

# 广州市惠爱医院（广州市脑科医院）芳村院区提升改造项目（明爱楼）改造工程施工总承包评标报告

由广州市重点公共建设项目管理中心组织实施的广州市惠爱医院（广州市脑科医院）芳村院区提升改造项目（明爱楼）改造工程施工总承包招标项目（项目编号：JG2023-2392），已委托广州市广州工程建设监理有限公司（招标代理机构）在广州公共资源交易中心组织进行公开招标，已完成评标程序。现将评标情况报告如下：

## 一、收标情况

本项目于2023年6月19日9时15分至2023年6月19日9时30分在广州公共资源交易中心第13开标室递交电子备用光盘，共有5家投标人递交了电子备用光盘。

至投标截止时间（2023年6月19日9时30分）共有5家投标人在规定时间内成功递交投标文件。

## 二、开标记录

开标会于2023年6月19日9时30分在广州公共资源交易中心第13开标室进行。随后对按规定递交的电子投标文件公开开标，5家投标人均成功开标，详见《开标记录表》。

## 三、评标委员会组成

根据招标文件的规定，本项目评标委员会在开标前由招标人依法组建，共5名评委，均从广东省综合评审专家库中随机抽取。

评标委员会民主推荐专家 为评标委员会组长，主持评标工作，组员为

## 四、评审情况：

1、评标委员会按照招标文件规定的评审办法对投标人进行资格审查，经审查，5家投标人通过资格审查，满足招标要求。（详见《资格审查汇总表》）

2、评标委员会对通过资格审查的投标文件进行技术标有效性审查，经评审，5家投标人通过技术标有效性审查。（详见《技术标有效性审查汇总表》）

3、评标委员会按《技术标详细审查评分表》对通过技术标有效性审查的投标文件进行详细审查，评出技术得分。（详见《技术标详细评分汇总表》）

4、评标委员会根据招标文件评标办法，对通过技术标有效性审查的投标人按“总分=【技术得分（满分20分）+经济得分×经济得分权重（80%）】×80%+综合诚信评价排名得分×综合诚信评价分数权重（20%）”的原则，计算各有效投标文件的总分，并对投标文件进行经济

标有效性审查（含投标报价算术校核），详见《经济标有效性审查汇总表》，结果如下：

序号	投标人	投标报价 (元)	总得分	排名
1	广州市房屋开发建设有限公司	48550388.08	95.30	1
2	广州机施建设集团有限公司	48864346.73	92.32	2
3	广州协安建设工程有限公司	48682861.18	91.54	3
4	广州市第二建筑工程有限公司	47549789.14	90.16	4
5	广州市第三建筑工程有限公司	47481118.19	89.89	5

#### 五、评审结果及推荐的中标候选人

评标委员会按招标公告及招标文件的中标候选人推荐原则推荐中标候选人，结果如下：

第一中标候选人：广州市房屋开发建设有限公司，投标报价48550388.08元，总得分95.30；

第二中标候选人：广州机施建设集团有限公司，投标报价48864346.73元，总得分92.32；

第三中标候选人：广州协安建设工程有限公司，投标报价48682861.18元，总得分91.54；

评标委员会全体成员签名：

2023年6月20日