

目 录

定标文件..... 1



44525c60f5c946eca61bc06f356051bec-20230617155614224

广州大厦整体改造工程项目设计服务

投标文件

定标文件

4452060f5c946eca6bc06f356051bec-20230617155614224
投标单位：广州城建开发设计院有限公司

日期：2023年6月16日

目录

一、企业业绩情况.....	1
二、方案材料.....	37
三、设计团队.....	96
四、设计费报价表.....	150
五、企业荣誉.....	151



44525c60f5c946eca6bc06f356051bec-2023061715561424

一、企业业绩情况

项目业绩表

委托人名称	项目名称	项目规模	合同签订时间
广州市越秀宾馆有限公司	广州市越秀宾馆整体修缮项目	项目建筑面积约3.52万m ² ，含一栋地上19层主楼，地下2层的地下室	2021年10月
广州裕城房地产开发有限公司	云珠酒店（西地块）项目	项目建筑面积约10.07万m ²	2020年11月
广州市越汇房地产有限公司	财富天地改造项目	项目总建筑面积26.4万m ²	2019年3月
广州城建开发南沙房地产有限公司	南沙滨海花园五期酒店装修改造工程项目	项目总建筑面积约268767m ² ，其中酒店建筑面积地上部分约40000m ² ，地下部分约8500m ²	2022年10月
武汉康景实业投资有限公司	精武路三期项目商业改造项目	项目总建筑面积约204929m ²	2022年7月
广州佰城投资发展有限公司	广州市海珠区工业大道南大千围1号、12号（广百海港城）项目	项目总建筑面积232699.2m ²	2020年3月
广州城建开发南沙房地产有限公司	南沙滨海花园七期7-4区项目	项目总建筑面积214317.19m ²	2019年12月
广州隽景一号房地产开发有限公司	南沙滨海花园十二期项目	项目总建筑面积约220000m ²	2018年12月
广州隽浩房地产开发有限公司	南沙滨海花园十七期项目	总建筑面积约151399m ²	2021年5月
毕节越嘉房地产开发有限公司	百里杜鹃产教融合帮扶项目	总用地面积约18916m ² ，计容建筑面积约16423.8m ²	2021年10月



1.1-广州市越秀宾馆整体修缮项目设计施工总承包合同

广州市越秀宾馆整体修缮项目
设计施工总承包合同



合同编号:

发包人: 广州市越秀宾馆有限公司

承包人: (主办) 广州市房屋开发建设有限公司
(成员) 广州城建开发设计院有限公司

合同签订时间: 2021年10月8日

第一节 协议书

发包人（全称）：广州市越秀宾馆有限公司

承包人（全称）：（主办）广州市房屋开发建设有限公司

（成员）广州城建开发设计院有限公司

依照《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》及其他有关法律、行政法规、遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就本建设工程施工项目协商一致，订立本合同。



第一条 工程概况

工程名称：广州市越秀宾馆整体修缮项目设计施工总承包

工程地点：广州市越秀区

工程规模：广州市越秀宾馆整体修缮项目建筑面积约3.52万m²，交付标准精装修交付。包含一栋地上19层主楼，地下2层的地下室。

工程立项批准文号：2105-440104-04-05-607494

资金来源：企业自筹

第二条 工程承包范围、投资控制

1. 主要工作内容

1.1. 工程设计及相关工作

负责广州市越秀宾馆整体修缮项目各相关专业设计。包括但不限于：方案设计、深化方案设计、初步设计（含设计概算编制）、施工图设计、设计变更（含造价分析）及现场技术指导、BIM技术运用、设计总体管理。范围主要包括：

（1）负责广州市越秀宾馆整体修缮项目实施范围内所有改造涉及的建筑、室内装修（含软装、硬装）、结构加固、给排水、电气、智能化、通风、空调、消防、防雷、卫生、环保、园建绿化、室内外标志标识等专业设计工作。

（2）负责项目涉及的临时围蔽设计等所有临时设施的设计工作。

（3）负责专项设计（或顾问）工作；包括但不限于机电顾问（含电梯顾问）、（灯光、标识、艺术品、AV）设计、弱电智能化设计、幕墙及铝合金门窗设计（含钢结构雨棚）、张拉膜、外立面及景观泛光照明设计、声学顾问、泳池顾问、厨房顾问并提供相应的建筑、结构、机电改造方案可行性评估报告等。

（4）BIM技术运用：本项目要求充分运用BIM技术，要求在项目前期编制全过程BIM实施

规划，组织编制设计阶段BIM任务书、划分工作界面和技术管理要求；利用BIM模块进行参数化设计、虚拟仿真漫游、面积统计、环境分析、疏散模拟等；并利用BIM模型进行设计协调及优化，完成设计方案复核、三维管线综合等BIM应用，并提交相应的成果报告；组织、参与BIM专题会、协调会；对BIM数据进行管理和维护，充分考虑BIM成果的复用性和沿用性，有效衔接施工管理工作。

(5) 完成本项目招标范围内施工图预算等造价文件的编制工作及的配合报审工作；还包括完成本项目方案比选（含造价分析）、技术造型比选等的投资分析，根据发包人要求提供项目的成本指标数据。

(6) 依据发包人的改造功能需求，结合新的改造设计技术要求，对现有的机电设备提供利旧方案，并组织专家评审。

(7) 负责根据建设要求组织各项专家评审。

(8) 如承包人不具备项目中各专业部分的相应资质，承包人应在征得发包人同意后专业分包给具备相关资质的设计单位并签订分包合同。

(9) 除按合同规定的时间和要求向发包人提交设计成果文件（含）外，还应承担工程施工过程直至竣工验收前的设计服务（包含设计变更、设计变更预算）等工作，保证设计变更满足施工进度要求。

(10) 竣工图纸及竣工通编制。

(11) 合同约定的其他设计相关工作。

1.2. 工程实施阶段

按照招标文件及合同约定的范围和招标人批复的施工图进行施工总承包，承包范围为越秀宾馆地上19层，地下2层的建筑整体修缮改造，内容主要包括但不限于：

(1) 拆除工作（以现场勘测的越秀宾馆现状为准）：

- a) 室内部分：室内所有面层拆除至混凝土、砖砌体结构面；对比改造后施工图拆除不需保留的室内砌体、混凝土及钢筋混凝土结构、钢结构、门窗等；所有灯具、玻璃、栏杆、栏板、轻质隔墙隔断、固定及非固定家具等；
- b) 室外部分：室外拆除泳池、裙楼屋面、19楼屋面、外立面（不含石材面）、首层裙楼外围至接入市政前的外围园建道路、绿化、景观灯具等；拆除所有隔油池、化粪池等；
- c) 机电部分：拆除全部现有的所有机电系统（含接入市政管线之前的电气、给排水、消防、通风防非烟、空调系统、泳池设备及相应线管各系统末端等，不含需保留的电梯、变压器、发电机）；
- d) 拆除后现场的清理，垃圾清运（余泥渣土等须运往合法地点）；由承包人拆除的



发包人：(公章/合同专用章)	承包人：(公章/合同专用章)
地址：广州市越秀区小北路 198 号	地址：(主办) 广州市越秀区广卫路十五号之 (成员) 广州市天河区天河北路天河北街 9 号首层
纳税人识别号：914401011904605332	纳税人识别号：(主办) 914401011904453886 (成员) 91440101190460517C
法定代表人：陈晓东	法定代表人：(主办) 杨炳尧 / (成员) 洪兵
或授权代表：	或授权代表：

44525c60f5c946eca6bc06f356051bec-20230617155614224

1.2-云珠酒店（西地块）项目施工图设计服务合同

设合字2020 3078号

云珠酒店（西地块）项目
施工图设计服务合同



合同编号：越秀华城合字【2020】91号

业主单位：广州越秀华城房地产开发有限公司

甲方：广州裕城房地产开发有限公司

乙方：广州城建开发设计院有限公司

签订日期：2020年11月16日

第一部分 协议书

业主单位：广州越秀华城房地产开发有限公司

法定代表人：

联系地址：

甲方（甲方）：广州裕城房地产开发有限公司

法定代表人：

联系地址：

乙方（乙方）：广州城建开发设计院有限公司

法定代表人：洪国兵

联系地址：广州市天河区天河北路天河北街9号首层



甲方受业主单位委托，代业主单位履行除支付工程款以外的建设单位职责，并被授予项目发包权利。乙方愿意承接本项目施工图设计服务工作。三方经充分协商，一致同意签订本合同。

1. 本合同依据下列文件签订

- 1.1 《中华人民共和国合同法》；
- 1.2 《中华人民共和国建筑法》；
- 1.3 《建设工程勘察设计管理条例》；
- 1.4 《建设工程质量管理条例》；
- 1.5 《建筑工程设计文件编制深度的规定》（建设部 2016 年版）；
- 1.6 中华人民共和国、【广东】省、【广州】市有关工程勘察设计管理的法律和规章等；
- 1.7 本项目的竞价文件（含招标文件澄清、修改和答疑会议纪要等）；
- 1.8 中选通知书；
- 1.9 设计任务书。

2. 项目概况

- 2.1 总体项目概况：项目位于【广州市】
建筑面积【约10.07】万平米。
- 2.2 项目整体定位：【酒店项目获得国家优质工程金奖】。

3. 设计范围及内容

- 3.1 设计范围：【地下室及地上所有主体建筑的施工图设计】。
- 3.2 设计内容：地下室及地上所有主体建筑施工图设计（建筑专业、结构专业、机电专业）、连廊设计、装配式设计、BIM 设计（不含装修、幕墙）、绿色建筑、智能化设计。

4. 设计要求、设计规范及质量标准

- 4.1 乙方需对本合同范围内各项设计工作进行设计管理及协调，以确保相关设计时间、成果质量、造价控制满足项目要求。
- 4.2 乙方提交设计成果文件应满足设计任务书的要求，且设计图纸须通过政府主管部门审

14.4 附件四：设计任务书

14.5 附件五：保密协议

(以下无正文)

业主单位(盖章): 广州越秀华城房地产开发有限公司	
法定代表人/授权代表: 	
甲方(盖章): 广州裕城房地产开发有限公司	乙方(盖章): 广州城建开发设计院有限公司
法定代表人/授权代表: 	法定代表人/授权代表: 
签约日期: 2020.11.16	

44525c60f5c946eca6bc06f356051bec-202011161715561724

1.3-财富天地改造项目

财富天地改造项目设计总承包合同

设合字2019 S019号

财富天地改造项目
设计总承包合同



合同编号：越江设合字 2019-001-001号

委托人：广州市越汇房地产有限公司

设计人：广州城建开发设计院有限公司

签约日期：2019年 3月 日

签约地点：广州

第一部分 协议书

委托人：广州市越汇房地产有限公司

设计人：广州城建开发设计院有限公司

委托人委托设计人承担财富天地改造项目设计工作，设计人愿意接受委托人的委托，承担财富天地改造项目设计工作。双方经充分协商，一致同意签订本合同。

本合同依据下列文件签订：

- (1) 《中华人民共和国合同法》；
- (2) 《中华人民共和国建筑法》；
- (3) 《建设工程勘察设计管理条例》；
- (4) 《建设工程质量管理条例》；
- (5) 《建筑工程设计文件编制深度的规定》（住建部 2016 年版）；
- (6) 中华人民共和国、广东省及广州市有关工程勘察设计管理的法律和规章等；
- (7) 财富天地改造项目委托书；

一、 项目概况

财富天地改造项目位于广州市荔湾区西湾路，地处站西鞋业、流花服装及梓元岗皮具三大传统商圈的交汇中心；紧邻广州火车站、省汽车客运站、环城高速、广佛、广清高速等交通枢纽，更可快速直达广州白云国际机场。总建筑面积 26.4 万 m^2 ，其中地上建筑面积为 15.2 万 m^2 ，地下建筑面积为 11.2 万 m^2 ；总计容面积 18.1 万 m^2 ，其中建筑总高 23.8 米，地上 5 层，地下 2 层。

二、 本合同设计范围和设计工作内容及承包方式

2.1 设计范围：财富天地改造项目用地红线范围内，并于本合同约定的各项设计任务。



委托人：广州市越汇房地产有限公司
(盖章)



法定代表人 (签名):



签约代表人:

联系人:

联系电话:

传真:

开户银行:

户名:

银行帐号:

通讯地址:

邮政编码:

设计人: (盖章)

广州城建开发设计院有限公司



法定代表人 (签名):



签约代表人:

联系人:

联系电话: 020-38862088

传真: 020-38812248

开户银行: 建设银行广州市天河支行

户名: 广州城建开发设计院有限公司

银行帐号: 44001581301050304359

通讯地址: 广州市天河北路天河北街9号首

层

邮政编码: 510620



44525c60f5c946eca6bc06f35651b6c-23306171551224

1.4-南沙滨海花园五期酒店装修改造工程设计合同

设合字2022 S 107号

合同编号：南沙（五）设合字【2022】2号

编号：HT-2022-026458



【南沙滨海花园五期酒店装修改造工程设计合同】

44525c60f5c946eca6bc06f356061be20230617155614224



委托人（甲方）：【广州城建开发南沙房地产有限公司】

设计人（乙方）：【广州城建开发设计院有限公司】



【签约日期：2022年10月27日】

第一部分 协议书

委托人（甲方）：**【广州城建开发南沙房地产有限公司】**

法定代表人：**【赖雅】**

联系地址：**【广州市南沙区环市大道西483号滨海花园综合楼】**

设计人（乙方）：**【广州城建开发设计院有限公司】**

法定代表人：**【洪国兵】**

联系地址：**【广州市天河区天河北路天河北街9号首层】**



甲方委托乙方承担**【南沙滨海花园五期酒店装修改造工程】**的室内设计工作，乙方愿意接受甲方的委托，承担室内设计工作。双方经充分协商，一致同意签订本合同。

1. 项目概况

1.1 总体项目概况：项目位于**【南沙滨海花园五期酒店装修改造工程设计】**。

1.2 项目规模：本项目总用地面积**【总建筑面积约 268767 平方米，其中酒店建筑面积地上部分约 49000 平方米、地下部分约 8500 平方米】**。

1.3 项目整体定位：**【酒店】**。

2. 设计范围、内容及设计进度

2.1 设计范围：**【南沙滨海花园五期酒店装修改造工程设计】**。

2.1.1 设计范围详见附件三。

2.2 设计内容：设计范围内的室内设计，包括：方案设计、施工图设计与施工配合服务（不含智能化设计、消防设计、竣工图设计、预算工作等费用）。

2.3 设计进度要求

2.3.1 **【按 7.1 规定提交相应设计成果】**

2.3.2 甲方可视项目工程进度要求进行调整。

2.3.3 乙方需提前 3-5 天提交相关图纸给甲方审图。

12.2 附件二：乙方人员名单

12.3 附件三：工作联系单

12.4 其他附件：【/】

12.5

甲方(盖章) 广州城建开发南沙房地 产有限公司 	乙方(盖章) 广州城建开发设计院有 限公司 
法定代表人/授权代表 	法定代表人/授权代表 
签约日期：	



44525c60f5c946eca6bc06f356051bec-202306171556

1.5-精武路三期项目商业改造设计合同

设合字2022 S~~091~~
合同编号：【HT-2022-013263】



精武路三期项目商业改造设计
合同



委托人（甲方）：【武汉康景实业投资有限公司】

设计人（乙方）：【广州城建开发设计院有限公司】

精武路三期项目商业改造设计合同

委托人（甲方）：【武汉康景实业投资有限公司】

法定代表人：【沈立忠】

联系地址：【武汉市江汉区精武路18号越秀国际金融汇一期1号楼物业服务中心】

设计人（乙方）：【广州城建开发设计院有限公司】

法定代表人：【洪国兵】

联系地址：【广州市天河区天河北路天河北街9号首层】



甲方委托乙方承担【精武路三期项目】项目的【商业改造】设计工作。双方协商一致，签订本合同，共同执行。

1. 本项目的设计依据

1.1 甲方给乙方的任务书。

1.2 甲方提交的基础资料。

1.3 乙方采用的主要技术标准

1.3.1 【华中区域标准】【产品质量管控红线】【物业移交标准】

1.4 国家、本项目所在地省、市现行相关法律法规、设计规范和技术规定。

1.5 经合同双方签署的本合同及一切附件和补充文件。

1.6 设计和建设过程中的政府审批意见和甲方发出的阶段性书面意见，以及双方来往的各类书面文件、会议纪要等。

2. 设计范围及工作内容

2.1 设计范围：【详见设计任务书】；

2.2 设计工作内容：【详见设计任务书】

3. 设计要求

3.1 详见设计任务书。

甲方(盖章):		乙方(盖章):	
法定代表人/授权代表:	法定代表人/授权代表:		
合同专用章		签约日期: 2022.7.8	

44525c60f5c946eca6bc06f356051bec-20230617155614224

一、工程概况

- 1.1 项目名称：越秀国际金融汇项目三期商业改造设计
- 1.2 项目地点：武汉市江汉区新华路东侧精武三路南侧精武路西侧
- 1.3 项目规模：越秀国际金融汇项目三期总建筑面积约 204929 m²，

二、设计依据

- 2.1 本设计任务书；
- 2.2 甲方提供的图文、视频等相关资料；
- 2.3 双方会谈需求与签约合同所包含的服务性条款及要求；
- 2.4 国家与地方相关规范、法律、法规；

三、设计原则

- 3.1 理解甲方的改造需求，提升产品品质。
- 3.2 设计与建筑、室内装修等单位紧密配合。
- 3.4 所有产品的选型、技术参数及工艺做法的设定均纳入设计服务范畴。设计应结合项目的特点，满足甲方的要求。
- 3.5 跟进供应商的深化工作及生产过程，使完成品能够真实反映原设计要求。并配合完成最后的安装及调试工作。
- 3.6 设计方案报发包人评审时须同时提供设计概算，控制在发包人下发的设计限额内。

四、设计工作范围及工程造价：

4.1 设计范围

P 系列商业改造，T 系列办公公寓改造，地下室超市改造

4.2 设计内容

越秀国际金融汇项目配合招商意见进行设计修改。分为以下几部分：

第一部分：招商方案咨询。此次包含多次方案的技术咨询。根据商业招商平面进行消防设计、平面流线等设计的复核，根据商业招商平面可能引起的修改复核了整体计算指标，复核了改动引起的梁板构件受力传导模式变化，复核了修



1.6-广州市海珠区工业大道南大干围 1 号、12 号（广百海港城）建筑工程设计专项设计合同

广州市海珠区工业大道南
大干围 1 号、12 号（广百海港城）建筑工程设计、
专项设计合同



委托人：广州佰城投资发展有限公司

合同编号：佰城-大干围-设合字【2019】第 010 号

设计人：广州城建开发设计院有限公司

吕元祥建筑师事务所(国际)有限公司 联合体

合同编号：设合字2020 S 006号

签约日期：2020 年 3 月 24 日

签约地点：广州



第一部分 协议书

委托人：广州市佰城投资发展有限公司

设计人：广州城建开发设计院有限公司、吕元祥建筑师事务所(国际)有限公司联合体

委托人委托设计人承担广州市海珠区工业大道南大千围1号、12号(广百海港城)建筑工程设计、专项设计合同设计工作，设计人愿意接受委托人的委托，承担广州市海珠区工业大道南大千围1号、12号(广百海港城)建筑工程设计、专项设计合同设计工作。双方经充分协商，一致同意签订本合同。

本合同依据下列文件签订：

- (1) 《中华人民共和国合同法》；
- (2) 《中华人民共和国建筑法》；
- (3) 《建设工程勘察设计管理条例》；
- (4) 《建设工程质量管理条例》；
- (5) 《建筑工程设计文件编制深度的规定》(住建部2016年版)；
- (6) 中华人民共和国、广东省及广州市有关工程勘察设计管理的法律和规章等；
- (7) 广州市海珠区工业大道南大千围1号、12号(广百海港城)建筑工程设计、专项设计合同设计招标文件(含招标文件澄清、修改和答疑会议纪要等)；
- (8) 中标通知书(或设计委托书)

一、项目概况

项目地块位于广州市海珠区南部大千围板块，总用地面积117929平方米，包含商业用地兼容商务用地(B1/B2)、公共交通场站用地(S41)、供电用地(U12)。地块总体概念方案策划、A、B地块建筑单体方案深化、A、B地块初步设计及施工图设计。项目定位是湾区国际高品质生态住区。

二、设计范围

用地红线范围内，并于本合同约定的各项设计任务(附件三)。

三、设计要求、设计规范及质量标准

- 3.1 设计人提交设计成果文件应满足设计任务书的要求，且设计图纸须通过政府主管部门审查及委托人的审批。
- 3.2 设计人提交设计成果文件深度同时应满足住建部《建筑工程设计文件编制深度的规定》(2016年版)的要求。
- 3.3 设计人提交设计成果文件应按中国和广东地区现行的设计规范、质量标准及计价依据的相关规定执行。如在项目运作中遇国家或地区颁布新的标准、规定、依据，按新标准、规定、依据执行。设计中如遇国家和地区无相应规范、标准、依据的，由设计人提出建议，由委托人报送有关主管部门审查确认所采用的标准、规定、依据或其解释。

四、设计费用

4.1 本项目设计费包干总额为：人民币贰仟陆佰玖拾叁万伍仟陆佰伍拾壹元零肆分整(小写：¥26,935,651.04元)(其中不含增值税价为：¥25,410,991.54元，增值税额为：¥1,524,659.50元，增值税率为6%)。

费用已包含合同约定范围内全部设计工作、现场服务、设计服务及设计人全部应缴纳的各种税费，设计图纸所需的材料费、企业管理费、差旅费、利润、税金及其它一切为完成本次设计任务所需的全部费用，但不含第三方审图费用。本合同有其他不同约定的除外。



委托人：广州市佰城投资发展有限公司：

(盖章)

法定代表人：

委托代理人：

经办人：

账户名称：广州市佰城投资发展有限公司

银行账号：800223980602015

开户行全称：广州银行江湾支行

银行行号：

纳税人识别号：91440101056589205Q

地址：广州市海珠区工业大道南路大千围 12 号、1 号（地块二）

电话：020-88831188

邮箱：liaoqiong@yuexiuproperty.com

日期：2020年7月24日

设计人：广州城建开发设计院有限公司

(盖章)

法定代表人：

委托代理人：

经办人：黄航

账户名称：广州城建开发设计院有限公司

银行账号：44001581301050304359

开户行全称：中国建设银行股份有限公司广州天河支行

银行行号：105581012011

纳税人识别号：91440101190460517C

地址：广州市天河区天河北路天河北街9号首层

电话：020-38866223

邮箱：daganwei2019@163.com

日期： 年 月 日



44525c60f5c946eca6bc06f35c051bec-023661715619224

1.7-南沙滨海花园七期 7-4 区项目建筑工程设计合同

南沙滨海花园七期 7-4 区项目建筑工程设计合同

南沙滨海花园七期 7-4 区项目 建筑工程设计合同



合同编号：南沙（七）设合字【2019】37号

设合字201 9 S079号

甲方：广州城建开发南沙房地产有限公司

乙方：广州城建开发设计院有限公司

签订地点：中国广东省广州市

签订日期：二〇一九年十一月十日

第一部分协议书

项目名称：南沙滨海花园七期 7-4 区项目

甲方：广州城建开发南沙房地产有限公司（以下简称甲方）

乙方：广州城建开发设计院有限公司（以下简称乙方）

甲方委托乙方承担南沙滨海花园七期 7-4 区项目建筑工程设计工作，乙方愿意接受甲方的委托，承担南沙滨海花园七期 7-4 区项目建筑工程设计工作。双方经充分协商，一致同意签订本合同。



一、本合同签订依据

1. 《中华人民共和国合同法》；
2. 《中华人民共和国建筑法》；
3. 《建设工程勘察设计管理条例》；
4. 《建设工程质量管理条例》；
5. 《建筑工程设计文件编制深度的规定》（住建部 2016 年版）；
6. 中华人民共和国、广东省及广州市有关工程勘察设计管理的法律和规章等；
7. 广州市南沙滨海花园七期 7-4 区项目设计招标文件（含招标文件澄清、修改和答疑会议纪要等）；
8. 中标通知书（或设计委托书）。

二、项目概况

南沙滨海花园七期项目建设地点位于广州市南沙区，总规划面积 170838.8 平方米，总建筑面积 1022638 平方米。其中该项目 7-4 区总建筑面积 214317.19 平方米，包括超高层办公 155985.6 平方米，商业 8919.11 平方米，商业办公 1076.18 平方米，地下室 48336.3 平方米，另外扩展空间部分面积 135483.64 平方米。

(以下无正文)

甲方：(盖章) (1)

广州城建开发南沙房地产有限公司

法定代表人：

委托代理人：

经办人：

联系电话：

传真：

通讯地址：

邮政编码：

签订日期： 201 年 月 日

乙方：(盖章)

广州城建开发设计院有限公司

法定代表人：

委托代理人：

经办人：

联系电话：020-38862088

传真：020-38812248

开户银行：建设银行广州市天河支行

银行帐号：44001581301050304359

银行联行号：105581012011

纳税人识别号：91440101190460517C

通讯地址：天河北路天河北街 9 号首层

邮政编码：510620

签订日期： 201 年 月 日



44525c6015c946eca6bc06f35651bc-2023030715614224

南沙滨海花园十二期项目 建筑设计合同



合同编号：隽景一号设合字【2018】4号

甲方：广州隽景一号房地产开发有限公司

乙方：广州城建开发设计院有限公司

签订地点：中国广东省广州市

签订日期：二〇一八年七月十四日

第一部分协议书

项目名称：南沙滨海花园十二期项目

甲方：广州隽景一号房地产开发有限公司（以下简称甲方）

乙方：广州城建开发设计院有限公司（以下简称乙方）

甲方委托乙方承担南沙滨海花园十二期项目建筑设计工作，乙方愿意接受甲方的委托，承担南沙滨海花园十二期项目设计工作。双方经充分协商，一致同意签订本合同。



一、本合同签订依据

1. 《中华人民共和国合同法》；
2. 《中华人民共和国建筑法》；
3. 《建设工程勘察设计管理条例》；
4. 《建设工程质量管理条例》；
5. 《建筑工程设计文件编制深度的规定》（住建部 2016 年版）；
6. 中华人民共和国、广东省及广州市有关工程勘察设计管理的法律和规章等；
7. 广州市南沙滨海花园十二期项目设计招标文件（含招标文件澄清、修改和答疑会议纪要等）；
8. 中标通知书（或设计委托书）。

二、项目概况

南沙滨海花园十二期项目建设地点位于广州市南沙区，项目用地面积 49800 平方米，总建筑面积约 222000 平方米，包括超甲级写字楼 75000 平方米，甲级写字楼 48000 平方米，类住宅办公 34000 平方米，商业 5000 平方米，地下室 60000 平方米。

三、设计内容

用地红线范围内，本合同约定的各项设计任务。

甲方：(盖章)

广州锦景一号房地产开发有限公司

法定代表人：

委托代理人：

经办人：

联系电话：

传真：

通讯地址：

邮政编码：

签订日期： 201 年 月 日

乙方：(盖章)

广州城建开发设计院有限公司

法定代表人：

委托代理人：

经办人：

联系电话：020-38862088

传真：020-38812248

纳税人识别号：91440101190460517C

开户银行：建设银行广州市天河支行

银行帐号：44001581301050304359

通讯地址：天河北路天河北街9号首层

邮政编码：510620

签订日期： 201 年 月 日



44525c60f5c946eca6bc06f356051be-20230115591924

1.9-南沙滨海花园十七期项目建筑工程设计及专项设计合同



合同编号：【粤浩设合字【2021】13号】

设合字2021 S 044号



南沙滨海花园十七期项目
建筑工程设计及专项设计合同

委托人（甲方）：【广州粤浩房地产开发有限公司】

设计人（乙方）：【广州城建开发设计院有限公司】

第一部分 协议书

委托人（甲方）：【广州隽浩房地产开发有限公司】

法定代表人：【王彦】

联系地址：【广州市南沙区环市大道西483号滨海花园综合楼】

设计人（乙方）：【广州城建开发设计院有限公司】

法定代表人：【洪国兵】

联系地址：【广州市天河区天河北路天河北街9号首层】



甲方委托乙方承担【南沙滨海花园十七期项目】初步设计至施工图及专项设计工作，乙方愿意接受甲方的委托，承担项目设计工作。根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》、《建设工程勘察设计管理条例》、国家及地方有关建设工程勘察设计管理法规和规章、建设工程批准文件，本着平等、互利的原则，双方经充分协商，一致同意签订本合同。

1. 项目概况

- 1.1 建设地点：南沙滨海花园十七期项目位于南沙湾片区港前大道以西，商贸大道以北地块。
- 1.2 项目规模：总用地面积 42897 平方米，其中 DN0502048 地块用地面积 13629 平方米；DN0502049 地块用地面积 9924 平方米；DN0502043 地块用地面积 11013 平方米；DN0502045 地块用地面积 8331 平方米；可建设用地面积：36601 平方米；综合容积率：2.44；计算容积率建筑面积 \leq 104743 平方米，其中商业商务计容建筑面积 12941 平方米。

2. 设计范围

- 2.1 【南沙滨海花园十七期】项目用地红线范围内本合同约定的各项设计任务。

9. 补充条款

9.1 双方一致确认，在不另行签订补充协议的情形下，下述补充条款与主合同内容不一致的，以补充条款为准。

9.2 补充条款：**【无】**。

10. 附件

- 10.1 附件一：廉政协议
- 10.2 附件二：项目人员表
- 10.3 附件三：设计任务书
- 10.4 附件四：中选通知书



甲方(盖章): 广州隽浩房地产开发有限公司	乙方(盖章): 广州城建开发设计院有限公司
法定代表人/授权代表: (盖章/签字)	法定代表人/授权代表: (盖章/签字)

签约日期: 2021.5.13

1.10-百里杜鹃产教融合帮扶项目建筑工程设计及专项设计总承包合同



百里杜鹃产教融合帮扶项目 建筑工程设计及专项设计总承包合同



委托人：毕节越嘉房地产开发有限公司
 合同编号：SZGS-西南区城发设计有限公司-P0620-S01-设
 设计人：广州城建开发设计院有限公司 合字[2021]第00020015号
 合同编号 设合字2021 S 119号

签约日期：2021年10月31日

签约地点：毕节市

目录

第一部分协议书..... 2

景观设计专业负责人.....	48
8.....	48
许宗珩.....	48
装饰设计总负责人.....	48
9.....	48
刘明依.....	48
装饰方案设计专业负责人.....	48
10.....	48
张秋婵.....	48
装饰施工图专业负责人.....	48
11.....	48
李志峰.....	48
装饰施工图专业负责人.....	48



第一部分协议书

委托人：毕节越嘉房地产开发有限公司

设计人：广州城建开发设计院有限公司

委托人委托设计人承担百里杜鹃产教融合帮扶项目建筑工程设计及专项设计总承包工作，设计人愿意接受委托人的委托，承担百里杜鹃产教融合帮扶项目建筑工程设计及专项设计总承包工作。双方经充分协商，一致同意签订本合同。

本合同依据下列文件签订：

- (1) 《中华人民共和国民法典》；
- (2) 《中华人民共和国建筑法》；
- (3) 《建设工程勘察设计管理条例》；
- (4) 《建设工程质量管理条例》；
- (5) 《建筑工程设计文件编制深度的规定》（住建部 2016 年版）；
- (6) 中华人民共和国、贵州省及毕节市有关工程勘察设计管理的法律和规章等；
- (7) 百里杜鹃产教融合帮扶项目建筑工程设计及专项设计总承包合同设计招标文件（含招标文件澄清、修改和答疑会议纪要等）；
- (8) 中标通知书（或设计委托书）。

1、项目概况

百里杜鹃产教融合帮扶项目位于贵州省毕节百里杜鹃管理区公安局西侧，百里杜

鹃普底景区西侧。总用地面积约 18916 m²，建设用地面积为约 24483.16 m²（其中地上建筑面积为 16423.80 m²，地下建筑面积为 8059.36 m²），计容建筑面积约 16423.80 m²。

2、设计范围

百里杜鹃产教融合帮扶项目用地红线范围内，并于本合同约定的各项设计任务书。

3、设计要求、设计规范及质量标准

- 3.1 设计人提交设计成果文件应满足设计任务书的要求，且设计图纸须通过政府主管部门审查及委托方的审批。
- 3.2 设计人提交设计成果文件深度时应满足住建部《建筑工程设计文件编制深度的规定》（2016年版）的要求。
- 3.3 设计人提交设计成果文件应按中国和贵州、毕节地区现行的设计规范、质量标准及计价依据的相关规定执行。如在项目运作中遇国家或地区颁布新的标准、规定、依据，按新标准、规定、依据执行。设计中如遇国家和地区无相应规范、标准、依据的，由设计人提出建议，由委托人报送有关主管部门审查确认所采用的标准、规定、依据或其解释。

4、设计费用

4.1 项目设计费含税总额为：人民币 壹仟零玖拾柒万壹仟柒佰叁拾柒元贰角贰分（小写：¥10,971,737.22 元）（其中不含增值税价为：¥ 10,350,695.49 元，增值税额为：¥621,041.73 元，增值税率为 6%）。本合同计价方式按合同条款 8.2 条约定执行，在合同履行期间，不含税单价不因国家税率变化而调整。费用含合同有效期内全部设计工作、现场服务、设计服务及设计人全部应缴纳的各种税费，除本合同另有约定之外，委托人无需另行支付设计人任何费用。

4.2 费用组成：

4.2.1 第一部分建筑工程设计费为：人民币贰佰贰拾肆万伍仟捌佰柒拾柒元贰角陆分（小写：¥2,245,877.26 元）。

4.2.2 第二部分专项设计费为：人民币陆佰贰拾玖万玖仟叁佰伍拾玖万玖角陆分（小写：¥6,299,359.96 元）。

4.2.3 第三部分分包专项顾问费为：人民币玖拾玖万伍仟元整（小写：¥995,000.00 元）。



百里杜鹃产教融合帮扶项目建筑工程设计及专项设计总承包合同

1	规划及单体	规划设计	修规	18916	/	/	¥90,000.00	¥90,000.00
2		单体设计	方案-施工图设计	24483.16	¥100.00			¥2,155,877.26
合计(含税)							¥2,448,160.00	2,245,877.26

8.1.2 第二部分专项设计费为：人民币陆佰贰拾玖万玖仟叁佰伍拾玖万玖角陆分
(小写：¥6,299,359.96元)。



序号	业态	类型	阶段	建筑面积 (m²)	单价 (元/m²)	优惠单价 (元/m²)	小计 (元)	优惠价 (元)	备注
1	园林景观	户外温泉区设计	方案-施工图设计	5286.56	¥80.00			¥380,632.32	
		室内温泉区设计		226	¥1,000.00			¥203,400.00	
		酒店景观设计		7713.2	¥50.00			¥385,660.00	
园林景观小计							¥1,034,584.80	¥969,692.32	
序号	业态	类型	阶段	建筑面积 (m²)	单价 (元/m²)	优惠单价 (元/m²)	小计 (元)	优惠价 (元)	备注
1	室内装修设计	负一层	电梯厅	57	850			¥44,574.00	设计工作内容：1) 配合建筑进行平面优化。2) 装修设计范围内的概念设计、方案设计、施工图设计(包含二次装饰机电，不含智能化机电)；提供主要装饰材料样板；设计变更及各阶段的室内设计服务。各阶段的汇报会议。3) 施工过程的现场配合。
2			后勤区域(包含更衣、办公和走廊)	322	102			¥30,216.48	
3		一层	大堂区域	249.2	850			¥194,874.40	
4			走廊(含电梯厅、公共卫生间)	494.5	510			¥232,019.40	
5			宴会区域(含宴会厅前厅、宴会厅、会议室、卫生间)	952	850			¥744,464.00	

百里杜鹃产教融合帮扶项目建筑工程设计及专项设计总承包合同

6		全日制餐厅	325.5	850		¥254,541.00	注：需要长期派驻设计人员另行协商。4)软装设计方案包含软装部同意施工图、实施设计、软装数量统计及概算等；详细服务条款参阅合同。
7		泳池康体区域（包含接待前厅、更衣、健身区与泳池）	747.3	680		¥467,510.88	
8		后勤区域（包含后勤走廊、办公区域、各个餐厅厨房装饰）	714.5	102		¥67,048.68	
9		温泉康养区	1598.1	850	0	¥1,249,714.20	
10	二层	中餐厅	415	850		¥324,530.00	
11		客房走廊（含电梯厅）	367.8	425		¥143,809.80	
12		办公区域及厨房区域	339.3	102		¥31,839.91	
13	三至五层	客房走廊（含电梯厅） 注：此面积仅计算单层面积	367.8	255		¥86,285.88	
14	六层	客房走廊（含电梯厅）	216.5	255		¥50,790.90	
15	客房区域	大床房	1	50,000.00		¥46,000.00	
16		双床房	1	50,000.00		¥46,000.00	
17		套间	2	75,000.00		¥138,000.00	
18		残疾人房间	1	50,000.00		¥46,000.00	





(本页签署页)

委托人：毕节越嘉房地产开发有限公司
(盖章)

设计人：广州城建开发设计院有限公司

法定代表人：



法定代表人：



委托代理人：

委托代理人：



经办人：王峰

经办人：黄航

账户名称：毕节越嘉房地产开发有限公司

账户名称：广州城建开发设计院有限公司

银行账号：23812001040006989

银行账号：44001581301050304359

开户行全称：中国农业银行股份有限公司大方鹏程支行

开户行全称：中国建设银行股份有限公司广州天河支行

银行行号：103709281208

银行行号：105581012011

纳税人识别号：91520590MAAK15440B

纳税人识别号：91440101190460517C

地址：贵州省毕节市百里杜鹃管理区鹏程国际小区 27 幢一单元 802

地址：广州市天河区天河北路天河北街 9 号首层

电话：028-62100123

电话：020-38866223

日期： 年 月 日

日期： 年 月 日

二、方案材料

详见附件：设计部分方案文件



44525c60f5c946eca6bc06f356051bec-20230017155614224

三、设计团队

序号	本项目任职	姓名	职称	专业	执业或职业资格证明		
					证书名称	级别	证号
1	项目负责人	祁清	高级工程师	建筑	注册建筑师	一级	20094401652
2	建筑专业负责人	张华	高级工程师	建筑	注册建筑师	一级	20214402863
3	结构专业负责人	陈宁旭	高级工程师	结构	注册结构工程师	一级	S004401079
4	给排水专业负责人	曾思玲	高级工程师	给水排水	注册公用设备工程师（给水排水）	/	CS114400532
5	电气专业负责人	华锡锋	教授级高工	电气	注册电气工程师（供配电）	/	DG104400244
6	暖通专业负责人	李晓春	高级工程师	暖通	注册公用设备工程师（暖通空调）	/	CN144400516
7	装修专业负责人	黄奇艳	高级工程师	装饰	/	/	/
8	景观专业负责人	潘斌	高级工程师	风景园林	/	/	/
9	造价专业负责人	于建斌	工程师	建筑工程造价	注册造价师	一级	建[造]11124400003131
10	建筑专业主要设计人	陈俊伟	高级工程师	建筑	注册建筑师	一级	20124401886
11	结构专业主要设计人	陈传荣	高级工程师	结构	注册结构工程师	一级	S094402527
12	给排水专业主要设计人	程方涛	高级工程师	给水排水	/	/	/
13	电气专业主要设计人	陈蓝志	高级工程师	电气	/	/	/
14	暖通专业主要设计人	黄伟坚	高级工程师	暖通	注册公用设备工程师（暖通空调）	/	CN214401133
15	装修专业主要设计人	钟碧娴	高级工程师	建筑装饰设计	/	/	/
16	景观专业主要设计人	黎绮璇	高级工程师	风景园林	/	/	/



3.1-项目负责人





祁清 于二〇一〇年
十二月，经 广州市建筑工程技
术高级工程师资格

评审委员会评审通过，
具备 建筑设计高级工程师
资格。特发此证



粤高取证字第 1000101013097 号
公民身份号码:



1 0 0 0 1 0 1 0 1 3 0 9 7

发证机关:



二〇一〇年三月二十四日



44525c60f5c946eca6bc06f356051bec3061715c142

使用有效期:2023年06月12日
-2023年12月09日



中华人民共和国一级注册建筑师 注册证书

根据《中华人民共和国注册建筑师条例》的
规定，持证人具备一级注册建筑师执业能力，准
予注册（注册期内有效）。

姓 名：祁清

性 别：女

出生日期：1978年01月01日

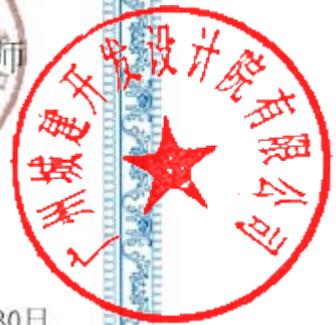
注册编号：20094401652

聘用单位：广州城建开发设计院有限公司

注册有效期：2022年01月30日-2024年01月29日



主任



个人签名：

签名日期：

2023.6.12

发证日期：2022年01月30日



持证人签名:

Signature of the Bearer

祁清

管理号: 08274492705440016
File No.:

姓名: 祁清
Full Name
性别: 女
Sex
出生年月: 1978年01月
Date of Birth
专业类别:
Professional Type
批准日期: 2008年05月13日
Approval Date

签发单位盖章
Issued by
签发日期: 2008年09月16日
Issued on



本证书由中华人民共和国人力资源和社会保障部、住房和城乡建设部批准颁发。它表明持证人通过国家统一组织的考试,取得一级注册建筑师的执业资格。

This is to certify that the bearer of the Certificate has passed national examination organized by the Chinese government departments and has obtained qualifications for Class 1 Registered Architect.



Ministry of Human Resources and Social Security
The People's Republic of China



Ministry of Housing and Urban-Rural Development
The People's Republic of China

编号: 0005954
No.:



广东省社会保险个人缴费证明

参保人姓名：祁清

证件号码：00000000000000000000

该参保人在广州市参加社会保险情况如下：

一、参保基本情况：

参保险种	参保时间	累计缴费年限	参保状态
城镇企业职工基本养老保险	200209	实际缴费5个月,缓缴0个月	参保缴费
工伤保险	200209	实际缴费5个月,缓缴0个月	参保缴费
失业保险	200209	实际缴费5个月,缓缴0个月	参保缴费

二、参保缴费明细：

金额单位：元

缴费年月	单位编号	基本养老保险				失业保险				备注
		缴费基数	单位缴费	个人缴费	单位缴费	缴费基数	单位缴费	个人缴费	单位缴费	
202301	110340288004	24930	3490.2	0	1994.4	36072	115.43	72.14	57.72	和
202302	110340288004	24930	3490.2	0	1994.4	36072	115.43	72.14	57.72	和
202303	110340288004	24930	3490.2	0	1994.4	36072	115.43	72.14	57.72	和
202304	110340288004	24930	3490.2	0	1994.4	36072	115.43	72.14	57.72	和
202305	110340288004	24930	3490.2	0	1994.4	36072	288.58	72.14	72.14	和

备注：

1、表中“单位编号”对应的单位名称如下：

110340288004:广州市:广州城建开发设计院有限公司

2、本《参保证明》可由参保人在我局的互联网公共服务网页上自行打印，作为参保人在广州市参加社会保险的证明，向相关部门提供。查验部门可通过上面条形码进行核查，本条形码有效期至2023-12-11，核查网页地址：<http://ggfw.gdhrss.gov.cn>。

3、参保单位实际参保缴费情况，以社保局信息系统记载的最新数据为准。

4、本《参保证明》标注的“缓缴”是指：《转发人力资源社会保障部办公厅 国家税务总局办公厅关于特困行业阶段性实施缓缴企业社会保险费政策的通知》（粤人社规〔2022〕11号）、《广东省人力资源和社会保障厅 广东省发展和改革委员会 广东省财政厅 国家税务总局广东省税务局关于实施扩大阶段性缓缴社会保险费政策实施范围等政策的通知》（粤人社规〔2022〕15号）等文件实施范围内的企业申请缓缴三项社保费单位缴费部分。

5、单位缴费是指单位缴纳的养老保险费，其中“单位缴费划入个人帐户”是按政策规定，将单位缴纳的社会保险费部分划入参保人个人账户的金额。

证明机构名称（证明专用章）



证明日期:2023年06月14日

3.2-建筑专业负责人



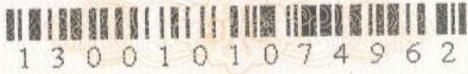


张华 于二〇一三年
十一月，经广州市建筑工程技
术高级工程师资格

评审委员会评审通过，
具备建筑设计高级工程师
资格。特发此证



粤高职证字第 1300101074962 号
公民身份号码:



1 3 0 0 1 0 1 0 7 4 9 6 2

发证机关:



二〇一四年三月九日



44525c60f5c946eca6bc06f356051bec-2306171557422

使用有效期:2023年03月24日
-2023年06月30日



中华人民共和国一级注册建筑师 注册证书

根据《中华人民共和国注册建筑师条例》的
规定,持证人具备一级注册建筑师执业能力,准
予注册(注册期内有效)。

姓 名:张华

性 别:女

出生日期:1978年04月27日

注册编号:20214402863

聘用单位:广州城建开发设计院有限公司

注册有效期:2021年05月17日-2023年06月30日



主任



个人签名:

张华

签名日期:

2023.7.20

发证日期:2021年05月17日



广东省社会保险个人缴费证明

参保人姓名：张华

证件号码：

该参保人在广州市参加社会保险情况如下：

一、参保基本情况：

参保险种	参保时间	累计缴费年限	参保状态
城镇企业职工基本养老保险	200207	实际缴费5个月,缓缴0个月	参保缴费
工伤保险	200208	实际缴费5个月,缓缴0个月	参保缴费
失业保险	200208	实际缴费5个月,缓缴0个月	参保缴费

二、参保缴费明细：

金额单位：元

缴费年月	单位编号	基本养老保险				失业				备注
		缴费基数	单位缴费	个人缴费	个人缴费	缴费基数	单位缴费	个人缴费	单位缴费	
202301	110340288004	24194	3387.16	0	1935.52	24194	77.42	48.39	38.71	和
202302	110340288004	24194	3387.16	0	1935.52	24194	77.42	48.39	38.71	和
202303	110340288004	24194	3387.16	0	1935.52	24194	77.42	48.39	38.71	和
202304	110340288004	24194	3387.16	0	1935.52	24194	77.42	48.39	38.71	和
202305	110340288004	24194	3387.16	0	1935.52	24194	193.55	48.39	48.39	和

备注：

1、表中“单位编号”对应的单位名称如下：

110340288004:广州市:广州城建开发设计院有限公司

2、本《参保证明》可由参保人在我局的互联网公共服务网页上自行打印，作为参保人在广州市参加社会保险的证明，向相关部门提供。查验部门可通过上面条形码进行核查，本条形码有效期至2023-12-11，核查网页地址：<http://ggfw.gdhrss.gov.cn>

3、参保单位实际参保缴费情况，以社保局信息系统记载的最新数据为准。

4、本《参保证明》标注的“缓缴”是指：《转发人力资源社会保障部办公厅 国家税务总局办公厅关于特困行业阶段性实施缓缴企业社会保险费政策的通知》（粤人社规〔2022〕11号）、《广东省人力资源和社会保障厅 广东省发展和改革委员会 广东省财政厅 国家税务总局广东省税务局关于实施扩大阶段性缓缴社会保险费政策实施范围等政策的通知》（粤人社规〔2022〕15号）等文件实施范围内的企业申请缓缴三项社保费单位缴费部分。

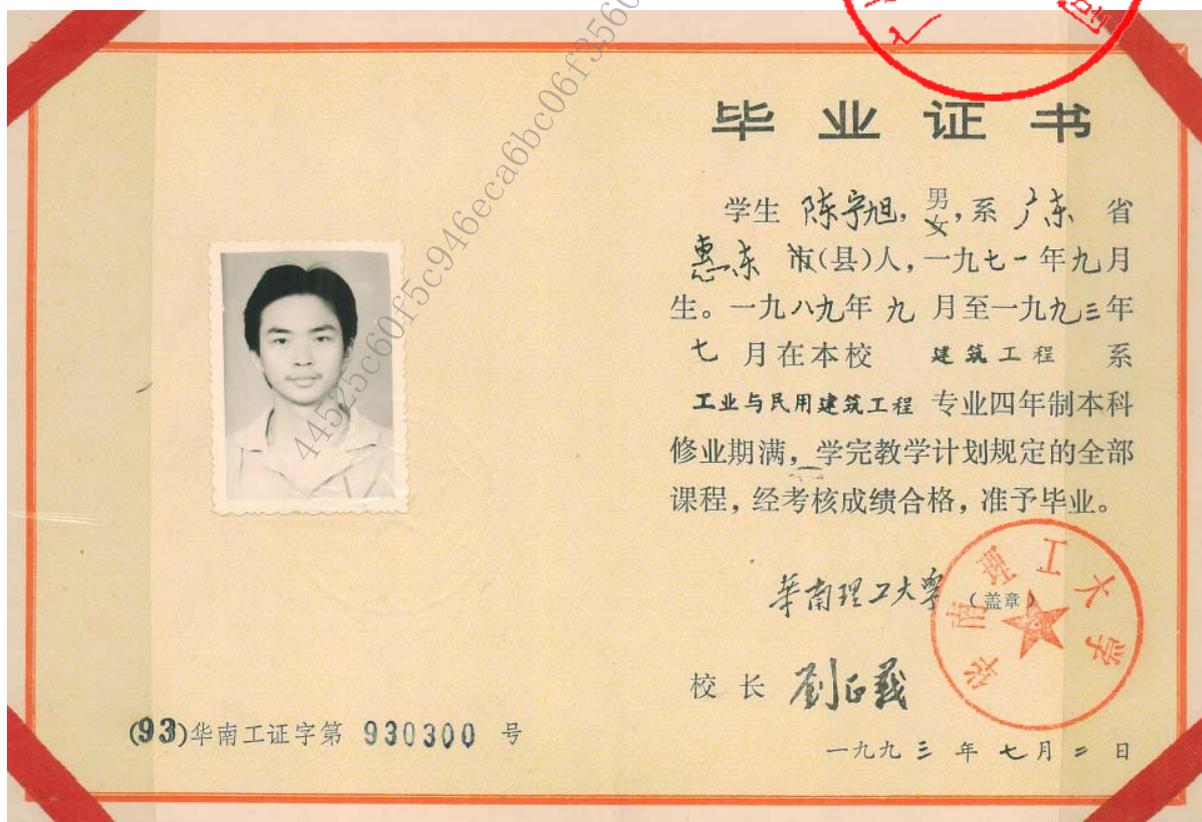
5、单位缴费是指单位缴纳的养老保险费，其中“单位缴费列入个人账户”是按政策规定，将单位缴纳的社会保险费部分划入参保人个人账户的金额。

证明机构名称（证明专用章）



证明日期：2023年06月14日

3.3-结构专业负责人





陈宁旭 于二〇〇三年
十二月，经 广州市建筑工程
技术高级工程师资格

评审委员会评审通过，
具备 结构设计高级工程师
资格。特发此证



粤高取证字第0300101026826 号

发证机关：



二〇〇三年十二月二十八日



中华人民共和国一级注册结构工程师

注册证书

经全国注册工程师管理委员会(结构)审查

陈宁旭

具备一级注册结构工程师执业能力准予注册



全国注册工程师管理委员会(结构)

主任

证书编号 S004401079

发证日期 1999年12月28日

中华人民共和国建设部印制



202306149150526849

广东省社会保险个人缴费证明

参保人姓名：陈宁旭

证件号码：

该参保人在广州市参加社会保险情况如下：

一、参保基本情况：

参保险种	参保时间	累计缴费年限	参保状态
城镇企业职工基本养老保险	199307	实际缴费5个月, 缓缴0个月	参保缴费
工伤保险	199806	实际缴费5个月, 缓缴0个月	参保缴费
失业保险	199307	实际缴费5个月, 缓缴0个月	参保缴费

二、参保缴费明细：

金额单位：元

缴费年月	单位编号	基本养老保险				失业				备注
		缴费基数	单位缴费	个人缴费	单位缴费	缴费基数	单位缴费	个人缴费	单位缴费	
202301	110340288004	24930	3490.2	0	1994.4	36072	115.43	72.14	57.72	和
202302	110340288004	24930	3490.2	0	1994.4	36072	115.43	72.14	57.72	和
202303	110340288004	24930	3490.2	0	1994.4	36072	115.43	72.14	57.72	和
202304	110340288004	24930	3490.2	0	1994.4	36072	115.43	72.14	57.72	和
202305	110340288004	24930	3490.2	0	1994.4	36072	288.58	72.14	72.14	和

备注：

1、表中“单位编号”对应的单位名称如下：

110340288004：广州市：广州城建开发设计院有限公司

2、本《参保证明》可由参保人在我局的互联网公共服务网页上自行打印，作为参保人在广州市参加社会保险的证明，向相关部门提供。查验部门可通过上面条形码进行核查，本条形码有效期至2023-12-11，核查网页地址：<http://ggfw.gdhrss.gov.cn>。

3、参保单位实际参保缴费情况，以社保局信息系统记载的最新数据为准。

4、本《参保证明》标注的“缓缴”是指：《转发人力资源社会保障部办公厅 国家税务总局办公厅关于特困行业阶段性实施缓缴企业社会保险费政策的通知》（粤人社规〔2022〕11号）、《广东省人力资源和社会保障厅 广东省发展和改革委员会 广东省财政厅 国家税务总局广东省税务局关于实施扩大阶段性缓缴社会保险费政策实施范围等政策的通知》（粤人社规〔2022〕15号）等文件实施范围内的企业申请缓缴三项社保费单位缴费部分。

5、单位缴费是指单位缴纳的养老保险费，其中“单位缴费划入个人账户”是按政策规定，将单位缴纳的社会保险费部分划入参保人个人账户的金额。

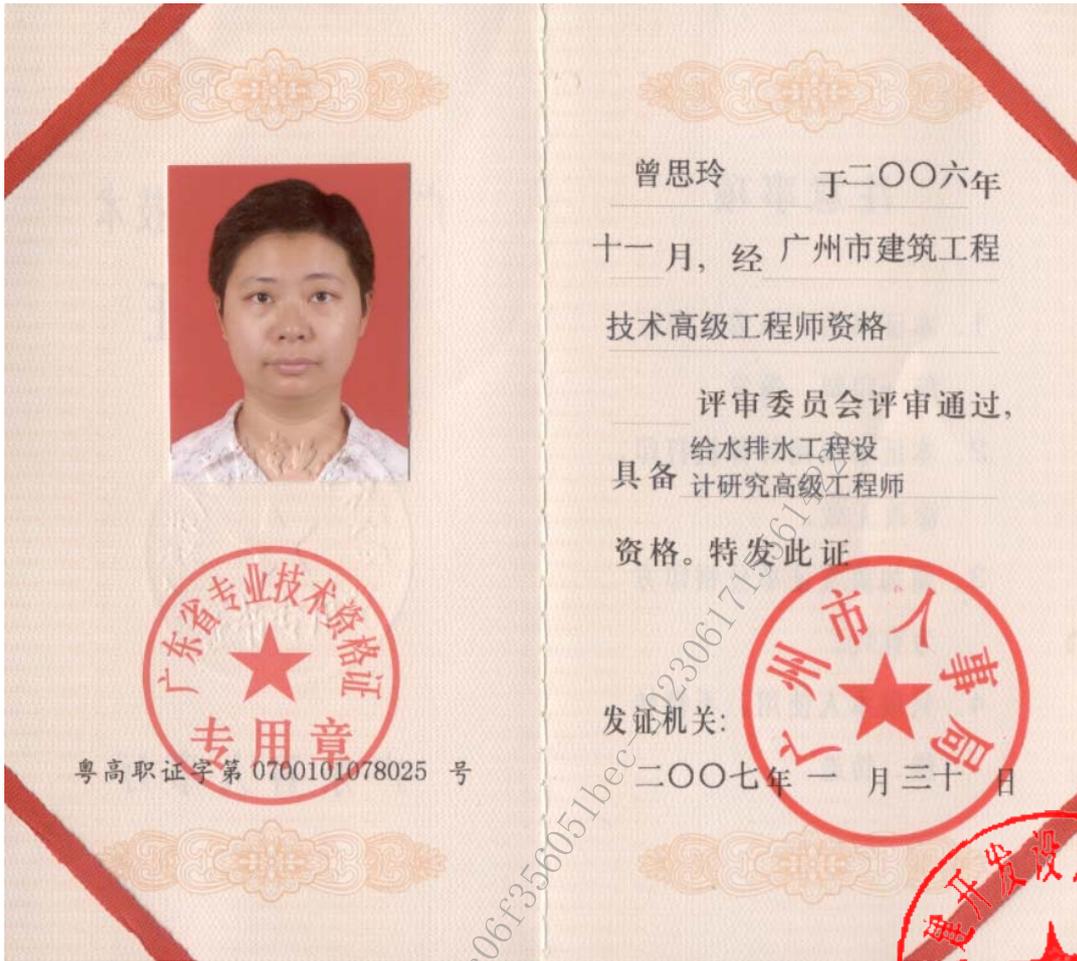
证明机构名称（证明专用章）

证明日期：2023年06月14日



3.4-给排水专业负责人





中华人民共和国注册公用设备工程师（给水排水）

注册执业证书

本证书是中华人民共和国注册公用设备工程师（给水排水）的执业凭证，准予持证人在执业范围和注册有效期内执业。

姓名 曾思玲

证书编号 CS114400532

中华人民共和国住房和城乡建设部



NO. CS0008206

发证日期 2011年11月15日



202306149225276067

广东省社会保险个人缴费证明

参保人姓名：曾思玲

证件号码：

该参保人在广州市参加社会保险情况如下：

一、参保基本情况：

参保险种	参保时间	累计缴费年限	参保状态
城镇企业职工基本养老保险	199207	实际缴费5个月,缓缴0个月	参保缴费
工伤保险	200210	实际缴费5个月,缓缴0个月	参保缴费
失业保险	200001	实际缴费5个月,缓缴0个月	参保缴费

二、参保缴费明细：

金额单位：元

缴费年月	单位编号	基本养老保险				失业				备注
		缴费基数	单位缴费	个人缴费	单位缴费	个人缴费	单位缴费	个人缴费		
202301	110340288004	24930	3490.2	0	1994.4	36072	115.43	72.14	57.72	和
202302	110340288004	24930	3490.2	0	1994.4	36072	115.43	72.14	57.72	和
202303	110340288004	24930	3490.2	0	1994.4	36072	115.43	72.14	57.72	和
202304	110340288004	24930	3490.2	0	1994.4	36072	115.43	72.14	57.72	和
202305	110340288004	24930	3490.2	0	1994.4	36072	288.58	72.14	72.14	和

备注：

1、表中“单位编号”对应的单位名称如下：

110340288004：广州市：广州城建开发设计院有限公司

2、本《参保证明》可由参保人在我局的互联网公共服务网页上自行打印，作为参保人在广州市参加社会保险的证明，向相关部门提供。查验部门可通过上面条形码进行核查，本条形码有效期至2023-12-11，核查网页地址：<http://ggfw.gdhrss.gov.cn>。

3、参保单位实际参保缴费情况，以社保局信息系统记载的最新数据为准。

4、本《参保证明》标注的“缓缴”是指：《转发人力资源社会保障部办公厅 国家税务总局办公厅关于特困行业阶段性实施缓缴企业社会保险费政策的通知》（粤人社规〔2022〕11号）、《广东省人力资源和社会保障厅 广东省发展和改革委员会 广东省财政厅 国家税务总局广东省税务局关于实施扩大阶段性缓缴社会保险费政策实施范围等政策的通知》（粤人社规〔2022〕15号）等文件实施范围内的企业申请缓缴三项社保费单位缴费部分。

5、单位缴费是指单位缴纳的养老保险费，其中“单位缴费划入个账”是按政策规定，将单位缴纳的社会保险费部分划入参保人个人账户的金额。

证明机构名称（证明专用章）



证明日期：2023年06月14日

3.5-电气专业负责人





华锡锋 于二〇一一年
十二月，经 广东省高级工
程师（教授级）资格

评审委员会评审通过，
具备 建筑电气设计高级
工程师（教授级）
资格。特发此证



粤高职称字第 1100161019400 号



发证机关：广东省人力资源和社会保障厅
二〇一二年二月二十日



中华人民共和国注册电气工程师（供配电）



本证书是中华人民共和国注册电气工程师（供配电）的执业凭证，准予持证人在执业范围和注册有效期内执业。

姓名 华锡锋

证书编号 DG101400244



中华人民共和国住房和城乡建设部

NO. DG0003493

发证日期 2010年09月30日



广东省社会保险个人缴费证明

参保人姓名：华锡锋

证件号码：4

该参保人在广州市参加社会保险情况如下：

一、参保基本情况：

参保险种	参保时间	累计缴费年限	参保状态
城镇企业职工基本养老 失业保险	199307	实际缴费5个月, 缓缴0个月	参保缴费
工伤保险	200001	实际缴费5个月, 缓缴0个月	参保缴费
失业保险	199901	实际缴费5个月, 缓缴0个月	参保缴费

二、参保缴费明细：

金额单位：元

缴费年月	单位编号	基本养老保险				失业				备注
		缴费基数	单位缴费	个人缴费	个人缴费	缴费基数	单位缴费	个人缴费	单位缴费	
202301	110340288004	24930	3490.2	0	1994.4	35807	114.58	71.61	57.29	网办业务专用章
202302	110340288004	24930	3490.2	0	1994.4	35807	114.58	71.61	57.29	
202303	110340288004	24930	3490.2	0	1994.4	35807	114.58	71.61	57.29	
202304	110340288004	24930	3490.2	0	1994.4	35807	114.58	71.61	57.29	
202305	110340288004	24930	3490.2	0	1994.4	35807	286.46	71.61	71.61	

备注：

1、表中“单位编号”对应的单位名称如下：

110340288004：广州市：广州城建开发设计院有限公司

2、本《参保证明》可由参保人在我局的互联网公共服务网页上自行打印，作为参保人在广州市参加社会保险的证明，向相关部门提供。查验部门可通过上面条形码进行核查，本条形码有效期至2023-12-11，核查网页地址：<http://ggfw.gdhrss.gov.cn>。

3、参保单位实际参保缴费情况，以社保局信息系统记载的最新数据为准。

4、本《参保证明》标注的“缓缴”是指：《转发人力资源社会保障部办公厅 国家税务总局办公厅关于特困行业阶段性实施缓缴企业社会保险费政策的通知》（粤人社规〔2022〕11号）、《广东省人力资源和社会保障厅 广东省发展和改革委员会 广东省财政厅 国家税务总局广东省税务局关于实施扩大阶段性缓缴社会保险费政策实施范围等政策的通知》（粤人社规〔2022〕15号）等文件实施范围内的企业申请缓缴三项社保费单位缴费部分。

5、单位缴费是指单位缴纳的养老保险费，其中“单位缴费划入个人账户”是按政策规定，将单位缴纳的社会保险费部分划入参保人个人账户的金额。

证明机构名称（证明专用章）



证明日期：2023年06月14日

3.6-暖通专业负责人





李晓春 于二〇一二年
十二月，经广东省建筑工程
技术高级工程师资格第一

评审委员会评审通过，
具备暖通空调设计高级工程师
资格。特发此证



粤高取证字第300101062441 号



发证机关：广东省人力资源和社会保障厅
二〇一三年六月二十四日



中华人民共和国注册公用设备工程师（暖通空调）

注册执业证书

本证书是中华人民共和国注册公用设备工程师（暖通空调）的执业凭证，准予持证
人在执业范围和注册有效期内执业。

姓名 李晓春

证书编号 CN144400516



中华人民共和国住房和城乡建设部

NO. CN0008432

发证日期 2014年10月14日



广东省社会保险个人缴费证明

参保人姓名：李晓春

证件号码：

该参保人在广州市参加社会保险情况如下：

一、参保基本情况：

参保险种	参保时间	累计缴费年限	参保状态
城镇企业职工基本养老	200805	实际缴费5个月, 缓缴0个月	参保缴费
工伤保险	200805	实际缴费5个月, 缓缴0个月	参保缴费
失业保险	200208	实际缴费5个月, 缓缴0个月	参保缴费

二、参保缴费明细：

金额单位：元

缴费年月	单位编号	基本养老保险			失业			备注		
		缴费基数	单位缴费	个人缴费	缴费基数	单位缴费	个人缴费			
202301	110340288004	24930	3490.2	0	1994.4	36072	115.43	72.14	57.72	缓缴
202302	110340288004	24930	3490.2	0	1994.4	36072	115.43	72.14	57.72	缓缴
202303	110340288004	24930	3490.2	0	1994.4	36072	115.43	72.14	57.72	网办业务专用章
202304	110340288004	24930	3490.2	0	1994.4	36072	115.43	72.14	57.72	
202305	110340288004	24930	3490.2	0	1994.4	36072	288.58	72.14	72.14	

备注：

1、表中“单位编号”对应的单位名称如下：

110340288004：广州市：广州城建开发设计院有限公司

2、本《参保证明》可由参保人在我局的互联网公共服务网页上自行打印，作为参保人在广州市参加社会保险的证明，向相关部门提供。查验部门可通过上面条形码进行核查，本条形码有效期至2023-12-11，核查网页地址：<http://ggfw.gdhrss.gov.cn>

3、参保单位实际参保缴费情况，以社保局信息系统记载的最新数据为准。

4、本《参保证明》标注的“缓缴”是指：《转发人力资源社会保障部办公厅 国家税务总局办公厅关于特困行业阶段性实施缓缴企业社会保险费政策的通知》（粤人社规〔2022〕11号）、《广东省人力资源和社会保障厅 广东省发展和改革委员会 广东省财政厅 国家税务总局广东省税务局关于实施扩大阶段性缓缴社会保险费政策实施范围等政策的通知》（粤人社规〔2022〕15号）等文件实施范围内的企业申请缓缴三项社保费单位缴费部分。

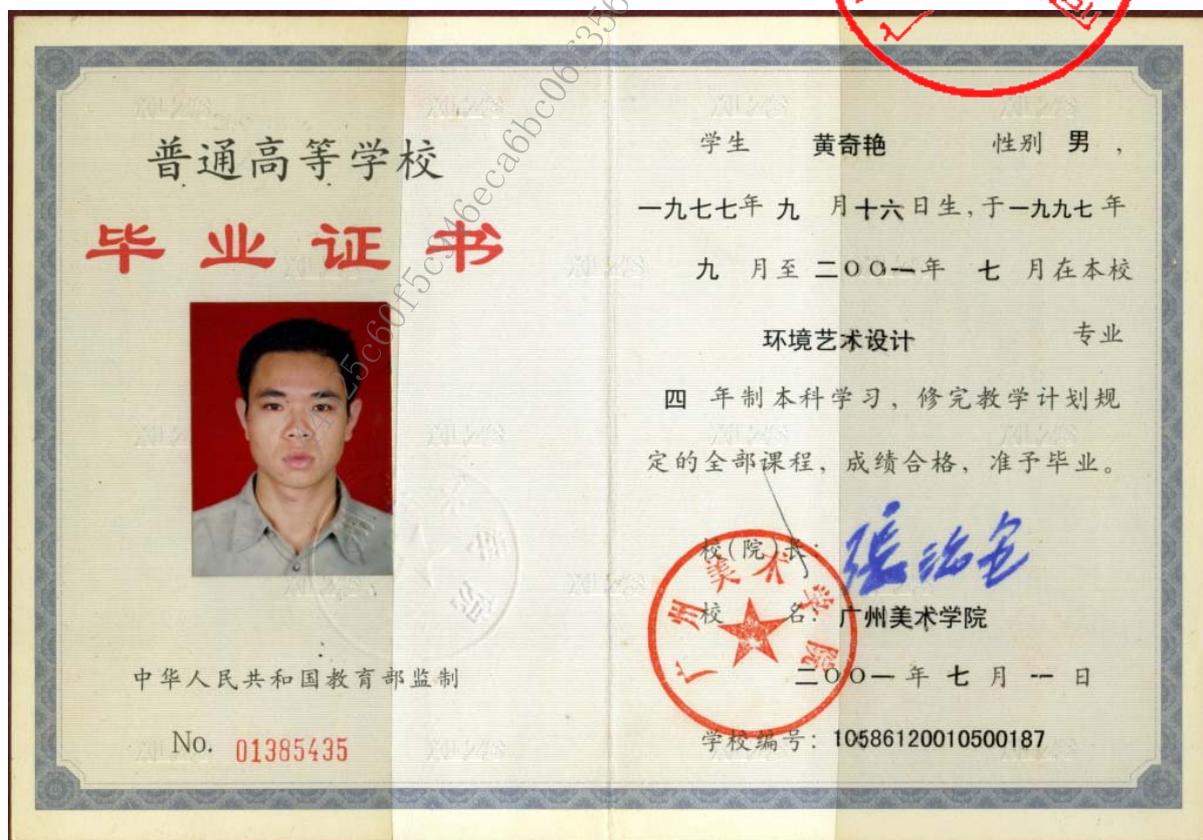
5、单位缴费是指单位缴纳的养老保险费，其中“单位缴费划入个帐”是按政策规定，将单位缴纳的社会保险费部分划入参保人个人账户的金额。

证明机构名称（证明专用章）

证明日期：2023年06月14日



3.7-装修专业负责人





粤高取证字第 1600101001614 号

黄奇艳 于 2015 年 11 月，经广东省艺术设计高级专业资格

评审委员会评审通过，具备环境艺术设计高级工艺美术师资格。特发此证



发证机关：广东省人力资源和社会保障厅

2016 年 02 月 19 日



44525c60f5c946eca6bc06f356051bec9202306171165024



广东省社会保险个人缴费证明

参保人姓名：黄奇艳

证件号码：

该参保人在广州市参加社会保险情况如下：

一、参保基本情况：

参保险种	参保时间	累计缴费年限	参保状态
城镇企业职工基本养老保险	200202	实际缴费5个月, 缓缴0个月	参保缴费
工伤保险	200204	实际缴费5个月, 缓缴0个月	参保缴费
失业保险	200202	实际缴费5个月, 缓缴0个月	参保缴费

二、参保缴费明细：

金额单位：元

缴费年月	单位编号	基本养老保险				失业保险				备注
		缴费基数	单位缴费	个人缴费	单位缴费	缴费基数	单位缴费	个人缴费	单位缴费	
202301	110340288004	24930	3490.2	0	1994.4	36072	115.43	72.14	57.72	
202302	110340288004	24930	3490.2	0	1994.4	36072	115.43	72.14	57.72	
202303	110340288004	24930	3490.2	0	1994.4	36072	115.43	72.14	57.72	
202304	110340288004	24930	3490.2	0	1994.4	36072	115.43	72.14	57.72	
202305	110340288004	24930	3490.2	0	1994.4	36072	288.58	72.14	72.14	

备注：

1、表中“单位编号”对应的单位名称如下：

110340288004：广州市：广州城建开发设计院有限公司

2、本《参保证明》可由参保人在我局的互联网公共服务网页上自行打印，作为参保人在广州市参加社会保险的证明，向相关部门提供。查验部门可通过上面条形码进行核查，本条形码有效期至2023-12-11，核查网页地址：<http://ggfw.gdhrss.gov.cn>。

3、参保单位实际参保缴费情况，以社保局信息系统记载的最新数据为准。

4、本《参保证明》标注的“缓缴”是指：《转发人力资源社会保障部办公厅 国家税务总局办公厅关于特困行业阶段性实施缓缴企业社会保险费政策的通知》（粤人社规〔2022〕11号）、《广东省人力资源和社会保障厅 广东省发展和改革委员会 广东省财政厅 国家税务总局广东省税务局关于实施扩大阶段性缓缴社会保险费政策实施范围等政策的通知》（粤人社规〔2022〕15号）等文件实施范围内的企业申请缓缴三项社保费单位缴费部分。

5、单位缴费是指单位缴纳的养老保险费，其中“单位缴费划入个人”是按政策规定，将单位缴纳的社会保险费部分划入参保人个人账户的金额。

证明机构名称（证明专用章）



证明日期：2023年06月14日

3.8-景观专业负责人



查询网址：<http://www.chsi.com.cn>

中华人民共和国教育部监制

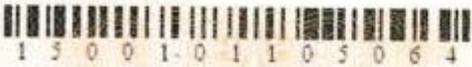


潘斌 于二〇一五年十一月，经广州市建筑工程技术高级工程师资格

评审委员会评审通过，具备风景园林设计高级工程师资格。特发此证



粤高取证字第1500101105064号
公民身份号码:



1500101105064

发证机关:

二〇一六年 月 日



44525c60f5c946eca6bc06f356051bec90230617156142



广东省社会保险个人缴费证明

参保人姓名：潘斌

证件号码：·

该参保人在广州市参加社会保险情况如下：

一、参保基本情况：

参保险种	参保时间	累计缴费年限	参保状态
城镇企业职工基本养老	200611	实际缴费5个月, 缓缴0个月	参保缴费
工伤保险	200610	实际缴费5个月, 缓缴0个月	参保缴费
失业保险	200610	实际缴费5个月, 缓缴0个月	参保缴费

二、参保缴费明细：

金额单位：元

缴费年月	单位编号	基本养老保险			失业				备注	
		缴费基数	单位缴费	个人缴费	缴费基数	单位缴费	个人缴费	单位缴费		
202301	110340288004	24930	3490.2	0	1994.4	36072	115.43	72.14	57.72	和
202302	110340288004	24930	3490.2	0	1994.4	36072	115.43	72.14	57.72	和
202303	110340288004	24930	3490.2	0	1994.4	36072	115.43	72.14	57.72	和
202304	110340288004	24930	3490.2	0	1994.4	36072	115.43	72.14	57.72	和
202305	110340288004	24930	3490.2	0	1994.4	36072	288.58	72.14	72.14	和

备注：

1、表中“单位编号”对应的单位名称如下：

110340288004:广州市:广州城建开发设计院有限公司

2、本《参保证明》可由参保人在我局的互联网公共服务网页上自行打印，作为参保人在广州市参加社会保险的证明，向相关部门提供。查验部门可通过上面条形码进行核查，本条形码有效期至2023-12-08，核查网页地址：<http://ggfw.gdhrss.gov.cn>。

3、参保单位实际参保缴费情况，以社保局信息系统记载的最新数据为准。

4、本《参保证明》标注的“缓缴”是指：《转发人力资源社会保障部办公厅 国家税务总局办公厅关于特困行业阶段性实施缓缴企业社会保险费政策的通知》（粤人社规〔2022〕11号）、《广东省人力资源和社会保障厅 广东省发展和改革委员会 广东省财政厅 国家税务总局广东省税务局关于实施扩大阶段性缓缴社会保险费政策实施范围等政策的通知》（粤人社规〔2022〕15号）等文件实施范围内的企业申请缓缴三项社保费单位缴费部分。

5、单位缴费是指单位缴纳的养老保险费，其中“单位缴费划入个人帐户”是按政策规定，将单位缴纳的社会保险费部分划入参保人个人账户的金额。

证明机构名称（证明专用章）



证明日期:2023年06月11日

3.9-造价专业负责人



广东省职称证书

姓名：于建斌

身份证号：



职称名称：工程师

专业：建筑工程造价

级别：中级

取得方式：职称评审

通过时间：2018年12月13日

评审组织：广州市建筑工程技术工程师资格评审委员会

证书编号：1901003025012

发证单位：广州市人力资源和社会保障局

发证时间：2019年01月22日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>

中华人民共和国
一级造价工程师
The People's Republic of China
Class1 Cost Engineer

注册证书
Certificate of Registration



姓名：于建斌
身份证号码：
性别：男
专业：土木工程
聘用单位：广州城建开发设计院有限公司

证书编号：建[造]11124400003131

初始注册日期：2012年05月30日

颁发机关盖章：

发证日期：2020年11月9日





202306111346088471

广东省社会保险个人缴费证明

参保人姓名：于建斌

证件号码：

该参保人在广州市参加社会保险情况如下：

一、参保基本情况：

参保险种	参保时间	累计缴费年限	参保状态
城镇企业职工基本养老保险	200906	实际缴费5个月, 缓缴0个月	参保缴费
工伤保险	200906	实际缴费5个月, 缓缴0个月	参保缴费
失业保险	200906	实际缴费5个月, 缓缴0个月	参保缴费

二、参保缴费明细：

金额单位：元

缴费年月	单位编号	基本养老保险				失业				备注
		缴费基数	单位缴费	个人缴费	单位缴费	缴费基数	单位缴费	个人缴费	单位缴费	
202301	110340288004	22816	3194.24	0	1825.28	22816	73.01	45.63	36.51	缓缴
202302	110340288004	22816	3194.24	0	1825.28	22816	73.01	45.63	36.51	缓缴
202303	110340288004	22816	3194.24	0	1825.28	22816	73.01	45.63	36.51	缓缴
202304	110340288004	22816	3194.24	0	1825.28	22816	73.01	45.63	36.51	缓缴
202305	110340288004	22816	3194.24	0	1825.28	22816	182.53	45.63	45.63	

备注：

1、表中“单位编号”对应的单位名称如下：

110340288004：广州市：广州城建开发设计院有限公司

2、本《参保证明》可由参保人在我局的互联网公共服务网页上自行打印，作为参保人在广州市参加社会保险的证明，向相关部门提供。查验部门可通过上面条形码进行核查，本条形码有效期至2023-12-08，核查网页地址：<http://ggfw.gdhrss.gov.cn>。

3、参保单位实际参保缴费情况，以社保局信息系统记载的最新数据为准。

4、本《参保证明》标注的“缓缴”是指：《转发人力资源社会保障部办公厅 国家税务总局办公厅关于特困行业阶段性实施缓缴企业社会保险费政策的通知》（粤人社规〔2022〕11号）、《广东省人力资源和社会保障厅 广东省发展和改革委员会 广东省财政厅 国家税务总局广东省税务局关于实施扩大阶段性缓缴社会保险费政策实施范围等政策的通知》（粤人社规〔2022〕15号）等文件实施范围内的企业申请缓缴三项社保费单位缴费部分。

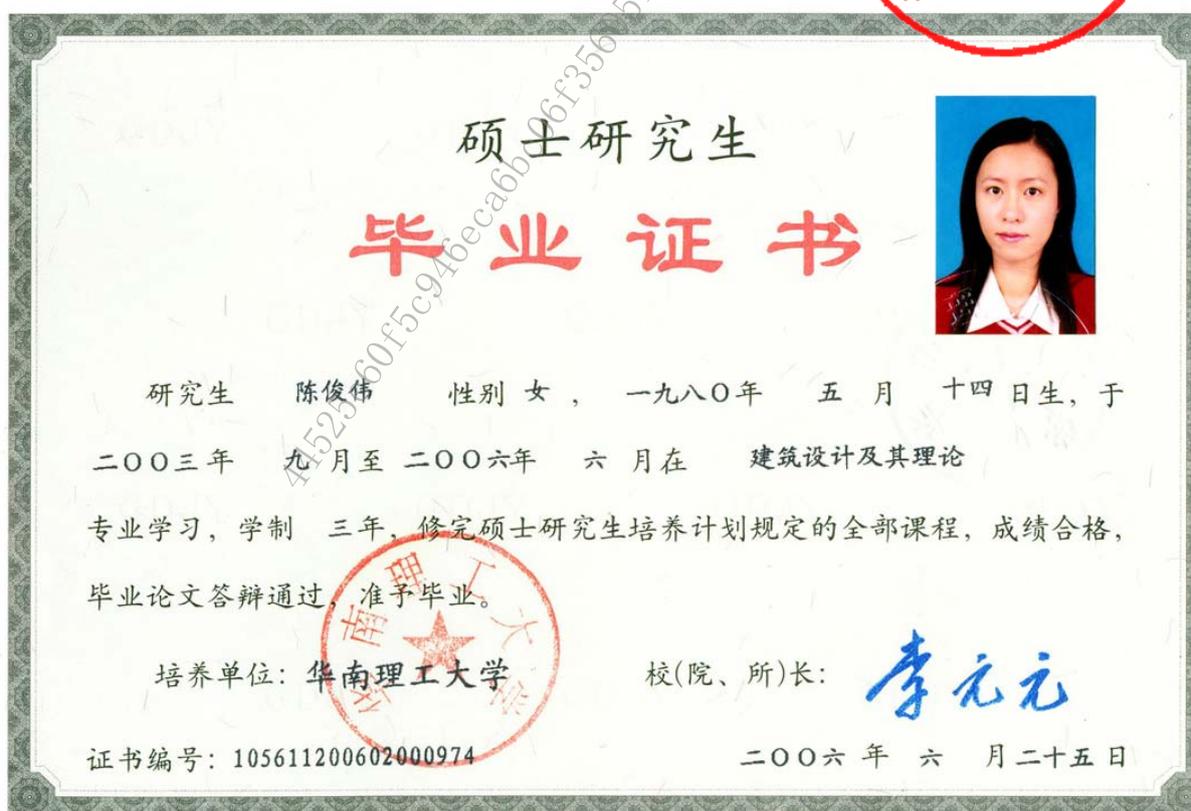
5、单位缴费是指单位缴纳的养老保险费，其中“单位缴费划入个人帐户”是按政策规定，将单位缴纳的社会保险费部分划入参保人个人账户的金额。

证明机构名称（证明专用章）



证明日期：2023年06月11日

3.10-建筑专业主要设计人



查询网址：<http://www.chsi.com.cn>

中华人民共和国教育部监制



公民身份号码

1200101055356



1200101055356

陈俊伟 于二〇一二年
十二月，经 广州市建筑工程技
术高级工程师资格

评审委员会评审通过，
具备 建筑设计高级工程师
资格。特发此证



发证机关：

二〇一三年三月八日



使用有效期:2023年02月22日
-2023年08月21日



中华人民共和国一级注册建筑师 注册证书

根据《中华人民共和国注册建筑师条例》的规定，持证人具备一级注册建筑师执业能力，准予注册（注册期内有效）。

姓名：陈俊伟

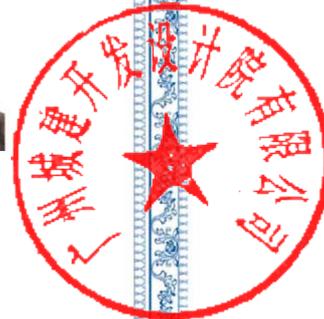
性别：女

出生日期：1980年05月14日

注册编号：20124401886

聘用单位：广州城建开发设计院有限公司

注册有效期：2021年07月07日-2023年12月31日



主任



个人签名：陈俊伟

签名日期：2023年08月22日

发证日期：2021年07月07日



广东省社会保险个人缴费证明

参保人姓名：陈俊伟

证件号码：

该参保人在广州市参加社会保险情况如下：

一、参保基本情况：

参保险种	参保时间	累计缴费年限	参保状态
城镇企业职工基本养老保险	200608	实际缴费5个月, 缓缴0个月	参保缴费
工伤保险	200607	实际缴费5个月, 缓缴0个月	参保缴费
失业保险	200607	实际缴费5个月, 缓缴0个月	参保缴费

二、参保缴费明细：

金额单位：元

缴费年月	单位编号	基本养老保险			失业			备注			
		缴费基数	单位缴费	个人缴费	缴费基数	单位缴费	个人缴费				
202301	110340288004	24930	3490.2	0	1994.4	36072	115.43	72.14	57.72	72.14	
202302	110340288004	24930	3490.2	0	1994.4	36072	115.43	72.14	57.72	72.14	
202303	110340288004	24930	3490.2	0	1994.4	36072	115.43	72.14	57.72	72.14	
202304	110340288004	24930	3490.2	0	1994.4	36072	115.43	72.14	57.72	72.14	
202305	110340288004	24930	3490.2	0	1994.4	36072	288.58	72.14	72.14		

备注：

1、表中“单位编号”对应的单位名称如下：

110340288004：广州市：广州城建开发设计院有限公司

2、本《参保证明》可由参保人在我局的互联网公共服务网页上自行打印，作为参保人在广州市参加社会保险的证明，向相关部门提供。查验部门可通过上面条形码进行核查，本条形码有效期至2023-12-11，核查网页地址：<http://ggfw.gdhrss.gov.cn>。

3、参保单位实际参保缴费情况，以社保回信息系统记载的最新数据为准。

4、本《参保证明》标注的“缓缴”是指：《转发人力资源社会保障部办公厅 国家税务总局办公厅关于特困行业阶段性实施缓缴企业社会保险费政策的通知》（粤人社规〔2022〕11号）、《广东省人力资源和社会保障厅 广东省发展和改革委员会 广东省财政厅 国家税务总局广东省税务局关于实施扩大阶段性缓缴社会保险费政策实施范围等政策的通知》（粤人社规〔2022〕15号）等文件实施范围内的企业申请缓缴三项社保费单位缴费部分。

5、单位缴费是指单位缴纳的养老保险费，其中“单位缴费列入个人帐户”是按政策规定，将单位缴纳的社会保险费部分划入参保人个人账户的金额。

证明机构名称（证明专用章）



证明日期：2023年06月14日

3.11-结构专业主要设计人





陈传荣 于二〇一〇年
十二月，经 广州市建筑工程技
术高级工程师资格

评审委员会评审通过，
具备 建筑工程结构设计高级工
程师
资格。特发此证



粤高取证字第 1000101013172 号
公民身份号码:



1 0 0 0 1 0 1 0 1 3 1 7 2

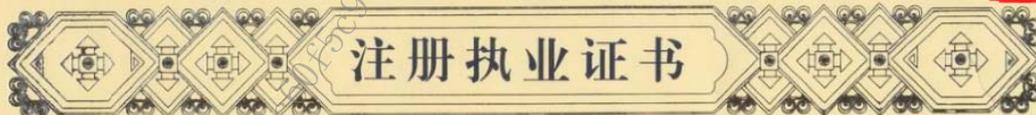
发证机关:



二〇一〇年三月二十四日



中华人民共和国一级注册结构工程师



注册执业证书

本证书是中华人民共和国一级注册结构工程师的执业凭证，准予持证人在执业范围和注册有效期内执业。

姓 名 陈 传 荣

证书编号 S094402527



中华人民共和国住房和城乡建设部

NO. S0017798

发证日期 2009年07月15日



202306149078419679

广东省社会保险个人缴费证明

参保人姓名：陈传荣

证件号码：

该参保人在广州市参加社会保险情况如下：

一、参保基本情况：

参保险种	参保时间	累计缴费年限	参保状态
城镇企业职工基本养老保险	200210	实际缴费5个月, 缓缴0个月	参保缴费
工伤保险	200211	实际缴费5个月, 缓缴0个月	参保缴费
失业保险	200210	实际缴费5个月, 缓缴0个月	参保缴费

二、参保缴费明细：

金额单位：元

缴费年月	单位编号	基本养老保险				失业				备注
		缴费基数	单位缴费	个人缴费	单位缴费	缴费基数	单位缴费	个人缴费	单位缴费	
202301	110340288004	24930	3490.2	0	1994.4	36072	115.43	72.14	57.72	
202302	110340288004	24930	3490.2	0	1994.4	36072	115.43	72.14	57.72	
202303	110340288004	24930	3490.2	0	1994.4	36072	115.43	72.14	57.72	
202304	110340288004	24930	3490.2	0	1994.4	36072	115.43	72.14	57.72	
202305	110340288004	24930	3490.2	0	1994.4	36072	288.58	72.14	72.14	

备注：

1、表中“单位编号”对应的单位名称如下：

110340288004:广州市:广州城建开发设计院有限公司

2、本《参保证明》可由参保人在我局的互联网公共服务网页上自行打印，作为参保人在广州市参加社会保险的证明，向相关部门提供。查验部门可通过上面条形码进行核查，本条形码有效期至2023-12-11，核查网页地址：<http://ggfw.gdhrss.gov.cn>。

3、参保单位实际参保缴费情况，以社保局信息系统记载的最新数据为准。

4、本《参保证明》标注的“缓缴”是指：《转发人力资源社会保障部办公厅 国家税务总局办公厅关于特困行业阶段性实施缓缴企业社会保险费政策的通知》（粤人社规〔2022〕11号）、《广东省人力资源和社会保障厅 广东省发展和改革委员会 广东省财政厅 国家税务总局广东省税务局关于实施扩大阶段性缓缴社会保险费政策实施范围等政策的通知》（粤人社规〔2022〕15号）等文件实施范围内的企业申请缓缴三项社保费单位缴费部分。

5、单位缴费是指单位缴纳的养老保险费，其中“单位缴费划入个人账户”是按政策规定，将单位缴纳的社会保险费部分划入参保人个人账户的金额。

证明机构名称（证明专用章）



3.12-给排水专业主要设计人



查询网址：<http://www.chsi.com.cn>

中华人民共和国教育部监制

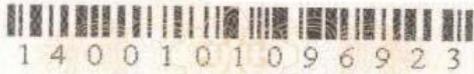


程方涛 于二〇一四年
十二月，经 广州市建筑工程技
术高级工程师资格

评审委员会评审通过，
具备 给水排水设计高级工程师
资格。特发此证



粤高职称字第 1400101096923 号
公民身份号码



1400101096923

发证机关:



二〇一五年三月二十六日



44525c60f5c946eca6bc06f356051bec202306171361423



202306162690835117

广东省社会保险个人缴费证明

参保人姓名：程方涛

证件号码：

该参保人在广州市参加社会保险情况如下：

一、参保基本情况：

参保险种	参保时间	累计缴费年限	参保状态
城镇企业职工基本养老保险	200603	实际缴费5个月, 缓缴0个月	参保缴费
工伤保险	200603	实际缴费5个月, 缓缴0个月	参保缴费
失业保险	200601	实际缴费5个月, 缓缴0个月	参保缴费

二、参保缴费明细：

金额单位：元

缴费年月	单位编号	基本养老保险				失业				备注
		缴费基数	单位缴费	个人缴费	单位缴费	缴费基数	单位缴费	个人缴费	单位缴费	
202301	110340288004	24930	3490.2	0	1994.4	33939	108.6	67.88	54.3	缓缴
202302	110340288004	24930	3490.2	0	1994.4	33939	108.6	67.88	54.3	缓缴
202303	110340288004	24930	3490.2	0	1994.4	33939	108.6	67.88	54.3	缓缴
202304	110340288004	24930	3490.2	0	1994.4	33939	108.6	67.88	54.3	缓缴
202305	110340288004	24930	3490.2	0	1994.4	33939	271.51	67.88	67.88	缓缴

备注：

1、表中“单位编号”对应的单位名称如下：

110340288004：广州市：广州城建开发设计院有限公司

2、本《参保证明》可由参保人在我局的互联网公共服务网页上自行打印，作为参保人在广州市参加社会保险的证明，向相关部门提供。查验部门可通过上面条形码进行核查，本条形码有效期至2023-12-13，核查网页地址：<http://ggfw.gdhrss.gov.cn>。

3、参保单位实际参保缴费情况，以社保局信息系统记载的最新数据为准。

4、本《参保证明》标注的“缓缴”是指：《转发人力资源社会保障部办公厅 国家税务总局办公厅关于特困行业阶段性实施缓缴企业社会保险费政策的通知》（粤人社规〔2022〕11号）、《广东省人力资源和社会保障厅 广东省发展和改革委员会 广东省财政厅 国家税务总局广东省税务局关于实施扩大阶段性缓缴社会保险费政策实施范围等政策的通知》（粤人社规〔2022〕15号）等文件实施范围内的企业申请缓缴三项社保费单位缴费部分。

5、单位缴费是指单位缴纳的养老保险费，其中“单位缴费划入个人账户”是按政策规定，将单位缴纳的社会保险费部分划入参保人个人账户的金额。

证明机构名称（证明专用章）



证明日期：2023年06月16日

3.13-电气专业主要设计人



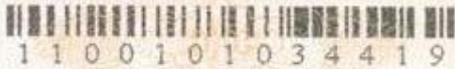


陈蓝志 于二〇一一年
十二月，经 广州市建筑工程技
术高级工程师资格

评审委员会评审通过，
具备 建筑电气设计高级工程师
资格。特发此证



粤高职称字第 1100101034419 号
公民身份号码



1100101034419

发证机关：



二〇一二年三月二十七日



44525c60f5c946eca6bc06f356051bc-2023061715561424



广东省社会保险个人缴费证明

参保人姓名：陈蓝志

证件号码：

该参保人在广州市参加社会保险情况如下：

一、参保基本情况：

参保险种	参保时间	累计缴费年限	参保状态
城镇企业职工基本养老	200512	实际缴费5个月,缓缴0个月	参保缴费
工伤保险	200512	实际缴费5个月,缓缴0个月	参保缴费
失业保险	200312	实际缴费5个月,缓缴0个月	参保缴费

二、参保缴费明细：

金额单位：元

缴费年月	单位编号	基本养老保险				失业				备注
		缴费基数	单位缴费	个人缴费	单位缴费	缴费基数	单位缴费	个人缴费	单位缴费	
202301	110340288004	24930	3490.2	0	1994.4	31829	101.85	63.66	50.93	缓缴
202302	110340288004	24930	3490.2	0	1994.4	31829	101.85	63.66	50.93	缓缴
202303	110340288004	24930	3490.2	0	1994.4	31829	101.85	63.66	50.93	缓缴
202304	110340288004	24930	3490.2	0	1994.4	31829	101.85	63.66	50.93	缓缴
202305	110340288004	24930	3490.2	0	1994.4	31829	254.63	63.66	63.66	缓缴

备注：

1、表中“单位编号”对应的单位名称如下：

110340288004:广州市:广州城建开发设计院有限公司

2、本《参保证明》可由参保人在我局的互联网公共服务网页上自行打印，作为参保人在广州市参加社会保险的证明，向相关部门提供。查验部门可通过上面条形码进行核查，本条形码有效期至2023-12-13，核查网页地址：<http://ggfw.gdhrss.gov.cn>。

3、参保单位实际参保缴费情况，以社保局信息系统记载的最新数据为准。

4、本《参保证明》标注的“缓缴”是指：《转发人力资源社会保障部办公厅 国家税务总局办公厅关于特困行业阶段性实施缓缴企业社会保险费政策的通知》（粤人社规〔2022〕11号）、《广东省人力资源和社会保障厅 广东省发展和改革委员会 广东省财政厅 国家税务总局广东省税务局关于实施扩大阶段性缓缴社会保险费政策实施范围等政策的通知》（粤人社规〔2022〕15号）等文件实施范围内的企业申请缓缴三项社保费单位缴费部分。

5、单位缴费是指单位缴纳的养老保险费，其中“单位缴费划入个人账户”是按政策规定，将单位缴纳的社会保险费部分划入参保人个人账户的金额。

证明机构名称（证明专用章）

证明日期：2023年06月16日

3.14-暖通专业主要设计人





黄伟坚 于二〇一六年十一月，经 广州市建筑工程技术高级工程师资格

评审委员会评审通过，具备 暖通空调设计高级工程师资格。特发此证



粤高职称字第 1600101107350号
公民身份号码



1 6 0 0 1 0 1 1 0 7 3 5 0

发证单位:



二〇一七年二月四日



中华人民共和国注册公用设备工程师（暖通空调）

注册执业证书

本证书是中华人民共和国注册公用设备工程师（暖通空调）的执业凭证，准予持证人在执业范围和注册有效期内执业。

姓名 黄伟坚

证书编号 CN214401133



中华人民共和国住房和城乡建设部

NO. CN0018332

发证日期 2021年08月17日



广东省社会保险个人缴费证明

参保人姓名：黄伟坚

证件号码：

该参保人在广州市参加社会保险情况如下：

一、参保基本情况：

参保险种	参保时间	累计缴费年限	参保状态
城镇企业职工基本养老	200707	实际缴费5个月, 缓缴0个月	参保缴费
工伤保险	200707	实际缴费5个月, 缓缴0个月	参保缴费
失业保险	200707	实际缴费5个月, 缓缴0个月	参保缴费

二、参保缴费明细：

金额单位：元

缴费年月	单位编号	基本养老保险				失业				备注
		缴费基数	单位缴费	个人缴费	单位缴费	缴费基数	单位缴费	个人缴费	单位缴费	
202301	110340288004	24930	3490.2	0	1994.4	25323	81.03	50.65	40.52	缓缴
202302	110340288004	24930	3490.2	0	1994.4	25323	81.03	50.65	40.52	缓缴
202303	110340288004	24930	3490.2	0	1994.4	25323	81.03	50.65	40.52	缓缴
202304	110340288004	24930	3490.2	0	1994.4	25323	81.03	50.65	40.52	缓缴
202305	110340288004	24930	3490.2	0	1994.4	25323	202.58	50.65	50.65	

备注：

1、表中“单位编号”对应的单位名称如下：

110340288004：广州市：广州城建开发设计院有限公司

2、本《参保证明》可由参保人在我局的互联网公共服务网页上自行打印，作为参保人在广州市参加社会保险的证明，向相关部门提供。查验部门可通过上面条形码进行核查，本条形码有效期至2023-12-13，核查网页地址：<http://ggfw.gdhrss.gov.cn>。

3、参保单位实际参保缴费情况，以社保局信息系统记载的最新数据为准。

4、本《参保证明》标注的“缓缴”是指：《转发人力资源社会保障部办公厅 国家税务总局办公厅关于特困行业阶段性实施缓缴企业社会保险费政策的通知》（粤人社规〔2022〕11号）、《广东省人力资源和社会保障厅 广东省发展和改革委员会 广东省财政厅 国家税务总局广东省税务局关于实施扩大阶段性缓缴社会保险费政策实施范围等政策的通知》（粤人社规〔2022〕15号）等文件实施范围内的企业申请缓缴三项社保费单位缴费部分。

5、单位缴费是指单位缴纳的养老保险费，其中“单位缴费划入个账”是按政策规定，将单位缴纳的社会保险费部分划入参保人个人账户的金额。

证明机构名称（证明专用章）



证明日期：2023年06月16日

3.15-装修专业主要设计人



No.01- 1504088745

广东省职称证书

姓名：钟碧娴

身份证号：



职称名称：高级工程师

专业：建筑装饰设计

级别：副高

取得方式：职称评审

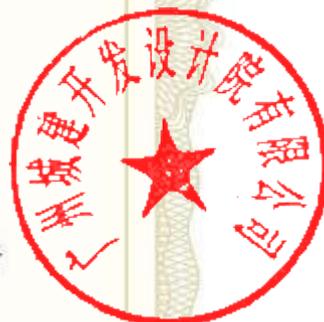
通过时间：2022年05月25日

评审组织：广州市建筑装饰工程技术高级工程师资格
评审委员会

证书编号：2201001079170

发证单位：广州市人力资源和社会保障局

发证时间：2022年09月09日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>



广东省社会保险个人缴费证明

参保人姓名：钟碧娴

证件号码：

该参保人在广州市参加社会保险情况如下：

一、参保基本情况：

参保险种	参保时间	累计缴费年限	参保状态
城镇企业职工基本养老保险	200808	实际缴费5个月, 缓缴0个月	参保缴费
工伤保险	200808	实际缴费5个月, 缓缴0个月	参保缴费
失业保险	200808	实际缴费5个月, 缓缴0个月	参保缴费

二、参保缴费明细：

金额单位：元

缴费年月	单位编号	基本养老保险				失业				备注
		缴费基数	单位缴费	个人缴费	个人缴费	缴费基数	单位缴费	个人缴费	单位缴费	
202301	110340288004	24930	3490.2	0	1994.4	36072	115.43	72.14	57.72	和
202302	110340288004	24930	3490.2	0	1994.4	36072	115.43	72.14	57.72	和
202303	110340288004	24930	3490.2	0	1994.4	36072	115.43	72.14	57.72	和
202304	110340288004	24930	3490.2	0	1994.4	36072	115.43	72.14	57.72	和
202305	110340288004	24930	3490.2	0	1994.4	36072	288.58	72.14	72.14	和

备注：

1、表中“单位编号”对应的单位名称如下：

110340288004:广州市:广州城建开发设计院有限公司

2、本《参保证明》可由参保人在我局的互联网公共服务网页上自行打印，作为参保人在广州市参加社会保险的证明，向相关部门提供。查验部门可通过上面条形码进行核查，本条形码有效期至2023-12-08，核查网页地址：<http://ggfw.gdhrss.gov.cn>。

3、参保单位实际参保缴费情况，以社保局信息系统记载的最新数据为准。

4、本《参保证明》标注的“缓缴”是指：《转发人力资源社会保障部办公厅 国家税务总局办公厅关于特困行业阶段性实施缓缴企业社会保险费政策的通知》（粤人社规〔2022〕11号）、《广东省人力资源和社会保障厅 广东省发展和改革委员会 广东省财政厅 国家税务总局广东省税务局关于实施扩大阶段性缓缴社会保险费政策实施范围等政策的通知》（粤人社规〔2022〕15号）等文件实施范围内的企业申请缓缴三项社保费单位缴费部分。

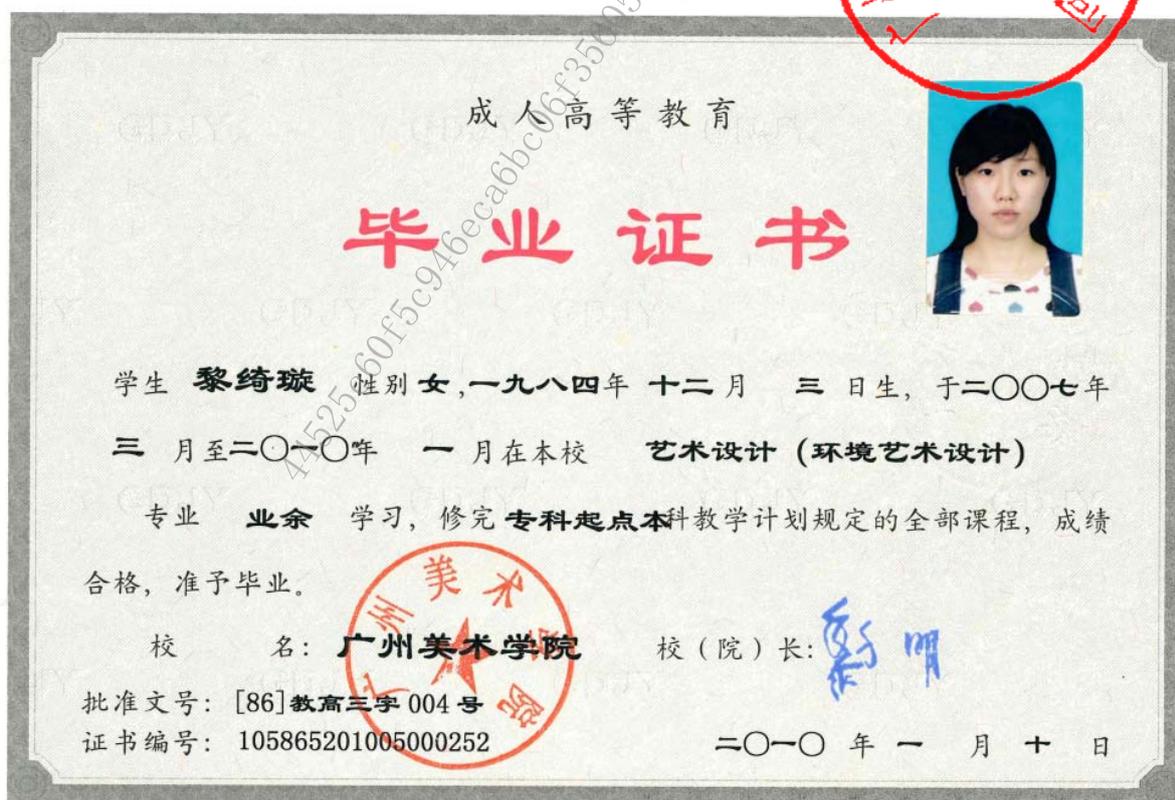
5、单位缴费是指单位缴纳的养老保险费，其中“单位缴费划入个人帐户”是按政策规定，将单位缴纳的社会保险费部分划入参保人个人账户的金额。

证明机构名称（证明专用章）



证明日期：2023年06月11日

3.16-景观专业主要设计人



查询网址: <http://www.chsi.com.cn>

广东省教育厅监制



黎绮璇 于二〇一七年

十一月，经 广州市建筑工程技术高级工程师资格

评审委员会评审通过，
具备 风景园林设计高级工程师资格。特发此证



粤高证字第 1801001010695 号

公民身份号码：



1 8 0 1 0 0 1 0 1 0 6 9 5

发证单位：



二〇一八年一月二十六日



44525c60f5c946eca6bc06f3560511ec-202306171531422



广东省社会保险个人缴费证明

参保人姓名：黎绮璇

证件号码：

该参保人在广州市参加社会保险情况如下：

一、参保基本情况：

参保险种	参保时间	累计缴费年限	参保状态
城镇企业职工基本养老保险	200407	实际缴费5个月, 缓缴0个月	参保缴费
工伤保险	200701	实际缴费5个月, 缓缴0个月	参保缴费
失业保险	200407	实际缴费5个月, 缓缴0个月	参保缴费

二、参保缴费明细：

金额单位：元

缴费年月	单位编号	基本养老保险				失业保险				备注
		缴费基数	单位缴费	个人缴费	单位缴费	缴费基数	单位缴费	个人缴费	单位缴费	
202301	110340288004	24930	3490.2	0	1994.4	32651	104.48	65.3	52.24	和
202302	110340288004	24930	3490.2	0	1994.4	32651	104.48	65.3	52.24	和
202303	110340288004	24930	3490.2	0	1994.4	32651	104.48	65.3	52.24	网办业务专用章
202304	110340288004	24930	3490.2	0	1994.4	32651	104.48	65.3	52.24	
202305	110340288004	24930	3490.2	0	1994.4	32651	261.21	65.3	65.3	

备注：

1、表中“单位编号”对应的单位名称如下：

110340288004：广州市：广州城建开发设计院有限公司

2、本《参保证明》可由参保人在我局的互联网公共服务网页上自行打印，作为参保人在广州市参加社会保险的证明，向相关部门提供。查验部门可通过扫描条形码进行核查，本条形码有效期至2023-12-13，核查网页地址：<http://ggfw.gdhrss.gov.cn>。

3、参保单位实际参保缴费情况，以社保局信息系统记载的最新数据为准。

4、本《参保证明》标注的“缓缴”是指：《转发人力资源社会保障部办公厅 国家税务总局办公厅关于特困行业阶段性实施缓缴企业社会保险费政策的通知》（粤人社规〔2022〕11号）、《广东省人力资源和社会保障厅 广东省发展和改革委员会 广东省财政厅 国家税务总局广东省税务局关于实施扩大阶段性缓缴社会保险费政策实施范围等政策的通知》（粤人社规〔2022〕15号）号文件实施范围内的企业申请缓缴三项社保费单位缴费部分。

5、单位缴费是指单位缴纳的养老保险费，其中“单位缴费划入个人帐户”是按政策规定，将单位缴纳的社会保险费部分划入参保人个人账户的金额。

证明机构名称（证明专用章）

证明日期：2023年06月16日

四、设计费报价表

设计费报价表

序号	类别	分项	数量	单价 (元)	设计费小计(元)
1	土建	土建方案及施工图设计 (建筑及机电专业,含平面、立面方案)	56590.94 m ²		
2		结构设计及顾问	56590.94 m ²		
3		二次机电设计(含风水电)	56590.94 m ²		
4	景观	景观园林方案到施工图设计	项		
5	装饰	前场区施工图设计	项		
6		后场区施工图设计	项		
7	专项设计	小市政	项		
8		BIM设计	项		
9		幕墙及门窗设计	项		
10		泛光照明设计(外立面及景观)	项		
11		原始图纸绘制	项		
12	其他	专家费(消防、规划、结构等专项评审)	项		
13		实体模型制作	项		
14	效果类 专项	室内设计(方案到初步设计) 含室内外艺术品、室内外标识	项		
15		室内灯光设计	项		
16		五金顾问	项		
17	机电类 专项	机电及智能化顾问	项		
18		消防顾问	项		
19		声学顾问、AV音视频设计	项		
20		厨房及洗衣机房顾问	项		
投标总报价(元)					
报价(小写)			¥18,351,739.30		
报价(大写)			人民币壹仟捌佰叁拾伍万壹仟柒佰叁拾玖元叁角		

投标人: (盖章) 广州城建开发设计院有限公司

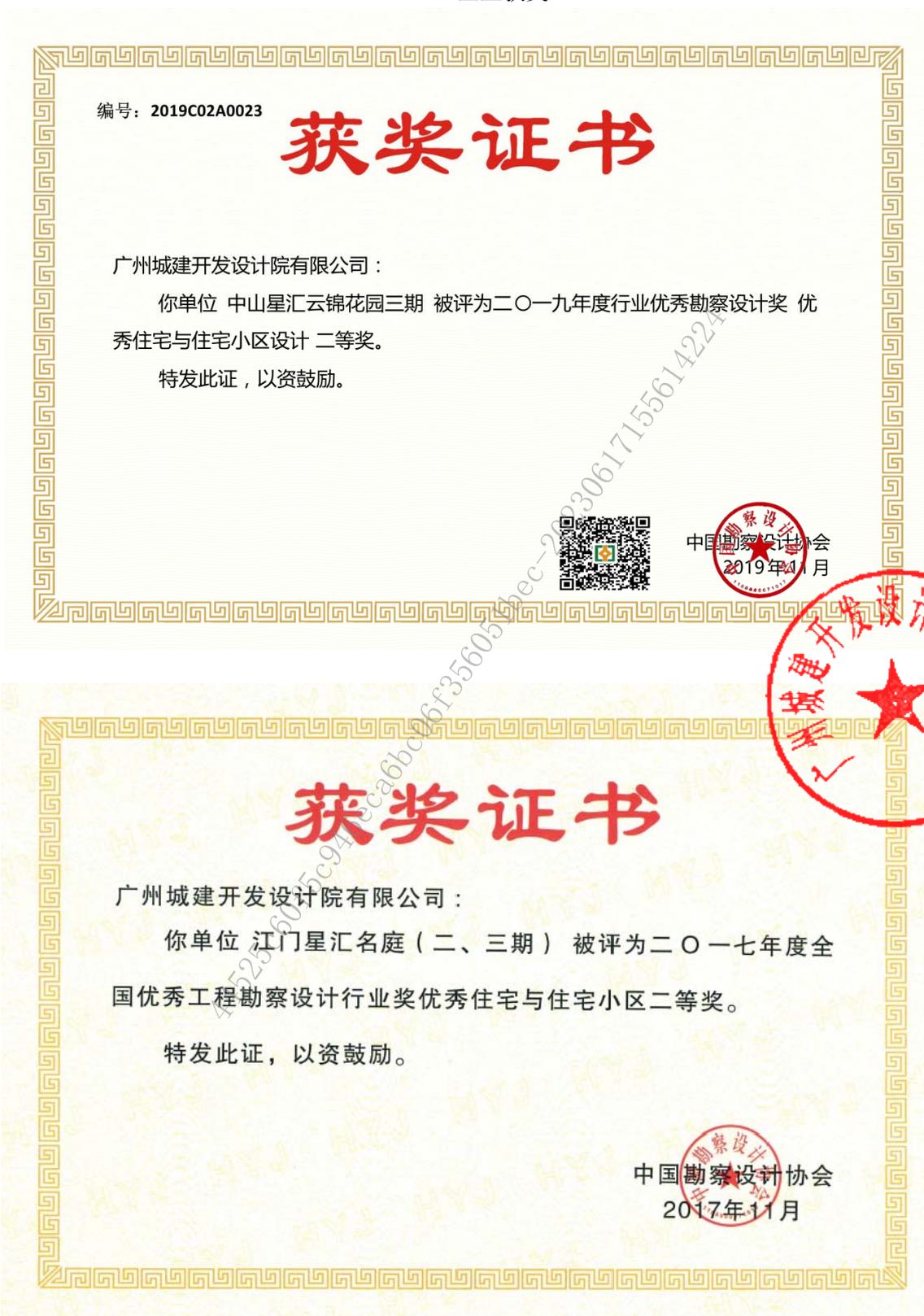
法定代表人: (签字或盖章)

日期: 2023年6月16日



五、企业荣誉

(一) 企业获奖



获奖证书

广州城建开发设计院有限公司：

你单位 江门华茵·桂语（一、二期） 被评为二〇一七年度
全国优秀工程勘察设计行业奖优秀住宅与住宅小区三等奖。

特发此证，以资鼓励。

中国勘察设计协会
2017年11月



获奖证书

广州城建开发设计院有限公司：

你单位 岭南雅筑（萝岗区 SDK-A-2 地块项目） 被评为二〇
一七年度全国优秀工程勘察设计行业奖优秀住宅与住宅小区三等奖。

特发此证，以资鼓励。

中国勘察设计协会
2017年11月



荣誉证书

广州城建开发设计院有限公司：

贵单位参加设计的 **紫云府** 项目
在广东省注册建筑师协会第九届广东省建筑设计奖·建筑方案奖
评选中获得 住建类 二等奖。

特发此证，以资鼓励。

主要设计人：

1、符传桦2、翟红杰3、郑霖凯4、符玉东5、姚 莺

广东省注册建筑师协会

二〇一九年八月

获奖证书

广州城建开发设计院有限公司：

你单位 **滨海御城（南沙滨海花园九期（一期））** 项目
在二〇一九年度广东省优秀工程勘察设计奖评选中获得
住宅与住宅小区 一等奖。

特发此证，以资鼓励。

广东省工程勘察设计行业协会

2019年7月

获奖证书

广州城建开发设计院有限公司：

你单位 武汉越秀·国际金融汇（精武路一、二期）项目
在二〇一九年度广东省优秀工程勘察设计奖评选中获得
住宅与住宅小区 二等奖。

特发此证，以资鼓励。

合作单位：哲思（广州）建筑设计咨询有限公司

广东省工程勘察设计行业协会
2019年7月



获奖证书

广州城建开发设计院有限公司：

你单位 岭南林语（广州CPPQ-A1-2地块项目）项目
在二〇一九年度广东省优秀工程勘察设计奖评选中获得
住宅与住宅小区 二等奖。

特发此证，以资鼓励。

广东省工程勘察设计行业协会
2019年7月



获奖证书

广州城建开发设计院有限公司：

你单位 中山星汇云锦花园三期 项目
在二〇一九年度广东省优秀工程勘察设计奖评选中获得
住宅与住宅小区 二等奖。

特发此证，以资鼓励。

广东省工程勘察设计行业协会

2019年7月

获奖证书

广州城建开发设计院有限公司：

你单位 星汇云城（红云地块）一期 项目
在二〇一九年度广东省优秀工程勘察设计奖评选中获得
住宅与住宅小区 二等奖。

特发此证，以资鼓励。

广东省工程勘察设计行业协会

2019年7月

获奖证书

广州城建开发设计院有限公司：

你单位 **沈阳星汇云锦花园一期** 项目
在二〇一九年度广东省优秀工程勘察设计奖评选中获得
住宅与住宅小区 三等奖。

特发此证，以资鼓励。

广东省工程勘察设计行业协会

2019年7月

获奖证书

广州城建开发设计院有限公司：

你单位 **佛山越秀岭南隽庭（禅城区南浦村地块项目15#楼及地下室）** 项目
在二〇一九年度广东省优秀工程勘察设计奖评选中获得
建筑工程 三等奖。

特发此证，以资鼓励。

广东省工程勘察设计行业协会

2019年7月

获奖证书

广州城建开发设计院有限公司：

你单位南沙喜来登酒店（南沙滨海花园五期酒店）项目在二〇一九年度广东省优秀工程勘察设计奖评选中获得建筑工程 二等奖。

特发此证，以资鼓励。

合作单位：凯达环球建筑设计咨询（北京）有限公司

广东省工程勘察设计行业协会

2019年7月



获奖证书

广州城建开发设计院有限公司：

你单位武汉越秀财富中心（硃口金三角项目商业综合体）项目在二〇一九年度广东省优秀工程勘察设计奖评选中获得建筑工程 二等奖。

特发此证，以资鼓励。

合作单位：威尔金森艾尔建筑设计有限公司（英国）

广东省工程勘察设计行业协会

2019年7月



荣誉证书

广州城建开发设计院有限公司：

贵单位参加设计的 番禺区陈头岗停车场场站工程 项目
在广东省注册建筑师协会第九届广东省建筑设计奖·建筑方案奖
评选中获得 公建类 三等奖。

特发此证，以资鼓励。

主要设计人：

1、何树楷 2、杨忠旭 3、赖捷 4、林江波 5、黄宏博
6、陈志敏 7、彭运浩 8、黄嘉玲 9、陈维一 10、刘业立

广东省注册建筑师协会

二〇一九年八月



荣誉证书

广州城建开发设计院有限公司：

贵单位参加设计的 天河商旅12-1、5地块项目 项目
在广东省注册建筑师协会第九届广东省建筑设计奖·建筑方案
奖评选中获得 公建类 三等奖。

特发此证，以资鼓励。

主要设计人：

1、李炜 2、陈希阳 3、何树楷 4、杜均育 5、朱秀玲
6、方成 7、潘俊杰 8、陈凌超 9、汤嘉良 10、冯燕珊

广东省注册建筑师协会

二〇一九年八月



获奖证书

广州城建开发设计院有限公司：

你单位 滨海御城（南沙滨海花园九期（一期））项目，被评为二〇一八年度
广州市优秀工程设计一等奖。

特发此证，以资鼓励！

广州市工程勘察设计行业协会
二〇一八年



获奖证书

广州城建开发设计院有限公司：

你单位 中山星汇云锦花园三期 项目，被评为二〇一八年度广州市优秀工程
设计一等奖。

特发此证，以资鼓励！

广州市工程勘察设计行业协会
二〇一八年



获奖证书

广州城建开发设计院有限公司：

你单位 星汇云城（红云地块）一期 项目，被评为二〇一八年度广州市优秀工程设计二等奖。

特发此证，以资鼓励！

广州市工程勘察设计行业协会
二〇一八年



获奖证书

广州城建开发设计院有限公司：

你单位 国汇·南国玉都一期 项目，被评为二〇一八年度广州市优秀工程设计二等奖。

特发此证，以资鼓励！

广州市工程勘察设计行业协会
二〇一八年



获奖证书

广州城建开发设计院有限公司：

你单位 佛山可逸新势力（市东路东侧、佛平路北侧地块）项目，被评为二〇一八年度广州市优秀工程设计二等奖。

特发此证，以资鼓励！

广州市工程勘察设计行业协会
二〇一八年



获奖证书

广州城建开发设计院有限公司：

你单位 沈阳越秀·星汇云锦花园一期项目，被评为二〇一八年度广州市优秀工程设计二等奖。

特发此证，以资鼓励！

广州市工程勘察设计行业协会
二〇一八年





北京中设认证服务有限公司

(地址: 北京市海淀区紫竹院路69号兵器大厦3层307室 邮编: 100089)

质量管理体系认证证书

兹证明

广州城建开发设计院有限公司

(注册地址/审核地址: 广东省广州市天河区天河北路天河北9号首层 邮编: 510620)

(统一社会信用代码: 91440101190960517C)

质量管理体系符合质量管理体系标准:

GB/T 19001-2016/ISO 9001:2015

《质量管理体系 要求》

本证书覆盖的范围:

★工程咨询 资质证书范围内的工程设计★

本证书覆盖的其他现场见附件

本证书信息可在全国认证认可信息公开服务平台(<http://cx.ccaia.cn>)查询。

初次认证日期: 1999年12月27日

更新认证日期: 2020年9月26日

有效期: 2020年9月26日至2023年10月4日

注册号: 02720010108R7M

法定代表人(签名):



中国认可
国际互认
管理体系
MANAGEMENT SYSTEM
CNAS C027-M

说明: 在证书有效期内, 本证书应与年度审核的《保持认证注册通知书》一并使用, 方为有效。



北京中设认证服务有限公司

(地址: 北京市海淀区紫竹院路69号兵器大厦3层307室 邮编: 100089)

环境管理体系认证证书

兹证明

广州城建开发设计院有限公司

(注册地址/审核地址: 广东省广州市天河区天河北路天河北街9号首层 邮编: 510620)
(统一社会信用代码: 91440101190460517C)

环境管理体系符合环境管理体系标准:
GB/T 24001-2016/ISO 14001:2015
《环境管理体系 要求及使用指南》

本证书覆盖的范围:

★工程咨询, 资质证书范围内的工程设计及相关管理活动★

本证书覆盖的其他现场见附件

本证书信息可在全国认证认可信息公开服务平台(<http://ca.cnca.cn>)查询。

初次认证日期: 2017年10月16日

授予认证日期: 2020年9月26日

有效期: 2020年9月26日至2023年10月11日

注册号: 02720E10062R1M

法定代表人(签名):

张崇武



中国认可
国际互认
管理体系
MANAGEMENT SYSTEM
CNAS C027-M

说明: 在证书有效期内, 本证书应与年度审核的《保持认证注册通知书》一并使用, 方为有效。



北京中设认证服务有限公司

(地址: 北京市海淀区紫竹院路69号兵器大厦3层307室 邮编: 100089)

职业健康安全管理体系认证证书

兹证明

广州城建开发设计院有限公司

(注册地址/审核地址: 广东省广州市天河区天河北路天河北街9号首层 邮编: 510620)

(统一社会信用代码: 91440101190460517C)

职业健康安全管理体系符合职业健康安全管理体系标准:

GB/T 45001-2020/ISO 45001:2018

《职业健康安全管理体系 要求及使用指南》

本证书覆盖的范围:

★工程咨询, 资质证书范围内的工程设计及相关管理活动★

(本证书覆盖的其他现场见附件)

本证书信息可在全国认证认可信息公开服务平台 (<http://cx.cnea.cn>) 查询。

初次认证日期: 2017年10月16日

授予认证日期: 2020年9月26日

有效期: 2020年9月26日至2023年10月11日

注册号: 02720510062R1M

法定代表人(签名):

张卓武



中国认可
管理体系
MANAGEMENT SYSTEM
CNAS C027-M

说明: 在证书有效期内, 本证书应与年度审核的《保持认证注册通知书》一并使用, 方为有效。

