

# 海珠区看守所建设项目第三方检测服务

## 招标文件

招标人：广州市海珠区重点工程项目建设中心（盖单位章）

招标代理：广州市南粤工程建设监理有限公司（盖单位章）

日期：2023年7月

# 目 录

第一卷.....	2
第一章 招标公告.....	2
第二章 投标人须知.....	3
一、投标人须知前附表.....	3
二、投标人须知.....	11
第三章 评标办法（综合评估法）.....	26
第四章 合同条款及格式.....	32
第二卷.....	33
第五章 委托人要求.....	33
第三卷.....	35
第六章投标文件格式.....	35

# 第一卷

## 第一章 招标公告

(另册)

## 第二章 投标人须知

### 一、投标人须知前附表

条款号	条款名称	编列内容
1.1.2	招标人	名称： <u>广州市海珠区重点工程建设中心</u> 地址： <u>广州市海珠区新港中路 472 号</u> 联系人： <u>蒋工</u> 电话： <u>020-89885802</u>
1.1.3	招标代理机构	名称： <u>广州市南粤工程建设监理有限公司</u> 地址： <u>广州市天河区龙洞创艺三巷 1 号 05 湾区智谷 A9 栋三楼 312 室</u> 联系人： <u>江工</u> 电话： <u>020-83491922-8009</u>
1.1.4	招标项目名称	<u>海珠区看守所建设项目第三方检测服务</u>
1.1.5	项目建设地点	详见招标公告
1.1.6	项目建设规模	详见招标公告
1.1.7	工程项目施工预计开工日期和建设周期	工程项目施工预计开工日期：开工时间以招标人通知为准。 建设周期：施工工期暂定 630 日历天，具体以招标人通知为准。
1.1.8	工程总投资	详见招标公告
1.2.1	资金来源及比例	详见招标公告
1.2.2	资金落实情况	已落实
1.3.1	招标范围	详见招标公告
1.3.2	服务期限	从中标单位进场至完成所有检测项目且技术成果通过审批，并提交有效的检测报告。检测工作进度必须满足现场施工和招标人的要求。
1.3.3	质量标准	符合国家及省、市有关检测标准。
1.4.1	投标人资质条件、能力、信誉	(1) 资质要求： <u>见招标公告投标人资格要求；</u> (2) 项目负责人要求： <u>见招标公告投标人资格要求；</u> (3) 其他要求： <u>见招标公告投标人资格要求；</u>
1.4.2	是否接受联合体投标	<input checked="" type="checkbox"/> 不接受 <input type="checkbox"/> 接受，应满足下列要求：
1.4.3	投标人不得存在的其他情形	/

1.9.1	踏勘现场	<input checked="" type="checkbox"/> 不组织，由投标人自行现场考察。 <input type="checkbox"/> 组织，踏勘时间： 踏勘集中地点：
1.10.1	投标预备会	<input checked="" type="checkbox"/> 不召开 <input type="checkbox"/> 召开，召开时间： 召开地点：
1.10.2	投标人在投标预备会前提出问题	本项目不召开投标预备会
1.10.3	招标文件澄清发出的形式	在广州公共资源交易中心网站（www.gzggzy.cn）“招标答疑”专区发布。
1.12.1	实质性要求和条件	/
1.12.3	偏差	<input checked="" type="checkbox"/> 不允许 <input type="checkbox"/> 允许，偏差范围：_____，偏差幅度：_____。
2.1	构成招标文件的其他资料	/
2.2.1	投标人要求澄清招标文件	时间：2023年 月 日 时前(具体见广州公共资源交易中心的日程安排)。 形式： <u>投标人的疑问通过广州公共资源交易中心数字交易平台提交。按照广州公共资源交易中心数字交易平台关于全流程电子化项目的相关指南进行操作，详见：《房屋建筑和市政基础设施工程全流程电子化项目专章》。提问一律不得署名。</u>
2.2.2	招标文件澄清发出的形式	招标人应在递交投标文件截止时间 15 日前将招标文件澄清文件在广州公共资源交易中心网站答疑专区发布。不足 15 日的，招标人应当顺延投标文件的截止时间。
2.2.3	投标人确认收到招标文件澄清	时间：发出即视作收到。 形式： <u>招标文件的澄清或修改在广州公共资源交易中心网站答疑专区网上公开发布，发出即视作收到，以广州公共资源交易中心数字交易平台网站发布时间作为送达时间。无需投标人确认。投标人应自行关注，招标人不再一一通知。招标文件的澄清或修改内容作为招标文件的组成部分，具有约束作用。</u>
2.3.1	招标文件修改发出的形式	以补充公告或项目答疑澄清的方式在广州公共资源交易中心网站发布

2.3.2	投标人确认收到招标文件修改	<p>时间：发出即视作收到。</p> <p>形式：招标文件的修改一经在广州公共资源交易中心网站公开发布，发出即视作收到，以广州公共资源交易中心数字交易平台网站发布时间作为送达时间。无需投标人确认。投标人应自行关注，招标人不再一一通知。招标文件的澄清或修改内容作为招标文件的组成部分，具有约束作用。</p>
3.1.1	构成投标文件的其他资料	满足本项目评审要求的其他资料等投标人认为需要提供的资料。
3.2.1	增值税税金的计算方法	<u>按国家税务机关的规定执行。</u>
3.2.3	报价方式	<p>投标人在最高投标限价内根据企业自身实力进行报价（以“人民币元”为单位，小数点后保留二位小数，第三位小数四舍五入）。</p> <p><b>备注：本项目实行综合单价包干承包方式，中标总价作为签订合同的依据，实际工作量以招标人根据项目需求安排，投标单位需予以配合，且合同最终结算价不得超过中标总价。</b></p>
3.2.4	最高投标限价	<p><input type="checkbox"/>无</p> <p><input checked="" type="checkbox"/>有，最高投标限价（即招标控制价）：详见招标公告 <b><u>投标报价不得高于最高投标限价，否则由评标委员作无效标处理。</u></b></p>
3.2.5	投标报价的其他要求	/
3.3.1	投标有效期	90日历天（从投标截止之日算起）。
3.4.1	投标保证金	<p>是否要求投标人递交投标保证金： <input checked="" type="checkbox"/>要求，投标保证金的形式：<b><u>投标保证金可采用现金、支票、转账、银行保函、保证保险、专业工程担保公司担保等形式。</u></b></p> <p><b>投标保证金的金额：2万元人民币。</b></p> <p>1、收取方式： <u>(1) 如采用转账、现金或者支票形式提交的，投标保证金从投标人基本账户递交，由广州交易集团有限公司（广州公共资源交易中心）代收。请各投标人在投标文件递交截止时间前按上述金额递交至广州交易集团有限公司（广州公共资源交易中心），缴纳情况以开标时广州交易集团有限公司（广州公共资源交易中心）网站查询为准。具体操作流程详见广州交易集团有限公司（广州公共资源交易中心）最新的投标保证金缴纳操作指引或自行咨询交易中心。</u></p> <p><u>(2) 如采用非电子形式的银行保函、专业工程担保公司担保或保证保险提交投标保证金的，在开标前不强制要求投标人提交纸质原件，由</u></p>

		<p>中标候选人中标候选人公示前提交并在网上公示，投标人应在投标文件中提交保函、担保或保证保险扫描件并加盖投标人电子印章。如投标人选择在开标前提交纸质原件的，可在投标截止时间前单独密封递交至开标室。</p> <p>(3) 如采用电子形式的保函、担保或保证保险递交投标保证金，按广州公共资源交易中心发布的操作指引，到账情况以开标时广州公共资源交易中心数据库查询信息为准。</p> <p>2、缴纳时间：必须在投标截止时间前缴纳。</p> <p><input type="checkbox"/>不要求</p>
3.4.4	其他可以不予退还投标保证金的情形	/
3.5	资格审查资料的特殊要求	<input checked="" type="checkbox"/> 无 <input type="checkbox"/> 有
3.5.2	近年财务状况的年份要求	/
3.5.3	近年完成的类似项目情况的时间要求	/
3.5.5	近年发生的诉讼及仲裁情况的时间要求	/
3.6.1	是否允许递交备选投标方案	<input checked="" type="checkbox"/> 不允许 <input type="checkbox"/> 允许
3.7.3	投标文件所附证书证件要求	<p>投标文件全部采用电子文档，投标文件所附证书证件需为原件清晰扫描件，并采用单位数字证书，按照招标文件要求在相应位置加盖电子印章。相关操作详见广州公共资源交易中心网站最新发布的《房屋建筑和市政基础设施工程全流程电子化项目专章》。</p>
3.7.3	投标文件签字或盖章要求	<p>投标文件中需个人签字或盖章的，应加盖个人电子印章或在线下完成后扫描上传。投标文件按招标文件要求加盖单位电子印章。相关操作详见《房屋建筑和市政基础设施工程全流程电子化项目专章》。</p>
4.1.1	投标文件加密要求	<p>网上递交的电子投标文件须进行加密。未按要求加密的投标文件，交易平台将予以拒收。具体操作详见附件《房屋建筑和市政基础设施工程全流程电子化项目专章》。</p>
4.1.2	封套上应载明的信息	<p>如有提交投标文件光盘备用，封套上应注明如下信息：  <b>招标人名称：</b></p>

		<b>招标人地址：</b> <b>(项目名称) 投标文件</b> <b>招标项目编号：</b> <b>投标人名称：</b> <b>在__年__月__日__时前不得开启</b>
4.2.1	投标截止时间	详见广州公共资源交易中心网站信息。具体时间可以到广州公共资源交易中心交易平台“建设工程→项目查询（日程安排、答疑纪要）”输入本项目编号或项目名称进行查询。
4.2.3	投标文件是否退还	<input checked="" type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 是，退还时间：
5.2	开标程序	1、宣布开标纪律； 2、公布在投标截止时间前递交投标文件的投标人名称； 3、宣布开标人、唱标人、记录人、监标人等有关人员姓名； 4、在投标截止时间后半小时内，投标人通过递交投标文件的新交易平台对已递交的电子投标文件进行解密。投标人完成解密后，再由招标人进行解密。解密完成后，公布招标项目名称、投标人名称等相关信息。未在规定时间内解密的投标文件不参与开标、评标。 5、截标后，开标开始时间因故推迟的，相关评标信息仍以原定的开标开始时间的信息为准。 6、备用光盘的读取按投标人须知前附表第9条的规定执行。 7、投标截止时间前未完成投标文件传输的或因投标人之外的原因造成投标文件未解密且未按要求递交备用光盘的，视为投标人撤回投标文件。因投标人原因造成投标文件未解密或未在规定的时间内解密的，视为撤销其投标文件。 8、开标方式采用电子开标和现场开标两种模式，投标人可选择在开标室参与开标或准时在线参加开标，也可不参加开标。参加在线开标的投标人登录新交易平台实时查看开标、唱标情况。新交易平台生成开标记录并向社会公众公布。 9、参加现场开标的投标人对开标结果有异议的，应当在开标现场提出，同时出示本人身份证原件，招标人应当当场作出答复，并制作记录。参加在线开标的投标人对开标结果有异议的，投标人应通过交易平台在线提出，招标人应通过交易平台答复，答复后方可结束开标。 10、投标人未参加开标或在规定的时间内未提出异议的，视为对开标无异议。

		11、开标时，两个（含两个）以上的投标人加密打包投标文件电脑机器特征码一致的，不参与下一程序，并由评标委员会否决其投标。
6.1.1	评标委员会的组建	由招标人依法组建。
6.3.2	评标委员会推荐中标候选人的人数	推荐中标候选人： <u>3人</u>
7.1	中标候选人公示媒介及期限	1、公示媒介：广州公共资源交易中心网、广东省招标投标监管网和中国招标投标公共服务平台。 2、公示期限： <u>3日</u> 3、 <b>投标人或其他利害关系人对评标结果有异议的，应当在中标候选人公示期间提出，可以通过线下或线上的形式提出异议。线上提交的，应通过交易平台进行，招标人也应通过交易平台答复线上提交的异议。作出答复前，应当暂停招标投标活动。</b>
7.4	是否授权评标委员会确定中标人	<input type="checkbox"/> 是 <input checked="" type="checkbox"/> 否：（1）由招标人根据评标报告，最终审定中标人。 （2）依法必须进行公开招标的项目，招标人应当确定排名第一的中标候选人为中标人。 （3）排名第一的中标候选人放弃中标、因不可抗力不能履行合同、不按照招标文件要求提交履约保证金，或者被查实存在影响中标结果的违法行为等情形，不符合中标条件的，招标人可以按照评标委员会提出的中标候选人名单排序依次确定其他中标候选人为中标人，也可以重新招标。
7.6.1	履约保证金	是否要求中标人提交履约保证金： <input checked="" type="checkbox"/> 要求：履约保证金的形式： <u>现金、支票或银行保函、保证保险、专业工程担保公司担保等方式。</u> 履约保证金的金额： <u>中标金额的10%</u> <input type="checkbox"/> 不要求
9	是否采用电子招标投标	<input type="checkbox"/> 否 <input checked="" type="checkbox"/> 是，具体要求： 1、具体操作详见《房屋建筑和市政基础设施工程全流程电子化项目专章》。 2、提交投标文件光盘备用 投标人将按《房屋建筑和市政基础设施工程全流程电子化项目专章》的操作方法制作的非加密的电子投标文件刻入光盘（1份），在规定的时

		<p>间、地点提交备用。刻录好的投标文件光盘密封在密封袋中，并在封口处加盖投标人单位公章。密封袋上应写明的内容见投标人须知前附表要求 4.1.2。现场递交的投标文件（光盘）不得加密。光盘（投标文件）无法读取或导入的，则视为未提交备用投标文件光盘。如果投标人没有按规定通过交易平台网上递交电子投标文件的，不再读取提交的光盘。投标人也可不提交投标文件光盘(备用)。</p> <p>3、补救方案</p> <p>(1) 投标文件解密失败的补救方案： 在规定时间内，因投标人之外原因（指网络瘫痪、服务器损坏、交易系统故障短期无法恢复）导致的电子投标文件解密失败，在开标现场读取光盘内容，继续开标程序。评标委员会对其投标文件的评审以光盘内容为准。因投标人之外原因解密失败且未递交电子光盘的，视为撤回投标文件。</p> <p>(2) 评标时突发情况的补救方案 若遇不可抗力发生（如：网络瘫痪、服务器损坏、交易系统故障短期无法恢复等因素），由评标委员会开启现场递交的全部投标文件光盘，并按光盘内容进行评审。</p> <p>(3) 除发生上述情况外，开标评标均以投标人通过交易平台网上递交的电子投标文件为准。</p>
10	需要补充的其他内容	
10.1	特别提示	<p>投标人在本项目招标人的工程项目中存在下列行为的，将被拒绝一年内参与我单位后续工程投标。（注：拒绝投标时限由招标人视严重程度确定，最低三个月起，自招标人发出通知之日起计）：</p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1. 将中标工程转包或者违法分包的；</li> <li>2. 在中标工程中不执行质量、安全生产相关规定的，造成质量或安全事故的；</li> <li>3. 存在围标或串标情形的；</li> <li>4. 存在弄虚作假骗取中标情形的；</li> <li>5. 出具虚假检测报告, 检测报告或检测结论与实际严重不符的；</li> <li>6. 存在因过错行为被生效法律文书认定承担违约或侵权责任的。</li> </ol>
10.2	招标失败的情形	<p>本项目采用资格后审方式，资格审查与评标同时进行，通过形式评审、资格审查、响应性评审的投标申请人不足 <b>3 名</b> 时为招标失败。招标人分析招标失败原因，修正招标方案，报有关管理部门核准后，重新组织招标。</p>

10.3	本项目设计、施工、监理单位	施工单位： <u>广州市第四建筑工程有限公司</u> 设计单位： <u>中煤科工重庆设计研究院（集团）有限公司</u> 监理单位： <u>广州珠江监理咨询集团有限公司</u>
10.4	其他	1) 在产生中标候选人后，招标人将中标候选人的投标文件商务部分的电子版（报价清单、方案等涉及商业秘密的内容除外）在广州公共资源交易中心网站公开。 2) 中标后，中标单位须提交与网上上传电子投标文件完全一致的纸质投标文件（一式四份，加盖公章）给招标单位。
10.5	其他费用	<u>中标人代缴广州交易集团有限公司（广州公共资源交易中心）交易服务费，其费用包含在中标人投标报价中，招标人不另行支付。</u>

## 二、投标人须知

### 1、总则

#### 1.1 招标项目概况

1.1.1 根据《中华人民共和国招标投标法》、《中华人民共和国招标投标法实施条例》等有关法律、法规和规章的规定，本招标项目已具备招标条件，现对第三方检测服务进行招标。

1.1.2 招标人：见投标人须知前附表。

1.1.3 招标代理机构：见投标人须知前附表。

1.1.4 招标项目名称：见投标人须知前附表。

1.1.5 项目建设地点：见投标人须知前附表。

1.1.6 项目建设规模：见投标人须知前附表。

1.1.7 工程项目施工预计开工日期和建设周期：见投标人须知前附表。

1.1.8 工程总投资：见投标人须知前附表。

#### 1.2 招标项目的资金来源和落实情况

1.2.1 资金来源及比例：见投标人须知前附表。

1.2.2 资金落实情况：见投标人须知前附表。

#### 1.3 招标范围、服务期限和质量标准

1.3.1 招标范围：见投标人须知前附表。

1.3.2 服务期限：见投标人须知前附表。

1.3.3 质量标准：见投标人须知前附表。

#### 1.4 投标人资格要求

1.4.1 投标人应具备承担本招标项目资质条件、能力和信誉：

(1) 资质要求：见投标人须知前附表；

(2) 项目负责人要求：见投标人须知前附表；

(3) 其他要求：见投标人须知前附表。

**需要提交的相关证明材料见本章第 3.5 款的规定。**

1.4.2 投标人须知前附表规定接受联合体投标的，联合体除应符合本章第

1.4.1 项和投标人须知前附表的要求外，还应遵守以下规定：

(1) 联合体各方应按招标文件提供的格式签订联合体协议书，明确联合体牵

头人和各方权利义务，并承诺就中标项目向招标人承担连带责任；

(2) 由同一专业的单位组成的联合体，按照资质等级较低的单位确定资质等级；

(3) 联合体各方不得再以自己名义单独或参加其他联合体在本招标项目中投标，否则各相关投标均无效。

1.4.3 投标人不得存在下列情形之一：

(1) 为招标人不具有独立法人资格的附属机构（单位）；

(2) 与招标人存在利害关系且可能影响招标公正性；

(3) 与本招标项目的其他投标人为同一个单位负责人；

(4) 与本招标项目的其他投标人存在控股、管理关系；

(5) 为本招标项目的代建人；

(6) 为本招标项目的招标代理机构；

(7) 与本招标项目的代建人或招标代理机构同为一个法定代表人；

(8) 与本招标项目的代建人或招标代理机构存在控股或参股关系；

(9) 与本招标项目的施工乙方以及建筑材料、建筑构配件和设备供应商有隶属关系或者其他利害关系；

(10) 被依法暂停或者取消投标资格；

(11) 被责令停产停业、暂扣或者吊销许可证、暂扣或者吊销执照；

(12) 进入清算程序，或被宣告破产，或其他丧失履约能力的情形；

(13) 在最近三年内发生重大质量问题（以相关行业主管部门的行政处罚决定或司法机关出具的有关法律文书为准；“最近三年”是指从投标截止时间之日起逆推三年，以相关行业主管部门、司法机关、仲裁机构出具的生效文件的落款时间起计算）；；

(14) 法律法规或投标人须知前附表规定的其他情形。

## 1.5 费用承担

投标人准备和参加投标活动发生的费用自理。

## 1.6 保密

参与招标投标活动的各方应对招标文件和投标文件中的商业和技术等秘密保密，否则应承担相应的法律责任。

## 1.7 语言文字

招标投标文件使用的语言文字为中文。专用术语使用外文的，应附有中文注释。

## **1.8 计量单位**

所有计量均采用中华人民共和国法定计量单位。

## **1.9 踏勘现场**

1.9.1 投标人须知前附表规定组织踏勘现场的，招标人按投标人须知前附表规定的时间、地点组织投标人踏勘项目现场。部分投标人未按时参加踏勘现场的，不影响踏勘现场的正常进行。

1.9.2 投标人踏勘现场发生的费用自理。

1.9.3 除招标人的原因外，投标人自行负责在踏勘现场中所发生的人员伤亡和财产损失。

1.9.4 招标人在踏勘现场中介绍的工程场地和相关的周边环境情况，供投标人在编制投标文件时参考，招标人不对投标人据此作出的判断和决策负责。

## **1.10 投标预备会**

1.10.1 投标人须知前附表规定召开投标预备会的，招标人按投标人须知前附表规定的时间和地点召开投标预备会，澄清投标人提出的问题。

1.10.2 投标人应按投标人须知前附表规定的时间和形式将提出的问题送达招标人，以便招标人在会议期间澄清。

1.10.3 投标预备会后，招标人将对投标人所提问题的澄清，以投标人须知前附表规定的形式通知所有购买招标文件的投标人。该澄清内容为招标文件的组成部分。

## **1.11 分包**

本项目严禁分包。

## **1.12 响应和偏差**

1.12.1 投标文件应当对招标文件的实质性要求和条件作出满足性或更有利于招标人的响应，否则，投标人的投标将被否决。实质性要求和条件见投标人须知前附表。

1.12.2 投标人应根据招标文件的要求提供投标监理大纲等内容以对招标文件作出响应。

1.12.3 投标人须知前附表允许投标文件偏离招标文件某些要求的，偏差应

当符合招标文件规定的偏差范围和幅度。

## 2、招标文件

### 2.1 招标文件的组成

本招标文件包括：

- (1) 招标公告；
- (2) 投标人须知；
- (3) 评标办法；
- (4) 合同条款及格式；
- (5) 委托人要求；
- (6) 投标文件格式；
- (7) 投标人须知前附表规定的其他资料。

根据本章第 1.10 款、第 2.2 款和第 2.3 款对招标文件所作的澄清、修改，构成招标文件的组成部分。

### 2.2 招标文件的澄清

2.2.1 投标人应仔细阅读和检查招标文件的全部内容。如发现缺页或附件不全，应及时向招标人提出，以便补齐。如有疑问，应按投标人须知前附表规定的时间和形式将提出的问题送达招标人，要求招标人对招标文件予以澄清。

2.2.2 招标文件的澄清以投标人须知前附表规定的形式发给所有购买招标文件的投标人，但不指明澄清问题的来源。澄清发出的时间距本章第 4.2.1 项规定的投标截止时间不足 15 日的，并且澄清内容可能影响投标文件编制的，将相应延长投标截止时间。

2.2.3 投标人在收到澄清后，应按投标人须知前附表规定的时间和形式通知招标人，确认已收到该澄清。

2.2.4 除非招标人认为确有必要答复，否则，招标人有权拒绝回复投标人在本章第 2.2.1 项规定的时间后的任何澄清要求。

### 2.3 招标文件的修改

2.3.1 招标人以投标人须知前附表规定的形式修改招标文件，并通知所有已购买招标文件的投标人。修改招标文件的时间距本章第 4.2.1 项规定的投标截止时间不足 15 日的，并且修改内容可能影响投标文件编制的，将相应延长投标

截止时间。

2.3.2 投标人收到修改内容后,应按投标人须知前附表规定的时间和形式通知招标人,确认已收到该修改。

## 2.4 招标文件的异议

投标人或者其他利害关系人对招标文件有异议的,应当在投标截止时间10日前以书面形式提出。招标人将在收到异议之日起3日内作出答复;作出答复前,将暂停招标投标活动。

# 3、投标文件

## 3.1 投标文件的组成

3.1.1 投标文件应包括下列内容:

- (1) 投标函及投标函附录;
- (2) 法定代表人证明书及授权委托书;
- (3) 投标保证金;
- (4) 投标报价表;
- (5) 资格审查资料;
- (6) 技术响应承诺书;
- (7) 检测方案;
- (8) 投标人须知前附表规定的其他资料。

投标人在评标过程中作出的符合法律法规和招标文件规定的澄清确认,构成投标文件的组成部分。

## 3.2 投标报价

3.2.1 投标报价应包括国家规定的增值税税金,除投标人须知前附表另有规定外,增值税税金按一般计税方法计算。投标人应按第六章“投标文件格式”的要求在投标函中进行报价。

3.2.2 投标人应充分了解该项目的总体情况以及影响投标报价的其他要素。

3.2.3 本项目的报价方式见投标人须知前附表。投标人在投标截止时间前修改投标函中的投标报价总额,应同时修改投标文件“投标总报价表”中的相应报价。此修改须符合本章第4.3款的有关要求。

3.2.4 招标人设有最高投标限价的,投标人的投标报价不得超过最高投标限

价，最高投标限价在投标人须知前附表中载明。

3.2.5 投标报价的其他要求见投标人须知前附表。

### 3.3 投标有效期

3.3.1 除投标人须知前附表另有规定外，投标有效期为 90 天。

3.3.2 在投标有效期内，投标人撤销投标文件的，应承担招标文件和法律规定的责任。

3.3.3 出现特殊情况需要延长投标有效期的，招标人以书面形式通知所有投标人延长投标有效期。投标人应予以书面答复，同意延长的，应相应延长其投标保证金的有效期，但不得要求或被允许修改其投标文件；投标人拒绝延长的，其投标失效，但投标人有权收回其投标保证金及以现金或者支票形式递交的投标保证金的银行同期存款利息。

### 3.4 投标保证金

3.4.1 投标人在递交投标文件的同时，应按投标人须知前附表规定的金额、形式和第六章“投标文件格式”规定的投标保证金格式递交投标保证金，并作为其投标文件的组成部分。境内投标人以现金或者支票形式提交的投标保证金，应当从其基本账户转出并在投标文件中附上基本账户开户证明。~~联合体投标的，其投标保证金可以由牵头人递交，并应符合投标人须知前附表的规定。~~

3.4.2 投标人不按本章第 3.4.1 项要求提交投标保证金的，评标委员会将否决其投标。

3.4.3 招标人最迟将在与中标人签订合同后 5 日内，向未中标的投标人和中标人退还投标保证金。投标保证金以现金或者支票形式递交的，还应退还银行同期存款利息。

3.4.4 有下列情形之一的，投标保证金将不予退还：

(1) 投标人在投标有效期内撤销投标文件；

(2) 中标人在收到中标通知书后，无正当理由不与招标人订立合同，在签订合同时向招标人提出附加条件，或者不按照招标文件要求提交履约保证金；

(3) 发生投标人须知前附表规定的其他可以不予退还投标保证金的情形。

### 3.5 资格审查资料

除投标人须知前附表另有规定外，投标人应按下列规定提供资格审查资料，以证明其满足本章第 1.4 款规定的资质、项目负责人等要求。

3.5.1 “投标人基本情况表”应附投标人事业单位法人证书/企业法人营业执照和组织机构代码证的扫描件（按照“三证合一”或“五证合一”登记制度进行登记的，可仅提供事业单位法人证书/企业法人营业执照扫描件）、建设行政主管部门颁发的资质要求：详见招标公告第 3.1 点要求。

3.5.2 “近年财务状况表”应附经会计师事务所或审计机构审计的财务会计报表，包括资产负债表、现金流量表、利润表和财务情况说明书的复印件，具体年份要求见投标人须知前附表。投标人的成立时间少于投标人须知前附表规定年份的，应提供成立以来的财务状况表。

3.5.3 “近年完成的类似项目情况表”应附中标通知书和（或）合同协议书、委托人出具的证明文件；具体时间要求见投标人须知前附表，每张表格只填写一个项目，并标明序号。

3.5.4 “正在进行和新承接的项目情况表”应附中标通知书和（或）合同协议书复印件。每张表格只填写一个项目，并标明序号。

3.5.5 “近年发生的诉讼及仲裁情况”应说明投标人败诉的服务合同的相关情况，并附法院或仲裁机构作出的判决、裁决等有关法律文书复印件，具体时间要求见投标人须知前附表。

3.5.6 “拟委任的主要人员汇总表”应填报满足本章第 1.4.1 项其他要求规定的项目负责人和其他主要人员的相关信息。“主要人员简历表”中项目负责人应附身份证、学历证、职称证和社保缴费证明复印件，管理过的项目业绩须附合同协议书复印件；其他主要人员应附身份证、学历证、职称证、有关证书和社保缴费证明复印件。

3.5.7 “拟投入本项目的主要试验检测仪器设备表”应填报满足本章第 1.4.1 项其他要求规定的试验检测仪器设备。

3.5.8 投标人须知前附表规定接受联合体投标的，本章第 3.5.1 项至第 3.5.7 项规定的表格和资料应包括联合体各方相关情况。

### 3.6 备选投标方案

3.6.1 除投标人须知前附表规定允许外，投标人不得递交备选投标方案，否则其投标将被否决。

3.6.2 允许投标人递交备选投标方案的，只有中标人所递交的备选投标方案方可予以考虑。评标委员会认为中标人的备选投标方案优于其按照招标文件要求

编制的投标方案的，招标人可以接受该备选投标方案。

3.6.3 投标人提供两个或两个以上投标报价，或者在投标文件中提供一个报价，但同时提供两个或两个以上方案的，视为提供备选方案。

### 3.7 投标文件的编制

3.7.1 投标文件应按第六章“投标文件格式”进行编写，如有必要，可以增加附页，作为投标文件的组成部分。

3.7.2 投标文件应当对招标文件有关检测服务期限、投标有效期、委托人要求、招标范围等实质性内容作出响应。

3.7.3 投标文件全部采用电子文档，除投标人须知前附表另有规定外，投标文件所附证书证件均为原件扫描件，并采用单位和个人数字证书，按招标文件要求在相应位置加盖电子印章。由投标人的法定代表人签字或加盖电子印章的，应附法定代表人身份证明，由代理人签字或加盖电子印章的，应附由法定代表人签署的授权委托书。签字或盖章的具体要求见投标人须知前附表。

## 4、 投标

### 4.1 投标文件的密封和标记

4.1.1 投标人应当按照招标文件和电子招标投标交易平台的要求加密投标文件，具体要求见投标人须知前附表。

4.1.2 投标文件备用光盘封套上应写明的内容见投标人须知前附表。

4.1.3 未按本章第 4.1.1 项要求密封的投标文件，招标人将予以拒收。

### 4.2 投标文件的递交

4.2.1 投标人应在投标人须知前附表规定的投标截止时间前递交投标文件。

4.2.2 投标人通过下载招标文件的电子招标投标交易平台递交电子投标文件。

4.2.3 除投标人须知前附表另有规定外，投标人所递交的投标文件不予退还。

4.2.4 投标人完成电子投标文件上传后，电子招标投标交易平台即时向投标人发出递交回执通知。递交时间以递交回执通知载明的传输完成时间为准。

4.2.5 逾期送达的投标文件，电子招标投标交易平台将予以拒收。

### 4.3 投标文件的修改与撤回

4.3.1 在本章第 4.2.1 项规定的投标截止时间前，投标人可以修改或撤回已递交的投标文件，但应以书面形式通知招标人。

4.3.2 投标人修改或撤回已递交投标文件的通知，应按照本章第 3.7.3 项的要求加盖电子印章。电子招标投标交易平台收到通知后，即时向投标人发出确认回执通知。

4.3.3 投标人撤回投标文件的，招标人自收到投标人书面撤回通知之日起 5 日内退还已收取的投标保证金。

4.3.4 修改的内容为投标文件的组成部分。修改的投标文件应按照本章第 3 条、第 4 条的规定进行编制、密封、标记和递交。

## 5、开标

### 5.1 开标时间和地点

招标人在本章第 4.2.1 项规定的投标截止时间（开标时间），通过电子招标投标交易平台公开开标，开标时，投标人代表有权出席开标会，也可以自主决定不参加开标会，不参加开标会视为对开标过程无异议。

### 5.2 开标程序

1、宣布开标纪律；

2、公布在投标截止时间前递交投标文件的投标人名称；

3、宣布开标人、唱标人、记录人、监标人等有关人员姓名；

4、在投标截止时间后半小时内，投标人通过递交投标文件的新交易平台对已递交的电子投标文件进行解密。投标人完成解密后，再由招标人进行解密。解密完成后，公布招标项目名称、投标人名称等相关信息。未在规定时间内解密的投标文件不参与开标、评标。

5、截标后，开标开始时间因故推迟的，相关评标信息仍以原定的开标开始时间的信息为准。

6、备用光盘的读取按投标人须知前附表第9条的规定执行。

7、投标截止时间前未完成投标文件传输的或因投标人之外的原因造成投标文件未解密且未按要求递交备用光盘的，视为投标人撤回投标文件。因投标人原因造成投标文件未解密或未在规定的时间内解密的，视为撤销其投标文件。

8、开标方式采用电子开标和现场开标两种模式，投标人可选择在开标室参

与开标或准时在线参加开标，也可不参加开标。参加在线开标的投标人登录新交易平台实时查看开标、唱标情况。新交易平台生成开标记录并向社会公众公布。

9、参加现场开标的投标人对开标结果有异议的，应当在开标现场提出，同时出示本人身份证原件，招标人应当当场作出答复，并制作记录。参加在线开标的投标人对开标结果有异议的，投标人应通过交易平台在线提出，招标人应通过交易平台答复，答复后方可结束开标。

10、投标人未参加开标或在规定的时间内未提出异议的，视为对开标无异议。

11、开标时，两个（含两个）以上的投标人加密打包投标文件电脑机器特征码一致的，不参与下一程序，并由评标委员会否决其投标。

### 5.3 开标异议

投标人对开标有异议的，应当在开标现场提出，招标人当场作出答复，并制作记录。

## 6、评标

### 6.1 评标委员会

6.1.1 评标由招标人依法组建的评标委员会负责。评标委员会由招标人或其委托的招标代理机构熟悉相关业务的代表，以及有关技术、经济等方面的专家组成。评标委员会成员人数以及技术、经济等方面专家的确定方式见投标人须知前附表。

6.1.2 评标委员会成员有下列情形之一的，应当回避：

- (1) 投标人或投标人主要负责人的近亲属；
- (2) 项目主管部门或者行政监督部门的人员；
- (3) 与投标人有经济利益关系，可能影响对投标公正评审的；
- (4) 曾因在招标、评标以及其他与招标投标有关活动中从事违法行为而受过行政处罚或刑事处罚的；
- (5) 与投标人有其他利害关系。

6.1.3 评标过程中，评标委员会成员有回避事由、擅离职守或者因健康等原因不能继续评标的，招标人有权更换。被更换的评标委员会成员作出的评审结论无效，由更换后的评标委员会成员重新进行评审。

### 6.2 评标原则

评标活动遵循公平、公正、科学和择优的原则。

### 6.3 评标

6.3.1 评标委员会按照第三章“评标办法”规定的方法、评审因素、标准和程序对投标文件进行评审。第三章“评标办法”没有规定的方法、评审因素和标准，不作为评标依据。

6.3.2 评标完成后，评标委员会应当向招标人提交书面评标报告和中标候选人名单。评标委员会推荐中标候选人的人数见投标人须知前附表。

## 7、合同授予

### 7.1 中标候选人公示

招标人在收到评标报告之日起 3 日内，按照投标人须知前附表规定的公示媒介和期限公示中标候选人，公示期不得少于 3 天。

### 7.2 评标结果异议

投标人或者其他利害关系人对评标结果有异议的，应当在中标候选人公示期间提出。招标人将在收到异议之日起 3 日内作出答复；作出答复前，将暂停招标投标活动。

### 7.3 中标候选人履约能力审查

中标候选人的经营、财务状况发生较大变化或存在违法行为，招标人认为可能影响其履约能力的，将在发出中标通知书前提请原评标委员会按照招标文件规定的标准和方法进行审查确认。

### 7.4 定标

按照投标人须知前附表的规定，招标人或招标人授权的评标委员会依法确定中标人。

### 7.5 中标通知

在本章第 3.3 款规定的投标有效期内，招标人以书面形式向中标人发出中标通知书，同时将中标结果通知未中标的投标人。

### 7.6 履约保证金

7.6.1 ~~在签订合同前~~，中标人应按投标人须知前附表规定的形式、金额和招标文件第四章“合同条款及格式”规定的或者事先经过招标人书面认可的履约保证金格式向招标人提交履约保证金。除投标人须知前附表另有规定外，履约保

证金为中标合同金额的 10%。~~联合体中标的，其履约保证金以联合体各方或者联合体中牵头人的名义提交。~~

7.6.2 中标人不能按本章第 7.6.1 项要求提交履约保证金的，视为放弃中标，其投标保证金不予退还，给招标人造成的损失超过投标保证金数额的，中标人还应当对超过部分予以赔偿。

## **7.7 签订合同**

7.7.1 招标人和中标人应当在中标通知书发出之日起 30 日内，根据招标文件和中标人的投标文件订立书面合同。中标人无正当理由拒签合同，在签订合同时向招标人提出附加条件，或者不按照招标文件要求提交履约保证金的，招标人有权取消其中标资格，其投标保证金不予退还；给招标人造成的损失超过投标保证金数额的，中标人还应当对超过部分予以赔偿。

7.7.2 发出中标通知书后，招标人无正当理由拒签合同，或者在签订合同时向中标人提出附加条件的，招标人向中标人退还投标保证金；给中标人造成损失的，还应当赔偿损失。

~~7.7.3 联合体中标的，联合体各方应当共同与招标人签订合同，就中标项目向招标人承担连带责任。~~

# **8.纪律和监督**

## **8.1 对招标人的纪律要求**

招标人不得泄露招标投标活动中应当保密的情况和资料，不得与投标人串通损害国家利益、社会公共利益或者他人合法权益。

## **8.2 对投标人的纪律要求**

投标人不得相互串通投标或者与招标人串通投标，不得向招标人或者评标委员会成员行贿谋取中标，不得以他人名义投标或者以其他方式弄虚作假骗取中标；投标人不得以任何方式干扰、影响评标工作。

## **8.3 对评标委员会成员的纪律要求**

评标委员会成员不得收受他人的财物或者其他好处，不得向他人透露对投标文件的评审和比较、中标候选人推荐情况以及评标有关的其他情况。在评标活动中，评标委员会成员应当客观、公正地履行职责，遵守职业道德，不得擅离职守，影响评标程序正常进行，不得使用第三章“评标办法”没有规定的评审因素

和标准进行评标。

#### **8.4 对与评标活动有关的工作人员的纪律要求**

与评标活动有关的工作人员不得收受他人的财物或者其他好处，不得向他人透露对投标文件的评审和比较、中标候选人的推荐情况以及评标有关的其他情况。在评标活动中，与评标活动有关的工作人员不得擅离职守，影响评标程序正常进行。

#### **8.5 投诉**

8.5.1 投标人或者其他利害关系人认为招标投标活动不符合法律、行政法规规定的，可以自知道或者应当知道之日起 10 日内向有关行政监督部门投诉。投诉应当有明确的请求和必要的证明材料。

8.5.2 投标人或者其他利害关系人对招标文件、开标和评标结果提出投诉的，应当按照投标人须知第 2.4 款、第 5.3 款和第 7.2 款的规定先向招标人提出异议。异议答复期间不计算在第 8.5.1 项规定的期限内。

### **9.是否采用电子招标投标**

本招标项目是否采用电子招标投标方式，见投标人须知前附表。

### **10.需要补充的其他内容**

需要补充的其他内容：见投标人须知前附表。



附件二：问题澄清通知（按广州公共资源交易中心中标通知书格式）

附件三：问题的澄清（按广州公共资源交易中心中标通知书格式）

附件四：中标通知书（按广州公共资源交易中心中标通知书格式）

附件五：中标结果通知书(按广州公共资源交易中心中标通知书格式)

附件六：确认通知（按广州公共资源交易中心中标通知书格式）

### 第三章 评标办法（综合评估法）

#### 评标办法前附表

条款号		评审因素	评审标准
1	评标方法	中标候选人排序方法	本次评标采用综合评估法。评标委员会按照各投标人得分从高到低排列先后次序，推荐得分最高的第一名投标人为第一中标候选人，推荐得分第二名的投标人为第二中标候选人，如此类推，推荐三名中标候选人，并编写评审报告。若两家或以上的投标人总得分相同时，则投标报价低的优先；若投标报价也相等，则检测方案部分得分高的优先；若检测方案部分得分也相等的，由评标委员会投票表决推荐排名优先的投标人。
2.1.1	形式评审标准	投标人名称	与营业执照（或事业单位法人证书）、资质证书一致。
		投标函及投标函附录签字盖章	有法定代表人或其委托代理人签字及加盖单位章。由法定代表人签字的，应附法定代表人身份证明，由代理人签字的，应附授权委托书，身份证明或授权委托书应符合第六章“投标文件格式”的规定。
		投标文件格式	符合第六章“投标文件格式”的规定（评审格式为格式二、格式五、格式七）。
		备选投标方案	不允许。
		投标人机器码	本项目不同投标人机器码相同，视为不合格。（以广州公共资源交易中心评标系统的检索信息为准）
2.1.2	资格评审标准	营业执照	符合第二章“投标人须知”第 3.5.1 项规定。
		资质要求	符合第二章“投标人须知”第 1.4.1 项规定。
		项目负责人	符合第二章“投标人须知”第 1.4.1 项规定。
		其他要求	符合第二章“投标人须知”第 1.4.1 项规定。
		联合体投标人	不允许。
		不存在禁止投标的情形	不存在第二章“投标人须知”第 1.4.3 项规定的任何一种情形。（以《投标人声明》进行评审）
		未被纳入失信联合惩戒名单且被限制参与相关项目投标的	投标人无需提供资料，按交易系统比对的结果进行评审
2.1.3	响应性评审标准	投标报价	符合第二章“投标人须知”第 3.2 款规定进行投标报价的；对同一招标项目没有出现两个或以上的投标报价，且修正无依据；
		投标内容	符合第二章“投标人须知”第 1.3.1 项规定；
		服务期限	符合第二章“投标人须知”第 1.3.2 项规定；
		质量标准	符合第二章“投标人须知”第 1.3.3 项规定；
		投标有效期	符合第二章“投标人须知”第 3.3.1 项规定；
		投标保证金	符合第二章“投标人须知”第 3.4.1 项规定；
		串通投标情形	投标人之间不存在《广东省实施〈中华人民共和国招标投标法〉》第十六条所禁止的情形的
2.2.1		分值构成 (总分 100 分)	资信业绩部分：60 分 检测方案部分：10 分 投标报价：20 分 其他评分因素：投标人诚信得分：10 分 投标人诚信评价得分=企业诚信综合评价排名得分×权重，权重为 10%。 企业诚信综合评价排名得分以开标当天广州市住房和城乡建设局网站上公布的检测企业 60 日诚信评价得分为准。
2.2.2		评标基准价计算方法	<b>参与评标基准价计算范围为[最高投标限价×80%，最高投标限价]，超过此范围的报价不参与评标基准价的计算</b>

		<p>1、当通过形式评审、资格评审、响应性评审且报价范围在[最高投标限价×80%，最高投标限价]的有效投标人大于或等于5名时，去掉一个最高价和一个最低价，取余下有效投标价的算术平均值的作为评标基准价。</p> <p>2、当通过形式评审、资格评审、响应性评审且报价范围在[最高投标限价×80%，最高投标限价]的有效投标人小于5名时，取所有入围的有效投标价的算术平均值的作为评标基准价。</p> <p>3、当通过形式评审、资格评审、响应性评审且报价范围在[最高投标限价×80%，最高投标限价]的有效投标人家数为0名时，评标基准价取：最高投标限价×80%。</p>
2.2.3	投标报价的偏差率计算公式	<p>投标报价的偏差率=(有效投标报价-评标基准价)/评标基准价×100% (偏差率出现小数点时，保留小数点后2位，第三位小数四舍五入。报价偏差率不足1%的，按直线内插法计算。)</p>
2.2.4 (1)	资信业绩评分标准 (分)	<p>类似检测业绩 (10分)</p> <p>从2019年1月1日至今完成过合同金额大于或等于300万元的类似检测业绩，每项业绩得2分。最多得10分。</p>
		<p>单位资信 (25分)</p> <p>1、投标人具有有效期内的质量管理体系、环境管理体系、职业健康安全管理体系、信息安全管理体系、知识产权管理体系；每具备其中一项得1分，本项最多得5分。不提供的或未在有效期的，不得分。本项最多得5分。</p> <p>2、投标人具备中国合格评定国家认可委员会检验机构证书和实验室认可证书(CNAS)，且在有效期，具备一个证书得4分，同时具备得8分，没有证书不得分。本项最多得8分。</p> <p>3、投标人获得税务部门的纳税信用A级评价(须含2022年度)的连续年限：3年或以上的得6分；2年的，得3分；1年的，得1分；其他不得分。纳税人等级只计算投标人自身(不计算投标人的分公司和子公司)。投标人须提供证书扫描件或在税务部门官网网站的查询结果网页打印页，并加盖投标人公章。时间以税务部门官网公布的获奖年度(评价年度)或证书评价年度为准。本项最高可得6分。</p> <p>4、投标人获得过省级或以上协会颁发的“先进单位”称号的，连续5年或以上的得6分；连续2-4年的得3分，获得过1年的得1分；其他不得分。须同时提供证书及协会在中国社会组织政务服务平台(或全国社会组织信用信息公示平台)登记的网页查询截图。本项最多得6分。</p>
		<p>项目负责人：(共5分)</p> <p>具有省级(或以上)建设工程质量安全监督部门或其委托机构、行业协会颁发的检测鉴定培训合格证的，得5分。</p> <p>注：(1)须提供检测资格证、社保证明，加盖投标人公章，不提供不得分。(2)项目负责人、技术负责人不得互相兼任，否则均不得分。本项最多得5分。</p>
		<p>技术负责人：(共5分)</p> <p>1、具有工程类高级工程师或以上职称的得1分，具有工程类中级工程师职称的得3分，本小项最多得3分。</p> <p>2、具有省级(或以上)建设工程质量安全监督部门或其委托机构、行业协会颁发的检测鉴定培训合格证的，得2分。</p> <p>注：(1)须提供职称证、检测资格证、社保证明，加盖投标人公章，不提供不得分。(2)项目负责人、技术负责人不得互相兼任，否则均不得分。本项最多得5分。</p>
	拟派人员技术水平 (20分)	<p>主要技术人员：(共10分)</p> <p>项目组配备主要技术人员(除项目负责人及技术负责人外)须具有建设工程质量安全监督部门或其委托的机构、行业协会颁发的相关检测员证(或检测鉴定培训合格证)，在此基础上具有工程类高级(或以上)工程师职称的，每人得1分；具有工程类中级工程师职称的，每人得0.5分；每人只能计算</p>

			一次得分。 注：本项最多得 10 分。需提供相关职称证、检测员证（或检测鉴定培训合格证）、社保证明，否则不得分。
		拟投入设备 (5 分)	拟投入检测设备： 优：设备齐全，满足检测的工期需要，年检合格，并且全部设备属于自有，得 5 分； 良：设备齐全，满足检测的工期需要，年检合格，80%（含 80%）以上部分设备属于自有，得 3 分； 中：设备齐全，设备年检合格，基本满足检测的工期要求，60%（含 60%）~80%（不含 80%）设备属于自有，得 1 分； 差：设备不能满足检测的工期需要，60%（不含 60%）以下设备属于自有，不得分。 注：需提交仪器检定证书和仪器设备购置发票等证明材料。
2.2.4 (2)	检测方案 评分标准 (10 分)	检测方案 (10 分)	优：方案详细、具体，内容齐全，方法合理可行，能满足本工程提出的所有检测要求，有具体可行的质量、进度确保措施，得 7-10 分； 良：方案较详细、具体，内容较完整，方法较合理可行，满足检测要求，有可行的质量、进度确保措施，得 3-6 分； 差：方案基本内容阐述缺项，方法不能满足检测要求，得 0-2 分。
2.2.4 (3)	投标报价 评分标准 (20 分)		偏差率= 投标报价-评标基准价 /评标基准价*100% 偏差率四舍五入保留 2 位小数，报价偏差率不足 1%的，按直线内插法计算投标报价得分。报价得分以评标参考价作为计算各有效投标报价得分的基础，当有效投标报价等于评标参考价时得 20 分，投标有效报价与评标参考价相比，每上偏 1 %扣 1 分，每下偏 1 %扣 0.8 分，最高扣 20 分。
2.2.4 (4)	其他因素 评分标准 (10 分)		诚信得分：投标人诚信得分=诚信综合评价排名得分×10%。诚信综合评价排名得分以开标当天广州市住房和城乡建设局网站上公布的检测企业 60 日诚信评价得分为准。

说明：

- 1、类似检测业绩：指包含本项目检测内容（见证取样检测、地基基础工程检测、主体结构工程现场检测）的一项或多项的建设工程质量检测业绩，需同时提供技术服务合同、中标通知书（或免招标证明）、检测报告关键页复印件，并加盖公章，否则不得分。业绩时间以检测报告时间为准，业绩金额以提供的检测合同的金额为准。
- 2、本项目的项目负责人与技术负责人不能为同一人，否则两项均不得分。拟投入本项目的项目负责人、技术负责人、主要技术人员须同时提供相关证书等证明材料及在本单位离投标截止时间前最近一个月的社保缴纳证明材料（即 2023 年 6 月）扫描件（社保缴纳期限包含疫情期的，若当地政府部门允许企业在疫情期间缓缴社会保险费且投标人未缴纳的，投标人可提供当地政府部门允许缓缴社保的相关文件作为缴纳社保的证明。确定中标人后，由招标人采取有效措施，核实后续中标人管理团队的社保补缴情况），否则不得分。
- 3、投标人的资信业绩、检测方案、投标报价、诚信得分为各评委评分汇总后的算术平均值，评分如出现小数点，则保留小数点后两位，第三位四舍五入。

## 1. 评标方法

本次评标采用综合评估法。评标委员会对满足招标文件实质性要求的投标文件，按照本章 2.2 款规定的评分办法计算总分，并按总分由高到低顺序推荐中标候选人，或根据招标人授权直接确定中标人，但投标报价低于其成本的除外。总分相等时，以投标报价低的优先；如果投标报价也相等的，按照评标办法前附表的规定确定中标候选人顺序。

## 2. 评审标准

### 2.1 初步评审标准

- 2.1.1 形式评审标准：见评标办法前附表。
- 2.1.2 资格评审标准：见评标办法前附表。
- 2.1.3 响应性评审标准：见评标办法前附表。

### 2.2 分值构成与评分标准

#### 2.2.1 分值构成

- (1) 资信业绩部分：见评标办法前附表；
- (2) 检测方案部分：见评标办法前附表；
- (3) 投标报价：见评标办法前附表；
- (4) 其他评分因素：见评标办法前附表。

#### 2.2.2 评标基准价计算

评标基准价计算方法：见评标办法前附表。

#### 2.2.3 投标报价的偏差率计算

投标报价的偏差率计算公式：见评标办法前附表。

#### 2.2.4 评分标准

- (1) 资信业绩评分标准：见评标办法前附表；
- (2) 检测方案评分标准：见评标办法前附表；
- (3) 投标报价评分标准：见评标办法前附表；
- (4) 其他因素评分标准：见评标办法前附表。

## 3. 评标程序

### 3.1 初步评审

3.1.1 评标委员会可以要求投标人提交第二章“投标人须知”规定的有关证明和证件的原件，以便核验。评标委员会依据本章第 2.1 款规定的标准对投标文件进行初步评审。有一项不符合评审标准的，评标委员会应当否决其投标。评委发现投标文件中含义不明确、对同类问题表述不一致、有明显文字和计算错误的，应当要求投标人作必要的澄清、说明后再判定投标人是否通过初步审查，不得直接否决投标。如评标委员会的评审意见不一致时，以评标委员会过半数成员的意见作为评标委员会对该情形的认定结论。若通过初步评审的投标人不足三名时，则本项目招标失败。

3.1.2 投标人有以下情形之一的，评标委员会应当否决其投标：

(1) 投标文件没有对招标文件的实质性要求和条件作出响应，或者对招标文件的偏差超出招标文件规定的偏差范围或最高项数；

(2) 有串通投标、弄虚作假、行贿等违法行为。

3.1.3 投标报价有算术错误及其他错误的，评标委员会按以下原则要求投标人对投标报价进行修正，并要求投标人书面澄清确认。投标人拒不澄清确认的，评标委员会应当否决其投标：

(1) 投标文件中的大写金额与小写金额不一致的，以大写金额为准；

(2) 总价金额与单价金额不一致的，以单价金额为准，但单价金额小数点有明显错误的除外。

### 3.2 详细评审

3.2.1 评标委员会按本章第 2.2 款规定的量化因素和分值进行打分，并计算出综合评估得分。

(1) 按本章第 2.2.4 (1) 目规定的评审因素和分值对资信业绩部分计算出得分 A；

(2) 按本章第 2.2.4 (2) 目规定的评审因素和分值对检测方案部分计算出得分 B；

(3) 按本章第 2.2.4 (3) 目规定的评审因素和分值对投标报价计算出得分 C；

(4) 按本章第 2.2.4 (4) 目规定的评审因素和分值对其他因素计算出得分 D；

3.2.2 评分分值计算保留小数点后两位，小数点后第三位“四舍五入”。

3.2.3 投标人得分=A+B+C+D。

3.2.4 评标委员会发现投标人的报价明显低于其他投标报价，使得其投标报价可能低于其个别成本的，应当要求该投标人作出书面说明并提供相应的证明材料。投标人不能合理说明或者不能提供相应证明材料的，评标委员会应当认定该投标人以低于成本报价竞标，并否决其投标。

### 3.3 投标文件的澄清

3.3.1 在评标过程中，评标委员会可以书面形式要求投标人对投标文件中含义不明确、对同类问题表述不一致或者有明显文字和计算错误的内容作必要的澄清、说明或补正。澄清、说明或补正应以书面方式进行。评标委员会不接受投标人主动提出的澄清、说明或补正。

3.3.2 澄清、说明或补正不得超出投标文件的范围且不得改变投标文件的实质性内容，并构成投标文件的组成部分。

3.3.3 评标委员会对投标人提交的澄清、说明或补正有疑问的，可以要求投标人进一步澄清、说明或补正，直至满足评标委员会的要求。

### 3.4 评标结果

3.4.1 除第二章“投标人须知”前附表授权直接确定中标人外，评标委员会按照得

分由高到低的顺序推荐中标候选人，并标明排序。

3.4.2 评标委员会完成评标后，应当向招标人提交书面评标报告和中标候选人名单。

## 第四章 合同条款及格式

(另册)

# 第二卷

## 第五章 委托人要求

委托人要求包括但不限于以下内容：

### 一、项目概况

看守所项目总建筑面积为64221.16平方米，其中地上建筑面积54349.53平方米，地下建筑面积为9871.63平方米，本项目最大单体建筑面积30800.82平方米。建设内容：看守所业务用房，以及配套的室外训练场，道路广场及室外活动场地等。包括但不限于土建工程、机电工程、给排水工程、装饰装修工程等工程。

海珠区看守所建设项目第三方检测服务，检测内容包括：专项检测（含基坑支护工程、地基基础工程、主体结构工程）、常规见证取样检测（基坑支护工程材料）、主体结构工程材料检测、建筑及装饰材料检测、电气及照明工程材料检测、给排水工程及消防喷淋工程材料检测、建筑工程环境检测、建筑节能检测（含建筑节能材料检测、建筑节能实体检测）、智能建筑检测、绿化、园林工程检测，具体检测项目以检测清单及有关规范要求为准。

### 二、检测工作要求

（1）结合项目实际情况，编制检测方案，并确保检测方案满足工程竣工验收要求，符合有关规范要求及通过工程所在行政区域的相关建设行政主管部门和监督部门的审批，同时负责协调相关工作，保证技术成果能够通过相关部门认可，确保不因检测工作影响本工程项目的建设进度和竣工验收；

（2）在进行检测服务过程中，与该工程相关的施工、监理、设计、咨询等相关单位及建设协调行政主管部门和监督部门协调，投标人需在投标报价中综合考虑该项协调工作费用。

（3）本招标项目已包含监督抽检的工作内容，监督抽检数量按建设行政主管部门要求实施，投标人需在投标报价中综合考虑该部分费用。

（4）负责检测数据的有关信息通过广州市建设工程质量检测监管信息网报送。

（5）本项目实施期间，如果因本项目基坑实施需要，按规范和经批准的检

测方案，经招标人确认需增加的项目，且中标人也具备相应资质，则中标人不得以任何原因拒绝为招标人提供检测，并按要求出具符合验收要求的检测报告。中标人检测资质不能涵盖的项目报招标人批准后由中标人委托具有相应资质的单位实施，并取得相应管理部门的确认。

### **三、 检测设备要求**

用于完成本项目检测任务的检测场地(实验室)、仪器、设备和材料由乙方自行运输，存管。仪器、设备和材料应有产品出厂合格证，检定/校准证书，同时符合相关技术标准和检定要求。

## 第三卷

### 第六章投标文件格式

注：除本章“格式二”、“格式五”、“格式七”必须按招标文件规定的格式进行编制外，  
其余格式仅供参考。

格式一：封面

# 海珠区看守所建设项目第三方检测服务

## 投 标 文 件

投标人：\_\_\_\_\_（盖单位章）

法定代表人或其委托代理人：\_\_\_\_\_（签字或盖章）

\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日

## 格式二：投标函及投标函附录

### （一）投标函

致：广州市海珠区重点工程项目建设中心

1、经考察现场并研究贵单位提供的有关资料后，我单位愿以：总报价¥\_\_\_\_元（大写：\_\_\_\_），并按招标文件和合同规定的工期，完成\_\_\_\_（项目名称）的全部工作内容。

2、我方完全愿意接受本项目招标文件中的合同条款，如我方中标，我们将在招标人要求的时间内签订技术服务合同。

3、我单位承诺，如果我单位中标，我单位保证在接到委托人开工指令后，按承诺工期完成并交付合同规定的全部工作内容；若委托人在工程实施过程中根据项目实际需要提出增加检测工作（包括增加检测项目等）的指令，我单位将无条件按委托人要求开展相关工作。

4、我单位承诺，如果我单位中标，我单位将按本投标文件的承诺为上述工作投入足够的设备、仪器、软件以及项目管理人员和技术人员等，并按要求驻场服务。

5、我单位同意在规定的投标有效期内严格遵守本投标书，本投标书对我单位始终有约束力，且随时接受中标。

6、我单位随同本标书按招标文件写明的金额，向贵方递交投标保证金。如果我单位在上述投标有效期内撤回投标书或在收到书面中标通知书后拒绝签订合同，贵单位有权没收此投标保证金。

我单位理解，贵单位不一定接受最低标价的投标或贵单位可能接受其他任何单位中标，同时也理解贵单位不负担我单位的任何投标费用。

投 标 人（公章）：

法定代表人(或被授权人)签字或盖章：

地 址：

网 址：

电 话：

传 真：

邮政编码：

年 月 日

## (二) 投标函附录

序号	条款名称	约定内容	备注
1	项目负责人	姓名： 技术职称：	
2	服务期限	按招标文件要求。	
3	合同价款确定方式	按招标文件要求。	
4	质量标准	按招标文件要求。	
5	投标有效期	按招标文件要求。	
6	投标内容	按招标文件要求。	

投标人（公章）：

法定代表人(或被授权人)签字或盖章：

日期： 年 月 日

格式三：法定代表人证明书及授权委托书

法定代表人身份证明（格式可自定）

投标人名称：\_\_\_\_\_

姓名：\_\_\_\_\_性别：\_\_\_\_\_年龄：\_\_\_\_\_职务：\_\_\_\_\_

系\_\_\_\_\_（投标人名称）的法定代表人。

特此证明。

附：法定代表人身份证复印件。

注：本身份证明需由投标人加盖单位公章。

投标人：\_\_\_\_\_（盖单位章）

\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日

## 授权委托书（格式可自定）

本人\_\_\_\_\_（姓名）系\_\_\_\_\_（投标人名称）的法定代表人，  
现委托\_\_\_\_\_（姓名）为我方代理人。代理人根据授权，以我方名义签署、澄清确认、  
递交、撤回、修改本招标项目的投标文件、签订合同和处理有关事宜，其法律后果由我方承  
担。

委托期限：\_\_\_\_\_。

附：法定代表人身份证复印件及委托代理人身份证复印件

注：本授权委托书需由投标人加盖单位公章并由其法定代表人和委托代理人签字。

投 标 人：\_\_\_\_\_（盖单位章）

法定代表人：\_\_\_\_\_（签字或盖章）

身份证号码：\_\_\_\_\_

委托代理人：\_\_\_\_\_（签字或盖章）

身份证号码：\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日

#### 格式四：投标保证金

注：如采用现金或者支票方式提交的由广州公共资源交易中心代收的，以投标文件递交截止时间后在广州公共资源交易中心数据库查询的投标保证金递交情况为准，投标人不需另外提供凭证；  
具体要求按第二章“投标人须知前附表”第 3.4.1 项规定。

## 格式五：投标报价表

### (一) 投标总报价表

费用名称	投标总报价金额	备注
海珠区看守所建设项目第三方检测服务	大写：人民币_____元 小写：¥_____元	

说明：

1、上述投标报价用已包含了中标人开展本项目招标范围内所有检测服务工作所需的劳务(含技术人员)费、材料费、机械费(含各种车辆、仪器设备、软件等使用费、进出场费)、差旅交通费、临时设施费、试验费、报告编写费、各项管理费、参加相关验收的费用、就餐费、住宿费、管理费、利润、规费、税金、保险费、相关协调费及其他实物和技术工作收费等全部相关费用。

2、本项目投标报价采用的币种为人民币，以元为单位，保留小数点后两位小数，第三位小数四舍五入。

3、本项目实行综合单价包干承包方式，中标总价作为签订合同的依据，实际工作量以招标人根据项目需求安排，投标单位需予以配合，且合同最终结算价不得超过中标总价。

投标人（盖章）：

法定代表人(或被授权人)签字或盖章：

日期： 年 月 日

## (二) 检测清单报价表

项目名称：海珠区看守所建设项目第三方检测服务

序号	检测项目	参数\方法	规格\部位	检测频率	检测数量	单位	单价(元)	小计(元)
<b>一、基坑支护工程</b>								
1	搅拌桩钻芯	长度、强度、完整性	支护桩	按 1%检测且不少于 6 根	200	米		
2	喷射混凝土	厚度	支护	每 100m <sup>2</sup> 墙面 1 组，每组不少于 3 点	90	点		
3	止水帷幕抽水试验	抽水试验	支护	抽水试验点数不少于 3 点，每边长不少于 1 点	3	点		
4	锚索锁定力	锁定力	支撑	按 5%检测，且同一岩土层不少于 6 根	13	根		
5	锚索抗拔	承载力、变形	支撑	按 5%检测，且同一岩土层不少于 6 根，试验锚索 3 根	13	根		
6	土钉抗拔	承载力、变形	支护	土钉总数的 1%，且同一岩土层不得少于 3 根，试验土钉 3 根	3	根		
7	预应力管桩	低应变	支护桩	按 20%且不少于 5 根	120	根		
8	预应力管桩	孔内摄像法	支护桩	按 20%且不少于 20 根	5	米		

9	钢结构无损检测	超声波法	预制管桩焊缝	按 10%焊缝	20	米		
一、合计（元）								
二、地基基础工程								
1	预应力管桩 (监区)	低应变法	监区	按 20%检测，且不少于 10 根，每柱下承台不少于 1 根	410	根		
2		竖向抗压承载力	监区 特征值 1050KN	按桩总数的 1%，且不少于 3 根	3200	吨		
3			监区 特征值 1400KN	按桩总数的 1%，且不少于 3 根				
4		竖向抗压承载力 试桩	监区 特征值 1400KN/1050KN	按技术需求书或每规格不少于 3 根	1000	吨		
5		高应变法 试桩	监区 特征值 1400KN/1050KN	按技术需求书或每规格不少于 5 根	1	根		
6	预应力管桩 (武警营房)	低应变法	武警营房	按 20%检测，且不少于 10 根，每柱下承台不少于 1 根	25	根		
7		竖向抗压承载力	武警营房 特征值 1000KN	按桩总数的 1%，且不少于 3 根	600	吨		
8		竖向抗压承载力 试桩	武警营房 特征值 1000KN	按技术需求书或每规格不少于 3 根	600	吨		
9		高应变法 试桩	武警营房 特征值 1000KN	按技术需求书或每规格不少于 5 根	1	根		

10	预应力管桩 (岗楼与监墙)	低应变法	岗楼与监墙	按 20%检测, 且不少于 10 根, 每柱下承台不少于 1 根	120	根		
11		竖向抗压承载力	岗楼与监墙 特征值 1000KN	按桩总数的 1%, 且不少于 3 根	600	吨		
12			岗楼与监墙 特征值 1850KN	按桩总数的 1%, 且不少于 3 根	1200	吨		
13		竖向抗压承载力 试桩	岗楼与监墙 特征值 1850KN/1000KN	按技术需求书或每规格不少于 3 根	950	吨		
14		高应变法 试桩	岗楼与监墙 特征值 1850KN/1000KN	按技术需求书或每规格不少于 5 根	1	根		
15	预应力管桩 (业务楼)	低应变法	业务楼	按 20%检测, 且不少于 10 根, 每柱下承台不少于 1 根	243	根		
16		竖向抗压承载力	业务楼 特征值 2000KN	按桩总数的 1%, 且不少于 3 根	2800	吨		
17		竖向抗压承载力 试桩	业务楼 特征值 2000KN	按技术需求书或每规格不少于 3 根	1200	吨		
18		竖向抗拔承载力	业务楼 特征值 300KN	按桩总数的 1%, 且不少于 3 根	200	吨		
19		高应变法 试桩	业务楼 特征值 2000KN	按技术需求书或每规格不少于 5 根	1	根		

20	圆锥动力触探试验	承载力	天然地基、验槽	抽检数量为每 200m <sup>2</sup> 不少于 1 个孔，且总数不得少于 10 孔，每个独立柱基下不得少于 1 孔，基槽每 20 延米不得少于 1 孔	100	米		
21	平板载荷试验	承载力	特征值 150KPa	每 500m <sup>2</sup> 不少于 1 个点，且总数不得少于 3 点	3	点		
22	钢结构无损检测	超声波法	预制管桩焊缝	按 10%焊缝	100	米		
<b>二、合计（元）</b>								
<b>三、实体结构工程</b>								
<b>(一)普通混凝土结构工程</b>								
1	钢筋分布	电磁感应法	非人防区：楼板	按 GB 50344-2019 规定：表 3.3.10 检测类别 A 抽取	24	构件		
2		电磁感应法	非人防区：梯板		24	构件		
3		电磁感应法	非人防区：梁		24	构件		
4		电磁感应法	非人防区：柱		24	构件		

5	钢筋保护层 厚度	电磁感应法	非人防区：楼板	按 GB 50204-2015 规定：对非悬挑梁板类构件，应各抽取 2%且不少于 5 个构件；对悬挑梁，应抽取 5%且不少于 10 个构件；对悬挑板，应抽取 10%且不少于 20 个构件。	24	构件		
6		电磁感应法	非人防区：梯板		24	构件		
7		电磁感应法	非人防区：梁		24	构件		
8		电磁感应法	非人防区：柱		24	构件		
9	楼板、梯板厚度	钻芯法	非人防区：板	每个单位工程抽取 3 个楼板和 3 个梯板，每个构件检测 3 点	15	芯样		
10	混凝土强度	钻芯法	非人防区：板	按《广州市住房和城乡建设局关于加强混凝土结构工程施工质量管理工作的通知》规定：每三层、每种强度等级的墙柱、梁板至少各抽取一个构件，每构件不少于三个芯样（即 1 组），其中墙梁交接部位至少抽取一个芯样。	24	芯样		
11		钻芯法	非人防区：梁		24	芯样		
12		钻芯法	非人防区：柱		24	芯样		
13	混凝土氯离子含量	钻孔法	板、梁、柱、墙		15	组		
14	混凝土构件 尺寸与偏差	尺量	非人防区：楼板	按 GB 50204-2015 规定：对梁、柱应抽取构件数量的 1%，且不应少于 3 个构件；对墙、板应按有代表性的自然间抽取 1%，且不应少于 3 间。	24	构件		
15		尺量	非人防区：梯板		24	构件		
16		尺量	非人防区：梁		24	构件		
17		尺量	非人防区：柱		24	构件		

18	混凝土强度	钻芯法	人防区：柱	按《防空地下室结构检测指引》规定：每个防护单元抽取不少于3块板，每块板抽取不少于1个点进行检测。	6	芯样		
19		钻芯法	人防区：顶板、梁	按《防空地下室结构检测指引》规定：每个防护单元抽取不少于3块板，每块板抽取不少于1个点进行检测。	12	芯样		
20		钻芯法	人防区：临空墙、侧墙、防护单元之间的防护密闭隔墙	每一个人防区X向和Y向至少各抽取一面每面墙，每面墙抽取一个区域进行检测。	12	芯样		
21	混凝土强度	回弹法	人防区：柱	按《防空地下室结构检测指引》规定：每个防护单元抽取不少于3根柱子进行检测。	240	测区		
22		回弹法	人防区：顶板、梁	按《防空地下室结构检测指引》规定：每个防护单元抽取不少于3块板，每块板抽取不少于1个点进行检测。	240	测区		
23		回弹法	人防区：临空墙、防护单元之间的防护密闭隔墙	按《防空地下室结构检测指引》规定：每面墙抽取一个区域进行检测。	240	构件		
24	混凝土构件尺寸与偏差	尺量	人防区：地下室柱	按《防空地下室结构检测指引》规定：每个防护单元抽检不少于3根柱进行检测。	12	构件		
25		尺量	人防区：地下室顶板、梁	按《防空地下室结构检测指引》规定：每个防护单元抽检不少于3块板、3根梁进行检测。	12	构件		
26		尺量	人防区：地下室临空墙、侧墙、防护单元之间的防护密闭隔墙	按《防空地下室结构检测指引》规定：每面墙抽取一个区域进行检测。	12	构件		

27	钢筋分布	电磁感应法	人防区：柱	按 RFJ01-2015 规定：每个防护单元对梁类、板类构件抽取构件数量的 2%且不少于 5 个构件，对墙类抽取不少于 3 个构件。	12	构件		
28		电磁感应法	人防区：顶板、梁	按 RFJ01-2015 规定：每个防护单元对梁类、板类构件抽取构件数量的 2%且不少于 5 个构件，对墙类抽取不少于 3 个构件。	12	构件		
29		电磁感应法	人防区：临空墙、侧墙、防护单元之间的防护密闭隔墙	按 RFJ01-2015 规定：每个防护单元对梁类、板类构件抽取构件数量的 2%且不少于 5 个构件，对墙类抽取不少于 3 个构件。	12	构件		
30	钢筋保护层厚度	电磁感应法	人防区：柱	按 RFJ01-2015 规定：每个防护单元对梁类、板类构件抽取构件数量的 2%且不少于 5 个构件，对墙类抽取不少于 3 个构件。	12	构件		
31		电磁感应法	人防区：顶板、梁	按 RFJ01-2015 规定：每个防护单元对梁类、板类构件抽取构件数量的 2%且不少于 5 个构件，对墙类抽取不少于 3 个构件。	12	构件		
32		电磁感应法	人防区：临空墙、侧墙、防护单元之间的防护密闭隔墙	按 RFJ01-2015 规定：每个防护单元对梁类、板类构件抽取构件数量的 2%且不少于 5 个构件，对墙类抽取不少于 3 个构件。	12	构件		

33	钢结构双扇防护密闭门	外形尺寸、刚度、焊缝、配件质量、外观质量	人防区：防护设备产品	穗人防办[2023]1号规定：不少于20%抽检	4	单元		
34	连通口双向受力双扇防护密闭门	外形尺寸、刚度、焊缝、配件质量、外观质量	人防区：防护设备产品	穗人防办[2023]1号规定：不少于20%抽检				
35	钢结构单扇防护密闭门	外形尺寸、配合尺寸、刚度、焊缝、配件质量、外观质量	人防区：防护设备产品	穗人防办[2023]1号规定：不少于20%抽检				
36	钢筋混凝土单扇防护密闭门	外形尺寸、配合尺寸、刚度、焊缝、配件质量、外观质量	人防区：防护设备产品	穗人防办[2023]1号规定：不少于20%抽检				
37	钢筋混凝土单扇密闭门	外形尺寸、配合尺寸、刚度、焊缝、配件质量、外观质量	人防区：防护设备产品	穗人防办[2023]1号规定：不少于20%抽检				
38	悬摆式防爆波活门	外形尺寸、配合尺寸、抗力性能、焊缝、配件质量、外观质量、通风性能	人防区：防护设备产品	穗人防办[2023]1号规定：不少于20%抽检				
39	排气活门	外形尺寸、配合尺寸、性能使用、外观质量	人防区：防护设备产品	穗人防办[2023]1号规定：不少于20%抽检				
40	密闭阀门	外形尺寸、配合尺寸、性能使用、焊缝、配件质量、外观质量	人防区：防护设备产品	穗人防办[2023]1号规定：不少于20%抽检				

41	防爆地漏	外形尺寸、配合尺寸、性能使用、外观质量	人防区：防护设备产品	穗人防办[2023]1号规定：不少于20%抽检				
42	钢结构门	穗人防办[2023]1号规定：附件2	人防区：安装质量检测	穗人防办[2023]1号规定：全检				
43	钢筋混凝土门	穗人防办[2023]1号规定：附件2	人防区：安装质量检测	穗人防办[2023]1号规定：全检				
44	悬摆式防爆波活门	穗人防办[2023]1号规定：附件2	人防区：安装质量检测	穗人防办[2023]1号规定：全检				
45	排气活门	穗人防办[2023]1号规定：附件2	人防区：安装质量检测	穗人防办[2023]1号规定：全检				
46	密闭阀门	穗人防办[2023]1号规定：附件2	人防区：安装质量检测	穗人防办[2023]1号规定：全检				
47	防爆地漏	穗人防办[2023]1号规定：附件2	人防区：安装质量检测	穗人防办[2023]1号规定：全检				
48	通风管道	穗人防办[2023]1号规定：附件2	人防区：安装质量检测	穗人防办[2023]1号规定：全检				
49	植筋抗拔	抗拔值	墙、柱	0.1%且不少于3根	63	根		
50	锚栓抗拔、后锚固件	抗拔值	墙、柱、支架	0.1%且不少于3根	12	根		

51	螺栓抗拔	抗拔值	支架、电梯	0.1%且不少于3根	15	根		
52	饰面砖抗拔	抗拔值	外墙	每3层500平方米墙面积不少于1组	15	组		
53	抹灰砂浆粘结强度	抗拔值	墙	每5000平方/组	12	组		
54	抗震支吊架荷载试验	挠度、裂缝、变形	抗震支架	不同支架类型抽取一组	8	构件		
(一)合计(元)								
<b>(二)装配式混凝土结构工程</b>								
1	预埋件抗拔试验	抗拔值	外墙、梁、柱子	单位工程、同一设计指标的预埋件随机抽取5个	10	个		
2	结构和构件荷载试验	承载力、变形、抗裂	业务楼\装配式-叠合板等	同一类构件1000个为一批,每批随机抽取一个	5	构件		
		应力应变	业务楼\装配式-叠合板等	同一类构件1000个为一批,每批随机抽取一个	5	点.次		
4	抗冲击性能检验	变形、抗裂	业务楼\装配式-隔墙	单位工程、同类型、同种连接方式的隔墙,抽取一组3块墙体进行试验	3	构件		
5	淋水试验	防水性能	业务楼\装配式-外墙	全数检查	6	构筑物·天		

6	钢筋套筒灌浆连接及浆锚搭接	密实度、饱满度	业务楼\装配式	全数检查	550	点		
7	外观质量	观察	业务楼\装配式	梁、柱抽取构件数 10%且不少于 3 件；墙、板抽取代表性自然间 10%且不少于 3 间或 3 面	10	组		
8	尺寸偏差与变形	观察、量测	业务楼\装配式-梁板		30	组		
9	钢筋保护层厚度	电磁感应法	业务楼\装配式-梁板		30	组		
10	钢筋分布	电磁感应法	业务楼\装配式-梁板		30	构件		
11	混凝土强度	回弹法	业务楼\装配式-梁板	随机抽取该批构件总数的 30%且不小于 10 个	300	测区		
12	内部缺陷	超声波法、相控阵法	业务楼\装配式-梁板、外墙	根据现场实际情况抽检	4	平方		
13	空鼓率	红外像法	业务楼\装配式-外墙	根据现场实际情况抽检	1000	平方		
(二)合计 (元)								

<b>(三) 钢结构工程</b>								
1	钢结构检测	防腐涂层厚度	抗震支架		20	构件		
2		防火涂层厚度	抗震支架		20	构件		
3		超声波法	焊缝	按 10%焊缝	10	米		
<b>(三) 合计 (元)</b>								
<b>四、常规见证取样检测</b>								
<b>(一) 基坑支护工程材料</b>								
1	钢筋原材	屈服强度		每 60 吨检测一组，但需要考虑分批进场，增加检测量	3	组		
		抗拉强度						
		断后伸长率						
		反向弯曲						
		重量偏差						
2	钢筋焊接、机械连接	抗拉强度		每 300 个接头做一组	3	组		

3	钢材	屈服强度、抗拉强度		每 60 吨检测一组，但需要考虑分批进场，增加检测量	1	组		
4	击实试验			单位工程一组	2	组		
5	压实度		基坑回填	1000m <sup>2</sup> /3 点，30cm/层	60	点		
6	水泥	密度	搅拌桩、配合比原材	每批次或 200t/组	35	组		
		细度						
		比表面积						
		标准稠度用水量						
		凝结时间						
		安定性						
胶砂强度								
7	水泥混凝土配合比	砼配合比分析		同一工程、同一配合比的混凝土，取样不得少于 一组。	2	组		
8	混凝土抗压	C20 强度	导墙	每 100 立方做一组或每台班一组	5	组		

9		C30、C30 微膨胀	冠梁、桩基	每 100 立方做一组或每台班一组、每根桩一组	38	组		
10	水泥砂浆配合比	M10	排水沟、排水沟		1	组		
11	砂浆抗压	M10	排水沟、排水沟		5	组		
12	砂	筛分析		每 400 立方为一批，不足该数视为一批	3	组		
		表观密度						
		堆积密度						
		紧密密度						
		含泥量						
		泥块含量						
13	石	筛分		每 400 立方为一批，不足该数视为一批	5	组		
		表观密度						
		堆积密度						
		紧密密度						
		压碎指标值						
		针片状含量						
		含泥量						
		泥块含量						

14	外加剂	减水率		外加剂(GB 8076-2008): 掺量大于 1% (含 1%) 同品种的外加剂每一编号为 100t。掺量小于 1% 的外加剂每一编号为 50t, 不足 100t 或 50t 的按一个批量计, 同一编号的产品必须混合均匀。	1	组		
		沁水率						
		密度						
		凝结时间差						
		含固量						
		含气量						
		抗压强度比						
		硫酸钠含量						
		pH 值						
15	矿粉	筛分		同一批次 (指同一料源、同一次购入并运至现场并且规格品种相同) 在开工使用前至少检验一次全套; 100t 为一批次, 日常筛分每批次检验一次	1	组		
		密度						
		亲水系数						
(一)合计 (元)								
<b>(二)地基基础工程材料</b>								
1	水泥混凝土配合比	混凝土配合比分析		同一工程、同一配合比的混凝土, 取样不得少于 一组。	4	组		

2	水泥混凝土 抗压	C25	构造柱、圈梁、过梁	每 100 立方做一组或每台班一组、每根桩一组	10	组		
3		C30、C30 微膨	矩形梁、装配式后浇混凝土、桩基	每 100 立方做一组或每台班一组、每根桩一组	180	组		
4		C35、C35 微膨	矩形柱、异形柱、直形墙、桩基	每 100 立方做一组或每台班一组、每根桩一组	150	组		
5		C40	矩形柱、异形柱	每 100 立方做一组或每台班一组、每根桩一组	60	组		
6	混凝土抗渗	P6、P8	满堂基础	每 100 立方做一组或每台班一组	80	组		
7	砌块（灰砂砖）	MU10	尺寸、外观质量		6	组		
8	蒸气加压砖、蒸压灰砂砖	A5.0	外观		8	组		
			尺寸					
			抗压强度					
			抗折强度					
9	钢筋原材		屈服强度	同一编号, 同一炉号, 同一尺寸不大于 60t 为一批。	80	组		
			极限强度					
			伸长率					
			冷弯					
			重量偏差					
			反向弯曲					

10	钢筋焊接、机械连接		极限强度	300 个接头为一批	70	组		
(二)合计 (元)								
<b>(三)主体结构工程材料</b>								
1	水泥砂浆配合比		砂浆配合比分析	砂浆配合比设计：不同强度等级需设计配合比。	4	组		
2	水泥砂浆抗压	M15、M10、1:2、1:3	水泥砂浆抗压	按每一楼层或 250m <sup>3</sup> 砌体的各种标号的砂浆，一组。	20	组		
3	水泥混凝土抗压	C20\C20 细石	构造柱、过梁、圈梁	每 100 立方做一组或每台班一组	20	组		
4		C25	构造柱、圈梁、过梁	每 100 立方做一组或每台班一组	30	组		
5		C30	矩形梁、装配式后浇混凝土	每 100 立方做一组或每台班一组	150	组		
6		C35	矩形柱、异形柱、直形墙	每 100 立方做一组或每台班一组	120	组		
7		C40	矩形柱、异形柱	每 100 立方做一组或每台班一组	80	组		
8		预拌混凝土氯离子含量	电化学法	板、梁、柱、墙	每个强度等级至少一组	8	组	
9	水泥混凝土抗渗	P8	直形墙、后浇带	每 100 立方做一组或每台班一组	10	组		

10	钢筋原材	屈服强度		同一编号, 同一炉号, 同一尺寸不大于 60t 为一批。	120	组		
		极限强度						
		伸长率						
		冷弯						
		重量偏差						
		反向弯曲						
11	钢筋焊接、机械连接	极限强度		300 个接头为一批	102	组		
12	钢材	屈服强度、抗拉强度、断后伸长率、硬度		每批次或 200t/组	5	组		
13	灌浆料	减水率	装配式		3	组		
		沁水率						
		密度						
		凝结时间差						
		含固量						
		含气量						
		抗压强度比						
		硫酸钠含量						
pH 值								

14	灌浆试块抗压	抗压强度	浆锚搭接连接、灌浆料：40mm×40mm×160mm 长方体试件	单位工程、同一生产厂家、同一配合比应制作不少于三组的	30	组		
15	净浆试块抗压	抗压强度	接缝座：70.7mm 的立方体试件	同一配比、建筑面积每 1000m <sup>2</sup> 应制作一组边长；对于竖向受力构件每层不应少于 一组。	30	组		
16	套筒	扭力、扭矩、抗拉强度、硬度		每 1000 个应制作不少于一组 3 个平行试件	12	组		
17	透水砖	透水率	人行铺装		1	组		
		抗压强度						
18	路缘石	抗压强度	平石、侧石、压条		2	组		
		抗折强度						
		外观尺寸						
19	土工合成材料	外观质量	土工布、土工膜	产品以批为单位，同一牌号的原料、同一配方、同一规格、同一生产工艺并稳定连续生产的产品为一批，每批数量不超过 500 卷，每卷长度大于或等于 30m，不足 500 卷则以 5 天产量为一批	2	组		
		网眼目数和网眼尺寸						
		单位面积质量						
		断裂伸长率						
		每延米极限抗拉强度						
		拉伸断裂强度						
		刺破顶穿						
(三)合计 (元)								

(四) 建筑及装饰材料								
1	镀锌挂网	工艺性能		按每种规格抽一组	3	组		
		力学性能						
		镀锌层重叠						
		均匀性						
2	钢板止水带	硬度		每 2000 米一批	2	组		
		拉伸强度						
		拉断伸长率						
		撕裂强度						
		抗渗性/渗透性						
3	防水涂料	外观	2.0mm 厚高分子防水涂料、聚合物水泥防水涂料(I 型 II 型)、1.5mm 厚聚氨酯防水涂料	5000m <sup>2</sup> /批	5	组		
		固体含量						
		耐热性						
		拉伸强度						
		断裂伸长率						
		不透水性						
		低温弯折性						

4	防水卷材	外观	2.0mm 厚聚氯乙烯防水卷材、4.0mm 厚 SBS 改性沥青防水卷材(II型)	5000m <sup>2</sup> /批	5	组		
		固体含量						
		耐热性						
		拉伸强度						
		断裂伸长率						
		不透水性						
		低温弯折性						
5	装饰板、挤塑聚苯乙烯泡沫板、	导热系数	30 厚聚苯乙烯泡沫板	20 万米/批	4	组		
		密度						
		粘结强度						
6	建筑涂料	外观	车库地面、墙面	5000m <sup>2</sup> /批	3	组		
		固体含量						
		耐热性						
		拉伸强度						
		断裂伸长率						
		不透水性						
		低温弯折性						

7	蒸气加压砖	外观	A5.0、A7.5	10万块/批	5	组		
		尺寸						
		抗压强度						
		抗折强度						
8	脚手架扣件	抗滑	支模、外架	按每种规格抽一组	3	组		
		抗破坏						
		抗扭力矩抗压						
		抗拉						
9	安全网	断裂强力×断裂伸长		单位工程一组	6	组		
		接缝部位抗拉强力						
		撕裂强力						
		耐贯穿性能						
		耐冲击性能						
		阻燃性能						
		网目密度						
		尺寸偏差						

10	安全帽	刺穿性能		单位工程一组	1	组		
		冲击性能						
		辐射后刺穿						
		静电性能						
		电绝缘						
11	安全带	整体静态负荷		坠落悬挂安全带取 4 条	1	组		
		整体动态负荷						
12	窗玻璃	遮阳系数、可见光透射比		按 500 片抽取一组	4	组		
		中空玻璃露点						
13	铝合金型材	尺寸允许偏差		按每种规格抽一组	8	组		
		抗拉强度、伸长率						
		基材硬度、压痕硬度						
		壁厚/铝材厚度						
		膜厚、涂层厚度						
横向拉伸试验								

14	门窗	气密性	木质门、铝合金门、 铝合金门联窗、金属(塑钢)门	气密性同一厂家同一品种同一类型的产品，抽查 不少于3樘。 传热系数同一厂家同一品种同一类型的产品，抽 查不少于1樘。	5	组		
		水密性能						
		抗风压性能						
		遮阳系数			2	组		
15	油漆	表面憎水率	氟碳漆	10t/组	2	组		
		抗压强度						
		拉伸性能						
		附着力						
		固体含量						
		干燥时间						
		细度						
16	乳胶漆	表面憎水率		10t/组	5	组		
		抗压强度						
		拉伸性能						
		附着力						
		固体含量						
		干燥时间						
		细度						

17	内、外腻子	表面憎水率		10t/组	8	组		
		抗压强度						
		拉伸性能						
		附着力						
		固体含量						
		干燥时间						
		细度						
18	粘结剂	表干时间		2t/批	1	组		
		拉伸粘结性						
		粘结强度						
		浸水后定伸粘结性						
19	瓷砖、釉面砖、地砖	吸水率	800*800\300*300\ 300*600\100*100	不同规格/组	4	组		
		破坏强度						
		断裂模数						

20	陶瓷砖	放射性核素	800*800\300*300\ 300*600\100*100	不同规格/组	4	组		
21	建筑材料及制品	燃烧性能	防火板、装饰板	不同规格/组	5	组		
22	保温板、保温棉	密度		300m <sup>3</sup> /组、常规检测	3	组		
		压缩强度						
		导热系数						
		稳定性						
23	耐碱玻纤网格布	密度		300m <sup>3</sup> /组、常规检测	3	组		
		压缩强度						
		导热系数						
		稳定性						
24	防静电活动地板	外观质量		不同规格/组	1	组		
		尺寸公差						
		体积电阻（率）						
		表面电阻（率）						
		系统电阻（率）						
		接地电阻						
		集中荷载试验、均布荷载试验						

25	胶粘剂	拉伸粘结强度		C类产品, 100t 为一批	2	组		
		剥力强度						
		密度						
		浸水后定伸粘结性						
26	密封胶	外观		不同规格/组	2	组		
		拉伸粘结性						
		弹性恢复力						
		邵氏硬度						
27	玻璃胶	外观		不同规格/组	2	组		
		密度						
		表干时间						
		拉伸模量						
28	石材胶	外观		不同规格/组	2	组		
		拉伸粘结性						
		弹性恢复力						
		邵氏硬度						

29	建筑石材	尺寸		不同规格/组	2	组		
		压缩强度						
		体积密度						
		吸水率						
30	龙骨	外观尺寸		每 2000 米一批	5	组		
		镀锌层厚度						
		涂层铅笔硬度						
31	石膏板、硅钙板	单位面积		同一规格型号 3000 块为一批	4	组		
		受潮绕度						
		含水率						
32	焊接工艺评定	拉伸试验		每种工艺不少于一组	4	组		
		弯曲试验						
		无损试验						
(四)合计 (元)								

(五) 电气及照明工程材料

1	电线	外观质量	16mm <sup>2</sup> 、4mm <sup>2</sup> 、2.5mm <sup>2</sup> 、 1.5mm <sup>2</sup> 、 WUZC-BYJ-B1-10	同一品种不少于3组、常规检测	15	组		
		电压试验						
		绝缘电阻						
		导体电阻						
		外形尺寸						
		绝缘厚度						
		护套厚度						
		截面积						
2	电缆	外观质量	WDZC-YJY-4x240+1 x120、 WDZC-YJY-WDZC-YJ Y-4x70+1x35、 WDZC-YJY-4x185+1 x95	同一品种不少于3组、常规检测	12	组		
		电压试验						
		绝缘电阻						
		导体电阻						
		外形尺寸						
		绝缘厚度						
		护套厚度						
		截面积						

3	灯具	外观、标记、电气强度、照度、照明功率密度	筒灯、平板灯、射灯吸顶灯	同一工艺、同一规格型号取一组，常规检测	6	组		
4			LED灯、灯带	同一工艺、同一规格型号取一组，常规检测	6	组		
5			荧光灯	同一工艺、同一规格型号取一组，常规检测	1	组		
6			应急灯、标志灯	同一工艺、同一规格型号取一组，常规检测	6	组		
7			探照灯	同一工艺、同一规格型号取一组，常规检测	1	组		
8			投光灯	同一工艺、同一规格型号取一组，常规检测	1	组		
9	PVC套管、HDPE管、金属软管、配管	外观	JDG25、JDG20、DN40、DN20、PVC20、SC20	每种规格检测一组、常规检测	8	组		
		尺寸						
		拉伸性能						
		环刚性						
		偏平性试验						
		冲击强度						
		烘箱试验						

10	开关	标志	空气开关、漏电开关、普通开关	同一工艺、同一规格型号取一组，常规检测	15	组		
		电气间隙						
		爬电距离						
		脱扣特性						
		介电强度						
		绝缘电阻						
		耐潮						
		温升						
		机械和电气寿命						
11	插座	防触电保护		100个/组、常规检测	10	组		
		电气间隙						
		爬电距离						
		接地措施						
		端子检验						
		绝缘电阻						
		耐热						

12	电气附件安装盒和外壳	标志检验			5	组		
		接地保护						
		防触电保护						
		爬电距离						
		电气间隙						
		结构						
		绝缘电阻						
		电气强度						
		耐热						
13	热镀锌管	工艺性能	JDG25、JDG23、 JDG20	每种规格检测一组	6	组		
		力学性能						
		镀锌层重叠						
		均匀性						

14	钢质桥架、金属桥架	外观	CT100x100\CT800x200\CT600x150\TJ300x150	每种规格检测一组	4	组		
		锌层厚度						
		锌层附着力						
		锌层均匀性						
15	接地测试点	接地电阻			5	测点		
16	配电箱		配电箱及开关箱		100	m2		
(五)合计 (元)								
<b>(六)给排水工程、暖通工程、消防系统工程材料</b>								
1	PP-R 给水管、UPVC 排水管、钢塑复合管、PVC-U 塑料管、HDPE 双壁波纹管	外观	DN15、DN25、DN50、DN250、DN700、DN600	每种规格检测一组、常规检测	10	组		
		尺寸						
		拉伸性能						
		环刚性						
		偏平性试验						
		冲击强度						
		烘箱试验						

2	无缝钢管	硬度		500 根/组	1	组		
		拉伸强度						
3	压实度		管道工程	1000m <sup>2</sup> /3 点	90	点		
4	镀锌钢管	抗拉强度	DN150、DN200、 DN40、SC100、SC150	200 根/组	5	组		
		压扁强度						
		硬度						
5	球磨铸铁管	抗拉性能	DN250、DN200、 DN150	200 根/组	3	组		
		硬度						
6	钢筋混凝土管	外观尺寸	DN300	200 根/组	2	组		
		荷载试验						
7	不锈钢管	尺寸偏差	DN20、DN100、DN80、 DN15、DN25、DN32	每种规格检测一组	12	组		
		表面质量						
		拉伸性能						
		压扁试验						
		液压试验						

8	闸阀、安全阀、蝶阀、止回阀	外观质量		每种规格检测一组	4	组		
		壳体试验						
		上密封试验						
		密封性能						
9	管道支架	外观		每种规格检测一组	4	组		
		锌层厚度						
		锌层附着力						
		锌层均匀性						
10	井盖	外观	Φ 700、Φ 800、Φ 900、Φ 1000	100 套\组、常规检测	4	组		
		尺寸						
		承载力						
		残余变形						

11	算子	外观		3000 套\组、常规检测	2	组		
		尺寸						
		承载力						
		残余变形						
(六)合计 (元)								
<b>五、建筑环境工程检测</b>								
1	土壤氡浓度	浓度	地下室	在工程地质勘查范围内布点，应以间距 10m 作网格，各网格点即为测试点，当遇到较大石块时，可偏离±2m，但布点数不应少于 16 个。100m <sup>2</sup> /点	104	点		
2	室内空气污染含量	苯	室内	房间面积少于 50m <sup>2</sup> 的 1 点，房间面积大于等于 50m <sup>2</sup> 小于 100m <sup>2</sup> 的 2 点，房间面积大于等于 100m <sup>2</sup> 小于 500m <sup>2</sup> 的不少于 3 点，房间面积大于等于 500m <sup>2</sup> 小于 1000m <sup>2</sup> 的不少于 5 点	50	点		
		氡气						
		甲苯						
		二甲苯						
		甲醛						
		氨						
		TVOC						

3	声音环境检测	噪声	室内外	场地周边 4 个方位边界位置布置测点, 每个方位应至少布置 1 个噪声测量点	12	处		
4			环境	每种典型功能的房间或场所抽检不应少于 2 处	12	处		
五、合计 (元)								
六、建筑节能与绿色建筑工程检测								
(一) 建筑节能材料								
1	保温隔热材料	导热系数	屋面	同厂家、同品种产品, 扣除天窗、采光顶后的屋面面积在 1000m <sup>2</sup> 以内时应复验 1 次; 面积每增加 1000m <sup>2</sup> 应增加一次。	2	组		
		密度						
		抗压强度						
		压缩强度						
		可燃性			2	组		
2	墙体节能材料	导热系数	墙体	同厂家、同品种产品, 按照扣除门窗洞口后的保温墙面面积所使用的材料用量, 在 5000m <sup>2</sup> 以内时应复验 1 次; 面积每增加 5000m <sup>2</sup> 应增加一次。	3	组		
		密度						
		抗压强度						
		压缩强度						

3	饰面砖	太阳辐射吸收系数	墙体	同一厂家同一品种的产品，当单位工程建筑面积在 2000m <sup>2</sup> 以下时各抽查不少于 1 次，在 2000m <sup>2</sup> 以上 20000m <sup>2</sup> 以下时各抽查不少于 3 次，20000m <sup>2</sup> 以上时各抽查不少于 6 次。	2	组		
(一) 合计 (元)								
(二) 建筑节能实体								
1	围护结构现场实体检测	外墙节能构造	外墙节能构造	一个单位工程每种节能保温做法至少取样 1 组 (3 个芯样)	12	组		
2		外墙传热系数	外墙节能构造	每个单位工程的每种不同构造的外墙各抽查 1 处	1	组		
3	配电与照明节能工程	平均照度		每个功能区抽检不少于 2 处	12	项		
4		照明功率密度		每个功能区抽检不少于 2 处	12	项		
5		低压配电电源质量		全检	1	系统		
6	通风与空调系统节能检测	风管严密性及强度	排风系统	GB 50411 3.4.3 检验批最小抽样数量按表 3.4.3 执行	1	系统		
7		系统总风量			1	系统		
8		各风口的风量			10	个		
9		风机单位风量耗功率		GB 50411 3.4.3 检验批最小抽样数量按表 3.4.3 执行	1	系统		
10		风量平衡			1	系统		

11	风机盘管机组	风量	业务楼、监区	按每单体/台	2	台		
		输入功率						
		供冷量						
		噪声						
12	通风工程调试	新风机组性能	业务楼、监区	按每单体/台	2	台		
13	空调系统冷热源及管网节能	室内温度	室内	按空调房建总数抽查 10%	30	间		
14		室内湿度		按空调房建总数抽查 10%	30	间		
(二) 合计 (元)								
(三) 水质检测								
1	水质检测	浑浊度	业务楼、武装营房、监区	每个单体工程/组	3	组		
		pH						
		色度						
		臭和味						
		总氮						
		耗氧量						
		菌落总数						
		总大肠菌群						
		铁						
		锌						
		铅						
		镉						

(三) 合计 (元)

七、智能建筑工程检测

1	信息网络系统	连通性	计算机网络系统	按总数 10%抽检, 少于 10 台的, 应全部检测。现场随机抽样	20	链路		
2		传输时延		按总数 10%抽检, 少于 10 台的, 应全部检测	20	链路		
3		丢包率		现场随机抽样	20	链路		
4		路由检测		全检	20	链路		
5		网络管理功能		机房	1	系统		
6	建筑设备监控系统	DDC 控制点位		各种电器参数按每类参数抽 20%, 且数量不应少于 20 点, 数量少于 20 点时应全部检测	80	点		
7		液位开关		给水和中水系统应全部检测	10	台		
8		水压力变送器			10	台		
9		传感器		各类计量装置的 20%, 且不低于 3 台, 总数少于 3 台时全检	3	个		

10	公共广播系统	广播系统性能		末端设备不少于 10%，且不少于 3 个广播区域	3	区域		
11		广播系统功能		全检	1	系统		
12	会议系统	扩声特性		全检	1	间		
13	综合布线系统	双绞线电气性能		10%	100	点		
14		光纤布线		10%	400	芯		
15	信息导引及发布系统	系统功能		全检	1	系统		
16		显示功能		各类显示终端数量的 20%抽检，且不低于 3 台	3	台		
17	视频监控系统	摄像机			50	台		
18		系统功能			1	项		
19	入侵报警系统	探测器/按钮			50	台		
20		系统管理功能			1	项		
21	机房工程	系统功能		全检	1	系统		
七、合计（元）								

八、建筑电气工程检测								
1	防雷检测	接地电阻、引下线数、等电位连接点数、避雷网格（带）数、SPD测试	业务楼		29171.67	m2		
2			监区、门卫		32683.39	m2		
3			监墙、岗楼		55.44	m2		
4			武警营房、传达室		3428.98	m2		
5	柴油发电机组	纯电阻负荷试验	业务楼、监区（常载 1000kW，备载 1200kW，风冷，自带保护开关）		2	台		
八、合计（元）								
九、消防系统工程检测								
1	消防系统	自动报警系统、防火门、防火卷帘系统、气体灭火系统、水喷淋灭火系统、消火栓系统、消防给水、防排烟系统、灭火器	业务楼		29171.67	m2		
2			监区、门卫		32683.39	m2		
3			监墙、岗楼		55.44	m2		
4			武警营房、传达室		3428.98	m2		
九、合计（元）								

十、园林绿化工程检测								
1	病虫害	乔木		全数检查	50	点		
2		灌木		50 m <sup>2</sup> 为/检验批，每点 10 m <sup>2</sup> ，每处少于 4 个点。	79	点		
3		地被		50 m <sup>2</sup> 为/检验批，每点 10 m <sup>2</sup> ，每处少于 3 个点。	195	点		
4	种植土	pH 值		客土，每 500 立方米抽一个样；原土，每 5000 平方米抽一个样。	2	组		
		全盐量						
		有机质						
		风干样含水量						
		机械组成						
5	有机肥	氮		每批次抽一个样，不少于两个样。	1	组		
		磷						
		钾						
		有机质						
		含水量						
		pH 值						
十、合计（元）								

十一、室外给排水、道路工程检测								
1	道路工程（车行道）	压实度	路基		36	点		
2		路基弯沉	路基		60	点		
3		5%水稳层压实度	基层		12	点		
4		5%水稳层厚度	基层		12	点		
5		5%水稳层弯沉	基层		60	点		
6		7d 无侧限抗压强度 5%水稳层	基层		4	组		
7		沥青面层压实度	面层		12	点		
8		沥青面层厚度	面层（上+下面层）		12	点		
9		沥青面层弯沉	面层		60	点		
10		沥青面层平整度	面层		20	处		
11		沥青面层摩擦系数	面层		5	处		
12		沥青面层沥青混合料（级配、含油量、马歇尔）	面层		4	组		

13	交安工程标志牌	反光膜逆反射系数			12	处		
14	交安工程标线	干膜厚度、宽度			12	点		
15	交安工程标志标线	逆反射系数			12	处		
16	给排水工程沟槽	击实试验	管道工程		1	组		
17		压实度	管道工程		120	点		
18		动力触探	管道工程		100	米		
19	给排水工程功能性试验	闭水试验	管道工程	管道工程全检	3344	米		
20		CCTV 试验	管道工程	污水管道全检	1500	米		
21		水压试验	管道工程	给水工程全检	1944	米		
十一、合计（元）								

十二、海绵城市评估								
1	海绵城市评估	海绵城市建设评估咨询		2 万m <sup>2</sup> （含）以下按单栋，2 万m <sup>2</sup> 以上按单栋+面积增量。5 万+2.0/m <sup>2</sup> ×（建筑面积-2 万m <sup>2</sup> ）	2	项		
2		土壤渗透系数		每栋建筑物随机选取 2 处	6	处		
3		透水铺砖渗透系数		每栋建筑物随机选取 2 处	6	处		
4		路面太阳辐射反射系数		每栋建筑物随机选取 2 处	6	处		
十二、合计（元）								
总计								

说明：

- 1、本项目投标报价采用的币种为人民币，以元为单位，保留小数点后两位小数，第三位小数四舍五入。
- 2、综合单价报价合计与投标总报价不一致时，以投标总报价为准修正综合单价投标报价，修正后的综合单价报价需招标人同意确认。

投标人（盖章）：

法定代表人（或被授权人）签字或盖章：

日期： 年 月 日

**格式六：资格审查资料**

(一) 基本情况表

投标人名称						
注册地址				邮政编码		
联系方式	联系人			电 话		
	传 真			网 址		
法定代表人	姓名		技术职称		电话	
技术负责人	姓名		技术职称		电话	
企业资质证书	类型：		等级：	证书号：		
质量管理体系证书 (如有)	类型：		等级：	证书号：		
营业执照号				员工总人数：		
注册资本				其 中	高级职称人员	
成立日期					中级职称人员	
基本账户开户银行					技术人员数量	
基本账户银行账号					各类注册人员	
经营范围						
投标人关联企业情况 (包括但不限于与 投标人法定代表人为同一人或者存在 控股、管理关系的不 同单位)						
备注						

注：投标人应根据评标办法资格评审标准提供相应材料。

(二) 项目负责人简历表

姓 名		年 龄		执业资格证书（或上岗证书）名称	
职 称		学 历		拟在本项目任职	
工作年限				从事相关工作年限	
毕业学校	年毕业于		学校	专业	
主要工作经历					
时 间	参加过的类似项目			担任职务	委托人及联系电话

注：投标人应根据评标办法资格评审标准提供相应材料。

(三) 投标人认为需要提供的资格审查资料（如投标人声明）

## 格式七：技术响应承诺书

### 技术响应承诺书

致招标人：广州市海珠区重点工程建设中心

我方承诺：

1、检测工作必须满足国家、广东省、广州市相关检测规范、强制性标准。

2、除按要求完成本次招标范围内的检测工作外，还根据贵单位要求完成以下工作：

(1) 与工程所在行政区域的相关建设行政主管部门和监督部门进行检测工作的协调，申报检测技术成果的审批，保证技术成果能够通过相关部门认可，确保不因检测工作影响本工程项目的建设进度和竣工验收。

(2) 在进行检测任务的过程中与该工程相关的项目管理单位、施工单位、监理单位、设计单位、建设主管部门等相关单位的协调工作。

(3) 负责检测数据的有关信息通过广州市建设工程质量检测监管信息网报送。

3、用于完成本项目检测的仪器、设备和材料由我方自行运输，存管。仪器、设备和材料应有产品出厂合格证，检定/校准证书，同时符合相关技术标准和检定要求。

4、我方在进场检测前，将根据施工图纸及现场实际情况编制检测方案，方案必须满足设计文件以及国家、广东省及广州市监督部门现行技术规范的要求；并报监理工程师、贵单位、项目所在行政区域的相关建设行政主管部门和监督部门等审批同意后实施。

5、我方投入的检测机构人员、设备符合国家、省市相关规范要求，符合本项目需求。如贵单位认为我司投入的人员有不满足的情况，我司将无条件更换符合项目要求的人员，不增加任何费用。

投标人（盖章）：

法定代表人(或被授权人)签字或盖章：

日期：    年    月    日

格式八：拟投入本项目主要人员名单及人员一览表

拟投入本项目主要人员名单及人员一览表

序号	本项目任职	姓名	职称	专业	执业或职业资格证明			备注
					证书名称	级别	证号	
1								
2								
3								
4								
5								
6								
7								
8								
...								

注：投标人应根据评标办法的评审标准提供相应材料。

格式九：投标人认为需要提供的资料（如有）