

# 广东省茂名市茂南区城区老旧小区基础设施改造 工程项目（二期工程）勘察初步设计招标公告

## 1. 招标条件

本招标项目 广东省茂名市茂南区城区老旧小区基础设施改造工程项目 已由 茂名市茂南区发展和改革局 以 茂南发改投资[2021]29号文 批准立项建设。招标人为 茂名市茂南区政府投资项目代建中心，建设资金来自 除争取上级资金外，其余部分由区财政统筹解决。项目已具备招标条件，现对 广东省茂名市茂南区城区老旧小区基础设施改造工程项目（二期工程）勘察初步设计 的勘察初步设计进行公开招标，诚邀具备相应资格条件的单位参加本项目 勘察及初步设计 的投标。

## 2. 项目概况与招标范围

2.1 项目名称：广东省茂名市茂南区城区老旧小区基础设施改造工程项目（二期工程）勘察初步设计

2.2 建设地点：茂名市茂南区城南街道、官渡街道、红旗街道、河西街道、露天矿街道、新华街道、站前街道、河东街道。

2.3 工程概况：“三线”下地及智慧化改造为中国移动、中国联通及中国电信相关线路埋入地下，其他改造有消防设施改造、道路改造、下水道改造、无障碍设施建设、立面改造、绿化美化建设、线网改造、综合文化中心改造、其他（包括公益广告宣传等）、垃圾分类及城中村污水改造，以上工作内容根据工作实际进行调整。项目总投资额约 20000 万元，建安费约 17326.58 万元。二期工程改造 162 个老旧小区，其中城南街道 20 个、官渡街道 59 个、红旗街道 6 个、河西街道 25 个、露天矿街道 6 个、新华街道 6 个、站前街道 30 个、河东街道 10 个。

2.4 招标范围及内容：本项目范围内的工程测量、岩土工程勘察（初测初勘、详勘详测，施工过程的补勘等）、方案设计、初步设计、概算文件编制及修改等工作。

2.5 勘察设计工期：共 40 日历天

勘察工期：合同签订后收到招标人发出的进场通知起计 15 日历天内提交勘察成果文件；

设计工期：合同签订后 15 日历天内完成方案设计，方案设计经招标人和政府相关部门批准后 10 日历天内完成初步设计(含工程概算编制、项目设计效果图)。

2.6 本项目设计类型为：房屋市政工程类

2.7 招标控制价：426.72 万元，其中勘察费：220 万元，初步设计费：226.72 万元。

### 3. 投标人资格要求

3.1 投标人须同时具备①工程设计综合甲级资质，或市政行业设计乙级（或以上）资质，或市政行业（燃气工程、轨道交通工程除外）设计乙级（或以上）资质，或市政行业（道路工程、排水工程）专业乙级（或以上）资质；②建筑行业设计乙级（或以上）资质，或建筑行业（建筑工程）专业乙级（或以上）资质；③建设主管部门颁发的工程勘察综合类资质（甲级）证书，或工程勘察专业类（工程测量）乙级（或以上）资质证书，或工程勘察专业类（岩土工程勘察）乙级（或以上）资质；④有效的营业执照。

3.2 项目设计负责人须具备市政类相关专业中级（或以上）职称。

3.3 “信用中国”网站（[www.creditchina.gov.cn](http://www.creditchina.gov.cn)）查询：投标人被列为失信惩戒对象或严重拖欠农民工工资失信主体或被人民法院列为失信被执行人的，投标活动依法予以限制，不接受其投标。

3.4 广东省外企业须在“进粤企业和人员诚信信息登记平台”录入信息并显示正常登记。

3.5 本次招标（接受）联合体投标。

### 4. 招标文件的获取

4.1 招标文件于 2023 年 月 日发出，自行登录广州公共资源交易中心网站（网址：<http://ggzy.gz.gov.cn>）找到本项目的招标公告后，下载招标文件及相关资料。符合本项目资格要求的投标人根据招标文件要求编制投标文件，可直接参与本项目的投标。

4.2 投标人缴交文件资料费人民币 100 元。

### 5. 投标注意事项

5.1 投标人若对招标文件有疑问，在招标文件《投标人须知》规定时间以匿名方式在广州公共资源交易中心（<http://ggzy.gz.gov.cn>）进行网上提问，要求招标人对招标文件予以澄清。招标人（或招标代理）将对投标人的问题统一做出澄清和解答，并发布在广州公共资源交易中心网。投标人应自行留意招标人（或招标代理）发布的招标文件澄清、修改或补充内容。否则，造成的一切后果由投标人自行承担。

5.2 对于本项目的招标公告和招标文件存在任何违规或不公平内容，投标人可向招标人提出异议。

5.3 开标时要求投标人（联合体投标的指牵头人）的法定代表人或拟委派本项目的目设计负责人作为代理人准时参加开标会，且需在开标截止时间前进场做签到工作，开标时手持本人身份证原件、法定代表人身份证明书原件、法人授权委托书原件（法定代表人出席开标会的，则无需提供）。

5.4 未中标单位的经济补偿：本项目不设置未中标的投标人的经济补偿，具体见投标人须知前附表。

5.5 本项目采用网上投标登记方式；投标人应在招标公告发布后至递交投标文件截止时间前，登录广州公共资源交易中心交易平台网站办理网上投标登记手续；为避免因未及时办理网上投标登记手续造成无法投标，请投标人在投标截止时间 1 天前办理完成该项业务，因投标人原因或其他因素造成投标人未在投标截止时间前成功办理投标登记手续的，提交的投标文件将拒绝接受，其责任由投标人自负。

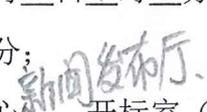
## 6. 发布公告日期、递交投标文件时间、开标时间和定标时间

6.1 公告发布日期（含本日）2023年6月22日至2023年7月13日；

6.2 递交投标文件起始时间：2023年7月13日9时00分；

递交投标文件截止时间：2023年7月13日9时30分；

6.3 开标时间：2023年7月13日9时30分；

开标地点：广州公共资源交易中心  开标室（广州市天河区天润路 333 号）。

6.4 答辩、定标时间：具体时间由招标人另行告知。

答辩、定标地点：具体时间由招标人另行告知。

6.5 逾期送达的或者未送达指定地点的投标文件，招标人不予受理。

## 7. 发布公告的媒体

本次招标公告在 广州公共资源交易中心网、广东省招标投标监管网 同时发布。

## 8. 联系方式

8.1 招标人：茂名市茂南区政府投资项目代建中心

联系人：蔡工

联系电话：13189508842

8.2 招标代理：广东至高工程项目管理有限公司



联系人：苏工

联系电话：0668-2784660

8.3 监督部门：茂名市建设工程招标投标办公室

联系电话：0668-2293023、0668-2280606

招标人：茂名市茂南区政府投资项目代建中心（盖章）

2023年6月22日



附件：广东省茂名市茂南区城区老旧小区基础设施改造工程项目（二期工程）勘察初步设计拒绝投标单位名单（部分）

序号	单位	拒绝投标期		备注
		起始日期	截止日期	
1				
2				
3				
4				
5				
6				
7				
8				
9				
10				

说明：1. 在拒绝投标期内，拒绝上述单位参与广东省茂名市茂南区城区老旧小区基础设施改造工程项目（二期工程）勘察初步设计的投标。

2. 若上述单位及拒绝期限发生变化的，则以最新书面文件为准。

3. 上述单位名单未含被人民法院列为失信被执行人企业。



