

编制说明

一) 工程概况

工程名称：祈福黄金海岸配套幼儿园开办改造项目

建设单位：广州市花都区教育局

工程内容：祈福黄金海岸配套幼儿园开办改造项目：毛坯装修现拟拆除部分墙体及门窗、新增室内装修工程、安装工程及室外园林绿化工程。

二) 编制依据

1、以建设单位提供的本项目施工设计图、设计变更有关补充说明及招标文件规定的招标范围为依据。

2、《广东省房屋建筑与装饰工程综合定额（2018）》、《广东省通用安装工程综合定额（2018）》、《广东省市政工程综合定额（2018）》、《广东省园林绿化工程综合定额（2018）》、《广东省建设工程施工工期定额（2022）》及相关法律法规和造价管理文件等。

三) 其他

1、工程量清单包含为实现其项目特征而进行的所有工作内容，由此产生的所有费用均在所列清单的单价或合价金额中综合考虑。

2、措施项目包含完成本工程项目施工所发生的所有施工及技术措施，各项目措施费用由投标单位根据自身考虑自行填写，构成综合单价。

四) 绿色施工安全防护措施费 296087.43 元，专业工程暂估价 0.00 元，暂列金额 0.00 元。