

# 广交会展馆 ABC 三区环境管理项目

项目编号：

招标人项目编号：（2023）贸采招字第 29 号

## 招标公告

招标人：（主）中国对外贸易中心集团有限公司（盖章）

（成）中国对外贸易广州展览有限公司（盖章）

招标代理机构：广东省城规建设监理有限公司（盖章）

2023 年 06 月

# 广交会展馆 ABC 三区环境管理项目招标公告

(项目编号: )

(招标人项目编号: (2023) 贸采招字第 29 号)

## 一、招标条件

本招标项目广交会展馆 ABC 三区环境管理项目 (项目编号: ; 招标人项目编号: (2023) 贸采招字第 29 号), 项目资金为自筹资金, 招标人为(主) 中国对外贸易中心集团有限公司 (成) 中国对外贸易广州展览有限公司。本项目已具备招标条件, 现进行公开招标。

## 二、项目概况

最高投标限价 (含税, 本项目需提供全额增值税专用发票): 人民币 78,431,978.82 元。其中中国对外贸易中心集团有限公司广交会展馆环境管理部分最高投标限价 (含税): 76,455,278.82 元, 中国对外贸易广州展览有限公司中国 (广州) 国际家具博览会 (简称“家博会”)、中国 (广州) 国际建筑装饰博览会 (简称“建博会”) 特装垃圾清运服务部分最高投标限价 (含税): 1,976,700.00 元。单项单价限价 (含单项总价限价) 详见分项报价表及分项报价表附录。

服务地点: 广东省广州市海珠区广交会展馆。

服务范围: 全面负责中国对外贸易中心集团有限公司广交会展馆 ABC 三区红线范围内的保洁及垃圾清运、日常绿化养护及 ABCD 四区环境美化、花木租售业务, 中国对外贸易广州展览有限公司家博会、建博会特装垃圾清运等工作。

投标人中标后, 保洁及垃圾清运工作不得分包、转包; 日常绿化养护及 ABCD 四区环境美化、花木租售业务经招标人同意后可向他人分包, 承接项目的单位必须具有项目所要求的相应资格能力。具体详细见招标文件第五章用户需求书。

服务时间:

1、中国对外贸易中心集团有限公司广交会展馆环境管理部分: 共 18 个月, 自 2023 年 7 月 1 日起至 2024 年 12 月 31 日止, 其中 2023 年 7 月 1 日至 2023 年 9 月 30 日为试用期。具体详见用户需求书及服务合同。

2、中国对外贸易广州展览有限公司家博会、建博会特装垃圾清运服务部分:

3 月份中国（广州）国际家具博览会期间及 7 月份中国（广州）国际建筑装饰博览会期间。具体详见用户需求书及服务合同。

### 三、投标人资格要求

1. 投标人必须是在中华人民共和国范围内注册的独立法人或其他组织。属企业的，应提供政府行政主管部门核发的有效的企业法人营业执照复印件（加盖公章）、自本项目招标公告开始之日起至投标截止时间期间在国家企业信用信息公示系统（<https://www.gsxt.gov.cn/index.html>）查询下载打印的《国家企业信用信息公示系统企业信用信息公示报告》（含 2019 年、2020 年、2021 年年度报告，因成立时间原因没有相关年度的年度报告的该年度报告可不提供）（加盖公章）；属事业单位的，应提供事业单位法人证书复印件（加盖公章）。投标人属分支机构的，还需提供上级法人单位法定代表人签字、法人单位加盖公章的授权委托书（格式自拟）。

2. 投标人在投标截止日前的 5 年内（2018 年 1 月 1 日至今），至少有 1 个单个项目建筑面积在 10 万平方米以上的公共建筑（如展览馆、会议中心、体育场馆、机场、地铁、高铁（火车）站等非住宅）常年保洁服务管理业绩。

注 1) 需同时提供以下证明材料：

(1) 合同复印件，需具备以下关键页：

①合同封面；②合同项目概况页（标的物单价敏感信息可屏蔽，有效项目概况必须体现）；③合同双方签字盖章页（须有合同甲乙双方盖章）；④体现合同标的的关键页。

(2) 提供结算发票复印件（每份合同至少 1 张）及发票在税局官网（网址：<https://inv-veri.chinatax.gov.cn/>）查验结果截图。

2) 未按上述要求提供证明材料或提供不全或经查实的发票无效的，或评标委员会无法判定的业绩证明材料视为未提供，提供虚假材料的追究投标人不诚信责任。

3) 时间以合同签订时间为准。

3. 法定代表人（或单位负责人）为同一人或者存在控股、管理关系的不同单位，不得同时参加本招标项目投标，否则相关投标均无效。（提供投标人资格承诺函）。

4. 投标人没有处于被责令停业的状态；投标人没有处于被有关行政主管部门取消投标资格的处罚期内；投标人没有处于财产被接管、冻结、破产的状态；近三年（2020年1月1日至今）内没有发生骗取中标、严重违约和重大工程质量、安全生产事故等问题；投标人及其法定代表人、项目负责人近三年（2020年1月1日至今）内没有行贿犯罪记录。（提供投标人资格承诺函）。

5. 投标人未被列入“信用中国”网站中“记录失信被执行人或重大税收违法案件当事人名单或政府采购严重违法失信行为”的记录名单；不处于“中国政府采购网”中“政府采购严重违法失信行为信息记录”的禁止参加政府采购活动期间（本项资格要求以招标代理机构或招标人于开标当天在上述网站查询结果为准，如在上述网站查询结果均显示没有相关记录，视为没有上述不良信用记录。同时对信用信息查询记录和证据截图存档。如相关失信记录已失效，投标人须提供相关证明资料）。

6. 本项目不允许联合体投标。

#### 四、招标文件的获取

1. 招标文件的获取：采用先在网上提交投标登记资料，再获取招标文件的方式。

2. 招标公告日期：2023年6月7日至2023年6月11日；

3. 递交投标登记资料时间：2023年6月7日9:30至2023年6月13日16:00止。（北京时间）。

递交投标登记资料方式：投标申请人在递交投标登记资料前应在广州公共资源交易中心数字交易平台办理企业信息登记，且必须同时按本公告后附的格式和要求编写并递交投标登记资料申请文件后方可办理。

3. 本项目采用资格后审的方式，有兴趣且符合本项目资格要求者请按以下程序递交投标登记资料及办理招标文件获取手续：

（1）办妥广州公共资源交易中心数字交易平台要求的企业信息登记。

（2）按本公告格式和要求完成投标登记资料。

（3）将投标登记资料，即填写完整并签字盖章的《投标登记申请表》（采用WORD和PDF格式制作的电子版各壹份，PDF格式文件必须为签字盖章后的扫描

件。《投标登记申请表》详见附件或从广州公共资源交易中心数字交易平台（网址：<http://www.gzggzy.cn>）广州公共资源交易中心数字交易平台服务指南栏目下载，项目负责人及安全人员相关信息无需填写）发送至邮箱 [cgjlywb\\_dy@126.com](mailto:cgjlywb_dy@126.com)（邮件内容至少包含“投标单位名称”及“所投项目的完整名称”）。

（4）递交投标登记资料截止时间前由招标代理完成交易中心系统的登记录入，递交投标登记资料成功。

（5）标书售价人民币 500 元整（售后不退）。报名成功后由招标代理开具等额收据。

4. 递交投标文件起始时间：2023 年 6 月 27 日 8 时 30 分；递交投标文件截止时间：2023 年 6 月 27 日 9 时 00 分。

5. 开标开始时间：2023 年 6 月 27 日 9 时 00 分。

6. 递交投标文件截止时间与开标时间是否有变化，请密切留意招标答疑中的相关信息。递交投标文件截止时间后，开标时间因故推迟的，相关评标信息仍以原递交投标文件截止时间的信息为准。

7. 投标文件递交地点：广州公共资源交易中心数字交易平台指定开标室（中心本部）（广州市天河区天润路 333 号）。具体日程安排可在广州公共资源交易中心数字交易平台网站进行查询。

## 五、资格审查方式

1. 本项目采用资格后审方式，由评标委员会负责资格审查。满足资格审查合格条件的投标人不足 3 名或通过形式审查的投标人不足 3 名时为招标失败。招标人分析招标失败原因，修正招标方案，重新组织招标。

2. 投标文件全部采用纸质文件，投标人按招标文件要求提交投标文件。

## 六、监督部门

本招标项目的监督部门为中国对外贸易中心纪检监察处。

## 七、公告发布媒介

本公告在广州公共资源交易中心数字交易平台（网址：

<http://www.gzggzy.cn> )、中国招标投标公共服务平台 ( 网址：<http://www.cebpubservice.com> ) 发布，本公告的修改、补充，在广州公共资源交易中心数字交易平台发布。

## 八、联系事项

招标人：（主）中国对外贸易中心集团有限公司

（成）中国对外贸易广州展览有限公司

地址：广州市海珠区阅江中路 382 号

联系人：郑工

电话：020-89139598

招标监督部门：中国对外贸易中心纪检监察处

联系人：陈先生

联系电话：020-89138511

招标代理机构：广东省城规建设监理有限公司

地址：广州市越秀区东风中路 300 号之一 20 楼北向 1-10 房

联系人：李工、严工

电话：020-83560819

电子邮件：[cgjlywb\\_dy@126.com](mailto:cgjlywb_dy@126.com)

招标人：（主）中国对外贸易中心集团有限公司

（成）中国对外贸易广州展览有限公司

招标代理机构：广东省城规建设监理有限公司

2023 年 6 月 7 日