

南沙全民文化体育综合体项目勘察费服务费用计算书

一、计费依据:

1、清单工程量为暂定数量，单价按照《工程勘察设计收费管理规定》(计价格[2002]10号)以及《工程勘察设计收费标准》(2002年修订本)下浮20%。

二、结算方式:

1、结算时，合同单价不予调整。合同清单的工程量为暂定数量，结算时以经发包人审核确认的实际完成工程量重新量度工程量。承包人不得因最终结算工程量的增加/减少而提出额外索赔要求。

2、合同单价中未明确的，以经发包人审核确认的实际完成工程量为基础，按照《工程勘察设计收费管理规定》(计价格[2002]10号)以及《工程勘察设计收费标准》(2002年修订本)下浮20%后乘以(1-投标下浮率)计算。

2、最终结算金额以有审核权限部门审核意见为准。

序号	项目内容	单位	数量 (暂定)	指导文件综合单价 (元/米)	最高限价综合单价A (下浮20%)	最高限价(元)	备注
一	地质勘察工程						
1	I、II、III类岩土机械钻探孔	m	32860.00	140.40	112.32	3690835.20	1、钻探孔单价为每延米综合单价，包含了按合同图纸和技术要求施工，并取得合格的工程勘察报告所必须完成的所有相关工作。 2、单价已包含同一项目内初勘、详勘与超前钻各单体建筑物详勘的时间间隔所可能产生的钻机二次进场等所需的费用。 3、单价均须满足协议内条款及技术规范要求。 4、综合单价及限价已含税费。
2	超前钻: I、II、III类岩土机械钻探孔	m	375000.00	85.00	68.00	25500000.00	
3	IV类岩土机械钻探孔	m	2260.00	372.60	298.08	673660.80	
4	超前钻: IV类岩土机械钻探孔	m	25000.00	93.15	74.52	1863000.00	
5	卵石(填石)钻探	m	2260.00	687.60	550.08	1243180.80	
6	超前钻: 卵石(填石)钻探	m	25000.00	123.76	99.01	2475200.00	
7	标准贯入试验	次	10848.00	298.80	239.04	2593105.92	
8	岩土静触孔	m	540.00	183.60	146.88	79315.20	
9	岩土动探孔	m	1260.00	286.20	228.96	288489.60	
10	十字板剪切试验	孔	18.00	385.32	308.26	5548.61	
11	带观测(群孔)抽水实验(一个主孔、两个观测孔, 包含洗井、抽水、材料、材料加工安装费, 钻探费按勘察同类地层计费)	组	6.00	7296.00	5836.80	35020.80	
12	剪切波速测试	孔	9.00	6220.80	4976.64	44789.76	
合计		元				38,492,146.69	

南沙全民文化体育综合体项目 设计服务费用控制价计算书

计费依据:

- 1、按国家发展计划委员会、建设部2002年颁布的《工程勘察设计收费标准》等相关收费标准计算；
- 2、设计费以项目总建安工程费为计费基数计算出工程设计收费基价，乘以设计费调整系数（专业调整系数1、复杂程度调整系数1.15、附加调整系数1），乘以全场地总平图、体育场、室外园林景观等建安费占总建安工程费比例后，再下浮6%；
- 4、项目总建安工程费暂按总投资的85%考虑，全场地总平图、体育场、室外园林景观等暂定估算建安工程费按349782.11万元暂计；

结算方式:

- 1、设计费以批复的工程概算中总建安工程费为设计收费计费基数，按照《工程勘察设计收费管理规定》（计价格[2002]10号）以及《工程勘察设计收费标准》（2002年修订本）计算的基本设计费，乘以设计费调整系数（专业调整系数1、复杂程度调整系数1.15、附加调整系数1），乘以全场地总平图、体育场、室外园林景观等建安费占总建安工程费比例并下浮6.00%计取，再乘以（1-投标下浮率）
- 2、最终结算价以有审核权限部门审核意见为准。

序号	项目	计算过程	金额（万元）	备注
1	南沙全民文化体育综合体项目总投资（A）		738,500.00	
2	南沙全民文化体育综合体项目总建安工程费（B）		627,725.00	
3	全场地总平图、体育场、室外园林景观等建安费（C）		349,782.11	
4	项目总设计费（D）	$(11897.5 + (15391.4 - 11897.5) / (800000 - 600000)) \times (\text{建安工程费} - 600000) \times \text{专业调整系数} \times \text{复杂程度系数} \times \text{附加调整系数}$	14,239.12	
5	全场地总平图、体育场、室外园林景观等设计费	全场地总平图、体育场、室外园林景观等建安费（C）/总建安工程费（B）*项目总设计费（D）	7,934.35	
6	下浮率	6.00%	6.00%	
7	设计费控制价	$7934.35 * (1 - 6\%)$	7,458.29	含税