

# 荔湾区桥梓大街南侧地块项目土壤污染治理与修复项目 评标报告

荔湾区桥梓大街南侧地块项目土壤污染治理与修复项目由广州建鑫嵘承房地产开发有限公司负责建设，现委托广州高新工程顾问有限公司组织进行公开招标。建设地点：广州市荔湾区芳村大道桥梓大街。本次招标设 1 个标段。招标规模：本项目位于广东省广州市荔湾区桥梓大街，治理范围包括两个相邻地块，占地面积约 100,855 平方米。其中广州铝材厂地块（下称“铝材厂地块”）位于荔湾区山村桥梓大街 14 号，广州钢管厂地块（下称“钢管厂地块”）位于荔湾区芳村大道桥梓大街 15 号。项目拟对场地内约 66446.29m<sup>3</sup> 的污染土壤进行修复治理，其中铝材厂地块修复土方量为 25285.0m<sup>3</sup>，钢管厂地块修复土方量为 41161.29m<sup>3</sup>。招标范围：负责按规范及要求编制荔湾区桥梓大街南侧地块项目土壤污染治理与修复实施方案（治理与修复技术方案可参考修复技术方案所推荐的技术），也可根据实际情况及中标单位的技术优势，自行优化和重新确定实施技术方案，最终以通过生态环境主管部门组织的《地块土壤污染治理与修复实施方案》专家评审所确定的方案为准。负责完成实施方案的报审和备案工作。负责荔湾区桥梓大街南侧地块项目内土壤污染治理与修复设计、施工。负责项目场地测量、污染土方开挖（含污染处理开挖所需的基坑设计、施工、监测）、护坡桩、临建、临水、临电、场地建设（含相关职能部门的报建、报批等）、预处理、修复处置、二次污染防治及监测、风险管控、基坑降水、检/监测、周边地下水管理、地下水监测、施工措施等，竣工验收及相关后续服务，项目经生态环境主管部门对修复效果评估报告组织评审通过并取得验收合格批复文件且移出广东省建设用地土壤污染风险管控和修复名录，负责项目内外所需的各项协调等事宜。招标控制价：66000000.00 元。

本项目于 2023 年 6 月 13 日在广州公共资源交易中心网站、广东省招标投标

标监管网和中国招标投标公共服务平台发布招标公告，并于 2023 年 6 月 13 日至 6 月 19 日公开接受投标登记及发售招标文件，期间投标登记及购买招标文件单位共 6 家，分别为：安徽省通源环境节能股份有限公司、中船绿洲环保(南京)有限公司、重庆昆顶环保科技有限公司、中冶南方都市环保工程技术股份有限公司、河北大美环境修复科技股份有限公司、广州市怡地环保有限公司。

本项目于 2023 年 7 月 3 日 09:00 至 09:30 在广州公共资源交易中心第 13 开标室递交投标文件。截止至投标截止时间 2023 年 7 月 3 日 09:30，共 4 家投标单位在规定时间内递交投标文件。中船绿洲环保(南京)有限公司、广州市怡地环保有限公司未在投标截止时间前递交投标文件，视为放弃投标。详见《开标汇总表》。

本项目开标时间为 2023 年 7 月 3 日 09:30 至 10:00，在广州公共资源交易中心第 13 开标室进行。整个开标会由招标代理单位主持完成。

本项目的评标会于 2023 年 7 月 3 日 10:00 在广州公共资源交易中心第 33 评标室进行，依法组建的评标委员会由 4 名随机抽取的专家和 1 名业主评委组成。评标委员会名单如下：

评标委员会组长：\_\_\_\_\_。

评标委员会成员：\_\_\_\_\_（业主评委）。

评标委员会根据招标文件中评标办法的要求，开展本项目的评审工作，评标流程如下：

#### 1. 资格审查

经评标委员会审查，各投标单位资格审查情况如下：

共 4 家投标单位的投标文件通过资格审查。

详见《资格审查汇总表》、《资格审查情况报告》。

#### 2. 符合性审查表

经评标委员会审查，各投标单位符合性审查情况如下：

共 4 家投标单位的投标文件均符合性审查。

详见《符合性审查汇总表》。

### 3. 商务部分评分

评标委员会对通过符合性审查的投标单位进行商务部分评分。具体详见《商务部分评分汇总表》。

### 4. 技术部分评分

评标委员会对通过符合性审查的投标单位进行技术部分评分。具体详见《技术部分评分汇总表》。

### 5. 报价得分评审

评标委员会根据招标文件的规定,对通过符合性审查的投标单位进行评审,评出报价得分。具体详见《投标报价得分计算表》。

### 6. 汇总得分

评标委员会按照“投标人总得分满分为 100 分。按照“总分=商务部分得分(满分: 40 分)+技术部分得分(满分: 50 分)+报价得分(满分: 10 分)”的计算方式得出各投标文件的总得分,并按照总得分从高到低排列先后次序。具体详见《总得分汇总及排序表》。

### 7. 推荐中标候选人

评标委员会根据招标文件评标办法的规定按总得分排序,由高至低向招标人推荐 3 名中标候选人。详细中标候选人名单如下:

推荐中标候选人	投标人名称	投标报价(元)	总得分
第一名	中冶南方都市环保工程技术股份有限公司	64998659.72	92.51
第二名	安徽省通源环境节能股份有限公司	65660000	55.87

第三名	重庆昆顶环保科技有限公司	65739999.47	43.05
-----	--------------	-------------	-------

评标委员会签名: 7

2023年7月3日