

首层平面拆除示意图

图例

- 保留墙体
- 拆除墙体/新开门洞
- 拆天

拆除天花及顶棚装饰
- 挖地

开挖至基础承台
- 拆地

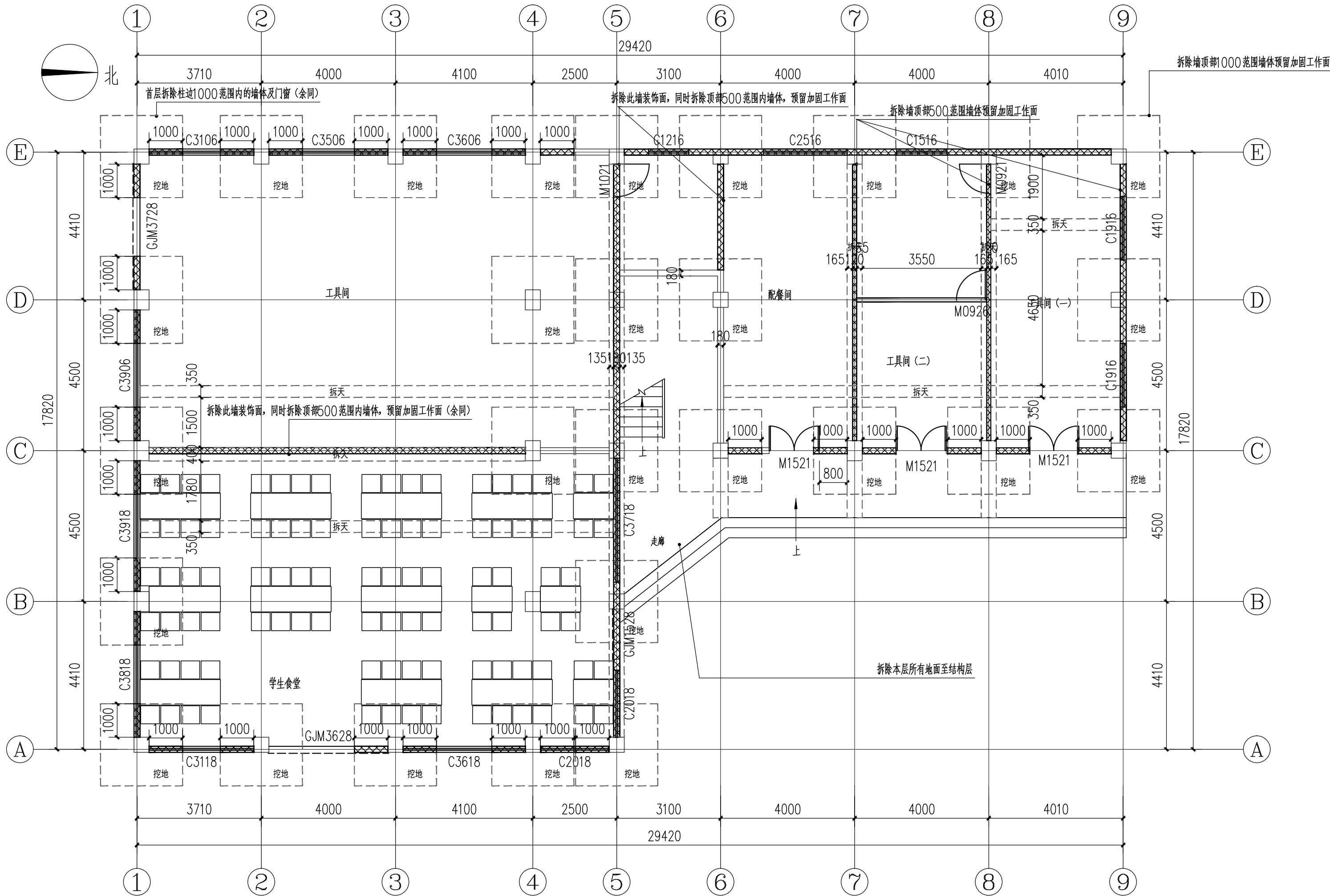
拆除地面至结构层

说明:

- 本工程为现状建筑改造,平面布局及定位尺寸若有误,具体以现场确定为准。
- 本图除标高以米为单位外,其余尺寸均以毫米为单位。除特殊标注外,建筑各层平面标高均为建筑标高。
- 本工程结构加固另详结构施工图纸,涉及加固结构柱体需打凿周边墙体的,尽可能减少打凿需增加固结构柱周边的墙体面积,待加固构造柱完成后,涉及新砌墙体用A5.0蒸压加气混凝土砌块M5砂浆,并按原状复原。
- 本工程因结构加固涉及外立面装饰和室内装修按现状做法恢复,具体做法详建筑构造做法表。
- 本工程涉及门窗均按要求更换,另详门窗表。
- 除注明外,所有外门窗拆除更换。
- 新做屋面及防水层。

拆除说明:

- 外墙面装饰:拆除外墙面装饰面砖及抹灰层到墙体基层,涉及结构梁柱加固按结构图纸施工。
- 屋面:铲除屋面饰面及防水层至结构层。
- 室内装饰  
结构柱:加固结构柱按结构图纸施工,铲除装修面层和腻子层,露出结构基层,改造仅刷新涂料层的部分可保留抹灰层,只铲除腻子层。  
墙体:墙体铲除装修面砖和抹灰粘结层,露出砌体基层。涂料部分部分墙体可保留抹灰层,只铲除腻子层。内墙1.5m以下部分拆墙裙,1.5m以上铲除涂料。  
地面:铲除装修面层及抹灰层,露出楼板结构钢筋混凝土基层并清理干净。  
天花:铲除装修吊顶层和腻子层,修补破损抹灰层。  
门窗:拆除门窗及门框窗框,只拆除门窗尽量不影响原有门窗洞口周边的墙体及装修面层。  
其他拆除装修面层有特殊要求的另详图纸标注说明



专业会签区  
Countersignature of Disciplines

总图 Plan		
建筑 Arch.		
结构 Stru.		
给排水 W. S. D.		
暖通 H. V. A. C.		
强电 Strong Elec.		
弱电 Weak Elec.		
人防 C. A. D.		
版本号 Mark	日期 Date	修改内容 Description

广州市城市规划勘测设计研究院  
GUANGZHOU URBAN PLANNING  
DESIGN & SURVEY RESEARCH INSTITUTE  
www.gzpi.com.cn  
地址: 广州市建设大马路10号珠江规划大厦  
□城乡规划编制证书号: 甲级 [建]城规编(141196)  
□建筑工程专业设计证书号: 甲级 A144000133  
□市政行业(给水工程、排水工程、道路工程、桥梁工程)专业设计证书号: 甲级 A144000133  
□风景园林工程设计专项证书号: 甲级 A144000133  
□工程勘察综合类证书号: 甲级 B144000133

广东省建设工程勘察设计出图专用章

单位名称: 广州市城市规划勘测设计研究院  
业务范围: 市政行业(给水工程、排水工程、道路工程、桥梁工程、城市隧道工程)专业甲级, 建筑行业(建筑工程)甲级, 风景园林工程设计专项甲级。  
资质证书编号: A144000133  
有效期至: 2023年07月20日

注册师签章区

项目负责人 Proj. Dir.	容绍章	
审定 Approve	刘永添	
审核 Review	容绍章	
初审/校对 Check	陈颖	
专业负责人 Discipline Dir.	容绍章	
	陈星江	
设计 Design		
制图 Drawer		

建设单位  
Client

广州市花都区教育局

工程名称  
Project

花都区新华街培新学校综合楼加固改造工程

图纸名称  
Title

首层平面拆除示意图

设计阶段  
Drawing Status

施工图

设计部门  
Department

建筑设计一所

工程编号  
Project No.

2022-221013B

专业  
Discipline

结构

图号  
Drawing No.

J-PM-01

版本  
Rev.

A

日期  
Date

2022.11

电子文件名  
File Name

版权所有, 未经授权, 不得复制。  
ALL RIGHTS RESERVED.