

白云国际机场三期花都区安置区市政消火
栓及消防供水管项目勘察设计费

招
标
控
制
价
编
制
报
告

委托单位：广州市花都自来水有限公司

审核单位：新誉时代工程咨询有限公司

日期：2023年5月23日





白云国际机场三期花都区安置区市政消火栓及消防供水管项目勘察设计招标控制价

招标控制价（小写）： 2,193,020.41

（大写）： 贰佰壹拾玖万叁仟零贰拾元肆角壹分

招标人：

(单位盖章)

工程造价
咨询企业：

(单位盖章)

法定代表人
或其授权人：

(签字或盖章)

法定代表人
或其授权人：

(签字或盖章)

编制人：

(造价人员签字盖专用章)

复核人：

(造价工程师签字盖专用章)

编制时间：2023年5月23日

复核时间：2023年5月23日



白云国际机场三期花都区安置区市政消火 栓及消防供水管项目勘察设计费招标控制 价编制报告

广州市花都自来水有限公司：

根据贵单位委托，我对白云国际机场三期花都区安置区市政消火栓及消防供水管项目勘察设计费招标控制价进行了编制，本次编制是在委托方提供的相关资料基础上进行的，委托方对其提供资料的真实性、完整性和有效性负责，现将编制情况报告如下：

一、项目概况

（一）项目内容：本项目主要内容为白云国际机场三期花都区安置区市政消火栓及消防供水管项目勘察设计服务。

（二）实施地点：广州市花都区

（三）实施单位：

建设单位：广州市花都自来水有限公司

二、编制范围

本工程勘察设计的编制范围：初步设计、施工图设计、施工图预算编制、工程测量费、岩土工程勘察费、工程物探测费。

三、编制依据

1、工程勘察设计收费标准(计价格[2002]10号)。

2、委托方提供的《关于编制白云国际机场三期花都区安置区市政消火栓及消防供水管项目勘察设计最高限价的建议》。

3、白云国际机场三期花都区安置区市政消火栓及消防供水管项目可行性研究报告。

四、编制情况

1、设计费暂按《白云国际机场三期花都区安置区市政消火栓及消防供水管项目可行性研究报告》中的建安费 2787.75 万元为计费额，计算方式按照国家计委、建设部发布的《工程勘察设计收费标准》确定专业调整系数为 1.0,工程复杂程度调整系数为 1.0,附加调整系数为 1.0。

2、勘察数量以白云国际机场三期花都区安置区市政消火栓及消防供水管项目方案中的方案量暂估，单价根据工程勘察设计收费标准(计价格[2002]10号)计取，本工程控制价中的单价已包含调整系数及技术工作费。

五、编制结果

招标控制价：2,193,020.41 元

其中设计费：1,065,920.63 元

勘察费：1,127,099.78 元



新誉时代工程咨询有限公司

2023 年 5 月 23 日

建筑市政工程设计费计算表

工程名称：白云国际机场三期花都区安置区市政消火栓及消防供水管项目

序号	项 目 名 称	金额(元)	备注
一	建安工程费	27877500.00	
二	工程设计收费基价	969018.75	
	1、200万内	90000.00	
	2、500万内	119000.00	
	3、1000万内	179000.00	
	4、3000万内	581018.75	
	5、5000万内	0.00	
	6、8000万内	0.00	
	7、10000万内	0.00	
	8、20000万内	0.00	
	9、40000万内	0.00	
三	设计收费系数调整		
1	专业调整系数	1.00	
2	附加调整系数	1.00	
3	工程复杂程度系数	1.00	
四	基本设计收费	969018.75	
五	施工图预算编制	96901.88	基本设计收费的10%
	工程设计收费	1065920.63	





勘察费用控制价汇总表

工程名称：白云国际机场三期花都区安置区市政消防水管网项目勘察设计

序号	项目名称	金额（元）	备注
1	工程测量费	527061.84	
2	岩土工程勘察费	408892.00	
3	工程物探（含管线探测）费	191145.94	
4	合计	1127099.78	

工程测量费计算表

序号	工程测量计费项目	单位	工作量	单价(元)	复杂程度	小计(元)	备注
1	E级GPS测量	点	37	3907.66	中等	144583.42	P5, 查《地面测量实物工作收费基价表》表2.2-2-2序号1, GPS测量-E级, 已含技术工作费。
2	一级三角(边)测量	点		1517.68	中等	0.00	P5, 查《地面测量实物工作收费基价表》表2.2-2-2序号1, 三角(边), 一级。
3	导线图根点	点	188	123.22	中等	23165.36	P5, 查《地面测量实物工作收费基价表》表2.2-2-2序号1, 导线-图根点, 已含技术工作费。
4	四等水准	km		394.06		0.00	P5, 查《地面测量实物工作收费基价表》表2.2-2-2序号1, 水准四等。
5	水准图根	km		197.64		0.00	P5, 查《地面测量实物工作收费基价表》表2.2-2-2序号1, 水准图根。
6	1:500数字化地形图	km ²	3.55	97743.96	中等	346991.06	P5, 查《实物工作收费基价表》表2.2-2-2序号2; 附加调整系数表2.2-3序号10、序号14, 调整系数1.8, 已含技术工
7	1:500数字化地形图 (建筑群区)	km ²		152046.16	中等	0.00	P5, 查《实物工作收费基价表》表2.2-2-2序号2; 附加调整系数表2.2-3序号10、序号14、建筑群区2.0。
8	1:200纵剖面测量	km		2274.08		0.00	P5, 查《实物工作收费基价表》表2.2-2-2序号3。
9	钻孔敷设测量	孔	100	123.22	中等	12322.00	P5, 表2.2-2-2序号1, 导线-图根点, 已含技术工作费。
10	桥涵现况测量	组日		1952		0.00	
11	线高净空高测量	处		319.64		0.00	
12	建构筑物细部点测量	处		159.82		0.00	
13	其他小项工程测量	组日		1220		0.00	
14	树木资源调查测量	公顷		29280		0.00	计价参照广州市林学会分布的《广州市城市树木保护专章项目收费指导意见(试行)》P5、P7, 按第二阶段专章编制服务收费计价。
16	工程测量计费合计					527061.84	

岩土工程勘察费计算表

序号	岩土工程勘察计费项目	单位	工作量	单价 (元)	小计 (元)	备注
1	I	米	0	182.16	0.00	P11, 查《地面测量实物工作收费基价表》表3.3-2, 附加调整系数详见P15表3.3-5序号1、序号4, 调整系数1.8, 已含技术工作费。
2	II	米	200	281.16	56232.00	P11, 查《地面测量实物工作收费基价表》表3.3-2, 附加调整系数详见P15表3.3-5序号1、序号4, 调整系数1.8, 已含技术工作费。
3	III	米	500	463.32	231660.00	P11, 查《地面测量实物工作收费基价表》表3.3-2, 附加调整系数详见P15表3.3-5序号1、序号4, 调整系数1.8, 已含技术工作费。
4	I	米	0	229.68	0.00	P11, 查《地面测量实物工作收费基价表》表3.3-2, 附加调整系数详见P15表3.3-5序号1、序号4。
5	II	米	0	352.44	0.00	P11, 查《地面测量实物工作收费基价表》表3.3-2, 附加调整系数详见P15表3.3-5序号1、序号4。
6	III	米	0	582.12	0.00	P11, 查《地面测量实物工作收费基价表》表3.3-2, 附加调整系数详见P15表3.3-5序号1、序号4。
7	取土≤30m	件	120	114.4	13728.00	P12, 表3.3-3序号1, 锤击法厚壁取土器; P15, 表3.3-5序号4, 调整系数1.3, 已含技术工作费。
8	水质	件	20	114.4	2288.00	P12, 表3.3-3序号1; P15, 表3.3-5序号4, 调整系数1.3, 已含技术工作费。
9	I (D≤20)	次	0	228.8	0.00	P12, 表3.3-4序号1; P15, 表3.3-5序号4, 调整系数1.3, 已含技术工作费。
10	II (D≤20)	次	200	308.88	61776.00	P12, 表3.3-4序号1; P15, 表3.3-5序号4, 调整系数1.3, 已含技术工作费。
11	III (D≤20)	次	0	411.84	0.00	P12, 表3.3-4序号1; P15, 表3.3-5序号4, 调整系数1.3, 已含技术工作费。
12	收费合价 (1至11合计)				365684.00	

说明:

- 1、附加调整系数详见P15表3.3-5。
- 2、钻探系数=1.5 (泥浆护壁、跟管钻进) +1.3 (勘探线路上作业) -2+1=1.8。
- 3、取样系数=1.3 (取样线路上作业)。
- 4、原位测试系数=1.3 (原位测试线路上作业)。

岩土工程勘察费计算表

序号	室内试验计费项目	单位	工作量	单价 (元)	小计 (元)	备注
13	含水率	项	100	8.8	880.00	P33,表8.2-1序号1, 已含技术工作费
14	密度	项	100	19.8	1980.00	P33, 表8.2-1序号2, 蜡封法, 已含技术工作费。
15	比重	项	100	20.9	2090.00	P33, 表8.2-1序号3, 已含技术工作费。
16	液限	项	100	25.3	2530.00	P33, 表8.2-1序号5, 碟式仪法, 已含技术工作费。
17	塑限	项	100	33	3300.00	P33, 表8.2-1序号6, 已含技术工作费。
18	压缩 (慢速法)	项	100	127.6	12760.00	P34, 表8.2-1序号13, 慢速法, 已含技术工作费。
19	压缩 (快速法)	项		44	0.00	P34, 表8.2-1序号13, 快速法, 已含技术工作费。
20	直接剪切 (快剪)	项	100	53.9	5390.00	P34, 表8.2-1序号19, 快剪, 已含技术工作费。
21	直接剪切 (固结快剪)	项		78.1	0.00	P34, 表8.2-1序号19。
22	三轴压缩试验 (不固结不排水)	项		454.3	0.00	P34, 表8.2-1序号17。
23	室内试验 颗粒分析 (筛析法 (砂、砾))	项		28.6	0.00	P33, 表8.2-1序4。
24	颗粒分析 (筛析法 (含粘性土))	项	20	44	880.00	P33, 表8.2-1序号4, 已含技术工作费。
25	有机质含量	项	6	33	198.00	P34, 表8.2-1序号26, 已含技术工作费。
26	水质简易分析	件	20	242	4840.00	P35, 表8.3-1序号1, 水质筒分析, 已含技术工作费。
27	土的腐蚀性	件	20	418	8360.00	无收费标准, 暂按市场价, 已含技术工作费。
28	天然抗压强度	组		51.7	0.00	P36, 表8.4-2序6, 岩石试验。
29	饱和抗压强度	组		77	0.00	P36, 表8.4-2序6, 岩石试验。
30	机切 (单轴压缩)	块		20.9	0.00	P35, 表8.4-1序1, 岩样加工。
31	机磨 (单轴压缩)	块		15.4	0.00	P35, 表8.4-1序4, 岩样加工。
32	收费合计 (13至31合计)				43208.00	
33	岩土工程勘察费合计				408892.00	35=12+32

工程物探探测费计算表

序号	类别/项目	子项目	单位	工作量	单价 (元)	复杂程度	小计(元)	备注
1	地下管线探测	电缆 (电力、通讯等)	km		4392		0.00	P7, 表2.4-1中等; P31, 表7.2-1序号13。
		金属管道	km		5490		0.00	P7, 表2.4-1中等; P31, 表7.2-1序号13。
		非金属管道	km		6588		0.00	P7, 表2.4-1中等; P31, 表7.2-1序号13。
		下水道 (有管井)	km		3294		0.00	P7, 表2.4-1中等; P31, 表7.2-1序号13。
		盲探管线	m ²	75500	1.83	中等	138165.00	P7, 表2.4-1中等; P31, 表7.2-1序号13, 盲探管线, 已含技术工作费。
2	地下管线测量	地下电缆	km	13	1764.12	中等	22933.56	P7, 表2.4-1中等, 表2.4-2序号12, 已含技术工作费。
		工业管道	km	2.5	2074	中等	5185.00	P7, 表2.4-1中等, 表2.4-2序号2, 已含技术工作费。
		上下水及暖气管道	km	4.5	2376.56	中等	10694.52	P7, 表2.4-1中等, 表2.4-2序号3, 已含技术工作费。
3	地下管线探测费小计						176978.08	4=Σ1至2
4	电测井(土壤电阻率)		m	35	58.926		2062.41	P31, 表7.2-1序号16电测井, 表7.2-1, 注, 地形、障碍、干扰条件复杂的, 调整系数2.1, 已含技术工作费。
5	钻孔波速测试	单孔法	m	35	345.87		12105.45	P32, 表7.2-1序号17, 单孔法; 表7.2-1, 注, 地形、障碍、干扰条件复杂的, 调整系数2.1, 已含技术工作费。
6	测井费用小计						14167.86	8=Σ4至5
7	工程物探探测费合计						191145.94	9=3+6



白云国际机场三期花都区安置区市政消火 栓及消防供水管项目勘察设计费

工 程 量 清 单 编 制 报 告

委托单位：广州市花都自来水有限公司

审核单位：新誉时代工程咨询有限公司

日期：2023年5月23日





白云国际机场三期花都区安置区市政消火栓及 消防供水管项目勘察工程量清单

招标人:



(单位盖章)

工程造价
咨询企业:



(单位盖章)

法定代表人

法定代表人

或其授权人:

(签字或盖章)

或其授权人:

(签字或盖章)

编制人:

(造价人员签字盖专用章)



人:



(造价工程师签字盖专用章)

编制时间:

2023年5月23日

复核时间:

2023年5月23日



白云国际机场三期花都区安置区市政消火 栓及消防供水管项目勘察设计费工程量清 单编制报告

广州市花都自来水有限公司：

根据贵单位委托，我对白云国际机场三期花都区安置区市政消火栓及消防供水管项目勘察设计费工程量清单进行了编制，本次编制是在委托方提供的相关资料基础上进行的，委托方对其提供资料的真实性、完整性和有效性负责，现将编制情况报告如下：

一、项目概况

（一）项目内容：本项目主要内容为白云国际机场三期花都区安置区市政消火栓及消防供水管项目勘察设计服务。

（二）实施地点：广州市花都区

（三）实施单位：

建设单位：广州市花都自来水有限公司

二、编制范围

本工程勘察设计的编制范围：初步设计、施工图设计、施工图预算编制、工程测量费、岩土工程勘察费、工程物探测费。

三、编制依据

1、委托方提供的《关于编制白云国际机场三期花都区

安置区市政消火栓及消防供水管项目勘察设计最高限价的建议》。

2、白云国际机场三期花都区安置区市政消火栓及消防供水管项目可行性研究报告。

四、编制情况

1、设计费暂按《白云国际机场三期花都区安置区市政消火栓及消防供水管项目可行性研究报告》中的建安费2787.75万元为计费额。

2、勘察数量以白云国际机场三期花都区安置区市政消火栓及消防供水管项目方案中的方案量暂估。

新誉时代工程咨询有限公司

2023年5月23日



勘察费用控制价汇总表

工程名称：白云国际机场三期花都区安置区市政消防水管网项目勘察设计

序号	项目名称	金额（元）	备注
1	工程测量费		
2	岩土工程勘察费		
3	工程物探（含管线探测）费		
4	合计		



工程测量费计算表

序号	工程测量计费项目	单位	工作量	单价 (元)	复杂程度	小计 (元)	备注
1	E级GPS测量	点	37		中等		
2	一级三角(边)测量	点			中等		
3	导线图根点	点	188		中等		
4	四等水准	km					
5	水准图根	km					
6	1: 500数字化地形图	km ²	3.55		中等		
7	1: 500数字化地形图 (建筑群区)	km ²			中等		
8	1:200纵剖面测量	km					
9	钻孔敷设测量	孔	100		中等		
10	桥涵现况测量	组日					
11	线高净空高测量	处					
12	建筑物细部点测量	处					
13	其他小项工程测量	组日					
14	树木资源调查测量	公顷					
15	收费基价合计						
16	工程测量计费合计						

岩土工程勘察费计算表

序号	岩土工程勘察计费项目		单位	工作量	单价 (元)	小计 (元)	备注
1	I	米	米	0			
2				200			
3				500			
4	II	米	米	0			
5				0			
6				0			
7	III	米	米	120			
8				20			
9				0			
10	原位测试 (标准贯入)	次	次	200			
11				0			
12				收费合价 (1至11合计)			

说明:

- 1、附加调整系数详见P15 表3.3-5。
- 2、钻探系数=1.5 (泥浆护壁、跟管钻进) +1.3 (勘探线路上作业) -2+1=1.8。
- 3、取样系数=1.3 (取样线路上作业)。
- 4、原位测试系数=1.3 (原位测试线路上作业)。

岩土工程勘察费计算表

序号	室内试验计费项目	单位	工作量	单价 (元)	小计 (元)	备注
13	含水率	项	100			
14	密度	项	100			
15	比重	项	100			
16	液限	项	100			
17	塑限	项	100			
18	压缩 (慢速法)	项	100			
19	压缩 (快速法)	项				
20	直接剪切 (快剪)	项	100			
21	直接剪切 (固结快剪)	项				
22	三轴压缩试验 (不固结不排水)	项				
23	室内试验 颗粒分析 (筛析法 (砂、砾))	项				
24	颗粒分析 (筛析法 (含粘性土))	项	20			
25	有机质含量	项	6			
26	水质简易分析	件	20			
27	土的腐蚀性	件	20			
28	天然抗压强度	组				
29	饱和抗压强度	组				
30	机切 (单轴压缩)	块				
31	机磨 (单轴压缩)	块				
32	收费合计 (13至31合计)					
33	岩土工程勘察费合计					

工程物探探测费计算表

序号	类别/项目	子项目	单位	工作量	单价(元)	复杂程度	小计(元)	备注
1	地下管线探测	电缆(电力、通讯等)	km					
		金属管道	km					
		非金属管道	km					
		下水道(有窨井)	km					
		盲探管线	m ²	75500		中等		
2	地下管线测量	地下电缆	km	13		中等		
		工业管道	km	2.5		中等		
		上下水及暖气管道	km	4.5		中等		
3	地下管线探测费小计							
4	电测井(土壤电阻率)		m	35				
5	钻孔波速测试	单孔法	m	35				
6	测井费用小计							
7	工程物探探测费合计							



