

目 录

定标文件..... 1

 方案..... 18

 组合 2.....

 定标文件... .. 1



6c6714a2d55a425094cefec5754b190f-20230616173031506

广州大厦整体改造工程项目设计服务

投标文件

定标文件

6c6714a2d55a425094cefecc754b190f-20230616173031506

投标单位：广州承总设计有限公司

日期：2023年6月18日



目录

一、企业业绩情况	3
二、项目方案文件	17
三、项目成员表	57
四、报价表	87
五、投标人认为有必要提供的其他资料	88



6c6714a2d55a425094cefec5754b190f-2023061617051506

一、企业业绩情况

序号	合同名称	类型、规模
1	湛江海滨宾馆 1 号楼装修改造工程 设计施工总承包合同	四星级标准宾馆装修改造，总建 面 7850 m ² 。
2	实验室主楼装修改造和市政改造工 程设计施工总承包合同	办公类，建筑面积约 47000 平方 米，装修改造面积约 29000 平方 米。
3	大朗中学整体改造工程设计合同	文体类，建筑面积 9835.54 m ² 。



6c6714a2d55a425094cefec5754b190f-20230616173031506

1、湛江海滨宾馆1号楼装修改造工程设计施工总承包合同

GCDI 2020-主(07-07)- /

正本

湛江海滨宾馆1号楼装修改造工程
设计施工总承包合同

6c6714a2d55a425094cefec5754b190f-202306161700313



住房和城乡建设部
制定
国家工商行政管理总局



第一部分 合同协议书

发包人：湛江海滨宾馆有限责任公司

承包人（主办方）：广州工程总承包集团有限公司

承包人（成员方）：广州承总设计院

依照《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》、《中华人民共和国招标投标法》及相关法律、行政法规，遵循平等、自愿、公平和诚信原则，合同双方就湛江海滨宾馆1号楼装修改造工程设计施工总承包项目工程总承包事宜经协商一致，订立本合同。

一、工程概况

工程名称：湛江海滨宾馆1号楼装修改造工程设计施工总承包

工程批准、核准或备案文号：/

工程内容及规模：本项目对湛江海滨宾馆1号楼按四星标准进行装修改造。总建筑面积 7850 m²，单体为六层框架结构。建设内容包括但不限于：在
项目规模、总投资的控制下，进行限价设计、采购、施工、安装及调试、试运行、移交及质保期内的全部工作，按国家相关规定进行项目设计、施工、材料
设备采购，以完成1号楼优化设计、拆除改造、建筑装饰装修、强弱电（强电及综合布线）、照明、给排水、燃气、厨卫、园林绿化、白蚁防治、防水防潮
（室内外及天面）、消防（含消防水泵及自动喷水灭火系统等）、环保、安防、
防雷、空调与通风工程、电梯（更换酒店电梯3台）、智能化工程、酒店家具及
软装配饰以及开业必备的电器、布草等相关配套设施，具备开业条件。具体内容
详见招标文件等项目相关资料。

总投资额：项目总投资为 6210万元，其中建安工程及设备采购费用6017万元，设计费用193万元。

工程所在省市详细地址：湛江开发区海滨大道中 2 号海滨宾馆内

工程承包范围：湛江海滨宾馆1号楼装修改造工程设计施工总承包，包括但不限于以下内容：

（1）设计范围：包含方案设计、初步设计、施工图设计、施工图送审并取得施工图审查合格书、概算编制及审查、配合预算编制及审查、竣工图编制、

设计变更（含造价分析）、现场技术指导设计协调服务及负责根据建设要求组织各项专家评审（并承担相应的专家评审费用）等工作。

（2）工程施工范围：经业主确认的本工程设计范围内所有工程内容的施工（包工、包料、包设备、包工期、包质量、包造价控制、包安全生产、包文明施工、包劳保、包安装调试、包验收、包保修。应及时按照本合同规定编制概算书、预算书、结算书，并送监理单位、发包人。包工程施工范围内工程验收通过、包移交、包结算、包资料整理、包施工承包管理和现场整体组织、包专业协调及配合等。

（3）相关报批、报建等配合服务：报批报建配合，竣工备案等。

（4）配合相关单位完成改造范围内临时建（构）筑物等的拆除和清理工作。

（5）根据招标人、技术需求书等要求进行限额设计及施工。

（6）施工单位作为联合体主办方，对本招标项目的设计、施工进度、质量、安全、投资控制、管理等进行全面协调管理工作。

（7）发包人根据工程实施情况，有权对承包人的承包范围及内容进行适当调整，承包人必须无条件服从。

（8）上述工作及设计费、施工工程费用等均已包含在投标报价中。

二、工程主要生产技术（或建筑设计方案）来源

／

三、工期

工期目标：总工期为240日历天，从合同签订之日起至完成竣工验收。

其中：

1、设计工期：60日历天（不包括评审时间）。

2、施工工期：180日历天，开工时间以监理工程师发出的开工令为准。

四、工程质量标准

工程设计质量标准：符合《建设工程质量管理条例》及《建设工程勘察设计管理条例》等国家及地方有关工程设计管理法规和规章及本项目设计任务书的要求；

工程施工质量标准：合格。如本工程获得省级及以上工程优质奖，其奖励计算详见专用条款13.7（5.6）。

五、合同价格和付款货币

合同价为人民币（大写）：陆仟壹佰肆拾陆万陆仟伍佰捌拾元整（小写金额：¥61466580元）。其中：设计费¥1910314元、施工费¥59556266元（含暂列金额）。

本工程实行全过程限额设计施工，限额投资，设计费包干完成。承包人须按发包人要求完成本项目设计施工所有工作内容，在此过程中不再另外增加任何费用，施工费不得超过中标价。除根据合同约定的在工程实施过程中需进行增减的款项外，合同价格不作调整，如确需调整，调整后的合同价（含设计变更、材料价差、不含工程优质奖的奖励）不得超过发包方的招标控制价。

六、定义与解释

本协议书中有关词语的含义与通用条款中赋予的定义与解释相同。

七、合同生效

本合同在以下条件全部满足之后生效：合同经双方法定代表人或书面授权的签约代表签字并加盖公司公章之日起生效。



(本页面为合同签署页。)

发包人：
湛江海滨宾馆有限责任公司
(公章)
法定代表人或其授权代表：
(签字)

工商注册住所：

企业组织机构代码：

邮政编码：

法定代表人：

授权代表：

电 话：

传 真：

电子邮箱：

开户银行：

账 号：

承包人(成员方)：

广州承总设计院

(公章)

法定代表人或其授权代表：

(签字)

工商注册住所：广州市天河区体育东路体育东横街3号

企业组织机构代码：914401016186200095

邮政编码：510620

法定代表人：余智敏

授权代表：

电 话：020-87542218

传 真：020-87542268

电子邮箱：gedi@vip.163.com

开户银行：中国农业银行广州金穗路支行

账 号：44057301040000758

合同订立时间：2020年 8 月 14 日

合同订立地点：广东省湛江市

承包人(主办方)：

广州工程总承包集团有限公司

(公章)

法定代表人或其授权代表：

(签字)

工商注册住所：广州市海珠区

新港中路376号2501、2502室

企业组织机构代码：

91440101231241127E

邮政编码：510310

法定代表人：李中庆

授权代表：

电 话：020-89552000

传 真：

电子邮箱：zcbjt@26.com

开户银行：中国建设银行股份

有限公司广州天河东路

账 号：4400158051050221670

2、实验室主楼装修改造和市政改造工程设计施工总承包合同

GCDI 2020 -主(08 -02)- /

设计施工总承包合同

合同编号：南发改合同（2020）150号



项目名称：实验室主楼装修改造和市政改造工程设计施工总承包

发 包 人：佛山市南海区发展和改革局

承 包 人：广东世纪达建设集团有限公司与广州承总设计院 联合体

二〇二〇年八月

合同协议书

发包人（全称）：佛山市南海区发展和改革委员会

承包人（全称）：广东世纪达建设集团有限公司（牵头单位）与广州承总设计院 联合体

依照《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》、《中华人民共和国招标投标法》及相关法律、行政法规，遵循平等、自愿、公平和诚信原则，合同双方就实验室主楼装修改造和市政改造工程设计施工总承包事宜经协商一致，订立本合同。

一、工程概况

工程名称：实验室主楼装修改造和市政改造工程设计施工总承包

工程建设地点：佛山市南海区丹灶镇仙湖度假区内（原祈福南湾酒店）。

工程建设规模与内容：

1、本项目为实验室主楼装修改造和市政改造工程设计施工总承包，建筑面积约47000平方米，装修改造面积约29000平方米，市政改造面积约56亩。包括实验室主楼室内外改造装修、消防、安防工程、给排水、暖通、强弱电、电梯、实验室洁净工程等；内部市政改造工程（园区道路、市政管道、绿化、灯光和亮化工程，建设球场、体育设施、围墙等）；购置办公家具、实验台桌椅以及其他配套设施等。本项目估算价的招标控制价为人民币18601万元，其中建安费估算价为18055万元（装修改造工程估算价为15055万元，室外市政工程估算价为3000万元），工程勘察设计费估算价为546万元。。实验室主楼共十二层，建筑高度为55米。

2、本项目原为祈福南湾酒店，分别于2002年、2008年二次设计及施工，现状为已完成基础工程、主体结构、防雷工程及外立面幕墙并进行了分部验收（有中间过程资料以及验收资料），完成大部砌体砌筑及部分管道的安装等（具体以现状建筑为准），但项目尚未竣工验收。物业所有人已对该建筑物的结构安全进行了鉴定（发包人需在本协议书签订后2日内提供两份完整的鉴定文件给承包人，该鉴定文件以下简称鉴定报告），质量合格，符合质量验收标准，发包人对物业所有人的鉴定结果予以认可，承包人在鉴定报告的基础上对该部分内容的质量应予以认可并在验收中对该部分项目质量予以承接质量安全以及保修责任。现由承包人进行后续的装修改造及市政工程施工，对原有主体建筑未达到综合验收的内容一并进行完善，同时承包人需将旧楼中不需要的间墙、已安装的管道设备、外立面装饰等进行拆除，重新按本项目设计任务书的要求设计后进行装修改造，并办理综合验收。

验收标准及规范，须达到合格验收质量等级标准。

五、安全管理目标

安全文明施工要求：符合国家、省、市安全生产、文明施工管理、城市管理相关规定。工程施工期间的安全、文明施工措施、扬尘、城市管理等规定承诺达到合格，并获评市级或以上的建筑工程安全生产及文明施工优良样板工地奖项。

六、合同价格和付款货币

(一) 承包方式：包工、包料、包工期、包质量安全与文明施工、包工程保险、包检测、包竣工验收、包风险因素等，投资可控。工程设计费与工程建安费的承包方式均采用固定下浮率包干。

(二) 合同价格(含税，暂定建安工程费+暂定勘察设计费)暂定为人民币(大写)：壹亿捌仟肆佰玖拾叁万壹仟壹佰肆拾贰元整(小写：¥184,931,142.00元)，中标下浮率为：0.58%。

1、暂定建安工程费含税价格(暂定建安工程费=建安费估算价×(1-中标下浮率))：
¥179,502,810.00元，结算方式详见专用条款。(1-中标下浮率)为99.42%。

2、暂定工程勘察设计费含税价格(暂定工程勘察设计费=工程勘察设计费估算价×(1-中标下浮率))：
¥5,428,332.00元，结算方式详见专用条款。(1-中标下浮率)为99.42%。

暂定建安工程费合同价及暂定工程勘察设计费合同价格为暂定价，本项目实行限额投资、限额设计、限额施工模式。

七、项目管理人员

承包人项目经理：张诚。

承包人项目设计负责人：吴志伟。

承包人项目施工负责人：张诚。

八、定义与解释

本协议书中有关词语的含义与通用条款中赋予的定义与解释相同。

九、承包人承诺

承包人向发包人承诺已阅读、理解并接受本合同所有条款，按照本合同约定设计、实施、竣工(或完工)及工程质量缺陷修复，履行本合同所约定的全部义务。

十、发包人承诺

发包人向承包人承诺已阅读、理解并接受本合同所有条款，按照本合同约定的时限和方法支付工程款及其他应当支付的款项(如有)，履行本合同所约定的全部义务。

十一、合同份数

本合同一式 十二 份，均具有同等法律效力，发包人执 六 份，承包人执 六 份（其中牵头人执 三 份，设计单位执 三 份），均具有同等法律效力。

十二、合同未尽事宜，双方友好协商解决，另行签订补充协议。补充协议是合同的组成部分。

十三、合同生效

签订合同时间：2020年8月6日

签订合同地点：佛山市南海区

合同双方约定本合同自双方签字、盖章之日起生效。

发包人：佛山市南海区发展和改革局

(盖单位章)

法定代表人或其委托代理人：(签字)

2020 年 8 月 6 日

承包人（牵头单位）：广东世纪达建设集团有限公司

(盖单位章)

法定代表人或其委托代理人：(签字)

开户名称：广东世纪达建设集团有限公司

银行帐号：70867066663

开户行：中国银行佛山南海平洲支行

2020 年 8 月 6 日

承包人（联合体设计单位）：广州承总设计院

(盖单位章)

法定代表人或其委托代理人：(签字)

开户名称：

银行帐号：

开户行：

2020 年 8 月 6 日

3、大朗中学整体改造工程设计合同

2018-01-25

建设工程设计合同（一）

（民用建设工程设计合同）

工程名称：大朗中学整体改造工程
工程地点：白云区白云湖街大朗路130、132号
合同编号：穗云教2018建设010号
设计证书等级：建筑行业（建筑工程）甲级 A14401948
发包人：广州市白云区大朗中学
设计人：广州承总设计院
签订日期：2018年 月 日



中华人民共和国建设部
国家工商行政管理局

监制

发包人：广州市白云区大朗中学

设计人：广州承总设计院

发包人委托设计人承担大朗中学整体改造工程设计，经双方协商一致，签订本合同。

第一条 本合同依据下列文件签订：

- 1.1 《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》
- 1.2 国家及地方有关建设工程勘察设计管理法规和规章。
- 1.3 建设工程批准文件。

第二条 本合同设计项目的内容：名称、规模、阶段、投资及设计费等。

2.1 工程名称：大朗中学整体改造工程。

2.2 工程位置：广州市白云区白云湖街大朗路130、132号。

2.3 工程范围：本项目主要是对大朗中学1号楼、2号楼、3号楼、4号楼、6号楼、7号楼教学楼和操场等校园环境整体改造，改造综合楼面积9835.54平方米，校园环境整体改造面积10520.37平方米。

2.4 设计范围及设计内容：改造方案设计及修改，初步设计，施工图设计和建设期间图纸变更修改（设计内容包含本合同工程所涉及到的所有专业的设计，包括但不限于土建、水电、校园设施、体育设施的设计，防雷、消防、建筑给水、室外道路、室内外排水、园林绿化等工程），编制设计概算，现场指导与监督，参加图纸会审、技术交底，及时解答图纸疑问，施工图审查，配合业主通过行政主管部门审批。

序号	项目名称	建筑规模		设计阶段及内容			估算总投资 (万元)	费率%	估算设计 费(万元)
		层数	建筑面 积(m ²)	方案	初步 设计	施工 图			
1	大朗 中学 整体 改造 工程 设计	7栋 建筑共 28层	9835.54	√	√	√	2503.41		96.43

第三条 发包人应向设计人提交的有关资料及文件：

序号	资料及文件名称	份数	提交日期	有关事宜
1	原有建筑资料	按需		
2	设计所需之文件	按需		

第四条 设计人应向发包人交付的设计资料及文件：

序号	资料及文件名称	份数	提交日期	有关事宜
1	方案	3	看现场后 20 个工作日内	
2	全套设计图	6	方案确定后 35 个工作日内	
3	设计图概算书	2	提交全套施工图后 20 个工作日内	
4	序号 2 的正式施工图	8	财评对数完成后 20 个工作日内	

第五条 本合同暂定设计费为 964300 元人民币（含设计及编制）。暂定设计费的合同价为发包价，最终结算价按财政预算评审结果计算为准，根据国家发展计划委员会、建设部 2002 年颁布的《工程勘察设计收费标准》计算设计费。设计费支付进度详见下表：

付费次序	占总设计费 %	付费额 (万元)	付费时间
第一次付费	30%		设计合同签订并完成方案设计，提交初步设计后支付
第二次付费	55%		施工图设计完成通过施工图审查合格，并且工程经财政预算评审后支付
第三次付费	15%		工程完工并投入使用后支付

说明：

1. 提交各阶段设计文件的同时支付各阶段设计费。
2. 工程结算后结清全部设计费，不留尾款。

第六条 双方责任

6.1 发包人责任：

发包人：广州市白云区大朗中学 设计人：广州承总设计院
(盖章)



法定代表人：(签章)

法定代表人：(签章)

住 所：

住 所：天河区体育东路横街3号设计大厦 20 楼



邮政编码：_____

邮政编码：510620

电 话：_____

电 话：020-87542218

传 真：_____

传 真：020-87542268

开户银行：_____

开户银行：中国农业银行广州金穗路支行

行

银行帐号：_____

银行帐号：44057301040100738

鉴证单位：(签章) 广州市白云区教育局



6c6714a2d55a425094cefec5754b120f-2023041617303150

二、项目方案文件

详见方案文本



6c6714a2d55a425094cefec5754b190f-20230616173031506

广州大厦整体改造工程项目设计方案

THANKS



三、项目成员表

设计负责人方英中



普通高等学校
毕业证书



中华人民共和国教育部制

No. 00870074

学生 方英中 性别 男
一九七七年七月 日生,于一九九六年
九 月至 二零零零年 六月在本校
(华建西院挂靠) 建筑学 专业
四 年制本科学习,修完教学计划规
定的全部课程,成绩合格,准予毕业。

校(院)长

校

名: 广东工业大学

二零零零年六月 日

学校编号: 20001604

仅用于项目投标或备案



方英中 于二〇一〇年

十二月,经 广州市建筑工程技
术高级工程师资格

评审委员会评审通过,

具备 建筑设计高级工程师

资格。特发此证



粤高取证字第 1000101013095 号
公民身份号码



1000101013095

发证机关:

二〇一〇年三月二十四日

使用有效期:2023年02月09日
-2023年08月08日



中华人民共和国一级注册建筑师 注册证书

根据《中华人民共和国注册建筑师条例》的规定，持证人具备一级注册建筑师执业能力，准予注册（注册期内有效）。

姓名：方英中

性别：男

出生日期：1977年07月27日

注册编号：20114401831

聘用单位：广州承总设计有限公司

注册有效期：2023年01月19日-2025年01月18日

仅用于项目投标或备案



个人签名：

签名日期：

方英中
2023.2.9

发证日期：2023年01月19日

本证书由中华人民共和国人力资源和社会保障部、住房和城乡建设部批准颁发。它表明持证人通过国家统一组织的考试，取得一级注册建筑师的执业资格。

This is to certify that the bearer of the Certificate has passed national examination organized by the Chinese government departments and has obtained qualifications for Class 1 Registered Architect.



Ministry of Human Resources and Social Security
The People's Republic of China



Ministry of Housing and Urban-Rural Development
The People's Republic of China

编号：
No. : 009374



持证人签名：
Signature of the Bearer

管理号：
File No. : 10274492707440165

姓名： 方英中
Full Name

性别： 男
Sex

出生年月： 1977年07月
Date of Birth

专业类别：
Professional Type

批准日期： 2010年05月11日
Approval Date



签发日期： 2010年 10月 日
Issued on



广东省社会保险个人缴费证明

参保人姓名：方英中

证件号码：

该参保人在广州市参加社会保险情况如下：

一、参保基本情况：

参保险种	参保时间	累计缴费年限	参保状态
城镇企业职工基本养老保险	200204	实际缴费9个月,缓缴0个月	参保缴费
工伤保险	200307	实际缴费9个月,缓缴0个月	参保缴费
失业保险	200204	实际缴费9个月,缓缴0个月	参保缴费

二、参保缴费明细：

金额单位：元

缴费年月	单位编号	基本养老保险				失业				备注
		缴费基数	单位缴费	个人缴费	单位缴费	缴费基数	单位缴费	个人缴费	单位缴费	
202208	110397188364	24930	3490.2	0	1994.4	36072	173.15	72.14	87.56	石
202209	110397188364	24930	3490.2	0	1994.4	36072	173.15	72.14	87.56	海
202210	110397188364	24930	3490.2	0	1994.4	36072	173.15	72.14	87.56	网办业务专用章
202212	110340297569	4588	642.32	0	367.04	4588	14.68	9.18	16.52	
202301	110340297569	4588	642.32	0	367.04	4588	14.68	9.18	16.52	
202302	110340297569	4588	642.32	0	367.04	4588	14.68	9.18	16.52	
202303	110340297569	4588	642.32	0	367.04	4588	14.68	9.18	16.52	
202304	110340297569	4588	642.32	0	367.04	4588	14.68	9.18	16.52	
202305	110340297569	4588	642.32	0	367.04	4588	36.7	9.18	20.65	

备注：

1、表中“单位编号”对应的单位名称如下：

110340297569:广州市:广州承总设计有限公司

110397188364:广州市:绿城华南投资发展有限公司

2、本《参保证明》可由参保人在我局的互联网公共服务网页上自行打印，作为参保人在广州市参加社会保险的证明，向相关部门提供。查验部门可通过二维码进行核查，二维码有效期至2023-11-07，核查网页地址：<http://ggfw.gdhrss.gov.cn>。

3、参保单位实际参保缴费情况，以社保局信息系统记载的最新数据为准。

4、本《参保证明》标注的“缓缴”是指：《人力资源社会保障部办公厅 国家税务总局办公厅关于特困行业阶段性实施缓缴企业社会保险费政策的通知》（人社规〔2022〕11号）、《广东省人力资源和社会保障厅 广东省发展和改革委员会 广东省财政厅 国家税务总局广东省税务局 广东省税务局关于实施扩大阶段性缓缴社会保险费政策实施范围等政策的通知》（粤人社规〔2022〕15号）等文件实施范围内的企业申请缓缴三项社保费单位缴费部分。

5、单位缴费是指单位缴纳的养老保险费，其中“单位缴费划入个帐”是按政策规定，将单位缴纳的社会保险费部分划入参保人个人账户的金额。

证明机构名称（证明专用章）

证明日期:2023年05月11日

建筑专业负责人苏谊



普通高等学校

毕业证书



学生 **苏谊** 性别 **男**，一九八二年 五 月 十九 日生，于二〇〇一
年 九 月至二〇〇六年 六 月在本校 **建筑学** 专业
五 年制本科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：**中南大学**

校（院）长：

黄佑云

证书编号：105331200605120780

二〇〇六年 六 月二十八日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：<http://www.chsi.com.cn>





仅用于项目投标或备案



粤中取证字第 1000102030633 号
公民身份号码



1000102030633

苏谊 于二〇一〇年
十一月，经 广州市建筑工程技
术工程师资格

评审委员会评审通过，
具备 建筑设计工程师
资格。特发此证

发证机关：

二〇一〇年三月二十日



使用有效期:2023年03月13日
-2023年09月09日



中华人民共和国一级注册建筑师 注册证书

根据《中华人民共和国注册建筑师条例》的
规定,持证人具备一级注册建筑师执业能力,准
予注册(注册期内有效)。

姓 名:苏谊

性 别:男

出生日期:1982年05月19日

注册编号:20214403119

聘用单位:广州承总设计有限公司

注册有效期:2022年08月01日-2023年11月18日



仅用于项目投标或备案



个人签名: 苏谊

签名日期: 2023.3.13

发证日期: 2022年08月01日



广东省社会保险个人缴费证明

参保人姓名：苏谊

证件号码：

该参保人在广州市参加社会保险情况如下：

一、参保基本情况：

参保险种	参保时间	累计缴费年限	参保状态
城镇企业职工基本养老	200608	实际缴费12个月,缓缴0个月	参保缴费
工伤保险	200607	实际缴费12个月,缓缴0个月	参保缴费
失业保险	200607	实际缴费12个月,缓缴0个月	参保缴费

二、参保缴费明细：

金额单位：元

缴费年月	单位编号	基本养老保险				失业				备注
		缴费基数	单位缴费	个人缴费	个人缴费	缴费基数	单位缴费	个人缴费	单位缴费	
202206	110340297569	4588	642.32	0	367.04	4588	14.68	9.18	16.52	
202207	110340297569	4588	642.32	0	367.04	4588	14.68	9.18	16.52	
202208	110340297569	4588	642.32	0	367.04	4588	14.68	9.18	16.52	
202209	110340297569	4588	642.32	0	367.04	4588	14.68	9.18	16.52	
202210	110340297569	4588	642.32	0	367.04	4588	14.68	9.18	16.52	
202211	110340297569	4588	642.32	0	367.04	4588	14.68	9.18	16.52	
202212	110340297569	4588	642.32	0	367.04	4588	14.68	9.18	16.52	
202301	110340297569	4588	642.32	0	367.04	4588	14.68	9.18	16.52	
202302	110340297569	4588	642.32	0	367.04	4588	14.68	9.18	16.52	
202303	110340297569	4588	642.32	0	367.04	4588	14.68	9.18	16.52	
202304	110340297569	4588	642.32	0	367.04	4588	14.68	9.18	16.52	
202305	110340297569	4588	642.32	0	367.04	4588	36.7	9.18	20.65	

备注：

1、表中“单位编号”对应的单位名称如下：

110340297569:广州市:广州承总设计有限公司

2、本《参保证明》可由参保人在我局的互联网公共服务平台自行打印，作为参保人在广州市参加社会保险的证明，向相关部门提供。查验部门可通过扫描二维码进行核查，二维码有效期至2023-11-12，核查网页地址：<http://ggfw.gdhrss.gov.cn>。

3、参保单位实际参保缴费情况，以社保局信息系统记载的最新数据为准。

4、本《参保证明》标注的“缓缴”是指：《转发人力资源社会保障部办公厅 国家税务总局办公厅关于特困行业阶段性实施缓缴企业社会保险费政策的通知》（粤人社规〔2022〕11号）、《广东省人力资源和社会保障厅 广东省发展和改革委员会 广东省财政厅 国家税务总局广东省税务局关于实施扩大阶段性缓缴社会保险费政策实施范围等政策的通知》（粤人社规〔2022〕15号）等文件实施范围内的企业申请缓缴三项社保费单位缴费部分。

5、单位缴费是指单位缴纳的养老保险费，其中“单位缴费划入个帐”是按政策规定，将单位缴纳的社会保险费部分划入参保人个人账户的金额。

证明机构名称（证明专用章）

证明日期:2023年05月16日

结构专业负责人周泽佳





周泽佳 于二〇一三年十一月，经 广州市建筑工程技术高级工程师资格

评审委员会评审通过，具备 建筑工程结构设计高级工程师资格。特发此证

仅用于项目投标或备案



粤高取证字第 1300101075355号
公民身份号码:



1 3 0 0 1 0 1 0 7 5 3 5 5

发证机关:



二〇一四年三月 日

中华人民共和国一级注册结构工程师



本证书是中华人民共和国一级注册结构工程师的执业凭证，准予持证人在执业范围和注册有效期内执业。

姓名 周泽佳

证书编号 S134402884

中华人民共和国住房和城乡建设部

仅用于项目投标或备案

NO. S0027150

发证日期 2013年05月13日



广东省社会保险个人缴费证明

参保人姓名：周泽佳

证件号码：

该参保人在广州市参加社会保险情况如下：

一、参保基本情况：

参保险种	参保时间	累计缴费年限	参保状态
城镇企业职工基本养老保险	200309	实际缴费13个月,缓缴0个月	参保缴费
工伤保险	200309	实际缴费13个月,缓缴0个月	参保缴费
失业保险	200309	实际缴费13个月,缓缴0个月	参保缴费

二、参保缴费明细：

金额单位：元

缴费年月	单位编号	基本养老保险				失业				备注
		缴费基数	单位缴费	个人缴费	个人缴费	缴费基数	单位缴费	个人缴费	单位缴费	
202205	110340297569	16215	2270.1	0	1297.2	16215	51.89	32.43	58.37	
202206	110340297569	16215	2270.1	0	1297.2	16215	51.89	32.43	58.37	
202207	110340297569	16215	2270.1	0	1297.2	16215	51.89	32.43	58.37	
202208	110340297569	16215	2270.1	0	1297.2	16215	51.89	32.43	58.37	
202209	110340297569	16215	2270.1	0	1297.2	16215	51.89	32.43	58.37	
202210	110340297569	16215	2270.1	0	1297.2	16215	51.89	32.43	58.37	
202211	110340297569	16215	2270.1	0	1297.2	16215	51.89	32.43	58.37	
202212	110340297569	16215	2270.1	0	1297.2	16215	51.89	32.43	58.37	
202301	110340297569	16215	2270.1	0	1297.2	16215	51.89	32.43	58.37	
202302	110340297569	16215	2270.1	0	1297.2	16215	51.89	32.43	58.37	
202303	110340297569	16215	2270.1	0	1297.2	16215	51.89	32.43	58.37	
202304	110340297569	16215	2270.1	0	1297.2	16215	51.89	32.43	58.37	
202305	110340297569	16215	2270.1	0	1297.2	16215	129.72	32.43	72.97	

备注：

1、表中“单位编号”对应的单位名称如下：

110340297569:广州市:广州承总设计有限公司

2、本《参保证明》可由参保人在我局的互联网公共服务大厅自行打印，作为参保人在广州市参加社会保险的证明，向相关部门提供。查验部门可通过扫描二维码进行查验，本证明自打印之日起有效期至2023-11-07，核查网页地址：<http://ggfw.gdhrss.gov.cn>。

3、参保单位实际参保缴费情况，以社保局信息系统记载的最新数据为准。

4、本《参保证明》标注的“缓缴”是指：《转发人力资源社会保障部办公厅 国家税务总局办公厅关于特困行业阶段性实施缓缴企业社会保险费政策的通知》（粤人社规〔2022〕11号）、《广东省人力资源和社会保障厅 广东省发展和改革委员会 广东省财政厅 国家税务总局广东省税务局关于实施扩大阶段性缓缴社会保险费政策实施范围等政策的通知》（粤人社规〔2022〕15号）等文件实施范围内的企业申请缓缴三项社保费单位缴费部分。

5、单位缴费是指单位缴纳的养老保险费，其中“单位缴费划入个账”是按政策规定，将单位缴纳的社会保险费部分划入参保人个人账户的金额。

证明机构名称（证明专用章）

证明日期:2023年05月11日

电气专业负责人周兴友



成人高等教育 毕业证书



学生周兴友，性别男，1972年12月27日生，于1994年9月至1999年7月在本校成人教育计算机及应用专业

业余学习，修完高中起科教学计划规定的全部课程，成绩合格，取得毕业证书，因证书遗失，兹具毕业证明书为凭。

原证书号：991003

校长：



姓名：



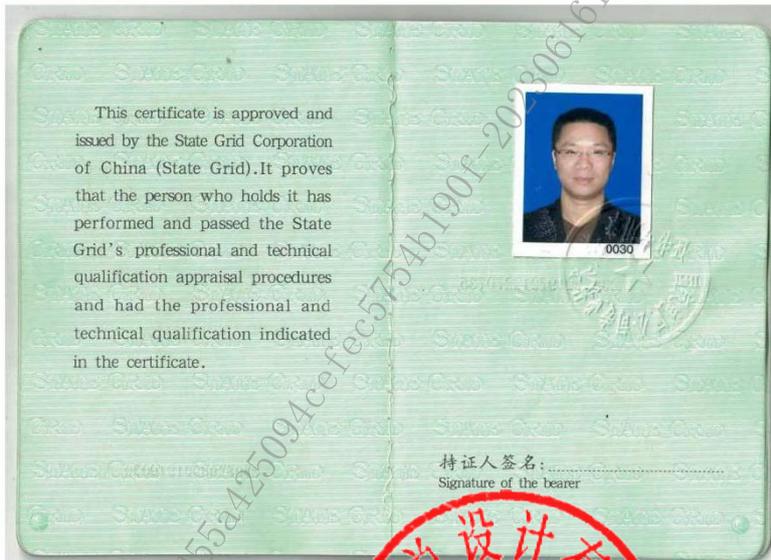
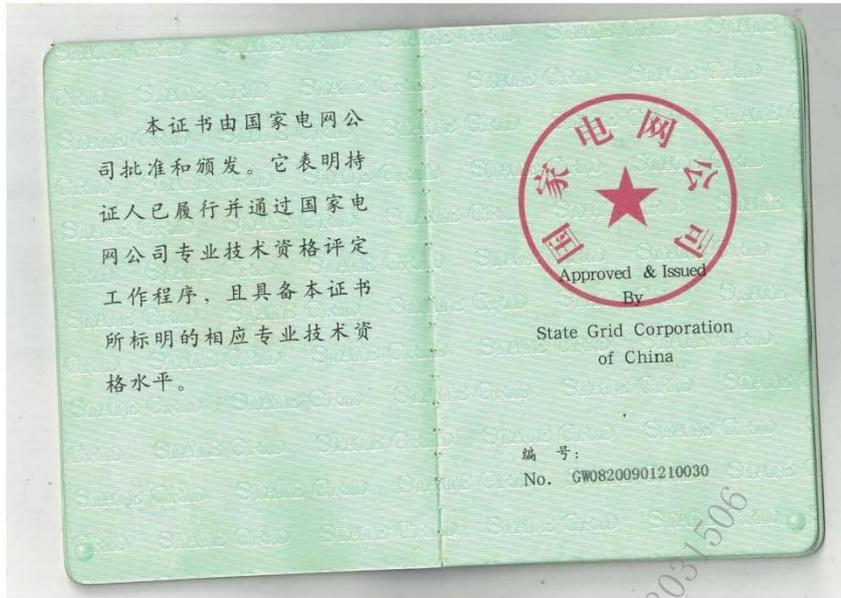
二〇一九年七月十一日

批准文号：(55)工袁字第1182号

补证书号：10213512019021



6c6714a2d55a425094cefec5754b190f-20230616173035





202305169875026827

广东省社会保险个人缴费证明

参保人姓名: 周兴友

证件号码

该参保人在广州市参加社会保险情况如下:

一、参保基本情况:

参保险种	参保时间	累计缴费年限	参保状态
城镇企业职工基本养老保险	20220301	实际缴费13个月,缓缴0个月	参保缴费
工伤保险	20220301	实际缴费13个月,缓缴0个月	参保缴费
失业保险	201206	实际缴费13个月,缓缴0个月	参保缴费

二、参保缴费明细:

金额单位: 元

缴费年月	单位编号	基本养老保险				失业				备注
		缴费基数	单位缴费	个人缴费	个人缴费	缴费基数	单位缴费	个人缴费	单位缴费	
202205	110340297569	4588	642.32	0	367.04	2300	7.36	4.6	8.28	
202206	110340297569	4588	642.32	0	367.04	2300	7.36	4.6	8.28	
202207	110340297569	4588	642.32	0	367.04	2300	7.36	4.6	8.28	
202208	110340297569	4588	642.32	0	367.04	2300	7.36	4.6	8.28	
202209	110340297569	4588	642.32	0	367.04	2300	7.36	4.6	8.28	
202210	110340297569	4588	642.32	0	367.04	2300	7.36	4.6	8.28	
202211	110340297569	4588	642.32	0	367.04	2300	7.36	4.6	8.28	
202212	110340297569	4588	642.32	0	367.04	2300	7.36	4.6	8.28	
202301	110340297569	4588	642.32	0	367.04	2300	7.36	4.6	8.28	
202302	110340297569	4588	642.32	0	367.04	2300	7.36	4.6	8.28	
202303	110340297569	4588	642.32	0	367.04	2300	7.36	4.6	8.28	
202304	110340297569	4588	642.32	0	367.04	2300	7.36	4.6	8.28	
202305	110340297569	4588	642.32	0	367.04	2300	18.4	4.6	10.35	

备注:

1、表中“单位编号”对应的单位名称如下:

110340297569:广州市:广州承总设计有限公司

2、本《参保证明》可由参保人在我局的互联网公共服务网页上自行打印,作为参保人在广州市参加社会保险的证明,向相关部门提供。查验部门可通过二维码进行核查,二维码有效期至2023-11-12,核查网页地址: <http://ggfw.gdhrss.gov.cn>。

3、参保单位实际参保缴费情况,以社保局信息系统记载的最新数据为准。

4、本《参保证明》标注的“缓缴”是指:《转发人力资源社会保障部办公厅 国家税务总局办公厅关于特困行业阶段性实施缓缴企业社会保险费政策的通知》(粤人社规〔2022〕11号)、《广东省人力资源和社会保障厅 广东省发展和改革委员会 广东省财政厅 国家税务总局广东省税务局关于实施扩大阶段性缓缴社会保险费政策实施范围等政策的通知》(粤人社规〔2022〕15号)等文件实施范围内的企业申请缓缴三项社保费单位缴费部分。

5、单位缴费是指单位缴纳的养老保险费,其中“单位缴费划入个帐”是按政策规定,将单位缴纳的社会保险费部分划入参保人个人账户的金额。

证明机构名称(证明专用章)

证明日期:2023年05月16日

第 1 页,共 1 页

给排水专业负责人黄毅强



仅用于项目投标或备案



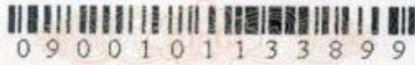
黄毅强 于二〇〇九年

十二月，经 广州市建筑工程技术高级工程师资格

评审委员会评审通过，具备 给水排水设计高级工程师资格。特发此证



粤高取证字第 0900101133899 号
公民身份号码



0900101133899

发证机关:



二〇一〇年三月十日

中华人民共和国注册公用设备工程师（给水排水）



本证书是中华人民共和国注册公用设备工程师（给水排水）的执业凭证，准予持证人在执业范围和注册有效期内执业。

姓名 黄毅强

证书编号 CS104400090

中华人民共和国住房和城乡建设部

仅用于项目投标或备案

NO. CS0003641

发证日期 2010年12月24日



广东省社会保险个人缴费证明

参保人姓名：黄毅强

证件号码：

该参保人在广州市参加社会保险情况如下：

一、参保基本情况：

参保险种	参保时间	累计缴费年限	参保状态
企业职工基本养老保险	200205	实际缴费13个月,缓缴0个月	参保缴费
工伤保险	200208	实际缴费13个月,缓缴0个月	参保缴费
失业保险	200205	实际缴费13个月,缓缴0个月	参保缴费

二、参保缴费明细：

金额单位：元

缴费年月	单位编号	基本养老保险				失业				备注
		缴费基数	单位缴费	个人缴费	个人缴费	缴费基数	单位缴费	个人缴费	单位缴费	
202205	110340297569	4588	642.32	0	367.04	2300	7.36	4.6	8.28	
202206	110340297569	4588	642.32	0	367.04	2300	7.36	4.6	8.28	
202207	110340297569	4588	642.32	0	367.04	2300	7.36	4.6	8.28	
202208	110340297569	4588	642.32	0	367.04	2300	7.36	4.6	8.28	
202209	110340297569	4588	642.32	0	367.04	2300	7.36	4.6	8.28	
202210	110340297569	4588	642.32	0	367.04	2300	7.36	4.6	8.28	
202211	110340297569	4588	642.32	0	367.04	2300	7.36	4.6	8.28	
202212	110340297569	4588	642.32	0	367.04	2300	7.36	4.6	8.28	
202301	110340297569	4588	642.32	0	367.04	2300	7.36	4.6	8.28	
202302	110340297569	4588	642.32	0	367.04	2300	7.36	4.6	8.28	
202303	110340297569	4588	642.32	0	367.04	2300	7.36	4.6	8.28	
202304	110340297569	4588	642.32	0	367.04	2300	7.36	4.6	8.28	
202305	110340297569	4588	642.32	0	367.04	2300	18.4	4.6	10.35	

备注：

1、表中“单位编号”对应的单位名称如下：

110340297569：广州市广州承总设计有限公司

2、本《参保证明》可由参保人在我局的互联网公共服务平台上自行打印，作为参保人在广州市参加社会保险的证明，向相关部门提供。查验部门可通过上面条形码进行核查，本条形码有效期至2023-11-12，核查网页地址：<http://ggfw.gdhrss.gov.cn>。

3、参保单位实际参保缴费情况，以社保局信息系统记载的最新数据为准。

4、本《参保证明》标注的“缓缴”是指：《转发人力资源社会保障部办公厅 国家税务总局办公厅关于特困行业阶段性实施缓缴企业社会保险费政策的通知》（粤人社规〔2022〕11号）、《广东省人力资源和社会保障厅 广东省发展和改革委员会 广东省财政厅 国家税务总局广东省税务局关于实施扩大阶段性缓缴社会保险费政策实施范围等政策的通知》（粤人社规〔2022〕15号）等文件实施范围内的企业申请缓缴三项社保费单位缴费部分。

5、单位缴费是指单位缴纳的养老保险费，其中“单位缴费划入个帐”是按政策规定，将单位缴纳的社会保险费部分划入参保人个人账户的金额。

证明机构名称（证明专用章）

证明日期：2023年05月16日

第 1 页，共 1 页

暖通专业负责人钟桃丽



中华人民共和国教育部学历证书查询网址：<http://www.chsi.com.cn>

广东省职称证书

姓名：钟桃丽

身份证号：



仅用于项目投标或备案

职称名称：高级工程师

专业：暖通空调设计

级别：副高

取得方式：职称评审

通过时间：2022年05月29日

评审组织：广州市建筑集团有限公司工程系列建筑专业高级职称评审委员会

证书编号：2201001071411

发证单位：广州市建筑集团有限公司

发证时间：2022年07月18日



查询网址：<http://www.gd.gov.cn/gdweb/zyjsrc>

中华人民共和国注册公用设备工程师（暖通空调）



本证书是中华人民共和国注册公用设备工程师（暖通空调）的执业凭证，准予持证人在执业范围和注册有效期内执业。

姓名 钟桃丽

证书编号 CN194400961

中华人民共和国住房和城乡建设部



仅用于项目投标或备案

NO. CN0015536

发证日期

2019年07月26日

6c6714a2d55a425094cefec5754b190f-20230616103030





广东省社会保险个人缴费证明

参保人姓名: 钟桃丽

证件号码:

该参保人在广州市参加社会保险情况如下:

一、参保基本情况:

参保险种	参保时间	累计缴费年限	参保状态
城镇企业职工基本养老保险	201307	实际缴费13个月,缓缴0个月	参保缴费
工伤保险	201307	实际缴费13个月,缓缴0个月	参保缴费
失业保险	201307	实际缴费13个月,缓缴0个月	参保缴费

二、参保缴费明细:

金额单位: 元

缴费年月	单位编号	基本养老保险				失业				备注
		缴费基数	单位缴费	个人缴费	个人缴费	缴费基数	单位缴费	个人缴费	单位缴费	
202205	110340297569	4588	642.32	0	367.04	4588	14.68	9.18	16.52	网办业务专用章
202206	110340297569	4588	642.32	0	367.04	4588	14.68	9.18	16.52	
202207	110340297569	4588	642.32	0	367.04	4588	14.68	9.18	16.52	
202208	110340297569	4588	642.32	0	367.04	4588	14.68	9.18	16.52	
202209	110340297569	4588	642.32	0	367.04	4588	14.68	9.18	16.52	
202210	110340297569	4588	642.32	0	367.04	4588	14.68	9.18	16.52	
202211	110340297569	4588	642.32	0	367.04	4588	14.68	9.18	16.52	
202212	110340297569	4588	642.32	0	367.04	4588	14.68	9.18	16.52	
202301	110340297569	4588	642.32	0	367.04	4588	14.68	9.18	16.52	
202302	110340297569	4588	642.32	0	367.04	4588	14.68	9.18	16.52	
202303	110340297569	4588	642.32	0	367.04	4588	14.68	9.18	16.52	
202304	110340297569	4588	642.32	0	367.04	4588	14.68	9.18	16.52	
202305	110340297569	4588	642.32	0	367.04	4588	36.7	9.18	20.65	

备注:

1、表中“单位编号”对应的单位名称如下:

110340297569:广州市:广州承总设计有限公司

2、本《参保证明》可由参保人在我局的互联网政务服务网自行打印,作为参保人在广州市参加社会保险的证明,向相关部门提供。查验部门可通过二维码进行核查,本条形码有效期至2023-11-12, 核查网页地址: <http://gdw.gdhrss.gov.cn>。

3、参保单位实际参保缴费情况,以社保局信息系统记载的最新数据为准。

4、本《参保证明》标注的“缓缴”是指:《转发人力资源社会保障部办公厅 国家税务总局办公厅关于特困行业阶段性实施缓缴企业社会保险费政策的通知》(粤人社规〔2022〕11号)、《广东省人力资源和社会保障厅 广东省发展和改革委员会 广东省财政厅 国家税务总局广东省税务局关于实施扩大阶段性缓缴社会保险费政策实施范围等政策的通知》(粤人社规〔2022〕15号)等文件实施范围内的企业申请缓缴三项社保费单位缴费部分。

5、单位缴费是指单位缴纳的养老保险费,其中“单位缴费划入个帐”是按政策规定,将单位缴纳的社会保险费部分划入参保人个人账户的金额。

证明机构名称(证明专用章)

证明日期:2023年05月16日

造价专业负责人梁君元





仅用于项目投标或备案

梁君元 于二〇一三年十一月，经 广州市建筑工程技术高级工程师资格

评审委员会评审通过，具备 建筑工程造价高级工程师资格。特发此证



粤高职证字第 1300101074890 号
公民身份号码: 4



1300101074890

发证机关:

二〇一四年三月 日





202305169964991147

广东省社会保险个人缴费证明

参保人姓名: 梁君元

证件号码:

该参保人在广州市参加社会保险情况如下:

一、参保基本情况:

参保险种	参保时间	累计缴费年限	参保状态
城镇企业职工基本养老保险	199501	实际缴费13个月,缓缴0个月	参保缴费
工伤保险	198001	实际缴费13个月,缓缴0个月	参保缴费
失业保险	199501	实际缴费13个月,缓缴0个月	参保缴费

二、参保缴费明细:

金额单位: 元

缴费年月	单位编号	基本养老保险				失业				备注
		缴费基数	单位缴费	个人缴费	个人缴费	缴费基数	单位缴费	个人缴费	单位缴费	
202205	110340297569	4588	642.32	0	367.04	2300	7.36	4.6	8.28	和
202206	110340297569	4588	642.32	0	367.04	2300	7.36	4.6	8.28	和
202207	110340297569	4588	642.32	0	367.04	2300	7.36	4.6	8.28	和
202208	110340297569	4588	642.32	0	367.04	2300	7.36	4.6	8.28	和
202209	110340297569	4588	642.32	0	367.04	2300	7.36	4.6	8.28	和
202210	110340297569	4588	642.32	0	367.04	2300	7.36	4.6	8.28	和
202211	110340297569	4588	642.32	0	367.04	2300	7.36	4.6	8.28	和
202212	110340297569	4588	642.32	0	367.04	2300	7.36	4.6	8.28	和
202301	110340297569	4588	642.32	0	367.04	2300	7.36	4.6	8.28	和
202302	110340297569	4588	642.32	0	367.04	2300	7.36	4.6	8.28	和
202303	110340297569	4588	642.32	0	367.04	2300	7.36	4.6	8.28	和
202304	110340297569	4588	642.32	0	367.04	2300	7.36	4.6	8.28	和
202305	110340297569	4588	642.32	0	367.04	2300	18.4	4.6	10.35	和

备注:

1、表中“单位编号”对应的单位名称如下:

110340297569:广州市广州承总设计有限公司

2、本《参保证明》可由参保人在我局的互联网公共服务平台自行打印,作为参保人在广州市参加社会保险的证明,向相关部门提供。查验部门可通过上面条形码进行核查,本条形码有效期至2023-11-12, 核查网页地址: <http://gqrw.gdhrss.gov.cn>。

3、参保单位实际参保缴费情况,以社保局信息系统记载的最新数据为准。

4、本《参保证明》标注的“缓缴”是指:《转发人力资源社会保障部办公厅 国家税务总局办公厅关于特困行业阶段性实施缓缴企业社会保险费政策的通知》(粤人社规〔2022〕11号)、《广东省人力资源和社会保障厅 广东省发展和改革委员会 广东省财政厅 国家税务总局广东省税务局关于实施扩大阶段性缓缴社会保险费政策实施范围等政策的通知》(粤人社规〔2022〕15号)等文件实施范围内的企业申请缓缴三项社保费单位缴费部分。

5、单位缴费是指单位缴纳的养老保险费,其中“单位缴费划入个帐”是按政策规定,将单位缴纳的社会保险费部分划入参保人个人账户的金额。

证明机构名称(证明专用章)

证明日期:2023年05月16日

装修专业负责人陶培鞞



仅用于项目投标或备案



陶培韡 于二〇一三年
十二月，经广东省艺术设计
高级专业资格

评审委员会评审通过，
具备环境艺术设计高级工艺美
术师
资格。特发此证



粤高取证字第306101065920 号



发证机关：广东省人力资源和社会保障厅
二〇一四年二月二十八日





广东省社会保险个人缴费证明

参保人姓名：陶培韡

证件号码：

该参保人在广州市参加社会保险情况如下：

一、参保基本情况：

参保险种	参保时间	累计缴费年限	参保状态
城镇企业职工基本养老保险	200504	实际缴费13个月,缓缴0个月	参保缴费
工伤保险	200504	实际缴费13个月,缓缴0个月	参保缴费
失业保险	200504	实际缴费13个月,缓缴0个月	参保缴费

二、参保缴费明细：

金额单位：元

缴费年月	单位编号	基本养老保险				失业				备注
		缴费基数	单位缴费	个人缴费	个人缴费	缴费基数	单位缴费	个人缴费	单位缴费	
202205	110340297569	4588	642.32	0	367.04	4588	14.68	9.18	16.52	和
202206	110340297569	4588	642.32	0	367.04	4588	14.68	9.18	16.52	和
202207	110340297569	4588	642.32	0	367.04	4588	14.68	9.18	16.52	网办业务专用章
202208	110340297569	4588	642.32	0	367.04	4588	14.68	9.18	16.52	
202209	110340297569	4588	642.32	0	367.04	4588	14.68	9.18	16.52	
202210	110340297569	4588	642.32	0	367.04	4588	14.68	9.18	16.52	
202211	110340297569	4588	642.32	0	367.04	4588	14.68	9.18	16.52	
202212	110340297569	4588	642.32	0	367.04	4588	14.68	9.18	16.52	
202301	110340297569	4588	642.32	0	367.04	4588	14.68	9.18	16.52	
202302	110340297569	4588	642.32	0	367.04	4588	14.68	9.18	16.52	
202303	110340297569	4588	642.32	0	367.04	4588	14.68	9.18	16.52	
202304	110340297569	4588	642.32	0	367.04	4588	14.68	9.18	16.52	
202305	110340297569	4588	642.32	0	367.04	4588	36.7	9.18	20.65	

备注：

1、表中“单位编号”对应的单位名称如下：

110340297569：广州市：广州承总设计有限公司

2、本《参保证明》可由参保人在我局的互联网公共服务大厅自行打印，作为参保人在广州市参加社会保险的证明，向相关部门提供。查验部门可通过二维码进行查验，本证明有效期至2023-11-12，核查网页地址：<http://ggfw.gdhrss.gov.cn>。

3、参保单位实际参保缴费情况，以社保局信息系统记载的最新数据为准。

4、本《参保证明》标注的“缓缴”是指：《转发人力资源社会保障部办公厅 国家税务总局办公厅关于特困行业阶段性实施缓缴企业社会保险费政策的通知》（粤人社规〔2022〕11号）、《广东省人力资源和社会保障厅 广东省发展和改革委员会 广东省财政厅 国家税务总局广东省税务局关于实施扩大阶段性缓缴社会保险费政策实施范围等政策的通知》（粤人社规〔2022〕15号）等文件实施范围内的企业申请缓缴三项社保费单位缴费部分。

5、单位缴费是指单位缴纳的养老保险费，其中“单位缴费划入个帐”是按政策规定，将单位缴纳的社会保险费部分划入参保人个人账户的金额。

证明机构名称（证明专用章）

证明日期：2023年05月16日

四、报价表

设计费报价表

序号	类别	分项	数量	单价 (元)	设计费小计 (元)
1	土建	土建方案及施工图设计 (建筑及机电专业, 含平面、立面方案)	56590.94 m ²		
2		结构设计及顾问	56590.94 m ²		
3		二次机电设计 (含风水电)	56590.94 m ²		
4	景观	景观园林方案到施工图设计	1 项		
5	装饰	前场区施工图设计	1 项		
6		后场区施工图设计	1 项		
7	专项设计	小市政	1 项		
8		BIM 设计	1 项		
9		幕墙及门窗设计	1 项		
10		泛光照明设计 (外立面及景观)	1 项		
11		原始图纸绘制	1 项		
12	其他	专家费 (消防、规划、结构等专项评审)	1 项		
13		实体模型制作	1 项		
14	效果类 专项	室内设计 (方案到初步设计) 含室内外艺术品、室内外标识	1 项		
15		室内灯光设计	1 项		
16		五金顾问	1 项		
17	机电类 专项	机电及智能化顾问	1 项		
18		消防顾问	1 项		
19		声学顾问、AV 音视频设计	1 项		
20		厨房及洗衣机房顾问	1 项		
投标总报价 (元)					
报价 (小写)			18,360,003.40		
报价 (大写)			人民币壹仟捌佰叁拾陆万零叁元肆角		



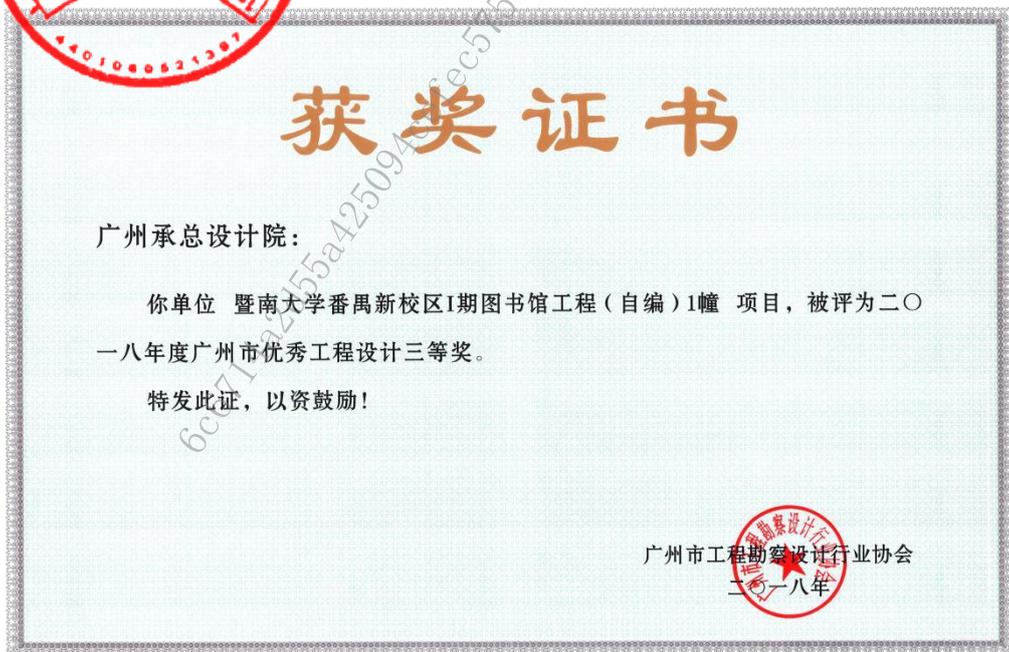
投标人: (盖章) 广州承总设计有限公司

法定代表人: (签字或盖章)



日期: 2023年6月18日

五、投标人认为有必要提供的其他资料



获奖证书

广州承总设计院：

你单位 广宁锦绣誉峰一期 项目，被评为二0二0年度广州市优秀工程勘察设计奖住宅与住宅小区工程设计三等奖。

特发此证，以资鼓励！

广州市工程勘察设计行业协会

二0二0年



获奖证书

广州承总设计院：

你单位 商业、办公、酒店工程（东海酒店）项目，被评为二0二0年度广州市优秀工程勘察设计奖建筑工程设计三等奖。

特发此证，以资鼓励！

广州市工程勘察设计行业协会

二0二0年



获奖证书

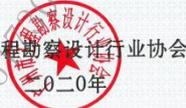
广州承总设计院：

你单位 广州万科南站15号地块基坑工程 项目，被评为二〇二〇
年度广州市优秀工程勘察设计奖工程勘察二等奖。

特发此证，以资鼓励！

广州市工程勘察设计行业协会

二〇二〇年



6c6714a2d55a425094cefec5754b190f-20200616031506