

茂名市中心城区老旧小区改造项目--官山六路(西粤路--
茂名大道)建设工程监理公开招标

招标公告

招 标 人：茂名市发展集团有限公司

招标代理机构：广东宝骏工程咨询有限公司

日 期：2023年7月

茂名市中心城区老旧小区改造项目--官山六路(西粤路--茂名大道)建设工程监理招标公告

一、招标条件

本招标项目茂名市中心城区老旧小区改造项目--官山六路(西粤路--茂名大道)建设工程已由茂名市发展和改革局以茂发改投[2021]779号文批准立项建设。招标人为茂名市发展集团有限公司，建设资金来自除争取上级专项补助外，通过申报地方政府债券解决，项目已具备招标条件，现对本项目的监理采用资格后审方式进行公开招标。

二、工程概况与招标内容

1. 工程名称：茂名市中心城区老旧小区改造项目--官山六路(西粤路--茂名大道)建设工程监理。

2. 建设地点：茂名市茂南区。

3. 工程概况：官山六路(西粤路--茂名大道)建设工程位于茂名市区东部道路呈东西走向，西起西粤路，东至茂名大道。主要内容包括拆除工程、道路工程、交通工程、排水工程、照明工程、绿化工程等。本项目道路全长 438 米，按城市主干道设计，双向八车道，红线宽 45 米，设计时速 40km/h。采用沥青路面结构。道路红线宽 45 米=6 米人行道(含无障碍带、绿道、设施带)+15 米(车行道)+3 米(中央绿化带)+15 米(车行道)+6 米人行道(含设施带、绿道、无障碍带)。排水工程雨水系统采用 DN400~DN1000 二级钢筋混凝土管，污水系统采用 DN500 或 DN600 钢带增强螺旋波纹管。具体内容详见招标图纸和工程量清单。项目概算总投资约为 8062.73 万元。

4. 招标范围：(1) 施工准备阶段、施工阶段、工程收尾阶段和工程质量保修阶段的质量监督、安全生产监督管理、投资控制、进度控制、合同管理、信息管理、组织协调；协调各进驻单位同步建设，对各进驻单位进度统一调控，避免相互干扰，确保实现工程的总体目标。

(2) 按委托人的要求提前进场参与开工前期的准备和筹划工作，协助委托人对施工图纸提出意见，制定工程管理办法、各参建方职责及有关事务性工作等。

5. 招标控制价：68.91万元。

三、投标人资格要求

1. 投标人必须具备监理综合资质或市政公用工程专业监理乙级或以上资质，且营业执照有效，广东省外企业须在“进粤企业和人员诚信信息登记平台”录入信息并通过数据规范检查。

2. 监理人员专业配备要求：①拟委任的项目总监理工程师（1名）：具有市政公用工程专业国家注册监理工程师资格，且为本单位在职人员；②拟委任的项目总监代表（1名）：具有市政公用工程专业国家注册监理工程师资格，且为本单位在职人员；③专业监理配备人员（3名）：具有国家注册监理工程师注册证书或专业监理工程师证书或监理员证书，且为本单位在职人员。

3. “信用中国”网站（www.creditchina.gov.cn）查询：投标人被列为失信惩戒对象或严重拖欠农民工工资失信主体或被人民法院列为失信被执行人的，投标活动依法予以限制，不接受其投标。

4. 本次招标不接受联合体投标。

四、招标文件的获取

1. 招标文件于____年__月__日发出，投标人自行登录广州公共资源交易中心网站（网址：<http://www.gzzb.gd.cn/>）网站找到本项目的招标公告后，下载招标文件及相关资料。符合本项目资格要求的投标人根据招标文件要求编制投标文件及缴纳投标保证金或投标保证金银行保函或投标保证金保证保险保函的，均可直接参与本项目的投标。

2. 投标人缴交资料费人民币 100 元。

五、发布公告日期、递交投标文件时间与开标时间

1. 公告发布日期（含本日）____年__月__日至____年__月__日；

2. 递交投标文件起始时间：____年__月__日__时__分；

截止时间：____年__月__日__时__分；

3. 开标时间：____年__月__日__时__分；

4. 地点：广州公共资源交易中心____开标室（广州市天河区天润路 333 号）。

5. 本项目采用网上投标登记方式，网上投标登记截止时间：____年__月__日__时__分；投标人应在招标公告发布后至网上投标登记截止时间前，登录广州公共资源交易中心交易平台网站办理网上投标登记手续；为避免因未及时办理网上投标登记手续造成无法投标，请投标人在投标截止时间 1 天前办理完成该项业务，因投标人原因或其他因素造成投标人未能成功办理投标登记手续的，提交的投标文件将拒绝接受，其责任由投标人自负。

6. 投标人应在递交投标文件截止时间前，凭法定代表人证明书原件、法定代表人授权委托书证明书原件（非法定代表人递交时提供）、法定代表人或授权委托人身份证原

件、投标保证金银行保函原件或投标保证金保证保险保函原件（投标保证金如采用银行转账形式可不提供保函原件）到达递交投标文件地点递交投标文件及需提交核查的原件。没有按上述要求提交资料的，投标文件将被拒绝接受。

7. 递交投标文件截止时间与开标时间是否有变化，请密切留意招标答疑中的相关信息。递交投标文件截止时间后，开标时间因故推迟的，相关评标信息仍以原递交投标文件截止时间的信息为准。

8. 逾期送达的或者未送达指定地点的投标文件，招标人不予受理

六、投标注意事项

1. 投标人若对招标文件有疑问，在招标文件《投标人须知》规定时间内以匿名方式在“广州公共资源交易中心网站”答疑专区进行网上提问。招标人（或招标代理）将对投标人的问题统一做出澄清和解答，并发布在“广州公共资源交易中心网站”。投标人应自行留意招标人（或招标代理）发布的招标文件澄清、修改或补充内容。否则，造成的一切后果由投标人自行承担。

2. 对于本项目的招标公告和招标文件存在任何违规或不公平内容，投标人可向招标人提出异议。

3. 开标时要求投标人的企业法定代表人或拟委派本项目的项目经理作为委托代理人准时参加开标会,且需在开标截止时间前进场做签到工作,开标时手持本人身份证原件、法定代表人身份证明书原件、法人授权委托书证明书原件（法定代表人出席开标会的，则无需提供）和投标保证金银行保函原件或投标保证金保证保险保函原件（投标保证金如采用银行转账形式可不提供保函原件）。

4. 投标人采用现金转账方式递交投标保证金的，须完成投标登记后将投标保证金与本项目进行绑定，绑定成功后才能被认定为完成缴交投标保证金义务；若投标人未能在投标截止时间前完成投标保证金绑定，导致投标保证金未能在广州公共资源交易中心数据库显示的，视为投标保证金无效。具体操作详见广州公共资源交易中心通知公告栏“关于基本户保证金专用账户账号的通知及操作指引”。

5. 投标人须务必充分了解本项目的合同范本，如有违反或违约的情况将严格按合同条款进行处罚。

七、发布公告的媒体

本次招标公告同时在广州公共资源交易中心网、广东省招标投标监管网上发布。

八、联系方式

招 标 人： 茂名市发展集团有限公司

地 址： 茂名市油城八路 3 号

联系人： 朱工 电话： 0668-2299172

招标代理： 广东宝骏工程咨询有限公司

地 址： 广东省广州市荔湾区周门北路 26 号 409 房

联系人： 方壮佳 电话： 15999983727

监督部门： 茂名市建设工程招标投标办公室 电话： 0668-2293023、0668-2280606

2023 年 7 月 日

附件 1

茂名市中心城区老旧小区改造项目--官山六路(西粤路--茂名大道)建设工程
程监理_拒绝投标单位名单(部分)

序号	单位	拒绝投标期		备注
		起始日期	截止日期	
1				
2				
3				
4				
5				
6				
7				
8				
9				
10				
11				
12				
13				
14				
15				

说明：1.在拒绝投标期内，拒绝上述单位参与茂名市中心城区老旧小区改造项目--官山六路(西粤路--茂名大道)建设工程监理的投标。

2.若上述单位及拒绝期限发生变化的，则以最新书面文件为准。

3.上述单位名单未含被人民法院列为失信被执行人企业。