

# 广州铁路集装箱中心站公铁联运枢纽项目节地评价报告

## 编制服务招标公告

### 1. 招标条件

广州铁路集装箱中心站公铁联运枢纽项目（以下简称“项目”）已列入政府部门建设计划，招标人为广州市综合交通枢纽有限公司。该项目已具备招标条件，现对广州铁路集装箱中心站公铁联运枢纽项目节地评价报告编制服务采用资格后审方式进行公开招标。

### 2. 项目概况与招标范围

#### 2.1 建设地点、规模：

广州铁路集装箱中心站是全国规划建设 18 个铁路集装箱中心站之一，是国家“一带一路”倡议综合铁路枢纽，是粤港澳大湾区基础设施互联互通规划的重点项目，也是广东省打造国际货运枢纽、丝绸之路经济带物流通道及口岸建设的重点项目。

#### 2.2 标段划分、招标范围及服务期

本项目共划分为 1 个标段，具体划分如下：

工作内容	主要工作内容	服务期	资质等级
评价报告编制服务	①节地评价前期研究； ②项目用地节地评价报告； ③用地预审及用地报批阶段的相关配合工作。	本项目服务期为合同订立之日起至本项目工作全部完成为止。	投标人具有独立法人资格； 投标人具有城乡规划编制甲级资质和土地规划编制甲级资质。

### 3. 投标人资格要求

3.1 投标人须是在中华人民共和国境内注册并合法运作的独立法人机构或其他组织，具有有效的企业法人营业执照或事业单位法人证书；并应具有上述第 2.2 款表中所列相应资质，2018 年 1 月 1 日至投标文件递交截止之日止至少独立承担过 2 项编制节地评价项目的业绩，并在人员、资质和信誉等方面满足资格审查要求。

3.2 本次招标不接受联合体投标。



3.3 与招标人存在利害关系可能影响招标公正性的单位，不得参加投标。单位负责人<sup>1</sup>为同一人、或者存在控股<sup>2</sup>、管理关系<sup>3</sup>的不同单位，不得参加同一标段或者未划分标段的同一招标项目投标，否则相关投标均无效。

3.5 在“信用中国”网站 (<http://www.creditchina.gov.cn/>) 中被列入失信被执行人名单的投标人，在国家企业信用信息公示系统 ([www.gsxt.gov.cn](http://www.gsxt.gov.cn)) 中被列入严重违法失信企业名单的投标人（事业单位除外），均不得参加投标。

3.6 投标人已在广州公共资源交易中心办理企业信息登记，投标人企业信息登记详情参见广州公共资源交易网 (<http://www.gzzb.gd.cn>) 服务指南栏目)。

#### 4. 招标文件的获取

4.1 凡有意参加投标者，请于 2023年6月19日 至 2023年6月26日，每日上午9时30分至11时30分，下午4时00分至6时00分（北京时间，下同），在上述规定的时间内将以下资料原件盖章后彩色扫描发至招标代理邮箱 ([gzszi101@126.com](mailto:gzszi101@126.com))，投标登记时间以邮件到达招标代理公司邮箱时间为准，并电话告知招标代理，由招标代理录入交易中心系统，资料盖章原件邮寄至招标代理公司处。资料如下：

(1) 《投标登记申请表》二份（下载地址：<http://www.gzggzy.cn/>）；

(2) 法定代表人证明书及其授权委托书原件，授权委托人身份证复印件加盖公章。

4.2 招标文件每套售价 1000 元，售后不退。

#### 5. 投标文件的递交及相关事宜

5.1 招标人将不组织工程现场踏勘及投标预备会。

5.2 投标文件递交的截止时间（投标截止时间，下同）为 2023年7月12日 9时30分，投标人应于当日 9时00分 至 9时30分 将投标文件递交至 广州公共资源交易中心（广州市天河区天润路333号）。

5.3 逾期送达的、未送达指定地点的或不按照招标文件要求密封的投标文件，招标人将予以拒收。

#### 6. 发布公告的媒介

1单位负责人是指单位的法定代表人或者法律、行政法规规定代表单位行使职权的主要负责人。

2控股是指股份占股份有限公司股本总额的50%以上的绝对控股、相对控股或协议控股。

3管理关系是指不具有出资持股关系的其它单位之间存在的管理与被管理关系。

本次招标公告同时在以下媒体上发布：广东省招标投标监管网、广州公共资源交易中心网、广州国企阳光采购信息发布平台。如媒体发布公告内容不一致者，以广东省招标投标监管网站公告为准。

在规定的招标文件获取期间，如购买招标文件的投标人不足3家时，招标人依法有权选择以下任一方式：（1）在广州公共资源交易中心、广东省招标投标监管网、广州国企阳光采购信息发布平台网站发布公告延长获取招标文件时间，在延期获取招标文件时间内，已获取招标文件投标人的资料仍有效并可自行补充资料，未获取招标文件的投标人可根据公告的约定购买招标文件；（2）依法重新组织招标。

#### 7. 联系方式

招标人：	<u>广州市综合交通枢纽有限公司</u>	招标代理机构：	<u>广州市市政工程监理有限公司</u>
地址：	<u>广州市增城区小楼镇广河高速肇圃站管理中心</u>	地址：	<u>广州市越秀区东风中路437号越秀城市广场南塔38层</u>
邮政编码：	<u>511396</u>	邮政编码：	<u>510045</u>
联系人：	<u>陈先生</u>	联系人：	<u>周先生</u>
电话：	<u>020-82820191</u>	电话：	<u>15202097450</u>
传真：	<u>/</u>	传真：	<u>020-83312934</u>
电子邮件：	<u>526481925@qq.com</u>	电子邮件：	<u>gzszej101@126.com</u>

2023年6月9日

附件1：资格审查条件附录1至附录4

附件2：评标办法

以上附件可从发布公告的网站媒介上下载。

