

广州市户外运动目的地 乡遇梯面·五环步道项目监理 评标报告

由广州市花都区梯面镇人民政府负责实施的广州市户外运动目的地 乡遇梯面·五环步道项目监理项目，已委托广州市中兴工程管理服务有限公司在广州公共资源交易中心组织进行公开招标，现已完成评标程序。现将评标情况报告如下：

一、招标基本情况

本项目于 2023 年 4 月 29 日 00 时 00 分至 2023 年 6 月 5 日 10 时 00 分在广州公共资源交易中心网、广东省招标投标监管网、中国招标投标公共服务平台等法定媒体发布招标公告，于 2023 年 5 月 11 日发布补充公告。

二、投标登记及投标文件递交情况

本项目于 2023 年 4 月 29 日 00 时 00 分至 2023 年 6 月 5 日 10 时 00 分在广州公共资源交易中心网接受投标单位办理投标登记及递交电子投标文件。在规定时间内，共有 5 家投标单位办理了投标登记并递交了电子投标文件。

三、开标情况

本项目开标会于 2023 年 6 月 5 日 10 时 00 分至 2023 年 6 月 5 日 11 时 00 分在广州公共资源交易中心花都交易部第 3 开标室进行。开标的全过程在广州公共资源交易中心见证下进行，开标过程没有投标单位提出异议，具体情况详见《开标记录表》。

四、评标委员会组成

依照相关规定依法组建综合评标委员会，负责资格审查及评标工作。评标委员会由广东省综合评标评审专家库随机抽取专家组成，共 5 名专家，经一致推举 为评标委员会组长，评标委员会成员 。

五、评标办法

本项目采用综合评估法。

六、评审情况

1、评标委员会首先对各投标单位的投标文件进行形式评审，5 家投标单位均通过形式评审。（详见《形式评审记录表》、《形式评审汇总表》）。

2、评标委员会对通过形式评审的投标文件进行资格评审，5 家单位均通过资格评审（详

见《资格评审表》、《资格评审汇总表》、《资格审查情况报告》）。

3、评标委员会对通过资格评审的投标文件进行响应性评审，5家投标单位均通过响应性评审（详见《响应性评审表》、《响应性评审汇总表》）。

4、评标委员会对通过响应性评审的投标文件进行评分（详见《资信业绩评分表》、《监理大纲记录表》、《资信业绩评分汇总表》、《监理大纲记录汇总表》）。

5、评标委员会对通过响应性评审的投标文件进行算术校核和投标报价评分（详见《投标报价评分表》、《报价打分记录表》）。

6、评标委员会根据招标文件要求，按照“总得分=资信业绩部分（40分）+监理大纲部分（50分）+投标报价部分（10分）”的公式，计算各有效投标文件的总得分，并按照总得分从高到低排列先后次序（详见《得分汇总记录表》、《推荐中标候选人记录表》）。

七、澄清、说明、补正事项纪要： 无。

八、评审结果

序号	投标单位	投标报价（元）	总得分	排名
1	广州市房实建设工程管理有限公司	2768360.00	87.25	1
2	广州市穗高工程监理有限公司	2784880.00	77.55	2
3	广东工程建设监理有限公司	2786000.00	73.93	3
4	广州市广州工程建设监理有限公司	2775360.00	71.93	4
5	北京中外建工程管理有限公司	2789920.00	71.06	5

九、推荐的中标候选人

根据评标办法的规定，经评标委员会评审，推荐广州市房实建设工程管理有限公司为第一中标候选人，投标报价为2768360.00元；推荐广州市穗高工程监理有限公司为第二中标候选人，投标报价为2784880.00元；推荐广东工程建设监理有限公司为第三中标候选人，投标报价为2786000.00元。

评标委员会签名：

2023年6月6日