议事项的基本事实：

相关请求及主张：

有效线索和相关证明材料：

异议提起人与项目有利害关系的证明材料（见说明）：

此致

（采购人）

异议人（公章）：

法定代表人或授权代表（签字）

年 月 日

说明：

1. 异议提起人是法人的，异议书必须由其法定代表人或者授权代表签字并盖章；其他组织或者自然人提出异议的，异议书必须由其主要负责人或者异议提起人本人签字，并附有效身份证明复印件。

2. 异议提起人可以自己直接提交异议书，也可以委托代理人办理异议事务。代理人办理异议事务时，应当将授权委托书连同异议书一并提交给招标人。授权委托书应当明确有关委托代理权限和事项。

3. 为证明与异议项目有利害关系，投标人以外的其他异议提起人应当提供相应证明材料：

（1）属潜在投标人的，提交符合法定有关资格要求的证明文件；

（2）属特定分包人或者供应商的，提交证明其与该项目投标人绑定投标的附条件生效协议以及能证明其能履行该协议项下的合同义务的能力的证明文件。

（3）可证明与异议项目有利害关系的其他证明文件。

关于**项目投诉书

(参考格式)

项目名称:

投诉人:

住所地:

邮编:

法定代表人:

联系电话:

投诉人授权代表:

性别:

住址:

联系电话:

被投诉人:

通讯地址(如有):

提起投诉事项的基本事实:

相关请求及主张:

有效线索和相关证明材料(包括主要证据):

投诉人与提起项目有利害关系的证明材料(见说明):

投诉人(公章):

法定代表人或授权代表(签字)

年 月 日

说明:

- 1.投诉人是法人的,投诉书必须由其法定代表人或者授权代表签字并盖章;其他组织或者自然人提出投诉的,投诉书必须由其主要负责人或者投诉提起人本人签字,并附有效身份证明复印件。
- 2.投诉人可以自己直接提交投诉书,也可以委托代理人办理投诉事务。代理人办理投诉事务时,应当将授权委托书连同投诉书一并提交给招标人。授权委托书应当明确有关委托代理权限和事项。
- 3.为证明与投诉项目有利害关系,投标人以外的其他投诉人应当提供相应证明材料:

(1)属潜在投标人的,提交符合法定有关资格要求的证明文件;

(2) 属特定分包人或者供应商的，提交证明其与该项目投标人绑定投标的附条件生效协议以及能证明其能履行该协议项下的合同义务的能力的证明文件。

(3) 可证明与投诉项目有利害关系的其他证明文件。

第三章 评标及定标办法

一、评标及定标办法修改表

本修改表是对评标及定标办法通用条款的修改，与该通用条款不同之处，均在本表中列明，并以现文为准，原文不再有效。

条款号：方法二、方法三、方法四 修改类型：删除

原文：方法二、方法三、方法四 全文删除

条款号：2.2.3 修改类型：修改

原文：2.2.3 评标基准价计算

评标基准价可按以下方式确定（招标人以下两种方式任选一）：

现文：2.2.3 评标基准价计算

评标基准价可按以下方式确定：本项目采用方式一

条款号：3.1.2（4） 修改类型：增加

现文：两个（含两个）以上投标人加密打包投标文件工程量清单编制机器硬件信息一致。

条款号：4.1 修改类型：修改

原文：投标人诚信评价分取自本项目招标公告第1天所在季度的上一季度广州市水务工程企业信息库及诚信中心网站

（<http://120.236.111.11:8001/#/website/integrity?type=1>）中的“诚信排名>>施工一给排水”中“诚信综合评价”分，未入库企业或在广州市水务工程企业信息库及诚信中心网中尚无诚信排名“施工一给排水”得分的投标人，其诚信评价分按40分计算。

现文：投标人诚信评价分取自本项目招标公告第1天所在季度的上一季度广州市水务工程企业信息库及诚信中心网站（<http://120.236.111.11:8001/#/website/integrity?type=1>）中的“诚信排名>>施工一给排水”中“诚信综合评价”分，未入库企业或在广州市水务工程企业信息库及诚信中心网中尚无诚信排名“施工一给排水”得分的投标人，其诚信评价分按80分计算。

注：以上修改，仅限于本范本中有可供选择条款的情形。

（以下无正文）

二、评标及定标办法通用条款

方法一：综合评估法一

评标办法前附表

条款号		评审因素	评审标准
2.1.1	资格评审标准（营业执照、安全生产许可证、资质等级、项目负责人资格、安全员等信息取自交易中心信息库，其他在投标文件中提交）	营业执照	具备有效的营业执照。
		安全生产许可证	具有有效的建设行政主管部门颁发的安全生产许可证
		资质等级	符合第二章“投标人须知”第1.4项规定
		项目负责人资格	符合第二章“投标人须知”第1.4项规定，且未被广州公共资源交易中心锁定
		安全生产考核合格证	项目负责人及专职安全员具备有效的符合第二章“投标人须知”第1.4项规定的行政主管部门颁发的安全生产考核合格证。
		社保要求	符合第二章“投标人须知”第1.4项规定
		联合体投标人	本项目不接受联合体投标。
		投标人声明	投标人已按招标文件规定格式签署盖章的《投标人声明》，该声明必须由法定代表人或其委托代理人、项目负责人、技术负责人签字或签章及加盖单位公章
		投标人廉洁承诺书	投标申请人须在投标文件中按招标文件要求提交签署盖章的《投标人廉洁承诺书》。
2.1.2	形式评审标准	投标文件格式	符合第七章“投标文件格式”的要求。
		投标函盖章	要求盖章的，有加盖单位章。
		投标文件机器码	投标人与本项目其他投标人打包投标文件电脑机器特征码不一致(以广州公共交易平台评标系统的检索信息为准)
		工程量清单编制码	投标人与本项目其他投标人的投标文件工程量清单编制机器硬件信息不一致(以交易平台评标系统的检索信息为准)
		报价唯一	只能有一个有效报价。
2.1.3	响应性评审标准	投标报价	符合第二章“投标人须知”第3.2.3项规定
		计划工期	符合第二章“投标人须知”第1.3.2项规定
		工程质量	符合第二章“投标人须知”第1.3.3项规定
		投标保证金	符合第二章“投标人须知”第3.4项规定
		已标价工程量清单	符合第五章“工程量清单”给出的范围及数

			量
		技术标准和要求	符合招标文件要求
条款号		条款内容	编列内容
2.2.1		分值构成 (总分 100 分)	分值构成（总分 100 分）： 采用综合评估法一。 商务部分权重：10% 技术部分权重：5% 投标报价权重：80% 上述三项评审得分总和占综合评估得分权重 95%； 诚信得分：5%
条款号		评分因素	评审标准
2.2.5(1)	技术部分 (100 分)	施工组织设计内容完整性和编制水平（10 分）	对施工现状情况了解，且工期及施工组织布局合理，结合本项目特点，编制合理的施工组织方案。 【优】 得 10 分， 【中】 得 8 分， 【差】 得 6 分，未提供相关内容得 0 分。
		施工方案与技术措施的合理性、科学性与可行性（20 分）	结合现场实际情况，针对性提出及编制的施工方案，有详细的施工流程图，关键工序的工作步骤齐全。表述的内容齐全，符合现场实际，技术措施合理、科学与可行。 【优】 得 20 分， 【中】 得 15 分， 【差】 得 10 分，未提供相关内容得 0 分。
		质量管理体系与措施（20 分）	根据本工程的质量目标，针对项目的重点、难点等实际情况，从质量保证体系、质量管理机构、专业实施能力保证等方面提出详细的质量保证措施。质量管理体系完善、质量保证措施得当。 【优】 得 20 分， 【中】 得 15 分， 【差】 得 10 分，未提供相关内容得 0 分。
		安全管理体系与措施（20 分）	根据项目特点提出安全管理体系与措施，针对性强，对本项目安全文明施工的重点难点分析透彻，安全管理体系完善、安全保证措施得当。 【优】 得 20 分， 【中】 得 15 分， 【差】 得 10 分，未提供相关内容得 0 分。
		环境保护管理体系与措施（20 分）	投标人承诺在施工过程中通过科学管理和先进的技术手段，最大限度地节约资源与减少对环境的负面影响，以达到四节一环保（节能、节地、节水、节材和环境保护）的目标；技术手段满足全部要求得 20 分，技术手段基本可行得 15 分，技术手段可行性较差得 10 分，不满足 0 分。注：提供绿色施工组织机构图及《绿色施工承诺函》，格式详见投标文件格式，未提供相关内容得 0 分。
		应急响应措施（10 分）	投标人承诺建立 24 小时响应工作机制，对突发的特急维修任务能够立即响应，立即执行维修，排除隐患。严格按照约定时间完成维修；有响应措施，满足全部要求得 10 分，响应措施基本可行得 8 分，响应措施可行性较差得 6 分，不满足 0 分。注：提供《应急响应承诺函》，格式详见投标文件格式。未提供相关内

			容得 0 分
2.2.5(2)	商务部分 (100 分)	机械设备配备情况 (40 分)	<p>投标人拟投入的机械设备中：</p> <p>①同时配备压路机 3 台、全自动弧形切割机 2 台、沥青热再生机（或沥青保温机）5 台、抽水泵 30 台、封堵气囊 10 套、工程货车 18 辆、清洗车 6 辆、吸污车 1 辆，以上设备全部为自有的得 40 分，车辆设备（工程货车、清洗车、吸污车）全部为自有其他设备含有租赁的得 30 分，其他情况的得 15 分。</p> <p>②同时配备压路机 2 台、全自动弧形切割机 2 台、沥青热再生机（或沥青保温机）2 台、抽水泵 20 台、封堵气囊 4 套、工程货车 14 辆、清洗车 1 辆、吸污车 1 辆，以上设备全部为自有的得 30 分，车辆设备（工程货车、清洗车、吸污车）全部为自有其他设备含有租赁的得 20 分，其他情况的得 10 分。</p> <p>③同时配备压路机 1 台、沥青热再生机（或沥青保温机）1 台、全自动弧形切割机 1 台、抽水泵 10 台、封堵气囊 2 套、工程货车 10 辆、清洗车 1 辆、吸污车 1 辆，以上设备全部为自有的得 20 分，车辆设备（工程货车、清洗车、吸污车）全部为自有其他设备含有租赁的得 10 分，其他情况的得 5 分。</p> <p>本项最高得 40 分。注：以上设备如投标人自有的，需提供设备发票。发票抬头的所有人名称必须与投标人名称一致。租赁的设备需提供租赁合同、设备发票复印件。</p> <p>注：上述全部设备要求自有或租赁，自有设备提供自有发票扫描件。租赁设备提供租赁合同及租赁方权属发票扫描件，且机械设备使用权限满足本项目工期要求。自有或租赁车辆类设备均需同时提供车辆登记证、有效期内行驶证扫描件，否则不得分。若同一套机械设备同时租给本项目两家或以上投标单位，则视为这些单位均未能租赁得该机械设备。</p>
		组织机构及主要管理人员 (30 分)	<p>本项目组织机构及主要管理人员中：</p> <p>①投标人拟投入 10 名或以上给排水专业高级工程师、10 名或以上给排水专业工程师、3 名或以上管道工技师或高级技师，同时具备上述情况的得 30 分；</p> <p>②投标人拟投入 2 名或以上给排水专业高级工程师、2 名或以上给排水专业工程师、2 名或以上中级管道工，同时具备上述情况的得 20 分；</p> <p>③投标人拟投入 1 名或以上给排水专业高级工程师、1 名或以上给排水专业工程师、1 名或以上中级管道工，同时具备上述情况的得 10 分。</p> <p>本项最高得 30 分。</p> <p>注：①拟投入人员必须为投标人本单位人员，且各岗位人员均不得兼任；②给排水专业高级工程师和工程师须提供对应专业的职称证；③管道工技师或高级技师、中级管道工需提供职业技能鉴定部门颁发的证书</p>

			<p>(证书在有效期内)扫描件及国家技能人才全国联网(http://zscx.osta.org.cn/)查询截图扫描件。④所有人员还须同时提供本单位最近3个月或以上的社保证明、身份证等证明材料。不按上述要求提供相关证明材料的不得分。</p>
		<p>投标人的业绩、类似工程经历和资信(30分)</p>	<p>投标人自2018年1月1日至今独立完成过的类似项目(类似项目是指排水设施维护或维修项目)业绩进行评分:(本项最高得30分)</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. 完成单项中标金额1500万元以上(不含本数)的类似项目业绩,每个得15分; 2. 完成单项中标金额在1000万元(不含本数)至1500万元(含本数)之间的类似项目业绩,每个得10分; 3. 完成单项中标金额在500万元(含本数)至1000万元(含本数)之间的类似项目业绩,每个得5分; 4. 完成单项中标金额500万元以下(不含本数)的类似项目业绩,每个得1分。 <p>注:业绩时间和金额均以中标通知书为准,中标通知书没有显示金额的以合同金额为准。需同时提供:①中标通知书和招标公告、中标公示网页截图及查询网址(招标公告、中标公示或中标公告为当地政府采购网或工程交易中心服务机构网页的打印件及链接网址)、②合同、③有效验收报告(或完工证明文件)。上述资料提供扫描件并加盖公章,需要同时提供类似项目业绩所属的业主名称、地址、联系人、联系电话,随时接受查询。④由总承包单位依法分包的专业工程,不作为类似业绩证明。</p>
2.2.5 (3)	投标报价得分100分(权重80%)		<p>投标报价等于评标基准价的得100分,投标报价比评标基准价每高1%扣0.2分,每低1%扣0.1分,扣至0分为止。投标报价偏差率=(投标报价-评标基准价)/评标基准价×100%。</p> <p>注:招标人可以自行调整扣分值。</p>
2.2.5(4)	诚信得分评审(权重5%)		<p>投标人诚信评价分取自本项目招标公告发布第一天所在季度的上一季度广州市水务工程企业信息库及诚信中心网站(http://121.8.226.19/gzswcx/index.jsp)中的“诚信排名>>施工一给排水”中“诚信综合评价”分,未入库企业或在广州市水务工程企业信息库及诚信中心网中尚无诚信排名“施工一给排水”得分的投标人,其诚信评价分按80分计算。</p>

1. 评标方法

本次评标采用综合评估法一。评标委员会对满足招标文件实质性要求的投标文件，按照本章第 2.2 款规定的评分标准进行打分，并按得分由高到低顺序推荐中标候选人，或根据招标人授权直接确定中标人，但投标报价低于其成本的除外。综合评分相等时，以投标报价低的优先；投标报价也相等的，由招标人自行确定。

2. 评审标准

2.1 初步评审标准

2.1.1 资格评审标准：见评标办法前附表。

2.1.2 形式评审标准：见评标办法前附表。

2.1.3 响应性评审标准：见评标办法前附表。

2.2 分值构成与评分标准

2.2.1 分值构成

(1) 技术部分：见评标办法前附表。

(2) 商务部分：见评标办法前附表。

(3) 投标报价：以【招标控制价*投标下浮率换算成报价金额】作为计算基数，换算后根据评标办法前附表的计分方式进行计分。【换算的报价金额只作为计算价格得分的数值，最终中标价为投标人所报的下浮率进行签订合同】。

(4) 诚信得分：见评标办法前附表。

2.2.2 有效投标报价

通过初步评审且不高于最高投标限价的投标报价为有效投标报价，高于最高投标限价的投标报价无效。投标报价不得低于成本价，否则投标报价为无效投标报价。非竞争性费用须与招标人发布的金额一致，不一致的投标报价无效。评标时，评标委员会发现投标人的报价明显低于其他投标报价，或者投标人所报下浮率高于 10% 的，使得其投标报价可能低于其成本的，应当要求该投标人作出书面说明并提供相应的证明材料。投标人不能合理说明或者不能提供相应证明材料的，由评标委员会认定该投标人以低于成本报价竞标，评标委员会应当否决其投标。

对低于第二章投标须知 3.2.4 规定的成本警示价的投标报价，招标人可以在要求投标人在投标文件中提供其成本价分析（内容包括成本价的详细计算过程、

计算依据及计算依据的证明材料，材料单价、人工单价、机械台班费的确定依据及其计算过程；管理费率、税金、利润率的确定依据及其计算过程应包括在成本价分析内容中），以方便评标委员会评标。

2.2.3 评标基准价计算

评标基准价可按以下方式确定：本项目采用方式一

方式一：以全部或随机抽取的有效投标报价的算术平均值按随机抽取的评标基准价下浮率（2~5%，0.5 一个级别）下浮作为评标基准价。具体确定方法如下：

a、当有效投标报价的投标人少于或等于 5 个时，取全部有效投标报价的算术平均按随机抽取的评标基准价下浮率（2~5%，0.5 一个级别）下浮作为评标基准价。

b、当有效投标报价的投标人为 6 至 10 个时，从全部有效投标报价中去掉一个最大值和最小值，其他有效投标报价的算术平均值按随机抽取的评标基准价下浮率（2~5%，0.5 一个级别）下浮作为评标基准价。

c、当有效投标报价的投标人大于 10 个时，随机抽取 10 个有效投标报价并从中去掉一个最大值和最小值后计算算术平均值，该平均值按随机抽取的评标基准价下浮率（2~5%，0.5 一个级别）下浮作为评标基准价。

在首次评标过程中，投标人未被发现存在串通投标、弄虚作假、行贿等情形的，无论是否重评，经确定的评标基准价不变。

2.2.4 投标报价的得分计算

见评标办法前附表。

2.2.5 评分标准

- （1）技术部分评分标准：见评标办法前附表；
- （2）商务部分评分标准：见评标办法前附表；
- （3）投标报价评分标准：见评标办法前附表；
- （4）诚信得分评分标准：见本章第 4 点的内容；

3. 评标程序

3.1 初步评审

3.1.1 评标委员会可以要求投标人提交第二章“投标人须知”规定的有关证明和证件的原件，以便核验。评标委员会依据本章第 2.1 款规定的标准依次对

各标段的投标文件进行初步评审。有一项不符合评审标准的，评标委员会应当否决其投标。评标委员会完成资格评审后，汇总审查情况，确定通过资格评审的投标人名单，向招标人提交书面资格审查报告。只有通过初步评审的投标人才能进入下一阶段详细评审。

1. 对于第一标段

当通过资格审查的正式投标人不足 3 名时，则该标段招标失败，但不影响其他标段招标工作的正常进行。

2. 对于第二～三标段

如本标段的投标人与前面标段的第一中标候选人没有重复，当通过资格审查的正式投标人不足 3 名时，则该标段招标失败，但不影响其他标段招标工作的正常进行；如本标段的投标人与前面标段内其中 N 个标段的第一中标候选人有重复，当通过资格审查的正式投标人不足 N+3 名时，则该标段招标失败，但不影响其他包组招标工作的正常进行。

注：N 分别为 1、2 。

3.1.2 投标人有以下情形之一的，评标委员会应当否决其投标。：

- (1) 第二章“投标须知”5.4 规定的任何一种情形的；
- (2) 串通投标或弄虚作假或有其他违法行为的；
- (3) 不按评标委员会要求澄清、说明或补正的。

(4) 两个（含两个）以上投标人加密打包投标文件工程量清单编制机器硬件信息一致。

3.1.3 投标报价有算术错误的，评标委员会按以下原则对投标报价进行修正，修正的价格经投标人书面确认后具有约束力。投标人不接受修正价格的，评标委员会应当否决其投标。

- (1) 投标文件中的大写金额与小写金额不一致的，以大写金额为准；
- (2) 总价金额与依据单价计算出的结果不一致的，以单价金额为准修正总价，但单价金额小数点有明显错误的除外。

3.2 详细评审

3.2.1 评标委员会按本章第 2.2 款规定的量化因素和分值进行打分，并计算出综合评估得分。

- (1) 按本章第 2.2.5 (1) 目规定的评审因素和分值对技术部分计算出得分

A；技术部分得分为从各评标专家打分中去掉一个最高分和去掉一个最低分后的剩余评标专家打分的平均值。

(2) 按本章第 2.2.5 (2) 目规定的评审因素和分值对商务部分计算出得分 B；商务部分得分为从各评标专家打分中去掉一个最高分和去掉一个最低分后的剩余评标专家打分的平均值。

(3) 按本章第 2.2.5 (3) 目规定的评审因素和分值对投标报价计算出得分 C；

(4) 按本章第 2.2.5 (4) 目规定的评审因素和分值对诚信评价计算出得分 D；

3.2.2 评分分值计算保留小数点后两位，小数点后第三位“四舍五入”。

3.2.3 投标人的得分为技术部分得分、商务部分得分、投标报价得分和诚信得分之和。评标委员会应按照得分从高至低的顺序，确定得分前三名的投标人为第一中标候选人、第二中标候选人和第三中标候选人。当中标候选人得分相同时，按投标报价由低至高的顺序确定排名；当得分和投标报价均相同时，以记名投票表决等其他可行的方式确定排序。计分采用百分制，得分计算方法：评标总得分=技术部分得分（A）×得分权重+商务部分得分（B）×得分权重+投标报价得分（C）×得分权重+诚信评价分（D）×得分权重。

3.3 投标文件的澄清和补正

3.3.1 在评标过程中，评标委员会可以书面形式要求投标人对所提交投标文件中不明确的内容进行书面澄清或说明，或者对细微偏差进行补正。评标委员会不接受投标人主动提出的澄清、说明或补正。

3.3.2 澄清、说明和补正不得改变投标文件的实质性内容（算术性错误修正的除外）。投标人的书面澄清、说明和补正属于投标文件的组成部分。

3.3.3 评标委员会对投标人提交的澄清、说明或补正有疑问的，可以要求投标人进一步澄清、说明或补正，直至满足评标委员会的要求。

3.4 评标结果

3.4.1 本项目三个标段的评标采用综合评估法。评标委员会依据本章第 2.2 条评分标准进行评分，按评标办法前附表的约定计算投标人最终得分，中标候选人推荐原则：同一投标人可就本项目三个标段进行投标，本项目按标段一、标段二、标段三的顺序评审及推荐各标段中标候选人，推荐综合评分由高至低排序前

2 名为该标段的第一、第二候选人。若投标人按标段的顺序已被推荐为排序靠前的标段的第一中标候选人，其不能被推荐为后续各标段的中标候选人，后续标段除去已被推荐为靠前的标段的第一中标候选人之外，按照综合评分由高至低排序依次推荐前 2 名为该标段的第一、第二候选人。若某标段通过符合性审查的投标人（除去已被推荐为靠前的标段的第一中标候选人之外）不足 2 名时，该标段招标失败。

（1）综合评分相等时，以投标报价低的优先；投标报价也相等的，由评标委员会投票表决推荐排名优先的投标人。

（2）投标报价得分由高到低。

（3）以少数服从多数为原则，由评标委员会投票确定。

3.4.2 评标委员会完成评标后，应当向招标人提交书面评标报告和各标段的中标候选人名单。

4. 诚信评价分

4.1 投标人诚信评价分取自本项目招标公告第 1 天所在季度的上一季度广州市水务工程企业信息库及诚信中心网站（<http://120.236.111.11:8001/#/website/integrity?type=1>）中的“诚信排名>>施工—给排水”中“诚信综合评价”分，未入库企业或在广州市水务工程企业信息库及诚信中心网中尚无诚信排名“施工—给排水”得分的投标人，其诚信评价分按 80 分计算。

5. 评标应急预案

5.1 在评标过程中，当采用电子评标系统评标发生评审故障时，若广州公共资源交易中心当天可解除评审故障，则继续采用电子评标系统评标；若广州公共资源交易中心当天无法解除评审故障，则评标委员会依据电子投标文件对未完成的评标活动采用手动评审，提交包含已完成电子评审成果在内的纸质评标报告。评审故障以广州公共资源交易中心的认定为准。当广州公共资源交易中心的系统维护人员在评标室告知评标委员会当天无法解除评审故障后，评标委员会即可对未完成的评标活动启动手动评审。

5.2 在电子评标过程中，无论遇到任何系统异常或故障，评标委员会均应出具评标报告。

平均值法评标基准价计算表（适用于随机抽取）

工程名称：

最高投标限价：_____元

序号	投标人名称	投标价 C	摇珠结果		是否参与基准价 计算【去掉最低及 最高】	计算评标基准价 的下浮率 X	评标基准价（元）
			号球 号码	是否被 摇中			

注：1. 该表格适用于以有效投标价为基础计算并根据抽取的计算评标基准价的下浮率下浮后确定评标基准价。

2. 使用此表时，对于已经确定为无效报价的，不得在本计算表中列出。投标单位的序号按开标时的顺序从小到大排列。

评标委员会全体评委签名：

招标代理记录：

监督人：

见证人：

日期： 年 月 日

平均值法评标基准价计算表（适用于直接选取）

工程名称：

最高投标限价：_____元

序号	投标人名称	投标价 C	是否参与评标 基准价的计算 【是/否】	计算评标基 准价的下浮 率 X	评标基准价（元）

1. 以有效投标价为基础计算并根据抽取的计算评标基准价的下浮率下浮后确定评标基准价。
2. 使用此表时，对于已经确定为无效报价的，不得在本计算表中列出。

评标委员会全体评委签名：

日期： 年 月 日

诚信评价分表

工程名称：

序号	投标单位	诚信类别	诚信评价分
1		施工- 给 排 水	
2			
3			
4			
5			
6			
7			
8			
9			

评标委员会全体评委签名：

日期： 年 月 日

第四章 合同条款

广州市花都排水有限公司 合 同

合同名称：2023-2025 年度广州市花都排水有限公司排水管网设施小型维修项目（标段一/二/三）合同

发包人（甲方）：广州市花都排水有限公司（盖章）

承包人（乙方）：（盖章）

签订地点：广州市花都区

签订日期：年 月 日

发包人（甲方）：广州市花都排水有限公司

承包人（乙方）：_____

因甲方经营需要，经有关程序，根据成交结果通知书（编号： ）结果确定委托乙方作为本项目承包单位。依照《中华人民共和国民法典》及国家的相关法律、行政法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，甲、乙双方经协商一致，就本项目相关事宜达成如下条款，供双方共同恪守，非一方事先拟定，不属于格式条款：

一、委托内容

（一） 项目名称：2023-2025 年度广州市花都排水有限公司排水管网设施小型维修项目（标段一/二/三）（下称“本项目”）

（二） 项目地点及服务范围（根据中标人负责承接的标段进行筛选）

标段一（东区）维修工作范围包括但不限于凤凰、雅瑶、花山(包含梯面)、花东片区等区域排水管网设施的小型维修项目，以及甲方根据设施的维护管理情况要求的花都区内排水管网设施的小型维修项目。

标段二（西区）维修工作范围包括但不限于大陵、汽车城、赤坭、炭步片区等区域排水管网设施的小型维修项目，以及甲方根据设施的维护管理情况要求的花都区内排水管网设施的小型维修项目。

标段三（北区）维修工作范围包括但不限于狮岭、芙蓉度假片区等区域排水管网设施的小型维修项目，以及甲方根据设施的维护管理情况要求的花都区内排水管网设施的小型维修项目。

实际工作量和维修工作范围按甲方实际任务交办单为准。

（三） 项目内容

本项目主要负责合同约定工作范围的管径 1.5 米（含 1.5 米）及以下排水管网设施小型维修项目，以及甲方根据的设施维护管理情况，要求的花都区内排水管网设施小型维修项目。项目中的小型维修主要指花都区范围内排水管网设施单项造价不大于 10 万元（含）的维修项目，主要工作内容包括但不限于以下方面：

1. 排水管道设施结构性缺陷修复。指由乙方对排水管道的结构性缺陷进行修复，具体包括但不限于以下内容：

(1) 按甲方指定的排水管道结构性缺陷（一般指按照《城镇排水管道检测与评估技术规程》CJ181 中定义的一、二、三、四级缺陷或甲方指定的排水管道结构性缺陷等）进行修复。

(2) 必须采用检测手段，对管道结构性缺陷修复前后的情况进行检测并出具检测结果。

2. 排水管道功能性缺陷修复。指由乙方对排水管道维修前排水管道的功能性缺陷进行修复，具体包括对排水管道内结垢、树根、混凝土固结物等影响管道排水的异物进行清除，恢复管道排水功能并为下一步维修工作的开展提供条件。

3. 排水管道附属设施维修。具体包括但不限于以下内容：

- (1) 各类检查井井室重建及维修；
- (2) 更换或修补损坏、下沉、翘动或被盜的各类井环、井盖；
- (3) 因管道结构性缺陷、更换井盖产生的路面拆除及修复等。

4. 泵站（泵坑）土建设施的维修。具体包括但不限于以下内容：

- (1) 泵站（泵坑）进出水管道的维修；
- (2) 泵房、泵池等土建设施维修。

5. 配合维修开展的相关工作。具体包括但不限于以下内容：

(1) 按甲方要求开展排水管网设施维修相关的摸查及相关排查工作。采用必要检测手段，开展管网设施功能性和结构性隐患检测、管道走向、错接混接情况和连通性问题等排查工作。

(2) 对排水管网设施损坏而造成的管道堵塞、地陷、污水外溢、水浸等突发事件现场进行围蔽及相关应急处理等；

(3) 按甲方要求开展涉及管网及相关附属设施的其他维修任务。

(四) 承包范围及承包方式：乙方负责本项目工程内容的建筑安装全过程工作。包人工、包材料、包机械、包施工、包工期、包质量、包安全。

(五) 预算包干费工作内容：

1. 预算包干费的计算：按分部分项工程费的人工费与施工机具费之和为计算基础，预算包干费率按主专业工程的广东省或广州市工程综合定额规定计算。

2. 预算包干费的工作内容：施工雨（污）水的排除、因地形影响造成的场内料具二次运输、施工材料堆放场地的整理、施工中的临时停水停电、基础埋深

2m 以内挖土方的塌方、日间照明施工增加费（不包括地下室和特殊工程）、完工清场后的垃圾外运、地上（地下）设施，建筑物的临时保护设施费和二次加工基地设施费、雨季施工增加费、已完工程及设备保护等，包干的内容不再依据方案或签证计算费用。

二、技术要求和质量控制、标准

（一）制定排水管网设施小型维修项目工作计划。乙方需根据甲方下达的维修任务制定排水管网设施小型维修项目工作计划，并安排足够的人员、机械设备，保证按时、保质保量完成。

（二）在开展排水管道结构性缺陷修复工作，修复前后必须采用包括但不限于管道潜望镜（QV）、管道闭路电视系统（CCTV）、人工检查、辅以必要的封堵、抽水措施配合。

（三）检测确定排水管道结构性缺陷情况；马上对结构性缺陷修复制定方案并出具费用估算，采用开挖修复、管道内修（整体拉入 CIPP 紫外光固化修复、局部树脂固化法修复和钢板内衬修复等修复方式）等方式进行修复，施工前必须对修复点周边进行测量、物探（含管线探测）。测量、物探费用已包含在投标报价中，甲方不再单独支付给乙方。

（四）乙方在排水管网设施结构性缺陷修复过程中必须做好施工围蔽、环境保护、安全警示、交通疏导、安全防护及场地清理等安全文明施工措施。现场工作人员必须穿戴统一工作服、佩戴安全帽、工作证，夜间作业穿反光衣。

（五）管道检测过程须符合《城镇排水管道检测与评估技术规程》CJJ181 相关作业规范要求。

（六）维修质量参照国家、省、市、行业等有关规程、规范、技术标准执行，不得低于广州市地方标准《排水管渠维修养护技术规范》（DB4401/T28-2019）要求的排水管渠养护质量标准。

（七）在施工过程中，乙方必须保证质量，选用的材料和施工质量要求符合合同所列标准，如乙方投标时承诺的技术标准高于甲方要求，则按乙方投标文件的要求标准提供产品及施工，所用材料要有生产厂家的产品生产许可证和国家质检部门的检验合格证，并经甲方检查后方可使用；但甲方不承担该检验合格与用材不

符之风险。

(八) 乙方应建立并实施符合项目各项要求的质量管理体系,如因质量问题或乙方自身原因使得项目工作受到影响或造成责任事故的,所有责任一概由乙方承担。

(九) 甲方代表有权在工作时内进入乙方的工作地点检查其质保手册,质量计划及其它与质量相关的文件的实施情况。

(十) 本项目技术要求和质量要求按国家、行业相关标准、本项目相关施工图纸、现行技术规程和验收规程及甲方具体要求执行。甲方列明的标准或要求有:

1. 城镇排水管渠与泵站运行、维护及安全技术规程 (CJJ68-2016);
2. 城镇排水管道维护安全技术规程 (CJJ6-2009);
3. 城镇公共排水管道检测与评估技术规程 (DB44/T 1025-2012);
4. 城镇排水管道检测与评估技术规程 (CJJ181-2012);
5. 给水排水管道工程施工及验收规范 (GB50268-2008);
6. 排水管渠维修养护技术规范 (DB4401/T 28-2019);
7. 广州市水务投资集团有限公司排水运营管理标准;
8. 井盖设施建设技术规范 (DBJ440100/T160-2013);
9. 中华人民共和国安全生产法;
10. 建设工程质量管理条例;
11. 广州市市政设施正常维护项目维修工程质量检查评定办法;

三、安全文明施工要求

(一) 乙方必须具有完备的组织架构及管理制度,具备安全管理规定及流程,必须按相关要求落实做好各项安全文明施工措施,施工场地内不得堆放弃土、淤泥、杂土,杂物等建筑垃圾,施工过程中产生的淤泥垃圾等,即时清理,不能污染环境。乙方在接到甲方的通知 1 小时内未进行清洁或清洁不够彻底的,甲方将委托其他单位清洁,所产生的费用由甲方在应付尚未付给乙方的费用中扣除,并且每次扣罚人民币 5000 元,以示惩戒。因乙方未做好安全文明施工措施而导致的各项损失(如市政设施损坏、人员伤亡等),乙方负责全部赔偿,且甲方对乙方每次予以扣罚人民币 5000 元。

(二) 在进行维修作业时,维修作业现场应设置明显安全标志和采取有效的

安全防护措施，进入维修作业现场内的人员，必须穿戴具有反光功能的安全标志服和防护帽，维修作业车辆应配置警示标志、灯具，其规格、颜色、品种、性能应符合国家现行标准。若发现上述现象或被市、区行政部门通报或投诉的，对乙方每次扣罚人民币 5000 元。

（三）维修作业过程中，乙方必须做好水土保持措施，不得污染城市道路路面、堵塞城市排水管道，若发现上述现象，对乙方每次扣罚人民币 5000 元。

（四）维修作业需采取临时封堵措施以进行检测、疏通、维修等作业的，乙方必须配套做好临时排水疏导措施。因乙方不合理的临时封堵或未做好临时排水疏导措施导致甲方管网设施发生污水溢流，被市、区行政部门通报或投诉的；甲方对乙方每次扣罚人民币 5000 元；情节严重的（如 3 次或以上被市、区行政部门通报或投诉的），甲方有权解除合同。

（五）非因甲方原因，施工场地及周围的地下管线、邻近建筑物、构筑物（包括文物保护建筑）、古树名木发生破坏的，由乙方承担责任并负责赔偿。

（六）乙方负责由于维修任务产生的各类余泥渣土的清运及处置，风险自担，并严格按照国家、省、市的有关要求开展运输及处理处置工作，提供处置后的证明文件，并建立处理处置台账以备甲方检查。

（七）乙方未按照规定、规范妥善处置余泥清运工作，甲方有权向乙方罚款人民币 5000 元/次。若造成其他环境污染或造成甲方或第三方经济损失的，由乙方负责承担相关责任。如发现乱抛、乱倒等违法处置余泥渣土行为或被投诉有乱抛、乱倒等违法处置余泥渣土行为并经查实的，所有经济、法律责任由乙方承担，与甲方无关。

（八）乙方应按照《广州水投集团加强有限空间危险作业安全生产管理专项工作方案》《广州市花都排水有限公司有限空间作业安全生产工作指引（试行）》严格有限空间作业安全管理，严格落实“七不”措施和“七个必须”职责并按规定执行，并与甲方签订《安全生产、文明施工协议书》。

（九）乙方应在维修作业中严格落实扬尘污染防治“6 个 100%”及噪音污染防治相关措施，最大程度减少施工作业给周边环境造成的影响。

（十）进场开工前，乙方须按规定完成安全教育，形成记录并存档备查。进行安全交底、技术交底，包括但不限于对进场人员进行安全、技术交底，讲解维

修任务的特点、技术要求、施工工艺、实施难点、危险源、安全防护措施、应急处置措施、施工操作要点、质量标准、职业健康安全相关知识等。

（十一）作业出发前需落实班前安全教育，熟悉作业风险，安全教育包括但不限于以下方面：1. 出车前车况安全检查；2. 交通安全教育；3. 作业现场安全围蔽教育；4. 开井盖安全操作要点教育；5. 安全操作要点教育；6. 检查员工的身体状态及精神状态，严禁酒后作业。

（十二）现场作业必须贯彻执行国家、省、市及行业等部门制定的关于安全生产的法律、法规。开展清疏养护作业前，必须按照政府相关法律、法规、标准、规定等，结合交警部门意见做好安全围蔽措施；水冲、抓斗作业等配有保护车辆的，应在来车方向停放以阻挡来车，确保作业区域安全，并安排专人进行交通疏导和安全监护。

（十三）乙方应加强施工现场管理，严格按照《中华人民共和国公路法》《中华人民共和国道路交通安全法》《道路交通标志标线第 4 部分：作业区》（GB5768.4-2017）《城市道路占道施工交通组织和安全措施设置》《广州市交通运输局关于进一步规范设置占道施工公示牌的通知》（穗交运函（2022）523 号）《机动车道挖掘修复技术方案指引（试行）》（穗交运函（2022）691 号）《广州市建设工程绿色施工围蔽指导图集（V2.0 版）》《广州水投集团关于印发建设工程绿色施工围蔽指导图集（试行）的通知》等相关法律法规、技术规范、标准做好施工围蔽，设置占道施工公示牌、占道施工信息二维码公示牌，安装警示灯、车辆导向牌等施工标识，做好扬尘控制、噪声污染防治、道路修复等工作。

（十四）乙方应做好占道施工作业现场安全文明施工管理严格按照批准的施工组织方案实施，不得擅自扩大开挖和围蔽范围，在围蔽范围内规范摆放施工材料及机具，按规定设置必要临时设施；严格落实经审批通过的交通疏解方案做好围蔽施工、亮证施工，按规定设置交通导向标志，做好交通疏导措施；严格按照《广州市交通运输局 广州市公安局交通警察支队关于印发占道工程施工路段责任管理工作意见的通知》（穗交运函（2022）102 号）要求，明确施工路段段长、安全员、交通协管员，落实施工路段段长制，确保施工范围及施工影响范围内的交通安全和畅通；严格做好施工路段保洁工作，保证作业现场符合安全文明施工相关规定。

(十五) 如需占道施工,乙方应按国家、地方、行业主管部门关于占道施工、道路修复的最新规定或技术规范、标准等以及甲方要求进行施工及现场管理,做好道路修复工作。

(十六)乙方未按规定加强占道施工现场管理,未落实相关法律法规、规范、标准等对占道施工管理的要求,发生如未办理道路挖掘占用许可手续、超出许可有效期施工、超出许可批准范围施工、未按标准进行占道施工围蔽、未按标准进行占道施工信息公示、未按标准进行道路修复、未按要求落实占道施工管理相关工作等违约行为的,甲方应在合同中设置违约责任扣罚金额并酌情在当季施工、监理企业诚信评价中对相关责任单位实施扣分处理。

(十七)作业现场的起止点以及对车辆、行人通行安全有影响的位置,必须设置危险警示标识。在车行道上施工作业,必须在来车方向提前设置施工标志牌、护栏、交通导向牌和危险警示闪灯等,且两侧应设置锥形反光筒,锥形反光筒之间用连接链或警示带连接,提示和引导车辆有序、安全通行。

(十八)使用机械装备前应熟悉掌握装备操作及一般故障处理措施,使用过程中应严格按照装备使用规程操作,作业过程中要加强对管网内监测设备的保护,如需暂时移动的,报请甲方同意后进行迁移,作业完成后,要对使用到的装备、工具逐一清点并妥善保管。

(十九)乙方应当为本项目所属作业人员购买社会保险,并购买人身意外险。作业过程中乙方现场作业人员发生的一切意外事故,责任均由乙方承担。

四、工期及要求

(一) 自合同签订之日起两年,或合同期内累积达到合同总金额时合同终止,以先到者为准。

(二) 工期延误的有关约定:

1. 由于甲方变更设计或增加工程量,以及提出增加设计范围以外的工程项目,造成工期的延误,工期相应顺延。
2. 甲方指令有误或不及时,延误工期,工期相应顺延。
3. 因乙方责任,不能按期开工或中途无故停工,影响工期,工期不顺延。
4. 由于工程质量原因返工,工期不顺延。

5. 因乙方预算少算、漏报所产生的增加项目，导致工期延误，工期不顺延。
6. 非乙方原因造成的停电、停水、停气及不可抗力等因素影响，导致停工 8 小时以上（一周内累计计算），工期相应顺延。
7. 如因乙方原因使用了不符合设计、标准规范以及材料设备，则应负责修复、拆除或重新采购，并承担因此产生的费用，由此延误的工期不予顺延。

五、乙方项目人员、相关设备配备及驻地要求

（一）人员要求

乙方必须配备至少 1 名项目负责人、1 名技术负责人、1 名施工员、1 名资料员、1 名专职安全员（按要求在投标文件中提供《其他人员配备承诺书》）。

1. 项目负责人要求

乙方委派的项目负责人必须具备市政公用工程专业二级或以上注册建造师，且具有市政或给排水专业工程师或以上职称。负责统筹本项目各项维修工作，优化项目实施的人员及机械配置，协调各作业班组的作业内容，制订可行高效的作业计划，对项目质量、安全、进度负责。需提供至本项目投标截止前 1 个月社保，项目负责人必须到达项目现场进行指导与管理。

2. 技术负责人要求

乙方委派的技术负责人必须具备市政类或给排水工程或工程类专业的中级工程师或以上职称。负责项目技术管理工作，统筹制定和优化项目实施方案，确保方案经济、合理、可行。需提供至本项目投标截止前 1 个月社保。

3. 其他人员配备要求：

乙方必须承诺，在项目实施中委派的作业人员须满足或优于以下要求，否则视作违约处理：

（1）专职安全员必须取得安全生产考核合格证（C 类）或建筑施工企业专职安全生产管理人员安全生产考核合格证书（C3）。负责检查本项目各项作业工作的安全措施是否落实到位，检查现场安全隐患、制止违规作业行为及提出整改要求。需提供至本项目投标截止前 1 个月社保。

（2）资料员必须具备档案或市政公用工程资料管理经验，负责项目资料档案管理、计划、统计管理及内业管理工作。需提供至本项目投标截止前 1 个月社保。

(3) 投入本项目的其他专业工种人员（如蛙人、电工、起重工、汽车操作工等）必须经过专业培训，持有相关部门核发的证书才能上岗，特殊工种（如清疏工、瓦工、木工）须经过市政行业协会或企业组织的培训、经考核合格才能上岗，作业工人持证上岗率 100%。

4. 乙方须在签订合同前将人员名单（包括人员姓名和身份证号码）提交甲方备案。未经甲方允许，乙方不得随意更换项目工作人员。项目工作人员必须在花都区内有固定住所，随时候命。

5. 必须配备可以满足 3 个（含）以上维修作业点同时作业的班组；每组配备作业人员不得少于 5 人（含 1 名现场安全管理员）。

6. 合同履行过程中乙方需要更换项目负责人、技术负责人、专职安全人员的，必须同时具备下列条件：

(1) 专业必须一致且资格等级（考核类别）一致或高于，任一条件不达到即视为不符合要求；

(2) 资历、学历、职称、业绩实际工作能力不低于投标文件中所承诺的综合素质；

(3) 应提前 14 天书面通知甲方，征得甲方书面同意。

(二) 设备要求

1. 仪器类：管道潜望镜（QV）设备和 CCTV 检测设备不少于各 2 台，紫外光固化整体修复设备至少 1 套，局部树脂固化法装备至少 2 套。

2. 车辆类：运输车不少于 2 辆；抓斗车不少于 2 辆；高压清洗车不少于 3 辆；吸污车

不少于 3 辆；压路机不少于 2 台；全自动弧形切割机不少于 2 台；沥青热再生机（或沥青保温机）不少于 3 台；工程货车不少于 10 辆。

3. 3. 机具类：管道气囊不少于 10 套（要求 DN300-DN1200 各种规格齐全）；抽水泵不少于 15 台；高压切割喷头各型号 1 套；配备数量充足的施工围蔽（围挡）、交通疏导、安全警示标志、通风设备、气体检测仪器、管道检测设备、无线通讯设备等必须工具。

4. 4. 机械设备规格型号必须能够完全满足本项目日常维修的需要，使用年限满足本项目合同期限。

5. 中标人在签订合同前将车辆、机械、设备的清单（包括车辆车牌号码和行驶证号码）提交招标人备案。所有机械设备须符合环境保护管理要求，保证所有车辆及设备的废气排放符合环保要求等经济社会与生态环境的全面协调可持续发展规定与要求。

（三）驻地建设要求（按要求在投标文件中提供《驻地承诺书》）

乙方必须承诺，如在本地区内没有场所的，在获取中标资格后并与甲方签订合同前，在本地区内设置临时办公室、材料仓库、机械设备及汽车停放和维修场地及职工宿舍以满足工作需要，否则视作违约处理。乙方在签合同前需提供场所自有或租赁证明材料，租赁的需附租期满足本项目合同期的租赁合同。

注：上述人员设备及驻地需在中标后 30 天内完成筹备，筹备到期后 10 天内甲方将组织现场验收，如发现未能满足上述要求的，甲方有权解除合同。

六、项目响应速度要求

（一）乙方在签订合同后 15 个工作日内需提供施工组织设计、作业规范、操作规程类、人员架构、应急救援预案、工作人员安全教育培训资料等。

（二）建立 24 小时响应工作机制，对突发的特急维修任务能够立即响应，立即执行维修，排除隐患。严格按照约定时间完成维修；有响应措施。

（三）乙方必须指定带班人员，随时受理管网设施维修任务，带班人员必须保持手机畅通，24 小时随时待命，不得以工人下班、休假等为理由推辞。履约期间包括公众节假日必须留有人员值班，保障维修工作进度。

（四）乙方必须在收到甲方派出维修任务单之日起 2 日内出具维修方案及预算，甲方确认维修方案及预算后 2 日内进场作业；如为甲方发出的特急任务，必须在甲方要求的规定时间内响应。

（五）在甲方要求的规定时间内，乙方未做出任何响应，或拒绝接受任务的，甲方有权委托第三方实施，产生的费用由乙方承担，若乙方拒绝承担相关费用的，甲方在应付未付给乙方的费用中扣除，并有权每次罚款 5000 元。情况严重的，甲方有权解除与乙方的合同。

七、甲乙双方的责任

（一） 甲方的责任

1. 按计划下达施工任务，并派人员到现场监督管理。
2. 按要求组织完工验收。
3. 按时支付工程款。

(二) 乙方的责任

1. 应保证其具有国家规定的相关施工资质，且其施工人员具有国家规定的相关作业资格证，否则甲方有权单方解除合同，并要求乙方承担由此给甲方造成的损失。

2. 应严格按照甲方要求在合同约定的时间内完成施工，指派专人到施工现场进行管理 & 协调工作，并负责工地现场成品和半成品的保护。

3. 本项目不得转包。如需业务分包，乙方须将拟分包业务和拟承包单位资料等情况报甲方书面同意后方可实施。否则视为乙方根本违约，甲方有权单方解除合同，造成的损失由乙方承担。

4. 应遵守国家的有关法律、法规和规定，及遵守政府主管部门对安全文明生产的有关管理规定施工，并服从甲方管理和安排。若乙方违反安全操作规程，或由乙方原因造成人身伤亡及其它安全事故，责任和费用全部由乙方负责。

5. 应严格按照国家施工规范标准、施工图纸及合同要求进行施工，包质量包验收合格，否则需无偿返工，且工期不予顺延。

6. 应在工程验收合格后或合同解除后 5 日内完成撤场（包括设施、设备、施工人员等），不得以任何理由拒绝撤场。乙方逾期撤场的，视为已经撤场，其遗留在工地上的设备、设施等，视为乙方放弃，甲方有权自行处理，造成的损失由乙方承担。

7. 应按合同要求履行本项目质量保修义务和缺陷修复义务。

8. 必须对在本合同履行期间所知悉或获取的甲方的一切资料或信息保密，且不得用于履行本合同之外的用途，如因乙方泄密造成甲方损失，乙方需承担赔偿责任。

八、合同价、结算方式

(一) 合同价

本项目合同暂定价为¥_____元（大写：人民币_____），含税。

（二） 结算方式

1. 执行《建设工程工程量清单计价规范》（GB50500-2013）和相关国家计量规范，采用省、市、行业建设主管部门颁发的计价定额和办法，按供应商应税税率采用相应计价程序结算。

2. 已有单价项目：以招标控制价中的单价乘以（1-中标下浮率）作为该项目的结算单价，采用分部分项工程和单价措施项目综合单价包干，总价（按系数计算）措施项目费按实结算，工程量按照实际发生并经采购人确认的工作量进行计量。

3. 新增单价项目：

中标的投标文件工程量清单中已有类似项目，只是项目主要材料发生变化的，则按类似项目的综合单价只对项目的主要材料价格进行调整换算，主材价差的调整基数为该项目招标控制价中的主材单价，其它费用不变，即调整后的结算单价=（招标控制价中的单价+材料价差）*（1-中标下浮率）计算。如中标的投标文件工程量清单中类似项目的综合单价有两个以上，则按消耗量最少、管理费和利润取费最低的优先顺序选择类似项目综合单价进行换算。如换算时出现主材表中没有的材料，其单价则按施工期广州地区材料市场该项材料的实际价格予以调整。

中标的投标文件工程量清单中没有相同项目或类似项目的，其新增项目综合单价根据《广东省建设工程计价依据（2018）》各专业定额、《广州市市政工程补充综合定额（2019）》及广东省非开挖技术协会发布的《广东省排水管道非开挖修复工程预算定额（2019）》（该非开挖定额按《广东省市政工程综合定额（2018）》的费率和计费程序执行）进行编制，再乘以（1-中标下浮率）。其他定额须经过甲方同意后可使用。

以上规范、定额有更新时，以最新颁布的为准。

新增单价项目的人工、材料、机械价格按项目实施期间花都区建设主管部门发布的价格信息执行，缺项部分执行广州市建设主管部门发布的价格信息；广州市和花都区建设行政主管部门都没有发布价格信息的材料，则参考同期（施工期）该材料的市场价格，最终以甲方核准后确定，结算时供应商须提供相应材料的合格证、订货合同、发票。

4. 行业协会定额与建设主管部门颁发的定额有重复的,计价时以建设主管部门颁发的定额为准。其中,市政专业原则上套用《广东省市政工程综合定额(2018)》《广东省房屋建筑和市政修缮工程综合定额(2018)》《广州市市政工程补充综合定额(2019)》及广东省非开挖技术协会发布的《广东省排水管道非开挖修复工程预算定额(2019)》(该非开挖定额按《广东省市政工程综合定额(2018)》的费率和计费程序执行),其他定额须经过甲方同意后可使用。以上规范、定额有更新时,以最新颁布的为准。

5. 最终结算价以甲方委托的第三方评审机构审定为准。

九、付款方式

(一) 支付方式

1. 进度款: 当月完工项目验收合格后,按经甲方确认的工程量计算出当月维修项目实际完成费用[需扣除中标下浮率和本需求提及的扣罚(如有)],乙方可按完成费用的70%请款。乙方应于次月15日前向甲方提交上月符合要求的结算计量和请款资料,甲方在完成资料审核后支付;

2. 结算款: 按周期结算,每3个月为一个周期,每个周期满后开展一次结算。乙方应于下周期第一个月的15日前向甲方提交当周期符合要求的结算计量资料,甲方在完成资料审核后送甲方委托的第三方造价咨询机构审定结算价,按审定结算价[需扣除已支付的进度款和扣罚(如有)]支付至97%。余款不足以抵扣的,乙方需另行支付。

3. 质量保证金: 按审定结算价3%预留,在缺陷责任期满并取得项目缺陷责任期终止证书后,扣除缺陷修复费用(如有)无息返还支付给乙方。

(二) 计量支付条件

按甲方确认的实际完成工程量进行检查验收、质量检查合格后,按照经甲方确认并实际发生的工作量进行计量,按甲方委托的第三方造价咨询机构审定结算价[需扣除扣罚(如有)]进行支付。

(三) 其他:

1. 本合同以人民币结算,并采用银行转账方式支付。
2. 乙方须在甲方每期付款前向甲方开具合法、有效、等额的建筑服务类增值

税完税发票，合同履行期间国家税率调整的，不含税价不变，价税合计相应调整，以开具发票的时间为准。

3. 乙方收款账户信息详见本合同签署页落款，甲方将上述款项汇至该账户视为甲方已经履行付款义务。乙方变更收款账号的，应当提前七个工作日书面通知甲方待甲方确认，否则，由此产生的一切后果由乙方自行承担。

十、项目变更

本项目实施过程中，如甲方对部分项目方案进行变更，应提前书面通知乙方，列明停止施工或变更的理由、部位、时间、材料、设备等。变更文件送达乙方后，即停止受变更影响的部位或工序的购料和施工。增减项目由甲、乙双方协定。

十一、工程验收

（一）质量标准：各项目实施应符合《建筑工程施工质量验收统一标准》（GB50300-2013）、《给水排水管道工程施工及验收规范》（GB50268-2008）、《给水排水构筑物工程施工及验收规范》（GB50141-2008）等相关规范的要求，质量合格。

（二）单项维修项目完工后，乙方应在完工后 10 天内提交符合要求的竣工资料给甲方，甲方收到验收申请后 5 天内组织进行验收。项目验收合格后，乙方将工程移交甲方；如验收不合格，乙方应在甲方要求的期限内完成整改或返工，并由甲方再次验收，直至符合要求为止，此间发生的费用由乙方承担，且工期不予顺延。竣工日期为最后验收合格的日期。

（三）按周期提交完整的结算资料，每 3 个月为一个周期，乙方应将每个周期内单项维修项目竣工验收通过的于下周期第一个月的 15 日前应将完整的结算资料送交甲方审核。

（四）乙方应在工程施工期间及时收集、汇总、整理、编制竣工档案，并于工程竣工验收后 10 天内向甲方完整移交如下竣工档案：

1. 竣工文件资料（原件）一式四份；
2. 与上述内容相同的电子版档案一份。

十二、缺陷责任期与质量保修

（一）缺陷责任期：指乙方按照合同约定承担缺陷修复义务，且甲方预留质量保证金的期限。各子项目缺陷责任期自实际竣工验收之日起算，期限为 1 年。

1. 缺陷责任期内，由乙方原因造成的缺陷，乙方应负责维修直至检验合格为止，并承担鉴定及维修费用；如乙方不维修也不承担费用，甲方可按合同约定在

质量保证金中扣除，并由乙方承担违约责任；费用超出质量保证金额的，乙方应向甲方赔偿。乙方维修并承担相应费用后，不免除对工程的损失赔偿责任。

2. 由于乙方原因造成某项缺陷或损坏使某项工程或工程设备不能按照原定目标使用而需要再次检查、检验和修复的，甲方有权要求乙方相应延长缺陷责任期，但缺陷责任期最长不超过 2 年。

3. 缺陷责任期（包括前款时间）满时，乙方没有完成缺陷责任期内修复等责任的，甲方有权扣留与未完成缺陷责任剩余工作所需金额相应的质量保证金余额，并有权根据前款约定要求延长缺陷责任期，直到完成剩余工作为止。

4. 质量保证金的返还，并不能被视为免除乙方按照合同约定应承担的质量保修责任和应履行的质量保修义务。

（二）保修期：指乙方按照合同约定对工程承担保修责任的期限。保修期从单个子项工程竣工验收合格之日起算，期限：1 年。

1. 乙方应在接到保修通知之日起 2 天内派人到达现场并免费保修。

2. 保修期内修复费用：

（1）因乙方原因造成工程的缺陷、损坏，或发生质量问题，乙方应负责修复，并承担修复的费用以及因此造成的人身伤害和财产损失；

（2）保修期内，因甲方使用不当造成工程的缺陷、损坏，可以委托乙方修复，修复费用由甲方承担；

（3）因其他原因造成工程的缺陷、损坏，可以委托乙方修复，甲方承担修复费用，因工程的缺陷、损坏造成的人身伤害和财产损失由责任方承担。

十三、不可抗力

（一）不可抗力是指本合同签订后所发生的当事人不可预见、不能控制、不能避免的，且当事人用合法手段不能防止发生的事件或情况。

（二）上述情况下，如果因不可抗力所导致的合同中的任何一方的延误或未能履约，均不构成违约责任，亦不得对由此造成的损失要求赔偿；但在不可抗力发生后的 7 天内，受到事件影响的一方应书面通报合同另一方。

（三）如果有不可抗力情形发生，受影响的一方有责任采取一切合理措施以把不可抗力对其工作进度的影响降至最小。

（四）因合同一方迟延履行合同义务，在迟延履行期间遭遇不可抗力的，不免除其违约责任。

十四、履约担保

在签订合同后 15 个工作日内，中标人须提交金额为人民币伍拾万元整

(¥500000.00)的等额履约担保。履约担保形式为履约银行保函、银行转账或专业担保公司担保。出具履约保函/担保的担保人须为中华人民共和国合法注册且营业地点在广州行政辖区内的银行，或招标人认可的专业担保公司。保函/担保须为见索即付、不可撤销的。具体按合同要求。

十五、违约责任

(一) 任何一方未履行或未完全履行本合同项下的义务，均构成违约。违约方应赔偿因违约给对方造成的一切损失(包括直接损失、间接损失以及全部律师费用)。

(二) 不可抗力因素导致本合同无法履行的，双方互不追究违约责任，但乙方已完成的工程量据实结算。

(三) 乙方有以下情况的，甲方有权对月度小型维修项目工作进行计量支付，并在当期进度款中扣除相应的金额：

1. 乙方在每月小型维修项目质量检查不合格、达不到排水管网设施养护标准或未在约定的响应时间内进行作业的，甲方有权扣除当期进度款 5000 元/次。因维修不符合要求导致甲方被上级单位或部门通报或者扣分的，甲方有权扣除当期进度款 10000 元/次。

2. 乙方未在接到保修通知之日起 2 天内派人到达现场进行保修的，视为怠于履行保修义务，甲方有权委托第三方进行保修，产生的费用由甲方在应付尚未付给乙方的费用中扣除。保修期内因项目质量问题造成的甲方或第三方的损失均由乙方承担。乙方完成的项目中在质量保修期内，累计出现 2 次质量问题的，甲方要求乙方支付违约金人民币 20000 元；若累计出现 3 次质量问题的，甲方有权不予退还质量保证金。

3. 乙方在小型维修作业过程存在不文明施工的，一个月内超过 3 次的，甲方有权单方面解除合同。因乙方未做好文明施工措施而导致的各项损失(如市政设施损坏等)，乙方负责全部赔偿。

4. 乙方未按甲方要求提交维修项目进度报表、整改回复报告、验收结算资料(含甲方要求的财务计提所需资料)等资料的，甲方有权扣除当期进度款 2000 元/次。

5. 小型维修工作出现安全事故的，由乙方承担责任，扣除当期进度款，甲方有权单方解除本合同；因事故给甲方或第三方造成损失的，乙方负责赔偿。

十六、法律适用及争议解决方式

(一) 本合同所有条款或因本合同引起的纠纷，适用中华人民共和国法律并据其予以解释。

(二) 凡因本合同引起的或与本合同有关的争议，双方应当协商解决。协商不成的，双方同意向甲方所在地的人民法院起诉。

十七、其他

(一) 乙方负责的管网设施维修任务，由甲方发布并严格控制项目投资，需根据现场情况，报送单项维修任务预算金额，经甲方同意后，才能实施维修项目。乙方不得擅自变更实施方案和项目造价，具体任务实施过程的变更需经甲方书面允许方可实施。乙方需严格做好维修项目发生费用的控制工作，所报送的具体单项维修任务结算金额与甲方委托的第三方造价咨询单位审定的结算金额(含中标下浮率)存在 10%(含)以上偏差的。

(二) 乙方必须无条件接受甲方委派的工作，不得以工作量大小或预算金额大小为由拒绝开展维修工作，否则甲方有权提前终止合同，并将乙方违约情况上报，拒绝乙方参与甲方后续项目投标。超出乙方经营范围或资质范围的项目除外。

(三) 一方在本合同履行过程中向对方发出或者提供的所有通知、文件、文书、资料等，均以本合同所列明的对方地址送达，一方向对方指定联络人手机或电子邮箱发送的短信或电子邮件亦视为已送达对方。一方如果迁址、变更电话或变更指定联络人，应当书面通知另一方；未履行书面通知义务的，一方按原地址、原指定联络人邮寄相关材料或通知相关信息即视为已履行送达义务。

(四) 本合同的有效期限为自合同生效之日起至双方已履行完毕合同义务止。

(五) 本合同未尽之处，甲方双方应当另行签订补充协议予以约定。补充协议与本合同具同等法律效力。

(六) 本合同自双方法定代表人或其授权代表签名/盖章并加盖双方公章/合同专用章之日起生效。

(七) 本合同一式陆份，其中正本一式贰份，双方各执壹份；副本一式肆份，甲方执叁份，乙方执壹份。正副本均具同等法律效力。

附件：

1. 廉洁责任书
2. 安全管理协议书
3. 工程质量保修书
4. 履约保函（格式）
5. 中标通知书

（本页以下无正文）该末页与前文调整为一页

合同签署页

甲方（盖章）：

广州市花都排水有限公司

法定代表人（签名或盖章）：

乙方（盖章）：

法定代表人（签名或盖章）：

单位地址：

广州市花都区秀全街工业大道岐山村致富街
3 号新华污水处理厂（三期）

邮政编码：510800

联系电话：020-36819683

传 真：020-36808362

开户银行：

中国银行股份有限公司广州花都风神大道支行

账 号：725071681125

纳税人识别号：

91440114MA59BCJ16C

业务联系人及联系方式：

单位地址：

邮政编码：

联系电话：

传 真：

开户银行：

账 号：

纳税人识别号：

业务联系人及联系方式：

签订日期： 年 月 日

签订日期： 年 月 日

廉洁责任书

买方（甲方）：广州市花都排水有限公司

卖方（乙方）：

为加强廉洁建设，防止主合同履行过程中发生各种谋取不正当利益的违法违纪行为，甲、乙双方经共同协商，在双方签订的_____项目（以下简称“本项目”）合同（合同编号：_____，以下简称“主合同”）约定条款的基础上，根据国家有关法律法规和廉政建设的有关规定，特订立本廉洁责任书，以资共同遵守。

一、双方的责任

（一）严格遵守国家关于☒建设工程、☐物资采购、☐营运类服务等有关法律法规、相关政策以及廉政建设的各项规定。

（二）严格执行主合同条款，自觉按合同办事。

（三）业务活动必须坚持公开、公平、公正、诚信的原则，不得为获取不正当利益，损害国家、集体和对方利益，不得违反☒建设工程、☐物资采购、☐营运类服务管理的规章制度。

（四）在业务活动中任何一方如发现单位或人员有违规、违纪、违法行为的，均有义务向其上级主管部门或纪检监察、司法等机关举报。

二、甲方责任

（一）甲方须向乙方介绍本单位有关廉政建设的各项制度和规定，并有权监督乙方履行主合同的廉洁情况。

（二）甲方须对本单位工作人员开展廉洁教育，督促本单位从业人员遵守以下规定：

1. 不得向乙方索要或接受回扣、礼金、有价证券、贵重物品等，难以拒收的，必须按有关规定登记上交。
2. 不得要求乙方报销任何应由甲方或其工作人员支付的费用。
3. 不得要求、暗示或接受乙方为甲方工作人员的住房装修、婚丧嫁娶、配偶子女工作安排以及出国（境）、旅游等事项提供方便。

4. 不得参加有可能影响公正履行岗位职责的乙方安排的宴请、健身、娱乐等活动。
5. 不得向乙方推荐与主合同有关的劳务分包单位。
6. 不得向乙方推荐甲方工作人员的配偶、子女、亲属参与主合同的设备材料、劳务分包等经济活动。
7. 不得有其他可能影响公正履行岗位职责的行为。

三、乙方责任

(一) 乙方应了解并支持执行甲方有关廉政建设的各项制度和规定。

(二) 乙方应对本单位工作人员开展廉洁教育(包括甲方制定的有关廉政建设方面的各项制度和规定), 按时出席甲方召集的有关会议。

(三) 乙方应与甲方保持正常的业务交往, 按照有关法律法规和程序开展业务工作, 严格执行有关政策规定, 并遵守以下规定:

1. 不得向甲方及其工作人员赠送回扣、礼金、有价证券、贵重物品等。
2. 不得为甲方报销应由甲方或其工作人员支付的费用。
3. 不得接受为甲方工作人员的住房装修、婚丧嫁娶、配偶子女工作安排以及出国(境)、旅游等事项提供方便。
4. 不得为甲方及其工作人员安排、组织有可能影响公正履行岗位职责的宴请、健身、娱乐等活动。
5. 不得接受甲方推荐的与主合同有关的劳务分包单位。
6. 不得接受甲方工作人员推荐其配偶、子女、亲属参与主合同的设备材料、劳务分包等经济活动。
7. 不得有其他可能影响甲方工作人员公正履行岗位职责的行为。

四、违约责任及处理

(一) 甲方工作人员有违反本责任书“一”、“二”款约定的, 视情节轻重, 依据有关法律法规和甲方相关制度规定给予组织处理、党纪政纪处分; 涉嫌犯罪的, 移交司法机关追究刑事责任;

(二) 乙方工作人员有违反本责任书“一”、“三”款约定的, 甲方有权向乙方单位上级纪检监察部门、有关行政管理部门等提出对乙方进行责任追究和处罚; 涉嫌犯罪的, 移送司法机关追究刑事责任;

☒ 工程建设项目选择此项

（三）乙方应严格执行有关勘察设计、建筑施工安装的强制性标准和规范，以及监理法规，根据广州市及甲方关于水务工程勘察设计、施工和监理企业诚信评价的有关规定，如乙方存在被纪检监察部门认定有行贿行为、被法院判决犯有行贿罪记录等违反廉政规定的，甲方书面提请水务行政主管部门处理。

五、责任书有效期

（一）本责任书作为主合同组成部分，与主合同具有同等法律效力。经双方签署后立即生效。

（二）本责任书的有效期为合同生效之日起至主合同履行结束时止。

甲方单位：（盖章）

乙方单位：（盖章）

甲方监督单位：广州市花都排水有限公司

乙方监督单位：

甲方监督电话：020-36838429

乙方监督电话：

年 月 日

年 月 日

安全管理协议书

甲方：广州市花都排水有限公司

乙方：XXXXX

根据《中华人民共和国安全生产法》、《中华人民共和国建筑法》、《建设工程安全生产管理条例》、《生产安全事故报告和调查处理条例》和《广州市安全生产管理规定（试行）》等一系列有关安全生产的法律法规，经双方协商，签订本协议书，以明确各自的安全生产责任并共同遵守。

一、 本协议与主协议的关系

本协议作为 XXXXX 的组成部分，与主合同具有同等法律效力。

二、 甲乙双方的责任、权利和义务

（一）甲方的责任、权利和义务

1. 贯彻落实国家、地方及甲方有关安全管理的法律法规和规章制度，对乙方承包作业的安全生产工作进行监督管理。

2. 审查乙方安全资质，确保乙方具备与承包内容资质相一致的外协条件。

3. 要求乙方建立健全承包作业的各项安全管理制度及标准，监督乙方制定相应的安全生产方案并严格落实。

4. 对乙方承包作业过程的安全生产进行监督检查；及时纠正乙方生产作业人员违章指挥、违章作业、违反劳动纪律等行为，并按照甲方的安全管理制度对乙方进行经济处罚；对乙方生产区域内的事故隐患，开具隐患通知单，责令限期整改。

5. 对乙方人员的安全培训、劳动保护用品的配发和使用以及危险告知工作提出指导意见，监督落实情况，并对乙方管理人员及主要作业人员进行安全教育培训，告知乙方甲方的安全管理制度，对乙方提出的安全生产请求积极提供帮助。

（二）乙方的责任、权利和义务

1. 对承包作业范围内的安全生产工作负主体责任。贯彻落实国家有关安全管理的法律法规和管理规定，遵守甲方的各项管理制度，建立健全安全生产责任制及各项安全管理制度，并严格贯彻落实。

2. 严格按照资质范围进行作业，不得进行超资质范围的承包作业，不得将所

承担的承包项目再次转包。

3. 乙方特种作业人员必须持有效证件上岗；新录用人员不得单独操作，须经相关安全、技能培训合格，取得特种作业资格证后方可单独操作。

4. 接受甲方对安全管理工作的监督检查，服从甲方管理，对甲方口头提出或书面签发提出的隐患整改通知单应按照规定要求进行处理。

5. 对自行携带和使用的设备负有安全管理和维护保养的全部责任，并符合相关标准。使（租）用大型机械设备时，应在使用前向甲方备案。

6. 乙方必须统一组织、严格管理，不得随意换人、加人和顶替，若需换人、加人必须向甲方提出申请，并履行书面手续。

7. 在有毒有害、化学危险品、粉尘、噪音、高温环境、有限空间中作业施工必须按照甲方相应管理规定执行。

8. 乙方必须组织人员进行内部安全教育，并参加我公司安全交底，确认知悉并签订安全承诺书后方可进入现场作业。

三、协议内容

1. 甲乙双方均具有独立法人资格，按照责任权利对等的原则，乙方对承包的承包作业工作实行自主管理，负主体责任，甲方对乙方承包的工作实施监督管理。

2. 乙方必须向甲方提供安全资质以待审查，审查合格后方可办理进厂手续。

3. 乙方应根据岗位需要以及作业人员数量按 50:1 的比例配备相应的专（兼）职安全管理人员（不足 50 人时，至少配备 1 名），进行现场安全管理以及生产作业过程中的协调、联系。

4. 乙方必须严格按照国家相关规定雇佣作业人员，同时满足甲方用工条件。

5. 乙方应遵照国家相关法律标准对作业人员进行必要的安全教育培训，使其知识和能力与岗位要求相匹配，并满足甲方相关要求。

6. 乙方每次作业前必须做好安全交底工作，现场负责人要定期对现场进行检查，消除隐患。

7. 甲方提供的设备、设施、器材、工具等，乙方负责全面管理，由于乙方人员的检查、维护、操作、保管等原因造成的非正常损坏，承担经济责任。

8. 乙方必须为其从业人员配备劳动防护用品并确保正确使用。

9. 乙方作业人员应在承包作业工作区域内活动，不得进入甲方或第三方生产作业现场，同时对承包作业工作区域安全文明生产管理工作负责。

10. 甲方有权随时对乙方进行安全工作检查，制止违章作业，对违反甲方安全规定的行为有权对乙方进行经济处罚，或根据具体情况责令乙方停工整顿。

11. 发生紧急情况时，乙方必须服从甲方统一调度指挥。

12. 乙方应严格履行安全管理协议，遵守甲方各项管理规定，服从管理，否则视为违约，违约金参照甲方管理制度相关标准执行。

四、事故责任

1. 在乙方承包范围内，由于乙方责任发生生产安全事故时，造成的甲方、乙方或者第三方人身伤害事故，乙方负全部责任。

2. 乙方人员在甲方非承包区域遭受意外伤害的，乙方负全部责任。

3. 乙方人员违规进入甲方或第三方承包区域，造成事故的，乙方负全部事故责任；乙方人员遭受人身伤害的，乙方负全部责任。

4. 同一生产区域内有两家及以上承包单位的，发生生产安全事故，侵害方负全部责任；共同责任造成的，按事故原因划分责任，不能达成一致的，根据政府有关部门的责任划分承担相应的事故责任和经济责任。

5. 乙方在甲方生产区域内发生生产安全事故后，必须在第一时间向甲方报告，迟报或者隐瞒不报生产安全事故，承担事故的全部责任。甲方提供救援服务并协助处理善后事宜。

6. 乙方各类人员在甲方生产区域内发生人身伤害事故和其他事故，由乙方负责调查、处理和统计上报，并报甲方安全监督部门备案。

五、补充条款：_____ / _____。

六、附则

本协议与主合同同时签订、同时终止，具有相同的法律效力。由协议双方签名、盖章生效。本协议份数与主合同一致。

甲方（盖章）：

广州市花都排水有限公司

法定代表人（签名或盖章）：

（或）授权代表签名：

签订日期： 年 月 日

乙方（盖章）：

法定代表人（签名或盖章）：

（或）授权代表签名：

签订日期： 年 月 日

附件 3

工程质量保修书

甲方（全称）：广州市花都排水有限公司

乙方（全称）：

甲方和乙方根据《中华人民共和国建筑法》和《建设工程质量管理条例》，经协商一致就 XXXX（工程全称）签订工程质量保修书。

一、工程质量保修范围和内容

乙方在质量保修期内，按照有关法律规定和合同约定，承担工程质量保修责任。

质量保修范围包括地基基础工程、主体结构工程，屋面防水工程、有防水要求的卫生间、房间和外墙面的防渗漏，供热与供冷系统，电气管线、给排水管道、设备安装和装修工程，以及双方约定的其他项目。具体保修的内容，双方约定如下：按本合同规定的承包范围内全部工程内容。

二、质量保修期

根据《建设工程质量管理条例》及有关规定，工程的质量保修期如下：

（一）基础设施工程、房屋建筑的地基基础工程和主体结构工程，为设计文件规定的该工程的合理使用年限；

（二）屋面防水工程、有防水要求的卫生间、房间和外墙面的防渗漏，为 5 年；

（三）供热与供冷系统，为 2 个采暖期、供冷期；

（四）电气管线、给排水管道、设备安装和装修工程，为 2 年。

（五）其他项目的保修期限为 2 年。

建设工程的保修期，自**竣工验收合格之日起**计算。

三、缺陷责任期

工程缺陷责任期为 12 个月，缺陷责任期自**工程通过竣工验收之日起**计算。单位工程先于全部工程进行验收，单位工程缺陷责任期自该单位工程验收合格之日起算。

缺陷责任期终止后，甲方应退还剩余的质量保证金。

四、质量保修责任

（一）属于保修范围、内容的项目，乙方应当在接到保修通知之日起 7 天内派人保修。乙方不在约定期限内派人保修的，甲方可以委托他人修理。所发生的修理费用由乙

方承担，甲方有权从工程质量保证金中直接扣除。

（二）发生紧急事故需抢修的，乙方在接到事故通知后，应当立即到达事故现场抢修。

（三）对于涉及结构安全的质量问题，应当按照《建设工程质量管理条例》的规定，立即向当地建设行政主管部门和有关部门报告，采取安全防范措施，并由原设计人或者具有相应资质等级的设计人提出保修方案，乙方实施保修。

（四）质量保修完成后，由甲方组织验收。

五、保修费用

保修费用由造成质量缺陷的责任方承担。

六、双方约定的其他工程质量保修事项：本工程约定的工程质量保证金为工程费用结算价的 3 %。甲方扣留工程费用结算价的 3 %作为缺陷责任期的保证金，待缺陷责任期满并取得工程缺陷责任期终止证书后，扣除缺陷修复费用（如有发生的话）后无息返还支付给乙方。

工程质量保修书由甲方、乙方在工程竣工验收前共同签署，作为施工合同附件，其有效期限至保修期满。

甲方（盖章）：

乙方（盖章）：

广州市花都排水有限公司

法定代表人（签名或盖章）：

法定代表人（签名或盖章）：

（或）授权代表签名：

（或）授权代表签名：

签订日期： 年 月 日

签订日期： 年 月 日

附件 4：履约保函（格式）

履约保函（格式）

广州市花都排水有限公司：

鉴于_____已收到你方发出的中标通知书，并将与你方签订_____施工总承包（合同编号：_____），按你方要求，承包人在签订合同后向你方提交银行出具的履约保函，作为承包人履行合同责任的保证金。为此，本银行已接受承包人的委托，同意为其出具担保金额为人民币（大写）_____的履约保函为其担保。

若承包人在履行合同中，由于资金、技术、质量或非不可抗力等原因（包括但不限于发生拖欠农民工工资等事件），违反合同约定给你方造成经济损失时，在你方以书面提出要求赔偿得到上述金额内的任何付款时，本银行在收到你方的书面赔偿要求后 7 个工作日内即予支付，保证不挑剔、不争辩，也不要求你方出具证明或说明背景、理由，但赔偿的总金额不应超过上述担保金额。

本银行放弃你方应先向承包人要求赔偿上述金额然后再向本银行提出要求的权利。

本银行进一步同意在你方和承包人之间的合同条件，合同项下的工程或合同发生变化、补充或修改后，本银行承担本保函的责任也不改变，有关上述变化、补充和修改也无须通知本银行。

本保函自开立之日起直至工程移交证书发出后 28 天内一直有效。尽管前述，本保函有效期最迟不得超过____年__月__日，届时本保面自动失效，此后提出索赔本银行无义务赔付本保函的赔偿要求应在上述有效期限内提出，保函提前解冻需你方出具的同意解冻面件才能进行。

保证人（盖章）：

负责人或其授权委托代理人（签名或盖章）

单位地址：

电话：

日期：

附件 5：中标通知书

第五章 工程量清单（综合单价包干）

（另册）

第六章 技术标准和要求（合同技术条款）

2023-2025 年度广州市花都排水有限公司排水管网设施小型维修项目用户需求书（标段一/标段二/标段三）

一、项目信息一览表

项目名称	工作内容	合同期限	投标最高总限价
2023-2025 年度广州市花都排水有限公司排水管网设施小型维修项目	1. 排水管道结构性缺陷修复； 2. 排水管道功能性缺陷修复； 3. 排水管道附属设施维修； 4. 泵站（泵坑）土建设施的维修。 5. 配合小型维修开展的相关工作。	自合同签订之日起两年，或合同期内累计达到合同总金额时合同终止，以先到者为准。	标段一（东区）：人民币 2288.02 万元 标段二（西区）：人民币 2159.12 万元 标段三（北区）：人民币 1568.96 万元

注：

1. 投标人须对本项目招标需求进行整体响应，任何只对其中一部分内容进行的响应都被视为无效响应。用户需求书中打“★”号条款为实质性响应条款，投标人如有任何一条负偏离则导致投标无效。

2. 招标预算金额仅作为工作量参考依据，招标人不承诺具体工作量和结算金额，合同结算金额可能少于招标预算金额，招标人将会根据实际工作的必要性进行调整。

二、招标内容（适用于各标段）

本项目名称为 2023-2025 年度花都区排水管网设施小型维修项目，项目位于广州市花都区，项目合同期限为 2 年，招标预算金额共计约 6016.10 万元。项目分为三个标段，各标段招标预算分别为：标段一（东区）约 2288.02 万元、标段二（西区）约 2159.12 万元、标段三（北区）约 1568.96 万元。本项目主要负责合同约定工作范围的管径 1.5 米（含 1.5 米）及以下排水管网设施小型维修项目，以及招标人根据的设施维护管理情况，要求的花都区内排水管网设施小型维修项目。项目中的小型维修主要指花都区范围内排水管网设施单项造价不大于 10 万元（含）的维修项目，主要工作内容包括但不限于以下方面：

（一）排水管道设施结构性缺陷修复。指由中标人对排水管道的结构性缺陷进行修

复，具体包括但不限于以下内容：

1. 按招标人指定的排水管道结构性缺陷（一般指按照《城镇排水管道检测与评估技术规程》CI181 中定义的一、二、三、四级缺陷或甲方指定的排水管道结构性缺陷等）进行修复。

2. 必须采用检测手段，对管道结构性缺陷修复前后的情况进行检测并出具检测结果。

（二）排水管道功能性缺陷修复。指由中标人对排水管道维修前排水管道的功能性缺陷进行修复，具体包括对排水管道内结垢、树根、混凝土固结物等影响管道排水的异物进行清除，恢复管道排水功能并为下一步维修工作的开展提供条件。

（三）排水管道附属设施维修。具体包括但不限于以下内容：

1. 各类检查井井室重建及维修；
2. 更换或修补损坏、下沉、翘动或被盗的各类井环、井盖；
3. 因管道结构性缺陷、更换井盖产生的路面拆除及修复等。

（四）泵站（泵坑）土建设施的维修。具体包括但不限于以下内容：

1. 泵站（泵坑）进出水管道的维修；
2. 泵房、泵池等土建设施维修。

（五）配合维修开展的相关工作。具体包括但不限于以下内容：

1. 按招标人要求开展排水管网设施维修相关的摸查及相关排查工作。采用必要检测手段，开展管网设施功能性和结构性隐患检测、管道走向、错接混接情况和连通性问题等排查工作。

2. 对排水管网设施损坏而造成的管道堵塞、地陷、污水外溢、水浸等突发事件现场进行围蔽及相关应急处理等；

3. 按招标人要求开展涉及管网及相关附属设施的其他维修任务。

三、维修工作范围

1. 标段一（东区）

东区维修工作范围包括但不限于凤凰、雅瑶、花山（包含梯面）、花东片区等区域排水管网设施的小型维修项目，以及招标人根据设施的维护管理情况要求的花都区内排水管网设施的小型维修项目。

2. 标段二（西区）

西区维修工作范围包括但不限于大陵、汽车城、赤坭、炭步片区等区域排水管网

设施的小型维修项目，以及招标人根据设施的维护管理情况要求的花都区内排水管网设施的小型维修项目。

3. 标段三（北区）

北区维修工作范围包括但不限于狮岭、芙蓉度假片区等区域排水管网设施的小型维修项目，以及招标人根据设施的维护管理情况要求的花都区内排水管网设施的小型维修项目。

实际工作量和维修工作范围按招标人实际任务交办单为准。

四、★维修总体要求（适用于各标段）

1. ★制定排水管网设施小型维修项目工作计划。中标人需根据招标人下达的维修任务制定排水管网设施小型维修项目工作计划，并安排足够的人员、机械设备，保证按时、保质保量完成。

2. ★现场作业要求

（1）在开展排水管道结构性缺陷修复工作，修复前后必须采用包括但不限于管道潜望镜（QV）、管道闭路电视系统（CCTV）、人工检查、辅以必要的封堵、抽水措施配合。

（2）检测确定排水管道结构性缺陷情况；马上对结构性缺陷修复制定方案并出具费用估算，采用开挖修复、管道内修（整体拉入 CIPP 紫外光固化修复、局部树脂固化法修复和钢板内衬修复等修复方式）等方式进行修复，施工前必须对修复点周边进行测量、物探（含管线探测）。测量、物探费用已包含在投标报价中，招标人不再单独支付给中标人。

（3）中标人在排水管网设施结构性缺陷修复过程中必须做好施工围蔽、环境保护、安全警示、交通疏导、安全防护及场地清理等安全文明施工措施。现场工作人员必须穿戴统一工作服、佩戴安全帽、工作证，夜间作业穿反光衣。

（4）管道检测过程须符合《城镇排水管道检测与评估技术规程》CJJ181 相关作业规范要求。

3. ★质量保证要求

（1）维修质量参照国家、省、市、行业等有关规程、规范、技术标准执行，不得低于广州市地方标准《排水管渠维修养护技术规范》（DB4401/T28-2019）要求的排水管渠养护质量标准。

（2）在施工过程中，中标人必须保证质量，选用的材料和施工质量要求符合合同所

列标

准,如中标人投标时承诺的技术标准高于招标人要求,则按中标人投标文件的要求标准提供产品及施工,所用材料要有生产厂家的产品生产许可证和国家质检部门的检验合格证,并经招标人检查后方可使用;但招标人不承担该检验合格与用材不符之风险。

(3) 中标人应建立并实施符合项目各项要求的质量管理体系,如因质量问题或中标人自身原因使得项目工作受到影响或造成责任事故的,所有责任一概由中标人承担。

(4) 招标人代表有权在工作时内进入中标人的工作地点检查其质保手册,质量计划及其它与质量相关的文件的实施情况。

4. ★安全文明施工要求

(1) 中标人必须具有完备的组织架构及管理制度,具备安全管理规定及流程,必须按相关要求落实做好各项安全文明施工措施,施工场地内不得堆放弃土、淤泥、杂土,杂物等建筑垃圾,施工过程中产生的淤泥垃圾等,即时清理,不能污染环境。中标人在接到招标人的通知 1 小时内未进行清洁或清洁不够彻底的,招标人将委托其他单位清洁,所产生的费用由招标人在应付尚未付给中标人的费用中扣除,并且每次扣罚人民币 5000 元,以示惩戒。因中标人未做好安全文明施工措施而导致的各项损失(如市政设施损坏、人员伤亡等),中标人负责全部赔偿,且招标人对中标人每次予以扣罚人民币 5000 元。

(2) 在进行维修作业时,维修作业现场应设置明显安全标志和采取有效的安全防护措施,进入维修作业现场内的人员,必须穿戴具有反光功能的安全标志服和防护帽,维修作业车辆应配置警示标志、灯具,其规格、颜色、品种、性能应符合国家现行标准。若发现上述现象或被市、区行政部门通报或投诉的,对中标人每次扣罚人民币 5000 元。

(3) 维修作业过程中,中标人必须做好水土保持措施,不得污染城市道路路面、堵塞城市排水管道,若发现上述现象,对中标人每次扣罚人民币 5000 元。

(4) 维修作业需采取临时封堵措施以进行检测、清疏、维修等作业的,中标人必须配套做好临时排水疏导措施。因中标人不合理的临时封堵或未做好临时排水疏导措施导致招标人管网设施发生污水溢流,被市、区行政部门通报或投诉的;招标人对中标人每次扣罚人民币 5000 元;情节严重的(如 3 次或以上被市、区行政部门通报或投诉的),招标人有权解除合同。

(5) 非因招标人原因,施工场地及周围的地下管线、邻近建筑物、构筑物(包括

文物保护建筑）、古树名木发生破坏的，由中标人承担责任并负责赔偿。

（6）中标人负责由于维修任务产生的各类余泥渣土的清运及处置，风险自担，并严格按照国家、省、市的有关要求开展运输及处理处置工作，提供处置后的证明文件，并建立处理处置台账以备招标人检查。

（7）中标人未按照规定、规范妥善处置余泥清运工作，招标人有权向中标人罚款人民币 5000 元/次。若造成其他环境污染或造成招标人或第三方经济损失的，由中标人负责承担相关责任。如发现乱抛、乱倒等违法处置余泥渣土行为或被投诉有乱抛、乱倒等违法处置余泥渣土行为并经查实的，所有经济、法律责任由中标人承担，与招标人无关。

（8）中标人应按照《广州水投集团加强有限空间危险作业安全生产管理专项工作方案》《广州市花都排水有限公司有限空间作业安全生产工作指引（试行）》严格有限空间作业安全管理，严格落实“七不”措施和“七个必须”职责并按规定执行，并与招标人签订《安全生产、文明施工协议书》。

（9）中标人应在维修作业中严格落实扬尘污染防治“6 个 100%”及噪音污染防治相关措施，最大程度减少施工作业给周边环境造成的影响。

（10）进场开工前，中标人须按规定完成安全教育，形成记录并存档备查。进行安全交底、技术交底，包括但不限于对进场人员进行安全、技术交底，讲解维修任务的特点、技术要求、施工工艺、实施难点、危险源、安全防护措施、应急处置措施、施工操作要点、质量标准、职业健康安全相关知识等。

（11）作业出发前需落实班前安全教育，熟悉作业风险，安全教育包括但不限于以下方面：①出车前车况安全检查；②交通安全教育；③作业现场安全围蔽教育；④开井盖安全操作要点教育；⑤安全操作要点教育；⑥检查员工的身体状态及精神状态，严禁酒后作业。

（12）现场作业必须贯彻执行国家、省、市及行业等部门制定的关于安全生产的法律、法规。开展清疏养护作业前，必须按照政府相关法律、法规、标准、规定等，结合交警部门意见做好安全围蔽措施；水冲、抓斗作业等配有保护车辆的，应在来车方向停放以阻挡来车，确保作业区域安全，并安排专人进行交通疏导和安全监护。

（13）中标人应加强施工现场管理，严格按照《中华人民共和国公路法》《中华人民共和国道路交通安全法》《道路交通标志标线第 4 部分：作业区》（GB5768.4-2017）《城市道路占道施工交通组织和安全措施设置》《广州市交通运输局关于进一步规范设

置占道施工公示牌的通知》(穗交运函(2022)523号)《机动车道挖掘修复技术方案指引(试行)》(穗交运函(2022)691号)《广州市建设工程绿色施工围蔽指导图集(V2.0版)》《广州水投集团关于印发建设工程绿色施工围蔽指导图集(试行)的通知》等相关法律法规、技术规范、标准做好施工围蔽,设置占道施工公示牌、占道施工信息二维码公示牌,安装警示灯、车辆导向牌等施工标识,做好扬尘控制、噪声污染防治、道路修复等工作。

(14)中标人应做好占道施工作业现场安全文明施工管理严格按照批准的施工组织方案实施,不得擅自扩大开挖和围蔽范围,在围蔽范围内规范摆放施工材料及机具,按规定设置必要临时设施;严格落实经审批通过的交通疏解方案做好围蔽施工、亮证施工,按规定设置交通导向标志,做好交通疏导措施;严格按照《广州市交通运输局 广州市公安局交通警察支队关于印发占道工程施工路段责任管理工作意见的通知》(穗交运函(2022)102号)要求,明确施工路段段长、安全员、交通协管员,落实施工路段段长制,确保施工范围及施工影响范围内的交通安全和畅通;严格做好施工路段保洁工作,保证作业现场符合安全文明施工相关规定。

(15)如需占道施工,中标人应按国家、地方、行业主管部门关于占道施工、道路修复的最新规定或技术规范、标准等以及招标人要求进行施工及现场管理,做好道路修复工作。

(16)中标人未按规定加强占道施工现场管理,未落实相关法律法规、规范、标准等对占道施工管理的要求,发生如未办理道路挖掘占用许可手续、超出许可有效期施工、超出许可批准范围施工、未按标准进行占道施工围蔽、未按标准进行占道施工信息公示、未按标准进行道路修复、未按要求落实占道施工管理相关工作等违约行为的,招标人应在合同中设置违约责任扣罚金额并酌情在当季施工、监理企业诚信评价中对相关责任单位实施扣分处理。

(17)作业现场的起止点以及对车辆、行人通行安全有影响的位置,必须设置危险警示标识。在车行道上施工作业,必须在来车方向提前设置施工标志牌、护栏、交通导向牌和危险警示闪灯等,且两侧应设置锥形反光筒,锥形反光筒之间用连接链或警示带连接,提示和引导车辆有序、安全通行。

(18)使用机械装备前应熟悉掌握装备操作及一般故障处理措施,使用过程中应严格按照装备使用规程操作,作业过程中要加强对管网内监测设备的保护,如需暂时移动的,报请招标人同意后进行迁移,作业完成后,要对使用到的装备、工具逐一清点并妥

善保管。

(19) 中标人应当为本项目所属作业人员购买社会保险,并购买人身意外险。作业过程中中标人现场作业人员发生的一切意外事故,责任均由中标人承担。

五、★投标人资质、人员、相关设备配备及驻地要求(适用于各标段)

项目分为三个标段,各标段投标人资质、人员、相关设备配备及驻地均需满足下要求:

(一) 资质要求

1. 投标人资质要求需满足《住房城乡建设部关于印发〈建筑业企业资质标准〉的通知》(建市〔2014〕159号)要求,具备市政公用工程施工总承包三级或以上资质。

2. 投标人必须是具有独立承担民事责任能力的在中华人民共和国境内注册的法人。

3. 本项目不接受联合体投标。

(二) 人员要求

中标人必须配备至少1名项目负责人、1名技术负责人、1名施工员、1名资料员、1名专职安全员(按要求在投标文件中提供《其他人员配备承诺书》)。

1. 项目负责人要求

中标人委派的项目负责人必须具备市政公用工程专业二级或以上注册建造师,且具有市政或给排水专业工程师或以上职称。负责统筹本项目各项维修工作,优化项目实施的人员及机械配置,协调各作业班组的作业内容,制订可行高效的作业计划,对项目质量、安全、进度负责。需提供至本项目投标截止前1个月社保,项目负责人必须到达项目现场进行指导与管理。

2. 技术负责人要求

中标人委派的技术负责人必须具备市政类或给排水工程或工程专业类的中级工程师或以上职称。负责项目技术管理工作,统筹制定和优化项目实施方案,确保方案经济、合理、可行。需提供至本项目投标截止前1个月社保。

3. 其他人员配备要求:

中标人必须承诺,在项目实施中委派的作业人员须满足或优于以下要求,否则视作违约处理:

(1) 专职安全员必须取得安全生产考核合格证(C类)或建筑施工企业专职安全生产管理人员安全生产考核合格证书(C3)。负责检查本项目各项作业工作的安全措施是否落实到位,检查现场安全隐患、制止违规作业行为及提出整改要求。需提供至本项目投标截止前1个月社保。

(2) 资料员必须具备档案或市政公用工程资料管理经验,负责项目资料档案管理、计划、统计管理及内业管理工作。需提供至本项目投标截止前 1 个月社保。

(3) 投入本项目的其他专业工种人员(如蛙人、电工、起重工、汽车操作工等)必须经过专业培训,持有相关部门核发的证书才能上岗,特殊工种(如清疏工、瓦工、木工)须经过市政行业协会或企业组织的培训、经考核合格才能上岗,作业工人持证上岗率 100%。

4. 中标人须在签订合同前将人员名单(包括人员姓名和身份证号码)提交招标人备案。未经招标人允许,中标人不得随意更换项目工作人员。项目工作人员必须在花都区内有固定住所,随时候命。

5. 必须配备可以满足 3 个(含)以上维修作业点同时作业的班组;每组配备作业人员不得少于 5 人(含 1 名现场安全管理员)。

6. 合同履行过程中中标人需要更换项目负责人、技术负责人、专职安全人员的,必须同时具备下列条件:

(1) 专业必须一致且资格等级(考核类别)一致或高于,任一条件不达到即视为不符合要求;

(2) 资历、学历、职称、业绩实际工作能力不低于投标文件中所承诺的综合素质;

(3) 应提前 14 天书面通知招标人,征得招标人书面同意。

(三) 设备要求

1. 仪器类:管道潜望镜(QV)设备和 CCTV 检测设备不少于各 2 台,紫外光固化整体修复设备至少 1 套,局部树脂固化法装备至少 2 套。

2. 车辆类:运输车不少于 2 辆;抓斗车不少于 2 辆;高压清洗车不少于 3 辆;吸污车

不少于 3 辆;压路机不少于 2 台;全自动弧形切割机不少于 2 台;沥青热再生机(或沥青保温机)不少于 3 台;工程货车不少于 10 辆。

3. 机具类:管道气囊不少于 10 套(要求 DN300-DN1200 各种规格齐全);抽水泵不少于 15 台;高压切割喷头各型号 1 套;配备数量充足的施工围蔽(围挡)、交通疏导、安全警示标志、通风设备、气体检测仪器、管道检测设备、无线通讯设备等必须工具。

4. 机械设备规格型号必须能够完全满足本项目日常维修的需要,使用年限满足本项目合同期限。

5. 中标人在签订合同前将车辆、机械、设备的清单(包括车辆车牌号码和行驶证号

码)提交招标人备案。所有机械设备须符合环境保护管理要求,保证所有车辆及设备的废气排放符合环保要求等经济社会与生态环境的全面协调可持续发展规定与要求。

(四)驻地要求(按要求提供《驻地承诺书》)

中标人必须承诺,如在本地区内没有场所的,在获取中标资格后并与招标人签订合同前,在本地区内设置临时办公室、材料仓库、机械设备及汽车停放和维修场地及职工宿舍以满足工作需要,否则视作违约处理。中标人在签合同前需提供场所自有或租赁证明材料,租赁的需附租期满足本项目合同期的租赁合同。

注:上述人员设备及驻地需在中标后 30 天内完成筹备,筹备到期后 10 天内招标人将组织现场验收,如发现未能满足上述要求的,招标人有权解除合同。

六、★维修响应速度要求(适用于各标段)

(1)中标人在签订合同后 15 个工作日内需提供施工组织设计、作业规范、操作规程类、人员架构、应急救援预案、工作人员安全教育培训资料等。

(2)建立 24 小时响应工作机制,对突发的特急维修任务能够立即响应,立即执行维修,排除隐患。严格按照约定时间完成维修;有响应措施。

(3)中标人必须指定带班人员,随时受理管网设施维修任务,带班人员必须保持手机畅通,24 小时随时待命,不得以工人下班、休假等为理由推辞。履约期间包括公众节假日必须留有人员值班,保障维修工作进度。

(4)中标人必须在收到招标人派出维修任务单之日起 2 日内出具维修方案及预算,招标人确定维修方案及预算后 2 日内进场作业;如为招标人发出的特急任务,必须在招标人要求的规定时间内响应。

(5)在招标人要求的规定时间内,中标人未做出任何响应,或拒绝接受任务的,招标人有权委托第三方实施,产生的费用由中标人承担,若中标人拒绝承担相关费用的,招标人在应付未付给中标人的费用中扣除,并有权每次罚款 5000 元。情况严重的,招标人有权解除与中标人的合同。

七、项目参考标准、规范、依据及质量验收标准

(一)城镇排水管渠与泵站运行、维护及安全技术规程(CJJ68-2016);

(二)城镇排水管道维护安全技术规程(CJJ6-2009);

(三)城镇公共排水管道检测与评估技术规程(DB44/T 1025-2012);

(四)城镇排水管道检测与评估技术规程(CJJ181-2012);

(五)给水排水管道工程施工及验收规范(GB50268-2008);

- (六) 排水管渠维修养护技术规范 (DB4401/T 28-2019);
- (七) 广州市水务投资集团有限公司排水运营管理标准;
- (八) 井盖设施建设技术规范 (DBJ440100/T160-2013);
- (九) 中华人民共和国安全生产法;
- (十) 建设工程质量管理条例;
- (十一) 广州市市政设施正常维护项目维修工程质量检查评定办法;

八、本项目最高限价及合同期限

(一) 本项目投标最高总限价如下:

标段一 (东区): 人民币 2288.02 万元

标段二 (西区): 人民币 2159.12 万元

标段三 (北区): 人民币 1568.96 万元

(二) 期限为自合同签订之日起两年, 或合同期内累积达到合同总金额时合同终止, 以先到者为准。

九、结算方式 (适用于各标段)

1. 执行《建设工程工程量清单计价规范》(GB50500-2013) 和相关国家计量规范, 采用省、市、行业建设主管部门颁发的计价定额和办法, 按供应商应税税率采用相应计价程序结算。

预算包干费的计算: 按分部分项工程费的人工费与施工机具费之和为计算基础, 预算包干费率按主专业工程的广东省或广州市工程综合定额规定计算。

预算包干费的工作内容: 施工雨 (污) 水的排除、因地形影响造成的场内料具二次运输、施工材料堆放场地的整理、施工中的临时停水停电、基础埋深 2m 以内挖土方的塌方、日间照明施工增加费 (不包括地下室和特殊工程)、完工清场后的垃圾外运、地上 (地下) 设施, 建筑物的临时保护设施费和二次加工基地设施费、雨季施工增加费、已完工程及设备保护等, 包干的内容不再依据方案或签证计算费用。

2. 已有单价项目: 以招标控制价中的单价乘以 (1-中标下浮率) 作为该项目的结算单价, 采用分部分项工程和单价措施项目综合单价包干, 总价 (按系数计算) 措施项目费按实结算, 工程量按照实际发生并经采购人确认的工作量进行计量。

3. 新增单价项目:

中标的投标文件工程量清单中已有类似项目, 只是项目主要材料发生变化的, 则按类似项目的综合单价只对项目的主要材料价格进行调整换算, 主材价差的调整基数为该

项目招标控制价中的主材单价，其它费用不变，即调整后的结算单价=（招标控制价中的单价+材料价差）*（1-中标下浮率）计算。如中标的投标文件工程量清单中类似项目的综合单价有两个以上，则按消耗量最少、管理费和利润取费最低的优先顺序选择类似项目综合单价进行换算。如换算时出现主材表中没有的材料，其单价则按施工期广州地区材料市场该项材料的实际价格予以调整。

中标的投标文件工程量清单中没有相同项目或类似项目的，其新增项目综合单价根据《广东省建设工程计价依据（2018）》各专业定额、《广州市市政工程补充综合定额（2019）》及广东省非开挖技术协会发布的《广东省排水管道非开挖修复工程预算定额（2019）》（该非开挖定额按《广东省市政工程综合定额（2018）》的费率和计费程序执行）进行编制，再乘以（1-中标下浮率）。其他定额须经过招标人同意后可使用。

以上规范、定额有更新时，以最新颁布的为准。

新增单价项目的人工、材料、机械价格按项目实施期间花都区建设主管部门发布的价格信息执行，缺项部分执行广州市建设主管部门发布的价格信息；广州市和花都区建设行政主管部门都没有发布价格信息的材料，则参考同期（施工期）该材料的市场价格，最终以招标人核准后确定，结算时供应商须提供相应材料的合格证、订货合同、发票。

4. 行业协会定额与建设主管部门颁发的定额有重复的，计价时以建设主管部门颁发的定额为准。其中，市政专业原则上套用《广东省市政工程综合定额（2018）》《广东省房屋建筑和市政修缮工程综合定额（2018）》《广州市市政工程补充综合定额（2019）》及广东省非开挖技术协会发布的《广东省排水管道非开挖修复工程预算定额（2019）》（该非开挖定额按《广东省市政工程综合定额（2018）》的费率和计费程序执行），其他定额须经过招标人同意后可使用。以上规范、定额有更新时，以最新颁布的为准。

5. 最终结算价以招标人委托的第三方评审机构审定为准。

十、支付方式及计量条件（适用于各标段）

（一）支付方式

1. 进度款：当月完工项目验收合格后，按经招标人确认的工程量计算出当月维修项目实际完成费用[需扣除中标下浮率和本需求提及的扣罚（如有）]，中标人可按完成费用的 70%请款。中标人应于次月 15 日前向招标人提交上月符合要求的结算计量和请款资料，招标人在完成资料审核后支付；

2. 结算款：按周期结算，每 3 个月为一个周期，每个周期满后开展一次结算。中标人应于下周期第一个月的 15 日前向招标人提交当周期符合要求的结算计量资料，招标

人在完成资料审核后送招标人委托的第三方造价咨询机构审定结算价，按审定结算价[需扣除已支付的进度款和扣罚（如有）]支付至 97%。余款不足以抵扣的，中标人需另行支付。

3. 质量保证金：按审定结算价 3%预留，在缺陷责任期满并取得项目缺陷责任期终止证书后，扣除缺陷修复费用（如有）无息返还支付给中标人。

（二）计量支付条件

按招标人确认的实际完成工程量进行检查验收、质量检查合格后，按照经招标人确认并实际发生的工作量进行计量，按招标人委托的第三方造价咨询机构审定结算价[需扣除扣罚（如有）]进行支付。

（三）其他：

1. 本合同以人民币结算，并采用银行转账方式支付。

2. 中标人须在招标人每期付款前向招标人开具合法、有效、等额的建筑服务类增值税完税发票，合同履行期间国家税率调整的，不含税价不变，价税合计相应调整，以开具发票的时间为准。

3. 中标人收款账户信息详见本合同签署页落款，招标人将上述款项汇至该账户视为招标人已经履行付款义务。中标人变更收款账号的，应当提前七个工作日书面通知招标人待招标人确认，否则，由此产生的一切后果由中标人自行承担。

十一、报价要求

1. 本项目为下浮率报价，工程量按照实际发生并经招标人确认的工作量进行计量。
2. 投标人不得以低于成本的报价竞标。

十二、转包与分包要求

本项目不得转包。如需业务分包，中标人须将拟分包业务和拟承包单位资料等情况报招标人书面同意后方可实施。否则视为中标人根本违约，招标人有权单方解除合同，造成的损失由中标人承担。

十三、履约担保（适用于各标段）

在签订合同后 15 个工作日内，中标人须提交金额为人民币伍拾万元整（¥500000.00）的等额履约担保。履约担保形式为履约银行保函、银行转账或专业担保公司担保。出具履约保函/担保的担保人须为中华人民共和国合法注册且营业地点在广州行政辖区内的银行，或招标人认可的专业担保公司。保函/担保须为见索即付、不

可撤销的。具体按合同要求。

十四、项目验收

1. 质量标准：各项目实施应符合《建筑工程施工质量验收统一标准》（GB50300-2013）、《给水排水管道工程施工及验收规范》（GB50268-2008）、《给水排水构筑物工程施工及验收规范》（GB50141-2008）等相关规范的要求，质量合格。

2. 单项维修项目完工后，中标人应在完工后 10 天内提交符合要求的竣工资料给招标人，招标人收到验收申请后 5 天内组织进行验收。项目验收合格后，中标人将工程移交招标人；如验收不合格，中标人应在招标人要求的期限内完成整改或返工，并由招标人再次验收，直至符合要求为止，此间发生的费用由中标人承担，且工期不予顺延。竣工日期为最后验收合格的日期。

3. 按周期提交完整的结算资料，每 3 个月为一个周期，中标人应将每个周期内单项维修项目竣工验收通过的于下周期第一个月的 15 日前应将完整的结算资料送交招标人审核。

4. 中标人应在工程施工期间及时收集、汇总、整理、编制竣工档案，并于工程竣工验收后 10 天内向招标人完整移交如下竣工档案：

- （1）竣工文件资料（原件）一式四份；
- （2）与上述内容相同的电子版档案一份。

十五、缺陷责任期和保修

（一）缺陷责任期：指中标人按照合同约定承担缺陷修复义务，且招标人预留质量保证金的期限。各子项目缺陷责任期自实际竣工验收之日起算，期限为 1 年。

2. 缺陷责任期内，由中标人原因造成的缺陷，中标人应负责维修直至检验合格为止，并承担鉴定及维修费用；如中标人不维修也不承担费用，招标人可按合同约定在质量保证金中扣除，并由中标人承担违约责任；费用超出质量保证金额的，中标人应向招标人赔偿。中标人维修并承担相应费用后，不免除对工程的损失赔偿责任。

3. 由于中标人原因造成某项缺陷或损坏使某项工程或工程设备不能按照原定目标使用而需要再次检查、检验和修复的，招标人有权要求中标人相应延长缺陷责任期，但缺陷责任期最长不超过 2 年。

4. 缺陷责任期（包括前款时间）满时，中标人没有完成缺陷责任期内修复等责任的，招标人有权扣留与未完成缺陷责任剩余工作所需金额相应的质量保证金余额，并有权根据前款约定要求延长缺陷责任期，直到完成剩余工作为止。

5. 质量保证金的返还，并不能被视为免除中标人按照合同约定应承担的质量保修责任和应履行的质量保修义务。

（二）保修期：指中标人按照合同约定对工程承担保修责任的期限。保修期从单个子项工程竣工验收合格之日起算，期限：1 年。

- 1. 中标人应在接到保修通知之日起 3 天内派人到达现场并免费保修。
- 2. 保修期内修复费用：

（1）因中标人原因造成工程的缺陷、损坏，或发生质量问题，中标人应负责修复，并承担修复的费用以及因此造成的人身伤害和财产损失；

(2) 保修期内, 因招标人使用不当造成工程的缺陷、损坏, 可以委托中标人修复, 修复费用由招标人承担;

(3) 因其他原因造成工程的缺陷、损坏, 可以委托中标人修复, 招标人承担修复费用, 因工程的缺陷、损坏造成的人身伤害和财产损失由责任方承担。

十六、违约责任 (具体内容详见合同约定)

(一) 任何一方未履行或未完全履行本合同项下的义务, 均构成违约。违约方应赔偿因违约给对方造成的一切损失 (包括直接损失、间接损失以及全部律师费用)。

(二) 不可抗力因素导致本合同无法履行的, 双方互不追究违约责任, 但中标人已完成的工程量据实结算。

(三) 在合同有效期内, 若中标人有发生本项目合同文本附件中不诚信行为情形的, 中标人自愿接受招标人按照本项目合同文本附件《不诚信行为的情形及相应被暂停参与投标活动的处理标准》对中标人进行相应处理。对此, 招标人及广州市水投集团不承担任何责任。

(四) 中标人有以下情况的, 招标人有权对月度小型维修项目工作进行计量支付, 并在当期进度款中扣除相应的金额:

1. 中标人在每月小型维修项目质量检查不合格、达不到排水管网设施养护标准或未在约定的响应时间内进行作业的, 招标人有权扣除当期进度款 5000 元/次。因维修不符合要求导致招标人被上级单位或部门通报或者扣分的, 招标人有权扣除当期进度款 10000 元/次。

2. 中标人未在接到保修通知之日起 2 天内派人到达现场进行保修的, 视为怠于履行保修义务, 招标人有权委托第三方进行保修, 产生的费用由招标人在应付尚未付给中标人的费用中扣除。保修期内因项目质量问题造成的招标人或第三方的损失均由中标人承担。中标人完成的项目中在质量保修期内, 累计出现 2 次质量问题的, 招标人要求中标人支付违约金人民币 20000 元; 若累计出现 3 次质量问题的, 招标人有权不予退还质量保证金。

3. 中标人在小型维修作业过程存在不文明施工的, 一个月内超过 3 次的, 招标人有权单方面解除合同。因中标人未做好文明施工措施而导致的各项损失 (如市政设施损坏等), 中标人负责全部赔偿。

4. 中标人未按招标人要求提交维修项目进度报表、整改回复报告、验收结算资料 (含招标人要求的财务计提所需资料) 等资料的, 招标人有权扣除当期进度款 2000 元/次。

5. 小型维修工作出现安全事故的, 由中标人承担责任, 扣除当期进度款, 招标人有权单方解除本合同; 因事故给招标人或第三方造成损失的, 中标人负责赔偿。

十五、其他要求

1. 中标人负责的管网设施维修任务, 由招标人发布并严格控制项目投资, 需根据现场情况, 报送单项维修任务预算金额, 经招标人同意后, 才能实施维修项目。中标人不得擅自变更实施方案和项目造价, 具体任务实施过程的变更需经招标人书面允许方可实施。中标人需严格做好维修项目发生费用的控制工作, 所报送的具体单项维修任务结

算金额与招标人委托的第三方造价咨询单位审定的结算金额（含中标下浮率）存在 10%（含）以上偏差的。

2. 中标人必须无条件接受招标人委派的工作，不得以工作量大小或预算金额大小为由拒绝开展维修工作，否则招标人有权提前终止合同，并将中标人违约情况上报，拒绝中标人参与招标人后续项目投标。超出中标人经营范围或资质范围的项目除外。

第七章 投标文件格式

1. 投标人应按以下规定的格式及要求编制投标文件，如电子投标文件没有按招标文件规定的格式及要求编制，因其所引起系统无法检索、读取电子投标文件中的数据时，其结果将由投标人自行承担。本格式及要求规定适用于电子评标项目的投标文件的编制。

1.1 《投标函附录》是投标文件的重要组成部分，其内容是投标人开标信息的主要来源，投标人应准确填写《投标函附录》的相关内容。

1.2 《投标函附录》内容按以下表述填写。

投标总工期：“按招标文件的要求”；

工程质量标准：“按招标文件的要求”；

保修期限：“按《建设工程质量管理条例》规定”。

1.3 工程量清单报价表工程量清单报价表应使用符合广东省标准《建设工程政府投资项目造价数据标准（DBJ/T15-145-2018）》及后续版本的有关规定的 cos 文件或者投标文件编制工具要求的文件格式，《投标函附录》使用广州公共资源交易中心提供的电子投标文件管理软件直接填写，投标文件的其他内容均以电子文件编制。扫描图片电子文件要求为从扫描原纸质文件所形成的电子图片。图片文件格式要求为 JPG 格式，文件名称要求与上述对应名称一致且唯一，文件内容（即扫描图片内容）要求与文件名称相符，电子图片要求清晰可辨，每个 JPG 文件可包含多张扫描图片，单个 JPG 文件大小要求在 1M 以下。

1.4 投标人为联合体投标时，应按以下规定填写。

1.4.1 投标人在广州公共资源交易中心信息登记时，必须将联合体的所有成员单位的全称填写完整。

1.4.2 投标人在编制工程量清单时应只填写主体单位全称，且要求填写的全称与广州公共资源交易中心登记名称完全一致。

1.5 投标文件中要求盖单位章的，均以盖电子签章为准。要求规定法定代表人或授权委托人、项目负责人和技术负责人签字的页面必须签字。签字必须由本人在规定页面手写签名或签章后扫描上传。

_____（项目名称）_____（标段名称）

投 标 文 件

投标人：_____（盖单位章）

_____年_____月_____日

目 录（可加上二级目录）

- 一、投标函及投标函附录
- 二、法定代表人身份证明或附有法定代表人身份证明的授权委托书
- 三、投标保证金递交证明
- 四、已标价工程量清单
- 五、施工组织设计
- 六、项目管理机构
- 七、资格审查资料
- 八、其他应提交的材料

一、投标函及投标函附录

（一）投标函

_____（招标人名称）：

1. 我方已仔细研究了_____（项目名称）_____（标段名称）招标文件的全部内容，愿意以投标下浮率_____（%），工期_____日历天，按合同约定实施和完成承包工程，修补工程中的任何缺陷，工程质量达到_____。
2. 我方承诺在投标有效期内不补充、修改、替代或撤回本投标文件。
3. 随同本投标函提交投标保证金一份，金额为人民币（大写）_____元（¥_____元）。
4. 如我方中标：
 - （1）我方承诺在收到中标通知书后，在中标通知书规定的期限内与你方签订合同。
 - （2）随同本投标函递交的投标函附录属于合同文件的组成部分。
 - （3）我方承诺按照招标文件规定向你方递交履约担保。
 - （4）我方承诺在合同约定的期限内完成并移交全部合同工程。
5. 我方在此声明，所递交的投标文件及有关资料内容完整、真实和准确，且不存在第二章“投标人须知”第1.4.2和招标公告第五条第9点的任何一种情形。
6. _____（其他补充说明）。

投 标 人：_____（盖单位章）

地址：_____

网址：_____

电话：_____

传真：_____

邮政编码：_____

_____年_____月_____日

（二）投标函附录

工 程 名 称	(项目名称) (标段名称)	
投标下浮率 (%)		
投 标 总 工 期		
工程质量标准		
保 修 期 限		
委派的项目负责人	姓 名	
	建造师的注册编号	
委派的安全员	姓 名	
	安全生产考核合格证 (C类) 编号	

投标日期： 年 月 日

注：

1. 本表所报委派的项目负责人、安全员的姓名及相关资料，须与本企业在广州公共资源交易中心企业库记录的相应信息一致，评审时，委派的项目负责人、安全员以投标人在广州公共资源交易中心企业库登记的信息为准。

2. 报价采用下浮率。下浮率报价范围 $0\% \leq \text{下浮率} < 100\%$ ，合同期内不作调整。

下浮率必须为具体值，不得为区间值，不能为负数，且固定唯一，凡超过最高限价的投标报价均视为无效投标。投标人所报下浮率高于 10% 的，必须在投标文件中提供报价说明，并提交相关证明材料证明其报价合理性。评标委员会认为投标人不能证明其报价合理性的，或有可能影响工程质量或者不能诚信履约的，应当将其作为无效投标处理。

二、法定代表人身份证明或附有法定代表人身份证明的授权委托书

法定代表人身份证明

投标人名称：_____

单位性质：_____

地址：_____

成立时间：_____年_____月_____日

经营期限：_____

姓名：_____性别：_____年龄：_____身份证号码：_____

职务：_____系_____（投标人名称）的法定代表人。

特此证明。

投标人：_____（盖单位章）

_____年_____月_____日

授权委托书

本人_____（姓名）系_____（投标人名称）的法定代表人，现委托_____（姓名）为我方代理人。代理人根据授权，以我方名义签署、澄清、说明、补正、递交、撤回、修改_____（项目名称）_____（标段名称）投标文件、签订合同和处理有关事宜，其法律后果由我方承担。

委托期限：_____。

代理人无转委托权。代理人为投标人正式职工（提供最近 1 个月的社保证明）

附：法定代表人身份证明和社保证明

投标人：_____（盖单位章）

法定代表人：_____（签字）

身份证号码：_____

委托代理人：_____（签字）

身份证号码：_____

_____年 ____月 ____日

三、投标保证金递交证明

_____（招标人名称）：

鉴于_____（投标人名称）（以下称“投标人”）于____年__月__日参加_____（项目名称）的投标，_____（担保人名称，以下简称“我方”）保证：投标人在规定的投标文件有效期内撤销或修改其投标文件的，或者投标人在收到中标通知书后无正当理由拒签合同或拒交规定履约担保的，我方承担保证责任。收到你方书面通知后，在7日内向你方支付人民币（大写）_____。

本担保在投标有效期内保持有效。要求我方承担保证责任的书面通知应在投标有效期内送达我方。

担保人：_____（盖单位章）

法定代表人或其委托代理人：_____（签字）

地 址：_____

邮政编码：_____

电 话：_____

_____年____月____日

注：1、投标保证金采取交易中心平台代收的，附上递交保证金证明。

2、采取保函的，应采用上述格式或银行的格式。

3、委托代理人应附授权委托书。

四、已标价工程量清单 (另册)

五、施工组织设计

1. 投标人编制施工组织设计的要求：编制时应简明扼要地说明施工方法，工程质量、安全生产、文明施工、环境保护、冬雨季施工、工程进度、技术组织等主要措施。进度计划以及拟投入主要施工设备、劳动力、项目管理机构等。

2. 图表及格式要求：

附表一 拟投入本标段的主要施工设备表

附表二 拟投入本标段的试验和检测仪器设备表

附表三 拟投入本标段的劳动力计划表

附表四 计划开工日期、完工日期和施工进度网络图

附表一：拟投入本标段的主要施工设备表

[illegible]

附表二：拟投入本标段的试验和检测仪器设备表

[illegible]

附表三：拟投入本标段的劳动力计划表

单位：人

[illegible]

附表四：计划开工日期、完工日期和施工进度网络图

1. 投标人应递交施工进度网络图或施工进度表，说明按招标文件要求的计划工期进行施工的各个关键日期。
2. 施工进度表可采用_____网络图（或横道图）表示。

六、项目管理机构

（一）项目管理机构组成表

[illegible]

注：要求提交项目管理架构人员最低配置承诺书的，可不填写本表。

(三) 项目管理架构人员最低配置承诺书 (本项目须提交)

致_____ (招标人):

我公司参与_____ (项目) 投标, 郑重承诺如下:

序	岗位	资格要求	数量	备注
1	项目负责人	与招标公告要求一致	1	填报人员与资格审查提供的人员一致。
2	技术负责人	中级工程师(或以上)技术职称	1	不得由项目负责人或专职安全员兼职
3	专职安全员	与招标公告要求一致	4	填报人员需包含资格审查提供的人员。
4	项目现场负责人		4	
5	造价人员	具备注册造价工程师资格	1	
6	资料员		1	
7	施工员		1个或以上	
8	电工		4	
9	焊工		4	

我公司承诺, 若我公司中标, 将在合同签订前按照工程需要配备管理和施工技术人员并向业主递交《项目管理架构组成表》, 其内容是准确、真实的, 且不低于上表所列最低要求, 同时提供所投入人员资格证书原件予业主核实。

如我公司违反上述承诺, 我公司自愿放弃本项目中标资格。

若因人员不足或人员素质不能满足工程实际需要时, 我方将无条件按照业主和监理工程师的要求更换或增加相关人员。

法定代表人或其委托代理人: (签字)

单位名称: (盖单位章)

七、资格审查资料

(一) 投标人基本情况表

投标人名称						
注册地址				邮政编码		
联系方式	联系人			电 话		
	传 真			网 址		
组织结构						
法定代表人	姓名		技术职称		电话	
技术负责人	姓名		技术职称		电话	
成立时间			员工总人数:			
企业资质等级			其中	项目负责人		
营业执照号				高级职称人员		
注册资金				中级职称人员		
开户银行				初级职称人员		
账号				技 工		
经营范围						
备注						

注：按资格审查要求应提交的相关资料彩色扫描件。

(二) 拟投入项目负责人

项目负责人简历表

姓 名		年 龄		学 历	
职 称		职 务		拟在本合同任职	
毕业学校	年毕业于 学校 专业				
主要工作经历					
时 间	参加过的类似项目			担任职务	发包人及联系电话

应附注册建造师执业资格证书、注册证书、社会保险扫描件、安全生产考核合格证明清晰扫描件或在有效期内的安全生产考核合格证（B类）清晰扫描件或建筑施工企业项目负责人安全生产考核合格证书清晰扫描件。

技术负责人简历表

姓 名		年 龄		学 历	
职 称		职 务		拟在本合同任职	
毕业学校	年毕业于 学校 专业				
主要工作经历					
时 间	参加过的类似项目			担任职务	发包人及联系电话

注：应附职称证书扫描件、社会保险扫描件等。

(三) 专职安全管理员

专职安全员简历表

应附安全生产考核合格证（C类）彩色扫描件或建筑施工企业专职安全生产管理人员安全生产考核合格证书（C3类）彩色扫描件、社会保险证明扫描件。

姓名		年龄		职称	
从事本工作时间		学历		专业	
毕业院校				毕业时间	

（四）投标人声明

投标人声明

本招标项目招标人及招标监管机构：

本公司就参加_____投标工作，作出郑重声明：

一、本公司保证投标登记及其后提供的一切材料都是真实的。如我司通过本项目的资格审查或成为本项目中标候选人，我司同意并授权招标人将我司响应招标文件资格能力条件（资质、营业执照等证书名称、等级、编号，人员、业绩）、投标文件商务部分的部分内容（施工方案、工程量清单及涉及商业秘密的内容除外）等资料进行公开。

二、本公司保证在本项目投标中不与其他单位围标、串标，不出让投标资格，不向招标人或评标委员会成员行贿。

三、本公司不存在下列情形：

- （1）为招标人不具有独立法人资格的附属机构（单位）；
- （2）为本标段前期准备提供设计或咨询服务或者与本项目设计人或提供咨询服务的机构存在附属关系的；
- （3）为本标段监理人或者与本标段监理人存在隶属关系或者其他利害关系；
- （4）为本标段的代建人；
- （5）为本标段提供招标代理服务的；
- （6）与本标段的监理人或代建人或招标代理机构同为一个法定代表人的；
- （7）与本标段的监理人或代建人或招标代理机构相互控股或参股的；
- （8）与本标段的监理人或代建人或招标代理机构相互任职或工作的；
- （9）与本标段的检测机构有隶属关系或者其他利害关系；
- （10）与招标人存在利害关系且可能影响招标公正性；
- （11）被责令停产停业、暂扣或者吊销许可证、暂扣或者吊销执照的（本项事实应当以根据《中华人民共和国行政处罚法》依法作出并已经生效的行政处罚决定为认定依据）；
- （12）被暂停或取消投标资格的（本项事实应当以根据《中华人民共和国行政处罚法》依法作出并已经生效的行政处罚决定为认定依据。行政处罚决定中已经明确的暂停或取消投标资格的区域范围不包含本标段建设地点的，不受该项规

定限制)；

(13) 财产被接管或冻结的；

(14) 单位负责人为同一人或者存在控股、管理关系的不同单位，同时参加本招标项目投标；

(15) 投标人、投标人主要负责人及拟投入人员在招标投标、合同履行、安全事故方面因违反有关法律、法规规定受到相关行政管理部门的行政处罚，被取消投标资格的。

(16) 进入清算程序，或被宣布破产，或其他丧失履约能力的情形；

(17) 在最近三年内有严重违约或重大工程质量问题的（“严重违约”事实应当以司法机关、仲裁机构出具的认定文件为准。“重大工程质量问题”应当以相关行业主管部门的行政处罚决定或者司法机关出具的有关法律文书为准。“最近三年”是指从投标截止时间之日起逆推三年，以相关行业主管部门、司法机关、仲裁机构出具的生效文件的落款时间起计算）；

(18) 被“信用广州”网站纳入失信联合惩戒名单（失信黑名单）；

(19) 在近三年内投标人或其法定代表人、拟委派的项目负责人有行贿犯罪行为；

(20) 法律法规规定的其他情形。

四、本公司保证本项目拟派的项目负责人和安全员没有在其他在建项目中任职。

五、本公司承诺，中标后不转包或违法分包，在施工过程中，严格执行安全生产相关管理规定。依法按照国家、省、市的有关规定发包劳务或使用自有劳务队伍，依法按时足额支付工程款给分包单位（如有）和支付工资给劳务工人，不以工程款未到位为由克扣或拖欠工人工资。

六、本公司承诺，中标后将利用信息技术手段实施考勤管理，对施工现场人员建立基本信息档案、实行实名制管理的制度并完成工资支付，切实落实《广州市住房和城乡建设局关于印发〈广州市建筑施工实名制管理办法〉的通知》（穗建规字〔2020〕18号）、《广州市建设领域工人工资支付分账管理实施细则》（穗建规字〔2020〕37号）等关于用工实名制和工人工资支付分账管理的各项规定。我公司对实名制管理负总责。若本项目在经招标人认可后，部分专业工程依法分包或实行劳务分包的，我公司对专业分包企业和劳务分包企业实施统一管理，监

督其用工企业按时足额支付作业工人工资，督促落实实名制管理制度。本公司接受招标人及水行政主管部门的监督、检查。

七、与本公司单位负责人为同一人或者与本公司存在控股、管理关系的其他单位包括：_____。（注：本条由投标人如实填写，如有，应列出全部满足招标公告资质要求的相关单位的名称；如无，则填写“无”。）

本公司违反上述保证，或本声明陈述与事实不符，经查实，本公司愿意接受公开通报，承担由此带来的法律后果，并自愿停止参加广州市行政辖区内的招标投标活动三个月。本声明陈述与事实不符，属于弄虚作假骗取中标，将依法接受监管部门的处罚。

特此声明

声明企业（盖单位章）：

法定代表人（签字或盖章）：

项目负责人（签字）：

技术负责人（签字）：

年 月 日

（五）投标人廉洁承诺书（格式）

投标人廉洁承诺书

本招标项目招标人及招标监管机构：

本公司参加了_____（项目名称/标段名称）_____投标，为确保招标工作的公平、公正、公开、有序进行，我们保证遵守《中华人民共和国招标投标法》、《中华人民共和国招标投标法实施条例》、《广东省实施〈中华人民共和国招标投标法〉办法》等法律法规，特承诺如下事项：

- 一、自觉遵守国家有关法律法规及廉洁规定。
- 二、不与招标单位工作人员串通投标，损害国家利益、企业利益以及他人的合法利益；
- 三、不与其他单位围标、串标，不出让投标资格，不向招标人或评标委员会成员行贿。
- 四、不得以任何名义向参与招标、评标工作的有关人员提供高消费宴请及娱乐活动和赠送回扣、红包、礼金、购物卡、有价证券、贵重物品和好处费、感谢费等；
- 五、不得以任何名义为参与招标、评标工作的有关人员装修住房、婚丧嫁娶、配偶子女的工作安排以及境内外旅游等提供方便；
- 六、不以谋取非正当利益为目的，擅自与参与招标、评标工作的有关人员就业务问题进行私下商谈或者达成利益默契；

本公司违反上述承诺，或本承诺陈述与事实不符，经查实，本公司愿意接受公开通报，承担由此带来的法律后果，并自愿停止参加广州市行政辖区内的招标投标活动三个月。

特此承诺

承诺企业（盖单位章）：

法定代表人（签字或盖章）：

年 月 日

（六）环境保护管理体系与措施承诺函（格式）

环境保护管理体系与措施承诺函

本招标项目招标人及招标监管机构：

本公司参加了_____（项目名称/标段名称）_____投标，为促进经济社会与生态环境的全面协调可持续发展，严格遵守环保法律法规，全面落实各项环保措施，切实履行环保社会责任，特承诺如下事项：

一、根据现场实际情况，核实、确定环境敏感点和对应的环保法规及其他要求。

二、对施工全过程中各施工阶段的环境因素进行分析与预测，找出影响环境的重大因素，并制定可行的环保工作方案，向招标人报审，在施工过程中，若因工程内容、环境要求条件发生变化，则要相应调整环保方案，并重新报审。

三、根据环保工作方案和施工内容，制定本项目的环保培训计划，对相关人员进行环保培训，所有进场施工的机械在进场前进行检修，检修合格后方可进场，能配置消音器的机械全部安装消音器，尽量避免深夜施工，若由于工期紧张确实需要进行夜间施工时，应提前通知。

四、积极配合招标人在现场进行环境审核，并提交相关资料和证明文件，对审核中提出的不符合项及时做出整改计划。

五、采取必要的措施防止现有排水系统淤积等情况。

六、保证所有车辆及设备的废气排放合乎环保要求。

本公司违反上述承诺，或本承诺陈述与事实不符，经查实，本公司愿意接受公开通报，承担由此带来的法律后果。

特此承诺

承诺企业（盖单位章）：

法定代表人（签字或盖章）：

年 月 日

（七）应急响应措施承诺函（格式）

维修响应速度承诺函

本招标项目招标人及招标监管机构：

本公司参加了_____（项目名称/标段名称）_____投标，为促进经济社会与生态环境的全面协调可持续发展，严格遵守环保法律法规，全面落实各项环保措施，切实履行环保社会责任，特承诺如下事项：

一、中标人在签订合同后 15 个工作日内需提供施工组织设计、作业规范、操作规程类、人员架构、应急救援预案、工作人员安全教育培训资料等。

二、建立 24 小时响应工作机制，对突发的特急维修任务能够立即响应，立即执行维修，排除隐患。严格按照约定时间完成维修；有响应措施。

三、中标人必须指定带班人员，随时受理管网设施维修任务，带班人员必须保持手机畅通，24 小时随时待命，不得以工人下班、休假等为理由推辞。履约期间包括公众节假日必须留有人值班，保障维修工作进度。

四、中标人必须在收到招标人派出维修任务单之日起 2 日内出具维修方案及预算，3 日内进场作业；如为招标人发出的特急任务，必须在招标人要求的规定时间内响应。

五、对明确完工时间要求的项目任务，在招标人要求的规定时间内，中标人未做出任何响应，或拒绝接受任务的，招标人有权委托第三方实施，产生的费用由中标人承担，若中标人拒绝承担相关费用的，招标人在应付未付给中标人的费用中扣除，并有权每次罚款 5000 元。情况严重的，招标人有权解除与中标人的合同。

承诺企业（盖单位章）：

法定代表人（签字或盖章）：

年 月 日

（八）驻地承诺书

驻地承诺书

广州市花都排水有限公司：

我单位参加_____（项目名称）_____的投标活动：

如我单位获得本项目中标资格并在与招标人签订合同前，承诺在项目所在地区内设置临时办公室、材料仓库、机械设备及汽车停放和职工宿舍以满足工作需要，并提供相关证明资料，否则视作违约处理。数量和面积不得少于下列要求：

1. 办公室不少于 3 间，每间面积不少于 20 平方米，会议室 1 间面积不小于 30 平方米；
2. 有满足项目实施所投入机械设备及车辆的集中停放场地，场地内应配备维修车间和值班用房。
3. 有固定、集中居住的职工宿舍，配备卫生间和浴室，满足消防要求，妥善解决项目人员的生活需求。

投标人：_____（盖公章）

法定代表人或其授权代理人：_____（签字或盖章）

日 期：_____年_____月_____日

八、其他应提交的材料

（如投标人所报下浮率高于 10%的，必须在投标文件中提供报价说明，并提交相关证明材料证明其报价合理性。）

招标文件要求投标人递交的其他资料，包括但不限于：拟投入工程人员配备响应表、相关证书/证件、对应物资清单数量表等资料，具体要求详见“第六章技术标准和要求”。

附件 1

投标文件编制人员名单

投标人名称：				
姓名	职务	所承担工作	身份证号码	本人签名栏

注：参与编制投标文件所有人员名单应包括如编制技术投标方案、编制各种专业工程量清单投标报价、负责清样校对、负责打印及复印扫描等所有人员在内的人员名单。

附件 2

对投标文件编制的承诺

本公司授权_____（身份证号：_____）负责对投标文件的编制及内容进行解释、说明，并承诺以下事项：

1. 被授权人清楚投标文件编制的具体情况，包括技术方案文件、工程量清单、以及投标文件的加密打包的理解；
2. 在本项目开标至评标结束前，努力确保被授权人在项目评标所在地附近；
3. 从评标委员会要求澄清起二小时内，被授权人应如实地书面澄清。

如由于未遵守上述承诺内容之一导致无法进行澄清的，我公司认可和接受评标委员会作出的评审结论。

附件：《投标文件编制情况》

投标人名称（盖单位章）：_____

法定代表人或被授权人（签字或盖章）：_____

日期：_____年 月 日

附件 3

投标文件编制情况

1. 投标文件报价编制方式：☐自行编制的，编制的负责人：_____（盖造价工程师执业专用章或全国建设工程造价员章，执业单位应与投标人一致）。☐委托编制的，受委托单位_____，编制的负责人：_____（盖造价工程师执业专用章或全国建设工程造价员章，执业单位应与受委托单位一致）。

2. 投标文件加密打包的电脑情况

投标文件加密打包的电脑 自有 ☐ 外包 ☐ 其他 ☐

电脑类型

电脑所属单位

电脑所在地址 （如××市××区(县) ××街（路）××号××大厦××房）

实质性响应一览表

说明：投标人必须对应招标文件实质性条款逐条应答并按要求填写下表。

投标人名称： 项目编号：

序号	原条款描述	投标人响应描述	偏离情况说明 (正偏离/完全响应/ 负偏离)
1			
2			
3			

投标人名称（盖公章）：

法定代表人或投标人授权代表（签名或盖章）： 日期：

用户需求响应一览表

说明：投标人必须对应招标文件的用户需求书条款逐条应答并按要求填写下表。

投标人名称： 项目编号：

序号	原条款描述	投标人响应描述	偏离情况说明 (正偏离/完全响应/ 负偏离)
1			
2			
3			
4			
5			
6			

投标人名称（盖公章）： _____

法定代表人或投标人授权代表（签名或盖章）： _____ 日期： _____

第八章 否决性条款汇总

招标人应当在招标文件中将否决性条款单列，招标文件的其他条款与该单列的否决性条款不一致的，以单列的否决性条款为准。如招标文件澄清或修改的内容中增加否决性条款的，招标人应当重新单列完整的否决性条款，并依法发给潜在投标人或投标人。

否决性条款指招标文件中规定的拒绝受理或者作无效标以及不合格标处理等否定投标文件效力的条款。

一、拒绝受理投标文件的情形

1. 电子投标文件未在投标截止时间前完整上传并保存在广州公共资源交易中心电子评标系统且取得回执的；

2. 投标文件未按招标文件要求进行电子签章，并进行加密的；

3. 电子投标文件中投标人电子签章不完整的；

4. 电子投标文件损坏或格式不正确的；

5. 电子投标文件未加密的。

6. 投标总价超过最高投标限价的。

二、作无效投标的情形

1. 投标文件不符合招标文件评标办法中形式评审标准、资格评审标准、响应性评审标准的要求。

2. 投标人没有按要求提供投标保证金的，其投标无效，不参与排序和资格审查。

3. 如果投标文件于投标截止时间未能上传完毕，该投标文件将视为无效投标文件。

4. 如出现拟报项目负责人不能被使用而造成投标信息无法录入广州公共资源交易中心交易服务系统的，其投标文件将视为无效投标文件。

三、其他否定投标文件效力情形

1. 评标时，评标委员会发现投标人的报价明显低于其他投标报价，或者投标人所报下浮率高于 10% 的，且投标人不能合理说明及提供相应证明材料来证明的，由评标委员会认定该投标人以低于成本报价竞标，评标委员会应当否决其投标。

2. 第二章“投标人须知”第 1.4.3 项规定的任何一种情形的；

3. 串通投标或弄虚作假或有其他违法行为的；

4. 不按评标委员会要求澄清、说明或补正的。

5. 投标报价有算术错误的，投标人不接受评标委员会修正价格的，评标委员会应当否决其投标。

6. 因投标人原因造成投标文件未解密的；

7. 两个（含两个）以上的投标人加密打包投标文件电脑机器码一致的；

8. 项目负责人和安全员为同一人的；

9. 投标文件中的投标人、项目负责人、安全员与投标登记时的信息不一致的；

10. 两个（含两个）以上的投标人投标文件工程量清单编制机器硬件信息一致的。

第九章 最高投标限价（招标控制价）

详见最高控制价公布函