

# 2023年度广州市增城区正果镇高标准农田改造提升建设项目评标报告

## 一、基本情况

项目名称：2023年度广州市增城区正果镇高标准农田改造提升建设项目

招标单位：广州市增城区正果镇人民政府

招标代理机构：广州市弘鑫工程咨询有限公司

监管单位：广州市增城区农业农村局

评标会议时间：2023年6月27日09时00分

评标会议地点：广州公共资源交易中心增城交易部第3评标室

### (一) 招标公告发布及收标情况

本项目于2023年6月6日00:00:00至2023年6月26日10:00:00在广州公共资源交易中心网站、中国招标投标公共服务平台、广东省招标投标监管网和广州市增城区人民政府门户网站上发布招标公告。于2023年6月6日00:00:00至2023年6月26日10:00:00在广州公共资源交易中心网站接受网上投标登记及递交投标文件。至投标文件递交截止时间(2023年6月26日10时00分)，共有5家投标人进行投标登记并成功递交投标文件，名单如下：

序号	投标单位
1	广东建恒建筑工程有限公司
2	广东佳林建设有限公司
3	君兆建设控股集团有限公司
4	广东众强建设工程有限公司
5	中寅建设集团(广东)股份公司

### (二) 开标情况

该项目于2023年6月26日10时00分至2023年6月26日11时00分在广州公共资源交易中心增城交易部开标3室进行公开开标。在开标前进行抽取评标基准价的下浮率，评标基准价的下浮率为：5%

。随后对5家投标单位进行公开开标，具体情况详见《开标记录表》、《投标文件机器码表》、《抽取评标基准价的下浮率记录表》。

## 二、评标委员会成员名单

评标工作由招标人依法组建的评标委员会负责。评标委员会成员共5人组成，均从广东省综合评标评审专家库中随机抽取，评标委员会成员名单为陈玮、梁浩标、何小惠、刘伟民、张红。

经评标委员会民主推选，一致推选陈玮专家为评标委员会组长。

## 三、评标办法及程序

### (一) 评标办法

评标委员会按照招标文件规定的评标办法(综合评估法)进行评审。整个评标过程在交易中心的电子见证下进行。

### (二) 初步评审

评标委员会依据招标文件规定的标准对投标文件进行初步评审。初步评审包含资格评审、形式评审、响应性评审，具体评审情况及结果：

1、根据本项目评标办法的评审因素、标准和程序对投标文件进行评审。评标委员会首先按资格评审标准对所有递交投标文件的投标人进行审查。经评审，5家投标单位通过资格审查，详见《资格审查记录表》、《资格审查记录汇总表》。

2、评标委员按形式评审标准对所有递交投标文件的投标人进行审查。经评审，共5家投标人通过形式评审，详见《形式评审记录表》及《形式评审记录汇总表》。

3、评标委员会按响应性评审标准对所有递交投标文件的投标人进行审查。经评审，共5家投标人通过响应性评审，详见《响应性评审记录表》及《响应性评审记录汇总表》。

### (三) 算术校核

评标委员会对通过初步评审的投标人进行投标报价的算术校核，经校核，通过初步评审的投标人投标报价无修正，详见《算术复核记录表》。

### (四) 详细评审

1. 评标委员会按招标文件规定的评审因素和分值对通过初步评审的投标人进行技术评审、商务评审、投标报价评分和诚信得分评审，详见《商务评审记录》、《商务评审记录汇总表》

、《技术评审记录》、《技术评审记录汇总表》、《投标报价评分表》、《评标基准价计算表》  
《报价打分记录表》、《诚信得分表》、《诚信得分评审记录表》、《诚信得分评审汇总表》  
《得分汇总记录表》、《推荐中标候选人记录表》。

2. 评标委员会按照各投标人综合评估得分：“A. 商务评审权重：10%，B. 技术评审权重：10%，C. 投标报价权重：80%，上述三项评审得分总和占综合评估得分权重95%；D. 诚信得分占综合评估得分权重：5%。投标人的得分=(A+B+C)\*95%+D\*5%”的公式。计算各有效投标文件的总分，并按照总分从高到低排列先后次序。总得分排序记录如下：

序号	投标单位名称	投标总报价 (元)	总得分	排名
1	广东建恒建筑工程有限公司	5951147.52	96.59	1
2	君兆建设控股集团有限公司	5991432.78	88.3	2
3	中寅建设集团(广东)股份公司	5965577.20	88.1	3
4	广东众强建设工程有限公司	5997331.17	88.08	4
5	广东佳林建设有限公司	5979411.25	87.56	5

#### 四、否决投标情况说明

无。

#### 五、澄清、说明事项纪要

无。

#### 六、中标候选人名单

评标委员会应按照得分从高至低的顺序，确定得分前三名的投标人为第一中标候选人、第二中标候选人和第三中标候选人。推荐前3名依次为第一中标候选人至第三中标候选人，结果如下：

**第一中标候选人：广东建恒建筑工程有限公司，投标报价：人民币5951147.52元，总得分：96.59分；**

第二中标候选人：君兆建设控股集团有限公司，投标报价：人民币5991432.78元，总得分：88.3分；

第三中标候选人：中寅建设集团(广东)股份公司，投标报价：人民币5965577.20元，总得分：88.1分；

全体评标委员会签名：

日期：2023年06月27日