

# 广州市荔湾区水务局文件

穗荔水建批〔2023〕12号

## 广州市荔湾区水务局关于老旧小区排水单元达标创建工程（茶滘街片区）初步设计及概算的批复

区水务工程建设管理中心：

你单位报来《关于报送老旧小区排水单元达标创建工程（茶滘街片区）初步设计及概算的请示》收悉。根据该工程专家评审意见及第三方概算审核意见等文件依据，经研究，现批复如下：

### 一、项目建设依据

根据《广州市荔湾区发展和改革局关于老旧小区排水单元达标创建工程（茶滘街片区）项目可行性研究报告的复函》（荔发改投批〔2023〕4号），本工程计划改造19个单元的排水管网。工程估算总投资8820.78万元。

### 二、工程建设任务和内容

本工程位于广州市荔湾区茶滘街，改造面积约为40.07ha，共

划分为 19 个排水单元。主要内容包括：梳理小区现状排水系统，对片区范围排水单元采取雨污管网改造、管网病态修复、海绵城市建设等措施；共新建 DN150~DN500 污水管 5.28km，DN150~DN800 雨水管 2.59km，200\*200-300\*300 雨水沟 2.16km，DN100 立管 8.71km。

### 三、设计标准

《广州市水务局关于印发广州市排水单元达标创建工程方案编制指引的通知》（穗水规计函〔2019〕426号）、《室外排水设计规范》（GB50014-2006）（2016版）、《泵站设计规范》（GB/T50265-2010）等。

### 四、工程概算

根据第三方概算审核结果，本工程概算总投资 8611.02 万元，其中建安工程费 6711.25 万元，工程建设其它费用 1489.72 万元，预备费 410.05 万元。资金来源：区财政资金。

该工程初步设计已于 2023 年 3 月 28 日通过专家评审，设计单位已根据专家意见修改完善了工程初步设计，于 2023 年 6 月 21 日完成了第三方概算审核。该工程初步设计依据充分、设计方案基本合理，设计文件深度符合相关规定，可作为开展下一阶段工作的依据。请你单位严格按照概算控制项目投资，并遵照有关法律法规和程序完善后续工作。

本批复文件有效期 2 年，有效期内完成下一阶段审批工作的本批复文件持续有效。有效期届满未完成下一阶段审批工作的应在有效期满前 3 个月内向我局申请延期。未办理延期手续的本批

复自动失效。

- 附件： 1.关于报送老旧小区排水单元达标创建工程（茶滘街片区）初步设计及概算的请示
- 2.《老旧小区排水单元达标创建工程（茶滘街片区）初步设计报告》专家评审意见
- 3.老旧小区排水单元达标创建工程（茶滘街片区）概算审核报告（含工程概算汇总表）

广州市荔湾区水务局  
2023年7月4日



（联系人：周一鑫，联系电话：81015263）

公开属性：依申请公开

---

广州市荔湾区水务局办公室

2023年7月4日印发

---