

# 王老吉大健康南沙基地（一期）绿化工程（第二次招标）评标报告

由广州王老吉大健康产业有限公司组织的王老吉大健康南沙基地（一期）绿化工程（第二次招标）（项目编号：JG2023-2857）招标项目，已委托广东粤能工程管理有限公司（招标代理机构）在广州公共资源交易中心（交易场所）进行公开招标。本项目实施电子化招投标，已完成评标程序。现将评标情况报告如下：

## 一、开标情况

招标人（招标代理）于2023-07-03 15:00:00在广州公共资源交易中心第01开标室（中心本部）进行开标工作，开标全过程均在广州公共资源交易中心电子见证下进行。开标情况详见《开标记录表》《异议记录表》《投标文件机器码系统分析结论表》《历史投标文件机器码系统分析结论表》。

## 二、评标委员会组成

本项目评标工作由评标委员会负责，评标委员会由广东省综合评标评审专家库随机抽取的5名有关技术、经济等方面的专家和招标人委派的2名招标人代表组成。经评标委员会成员一致推举出评标委员会组长，具体名单如下：

评标委员会组长：

评标委员会其他成员：

## 三、评审情况

本项目评标工作于2023-07-04 10:00:00在广州公共资源交易中心第40评标室（2F）进行。评标全过程在广州公共资源交易中心电子见证下进行，各评委都严格遵守评标纪律。

本项目评标方法采用综合评估法。根据招标文件规定，资格审查文件、技术部分（项目实施能力）和经济部分公开开标；技术部分（施工组织方案）文件在评标时由交易平台随机编号后开启，再交由评标委员会以暗标形式进行评审。

### （一）资格审查

根据招标文件规定的资格审查条件，评标委员会对各投标人提交的资格审查资料进行了资格审查。资格审查情况如下：

序号	投标人名称	资格审查结果 (通过/不通过)	资审不通过 具体原因
1	广州市名卉景观科技发展有限公司	通过	
2	广州市芳村市政园林建设工程有限公司	通过	
3	广东如春生态集团有限公司	通过	
4	春涛国际建筑有限公司	通过	
5	广东粤壮园林建设有限公司	通过	
6	广东桦杰园林生态建设有限公司	通过	
7	广州市园林建设有限公司	通过	

8	广东楷湖建设有限公司	通过	
9	四川宏大建筑工程有限公司	通过	
10	广东宏佳建设有限公司	通过	
11	广东中科琪林园林股份有限公司	通过	
12	广州市中森园林绿化工程有限公司	通过	
13	广州市林华园林建设工程有限公司	通过	
14	广州市森艺园林建设工程有限公司	通过	
15	广州市浅草堂园林工程与设计院有限公司	不通过	未按招标文件11.2.6要求提供相关证明材料
16	广州普邦园林股份有限公司	通过	
17	广州华茂环境建设工程有限公司	通过	
18	深圳市中浦信建设集团有限公司	通过	
19	深圳市嘉润州生态建工有限公司	通过	
20	广州市新茵园林绿化管理有限公司	通过	

以上情况详见《资格评审记录表》《资格评审汇总表》。

(二) 投标文件否决性条款审查(含投标报价算术复核)

根据招标文件规定的评标标准和方法,评标委员会对通过资格审查的投标人进行投标文件否决性条款审查(含投标报价算术复核)。投标文件否决性条款审查情况如下:

序号	投标人名称	投标文件否决性条款审查结果(通过/不通过)	投标文件否决性条款审查不通过具体原因
1	广州市名卉景观科技发展有限公司	通过	
2	广州市芳村市政园林建设工程有限公司	通过	
3	广东如春生态集团有限公司	通过	
4	春涛国际建筑有限公司	通过	
5	广东粤壮园林建设有限公司	通过	
6	广东桦杰园林生态建设有限公司	通过	
7	广州市园林建设有限公司	通过	
8	广东楷湖建设有限公司	通过	
9	四川宏大建筑工程有限公司	通过	
10	广东宏佳建设有限公司	通过	
11	广东中科琪林园林股份有限公司	通过	
12	广州市中森园林绿化工程有限公司	通过	
13	广州市林华园林建设工程有限公司	通过	

14	广州市森艺园林建设工程有限公司	通过	
15	广州普邦园林股份有限公司	通过	
16	广州华茂环境建设工程有限公司	通过	
17	深圳市中浦信建设集团有限公司	通过	
18	深圳市嘉润州生态建工有限公司	通过	
19	广州市新茵园林绿化管理有限公司	通过	

以上情况详见《投标文件否决性条款审查记录表》《投标文件否决性条款审查汇总表》《工程量清单硬件信息系统分析结论表》《算术复核记录表》《算术复核表》。

(三) 技术部分（施工组织方案）文件评审（暗标）

技术部分（施工组织方案）文件否决性条款审查：根据招标文件规定的评标标准和方法，评标委员会对技术部分（施工组织方案）进行否决性条款审查。投标文件否决性条款审查情况如下：

序号	投标人名称	技术部分（施工组织方案）文件否决性条款审查结果（通过/不通过）	技术部分（施工组织方案）文件否决性条款审查不通过具体原因
1	广州市名卉景观科技发展有限公司	通过	
2	广州市芳村市政园林建设工程有限公司	通过	
3	广东如春生态集团有限公司	通过	
4	春涛国际建筑有限公司	通过	
5	广东粤壮园林建设有限公司	通过	
6	广东桦杰园林生态建设有限公司	通过	
7	广州市园林建设有限公司	通过	
8	广东楷湖建设有限公司	通过	
9	四川宏大建筑工程有限公司	通过	
10	广东宏佳建设有限公司	通过	
11	广东中科琪林园林股份有限公司	通过	
12	广州市中森园林绿化工程有限公司	通过	
13	广州市林华园林建设工程有限公司	通过	
14	广州市森艺园林建设工程有限公司	通过	
15	广州普邦园林股份有限公司	通过	
16	广州华茂环境建设工程有限公司	通过	
17	深圳市中浦信建设集团有限公司	通过	
18	深圳市嘉润州生态建工有限公司	通过	
19	广州市新茵园林绿化管理有限公司	通过	

以上情况详见《技术部分-施工组织方案否决性审查记录表》《技术部分-施工组织方案否决性审查汇总表》。

技术部分（施工组织方案）文件审查评分：根据招标文件规定的评标标准和方法，评标委员会对通过技术部分（施工组织方案）否决性条款审查的技术部分（施工组织方案）进行详细审查，评出技术部分（施工组织方案）得分。以上情况详见《技术部分-施工组织设计方案审查评分记录表》《技术部分-施工组织设计方案审查评分汇总表》。

#### （四）揭晓技术部分（施工组织方案）文件评审结果

根据招标文件规定的评标标准和方法，评标委员会揭晓各技术部分（施工组织方案）文件对应的投标人身份。评标委员会按只有通过资格审查及投标文件否决性条款审查的投标人的投标文件方可进入下一阶段评审的评审原则，在揭晓投标人身份后，根据资格审查及投标文件否决性条款审查结果，去除被否决投标及未通过资格审查的投标人。以上情况详见《暗标编码表》。

#### （五）技术部分（项目实施能力）文件评审

根据招标文件规定的评标标准和方法，评标委员会对通过资格审查及投标文件否决性条款审查的技术部分（项目实施能力）进行详细审查，评出技术部分（项目实施能力）得分。以上情况详见《技术部分-项目实施能力审查评分记录表》《技术部分-项目实施能力审查评分汇总表》。

#### （六）投标报价得分

根据招标文件规定的评标标准和方法，评标委员会对通过资格审查及投标文件否决性条款审查的投标人的投标报价进行评分。以上情况详见《评标参考价计算表》《经济标评分表》《报价评审记录表》。

#### （七）汇总各投标人的综合得分

评标委员会按照“投标人综合得分=技术部分（施工组织方案）得分×技术部分（施工组织方案）得分权重12%+技术部分（项目实施能力）得分×技术部分（项目实施能力）得分权重8%+报价得分×报价得分权重80%”的公式，计算各投标人的综合得分，并按照综合得分从高到低的排序推荐中标候选人。以上情况详见《得分汇总记录表》《推荐中标候选人记录表》。

各投标单位总得分及排名如下：

序号	投标人名称	投标报价(元)	综合得分	排名
1	广州市名卉景观科技发展有限公司	2159635.00	91.49	8
2	广州市芳村市政园林建设工程有限公司	2181715.68	89.18	12
3	广东如春生态集团有限公司	2205194.12	91.63	6
4	春涛国际建筑有限公司	2198767.64	90.99	9
5	广东粤壮园林建设有限公司	2204726.28	90.40	10
6	广东桦杰园林生态建设有限公司	2157434.20	87.00	13
7	广州市园林建设有限公司	2128982.21	94.83	1
8	广东楷湖建设有限公司	2157497.38	86.41	14

9	四川宏大建筑工程有限公司	2157506.12	86.39	15
10	广东宏佳建设有限公司	2255533.73	83.92	17
11	广东中科琪林园林股份有限公司	2188204.02	92.58	3
12	广州市中森园林绿化工程有限公司	2200463.93	90.11	11
13	广州市林华园林建设工程有限公司	2157318.21	92.11	5
14	广州市森艺园林建设工程有限公司	2257933.94	83.11	18
15	广州普邦园林股份有限公司	2390187.54	80.17	19
16	广州华茂环境建设工程有限公司	2174764.25	92.42	4
17	深圳市中浦信建设集团有限公司	2157266.94	86.07	16
18	深圳市嘉润州生态建工有限公司	2184112.40	93.59	2
19	广州市新茵园林绿化管理有限公司	2235814.95	91.49	7

(八) 推荐中标候选人

根据招标文件规定，评标委员会将综合得分由高到低的排名顺序推荐前3名中标候选人，评标委员会一致推荐：

第一中标候选人：广州市园林建设有限公司；

投标报价：2128982.21元；综合得分：94.83；

第二中标候选人：深圳市嘉润州生态建工有限公司；

投标报价：2184112.40元；综合得分：93.59；

第三中标候选人：广东中科琪林园林股份有限公司；

投标报价：2188204.02元；综合得分：92.58。

四、**否决投标情况说明：广州市浅草堂园林工程与设计院有限公司未按招标文件11.2.6要求提供相关证明材料，不通过资格审查。**

五、**澄清、说明、补正事项纪要：广州市新茵园林绿化管理有限公司和广州市名卉景观科技发展有限公司的综合得分相同，以技术部分（施工组织方案）排名靠前的排前。**

特此报告。

评标委员会全体成员(签名)：

2023年07月04日