

从开标到评标结束，整个过程都在广州公共资源交易中心工作人员见证下进行。

五、投标文件评审情况

1、在评审过程中，招标人采取了严格的保密措施，使评标工作自始至终不受干扰。评标委员会的每位成员坚持公平、公正的原则，认真阅读招标文件、补充说明等资料，仔细评审各投标人的投标文件。

2、根据招标文件的规定，本项目采用资格后审（电子资料评标）方式，由评标委员会进行资格审查和评标工作，评标办法采用综合评分法。

按本工程招标文件评标办法的规定，首先对所有投标单位的电子投标文件进行资格评审。在资格评审环节，通过资格评审的共有 5 家投标单位。详见《资格评审记录表》、《资格评审汇总表》、《形式评审记录表》、《形式评审汇总表》、《响应性评审记录表》、《响应性评审汇总表》。

随后对通过资格审查的 5 名投标人进行商务部分评分、代建方案部分评分、投标报价部分评分。（详见《资格审查情况报告》、《商务部分评分记录表》、《商务部分评分汇总表》、《代建方案部分评分记录表》、《代建方案部分评分汇总表》、《投标报价表》）。

再对通过的投标人按照投标人总得分 = 商务部分得分（55 分）+ 代建服务方案部分得分（35 分）+ 投标报价得分（10 分）的公式进行总得分汇总。（详见《得分汇总记录表》）。

最后评标委员会按照投标人总得分排序。（详见《推荐中标候选人记录表》）。

六、推荐中标候选人情况

根据招标文件评标办法的定标原则，经总得分汇总后评委会一致推荐前 3 名中标候选人，分别是：

第一中标候选人：（主）广州花都城投建设管理有限公司；（成）广州建筑工程监理有限公司，投标报价：6088500.00 元，投标下浮率：1.00%；

第二中标候选人：中达安股份有限公司，投标报价：6137700.00 元，投标下浮率：0.20%；

第三中标候选人：广州轨道交通建设监理有限公司，投标报价：5965500.00 元，投标下浮率：3.00%。

评委组长（签名）：

评委委员（签名）：

2023 年 7 月 4 日

